

SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 21240/06/Β/90/16
Διεύθυνση Έδρας: Σόλωνος 10, Αθήνα, Ελλάδα

Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου
από 1 Ιανουαρίου 2010 έως 31 Μαρτίου 2010

(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ" και του Ομίλου της. Συνιστάμε επιμέρους στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδος επενδυτική απόφαση ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου του εκδότη, www.sciens.gr, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.sciens.gr
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 28 Μαΐου 2010

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €			
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.3.2010	31.12.2009	31.3.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	334	321	257	256
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	319	319	6	7
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	61	84	31	30
Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις	24.598	22.888	211.655	195.155
Απατήσεις από πελάτες & λοιπούς χρωστές	2.699	2.219	864	723
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	69	100	69	100
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	240.552	225.232	49.203	49.203
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.551	2.551	2.551	2.551
Διαθέσιμα	52.684	37.432	11.547	4.253
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	323.885	291.146	276.182	252.278
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	97.833	97.833	97.833	97.833
Μείον: Ίδιες μετοχές	(3.241)	(3.149)	(3.241)	(3.149)
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	89.314	84.588	110.633	111.875
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	183.905	179.272	205.224	206.559
Δικαιώματα Μετοχητών (β)	4.735	4.812	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	188.640	184.084	205.224	206.559
Μεταρρυθμίσεις δανειακών υποχρεώσεων	54.756	54.743	24.963	24.950
Προβλεπόμενες δανειακές υποχρεώσεις	31.772	29.078	36	36
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	47.639	22.441	45.112	20.138
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.078	800	847	595
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	135.245	107.062	70.958	45.719
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	323.885	291.146	276.182	252.278

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €			
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1 - 31.3.2010	1.1 - 31.3.2009	1.1 - 31.3.2010	1.1 - 31.3.2009
Εσοδα από συμμετοχές	(3.309)	(946)	0	0
Λοιπά έσοδα	1.268	1.945	23	59
Σύνολο λειτουργικών εσόδων	(2.221)	900	23	59
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	(3.335)	161	(700)	(243)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(3.335)	161	(700)	(243)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων	(3.348)	143	(709)	(257)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων συνολικά	(4.072)	(741)	(1.210)	(567)
Μείον: Φόροι	0	(47)	0	(47)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(4.072)	(788)	(1.210)	(614)
Καταμειωμένα σε:				
Φοιτητικές μισθικές	(4.951)	(2.230)	(1.210)	(614)
Δικαιώματα μειοψηφίας	878	1.442	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	9.677	5.609	(32)	(138)
Συγκρινωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	5.605	4.821	(1.242)	(752)
Καταμειωμένα σε:				
Φοιτητικές μισθικές	4.727	3.379	(1.242)	(752)
Δικαιώματα μειοψηφίας	878	1.442	0	0
Σύνολο	5.605	4.821	(1.242)	(752)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0313)	(0,0139)	(0,0076)	(0,0038)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €			
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1 - 31.3.2010	1.1 - 31.3.2009	1.1 - 31.3.2010	1.1 - 31.3.2009
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1.1.2010 και 1.1.2009 αντίστοιχα)	184.084	196.453	206.559	212.381
Κέρδη / (Ζημιές) της περιόδου μετά από φόρους	(4.072)	(788)	(1.210)	(614)
Αποθεματικά απομνημόνευσης διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	(32)	(4)	(32)	(4)
Προσαρμογή εσόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	(134)	0	(134)
Προσαρμογή ενοποίησης θυγατρικών	0	0	0	0
Συνολομειωμένες διαφορές καταχωρημένες απ' ευθείας στην καθαρή θέση	9.709	5.747	0	0
Συγκρινωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	5.605	4.820	(1.242)	(752)
Αγορές Ιδίων Μετοχών	(93)	0	(93)	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(962)	0	0	0
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	6	9	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.3.2010 και 31.3.2009 αντίστοιχα)	188.640	201.283	205.224	211.629

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

- Στη σημείωση 6 των συνοπτικών, ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων της 31.3.2010 παρατίθενται αναλυτικά γενικές πληροφορίες και συνοπτικά οικονομικά στοιχεία των εταιρειών που συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.
- Το ποσό των εμπρηστικών βεβαιώσεων (ανάφορο επί μετοχών) της Εταιρείας και του Ομίλου στις 31.3.2010 ανέρχεται σε € 49.2 εκ. και € 130.3 εκ. αντίστοιχα.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτη διαφοράς δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου, και επομένως δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη για την Εταιρεία και τον Όμιλο. Η διαφορά της εταιρείας με την Β' ΔΟΥ Θεσσαλονίκης θα οδηγήσει στο τριμηνίο διοικητικό πρωτόδικο στο οποίο έχει προσφύγει η Εταιρεία και σύμφωνα με την εκτίμηση των νομικών της συμβούλων η έκβαση της υπόθεσης θα είναι θετική για την Εταιρεία. Ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιηθεί σχετική πρόβλεψη για την υπόθεση αυτή. Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις για την Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δραστηριότητας και της φύσης των εσόδων της (μερίσματα, κέρδη από αγοραπωλησίες και απομνημόνευσης επενδύσεων) και της επακόλουθης εμφάνισης φορολογικών ζημιών. Επίσης, δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις για τον Όμιλο λόγω της αυτών φορολογικού καθεστώτος που ισχύει στις καταστάσεις έδρας των περισσότερων θυγατρικών και συγγενικών εταιρειών του Ομίλου. Οι λοιπές προβλέψεις για την Εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχονται σε € 36 χιλ.
- Ο αριθμός απασχολούμενων προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου στις 31.3.2010 ήταν 8 και 10 άτομα αντίστοιχα ενώ στις 31.3.2009 ήταν 7 και 8 άτομα για την Εταιρεία και τον Όμιλο αντίστοιχα.
- Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση του 2007. Στη σημείωση 12 των συνοπτικών, ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων της 31.3.2010 γίνεται αναφορά των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων για τις εταιρείες του Ομίλου.
- Η Εταιρεία συμμετέχει στις οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Πειραιώς (29,80% ποσοστό συμμετοχής) με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.
- Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη στις 31.3.2010 ήταν ως ακολούθως:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				ΟΜΙΛΟΣ			
	Απατήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα	Απατήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
Μητρική	0	0	0	0	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.121	45.299	5	629	28.249	77.827	5	1.272
Αμοιβές προς τη Διοίκηση & Διευθυντικό στέλεχος	1	2	0	97	1	2	0	335
Σύνολο	1.122	45.301	5	726	28.250	77.829	5	1.607

Στις 31.3.2010 ο Όμιλος έχει επενδύσει € 125.276 χιλ.σε χρηματοοικονομικά στοιχεία απομνημόνευσε σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία διαχειρίζονται εταιρείες συνδεδεμένες με μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας. Οι αντίστοιχες επενδύσεις στις 31.12.2009 ανέρχονταν σε € 109.956 χιλ.. Επίσης, η εταιρεία Sciens Fund of Funds Management Holdings Ltd, στην οποία η κατά 100% θυγατρική Sciens International Holdings 2 Ltd συμμετέχει από το γ' τρίμηνο του 2008 με 19% και ποσό € 8.222 χιλ., ελέγχεται από μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας. Στη σημείωση 9 των συνοπτικών, ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 31.3.2010 παρατίθενται αναλυτικές πληροφορίες για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας και του Ομίλου.

8. Το ποσό των € 9.709 χιλ. που παρακρατείται στο κονδύλι "Συναλλαγματικές διαφορές καταχωρημένες απ' ευθείας στην καθαρή θέση" αφορά συναλλαγματικές διαφορές μεταξύ Ευρώ (νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου) και Δολαρίου ΗΠΑ (νόμισμα λειτουργίας εταιρειών του Ομίλου στη Β. Αμερική).

9. Στις 31.3.2010, η μητρική εταιρεία κατείχε 4.637.001 ίδιες μετοχές, συνολικής αξίας κτήσεως € 3.241 χιλ.

10. Στις 20 Μαΐου 2010, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των Ευρώ εγγίνα ενός εκατομμυρίου εξ ηλπίδων οκτακοσίων εβδμήνιο ενός και οράνα λεπτών του Ευρώ (€ 61.006.871,40), με εσοφρά σε είδος των μετοχών/ εταιρικών μεριδίων των παρακάτω εσοφρομένων εταιρειών:

- (α) το 100% των μετοχών της εταιρείας SCIENS DE HOLDINGS LLC (Delaware, Η.Π.Α.),
- (β) το 100% των μετοχών της εταιρείας Plainfield Finance Corporation (Delaware, Η.Π.Α.),
- (γ) το 100% των μετοχών της εταιρείας Plainfield SP SECS Holdco III SECS (Λουξεμβούργο)
- (δ) το 100% των μετοχών της εταιρείας Plainfield SP SECS Holdco II SECS (Λουξεμβούργο),
- (ε) το 1,038% των μετοχών της Κλαμπ Οτλέ Λουτρας Α.Ε. (Ελλάδα),
- (στ) το 100% των μετοχών της εταιρείας ΠΕΙΡΑΙΩΣ DEVELOPER Α.Ε. (Ελλάδα), και
- (ζ) το 100% των μετοχών της εταιρείας ΠΕΙΡΑΙΩΣ PROPERTY Α.Ε. (Ελλάδα).

Για την πραγματοποίηση της παραπάνω εσοφράς και σύμφωνα με τη σχετική αποτίμηση των εσοφρομένων μετοχών/ εταιρικών μεριδίων, όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του κ.ν. 2190/1920, αποφασίστηκε να εκδοθούν συνολικά εκατόν ένα εκατομμύρια εβδμήνιος εβδμήνιοτα οκτώ χιλιάδες εκατόν δέκα εννέα (101.878.119) νέες, κοινές, άυλοκρίσητες στο Χ.Α., ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας εγγίνα λεπτών του Ευρώ (€ 0,00).

Διευκρινίζεται ότι σύμφωνα με το Νόμο, η παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με εσοφρά εις είδος τελεί υπό την αίρεση της έγκρισής της από το Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας καθώς και της έγκρισής του Ενημερωτικού Δελτίου για την εισαγωγή των νέων μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ - έμμεση μέθοδος (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €			
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1 - 31.3.2010	1.1 - 31.3.2009	1.1 - 31.3.2010	1.1 - 31.3.2009
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(4.072)	(741)	(1.210)	(567)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	13	18	9	14
Χρηματικό τόκο και συναφή έσοδα	725	884	501	310
Αποτελέσματα επενδυτικές δραστηριότητες	3.169	883	(23)	(59)
Πλέον / μείον προσαρμογές λειτουργικών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(477)	(98)	(141)	(10)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	2.973	4.707	251	(144)
Μείον:				
Χρηματικό τόκο και συναφή έσοδα καταβληθέντα	(527)	(350)	(527)	(350)
Σύνολο εισροών / (εξροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.803	5.304	(1.140)	(807)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αποκτήσει θυγατρικών, συγγενικών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(11.824)	(1.066)	(16.593)	(400)
Μεταβίβαση θυγατρικών, συγγενικών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	1.212	0	0	0
Αγορά ακινήτων και άλλων παγίων στοιχείων	(26)	(3)	(9)	(4)
Τόκο εισπραχθέντες	29	62	23	59
Σύνολο εισροών / (εξροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(10.608)	(1.007)	(16.578)	(345)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	6	9	0	0
Εισπράξεις από εκδόσεις / αναληθέντα δάνεια	25.000	0	25.000	0
Μερίσματα πληρωθέντα	(962)	0	0	0
Έσοδα από πώληση δανείων	13	13	13	13
Σύνολο εισροών / (εξροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	24.057	22	25.013	13
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	15.252	4.318	7.294	(1.140)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	37.432	12.200	4.253	7.543
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	52.684	16.519	11.547	6.403

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ & ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΝΤΗΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΝΤΗΣ & CFO
ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΗΓΑΣ ΑΔΤ Α 177497	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΡΗΓΑΣ ΑΔΤ Ν 246853	ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΜΗΣ ΑΔΤ ΑΒ 227024