

**SANYO HELLAS HOLDING S.A.**

**ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13  
12ο ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ  
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Περίοδος από 1η Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2011**

**Μεταμόρφωση, Μάϊος 2011**

**Ενδιάμεση Οικονομική Κατάσταση  
Περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31 Μαρτίου 2011  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

Η παρούσα Ενδιάμεση Οικονομική Κατάσταση είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» την 30.05.2011 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.shh.gr](http://www.shh.gr).

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>A. Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις.....</b>	<b>5</b>
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	5
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων .....	6
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών .....	8
Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	9
<b>B. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.....</b>	<b>11</b>
<b>1. Πληροφορίες για τον Όμιλο .....</b>	<b>11</b>
1.1 Γενικές πληροφορίες για την ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ .....	11
1.3 Κλάδοι δραστηριοποίησης Ομίλου.....	11
1.3.1 Υπηρεσίες τηλεφωνίας .....	11
1.3.2 Κλάδος ακίνητης περιουσίας (Real Estate).....	11
1.3.3 Κλάδος Επενδύσεων.....	12
<b>2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....</b>	<b>12</b>
2.1 Βάση προετοιμασίας.....	12
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων. ....	12
2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ από την χρήση 2010.....	12
<b>3. Βασικές λογιστικές αρχές .....</b>	<b>15</b>
3.1 Βάση ενοποίησης.....	15
3.2 Δομή του Ομίλου .....	16
3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	17
3.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	19
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	19
3.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές .....	19
3.7 Συμμετοχές σε συγγενείς .....	19
3.8 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση .....	19
3.9 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	20
3.10 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος.....	20
3.11 Αποθέματα .....	21
3.12 Απαιτήσεις από πελάτες.....	21
3.13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	21
3.14 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα.....	21
3.15 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	21
3.16 Παροχές στο προσωπικό.....	21
3.17 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	22
3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	23
3.19 Διανομή μερισμάτων.....	23
<b>4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων.....</b>	<b>23</b>
<b>5. Λειτουργικοί τομείς.....</b>	<b>26</b>
<b>6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....</b>	<b>29</b>
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	29
6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	32
6.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες.....	32
6.4 Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες .....	33

6.5	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση .....	35
6.6	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	36
6.7	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση .....	36
6.8	Αποθέματα .....	37
6.9	Απαιτήσεις από πελάτες .....	37
6.10	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....	38
6.11	Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί .....	38
6.12	Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες .....	40
6.13	Ίδια Κεφάλαια .....	40
6.14	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση .....	41
6.15	Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις .....	42
6.16	Δανειακές υποχρεώσεις .....	42
6.17	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	43
6.18	Κύκλος εργασιών .....	45
6.19	Κόστος Πωληθέντων .....	45
6.20	Άλλα λειτουργικά έσοδα/ έξοδα .....	45
6.21	Έξοδα διοίκησης /διάθεσης .....	46
6.22	Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα .....	47
6.23	Χρηματοοικονομικά έξοδα .....	47
6.24	Φόροι .....	47
6.25	Κέρδη ανά μετοχή .....	48
6.26	Ίδιες Μετοχές .....	48
6.27	Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες .....	48
6.28	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - απαιτήσεις .....	49
6.29	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	49
6.30	Εποχικότητα .....	51
6.31	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	51
<b>Γ. Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου από 01.01.2011 – 31.03.2011 .....</b>		<b>52</b>

## Α. Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις

## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31.03.2011	31.12.2010	31.03.2011	31.12.2010
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	62.572.912,00	67.082.517,10	5.362.607,30	5.444.635,87
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.1	48.590.874,94	48.409.404,70	34.982.730,88	34.885.706,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	2.288,62	2.649,20	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6.3	0,00	0,00	19.633.487,47	19.633.487,47
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες	6.4	9.174.040,86	9.235.203,00	1.647.833,60	1.647.833,60
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	6.5	4.017.298,87	4.017.298,87	3.303.516,78	3.303.516,78
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.6	1.397.610,60	1.401.459,09	1.366.317,88	1.370.511,37
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.7	2.297.769,52	2.291.102,03	1.527.798,15	1.526.137,56
<b>Σύνολο (α)</b>		<b>128.052.795,41</b>	<b>132.439.633,99</b>	<b>67.824.292,06</b>	<b>67.811.828,65</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	6.8	59.245,21	72.782,88	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	6.9	729.542,55	512.794,03	270.812,73	165.516,46
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	6.10	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί	6.11	4.286.011,43	4.817.625,31	6.070.330,39	6.183.208,35
Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες	6.12	2.574.659,99	3.323.645,13	423.104,42	453.880,34
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>7.649.459,18</b>	<b>8.726.847,35</b>	<b>6.764.247,54</b>	<b>6.802.605,15</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>		<b>135.702.254,59</b>	<b>141.166.481,34</b>	<b>74.588.539,60</b>	<b>74.614.433,80</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.13	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00
Αποθεματικά	6.13	-13.700.902,43	-12.122.449,43	-1.369.076,10	-1.688.246,07
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>37.383.090,57</b>	<b>38.961.543,57</b>	<b>49.714.916,90</b>	<b>49.395.746,93</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		16.865.824,63	17.466.347,21	0,00	0,00
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (α)</b>		<b>54.248.915,20</b>	<b>56.427.890,78</b>	<b>49.714.916,90</b>	<b>49.395.746,93</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.14	3.335.059,15	3.265.820,33	2.813.441,26	2.751.640,40
Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.15	6.877.212,77	6.887.442,11	2.634.766,02	2.607.865,30
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.16	29.538.776,99	31.726.055,77	9.539.901,54	9.623.748,78
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>39.751.048,91</b>	<b>41.879.318,21</b>	<b>14.988.108,82</b>	<b>14.983.254,48</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.17	7.031.822,57	7.743.285,07	2.185.513,88	2.625.432,39
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.16	34.670.467,91	35.115.987,28	7.700.000,00	7.610.000,00
<b>Σύνολο (γ)</b>		<b>41.702.290,48</b>	<b>42.859.272,35</b>	<b>9.885.513,88</b>	<b>10.235.432,39</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) + (γ)</b>		<b>135.702.254,59</b>	<b>141.166.481,34</b>	<b>74.588.539,60</b>	<b>74.614.433,80</b>

Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1-31/03/2011	1/1-31/03/2010	1/1-31/03/2011	1/1-31/03/2010
Κύκλος Εργασιών	6.18	4.002.358,83	4.628.629,16	1.342.648,58	1.343.852,30
Κόστος Πωληθέντων	6.19	<u>-1.989.080,54</u>	<u>-2.067.115,10</u>	<u>-649.979,62</u>	<u>-475.047,47</u>
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		2.013.278,29	2.561.514,06	692.668,96	868.804,83
Άλλα λειτουργικά έσοδα	6.20	543.129,63	952.398,60	3.620,75	13.129,31
Έξοδα διοίκησης	6.21	-476.396,92	-709.317,24	-232.214,38	-316.226,45
Έξοδα διάθεσης	6.21	-193.097,89	-228.519,99	-1.528,00	-1.723,24
Άλλα λειτουργικά έξοδα	6.20	<u>-164.554,64</u>	<u>-176.150,78</u>	<u>-60.895,83</u>	<u>-8.196,23</u>
<b>Κέρδος/ ζημία προ φόρων, χρηματοδ., επενδυτ. αποτελ. &amp; αποσβέσεων</b>		<b>1.722.358,47</b>	<b>2.399.924,65</b>	<b>401.651,50</b>	<b>555.788,22</b>
Αποσβέσεις		<u>-1.479.669,67</u>	<u>-1.520.703,86</u>	<u>-20.035,96</u>	<u>-18.936,63</u>
<b>Κέρδος/ ζημία προ φόρων χρηματοδ. &amp; επενδυτ. αποτελ.</b>		<b>242.688,80</b>	<b>879.220,79</b>	<b>381.615,54</b>	<b>536.851,59</b>
Επενδυτικά έσοδα	6.22	34.217,54	643.502,81	0,24	271.409,89
Επενδυτικά έξοδα	6.22	<u>-82.946,59</u>	<u>-377.455,77</u>	<u>0,00</u>	<u>-20.553,12</u>
<b>Κέρδη προ φόρων &amp; χρηματοδοτικών εξόδων</b>		<b>193.959,75</b>	<b>1.145.267,83</b>	<b>381.615,78</b>	<b>787.708,36</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.23	<u>-477.326,40</u>	<u>-513.009,79</u>	<u>-146.305,54</u>	<u>-118.882,20</u>
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>		<b>-283.366,65</b>	<b>632.258,04</b>	<b>235.310,24</b>	<b>668.826,16</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	6.24	62.571,33	-313,13	60.140,27	56.537,19
Μείον τρέχον φόρος	6.24	<u>12.284,80</u>	<u>78.695,62</u>	<u>0,00</u>	<u>-10.558,12</u>
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους</b>		<b>-358.222,78</b>	<b>553.875,55</b>	<b>175.169,97</b>	<b>622.847,09</b>
<u>Κατανέμονται σε:</u>					
Ιδιοκτήτες Μητρικής		<b>-296.634,64</b>	<b>392.871,56</b>	<b>175.169,97</b>	<b>622.847,09</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		<b>-61.588,14</b>	<b>161.003,99</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά	6.25	-0,0058	0,0077	0,0034	0,0122

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>01.01-31.03.2011</b>	<b>01.01-31.03.2010</b>	<b>01.01-31.03.2011</b>	<b>01.01-31.03.2010</b>
<b>Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (Α)</b>	<b>-358.222,78</b>	<b>553.875,55</b>	<b>175.169,97</b>	<b>622.847,09</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό	-1.840.249,45	1.867.786,64	0,00	0,00
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	320.000,00	0,00	144.000,00	-380.811,62
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)</b>	<b>-1.520.249,45</b>	<b>1.867.786,64</b>	<b>144.000,00</b>	<b>-380.811,62</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Α+Β)</b>	<b>-1.878.472,23</b>	<b>2.421.662,19</b>	<b>319.169,97</b>	<b>242.035,47</b>
<i>Κατανέμονται σε:</i>				
Ιδιοκτήτες Μητρικής	-1.277.949,65	2.260.658,20	319.169,97	242.035,47
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-600.522,58	161.003,99	-	-

Το κονδύλι συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ύψους **€ 319.169,97** για την εταιρία αναλύεται ως εξής: α) αποτίμηση της συγγενούς εταιρίας **NORTEC MULTIMEDIA** ποσό **€144.000,00** και β) κέρδη περιόδου **€175.169,97**.

Το κονδύλι συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ύψους **€-1.878.472,23** για τον όμιλο αναλύεται ως εξής α) συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό **€-1.840.249,45**, β) αποτίμηση της συγγενούς εταιρίας **NORTEC MULTIMEDIA** ποσό **€320.000,00** και γ) ζημίες περιόδου **€-358.222,78**.

## Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/11	1/1-31/03/10	1/1-31/03/11	1/1-31/03/10
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων	-283.366,65	632.258,04	235.310,24	668.826,16
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποσβέσεις	1.479.669,67	1.520.703,86	20.035,96	18.936,63
Προβλέψεις	32.045,88	65.767,18	-40.897,04	9.257,39
Συναλλαγματικές διαφορές	-109.450,55	97.320,07	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-7.528,29	-258.286,03	-0,24	-250.856,77
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	477.326,40	506.578,28	146.305,54	118.882,20
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες.</b>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	13.537,67	21.496,42	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	147.718,35	-164.333,37	6.523,47	80.954,44
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-504.281,47	247.466,26	-201.929,68	-136.710,40
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-169.074,16	-403.734,05	-7.592,03	-118.882,20
Καταβεβλημένοι φόροι	-93.722,07	-123.602,16	-96.276,51	44.520,43
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)</b>	<b>982.874,78</b>	<b>2.141.634,50</b>	<b>61.479,71</b>	<b>434.927,88</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	-286.857,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων .	-128.954,48	-35.996,73	-97.255,87	-26.953,27
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	8.516,55	7.741,82	0,24	108,35
Εισπράξεις από πωλήσεις Συμμετοχών & Χρεογράφων		0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	285.478,00	45.120,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-116.816,93</b>	<b>16.865,09</b>	<b>-92.255,63</b>	<b>-26.844,92</b>
<b>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	56.962,78	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-1.386.527,59	-1.411.496,59	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-285.478,18	-48.601,76	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-1.615.042,99</b>	<b>-1.460.098,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-748.985,14</b>	<b>698.401,24</b>	<b>-30.775,92</b>	<b>408.082,96</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>3.323.645,13</b>	<b>2.523.005,14</b>	<b>453.880,34</b>	<b>326.049,55</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>2.574.659,99</b>	<b>3.221.406,38</b>	<b>423.104,42</b>	<b>734.132,51</b>

Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για την περίοδο που έληξε την 31 Μαρτίου 2011 και 2010  
Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης χρημ/κών στοιχείων προοριζόμενων προς πώληση	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>								
την 01 Ιανουαρίου 2011	51.083.993,00	99.946.300,16	-43.843.352,24	696.265,49	-68.921.662,84	38.961.543,57	17.466.347,21	56.427.890,78
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση			320.000,00			320.000,00		320.000,00
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			-1.301.315,01			-1.301.315,01	-538.934,44	-1.840.249,45
Ζημίες περιόδου					-296.634,64	-296.634,64	-61.588,14	-358.222,78
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές & ζημία από διαγραφή θυγατρικής								
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>			-981.315,01	0,00	-296.634,64	-1.277.949,65	-600.522,58	-1.878.472,23
Μερίσματα πληρωθέντα					-300.503,35	-300.503,35		-300.503,35
<b>Υπόλοιπο</b>								
31 Μαρτίου 2011	51.083.993	99.946.300,16	-44.824.667,25	696.265,49	-69.518.800,83	37.383.090,57	16.865.824,63	54.248.915,20

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων	
<b>Υπόλοιπο</b>								
την 01 Ιανουαρίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	-60.354.824,03	-39.868.456,78	50.807.012,35	16.914.594,26	67.721.606,61	
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			1.867.786,64			1.867.786,64		1.867.786,64
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου				392.871,56	392.871,56	161.003,99		553.875,55
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>			1.867.786,64	392.871,56	2.260.658,20	161.003,99		2.421.662,19
<b>Υπόλοιπο</b>								
την 31 Μαρτίου 2010	51.083.993,00	99.946.300,16	-58.487.037,39	-39.475.585,22	53.067.670,55	17.075.598,25		70.143.268,80

Ενδιάμεσες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας

Για την περίοδο που έληξε την 31 Μαρτίου 2011 και 2010

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης χρημ/κών στοιχείων προοριζομένων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>	51.083.993	99.946.300,16	1.449.729,20	1.837.175,64	1.353.717,74	-88.105.829,78	-18.169.339,03	49.395.746,93
<b>την 01 Ιανουαρίου 2011</b>								
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια						144.000,00		144.000,00
Κέρδη περιόδου							175.169,97	175.169,97
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους						144.000,00	175.169,97	319.169,97
<b>Υπόλοιπο την</b>	51.083.993	99.946.300,16	1.449.729,20	1.837.175,64	1.353.717,74	-87.961.829,78	-17.994.169,06	49.714.916,90
<b>31 Μαρτίου 2011</b>								

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων	
<b>Υπόλοιπο</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-99.097.630,85	6.390.462,31	61.379.777,73	
<b>την 01 Ιανουαρίου 2010</b>								
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια						-380.811,62		-380.811,62
Κέρδη περιόδου						622.847,09	622.847,09	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους						-380.811,62	622.847,09	242.035,47
<b>Υπόλοιπο την</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-99.478.442,47	7.013.309,40	61.621.813,20	
<b>31 Μαρτίου 2010</b>								

## **B. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

### **1. Πληροφορίες για τον Όμιλο**

#### **1.1 Γενικές πληροφορίες για την ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ**

Η επωνυμία της Εταιρίας είναι «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρία» ή «ΣΑΝΥΟ»)

Έδρα της Εταιρίας έχει ορισθεί ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής και τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στο 12<sup>ο</sup> χλμ. της Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας.

Η διάρκεια της Εταιρίας είναι μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2028.

Κύριος σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, είναι η συμμετοχή της σε διάφορες εταιρίες, καθώς και η ίδρυση νέων εταιριών, οποιουδήποτε σκοπού, προς τις οποίες θα παρέχει υπηρεσίες διοικητικής, τεχνικής, χρηματοοικονομικής κ.λ.π. υποστήριξης.

#### **1.3 Κλάδοι δραστηριοποίησης Ομίλου**

##### **1.3.1 Υπηρεσίες τηλεφωνίας**

Στον κλάδο υπηρεσιών τηλεφωνίας δραστηριοποιείται η εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ η οποία είναι 100% θυγατρική της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ

Η νέα στρατηγική ανάπτυξης καλύπτει όλο το φάσμα υπηρεσιών, καθώς προσφέρει υπηρεσίες τόσο μέσα από 3 δίκτυα καταστήματα SANYOCOM (Cosmote, Vodafone, Wind), όσο και μέσα από μονοδίκτυα αποκλειστικά καταστήματα SANYOCOM – WIND, SANYOCOM – VODAFONE, SANYOCOM – COSMOTE.

##### **1.3.2 Κλάδος ακίνητης περιουσίας (Real Estate)**

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον τομέα των Αστικών Ακινήτων με πρωταρχικό σκοπό την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της.

Το Μάιο του 2007 άρχισε η λειτουργία του νέου εμπορικού κέντρου με την επωνυμία AVENUE. Οι συνολικοί χώροι πώλησης του Εμπορικού Κέντρου ανέρχονται σε 22.000 τ.μ.

Σημειώνεται, ότι το AVENUE βρίσκεται σε ένα από τα πιο προνομιακά σημεία της Πρωτεύουσας. Συγκεκριμένα, βρίσκεται πλησίον της διασταύρωσης της Λεωφ. Κηφισίας με την Αττική οδό η οποία παρέχει γρήγορη πρόσβαση στο νέο Αεροδρόμιο των Σπάτων καθώς και σε όλες τις άλλες εξόδους της Αθήνας προς όλη την χώρα.

Τον Μάιο του 2003 ξεκίνησε τη λειτουργία του το ARCADIA HOTEL - ένα ξενοδοχείο 4 αστέρων, χωρητικότητας 196 κλινών - το οποίο βρίσκεται σε ιδιόκτητο χώρο έκτασης 43.000 τετραγωνικών μέτρων σε απόσταση 3 χλμ. από το κέντρο της Κομοτηνής και κοντά στο Πανεπιστήμιο της πόλης.

Το ξενοδοχείο ARCADIA εφαρμόζει στρατηγική παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών φιλοξενίας και αναψυχής, συνεδριακού τουρισμού και οργάνωσης εκδηλώσεων καλύπτοντας τις ανάγκες της ευρύτερης περιοχής της Αν. Μακεδονίας και Θράκης συμβάλλοντας παράλληλα στην τουριστική ανάπτυξη της περιοχής.

Τον Απρίλιο του 2007 η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ίδρυσε την εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL με έδρα τη Ρουμανία και αντικείμενο τις επενδύσεις σε ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας. Για το σκοπό αυτό η Εταιρία εξαγόρασε έκταση συνολικής επιφάνειας 42.000 τμ στην περιοχή KOPMPEANKA του ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ. Η έκταση αυτή βρίσκεται σε οικιστική ζώνη και είναι χωρισμένη σε 49 άρτια οικόπεδα.

### 1.3.3 Κλάδος Επενδύσεων

Η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. απέκτησε το Δεκέμβριο του 2006 την εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Κύπρου Εταιρία «ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ». Η κύρια δραστηριότητα της τελευταίας είναι οι επενδύσεις σε μετοχές και παντός είδους παράγωγα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών καθώς και οι επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

### 2.1 Βάση προετοιμασίας

Οι Τριμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας για την περίοδο 01.01.2011 έως 31.03.2011 έχουν συνταχτεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Οι λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συνημμένων Τριμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων της 31.03.2011, είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2010.

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται βάσει της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern) όπως αυτή περιγράφεται στο ΔΛΠ 1.

### 2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC), έχουν ήδη εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010.

Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρίας, παρατίθεται παρακάτω:

#### 2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ από την χρήση 2010

***Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και διερμηνείες που τέθηκαν σε εφαρμογή εντός του 2010 αλλά δεν σχετίζονται με τις λειτουργίες του Ομίλου***

Τα νέα πρότυπα, οι διερμηνείες και οι τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για τις χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2010 αλλά δεν σχετίζονται με τις λειτουργίες του Ομίλου, παρατίθενται παρακάτω.

#### ***Διερμηνεία 17, Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους ιδιοκτήτες***

Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της διανομής μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων όταν η υποχρέωση έχει υποβληθεί και η διανομή έχει λάβει χώρα. Αυτή, περιλαμβάνει διανομή τόσο συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων όσο και πιο περίπλοκες συναλλαγές, όπως διασπάσεις εταιρειών. Οι εν λόγω οδηγίες δεν έχουν εφαρμογή όταν το περιουσιακό στοιχείο που μεταβιβάζεται ελέγχεται από την ίδια οντότητα πριν και μετά την συναλλαγή, άρα δεν έχει σχέση με διανομές μεταξύ θυγατρικής και μητρικής εταιρείας, ούτε με μεταβιβάσεις μεταξύ θυγατρικών οι οποίες θεωρούνται κατ' εκτίμηση διανομές. Επίσης δεν έχουν εφαρμογή εάν μια μητρική εταιρεία διανέμει μέρος της επένδυσής της σε μια θυγατρική, δημιουργώντας μια μειοψηφική συμμετοχή αλλά διατηρώντας τον έλεγχο. Σε αυτήν την περίπτωση η διανομή λαμβάνεται υπόψη σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 27 (όπως τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008).

Περαιτέρω, η διερμηνεία διευκρινίζει πως έχει εφαρμογή μόνο σε διανομές όπου όλοι οι μέτοχοι λαμβάνουν ίση μεταχείριση. Εάν μια οντότητα διανέμει περιουσιακά στοιχεία στους μετόχους της οι οποίοι αποτελούν συγχρόνως μια μητρική εταιρεία και μη ελέγχουσα πλειοψηφία, ολόκληρη η διανομή βρίσκεται εκτός του πεδίου εφαρμογής της διερμηνείας καθώς μέρος των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται ελέγχονται από την ίδια οντότητα πριν και μετά την μεταβίβαση. Η τροποποίηση αυτή δεν σχετίζεται με τις λειτουργίες του Ομίλου.

### **Διερμηνεία 18, Μεταφορά περιουσιακών στοιχείων από πελάτες**

Η διερμηνεία 18 διευκρινίζει τις προϋποθέσεις των ΔΠΧΑ για τις συμφωνίες στις οποίες μία οντότητα λαμβάνει από έναν πελάτη, κάποιο ενσώματο πάγιο, το οποίο η οντότητα πρέπει στη συνέχεια να χρησιμοποιήσει είτε για να συνδεθεί ο πελάτης σε ένα δίκτυο είτε για να παρέχει στον πελάτη απρόσκοπτη πρόσβαση σε προμήθεια αγαθών ή υπηρεσιών (όπως η προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας, φυσικού αερίου ή νερού). Σε ορισμένες περιπτώσεις, η οντότητα λαμβάνει μετρητά από έναν πελάτη που πρέπει να χρησιμοποιούνται μόνο για την απόκτηση ή την κατασκευή ενσώματου παγίου έτσι ώστε να συνδεθεί ο πελάτης σε ένα δίκτυο ή να παρέχει στον πελάτη συνεχή πρόσβαση στην παράδοση αγαθών ή υπηρεσιών (ή και τα δύο).

Η βασική αρχή της ΕΠΧΑ 18 είναι ότι όταν τα ενσώματα πάγια που μεταφέρονται από έναν πελάτη αποτελούν περιουσιακό στοιχείο στο πλαίσιο του IASB-πλαισίου από την πλευρά του αποδέκτη, ο αποδέκτης πρέπει να αναγνωρίσει το ενσώματο πάγιο στις οικονομικές του καταστάσεις. Αν ο πελάτης συνεχίζει να ελέγχει το προς μεταφορά ενσώματο πάγιο, ο ορισμός του στοιχείου ενεργητικού δεν θα πληρείται ακόμη και εάν η ιδιοκτησία του ενσώματου παγίου μεταβιβάζεται στη φυσικό αγαθό ή άλλη οντότητα αποδέκτη. Το τεκμαρτό κόστος αυτού του περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης. Εάν υπάρχουν ξεχωριστά διακριτές υπηρεσίες που λήφθηκαν από τον πελάτη σε αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση, τότε ο δικαιούχος θα πρέπει να χωρίσει την συναλλαγή σε επιμέρους συνιστώσες, όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 18. Η ΕΠΧΑ 18, η οποία ισχύει για μεταφορές περιουσιακών στοιχείων που έχουν ληφθεί κατά την ή μετά την 1 Ιουλίου, 2009, δεν σχετίζεται με την δραστηριότητα του Ομίλου καθώς δεν έχουν ληφθεί περιουσιακά στοιχεία από πελάτες.

### **ΔΠΧΑ 1, Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – τροποποίηση**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επιπρόσθετες επεξηγήσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ αναφορικά με την χρήση του τεκμαιρόμενου κόστους στα περιουσιακά στοιχεία πετρελαίου και αερίου, τον καθορισμό για το κατά πόσο κάποια συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση και τις υποχρεώσεις παροπλισμού οι οποίες περιλαμβάνονται στο κόστος των ενσώματων παγίων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν επηρεάζει τον Όμιλο, καθώς ο Όμιλος έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ. Βελτιώσεις το Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εκδόθηκαν τον Απρίλιο του 2009. Οι ημερομηνίες εφαρμογής των εν λόγω βελτιώσεων ποικίλουν ανά πρότυπο αλλά για τα περισσότερα η ημερομηνία εφαρμογής είναι η 1 Ιανουαρίου 2010.

Νέα πρότυπα, νέες διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων για τα οποία η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2010 και δεν έχουν υιοθετηθεί πρόωρα.

Τα νέα πρότυπα, διερμηνείες και οι τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά η εφαρμογή τους δεν είναι υποχρεωτική για τα οικονομικά έτη με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2010 και δεν έχουν πρόωρα υιοθετηθεί, παρατίθενται παρακάτω.

#### **ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα (ισχύει από 1 Ιανουαρίου 2013).**

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΣΛΠ σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 κατά τη διάρκεια του 2010 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων, την απομείωση της αξίας, και τη λογιστική αντιστάθμισης. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάζει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία.

Εντούτοις, η διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **ΔΛΠ 24, Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών - τροποποίηση**

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή.

#### **ΔΛΠ 32, Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση - τροποποίηση**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιοδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα

προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**Διερμηνεία 14, Όρια περιουσιακών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

**Διερμηνεία 19, Διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους**

Η διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο. Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εκδόθηκαν τον Μάιο του 2010. Οι ημερομηνίες εφαρμογής των εν λόγω βελτιώσεων ποικίλουν ανά πρότυπο αλλά για τα περισσότερα η ημερομηνία εφαρμογής είναι η 1 Ιανουαρίου 2011.

Δεν υιοθετήθηκαν άλλα Πρότυπα και Διερμηνείες κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου.

**3. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

**3.1 Βάση ενοποίησης**

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρίας ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. ασκεί έλεγχο. Ο έλεγχος υφίσταται όταν η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στο Διοικητικό Συμβούλιο των θυγατρικών.

Οι θυγατρικές ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία που ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε άλλες εταιρείες στις οποίες ασκεί σημαντική επιρροή και δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες, ενσωματώνονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως.

Στην παράγραφο 3.2 παρέχεται πλήρης λίστα των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών που ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου μαζί με τα σχετικά ποσοστά.

### 3.2 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/03/2011 έχει ως εξής:

<b>ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ &amp; ΠΟΣΟΣΤΑ 31.12.2010</b>					
Σημ	ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	-	-
	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	93,14%	-	Ολική Ενοποίηση
	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	MARSHALL ISLANDS	-	93,14%	Ολική Ενοποίηση
	GORTYNIA SHIPPING SA	MARSHALL ISLANDS	-	65,20%	Ολική Ενοποίηση
	NEDA INTERNATIONAL S.A.	MARSHALL ISLANDS	-	74,51%	Ολική Ενοποίηση
	SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	LIBERIA	-	88,49%	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIA A.B.E.E.	ΕΛΛΑΔΑ	87,76%	4,13%	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIA AUDIOVISUAL A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	53,85%	37,83%	Ολική Ενοποίηση
	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ROUMANIA	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	LIBERIA	-	26,54%	Καθαρή θέση
	NORTEC A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	18,00%	22,00%	Καθαρή θέση
	NORTEC EURASIA S.A.	ΤΟΥΡΚΙΑ	16,20%	19,80%	Καθαρή θέση
	STUDIO ALPHA ARCADIA A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	-	45,03%	Καθαρή θέση
	AMACON EQI A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	25,25%	-	Καθαρή θέση
	AMAKON KEK A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	-	Καθαρή θέση

- Την 24/6/2010 η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ εξαγόρασε ποσοστό 16,199% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI» από την συγγενή της εταιρεία «NORTEC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ – ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ – ΠΟΛΥΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ – ΑΝΑΨΥΧΗΣ». Το τίμημα ορίστηκε στην ονομαστική αξία της κάθε μετοχής και ανήλθε συνολικά σε 383.108,50 ευρώ. Μετά την μεταβίβαση η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα ποσοστό 16,199% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI». Επιπρόσθετα την 24/6/2010 η ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ, 100% θυγατρική εταιρεία της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ, εξαγόρασε ποσοστό 19,799% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI» από την εταιρεία «NORTEC ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ – ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ – ΠΟΛΥΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ – ΑΝΑΨΥΧΗΣ». Το τίμημα ορίστηκε στην ονομαστική αξία της κάθε μετοχής και ανήλθε συνολικά σε 468.244,20 ευρώ. Μετά την πώληση η ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα ποσοστό 19,799% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI». Μετά τα ανωτέρω η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ κατέχει άμεσα και έμμεσα ποσοστό 35,998% της εταιρείας «NORTEC EURASIA ELEKTRONIK EGGLENCE SANAYI VE TICARET ANONIM SIRKETI».
- Στις 6/7/2010 η Νομαρχία Αθηνών καταχώρησε και ενέκρινε την απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων της συγγενούς εταιρείας NORTEC MULTIMEDIA A.E. για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 1.168.000 ευρώ. Το νέο μετοχικό κεφάλαιο της NORTEC ανέρχεται σε 2.000.000 ευρώ διαιρούμενο, κατόπιν αυξήσεως της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 3,96 ευρώ σε 4 ευρώ, σε 500.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 4 ευρώ. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου έγινε αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής κάθε μετόχου. Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στην συγγενή

παραμένει το ίδιο που ήταν πριν τη μείωση δηλ. στο 40% σαν σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής.

- Την 15/12/2010 η διοίκηση αποφάσισε την πώληση της συμμετοχής της στην συγγενή εταιρεία «ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ Α.Ε.».
- Την 28/05/2010 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών η διαγραφή από το μητρώο της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο «ΔΙΑΚΤΙΣ ΑΕΕ» μετά τη λήξη της εκκαθάρισης όπως προκύπτει από το πρακτικό της Γ.Σ των μετόχων της 13/5/2010. Η λύση της πρώην συγγενούς εταιρείας «Διακτίς» δεν έχει επηρεάσει ουσιαστικά τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Ομίλου.
- Την 24/11/2009 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης το πρακτικό της έκτακτης Γ.Σ. των μετόχων της εταιρείας με το διακριτικό τίτλο «Διατροφική ΑΕΒΕ» από το οποίο προκύπτει η έγκριση του ισολογισμού πέρατος εκκαθάρισης και αποφασίζεται η οριστική λύση και διαγραφή από το μητρώο ανωνύμων εταιρειών. Με βάση την καταχώρηση στο μητρώο της νομαρχίας, η συμμετοχή της συγγενούς εταιρείας «Διατροφική ΑΕΒΕ» έχει διαγραφεί από τον ισολογισμό της Εταιρείας και έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης κατά € 305.209,10
- Την 08/09/2010 ανακοινώθηκε στην επίσημη εφημερίδα της δημοκρατίας της Κύπρου η επίσημη διάλυση της εταιρείας ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ.
- Την 11/5/2006 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών της νομαρχίας ανατολικής Αττικής η απόφαση 1390/2006 του Εφετείου Αθηνών, σύμφωνα με την οποία η συγγενής εταιρεία με το διακριτικό τίτλο «ΚΟΥΡΒΑ ΑΕΒΕ» τέθηκε σε ειδική εκκαθάριση του άρθρου 46 του ν. 1892/1990 και ειδική εκκαθαρίστρια ορίσθηκε η «ΕΤΒΑ FINANCE ΑΕ». Με την 3738/2009 απόφαση του ίδιου Εφετείου, αντικαταστάθηκε η ειδική εκκαθαρίστρια από την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.». Στις 28/2/2010 συντάχθηκε ο 4<sup>ος</sup> ισολογισμός εκκαθάρισης. Η διοίκηση αποφάσισε την διαγραφή της συμμετοχής από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης με αντίστοιχη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων κατά € 5.123.949,15. Η απόφαση βασίστηκε στην αρνητική καθαρή θέση της «ΚΟΥΡΒΑ ΑΕΒΕ» και τις επανειλημμένες προσπάθειες πλειστηριασμού των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της από την ειδική εκκαθαρίστρια οι οποίες δεν απέφεραν κανένα ουσιαστικό αποτέλεσμα.
- Την 3/4/2002 η συγγενής εταιρεία «ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΒΕΕ» κηρύχθηκε σε κατάσταση πτώχευσης με την υπ' αριθμ. 447/2002 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Η «ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΒΕΕ» έχει δημοσιεύσει τον τελευταίο ισολογισμό της για το έτος 2000. Η διοίκηση λαμβάνοντας υπ' όψη τα συγκεκριμένα γεγονότα αποφάσισε την διαγραφή της εν λόγω συμμετοχής από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με αντίστοιχη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης κατά € 5.341.159,21.
- Στις 29/3/11 η Νομαρχία Αθηνών καταχώρησε και ενέκρινε την απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων της συγγενούς εταιρείας NORTEC MULTIMEDIA Α.Ε. για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 800.000 ευρώ. Το νέο μετοχικό κεφάλαιο της NORTEC ανέρχεται σε 1.200.000 ευρώ διαιρούμενο σε 300.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 4 ευρώ. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου έγινε αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής κάθε μετόχου. Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στην συγγενή παραμένει το ίδιο που ήταν πριν τη μείωση δηλ. στο 40% σαν σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής.
- Τον Ιανουάριο 2011 η εταιρία ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ εξαγόρασε επιπλέον συμμετοχή στην εταιρία NEDA INTERNATIONAL. Έτσι το νέο ποσοστό έμμεσης συμμετοχής ανέρχεται σε 74,51% από 71,72%.

### 3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα και εξοπλισμός, αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται μέσα στην ωφέλιμη ζωή του που έχει ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
ΚΤΙΡΙΑ	50 ΕΤΗ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	5-10 ΕΤΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	5-27 ΕΤΗ
ΠΛΟΙΑ	27 ΕΤΗ
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	5-10 ΕΤΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	3-6 ΕΤΗ

Η Εταιρία προέβη στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και κτιρίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αξίες αυτές χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Η υπεραξία που προέκυψε, από την εκτίμηση των κτισμάτων σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε από αναγνωρισμένο Ορκωτό Εκτιμητή πιστώθηκε στα αποθεματικά και μειώθηκε με τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο (5% - 8%).

Η εταιρεία πραγματοποίησε επικαιροποίηση της εύλογης αξίας την 31/12/2010. Οι απομειώσεις της αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων που αφορούν σε «επενδύσεις σε ακίνητα» χρεώθηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης και οι αυξήσεις της αξίας που αφορούν σε «ιδιοχρησιμοποιούμενα» σε ειδικό κοδύλι των αποθεματικών. Έγινε υπολογισμός αναβαλλόμενης φορολογίας και στις δύο περιπτώσεις με συντελεστή 8%.

Τα πλοία του ομίλου ελέγχονται για απομείωση σε ετήσια βάση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν υφίσταται πιστωτικό υπόλοιπο στο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το ίδιο πάγιο. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσης. Αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Συγκεκριμένα για τα πλοία με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητων οίκων εμπειρογνομόνων προσδιορίζεται η εύλογη αξία στο τέλος κάθε χρήσης και συγκρίνεται με την αντίστοιχη λογιστική. Όταν διαπιστωθεί ότι η λογιστική αξία υπερβαίνει την εύλογη αξία του πλοίου, προσδιορίζεται η αξία χρήσης με σκοπό να διαπιστωθεί αν συντρέχει λόγος απομείωσης.

Οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

### **3.4 Επενδύσεις σε Ακίνητα**

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο, και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητη γη και κτίρια. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένου του σχετικού άμεσου κόστους που αποδίδεται στην απόκτηση.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται σε εύλογη αξία. Η εύλογη αξία βασίζεται στις τιμές αγοράς, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου.

Αν η χρήση κάποιου ακινήτου το οποίο έχει ταξινομηθεί στις Επενδύσεις σε Ακίνητα μεταβληθεί σε ιδιόχρηση, τότε το ακίνητο ταξινομείται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης θεωρείται το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για λογιστικούς σκοπούς. Ακίνητα τα οποία κατασκευάζονται ή αξιοποιούνται για μελλοντική χρήση ως επενδύσεις σε ακίνητα, ταξινομούνται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία μέχρι το εκάστοτε ακίνητο ολοκληρωθεί ή αρχίσει να χρησιμοποιείται.

Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από μία μεταβολή στην εύλογη αξία αναγνωρίζεται στα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου κατά την οποία προκύπτει.

### **3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται δικαιώματα χρήσης ταινιών.

Τα δικαιώματα χρήσης ταινιών αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

### **3.6 Συμμετοχές σε θυγατρικές**

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη Εταιρία (μητρική), μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών ή του ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### **3.7 Συμμετοχές σε συγγενείς**

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι συμμετοχές σε συγγενείς καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### **3.8 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση**

Περιλαμβάνει τις επενδύσεις σε εταιρείες που δεν μπορούν να ταξινομηθούν είτε σαν θυγατρικές είτε σαν συγγενείς ή σαν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αναγνωρίζονται στο αρχικό κόστος απόκτησης και εφόσον υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### 3.9 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνουν α) τις απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εισπράξεως λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσης και β) δοσμένες εγγυήσεις δηλαδή ποσά που καταβάλλονται ως εγγύηση και η επιστροφή τους δεν προβλέπεται να πραγματοποιηθεί μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης.

### 3.10 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν

ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Η Εταιρία έχει υπολογίσει αναβαλλόμενο φόρο στην υπεραξία που προέκυψε από την αναπροσαρμογή των ακινήτων με συντελεστή 5% για τα οικόπεδα και 8 % για τα κτίρια και σε επισφαλείς απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Επισημαίνεται ότι υπό τις παρούσες συνθήκες η εταιρεία δεν πρόκειται να προβεί σε οποιαδήποτε πώληση ακινήτου της.

### **3.11 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρίας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους.

### **3.12 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **3.13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **3.14 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα χρήματος και οι τραπεζικές.

### **3.15 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κονδύλια των οποίων η προθεσμία εξόφλησης λήγει μετά το τέλος της χρήσεως.

### **3.16 Παροχές στο προσωπικό**

Οι παροχές προς τους εργαζομένους αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους της.

Ο Όμιλος έχει πραγματοποιήσει αναλογιστική μελέτη για να προσδιορίσει το κονδύλι για αποζημίωση προσωπικού, οι παραδοχές της οποίας είναι :

- **Δημογραφικές παραδοχές**

- 1) Πίνακας θνησιμότητας : Ο Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας 1990 για άνδρες και γυναίκες (Υπ. Απ. Κ3-3974/99)
- 2) Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζόμενου
- 3) Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης για τα Βαρέα και Ανθυγιεινά Επαγγέλματα : Μείωση κατά 5 έτη της κανονικής ηλικίας συνταξιοδότησης

- **Οικονομικές παραδοχές**

- 1) Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού : 2% (σύμφωνα με το πρόγραμμα Σύγκλισης της Ευρωπαϊκής Ένωσης-Στρατηγική της Λισσαβόνας)
- 2) Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του ΑΕΠ : 3% (σύμφωνα με το πρόγραμμα σύγκλισης του Υπουργείου Οικονομικών με τις οικονομίες των υπολοίπων χωρών της Ευρωπαϊκής ζώνης)
- 3) Αύξηση ετήσιου μισθολογίου που λαμβάνεται υπόψη για την αποζημίωση του Ν.2112 :  
 $4\% = \text{Πληθωρισμός} + 2\% (\approx e^{0,0218} - 1)$ .  
 Το ανωτέρω ποσοστό 2% ( $\approx e^{0,0218} - 1$ ) προέκυψε από στατιστική επεξεργασία, μέσω εκθετικής παλινδρόμησης (ποσοστό προσαρμογής  $R^2 = 32,67\%$ ) μισθολογικών δεδομένων
- 4) Προεξοφλητικό Επιτόκιο: ( 4,8% κατά την 31/03/2011)
- 5) Απόδοση Επενδύσεων : Η ίδια με το Προεξοφλητικό Επιτόκιο
- 6) Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν.2112/20 βάσει των IAS.19 κατά την ημερομηνία αποτίμησης : μηδέν

- **Άλλες παραδοχές**

- 1) Ύψος αποζημίωσης : Η εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του 2112/20.
- 2) Πληθυσμιακά στοιχεία : Τα σχετικά πληθυσμιακά στοιχεία ελήφθησαν από τα στοιχεία της Εταιρίας την 31/03/2011
- 3) Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις βάσει του Ν2112 του 2008 : Έτσι όπως αυτά ελήφθησαν από τα στοιχεία της Εταιρίας
- 4) Γενική αρχή υπολογισμού των αναλογιστικών μεγεθών : Η αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1 )
- 5) Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης : Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβλεβμένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)

### 3.17 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμιακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μίας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### **3.18 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών, της παροχής υπηρεσιών και την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων καθαρά από φόρους εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών** Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα ΦΠΑ, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- **Έσοδα από τόκους** Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου. Το σύνολο των εσόδων των τόκων αφορά κυρίως τόκους από καταθέσεις τραπεζών και από επενδύσεις σε SWAP.
- **Μερίσματα** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- **Έσοδα από την εκμετάλλευση ακινήτων** Τα έσοδα από την εκμετάλλευση ακινήτων λογίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### **3.19 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

### **A. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου**

Πολιτική της εταιρίας είναι η διατήρηση μίας υγιούς κεφαλαιακής διάρθρωσης, ώστε να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη και να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών της.

Η εξέλιξη της κεφαλαιακή διάρθρωσης παρακολουθείται βάσει συντελεστή μόχλευσης που αφορά την σχέση του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των επενδύσεων (Loan to Value).

Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το ύψος των συνολικών επενδύσεων της εταιρίας. Το καθαρό χρέος είναι ο καθαρός δανεισμός (βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια μείον τα χρηματικά διαθέσιμα). Οι συνολικές επενδύσεις υπολογίζονται σαν το σύνολο των επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων & άυλων παγίων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Ο συντελεστής μόχλευσης (Loan to Value) υπολογίζεται ως εξής

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	31/3/2011	31/12/2010	31/3/2011	31/12/2010
Δάνεια τραπεζών	64.209.245	66.842.043	17.239.902	17.233.749
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.574.660	3.323.645	423.104	453.880
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	61.634.585	63.518.398	16.816.797	16.779.868

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	62.572.912	67.082.517	5.362.607	5.444.636
Επενδύσεις σε ακίνητα	48.590.875	48.409.405	34.982.731	34.885.706
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.289	2.649	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	19.633.487	19.633.487
Συμμετοχές σε συγγενείς	9.174.041	9.235.203	1.647.834	1.647.834
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κα στοιχεία	4.017.299	4.017.299	3.303.517	3.303.517
Πάγια στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση	0	0	0	0
<b>Σύνολο Επενδύσεων</b>	<b>124.357.415</b>	<b>128.747.073</b>	<b>64.930.176</b>	<b>64.915.180</b>
<b>Συντελεστής Μόχλευσης (Loan to value)</b>	<b>49,56%</b>	<b>49,34%</b>	<b>25,90%</b>	<b>25,85%</b>

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι εταιρίες του Ομίλου θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της μητρικής εταιρίας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τη διαφορά υπέρ το άρτιο, τα αποθεματικά και τα κέρδη εις νέο.

### Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	31/3/2011	31/12/2010	31/3/2011	31/12/2010
Δάνεια τραπεζών	64.209.245	66.842.043	17.239.902	17.233.749
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.574.660	3.323.645	423.104	453.880
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	61.634.585	63.518.398	16.816.797	16.779.868
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>54.248.915</b>	<b>56.427.891</b>	<b>49.714.917</b>	<b>49.395.747</b>
<b>Καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>1,14</b>	<b>1,13</b>	<b>0,34</b>	<b>0,34</b>

### Β. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

### Κίνδυνος Αγοράς

#### - Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος έχει επενδύσει σε θυγατρικές του εξωτερικού σχετιζόμενες με την ναυτιλία των οποίων όλες οι οικονομικές συναλλαγές γίνονται σε δολάρια. Σημειώνεται ότι ο δανεισμός αυτών των εταιριών είναι με βάση το δολάριο.

Ξένο νόμισμα	Αύξηση-μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα Κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
<b>USD</b>	5%	6.363,94	-1.395.244,49
	-5%	-7.034,03	1.542.036,15
<b>LEI-ROM</b>	5%	-4.826,17	76.635,96
	-5%	5.335,43	-79.595,43

#### - Κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/ και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/και υποχρεώσεις του Ομίλου. Θεωρούμε όμως ότι σε ένα περιβάλλον παρατεταμένης παγκόσμιας επιβράδυνσης, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων παραμένει χαμηλός και ως εκ τούτου και ο κίνδυνος επιβάρυνσης των ταμειακών ροών.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την συμβατική ημερομηνία λήξης.

Ενοποιημένα στοιχεία 31.03.2011				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	7.031.823	-	-	7.031.823
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.670.468	-	-	34.670.468
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	21.092.777	8.446.000	29.538.777

Ενοποιημένα στοιχεία 31.12.2010				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	7.743.285	-	-	7.743.285
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	35.115.987	-	-	35.115.987
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	19.620.424	12.105.632	31.726.056

Εταιρικά στοιχεία 31.03.2011				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	2.185.514	-	-	2.185.514
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.700.000	-	-	7.700.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	1.859.902	7.680.000	9.539.902

**Εταιρικά στοιχεία 31.12.2010**

Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	2.625.432			2.625.432
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.610.000			7.610.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	1.943.749	7.680.000	9.623.749

**- Κίνδυνος λοιπών αγοραίων τιμών**

Οι επενδύσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά. Οι τιμές αγοράς και οι αξίες εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά εταιριών στις οποίες έχει επενδύσει η Εταιρία μπορεί να είναι ασταθείς και είναι πιθανόν να διακυμανθούν λόγω διαφόρων παραγόντων όπως κατάσταση Κεφαλαιαγορών διεθνώς, πορεία Ελληνικού Χρηματιστηρίου, αποτελέσματα εταιριών κ.λπ. Οι αλλαγές στις αξίες αυτών των επενδύσεων ενδέχεται να έχει αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η πλειονότητα των εσόδων είναι άμεσα εισπρακτέα επειδή βασίζονται σε συμβόλαια μίσθωσης ακινήτων και ναυλοσυμφώνων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απαξίωση. Για το 2011, κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο συνεργάτη. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης

**5. Λειτουργικοί τομείς**

Ως λειτουργικός τομέας του Ομίλου ορίζεται μια ομάδα εταιριών, με συγγενείς δραστηριότητες που παρέχουν παρεμφερή προϊόντα και υπηρεσίες, η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνες άλλων ομάδων. Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελούν τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι οι εξής :

**Εκμετάλλευση ακινήτων:** Ο τομέας της εκμετάλλευσης ακινήτων περιλαμβάνει την Μητρική Εταιρία

**Ναυτιλία :** Ο τομέας της ναυτιλίας περιλαμβάνει της εταιρίες Neda International S.A, Gortynia Shipping S.A., Exelixa Shipping Management Ltd, Shelton Shipping & Trading Corporation οι οποίες ασχολούνται με την αγορά, πώληση, διαχείριση και εκμετάλλευση πλοίων

**Τηλεπικοινωνίας :** Ο τομέας της κινητής τηλεφωνίας περιλαμβάνει την εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ (Sanyocom) η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών και προϊόντων κινητής και σταθερής τηλεφωνίας και συνδέσεων Internet.

**Επενδύσεων :** Ο τομέας των επενδύσεων περιλαμβάνει την εταιρία Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ.

Οι λοιποί τομείς περιλαμβάνουν τομείς που δεν πληρούν τα ποσοτικά όρια για την ξεχωριστή παρουσίασή τους και κατανέμονται σε 3 λειτουργικούς τομείς του Ομίλου. Αυτοί οι τομείς περιλαμβάνουν την εταιρία Τρόπαια Ενεργειακή Α.Ε με αντικείμενο την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, την εταιρία Arcadian Properties η οποία δραστηριοποιείται στην αγοραπωλησία ακινήτων και την εταιρία Κοινότητα ΑΕΞΤΕ η οποία δραστηριοποιείται στον ξενοδοχειακό κλάδο.

Τα συνολικά έσοδα ανά τομέα κατά τις χρήσεις που έληξαν την 31 Μαρτίου 2011 και 2010 παρουσιάζονται ακολούθως :

Έσοδα ανά τομέα την 31.03.2011

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Κύκλος Εργασιών	1.342.648,58	1.895.219,61	565.990,96	0,00	201.028,90	4.004.888,05	-2.529,22	4.002.358,83
Κόστος Πωληθέντων	649.979,62	745.431,73	429.683,88	0,00	163.985,31	1.989.080,54	0,00	1.989.080,54
<b>Μικτά κέρδη / (ζημίες)</b>	<b>692.668,96</b>	<b>1.149.787,88</b>	<b>136.307,08</b>	<b>0,00</b>	<b>37.043,59</b>	<b>2.015.807,51</b>		<b>2.013.278,29</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	3.620,75	193.713,95	10.188,55	46.486,00	289.120,38	543.129,63	0,00	543.129,63
Έξοδα διοίκησης	232.214,38	102.958,42	17.273,92	15.469,00	111.010,42	478.926,14	-2.529,22	476.396,92
Έξοδα διάθεσης	1.528,00	49.352,92	117.243,61	515,00	24.458,36	193.097,89	0,00	193.097,89
Άλλα λειτουργικά έξοδα Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρημ/κών, επενδ. Από/των & αποσβέσεων	60.895,83	19.144,70	33.886,21	0,00	50.627,90	164.554,64	0,00	164.554,64
<b>401.651,50</b>	<b>1.172.045,79</b>	<b>-21.908,11</b>	<b>30.502,00</b>	<b>140.067,29</b>	<b>1.722.358,47</b>			<b>1.722.358,47</b>
Αποσβέσεις Κέρδος/(ζημία) προ φόρων χρημ/κών & επενδ. Από/των	20.035,96	1.256.620,23	20.852,51	0,00	182.160,97	1.479.669,67	0,00	1.479.669,67
<b>381.615,54</b>	<b>-84.574,44</b>	<b>-42.760,62</b>	<b>30.502,00</b>	<b>-42.093,68</b>	<b>242.688,80</b>			<b>242.688,80</b>
Επενδυτικά έσοδα	0,24	129,74	0,00	292.858,00	18,31	293.006,29	-258.788,75	34.217,54
Επενδυτικά έξοδα Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.946,59	82.946,59
<b>381.615,78</b>	<b>-84.444,70</b>	<b>-42.760,62</b>	<b>323.360,00</b>	<b>-42.075,37</b>	<b>535.695,09</b>			<b>193.959,75</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	146.305,54	107.108,30	126.808,51	340,00	104.144,05	484.706,40	-7.380,00	477.326,40
<b>235.310,24</b>	<b>-191.553,00</b>	<b>-169.569,13</b>	<b>323.020,00</b>	<b>-146.219,42</b>	<b>50.988,69</b>			<b>-283.366,65</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	60.140,27	0,00	2.391,35	0,00	39,71	62.571,33	0,00	62.571,33
Μείον τρέχον φόρος Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.284,80	12.284,80
<b>175.169,97</b>	<b>-191.553,00</b>	<b>-171.960,48</b>	<b>323.020,00</b>	<b>-146.259,13</b>	<b>-11.582,64</b>			<b>-358.222,78</b>

Έσοδα ανά τομέα την 31.03.2010

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Κύκλος Εργασιών	1.343.852,30	2.336.193,74	740.250,65	0,00	216.007,30	4.636.303,99	-7.674,83	4.628.629,16
Κόστος Πωληθέντων	475.047,47	811.183,04	593.507,22	0,00	187.377,37	2.067.115,10	0,00	2.067.115,10
<b>Μικτά κέρδη / (ζημίες)</b>	<b>868.804,83</b>	<b>1.525.010,70</b>	<b>146.743,43</b>	<b>0,00</b>	<b>28.629,93</b>	<b>2.569.188,89</b>		<b>2.561.514,06</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	13.129,31	662.321,36	4.599,32	7.907,00	272.893,92	960.850,91	-8.452,31	952.398,60
Έξοδα διοίκησης	316.226,45	123.027,31	25.041,37	15.499,00	237.587,94	717.382,07	-8.064,83	709.317,24
Έξοδα διάθεσης	1.723,24	50.471,06	144.744,77	0,00	31.580,92	228.519,99	0,00	228.519,99
Άλλα λειτουργικά έξοδα Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρημ/κών, επενδ. Από/των & αποσβέσεων	8.196,23	4.153,90	7.038,36	39.858,00	124.966,60	184.213,09	-8.062,31	176.150,78
	<b>555.788,22</b>	<b>2.009.679,79</b>	<b>-25.481,75</b>	<b>-47.450,00</b>	<b>-92.611,61</b>	<b>2.399.924,65</b>		<b>2.399.924,65</b>
Αποσβέσεις Κέρδος/(ζημία) προ φόρων χρημ/κών & επενδ. Από/των	18.936,63	1.278.585,31	46.435,95	0,00	176.745,97	1.520.703,86	0,00	1.520.703,86
	<b>536.851,59</b>	<b>731.094,48</b>	<b>-71.917,70</b>	<b>-47.450,00</b>	<b>-269.357,58</b>	<b>879.220,79</b>		<b>879.220,79</b>
Επενδυτικά έσοδα	271.409,89	173,21	0,00	7.234,00	22,05	278.839,15	364.663,66	643.502,81
Επενδυτικά έξοδα Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων	20.553,12	0,00	356.902,65	0,00	0,00	377.455,77	0,00	377.455,77
	<b>787.708,36</b>	<b>731.267,69</b>	<b>-428.820,35</b>	<b>-40.216,00</b>	<b>-269.335,53</b>	<b>780.604,17</b>		<b>1.145.267,83</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	118.882,20	184.952,01	77.472,03	279,00	138.651,49	520.236,73	-7.226,94	513.009,79
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>	<b>668.826,16</b>	<b>546.315,68</b>	<b>-506.292,38</b>	<b>-40.495,00</b>	<b>-407.987,02</b>	<b>260.367,44</b>		<b>632.258,04</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	56.537,19	0,00	-58.299,82	0,00	1.449,50	-313,13	0,00	-313,13
Μείον τρέχον φόρος Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-10.558,12	0,00	0,00	0,00	0,00	-10.558,12	89.253,74	78.695,62
	<b>622.847,09</b>	<b>546.315,68</b>	<b>-447.992,56</b>	<b>-40.495,00</b>	<b>-409.436,52</b>	<b>271.238,69</b>		<b>553.875,55</b>

Οι πληροφορίες Οικονομικής θέσης ανά τομέα παρουσιάζονται ακολούθως :

Οικονομική Θέση ανά τομέα την 31.03.2011

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενοίκια πάγια στοιχεία	5.362.607,30	46.636.985,86	57.789,30	0,00	18.047,52	10.511.980,88	62.587.410,86	-14.498,86	62.572.912,00
Επενδύσεις σε ακίνητα Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	34.982.730,88	0,00	418.798,00	0,00	12.024.590,27	2.137.952,36	49.564.071,51	-973.196,57	48.590.874,94
	<b>21.281.321,07</b>	<b>4.402.849,67</b>	<b>1.761.284,43</b>	<b>20.240.292,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.685.747,17</b>	<b>-38.511.706,31</b>	<b>9.174.040,86</b>
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	12.961.880,35	4.779.314,97	4.328.794,46	761.035,00	226.325,35	539.427,20	23.596.777,33	-8.232.350,54	15.364.426,79
	<b>74.588.539,60</b>	<b>55.819.150,50</b>	<b>6.566.666,19</b>	<b>21.001.327,00</b>	<b>12.268.963,14</b>	<b>13.189.360,44</b>	<b>183.434.006,87</b>	<b>-47.731.752,28</b>	<b>135.702.254,59</b>
Σύνολο Ενεργητικού									
Σύνολο Υποχρεώσεων	24.873.622,70	21.865.860,14	14.825.923,05	755.794,00	16.283.174,82	11.081.315,22	89.685.689,93	-8.232.350,54	81.453.339,39

Οικονομική Θέση ανά τομέα την 31.12.2010

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενοίκια πάγια στοιχεία	5.444.635,87	50.872.508,09	78.641,82	0,00	21.509,55	10.679.720,63	67.097.015,96	-14.498,86	67.082.517,10
Επενδύσεις σε ακίνητα Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	34.885.706,00	0,00	418.798,00	0,00	12.024.590,27	2.053.507,00	49.382.601,27	-973.196,57	48.409.404,70
	<b>21.281.321,07</b>	<b>4.402.849,67</b>	<b>1.761.284,43</b>	<b>19.953.435,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.398.890,17</b>	<b>-38.163.687,17</b>	<b>9.235.203,00</b>
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	13.002.770,86	5.925.050,26	4.693.167,70	754.505,00	173.897,38	558.669,27	25.108.060,47	-8.668.703,93	16.439.356,54
	<b>74.614.433,80</b>	<b>61.200.408,02</b>	<b>6.951.891,95</b>	<b>20.707.940,00</b>	<b>12.219.997,20</b>	<b>13.291.896,90</b>	<b>188.986.567,87</b>	<b>-47.820.086,53</b>	<b>141.166.481,34</b>
Σύνολο Ενεργητικού									
Σύνολο Υποχρεώσεων	25.218.686,87	24.956.434,89	15.215.188,33	785.427,00	16.187.767,83	11.043.789,57	93.407.294,49	-8.668.703,93	84.738.590,56

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με βάση την γεωγραφική τους κατανομή παρουσιάζονται συνοπτικά ακολούθως :

Ποσά σε €	31.03.2011		31.03.2010	31.12.2010
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία
Ευρώπη	2.107.139,22	74.715.190,36	2.292.435,42	74.873.174,20
Αμερική	1.002.441,13	46.636.985,86	992.791,12	50.872.508,09
Ασία	892.778,48	0,00	1.343.402,62	0,00
Αφρική	0,00	4.402.849,67	0,00	4.402.849,67
<b>Σύνολο</b>	<b>4.002.358,83</b>	<b>125.755.025,89</b>	<b>4.628.629,16</b>	<b>130.148.531,96</b>

## 6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

#### ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.03.2011

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Πλοία	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>								
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2011	7.882.872,79	9.548.458,41	3.967.391,52	260.469,97	65.633.948,45	3.515.444,54	13.331,67	90.821.917,35
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.098,66	9.500,00	10.598,66
Διαγραφές-μεταφορές- πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-87.654,39	-2.978.902,00	0,00	0,00	-3.066.556,39
	7.882.872,79	9.548.458,41	3.967.391,52	172.815,58	62.655.046,45	3.516.543,20	22.831,67	87.765.959,62
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>								
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2011	0,00	2.028.581,80	3.491.917,79	189.808,86	14.761.440,36	3.267.651,44	0,00	23.739.400,25
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	88.477,06	64.744,68	1.940,09	1.256.620,23	67.527,03	0,00	1.479.309,09
Διαγραφή λόγω πωλήσεων- μεταφορών-διαγραφών	0,00	0,00	0,00	-25.661,72	0,00	0,00	0,00	-25.661,72
	0,00	2.117.058,86	3.556.662,47	166.087,23	16.018.060,59	3.335.178,47	0,00	25.193.047,62
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/3/2011</b>	<b>7.882.872,79</b>	<b>7.431.399,55</b>	<b>410.729,05</b>	<b>6.728,35</b>	<b>46.636.985,86</b>	<b>181.364,73</b>	<b>22.831,67</b>	<b>62.572.912,00</b>

#### ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2010

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Πλοία	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>								
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	5.334.949,73	9.123.037,82	3.400.055,34	291.889,97	60.271.931,98	3.485.039,39	8.120,17	81.915.024,40
Προσθήκες	2.547.923,06	425.420,59	567.336,18	-740,00	5.362.016,47	30.405,15	5.211,50	8.937.572,95
Διαγραφές-μεταφορές- πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-30.680,00	0,00	0,00	0,00	-30.680,00
	7.882.872,79	9.548.458,41	3.967.391,52	260.469,97	65.633.948,45	3.515.444,54	13.331,67	90.821.917,35
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>								
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	1.653.238,72	3.231.156,40	193.378,48	9.529.277,55	2.975.993,45	0,00	17.583.044,60
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	375.343,08	260.761,39	16.028,68	5.232.162,81	291.657,99	0,00	6.175.953,95
Διαγραφή λόγω πωλήσεων- μεταφορών-διαγραφών	0,00	0,00	0,00	-19.598,30	0,00	0,00	0,00	-19.598,30
	0,00	2.028.581,80	3.491.917,79	189.808,86	14.761.440,36	3.267.651,44	0,00	23.739.400,25
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2010</b>	<b>7.882.872,79</b>	<b>7.519.876,61</b>	<b>475.473,73</b>	<b>70.661,11</b>	<b>50.872.508,09</b>	<b>247.793,10</b>	<b>13.331,67</b>	<b>67.082.517,10</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2011**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2011	2.397.629,77	3.175.683,99	2.974,52	106.286,51	900.852,60	0,00	6.583.427,39
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,05
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-79.272,88	0,00	0,00	-79.272,88
	2.397.629,77	3.175.683,99	2.974,52	27.013,63	900.852,65	0,00	6.504.154,56
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2011	0,00	243.701,77	2.974,40	35.308,72	856.806,63	0,00	1.138.791,52
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	15.021,03	0,00	1.031,14	3.983,79	0,00	20.035,96
Διαγραφή λόγω πωλήσεων- μεταφορών-διαγραφών	0,00	0,00	0,00	-17.280,22	0,00	0,00	-17.280,22
	0,00	258.722,80	2.974,40	19.059,64	860.790,42	0,00	1.141.547,26
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/03/11</b>	<b>2.397.629,77</b>	<b>2.916.961,19</b>	<b>0,12</b>	<b>7.953,99</b>	<b>40.062,23</b>	<b>0,00</b>	<b>5.362.607,30</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2010**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	1.370.863,44	3.175.683,99	2.974,52	136.966,51	888.237,14	0,00	5.574.725,60
Προσθήκες	1.026.766,33	0,00	0,00	0,00	12.615,46	0,00	1.039.381,79
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-30.680,00	0,00	0,00	-30.680,00
	2.397.629,77	3.175.683,99	2.974,52	106.286,51	900.852,60	0,00	6.583.427,39
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	203.028,16	2.974,40	42.514,50	836.183,62	0,00	1.084.700,68
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	40.673,61	0,00	11.652,53	20.623,01	0,00	72.949,15
Διαγραφή λόγω πωλήσεων- μεταφορών-διαγραφών	0,00	0,00	0,00	-18.858,31	0,00	0,00	-18.858,31
	0,00	243.701,77	2.974,40	35.308,72	856.806,63	0,00	1.138.791,52
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2010</b>	<b>2.397.629,77</b>	<b>2.931.982,22</b>	<b>0,12</b>	<b>70.977,79</b>	<b>44.045,97</b>	<b>0,00</b>	<b>5.444.635,87</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΟΜΙΛΟΥ 31.03.2011**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2011	15.628.087,99	27.542.074,18	26.343.401,66	0,00	0,00	108.704,46	69.622.268,29
Προσθήκες	0,00	178.718,82	0,00	0,00	0,00	8.939,68	187.658,50
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-6.457,32	0,00	0,00	0,00	0,00	-6.457,32
	15.628.087,99	27.714.335,68	26.343.401,66	0,00	0,00	117.644,14	69.803.469,47
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2011	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων- μεταφορών-διαγραφών	0,00	-269,06	0,00	0,00	0,00	0,00	-269,06
	0,00	2.811.001,03	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.594,53
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/03/11</b>	<b>15.628.087,99</b>	<b>24.903.334,65</b>	<b>7.941.808,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>117.644,14</b>	<b>48.590.874,94</b>

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2010

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	15.628.087,99	43.920.021,34	26.908.170,84	0,00	0,00	0,00	86.456.280,17
Προσθήκες	0,00	106.760,90	0,00	0,00	0,00	108.704,46	215.465,36
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-16.484.708,05	-564.769,18	0,00	0,00	0,00	-17.049.477,23
	15.628.087,99	27.542.074,18	26.343.401,66	0,00	0,00	108.704,46	69.622.268,29
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
Σωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων- μεταφορών-διαγραφών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	2.811.270,09	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.212.863,59
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2010</b>	<b>15.628.087,99</b>	<b>24.730.804,09</b>	<b>7.941.808,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>108.704,46</b>	<b>48.409.404,70</b>

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2011

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2011	15.520.931,40	20.823.921,51	0,00	0,00	0,00	108.704,46	36.453.557,37
Προσθήκες	0,00	94.273,46	0,00	0,00	0,00	8.939,68	103.213,14
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-6.457,32	0,00	0,00	0,00	0,00	-6.457,32
	15.520.931,40	20.911.737,65	0,00	0,00	0,00	117.644,14	36.550.313,19
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2011	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων- μεταφορών-διαγραφών	0,00	-269,06	0,00	0,00	0,00	0,00	-269,06
	0,00	1.567.582,31	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.582,31
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/03/11</b>	<b>15.520.931,40</b>	<b>19.344.155,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>117.644,14</b>	<b>34.982.730,88</b>

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2010

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	15.520.931,40	36.072.601,09	0,00	0,00	0,00	0,00	51.593.532,49
Προσθήκες	0,00	106.760,90	0,00	0,00	0,00	108.704,46	215.465,36
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-15.355.440,48	0,00	0,00	0,00	0,00	-15.355.440,48
	15.520.931,40	20.823.921,51	0,00	0,00	0,00	108.704,46	36.453.557,37
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2010	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων- μεταφορών-διαγραφών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	1.567.851,37	0,00	0,00	0,00	0,00	1.567.851,37
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2010</b>	<b>15.520.931,40</b>	<b>19.256.070,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>108.704,46</b>	<b>34.885.706,00</b>

6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ			
	31/3/11		31/12/2010
	Δικαιώματα ταινιών		Δικαιώματα ταινιών
<i>Αξία κτήσεως</i>		<i>Αξία κτήσεως</i>	
Λογιστική αξία την 01/01/2011	476.177,87	Λογιστική αξία την 01/01/2010	476.177,87
Προσθήκες	0,00	Προσθήκες	0,00
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00
	476.177,87		476.177,87
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>		<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>	
Λογιστική αξία την 01/01/2011	473.528,67	Λογιστική αξία την 01/01/2010	469.324,14
Επιβάρυνση χρήσεως	360,58	Επιβάρυνση χρήσεως	4.204,53
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00
	473.889,25		473.528,67
<b>Λογιστική αξία 31/3/11</b>	<b>2.288,62</b>	<b>Λογιστική αξία την 31/12/2010</b>	<b>2.649,20</b>

6.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2011						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΧΡΙ 31.12.2010	ΜΕΙΩΣΗ(-)ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.03.2011	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2011
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	36.477.285,22	-36.477.285,22	0,00	0,00
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	3.403.765,82	-1.931.442,41	0,00	1.472.323,41
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	24.246.093,41	-24.246.093,41	0,00	0,00
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	582.048,28	-582.048,28	0,00	0,00
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	100,00%	119.997,00	0,00	0,00	119.997,00
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	19.261.665,46	-1.230.498,40	0,00	18.031.167,06
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>84.100.855,19</b>	<b>-64.467.367,72</b>	<b>0,00</b>	<b>19.633.487,47</b>

  

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2010						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΧΡΙ 31.12.2009	ΜΕΙΩΣΗ(-)ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2010
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	36.477.285,22	-36.477.285,22	0,00	0,00
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	3.403.765,82	-1.691.734,35	-239.708,06	1.472.323,41
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	24.246.093,41	-24.246.093,41	0,00	0,00
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	582.048,28	-582.048,28	0,00	0,00
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	100,00%	119.997,00	0,00	0,00	119.997,00
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	19.261.665,46	-468.875,16	-761.623,24	18.031.167,06
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>84.100.855,19</b>	<b>-63.466.036,42</b>	<b>-1.001.331,30</b>	<b>19.633.487,47</b>

Οι θυγατρικές εταιρείες (εκτός από την ARCADIAN PROPERTIES SRL και την ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.) έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες και οι τυχόν ζημιές απομείωσης έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι θυγατρικές εταιρείες ARCADIAN PROPERTIES SRL και ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης γιατί αφενός ιδρύθηκαν Απρίλιο και Μάιο του 2007 και δεν έχουν ακόμα ουσιαστική

δραστηριότητα και αφετέρου τα ποσά είναι μικρής αξίας και δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου.

Ακολούθως παρατίθενται συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες της 31/03/2011 των θυγατρικών της Εταιρίας (άμεση και έμμεση συμμετοχή) οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τον μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Ενοποιούμενες θυγατρικές – Άμεση Συμμετοχή				ποσά σε ευρώ			
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Άμεσης Συμ/χής	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Επενδυτικά έσοδα	Αποτελέσματα προ φόρων
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	6.566.666	14.825.923	565.991	0	-169.569
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	10.966.515	7.286.622	201.029	0	-180.829
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	87,76%	12.264.660	16.248.319	0,00	18	-46.441
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	53,85%	4.303	34.856	0,00	0	0
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	2.207.556	3.768.428	0,00	0	101.365
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	100,00%	15.290	26.265	0,00	0	-20.314
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	21.001.327	755.794	0,00	292.858	323.020

Ενοποιούμενες θυγατρικές – Έμμεση Συμμετοχή				ποσά σε ευρώ			
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Έμμεσης Συμ/χής	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Επενδυτικά έσοδα	Αποτελέσματα προ φόρων
1	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	93,14%	4.166	57.492	0	0	77
2	GORTYNIA SHIPPING SA	65,20%	28.571.346	11.973.760	892.778	130	-205.613
3	NEDA INTERNATIONAL SA	74,51%	22.582.963	9.813.333	1.002.441	0	71.921
4	SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	88,49%	4.660.675	21.275	0,00	0	-57.938
5	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	4,13%	12.264.660	16.248.319	0	18	-46.441
6	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	37,83%	4.303	34.856	0,00	0,00	0

#### 6.4 Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρίες πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν θυγατρικές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ 31.03.2011						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΚΕΡΔΗ (+) ΖΗΜΙΕΣ (-) ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 01.01-31.03.2011	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2011
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-107.772,15	0,00	132.873,48
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-211.747,74	0,00	43.571,41
3	NORTEC Α.Ε.	40,00%	618.653,07	2.864.281,69	21.784,45	3.504.719,21
4	NORTEC EURASIA SA	36,00%	851.352,70	439.505,29	-82.946,59	1.207.911,40
5	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	45,03%	301.496,99	-301.496,99	0,00	0,00
6	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	26,55%	4.402.849,67	-117.884,31	0,00	4.284.965,36
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>6.670.317,21</b>	<b>2.564.885,79</b>	<b>-61.162,14</b>	<b>9.174.040,86</b>

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2010						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΚΕΡΔΗ (+) ΖΗΜΙΕΣ (-) ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 01.01-31.12.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2010
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-107.772,15	0,00	132.873,48
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-211.747,74	0,00	43.571,41
3	ΝΟΡΤΕΚ Α.Ε.	40,00%	938.653,07	2.084.498,25	459.783,44	3.482.934,76
4	ΝΟΡΤΕΚ ΕΥΡΑΣΙΑ SA	36,00%	851.352,70	179.429,24	260.076,05	1.290.857,99
5	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	45,03%	301.496,99	-301.496,99	0,00	0,00
6	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	26,55%	4.402.849,67	-400.361,99	282.477,68	4.284.965,36
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>6.990.317,21</b>	<b>1.242.548,62</b>	<b>1.002.337,17</b>	<b>9.235.203,00</b>

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.03.2011						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 1/1-31/12/2010	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.03.2011	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2011
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-108.909,39	0,00	131.736,24
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-180.266,34	0,00	75.052,81
3	ΝΟΡΤΕΚ Α.Ε.	18,00%	395.760,00	335.766,25	144.000,00	875.526,25
4	ΝΟΡΤΕΚ ΕΥΡΑΣΙΑ SA	16,20%	383.108,50	182.409,80	0,00	565.518,30
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>1.274.833,28</b>	<b>229.000,32</b>	<b>144.000,00</b>	<b>1.647.833,60</b>

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2010						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 1/1-31/12/2009	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.2010	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2010
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-108.909,39	0,00	131.736,24
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Κ.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-180.266,34	0,00	75.052,81
3	ΝΟΡΤΕΚ Α.Ε.	18,00%	539.760,00	239.986,16	95.780,09	875.526,25
4	ΝΟΡΤΕΚ ΕΥΡΑΣΙΑ SA	16,20%	383.108,50	0,00	182.409,80	565.518,30
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>1.418.833,28</b>	<b>-49.189,57</b>	<b>278.189,89</b>	<b>1.647.833,60</b>

6.5 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 39 (Οκτώβριος 2008), ο Όμιλος την 30/9/2010 (ημερομηνία αναταξινόμησης) μετέφερε από το κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων» στο κονδύλι «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» εισηγμένες και μη μετοχές .

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.03.2011					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.11
1	BLACK SEA FUND	1,00%	51.434,82	-15.481,37	35.953,45
2	AGELCO A.E.	4,56%	713.845,90	152.317,74	866.163,64
3	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε.	4,08%	5.022.692,59	-4.680.640,76	342.051,83
4	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	8,11%	27.842.018,87	-25.179.200,44	2.662.818,43
5	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	6,13%	9.382.596,02	-9.272.284,50	110.311,52
6	ΓΕΟΒΑΧ	-	196.618,87	-196.618,87	0,00
7	ΑΤΛΑΝΤΙΚ Α.Ε.	6,60%	2.399.175,54	-2.399.175,54	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>45.608.382,61</b>	<b>-41.591.083,74</b>	<b>4.017.298,87</b>

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.12.2010					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.10
1	BLACK SEA FUND	1,00%	51.434,82	-15.481,37	35.953,45
2	AGELCO A.E.	4,56%	713.845,90	152.317,74	866.163,64
3	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε.	4,08%	5.022.692,59	-4.680.640,76	342.051,83
4	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	8,11%	27.842.018,87	-25.179.200,44	2.662.818,43
5	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	6,13%	9.382.596,02	-9.272.284,50	110.311,52
6	ΓΕΟΒΑΧ	-	196.618,87	-196.618,87	0,00
7	ΑΤΛΑΝΤΙΚ Α.Ε.	6,60%	2.399.175,54	-2.399.175,54	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>45.608.382,61</b>	<b>-41.591.083,74</b>	<b>4.017.298,87</b>

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.03.2011					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.03.2011
1	BLACK SEA FUND	1,00%	51.434,82	-15.481,37	35.953,45
2	AGELCO A.E.	0,26%	128.327,60	24.053,95	152.381,55
3	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε.	4,08%	5.022.692,59	-4.680.640,76	342.051,83
4	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	7,58%	27.842.018,87	-25.179.200,44	2.662.818,43
5	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	5,36%	9.382.596,02	-9.272.284,50	110.311,52
6	ΓΕΟΒΑΧ	-	196.618,87	-196.618,87	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>42.623.688,77</b>	<b>-39.320.171,99</b>	<b>3.303.516,78</b>

**ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.12.2010**

<b>A/A</b>	<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>	<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>	<b>ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)</b>	<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.10</b>
1	BLACK SEA FUND	1,00%	51.434,82	-15.481,37	35.953,45
2	AGELCO A.E.	0,26%	128.327,60	24.053,95	152.381,55
3	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε.	4,08%	5.022.692,59	-4.680.640,76	342.051,83
4	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	7,58%	27.842.018,87	-25.179.200,44	2.662.818,43
5	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	5,36%	9.382.596,02	-9.272.284,50	110.311,52
6	ΓΕΟΝΑΧ	-	196.618,87	-196.618,87	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>42.623.688,77</b>	<b>-39.320.171,99</b>	<b>3.303.516,78</b>

**6.6 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31.3.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.3.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Γραμμάτια εισπρακτέα μακροπρόθεσμης λήξης	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες μακροπρόθεσμης λήξης	0,00	0,00	0,00	0,00
Εγγυήσεις	71.391,58	71.046,58	48.445,00	48.445,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.326.219,02	1.330.412,51	1.317.872,88	1.322.066,37
<b>Σύνολο</b>	<b>1.397.610,60</b>	<b>1.401.459,09</b>	<b>1.366.317,88</b>	<b>1.370.511,37</b>

**Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Το κονδύλι αφορά κυρίως δοσμένες εγγυήσεις του εμπορικού κέντρου AVENUE.

**6.7 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση**

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση όπως προκύπτει από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχει ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31.3.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.3.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Διαφορά αποσβέσεων	309.427,90	303.234,45	270.646,34	269.415,79
Διάφορες προβλέψεις	467.774,09	467.300,05	5.590,57	5.160,53
Διάφορα έξοδα	1.520.567,53	1.520.567,53	1.251.561,24	1.251.561,24
<b>Σύνολο</b>	<b>2.297.769,52</b>	<b>2.291.102,03</b>	<b>1.527.798,15</b>	<b>1.526.137,56</b>

**6.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
Εμπορεύματα	44.990,95	58.571,21	0,00	0,00
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	0,00	0,00	0,00
Α' & βοηθητικές ύλες	1.031.571,24	1.031.528,65	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Καταστροφή αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποτίμηση αξίας	-1.017.316,98	-1.017.316,98	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>59.245,21</b>	<b>72.782,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**6.9 Απαιτήσεις από πελάτες**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
Πελάτες	6.001.200,50	5.793.304,25	214.648,73	121.357,96
Μείον :Προβλέψεις απομείωσης	-5.358.134,36	-5.358.134,36	0,00	0,00
Γραμμάτια εισπρακτέα	12.023,41	12.023,41	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες	74.453,00	65.600,73	56.164,00	44.158,50
<b>Σύνολο</b>	<b>729.542,55</b>	<b>512.794,03</b>	<b>270.812,73</b>	<b>165.516,46</b>

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ενηλικίωσης των απαιτήσεων σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
<b>Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις</b>				
Έως 90 ημέρες	729.542,55	512.794,03	270.812,73	165.516,46
91-180 ημέρες	0,00	0,00	0,00	0,00
181-360 ημέρες	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο μη ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>729.542,55</b>	<b>512.794,03</b>	<b>270.812,73</b>	<b>165.516,46</b>
<b>Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις</b>				
>360 ημέρες	5.358.134,36	5.358.134,36	0,00	0,00
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-5.358.134,36	-5.358.134,36	0,00	0,00
<b>Σύνολο ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>729.542,55</b>	<b>512.794,03</b>	<b>270.812,73</b>	<b>165.516,46</b>

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Μαρτίου 2011 είναι ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01/01/2010</b>	<b>-4.380.168,32</b>	<b>-15.000,00</b>
Πρόβλεψη χρήσης 2010	-992.966,04	0,00
Διαγραφές επισφαλών υπολοίπων	15.000,00	<b>15.000,00</b>
	<b>-5.358.134,36</b>	<b>0,00</b>

<b>Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01/01/2011</b>	<b>-5.358.134,36</b>	<b>0,00</b>
Πρόβλεψη χρήσης 2011	0,00	0,00
Διαγραφές επισφαλών υπολοίπων	0,00	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο 31.03.2011</b>	<b>-5.358.134,36</b>	<b>0,00</b>

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, μόνο για χρεώστες που τα χρέη τους θεωρούνται αμφίβολης είσπραξης και έχουν κινηθεί νομικές διαδικασίες.

#### **6.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 39 (Οκτώβριος 2008), ο Όμιλος την 30/9/2010 (ημερομηνία αναταξινόμησης) μετέφερε από το κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων» στο κονδύλι «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» εισηγμένες και μη μετοχές .

#### **6.11 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
Χρεώστες διάφοροι	2.890.490,66	3.678.776,36	6.014.867,05	6.122.493,30
Λογαριασμοί διαχ. προκαταβολών & πιστώσεων	211.163,52	224.517,28	0,00	0,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	869.830,74	602.717,14	0,00	2.955,07
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	314.526,51	311.614,53	55.463,34	57.759,98
<b>Σύνολο</b>	<b>4.286.011,43</b>	<b>4.817.625,31</b>	<b>6.070.330,39</b>	<b>6.183.208,35</b>

Ακολουθως παρατίθεται η ανάλυση των κονδυλίων χρεώστες διάφοροι της 31/03/2011 για την Εταιρία και τον Όμιλο.

Εταιρία 31.03.2011	
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ	453,28
ARCADIA ΑΒΕΕ	523,59
ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	25,00
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ	2.519,70
ARCADIA PROPERTIES	2.218,43
Λοιποί Χρεώστες	274,87
<b>Σύνολο</b>	<b>6.014,87</b>

Εταιρία 31.12.2010

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ	518,28
ARCADIA ΑΒΕΕ	523,59
ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	3,00
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ	2.364,64
ARCADIA PROPERTIES	2.193,83
Λοιποί Χρεώστες	519,15
<b>Σύνολο</b>	<b>6.122,49</b>

Σημειώνεται ότι οι συναλλαγές με τις θυγατρικές εταιρίες αναλύονται στην ενότητα 6.29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη των επεξηγηματικών σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων της 31.03.2011 καθώς επίσης και ότι οι εν λόγω συναλλαγές απαλείφονται σε επίπεδο Ομίλου.

ΟΜΙΛΟΣ 31.03.2011

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	14,11
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	42,03
Χρεώστες διάφοροι - λοιπές απαιτήσεις	1.275,49
Ελληνικό Δημόσιο	854,95
Δεσμευμένες καταθέσεις	703,91
<b>Σύνολο</b>	<b>2.890,49</b>

ΟΜΙΛΟΣ 31.12.2010

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ	
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	19,65
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	72,06
Χρεώστες διάφοροι - λοιπές απαιτήσεις	1.850,00
Ελληνικό Δημόσιο	854,95
Δεσμευμένες καταθέσεις	882,12
<b>Σύνολο</b>	<b>3.678,78</b>

Στο κονδύλι χρεώστες διάφοροι – λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται κυρίως απαιτήσεις από συγγενείς εταιρίες, απαιτήσεις που προέκυψαν από πωλήσεις συμμετοχών και λοιπές απαιτήσεις.

6.12 Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
Μετρητά στο ταμείο	5.041,17	13.271,78	512,34	1.198,43
Υπόλοιπα τραπεζών & επενδύσεις σε swap	2.569.618,82	3.310.373,35	422.592,08	452.681,91
<b>Σύνολο</b>	<b>2.574.659,99</b>	<b>3.323.645,13</b>	<b>423.104,42</b>	<b>453.880,34</b>

6.13 Ίδια Κεφάλαια

## i) Μετοχικό Κεφάλαιο Εταιρίας

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία μετοχής	Μετοχικό Κεφάλαιο
<b>Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>51.083.993</b>	<b>1,00</b>	<b>51.083.993,00</b>
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0,00
<b>Υπόλοιπα 31 Μαρτίου 2011</b>	<b>51.083.993</b>	<b>1,00</b>	<b>51.083.993,00</b>

## Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης χρημ/κών στοιχείων προοριζόμενων προς πώληση	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>								
<b>την 01 Ιανουαρίου 2011</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>-43.843.352,24</b>	<b>696.265,49</b>	<b>-68.921.662,84</b>	<b>38.961.543,57</b>	<b>17.466.347,21</b>	<b>56.427.890,78</b>
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση			320.000,00			320.000,00		320.000,00
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			-1.301.315,01			-1.301.315,01	-538.934,44	-1.840.249,45
Ζημίες περιόδου					-296.634,64	-296.634,64	-61.588,14	-358.222,78
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές & ζημία από διαγραφή θυγατρικής								
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>			<b>-981.315,01</b>	<b>0,00</b>	<b>-296.634,64</b>	<b>-1.277.949,65</b>	<b>-600.522,58</b>	<b>-1.878.472,23</b>
Μερίσματα πληρωθέντα					-300.503,35	-300.503,35		-300.503,35
<b>Υπόλοιπο</b>								
<b>31 Μαρτίου 2011</b>	<b>51.083.993</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>-44.824.667,25</b>	<b>696.265,49</b>	<b>-69.518.800,83</b>	<b>37.383.090,57</b>	<b>16.865.824,63</b>	<b>54.248.915,20</b>

Η θυγατρική εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σε Λέι Ρουμανίας, οι θυγατρικές NEDA INTERNATIONAL S.A., GORTYNIA SHIPPING S.A. και EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σε Δολάριο Αμερικής. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων σε Ευρώ καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια.

## Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης χρημ/κών στοιχείων προοριζομένων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο</b>	51.083.993	99.946.300,16	1.449.729,20	1.837.175,64	1.353.717,74	-88.105.829,78	-18.169.339,03	49.395.746,93
<b>την 01 Ιανουαρίου 2011</b>								
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια						144.000,00		144.000,00
Κέρδη περιόδου							175.169,97	175.169,97
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους						144.000,00	175.169,97	319.169,97
<b>Υπόλοιπο την</b>	51.083.993	99.946.300,16	1.449.729,20	1.837.175,64	1.353.717,74	-87.961.829,78	-17.994.169,06	49.714.916,90
<b>31 Μαρτίου 2011</b>								

Το υπέρ το άρτιο αποθεματικό προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Το κονύλι των -44,8 εκ των λοιπών αποθεματικών του ομίλου αναλύεται ως εξής : Αποθεματικό αναπροσαρμογής ενόμων ακινητοποιήσεων 23,3, Αποθεματικό αποτίμησης θυγατρικών -69,5, Λοιπά 1,4  
Το αποθεματικό αποτίμησης θυγατρικών αφορά τις εταιρείες Σάνυο Τηλεπικοινωνιακή -41,3, Αρκάδια ΑΒΕΕ - 24,2, Αρκάδια Audiovisual -0,6, Κοινότητα ΑΕΞΤΕ -2, Εξέλιξη Επενδυτική -1,2 και Amazon -0,1.

Ο χειρισμός του αποθεματικού της εταιρείας Αρκάδια θα επανεξεταστεί μετά την οριστικοποίηση των διαπραγματεύσεων για τα δάνεια με τις πιστώτριες τράπεζες. Η εταιρεία εξετάζει την συνέχεια της επιχειρηματικής δραστηριότητας της θυγατρικής ARCADIA ΑΒΕΕ στο γενικότερο πλαίσιο των στρατηγικών της στόχων.

#### 6.14 Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση όπως προκύπτει από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
Διαφορά αποσβέσεων	1.626.400,35	1.557.161,53	1.473.701,99	1.411.901,13
Αναπροσαρμογή παγίων	1.577.437,68	1.577.437,68	1.296.919,00	1.296.919,00
Διάφορες Προβλέψεις	131.221,12	131.221,12	42.820,27	42.820,27
<b>Σύνολο</b>	<b>3.335.059,15</b>	<b>3.265.820,33</b>	<b>2.813.441,26</b>	<b>2.751.640,40</b>

**6.15 Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των προβλέψεων/λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίων	3.339.212,22	3.383.562,28	0,00	0,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	271.850,80	269.480,58	72.016,27	69.866,05
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.266.149,75	3.234.399,25	2.562.749,75	2.537.999,25
<b>Σύνολο</b>	<b>6.877.212,77</b>	<b>6.887.442,11</b>	<b>2.634.766,02</b>	<b>2.607.865,30</b>

**Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Ομίλου**

Το κονδύλι αυτό περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο α) εγγυήσεις μισθωμάτων του εμπορικού κέντρου AVENUE 2 εκ ευρώ και β) προβλέψεις διαφορών φορολογικού ελέγχου ύψους 406 χιλ € για την Εταιρία και 1.078 χιλ € για τον Όμιλο.

**6.16 Δανειακές υποχρεώσεις**

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και ξένες τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Όλα τα δάνεια είναι σε ευρώ εκτός των δανείων των θυγατρικών Neda International SA και Gortynia Shipping SA τα οποία είναι σε δολάριο. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων του Ομίλου ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Τα ομολογιακά δάνεια του Ομίλου είναι απλά μη μετατρέψιμα, διαιρούνται σε απλές ομολογίες σε φυσική μορφή, είναι διάρκειας έως δέκα τεσσάρων (14) ετών και εκδόθηκαν με σκοπό την αναχρηματοδότηση των δανείων του Ομίλου. Ο εκτοκισμός των δανείων γίνεται ανά εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου που έχει συμφωνηθεί ανά ομολογιούχο και κυμαίνεται από 1,3% έως και 2,00%. Τα πιο πάνω ποσοστά είναι σταθερά ανά δάνειο και για όλη την διάρκεια του κάθε δανείου.

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	29.538.776,99	31.726.055,77	9.539.901,54	9.623.748,78
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	34.670.467,91	35.115.987,28	7.700.000,00	7.610.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>64.209.244,90</b>	<b>66.842.043,05</b>	<b>17.239.901,54</b>	<b>17.233.748,78</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
<b>Έως 1 έτος</b>	-	-	-	-
<b>Μεταξύ 1 και 3 ετών</b>	12.938.522,61	14.272.147,37	719.901,54	803.748,78
<b>Μεταξύ 4 και 5 ετών</b>	8.154.254,38	5.348.276,61	1.140.000,00	1.140.000,00
<b>Άνω των 5 ετών</b>	8.446.000,00	12.105.631,79	7.680.000,00	7.680.000,00

## Ανάλυση Ευαισθησίας

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του Ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2011	2010	2011	2010
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	2,81%	2,88%	2,57%	2,34%

Ανάλυση ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε μεταβολές επιτοκίων:

	ΟΜΙΛΟΣ 31.3.2011		ΟΜΙΛΟΣ 31.12.2010	
	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα Αποτελέσματα	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα Αποτελέσματα
EURO	+1.00%	-92.723,85	+1.00%	-408.727,85
	-1.00%	+92.723,85	-1.00%	+408.727,85
USD	+1.00%	-54.731,08	+1.00%	-258.330,94
	-1.00%	+54.731,08	-1.00%	+258.330,94

### Σημείωση:

Ο παραπάνω πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας δεν περιλαμβάνει τυχόν θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

## 6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.3.2011	31.12.2010	31.3.2011	31.12.2010
Προμηθευτές	2.210.643,42	2.036.800,47	219.575,58	347.909,85
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	427.123,50	448.538,82	71.502,17	84.988,82
Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	897.436,64	991.158,71	438.626,62	534.903,13
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	186.237,17	219.955,80	2.510,10	16.939,73
Μερίσματα πληρωτέα	45.544,13	30.582,32	30.518,96	30.582,32
Πιστωτές διάφοροι	1.767.047,52	2.757.416,53	1.077.555,57	1.442.191,88
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	767.791,85	606.284,66	345.224,88	167.916,66
Έσοδα επομένων χρήσεων	375.198,00	297.747,42	0,00	0,00
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	354.800,34	354.800,34	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>7.031.822,57</b>	<b>7.743.285,07</b>	<b>2.185.513,88</b>	<b>2.625.432,39</b>

### Υποχρεώσεις από φόρους τέλη

Στο κονδύλι Υποχρεώσεις από φόρους τέλη για την εταιρία ύψους 439 χιλ € περιλαμβάνονται 361 χιλ € που προέκυψαν από τον τακτικό φορολογικό έλεγχο στην Εταιρεία και αφορούν διαφορές φορολογικού ελέγχου για τέλη χαρτοσήμου και ΦΠΑ.

**Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα**

Στο κονδύλι Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα για τον Όμιλο ύψους 768 χιλ € περιλαμβάνονται κυρίως δεδουλευμένα έξοδα των πλοίων ύψους 84 χιλ €, προβλέψεις για χρηματοοικονομικό κόστος ποσό 397 χιλ € καθώς επίσης και λοιπές προβλέψεις των εταιριών του Ομίλου.

**Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων**

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΕΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	2008-2010
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	2006-2010
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	2007-2010
ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	2007-2010
ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	1998-2010
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	2004-2010
SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	-
ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	2007-2010
ARCADIAN PROPERTIES SRL	2007-2010
NEDA INTERNATIONAL S.A.	-
GORTYNIA SHIPPING S.A	-
EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	-
NORTEC Α.Ε.	2009-2010
NORTEC EURASIA S.A	2010
ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε	2007-2010
ΑΜΑΚΟΝ ΕΚΙ Α.Ε	2006-2010
STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	2003-2010

Για τις ανωτέρω ανέλεγκτες χρήσεις η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη φόρου ύψους € 406.000 και ο όμιλος έχει σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη ύψους € 1.078.000.

Ο τακτικός φορολογικός έλεγχος που έγινε στην εταιρεία «Σάνυο Ελλάς Συμμετοχική ΑΕΒΕ» για τις χρήσεις 2004-2007 καταλόγισε λογιστικές διαφορές που αφορούν Τέλη Χαρτοσήμου, ΦΠΑ και προσαυξήσεις ύψους € 3.598.288. Η εταιρεία έχει υποβάλει προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών για την ακύρωση του και εκτιμά ότι θα δικαιωθεί. Για την προσφυγή καταβάλεται τμηματικά το 10% του ποσού για Χαρτόσημο και ΦΠΑ ήτοι € 351.876.

### 6.18 Κύκλος εργασιών

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1/1-31/03/2011 ήταν τα παρακάτω:

	Έσοδα από εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής Τεχνολογίας	Λοιποί Τομείς	Σύνολο
<b>Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα</b>	1.342.648,58	1.895.219,61	565.990,96	0,00	0,00	201.028,90	4.004.888,05
Εσωτερικές πωλήσεις	-2.400,00	0,00	-87,18	0,00	0,00	-42,04	-2.529,22
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	1.340.248,58	1.895.219,61	565.903,78	0,00	0,00	200.986,86	4.002.358,83

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1/1-31/3/2010 ήταν τα παρακάτω

	Έσοδα από εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής Τεχνολογίας	Λοιποί Τομείς	Σύνολο
<b>Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα</b>	1.343.852,30	2.336.193,74	740.250,65	0,00	0,00	216.007,30	4.636.303,99
Εσωτερικές πωλήσεις	-6.900,00	0,00	-774,83	0,00	0,00	0,00	-7.674,83
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	1.336.952,30	2.336.193,74	739.475,82	0,00	0,00	216.007,30	4.628.629,16

### 6.19 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	263.214,94	365.771,13	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	101.993,71	123.987,55	35.945,93	37.575,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	574.886,64	648.588,85	0,00	3.971,13
Παροχές τρίτων	701.545,35	571.890,85	507.447,05	382.925,25
Φόροι – τέλη	48.429,55	42.615,64	48.429,55	42.615,64
Διάφορα έξοδα	299.010,35	314.261,08	58.157,09	7.960,45
<b>Σύνολο</b>	<b>1.989.080,54</b>	<b>2.067.115,10</b>	<b>649.979,62</b>	<b>475.047,47</b>

### 6.20 Άλλα λειτουργικά έσοδα/ έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα έχουν ως εξής:

#### ι) Άλλα λειτουργικά έσοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	60.600,87	71.050,51	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	482.528,76	881.348,09	3.620,75	13.129,31
<b>Σύνολο</b>	<b>543.129,63</b>	<b>952.398,60</b>	<b>3.620,75</b>	<b>13.129,31</b>

## ii) Άλλα λειτουργικά έξοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Φόροι ακίνητης περιουσίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις για κινδύνους και ζημιές και λοιπές προβλέψεις	0,00	121.294,31	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	164.554,64	54.856,47	60.895,83	8.196,23
<b>Σύνολο</b>	<b>164.554,64</b>	<b>176.150,78</b>	<b>60.895,83</b>	<b>8.196,23</b>

Στο κονδύλι λοιπά έσοδα για τον όμιλο ύψους 483 χιλ € περιλαμβάνονται α) συναλλαγματικές διαφορές 198 χιλ.ευρώ β) έσοδα από αποζημιώσεις 180χιλ.€,γ) εισπραττόμενα έξοδα 48 χιλ € και λοιπά έσοδα των εταιριών του ομίλου.

## 6.21 Έξοδα διοίκησης /διάθεσης

## i) Έξοδα διοίκησης

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	171.123,98	228.886,44	139.063,74	179.114,01
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	169.772,37	288.505,52	52.513,76	85.688,80
Παροχές τρίτων	86.748,94	124.349,89	18.871,62	22.723,14
Φόροι - τέλη	18.209,92	19.371,57	6.280,69	7.117,91
Διάφορα έξοδα	30.541,71	48.203,82	15.484,57	21.582,59
<b>Σύνολο</b>	<b>476.396,92</b>	<b>709.317,24</b>	<b>232.214,38</b>	<b>316.226,45</b>

## ii) Έξοδα διάθεσης

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	116.853,84	118.217,43	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	49.723,83	72.770,73	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	15.527,98	18.762,29	0,00	0,00
Φόροι - τέλη	1.373,98	1.141,25	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	9.618,26	17.628,29	1.528,00	1.723,24
<b>Σύνολο</b>	<b>193.097,89</b>	<b>228.519,99</b>	<b>1.528,00</b>	<b>1.723,24</b>

**6.22 Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα****i) Επενδυτικά Έσοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Κέρδη από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0,00	271.301,54	0,00	271.301,54
Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	34.069,25	371.890,60	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα τόκων τραπεζών	148,29	310,67	0,24	108,35
<b>Σύνολο</b>	<b>34.217,54</b>	<b>643.502,81</b>	<b>0,24</b>	<b>271.409,89</b>

**ii) Επενδυτικά Έξοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Ζημία από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0,00	377.455,77	0,00	20.553,12
Ζημία από διαγραφή θυγατρικών/συγγενών εταιριών μέσω αποτελέσματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα και ζημιές συμμετοχών/χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Ζημία από αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Συμμετοχή σε ζημιές συγγενών εταιριών	82.946,59	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>82.946,59</b>	<b>377.455,77</b>	<b>0,00</b>	<b>20.553,12</b>

**6.23 Χρηματοοικονομικά έξοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
<b>Έξοδα τόκων από:</b>				
Τραπεζικά δάνεια και συναφή έξοδα	477.326,40	513.009,79	146.305,54	118.882,20
<b>Σύνολο</b>	<b>477.326,40</b>	<b>513.009,79</b>	<b>146.305,54</b>	<b>118.882,20</b>

**6.24 Φόροι**

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που βαρύνουν την χρήση αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Αναβαλλόμενοι φόροι	62.571,33	-313,13	60.140,27	56.537,19
Φόροι περιόδου	12.284,80	78.695,62	0,00	-10.558,12
<b>Σύνολο</b>	<b>74.856,13</b>	<b>78.382,49</b>	<b>60.140,27</b>	<b>45.979,07</b>

**6.25 Κέρδη ανά μετοχή**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10	01.01-31.03.11	01.01-31.03.10
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-296.634,64	392.871,56	175.169,97	622.847,09
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	51.083.993	51.083.993	51.083.993	51.083.993
<b>Βασικά κέρδη/ (ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>-0,0058</b>	<b>0,0077</b>	<b>0,0034</b>	<b>0,0122</b>

**6.26 Ίδιες Μετοχές**

Η από 9.12.2008 Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, ενέκρινε την αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κν 2190, με σκοπό τη μείωση του κεφαλαίου και τους ακόλουθους ειδικότερους όρους: Μέχρι ποσοστού 10% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι μέχρι 5.108.399 μετοχές, με κατώτατο όριο αγοράς την τιμή των 0,10 ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο αγοράς την τιμή των 2,00 ευρώ ανά μετοχή και χρονική διάρκεια η οποία δεν θα υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την εξειδίκευση και εφαρμογή της απόφασης.

Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν ενεργοποίησε την ως άνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

**6.27 Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**

Η μητρική Εταιρία για δάνεια συνολικού ύψους € 17.150.000,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων ύψους € 24.000.000,00. Επιπλέον η μητρική εταιρία έχει εγγυηθεί και για τα δάνεια των θυγατρικών ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. , ARCADIA Α.Β.Ε.Ε. και ARCADIAN PROPERTIES SRL .

Η εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. για δάνεια συνολικού ύψους € 11.600.000,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ, ΓΕΝΙΚΗ, ALPHA και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων της μητρικής ύψους € 18.180.000,00.

Η Εταιρία ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ για Ομολογιακό δάνειο αξίας € 2.306.000,00 που έχει συνάψει με την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ έχει προσημειώσει τα ακίνητά της για ποσό ύψους € 4.800.000,00. Επίσης για την εξασφάλιση του δανείου υπάρχει ενέχυρο επί 134.153 μετοχών της εταιρίας

Η Εταιρία ARCADIA Α.Β.Ε.Ε. για δάνεια από την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ συνολικής αξίας € 10.861.969,81 έχει προσημειώσει τα ακίνητά της για ποσό ύψους € 10.430.789,00.

Η Εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL για δάνειο από την EFG EUROBANK LUXEMBOURG αξίας € 1.550.000,00 έχει προσημειώσει οικόπεδο για ποσό ύψους € 2.520.000,00 και με πρόσθετη ισόπωση του δανείου εγγύηση της μητρικής.

Η Εταιρία NEDA INTERNATIONAL S.A. για δάνειο αξίας \$ 13.200.000,00 που έχει συνάψει με την Credit Suisse Bank έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 13.200.000.

Η Εταιρία GORTYNIA SHIPPING S.A. για δάνειο αξίας \$ 16.290.000,00 που έχει συνάψει με την Τράπεζα Πειραιώς έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 30.690.000,00.

## 6.28 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - απαιτήσεις

Ο τακτικός φορολογικός έλεγχος που έγινε στην εταιρεία «Σάνυο Ελλάς Συμμετοχική ΑΕΒΕ» για τις χρήσεις 2004-2007 καταλόγισε λογιστικές διαφορές που αφορούν Τέλη Χαρτοσήμου, ΦΠΑ και προσαυξήσεις ύψους € 3.598.288. Η εταιρεία έχει υποβάλει προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών για την ακύρωση του και εκτιμά ότι θα δικαιωθεί. Για την προσφυγή καταβάλεται τμηματικά το 10% του ποσού για Χαρτόσημο και ΦΠΑ ήτοι € 351.876.

Το ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για α) πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ανέρχονται σε 0,00 € για την Εταιρία και σε 1.222.321,24 € για τον Όμιλο.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις μπορεί να προκύψουν για την εταιρία για εγγυήσεις που έχει δώσει για δάνεια θυγατρικών ύψους 1,55 εκ ευρώ και για τον όμιλο για εγγυητικές καλής εκτέλεσης περίπου ύψους 900χιλ. ευρώ. Επιπλέον η μητρική εταιρία έχει εγγυηθεί και για τα δάνεια των θυγατρικών ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. , ARCADIA Α.Β.Ε.Ε. και ARCADIAN PROPERTIES SRL

## 6.29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Από τις συναλλαγές των εταιριών του Ομίλου και της Εταιρίας μεταξύ τους για την περίοδο που έληξε στις 31.03.2011 προέκυψαν τα εξής ποσά :

**Πίνακες συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24**

### ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

ΑΓΟΡΕΣ				
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ -ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	1.500,00	900,00

### ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΑΓΟΡΕΣ			
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		EUROSAN ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	4.488,00

### ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΠΩΛΗΣΕΙΣ				
ΑΓΟΡΕΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	87,18	42,04

### ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ARCADIA ΑΒΕΕ	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	453.279,47	523.592,57	2.218.428,36	2.519.697,14	25.000,00

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΠΟ  
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	EUROSAN ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	4.653,18

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	6.488,96	745.405,00	665,14	600,00

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ  
ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
	NORTEC SA.	EUROSAN ΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	28.868,50	371,28

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ  
ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ	
	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε	EUROSAN ΑΕ
		79.308,94

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε	EUROSAN ΑΕ
		194.297,66

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	NORTEC SA.
		35.284,20

<b>Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</b>		
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
	<b>31.03.2011</b>	<b>31.03.2011</b>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	256.258,17	66.546,11

**6.30 Εποχικότητα**

Τα έσοδα της Εταιρίας και του Ομίλου δεν υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις.

**6.31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν σημειώθηκαν γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού ικανά να επηρεάσουν την οικονομική εικόνα της εταιρίας και του ομίλου που προκύπτει από τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

**Μεταμόρφωση 30 Μαΐου 2011**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΑΔΤ Φ089957**

**ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΣ  
ΑΔΤ ΑΗ612038**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ &  
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΑΔΤ ΑΑ060859  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0019442**

Γ. Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου από 01.01.2011 – 31.03.2011

<p align="center"><b>SANYO HELLAS HOLDING S.A.</b>  <b>ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ</b>                      ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13                      12ο χλμ. Εθν. Οδού Αθηνών-Λαμίας Μεταμόρφωση  <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>  <b>ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2011 ΕΩΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2011</b>  <i>Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς</i></p>																																																																																																																											
<p>Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχεία σε μιλιακή ενμύρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συστάσεται επεμύωση στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμου-ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.</p>																																																																																																																											
<p align="center"><b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b></p> <p>Διεύθυνση διαδικτύου: <a href="http://www.shh.gr">http://www.shh.gr</a>                      Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων: 30 Μαΐου 2011                      Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Κωστασής Τριανταφύλλης (ΑΜΣΟΕΛ 21361)                      Ελεγκτική εταιρία: ΒΔΟ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε. (ΑΜΣΟΕΛ 111)                      Τύπος έκθεσης ελέγχου: Δεν απαιτείται - Ανέλεγκτη Ενδιάμεση</p>																																																																																																																											
<p align="center"><b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσό εκφρασμένα σε Ευρώ</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">ΟΜΙΛΟΣ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΙΑ</th> </tr> <tr> <th>31.03.2011</th> <th>31.12.2010</th> <th>31.03.2011</th> <th>31.12.2010</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b></td> <td><b>31.03.2011</b></td> <td><b>31.12.2010</b></td> <td><b>31.03.2011</b></td> <td><b>31.12.2010</b></td> </tr> <tr> <td>Ιδιαίτερα απομειωμένα ενσώματα πάγια στοιχεία</td> <td>62.572.912,00</td> <td>67.082.517,10</td> <td>5.362.607,30</td> <td>5.444.635,87</td> </tr> <tr> <td>Επενδύσεις σε ανέντα</td> <td>48.590.874,94</td> <td>48.409.404,70</td> <td>34.982.730,88</td> <td>34.885.706,00</td> </tr> <tr> <td>Αυθαίρετα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>2.288,62</td> <td>2.649,20</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>12.869.420,98</td> <td>12.927.764,12</td> <td>24.175.437,10</td> <td>24.177.970,00</td> </tr> <tr> <td>Αποθέματα</td> <td>59.245,21</td> <td>72.782,88</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Απατήσεις από πελάτες</td> <td>729.542,55</td> <td>512.794,03</td> <td>270.812,73</td> <td>165.516,46</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>6.860.671,42</td> <td>8.141.270,44</td> <td>6.493.434,81</td> <td>6.637.088,69</td> </tr> <tr> <td>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαρμόζοντα για πώληση</td> <td>4.017.298,87</td> <td>4.017.298,87</td> <td>3.303.516,78</td> <td>3.303.516,78</td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b></td> <td><b>135.702.254,59</b></td> <td><b>141.166.481,34</b></td> <td><b>74.588.539,60</b></td> <td><b>74.614.433,80</b></td> </tr> <tr> <td><b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό Κεφάλαιο</td> <td>51.083.993,00</td> <td>51.083.993,00</td> <td>51.083.993,00</td> <td>51.083.993,00</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων</td> <td>-13.700.902,43</td> <td>-12.122.449,43</td> <td>-1.369.076,10</td> <td>-1.688.246,07</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ισοακρίτων μετρικής (α))</td> <td>37.383.090,57</td> <td>38.961.543,57</td> <td>49.714.916,90</td> <td>49.395.746,93</td> </tr> <tr> <td>Διακρίματα μετοχικής (β)</td> <td>16.865.824,63</td> <td>17.466.347,21</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</td> <td>54.248.915,20</td> <td>56.427.890,78</td> <td>49.714.916,90</td> <td>49.395.746,93</td> </tr> <tr> <td>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td>29.538.716,99</td> <td>31.726.055,77</td> <td>9.539.901,54</td> <td>9.623.748,78</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις / Λοιπά μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td>10.212.271,92</td> <td>10.153.262,44</td> <td>5.448.207,28</td> <td>5.359.505,70</td> </tr> <tr> <td>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td>34.670.467,91</td> <td>35.115.987,28</td> <td>7.700.000,00</td> <td>7.610.000,00</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td>7.031.822,57</td> <td>7.743.285,07</td> <td>2.185.513,88</td> <td>2.625.432,39</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</td> <td>81.453.339,39</td> <td>84.738.590,36</td> <td>24.873.622,70</td> <td>25.218.686,87</td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b></td> <td><b>135.702.254,59</b></td> <td><b>141.166.481,34</b></td> <td><b>74.588.539,60</b></td> <td><b>74.614.433,80</b></td> </tr> </tbody> </table>						ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		31.03.2011	31.12.2010	31.03.2011	31.12.2010	<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31.03.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.03.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	Ιδιαίτερα απομειωμένα ενσώματα πάγια στοιχεία	62.572.912,00	67.082.517,10	5.362.607,30	5.444.635,87	Επενδύσεις σε ανέντα	48.590.874,94	48.409.404,70	34.982.730,88	34.885.706,00	Αυθαίρετα περιουσιακά στοιχεία	2.288,62	2.649,20	0,00	0,00	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.869.420,98	12.927.764,12	24.175.437,10	24.177.970,00	Αποθέματα	59.245,21	72.782,88	0,00	0,00	Απατήσεις από πελάτες	729.542,55	512.794,03	270.812,73	165.516,46	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.860.671,42	8.141.270,44	6.493.434,81	6.637.088,69	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαρμόζοντα για πώληση	4.017.298,87	4.017.298,87	3.303.516,78	3.303.516,78	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>135.702.254,59</b>	<b>141.166.481,34</b>	<b>74.588.539,60</b>	<b>74.614.433,80</b>	<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					Μετοχικό Κεφάλαιο	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-13.700.902,43	-12.122.449,43	-1.369.076,10	-1.688.246,07	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ισοακρίτων μετρικής (α))	37.383.090,57	38.961.543,57	49.714.916,90	49.395.746,93	Διακρίματα μετοχικής (β)	16.865.824,63	17.466.347,21	0,00	0,00	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	54.248.915,20	56.427.890,78	49.714.916,90	49.395.746,93	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	29.538.716,99	31.726.055,77	9.539.901,54	9.623.748,78	Προβλέψεις / Λοιπά μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.212.271,92	10.153.262,44	5.448.207,28	5.359.505,70	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.670.467,91	35.115.987,28	7.700.000,00	7.610.000,00	Λοιπά βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.031.822,57	7.743.285,07	2.185.513,88	2.625.432,39	Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	81.453.339,39	84.738.590,36	24.873.622,70	25.218.686,87	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>135.702.254,59</b>	<b>141.166.481,34</b>	<b>74.588.539,60</b>	<b>74.614.433,80</b>
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ																																																																																																																								
	31.03.2011	31.12.2010	31.03.2011	31.12.2010																																																																																																																							
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31.03.2011</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.03.2011</b>	<b>31.12.2010</b>																																																																																																																							
Ιδιαίτερα απομειωμένα ενσώματα πάγια στοιχεία	62.572.912,00	67.082.517,10	5.362.607,30	5.444.635,87																																																																																																																							
Επενδύσεις σε ανέντα	48.590.874,94	48.409.404,70	34.982.730,88	34.885.706,00																																																																																																																							
Αυθαίρετα περιουσιακά στοιχεία	2.288,62	2.649,20	0,00	0,00																																																																																																																							
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.869.420,98	12.927.764,12	24.175.437,10	24.177.970,00																																																																																																																							
Αποθέματα	59.245,21	72.782,88	0,00	0,00																																																																																																																							
Απατήσεις από πελάτες	729.542,55	512.794,03	270.812,73	165.516,46																																																																																																																							
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.860.671,42	8.141.270,44	6.493.434,81	6.637.088,69																																																																																																																							
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαρμόζοντα για πώληση	4.017.298,87	4.017.298,87	3.303.516,78	3.303.516,78																																																																																																																							
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>135.702.254,59</b>	<b>141.166.481,34</b>	<b>74.588.539,60</b>	<b>74.614.433,80</b>																																																																																																																							
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>																																																																																																																											
Μετοχικό Κεφάλαιο	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00																																																																																																																							
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-13.700.902,43	-12.122.449,43	-1.369.076,10	-1.688.246,07																																																																																																																							
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ισοακρίτων μετρικής (α))	37.383.090,57	38.961.543,57	49.714.916,90	49.395.746,93																																																																																																																							
Διακρίματα μετοχικής (β)	16.865.824,63	17.466.347,21	0,00	0,00																																																																																																																							
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	54.248.915,20	56.427.890,78	49.714.916,90	49.395.746,93																																																																																																																							
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	29.538.716,99	31.726.055,77	9.539.901,54	9.623.748,78																																																																																																																							
Προβλέψεις / Λοιπά μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.212.271,92	10.153.262,44	5.448.207,28	5.359.505,70																																																																																																																							
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.670.467,91	35.115.987,28	7.700.000,00	7.610.000,00																																																																																																																							
Λοιπά βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.031.822,57	7.743.285,07	2.185.513,88	2.625.432,39																																																																																																																							
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	81.453.339,39	84.738.590,36	24.873.622,70	25.218.686,87																																																																																																																							
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>135.702.254,59</b>	<b>141.166.481,34</b>	<b>74.588.539,60</b>	<b>74.614.433,80</b>																																																																																																																							
<p align="center"><b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσό εκφρασμένα σε Ευρώ</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">ΟΜΙΛΟΣ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΙΑ</th> </tr> <tr> <th>01.01-31.03.2011</th> <th>01.01-31.03.2010</th> <th>01.01-31.03.2011</th> <th>01.01-31.03.2010</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Κύκλιος Εργασιών</b></td> <td><b>4.002.358,83</b></td> <td><b>4.628.629,16</b></td> <td><b>1.342.648,58</b></td> <td><b>1.343.852,30</b></td> </tr> <tr> <td>Μείωση κέρδη</td> <td>2.013.278,29</td> <td>2.561.514,06</td> <td>692.668,96</td> <td>868.804,83</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td>242.688,80</td> <td>879.220,79</td> <td>381.615,54</td> <td>536.851,59</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</td> <td>-283.366,65</td> <td>632.258,04</td> <td>235.310,24</td> <td>668.826,16</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (α)</td> <td>-358.222,78</td> <td>553.875,55</td> <td>175.169,97</td> <td>622.847,09</td> </tr> <tr> <td>-Διακρίσεις μετρικής</td> <td>-296.634,64</td> <td>392.871,56</td> <td>175.169,97</td> <td>622.847,09</td> </tr> <tr> <td>-Διακρίματα μετοχικής</td> <td>-61.588,14</td> <td>161.003,99</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</td> <td>-1.520.249,45</td> <td>1.867.786,64</td> <td>144.000,00</td> <td>-380.811,62</td> </tr> <tr> <td>Συγκεκριμένα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)</td> <td>-1.878.472,23</td> <td>2.421.662,19</td> <td>319.169,97</td> <td>242.035,47</td> </tr> <tr> <td>-Διακρίσεις μετρικής</td> <td>-1.277.949,65</td> <td>2.260.658,20</td> <td>319.169,97</td> <td>242.035,47</td> </tr> <tr> <td>-Διακρίματα μετοχικής</td> <td>-600.522,58</td> <td>161.003,99</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</td> <td>-0,0058</td> <td>0,0077</td> <td>0,0034</td> <td>0,0122</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων</td> <td>1.722.358,47</td> <td>2.399.924,65</td> <td>401.651,50</td> <td>555.788,22</td> </tr> </tbody> </table>						ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		01.01-31.03.2011	01.01-31.03.2010	01.01-31.03.2011	01.01-31.03.2010	<b>Κύκλιος Εργασιών</b>	<b>4.002.358,83</b>	<b>4.628.629,16</b>	<b>1.342.648,58</b>	<b>1.343.852,30</b>	Μείωση κέρδη	2.013.278,29	2.561.514,06	692.668,96	868.804,83	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	242.688,80	879.220,79	381.615,54	536.851,59	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-283.366,65	632.258,04	235.310,24	668.826,16	Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (α)	-358.222,78	553.875,55	175.169,97	622.847,09	-Διακρίσεις μετρικής	-296.634,64	392.871,56	175.169,97	622.847,09	-Διακρίματα μετοχικής	-61.588,14	161.003,99	0,00	0,00	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	-1.520.249,45	1.867.786,64	144.000,00	-380.811,62	Συγκεκριμένα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)	-1.878.472,23	2.421.662,19	319.169,97	242.035,47	-Διακρίσεις μετρικής	-1.277.949,65	2.260.658,20	319.169,97	242.035,47	-Διακρίματα μετοχικής	-600.522,58	161.003,99	0,00	0,00	Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0058	0,0077	0,0034	0,0122	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	1.722.358,47	2.399.924,65	401.651,50	555.788,22																																													
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ																																																																																																																								
	01.01-31.03.2011	01.01-31.03.2010	01.01-31.03.2011	01.01-31.03.2010																																																																																																																							
<b>Κύκλιος Εργασιών</b>	<b>4.002.358,83</b>	<b>4.628.629,16</b>	<b>1.342.648,58</b>	<b>1.343.852,30</b>																																																																																																																							
Μείωση κέρδη	2.013.278,29	2.561.514,06	692.668,96	868.804,83																																																																																																																							
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	242.688,80	879.220,79	381.615,54	536.851,59																																																																																																																							
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-283.366,65	632.258,04	235.310,24	668.826,16																																																																																																																							
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (α)	-358.222,78	553.875,55	175.169,97	622.847,09																																																																																																																							
-Διακρίσεις μετρικής	-296.634,64	392.871,56	175.169,97	622.847,09																																																																																																																							
-Διακρίματα μετοχικής	-61.588,14	161.003,99	0,00	0,00																																																																																																																							
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	-1.520.249,45	1.867.786,64	144.000,00	-380.811,62																																																																																																																							
Συγκεκριμένα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)	-1.878.472,23	2.421.662,19	319.169,97	242.035,47																																																																																																																							
-Διακρίσεις μετρικής	-1.277.949,65	2.260.658,20	319.169,97	242.035,47																																																																																																																							
-Διακρίματα μετοχικής	-600.522,58	161.003,99	0,00	0,00																																																																																																																							
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0058	0,0077	0,0034	0,0122																																																																																																																							
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	1.722.358,47	2.399.924,65	401.651,50	555.788,22																																																																																																																							
<p align="center"><b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b></p> <p>1. Η Εταιρία και ο Όμιλος εφαρμόζουν το Δ.Π.Χ.Π. από την 1η Ιανουαρίου 2005 και έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη της οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2010.                  2. Στην σημείωση υπ' αριθμόν 6.28 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά για τις ενδεδειγμένες ή υποδιαιρούμενες διαφορές του Ομίλου και της Εταιρίας.                  3. Το ποσό των ασφαλιστικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί (α) ή πόσος φόρος επίδικος ή υποδιαιρούμενες διαφορές ανέρχονται σε 0,00 € για τον Όμιλο και σε 1.222.321,24 € για τον Όμιλο (β) ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις ανέρχονται σε 406.000,00 € για την Εταιρία και σε 1.078.000,00 € για τον Όμιλο (γ) λοιπές προβλέψεις ανέρχονται σε 0,00 € για την Εταιρία και για τον Όμιλο.                  4. Ο αριθμός αποσπασομένου προσωπικού την 31/03/2011 ήταν στην Εταιρία 16 (την 31/03/2010 ήταν 19) και στον Όμιλο 47 (31.03.2010 ήταν 53).                  5. Ποσό εσόδων και εσόδων ασφαλιστικά από την έναρξη της τριετίας οικονομικών περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της τριετίας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Π.Π. 24 τους αυτήν μέλη, είναι ως εξής:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>ΟΜΙΛΟΣ</th> <th>ΕΤΑΙΡΙΑ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) Έσοδα</td> <td>79.308,94</td> <td>6.888,00</td> </tr> <tr> <td>β) Έξοδα</td> <td>-</td> <td>129,22</td> </tr> <tr> <td>γ) Απαιτήσεις</td> <td>194.297,66</td> <td>5.744.650,72</td> </tr> <tr> <td>δ) Υποχρεώσεις</td> <td>35.284,20</td> <td>782.398,88</td> </tr> <tr> <td>ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</td> <td>256.258,17</td> <td>66.546,11</td> </tr> <tr> <td>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη της διοίκησης</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στέλεχος και μέλη της διοίκησης</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table> <p>6. Το συνολικό συγκεκριμένο συνολικό έσοδο (α) είναι € 319.169,97 για την εταιρία αναλύεται ως εξής: α) απόληξη της συγκεκριμένης εταιρίας NORTEC MULTIMEDIA ποσό €144.000,00 και β) κέρδη περιόδου €175.169,97. Το συνολικό συγκεκριμένο συνολικό έσοδο (α) είναι €1.878.472,23 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής: α) συναλλαγές με μετοχικούς από μετοχική οικονομική κατάσταση στο εξωτερικό €-1.840.249,45, β) απόληξη της συγκεκριμένης εταιρίας NORTEC MULTIMEDIA ποσό €320.000,00 και γ) ζημιές περιόδου €-358.222,78.                  7. Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές. Η συγκεκριμένη NORTEC ΑΕ κατέχει την 31/03/2011 13.200 μετοχές της μετρικής με συνολική αξία κτήσης 373.798,50 €.                  8. Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και εγγυήσεις τα οποία αναλύονται στη σημείωση 6.27 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.                  9. Στην σημείωση υπ' αριθμόν 6.17 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων της Εταιρίας και των εταιριών που ενοικιασούνται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.                  10. Στην σημείωση υπ' αριθμόν 3.2 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναλυτική περιγραφή της επιρροής και της χώρας της καταστατικής έδρας για κάθε μια από τις εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και το ποσοστό με το οποίο η μετρική εταιρία συμμετέχει, άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό τους κεφάλαιο. Στην ίδια σημείωση αναφέρεται και η μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε, για κάθε εταιρία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.                  11. Ακόλουθους παρουσιάζονται οι μεταβολές της δομής του Ομίλου (νέες εταιρίες, αλλαγή ποσοστού και μεθόδου ενοποίησης και μη ενοποίησης εταιριών) σε σύγκριση με την αμέσως προηγούμενη χρήση και την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Στην σημείωση υπ' αριθμόν 3.2 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναλυτικότερη περιγραφή των εν λόγω μεταβολών.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Επωνυμία</th> <th>Τρέχουσα Περίοδος 31/03/2011</th> <th>Προηγούμενη Χρήση 31/12/2010</th> <th>Αντίστοιχη περίοδος προηγούμενης χρήσης 31/03/2010</th> <th>Σύνολο μη επεξεργασμένων ή/και εν μέρει επεξεργασμένων ενσώματων</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Καθαρή θέση Άμεσα 29,42%</td> <td>Διαγραφή εταιρίας λόγω εντάξης σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης</td> </tr> <tr> <td>NORTEC EUROASIA SA</td> <td>Καθαρή θέση Άμεσα 16,20% &amp; Έμμεσα 19,80%</td> <td>Καθαρή θέση Άμεσα 16,20% &amp; Έμμεσα 19,80%</td> <td>Καθαρή θέση Έμμεσα 28,00%</td> <td>Απλήρωτη συμμετοχή λόγω αγοράς μετοχών εντός του 2010</td> </tr> <tr> <td>ΔΙΑΚΤΕ Α.Ε.</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Καθαρή θέση Έμμεσα 37,60%</td> <td>Λύση εταιρίας και διαγραφή από το μητρώο οικονομικών εταιριών</td> </tr> <tr> <td>ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Καθαρή θέση Άμεσα 34,67%</td> <td>Λύση εταιρίας και διαγραφή από το μητρώο οικονομικών εταιριών</td> </tr> <tr> <td>ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΝΑΚΙΩΔΙΑΕ</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Καθαρή θέση Έμμεσα 35,00%</td> <td>Πώληση συμμετοχής εντός του 2010</td> </tr> <tr> <td>ΜΟΥΣΚΟΚΑΤΣΟΠΗ ΑΒΕΕ</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Καθαρή θέση Άμεσα 30,00%</td> <td>Πώληση εταιρίας με απόφαση του Πρωτοδικείου Πρωτεύουσας Αθηνών</td> </tr> <tr> <td>ΝΕΦΕΛΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Ολική ενοποίηση Έμμεσα 85,79%</td> <td>Λύση εταιρίας εντός του 2010</td> </tr> <tr> <td>NEEDA INTERNATIONAL SA</td> <td>Ολική ενοποίηση Έμμεσα 74,51%</td> <td>Ολική ενοποίηση Έμμεσα 71,72%</td> <td>Ολική ενοποίηση Έμμεσα 71,72%</td> <td>Αύξηση έμμεσας συμμετοχής</td> </tr> </tbody> </table> <p>12. Δεν σημειώθηκαν γεγονότα μετά την ημερομηνία του λογαριασμού κανά να επηρεάσουν την οικονομική έκθεση της εταιρίας και του ομίλου που προκύπτει από τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.</p>						ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	α) Έσοδα	79.308,94	6.888,00	β) Έξοδα	-	129,22	γ) Απαιτήσεις	194.297,66	5.744.650,72	δ) Υποχρεώσεις	35.284,20	782.398,88	ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	256.258,17	66.546,11	στ) Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη της διοίκησης	-	-	ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στέλεχος και μέλη της διοίκησης	-	-	Επωνυμία	Τρέχουσα Περίοδος 31/03/2011	Προηγούμενη Χρήση 31/12/2010	Αντίστοιχη περίοδος προηγούμενης χρήσης 31/03/2010	Σύνολο μη επεξεργασμένων ή/και εν μέρει επεξεργασμένων ενσώματων	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	-	-	Καθαρή θέση Άμεσα 29,42%	Διαγραφή εταιρίας λόγω εντάξης σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης	NORTEC EUROASIA SA	Καθαρή θέση Άμεσα 16,20% & Έμμεσα 19,80%	Καθαρή θέση Άμεσα 16,20% & Έμμεσα 19,80%	Καθαρή θέση Έμμεσα 28,00%	Απλήρωτη συμμετοχή λόγω αγοράς μετοχών εντός του 2010	ΔΙΑΚΤΕ Α.Ε.	-	-	Καθαρή θέση Έμμεσα 37,60%	Λύση εταιρίας και διαγραφή από το μητρώο οικονομικών εταιριών	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	-	-	Καθαρή θέση Άμεσα 34,67%	Λύση εταιρίας και διαγραφή από το μητρώο οικονομικών εταιριών	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΝΑΚΙΩΔΙΑΕ	-	-	Καθαρή θέση Έμμεσα 35,00%	Πώληση συμμετοχής εντός του 2010	ΜΟΥΣΚΟΚΑΤΣΟΠΗ ΑΒΕΕ	-	-	Καθαρή θέση Άμεσα 30,00%	Πώληση εταιρίας με απόφαση του Πρωτοδικείου Πρωτεύουσας Αθηνών	ΝΕΦΕΛΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	-	-	Ολική ενοποίηση Έμμεσα 85,79%	Λύση εταιρίας εντός του 2010	NEEDA INTERNATIONAL SA	Ολική ενοποίηση Έμμεσα 74,51%	Ολική ενοποίηση Έμμεσα 71,72%	Ολική ενοποίηση Έμμεσα 71,72%	Αύξηση έμμεσας συμμετοχής																																																		
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ																																																																																																																									
α) Έσοδα	79.308,94	6.888,00																																																																																																																									
β) Έξοδα	-	129,22																																																																																																																									
γ) Απαιτήσεις	194.297,66	5.744.650,72																																																																																																																									
δ) Υποχρεώσεις	35.284,20	782.398,88																																																																																																																									
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	256.258,17	66.546,11																																																																																																																									
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη της διοίκησης	-	-																																																																																																																									
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στέλεχος και μέλη της διοίκησης	-	-																																																																																																																									
Επωνυμία	Τρέχουσα Περίοδος 31/03/2011	Προηγούμενη Χρήση 31/12/2010	Αντίστοιχη περίοδος προηγούμενης χρήσης 31/03/2010	Σύνολο μη επεξεργασμένων ή/και εν μέρει επεξεργασμένων ενσώματων																																																																																																																							
ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	-	-	Καθαρή θέση Άμεσα 29,42%	Διαγραφή εταιρίας λόγω εντάξης σε καθεστώς ειδικής εκκαθάρισης																																																																																																																							
NORTEC EUROASIA SA	Καθαρή θέση Άμεσα 16,20% & Έμμεσα 19,80%	Καθαρή θέση Άμεσα 16,20% & Έμμεσα 19,80%	Καθαρή θέση Έμμεσα 28,00%	Απλήρωτη συμμετοχή λόγω αγοράς μετοχών εντός του 2010																																																																																																																							
ΔΙΑΚΤΕ Α.Ε.	-	-	Καθαρή θέση Έμμεσα 37,60%	Λύση εταιρίας και διαγραφή από το μητρώο οικονομικών εταιριών																																																																																																																							
ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	-	-	Καθαρή θέση Άμεσα 34,67%	Λύση εταιρίας και διαγραφή από το μητρώο οικονομικών εταιριών																																																																																																																							
ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΝΑΚΙΩΔΙΑΕ	-	-	Καθαρή θέση Έμμεσα 35,00%	Πώληση συμμετοχής εντός του 2010																																																																																																																							
ΜΟΥΣΚΟΚΑΤΣΟΠΗ ΑΒΕΕ	-	-	Καθαρή θέση Άμεσα 30,00%	Πώληση εταιρίας με απόφαση του Πρωτοδικείου Πρωτεύουσας Αθηνών																																																																																																																							
ΝΕΦΕΛΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	-	-	Ολική ενοποίηση Έμμεσα 85,79%	Λύση εταιρίας εντός του 2010																																																																																																																							
NEEDA INTERNATIONAL SA	Ολική ενοποίηση Έμμεσα 74,51%	Ολική ενοποίηση Έμμεσα 71,72%	Ολική ενοποίηση Έμμεσα 71,72%	Αύξηση έμμεσας συμμετοχής																																																																																																																							
<p align="center"><b>ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ, 30 ΜΑΪΟΥ 2011</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</th> <th>Ο ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΕΛΟΠΟΥΛΟΣ</th> <th>Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΝΤΗΣ και ΠΡΟΕΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td align="center">ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ 0Φ89957</td> <td align="center">ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ Σ. ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΔΤ ΑΗ612038</td> <td align="center">ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ ΑΑ60859 ΑΡ. ΑΔΒΑΣ 0019442</td> </tr> </tbody> </table>					Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΕΛΟΠΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΝΤΗΣ και ΠΡΟΕΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ 0Φ89957	ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ Σ. ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΔΤ ΑΗ612038	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ ΑΑ60859 ΑΡ. ΑΔΒΑΣ 0019442																																																																																																																	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΕΛΟΠΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΝΤΗΣ και ΠΡΟΕΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ																																																																																																																									
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ 0Φ89957	ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ Σ. ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΔΤ ΑΗ612038	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ ΑΑ60859 ΑΡ. ΑΔΒΑΣ 0019442																																																																																																																									