

ΓΕΚΕ Α.Ε
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99



ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

περιόδου
1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2009
(Σύμφωνα με το αρθ. 5 του Ν.3556/2007)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή	7
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις :	
Κατάσταση συνολικών εσόδων της 30 ^{ης} Ιουνίου 2009 & 30 ^{ης} Ιουνίου 2008	9
Κατάσταση οικονομικής θέσης της 30 ^{ης} Ιουνίου 2009 & 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2008	10
Κατάσταση Μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	11
Κατάσταση Ταμιακών Ροών της 30 ^{ης} Ιουνίου 2009 & 30 ^{ης} Ιουνίου 2008	12
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	13
Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2009	25

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2009-30.06.2009

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «Γ.Ε.Κ.Ε. Α.Ε.»
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κ.κ. Εμμανουήλ Μ. Μανουσάκης, Πρόεδρος Δ.Σ., Δωροθέα Γ. Κεφάλα, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Γεώργιος Κ. Κεφάλας, Διευθύνων Σύμβουλος, υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν :

- Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/09 – 30/06/09, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας , σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30-4-2007.
- Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/30-4-2007.

Αθήναι, 26 Αυγούστου 2009

Οι βεβαιούντες

Εμμανουήλ Μ. Μανουσάκης
Πρόεδρος

Δωροθέα Γ. Κεφάλα
Αντιπρόεδρος

Γεώργιος Κ. Κεφάλας
Διευθύνων Σύμβουλος

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1 - 30/6/2009**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007

Στην παρούσα έκθεση αναφέρονται συνοπτικές πληροφορίες, που αφορούν στις δραστηριότητες της Εταιρείας, την οικονομική της κατάσταση, τα αποτελέσματα, την πορεία στην υπό εξέταση περίοδο, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα, τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν κ.λπ.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε το α' εξάμηνο του 2009 σε € 6.563.385,73 έναντι € 6.917.273,90 του α' εξαμήνου του 2008.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε € 2.559.849,41 το α' εξάμηνο του 2009 έναντι € 3.260.926,95 του α' εξαμήνου του 2008.

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε € 3.137.079,38 το α' εξάμηνο του 2009 έναντι € 3.176.879,73 του α' εξαμήνου του 2008.

Στη συνέχεια παρατίθενται σχετικοί αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης και αποδοτικότητας.

	<u>30/06/2009</u>	<u>30/06/2008</u>
<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	20,75%	22,92%
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>		
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	302,03%	333,27%
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u>		
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>	75,13%	76,92%
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</u>		
<u>Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</u>	47,88%	55,26%
<u>Σύνολο εσόδων</u>		
<u>Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</u>	4,78%	5,52%
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>		
<u>Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων</u>	6,29%	6,17%
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>		

Οι επιπτώσεις της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης στον Ελληνικό τουρισμό επηρέασαν σε μικρό ποσοστό τα έσοδα του ξενοδοχείου. Η τάση αυτή ενδέχεται να συνεχιστεί και στο επόμενο εξάμηνο, αλλά κρίνεται όχι σημαντική λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος των επιπτώσεων της διεθνούς οικονομικής κρίσεως.

Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα το α εξάμηνο του 2009

Με απόφαση του Δ.Σ. που επικυρώθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 19/6/2009 ακυρώθηκε το επενδυτικό πρόγραμμα της εταιρείας ποσού € 3.975.000,00 περίπου που είχε λάβει βεβαίωση επιλεξιμότητας, βάσει των προϋποθέσεων του Ν. 3299/2004. Η απόφαση κρίθηκε επιβεβλημένη από τη διεθνή οικονομική κρίση και τη διαφαινόμενη ύφεση. Παρ' όλα αυτά η εταιρεία προβαίνει σε επενδύσεις (βελτιώσεις) χρησιμοποιώντας ίδια διαθέσιμα όπου κρίνεται αναγκαίο. Έτσι έγιναν νέες αίθουσες συνεδριάσεων και άρχισε η βελτίωση του χώρου στάθμευσης του ξενοδοχείου.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το β' εξάμηνο 2009

Πιστωτικοί Κίνδυνοι – Πελάτες

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις (ενοικιάσεις σε τουριστικά πρακτορεία) γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολόγηση της φερεγγυότητάς τους. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών καρτών και μεταχρονολογημένων επιταγών.

Κίνδυνοι Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αφορά στον χρονικό συσχετισμό ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη τρεχουσών συναλλαγών. Η Εταιρεία έχει ικανοποιητική ρευστότητα. Ο δείκτης κυκλοφορούντος ενεργητικού, σε σχέση με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, διαμορφώνεται την 30/06/2009 σε 344,4%.

Κίνδυνοι Επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Τα στοιχεία του ενεργητικού της, που είναι έντοκα, αφορούν σε καταθέσεις όψεως, προθεσμίας και χρεόγραφα που έχουν προκαθορισμένη (συμφωνημένη) απόδοση επιτοκίου.

Επενδύσεις

Η Εταιρεία περιορίζει την έκθεσή της σε επενδυτικούς κινδύνους, επενδύοντας σε ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα από αντισυμβαλλομένους με υψηλό βαθμό πιστοληπτικής ικανότητας, όπως ομόλογα του Γερμανικού Δημοσίου. Δεδομένου του υψηλού βαθμού πιστοληπτικής ικανότητας, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει πρόβλημα με τις πληρωμές για τις επενδύσεις αυτές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το σύνολο σχεδόν των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας είναι σε Ευρώ, με αποτέλεσμα η έκθεσή της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι σχεδόν μηδενική.

Διαχείριση Κεφαλαίου

Δεν υπήρξαν αλλαγές στους τρόπους και μεθόδους που υιοθετεί η εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση των κεφαλαίων της στο παρόν εξάμηνο.

Το μεγάλο ύψος των κεφαλαίων και η μη ύπαρξη σημαντικών υποχρεώσεων καθιστούν ασήμαντο τον κίνδυνο των κεφαλαίων για την εταιρεία.

Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π.24 νοούνται θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας.

Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

Αποζημίωση Διευθυντικού Προσωπικού

	<u>1/1/2009- 30/06/2009</u>	<u>1/1/2008- 30/06/2008</u>
Αμοιβές Δ.Σ.	80.000,00	85.300,00
Μισθοί μελών Δ.Σ.	<u>61.392,76</u>	<u>57.058,48</u>
	141.392,76	142.358,48

Οι αμοιβές σε Διευθυντικά στελέχη με σύμβαση παροχής υπηρεσιών ανήλθαν στο ποσό των 45.500,00 €.

Λοιπές συναλλαγές με Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη Διοίκησης:

	<u>30/06/2009</u>	<u>30/06/2008</u>
• Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών Διοίκησης	-	-
• Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη Διοίκησης	-	-
• Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη Διοίκησης	-	-

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2009

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μανουσάκης Εμμανουήλ του Μανούσου

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους κ.κ. μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΓΕΚΕ" ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη κατάσταση οικονομικής θέσης της "ΓΕΚΕ" ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (η Εταιρεία) της 30ης Ιουνίου 2009, τις σχετικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελεγκτικής και επομένως, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών Θεμάτων

Από τη διενεργηθείσα επισκόπηση διαπιστώσαμε ότι το περιεχόμενο της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης είναι συνεπές με τη συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2009

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Αριθμ. Μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ. 125

ΚΟΝΤΟΓΟΥΡΗΣ Π. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΜ ΣΟΕΛ 13531

ΣΟΛ α.ε.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

Γ.Ε.Κ.Ε. Α.Ε.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30^η ΙΟΥΝΙΟΥ 2009**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΛΠ 34)**

Οι οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Γ.Ε.Κ.Ε. Α.Ε.
Την 26 Αυγούστου 2009 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση
[http:// www.president.gr](http://www.president.gr).

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της 30 Ιουνίου 2009

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
		30.6.2009	30.6.2008	30.6.2009	30.6.2008
Πωλήσεις	4	6.563.385,73	6.917.273,90	3.349.204,17	3.754.997,00
Κόστος πωλήσεων	5	(3.690.498,08)	(3.325.766,81)	(1.988.349,26)	(1.733.523,33)
Μικτό κέρδος		2.872.887,65	3.591.507,09	1.360.854,91	2.021.473,67
Άλλα έσοδα	6	10.591,68	19.933,33	7.731,68	18.158,33
Έξοδα διαθέσεως	7	(38.981,75)	(9.706,50)	(13.665,22)	(4.138,21)
Έξοδα διοικήσεως	8	(235.935,16)	(234.224,44)	(161.653,15)	(177.214,50)
Άλλα έξοδα	9	(48.713,01)	(106.582,53)	(37.860,01)	(94.252,53)
Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων		2.559.849,41	3.260.926,95	1.155.408,21	1.764.026,76
Χρηματοοικονομικά έξοδα	12	(65.114,96)	(26.357,96)	(16.443,73)	(15.823,03)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	13	2.993.226,55	1.057.011,48	1.886.209,23	704.862,65
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	14	(1.347.574,65)		(1.732,21)	
		4.140.386,35	4.291.580,47	3.023.441,50	2.453.066,38
Φόρος εισοδήματος	15	(1.003.306,97)	(1.114.700,75)	(791.084,96)	(655.072,22)
Καθαρό κέρδος περιόδου		3.137.079,38	3.176.879,73	2.232.356,54	1.797.994,16
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		3.137.079,38	3.176.879,73	2.232.356,54	1.797.994,16
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)		0,3726	0,3774	0,2652	0,2136

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (13 - 25) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
 της 30 Ιουνίου 2009

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	30.6.2009	31.12.2008
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	18	69.396.934,11	69.609.046,46
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	19	4.502,75	5.146,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20	5.575,94	5.575,94
		69.407.012,80	69.619.768,40
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	21	105.501,64	123.916,64
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	22	687.298,53	397.024,32
Λοιπές απαιτήσεις	23	2.307.156,12	1.838.137,09
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	24	13.359.954,00	17.459.222,80
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25	1.711.536,54	885.879,02
		18.171.446,83	20.704.179,87
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		87.578.459,63	90.323.948,27
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό Κεφάλαιο	26	14.817.000,00	14.817.000,00
Υπέρ το άρτιο	27	61.581,02	61.581,02
Τακτικό αποθεματικό	28	2.266.047,09	1.894.406,08
Αποθεματικά εύλογης αξίας	29	45.342.193,84	45.342.193,84
Αποτελέσματα εις νέον	30	3.307.500,05	7.361.249,18
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		65.794.322,00	69.476.430,12
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	31	15.221.887,98	15.253.677,60
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	32	473.120,92	451.414,92
Λοιπές προβλέψεις	33	812.569,28	812.569,28
		16.507.578,18	16.517.661,80
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	34	464.104,62	598.340,92
Τρέχων φόρος εισοδήματος	35	4.206.962,17	2.820.855,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	36	605.492,66	910.660,43
		5.276.559,45	4.329.856,35
Σύνολο υποχρεώσεων		21.784.137,63	20.847.518,15
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		87.578.459,63	90.323.948,27

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (13 - 25) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
 της 30 Ιουνίου 2009

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1/1/2008	14.817.000,00	61.581,02	42.923.943,50	1.543.535,01	7.620.917,26	66.966.976,79
Μεταβολές περιόδου						
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					3.176.879,73	3.176.879,73
Διανεμηθέντα μερίσματα					(6.735.000,00)	(6.735.000,00)
Δημιουργία τακτικού αποθεματικού				350.871,07	(350.871,07)	-
-Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων					-	-
Υπόλοιπο 30/6/2008	14.817.000,00	61.581,02	42.923.943,50	1.894.406,08	3.711.925,93	63.408.856,52
Υπόλοιπο 1/1/2009	14.817.000,00	61.581,02	45.342.193,84	1.894.406,08	7.361.249,18	69.476.430,12
Μεταβολές περιόδου						
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					3.137.079,38	3.137.079,38
Διανεμηθέντα μερίσματα					(6.819.187,50)	(6.819.187,50)
Δημιουργία τακτικού αποθεματικού				371.641,01	(371.641,01)	-
-Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων						-
Υπόλοιπο 30/6/2009	14.817.000,00	61.581,02	45.342.193,84	2.266.047,09	3.307.500,05	65.794.322,00

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (13 - 25) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΓΕΚΕ Α.Ε ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
 Της 30 Ιουνίου 2009

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
 Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	Σημειώσεις	Από 1 Ιανουαρίου έως	
		30.06.2009	30.06.2008
Κέρδη προ φόρων		4.140.386,35	4.291.580,47
Πλέον /μείον προσαρμογές για:			
• Αποσβέσεις		587.699,12	572.830,07
• Προβλέψεις		21.706,00	24.660,00
• Αποτίμηση χαρτοφυλακίου		(314.101,06)	
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		65.114,96	26.357,96
• Κέρδη πώλησης παγίων		-	(7.000,00)
• Συναλλαγματικές διαφορές		(2.703.094,60)	(775.856,85)
• Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας		1.371.543,76	(281.154,63)
Λειτουργικό αποτέλεσμα προ των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης		3.169.254,53	3.851.417,02
Πλέον /μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες			
• Μείωση (αύξηση) απαιτήσεων		(759.293,24)	(1.299.998,78)
• Μείωση (αύξηση) αποθεμάτων		18.415,00	3.820,28
• (Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών)		944.961,43	1.023.892,61
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(65.114,96)	(26.357,96)
		3.308.222,76	3.552.773,17
• Καταβεβλημένοι Φόροι		(1.035.096,59)	(1.154.694,45)
Σύνολο καθαρών εισροών /(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		2.273.126,17	2.398.078,72
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων		(18.144.066,04)	
Αγορά ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων		(374.943,52)	(64.621,48)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων		-	7.000,00
Συναλλαγματικές διαφορές εισπραχθείσες		2.703.094,60	775.856,85
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων		20.127.129,82	
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων		1.058.762,32	281.154,63
Σύνολο καθαρών εισροών /(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		5.369.977,18	999.390,00
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα πληρωθέντα		(6.817.445,83)	(6.732.912,80)
Σύνολο καθαρών εισροών /(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(6.817.445,83)	(6.732.912,80)
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)		825.657,52	(3.335.444,08)
Ταμιακά διαθέσιμα έναρξης περιόδου		885.879,02	18.151.746,01
Ταμιακά διαθέσιμα λήξης περιόδου		1.711.536,54	14.816.301,93

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες (13 - 25) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Σύσταση Δραστηριότητες και Γενικές πληροφορίες

Η ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΓΕΚΕ εδρεύει στην Αθήνα, Κηφισίας 43 – 11523 και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 1932/06/Β/86/99. Η διάρκειά της έχει ορισθεί έως το 2012. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του καταστατικού, προβλέπεται ότι με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η διάρκεια μπορεί να παραταθεί.

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η ανέγερση, οργάνωση, λειτουργία και εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών συγκροτημάτων στην Αθήνα, καθώς και τοιούτων ή και Τουριστικών περιπτέρων ή Ξενώνων τύπου Μπάγκαλούς σε άλλες περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας. β) Η εκμίσθωση Ξενοδοχειακών ιδιοκτησιών συγκροτημάτων εις ημεδαπούς και αλλοδαπούς. γ) Η άσκηση εν γένει πάσης Ξενοδοχειακής ή Τουριστικής επιχειρήσεως στην Ελλάδα ή στη αλλοδαπή και δ) Η αντιπροσώπευση Ξενοδοχειακών οίκων του Εξωτερικού. Η συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις που επιδιώκουν τον αυτόν ή παρεμφερή σκοπόν. ε) Η παροχή υπηρεσιών πάσης φύσεως προς ομοειδείς επιχειρήσεις και στ) παραχώρηση προσωπικού σε ομοειδείς Ξενοδοχειακές ή εν γένει τουριστικές επιχειρήσεις για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας εφόσον επιτρέπεται από την εργατική νομοθεσία.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη από την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 27/06/2008 λήγει την 30/06/2013 και η σύνθεση του έχει ως εξής:

Εμμανουήλ Μανουσάκης του Μανούσου, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.

Γεώργιος Κεφάλας του Κων/νου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.

Δωροθέα Κεφάλα του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.

Κων/νος Κεφάλας του Γεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος.

Χρήστος Πάκης του Ευσταθίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Ιωάννης Μαντούβαλος του Αποστόλου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της την 26^η Αυγούστου 2009 έχουν αναρτηθεί στο διαδύκτιο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.president.gr.

- Η μετοχή της εταιρείας είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από το 2000.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας την 30 Ιουνίου 2009 ανέρχεται σε € 14.817.000,00 διαιρούμενο σε 8.418.750 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,76 η κάθε μια.
- Οι μετοχές της εταιρείας είναι όλες κοινές ανώνυμες.

2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Η εταιρεία κατήρτισε τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30.6.2009 σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ-34) περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση με εξαίρεση τις ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα – κτίρια) που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αγοραία αξία τους, όπως αυτή προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές, καθώς και τα αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρεία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες κρίνονται λογικές.

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την σύνταξη των ενδιαμέσων οικονομικών καταστάσεων της 30.06.2009, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2008, αφού ληφθούν υπόψη τα Πρότυπα και οι Διερμηνείες που αναφέρονται κατωτέρω, τα οποία εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση :

- **ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1274/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 17ης Δεκεμβρίου 2008, L339- 18.12.2008)

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι:

α) Η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους,
β) Η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων, τα οποία καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα», και

γ) Επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών αρχών και μεθόδων πρέπει να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου.

Ο Κανονισμός συνοδεύεται από ένα προσάρτημα ανάλογων τροποποιήσεων περιορισμένης έκτασης σε αρκετά ΔΛΠ, ΔΠΧΑ, ΕΔΔΠΧΑ και ΜΕΔ που ισχύουν και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και έχει κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2009.

- **ΔΠΧΑ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1358/2007 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Νοεμβρίου 2007, L304- 22.11.2007)**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Η υιοθέτηση του προτύπου δεν επέφερε αλλαγές στον τρόπο παρουσίασης των λειτουργικών τομέων στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»** όσον αφορά στο «Κόστος κτήσης συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες, Κοινοπραξίες ή Συγγενείς εταιρείες» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 69/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009)

Εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Με την παρούσα τροποποίηση που εκδόθηκε από το Συμβούλιο την 22.5.2008, ορίζεται ότι η διανομή κερδών που σχηματίστηκαν πριν την ημερομηνία απόκτησης των συμμετοχών θα καταχωρείται στα αποτελέσματα ως έσοδο από μερίσματα. Εναλλακτικοί τρόποι προσδιορισμού του κόστους κτήσεως συμμετοχών σε θυγατρικές, σε συγγενείς εταιρείες και σε κοινοπραξίες προβλέπονται για τις επιχειρήσεις που συντάσσουν για πρώτη φορά οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.

Η υιοθέτηση του προτύπου δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Επίσης, η Εταιρεία εφήρμοσε από 1.1.2009 τις ακόλουθες τροποποιήσεις και διερμηνείες, οι οποίες εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και οι οποίες, δεν είχαν ουσιώδη επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις :

- **Τροποποίηση Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 23 «Κόστος δανεισμού»** (Κανονισμός 1260/10.12.2008)
- **Τροποποίηση Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών»** (Κανονισμός 1261/16.12.2008)
- **Τροποποίηση των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοπιστωτικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο** (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 53/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Ιανουαρίου 2009, L 17- 22.1.2009)
- **Διερμηνεία 12 « Συμφωνίες παροχής δικαιωμάτων εκμεταλλεύσεως των υπηρεσιών που απορρέουν από την κατασκευή δημοσίων υποδομών»** (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 254/25.3.2009)
- **Διερμηνεία 13 «Προγράμματα επιβράβευσης πελατών»** (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 1262/16.12.2008)
- **Διερμηνεία 16 «Αντιστάθμιση καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό»** (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 460/4.6.2009)
- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων** (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 70/23.1.2009)

Η υιοθέτηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση, μέχρι την 31.12.2009, προτύπων και διερμηνειών ή τροποποιήσεων αυτών, που έχουν εκδοθεί ή πρόκειται να εκδοθούν εντός του έτους από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και που η εφαρμογή τους θα είναι υποχρεωτική ή προαιρετική για περιόδους που αρχίζουν από την 1.1.2009, ενδέχεται να επηρεάσει αναδρομικά τις περιόδους που καλύπτονται από αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

4. Κύκλος εργασιών

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Εμπορεύματα	31.895,27	25.682,06	21.023,76	16.728,98
Τρόφιμα	1.591.881,84	1.531.761,50	800.094,12	762.683,34
Ποτά	323.170,65	270.763,55	168.117,73	140.901,42
Έσοδα δωματίων	4.119.497,08	4.535.226,60	2.113.238,88	2.523.831,32
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών	496.940,89	553.840,19	246.729,68	310.851,94
	6.563.385,73	6.917.273,90	3.349.204,17	3.754.997,00

5. Κόστος πωλήσεων

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Αναλώσεις αποθεμάτων	351.283,11	315.100,27	177.235,53	163.075,66
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.847.351,79	1.607.745,15	1.028.757,69	881.554,00
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	197.412,20	158.229,29	139.766,36	99.860,40
Παροχές τρίτων	415.773,84	379.063,54	196.302,39	199.475,71
Φόροι – Τέλη	2781,42	3019,44	1.866,00	2.967,49
Διάφορα έξοδα	288.196,60	289.779,05	149.133,51	144.073,91
Αποσβέσεις	587.699,12	572.830,07	295.287,77	242.516,16
	3.690.498,08	3.325.766,81	1.988.349,26	1.733.523,33

6. Άλλα έσοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Επιδότησεις ΟΑΕΔ εκπαίδευσης προσωπικού	3.671,68	7.083,33	3.671,68	7.083,33
Έσοδα από ενοίκια καταστημάτων	6.920,00	5.850,00	4.060,00	4.075,00
Έσοδα από εκποίηση παγίων	0,00	7.000,00	0,00	7.000,00
	10.591,68	19.933,33	7.731,68	18.158,33

7. Έξοδα διαθέσεως

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Παροχές τρίτων	1.013,06	831,13	284,28	289,02
Φόροι – Τέλη	28,05	5,10	28,05	0,00
Διάφορα έξοδα	37.940,64	8.870,27	13.352,89	3.849,19
	38.981,75	9.706,50	13.665,22	4.138,21

8. Έξοδα διοικήσεως

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	143.937,59	137.238,59	76.247,00	83.721,31
Αμοιβές Δ.Σ.	80.000,00	85.300,00	80.000,00	85.300,00
Παροχές τρίτων	1.013,06	831,13	284,28	289,03
Φόροι – Τέλη	28,05	5,10	28,05	0,00
Διάφορα έξοδα	10.956,46	10.849,62	5.093,82	7.904,16
	235.935,16	234.224,44	161.653,15	177.214,50

9. Άλλα έξοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2009		Από 1 Απριλίου έως 30/06/2008	
Φόρος ακινήτου περιουσίας	8.107,34	81.922,53	8.107,34	81.922,53
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	21.706,00	24.660,00	10.853,00	12.330,00
Διάφορα έξοδα	18.899,67	0,00	18.899,67	0,00
	48.713,01	106.582,53	37.860,01	94.252,53

10. Εργαζόμενοι στην εταιρεία και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων της εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2009 και 2008 και το συνολικό κόστος αμοιβών τους κατά την 30 Ιουνίου 2009 και 2008 ήταν:

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2009		Από 1 Απριλίου έως 30/06/2008	
ΑΤΟΜΑ				
Μισθωτοί	136	134		
Ημερομίσθιοι	17	17		
Σύνολο	153	151		

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2009		Από 1 Απριλίου έως 30/06/2008	
Κόστος	1.991.289,38	1.744.983,74		

Ο επιμερισμός του συνολικού κόστους μισθοδοσίας συμπεριλαμβάνεται στις αναλύσεις κόστους πωλήσεων και διοίκησης (σημ. 5, 8)

11. Αποσβέσεις

Οι συνολικές αποσβέσεις της εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2009 και 2008 είναι € 587.699,12 και 572.830,07 αντίστοιχα, ως αναλύσεις κόστους πωλήσεων (σημ.5).

12. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2009		Από 1 Απριλίου έως 30/06/2008	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	65.114,96	26.357,96	16.443,73	15.823,03

13. Χρηματοοικονομικά έσοδα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Έσοδα από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων σε € και συνάλλαγμα	290.131,95	418.974,94	281.234,68	245.381,23
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές βραχυπρόθεσμων καταθέσεων σε Ξ.Ν.	2.703.094,60	638.036,54	1.604.974,57	459.481,42
	<u>2.993.226,55</u>	<u>1.057.011,48</u>	<u>1.886.209,25</u>	<u>704.862,65</u>

14. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Ζημία από πώληση ομολόγων	1.661.675,71	0,00	83.146,83	0,00
Μείον : Κέρδη αποτιμήσεως ομολόγων στην εύλογη αξία (σημ. 24)	(314.101,06)	0,00	(81.414,62)	0,00
	<u>1.347.574,65</u>	<u>0,00</u>	<u>1.732,21</u>	<u>0,00</u>

15. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής :

	Από 1 Ιανουαρίου έως		Από 1 Απριλίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.035.096,59	1.154.694,45	805.952,59	665.370,34
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(31.789,61)	(39.993,70)	(14.867,62)	(10.298,11)
	<u>1.003.306,97</u>	<u>1.114.700,75</u>	<u>791.084,96</u>	<u>655.072,23</u>

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στην περίοδο έχει υπολογιστεί με συντελεστή 25% για το 2009 και για το 2008. Η φορολογική βάση έχει προσαυξηθεί με τις μη εκπιπώμενες φορολογικά δαπάνες που αφορούν την περίοδο 1.1.- 30.6.2009. Ο αναβαλλόμενος φόρος για τις προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίστηκε με συντελεστή 24% για το 2009 και με συντελεστή 25% για το 2008.

Δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές οι χρήσεις 2006, 2007 και 2008 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων, εξαιτίας της μη αναγνώρισεως ορισμένων δαπανών ως εκπιπόμενων φορολογικά, κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματίσει η εταιρεία σε σχέση με το θέμα αυτό ανέρχεται σε Ευρώ 105.000,00.

16. Μέρισμα

Μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 19^{ης} Ιουνίου 2009, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού 6.819.167,50 Ευρώ για τη χρήση 2008, ήτοι ποσού τριάντα λεπτών (0,81 ευρώ) ανά μετοχή. Η καταβολή του μερίσματος στους δικαιούχους μετόχους πραγματοποιήθηκε από την 30^η Ιουνίου 2009 και θα καταβάλλεται έως την 15^η Δεκεμβρίου 2009 από την Τράπεζα Πειραιώς.

Μετά την ημερομηνία ταύτη (15 Δεκεμβρίου 2009) το μέρισμα θα καταβάλλεται από τα Γραφεία της εταιρείας.

17. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή βασίζεται στα ακόλουθα δεδομένα:

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2009		Από 1 Απριλίου έως 30/06/2008	
	30/06/2009	30/06/2008	30/06/2009	30/06/2008
Καθαρά κέρδη περιόδου (μετά από φόρους)	3.137.079,38	3.176.879,73	2.232.356,54	1.797.994,16
Αριθμός μετοχών	8.418.750	8.418.750	8.418.750	8.418.750
Κέρδη ανά μετοχή (σε €)	0,3726	0,3774	0,2652	0,2136

18. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Αξία Κτήσης	Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2008	22.418.080,00	46.341.688,77	3.828.673,39	230.441,58	5.992.249,56	177.087,93	78.988.221,23
Προσθήκες		5.980,00	41.690,64	26.317,97	62.994,64	237.960,27	374.943,52
30 Ιουνίου 2009	22.418.080,00	46.347.668,77	3.870.364,03	256.759,55	6.055.244,20	415.048,20	79.363.164,75
Σωρευμένες Αποσβέσεις							
	-	2.220.089,20	2.736.209,51	191.869,33	4.231.006,74	-	9.379.174,77
Αποσβέσεις περιόδου		370.691,82	74.721,58	5.138,68	136.503,79		587.055,87
30 Ιουνίου 2009	-	2.590.781,02	2.810.931,09	197.008,01	4.367.510,53		9.966.230,64
Καθαρή Αναπόσβεστη Αξία							
31 Δεκεμβρίου 2008	22.418.080,00	44.121.599,57	1.092.463,88	38.572,25	1.761.242,82	177.087,93	69.609.046,46
30 Ιουνίου 2009	22.418.080,00	43.756.887,75	1.059.432,94	59.751,54	1.687.733,67	415.048,20	69.396.934,11

19. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Αξία Κτήσης	
31/12/2008	6.432,50
Προσθήκες	0,00
30/6/2009	6.432,50
Σωρευμένες Αποσβέσεις	
31/12/2008	1.286,50
Αποσβέσεις περιόδου	643,25
30/6/2009	1.929,75
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία	
31/12/2008	5.146,00
30/6/2009	4.502,75

20. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	5.575,94	5.575,94

21. Αποθέματα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Τρόφιμα	47.175,17	57.124,81
Ποτά	53.339,34	57.894,74
Είδη συσκευασίας	0,00	4.466,88
Καύσιμα	4.987,13	4.430,21
	105.501,64	123.916,64

22. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Πελάτες	493.768,73	207.348,61
Επισφαλείς πελάτες	62.006,29	71.310,29
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	131.523,51	118.365,42
	687.298,53	397.024,32

23. Λοιπές απαιτήσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Προκαταβολές προς προμηθευτές	135.286,50	106.094,39
Απαιτήσεις κατά του Δημόσιου	2.012.432,60	1.605.212,95
Λοιπές απαιτήσεις	102.851,39	105.301,95
Έξοδα επομένων χρήσεων	56.585,63	1.618,75
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	19.909,05
	2.307.156,12	1.838.137,09

24. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Ομόλογα Γερμανικού Δημοσίου	
Αξία κτήσεως 2008	17.459.222,80
Αγορές- πωλήσεις 2009	(4.413.369,86)
Αξία κτήσεως 2009	13.045.852,94
Διαφορά αποτίμησης μέσω αποτελεσμάτων στην εύλογη αξία	314.101,06
Σύνολο 30.06.2009	13.359.954,00

25. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Ταμείο	60.920,16	64.983,30
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.650.616,38	820.895,72
	1.711.536,54	885.879,02

26. Μετοχικό Κεφάλαιο

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Μετοχικό Κεφάλαιο αποτελούμενο από 8.418.750 ανώνυμες μετοχές του 1,76 ευρώ κάθε μία	14.817.000,00	14.817.000,00

27. Υπέρ το άρτιο

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	61.581,02	61.581,02

28. Τακτικό Αποθεματικό

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Τακτικό αποθεματικό	2.266.047,09	1.894.406,08

29. Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων (γήπεδα-κτίρια)	45.342.193,84	45.342.193,84

30. Αποτελέσματα εις νέο

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2009	30/06/2008
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της περιόδου	7.361.249,18	7.620.917,27
Μείον: Εγκριθέντα Μερίσματα από τη Γ.Σ. 19/6/2009 και 6/6/2008 αντίστοιχα	(6.819.187,50)	(6.735.000,00)
Τακτικό Αποθεματικό	(371.641,01)	(350.871,07)
Πλέον: Καθαρά κέρδη περιόδου	3.137.079,38	3.176.879,73
Υπόλοιπο κατά την λήξη της περιόδου	3.307.500,05	3.711.925,92

❖ Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

31. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2009	31/12/2008
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	15.221.887,98	15.253.677,60

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και οι δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Η ανάλυση της κινήσεως του λογαριασμού αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος έχει ως εξής :

	30/06/2009	31/12/2008
Αρχικό υπόλοιπο	15.253.677,60	17.732.483,81
Πίστωση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(31.789,61)	(60.555,87)
Διαφορά φορολογικών συντελεστών υπολογισμού αναβαλλόμενης φορολογίας αποθεματικού εύλογης αξίας	0,00	(2.418.250,34)
Τελικό υπόλοιπο	15.221.887,98	15.253.677,60

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές :

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30/06/2009	31/12/2008
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες	(1.945,76)	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	5.209,44	4.824,72
Διαφορά αποσβέσεων ενσώματων παγίων	28.525,93	55.782,60
Διαφορά αποσβέσεων ασώματων παγίων	0,00	(51,46)
	31.789,61	60.555,86

32. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρείας για τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προυπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ή των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στη παρούσα αξία, σε σχέση με το προβλεπόμενο χρόνο καταβολής.

Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο μειώνουν την συσσωρευμένη πρόβλεψη. Η κίνηση της καθαρής πρόβλεψης για την μελλοντική υποχρέωση λόγω συνταξιοδότησης έχει ως εξής:

	Από 1/1/2009 έως 30/06/2009	31/12/2008
Υπόλοιπο έναρξης	451.414,92	431.311,90
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν από την εταιρία		(117.093,72)
Έξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	21.706,00	137.196,74
Υπόλοιπο τέλους	473.120,92	451.414,92

33. Λοιπές Προβλέψεις

	Από 1/1/2009 έως 30/06/2009	31/12/2008
Λοιπές προβλέψεις	812.569,28	812.569,28

Το ποσό των λοιπών προβλέψεων καλύπτει ενδεχόμενες υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν από επίδικες διαφορές και δικαστικές αποφάσεις.

❖ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

34. Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις

	Από 1/1/2009 έως 30/06/2009	31/12/2008
Προμηθευτές	358.574,69	479.199,52
Προκαταβολές πελατών	105.529,93	119.141,40
	464.104,62	598.340,92

35. Υποχρεώσεις από φόρους

	Από 1/1/2009 έως 30/06/2009	31/12/2008
Φ.Π.Α	85.153,26	23.102,37
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Προσωπικού	23.884,68	52.619,36
Φόροι – Τέλη Αμοιβών Τρίτων	7.607,96	9.926,72
Διάφοροι φόροι τέλη	687.873,63	9.965,35
Φόρος υπεραξίας	87.030,30	116.040,40
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	105.000,00	105.000,00
Φόρος εισοδήματος & συμπληρωματικός	3.210.412,34	2.504.200,80
	4.206.962,17	2.820.855,00

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2005. Οι χρήσεις 2006, 2007 και 2008 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν. Το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματίσει η εταιρεία για πρώτη φορά στη χρήση 2008 σε σχέση με το θέμα αυτό ανέρχεται σε Ευρώ 105.000,00.

36. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	31/12/2008
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	114.332,50	265.669,26
Ταμείο Ασφάλισης Ξενοδοχοϋπαλλήλων	9.121,69	31.320,14
Επικουρικά Ταμεία Ασφάλισης	850,75	806,77
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	161.671,84	275.259,50
Μερίσματα πληρωτέα προηγ. Χρήσεων	14.300,29	12.558,62
Εγγυήσεις ενοικίων καταστημάτων	4.040,00	3.990,00
Λογ. Αποδ. Αξίας Μετοχικού Κεφαλαίου	3.663,45	3.663,45
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	58.338,48	78.219,03
Έσοδα επομένων χρήσεων	239.173,66	239.173,66
	605.492,66	910.660,43

37. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρία έχει σαφή πιστωτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό και χρονολογικό όριο. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

38. Συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π.

24

	Από 1 Ιανουαρίου έως	
	30/06/2009	30/06/2008
Αμοιβές μελών διοίκησης	80.000,00	85.300,00
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	106.892,76	86.058,48
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

39. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2005.

40. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30 Ιουνίου 2009 σημαντικά γεγονότα, τα οποία θα έπρεπε να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήναι, 26 Αυγούστου 2009

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Ο Διευθύνων
Σύμβουλος

Ο Οικονομικός
Διευθυντής

Μανουσάκης Εμμανουήλ
Α.Δ.Τ. Α 115467

Κεφάλας Γεώργιος
Α.Δ.Τ. Α 003630

Παπαδόπουλος Χρήστος
Α.Δ.Τ. Α 913887

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99 – ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43, ΑΘΗΝΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009
(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. " ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συνιστάμεν επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου Ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των εξημερησίων οικονομικών καταστάσεων :	www.president.gr 26 Αυγούστου 2009	Νόμιμος Ελεγκτής: Ελεγκτική Εταιρεία: Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Κοντονούρης Π. Δημήτριος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13531) ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Με σύμφωνη γνώμη
--	---	--	---

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	30.06.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	69.396.934,11	69.609.046,46
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.502,75	5.146,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.575,94	5.575,94
Αποθέματα	105.501,64	123.916,64
Απαιτήσεις από πελάτες	687.298,53	397.024,32
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	17.378.646,66	20.183.238,91
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	87.578.459,63	90.323.948,27
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	14.817.000,00	14.817.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	50.977.322,00	54.659.430,12
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	65.794.322,00	69.476.430,12
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.507.578,18	16.517.661,80
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.276.559,45	4.329.856,35
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	21.784.137,63	20.847.518,15
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	87.578.459,63	90.323.948,27

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	30.06.2009	30.06.2008
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	69.476.430,12	66.966.976,79
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	3.137.079,38	3.176.879,73
Διανεμηθέντα μερίσματα	(6.819.187,50)	(6.735.000,00)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2009 και 30.06.2008 αντίστοιχα)	65.794.322,00	63.408.856,52

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01. 01 – 30.06.2009	01. 01 – 30.06.2008
Έμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	4.140.386,35	4.291.580,47
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	587.699,12	572.830,07
Προβλέψεις	21.706,00	24.660,00
Συναλλαγματικές διαφορές	(2.703.094,60)	(775.856,85)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	65.114,96	26.357,96
Κέρδη πώλησης παγίων	0,00	(7.000,00)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.057.442,70	(281.154,63)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	18.415,00	3.820,28
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(759.293,24)	(1.299.998,78)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	944.961,43	1.023.892,61
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(65.114,96)	(26.357,96)
Καταβεβλημένα φόροι	(1.035.096,59)	(1.154.694,45)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.273.126,17	2.398.078,72
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων	(18.144.066,04)	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(374.943,52)	(64.621,48)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	7.000,00
Συναλλαγματικές διαφορές εισπραχθείσες	2.703.094,60	775.856,85
Εισπράξεις από πωλήσεις λοιπών επενδύσεων	20.127.129,82	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	1.058.762,32	281.154,63
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	5.369.977,18	999.390,00
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	(6.817.445,83)	(6.732.912,80)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(6.817.445,83)	(6.732.912,80)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	825.657,52	(3.335.444,08)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	885.879,02	18.151.746,01
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.711.536,54	14.816.301,93

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ. Συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01. 01 – 30.06.2009	01. 01 – 30.06.2008	01. 04 – 30.06.2009	01. 04 – 30.06.2008
Κύκλος εργασιών	6.563.385,73	6.917.273,90	3.349.204,17	3.754.997,00
Μικτά κέρδη	2.872.887,65	3.591.507,09	1.360.854,91	2.021.473,67
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.559.849,41	3.260.926,95	1.155.408,21	1.764.026,76
Κέρδη προ φόρων	4.140.386,35	4.291.580,47	3.023.441,50	2.453.066,38
Κέρδη μετά από φόρους	3.137.079,38	3.176.879,73	2.232.356,54	1.797.994,16
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	3.137.079,38	3.176.879,73	2.232.356,54	1.797.994,16
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,3726	0,2652	0,2652	0,2136
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων				
	3.147.548,53	3.833.757,02	1.450.695,98	2.006.542,92

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2008
2. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2005. Οι χρήσεις 2006, 2007 και 2008 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυχτήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν. Το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματίσει η εταιρεία σε σχέση με το θέμα αυτό ανέρχεται σε Ευρώ 105.000,00
3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.06.2009 και 30.06.2008 ήταν 153 και 151 άτομα αντίστοιχα.
4. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24
 - α. Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.
5. 01.01 – 30.06.2009 01.01 – 30.06.2008
 - β. Αμοιβές μελών διοίκησης 80.000,00 85.300,00
 - γ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης 106.892,76 86.058,48
 - δ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης 0,00 0,00
 - ε. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης 0,00 0,00
6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατήρηση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας
7. Ειδικότερα τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αναλύονται ως κατωτέρω:
 - α. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού 473.120,92
 - β. Πρόβλεψη για επίδικες διαφορές και αποφάσεις δικαστικών οργάνων 812.569,28
8. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.
9. Το σύνολο των επενδύσεων για την περίοδο 01.01-30.06.2009 ήταν: 374.943,52 ευρώ.
10. Δεν κατέχονται οι ίδιες μετοχές.
11. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30^{ης} Ιουνίου 2009 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΙΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 115467

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 003630

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 026967