

**SANYO HELLAS HOLDING S.A.**

**ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13  
12ο ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ  
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Περίοδος από 1η Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2009**  
Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007

**Μεταμόρφωση, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2009**

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση  
περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 30 Ιουνίου 2009**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τον Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και περιλαμβάνει :

- α) τις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
- β) την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
- γ) την Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης
- δ) τις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμηνιαίας περιόδου από 01.01.2009 έως 30.06.2009
- ε) τα Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 01.01.2009 έως 30.06.2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>A. Δηλώσεις Μελών Διοικητικού Συμβουλίου</b> .....	<b>5</b>
<b>B. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου</b> .....	<b>6</b>
<b>Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ</b> .....	<b>17</b>
<b>Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις</b> .....	<b>20</b>
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....	20
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων .....	21
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών.....	23
Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	24
Ενδιάμεσες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας .....	25
<b>E. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων</b> .....	<b>26</b>
<b>1. Πληροφορίες για τον Όμιλο</b> .....	<b>26</b>
1.1 Γενικές πληροφορίες για την ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ.....	26
1.2 Σκοπός της Εταιρίας.....	26
1.3 Κλάδοι δραστηριοποίησης Ομίλου .....	27
1.3.1 Υπηρεσίες τηλεφωνίας.....	27
1.3.2 Κλάδος ακίνητης περιουσίας (Real Estate) .....	27
1.3.3 Κλάδος Ψηφιακής Τεχνολογίας.....	28
1.3.4 Κλάδος Επενδύσεων.....	28
<b>2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων</b> .....	<b>29</b>
2.1 Βάση προετοιμασίας .....	29
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων. ....	29
2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ εντός της χρήσης 2009.....	29
2.2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ μετά την χρήση 2009.....	33
<b>3. Βασικές λογιστικές αρχές</b> .....	<b>33</b>
3.1 Βάση ενοποίησης .....	34
3.2 Δομή του Ομίλου .....	34
3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	36
3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	36
3.5 Συμμετοχές σε θυγατρικές .....	36
3.6 Συμμετοχές σε συγγενείς.....	37
3.7 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση.....	37
3.8 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	37
3.9 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος .....	37
3.10 Αποθέματα .....	38
3.11 Απαιτήσεις από πελάτες.....	38
3.12 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....	38
3.13 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα.....	38
3.14 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	39
3.15 Παροχές στο προσωπικό.....	39
3.16 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	39
3.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	40

3.18	Διανομή μερισμάτων.....	40
<b>4.</b>	<b>Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων .....</b>	<b>41</b>
<b>5.</b>	<b>Λειτουργικοί τομείς.....</b>	<b>43</b>
<b>6.</b>	<b>Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις .....</b>	<b>46</b>
6.1	Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	46
6.2	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	49
6.3	Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες.....	50
6.4	Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες .....	51
6.5	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση.....	52
6.6	Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	53
6.7	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση .....	53
6.8	Αποθέματα .....	53
6.9	Απαιτήσεις από πελάτες.....	53
6.10	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....	54
6.11	Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί .....	55
6.12	Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες .....	56
6.13	Ίδια Κεφάλαια .....	56
6.14	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση .....	57
6.15	Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	57
6.16	Δανειακές υποχρεώσεις.....	57
6.17	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	59
6.18	Κύκλος εργασιών.....	60
6.19	Κόστος Πωληθέντων .....	61
6.20	Άλλα λειτουργικά έσοδα/ έξοδα.....	61
6.21	Έξοδα διοίκησης /διάθεσης.....	62
6.22	Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα.....	62
6.23	Χρηματοοικονομικά έξοδα .....	63
6.24	Φόροι .....	63
6.25	Κέρδη ανά μετοχή.....	63
6.26	Ίδιες Μετοχές.....	63
6.27	Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες .....	63
6.28	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις .....	64
6.29	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	64
6.30	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	65
6.31	Αλλαγές στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις .....	66
6.32	Λοιπά στοιχεία και πληροφορίες Ομίλου.....	69
<b>ΣΤ.</b>	<b>Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου 01.01.2009 – 30.06.2009 .....</b>	<b>71</b>

**A. Δηλώσεις Μελών Διοικητικού Συμβουλίου**

**Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου  
της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ  
σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.2 του Ν. 3556/2007**

Οι κάτωθι υπογράφωντες δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε οι Ατομικές και Ενοποιημένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2009 έως 30 Ιουνίου 2009 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης του Ομίλου και της Εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνουμε και βεβαιώνουμε επίσης ότι εξ όσων γνωρίζουμε η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.6 του αρθ.5 του Ν.3556/2007.

**Μεταμόρφωση 27 Αυγούστου 2009**

**Οι βεβαιούντες**

**Ο Πρόεδρος**

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Αντιπρόεδρος &  
Αναπληρωτής Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**Νικόλαος Στ. Παπαγεωργίου  
ΑΔΤ Φ089957**

**Πολυχρόνης Λαδονικόλας  
ΑΔΤ ΑΗ612038**

**Νικόλαος Γ. Παπαγεωργίου  
ΑΔΤ Λ352322**

**B. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01/01/2009 ΕΩΣ 30/06/2009**

**Κύριοι Μέτοχοι**

Σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την εξαμηνιαία περίοδο από 01/01/2009 έως 30/06/2009 η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση απεικονίζεται η εξέλιξη, οι επιδόσεις και η θέση της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ (στο εξής η Εταιρία) και του Ομίλου, γίνεται ο απολογισμός της εξαμηνιαίας περιόδου με αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της Οικονομικής Χρήσης 2009 και την επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις της ίδιας περιόδου, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της Οικονομικής Χρήσης 2009 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρίας «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ» (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Εταιρία» ή «ΣΑΝΥΟ») καθώς και του Ομίλου ΣΑΝΥΟ

Στον Όμιλο περιλαμβάνονται πλην της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ και οι ακόλουθες εταιρίες :

**Θυγατρικές**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ
ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	-	-
ΣΑΝΥΟ ΘΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	93,14%	-	Ολική Ενοποίηση
ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	-	85,79%	Ολική Ενοποίηση
ΕΧΕΛΙΧΙ SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	MARSHALL ISLANDS	-	93,14%	Ολική Ενοποίηση
GORTYNIA SHIPPING SA	MARSHALL ISLANDS	-	65,20%	Ολική Ενοποίηση
NEDA INTERNASIONAL S.A.	MARSHALL ISLANDS	-	71,72%	Ολική Ενοποίηση
SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	ΛΙΒΕΡΙΑ	-	88,49%	Ολική Ενοποίηση
ARCADIA A.B.E.E.	ΕΛΛΑΔΑ	83,64%	5,51%	Ολική Ενοποίηση
ARCADIA AUDIOVISUAL A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	26,07%	60,60%	Ολική Ενοποίηση
ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση

**Συγγενείς**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ
ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	ΛΙΒΕΡΙΑ	-	26,55 %	Καθαρή θέση
NORTEC A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	18,00%	22,00%	Καθαρή θέση
NORTEC EURASIA S.A.	ΤΟΥΡΚΙΑ	-	28,00%	Καθαρή θέση

STUDIO ALPHA ARCADIA A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	-	43,69%	Καθαρή Θέση
AMACON EQI A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	25,25%	-	Καθαρή Θέση
AMAKON KEK A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	-	Καθαρή Θέση
ΔΙΑΚΤΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	37,60%	Καθαρή θέση
ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	34,67%	-	Καθαρή Θέση
ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	29,42%	-	Καθαρή Θέση
ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	-	Καθαρή Θέση
ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	35,00%	Καθαρή Θέση

Ενόψει δε του ότι από την Εταιρία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

## 1<sup>η</sup> Ενότητα

### Απολογισμός 1<sup>ου</sup> Εξαμήνου Οικονομικής Χρήσης 2009

#### Ανασκόπηση Σημαντικών Γεγονότων περιόδου

- ❖ Την 06/02/2009 κατόπιν σχετικής πρόσκλησης του Δ.Ε.Κ. Αθηνών (αρ. πρωτ. 1055/06-02-2009) ξεκίνησε στην ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2004, 2005, 2006 και 2007 με βάση την από 639-12/07/2007 σχετική εντολή. Ο φορολογικός έλεγχος ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο και αναμένεται η κοινοποίηση της έκθεσης του φορολογικού ελέγχου.
- ❖ Οι Γενικές Συνελεύσεις των θυγατρικών εταιριών Arcadia ΑΕΒΕ και Arcadia Audiovisual ΑΕ αποφάσισαν σε συνεδρίασή τους στις 19.02.2009, την άμεση παύση της παραγωγικής δραστηριότητας του εργοστασίου στη ΒΙ.ΠΕ Κομοτηνής καθώς και της σχετιζόμενης με αυτή εμπορίας.  
Η απόφαση αυτή αποτελεί στρατηγική επιλογή της Διοίκησης της μητρικής Εταιρίας η οποία κρίθηκε απαραίτητη δεδομένης της συνέχισης των ζημιολογικών δραστηριοτήτων τους, μετά και από την εφαρμογή του προγράμματος αναδιάρθρωσης και μείωσης λειτουργικού κόστους των παραγωγικών μονάδων, που σε συνδυασμό με τις ιδιαίτερα δύσκολες τρέχουσες διεθνείς οικονομικές συγκυρίες, θα οδηγούσαν σε αύξηση δανειακών υποχρεώσεων με ταυτόχρονη, επιπρόσθετη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων των θυγατρικών και του Ομίλου.  
Η εταιρία λαμβάνοντας υπόψη του γεγονότος της παύσης των δραστηριοτήτων των εν λόγω θυγατρικών προχώρησε κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2008 σε πλήρη απομείωση της υπολειπόμενης αξίας τους καθώς και σε προβλέψεις απομείωσης στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού τους. Επιπρόσθετα ανέθεσε σε ανεξάρτητο εκτιμητή την αποτίμηση της αξίας των παγίων περιουσιακών τους στοιχείων.

Η εταιρία Arcadia Audiovisual ΑΕ έχει τεθεί σε αδράνεια ενώ η εταιρία Arcadia ΑΒΕΕ με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου προχώρησε σε παύση κάθε παραγωγικής και εμπορικής δραστηριότητας καθώς και σε ενοικίαση των κτιριακών και παραγωγικών της εγκαταστάσεων έναντι μηνιαίου τιμήματος 15.000 ευρώ.

Στην Βιομηχανική περιοχή της Κομοτηνής υπάρχει πληθώρα αδρανών εργοστασίων και αυξημένη προσφορά ανεκμετάλλετων κτιριακών εγκαταστάσεων. Το αντικείμενο της Arcadia ΑΒΕΕ είναι ιδιαίτερα εξειδικευμένο, η πελατειακή βάση περιορισμένη και η χιλιομετρική απόσταση καθιστά το προϊόν μη ανταγωνιστικό στην αγορά. Στα πλαίσια αυτά η ενοικίαση των κτιριακών και παραγωγικών εγκαταστάσεων στην εταιρία Eurosan SA κρίνεται ικανοποιητική.

- ❖ Η από 16/06/2009 Γενική Συνέλευση των μετόχων της εισηγμένης στο ΧΑΚ θυγατρικής Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ, αποφάσισε την διανομή μερίσματος συνολικού ύψους 3.740.000 ευρώ από τα κέρδη της χρήσης 2008 που αντιστοιχεί σε ποσό 0,11 ευρώ ανά μετοχή, δηλαδή 37,9% επί της ονομαστικής αξίας της μετοχής (0,29 ευρώ)
- ❖ Το Διοικητικό Συμβούλιο της θυγατρικής εταιρίας GORTYNIA SHIPPING S.A. στη συνεδρίασή του στις 18/03/2009 ενέκρινε την διανομή μερίσματος συνολικού ύψους 4.500.000 \$ από τα κέρδη της χρήσης 2008. Από το συνολικά εγκριθέν μέρισμα ποσό 2.100.000 \$ διανεμήθηκε με την μορφή προμερίσματος κατά την διάρκεια της χρήσης 2008 και ποσό ύψους 2.400.000 \$ καταβλήθηκε τον Μάρτιο του 2009.
- ❖ Το Διοικητικό Συμβούλιο της θυγατρικής εταιρίας NEDA INTERNATIONAL S.A. στη συνεδρίασή του στις 18/03/2009 ενέκρινε την διανομή μερίσματος συνολικού ύψους 4.500.000 \$ από τα κέρδη της χρήσης 2008. Από το συνολικά εγκριθέν μέρισμα ποσό 3.400.000 \$ διανεμήθηκε με την μορφή προμερίσματος κατά την διάρκεια της χρήσης 2008 και ποσό ύψους 1.100.000 \$ καταβλήθηκε τον Μάρτιο του 2009.
- ❖ Η από 30/06/2009 Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με καταβολή μετρητών συνολικού ύψους 60.000 ευρώ με την έκδοση 20.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 3,00 εκάστη.. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΜ 16076/23-07-2009 ανακοίνωση της Νομαρχίας εγκρίθηκε η ως άνω αύξηση.
- ❖ Η από 30/06/2009 Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας ARCADIA ABEE αποφάσισε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό ύψους 4.768.173,24 Ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών προς συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων καθώς και την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό ύψους 3.445.864,00 ευρώ με την κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων του μετόχου «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» και με την έκδοση 1.722.932 κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας 2,00 Ευρώ η κάθε μια, με τιμή διάθεσης στο άρτιο. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. Γ/ΕΞ/1140-4/08-07-2009 ανακοίνωση της Νομαρχίας εγκρίθηκε η ως άνω τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας..
- ❖ Η από 30/06/2009 Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας ARCADIA AUDIOVISUAL ΑΕ αποφάσισε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό ύψους 3.000.595,18 Ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά 2,53 ευρώ εκάστη, προς συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων καθώς και την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό ύψους 285.597,60 ευρώ με καταβολή μετρητών υπέρ της «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» και την έκδοση 713.994 κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ με τιμή διάθεσης στο άρτιο. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. Γ/ΕΞ/1141-4/07-07-2009 ανακοίνωση της Νομαρχίας εγκρίθηκε η ως άνω τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας.

**Οικονομική Ανασκόπηση περιόδου**

**Εξέλιξη και επιδόσεις Ομίλου - Χρηματοοικονομικοί Δείκτες**

<u>Αποδοτικότητα %</u>	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	30.06.2008	30.06.2009	30.06.2008
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	55,70%	20,19%	64,84%	65,95%
Περιθώριο Κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	20,01%	8,23%	30,67%	27,96%
<u>Εξέλιξης %</u>	30.06.2009 vs 30.06.2008		30.06.2009 vs 30.06.2008	
Κύκλος Εργασιών	-77,80%		-3,78%	
Μικτό Κέρδος	-38,75%		-5,40%	
<u>Ρευστότητας (:1)</u>	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Γενική Ρευστότητα	0,91	0,99	1,42	1,23
<u>Δανειακής Επιβάρυνσης (:1)</u>	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Ξένα / Ίδια Κεφάλαια	1,32	1,39	0,52	0,54
Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια	1,04	1,05	0,28	0,31
<u>Οικονομικής Διάθρωσης %</u>	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	12,12	16,39%	17,93%	13,91%
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	75,85%	71,88%	189,82%	185,01%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	91,12%	99,03%	141,56%	123,68%

**Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες**

Η εξέλιξη και οι επιδόσεις του Ομίλου κατά το α' εξάμηνο του 2009 αποτυπώνονται συνοπτικά ακολούθως:

<u>Ποσά σε Ευρώ</u>	<u>Δ %</u>	<u>30.06.2009</u>	<u>30.06.2008</u>
Κύκλος Εργασιών	-77,80%	12.149.781,55	54.723.815,65
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	-38,75%	6.767.901,07	11.049.070,53
Κέρδος/ ζημία προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	-46,04%	2.431.151,29	4.505.448,06
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	-50,42%	-2.186.491,07	-4.409.712,72
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-33,05%	-2.868.761,03	-4.285.212,19
Κέρδη/ζημίες μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας	-48,65%	-3.149.057,67	-6.132.591,87

Επιπρόσθετα, η ανάλυση του Ενοποιημένου Κύκλου Εργασιών ανά δραστηριότητα έχει ως εξής :

<u>Ανάλυση Ενοποιημένου Κύκλου Εργασιών</u>	<u>30.06.2009</u>	<u>%</u>	<u>30.06.2008</u>	<u>%</u>
Εκμετάλλευση Ακινήτων	2.805.121	23,09%	2.914.825	5,33%
Ναυτιλία	6.289.243	51,76%	8.872.279	16,21%
Τηλεπικοινωνίες	1.186.523	9,77%	36.172.336	66,10%
Ψηφιακή τεχνολογία	1.243.169	10,23%	6.169.345	11,27%
Ξενοδοχεία	626.725	5,15%	595.030	1,09%
<b>Σύνολο</b>	<b>12.149.781</b>	<b>100,00%</b>	<b>54.723.815</b>	<b>100,00%</b>

### Ενοποιημένος Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου διαμορφώθηκε σε 12,1 εκ. ευρώ έναντι 54,7 εκ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην μείωση των εσόδων της θυγατρικής ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. κατά 35 εκ. ευρώ από την εμπορία καρτών ανανέωσης τηλεπικοινωνιακού χρόνου. Επιπρόσθετα, μειώθηκαν κατά 4,9 εκ. τα έσοδα της θυγατρικής Arcadia ABEE και κατά 2,5 εκ. τα έσοδα του κλάδου της ναυτιλίας. .

### Μικτά Κέρδη

Τα μικτά κέρδη διαμορφώθηκαν σε 6,8 εκ ευρώ έναντι 11 εκ ευρώ το 2008 σημειώνοντας μείωση 38,75%. Ωστόσο σημειώθηκε σημαντική βελτίωση του περιθωρίου των μικτών κερδών του Ομίλου κατά 38,75 ποσοστιαίες μονάδες το οποίο ανέρχεται σε 55,7% έναντι 17,65% την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση της ποσοστιαίας συνεισφοράς στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών των κλάδων της ναυτιλίας και της εκμετάλλευσης ακινήτων τομείς οι οποίοι χαρακτηρίζονται από υψηλά περιθώρια κερδοφορίας.

### Ενοποιημένα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

Τα Ενοποιημένα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε 2,4 εκ. ευρώ έναντι 4,5 εκ. ευρώ το 2008 διαμορφώνοντας το περιθώριο ενοποιημένων κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων σε 20,01% έναντι 8,23% την αντίστοιχη περίοδο του 2008.

Αρνητική συνεισφορά είχε ο κλάδος της ψηφιακής τεχνολογίας (μέσω των εταιριών Arcadia AEBE και Arcadia Audiovisual AE οι οποίες εντός του 2009 έπαυσαν την παραγωγική τους δραστηριότητα) λόγω προβλέψεων και απομείωσης περιουσιακών στοιχείων ποσού ύψους περίπου 1,7 εκ ευρώ.

### Ενοποιημένα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων

Τα Ενοποιημένα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθαν σε ζημίες ύψους 1,6 εκ. ευρώ έναντι κερδών 53 χιλ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Τα Ενοποιημένα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων της τρέχουσας περιόδου επιβαρύνθηκαν με αποσβέσεις ποσού ύψους 4 εκ. ευρώ έναντι 4,5 εκ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008.

### Ενοποιημένα Αποτελέσματα προ φόρων

Τα Ενοποιημένα Αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημίες ύψους 2,1 εκ. ευρώ έναντι ζημιών 4,4 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Θετική επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων την τρέχουσα περίοδο είχε η μείωση των χρηματοοικονομικών εξόδων κατά 1,1 εκ ευρώ τα οποία ανήλθαν στα 1,6 εκ ευρώ έναντι 2,7 εκ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Επιπρόσθετα, την τρέχουσα περίοδο τα επενδυτικά έσοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 1,2 εκ ευρώ και οι λογιστικές ζημίες αποτίμησης του χαρτοφυλακίου εισηγμένων εταιριών στο Χ.Α. ανήλθαν σε 200 χιλ ευρώ έναντι ζημιών 3,5 εκ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008.

### Ενοποιημένα Αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας

Τα Ενοποιημένα Αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας ανήλθαν σε ζημίες ύψους 3,1 εκ. ευρώ έναντι ζημιών ύψους 6,1 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008

### Εταιρία

Η εξέλιξη και οι επιδόσεις της Εταιρίας κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2009 αποτυπώνονται συνοπτικά ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	Δ %	30.06.2009	30.06.2008
Κύκλος Εργασιών	-3,78%	2.829.120,52	2.940.159,47
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	-5,40%	1.834.437,00	1.939.077,38
Κέρδος/ ζημία προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	5,55%	867.742,10	822.134,63
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	442,01%	4.640.490,05	-1.356.828,13
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	377,86%	4.032.336,72	-1.451.231,59

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας ανήλθε σε 2,83 εκ ευρώ έναντι 2,94 εκ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008, τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε κέρδη ύψους 0,87 εκ ευρώ έναντι κερδών 0,82 εκ ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008 και τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη ύψους 4,64 εκ. ευρώ έναντι ζημιών 1,35 εκ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2008.

## 2<sup>η</sup> Ενότητα

### Εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων και κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το 2<sup>ο</sup> Εξάμηνο της Οικονομικής Χρήσης 2009

#### Εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων

Στρατηγική επιλογή της Διοίκησης αποτελεί η ανάπτυξη δραστηριοτήτων με διαχρονικό ορίζοντα, η απεμπλοκή από μη κερδοφόρες συμμετοχές και η μείωση του μη παραγωγικού δανεισμού.

Οι προτεραιότητες και για το δεύτερο εξάμηνο του 2009 εστιάζονται στην περαιτέρω μείωση του λειτουργικού κόστους, στον περιορισμό των λειτουργικών δαπανών και στη συνέχιση της παραγωγής θετικών χρηματοοικονομικών ροών.

Σημαντική αναμένεται να είναι και το β' εξάμηνο του 2009 η συνεισφορά των επενδύσεων τόσο από τον κλάδο της ναυτιλίας, μέσω της εισηγμένης θυγατρικής στο Χρηματιστήριο Αξιών της Κύπρου, όσο και από τον κλάδο της ακίνητης περιουσίας, μέσω του εμπορικού κέντρου Avenue.

Οι εξαρτημένες εταιρίες της θυγατρικής Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ, Neda International SA και Gortynia Shipping SA, πλοιοκτήτριες των πλοίων mvn Arcadia και mvn Stavros P αντίστοιχα, ολοκλήρωσαν στις αρχές του 2009 τις επαναδιαπραγματεύσεις των όρων ναύλωσης των ως άνω πλοίων με τους ναυλωτές τους καθώς και των όρων των δανειακών υποχρεώσεών τους με τις πιστώτριες τράπεζες. Στα πλαίσια των ιδιαίτερων διεθνών οικονομικών συγκυριών τόσο οι αναθεωρημένοι ναύλοι των πλοίων όσο και οι όροι ναύλωσής τους κρίνονται ιδιαίτερα ικανοποιητικοί για την συνέχιση της κερδοφορίας των πλοιοκτητριών εταιριών οδηγώντας επιπλέον στην επίτευξη συμφωνίας με τους ναυλωτές για την χρονική παράταση των ναυλοσυμφώνων κατά ένα έτος.

Τα πλοία είναι ναυλωμένα σε ναυλωτές πρώτης τάξεως και μετά την επίτευξη συμφωνίας για την χρονική παράταση, τα σχετικά ναυλοσύμφωνα λήγουν το Σεπτέμβριο του 2010 για το mvn Arcadia και τον Ιανουάριο του 2011 για το Stavros P.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ εκτιμά ότι με βάση τις νέες συμβάσεις ναύλωσης των πλοίων θα συνεχισθεί η κερδοφορία και παράλληλα θα ενισχυθεί η μετοχική της αξία και του συγκροτήματος, τόσο καθ' όλη την διάρκεια του 2009, όσο και μακροπρόθεσμα.

Τα έσοδα από την εκμετάλλευση του εμπορικού κέντρου Avenue αναμένεται να διατηρηθούν στα ίδια επίπεδα με το β' εξάμηνο του 2008 δεδομένης της ύπαρξης μισθωτηρίων συμβολαίων για το σύνολο των ενοικιαζόμενων επιφανειών όσο και της ζήτησης που παρουσιάζεται για μίσθωση καταστημάτων εντός εμπορικών κέντρων τα οποία προσφέρουν μεταξύ άλλων υπηρεσίες ασφάλειας, υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας μέσα από στοχευμένες ενέργειες marketing για την αύξηση της αναγνωρισιμότητας και εμπορευσιμότητας του ως άνω κέντρου.

**Κίνδυνοι και βεβαιότητες****A. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου**

Πολιτική της εταιρίας είναι η διατήρηση μίας υγιούς κεφαλαιακής διάρθρωσης, ώστε να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη και να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών της.

Η εξέλιξη της κεφαλαιακής διάρθρωσης παρακολουθείται βάσει συντελεστή μόχλευσης που αφορά την σχέση του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των επενδύσεων (Loan to Value).

Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το ύψος των συνολικών επενδύσεων της εταιρίας. Το καθαρό χρέος είναι ο καθαρός δανεισμός (βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια μείον τα χρηματικά διαθέσιμα). Οι συνολικές επενδύσεις υπολογίζονται σαν το σύνολο των επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων & άυλων παγίων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Ο συντελεστής μόχλευσης (Loan to Value) υπολογίζεται ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2009	31/12/2008
Δάνεια τραπεζών	76.669.663	84.589.825	19.196.832	19.484.526
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.423.341	4.174.136	552.738	726.538
<b>Καθαρός τραπεζικός δανεισμός</b>	<b>75.246.322</b>	<b>80.415.689</b>	<b>18.644.094</b>	<b>18.757.988</b>
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	68.158.878	84.623.411	4.517.951	4.463.168
Επενδύσεις σε ακίνητα	67.898.808	55.800.505	52.582.820	52.471.702
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	34.678	1.816.769	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	21.453.024	20.963.408
Συμμετοχές σε συγγενείς	9.254.424	9.110.081	1.591.202	1.591.202
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κα στοιχεία	157.971	157.971	157.971	157.971
<b>Σύνολο Επενδύσεων</b>	<b>145.504.760</b>	<b>151.508.737</b>	<b>80.302.968</b>	<b>79.647.451</b>
<b>Συντελεστής Μόχλευσης (Loan to value)</b>	<b>51,71%</b>	<b>53,08%</b>	<b>23,22%</b>	<b>23,55%</b>

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι εταιρίες του Ομίλου θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της μητρικής εταιρίας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τη διαφορά υπέρ το άρτιο, τα αποθεματικά και τα κέρδη εις νέο.

**Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια**

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2009	31/12/2008
Δάνεια τραπεζών	76.669.663	84.589.825	19.196.832	19.484.526
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.423.341	4.174.136	552.738	726.538
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	75.246.322	80.415.689	18.644.094	18.757.988
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>	<b>72.504.245</b>	<b>76.805.437</b>	<b>65.430.323</b>	<b>61.100.544</b>
<b>Καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>1,04</b>	<b>1,05</b>	<b>0,28</b>	<b>0,31</b>

**B. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

**Κίνδυνος Αγοράς****- Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος έχει επενδύσει σε θυγατρικές του εξωτερικού σχετιζόμενες με την ναυτιλία των οποίων όλες οι οικονομικές συναλλαγές γίνονται σε δολάρια. Σημειώνεται ότι ο δανεισμός αυτών των εταιριών είναι με βάση το δολάριο.

Επίσης, συναλλαγματικές διαφορές ενδέχεται να προκύπτουν κατά την μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων από LEI-ROM σε ευρώ μιας εκ των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου (ARCADIAN PROPERTIES S.R.L.) προκειμένου να ενοποιηθούν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

	Αύξηση-μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα Κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
<b>Ξένο νόμισμα</b>			
<b>USD</b>	5%	-67.842,83	-1.319.077,07
	-5%	74.988,16	1.457.989,36
<b>LEI-ROM</b>	5%	7.289,85	45.243,48
	-5%	-8.057,25	-50.005,12

**- Κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος ρευστότητας**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/ και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/και υποχρεώσεις του Ομίλου. Θεωρούμε όμως ότι σε ένα περιβάλλον παρατεταμένης παγκόσμιας επιβράδυνσης, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων παραμένει χαμηλός και ως εκ τούτου και ο κίνδυνος επιβάρυνσης των ταμειακών ροών.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την συμβατική ημερομηνία λήξης.

<b>Ενοποιημένα στοιχεία 30.06.2009</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	8.986.863	1.297.121		10.283.984
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.073.300	-	-	12.073.300
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	801.630	40.098.631	23.696.102	64.596.363

<b>Ενοποιημένα στοιχεία 31.12.2008</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	11.923.733	1.297.121	-	13.220.854
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.177.210	-	-	17.177.210
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.062.388	41.668.209	24.718.017	67.412.614
<b>Εταιρικά 30.06.2009</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	10.653.196	-	-	10.653.196
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.000.000	-	-	2.000.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	7.396.832	9.800.000	17.196.832
<b>Εταιρικά στοιχεία 31.12.2008</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	9.186.859	-	-	9.186.859
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.400.000	-	-	1.400.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	7.384.526	10.700.00	18.084.526

#### - Κίνδυνος λοιπών αγοραίων τιμών

Οι επενδύσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά. Οι τιμές αγοράς και οι αξίες εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά εταιριών στις οποίες έχει επενδύσει η Εταιρία μπορεί να είναι ασταθείς και είναι πιθανόν να διακυμανθούν λόγω διαφόρων παραγόντων όπως κατάσταση Κεφαλαιαγορών διεθνώς, πορεία Ελληνικού Χρηματιστηρίου, αποτελέσματα εταιριών κ.λπ. Οι αλλαγές στις αξίες αυτών των επενδύσεων ενδέχεται να έχει αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η πλειονότητα των εσόδων είναι άμεσα εισπρακτέα επειδή βασίζεται σε συμβόλαια μίσθωσης ακινήτων και ναυλοσυμφώνων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος της περιόδου, κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο συνεργάτη. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

### 3<sup>η</sup> Ενότητα

#### Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων μερών, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30/06/2009, παρουσιάζονται ακολούθως:

#### ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
	ARCADIA ABEE	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	3.428.330,45	1.767.897,25	1.903.272,14	3.483.535,00

#### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	
	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	3.030.044,01	6.069.430,81

Οι απαιτήσεις της Εταιρίας από τις θυγατρικές της αφορούν κυρίως χρηματικές διευκολύνσεις για επενδύσεις και κεφάλαιο κίνησης. Αναλυτικότερα η απαίτηση της μητρικής από την Arcadia ABEE συνολικού ύψους 3,4 εκ. ευρώ δημιουργήθηκε λόγω παροχής κεφαλαίου κίνησης το οποίο με την από 30/06/2009 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας θα κεφαλαιοποιηθεί. Η απαίτηση της μητρικής από την Arcadia Properties SRL συνολικού ύψους 1,7 εκ ευρώ δημιουργήθηκε για την χρηματοδότηση αγοράς οικοπέδου στην Ρουμανία. Η απαίτηση της μητρικής από την Κοινότητα ΑΕΞΤΕ δημιουργήθηκε λόγω παροχής κεφαλαίου κίνησης. Η απαίτηση της Εταιρίας από την Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λιμιτεδ ύψους 3,4 εκ. ευρώ αφορά απαίτηση είσπραξης μερίσματος.

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς την Σανυο Τηλεπικοινωνιακή – Εμπορική ΑΕΒΕ δόθηκε για την υλοποίηση επενδύσεων. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο ύψους 3 εκ. ευρώ μειώνεται σταδιακά με την επιστροφή χρημάτων στην θυγατρική.

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο ύψους 6 εκ. ευρώ της υποχρέωσης της Εταιρίας προς την Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λιμιτεδ δόθηκε έναντι είσπραξης μελλοντικού μερίσματος.

Όλες οι συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Στην σημείωση 6.29 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναλυτική περιγραφή όλων των διεταιρικών συναλλαγών και υπολοίπων.

### 4<sup>η</sup> Ενότητα

#### Λοιπές Πληροφορίες

#### Προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανήλθε για τον Όμιλο σε 56 άτομα ενώ την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση ανήρχετο σε 166 άτομα. Η Εταιρία στο τέλος της τρέχουσας περιόδου απασχολούσε 16 άτομα ενώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσης απασχολούσε 20 άτομα.

### **Ίδιες Μετοχές**

Με απόφαση της από 09.12.2008 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εγκρίθηκε η αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κν 2190, με σκοπό τη μείωση του κεφαλαίου και τους ακόλουθους ειδικότερους όρους: Μέχρι ποσοστού 10% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι μέχρι 5.108.399 μετοχές, με κατώτατο όριο αγοράς την τιμή των 0,10 ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο αγοράς την τιμή των 2,00 ευρώ ανά μετοχή και χρονική διάρκεια η οποία δεν θα υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την εξειδίκευση και εφαρμογή της απόφασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δεν έχει προχωρήσει σε εφαρμογή της ως άνω απόφασης.

### **Σημαντικά Γεγονότα μετά την λήξη της περιόδου**

Δεν υφίσταται κάποιο σημαντικό γεγονός από την λήξη της περιόδου 30.06.2009 έως την ημέρα σύνταξης της παρούσας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου πέρα των προαναφερθέντων.

### **Μεταμόρφωση 27 Αυγούστου 2009**

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος &  
Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Στ. Παπαγεωργίου

Πολυχρόνης Λαδονικόλας

Νικόλαος Γ. Παπαγεωργίου

**Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας  
«**SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**»

**Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε την συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της «**SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**» της 30ης Ιουνίου 2009, τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

**Εύρος της εργασίας επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπηση μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίδει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

**Συμπέρασμα Επισκόπησης**

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι τα Ίδια Κεφάλαια των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου SANYO ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε., ARCADIA Α.Β.Ε.Ε., ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε., ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε και ARCADIA PROPERTIES S.A. εμφανίζονται αρνητικά. Για την εταιρεία SANYO ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. συντρέχουν και οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/20. Παρατίθενται σχετικές πληροφορίες στη σημείωση Νο 6.32 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων**

Πέραν της ανωτέρω ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης επισκοπήσαμε και τα υπόλοιπα στοιχεία της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού του Νόμου, Αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Από την ανωτέρω επισκόπηση διαπιστώσαμε ότι η εν λόγω έκθεση περιλαμβάνει τα στοιχεία και τις πληροφορίες που προβλέπονται από τον Νόμο και τις Αποφάσεις και είναι συνεπής με την συνημμένη οικονομική πληροφόρηση.

**Αθήνα, 28 Αυγούστου 2009**  
**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΝΙΚΗΤΟΣ**  
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14111**



**BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ**  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 111

Πατησίων 81 & Χέυδεν  
Αθήνα, 104 34  
Τηλέφωνο: [+30] 210 8894408  
Web Site: [www.bdo.com.gr](http://www.bdo.com.gr)

**SANYO HELLAS HOLDING S.A.**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ  
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» την 27.08.2009 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.shh.gr](http://www.shh.gr).

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές καταστάσεις**  
**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	68.158.878,16	84.623.411,98	4.517.951,31	4.463.168,72
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.1	67.898.808,13	55.800.505,69	52.582.819,63	52.471.702,84
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	34.678,17	1.816.769,76	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6.3	0,00	0,00	21.453.023,71	20.963.408,77
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες	6.4	9.254.424,40	9.110.081,90	1.591.202,40	1.591.202,40
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	6.5	157.971,27	157.971,27	157.971,27	157.971,27
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.6	1.396.209,40	1.390.250,52	1.362.736,75	1.122.577,89
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.7	813.585,13	657.335,97	322.766,44	261.291,55
<b>Σύνολο (α)</b>		<b>147.714.554,66</b>	<b>153.556.327,09</b>	<b>81.988.471,51</b>	<b>81.031.323,44</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	6.8	609.479,15	910.372,47	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	6.9	4.181.984,81	10.191.145,71	950.293,79	1.652.243,59
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	6.10	8.284.687,02	7.918.146,24	4.873.622,37	4.300.453,74
Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί	6.11	5.873.286,39	6.910.764,63	11.534.642,18	6.414.801,66
Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες	6.12	1.423.341,04	4.174.136,54	552.737,81	726.538,18
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>20.372.778,41</b>	<b>30.104.565,59</b>	<b>17.911.296,15</b>	<b>13.094.037,17</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>		<b>168.087.333,07</b>	<b>183.660.892,68</b>	<b>99.899.767,66</b>	<b>94.125.360,61</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.13	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00
Αποθεματικά	6.13	5.867.935,63	9.484.238,37	14.346.330,48	10.016.551,74
Συναλλαγματικές διαφορές		-1.326.245,62	839.154,69	0,00	0,00
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>55.625.683,01</b>	<b>61.407.386,06</b>	<b>65.430.323,48</b>	<b>61.100.544,74</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		16.878.561,73	15.398.051,65	0,00	0,00
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (α)</b>		<b>72.504.244,74</b>	<b>76.805.437,71</b>	<b>65.430.323,48</b>	<b>61.100.544,74</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.14	3.473.114,98	3.203.733,29	2.374.901,91	2.205.273,69
Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.15	5.156.325,46	5.841.041,86	2.244.513,84	2.148.155,53
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.16	64.596.363,05	67.412.614,84	17.196.832,20	18.084.526,68
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>73.225.803,49</b>	<b>76.457.389,99</b>	<b>21.816.247,95</b>	<b>22.437.955,90</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.17	10.283.984,43	13.220.854,56	10.653.196,23	9.186.859,97
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.16	12.073.300,41	17.177.210,42	2.000.000,00	1.400.000,00
<b>Σύνολο (γ)</b>		<b>22.357.284,84</b>	<b>30.398.064,98</b>	<b>12.653.196,23</b>	<b>10.586.859,97</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) + (γ)</b>		<b>168.087.333,07</b>	<b>183.660.892,68</b>	<b>99.899.767,66</b>	<b>94.125.360,61</b>

Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
		01.01-30.06.2009	01.01-30.06.2008	01.04-30.06.2009	01.04-30.06.2008	01.01-30.06.2009	01.01-30.06.2008	01.04-30.06.2009	01.04-30.06.2008
Κύκλος Εργασιών	6.18	12.149.781,55	54.723.815,65	5.668.981,77	31.754.120,86	2.829.120,52	2.940.159,47	1.411.368,84	1.410.350,68
Κόστος Πωληθέντων	6.19	<u>-5.381.880,48</u>	<u>-43.674.745,12</u>	<u>-1.618.722,21</u>	<u>-25.816.328,37</u>	<u>-994.683,52</u>	<u>-1.001.082,09</u>	<u>-294.869,02</u>	<u>-736.965,17</u>
<b>Μικτά κέρδη / (ζημίες)</b>		6.767.901,07	11.049.070,53	4.050.259,56	5.937.792,49	1.834.437,00	1.939.077,38	1.116.499,82	673.385,51
Άλλα λειτουργικά έσοδα	6.20	4.779.962,57	2.153.288,99	4.059.219,97	1.507.116,99	350.247,83	260.728,49	335.868,56	259.580,48
Έξοδα διοίκησης	6.21	-1.760.052,83	-2.262.112,30	-900.915,30	-1.286.038,86	-855.381,82	-984.983,56	-475.451,60	-478.598,87
Έξοδα διάθεσης	6.21	-667.749,31	-1.211.957,83	-279.961,75	-501.673,45	-18.000,00	0,00	-13.000,00	0,00
Άλλα λειτουργικά έξοδα	6.20	<u>-6.688.910,21</u>	<u>-5.222.841,33</u>	<u>-6.451.735,65</u>	<u>-4.766.834,41</u>	<u>-443.560,91</u>	<u>-392.687,68</u>	<u>-435.621,09</u>	<u>-363.643,03</u>
<b>Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων &amp; αποσβέσεων</b>		<b>2.431.151,29</b>	<b>4.505.448,06</b>	<b>476.866,83</b>	<b>890.362,76</b>	<b>867.742,10</b>	<b>822.134,63</b>	<b>528.295,69</b>	<b>90.724,09</b>
Αποσβέσεις		<u>-4.067.870,91</u>	<u>-4.451.483,01</u>	<u>-1.663.167,06</u>	<u>-2.324.742,10</u>	<u>-36.542,87</u>	<u>-346.568,21</u>	<u>-18.886,65</u>	<u>-171.446,07</u>
<b>Κέρδος/ (ζημία) προ φόρων χρηματοδοτικών &amp; επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>-1.636.719,62</b>	<b>53.965,05</b>	<b>-1.186.300,23</b>	<b>-1.434.379,34</b>	<b>831.199,23</b>	<b>475.566,42</b>	<b>509.409,04</b>	<b>-80.721,98</b>
Επενδυτικά έσοδα	6.22	1.265.955,26	1.705.251,09	886.794,50	1.363.897,44	4.394.469,72	1.427.372,99	4.264.603,46	1.359.288,13
Επενδυτικά έξοδα	6.22	<u>-207.242,33</u>	<u>-3.467.274,07</u>	<u>-1.964,93</u>	<u>-292.970,24</u>	<u>-614,48</u>	<u>-2.528.056,57</u>	<u>129.525,52</u>	<u>-373.919,94</u>
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων &amp; χρηματοδοτικών εξόδων</b>		<b>-578.006,69</b>	<b>-1.708.057,93</b>	<b>-301.470,66</b>	<b>-363.452,14</b>	<b>5.225.054,47</b>	<b>-625.117,16</b>	<b>4.903.538,02</b>	<b>904.646,21</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.23	-1.608.484,38	-2.701.654,79	-809.035,40	-1.315.006,68	-584.564,42	-731.710,97	-251.395,07	-369.404,45
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>		<b>-2.186.491,07</b>	<b>-4.409.712,72</b>	<b>-1.110.506,06</b>	<b>-1.678.458,82</b>	<b>4.640.490,05</b>	<b>-1.356.828,13</b>	<b>4.652.142,95</b>	<b>535.241,76</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	6.24	613.132,53	-414.300,68	542.687,41	-1.507.470,37	608.153,33	94.403,46	541.080,54	94.403,46
Μείον τρέχον φόρος	6.24	69.137,43	289.800,15	43.005,18	35.169,58	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)</b>		<b>-2.868.761,03</b>	<b>-4.285.212,19</b>	<b>-1.696.198,65</b>	<b>-206.158,03</b>	<b>4.032.336,72</b>	<b>-1.451.231,59</b>	<b>4.111.062,41</b>	<b>440.838,30</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>									
Ιδιοκτήτες Μητρικής		<b>-3.149.057,67</b>	<b>-6.132.591,87</b>	<b>-1.701.587,33</b>	<b>-1.174.513,13</b>	<b>4.032.336,72</b>	<b>-1.451.231,59</b>	<b>4.111.062,41</b>	<b>440.838,30</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		<b>280.296,64</b>	<b>1.847.379,68</b>	<b>5.388,68</b>	<b>968.355,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά	6.25	-0,0616	-0,1200	-0,0333	-0,0230	0,0789	-0,0284	0,0805	0,0086

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	01.01-30.06.2009	01.01-30.06.2008	01.04-30.06.2009	01.04-30.06.2008	01.01-30.06.2009	01.01-30.06.2008	01.04-30.06.2009	01.04-30.06.2008
<b>Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (Α)</b>	<b>-2.868.761,03</b>	<b>-4.285.212,19</b>	<b>-1.696.198,65</b>	<b>-206.158,03</b>	<b>4.032.336,72</b>	<b>-1.451.231,59</b>	<b>4.111.062,41</b>	<b>440.838,30</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>								
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό	-736.602,82	-1.343.896,40	-2.907.219,28	259.102,92	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	489.614,94	-198.208,30	652.819,92	285.808,30	489.614,94	-198.208,30	652.819,92	285.808,30
Κέρδη/Ζημίες από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-192.172,92	0,00	-192.172,92	0,00	-192.172,92	0,00	-192.172,92	0,00
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές	-37.661,21	2.398.640,91	-37.661,21	-1.288.894,58	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)</b>	<b>-476.822,01</b>	<b>856.536,21</b>	<b>-2.484.233,49</b>	<b>-743.983,36</b>	<b>297.442,02</b>	<b>-198.208,30</b>	<b>460.647,00</b>	<b>285.808,30</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ( Α+Β)</b>	<b>-3.345.583,04</b>	<b>-3.428.675,98</b>	<b>-4.180.432,14</b>	<b>-950.141,39</b>	<b>4.329.778,74</b>	<b>-1.649.439,89</b>	<b>4.571.709,41</b>	<b>726.646,60</b>
<u>Κατανέμονται σε:</u>								
Ιδιοκτήτες Μητρικής	-4.826.093,12	-12.804.114,43	-3.876.067,09	-5.025.752,87	4.329.778,74	-1.649.439,89	4.571.709,41	726.646,60
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.480.510,08	9.375.438,45	-304.365,05	4.075.611,48	-	-	-	-

## Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-30/06/09	1/1-30/06/08	1/1-30/06/09	1/1-30/06/08
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων	-2.186.491,07	-4.409.712,72	4.640.490,05	-1.356.828,13
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποσβέσεις	4.067.870,91	4.451.483,01	36.542,87	346.568,21
Προβλέψεις	4.683.652,01	1.989.537,62	-647.688,15	66.171,60
Συναλλαγματικές διαφορές	159.473,11	-203.877,92	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-1.058.712,93	1.562.240,67	-25.862,31	865.667,46
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	1.608.484,38	2.701.654,79	584.564,42	731.710,97
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες.</b>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	297.494,21	1.018.702,80	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	3.233.915,86	7.347.032,75	-1.263.282,69	11.230.467,33
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-3.951.859,91	-1.886.800,00	-2.521.624,54	4.417.687,63
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-1.209.991,28	-2.116.040,67	-489.925,42	-568.637,03
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	-955.449,88	0,00	-33.086,60
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)</b>	<b>5.643.835,29</b>	<b>9.498.770,45</b>	<b>313.214,23</b>	<b>15.699.721,44</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	0,00		0,00	-14.995.578,50
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων .	-366.842,61	-31.168.484,78	-212.876,91	-306.381,64
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων	82.056,89	980.243,70	0,00	970.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	111.510,26	207.957,12	4.790,44	71.502,94
Εισπράξεις από πωλήσεις Συμμετοχών & Χρεογράφων	12.242,60	1.582.604,00	12.242,60	1.300.000,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	381.316,00	8.829,27	31.320,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-161.032,86</b>	<b>-28.016.363,96</b>	<b>-187.014,60</b>	<b>-12.929.137,20</b>
<b>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	32.133.428,10	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-7.518.830,06	-8.576.289,34	-300.000,00	-1.800.000,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00		0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-714.767,87	-322.904,62	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-8.233.597,93</b>	<b>23.234.234,14</b>	<b>-300.000,00</b>	<b>-1.800.000,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδ.(α)+(β)+(γ)</b>	<b>-2.750.795,50</b>	<b>4.716.640,63</b>	<b>-173.800,37</b>	<b>970.584,24</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>4.174.136,54</b>	<b>13.871.991,12</b>	<b>726.538,18</b>	<b>3.154.541,45</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.423.341,04</b>	<b>18.588.631,75</b>	<b>552.737,81</b>	<b>4.125.125,69</b>

Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2009 και 2008  
Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2009</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	-55.885.084,81	-33.737.822,29	61.407.386,06	15.398.051,65	76.805.437,71
-Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου							
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία			-192.172,92		-192.172,92		-192.172,92
Κέρδος / Ζημία αποτίμησης μεταφερόμενο απειθείας στην καθαρή θέση			489.614,94		489.614,94		489.614,94
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			-487.090,93		-487.090,93	-249.511,89	-736.602,82
Ζημίες περιόδου				-3.149.057,17	-3.149.057,17	280.296,14	-2.868.761,03
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές			-1.487.387,04		-1.487.387,04	1.449.725,83	-37.661,21
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>			-1.677.035,95	-3.149.057,17	-4.826.093,12	1.480.510,08	-3.345.583,04
Μερίσματα πληρωθέντα				-955.609,93	-955.609,93		-955.609,93
<b>Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων</b>							
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2009</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>-57.562.120,76</b>	<b>-36.886.879,46</b>	<b>56.581.292,94</b>	<b>16.878.561,73</b>	<b>72.504.244,74</b>

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2008</b>	94.505.387,05	99.946.300,16	-100.105.735,70	-18.466.682,08	75.879.269,43	10.760.990,58	86.640.260,01
Αποτίμηση θυγατρικών εταιριών			-198.208,30		-198.208,30		-198.208,30
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			-694.828,23		-694.828,23	-649.068,17	-1.343.896,40
Ζημίες περιόδου				-6.132.591,87	-6.132.591,87	1.847.379,68	-4.285.212,19
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές			-5.778.486,03		-5.778.486,03	8.177.126,94	2.398.640,91
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-6.671.522,56</b>	<b>-6.132.591,87</b>	<b>-12.804.114,43</b>	<b>9.375.438,45</b>	<b>-3.428.675,98</b>
Μερίσματα πληρωθέντα				-391.215,27	-391.215,27		-391.215,27
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2008</b>	<b>94.505.387,05</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>-106.777.258,26</b>	<b>-24.990.489,22</b>	<b>62.683.939,73</b>	<b>20.136.429,03</b>	<b>82.820.368,76</b>

Ενδιάμεσες Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας

Για την εξαμηνή περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2009 και 2008

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2009</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-93.166.741,28	180.339,75	61.100.544,74
-Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου							
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους					297.442,02	4.032.336,72	4.329.778,74
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου αποτελέσματος περιόδου</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	297.442,02	4.032.336,72	4.329.778,74
Μερίσματα πληρωθέντα							
Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων							
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2009</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-92.869.299,26	4.212.676,47	65.430.323,48

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2008</b>	94.505.387,05	99.946.300,16	1.219.477,47	3.227.397,37	-119.453.266,95	4.377.926,49	83.823.221,59
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους					-198.208,30	-1.451.231,59	-1.649.439,89
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου αποτελέσματος περιόδου</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	-198.208,30	-1.451.231,59	-1.649.439,89
Μερίσματα πληρωθέντα							
Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων							
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2008</b>	94.505.387,05	99.946.300,16	1.219.477,47	3.227.397,37	-119.651.475,25	2.926.694,90	82.173.781,70

## **E. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

### **1. Πληροφορίες για τον Όμιλο**

#### **1.1 Γενικές πληροφορίες για την ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ**

Η επωνυμία της Εταιρίας είναι «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός της τίτλος «ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.». Η Εταιρία συστάθηκε ως ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε. την 26.10.1978 (ΦΕΚ 2969 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών που τηρείται στο Υπουργείο Ανάπτυξης (λόγω της εισαγωγής της στο Χ.Α.) με Αριθμό Μητρώου Α.Ε. 13493/06/Β/86/13. Τη σημερινή της νομική μορφή ενέκρινε η Γενική Συνέλευση της 17.06.1998, η οποία αποφάσισε την τροποποίηση του σκοπού, της επωνυμίας και του διακριτικού τίτλου της Εταιρίας. Για τις διεθνείς συναλλαγές της Εταιρίας, η επωνυμία και ο διακριτικός της τίτλος χρησιμοποιούνται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

Έδρα της Εταιρίας έχει ορισθεί ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής και τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στο 12<sup>ο</sup> χλμ. της Εθνικής Οδού Αθηνών - Λαμίας.

Η διάρκεια της Εταιρίας είναι μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του έτους 2028.

#### **1.2 Σκοπός της Εταιρίας**

Κύριος σκοπός της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, είναι η συμμετοχή της σε διάφορες εταιρίες, καθώς και η ίδρυση νέων εταιριών, οποιοδήποτε σκοπού, προς τις οποίες θα παρέχει υπηρεσίες διοικητικής, τεχνικής, χρηματοοικονομικής κ.λ.π. υποστήριξης.

Επίσης η Εταιρία έχει ως σκοπούς και:

- Την εισαγωγή, αντιπροσωπεία, εμπορία οικιακών συσκευών και ειδών οικιακής χρήσεως, νεωτερισμών, ένδυσης, υπόδησης, τροφίμων, αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, μηχανημάτων και ειδών γενικού εμπορίου, καθώς και την από κοινού με άλλες επιχειρήσεις άσκηση των άνω δραστηριοτήτων.
- Την εισαγωγή αντιπροσωπεία, εμπορία και κατασκευή ειδών τηλεφωνίας (συμβατής, ασύρματης, κινητής ή άλλου είδους) και πληροφορικής καθώς και παροχής υπηρεσιών στους τομείς αυτούς με βασικό άξονα την αντιπροσώπευση ξένων οίκων ή/και τη συμμετοχή σε επιχειρήσεις ημεδαπές ή/και αλλοδαπές με τον ίδιο ή και παρεμφερή σκοπό.
- Την ανέγερση, κατασκευή κ.λπ. παντός είδους κτισμάτων, την ανάληψη και εκτέλεση οποιοδήποτε τεχνικού ή συναφούς έργου και την ανέγερση οικοδομών επί ιδίων ή όχι ακινήτων με το σύστημα της αντιπαροχής ή όχι.
- Την ανέγερση ξενοδοχείων και λοιπών τουριστικών εγκαταστάσεων (μπαγκαλόους, διαμερισμάτων κ.λπ.) επί οικοπέδων ιδιοκτησίας της ή όχι, δραστηριοποιούμενη σε παρεμφερείς ξενοδοχειακές ή τουριστικές δραστηριότητες και τη συμμετοχή σε επιχειρήσεις με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
- Την εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών πάρκων ή άλλων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, την εμπορία της εξ' αυτών παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας, την αγορά ή/και την μίσθωση εκτάσεων για την εν λόγω δραστηριότητα και την συμμετοχή της σε επιχειρήσεις με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
- Την κατασκευή, ανάπτυξη, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση σύγχρονων εμπορικών κέντρων οπουδήποτε στην Ελλάδα ή/και στο εξωτερικό και την συμμετοχή της σε επιχειρήσεις με τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρία μπορεί:

- Να παρέχει εγγυήσεις υπέρ άλλων επιχειρήσεων,
- Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, οποιοδήποτε εταιρικού τύπου.

- Να συνεργάζεται με οποιαδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.
- Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή.

### **1.3 Κλάδοι δραστηριοποίησης Ομίλου**

#### **1.3.1 Υπηρεσίες τηλεφωνίας**

Στον κλάδο υπηρεσιών τηλεφωνίας δραστηριοποιείται η εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ η οποία είναι 100% θυγατρική της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ .Η Sanyocom ξεκίνησε την δραστηριοποίηση της το 1998, με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών και προϊόντων κινητής τηλεφωνίας ως αποκλειστικός αντιπρόσωπος της COSMOTE.

Με την ραγδαία ανάπτυξη της κινητής τηλεφωνίας η Sanyocom, ανέπτυξε δίκτυο καταστημάτων σε όλη την Ελλάδα και επέκτεινε την παροχή υπηρεσιών με την προσθήκη συνδέσεων Internet , σταθερής τηλεφωνίας , gadgets.

Το 2007, υπογράφηκε σύμβαση και με τις 3 εταιρίες κινητής τηλεφωνίας για την παροχή ολοκληρωμένων τηλεπικοινωνιακών λύσεων και την ανάπτυξη νέων σημείων λιανικής πώλησης.

Η νέα στρατηγική ανάπτυξης καλύπτει όλο το φάσμα υπηρεσιών, καθώς προσφέρει μέσα και από 3 δίκτυα καταστήματα SANYOCOM (Cosmote, Vodafone, Wind), μονοδίκτυα αποκλειστικά καταστήματα SANYOCOM – WIND, SANYOCOM – VODAFONE, SANYOCOM –COSMOTE.

#### **1.3.2 Κλάδος ακίνητης περιουσίας (Real Estate)**

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον τομέα των Αστικών Ακινήτων με πρωταρχικό σκοπό την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της.

Το 1999 αρχίζει η λειτουργία του εμπορικού κέντρου Sanyo Carrefour Mall το οποίο διαθέτει 13.500 τ.μ. χώρους πώλησης και 2.000 υπόγειες θέσεις parking. Το καλοκαίρι του 2006 άρχισαν εργασίες επέκτασης του υφιστάμενου Εμπορικού κέντρου και τον Μάιο του 2007 άρχισε η λειτουργία του νέου εμπορικού κέντρου με την επωνυμία AVENUE. Οι συνολικοί χώροι πώλησης του Εμπορικού Κέντρου ανέρχονται σε 22.000 τ.μ.

Σημειώνεται, ότι το AVENUE βρίσκεται σε ένα από τα πιο προνομιακά σημεία της Πρωτεύουσας. Συγκεκριμένα, βρίσκεται πλησίον της διασταύρωσης της Λεωφ. Κηφισίας με την Αττική οδό η οποία παρέχει γρήγορη πρόσβαση στο νέο Αεροδρόμιο των Σπάτων καθώς και σε όλες τις άλλες εξόδους της Αθήνας προς όλη την χώρα. Επιπλέον, το εμπορικό κέντρο βρίσκεται σε μια γρήγορα αναπτυσσόμενη εμπορική περιοχή η οποία εκτείνεται σε μια ακτίνα 10 χλμ περίπου (Χαλάνδρι - Κηφισιά), στην οποία είναι εγκατεστημένες οι σημαντικότερες Ελληνικές και Πολυεθνικές επιχειρήσεις. Τα ορατά πλεονεκτήματα της περιοχής δικαιώνουν τις υψηλές προσδοκίες της Διοίκησης και των μετόχων της Εταιρίας εκτιμώντας ότι το φιλόδοξο αυτό σχέδιο θα αυξήσει σημαντικά την κερδοφορία του Ομίλου κατά την επόμενη τριετία.

Τον Μάιο του 2003 ξεκίνησε τη λειτουργία του το ARCADIA HOTEL - ένα ξενοδοχείο 4 αστέρων, χωρητικότητας 196 κλινών - το οποίο βρίσκεται σε ιδιόκτητο χώρο έκτασης 43.000 τετραγωνικών μέτρων σε απόσταση 3 χλμ. από το κέντρο της Κομοτηνής και κοντά στο Πανεπιστήμιο της πόλης.

Το ξενοδοχείο ARCADIA εφαρμόζει στρατηγική παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών φιλοξενίας και αναψυχής, συνεδριακού τουρισμού και οργάνωσης εκδηλώσεων καλύπτοντας τις ανάγκες της ευρύτερης περιοχής της Αν. Μακεδονίας και Θράκης συμβάλλοντας παράλληλα στην τουριστική ανάπτυξη της περιοχής.

Τον Απρίλιο του 2007 η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ίδρυσε την εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL με έδρα τη Ρουμανία και αντικείμενο τις επενδύσεις σε ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας. Για το σκοπό αυτό η Εταιρία

εξαγόρασε έκταση συνολικής επιφάνειας 42.000 τμ στην περιοχή ΚΟΡΜΠΕΑΝΚΑ του ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ. Η έκταση αυτή βρίσκεται σε οικιστική ζώνη και είναι χωρισμένη σε 49 άρτια οικόπεδα.

### 1.3.3 Κλάδος Ψηφιακής Τεχνολογίας

Η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. έχει στο χαρτοφυλάκιό της πλειοψηφική συμμετοχή στις εταιρίες Arcadia AEBE και Arcadia Audiovisual AE .

Η ARCADIA A.B.E.E. που έχει τις εγκαταστάσεις της στην ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, είναι μια παραγωγική μονάδα κατασκευής οπτικών δίσκων αποθήκευσης δεδομένων (CD & DVD).

❖ Οι Γενικές Συνελεύσεις των θυγατρικών εταιριών Arcadia AEBE και Arcadia Audiovisual AE αποφάσισαν σε συνεδρίασή τους στις 19.02.2009, την άμεση παύση της παραγωγικής δραστηριότητας του εργοστασίου στη ΒΙ.ΠΕ Κομοτηνής καθώς της σχετιζόμενης με αυτή εμπορίας.

Η απόφαση αυτή αποτελεί στρατηγική επιλογή της Διοίκησης της μητρικής Εταιρίας η οποία κρίθηκε απαραίτητη δεδομένης της συνέχισης των ζημιολόγων δραστηριοτήτων τους, μετά και από την εφαρμογή του προγράμματος αναδιάρθρωσης και μείωσης λειτουργικού κόστους των παραγωγικών μονάδων, που σε συνδυασμό με τις ιδιαίτερα δύσκολες τρέχουσες διεθνείς οικονομικές συγκυρίες, θα οδηγούσαν σε αύξηση δανειακών υποχρεώσεων με ταυτόχρονη, επιπρόσθετη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων των θυγατρικών και του Ομίλου.

Η εταιρία λαμβάνοντας υπόψη του γεγονότος της παύσης των δραστηριοτήτων των εν λόγω θυγατρικών προχώρησε κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2008 σε πλήρη απομείωση της υπολειπόμενης αξίας τους καθώς και σε προβλέψεις απομείωσης στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού τους. Επιπρόσθετα ανέθεσε σε ανεξάρτητο εκτιμητή την αποτίμηση της αξίας των παγίων περιουσιακών τους στοιχείων.

Η εταιρία Arcadia Audiovisual AE έχει τεθεί σε αδράνεια ενώ η εταιρία Arcadia ABEE με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου προχώρησε σε παύση κάθε παραγωγικής και εμπορικής δραστηριότητας καθώς και σε ενοικίαση των κτιριακών και παραγωγικών της εγκαταστάσεων έναντι μηνιαίου τιμήματος 15.000 ευρώ.

Στην Βιομηχανική περιοχή της Κομοτηνής υπάρχει πληθώρα αδρανών εργοστασίων και αυξημένη προσφορά ανεκμετάλλετων κτιριακών εγκαταστάσεων. Το αντικείμενο της Arcadia ABEE είναι ιδιαίτερα εξειδικευμένο, η πελατειακή βάση περιορισμένη και η χιλιομετρική απόσταση καθιστά το προϊόν μη ανταγωνιστικό στην αγορά. Στα πλαίσια αυτά η ενοικίαση των κτιριακών και παραγωγικών εγκαταστάσεων στην εταιρία Eurosan SA κρίνεται ικανοποιητική.

### 1.3.4 Κλάδος Επενδύσεων

Η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. απέκτησε το Δεκέμβριο του 2006 την εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Κύπρου Εταιρία «ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ». Η κύρια δραστηριότητα της τελευταίας είναι οι επενδύσεις σε μετοχές και παντός είδους παράγωγα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών καθώς και οι επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία. Επιπρόσθετα μετά από σχετική έγκριση που χορηγήθηκε στην Εταιρία από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου στις 15 Νοεμβρίου 2006 και έγκριση σχετικού ψηφίσματος από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρίας στις 6 Δεκεμβρίου 2006, η εταιρία επέκτεινε την επενδυτική της δραστηριότητα σε εισηγμένες και μη εισηγμένες εταιρείες και σε διεθνείς τομείς περιλαμβανομένων ενδεικτικά των μεταφορών (χερσαίων, θαλάσσιων και εναέριων), ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ακινήτων, ναυτιλίας, ενέργειας και άλλων.

Τον Ιανουάριο του 2007 η ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ απέκτησε το 95% της SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION. Η εταιρία SHELTON δραστηριοποιείται σε επενδύσεις στον ναυτιλιακό τομέα και συμμετέχει με 30% στην εταιρία ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD η οποία κατέχει την

εταιρία Romylia Ene και η οποία είναι πλοιοκτήτρια ενός πλοίου bulk carrier, τύπου panamax, χωρητικότητας 73.000 dwt.

Τον Ιούλιο του 2007 ιδρύθηκε η εταιρία NEDA INTERNATIONAL S.A., στην οποία συμμετέχει κατά 77% η ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ. Η NEDA INTERNATIONAL S.A. δραστηριοποιείται στον ναυτιλιακό τομέα και τον Οκτώβριο του 2007 απέκτησε ένα πλοίο bulk carrier, το mv Arcadia, χωρητικότητας 41.445 dwt.

Τον Οκτώβριο του 2007 ιδρύθηκε η Εταιρία GORTYNIA SHIPPING S.A. στην οποία συμμετέχει κατά 70% η ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ. Η GORTYNIA SHIPPING S.A. δραστηριοποιείται στον ναυτιλιακό τομέα και τον Φεβρουάριο του 2008 απέκτησε ένα πλοίο bulk carrier, το mv Stavros P, χωρητικότητας dwt 45.863.

Τον Οκτώβριο του 2007 ιδρύθηκε η Εταιρία EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED στην οποία συμμετέχει κατά 100% η ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ. Η EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED δραστηριοποιείται στον ναυτιλιακό τομέα.

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων**

### **2.1 Βάση προετοιμασίας**

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας για την περίοδο 01.01.2009 έως 30.06.2009 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Συγκεκριμένα οι παρούσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση».

Οι λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις που υιοθετήθηκαν και ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των συνημμένων Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων, είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2008. Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2008, που είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας.

### **2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC), έχουν ήδη εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρίας, παρατίθεται παρακάτω:

#### **2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ εντός της χρήσης 2009**

**Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**, με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Το αναθεωρημένο πρότυπο απαιτεί την παρουσίαση επαναδιατύπωσης του ισολογισμού έναρξης της συγκριτικής περιόδου σε περιπτώσεις επαναταξινόμησης συγκριτικής πληροφόρησης και εισάγει την κατάσταση συνολικού εισοδήματος η οποία μπορεί να είναι μία ενιαία κατάσταση ή δύο ξεχωριστές καταστάσεις και στην οποία θα αναγνωρίζονται όλες οι μεταβολές της καθαρής θέσης που δεν προέρχονται από συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες.

Επίσης το πρότυπο αυτό τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008 για να διευκρινίσει ότι μερικά και όχι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορική εκμετάλλευση είναι παραδείγματα κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων. Το πρότυπο αυτό θα εφαρμοσθεί από 01.01.2009. και πέραν της διαφορετικής παρουσίασης δεν θα έχει ουσιώδη επίπτωση για τον Όμιλο και την Εταιρία.

**Αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού»**, με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Το εν λόγω τροποποιημένο πρότυπο απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την κατασκευή ή απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που πληρούν συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η επιλογή για άμεση εξοδότηση του συνολικού κόστους δανεισμού απαλείφθηκε. Τον Μάιο του 2008 το Δ.Λ.Π. 23 τροποποιήθηκε επίσης, για να ορίσει ότι ο τόκοι υπολογίζονται με την χρήση της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Δ.Λ.Π.39. Με δεδομένο ότι η εφαρμογή του προτύπου δεν έχει αναδρομική ισχύ, οι οικονομικές καταστάσεις δεν θα επηρεασθούν.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις απαιτούν, την αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια, εξαγοράσιμων χρηματοοικονομικών μέσων που επιβάλλουν στην οντότητα την δέσμευση να παραδώσει σε ένα τρίτο μέρος, ένα αναλογικό μερίδιο των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της κατά την λύση της, όταν πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»** με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Το Δ.Π.Χ.Α. 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 «Πληροφόρηση κατά Τομέα». Οι ουσιώδεις αλλαγές που επιφέρει το πρότυπο, είναι, η βάση διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων και η δυνατότητα επιμέτρησης των στοιχείων τους σε διαφορετική βάση, τα οποία γίνονται πλέον, βάσει των εσωτερικών αναφορών προς τον λαμβάνοντα τις αποφάσεις, προκειμένου να κατανεμηθούν οι πόροι και να εκτιμηθεί η απόδοση. Το πρότυπο έχει εφαρμοσθεί από 01.01.2009.

**Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση την τροποποίηση αυτή, επιτρέπεται κατά την πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α., στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας, να γίνει χρήση του τεκμαιρόμενου κόστους για επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Α. 2 «Παροχές που Βασίζονται στην Αξία Μετοχών»**, με ισχύ από 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις πραγματεύονται θέματα συνθηκών ωρίμανσης και ακυρώσεων δικαιωμάτων. Συγκεκριμένα ορίζει ότι οι συνθήκες ωρίμανσης είναι συνθήκες υπηρεσίας και αποδοτικότητας και συνεπώς λαμβάνονται υπόψη για τον καθορισμό της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της παραχώρησης. Επίσης καθορίζει ότι όλες οι ακυρώσεις δικαιωμάτων, ανεξάρτητα αν προέρχονται από την οντότητα ή από τα άλλα μέρη πρέπει να έχουν τον ίδιο λογιστικό χειρισμό. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή από τον Όμιλο και την Εταιρία.

**Διερμηνεία 11 «Δ.Π.Χ.Α. 2—Συναλλαγές σε Ίδιες μετοχές και μετοχές του Ομίλου»**, με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Η διερμηνεία αυτή παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό, παροχής δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους από μία επιχείρηση στους εργαζομένους της, για τα οποία (δικαιώματα), η επιχείρηση επιλέγει ή είναι υποχρεωμένη να αγοράσει τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτο μέρος προκειμένου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της, παροχής δικαιωμάτων σε συμμετοχικούς τίτλους, είτε από την ίδια την επιχείρηση είτε από τους μετόχους της, τους οποίους (συμμετοχικούς τίτλους) θα παράσχουν οι μέτοχοι και παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους που εμπλέκονται δύο ή περισσότερες εταιρίες του ομίλου. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρία.

**Διερμηνεία 12 «Συμφωνίες Παραχώρησης του Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών»**, με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Η διερμηνεία αυτή παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό, εκ μέρους του παραχωρησιούχου, συμφωνιών παραχώρησης, από τον δημόσιο προς τον ιδιωτικό τομέα. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρία.

**Διερμηνεία 14 «Δ.Λ.Π.19-Το όριο σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης και οι αλληλεπιδράσεις τους»**, με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Η διερμηνεία αυτή αντιμετωπίζει τα θέματα της επιστροφής χρημάτων ή μειώσεων σε μελλοντικές εισφορές, πως μία ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης μπορεί να επηρεάσει την δυνατότητα μείωσης μελλοντικών καταβολών και τότε μία ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης μπορεί να δημιουργήσει υποχρέωση, σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την εταιρία.

**Επαναταξινόμηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων, [Τροποποιημένα Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» και Δ.Π.Χ.Α. 7 «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: Γνωστοποιήσεις»]**, με ισχύ από 01.07.2008. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, μία οντότητα μπορεί να επαναταξινομήσει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο από την κατηγορία των επιμετρών σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, στις άλλες κατηγορίες που προβλέπονται από το Δ.Λ.Π 39, σε εξαιρετικές περιπτώσεις. Οι τροποποιήσεις αυτές έγιναν για την αντιμετώπιση της πρόσφατης χρηματοοικονομικής κρίσης και δεν εφαρμόστηκαν από τον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις μία επένδυση σε συγγενή είναι ένα ενιαίο περιουσιακό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου της απομείωσης. Συνεπώς τυχόν ζημίες απομείωσης δεν κατανέμονται σε υπεραξία και λοιπά περιουσιακά στοιχεία της επένδυσης και τυχόν αναστροφή ζημιών απομείωσης αφορά το σύνολο της επένδυσης. Επίσης όταν μια επένδυση σε συγγενή εταιρία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39, δεν απαιτούνται όλες οι γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 28. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει τις εν λόγω τροποποιήσεις από 01.01.2009, αν συντρέξει περίπτωση.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π.36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις ορίζουν, ότι όταν η εύλογη αξία μείον το κόστος της πώλησης προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών προεξόφλησης των χρηματοροών, παρέχονται ισοδύναμες γνωστοποιήσεις με αυτές που προβλέπονται για τον προσδιορισμό της αξίας χρήσεως. Ο Όμιλος και η εταιρία θα εφαρμόσουν τις τροποποιήσεις από την 01.01.2009, αν συντρέξει περίπτωση.

**Τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π.38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, οι προκαταβολές αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν γίνονται προκαταβολικά για την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή για την λήψη υπηρεσιών. Επίσης έγινε τροποποίηση του λεκτικού σχετικά με την διενέργεια αποσβέσεων στα άυλα στοιχεία, που στην ουσία επιτρέπει την ελεύθερη χρήση και των άλλων, εκτός της σταθερής μεθόδου απόσβεσης, επί των αύλων στοιχείων. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε Εργαζομένους»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, μία τροποποίηση σε ένα πρόγραμμα που έχει ως συνέπεια, η μεταβολή των υπεσχημένων παροχών να επηρεάζεται από μελλοντικές αυξήσεις μισθών, να θεωρείται περικοπή, ενώ τροποποίηση σε ένα πρόγραμμα που μεταβάλλει τα οφέλη που αποδίδονται σε παρελθούσα υπηρεσία, θεωρείται αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας, αν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας της δέσμευσης καθορισμένης παροχής. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις αυτές αναφέρονται σε θέματα αναταξινόμησης παραγώγων από την κατηγορία των επιμετρών σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,

στην περίπτωση παύσης ή έναρξης σχέσης αντιστάθμισης, σε τροποποιήσεις του ορισμού των στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και σε τροποποιήσεις σχετικά με τον καθορισμό του αποτελεσματικού επιτοκίου σε περίπτωση που ένα χρεωστικό μέσο παύει να είναι αντισταθμισμένο στοιχείο. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, οι οντότητες που αποκτούν ενσώματα πάγια με σκοπό την ενοικίαση και στην συνέχεια την πώλησή τους, παρουσιάζουν το αντίτιμο από την πώληση ως έσοδο και μεταφέρουν τα στοιχεία αυτά από τα ενσώματα πάγια στα αποθέματα όταν καθίστανται προοριζόμενα για πώληση. Αντίστοιχη τροποποίηση έγινε και στο Δ.Λ.Π. 7 «Κατάσταση ταμιακών ροών» βάσει της οποίας οι ταμιακές ροές από την αγορά ενοικίαση και πώληση τέτοιων στοιχείων αναγνωρίζονται στις ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π.29 «Χρηματοοικονομική Αναφορά σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις έγιναν για να δώσουν έμφαση στο γεγονός ότι ένας αριθμός περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων επιμετρώνται σε εύλογη αξία και όχι στο κόστος. Η τροποποίηση δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 31 «Συμφέροντα σε Κοινοπραξίες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις ορίζουν, ότι όταν ένα συμφέρον σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 δεν απαιτούνται όλες οι γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 31. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π.20 « Λογιστική Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποιήσεις Κρατικής Βοήθειας»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, η λήψη δανείου από το κράτος με επιτόκιο μικρότερο αυτού της αγοράς λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 20 και όχι το Δ.Λ.Π. 39. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, ακίνητα που είναι στο κατασκευαστικό στάδιο και προορίζονται για επενδύσεις σε ακίνητα με την ολοκλήρωσή τους, είναι εντός του πεδίου εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 40 και συνεπώς μπορούν να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 41 «Γεωργία»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, αίρεται η απαγόρευση της λήψης του βιολογικού μετασχηματισμού ως παραμέτρου για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων και απαιτείται ή χρήση του αγοραίου επιτοκίου, όταν για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας χρησιμοποιείται η προεξόφληση των μελλοντικών ταμιακών ροών. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

**Διερμηνεία 15 «Συμφωνίες για την Κατασκευή Ακίνητης Περιουσίας»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2009. Η Διερμηνεία παρέχει οδηγίες για το αν εφαρμόζεται το Δ.Λ.Π. 18 ή το Δ.Λ.Π. 11 σε περιπτώσεις κατασκευής ακινήτων. Η Διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

## 2.2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ μετά την χρήση 2009

**Αναθεωρημένο Δ.Π.Χ.Α. 3 «Επιχειρηματικές Συνενώσεις»**, με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Με σημαντικές αλλαγές σε σχέση με το προηγούμενο Δ.Π.Χ.Π. 3, που αφορούν την επιμέτρηση των δικαιωμάτων άνευ ελέγχου για τα οποία υπάρχει πλέον η επιλογή να επιμετρώνται στην εύλογη αξία κατά την απόκτηση, την εξοδοποίηση του κόστους που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, και την αναγνώριση στην κατάσταση αποτελεσμάτων, του αποτελέσματος από την επανεπιμέτρηση του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που ταξινομήθηκε ως υποχρέωση. Το πρότυπο αυτό θα εφαρμοσθεί από τον όμιλο και την εταιρεία από την 01.01.2010.

**Αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**, με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Με βάση το αναθεωρημένο πρότυπο, οι συναλλαγές με τους μετόχους που δεν ασκούν έλεγχο αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση εφόσον δεν καταλήγουν σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής. Σε περίπτωση απώλειας του ελέγχου τυχόν εναπομένον τμήμα της επένδυσης επιμετράται σε εύλογη αξία και το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Το εν λόγω πρότυπο θα εφαρμοσθεί από τον όμιλο και την εταιρεία από την 01.01.2010. Στην περίπτωση που η μητρική εταιρεία αποτιμά μια θυγατρική της σε εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της, ο χειρισμός αυτός εξακολουθεί και στην περίπτωση που μεταγενέστερα η θυγατρική κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή, από την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5. Συνεπώς, όσες θυγατρικές έχουν καταταχτεί ως κατεχόμενες προς πώληση από την ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5 θα χρειαστεί να επανεκτιμηθούν. Ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή.

**Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Α. 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται για Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μιας θυγατρικής στην οποία χάνεται ο έλεγχος, χαρακτηρίζονται ως κατεχόμενα για πώληση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία, θα εφαρμόσουν την τροποποίηση άμεσα, αν συντρέξει περίπτωση.

**Διερμηνεία 17 «Διανομές Μη Ταμιακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Η διερμηνεία ορίζει, ότι η υποχρέωση για διανομή μη ταμιακών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες, επιμετράται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία που η διανομή εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς και κατά την ημερομηνία διακανονισμού, τυχόν διαφορά μεταξύ εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου που δίδεται και της υποχρέωσης για διανομή, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η διερμηνεία αυτή δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**Διερμηνεία 18 «Μεταβιβάσεις Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2009. Η διερμηνεία ασχολείται με τα θέματα λήψης ενσωμάτων παγίων από πελάτες, με σκοπό την σύνδεσή τους με δίκτυο ή την παροχή προς αυτούς, συνεχούς πρόσβασης σε αγαθά ή υπηρεσίες, ή για αμφότερα. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

## 3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

### 3.1 Βάση ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρίας ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. ασκεί έλεγχο. Ο έλεγχος υφίσταται όταν η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στο Διοικητικό Συμβούλιο των θυγατρικών.

Οι θυγατρικές ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία που ο ουσιαστικός έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε άλλες εταιρείες στις οποίες ασκεί σημαντική επιρροή και δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες, ενσωματώνονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως.

Στην παράγραφο 3.2 παρέχεται πλήρης λίστα των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών που ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου μαζί με τα σχετικά ποσοστά.

### 3.2 Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 30/06/2009 έχει ως εξής:

<b>ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ &amp; ΠΟΣΟΣΤΑ 30.06.2009</b>					
Σημ	ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗΣ
	ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	-	-
9	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση
1	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	93,14%	-	Ολική Ενοποίηση
2	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΥΠΡΟΣ	-	85,79%	Ολική Ενοποίηση
6	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	MARSHALL ISLANDS	-	93,14%	Ολική Ενοποίηση
6	GORTYNIA SHIPPING SA	MARSHALL ISLANDS	-	65,20%	Ολική Ενοποίηση
6	NEDA INTERNATIONAL S.A.	MARSHALL ISLANDS	-	71,72%	Ολική Ενοποίηση
6	SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	LIBERIA	-	88,49%	Ολική Ενοποίηση
7	ARCADIA A.B.E.E.	ΕΛΛΑΔΑ	83,64%	5,51%	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIA AUDIOVISUAL A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	26,07%	60,60%	Ολική Ενοποίηση
	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	-	Ολική Ενοποίηση
8	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	LIBERIA	-	26,55%	Καθαρή θέση
	NORTEC A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	18,00%	22,00%	Καθαρή θέση
	NORTEC EURASIA S.A.	ΤΟΥΡΚΙΑ	-	28,00%	Καθαρή θέση
	STUDIO ALPHA ARCADIA A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	-	43,69%	Καθαρή θέση
	AMACON EQI A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	25,25%	-	Καθαρή θέση
	AMAKON KEK A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	-	Καθαρή θέση
	ΔΙΑΚΤΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	37,60%	Καθαρή θέση

ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	34,67%	-	Καθαρή Θέση
ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	29,42%	-	Καθαρή Θέση
ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	-	Καθαρή Θέση
ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	35,00%	Καθαρή Θέση

**Σημειώσεις:**

1. Τον Ιούνιο του 2008 η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εξέλιξη αποφάσισε την αύξηση μετοχικού της κεφαλαίου υπέρ της ΣΑΝΥΟ με έκδοση μετοχών τάξης Β. Μετά την ως άνω αύξηση, η ΣΑΝΥΟ κατέχει 5.440.166 συνήθεις μετοχές (ήτοι, το 70% των συνήθων μετοχών, που είναι εισηγμένες στο ΧΑΚ) καθώς και 26.228.334 μετοχές Τάξης Β (ήτοι, το 100% των μετοχών Τάξης Β) ήτοι συνολικά του 93,14% του εκδοθέντος μετοχικού της κεφαλαίου. Την 30/06/2009 και 31/03/2009 η Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ ενσωματώνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 93,14% ενώ την 30/06/2008 ενσωματώθηκε με ποσοστό 70,00%.
2. Η ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ στην οποία συμμετέχει κατά 92,11% η εταιρία ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ, ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2009 και 31/03/2009 με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 85,79% ενώ την 30/06/2008 ενσωματώθηκε με ποσοστό 64,48% (βλ. επιπρόσθετα σημ. υπ' αριθμό 1).
3. Την 30/06/2009 και 31/03/2009 η EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED στην οποία συμμετέχει κατά 100% η εταιρία ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ, ενσωματώνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 93,14% ενώ την 30/06/2008 ενσωματώθηκε με ποσοστό 70,00% (βλ. επιπρόσθετα σημ. υπ' αριθμό 1).
4. Η GORTYNTIA SHIPPING S.A. στην οποία συμμετέχει κατά 70% η εταιρία ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ, ενσωματώνεται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2009 και 31/03/2009 με ποσοστό 65,20% ενώ την 30/06/2008 ενσωματώνεται με ποσοστό 49,00% (βλ. επιπρόσθετα σημ. υπ' αριθμό 1).
5. Την 30/06/2009 και 31/03/2009 η NEDA INTERNATIONAL S.A. στην οποία συμμετέχει κατά 77% η εταιρία ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ, ενσωματώνεται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 71,72% ενώ την 30/06/2008 ενσωματώθηκε με ποσοστό 53,90%. (βλ. επιπρόσθετα σημ. υπ' αριθμό 1).
6. Την 30/06/2009 και 31/03/2009 η SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION στην οποία συμμετέχει κατά 95% η εταιρία ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ, ενσωματώνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης, με ποσοστό 88,49% ενώ την 30/06/2008 ενσωματώθηκε με ποσοστό 66,50% (βλ. επιπρόσθετα σημ. υπ' αριθμό 1).
7. Η ARCADIA A.B.E.E. ενσωματώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2008 με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 71,35% άμεση και 9,66% έμμεση συμμετοχή. Με απόφαση της από 08/09/2008 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ARCADIA A.B.E.E. αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας με κεφαλαιοποίηση υποχρέωσης ποσού ύψους 6,5 εκ ευρώ υπέρ της Μητρικής. Συνεπεία της αύξησης, η ARCADIA A.B.E.E. ενσωματώνεται την 30/06/2009 και 31/03/2009 με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 83,64% άμεσα και 5,51% έμμεσα.
8. Η ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD στην οποία συμμετέχει κατά 30% η εταιρία SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION και στην οποία συμμετέχει κατά 95% η εταιρία ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ, ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2009 και 31/03/2009 με την μέθοδο της καθαρής θέσης με ποσοστό 26,55%. (βλ. επιπρόσθετα σημ. υπ' αριθμό 1). Την 30/06/2008 το ποσοστό συμμετοχής στην ROMYLIA ανέρχονταν σε 17,75%.
9. Στις 16/12/2008 οι εταιρίες ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ συγχωνεύθηκαν με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη. Η ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ενσωματώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2008 με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης με ποσοστό 59,19% άμεσα και 40,81% έμμεσα και δεν ενοποιείται την 31/03/2009 και την 30/06/2009.

### **3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα και εξοπλισμός, αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Τα μεταφορικά μέσα καθώς και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται μέσα στην ωφέλιμη ζωή του που έχει ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ
ΚΤΙΡΙΑ	50 ΕΤΗ
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	5-10 ΕΤΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	5-27 ΕΤΗ
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	5-10 ΕΤΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ	3-6 ΕΤΗ

Η Εταιρία προέβη στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και κτιρίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αξίες αυτές χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Η υπεραξία που προέκυψε, από την εκτίμηση των κτισμάτων σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε από αναγνωρισμένο Ορκωτό Εκτιμητή πιστώθηκε στα αποθεματικά και μειώθηκε με τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο (5% - 8%).

Οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

### **3.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται δικαιώματα χρήσης ταινιών.

Τα δικαιώματα χρήσης ταινιών αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

### **3.5 Συμμετοχές σε θυγατρικές**

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη Εταιρία (μητρική), μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών ή του ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### **3.6 Συμμετοχές σε συγγενείς**

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρείες πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι συμμετοχές σε συγγενείς καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### **3.7 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση**

Περιλαμβάνει τις επενδύσεις σε εταιρείες που δεν μπορούν να ταξινομηθούν είτε σαν θυγατρικές είτε σαν συγγενείς ή σαν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αναγνωρίζονται στο αρχικό κόστος απόκτησης και εφόσον υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης.

### **3.8 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνουν α) τις απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εισπράξεως λήγει μετά το τέλος της επόμενης χρήσης και β) δοσμένες εγγυήσεις δηλαδή ποσά που καταβάλλονται ως εγγύηση και η επιστροφή τους δεν προβλέπεται να πραγματοποιηθεί μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσης.

### **3.9 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Η Εταιρία έχει υπολογίσει αναβαλλόμενο φόρο στην υπεραξία που προέκυψε από την αναπροσαρμογή των ακινήτων με συντελεστή 5% για τα οικόπεδα και 8 % για τα κτίρια και σε επισφαλείς απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

Επισημαίνεται ότι υπό τις παρούσες συνθήκες η εταιρεία δεν πρόκειται να προβεί σε οποιαδήποτε πώληση ακινήτου της.

### **3.10 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημι-ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που παραγοντοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασισμένο σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστος δανεισμού) και συσκευασία. Το κόστος των πρώτων υλών, εμπορευμάτων και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρίας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

### **3.11 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **3.12 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **3.13 Χρηματικά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα χρήματος και οι τραπεζικές.

### 3.14 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κονδύλια των οποίων η προθεσμία εξόφλησης λήγει μετά το τέλος της χρήσεως.

### 3.15 Παροχές στο προσωπικό

Οι παροχές προς τους εργαζομένους αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Η Εταιρία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζομένους της.

Ο Όμιλος έχει πραγματοποιήσει αναλογιστική μελέτη για να προσδιορίσει το κονδύλι για αποζημίωση προσωπικού, οι παραδοχές της οποίας είναι :

- **Δημογραφικές παραδοχές**

- 1) Πίνακας θνησιμότητας : Ο Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας 1990 για άνδρες και γυναίκες (Υπ. Απ. Κ3-3974/99)
- 2) Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας Ασφάλισης κάθε εργαζόμενου
- 3) Ηλικία κανονικής συνταξιοδότησης για τα Βαρέα και Ανθυγιεινά Επαγγέλματα : Μείωση κατά 5 έτη της κανονικής ηλικίας συνταξιοδότησης

- **Οικονομικές παραδοχές**

- 1) Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού : 2% (σύμφωνα με το πρόγραμμα Σύγκλισης της Ευρωπαϊκής Ένωσης-Στρατηγική της Λισσαβόνας)
- 2) Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του ΑΕΠ : 3% (σύμφωνα με το πρόγραμμα σύγκλισης του Υπουργείου Οικονομικών με τις οικονομίες των υπολοίπων χωρών της Ευρωπαϊκής ζώνης)
- 3) Αύξηση ετήσιου μισθολογίου που λαμβάνεται υπόψη για την αποζημίωση του Ν.2112 :  
4%= Πληθωρισμός + 2% (  $\approx e^{0,0218}-1$  ).

Το ανωτέρω ποσοστό 2% ( $\approx e^{0,0218}-1$ ) προέκυψε από στατιστική επεξεργασία, μέσω εκθετικής παλινδρόμησης (ποσοστό προσαρμογής  $R^2 = 32,67\%$  ) μισθολογικών δεδομένων

- 4) Προεξοφλητικό Επιτόκιο: ( 4,8% κατά την 30/06/2009)
- 5) Απόδοση Επενδύσεων : Η ίδια με το Προεξοφλητικό Επιτόκιο
- 6) Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν.2112/20 βάσει των IAS.19 κατά την ημερομηνία αποτίμησης : μηδέν

- **Άλλες παραδοχές**

- 1) Ύψος αποζημίωσης : Η εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του 2112/20.
- 2) Ημερομηνίες Αποτίμησης : 30/06/2009
- 3) Πληθυσμιακά στοιχεία : Τα σχετικά πληθυσμιακά στοιχεία ελήφθησαν από τα στοιχεία της Εταιρίας την 30/06/2009
- 4) Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις βάσει του Ν2112 του 2008 : Έτσι όπως αυτά ελήφθησαν από τα στοιχεία της Εταιρίας
- 5) Γενική αρχή υπολογισμού των αναλογιστικών μεγεθών : Η αρχή της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σύμφωνα με το πλαίσιο των ΔΛΠ (βλ. ΔΛΠ 1 )
- 6) Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης : Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (βλ. ΔΛΠ 19)

### 3.16 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση

της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμιακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μίας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### 3.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών, της παροχής υπηρεσιών και την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ακινήτων καθαρά από φόρους εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών** Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών, μμετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα ΦΠΑ, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- **Έσοδα από τόκους** Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου. Το σύνολο των εσόδων των τόκων αφορά κυρίως τόκους από καταθέσεις τραπεζών και από επενδύσεις σε SWAP.
- **Μερίσματα** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- **Έσοδα από την εκμετάλλευση ακινήτων** Τα έσοδα από την εκμετάλλευση ακινήτων λογίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### 4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

##### A. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρίας είναι η διατήρηση μίας υγιούς κεφαλαιακής διάρθρωσης, ώστε να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη και να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών της.

Η εξέλιξη της κεφαλαιακή διάρθρωσης παρακολουθείται βάσει συντελεστή μόχλευσης που αφορά την σχέση του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των επενδύσεων (Loan to Value).

Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το ύψος των συνολικών επενδύσεων της εταιρείας. Το καθαρό χρέος είναι ο καθαρός δανεισμός (βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια μείον τα χρηματικά διαθέσιμα). Οι συνολικές επενδύσεις υπολογίζονται σαν το σύνολο των επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων & άυλων παγίων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Ο συντελεστής μόχλευσης (Loan to Value) υπολογίζεται ως εξής

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2009	31/12/2008
Δάνεια τραπεζών	76.669.663	84.589.825	19.196.832	19.484.526
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.423.341	4.174.136	552.738	726.538
<b>Καθαρός τραπεζικός δανεισμός</b>	<b>75.246.322</b>	<b>80.415.689</b>	<b>18.644.094</b>	<b>18.757.988</b>
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	68.158.878	84.623.411	4.517.951	4.463.168
Επενδύσεις σε ακίνητα	67.898.808	55.800.505	52.582.820	52.471.702
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	34.678	1.816.769	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	21.453.024	20.963.408
Συμμετοχές σε συγγενείς	9.254.424	9.110.081	1.591.202	1.591.202
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κα στοιχεία	157.971	157.971	157.971	157.971
<b>Σύνολο Επενδύσεων</b>	<b>145.504.760</b>	<b>151.508.737</b>	<b>80.302.968</b>	<b>79.647.451</b>
<b>Συντελεστής Μόχλευσης (Loan to value)</b>	<b>51,71%</b>	<b>53,08%</b>	<b>23,22%</b>	<b>23,55%</b>

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι εταιρίες του Ομίλου θα εξακολουθήσουν να είναι βιώσιμες μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από δανεισμό, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της μητρικής εταιρίας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τη διαφορά υπέρ το άρτιο, τα αποθεματικά και τα κέρδη εις νέο.

##### Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρία	
	30/06/2009	31/12/2008	30/06/2009	31/12/2008
Δάνεια τραπεζών	76.669.663	84.589.825	19.196.832	19.484.526
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.423.341	4.174.136	552.738	726.538
Καθαρός τραπεζικός δανεισμός	75.246.322	80.415.689	18.644.094	18.757.988
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>72.504.245</b>	<b>76.805.437</b>	<b>65.430.323</b>	<b>61.100.544</b>
<b>Καθαρός τραπεζικός δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>1,04</b>	<b>1,05</b>	<b>0,28</b>	<b>0,31</b>

**B. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

**Κίνδυνος Αγοράς****- Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος έχει επενδύσει σε θυγατρικές του εξωτερικού σχετιζόμενες με την ναυτιλία των οποίων όλες οι οικονομικές συναλλαγές γίνονται σε δολάρια. Σημειώνεται ότι ο δανεισμός αυτών των εταιριών είναι με βάση το δολάριο.

Ξένο νόμισμα	Αύξηση-μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα Κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
USD	5%	-67.842,83	-1.319.077,07
	-5%	74.988,16	1.457.989,36
LEI-ROM	5%	7.289,85	45.243,48
	-5%	-8.057,25	-50.005,12

**- Κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος ρευστότητας**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους ταμειακών ροών που λόγω μιας ενδεχόμενης μελλοντικής μεταβολής των κυμαινόμενων επιτοκίων μπορεί να διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή/ και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή/και υποχρεώσεις του Ομίλου. Θεωρούμε όμως ότι σε ένα περιβάλλον παρατεταμένης παγκόσμιας επιβράδυνσης, ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων παραμένει χαμηλός και ως εκ τούτου και ο κίνδυνος επιβάρυνσης των ταμειακών ροών.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την συμβατική ημερομηνία λήξης.

Ενοποιημένα στοιχεία 30.06.2009				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	8.986.863	1.297.121		10.283.984
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.073.300	-	-	12.073.300
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	801.630	40.098.631	23.696.102	64.596.363

<b>Ενοποιημένα στοιχεία 31.12.2008</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	11.923.733	1.297.121	-	13.220.854
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.177.210	-	-	17.177.210
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.062.388	41.668.209	24.718.017	67.442.614

  

<b>Εταιρικά στοιχεία 30.06.2009</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	10.653.196	-	-	10.653.196
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.000.000	-	-	2.000.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	7.396.832	9.800.000	17.196.832

  

<b>Εταιρικά στοιχεία 31.12.2008</b>				
Ποσά σε €	Έως 12 μήνες	Από 1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	9.186.859	-	-	9.186.859
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.400.000	-	-	1.400.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	7.384.526	10.700.00	18.084.526

#### - Κίνδυνος λοιπών αγοραίων τιμών

Οι επενδύσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά. Οι τιμές αγοράς και οι αξίες εισηγμένων σε οργανωμένη αγορά εταιριών στις οποίες έχει επενδύσει η Εταιρία μπορεί να είναι ασταθείς και είναι πιθανόν να διακυμανθούν λόγω διαφόρων παραγόντων όπως κατάσταση Κεφαλαιαγορών διεθνώς, πορεία Ελληνικού Χρηματιστηρίου, αποτελέσματα εταιριών κ.λπ. Οι αλλαγές στις αξίες αυτών των επενδύσεων ενδέχεται να έχει αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η πλειονότητα των εσόδων είναι άμεσα εισπρακτέα επειδή βασίζεται σε συμβόλαια μίσθωσης ακινήτων και ναυλοσυμφώνων. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο πρώτο εξάμηνο του 2009, κρίνεται ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο συνεργάτη. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης

#### 5. Λειτουργικοί τομείς

Ως λειτουργικός τομέας του Ομίλου ορίζεται μια ομάδα εταιριών, με συγγενείς δραστηριότητες που παρέχουν παρεμφερή προϊόντα και υπηρεσίες, η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνες άλλων ομάδων. Τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποτελούν τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων.

Οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι οι εξής :

**Εκμετάλλευση ακινήτων:** Ο τομέας της εκμετάλλευσης ακινήτων περιλαμβάνει την Μητρική Εταιρία

**Ναυτιλία :** Ο τομέας της ναυτιλίας περιλαμβάνει τις εταιρίες Neda International S.A, Gortynia Shipping S.A., Exelixa Shipping Management Ltd, Shelton Shipping & Trading Corporation οι οποίες ασχολούνται με την αγορά, πώληση, διαχείριση και εκμετάλλευση πλοίων

**Τηλεπικοινωνίας :** Ο τομέας της κινητής τηλεφωνίας περιλαμβάνει την εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ (Sanyocom) η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών και προϊόντων κινητής και σταθερής τηλεφωνίας και συνδέσεων Internet.

**Επενδύσεων :** Ο τομέας των επενδύσεων περιλαμβάνει τις εταιρίες Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ και Νεφέλη Επενδυτική Εταιρία Λτδ

**Ψηφιακής τεχνολογίας :** Ο τομέας της ψηφιακής τεχνολογίας περιλαμβάνει τις εταιρίες Arcadia ABEE και Arcadia Audiovisual AE (Arcadia – Audiovisual) οι οποίες δραστηριοποιούνται στην αναπαραγωγή οπτικών δίσκων αποθήκευσης δεδομένων (CD & DVD)

Οι λοιποί τομείς περιλαμβάνουν τομείς που δεν πληρούν τα ποσοτικά όρια για την ξεχωριστή παρουσίασή τους και κατανέμονται σε 3 λειτουργικούς τομείς του Ομίλου. Αυτοί οι τομείς περιλαμβάνουν την εταιρία Τρόπαια Ενεργειακή Α.Ε με αντικείμενο την εκμετάλλευση και αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, την εταιρία Arcadia Properties η οποία δραστηριοποιείται στην αγοραπωλησία ακινήτων και την εταιρία Κοινότητα ΑΕΞΤΕ η οποία δραστηριοποιείται στον ξενοδοχειακό κλάδο.

Τα συνολικά έσοδα ανά τομέα κατά τις περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2009 και 2008 παρουσιάζονται ακολούθως :

Έσοδα ανά τομέα την 30.06.2009

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Κύκλος Εργασιών	2.829.120,52	6.289.242,77	1.187.203,68	0,00	1.243.209,70	626.701,46	12.175.478,13	-25.696,58	12.149.781,55
Κόστος Πωληθέντων	994.683,52	1.719.448,45	1.096.169,65	0,00	1.241.939,72	329.639,14	5.381.880,48	0,00	5.381.880,48
<b>Μικτά κέρδη / (ζημίες)</b>	<b>1.834.437,00</b>	<b>4.569.794,32</b>	<b>91.034,03</b>	<b>0,00</b>	<b>1.269,98</b>	<b>297.062,32</b>	6.793.597,65		6.767.901,07
Άλλα λειτουργικά έσοδα	350.247,83	47.416,23	187.951,80	0,00	4.081.722,91	117.393,99	4.784.732,76	-4.770,19	4.779.962,57
Έσοδα διοίκησης	855.381,82	72.225,65	113.836,55	83.080,00	510.065,41	151.101,64	1.785.691,07	-25.638,24	1.760.052,83
Έσοδα διάθεσης	18.000,00	101.252,54	332.482,62	644,00	162.859,81	52.510,34	667.749,31	0,00	667.749,31
Άλλα λειτουργικά έξοδα Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρημ/κών, επενδ. Από/των & αποσβέσεων	443.560,91	40.798,77	577.724,91	78.073,00	5.410.946,93	142.199,87	6.693.304,39	-4.394,18	6.688.910,21
	<b>867.742,10</b>	<b>4.402.933,59</b>	<b>-745.058,25</b>	<b>-161.797,00</b>	<b>-2.000.879,26</b>	<b>68.644,46</b>	2.431.585,64		2.431.151,29
Αποσβέσεις Κέρδος/(ζημία) προ φόρων χρημ/κών & επενδ. Από/των	36.542,87	2.565.034,11	85.354,36	0,00	1.040.736,55	340.203,02	4.067.870,91	0,00	4.067.870,91
	<b>831.199,23</b>	<b>1.837.899,48</b>	<b>-830.412,61</b>	<b>-161.797,00</b>	<b>-3.041.615,81</b>	<b>-271.558,56</b>	-1.636.285,27		-1.636.719,62
Επενδυτικά έσοδα	4.394.469,72	2.165,34	1.285,38	2.051.039,00	137.967,65	122,24	6.587.049,33	-5.321.094,07	1.265.955,26
Επενδυτικά έξοδα Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων	614,48	0,00	206.627,85	0,00	0,00	0,00	207.242,33	0,00	207.242,33
	<b>5.225.054,47</b>	<b>1.840.064,82</b>	<b>-1.035.755,08</b>	<b>1.889.242,00</b>	<b>-2.903.648,16</b>	<b>-271.436,32</b>	4.743.521,73		-578.006,69
Χρηματοοικονομικά έξοδα Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	584.564,42	416.486,51	363.781,16	9.337,00	195.127,89	142.334,40	1.711.631,38	-103.147,00	1.608.484,38
	<b>4.640.490,05</b>	<b>1.423.578,31</b>	<b>-1.399.536,24</b>	<b>1.879.905,00</b>	<b>-3.098.776,05</b>	<b>-413.770,72</b>	<b>3.031.890,35</b>		<b>-2.186.491,07</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	608.153,33	0,00	-97.808,13	0,00	100.000,00	2.787,33	613.132,53	0,00	613.132,53
Μείον τρέχον φόρος Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69.137,43	69.137,43
	<b>4.032.336,72</b>	<b>1.423.578,31</b>	<b>-1.301.728,11</b>	<b>1.879.905,00</b>	<b>-3.198.776,05</b>	<b>-416.558,05</b>	<b>2.418.757,82</b>		<b>-2.868.761,03</b>

Έσοδα ανά τομέα την 30.06.2008

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Κύκλος Εργασιών	2.940.159,47	8.872.278,81	36.309.274,89	0,00	6.178.206,80	599.375,93	54.899.295,90	-175.480,25	54.723.815,65
Κόστος Πωληθέντων	1.001.082,09	1.971.983,31	36.170.222,98	0,00	4.248.955,49	419.270,93	43.811.514,80	-136.769,68	43.674.745,12
<b>Μικτά κέρδη / (ζημίες)</b>	<b>1.939.077,38</b>	<b>6.900.295,50</b>	<b>139.051,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1.929.251,31</b>	<b>180.105,00</b>	<b>11.087.781,10</b>	<b>0,00</b>	<b>11.049.070,53</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	260.728,49	267.710,84	368.029,70	30.831,00	1.111.179,39	114.809,57	2.153.288,99	0,00	2.153.288,99
Έξοδα διοίκησης	984.983,56	228.188,12	173.104,97	64.693,00	747.888,07	101.965,15	2.300.822,87	-38.710,57	2.262.112,30
Έξοδα διάθεσης	0,00	75.078,37	740.747,78	598,00	375.311,97	20.221,71	1.211.957,83	0,00	1.211.957,83
Άλλα λειτουργικά έξοδα	392.687,68	6.756,41	2.871.412,34	54,00	1.931.928,84	20.002,06	5.222.841,33	0,00	5.222.841,33
<b>Κέρδος/(ζημία) προ φόρων, χρημ/κών, επενδ. Από/των &amp; αποσβέσεων</b>	<b>822.134,63</b>	<b>6.857.983,44</b>	<b>-3.278.183,48</b>	<b>-34.514,00</b>	<b>-14.698,18</b>	<b>152.725,65</b>	<b>4.505.448,06</b>	<b>0,00</b>	<b>4.505.448,06</b>
Αποσβέσεις	346.568,21	1.767.701,19	201.492,17	0,00	1.802.385,79	333.335,65	4.451.483,01	0,00	4.451.483,01
<b>Κέρδος/(ζημία) προ φόρων χρημ/κών &amp; επενδ. Από/των</b>	<b>475.566,42</b>	<b>5.090.282,25</b>	<b>-3.479.675,65</b>	<b>-34.514,00</b>	<b>-1.817.083,97</b>	<b>-180.610,00</b>	<b>53.965,05</b>	<b>0,00</b>	<b>53.965,05</b>
Επενδυτικά έσοδα	1.427.372,99	50.608,70	65.908,21	87.143,00	982,27	204,34	1.632.219,51	73.031,58	1.705.251,09
Επενδυτικά έξοδα	2.528.056,57	0,00	939.217,50	0,00	0,00	0,00	3.467.274,07	0,00	3.467.274,07
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων &amp; χρηματοδοτικών εξόδων</b>	<b>-625.117,16</b>	<b>5.140.890,95</b>	<b>-4.352.984,94</b>	<b>52.629,00</b>	<b>-1.816.101,70</b>	<b>-180.405,66</b>	<b>-1.781.089,51</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.708.057,93</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	731.710,97	663.303,89	672.796,17	21.025,00	428.602,56	200.169,64	2.717.608,23	-15.953,44	2.701.654,79
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>	<b>-1.356.828,13</b>	<b>4.477.587,06</b>	<b>-5.025.781,11</b>	<b>31.604,00</b>	<b>-2.244.704,26</b>	<b>-380.575,30</b>	<b>-4.498.697,74</b>	<b>0,00</b>	<b>-4.409.712,72</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	94.403,46	0,00	-239.587,27	482,00	-269.598,87	0,00	-414.300,68	0,00	-414.300,68
Μείον τρέχον φόρος	0,00	0,00	201.227,13	0,00	0,00	0,00	201.227,13	88.573,02	289.800,15
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>-1.451.231,59</b>	<b>4.477.587,06</b>	<b>-4.987.420,97</b>	<b>31.122,00</b>	<b>-1.975.105,39</b>	<b>-380.575,30</b>	<b>-4.285.624,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-4.285.212,19</b>

Οι πληροφορίες Οικονομικής θέσης ανά τομέα παρουσιάζονται ακολούθως :

Οικονομική Θέση ανά τομέα την 30.06.2009

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.517.951,31	54.138.833,98	296.023,09	0,00	49.528,27	10.143.968,79	69.146.305,44	-987.427,28	68.158.878,16
Επενδύσεις σε ακίνητα	52.582.819,63	0,00	640.839,45	0,00	12.104.884,28	2.570.264,77	67.898.808,13	0,00	67.898.808,13
Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	<b>23.044.226,11</b>	4.402.849,67	<b>1.812.690,55</b>	20.345.205,00	95.458,81	0,00	49.700.430,14	-40.446.005,74	9.254.424,40
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	19.754.770,61	2.911.065,84	11.111.573,25	6.873.955,00	3.889.400,49	579.307,55	45.120.072,74	-22.344.850,36	22.775.222,38
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>99.899.767,66</b>	<b>61.452.749,49</b>	<b>13.861.126,34</b>	<b>27.219.160,00</b>	<b>16.139.271,85</b>	<b>13.293.541,11</b>	<b>231.865.616,45</b>	<b>-63.778.283,38</b>	<b>168.087.333,07</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων	34.469.444,18	29.405.461,57	18.322.026,14	4.924.954,00	19.903.518,84	10.877.533,96	117.902.938,69	-22.319.850,36	95.583.088,33

Οικονομική Θέση ανά τομέα την 31.12.2008

Ποσά σε Ευρώ	Εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής τεχνολογίας	Λοιποί τομείς	Σύνολο	Εγγραφές Ενοποίησης	Όμιλος
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.463.168,72	57.440.387,97	332.392,08	0,00	12.978.758,14	10.395.698,00	85.610.404,91	-986.992,93	84.623.411,98
Επενδύσεις σε ακίνητα	52.471.702,84	0,00	640.839,45	0,00	0,00	2.687.963,40	55.800.505,69	0,00	55.800.505,69
Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	22.554.611,17	4.402.849,67	1.812.690,55	20.345.205,00	95.458,81	0,00	49.210.815,20	-40.100.733,30	9.110.081,90
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	14.635.877,88	6.050.212,64	12.824.190,77	5.254.728,00	10.519.977,38	579.426,72	49.864.413,39	-15.737.520,28	34.126.893,11
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>94.125.360,61</b>	<b>67.893.450,28</b>	<b>15.610.112,85</b>	<b>25.599.933,00</b>	<b>23.594.194,33</b>	<b>13.663.088,12</b>	<b>240.486.139,19</b>	<b>-56.825.246,51</b>	<b>183.660.892,68</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων	33.024.815,87	34.263.892,26	18.769.284,53	1.428.215,00	24.215.615,75	10.866.151,84	122.567.975,25	-15.712.520,28	106.855.454,97

Τα έσοδα από εξωτερικούς πελάτες καθώς και τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου με βάση την γεωγραφική τους κατανομή παρουσιάζονται συνοπτικά ακολούθως :

Ποσά σε €	30.06.2009		30.06.2008	
	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Περιουσιακά στοιχεία
Ευρώπη	5.860.538,78	88.358.618,77	45.851.536,84	91.055.753,48
Αμερική	2.427.621,23	54.139.501,09	5.030.173,53	57.440.387,97
Ασία	3.861.621,54	0,00	3.842.105,28	0,00
Αφρική	0,00	4.402.849,67	0,00	4.402.849,67
<b>Σύνολο</b>	<b>12.149.781,55</b>	<b>146.900.969,53</b>	<b>54.723.815,65</b>	<b>152.898.991,12</b>

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 30.06.2009							
	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	5.334.949,73	8.976.606,00	3.373.905,14	62.418.398,82	3.662.815,28	219.301,23	83.985.976,20
Προσθήκες	0,00	103.906,12	23.645,40	96.945,54	12.245,26	0,00	236.742,32
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	-889.263,02	0,00	-211.181,06	-1.100.444,08
	5.334.949,73	9.080.512,12	3.397.550,54	61.626.081,34	3.675.060,54	8.120,17	83.122.274,44
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	1.270.139,93	2.972.177,67	4.875.644,46	2.871.747,79	0,00	11.989.709,85
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	187.301,77	128.704,97	2.576.946,09	153.610,95	0,00	3.046.563,78
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	-72.877,35	0,00	0,00	-72.877,35
	0,00	1.457.441,70	3.100.882,64	7.379.713,20	3.025.358,74	0,00	14.963.396,28
<b>Αναπόσβεστη αξία 30/06/2009</b>	<b>5.334.949,73</b>	<b>7.623.070,42</b>	<b>296.667,90</b>	<b>54.246.368,14</b>	<b>649.701,80</b>	<b>8.120,17</b>	<b>68.158.878,16</b>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2008							
	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2008	5.334.949,73	14.671.575,08	28.178.446,20	26.787.379,78	3.586.510,76	81.106,20	78.639.967,75
Προσθήκες	0,00	2.298.696,99	2.081.989,78	35.645.875,98	75.893,20	161.401,22	40.263.857,17
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-3.201.313,05	-234.387,25	-14.856,94	411,32	-23.206,19	-3.473.352,11
	5.334.949,73	13.768.959,02	30.026.048,73	62.418.398,82	3.662.815,28	219.301,23	115.430.472,81
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2008	0,00	2.416.127,26	17.628.410,94	654.268,76	2.522.518,39	0,00	23.221.325,35
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	435.911,21	2.991.942,39	4.226.974,53	349.229,40	0,00	8.004.057,53
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	-412.723,22	0,00	-5.598,83	0,00	0,00	-418.322,05
	0,00	2.439.315,25	20.620.353,33	4.875.644,46	2.871.747,79	0,00	30.807.060,83
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b>	<b>5.334.949,73</b>	<b>11.329.643,77</b>	<b>9.405.695,40</b>	<b>57.542.754,36</b>	<b>791.067,49</b>	<b>219.301,23</b>	<b>84.623.411,98</b>

Η μείωση στο κονδύλι Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοικίαση των κτιριακών εγκαταστάσεων και του μηχανολογικού εξοπλισμού της εταιρείας Arcadia ABEE γεγονός που μεταβάλλει τον τρόπο αντιμετώπισης των παγίων περιουσιακών στοιχείων από Ιδιοχρησιμοποιούμενα σε Επενδύσεις σε ακίνητα.

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2009**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	1.370.863,44	3.171.976,19	2.974,52	47.623,63	1.033.177,61	0,00	5.626.615,39
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	89.342,88	1.982,58	0,00	91.325,46
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.370.863,44	3.171.976,19	2.974,52	136.966,51	1.035.160,19	0,00	5.717.940,85
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	162.397,81	2.974,40	30.343,83	967.730,63	0,00	1.163.446,67
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	20.299,73	0,00	5.495,95	10.747,19	0,00	36.542,87
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	182.697,54	2.974,40	35.839,78	978.477,82	0,00	1.199.989,54
<b>Αναπόσβεστη αξία 30/06/2009</b>	<b>1.370.863,44</b>	<b>2.989.278,65</b>	<b>0,12</b>	<b>101.126,73</b>	<b>56.682,37</b>	<b>0,00</b>	<b>4.517.951,31</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2008**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2008	1.370.863,44	3.897.561,20	2.974,52	47.623,63	1.008.750,32	0,00	6.327.773,11
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	24.427,29	0,00	24.427,29
Διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-725.585,01	0,00	0,00	0,00	0,00	-725.585,01
	1.370.863,44	3.171.976,19	2.974,52	47.623,63	1.033.177,61	0,00	5.626.615,39
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2008	0,00	121.798,36	2.974,40	26.653,98	947.052,84	0,00	1.098.479,58
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	40.599,45	0,00	3.689,85	20.677,79	0,00	64.967,09
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	162.397,81	2.974,40	30.343,83	967.730,63	0,00	1.163.446,67
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b>	<b>1.370.863,44</b>	<b>3.009.578,38</b>	<b>0,12</b>	<b>17.279,80</b>	<b>65.446,98</b>	<b>0,00</b>	<b>4.463.168,72</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΟΜΙΛΟΥ 30.06.2009**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	17.177.337,89	45.129.294,81	26.652.143,59	0,00	0,00	0,00	88.958.776,29
Προσθήκες	0,00	132.539,08	234.387,25	0,00	0,00	0,00	366.926,33
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-117.698,63	0,00	0,00	0,00	0,00	-117.698,63
	17.177.337,89	45.144.135,26	26.886.530,84	0,00	0,00	0,00	89.208.003,99
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	2.882.949,31	17.648.175,66	0,00	0,00	0,00	20.531.124,97
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	24.653,05	753.417,84	0,00	0,00	0,00	778.070,89
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	2.907.602,36	18.401.593,50	0,00	0,00	0,00	21.309.195,86
<b>Αναπόσβεστη αξία 30/06/2009</b>	<b>17.177.337,89</b>	<b>42.236.532,90</b>	<b>8.484.937,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>67.898.808,13</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2008**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2008	17.177.337,89	40.207.274,88	0,00	0,00	0,00	0,00	57.384.612,77
Προσθήκες	0,00	438.719,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438.719,00
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	-309.052,09	0,00	0,00	0,00	0,00	-309.052,09
	17.177.337,89	40.336.941,79	0,00	0,00	0,00	0,00	57.514.279,68
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2008	0,00	1.222.272,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1.222.272,82
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	491.501,17	0,00	0,00	0,00	0,00	491.501,17
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	1.713.773,99	0,00	0,00	0,00	0,00	1.713.773,99
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b>	<b>17.177.337,89</b>	<b>38.623.167,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>55.800.505,69</b>

Η μείωση στο κονδύλι Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ενοικίαση των κτιριακών εγκαταστάσεων και του μηχανολογικού εξοπλισμού της εταιρείας Arcadia ABEE γεγονός που μεταβάλλει τον τρόπο αντιμετώπισης των παγίων περιουσιακών στοιχείων από Ιδιοχρησιμοποιούμενα σε Επενδύσεις σε ακίνητα.

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2009**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	17.070.181,30	37.070.508,60	0,00	0,00	0,00	0,00	54.140.689,90
Προσθήκες	0,00	111.116,79	0,00	0,00	0,00	0,00	111.116,79
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	17.070.181,30	37.181.625,39	0,00	0,00	0,00	0,00	54.251.806,69
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2009	0,00	1.668.987,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.668.987,06
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	1.668.987,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.668.987,06
<b>Αναπόσβεστη αξία 30/06/2009</b>	<b>17.070.181,30</b>	<b>35.512.638,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>52.582.819,63</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2008**

	Επανεκτίμηση οικοπέδων - κτιρίων	Γήπεδα - Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
<i>Αξία κτήσεως</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2008	17.070.181,30	36.631.789,60	0,00	0,00	0,00	0,00	53.701.970,90
Προσθήκες	0,00	438.719,00	0,00	0,00	0,00	0,00	438.719,00
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	17.070.181,30	37.070.508,60	0,00	0,00	0,00	0,00	54.140.689,90
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>							
Αρχικό υπόλοιπο 01/01/2008	0,00	1.188.682,61	0,00	0,00	0,00	0,00	1.188.682,61
Επιβάρυνση χρήσεως	0,00	480.304,45	0,00	0,00	0,00	0,00	480.304,45
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	1.668.987,06	0,00	0,00	0,00	0,00	1.668.987,06
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b>	<b>17.070.181,30</b>	<b>35.401.521,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>52.471.702,84</b>

**6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

**ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ**

	30/06/2009 Δικαιώματα ταινιών		31/12/2008 Δικαιώματα ταινιών
<i>Αξία κτήσεως</i>			
Λογιστική αξία την 01/01/2009	5.124.756,61	Λογιστική αξία την 01/01/2008	4.679.776,40
Προσθήκες	267.473,00	Προσθήκες	453.569,21
διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	-4.650.048,74	διαγραφές-μεταφορές-πωλήσεις	-8.589,00
	742.180,87		5.124.756,61
<i>Πρόβλεψη αποσβέσεων</i>			
Λογιστική αξία την 01/01/2009	3.307.986,85	Λογιστική αξία την 01/01/2008	2.729.174,92
Επιβάρυνση χρήσεως	243.236,24	Επιβάρυνση χρήσεως	714.868,33
Διαγραφή λόγω πωλήσεων	-2.843.720,39	Διαγραφή λόγω πωλήσεων	-136.056,40
	707.502,70		3.307.986,85
<b>Λογιστική αξία την 30/06/2009</b>	<b>34.678,17</b>	<b>Λογιστική αξία την 31/12/2008</b>	<b>1.816.769,76</b>

Η Arcadia ABEE προχώρησε σε πρόβλεψη απομείωσης αύλων περιουσιακών της στοιχείων (δικαιωμάτων χρήσης ταινιών) συνολικού ύψους 1,7 εκ.

## 6.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2009						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΧΡΙ 31.12.2008	ΜΕΙΩΣΗ(-)ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-30.06.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2009
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	36.477.285,22	-36.477.285,22	0,00	0,00
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	3.403.765,82	-1.792.762,29	0,00	1.611.003,53
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	83,64%	20.800.229,41	-20.800.229,41	0,00	0,00
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	26,07%	296.450,68	-296.450,68	0,00	0,00
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	100,00%	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	19.261.665,46	20.739,78	489.614,94	19.772.020,18
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>80.309.396,59</b>	<b>-59.345.987,82</b>	<b>489.614,94</b>	<b>21.453.023,71</b>

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2008						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) ΜΕΧΡΙ 31.12.2007	ΜΕΙΩΣ (-)ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.2008	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	36.477.285,22	-31.469.285,22	-5.008.000,00	0,00
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	3.403.765,82	-1.059.495,70	-733.266,59	1.611.003,53
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	83,64%	20.800.229,41	-9.032.946,41	-11.767.283,00	0,00
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	26,07%	296.450,68	-296.450,68	0,00	0,00
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	100,00%	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	19.261.665,46	599.759,70	-579.019,92	19.282.405,24
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>80.309.396,59</b>	<b>-41.258.418,31</b>	<b>-18.087.569,51</b>	<b>20.963.408,77</b>

Οι θυγατρικές εταιρείες (εκτός από την ARCADIAN PROPERTIES SRL και την ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.) έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες και οι τυχόν ζημιές απομείωσης έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι θυγατρικές εταιρείες ARCADIAN PROPERTIES SRL και ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχουν καταχωρηθεί στο κόστος κτήσης γιατί αφενός ιδρύθηκαν Απρίλιο και Μάιο του 2007 και δεν έχουν ακόμα ουσιαστική δραστηριότητα και αφετέρου τα ποσά είναι μικρής αξίας και δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου.

Ακολούθως παρατίθενται συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών της Εταιρίας (άμεση και έμμεση συμμετοχή) οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τον μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Ενοποιούμενες θυγατρικές – Άμεση Συμμετοχή							
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	%			ποσά σε ευρώ		
		Άμεσης Συμ/χής	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Επενδυτικά έσοδα	Αποτελέσματα προ φόρων
1	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	100,00%	13.861.126	18.322.026	1.187.203	1.285	-1.399.536
2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	100,00%	10.705.051	7.265.835	626.701	18,60	-208.072
3	ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	83,64%	16.065.169	19.657.867	1.243.209	137.967	-3.084.121
4	ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	26,07%	74.102	245.651	0	0	-14.654
5	ARCADIAN PROPERTIES SRL	100,00%	2.571.950	3.583.852	0	103	-196.932
6	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	100,00%	16.538	27.846	0	0	-8.766
7	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	93,14%	26.762.571	4.910.754	0	2.042.852	1.874.401

Ενοποιούμενες θυγατρικές – Έμμεση Συμμετοχή					ποσά σε ευρώ		
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% Έμμεσης Συμ/χης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος εργασιών	Επενδυτικά έσοδα	Αποτελέσματα προ φόρων
1	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	85,79%	456.589	14.200	0	8.187	5.504
2	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	93,14%	21.710	59.143	0	2	-38.519
3	GORTYNIA SHIPPING SA	65,20%	30.992.622	16.069.340	3.861.621	1.529	1.341.313
4	NEDA INTERNATIONAL SA	71,72%	26.028.337	13.262.195	2.427.621	633	121.193
5	SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	88,49%	4.410.078	14.781	0	0	-409
6	ARCADIA A.B.E.E.	5,51%	16.065.169	19.657.867	1.243.209	137.934	-3.084.121
7	ARCADIA AUDIOVISUAL A.E.	60,60%	74.102	245.651	0	0	-14.654

#### 6.4 Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες

Περιλαμβάνονται οι επενδύσεις σε εταιρίες πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν θυγατρικές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς καταχωρήθηκαν στο αρχικό κόστος απόκτησης και εν συνεχεία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρήθηκαν απευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ 30.06.2009						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΚΕΡΔΗ (+) ΖΗΜΙΕΣ (-) ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 01.01-30.06.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2009
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-168.503,86	0,00	72.141,77
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Ο.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-249.713,13	0,00	5.606,02
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	40,00%	1.405.853,07	3.120.024,49	147.699,25	4.673.576,81
7	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ Α.Ε.	35,00%	821.716,80	-816.006,37	-3.356,75	2.353,68
8	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	43,69%	301.496,99	-203.600,54	0,00	97.896,45
9	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	26,55%	4.402.849,67	0,00	0,00	4.402.849,67
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>18.198.198,77</b>	<b>-9.088.116,87</b>	<b>144.342,50</b>	<b>9.254.424,40</b>

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2008						
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΚΕΡΔΗ (+) ΖΗΜΙΕΣ (-) ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 01.01-31.12.2008	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-146.070,80	-22.433,06	72.141,77
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Ο.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-208.116,88	-41.596,25	5.606,02
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	40,00%	1.405.853,07	111.963,16	3.008.061,33	4.525.877,56
7	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ Α.Ε.	35,00%	821.716,80	-774.801,19	-41.205,18	5.710,43
8	STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	43,69%	301.496,99	-203.600,54	0,00	97.896,45
9	ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	26,55%	4.402.849,67	0,00	0,00	4.402.849,67
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>18.198.198,77</b>	<b>-11.990.943,71</b>	<b>2.902.826,84</b>	<b>9.110.081,90</b>

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 1/1-31/12/2008	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-30.06.2009	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2009
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-169.641,10	0,00	71.004,53
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Ο.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-218.231,73	0,00	37.087,42
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	18,00%	750.000,00	733.110,45	0,00	1.483.110,45
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>12.016.282,24</b>	<b>-10.425.079,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1.591.202,40</b>

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2008

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.2008	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε.	35,00%	240.645,63	-147.208,04	-22.433,06	71.004,53
2	ΑΜΑΚΟΝ Ε.Ο.Ι. Α.Ε.	25,25%	255.319,15	-176.635,48	-41.596,25	37.087,42
3	ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	34,67%	305.209,10	-305.209,10	0,00	0,00
4	ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	30,00%	5.341.159,21	-5.341.159,21	0,00	0,00
5	ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	29,42%	5.123.949,15	-5.123.949,15	0,00	0,00
6	NORTEC Α.Ε.	18,00%	750.000,00	-283.620,00	1.016.730,45	1.483.110,45
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>12.016.282,24</b>	<b>-11.377.780,98</b>	<b>952.701,14</b>	<b>1.591.202,40</b>

6.5 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 30.06.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-30.06.09	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2009
1	BLACK SEA FUND	1,00%	223.984,30	-66.013,03	0,00	157.971,27
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>223.984,30</b>	<b>-66.013,03</b>	<b>0,00</b>	<b>157.971,27</b>

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.12.2008

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.08	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	BLACK SEA FUND	1,00%	223.984,30	0,00	-66.013,03	157.971,27
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>223.984,30</b>	<b>0,00</b>	<b>-66.013,03</b>	<b>157.971,27</b>

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 30.06.2009

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-30.06.09	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2009
1	BLACK SEA FUND	1,00%	223.984,30	-66.013,03	0,00	157.971,27
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>223.984,30</b>	<b>-66.013,03</b>	<b>0,00</b>	<b>157.971,27</b>

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ 31.12.2008

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+) 01.01-31.12.08	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	BLACK SEA FUND	1,00%	223.984,30	0,00	-66.013,03	157.971,27
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>223.984,30</b>	<b>0,00</b>	<b>-66.013,03</b>	<b>157.971,27</b>

**6.6 Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Γραμμάτια εισπρακτέα μακροπρόθεσμης λήξης	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες μακροπρόθεσμης λήξης	152.381,55	384.313,64	152.381,55	152.381,55
Εγγυήσεις	75.538,12	84.352,21	50.511,61	57.057,81
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.168.289,73	921.584,67	1.159.843,59	913.138,53
<b>Σύνολο</b>	<b>1.396.209,40</b>	<b>1.390.250,52</b>	<b>1.362.736,75</b>	<b>1.122.577,89</b>

**Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Το κονδύλι αφορά δοσμένες εγγυήσεις του εμπορικού κέντρου AVENUE.

**6.7 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση**

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση όπως προκύπτει από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Διαφορά αποσβέσεων	260.801,92	259.571,37	260.801,92	259.571,37
Διάφορες προβλέψεις	371.083,14	216.064,53	61.964,52	1.720,18
Διάφορα έξοδα	181.700,07	181.700,07	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>813.585,13</b>	<b>657.335,97</b>	<b>322.766,44</b>	<b>261.291,55</b>

**6.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Εμπορεύματα	102.728,54	105.636,69	0,00	0,00
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	0,00	0,00	0,00	0,00
Α' & βοηθητικές ύλες	2.393.049,34	2.691.034,51	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποτίμηση αξίας	-1.886.298,73	-1.886.298,73	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>609.479,15</b>	<b>910.372,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**6.9 Απαιτήσεις από πελάτες**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Πελάτες	6.057.538,25	7.734.902,93	93.107,12	481.565,55
Μείον :Προβλέψεις απομείωσης	-4.108.010,72	-4.087.905,72	-15.000,00	-51.163,57
Γραμμάτια εισπρακτέα	53.827,19	53.827,19	41.803,78	15.000,00
Επιταγές εισπρακτέες	2.178.630,09	6.490.321,31	830.382,89	1.206.841,61
<b>Σύνολο</b>	<b>4.181.984,81</b>	<b>10.191.145,71</b>	<b>950.293,79</b>	<b>1.652.243,59</b>

Η μείωση των απαιτήσεων από πελάτες κατά 6 εκ. € στον Όμιλο οφείλεται κατά κύριο λόγο σε είσπραξη απαιτήσεων από το κονδύλι πελάτες κατά το ποσό 1,6 εκ. € και σε εξόφληση και εκχώρηση εισπρακτέων επιταγών κατά 4,3 €.

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ενηλικίωσης των απαιτήσεων σε επίπεδο Εταιρίας και Ομίλου:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31/12/2008	30.06.2009	31/12/2008
<b>Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις</b>				
Έως 90 ημέρες	7.248.868,62	12.069.386,94	484.544,03	1.511.195,89
91-180 ημέρες	798.639,02	1.442.738,60	411.870,74	76.256,34
181-360 ημέρες	242.487,89	766.925,89	53.879,02	100.954,95
<b>Σύνολο μη ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>8.289.995,53</b>	<b>14.279.051,43</b>	<b>950.293,79</b>	<b>1.688.407,18</b>
<b>Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις</b>				
>360 ημέρες			15.000,00	15.000,00
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-4.108.010,72	-4.087.905,72	-15.000,00	-51.163,57
<b>Σύνολο ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>-4.108.010,72</b>	<b>-4.087.905,72</b>	<b>0,00</b>	<b>-36.163,57</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>4.181.984,81</b>	<b>10.191.145,71</b>	<b>950.293,79</b>	<b>1.652.243,61</b>

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 30η Ιουνίου 2009 είναι ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01/01/2008</b>	<b>-1.172.604,65</b>	<b>0,00</b>
Πρόβλεψη χρήσης 2008	-2.915.301,07	-51.163,57
Διαγραφές επισφαλών υπολοίπων	0,00	0,00
	<b>-4.087.905,72</b>	<b>-51.163,57</b>
<b>Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων 01/01/2009</b>	<b>-4.087.905,72</b>	<b>-51.163,57</b>
Πρόβλεψη χρήσης 2009	-64.320,63	0,00
Διαγραφές επισφαλών υπολοίπων	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 30.06.2009</b>	<b>-4.152.226,35</b>	<b>-51.163,57</b>

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, μόνο για χρεώστες που τα χρέη τους θεωρούνται αμφίβολης είσπραξης και έχουν κινηθεί νομικές διαδικασίες.

#### 6.10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 30.06.2009					
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2009
1	AGELCO A.E.	4,56%	713.845,90	218.254,62	932.100,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-2.466.457,70	2.556.234,89
3	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε	0,02%	880.056,26	-392.286,26	487.770,00
4	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L	8,09%	29.826.525,82	-28.704.030,46	1.122.495,36
5	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε	6,12%	10.715.487,50	-10.248.845,90	466.641,60
6	GEOVAX LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-88.198,87	108.420,00
7	ΑΤΛΑΝΤΙΚ Α.Ε	6,60%	2.399.175,54	211.849,11	2.611.024,65
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>49.754.402,48</b>	<b>-41.469.715,46</b>	<b>8.284.687,02</b>

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 31.12.2008**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	AGELCO A.E.	4,56%	713.845,90	218.254,62	932.100,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-2.466.457,70	2.556.234,89
3	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε	0,03%	1.129.364,02	-572.564,02	556.800,00
4	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L	8,11%	29.889.171,09	-29.266.484,63	622.686,46
5	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε	6,13%	10.727.680,85	-10.361.728,98	365.951,87
6	ΓΕΟVAX LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-129.898,87	66.720,00
7	ΑΤΛΑΝΤΙΚ Α.Ε	6,60%	2.399.175,54	418.476,96	2.817.652,50
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>50.078.548,86</b>	<b>-42.160.402,62</b>	<b>7.918.146,24</b>

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 30.06.2009**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30.06.2009
1	AGELCO A.E.	0,26%	128.327,60	3.732,92	132.060,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗΣ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-2.466.457,70	2.556.234,89
3	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	0,02%	880.056,26	-392.286,26	487.770,00
4	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	8,09%	29.826.525,82	-28.704.030,46	1.122.495,36
5	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	6,12%	10.715.487,50	-10.248.845,90	466.641,60
6	ΓΕΟVAX LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-88.198,87	108.420,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>46.769.708,64</b>	<b>-41.896.086,27</b>	<b>4.873.622,37</b>

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 31.12.2008**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΗ (-) / ΑΥΞΗΣΗ (+)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2008
1	AGELCO A.E.	0,26%	128.327,60	3.732,92	132.060,52
2	ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΝΩΣΗΣ Α.Ε.	11,77%	5.022.692,59	-2.466.457,70	2.556.234,89
3	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.	0,03%	1.129.364,02	-572.564,02	556.800,00
4	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ F.H.L.	8,11%	29.889.171,09	-29.266.484,63	622.686,46
5	ΤΖΙΡΑΚΙΑΝ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	6,13%	10.727.680,85	-10.361.728,98	365.951,87
6	ΓΕΟVAX LABS, INC (πρώην DAUPHIN TECHNOLOGY INC	-	196.618,87	-129.898,87	66.720,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>47.093.855,02</b>	<b>-42.793.401,28</b>	<b>4.300.453,74</b>

**6.11 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Χρεώστες διάφοροι	4.784.589,18	5.733.325,11	11.454.643,33	6.333.662,08
Λογαριασμοί διαχ. προκαταβολών & πιστώσεων	275.717,06	279.654,58	1.015,00	1.015,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	556.992,92	343.541,12	2.329,42	4.009,36
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	255.987,23	554.243,82	76.654,43	76.115,22
<b>Σύνολο</b>	<b>5.873.286,39</b>	<b>6.910.764,63</b>	<b>11.534.642,18</b>	<b>6.414.801,66</b>

Η απαίτηση είσπραξης μερίσματος ποσού ύψους 3,5 εκ ευρώ της Εταιρίας από θυγατρικής της συμπεριλαμβάνεται στο κονδύλι χρεώστες διάφοροι το οποίο απαλείφεται σε επίπεδο ομίλου.

6.12 Μετρητά στα ταμεία και στις τράπεζες

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Μετρητά στο ταμείο	15.560,28	17.483,21	338,97	1.156,79
Υπόλοιπα τραπεζών & επενδύσεις σε swap	1.407.780,76	4.156.653,33	552.398,84	725.381,39
<b>Σύνολο</b>	<b>1.423.341,04</b>	<b>4.174.136,54</b>	<b>552.737,81</b>	<b>726.538,18</b>

6.13 Ίδια Κεφάλαια

i) Μετοχικό Κεφάλαιο Εταιρίας

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία μετοχής	Μετοχικό Κεφάλαιο
<b>Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>51.083.993</b>	<b>1,00</b>	<b>51.083.993,00</b>
Έκδοση νέων μετοχών	0	0	0,00
<b>Υπόλοιπα 30 Ιουνίου 2009</b>	<b>51.083.993</b>	<b>1,00</b>	<b>51.083.993,00</b>

Η μετοχή της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στην κατηγορία Μεσαίας και μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

**Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2009</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	-55.885.084,81	-33.737.822,29	61.407.386,06	15.398.051,65	76.805.437,71
-Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου							
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία			-192.172,92		-192.172,92		-192.172,92
Κέρδος / Ζημία αποτίμησης μεταφερόμενο απειθείας στην καθαρή θέση			489.614,94		489.614,94		489.614,94
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			-487.090,93		-487.090,93	-249.511,89	-736.602,82
Ζημίες περιόδου				-3.149.057,17	-3.149.057,17	280.296,14	-2.868.761,03
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές			-1.487.387,04		-1.487.387,04	1.449.725,83	-37.661,21
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>			-1.677.035,95	-3.149.057,17	-4.826.093,12	1.480.510,08	-3.345.583,04
Μερίσματα πληρωθέντα				-955.609,93	-955.609,93		-955.609,93
<b>Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων</b>							
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2009</b>	<b>51.083.993,00</b>	<b>99.946.300,16</b>	<b>-57.562.120,76</b>	<b>-36.886.879,46</b>	<b>56.581.292,94</b>	<b>16.878.561,73</b>	<b>72.504.244,74</b>

1) Η θυγατρική εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σε Λέι Ρουμανίας, οι θυγατρικές NEDA INTERNATIONAL S.A., GORTYNIA SHIPPING S.A. και EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σε Δολάριο Αμερικής. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων σε Ευρώ καταχωρούνται στα Ίδια Κεφάλαια.

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2009</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-93.166.741,28	180.339,75	61.100.544,74
-Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου							
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους					297.442,02	4.032.336,72	4.329.778,74
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου αποτελέσματος περιόδου</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	297.442,02	4.032.336,72	4.329.778,74
Μερίσματα πληρωθέντα							
Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων							
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2009</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-92.869.299,26	4.212.676,47	65.430.323,48

Το υπέρ το άρτιο αποθεματικό προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

#### **6.14 Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση**

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση όπως προκύπτει από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Διαφορά αποσβέσεων	893.803,29	893.803,28	1.010.124,22	890.496,00
Αναπροσαρμογή παγίων	1.373.603,83	1.373.603,83	1.214.777,69	1.214.777,69
Διάφορες Προβλέψεις	1.205.707,86	936.326,18	150.000,00	100.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.473.114,98</b>	<b>3.203.733,29</b>	<b>2.374.901,91</b>	<b>2.205.273,69</b>

#### **6.15 Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των προβλέψεων/λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίων	2.707.341,70	3.267.202,22	0,00	0,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	244.687,99	229.376,26	56.964,76	52.664,33
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.204.295,77	2.344.463,38	2.187.549,08	2.095.491,20
<b>Σύνολο</b>	<b>5.156.325,46</b>	<b>5.841.041,86</b>	<b>2.244.513,84</b>	<b>2.148.155,53</b>

#### **Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Ομίλου**

Το κονδύλι αυτό περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο εγγυήσεις μισθωμάτων του εμπορικού κέντρου AVENUE.

#### **6.16 Δανειακές υποχρεώσεις**

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και ξένες τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Όλα τα δάνεια είναι σε ευρώ εκτός των δανείων των θυγατρικών Neda International SA και Gortynia Shipping SA τα οποία είναι σε δολάριο. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που

είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων του Ομίλου ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Τα ομολογιακά δάνεια του Ομίλου είναι απλά μη μετατρέψιμα, διαιρούνται σε απλές ομολογίες σε φυσική μορφή, είναι διάρκειας έως οκτώ (8) ετών και εκδόθηκαν με σκοπό την αναχρηματοδότηση των δανείων του Ομίλου. Ο εκτοκισμός των δανείων γίνεται ανά εξάμηνο, με εξαμηνιαίο επιτόκιο ίσο με το Euribor συν το περιθώριο επιτοκίου που έχει συμφωνηθεί ανά ομολογιούχο και κυμαίνεται από 1,3% έως και 2,00%. Τα πιο πάνω ποσοστά είναι σταθερά ανά δάνειο και για όλη την διάρκεια του κάθε δανείου.

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	64.596.363,05	67.412.614,84	17.196.832,20	18.084.526,68
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	12.073.300,41	17.177.210,42	2.000.000,00	1.400.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>76.669.663,46</b>	<b>84.589.825,26</b>	<b>19.196.832,20</b>	<b>19.484.526,68</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2009	2008	2009	2008
<b>Έως 1 έτος</b>	801.629,92	1.026.388,11	-	-
<b>Μεταξύ 1 και 3 ετών</b>	20.643.400,35	23.157.878,88	3.346.832,20	3.334.526,88
<b>Μεταξύ 4 και 5 ετών</b>	19.455.230,65	18.510.330,66	4.050.000,00	4.050.000,00
<b>Άνω των 5 ετών</b>	23.696.102,13	24.718.017,19	9.800.000,00	10.700.000,00

### Ανάλυση Ευαισθησίας

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του Ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2009	2008	2009	2008
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	1,95%	5,52%	3,37%	6,41%

Ανάλυση ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε μεταβολές επιτοκίων:

	ΟΜΙΛΟΣ 30.06. 2009		ΟΜΙΛΟΣ 31.12. 2008	
	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα Αποτελέσματα	Μεταβλητότητα επιτοκίων	Επίδραση στα Αποτελέσματα
<b>EURO</b>	+1.00%	-471.875,75	+1.00%	-966.909,57
	-1.00%	+471.875,75	-1.00%	+966.909,57
<b>USD</b>	+1.00%	-353.977,27	+1.00%	-496.557,45
	-1.00%	+353.977,27	-1.00%	+496.557,45

### Σημείωση:

Ο παραπάνω πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας δεν περιλαμβάνει τυχόν θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

### 6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Προμηθευτές	2.824.065,75	4.079.122,81	266.472,47	642.770,28
Επιταγές πληρωτέες	620.534,31	1.626.756,31	121.079,33	154.766,54
Προκαταβολές πελατών	271.789,13	98.156,38	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	915.650,23	1.290.432,44	56.961,83	87.035,51
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	241.972,76	332.605,51	15.636,73	31.483,91
Μερίσματα πληρωτέα	314.098,45	42.088,77	42.077,77	42.088,77
Πιστωτές διάφοροι	2.153.310,83	2.485.888,45	9.245.229,68	7.688.301,65
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων	756.000,00	256.000,00	756.000,00	256.000,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	694.914,96	815.957,88	149.738,42	284.413,31
Έσοδα επομένων χρήσεων	194.526,87	402.131,07	0,00	0,00
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	1.373,21	0,00	0,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	366.220,59	0,00	0,00
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	1.297.121,14	1.297.121,14	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>10.283.984,43</b>	<b>13.220.854,56</b>	<b>10.653.196,23</b>	<b>9.186.859,97</b>

#### Πιστωτές διάφοροι Εταιρίας

Η αύξηση στο κονδύλι πιστωτές διάφοροι για την Εταιρία ύψους 1,5 εκ ευρώ προέρχεται κατά κύριο λόγο από συναλλαγές με θυγατρικές εταιρίες οι οποίες απαλείφονται σε επίπεδο Ομίλου

#### Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

Στο κονδύλι Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα για τον Όμιλο ύψους 694 χιλ € περιλαμβάνονται κυρίως προβλέψεις για χρηματοοικονομικό κόστος ποσό 170 χιλ € και ποσό 310 χιλ σε προβλέψεις για απόδοση Air time τηλεπικοινωνιακού χρόνου και διαφόρων επιδοτήσεων της θυγατρικής ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. για την περίοδο 01/01 – 30/06/2009.

#### Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	2004-2008
ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	2006-2008
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	2007-2008
ARCADIA Α.Β.Ε.Ε.	2007-2008
ARCADIA AUDIOVISUAL Α.Ε.	1998-2008
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	2004-2008
ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	2004-2008
SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	-

ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	2007-2008
ARCADIAN PROPERTIES SRL	2007-2008
NEDA INTERNATIONAL S.A.	-
GORTYNIA SHIPPING S.A	-
EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT LIMITED	-
NORTEC Α.Ε.	2006-2008
ΔΙΑΚΤΙΣ Α.Ε	2003-2008
NORTEC EURASIA S.A	2003-2008
ΑΜΑΚΟΝ ΚΕΚ Α.Ε	2007-2008
ΑΜΑΚΟΝ ΕQI Α.Ε	2006-2008
ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ Α.Ε.	2005-2008
ΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	-
ΜΟΥΣΙΚΟΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	-
ΚΟΥΡΒΑ Α.Ε.	2000-2008
STUDIO ALPHA ARCADIA Α.Ε.	2003-2008

Για τις ανωτέρω ανέλεγκτες χρήσεις η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη φόρου ύψους € 906.000 και ο όμιλος έχει σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη ύψους € 1.566.000.

Την 06/02/2009 κατόπιν σχετικής πρόσκλησης του Δ.Ε.Κ. Αθηνών (αρ. πρωτ. 1055/06-02-2009) έχει ξεκινήσει στην ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕΒΕ ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2004, 2005, 2006 και 2007 με βάση την από 639-12/07/2007 σχετική εντολή. Ο φορολογικός έλεγχος ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο και αναμένεται η κοινοποίηση της έκθεσης του φορολογικού ελέγχου.

### 6.18 Κύκλος εργασιών

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1/1-30/06/2009 ήταν τα παρακάτω:

	Έσοδα από εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής Τεχνολογίας	Λοιποί Τομείς	Σύνολο
<b>Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα</b>	2.829.120,52	6.289.242,77	1.187.203,68	0	1.243.209,70	626.701,46	<b>12.175.478,13</b>
Εσωτερικές πωλήσεις	-23.999,13	0	-680,73	0	-41	-975,72	-25.696,58
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>2.805.121,39</b>	<b>6.289.242,77</b>	<b>1.186.522,95</b>	<b>0,00</b>	<b>1.243.168,70</b>	<b>625.725,74</b>	<b>12.149.781,55</b>

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1/1-30/06/2008 ήταν τα παρακάτω

	Έσοδα από εκμετάλλευση ακινήτων	Ναυτιλία	Τηλεπικοινωνίες	Επενδύσεων	Ψηφιακής Τεχνολογίας	Λοιποί Τομείς	Σύνολο
<b>Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα</b>	2.940.159,47	8.872.278,81	36.309.274,89	0	6.178.206,80	599.375,93	<b>54.899.295,90</b>
Εσωτερικές πωλήσεις	-25.334,40	0	-136.938,28	0	-8.861,94	-4.345,63	-175.480,25
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>2.914.825,07</b>	<b>8.872.278,81</b>	<b>36.172.336,61</b>	<b>0,00</b>	<b>6.169.344,86</b>	<b>595.030,30</b>	<b>54.723.815,65</b>

**6.19 Κόστος Πωληθέντων**

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	1.244.016,02	38.919.416,32	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	598.346,69	906.603,84	70.443,99	65.366,81
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.419.602,63	1.077.188,63	0,00	19.000,00
Παροχές τρίτων	1.333.958,57	1.615.776,78	803.367,68	813.343,89
Φόροι – τέλη	87.372,28	89.879,26	87.372,28	88.517,25
Διάφορα έξοδα	698.584,29	1.065.880,29	33.499,57	14.854,14
<b>Σύνολο</b>	<b>5.381.880,48</b>	<b>43.674.745,12</b>	<b>994.683,52</b>	<b>1.001.082,09</b>

Η μείωση του κόστους αποθεμάτων οφείλεται στην παύση της δραστηριότητας εμπορίας καρτών ανανέωσης χρόνου ομιλίας από το δεύτερο εξάμηνο 2008 από την εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΒΕ κατά 35 εκ ευρώ και στην παύση των δραστηριοτήτων της εταιρίας Arcadia ABEE κατά 2,5 εκ. ευρώ.

**6.20 Άλλα λειτουργικά έσοδα/ έξοδα**

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα έχουν ως εξής:

**i) Άλλα λειτουργικά έσοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	138.586,00	456.128,67	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	4.641.376,57	1.697.160,32	350.247,83	260.728,49
<b>Σύνολο</b>	<b>4.779.962,57</b>	<b>2.153.288,99</b>	<b>350.247,83</b>	<b>260.728,49</b>

**ii) Άλλα λειτουργικά έξοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Φόροι ακίνητης περιουσίας	22.778,33	33.198,84	21.070,84	22.970,34
Προβλέψεις για κινδύνους και ζημιές	5.539.849,29	2.439.190,47	296.921,26	100.000,00
Λοιπά έξοδα	1.126.282,59	2.750.452,02	125.568,81	269.717,34
<b>Σύνολο</b>	<b>6.688.910,21</b>	<b>5.222.841,33</b>	<b>443.560,91</b>	<b>392.687,68</b>

Στο κονδύλι των άλλων λειτουργικών εσόδων περιλαμβάνονται 2,9 εκ. € πρόβλεψη απαξίωσης αποσβεσθέντων αύλων περιουσιακών στοιχείων της Arcadia ABEE.

Στο κονδύλι των άλλων λειτουργικών εξόδων περιλαμβάνονται 4,6 εκ ευρώ πρόβλεψη απαξίωσης αξίας κτήσης αύλων περιουσιακών στοιχείων της Arcadia ABEE.

6.21 Έξοδα διοίκησης /διάθεσης

## i) Έξοδα διοίκησης

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	715.757,10	784.879,07	401.264,00	345.105,23
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	663.805,91	761.238,50	331.869,98	430.471,32
Παροχές τρίτων	152.460,46	233.130,48	58.279,52	55.529,20
Φόροι - τέλη	67.449,36	42.711,14	23.391,10	6.245,89
Διάφορα έξοδα	160.580,00	440.153,11	40.577,22	147.631,92
<b>Σύνολο</b>	<b>1.760.052,83</b>	<b>2.262.112,30</b>	<b>855.381,82</b>	<b>984.983,56</b>

## ii) Έξοδα διάθεσης

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	406.484,60	776.703,83	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	103.738,17	91.050,11	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	81.049,33	122.277,30	0,00	0,00
Φόροι - τέλη	3.736,65	6.761,53	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	72.740,56	215.165,06	18.000,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>667.749,31</b>	<b>1.211.957,83</b>	<b>18.000,00</b>	<b>0,00</b>

6.22 Επενδυτικά Έσοδα / Έξοδα

## i) Επενδυτικά Έσοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Κέρδη από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	691.579,76	0,00	691.579,76	0,00
Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	205.735,25	904.624,92	205.735,25	893.163,92
Έσοδα από συγγενείς εταιρείες	213.479,93	354.292,10	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	8.829,27	231.619,05	3.492.364,27	462.706,13
Έσοδα τόκων τραπεζών	146.331,05	214.715,02	4.790,44	71.502,94
<b>Σύνολο</b>	<b>1.265.955,26</b>	<b>1.705.251,09</b>	<b>4.394.469,72</b>	<b>1.427.372,99</b>

Το ποσό των 3,4 εκ ευρώ στα έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων αφορά το μέρος της θυγατρική Εξέλιξη Επενδυτική Δημόσια Λτδ το οποίο και απαλείφεται σε επίπεδο Ομίλου.

## ii) Επενδυτικά Έξοδα

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Ζημιά από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	206.627,85	3.467.274,07	0,00	2.528.056,57
Έξοδα και ζημίες συμμετοχών/χρεογράφων	614,48	0,00	614,48	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>207.242,33</b>	<b>3.467.274,07</b>	<b>614,48</b>	<b>2.528.056,57</b>

**6.23 Χρηματοοικονομικά έξοδα**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Εξοδα τόκων από:				
Τραπεζικά δάνεια και συναφή έξοδα	1.608.484,38	2.701.654,79	584.564,42	731.710,97
<b>Σύνολο</b>	<b>1.608.484,38</b>	<b>2.701.654,79</b>	<b>584.564,42</b>	<b>731.710,97</b>

**6.24 Φόροι**

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που βαρύνουν την χρήση αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Αναβαλλόμενοι φόροι	613.132,53	-414.300,68	608.153,33	94.403,46
Φόροι περιόδου	69.137,43	289.800,15	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>682.269,96</b>	<b>-124.500,53</b>	<b>608.153,33</b>	<b>94.403,46</b>

Η μητρική Εταιρία δεν καταβάλλει φόρους επί των κερδών της επειδή το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων της προέρχεται από μερίσματα εταιριών στις οποίες έχει συμμετοχές αλλά και κέρδη από πώληση συμμετοχών τα οποία έχουν φορολογηθεί στην πηγή και λόγω συσσωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων.

**6.25 Κέρδη ανά μετοχή**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08	01.01-30.06.09	01.01-30.06.08
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-3.149.057,67	-6.132.591,87	4.032.336,72	-1.451.231,59
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	51.083.993	51.083.993	51.083.993	51.083.993
<b>Βασικά κέρδη/ (ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>-0,0616</b>	<b>-0,1200</b>	<b>0,0789</b>	<b>-0,0284</b>

**6.26 Ίδιες Μετοχές**

Η από 9.12.2008 Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, ενέκρινε την αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κν 2190, με σκοπό τη μείωση του κεφαλαίου και τους ακόλουθους ειδικότερους όρους: Μέχρι ποσοστού 10% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι μέχρι 5.108.399 μετοχές, με κατώτατο όριο αγοράς την τιμή των 0,10 ευρώ ανά μετοχή και ανώτατο όριο αγοράς την τιμή των 2,00 ευρώ ανά μετοχή και χρονική διάρκεια η οποία δεν θα υπερβαίνει τους 24 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την εξειδίκευση και εφαρμογή της απόφασης. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν ενεργοποίησε την ως άνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

**6.27 Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**

Η μητρική Εταιρία για δάνεια συνολικού ύψους € 19.150.000,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων ύψους € 24.000.000,00.

Η εταιρία ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. για δάνεια συνολικού ύψους € 14.900.000,00 με τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΘΝΙΚΗ, ΓΕΝΙΚΗ, ALPHA και EUROBANK έχει προσημειώσεις επί τμήματος των ακινήτων ύψους € 18.180.000,00.

Η Εταιρία ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΕΞΤΕ για Ομολογιακό δάνειο αξίας € 2.768.000,00 που έχει συνάψει με την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ έχει προσημειώσει τα ακίνητά της για ποσό ύψους € 4.800.000,00.

Η Εταιρία ARCADIA A.B.E.E. για δάνεια από την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ συνολικής αξίας € 9.231.014,91 έχει προσημειώσει τα ακίνητά της για ποσό ύψους € 10.430.789,00.

Η Εταιρία ARCADIAN PROPERTIES SRL για δάνειο από την BANCPOST αξίας € 1.800.000,00 έχει προσημειώσει οικόπεδο για ποσό ύψους € 2.300.000,00. με πρόσθετη εγγύηση της μητρικής € 1.800.000,00.

Η Εταιρία NEDA INTERNATIONAL S.A. για δάνειο αξίας \$ 17.000.000,00 που έχει συνάψει με την Credit Suisse Bank έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 25.410.000,00.

Η Εταιρία GORTYNIA SHIPPING S.A. για δάνειο αξίας \$ 21.890.000,00 που έχει συνάψει με την Τράπεζα Πειραιώς έχει προσημειώσει το πλοίο που κατέχει για ποσό ύψους \$ 31.000.000,00.

Στις 30.06.2008 πραγματοποιήθηκε, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της μητρικής Εταιρίας. Η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την παροχή εγγυήσεως της εταιρίας υπέρ της θυγατρικής της, «ARCADIA A.E.B.E.», σε σύμβαση πιστώσεως με ανοιχτό αλληλόχροο λογαριασμό στην Τράπεζα Αττικής, μέχρι του ποσού του 1.500.000,00 € και με διάρκεια από της καταρτίσεως μέχρι την λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της εν λόγω σύμβασης πιστώσεως

### 6.28 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επιδίκες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση των εταιριών του Ομίλου, πέραν της πρόβλεψης που έχει ήδη σχηματιστεί ύψους € 1.413.772,09.

### 6.29 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Από τις συναλλαγές των εταιριών του Ομίλου και της Εταιρίας μεταξύ τους για τη χρήση που έληξε στις 30.06.2009 προέκυψαν τα εξής ποσά :

**Πίνακες συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24  
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΑΓΟΡΕΣ						
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε	ARCADIA A.B.E.E	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	12.000,00	1.800,00	8.400,00	2.175,14

**ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΠΩΛΗΣΕΙΣ				
ΑΓΟΡΕΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	680,73	818,84

**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ARCADIA ABEE	ARCADIAN PROPERTIES SRL	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	ΝΕΦΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	3.428.330,45	1.767.897,25	1.903.272,14	25.765,82	11.700,00	3.483.535,00	354,70

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε.	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT	ΣΥΝΟΛΟ
		ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	3.030.044,01	6.069.430,81	1.621,79	600,00	600,00

**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

<b>ΠΩΛΗΣΕΙΣ</b>	<b>ΑΓΟΡΕΣ</b>	
		<b>EUROSAN AE</b>
	<b>ARCADIA A.B.E.E</b>	348.247,39

**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
		<b>EUROSAN AE</b>
	<b>ARCADIA A.B.E.E</b>	3.689,49

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	<b>ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>	
		<b>EUROSAN AE</b>
	<b>ARCADIA A.B.E.E</b>	31.959,29

**Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2009</b>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	675.284,10	363.559,96

**6.30 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

- ❖ Η από 30/06/2009 Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας με καταβολή μετρητών συνολικού ύψους 60.000 ευρώ με την έκδοση 20.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 3,00 εκάστη.  
Με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΜ 16076/23-07-2009 ανακοίνωση της Νομαρχίας εγκρίθηκε η ως άνω αύξηση.
- ❖ Η από 30/06/2009 Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας ARCADIA ABEE αποφάσισε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό ύψους 4.768.173,24 Ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών προς συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων καθώς και την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό ύψους 3.445.864,00 ευρώ με την κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων του μετόχου «SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» και με την έκδοση 1.722.932 κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας 2,00 Ευρώ η κάθε μια, με τιμή διάθεσης στο άρτιο.  
Με την υπ' αριθμ. πρωτ. Γ/ΕΞ/1140-4/08-07-2009 ανακοίνωση της Νομαρχίας εγκρίθηκε η ως άνω τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας..
- ❖ Η από 30/06/2009 Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας ARCADIA AUDIOVISUAL ΑΕ αποφάσισε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό ύψους 3.000.595,18 Ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά 2,53 ευρώ εκάστη, προς συμψηφισμό ζημιών παρελθουσών χρήσεων καθώς και την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό ύψους 285.597,60 ευρώ με καταβολή μετρητών υπέρ της «SANYO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» και την έκδοση 713.994 κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ με τιμή διάθεσης στο άρτιο.  
Με την υπ' αριθμ. πρωτ. Γ/ΕΞ/1141-4/07-07-2009 ανακοίνωση της Νομαρχίας εγκρίθηκε η ως άνω τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας.

Δεν σημειώθηκαν άλλα γεγονότα ικανά να επηρεάσουν την οικονομική εικόνα της εταιρίας που προκύπτει από τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

**6.31 Αλλαγές στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις**

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 η εταιρία προέβη σε αλλαγή πολιτικής των συγκριτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2008 – 30.06.2008, Η εν λόγω ανακατάταξη δεν επηρεάζει τους λογαριασμούς αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου των αντίστοιχων περιόδων.

Ακολούθως παρατίθενται οι καταστάσεις αποτελεσμάτων της 30/06/2008 με τις αντίστοιχες ανακατατάξεις.

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ		ΕΤΑΙΡΙΑ	ΝΕΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ	
	ΑΡΧΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ		ΑΛΛΑΓΕΣ	ΝΕΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ		1/1-	1/4-	ΑΛΛΑΓΕΣ	1/1-	1/4-
	30/06/2008	30/06/2008		1/1-30/06/2008	1/4-30/06/2008	30/06/2008	30/06/2008		30/06/2008	30/06/2008
<b>Κύκλος Εργασιών</b>	<b>52.165.082,22</b>	<b>30.543.659,81</b>	<b>2.558.733,43</b>	<b>54.723.815,65</b>	<b>31.754.120,86</b>	<b>356.091,64</b>	<b>187.072,43</b>	<b>2.584.067,83</b>	<b>2.940.159,47</b>	<b>1.410.350,68</b>
Κόστος Πωληθέντων	-42.959.390,87	-25.225.987,94	-715.354,25	-43.674.745,12	-25.816.328,37	-285.727,84	-146.624,74	-715.354,25	-1.001.082,09	-736.965,17
<b>Μικτά κέρδη / (ζημίες)</b>	<b>9.205.691,35</b>	<b>5.317.671,87</b>	<b>1.843.379,18</b>	<b>11.049.070,53</b>	<b>5.937.792,49</b>	<b>70.363,80</b>	<b>40.447,69</b>	<b>1.868.713,58</b>	<b>1.939.077,38</b>	<b>673.385,51</b>
Άλλα λειτουργικά έσοδα	4.712.022,42	2.717.578,04	-2.558.733,43	2.153.288,99	1.507.116,99	2.844.796,32	1.482.858,73	-2.584.067,83	260.728,49	259.580,48
Έξοδα διοίκησης	-2.436.051,09	-1.375.361,19	173.938,79	-2.262.112,30	-1.286.038,86	-1.158.922,35	-567.921,20	173.938,79	-984.983,56	-478.598,87
Έξοδα διάθεσης	-1.753.373,29	-1.036.670,75	541.415,46	-1.211.957,83	-501.673,45	-541.415,46	-534.997,30	541.415,46	0,00	0,00
Άλλα λειτουργικά έξοδα	-5.222.841,33	-4.732.855,21	0,00	-5.222.841,33	-4.766.834,41	-392.687,68	-329.663,83	0,00	-392.687,68	-363.643,03
<b>Κέρδος/ ζημία προ φόρων, χρηματοδ., επενδυτ. αποτελ.&amp; αποσβέσεων</b>	<b>4.505.448,06</b>	<b>890.362,76</b>	<b>0,00</b>	<b>4.505.448,06</b>	<b>890.362,76</b>	<b>822.134,63</b>	<b>90.724,09</b>	<b>0,00</b>	<b>822.134,63</b>	<b>90.724,09</b>
Αποσβέσεις	-4.451.483,01	-2.324.742,10		-4.451.483,01	-2.324.742,10	-346.568,21	-171.446,07		-346.568,21	-171.446,07
<b>Κέρδος/ ζημία προ φόρων χρηματοδ.&amp; επενδυτ. αποτελ.</b>	<b>53.965,05</b>	<b>-1.434.379,34</b>	<b>0,00</b>	<b>53.965,05</b>	<b>-1.434.379,34</b>	<b>475.566,42</b>	<b>-80.721,98</b>	<b>0,00</b>	<b>475.566,42</b>	<b>-80.721,98</b>
Επενδυτικά έσοδα	1.705.251,09	1.363.897,44		1.705.251,09	1.363.897,44	1.427.372,99	1.359.288,13		1.427.372,99	1.359.288,13
Επενδυτικά έξοδα	-3.467.274,07	-292.970,24		-3.467.274,07	-292.970,24	-2.528.056,57	-373.919,94		-2.528.056,57	-373.919,94
<b>Κέρδη προ φόρων &amp; χρηματοδοτικών εξόδων</b>	<b>-1.708.057,93</b>	<b>-363.452,14</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.708.057,93</b>	<b>-363.452,14</b>	<b>-625.117,16</b>	<b>904.646,21</b>	<b>0,00</b>	<b>-625.117,16</b>	<b>904.646,21</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-2.701.654,79	-1.315.006,68		-2.701.654,79	-1.315.006,68	-731.710,97	-369.404,45		-731.710,97	-369.404,45
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>	<b>-4.409.712,72</b>	<b>-1.678.458,82</b>	<b>0,00</b>	<b>-4.409.712,72</b>	<b>-1.678.458,82</b>	<b>-1.356.828,13</b>	<b>535.241,76</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.356.828,13</b>	<b>535.241,76</b>
Μείον αναβαλλόμενη φορολογία	-414.300,68	-1.507.470,37		-414.300,68	-1.507.470,37	94.403,46	94.403,46		94.403,46	94.403,46
Μείον τρέχον φόρος	289.800,15	35.169,58		289.800,15	35.169,58	0,00	0,00		0	0,00
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>-4.285.212,19</b>	<b>-206.158,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-4.285.212,19</b>	<b>-206.158,03</b>	<b>-1.451.231,59</b>	<b>440.838,30</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.451.231,59</b>	<b>440.838,30</b>
<u>Κατανέμονται σε:</u>										
Μετόχους Εταιρείας	-6.132.591,87	-1.174.513,13	0,00	-6.132.591,87	-1.174.513,13	-1.451.231,59	440.838,30	0,00	-1.451.231,59	440.838,30
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.847.379,68	968.355,10		1.847.379,68	968.355,10	0,00	0,00		0	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά	-0,1200	-0,0230		-0,1200	-0,0230	-0,0284	0,0086		-0,0284	0,0086

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2008 στην παρουσίαση της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης της Εταιρίας και του Ομίλου εκ παραδρομής τα κονδύλια που αφορούσαν πληρωθέντα μερίσματα και φόρο διανεμηθέντων μερισμάτων καταχωρήθηκαν στα Αποτελέσματα εις νέο αντί των αφορολόγητων αποθεματικών. Η εν λόγω διόρθωση δεν επηρεάζει το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της 31.12.2008.

Ακολούθως παρατίθενται οι Ετήσιες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Καθαρής Θέσης 31.12.2008 με τις αντίστοιχες ανακατατάξεις.

Δημοσιευμένες Ετήσιες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Καθαρής Θέσης  
Για την ετήσια χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008 Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2008</b>	94.505.387,05	99.946.300,16	-100.105.735,70	-18.466.682,08	75.879.269,43	10.760.990,58	86.640.260,01
-Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-43.421.394,05		38.810.194,14	4.611.199,91	0,00		0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση			-16.653.845,81		-16.653.845,81		-16.653.845,81
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			839.154,69		839.154,69	546.437,17	1.385.591,86
Ζημίες περιόδου				-15.267.357,00	-15.267.357,00	2.407.373,78	-12.859.983,22
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου αποτελέσματος περιόδου</b>	-43.421.394,05	0,00	22.995.503,02	-10.656.157,09	-31.082.048,12	2.953.810,95	-28.128.237,17
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές			22.615.369,60		22.615.369,60	1.683.250,12	24.298.619,72
Μερίσματα πληρωθέντα				-5.657.649,42	-5.657.649,42		-5.657.649,42
<b>Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων</b>				-347.555,43	-347.555,43		-347.555,43
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	-54.494.863,08	-35.128.044,02	61.407.386,06	15.398.051,65	76.805.437,71

Διορθωμένες Ετήσιες Ενοποιημένες Καταστάσεις Μεταβολών Καθαρής Θέσης  
Για την ετήσια χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008 Αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>							
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2008</b>	94.505.387,05	99.946.300,16	-100.105.735,70	-18.466.682,08	75.879.269,43	10.760.990,58	86.640.260,01
-Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-43.421.394,05		38.810.194,14	4.611.199,91	0,00		0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση			-16.653.845,81		-16.653.845,81		-16.653.845,81
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό			839.154,69		839.154,69	546.437,17	1.385.591,86
Ζημίες περιόδου				-15.267.357,00	-15.267.357,00	2.407.373,78	-12.859.983,22
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου αποτελέσματος περιόδου</b>	-43.421.394,05	0,00	22.995.503,02	-10.656.157,09	-31.082.048,12	2.953.810,95	-28.128.237,17
Μεταβολή % συμμετοχές σε θυγατρικές			22.615.369,60		22.615.369,60	1.683.250,12	24.298.619,72
Μερίσματα πληρωθέντα			-1.042.666,30	-4.614.983,12	-5.657.649,42		-5.657.649,42
<b>Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων</b>			<b>-347.555,43</b>		-347.555,43		-347.555,43
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	-55.885.084,81	-33.737.822,29	61.407.386,06	15.398.051,65	76.805.437,71

**Δημοσιευμένες Ετήσιες Καταστάσεις Μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρίας  
Για την ετήσια χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Τακτικό Αποθεματικό</b>	<b>Αφορολόγητα αποθεματικά</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2008</b>	94.505.387,05	99.946.300,16	1.219.477,47	3.227.397,37	-119.453.266,95	4.377.926,49	83.823.221,59
-Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-43.421.394,05				43.421.394,05		0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση					-17.134.868,38		-17.134.868,38
Διαγραφή συγγενούς Εταιρίας							
Ζημίες περιόδου						-4.197.586,74	-4.197.586,74
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου αποτελέσματος περιόδου</b>	-43.421.394,05	0,00	0,00	0,00	26.286.525,67	-4.197.586,74	-21.332.455,12
Μερίσματα πληρωθέντα						-1.042.666,30	-1.042.666,30
Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων						-347.555,43	-347.555,43
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	3.227.397,37	-93.166.741,28	-1.209.881,98	61.100.544,74

**Διορθωμένες Ετήσιες Καταστάσεις Μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρίας  
Για την ετήσια χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά Μετοχών Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Τακτικό Αποθεματικό</b>	<b>Αφορολόγητα αποθεματικά</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2008</b>	94.505.387,05	99.946.300,16	1.219.477,47	3.227.397,37	-119.453.266,95	4.377.926,49	83.823.221,59
-Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-43.421.394,05				43.421.394,05		0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση					-17.134.868,38		-17.134.868,38
Διαγραφή συγγενούς Εταιρίας							
Ζημίες περιόδου						-4.197.586,74	-4.197.586,74
<b>Σύνολο αναγνωρισμένου αποτελέσματος περιόδου</b>	-43.421.394,05	0,00	0,00	0,00	26.286.525,67	-4.197.586,74	-21.332.455,12
Μερίσματα πληρωθέντα				-1.042.666,30			-1.042.666,30
Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων				-347.555,43			-347.555,43
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	51.083.993,00	99.946.300,16	1.219.477,47	1.837.175,64	-93.166.741,28	180.339,75	61.100.544,74

Σημειώθηκε επίσης μεταβολή στα κονδύλια της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της προηγούμενης περιόδου (31.03.2009) και ειδικότερα στον λογαριασμό Λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους και συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων μετά από φόρους. Η μεταβολή αυτή δεν επηρεάζει τον κύκλο εργασιών και την καθαρή θέση των μετόχων της Εταιρίας και του Ομίλου.

Ακολούθως παρατίθεται η κατάσταση των λοιπών συνολικών εσόδων με τις αντίστοιχες μεταβολές:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Αρχική Δημοσίευση	Αλλαγή	Νέα Δημοσίευση	Αρχική Δημοσίευση	Αλλαγή	Νέα Δημοσίευση
Ποσά σε Ευρώ	01.01-31.03.2009		01.01-31.03.2009	01.01-31.03.2009		01.01-31.03.2009
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	-1.172.562,38	0,00	-1.172.562,38	-78.725,69	0,00	-78.725,69
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>						
<b>Καθαρό εισόδημα απευθείας καταχωρημένο στην καθαρή θέση αποτίμηση θυγατρικής</b>	-163.204,98	0,00	-163.204,98	-163.204,98	0,00	-163.204,98
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο εξωτερικό	0,00	2.170.616,46	2.170.616,46	0,00		
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)</b>	<b>-163.204,98</b>	<b>2.170.616,46</b>	<b>2.007.411,48</b>	-163.204,98		-163.204,98
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ( Α+Β)</b>	<b>-1.335.767,36</b>	<b>2.170.616,46</b>	<b>834.849,10</b>	-241.930,67		-241.930,67
<u>Κατανέμονται σε:</u>						
Ιδιοκτήτες Μητρικής	-1.060.859,40	110.833,37	-950.026,03			
Δικαιώματα Μειοψηφίας	274.907,96	1.509.967,17	1.784.875,13			

### 6.32 Λοιπά στοιχεία και πληροφορίες Ομίλου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΣΑΝΥΟ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	ARCADIA ABEE	ARCADIA AUDIOVISUAL	ΤΡΟΠΑΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	ARCADIA PROPERTIES
	30/6/2009	30/6/2009	30/6/2009	30/6/2009	30/6/2009
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>					
Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο	23.889.438,86	15.022.309,24	3.474.997,58	60.000,00	10.000,00
Αποθεματικά	-27.048.610,55	-4.573.546,24	-3.631.891,72	0	
Αποτέλεσμα εις νέον	0,00	-10.857.339,80	0,00	-62.541,45	-977.141,86
Αποτέλεσμα χρήσης 2008	-1.301.728,11	-3.184.121,63	-14.654,42	-8.766,27	-196.932,17
Συναλλαγματικές διαφορές					152.172,39
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>	<b>-4.460.899,80</b>	<b>-3.592.698,43</b>	<b>-171.548,56</b>	<b>-11.307,72</b>	<b>-1.011.901,64</b>

Η καθαρή θέση των εταιριών Arcadia ABEE, Arcadia Audiovisual AE και Τρόπαια Ενεργειακή AE με βάση τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων της 30/06/2009 και τις σχετικές εγκρίσεις της Νομαρχίας τον Ιούλιο του 2009 όπως αναλυτικά αναφέρεται στην σημείωση 6.30 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, διαμορφώνονται ως εξής :

Arcadia ABEE	-146.834,43
Arcadia Audiovisual AE	114.049,04
Τρόπαια Ενεργειακή AE	48.692,28

**Μεταμόρφωση 27 Αυγούστου 2009**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΑΔΤ Φ089957**

**ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΣ  
ΑΔΤ ΑΗ612038**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ &  
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΑΔΤ ΑΗ060859  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0019442**

ΣΤ. Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου 01.01.2009 – 30.06.2009

SANYO HELLAS HOLDING S.A.

ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13

12ο κλμ. Εθν. Οδού Αθηνών-Λαμίας Μεταμόρφωση

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχείων σε μία γενική εμπίσχυση για την οικονομική κατάσταση και το αποτέλεσμα της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗΣ Α.Ε.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστάται επένδυση στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επικοινωνίας του νόμιμου ελεγκτή, όπως αυτή αποτελείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση διαδικτύου:	http://www.sh.gr
Ημερομηνία έκδοσης από το ΔΣ των οικονομικών καταστάσεων:	27 Αυγούστου 2009
Νόμιμος ελεγκτής:	Διονύσιος Νικητός (ΑΜ/ΣΟΕΑ 14111)
Ελεγκτική εταιρία:	ΒΔΟ ΠΡΩΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε
Τύπος έκθεσης επικοινωνίας:	Με σύμφωνο γνώμη - Θετικό εμπίστυς

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΘΕΣΕΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.06.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Απορροφησιμότητα ενσώματων πάγια στοιχεία	68.158.876,16	84.823.411,98
Επενδύσεις σε ακίνητα	67.898.808,13	55.800.505,69
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	34.679,17	1.816.769,76
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.464.218,93	11.157.668,39
Αποθέματα	609.479,15	910.372,47
Αναρτήσεις επί κελύφους	4.181.984,81	10.191.145,71
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	15.581.314,45	19.003.047,41
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία πρόσρροζώντων για πώληση	157.971,27	157.971,27
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>168.087.333,07</b>	<b>183.660.892,68</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΘΕΣΕΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.06.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Μετοικά Κεφάλαια	51.083.993,00	51.083.993,00
Διαφορές	4.541.690,01	10.323.393,06
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων διοικητικών μητρώου (α)	55.625.683,01	61.407.386,06
Διαφορές μετοχών (β)	16.878.561,73	15.398.051,65
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	72.504.244,74	76.805.437,71
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	64.956.365,03	67.412.614,84
Προβλεπές / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.629.440,44	9.044.775,15
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.073.300,41	17.177.210,42
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.283.984,43	13.220.854,56
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία πρόσρροζώντων για πώληση	0,00	0,00
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	95.583.088,33	106.855.454,97
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>168.087.333,07</b>	<b>183.660.892,68</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΛΟΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)</b>	<b>76.805.437,71</b>	<b>86.640.260,01</b>
Συγκριματικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-3.345.583,04	-3.428.675,98
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Συνολικά έσοδα/έξοδα	-955.609,93	-391.215,27
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2009 και 30.06.2008)</b>	<b>72.504.244,74</b>	<b>82.820.368,76</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)</b>	<b>76.805.437,71</b>	<b>86.640.260,01</b>
Συγκριματικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-3.345.583,04	-3.428.675,98
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Συνολικά έσοδα/έξοδα	-955.609,93	-391.215,27
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2009 και 30.06.2008)</b>	<b>72.504.244,74</b>	<b>82.820.368,76</b>

ΠΡΟΣΤΕΥΘΕΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η Εταιρία και ο Όμιλος εφαρμόζουν το Δ.Π.Χ.Π. από την 1η Ιανουαρίου 2005.
- Το Μέγεθος φόρου που παρατίθεται στην Έκθεση Επικοινωνίας του Νόμιμου Ελεγκτή αφορά το ίδιο Κεφάλαιο τριών (3) θυγατρικών εταιριών του Ομίλου τα οποία εμφανίζονται αρνητικά. Για την μία εκ των εν λόγω εταιριών αντρέφονται οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/20. Ανάλογη παρατίθεται στη σημείωση 6.32 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.
- Στην σημείωση υπ' αριθμό 6.17 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά των ανέλεγκτων φορολογικών κινήσεων της Εταιρίας και των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Με βάση την υπ' αριθμό 1110347/788978001/ΑΠΟΔ. 1126/ 30/02/2007 του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την εξειδίκευση εμπορικών κέντρων, η εταιρία από την 31.12.2008, κινείται χρήση των διατάξεων του Δ.Π.Χ. σύμφωνα με το έσοδο από το ενικό στο κύκλο εργασιών. Προκύπτει ότι δε αντιστοιχεί έσοδα της αντιστοίχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης να είναι συγκρίσιμα με τα κονδύλια της παρούσης περιόδου, μεταφέροντάς τα έσοδα από ενικό στο σύνολο των "Άλλων Περιουσιακών Έσοδων" στον κύκλο εργασιών καθώς και τα αντίστοιχα έξοδα μεταφέροντάς τα στο σύνολο των "Άλλων Περιουσιακών Έσοδων" στον κύκλο εργασιών. Προκύπτει ότι δε αντιστοιχεί έσοδα της αντιστοίχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης να είναι συγκρίσιμα με τα κονδύλια της παρούσης περιόδου της προηγούμενης χρήσης.

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Αντιστοιχεί περιόδου προηγούμενης χρήσης 01.01.2008-30.06.2009	Αντιστοιχεί περιόδου προηγούμενης χρήσης 01.01.2008-30.06.2009	Αντιστοιχεί περιόδου προηγούμενης χρήσης 01.01.2008-30.06.2009
Κύκλος εργασιών	52.165.082,22	54.723.815,65	2.940.159,47
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-4.285.212,19	-4.285.212,19	-1.451.231,59
Καθαρό θέση	82.820.368,76	82.820.368,76	82.173.781,70

- Στα Οικονομικά Καταστάσεις της 31.12.2008 στην παρακολούθηση της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρού Θέματος της Εταιρίας και του Ομίλου σε παραδοχές τα κονδύλια που αφορούν πληρωθέντα μετρητά και φόρο διαφοράς των συνολικών εσόδων μετά από φόρους. Η μεταβολή αυτή δεν επηρεάζει τον κύκλο εργασιών και την καθαρή θέση των μετόχων της Εταιρίας και του Ομίλου. Αναλυτική παρουσίαση και επεξήγηση παρατίθεται στη σημείωση 6.31 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.
- Στα Οικονομικά Καταστάσεις της 31.03.2009 και ειδικότερα στην Παραγραφή Ισολογισμικών συνολικών εσόδων μετά από φόρους και συγκριματικών συνολικών εσόδων μετά από φόρους. Η μεταβολή αυτή δεν επηρεάζει τον κύκλο εργασιών και την καθαρή θέση των μετόχων της Εταιρίας και του Ομίλου. Αναλυτική παρουσίαση και επεξήγηση παρατίθεται στη σημείωση 6.31 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.2009	01.01-31.03.2009	01.01-31.03.2009
Κύκλος εργασιών	6.480.799,78	6.480.799,78	1.417.751,68
Αποτελέσματα μετά από φόρους και διακοσμία μετοχών	-1.447.470,34	-1.447.470,34	-78.725,69
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-163.204,98	2.007.411,48	-163.204,98
Συγκριματικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-1.335.767,36	834.849,10	-241.930,67
Καθαρό θέση	59.027.358,37	59.027.358,37	60.858.614,07

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές. Η απορρόφηση διακανονήσεων ή διακανονισμών ανήκων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου πέραν των προβλεπόμενων που έχει ήδη αναφερθεί.
- Το ποσό των σωρευτικών προβλεπόμενων που έχουν διενεργηθεί για α) πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές ανερχόμενα σε 0,00 € για την Εταιρία και σε 1.413.772,09 € για τον Όμιλο β) ανέλεγκτες φορολογικές κινήσεις ανερχόμενα σε 906.000,00 € για την Εταιρία και σε 1.566.000,00 € για τον Όμιλο γ) λοιπές προβλεπόμενες διαφορές σε 0,00 €, για την Εταιρία και για τον Όμιλο.
- Ο αριθμός αποκαλυπόμενων προαποικιών της 30/06/2009 ήταν στην Εταιρία 16 (την 30/06/2008 ήταν 20) και στον Όμιλο 56 (30/06/2008 ήταν 166).
- Ποσά εσόδων και εξόδων αναφέρονται από την έναρξη της τρέχουσας οικονομικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Π.Χ. 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>01.01-30.06.2009</b>	<b>01.01-30.06.2008</b>
Καθαροί πόροι από επένδυση	-2.186.491,07	-4.409.712,72
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποβέσεις	4.067.870,91	4.451.483,01
Προβλεπές	4.683.652,01	1.989.537,62
Ανταρρυθμιστικές διαφορές	159.473,11	-203.877,92
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικών δραστηριοτήτων	-1.058.712,93	1.562.240,67
Χρεωστικό τόκο και συναφή έξοδα	1.608.484,38	2.701.654,79
Μείωση / αύξηση προσαρμογών για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	297.494,21	1.018.702,80
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	3.233.915,86	7.347.032,75
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-3.951.859,91	-1.886.800,00
Μείον:		
Χρεωστικό τόκο και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-1.209.991,28	-2.116.040,67
Αύξηση / μείωση φορολογικών	0,00	-955.449,88
<b>Σύνολο εισορών / (εξορών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>5.643.835,29</b>	<b>9.498.770,45</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>01.01-30.06.2009</b>	<b>01.01-30.06.2008</b>
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενικών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-366.842,61	-31.168.484,78
Επενδύσεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	82.056,89	980.243,70
Τόκοι εισπραχθέντες	111.510,26	207.957,12
Εισπραχθέντα από πωλήσεις συμμετοχών και χρεωστικών	12.242,60	1.582.604,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	381.316,00
<b>Σύνολο εισορών / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-161.032,86</b>	<b>-28.016.363,96</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>01.01-30.06.2009</b>	<b>01.01-30.06.2008</b>
Εισπραχθέντα από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπραχθέντα από εκδόσεις / αναπηγμένα δάνεια	0,00	32.133.428,10
Εξοφληθείσες δανειακές υποχρεώσεις	-7.518.830,06	-8.576.289,34
Εξοφληθείσες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μεθόδους (κρεσσότα)	0,00	0,00
Καθαροί πόροι από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-7.518.830,06	-8.576.289,34
<b>Σύνολο εισορών / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-7.518.830,06</b>	<b>-8.576.289,34</b>
<b>Καθαρά αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-2.750.795,50</b>	<b>4.716.640,63</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>4.174.136,54</b>	<b>13.871.991,12</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.423.341,04</b>	<b>18.588.631,75</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>01.01-30.06.2009</b>	<b>01.01-30.06.2008</b>
Μικτά κέρδη	12.149.781,55	54.723.815,65
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	6.767.901,07	11.049.070,53
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	-1.866.719,62	53.965,05
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-2.186.491,07	-4.409.712,72
Άφισκτικές μητρώα	-2.868.761,03	-4.285.212,19
-Διακοσμία μετοχών	-3.149.018,67	-6.132.591,87
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	280.296,64	1.847.379,68
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)	-476.822,01	856.536,21
Άφισκτικές μητρώα	-3.345.583,04	-3.428.675,98
-Διακοσμία μετοχών	-4.826.093,12	-12.804.114,43
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από μετόχους - βασικά (σε €)	1.480.510,00	9.375.438,45
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	-0,0616	-0,1200
	2.431.151,29	4.505.448,06

- Εσοδο
- Έξοδα
- Αποθέσεις
- Υποχρεώσεις
- Συναρτήσεις και ομοίως διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης
- Αποδοχές από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης
- Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης
- Το ποσό φόρου -476.822,01 € για τον Όμιλο και 297.442,02 € για την Εταιρία που αναφέρεται στα Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους του Ομίλου και της Εταιρίας αντίστοιχα, αφορά στον Όμιλο κέρδος από την αντιστοίχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης. Η Εταιρία ΕΠΕΛΕΓΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ ποσό ύψους 489.614,94€, ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση ποσό -192.172,92€, συναρτηματικές διαφορές από μεταβολή οικονομικών καταστάσεων θυγατρικών ποσό ύψους -726.602,82 € και μεταβολής % σε θυγατρικές ποσό ύψους -37.661,21 € και στην Εταιρία κέρδος από την αντιστοίχης της θυγατρικής ΕΠΕΛΕΓΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ ποσό ύψους 489.614,94 €. Ζημιές από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση ποσό -192.172,92 €. Ανάλογη παρατίθεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.
- Η Εταιρία δεν κατέχει τίτλους μετοχών της θυγατρικής NORTEC ΑΕ κατεχόμενη την 30/06/2009 13.200 μετοχές της μητρικής με συνολική αξία κτιρίων 373.798,50 €.
- Στην επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και εγγυήσεις τα οποία αναλύονται στη σημείωση 6.27 των οικονομικών καταστάσεων.
- Στην σημείωση υπ' αριθμό 3.2 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναλυτική περιγραφή της εντομίας και της χώρας της καταστάσεως έδρας για κάθε μία από τις εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και το ποσοστό με το οποίο η μητρική εταιρία συμμετέχει, όμοιο ή ήμισιο, στο μετοχικό τους κεφάλαιο. Στην ίδια σημείωση αναφέρεται και η μέθοδος ενσωμάτωσής που εφαρμόστηκε, για κάθε εταιρία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Ακολουθούν παρουσιάζονται οι μεταβολές της δομής του Ομίλου (νέες εταιρίες, αλλαγή εταιρίας και μετοχικό υπόλοιπο) και μη ενοποιημένων εταιριών (σε σύγκριση με την αμέσως προηγούμενη περίοδο είτε με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Στην σημείωση υπ' αριθμό 3.2 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναλυτική περιγραφή των εν λόγω μεταβολών.

Επωνυμία	Μέθοδος Είδος Ποσοστό ενσωμάτωσής		Αντιστοιχεί περιόδου προηγούμενης χρήσης	Σύνολο επίπτωσην λόγω ενσωμάτωσής εννοιακά
	Τρέχουσα περίοδος	Προηγούμενη Περίοδος		
ΕΠΕΛΕΓΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΤΔ	Όμιλος 93,14 %	Όμιλος 93,14 %	Όμιλος 70,00 %	Αύξηση έσοδων εννοιακά εντός 2008
SHELTON SHIPPING & TRADING CORPORATION	Όμιλος 88,49%	Όμιλος 88,49%	Όμιλος 66,50%	Αύξηση έσοδων εννοιακά εντός 2008
ΝΕΓΕΛΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ	Όμιλος 85,79%	Όμιλος 85,79%	Όμιλος 64,48%	Αύξηση έσοδων εννοιακά εντός 2008
NEDA INTERNATIONAL S.A.	Όμιλος 71,72%	Όμιλος 71,72%	Όμιλος 53,90%	Αύξηση έσοδων εννοιακά εντός 2008
GORTYMLIA SHIPPING S.A.	Όμιλος 65,20%	Όμιλος 65,20%	Όμιλος 49,00%	Αύξηση έσοδων εννοιακά εντός 2008
ΕΚΣΕΛΙ ΣΙΠΠΙΝΓ ΜΑΝΑΓΕΜΕΝΤ ΛΙΜΙΤΕΔ	Όμιλος 93,14 %	Όμιλος 93,14 %	Όμιλος 70 %	Αύξηση έσοδων εννοιακά εντός 2008
ROMYLIA SHIPPING COMPANY LTD	Καθαρό θέση Όμιλος 26,55%	Καθαρό θέση Όμιλος 26,55%	-	Αύξηση έσοδων εννοιακά εντός 2008
SANYO ΕΛΛΑΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	-	-	Όμιλος 19% & Όμιλος 40,81%	Συνολική μείωση με απορρόφηση 1 στα 10 ΔΙΑΝΟΜΗΤΙΚΑ ΝΟΝΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΑΕΒΕ

- Οι Γενικές Συνελεύσεις των θυγατρικών εταιριών Arcadia ABE και Arcadia Audiovisual AE αποφασίζουν σε συνεδρίαση τους τις 19.02.2009, την άμεση πώληση της παραγωγικής δραστηριότητας του εργασιού στην σε ΒΙ.ΠΕ. Κορυθάλμου καθώς και της σχετιζόμενης με αυτής επιχείρησης. Σε υλοποίηση των αποφάσεων των Συνελεύσεων, η εταιρία Arcadia Audiovisual ΑΕ, έθεσε τέλος σε ορισμένα από τα δικαιώματα της Συμβολίου προσαρμόζοντας σε πώληση κέρδη παραγωγικής και εμπορικής δραστηριότητας καθώς και των ενσωματωμένων κερδών και παραγωγικών της εγκαταστάσεων.

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 27 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2009  
Ο Δ/ΝΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο