



**ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση  
για την οικονομική χρήση 2008/2009  
(1.07.2008 έως 30.06.2009)**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

	<b>ΣΕΛΙΔΕΣ</b>
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	2
1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
2. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
3. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ	21
4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	23
4.1 Ισολογισμός	23
4.2 Αποτελέσματα	24
4.3 Ταμειακές ροές	26
4.4 Μεταβολή της Καθαρής Θέσης	27
5. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	28
5.1 Στοιχεία «VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.»	28
5.2 Στοιχεία απορροφημένης Εταιρείας « Καζίνο & Ξενία Θράκης Ξενοδοχειακές Τουριστικές Εμπορικές Α.Ε »	29
5.3 Παύση Ενοποίησης	30
6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ	31
6.1 Βάση κατάρτισης	31
6.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές και Μέθοδοι	31
6.3 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	41
7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	43
8. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	46
8.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	46
8.2 Υπεραξία	47
8.3 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού	48
8.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις - υποχρεώσεις	49
8.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	49
8.6 Αποθέματα	49
8.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	50
8.8 Λοιπές απαιτήσεις	50
8.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	50
8.10 Μετοχικό Κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο	51
8.11 Αποθεματικά Κεφάλαια	51
8.12 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	52
8.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	53
8.14 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	54
8.15 Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	55
8.16 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	55
8.17 Λοιπές υποχρεώσεις	55
8.18 Κύκλος Εργασιών	56
8.19 Κόστος πωληθέντων	56
8.20 Έξοδα διάθεσης	56
8.21 Έξοδα διοίκησης	57
8.22 Λοιπά έσοδα/έξοδα	57
8.23 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	58
8.24 Φόροι	58
9 Λοιπές Γνωστοποιήσεις	59

9.1 Παύση Ενοποίησης	59
9.2 Διακοπή Δραστηριοτήτων	60
9.3 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	60
9.4 Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή	60
9.5 Φορολογικός έλεγχος	60
9.6 Δεσμεύσεις	61
9.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	61
9.8 Προβλέψεις	61
9.9 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	62
9.10 Συγκρισιμότητα	62
9.11 Υπεραξία	62
9.12 Απόσχιση και Διάθεση κλάδου	62
9.13 Λοιπές γνωστοποιήσεις	63
10. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν 3401/2005	64
11. Συνοπτικά Ετήσια Οικονομικά στοιχεία & πληροφορίες για τη χρήση 01.07.2008-30.06.2009	65

## 2. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα εξ όσων γνωρίζουμε ότι οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της «**VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» για την χρήση 01/07/2008-30/06/2009, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

Δηλώνεται και βεβαιώνεται επίσης εξ όσων γνωρίζουμε ότι η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Η ετήσια εταιρική Οικονομική Κατάσταση για την οικονομική χρήση 01/07/2008-30/06/2009 έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.vivere-entertainment.gr](http://www.vivere-entertainment.gr).

Γλυφάδα, 14 Σεπτεμβρίου 2009

Οι δηλούντες -βεβαιούντες

Πηλαδάκης  
Κωνσταντίνος

Καλκάκος  
Παναγιώτης

Παλαιοδήμου  
Σαββούλα

Πρόεδρος του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος

Μέλος του Δ.Σ

Μέλος του Δ.Σ

### **3. Ετήσια Οικονομική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ» Επί των Οικονομικών καταστάσεων της Μητρικής Εταιρείας της χρήσης 01.07.2008 έως 30.06.2009.**

#### **ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007, του ΚΝ 2190/1920 και του Καταστατικού της Εταιρείας, την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη εταιρική χρήση από 01.07.2008 έως 30.06.2009, η οποία περιλαμβάνει τις πληροφορίες των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, τις Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις με ημερομηνία 30.06.2009, τις σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης αυτής που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ως και την έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Η παρούσα έκθεση αποσκοπεί στην κατά το δυνατόν πληρέστερη ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειομένης χρήσεως, την οικονομική θέση, τις μεταβολές που επήλθαν, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της εταιρείας, στις αμέσως επόμενες χρήσεις. Επίσης η παρούσα έκθεση παραθέτει τις σημαντικότερες αβεβαιότητες και κινδύνους που αντιμετωπίζει η εταιρεία καθώς και τις προοπτικές της.

#### **Α' ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01.07.2008 ΕΩΣ 30.06.2009**

### **1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ- ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.07.2008-30.06.2009**

Στο πλαίσιο του στρατηγικού σχεδίου αναδιάρθρωσης της εταιρείας και επικέντρωσης της στην κερδοφόρα δραστηριότητα της λειτουργίας και εκμετάλλευσης Καζίνο ύστερα από την συγχώνευση δι' απορρόφησης της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΖΙΝΟ ΚΑΙ ΞΕΝΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΚΑΖΙΝΟ ΞΑΝΘΗΣ ΑΕ» που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης στις 31.08.2007 και εγκρίθηκε με την η υπ' αριθ. Κ2-12349/30.8.2007 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, η εταιρεία προέβη σε όλες τις απαιτούμενες νόμιμες ενέργειες για τη διάθεση των διακοπόμενων δραστηριοτήτων, σύμφωνα με τις αποφάσεις των καταστατικών της οργάνων.

Συγκεκριμένα στις 23.12.2008 υπεγράφη η Συμβολαιογραφική Πράξη Απόσχισης του Κλάδου «εμπορία ειδών και υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών» της εταιρείας και Εισφοράς του στην κατά το 99,9% θυγατρική της ανώνυμη εταιρεία «ΒΙΒΕΡΕ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 2166/1993, με βάση τα οικονομικά στοιχεία του κλάδου αυτού, όπως αυτά απεικονίζονται στον Ισολογισμό (Λογιστική Κατάσταση Κλάδου) της 30.06.2008 και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του αποσπώμενου και εισφερόμενου κλάδου, που ανήλθε σε 4.496.407,79€, ύστερα και από την από 18.11.2008 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων

της εταιρείας και την από 19.11.2008 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της απορροφώσας εταιρείας για την έγκριση και υλοποίηση της απόσχισης του ζημιογόνου αυτού κλάδου. Η απορροφώσα εταιρεία BIBERE ΑΕ προέβη σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 4.497.000€ και τροποποίηση του σκοπού και της επωνυμίας της, η οποία καθορίστηκε ως «**VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ**» με δ.τ. «**VICOM HOLDINGS Α.Ε.**».

Από 01.07.2008, ήτοι την επομένη ημέρα της ημερομηνίας του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, όλες οι πράξεις και οι συναλλαγές της εταιρείας που αφορούσαν τον αποσχισθέντα κλάδο, έγιναν για λογαριασμό της απορροφούσας εταιρείας και μεταφέρθηκαν με συγκεντρωτική εγγραφή στα βιβλία της εταιρείας αυτής.

Η εταιρεία δεν είχε υποχρέωση εκδόσεως πληροφοριακού σημειώματος για την ως άνω απόσχιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4.1.3.12 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Επισημαίνεται ότι το σύνολο των δραστηριοτήτων του υπό απόσχιση κλάδου είχε μεταφερθεί στην κατηγορία «Διακοπτόμενες Δραστηριότητες» από 31.08.2007 και εμφανιζόταν ως τέτοιο στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Με την από 30.12.2008 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας αποφασίστηκε η διάθεση των μετοχών που θα λάμβανε η εταιρεία από την απορροφώσα εταιρεία Vicom Holdings ΑΕ, λόγω της απόσχισης και της εισφοράς του ανωτέρω κλάδου όπως και του συνόλου των μετοχών που ήδη κατείχε η εταιρεία στην θυγατρική της (59.999 μετοχές), σε τιμή που θα καθοριζόταν με βάση τις προσφορές τυχόν επενδυτών.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 793/31.01.2009 Απόφαση του κ. Νομάρχη Αθηνών, εγκρίθηκε η απόσχιση του Κλάδου «εμπορία ειδών και υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών» της εταιρείας και η απορρόφησή του από την ανωτέρω ανώνυμη εταιρεία.

Στις 24/02/2009 η εταιρεία, σε εκτέλεση της ως άνω από 30.12.2008 αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, ανακοίνωσε ότι προτίθεται να πωλήσει τις 4.556.999 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ εκάστης που κατέχει και παριστούν ποσοστό 99,99% του μετοχικού κεφαλαίου της VICOM HOLDINGS Α.Ε και κάλεσε ενδιαφερόμενους επενδυτές να υποβάλλουν προτάσεις και προσφορές συνοδευμένες από προτεινόμενο τίμημα για την εξαγορά των μετοχών, που όρισε πως δεν δύναται να υπολείπεται της λογιστικής αξίας του κλάδου. Εντός της προθεσμίας που τέθηκε εκδήλωσε ενδιαφέρον μόνον ο βασικός μέτοχος της εταιρείας, Πρόεδρος του ΔΣ κ. Κωνσταντίνος Πηλαδάκης, ο οποίος είχε δεσμευτεί και στο παρελθόν πως θα προβεί σε αγορά του κλάδου σε περίπτωση που δεν εμφανιστεί ενδιαφερόμενος επενδυτής, λόγω και του ζημιογόνου χαρακτήρα του.

Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, την 22 Απριλίου 2009, εγκρίθηκε κατ' άρθρον 23α του ΚΝ 2190/1920 η σύναψη σύμβασης πώλησης των 4.556.999 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1€ εκάστης, της εταιρείας, στην εταιρεία «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που απορρόφησε τον αποσχισθέντα κλάδο «Εμπορία ειδών και υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών» προς τον Πρόεδρο και Δ/νοντα Σύμβουλο της εταιρείας κ. Κωνσταντίνο Πηλαδάκη, έναντι προσφερθέντος και εγκριθέντος τιμήματος 4.600.000€ δια συμψηφισμού ισόποσης υποχρέωσης της εταιρείας προς αυτόν.

Στις 14/5/2009 συνάφθηκε συμφωνητικό μεταβίβασης του συνόλου των μετοχών κυριότητας της εταιρείας στην εταιρεία «VICOM HOLDINGS ΑΕ» με τον Πρόεδρο και Δ/νοντα Σύμβουλο της εταιρείας κ. Κωνσταντίνο Πηλαδάκη, έναντι προσφερθέντος και εγκριθέντος τιμήματος 4.600.000€ δια συμψηφισμού ισόποσης υποχρέωσης της εταιρείας προς αυτόν. Κατόπιν αυτού η εταιρεία παραμένει πλέον χωρίς συμμετοχές.

Μετά την ολοκλήρωση της απόσχισης και την διάθεση της συμμετοχής της εταιρείας στην απορρωφώσα εταιρεία Vicom Holdings, η δραστηριότητα της εταιρείας επικεντρώνεται στη λειτουργία και εκμετάλλευση του Καζίνο της Ξάνθης και του ξενοδοχείου του Καζίνο και Ξενία Ξάνθης καθώς και στην παροχή υπηρεσιών ψυχαγωγίας και διασκέδασης.

Η εταιρεία, ύστερα από Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΑ), υπέβαλλε αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, από κοινού, αρχικώς κατά ποσοστό 35% και εν συνεχεία κατά ποσοστό 50% στην υπό σύσταση κοινοπραξία, με την εταιρεία Theros International Inc, η οποία λειτουργεί και εκμεταλλεύεται το Καζίνο του Ρίο Πατρών, για συμμετοχή στον Δημόσιο Διεθνή Πλειοδοτικό Διαγωνισμό που διενεργεί το Δημόσιο δια της ΕΤΑ για την επιλογή αναδόχου για την πώληση του 100% των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ» (Α΄ Φάση Διαγωνισμού). Η ως άνω ένωση προσώπων εγκρίθηκε να συμμετάσχει και στη Β΄ Φάση του Διαγωνισμού που διεξήχθη στις 23.12.2008, υποβάλλοντας συγκεκριμένη δεσμευτική προσφορά για την αγορά των μετοχών της Καζίνο Κέρκυρα έναντι 7.600.000€. Στις 02.02.2009 διεξήχθη, η διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών και αναδείχθηκε πλειοδότης. Το διοικητικό συμβούλιο της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΑ), κατά την συνεδρίαση του της 07.05.2009 ενέκρινε το υπ' αριθ. 7/02.02.2009 Πρακτικό της Επιτροπής Διεξαγωγής του Δημόσιου πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου και τον σχετικό πίνακα κατάταξης με τον οποίον η ένωση προσώπων των εταιρειών Vivere Entertainment και Theros International, αναδείχθηκε πλειοδότης έχοντας καταθέσει προσφορά για αγορά των ανωτέρω μετοχών έναντι τιμήματος 7.600.000€ καθώς και την από 19.02.2009 επιστολή των ως άνω εταιρειών με την οποία βελτιώθηκε η προσφορά σε 7.650.000€. Κατά την ίδια συνεδρίαση το ΔΣ της ΕΤΑ ανακήρυξε ως Προσωρινό Ανάδοχο του Διαγωνισμού την ως άνω ένωση των εταιρειών Vivere Entertainment και Theros International. Με την υπ' αριθ. 123/21.05.2009 απόφασή της η Διυπουργική Επιτροπή Αποκρατικοποιήσεων, κατακύρωσε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού. Η εταιρεία ήδη προέβη στη σύσταση εταιρείας (V&T Corfu Casino AE) από κοινού με την εταιρεία Theros με σκοπό την απόκτηση του 100% των μετοχών της ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ, η οποία αναδέχθηκε τον κλάδο ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ λόγω απόσχισης με εισφορά του κλάδου από την ανώνυμη εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ (ΕΤΑ) στο πλαίσιο της διαδικασίας αποκρατικοποίησης του κλάδου αυτού. Η υπογραφή της σύμβασης αγοράς των μετοχών αναμένεται να υπογραφεί εντός του αμέσως επόμενου χρονικού διαστήματος.

Μεταξύ της εταιρείας και της εταιρείας «SUPERFAST ONE INC», πλοιοκτήτριας του υπό Ελληνική σημαία πλοίου «SUPERFAST I», νηολογίου Πειραιά, το οποίο δραστηριοποιείται σε διεθνή δρομολόγια μεταξύ Ελλάδας-Ιταλίας, συνάφθηκε η από 6/10/2008 σύμβαση με αντικείμενο τη συνεργασία των δυο εταιρειών για τη λειτουργία του καζίνο εντός του ανωτέρω πλοίου κατά τη διάρκεια του διεθνή πλου που εκτελεί.

## **2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ**

Σε ότι αφορά τη συγκρισιμότητα των οικονομικών καταστάσεων σημειώνεται ότι

α) Στην προηγούμενη χρήση εμφανίζονται 10 μήνες από την εκμετάλλευση του Καζίνο έναντι 12 μήνες της παρούσας β) Στη συγκρίσιμη χρήση εμφανίζονται 2 μήνες συνεχιζόμενης δραστηριότητας του κλάδου « Εμπορίας ειδών και υπηρεσιών μουσικής εικόνας ήχου και συμμετοχών » και 10 μήνες διακοπτόμενης δραστηριότητας, ενώ στην παρούσα δεν εμφανίζονται αποτελέσματα από αυτόν τον κλάδο.



**Κύκλος εργασιών:** Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας στην παρούσα χρήση ποσού € 13,3 εκατ αφορά την εκμετάλλευση «Καζίνο-Τυχερά Παιχνίδια» και την εκμετάλλευση Ξενοδοχείου. Στην προηγούμενη χρήση ήταν 14,7 και περιλάμβανε κατά ποσό € 14 εκατ την εκμετάλλευση Καζίνο-Τυχερά Παιχνίδια και Ξενοδοχείο για χρονική περίοδο 10 μηνών και κατά ποσό € 665 χιλ εκμετάλλευση του αποσχισθέντα κλάδου « Εμπορίας ειδών και υπηρεσιών μουσικής εικόνας ήχου και συμμετοχών » για χρονική περίοδο 2 μηνών. Η μείωση του τζίρου οφείλεται στην επίδραση της τρέχουσας οικονομικής κρίσης, η οποία επηρέασε γενικότερα τους κλάδους ψυχαγωγίας .

**Μικτά κέρδη εκμετάλλευσης :** Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας στην παρούσα χρήση αντιστοιχούν σε ποσό € 3.5 εκατ και εμφανίζονται μειωμένα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που ήταν ποσό € 4.7 εκατ. Αντίκτυπο στη μείωση των μικτών αποτελεσμάτων είχε η πτώση του κύκλου εργασιών.

**Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) :** Το EBITDA στην παρούσα χρήση ανήλθε το ποσό των € 1.456 εκατ έναντι ποσού € 2.115 εκατ στην προηγούμενη χρήση. Η μείωση του EBITDA οφείλεται στην πτώση του κύκλου εργασιών.

**Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους:** Συνέπεια των παραπάνω, τα τελικά αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη ποσό € 519 χιλ σε σχέση με τα αποτελέσματα από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες της προηγούμενης χρήσης που είχαν ανέλθει σε κέρδος € 1.885. εκατ.

**Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες :**

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας ανήλθαν σε ποσό € 236 χιλ. οι αντίστοιχες από την ίδια λειτουργία στην προηγούμενη χρήση ήταν ποσό € 324 εκατ. Η μείωση οφείλεται στη αντίστοιχη μείωση του τζίρου που είχε αντίκτυπο και στην ρευστότητα της εταιρείας.

**Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες**

Οι επενδυτικές δραστηριότητες της Εταιρείας ανήλθαν σε ποσό € 401 χιλ. , ενώ στην προηγούμενη χρήση από την ίδια λειτουργία υπήρχαν ρευστοποιήσεις επενδύσεων ποσού € 219 χιλ.

**Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες :**

Οι χρηματοδοτικές δραστηριότητες της Εταιρείας σε ποσό € 224 χιλ. , ενώ την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση ήταν ποσό €1.471 χιλ.

**Κέρδη ανά μετοχή :** Τα κέρδη ανά μετοχή της Εταιρείας είναι €0,016 σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση που ήταν ζημιές ποσού € 0,214. Η αύξηση οφείλεται στην απόσχιση του ζημιογόνου κλάδου των διακοπόμενων δραστηριοτήτων.

**Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού:** Κατά την 30.06.2009, τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχονται σε €15 εκατ. και αντιστοιχούν στο 36,24% του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρείας, έναντι αυτών της προηγούμενης χρήσης που ήταν επίσης € 15 εκατ. αλλά αντιστοιχούσαν στο 26,65% του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι στην προηγούμενη χρήση στο σύνολο του ενεργητικού περιλαμβάνονταν το κονδύλι «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» ποσού €15 εκατ .



**Μακροχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας:** Κατά την ίδια ημερομηνία, οι μακροχρόνιες τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας (Ομολογιακό Δάνειο,) ανήλθαν σε € 3.373 εκατ. ποσό ίδιο και με την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση .

**Ίδια Κεφάλαια:** Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας ποσού € 29.416 εκατ., έναντι ποσού €28.897 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και αντιπροσωπεύουν το 71,41% του Συνολικού Παθητικού της Εταιρείας.

Η αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων οφείλεται κύρια στα κέρδη της παρούσας χρήσης ποσού € 519 χιλ.

## **B. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΙΧΟΙ**

Η διοίκηση εφάρμοσε με συνέπεια και υπευθυνότητα ένα σχέδιο επέκτασης των δραστηριοτήτων της στον κλάδο της λειτουργίας και εκμετάλλευσης καζίνο που είναι σημαντικό κερδοφόρος.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η δραστηριότητα αυτή θα δράσει καταλυτικά στην οργανική ανάπτυξη της Εταιρείας, καθώς επεκτείνει τις δράσεις της σε έναν κερδοφόρο τομέα του κλάδου της ψυχαγωγίας, ενισχύει τις ήδη προσφερόμενες υπηρεσίες και δίνει στην Εταιρεία τις προϋποθέσεις για την εξεύρεση και εκμετάλλευση επενδυτικών ευκαιριών. Στο πλαίσιο αυτό συμμετείχε στον Δημόσιο Διεθνή Πλειοδοτικό Διαγωνισμό που διενήργησε το Δημόσιο δια της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑ) για την επιλογή αναδόχου για την πώληση του 100% των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ» (ΕΚΚ) η οποία αναδέχθηκε τον κλάδο ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ λόγω απόσχισης με εισφορά του κλάδου από την ΕΤΑ στη ΕΚΚ στο πλαίσιο της διαδικασίας αποκρατικοποίησης του κλάδου αυτού.

Ο κλάδος της λειτουργίας και εκμετάλλευσης Καζίνο παρουσιάζει έντονη δυναμικότητα και αποτελεί μια συνεχώς αναπτυσσόμενη αγορά. Επιπλέον ο κλάδος χαρακτηρίζεται από την ύπαρξη κλειστού αριθμού επιχειρήσεων και εμφανίζεται σε μεγάλο βαθμό ανεπηρέαστος από φαινόμενα ανταγωνισμού καθώς κατ' αρχήν δεν απειλείται από το ενδεχόμενο εισόδου νέων ανταγωνιστών. Σε ολόκληρη την επικράτεια δραστηριοποιούνται οκτώ επιχειρήσεις Καζίνο, οι οποίες διαθέτουν κατ' αποκλειστικότητα τις απαιτούμενες σχετικές άδειες του αρμόδιου Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.

Η υλοποίηση του στρατηγικού αυτού σχεδιασμού εκτιμάται ότι θα οδηγήσει στην περαιτέρω χρηματοοικονομική και κεφαλαιακή ενίσχυση της Εταιρείας και στην επίτευξη κερδοφορίας.

Η στρατηγική της εταιρείας για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του Καζίνο ακολουθεί τους εξής άξονες :

- Αναζήτηση και υλοποίηση επενδύσεων στο τομέα της διαχείρισης και εκμετάλλευσης Καζίνο εν γένει και ειδικώς σε σχέση με το Καζίνο της Κέρκυρας.
- Προβολή και προώθηση της πόλης της Ξάνθης ως τουριστικού προορισμού με δυνατότητες διαμονής και ψυχαγωγίας υψηλής ποιότητας τόσο για τον εσωτερικό τουρισμό, με πελάτες προερχόμενους από την Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη, καθ' όλη της διάρκεια του έτους όσο και για τον εξωτερικό τουρισμό, ιδίως από τη γειτονική Τουρκία και Βουλγαρία.
- Προβολή του Καζίνο ως χώρου διασκέδασης με πολλαπλές δραστηριότητες που απευθύνεται σε κάθε άνθρωπο και όχι κατ' ανάγκη χώρο σε ασχολούμενους αποκλειστικά με τυχερά παιχνίδια.

- Συνέχιση της προώθησης και προβολής του ξενοδοχείου πέντε αστέρων, που κατασκεύασε η εταιρεία με ίδια κεφάλαια, στην εγχώρια και τη βαλκανική αγορά γενικότερα και ανάπτυξη των εργασιών του, ανεξαρτήτως των πελατών του Καζίνο,
- Προβολή και προώθηση του Καζίνο στην αγορά της Βόρειας Ελλάδας αλλά και του εξωτερικού με έμφαση στους πελάτες τους προερχόμενους από την Τουρκία, όπου δεν επιτρέπεται νομοθετικά η λειτουργία Καζίνο και τη Ρωσία, από όπου προέρχεται μεγάλο ποσοστό του τουρισμού και των επισκεπτών εν γένει της Μακεδονίας και Θράκης.
- Βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών. Ορθολογική και αξιοκρατική διαχείριση όλων των πόρων και κυρίως του ανθρώπινου δυναμικού της Εταιρείας, σε συνδυασμό με τις συνέργειες που προσφέρονται λόγω της επιχειρηματικής συνεργασίας με το Καζίνο του Ρίο.
- Επέκταση των δραστηριοτήτων της εταιρείας στο χώρο των πλωτών καζίνο.

Στόχος της Διοίκησης αποτελεί η βελτίωση της οικονομικής κατάστασης και της ανταγωνιστικότητας της Εταιρείας, με άξονα την εδραίωση της ως σημαντικού επιχειρηματικού παράγοντα στο χώρο της αγοράς των καζίνο σε εθνικό επίπεδο και την ισχυροποίηση της στον κλάδο της παροχής υπηρεσιών ψυχαγωγίας.

Συγκεκριμένα η διοίκηση της εταιρεία αποσκοπεί μεσοπρόθεσμα στα εξής :

- Στην ανάδειξη της Vivere ως μια από της ισχυρές εταιρείες του κλάδου,
- Στην οργανική ανάπτυξη της Εταιρείας ώστε να μπορεί να καλύπτει και να προσφέρει στους πελάτες της όλο το φάσμα των πλέον σύγχρονων υπηρεσιών διαμονής, ψυχαγωγίας και διασκέδασης,
- Στη συνεχή χρηματοοικονομική βελτίωση και ενίσχυση της κεφαλαιακής διάρθρωσης με τη μείωση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας και την απαλλαγή της από τις μη κερδοφόρες δραστηριότητες προς όφελος των μετόχων, όπως συνέβη με τη διάθεση των μετοχών της θυγατρικής Vicom Holdings ΑΕ,Σ η οποία είχε απορροφήσει το σύνολο των διακοπόμενων δραστηριοτήτων.
- Στη βέλτιστη κατανομή των επενδεδυμένων κεφαλαίων της Εταιρείας με στόχο πάντα την επίτευξη των υψηλότερων δυνατών αποδόσεων για τους μετόχους της.

## **Γ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥΣ.**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε διάφορους κινδύνους που μπορούν να ασκήσουν δυσμενή επίδραση στα αποτελέσματα της. Οι κίνδυνοι αυτοί συνδέονται με γεγονότα εκτός ελέγχου της εταιρείας όπως ενδεικτικά : α) αλλαγές της οικονομικής πολιτικής και των αποφάσεων της κυβέρνησης που σχετίζονται με την αγορά του καζίνο, β) πολιτική αστάθεια ή ενδεχόμενη πολεμική σύρραξη στην Ευρώπη, τη Μέση Ανατολή ή αλλού, και γ) φορολογικές και λοιπές πολιτικές, οικονομικές ή κοινωνικές αλλαγές που μπορεί να επηρεάσουν την Ελλάδα. Επιπλέον υπάρχουν παράγοντες κινδύνου όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά : α) διακυμάνσεις στα λειτουργικά αποτελέσματα της Εταιρείας, β) η επιτυχής ή μη υλοποίηση της στρατηγικής της Εταιρείας, γ) η είσοδος νέων ανταγωνιστών καθώς και η θέση τους στην αγορά, δ) η κατάσταση της Ελληνικής οικονομίας.

Ο κλάδος της εκμετάλλευσης Καζίνο διακρίνεται από την ύπαρξη κλειστού αριθμού επιχειρήσεων και εμφανίζεται σε μεγάλο βαθμό ανεπηρέαστος από φαινόμενα ανταγωνισμού καθώς δεν φαίνεται υπό την παρούσα συγκυρία να απειλείται από το ενδεχόμενο εισόδου νέων ανταγωνιστών. Σε ολόκληρη την επικράτεια δραστηριοποιούνται οκτώ επιχειρήσεις Καζίνο, οι οποίες διαθέτουν κατ' αποκλειστικότητα τις απαιτούμενες σχετικές άδειες του αρμόδιου Υπουργείου

Τουριστικής Ανάπτυξης. Η αγορά παρουσιάζει μικρή διασπορά και έχει κλειστό χαρακτήρα με την έννοια της εγκατάστασης και λειτουργίας των επιχειρήσεων σε διάφορα σημεία της επικράτειας που δεν έχουν μεταξύ τους γεωγραφική εγγύτητα (Πελοπόννησος, Κυκλάδες, Δωδεκάνησα, Ιόνια Νησιά, Μακεδονία, Θράκη και Αττική). Το γεγονός αυτό περιορίζει το ανταγωνισμό μεταξύ των επιχειρήσεων. Το Καζίνο που λειτουργεί η εταιρεία βρίσκεται στην πόλη της Ξάνθης και αντλεί πελάτες από τους Νομούς Έβρου, Ροδόπης, Ξάνθης και Καβάλας αλλά και από νομούς της Μακεδονίας. Το πλησιέστερο Καζίνο είναι αυτό του της Θεσσαλονίκης που λειτουργεί η εταιρεία Hyatt σε απόσταση που καθιστά τον ανταγωνισμό μηδαμινό. Κατά βάση κάθε εταιρεία αντλεί πελάτες από την τοπική αγορά ή την αγορά της ευρύτερης περιφέρειας στην οποία είναι εγκατεστημένο το κάθε Καζίνο. Το σημαντικότερο στοιχείο που ενισχύει τις προοπτικές ανάπτυξης του Καζίνο της εταιρείας είναι η εγγύτητά του με την αγορά της Τουρκίας, χώρα στην οποία δεν επιτρέπεται η λειτουργία συναφών επιχειρήσεων. Ενδεχόμενη άρση της απαγόρευσης λειτουργίας Καζίνο στην Τουρκία ή ενδεχόμενη παροχή αδειας λειτουργίας Καζίνο και σε άλλες επιχειρήσεις εντός της χώρας, πλην όσων έχουν ήδη αδειοδοτηθεί από τη δεκαετία του 1990, πιθανόν να επηρεάσει τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας. Πιθανός περιορισμός της δραστηριότητας και της εμβέλειας του Καζίνο της Εταιρείας στην τοπική αγορά με ταυτόχρονο κορεσμό της αγοράς αυτής ως προς τις δραστηριότητες του Καζίνο ή τυχόν επίταση της δυσμενούς διεθνούς οικονομικής συγκυρίας, ενδεχομένως να προκαλέσει στασιμότητα στην εξέλιξη των οικονομικών αποτελεσμάτων της.

Η περίοδος αποκλειστικότητας της αδειας λειτουργίας του Καζίνο έχει ήδη λήξει από το τέλος του έτους 2007. Ωστόσο δεν υπάρχει ένδειξη για πρόθεση χορήγησης άδειας λειτουργίας καζίνο στην ευρύτερη περιοχή της Μακεδονίας και Θράκης. Επίσης δεν υφίσταται λόγος ανακλήσεως της αδειας ή καταγγελίας της συμβάσεως από το δημόσιο καθώς η εταιρεία τηρεί πιστά τις υποχρεώσεις της έναντι του δημοσίου και εκπληρώνει κάθε συμβατική και νόμιμη υποχρέωσή της. Ωστόσο ενδεχόμενη άρση της αποκλειστικότητας πιθανόν να επηρεάσει δυσμενώς τα αποτελέσματα της εταιρείας.

Η εταιρεία δεν παρουσιάζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, ούτε είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικούς κινδύνους, λόγω της φύσεως των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας παρακολουθώντας προσεκτικά τις πληρωμές και καλύπτοντας τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

#### **Δ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.**

Η εταιρεία «VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (πρώην «ΟΜΙΛΟΣ ΜΕΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ») ιδρύθηκε το 1976 (ΦΕΚ 2603/29.9.1976) ως Ε.Π.Ε. με την επωνυμία «ΜΕΤΑΛΛΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΓΡΙΝΙΟΥ» και μετατράπηκε σε Α.Ε. στις 10.12.1991 (ΦΕΚ 4775/13.12.1991 και 121/17.01.1992), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ.1297/1972 και του Κ.Ν. 2190/1920. Η εταιρεία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης και έχει λάβει αριθμό 25316/06/Β/91/24. Η έδρα της είναι ο Δήμος Γλυφάδας, Α. Μεταξά 48 & Πανδώρας 9. Από το έτος 1995 η VIVERE εισήχθη στην Παράλληλη Αγορά του Χ.Α. Από την 05.10.2006 μέχρι την 06/11/2008 οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονταν στην κατηγορία «Επιτήρησης» του Χ.Α. Η Εταιρεία είχε ενταχθεί στην κατηγορία «Επιτήρησης» σε συνέχεια της δημοσίευσης των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01.07.2005-30.06.2006, λόγω αρνητικού αποτελέσματος προ αποσβέσεων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBITDA). Στις 06/11/2008 με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας η εταιρεία εξήλθε από την κατηγορία της

επιτήρησης και εντάχθηκε στην Κατηγορία Χαμηλής Διασποράς, Εμπορευσιμότητας και Ειδικών Χαρακτηριστικών, κατόπιν δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/07/2007-30/06/2008, όπου το αποτέλεσμα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) για τον Όμιλο κατέστη θετικό **€2.082.239** και για την Εταιρεία **€2.114.811**.

### **Αρχές εταιρικής διακυβέρνησης**

Η Εταιρεία συμμορφώνεται με το Νόμο περί Εταιρικής Διακυβέρνησης (Ν. 3016/2002 όπως ισχύει) και τον κανονισμό συμπεριφοράς των εισηγμένων στο Χ.Α. εταιρειών (απόφαση 5/204/14.11.2000 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όπως ισχύει). Η εφαρμογή των αρχών της Εταιρικής Διακυβέρνησης στην εταιρεία στοχεύει στην ανεξάρτητη παρακολούθηση της Διοίκησης, στη διαφάνεια όσον αφορά το διαχωρισμό ιδιοκτησίας και ελέγχου της επιχείρησης και στη συμμετοχή των μετόχων σε σημαντικές αποφάσεις για την επιχείρηση.

Το Δ.Σ. της εταιρείας αποτελείται από τρία εκτελεστικά και δύο μη εκτελεστικά μέλη. Εκτελεστικά μέλη σήμερα είναι ο κ. Κωνσταντίνος Πηλαδάκης (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος), ο κ. Παναγιώτης Καλκάκος και η κα Σαββούλα Παλαιοδήμου. Τα μη Εκτελεστικά Μέλη είναι δύο (2) και συγκεκριμένα οι κ.κ. Νικόλαος Φιλίππου και Παναγιώτης Μιχαλόπουλος, τα οποία είναι ταυτόχρονα και Ανεξάρτητα.

Τα εκτελεστικά μέλη πέραν των αρμοδιοτήτων που έχουν σύμφωνα με το Νόμο, είναι επιφορτισμένα με την καθημερινή ενασχόληση με τη διοίκηση και παρακολούθηση των εργασιών της Εταιρείας και την εποπτεία εκτέλεσης των αποφάσεων του Δ.Σ.

Τα μη εκτελεστικά μέλη, πέραν των αρμοδιοτήτων που έχουν σύμφωνα με το Νόμο, είναι επιφορτισμένα με την εποπτεία εκτέλεσης των αποφάσεων του Δ.Σ. και την εποπτεία θεμάτων και τομέων της Εταιρείας που τους έχουν ανατεθεί με απόφαση του Δ.Σ.

Οι ευθύνες του Εσωτερικού Ελέγχου περιλαμβάνουν την παρακολούθηση της εφαρμογής του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού, τη συμμόρφωση με τους σχετικούς συμπεριλαμβανομένης της νομοθεσίας περί κεφαλαιαγοράς και της εταιρικής νομοθεσίας, την πληροφόρηση του προσωπικού για το εφαρμοστέο νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο, την αναφορά στο Δ.Σ. τυχόν συγκρούσεων συμφερόντων μεταξύ της Εταιρείας και των μελών του Δ.Σ. ή των διευθυντικών στελεχών, τη σύνταξη τριμηνιαίων εκθέσεων ελέγχου, στοιχείων και εισηγήσεων στο Δ.Σ. αναφορικά με όλες τις πτυχές της λειτουργίας και της συνεργασίας με οποιαδήποτε επιβλέπουσα αρχή, τον έλεγχο των συναλλαγών των προσώπων που έχουν προνομιακή πληροφόρηση σε κινητές αξίες της Εταιρείας ή των θυγατρικών της ή άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα που είναι συνδεδεμένα με αυτές. Υπεύθυνη Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας είναι η κα Βαία Σερέτη.

### **Λοιπές πληροφορίες**

- Στην παρούσα χρήση έγινε απόσχιση του κλάδου εμπορίας ειδών, υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών, ο οποίος απορροφήθηκε από τη θυγατρική Εταιρεία Vicom Εμπορική και συμμετοχών Α.Ε (αρ.πρωτ 793/31/01/2009 αποφ. του Νομάρχη Αθηνών). Στις 14/5/2009 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του σύνολο των μετοχών της εταιρείας «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που

απορρόφησε τον αποσχισθέντα κλάδο «Εμπορία ειδών και υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών» προς τον Πρόεδρο και Δ/νοντα Σύμβουλο της εταιρείας, έναντι προσφερθέντος και εγκριθέντος τιμήματος 4.600.000€ δια συμφηφισμού ισόποσης υποχρέωσης της εταιρείας προς αυτόν. Κατόπιν αυτού η εταιρεία παραμένει πλέον χωρίς συμμετοχές.

Απο τη χρήση 01.07.2007-30.6.2008 ορίστηκαν σαν διακοπτόμενες δραστηριότητες εκείνες που μεταβιβάστηκαν στην εταιρεία Vicom και διατέθηκαν τελικά στις προβλεπόμενες προθεσμίες.

- Η εταιρεία στην παρούσα χρήση, έπαψε να συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, λόγω διάθεσης της θυγατρικής εταιρείας «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε» στην οποία προηγούμενα είχαν μεταφερθεί όλες οι δραστηριότητες, εκτός αυτών που αφορούν την εκμετάλλευση του Καζίνο και ξενοδοχειακών μονάδων. Οι δραστηριότητες αυτές είχαν χαρακτηριστεί ως διακοπτόμενες από 31.8.2007. Στην προηγούμενη χρήση είχαν ενοποιηθεί οι Εταιρείες α) με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης α1) Μουσικά Καταστήματα Θεσσαλονίκης α2) Cosmo Μεγάλα Καταστήματα Α.Ε α3) Vivere Ραδιοφωνικές Παραγωγές Α.Ε, β) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης β1) Μεταπλαστική Αγρινίου β2) Ecoturn Α.Β.Ε.Ε γ) με το κόστος κτήσης γ1) Qualia τεχνολογίες κατανόησης Α.Ε γ2) Μουσικά καταστήματα Ρόδου Ε.Π.Ε.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλων εταιρειών
- Σε ότι αφορά τη συγκρισιμότητα των οικονομικών καταστάσεων: α) Στην προηγούμενη χρήση εμφανίζονται 10 μήνες από την εκμετάλλευση του Καζίνο έναντι 12 μήνες της παρούσας β) Στη συγκρίσιμη χρήση εμφανίζονται 2 μήνες συνεχιζόμενης δραστηριότητας του κλάδου « Εμπορίας ειδών και υπηρεσιών μουσικής εικόνας ήχου και συμμετοχών » και 10 μήνες διακοπτόμενης δραστηριότητας, ενώ στην παρούσα δεν εμφανίζονται αποτελέσματα από αυτόν τον κλάδο.
- Οι παρακάτω συναλλαγές και υπόλοιπα αποτελούν τις συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών με την εταιρεία.

	<b>01/07/2008- 30/6/2009</b>
<b>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</b>	
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	768.161
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	4.125.866

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς μέλη διοίκησης έχουν προκύψει από τη χρηματοδότησή της από τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο του διοικητικού συμβουλίου. Επίσης, η Εταιρεία, έχει έσοδο στην παρούσα χρήση ποσού € 150.000 από σύμβαση παροχής management σε άλλη εταιρεία του κλάδου.

- Αποτιμήθηκε το άυλο στοιχείο της άδειας λειτουργίας του Καζίνο σε εύλογη αξία την 31.8.2007 στο ποσό € 796.992, με το οποίο ποσό μειώθηκε ισόποσα η αρχική λογισμένη υπεραξία και διαμορφώθηκε η οριστική υπεραξία σε ποσό € 22.653.101.



- Η Εταιρεία για την χρήση που έληξε στις 30.6.2009, απασχόλησε ένα μέσο όρο 201 εργαζομένων. Ο αριθμός του προσωπικού για την προηγούμενη χρήση (1.7.2007-30.06.2008), ήταν 237 αντίστοιχα .
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της εταιρείας .
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών ή δικαστικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.  
 Η Εταιρεία έχει προσφύγει στα Διοικητικά Δικαστήρια για επίδικες απαιτήσεις φόρων συνολικού ποσού ευρώ 748.538 και για μη οριστικοποίηση επιβάρυνσης φόρων ποσού ευρώ 1.273.000.  
 Για την ανωτέρω περίπτωση που αφορά την επιστροφή Φ.Π.Α έχει σχηματιστεί συνολική πρόβλεψη ποσού € 748.538.
- Δεν έχουν επέλθει αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις και δεν έχει γίνει διόρθωση λογιστικού λάθους .
- Σύμφωνα με την Διερμηνεία 22, οι επιδράσεις από την οριστικοποίηση της υπεραξίας στα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων πρέπει να γνωστοποιούνται. Από την οριστικοποίηση της υπεραξίας της «ΚΑΖΙΝΟ ΚΑΙ ΞΕΝΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε» υπήρξε επίδραση € 17χιλ που αφορά την προηγούμενη χρήση, λόγω της απόσβεσης της και επιβάρυνε τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης. Δεν έγινε αναδιατύπωση προηγούμενων Οικονομικών Καταστάσεων λόγω του μη ουσιώδους της διαφοράς.
- Η Εταιρεία «VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ» έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι 30.06.2005, και μετά την αίτηση της (αρ.Πρωτ. 7189/19.10.2007) ο έλεγχος των χρήσεων 30.06.2006, 30.06.2007 & 30/6/2008 βρίσκεται σε εξέλιξη.  
 Η απορροφημένη Εταιρεία ΚΑΖΙΝΟ ΞΑΝΘΗΣ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2006. Η οριστικοποίηση του φορολογικού ελέγχου των χρήσεων 2005 και 2006 έγινε στις 22/05/2008. Από τον έλεγχο των χρήσεων 2005 και 2006 ,το Διοικητικό Συμβούλιο με απόφασή του αποδέχτηκε μερικά τις λογιστικές διαφορές που αποφέρουν φόρο € 69.913 και για τις υπόλοιπες λογιστικές διαφορές που αποφέρουν φόρο € 596.270 δεν τις αποδέχτηκε και προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια για επίλυση της ανωτέρω διαφοράς. (προσφυγές με αριθ. κατάθεσης 379 & 380/2008).
- Οι προβλέψεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (01.07.2008-30.06.2009) αφορούν:
  - ο την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού € 849.917 για την εταιρεία.
  - ο την πρόβλεψη πιθανών φορολογικών επιβαρύνσεων για τις ανέλεγκτες χρήσεις της VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ, ποσού € 244.089.
  - ο την πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ποσού € 748.538.
  - ο τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες και αξιόγραφα ποσού € 10.418 για την εταιρεία.
  - ο τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις από χρεώστες ποσού € 54.962 για την εταιρεία.

## **Ε. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**

Κατά την ελληνική νομοθεσία, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν σταθερά μέρισμα, το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 35% των καθαρών κερδών τους, αφαιρουμένων των εταιρικών βαρών, του τακτικού αποθεματικού και του αναλογούντος φόρου, ή από το 6% επί του καταβεβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου, αφαιρουμένου του αναλογούντος φόρου, όποιο ποσό εκ των δύο είναι μεγαλύτερο.

Το ποσό του εγκριθέντος μερίσματος πρέπει να καταβάλλεται στους μετόχους εντός δύο (2) μηνών από την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων που ενέκρινε τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Υψηλότερη διανομή μερισμάτων παραμένει αντικείμενο απόφασης της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Σημειώνεται ότι για τις χρήσεις 01.07.2005-30.06.2006, 01.07.2006-30.06.2007, 01.07.2007-30.06.2008 και 01.07.2008 - 30.06.2009, η εταιρεία δεν προχώρησε στη διανομή μερίσματος, λόγω των οικονομικών αποτελεσμάτων και των ζημιών προηγούμενων χρήσεων που προέρχονται από τις διακοπόμενες δραστηριότητες του κλάδου «εμπορία ειδών και υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών».

## **ΣΤ. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι διατάξεις του Ν. 3556/2007 περί των όρων και προϋποθέσεων διαφάνειας για την πληροφόρηση σχετικά με εκδότες των οποίων οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά, ορίζουν τις αναλυτικές πληροφορίες που πρέπει να τίθενται υπ' όψιν της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων για την κλειόμενη εταιρική χρήση, πληροφορίες οι οποίες συμπληρώνουν τις περιεχόμενες στην Ετήσια Έκθεση, ώστε να υπάρχει πλήρης και αναλυτική ενημέρωση των κ.κ. μετόχων, του επενδυτικού κοινού και των αρχών. Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση ενσωματώνεται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **α. Επί της διάρθρωσης του μετοχικού κεφαλαίου.**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα συνολικά σε ευρώ δεκαεννέα εκατομμύρια επτακόσιες σαράντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα οκτώ (19.745.598,00€), διαιρούμενο σε τριάντα δύο εκατομμύρια εννιακόσιες εννέα χιλιάδες τριακόσιες τριάντα (32.909.330) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εξήντα λεπτών του ευρώ (0,60€) η κάθε μία.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Το σύνολο των μετοχών της εταιρείας είναι κοινές, ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνοδεύουν τις μετοχές είναι αυτά που προβλέπει το Καταστατικό και ο ΚΝ 2190/1920.

### **β. Επί των άμεσων και έμμεσων συμμετοχών (άρθρα 9-11 Ν. 3556/2007).**

Με βάση το μετοχολόγιο της 30.06.2009 οι μέτοχοι που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από το 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της εταιρείας κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007 είναι οι εξής :



ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΠΗΛΑΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	10.953.291	33,283
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	5.766.486	17,522
ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	4.764.513	14,478
COBISCO LIMITED	3.908.957	11,878
ΚΟΘΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	2.987.896	9,079

### γ. Δικαιώματα και Υποχρεώσεις μετόχων.

Τα κύρια δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των μετόχων σύμφωνα με το Καταστατικό και τον ΚΝ 2190/1920 είναι τα ακόλουθα

1. Οι μετοχές και τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτές είναι αδιαίρετα προς την Εταιρεία. Σε περίπτωση συγκυριότητας ενός ή περισσότερων μετοχών ή επικαρπίας σε μία μετοχή τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτές τις μετοχές πρέπει να ασκούνται από κοινό εκπρόσωπο.
2. Οι μέτοχοι της Εταιρείας ευθύνονται μόνον για το ποσό της ονομαστικής αξίας των μετοχών τους.
3. Οι μέτοχοι της Εταιρείας ασκούν τα δικαιώματά τους όσον αφορά την διοίκηση της Εταιρείας μόνον με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.
4. Με αίτηση των μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει έκτακτη Γενική Συνέλευση, ο δε Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μια φορά μόνο τη λήψη αποφάσεων για όλα ή ορισμένα θέματα τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνέλευσης. Η λήψη απόφασης για κάποιο θέμα της ημερήσιας διάταξης Γενικής Συνέλευσης ενεργείται με ονομαστική κλήση.
5. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί και που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) πλήρεις ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται α) Να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων τα ποσά, τα οποία κατά την τελευταία διετία καταβλήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία από την Εταιρεία σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους Διευθυντές ή άλλους υπαλλήλους της, καθώς και κάθε άλλη παροχή προς τα πρόσωπα αυτά ή κάθε από οποιαδήποτε αιτία υφιστάμενη σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς, β) Να παρέχει συγκεκριμένες πληροφορίες που ζητούνται για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή ζητούμενων πληροφοριών για αποχρώντα λόγο, η δε αιτιολογία αναγράφεται στα πρακτικά.
6. Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και που υποβάλλεται στην Εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου και εφ' όσον αυτοί δεν εκπροσωπούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παράσχει σ' αυτούς κατά τη Γενική Συνέλευση ή εάν προτιμά πριν από αυτή σε εκπρόσωπο αυτών, πληροφορίες περί της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και της περιουσιακής κατάστασης της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των ζητούμενων πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, η δε αιτιολογία αναγράφεται στα πρακτικά.

7. Μέτοχοι της Εταιρείας, που αντιπροσωπεύουν το ένα εικοστό (1/20) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί, έχουν δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της Εταιρείας από το Μονομελές Πρωτοδικείο της περιφέρειας της έδρας της Εταιρείας που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας.
8. Μέτοχοι της Εταιρείας, που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί, δικαιούνται να ζητήσουν από το κατά την προηγούμενη παράγραφο Δικαστήριο, έλεγχο της Εταιρείας, εφ' όσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων καθίσταται πιστευτό, ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση.
9. Δέκα ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την Εταιρεία τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
10. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου (που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος) ή έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές παρέχεται δικαίωμα προτίμησης, σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των κατά την εποχή της έκδοσης μετόχων, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.
11. Οι μέτοχοι έχουν δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της εταιρείας. Ο τρόπος, χρόνος και τόπος καταβολής ανακοινώνεται από την εταιρεία με βάση τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και των σχετικών αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται μετά την παρέλευση πέντε ετών από το τέλος του έτους κατά το οποίο η Γενική Συνέλευση ενέκρινε τη διανομή του.

#### **δ. Επί τυχόν περιορισμών στη μεταβίβαση μετοχών.**

Ουδείς περιορισμός υφίσταται στη μεταβίβαση μετοχών, η οποία είναι ελεύθερη και διενεργείται με βάση τη νόμιμη διαδικασία.

Υπέρ των παλαιών μετόχων προβλέπεται δικαίωμα προτίμησης υπό συγκεκριμένους όρους σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.

Τα μη εκτελεστικά μέλη του διοικητικού συμβουλίου δεν δικαιούνται να κατέχουν ποσοστό ανώτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

#### **ε. Επί της τυχόν υπάρξεως μετόχων-κατόχων ειδικών δικαιωμάτων ελέγχου.**

Δεν υπάρχουν μέτοχοι της εταιρείας που να κατέχουν μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

#### **στ. Επί της τυχόν περιορισμών στο δικαίωμα ψήφου.**

1. Ο κάτοχος κάθε μετοχής δικαιούται μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Δεν προβλέπονται από το καταστατικό περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου που απορρέουν από μετοχές.

2. Σύμφωνα με το Καταστατικό και το Νόμο δικαίωμα παράστασης και ψήφου στη Γενική Συνέλευση έχουν οι μέτοχοι οι οποίοι κατέθεσαν τη σχετική βεβαίωση δέσμευσης των μετοχών πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα που ορίστηκε για τη συνεδρίαση στο Ταμείο της Εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία. Οι δικαιούμενοι να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση μέτοχοι

μπορούν να αντιπροσωπευθούν σε αυτήν από κατάλληλα εξουσιοδοτημένο από αυτούς πληρεξούσιο. Μέτοχοι που δεν συμμορφώθηκαν με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 23 του Καταστατικού μπορούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδεια αυτής.

3. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/5 τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Εάν δεν συντελεστεί αυτή η απαρτία η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από τη χρονολογία της ματαιωθείσης συνεδρίασης προσκαλούμενη προ δέκα (10) τουλάχιστον ημερών. Σε αυτή τη συνεδρίαση βρίσκεται σε απαρτία και εγκύρως συνεδριάζει επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας που παρίσταται ή αντιπροσωπεύεται στη συνεδρίαση αυτή. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτή.

4. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν τα 2/3 τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου για αποφάσεις που αφορούν στα παρακάτω θέματα: α) παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή ή διάλυσή της, αναβίωση της Εταιρείας μετά τη λύση της, β) μεταβολή της εθνικότητάς της, γ) μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης της Εταιρείας, δ) αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (εξαιρουμένης της αύξησεως που πραγματοποιείται σύμφωνα με το άρθρο 6 παράγραφοι 1 και 2 του παρόντος Καταστατικού ή αύξησεως επιβαλλομένης από διατάξεις νόμου) ε) μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, στ) έκδοση ομολογιακού δανείου (με την επιφύλαξη του άρθρου 6 παρ. 1 του παρόντος), ζ) μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, η) επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, θ) παροχή ή ανανέωση εξουσίας στο Διοικητικό Συμβούλιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ή έκδοση ομολογιακού δανείου. Αν η απαρτία δεν επιτευχθεί στην πρώτη συνεδρίαση, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από της χρονολογίας της ματαιωθείσης συνεδρίασης προσκαλούμενη τουλάχιστον προ δέκα (10) ημερών και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης εάν το 1/2 τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου εκπροσωπείται σε αυτήν. Εάν ούτε η απαρτία αυτή επιτευχθεί στην επαναληπτική συνεδρίαση, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου εντός είκοσι (20) ημερών από της χρονολογίας της ματαιωθείσης συνεδρίασης προσκαλούμενη τουλάχιστον προ δέκα (10) ημερών και βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης εάν το 1/3 τουλάχιστον του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου εκπροσωπείται σε αυτήν.

5. Όλες οι αποφάσεις της προηγούμενης παραγράφου λαμβάνονται με πλειοψηφία των 2/3 των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτήν.

### **ζ. Επί των τυχόν συμφωνιών στη μεταβίβαση μετοχών ή/και την άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.**

Η εταιρεία δεν τελεί εις γνώση συμφωνιών μεταξύ μετόχων που θέτουν περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

## **η. Επί των τυχόν κανόνων διορισμού ή αντικατάστασης μελών ΔΣ και τροποποίησης του Καταστατικού κατά παρέκκλιση του ΚΝ 2190/1920.**

Το καταστατικό της εταιρείας δεν προβλέπει κανόνες διορισμού ή αντικατάστασης μελών ΔΣ και κανόνες τροποποίησης του Καταστατικού που διαφοροποιούνται από τις διατάξεις του ΚΝ 2190/1920.

## **θ. Επί της αρμοδιότητας του ΔΣ για αγορά ιδίων μετοχών ή για έκδοση νέων μετοχών.**

1. Καταρχήν απαγορεύεται η απόκτηση ιδίων μετοχών από την εταιρεία, εκτός των περιπτώσεων που προέβλεπε το άρθρο 16 του ΚΝ 2190/1920. Επισημαίνεται ότι το άρθρο 16 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 21 Ν.3604/2007, το οποίο τροποποίησε τις παλαιότερες προβλέψεις. Απόφαση Γενικής Συνέλευσης με τέτοιο περιεχόμενο δεν έχει ληφθεί.

2. Κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από τη σύσταση της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) τουλάχιστον του συνόλου των μελών του: α) να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο, β) να εκδίδει ομολογιακό δάνειο με την έκδοση ομολογιών μετατρέψιμων σε μετοχές, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το μισό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Οι πιο πάνω εξουσίες μπορούν να εκχωρούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Ν. 2190/1920 όπως ισχύει. Στην περίπτωση αυτή το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία, το δε ύψος του ομολογιακού δανείου, δεν μπορεί να υπερβαίνει το μισό του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά την ίδια ημερομηνία. Οι πιο πάνω εξουσίες του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ανανεώνονται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση και η ισχύς τους αρχίζει μετά τη λήξη της κάθε πενταετίας. Κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από τη σύσταση της Εταιρείας, η Γενική Συνέλευση έχει το δικαίωμα με απόφασή της, που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 29 παράγραφοι 1 και 2 και 31 παράγραφος 1 του Ν.2190/1920 όπως ισχύουν, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο, μερικά ή ολικά, με την έκδοση νέων μετοχών, συνολικά μέχρι το πενταπλάσιο του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου. Κατ' εξαίρεση των διατάξεων των ανωτέρω παραγράφων 1 και 2, όταν τα αποθεματικά της Εταιρείας υπερβαίνουν το ένα τέταρτο ( 1/4 ) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, για την αύξηση αυτού απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, λαμβανόμενη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 29 παράγραφος 3 και 4 και 31 παράγραφος 2 του Ν. 2190/1920 όπως ισχύουν, και ανάλογη τροποποίηση του σχετικού άρθρου του Καταστατικού.

## **ι. Επί των τυχόν συμφωνιών που ισχύουν, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.**

Δεν υφίστανται τέτοιες συμφωνίες.

**ια. Επί των τυχόν συμφωνιών μεταξύ εταιρείας και μελών του ΔΣ ή του προσωπικού περί καταβολής αποζημίωσης σε περίπτωση λύσης τους λόγω δημόσιας πρότασης.**

Δεν υφίστανται τέτοιες συμφωνίες.

Η παρούσα ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 01/07/2008-30/06/2009 έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.vivere-entertainment.gr](http://www.vivere-entertainment.gr).

Γλυφάδα, 14 Σεπτεμβρίου 2009

**Πηλαδάκης  
Κωνσταντίνος**

**Καλκάκος  
Παναγιώτης**

**Παλαιοδήμου  
Σαββούλα**

**Πρόεδρος του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος**

**Μέλος του Δ.Σ**

**Μέλος του Δ.Σ**

## Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της «**VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.**»

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της «VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ..» ,που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30 Ιουνίου 2009, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

### **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

### **Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2009, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων.**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920 καθώς και από το άρθρο 4 παράγραφοι 7 και 8 του Ν.3556/2007 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 2009

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια  
Μαρίνα Χρυσανθοπούλου  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15281

---

 **Grant Thornton**  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές



## 4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### 4.1 Ισολογισμός

Οι ατομικοί Ισολογισμοί της λήξης της χρήσης 01.07.2008-30.06.2009, καθώς και ο αντίστοιχος συγκρίσιμος Ισολογισμός της προηγούμενης χρήσης, έχουν ως εξής:

		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
<b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 30.6.2009</b>			
<i>Ποσά σε €</i>		<b>ΣΗΜ</b>	
		<b>30.6.2009</b>	<b>30.6.2008</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	(8.1)	14.521.770	14.620.522
Επενδύσεις σε ακίνητα	(8.1)	405.775	405.775
Υπεραξία	(8.2)	22.653.101	23.450.093
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	(8.3)	800.914	47.578
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	(8.4)	502.640	459.177
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	(8.5)	27.159	25.270
		<b>38.911.359</b>	<b>39.008.415</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	(8.6)	73.440	163.295
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	(8.7)	106.043	122.086
Λοιπές Απαιτήσεις	(8.8)	1.378.867	1.200.945
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(8.9)	719.215	1.108.151
		<b>2.277.564</b>	<b>2.594.476</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση		0	14.762.627
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>41.188.923</b>	<b>56.365.518</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	(8.10)	19.745.598	19.745.598
Υπέρ Το Άρτιο	(8.10)	26.037.307	26.037.307
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας αποτίμησης παγίων	(8.11)	2.111.505	2.111.505
Λοιπά αποθεματικά	(8.11)	2.849.442	2.823.489
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		-13.197.327	-13.690.420
Ζημία από Διακοπτόμενες Δραστηριότητες		-8.130.248	-8.130.248
<b>Σύνολο Κέρδη/Ζημιές εις Νέον</b>		<b>-21.327.575</b>	<b>-21.820.668</b>
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>29.416.276</b>	<b>28.897.230</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		0	0
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>29.416.276</b>	<b>28.897.230</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(8.4)	1.323.579	1.211.828
Δανειακές υποχρεώσεις	(8.12)	3.373.440	3.373.440
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(8.13)	849.917	777.765
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(8.14)	4.318.201	9.772.839
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>9.865.137</b>	<b>15.135.872</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	(8.15)	545.840	492.037
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	(8.16)	435.395	640.698
Λοιπές υποχρεώσεις	(8.17)	926.275	933.462
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση		0	10.266.219
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>1.907.510</b>	<b>12.332.416</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>11.772.647</b>	<b>27.468.288</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>41.188.923</b>	<b>56.365.518</b>

## 4.2 Αποτελέσματα

Οι καταστάσεις αποτελεσμάτων της Εταιρείας για την χρήση 01.07.2008-30.06.2009, και τα αντίστοιχα συγκρίσιμα μεγέθη της προηγούμενης χρήσης, έχουν ως εξής:

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b>			
<i>Ποσά σε €</i>	<b>ΣΗΜ</b>	<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
Πωλήσεις	(8.18)	13.251.376	14.736.344
Κόστος Πωληθέντων	(8.19)	-9.735.640	-10.006.184
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>3.515.736</b>	<b>4.730.160</b>
Λοιπά έσοδα	(8.22)	349.478	706.012
Έξοδα διάθεσης	(8.20)	-1.711.843	-1.982.103
Έξοδα διοίκησης	(8.21)	-1.226.246	-1.217.506
Λοιπά έξοδα	(8.22)	-33.391	-591.703
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>893.734</b>	<b>1.644.860</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>		<b>1.456.476</b>	<b>2.114.811</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(8.23)	19.389	35.900
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(8.23)	-305.788	-319.204
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		0	0
<b>Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>607.334</b>	<b>1.361.555</b>
Φόρος εισοδήματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(8.24)	-88.288	523.511
<b>Καθαρά Κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>519.046</b>	<b>1.885.067</b>
<b>Κέρδη/Ζημίες προ φόρων από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>0</b>	<b>-7.875.908</b>
Φόρος εισοδήματος από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(8.24)	0	-254.340
<b>Καθαρά Κέρδη/Ζημίες Χρήσης από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>0</b>	<b>-8.130.248</b>
<b>Καθαρά Κέρδη/Ζημίες Χρήσης</b>		<b>519.046</b>	<b>-6.245.182</b>
		<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
Μετόχους Εταιρείας		519.046	-6.245.182
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών		32.909.330	29.190.553
<b>Βασικά Κέρδη ανά μετοχή</b>		<b>0,016</b>	<b>-0,214</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	01.07.2008-30.06.2009			01.07.2007-30.06.2008		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	13.251.376	0	13.251.376	14.070.484	665.860	14.736.344
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	3.515.736	0	3.515.736	4.611.821	118.339	4.730.160
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	893.734	0	893.734	2.018.355	-373.495	1.644.860
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	607.334	0	607.334	1.361.555	-7.875.908	-6.514.352
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	519.046	0	519.046	1.885.067	-8.130.248	-6.245.182
<u>Κατανέμονται σε:</u>						
Μετόχους Εταιρίας	0	0	0	0	0	0
Μετόχους Μειοψηφίας	0	0	0	0	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,016	0	0,016	0,065	-0,279	-0,214
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.456.476	0	1.456.476	2.437.551	-322.740	2.114.811

### 4.3 Ταμειακές ροές

Οι ταμειακές ροές της Εταιρείας για την χρήση 01.07.2008-30.6.2009, καθώς και τα αντίστοιχα συγκρίσιμα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>	<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
<i>Ποσά σε €</i>		
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	607.334	1.361.555
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	-7.875.908
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	562.742	469.952
Προβλέψεις	72.152	5.489.874
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Λοιπές μη ταμιακές συναλλαγές	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-122.379	581.375
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	305.788	670.521
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	89.855	331.153
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-207.231	641.820
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-65.616	-1.616.500
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-645.773	-160.333
Καταβεβλημένοι φόροι	-360.438	-504.685
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	1.217.380
<b>Σύνολο εισροών/ εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>236.436</b>	<b>606.205</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-592	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-420.723	222.171
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	378	-12.800
Τόκοι εισπραχθέντες	19.389	9.961
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	-65.105
<b>Σύνολο εισροών/ εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-401.548</b>	<b>154.228</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα /αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	0	-13.350
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-223.824	-50.755
Μερίσματα πληρωθέντα	0	-1.420.249
Είσπραξη από επιχορηγήσεις παγίων	0	0
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	-231.752
Εξοφλήσεις λοιπών υποχρεώσεων	0	0
<b>Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-223.824</b>	<b>-1.716.106</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-388.936</b>	<b>-955.673</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>1.108.151</b>	<b>2.063.824</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>719.215</b>	<b>1.108.151</b>

#### 4.4 Μεταβολή της Καθαρής Θέσης

Ο Πίνακας μεταβολών της καθαρής θέσης της Εταιρείας έχει ως εξής:

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
<b>ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>		
<i>Ποσά σε €</i>	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
<b>Καθαρή Θέση έναρξης χρήσης 01.07.2008</b>	<b>28.897.230</b>	
<b>Καθαρή Θέση έναρξης χρήσης 01.07.2007</b>		<b>669.411</b>
Καθαρή Θέση έναρξης περιόδου ΚΑΖΙΝΟ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε. (31.8.2007)	0	11.022.907
Διαφορά από υπεραξία απόκτησης απορροφούμενης Τακτικό αποθεματικό από κέρδη χρήσης	0 25.953	23.450.093
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους Συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	493.093	1.885.067
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους Διακοπτόμενων δραστηριοτήτων	0	-8.130.248
<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (30.06.2009 και 30.06.2008 αντίστοιχα)</b>	<b>29.416.276</b>	<b>28.897.230</b>

## 5. Γενικές Πληροφορίες

### 5.1 Στοιχεία «VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.»

Το 1991 μετατράπηκε η Εταιρεία με την επωνυμία ΜΕΤΑΛΛΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΕΠΕ σε ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και μετονομάστηκε σε ΜΕΤΑΛΛΟΠΛΑΣΤΙΚΗ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε. (ΦΕΚ 4775/13.12.1991 και ΦΕΚ 121/17.01.1992).

Το 1995 οι μετοχές της εταιρείας εισήχθησαν για διαπραγμάτευση στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Το Μάιο του 2002 το Δ.Σ της εταιρείας αποφάσισε:

- τη συγχώνευση της ΟΜΙΛΟΣ ΜΕΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με απορρόφηση της εταιρείας ΜΕΓΑΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και
- την τροποποίηση της επωνυμίας από ΟΜΙΛΟΣ ΜΕΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ σε VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Η συγχώνευση των εταιρειών έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-77 του Κ.Ν. 2190/1920, των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993 και την υπ' αριθ. 1092/2002 πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Πελέκη. (ΦΕΚ 6548/03.07.2002) και ολοκληρώθηκε με την από 01.07.2002 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης (Αρ. Πρωτ. Κ2-7243) που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.

Τον Οκτώβριο του 2006, το ΔΣ της εταιρείας αποφάσισε να ξεκινήσουν οι διαδικασίες για Συγχώνευση της Εταιρείας με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΖΙΝΟ ΚΑΙ ΞΕΝΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.», με βάσει τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του Ν. 2166/1993. Ως ημερομηνία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού ορίστηκε η 31.12.2006.

Με απόφαση της Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 19.1.2007, τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας με αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού. Προστέθηκε στους σκοπούς της εταιρείας η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση Καζίνο, η παροχή υπηρεσιών ψυχαγωγίας, θεάματος, ακροάματος, αθλήσεως και κάθε συναφής δραστηριότητα, η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, καθώς και όλες οι τουριστικές και ξενοδοχειακές δραστηριότητες εν γένει.

Μετά τις προβλεπόμενες νόμιμες διαδικασίες, στις 05.04.2007, υπογράφηκε το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης από τα Διοικητικά Συμβούλια των δύο εταιριών και δημοσιεύτηκε όπως ο νόμος ορίζει (ΦΕΚ 2689/24.04.2007, ΦΕΚ 2876/03.05.2007, ΕΞΠΡΕΣ φυλ. 13223/10.05.2007).

Επίσης το ΔΣ της εταιρείας της 05.04.2007, αφού εκτίμησε ότι οι νέες προοπτικές ανάπτυξης που δίνονται στην εταιρεία ενόψει της αποφασισθείσας συγχώνευσης θα πρέπει να μείνουν ανεπηρέαστες από μη κερδοφόρες δραστηριότητες, αποφάσισε να εξετάσει και να εισηγηθεί προς τη Γενική Συνέλευση που θα λάβει την απόφαση έγκρισης της συγχώνευσης, την απόσπαση του κλάδου της εταιρείας που αφορά την ανωτέρω δραστηριότητα, ήτοι την εμπορία ειδών, προϊόντων και υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου τόσο μέσω των καταστημάτων λιανικής όσο και μέσω δικτύων κινητής τηλεφωνίας και διαδικτύου, υπό την εμπορική επωνυμία Virgin, Virgin Megastores, Virginmegadownloads, Virginmega.gr και τη διάθεση των διακοπόμενων δραστηριοτήτων μέχρι τον Ιούνιο του 2008, είτε με την ολική απόσπαση του κλάδου της εταιρείας που αφορά τις ανωτέρω δραστηριότητες, με

απόσχιση των διακοπόμενων δραστηριοτήτων είτε με απόσχιση ενός μέρους και την διάθεση ή/και εισφορά εν συνόλω ή εν μέρει περιουσιακών στοιχείων των μέχρι σήμερα δραστηριοτήτων.

Στις 25.07.2007, συνήλθε Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας η οποία αφενός ενέκρινε τη συγχώνευση σύμφωνα με το δημοσιευμένο Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης και αφετέρου ενέκρινε την διακοπή των δραστηριοτήτων της απορροφώσας εταιρείας, από την ημερομηνία έγκρισης της συγχώνευσης από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

Η ανωτέρω συγχώνευση ολοκληρώθηκε στις 31.08.2007 με τη χορήγηση της σχετικής έγκρισης από το Υπουργείο Ανάπτυξης με αριθ.Κ2-12349/30.08.2007,(ΦΕΚ 10079/31.08.2007).

Με τις αποφάσεις των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των εταιρειών «VIVERE ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.» και «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στις 18.11.2008 και 19.11.2008 αντίστοιχα, οι οποίες εγκρίθηκαν από το Νομάρχη Αθηνών με την υπ' αριθμόν απόφαση 793 στις 31.1.2009 η θυγατρική «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» απορρόφησε τον αποσχισθέντα κλάδο «Εμπορίας ειδών και υπηρεσιών μουσικής εικόνας ήχου και συμμετοχών» με διαφορά περιουσιακών στοιχείων ποσού € 4.496.408 όπως είχαν διαμορφωθεί κατά την 30.6.2008 (Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενων για πώληση » ποσού € 14.762.627 και των «Υποχρεώσεων που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» ποσού € 10.266.219).

Στη Συνέχεια ,με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, την 22 Απριλίου 2009, εγκρίθηκε κατ' άρθρον 23α του ΚΝ 2190/1920 η σύναψη σύμβασης πώλησης των 4.556.999 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1€ εκάστης, της εταιρείας, στην εταιρεία «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που απορρόφησε τον αποσχισθέντα κλάδο «Εμπορία ειδών και υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών» προς τον Πρόεδρο και Δ/νοντα Σύμβουλο της εταιρείας κ. Κωνσταντίνο Πηλαδάκη, έναντι τιμήματος 4.600.000€ δια συμψηφισμού ισόποσης υποχρέωσης της εταιρείας προς αυτόν. Η μεταβίβαση των μετοχών ολοκληρώθηκε στις 14/5/2009.Κατόπιν αυτού η Εταιρεία παραμένει χωρίς συμμετοχές.

#### Επιχειρηματική Δραστηριότητα

Μετά από τη διάθεση της εταιρείας «VICOM ENTERTAINMENT ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε» η δραστηριότητα της εταιρείας έχει επικεντρωθεί στις λειτουργίες της απορροφημένης «ΚΑΖΙΝΟ ΚΑΙ ΞΕΝΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε»

#### **5.2 Στοιχεία Απορροφημένης Εταιρείας «ΚΑΖΙΝΟ ΚΑΙ ΞΕΝΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.»**

- Η Εταιρεία «ΚΑΖΙΝΟ ΚΑΙ ΞΕΝΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία») με τη σημερινή της μορφή συστάθηκε το 1995 (ΦΕΚ 6156/30.10.1995, Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών (ΜΑΕ) με αριθμό 34433/66/Β/95/008. Η διάρκειά της έχει ορισθεί για πενήντα χρόνια.
- Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στη λειτουργία και εκμετάλλευση καζίνο στην περιοχή της Θράκης, καθώς και στην εκμετάλλευση ξενοδοχείων και πάσης



φύσεως τουριστικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων. Στο δεύτερο εξάμηνο του 2007 άρχισε η λειτουργία και η εκμετάλλευση της ξενοδοχειακής μονάδας της εταιρείας στην Ξάνθη.

- Η έδρα της Εταιρείας είναι στην περιοχή «Λατομείων» του Δήμου Ξάνθης, όπου βρίσκονται τα ιδιόκτητα κτίρια του καζίνο και του ξενοδοχείου.
- Η Εταιρεία δεν συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών και κατά συνέπεια δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αλλά μόνο ατομικές.
- Η Εταιρεία έχει αποκτήσει Άδεια Λειτουργίας και Εκμετάλλευσης Καζίνο στην περιοχή δυνάμει της υπ' αριθ. 600/03.4.1995 Αποφάσεως του Υπουργού Τουρισμού (ΦΕΚ 269/10.04.1995) και της υπ' αριθ. 766/18.04.1995 Σύμβασης για την ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση καζίνο στη Θράκη. Η άδεια λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Καζίνο είναι αορίστου χρόνου, παραχωρήθηκε στην ανωτέρω εταιρεία δυνάμει της υπ' αριθ. 600/03.04.1995 Αποφάσεως του Υπουργού Τουρισμού (ΦΕΚ 269/10.04.1995) σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 766/18.04.1995 Σύμβαση. Το Δημόσιο είχε αναλάβει την υποχρέωση να μη χορηγήσει άλλες άδειες για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) ετών από την έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης.

Οι εγκαταστάσεις της Εταιρείας βρίσκονται σε ιδιόκτητα ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια) στην περιοχή «Λατομεία» του Δήμου Ξάνθης. Τα ακίνητα που κατέχει η Εταιρεία είναι τα παρακάτω:

- Δύο αγροτεμάχια συνολικής επιφάνειας 7.037,07 τ.μ στη θέση «Τούμπα Άλτη» της κτηματικής περιοχής του Δήμου Ξάνθης. Επί του οικοπέδου έχει ανεγερθεί το Καζίνο, τα γραφεία και οι βοηθητικοί χώροι συνολικής επιφάνειας 975,00 τ.μ
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 7.508,49 τ.μ στη θέση «Τούμπα Αμπέλια» της κτηματικής περιοχής του Δήμου Ξάνθης. Επί του οικοπέδου ανεγέρθη το ξενοδοχειακό συγκρότημα συνολικής στεγασμένης επιφάνειας 4.500,00 τ.μ περίπου.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 5.872,00 τ.μ στη θέση «Αμπέλια Λατομείο» της κτηματικής περιοχής του Δήμου Ξάνθης. Το οικόπεδο χρησιμοποιείται για χώρος στάθμευσης οχημάτων, για την εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της επιχείρησης.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 1.867,12 τ.μ στη θέση «Τούμπα Άλτη» της κτηματικής περιοχής του Δήμου Ξάνθης. Το οικόπεδο συνορεύει με το καζίνο.
- Αγροτεμάχιο συνολικής επιφάνειας 1.014,30 τ.μ στην περιοχή «Λευκού Πύργου» της κτηματικής περιοχής του Δήμου Ξάνθης. Το οικόπεδο συνορεύει με το καζίνο.
- Επίσης, η Εταιρεία έχει στην κυριότητά της και εννέα (9) αγροτεμάχια συνολικής επιφάνειας 96.613 τ.μ στο «Δροσάτο Κιλκίς», επί των οποίων δεν έχει αναπτυχθεί κάποια δραστηριότητα.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί εμπράγματα βάρη.

### 5.3 Παύση Ενοποίησης

Μετά τη διάθεση της εταιρείας «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 14/5/2009 η Εταιρεία δεν κατέχει πλέον καμιά συμμετοχή και δεν ανήκει σε Όμιλο. Κατά συνέπεια, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 παύει να συντάσσει Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και συντάσσει μόνο Ατομικές. Ορισμένες πληροφορίες που θα περιλαμβάνονταν στις Ενοποιημένες καταστάσεις αν συντασσόταν και αφορούν τις εταιρείες «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «COSMO ΜΕΓΑΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε » παρέχονται στη συνέχεια :

Αριθμός	Λογαριασμός	Ποσό € (01/07/2008- 14/5/2009)
1	Κύκλος Εργασιών	2.238.502,42
2	Λοιπά Έσοδα	1.036.393,18
3	Κόστος & Έξοδα	-3.884.905,29
4	Λοιπά Έξοδα	-573.392,67
5	Αποτέλεσμα προ Φόρων	-1.183.402,36
6	Φόροι	-1.848,32
7	Αποτέλεσμα μετά Φόρων	-1.185.250,68

Στα ποσά αυτά δεν περιλαμβάνονται ενδοεταιρικές συναλλαγές με τη μητρική. Το τίμημα της πώλησης ανήλθε σε ποσό € 4.600.000 και προέκυψε κέρδος ποσό € 103.000.

## 6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης έχουν συνταχθεί με βάση τις Λογιστικές Αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 30.06.2008. Σημειώνεται ότι οι μεταβολές που έγιναν στα πρότυπα και αφορούν χρήσεις που αρχίζουν από 01/01/2009 θα εφαρμοστούν από τις επόμενες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2009-30/6/2010.

### 6.1 Βάση κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία εμφανίζει μόνο ατομικές καταστάσεις και τυχόν αναφορά σε λογιστικές αρχές που σχετίζονται με ενοποιημένες καταστάσεις, αφορά την πρόθεση εφαρμογής αυτών των αρχών, σε περίπτωση που θα συντάξει στο μέλλον ενοποιημένες καταστάσεις.

### 6.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές και Μέθοδοι

Οι λογιστικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με αποτίμηση σε εύλογη αξία ορισμένων στοιχείων που επιτρέπουν τα πρότυπα.

Οι κύριες λογιστικές μέθοδοι που εφαρμόστηκαν αναφέρονται στις παραγράφους που ακολουθούν:

### **6.2.1 Λογιστικοποίηση εσόδων**

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών, λογίζονται όταν παραδοθούν τα αγαθά και εκδοθεί το σχετικό τιμολόγιο.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται όταν παρασχεθεί η υπηρεσία.

Τα έσοδα από τόκους λογίζονται ανάλογα με το χρόνο, το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το συμβατικό επιτόκιο.

Τα μερίσματα από θυγατρικές και άλλες συγγενείς εταιρίες, λογίζονται σαν έσοδο όταν αποφασίζουν τη διανομή τους οι αρμόδιες Γενικές Συνελεύσεις.

Τα έσοδα από δικαιώματα (royalties) και τα έσοδα από ενοίκια λογίζονται σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους των σχετικών συμβολαίων, ενώ στο τέλος της περιόδου ή της χρήσης, γίνεται οριοθέτηση σε χρονική βάση.

### **6.2.2 Βάση ενοποίησης**

Η εταιρεία δεν συντάσσει ενοποιημένες καταστάσεις γιατί δεν ανήκει σε Όμιλο.

### **6.2.3 Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις**

Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις εμφανίζονται στον ατομικό Ισολογισμό στο κόστος κτήσης μείον τυχόν προβλέψεις απομειώσης.

### **6.2.4 Λογιστικοποίηση και αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων**

#### Εδαφικές εκτάσεις-Κτίρια εκμετάλλευσης-Εξοπλισμός (PPE)

Οι εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή, τη διάθεση αγαθών ή υπηρεσιών, ή για κάλυψη αναγκών των διοικητικών υπηρεσιών της Εταιρείας, εμφανίζονται στον ισολογισμό στις αναπροσαρμοσμένες αξίες τους, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και κάθε πρόβλεψη υποτίμησης που έχει γίνει. Η Διοίκηση διενεργεί αναπροσαρμογές της αξίας αυτών των στοιχείων σε ικανοποιητικά τακτικά διαστήματα, ώστε τα υπόλοιπα στον ισολογισμό να μην διαφέρουν ουσιωδώς από της δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Κάθε υπεραξία αναπροσαρμογής, (μείον το φόρο που αναλογεί σε αυτήν) πιστώνεται κατευθείαν σε λογαριασμό αποθεματικού αναπροσαρμογής, εκτός από τις περιπτώσεις που η υπεραξία αντιστοιχεί σε μία υπαξία που προέκυψε από προηγούμενη αναπροσαρμογή για το ίδιο πάγιο και μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα. Σε αυτήν την περίπτωση η υπεραξία μεταφέρεται στα αποτελέσματα, μέχρι το ποσό που αντιστοιχεί στην υπαξία που είχε μεταφερθεί στο παρελθόν. Η υπαξία που μπορεί να προκύψει από την αναπροσαρμογή ενός παγίου, μεταφέρεται κατευθείαν στα αποτελέσματα, στο βαθμό που δεν καλύπτεται από υπεραξία που είχε μεταφερθεί προηγούμενα για το ίδιο πάγιο και εμφανίζεται σαν υπόλοιπο στο λογαριασμό του αποθεματικού υπεραξίας κατά το χρόνο της αναπροσαρμογής.

Η απόσβεση λογίζεται στις αναπροσαρμοσμένες αξίες των παγίων και μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Σε περίπτωση πώλησης ενός παγίου που έχει υποστεί αναπροσαρμογή αξίας, το υπόλοιπο υπεραξίας που εμφανίζεται στο σχετικό

λογαριασμό αποθεματικού και αφορά αυτό το πάγιο, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση, για παραγωγικές εγκαταστάσεις και εξοπλισμό, για ενοικίαση, για διοικητική περίοδο ή για σκοπούς που ακόμα δεν έχουν προσδιοριστεί, λογίζονται στο κόστος τους, μείον κάθε πρόβλεψη απαξίωσης που αναλογεί. Σε αυτό το κόστος περιλαμβάνονται και οι σχετικές αμοιβές επαγγελματιών και, για τα ενσώματα πάγια με νόμιμες άδειες και οι τόκοι της κατασκευαστικής περιόδου, σύμφωνα με τη σχετική λογιστική αρχή που έχει υιοθετήσει ο όμιλος. Αυτές οι ακινητοποιήσεις αρχίζουν να αποσβένονται όταν αρχίζουν να χρησιμοποιούνται.

Οι εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων και ο εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και μείον τις τυχόν σωρευμένες προβλέψεις υποτίμησής τους.

Οι αποσβέσεις λογίζονται με σκοπό τη μείωση του κόστους ή της αναπροσαρμοσμένης αξίας μείον την υπολειμματική αξία των ενσώματων παγίων στοιχείων, εκτός των εδαφικών εκτάσεων και των ακινητοποιήσεων σε εκτέλεση, σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, χρησιμοποιώντας την ευθεία μέθοδο. Τα ποσοστά απόσβεσης που χρησιμοποιούνται (και βασίζονται στην ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων) είναι τα πιο κάτω:

<b>Κατηγορία Παγίου</b>	<b>Ενσώματα Πάγια Vivere A.E.</b>	<b>Ενσώματα Πάγια Απορροφούμενης Καζίνο Ξάνθης A.E</b>	<b>Χρονικό Διάστημα Αναφοράς</b>
Κτίρια	4% - 6%	2%	Έτος
Υπόστεγα- Διαμορφώσεις Γηπέδων	-	2,5%	Έτος
Μηχανήματα και Μηχανολογικός Εξοπλισμός	6% - 8%	4%	Έτος
Μεταφορικά Μέσα	6% - 10%	7%	Έτος
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	8% - 20%	5% - 14%	Έτος

### 6.2.5 Απαξίωση

Κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού ο όμιλος εξετάζει τα λογιστικά υπόλοιπα των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων μήπως υπάρχει κάποια ένδειξη απαξίωσή τους. Εάν υπάρχει τέτοια ένδειξη, υπολογίζεται η αξία ανάκτησης του παγίου και η λογιστική του αξία μειώνεται σε αυτό το ποσό. Η πρόβλεψη απαξίωσης βαρύνει άμεσα τα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός αν το πάγιο είχε αναπροσαρμοστεί στο παρελθόν και υπάρχει σχετικό υπόλοιπο υπεραξίας αναπροσαρμογής για αυτό το πάγιο στην καθαρή θέση, οπότε με την πρόβλεψη απαξίωσης μειώνεται ανάλογα αυτή η υπεραξία. Αν η απαξίωση είναι μεγαλύτερη από την υπεραξία, η διαφορά μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία δεν θα ανακτηθεί. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται κατά το ποσό που η λογιστική αξία του

περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Δεν υπήρχαν περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή, ούτε υπήρχαν ενδείξεις πως κάποιο περιουσιακό στοιχείο υποκείμενο σε απόσβεση έχει απομειωθεί κατά τη διάρκεια της περιόδου που αφορούν οι συγκεκριμένες οικονομικές καταστάσεις.

Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η αξία ανάκτησης ενός παγίου, ο όμιλος εκτιμά την αξία ανάκτησης της παραγωγικής μονάδας στην οποία ανήκει το συγκεκριμένο πάγιο.

Η αξία ανάκτησης είναι μεγαλύτερη από την καθαρή αξία ρευστοποίησης και από την αξία περίοδος ενός παγίου. Για την αποτίμηση της αξίας περίοδος ενός παγίου, οι μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται σε παρούσες αξίες, με την περίοδο ενός προ φόρων επιτοκίου προεξόφλησης που καλύπτει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς για την αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο πάγιο.

### **6.2.6 Έξοδα δανεισμού**

Έξοδα δανεισμού (τόκοι και λοιπά έξοδα), που αφορούν άμεσα την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων του ενεργητικού, προσαυξάνουν το κόστος αυτών των στοιχείων, μέχρι αυτά να είναι έτοιμα για τη περίοδο που έχει προβλεφθεί για το καθένα ή να είναι έτοιμα για πώληση. Τόκοι έσοδα ή λοιπά έσοδα από την προσωρινή επένδυση του προϊόντος δανείων που έχουν ληφθεί για τον πιο πάνω σκοπό, μειώνουν αντίστοιχα τα κόστη δανεισμού που κεφαλαιοποιούνται.

Όλα τα άλλα κόστη δανεισμού (τόκοι και συναφή έξοδα) μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης που αυτά πραγματοποιούνται.

### **6.2.7 Κεφαλαιοποίηση δαπανών**

Όλα τα έξοδα πρώτης εγκατάστασης, καθώς και τα έξοδα μετεγκατάστασης, βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

### **6.2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα και επενδύσεις**

Τα χρηματοοικονομικά ενεργητικά στοιχεία και υποχρεώσεις, εμφανίζονται στον ισολογισμό της Εταιρείας όταν η Εταιρεία έχει συμβατικές δεσμεύσεις ή δικαιώματα που σχετίζονται με αυτά τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Οι απαιτήσεις από εμπορικές συναλλαγές (απαιτήσεις από πελάτες και αξιόγραφα βραχυπρόθεσμης λήξης), εμφανίζονται στον ισολογισμό στην ονομαστική τους αξία, μειωμένη με τις απαραίτητες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχές και χρεόγραφα, λογίζονται κατά την ημέρα που γίνεται η συναλλαγή και αρχικά καταχωρούνται στο κόστος τους, πλέον τα λοιπά κόστη που σχετίζονται με τη μεταβίβαση τους.

Μετά την απόκτησή τους, οι επενδύσεις σε συμμετοχές (συνδεδεμένες ή συγγενείς) και χρεόγραφα για τις οποίες η Εταιρεία έχει την πρόθεση να τις κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, (επενδύσεις που κρατούνται μέχρι τη λήξη τους), εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις με το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους μείον τυχόν προβλέψεις

υποτίμησης, για ποσά που δεν πρόκειται να εισπραχθούν, οι οποίες προβλέψεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα. Η ετήσια «απόσβεση» κάθε έκπτωσης ή έξτρα αμοιβής, επί του κόστους απόκτησης μιας επένδυσης που κρατείται μέχρι τη λήξη της, αθροίζεται με τα άλλα εισπρακτέα έσοδα από την επένδυση (π.χ. τόκους) για όλη την περίοδο από την αγορά μέχρι τη λήξη, ώστε το έσοδο που λογίζεται στα αποτελέσματα κάθε περιόδου, να αντιστοιχεί σε μία σταθερή απόδοση της επένδυσης.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχές και χρεόγραφα, εκτός αυτών που κρατούνται μέχρι τη λήξη τους, χαρακτηρίζονται σαν «διαθέσιμες για πώληση» ή «κρατούμενες για εμπορικούς σκοπούς» και αποτιμώνται κατά την ημερομηνία ισολογισμού στην εύλογη αξία τους.

Οι διαφορές αποτίμησης, χρεωστικές ή πιστωτικές, των συμμετοχών και χρεογράφων που κρατούνται για εμπορικούς σκοπούς, μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι διαφορές αποτίμησης των συμμετοχών και χρεογράφων που είναι διαθέσιμες για πώληση, μεταφέρονται κατευθείαν στην καθαρή θέση μέχρι να πωληθεί η επένδυση ή να απαξιωθεί πλήρως, οπότε τα σωρευμένα κέρδη ή οι ζημιές από αποτίμηση που εμφανίζονται στην καθαρή θέση, μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

### **6.2.9 Τραπεζικά δάνεια**

Τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και οι αλληλόχρεοι τραπεζικοί λογαριασμοί, καταχωρούνται στο συνολικό καθαρό ποσό που έχει ληφθεί μετά την αφαίρεση των άμεσων εξόδων σύναψης της δανειακής σύμβασης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που σχετίζονται με αυτά τα δάνεια, περιλαμβανομένων των πληρωτέων ποινών για πρόωρη εξόφληση ή των εξόδων για διακανονισμό, καθώς και τα άμεσα κόσθη έκδοσης του δανείου, καταχωρούνται εφόσον είναι «δουλεμένα» στη χρέωση των αποτελεσμάτων με πίστωση των δανειακών λογαριασμών και εμφανίζονται στο υπόλοιπο του δανείου της περιόδου εφόσον δεν έχουν εξοφληθεί. Για το λογισμό των τόκων χρησιμοποιείται η κατάλληλη μέθοδος υπολογισμού, ανάλογα και με το ισχύον επιτόκιο και τους άλλους συμβατικούς όρους.

### **6.2.10 Μετατρέψιμα ομολογιακά δάνεια**

Τα μετατρέψιμα ομολογιακά δάνεια, θεωρούνται σύνθετα χρηματοπιστωτικά μέσα που αποτελούνται από ένα συνθετικό υποχρέωσης και ένα καθαρής θέσης. Την ημέρα της έκδοσης του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, υπολογίζεται η δίκαιη αξία του συνθετικού της υποχρέωσης με τη περίοδο του κατάλληλου επιτοκίου που χρησιμοποιείται για τα μη μετατρέψιμα αντίστοιχα δάνεια. Η διαφορά ανάμεσα στο συνολικό καθαρό ποσό του ομολογιακού δανείου και στη δίκαιη αξία της υποχρέωσης, που πιο πάνω αναφέρθηκε, αφορά το ενσωματωμένο δικαίωμα της μετατροπής της υποχρέωσης σε καθαρή θέση του ομίλου και εμφανίζεται σε λογαριασμό αποθεματικού στην καθαρή θέση.

Τα έξοδα έκδοσης του δανείου, μερίζονται ανάμεσα στο συνθετικό της υποχρέωσης και σε εκείνο της καθαρής θέσης, ανάλογα με τα υπολογισμένα ποσά αυτών των συνθετικών κατά το χρόνο της έκδοσης. Το τμήμα που αφορά καθαρή θέση επιβαρύνει κατευθείαν την καθαρή θέση.

Οι τόκοι που αφορούν το συνθετικό της υποχρέωσης του δανείου, υπολογίζονται με την εφαρμογή του επιτοκίου που αφορά αντίστοιχα μη μετατρέψιμα δάνεια και το ποσό του υπολογισμένου συνθετικού της υποχρέωσης του δανείου. Η διαφορά



ανάμεσα σε αυτό το υπολογισμένο ποσό τόκων και στους τόκους που πραγματικά καταβάλλονται μεταφέρεται στο υπόλοιπο του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου.

### **6.2.11 Υποχρεώσεις από εμπορικές συναλλαγές (προμηθευτές)**

Όλες οι υποχρεώσεις από εμπορικές συναλλαγές (υποχρεώσεις σε προμηθευτές) εμφανίζονται στον ισολογισμό στις ονομαστικές αξίες.

### **6.2.12 Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις χαρακτηρίζονται σαν χρηματοδοτικές, όταν οι όροι των σχετικών συμβάσεων μεταφέρουν από άποψη ουσίας όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του αντικειμένου που ενοικιάζεται στο μισθωτή στο τέλος της περιόδου μίσθωσης, με την καταβολή από το μισθωτή στον εκμισθωτή ενός συμβολικού τιμήματος.

#### Η εταιρεία σαν εκμισθωτής

Το έσοδο από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρείται στα αποτελέσματα σε μία σταθερή βάση, ανάλογα με τους όρους των σχετικών συμβάσεων.

#### Η εταιρεία σαν μισθωτής

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα περιόδου κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσης τους αν ταξινομηθούν σαν πάγια περιουσιακά στοιχεία ενώ αν αφορούν σε επενδυτικά ακίνητα δεν αποσβένονται και παρουσιάζονται στην εύλογη τους αξία.

Μισθώσεις όπου ουσιαδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### **6.2.13 Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης**

Τα έξοδα για ερευνητικές δραστηριότητες λογίζονται σαν έξοδα στην περίοδο στην οποία πραγματοποιούνται.

Εσωτερικά δημιουργούμενες από τον Όμιλο ασώματες ακινητοποιήσεις, λογίζονται, μόνο αν πληρούνται οι πιο κάτω όροι:

- Το ενεργητικό στοιχείο που αφορά η ασώματη ακινητοποίηση μπορεί να προσδιοριστεί με σαφήνεια.
- Είναι πιθανό αυτό το στοιχείο ενεργητικού να δημιουργήσει μελλοντικά οικονομικά οφέλη.



- Το κόστος ανάπτυξης αυτού του ενεργητικού στοιχείου μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα.

Όλες οι ασώματες ακινητοποιήσεις που δημιουργούνται εσωτερικά από την Εταιρεία, αποσβένονται, ανάλογα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής τους, με την ευθεία μέθοδο (βλέπε ανωτέρω παράγραφο «Δικαιώματα και λοιπά ασώματα περιουσιακά στοιχεία»).

Όταν τα έξοδα ανάπτυξης, δεν δημιουργούν μία ασώματη ακινητοποίηση, σύμφωνα με όσα προαναφέρθηκαν, τότε μεταφέρονται κατευθείαν στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

#### **6.2.14 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμούνται στη μικρότερη αξία ανάμεσα στο κόστος κτήσης τους και στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους. Το κόστος για τα αγαθά που αγοράζονται από τρίτους, προσδιορίζεται από την τιμολογιακή αξία του αγαθού πλέον κάθε άμεσο έξοδο που αφορά το αγαθό μέχρι αυτό να παραληφθεί στη συγκεκριμένη κατάσταση και στο συγκεκριμένο χώρο που αυτό βρίσκεται κατά την αποτίμηση. Το κόστος των προϊόντων αποτελείται από το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος όπου είναι δυνατός ο προσδιορισμός του και τα γενικά βιομηχανικά ή άλλα έξοδα, που χρειάστηκαν ώστε το προϊόν να φθάσει στο συγκεκριμένο χώρο και στη συγκεκριμένη κατάσταση κατά το χρόνο της αποτίμησης. Το κόστος υπολογίζεται με τη περίοδο της μέσης σταθμικής μεθόδου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία απεικονίζει την εκτιμώμενη αξία πώλησης του αγαθού μείον τα εκτιμώμενα κόστη διάθεσής του.

#### **6.2.15 Φόροι περιλαμβανομένων των αναβαλλόμενων φόρων**

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων, είναι το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος και των αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος.

Ο πληρωτέος φόρος εισοδήματος βασίζεται στα φορολογητέα αποτελέσματα της περιόδου. Τα φορολογητέα κέρδη όμως μπορεί να διαφέρουν από τα αποτελέσματα που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνουν αφορολόγητα έσοδα ή μη εκπιπτόμενα φορολογικά έξοδα, ενώ επίσης δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα που είναι φορολογητέα ή εκπιπτόμενα σε επόμενες χρήσεις.

Ο τρέχων (πληρωτέος) φόρος εισοδήματος της Εταιρείας, υπολογίζεται με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, επί των φορολογητέων κερδών.

Η αναβαλλόμενη φορολογία λογίζεται είτε σαν μία απαίτηση (για φόρους που αναμένεται να εισπραχθούν ή να συμψηφιστούν μελλοντικά με φορολογικές υποχρεώσεις), ή σαν υποχρέωση (για φόρους που αναμένεται να πληρωθούν μελλοντικά), για όλες τις προσωρινές (από φορολογική άποψη) διαφορές ανάμεσα στα λογιστικά υπόλοιπα και στη φορολογική βάση των ενεργητικών στοιχείων και των υποχρεώσεων, με τη περίοδο της μεθόδου της υποχρέωσης.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις λογίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές (από φορολογική άποψη) διαφορές, ενώ αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις λογίζονται για όλες τις εκπεστές φορολογικά διαφορές, στο βαθμό που

αναμένονται φορολογητέα κέρδη από τα οποία αυτές οι διαφορές θα μπορούσαν να εκπέσουν.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους συντελεστές φόρου εισοδήματος που αναμένεται ότι θα υπάρχουν κατά το χρόνο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα τακτοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα ρευστοποιηθούν ή συμψηφιστούν.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι μεταφέρονται στη χρέωση ή την πίστωση της κατάστασης αποτελεσμάτων, εκτός αν σχετίζονται με αντικείμενα (λογαριασμούς) που μεταφέρονται κατευθείαν στην καθαρή θέση, οπότε σε αυτήν την περίπτωση και οι αναβαλλόμενοι φόροι μεταφέρονται κατευθείαν σε χρέωση ή πίστωση της καθαρής θέσης.

Οι φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δύνανται να συμψηφίζονται όταν αφορούν μία προσωρινή (από φορολογική άποψη) διαφορά που προκύπτει από απαιτήσεις και υποχρεώσεις της ίδιας φύσης.

### **6.2.16 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

Υπάρχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.

Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.

Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάση της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

### **6.2.17 Παροχές στο προσωπικό**

Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυχρόνιες παροχές στους εργαζόμενους περιλαμβάνουν:

- Ημερομίσθια, μισθούς, εισφορές κοινωνικών ασφαλίσεων
- Βραχύχρονες αποζημιωνόμενες απουσίες, όπως ετήσια άδεια με αποδοχές και άδεια ασθενείας με αποδοχές, όταν οι απουσίες αναμένεται να πραγματοποιηθούν μέσα σε 12 μήνες, μετά το τέλος της χρήσεως στην οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν τη σχετική υπηρεσία.

- Διανομή κερδών και έκτακτες παροχές πληρωτέες μέσα σε 12 μήνες μετά τη λήξη της χρήσεως, μέσα στην οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν σχετική υπηρεσία

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

#### Αποδοχές λήξεως εργασιακής σχέσεως:

Οι παροχές αυτές δημιουργούνται, όταν μια επιχείρηση δεσμεύεται αποδεδειγμένα είτε:

- Να τερματίσει την απασχόληση εργαζομένου ή εργαζομένων, πριν την κανονική ημερομηνία αποχώρησης
- Να χορηγήσει παροχές λήξεως της εργασιακής σχέσεως ως ένα αποτέλεσμα μιας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει εκούσια απόλυση. (Δεν υφίστανται για την εταιρεία)

Οι παροχές αυτές καταχωρούνται ως μία υποχρέωση και μία δαπάνη όταν και μόνο όταν η επιχείρηση δεσμεύεται να τις χορηγήσει. Όταν οι παροχές αυτές λήγουν πέραν των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού πρέπει να προεξοφλούνται. Στην περίπτωση μιας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εκούσια απόσυρση, η αποτίμηση των παροχών λήξεως της εργασιακής σχέσεως πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχθούν την προσφορά

Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε αυτές προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν περίοδο αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

#### Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών .

#### Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στο φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη κτλ.). (Δεν υφίστανται για την εταιρεία) Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### Προγράμματα καθορισμένων παροχών-Αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση του για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για το πρόγραμμα αυτό είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων και σε σχέση με το χρόνο που αναμένεται να καταβληθεί .

Οι κρατικά καθορισμένες υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, λογίζονται σαν υποχρεώσεις, όπως και αυτές που αφορούν τα προσδιορισμένα προγράμματα παροχών. Η Εταιρεία λογίζει σαν υποχρέωση την παρούσα αξία των μελλοντικών ροών για νομικές ή ηθικές υποχρεώσεις προς τους εργαζόμενους σε αυτήν για συνταξιοδότηση, απόλυση ή εθελούσια έξοδο. Η παρούσα αξία της κάθε σχετικής υποχρέωσης, υπολογίζεται από αναλογιστή για την ημερομηνία του κάθε ισολογισμού. Αυξήσεις ή μειώσεις σε αυτές τις κρατικά καθορισμένες υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, λογίζονται κατευθείαν στα αποτελέσματα κάθε περιόδου.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας που προκύπτουν από τη νομοθεσία περί αποζημιώσεων του προσωπικού, προσδιορίζεται από αναλογιστή και λογιστικοποιείται με πίστωση σχετικού λογαριασμού πρόβλεψης.

#### **6.2.18 Καθορισμός των διαθέσιμων και ταμειακών ισοδυνάμων**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως καθώς και τους ανοικτούς δοσοληπτικούς λογαριασμούς με τις τράπεζες (overdrafts) με χρεωστικό υπόλοιπο.

Τα ταμειακά ισοδύναμα, αφορούν βραχυχρόνιες (μέχρι τρεις μήνες) υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές την αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους και καταθέσεις προθεσμίας.

#### **6.2.19 Εύλογη Αξία**

Τα ποσά που εμφανίζονται στους συνημμένους ισολογισμούς για τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες πραγματικές τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

#### **6.2.20 Κρατικές Επιχορηγήσεις**

Οι επιχορηγήσεις αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων, αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων.

Τα σχετικά ποσά περιλαμβάνονται στο κονδύλι ισολογισμού «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

### **6.2.21 Κέρδη Ανά Μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε περιόδου, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Εταιρείας προσαρμοσμένο με την επίδραση της μετατροπής δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε μετοχές.

### **6.2.22 Διαχείριση κινδύνων**

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

### **6.2.23 Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις της προέρχονται κυρίως από παροχή υπηρεσιών άμεσα εξοφλητέων .

### **6.2.24 Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικούς κινδύνους ρευστότητας, επειδή οι υπηρεσίες της κατά κανόνα εξοφλούνται τοις μετρητοίς.

## **6.3 Νέα πρότυπα και διερμηνείες που δεν έχουν εφαρμοστεί ακόμη**

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, είχαν εκδοθεί νέα πρότυπα και διερμηνείες, που δεν έχουν εφαρμοστεί ακόμη από την εταιρία. Πληροφορίες για αυτά τα νέα πρότυπα, το χρόνο προβλεπόμενης εφαρμογής τους και τις αναμενόμενες επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις, παρέχονται στη συνέχεια.

Αρ.	Τίτλος	Μεταβολές που επιφέρει / Εκτίμηση επίδρασης	Ημερομηνίες	
			Ισχύος	Εφαρμογής από εταιρία
1	Τροποποίηση του ΔΛΠ 23 (αντικατάσταση)	Υποχρεωτική κεφαλαιοποίηση κόστους δανεισμού περιουσιακών στοιχείων που πληρούν τις προϋποθέσεις του Προτύπου.	1/1/2009	1/7/2009
2	Τροποποίηση του ΔΓΧΑ 2. Προϋποθέσεις κατοχύρωσης και ακυρώσεις	Ερμηνεύονται οι όροι του Προτύπου που αφορούν τις προϋποθέσεις κατοχύρωσης.	1/1/2009	-
3	Τροποποίηση του ΔΛΠ 1. Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (αντικατάσταση)	Αλλάζει η ορολογία των Προτύπων. Πλέον η Κατάσταση αποτελεσμάτων εμφανίζεται ως 2 καταστάσεις. Η Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και η Κατάσταση Λοιπών Εσόδων.	1/1/2009	1/1/2009
4	Τροποποίηση των ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 1 - Χρηματοοικονομικά μέσα με διακίωμα αποπληρωμής και δεσμεύσεις που ανακύπτουν κατά την εκκαθάριση.	Δεν έχει εφαρμογή για την εταιρεία.	1/1/2009	-
5	Τροποποίηση του ΔΓΧΑ1 και ΔΛΠ 27. Κόστος επένδυσης σε θυγατρική, από κοινού ελεγχόμενη οικονομική οντότητα ή συγγενή επιχείρηση.	Δεν έχει εφαρμογή για την εταιρεία.	1/1/2009	-
6	ΕΔΔΠΧΑ 16. Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση εξωτερικού.	Δεν έχει εφαρμογή για την εταιρεία.	30/6/2009	-
7	Τροποίήσεις στο ΔΛΠ 27. Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις.	Δεν έχει εφαρμογή για την εταιρεία.	30/6/2009	-
8	Τροποίηση στο ΔΓΧΑ 3. Συνενώσεις επιχειρήσεων (αντικατάσταση)		30/6/2009	-
9	ΕΔΔΠΧΑ 15. Συμβάσεις για την κατασκευή ακινήτων.	Δεν έχει εφαρμογή για την εταιρεία.	1/1/2010	-
10	Τροποίήσεις στο ΔΛΠ 29 και ΔΓΧΑ 7. Επαναταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων - ημερομηνία έναρξης ισχύος και μετάβαση.	Δεν επιφέρει αλλαγές στην εταιρεία.	13/9/2009	-

## 7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

### Τομείς δραστηριότητας

Τομέας ή τμήμα των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προ της φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

Τα κριτήρια για τον καθορισμό τομέων του Ομίλου έχουν ως εξής:

Για τους Επιχειρηματικούς Τομείς λαμβάνονται υπόψη τα εξής κριτήρια:

- Η φύση των προϊόντων ή των υπηρεσιών
- Η μορφή της παραγωγικής διαδικασίας
- Ο τύπος της αγοράς στην οποία τα προϊόντα ή υπηρεσίες πωλούνται ή παρέχονται.
- Τις κατηγορίες των πελατών στους οποίους τα προϊόντα ή υπηρεσίες πωλούνται ή παρέχονται.
- Τα κανάλια διανομής των προϊόντων και παροχής υπηρεσιών.
- Το γενικότερο πλαίσιο λειτουργίας της επιχείρησης, όπως το τραπεζικό, ασφαλιστικό, κατασκευαστικό κ.λ.π.

Για τους Γεωγραφικούς Τομείς λαμβάνονται υπόψη τα εξής κριτήρια:

- Εγγύτητα λειτουργιών
- Ομοιότητα οικονομικών και πολιτικών συνθηκών
- Σχέσεις μεταξύ εργασιών σε διάφορους οικονομικούς χώρους
- Ειδικοί κίνδυνοι, οι οποίοι συνδέονται με τις λειτουργίες σε συγκεκριμένες περιοχές
- Ρυθμιστικοί κανόνες συναλλαγματικού ελέγχου
- Επικρατούντες συναλλαγματικοί κίνδυνοι

Οι κύριες δραστηριότητες κάθε τομέα είναι οι εξής:

#### **Τομέας 1**

Εκμετάλλευση Καζίνο-Τυχερά παίγνια.

#### **Τομέας 2**

Εκμετάλλευση Ξενοδοχείου

#### **Τομέας 3**

Εμπόριο cd's, δίσκων γραμμοφώνου, κασετών μουσικής & βίντεο

Σημειώνεται ότι στις Ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, ο τζίρος και τα αποτελέσματα αυτών αφορούν τον τομέα 1 & 2, καθότι ο τομέας 3 αφορά τον αποσχισθέντα κλάδο και παρατίθενται για λόγους συγκρισιμότητας με την προηγούμενη χρήση.



Οι μεταξύ των τομέων πωλήσεις λογίζονται με βάση τις τιμές που επικρατούν στην αγορά.

Τα έσοδα της Εταιρείας κατά επιχειρηματική δραστηριότητα, παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Η Εταιρεία</b>		
<b>Τομέας</b>	<b>01.07.08 - 30.06.09</b>	<b>01.07.07 - 30.06.08</b>
Τομέας 1	12.693.395	13.814.113
Τομέας 2	557.981	256.371
Τομέας 3	0	665.860
<b>Σύνολο</b>	<b>13.251.376</b>	<b>14.736.344</b>

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αφορούν αποκλειστικά το εσωτερικό.

<b>Η Εταιρεία</b>		
<b>Περιοχή</b>	<b>01.07.08 30.06.09</b>	<b>01.07.07 30.06.08</b>
Ξάνθη	13.176.887	14.070.484
Πλωτά μέσα	74.489	0
Αθήνα	0	505.524
Κρήτη	0	160.336
<b>Σύνολο</b>	<b>13.251.376</b>	<b>14.736.344</b>

Το αποτέλεσμα της εταιρείας , κατά τομέα δραστηριότητας, αναλύεται στους ακόλουθους πίνακες:

Η Εταιρεία								
	Τομέας 1		Τομέας 2		Τομέας 3		Σύνολο	
	01.07.08-30.06.2009	01.07.07-30.06.2008	01.07.08-30.06.2009	01.07.07-30.06.2008	01.07.08-30.06.2009	01.07.07-30.06.2008	01.07.08-30.06.2009	01.07.07-30.06.2008
Πωλήσεις	12.693.395	13.814.113	557.981	256.371	0	665.860	<b>13.251.376</b>	<b>14.736.344</b>
Κόστος Πωληθέντων	9.100.231	8.812.592	635.409	646.072	0	547.520	<b>9.735.640</b>	<b>10.006.184</b>
<b>Μεικτό Κέρδος</b>	<b>3.593.164</b>	<b>5.001.522</b>	<b>-77.428</b>	<b>-389.701</b>	<b>0</b>	<b>118.340</b>	<b>3.515.736</b>	<b>4.730.160</b>
Λοιπά έσοδα	349.478	664.315	0	0	0	41.697	<b>349.478</b>	<b>706.012</b>
Έξοδα διάθεσης	1.639.578	1.552.469	72.265	59.258	0	370.376	<b>1.711.843</b>	<b>1.982.103</b>
Έξοδα διοίκησης	1.120.824	947.314	105.423	111.441	0	158.751	<b>1.226.246</b>	<b>1.217.505</b>
Λοιπά έξοδα	33.391	587.299	0	0	0	4.405	<b>33.391</b>	<b>591.704</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>1.148.850</b>	<b>2.578.755</b>	<b>-255.116</b>	<b>-560.400</b>	<b>0</b>	<b>-373.495</b>	<b>893.734</b>	<b>1.644.860</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>1.541.840</b>	<b>2.860.651</b>	<b>-85.364</b>	<b>-423.099</b>	<b>0</b>	<b>-322.740</b>	<b>1.456.476</b>	<b>2.114.811</b>

## 8. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 8.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Σχετικά με τις ενσώματες ακινητοποιήσεις της εταιρείας, οι σχετικές πληροφορίες έχουν ως εξής:

01.07.2008-30.06.2009	Η Εταιρεία						Σύνολο
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια-Εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>A. Αξίες Κτήσης</b>							
<b>Υπόλοιπα 30.06.2008</b>	<b>2.037.000</b>	<b>9.940.138</b>	<b>2.536.910</b>	<b>202.366</b>	<b>3.326.124</b>	<b>0</b>	<b>18.042.539</b>
Προσθήκες	0	122.910	229.772	1.588	47.099	0	401.369
Μειώσεις	0	0	0	5.387	0	0	5.387
<b>Υπόλοιπα 30.06.2009</b>	<b>2.037.000</b>	<b>10.063.048</b>	<b>2.766.682</b>	<b>198.568</b>	<b>3.373.223</b>	<b>0</b>	<b>18.438.522</b>
<b>B. Αποσβέσεις</b>							
<b>Υπόλοιπα 30.06.2008</b>	<b>0</b>	<b>790.965</b>	<b>430.420</b>	<b>72.460</b>	<b>1.722.397</b>	<b>0</b>	<b>3.016.242</b>
Αποσβέσεις	0	204.579	112.721	15.347	167.084	0	499.732
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	4.998	0	0	4.998
<b>Υπόλοιπα 30.06.2009</b>	<b>0</b>	<b>995.544</b>	<b>543.141</b>	<b>82.809</b>	<b>1.889.482</b>	<b>0</b>	<b>3.510.976</b>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2008</b>	<b>2.037.000</b>	<b>9.149.173</b>	<b>2.106.490</b>	<b>129.906</b>	<b>1.603.727</b>	<b>0</b>	<b>15.026.297</b>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2009</b>	<b>2.037.000</b>	<b>9.067.504</b>	<b>2.223.541</b>	<b>115.759</b>	<b>1.483.742</b>	<b>0</b>	<b>14.927.545</b>

## 8.2 Υπεραξία

Σχετικά με την υπεραξία της εταιρείας, οι σχετικές πληροφορίες έχουν ως εξής:

Αποτιμήθηκε το άυλο στοιχείο της άδειας λειτουργίας του Καζίνο σε εύλογη αξία στην 31.8.2007 στο ποσό € 796.992, με το οποίο ποσό μειώθηκε ισόποσα η αρχική λογισμένη υπεραξία και διαμορφώθηκε η οριστική υπεραξία σε ποσό € 22.653.101. Αναλυτικότερες πληροφορίες αναφέρονται παρακάτω :

Σημαντικές υπεραξίες και άυλα αόριστης διάρκειας Λογιστικές αξίες							
	Τίτλοι υπεραξίας ή άυλων	Αφορά:	Μονάδα ταμειακών ροών που ανήκει	Περιγραφή	Λογιστική αξία τέλους	Τρόπος αποτίμησης ανακτήσιμου ποσού	Σημειώσεις
<b>A. Σημαντικές υπεραξίες</b>							
1	Υπεραξία από την απορρόφηση Καζίνο	Ατομικές	Καζίνο Θράκης	Εκμετάλλευση Καζίνο και ξενοδοχειακής μονάδας	22.653.101	Αξία λόγω χρήσης	Η λογιστική αξία προέκυψε από την συνένωση. Η αξία λόγω χρήσης υπολογίστηκε συνολικά σε 39εκ που αντιστοιχεί σε υπεραξία 28 εκ ευρώ .Δεν προέκυψε λόγος απομείωσης

Η διοίκηση της εταιρείας κατά την ημερομηνία απόκτησης της «ΚΑΖΙΝΟ ΚΑΙ ΞΕΝΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε» (31.8.2007) δεν αποτίμησε το άυλο στοιχείο της άδειας του καζίνο σε εύλογη αξία επειδή την 01.12.2007 έληξε ο χρόνος της αποκλειστικότητας που προβλέπονταν από την αρχική έκδοσή της και αναμένονταν να υπάρξει νομική ρύθμιση, όπου με κάποιο τίμημα θα προβλεπόταν η χρονική επέκταση της αποκλειστικής λειτουργίας του καζίνο στην περιοχή. Στο χρονικό περιθώριο του ενός έτους, που προβλέπεται από το ΔΠΧΠ3 για την οριστικοποίηση της υπεραξίας, δεν υπήρξε σχετική ρύθμιση, παρότι κάτι τέτοιο είναι πιθανό να συμβεί στο εγγύς μέλλον. Λόγω του ότι η αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη νομική αποκλειστικότητα της λειτουργίας συνεχίζει να παραμένει και των δυσκολιών που αυτό το γεγονός δημιουργεί για τον προσδιορισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών που σχετίζονται με την άδεια, η διοίκηση της εταιρείας αποφάσισε ότι η εύλογη αξία της άδειας κατά την 31.8.2007 ισούται με το ιστορικό κόστος απόκτησής της μείον τις αποσβέσεις που προκύπτουν για μία συνολικά ωφέλιμη ζωή 50 ετών. Κατά συνέπεια η εύλογη αξία της άδειας ανέρχεται στο ποσό των € 796.992 ( Η Εύλογη αξία απόκτησης άδειας λειτουργίας Καζίνο ποσού € 1.041.820 μείον την απομείωση από 01/12/1995 έως 31/8/2007 ποσού € 244.828 ) με το οποίο θα μειωθεί αντίστοιχα η αρχικά λογισμένη υπεραξία ποσού € 23.450.093 και θα διαμορφωθεί στο ποσό των € 22.653.101.

Για την υπεραξία αυτή έγινε τεστ πιθανής απομείωσης την 31.12.2008 με υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού σε συσχετισμό με την αξία λόγω χρήσης .Τα αποτελέσματα του τεστ δεν οδηγούν σε υποχρέωση μείωσης της υπεραξίας.

Σημαντικές υπεραξίες και άυλα αόριστης διάρκειας ατομικά Ανακτήσιμο ποσό = Αξία λόγω χρήσης								
Αρ.	Τίτλος υπεραξίας ή άυλου αόριστης διάρκειας	Βασικές παραδοχές αποτίμησης	Στήριξη βασικών παραδοχών σε ιστορικά στοιχεία ή εσωτερικά δεδομένα	Περίοδος σε έτη		Συντελεστές		
				Business Plan	Ροών αποτίμησης	Προεξοφλητικό επιτόκιο	Growth	Απιολόγηση Growth
1	Υπεραξία συνένωσης Καζίνο Θράκης	Μέθοδος DCF, Ρυθμός ανάπτυξης εσόδου από 2009 έως 2013, ΕΒΙΤΔΑ κύκλου εργασιών από 2009 έως 2013	Δεν υπάρχει ουσιαστική απόκλιση. Η μη πλήρης επίτευξη των προβλεπόμενων στόχων στην παρούσα χρήση συνδέεται με το έκτακτο γεγονός της οικονομικής κρίσης και εκτιμάται ότι δεν αποτελεί μόνιμο χαρακτηριστικό.	5	5	11%	3%	Στο επίπεδο του προσδοκώμενου πληθωρισμού

### 8.3 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού

Τα άυλα στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

#### Η Εταιρεία

01.07.2008-30.06.2009	Άδεια Λειτουργίας	Λογισμικό Η/Υ	Λοιπές Άδειες	Σύνολο
<b>A. Αξίες Κτήσης</b>				
<b>Υπόλοιπο 30.06.2008</b>	<b>0</b>	<b>104.952</b>	<b>7.616</b>	<b>112.567</b>
Προσθήκες	1.041.820	175	19.179	1.061.174
<b>Υπόλοιπο 30.06.2009</b>	<b>1.041.820</b>	<b>105.127</b>	<b>26.795</b>	<b>1.173.742</b>
<b>B. Αποσβέσεις</b>				
<b>Υπόλοιπο 30.06.2008</b>	<b>0</b>	<b>64.936</b>	<b>54</b>	<b>64.990</b>
Αποσβέσεις έως 30.6.2008	244.828	0	0	244.828
Αποσβέσεις 01.07.08- 30.06.09	38.199	11.617	13.194	63.010
<b>Υπόλοιπο 30.06.2009</b>	<b>283.027</b>	<b>76.552</b>	<b>13.248</b>	<b>372.828</b>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.6.2008</b>	<b>0</b>	<b>40.016</b>	<b>7.562</b>	<b>47.578</b>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2009</b>	<b>758.793</b>	<b>28.574</b>	<b>13.547</b>	<b>800.914</b>

## 8.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δύναται να συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

<b>Η Εταιρεία</b>	
<b><u>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</u></b>	
<b>Υπόλοιπο 30.06.2008</b>	<b>459.177</b>
Χρέωση / (Πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	43.463
<b>Υπόλοιπο 30.06.2009</b>	<b>502.640</b>
<b><u>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</u></b>	
<b>Υπόλοιπο 30.06.2008</b>	<b>1.211.828</b>
Χρέωση / (Πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	111.751
<b>Υπόλοιπο 30.06.2009</b>	<b>1.323.579</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της περιόδου, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Η Εταιρεία	Διαγραφές παγίων	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Προβλέψεις	Λοιπά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 30.06.2008</b>	<b>0</b>	<b>3.001</b>	<b>107.931</b>	<b>-47.575</b>	<b>-752.651</b>
Χρέωση / (Πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	-30.467	18.038	-55.859	-68.288
<b>Υπόλοιπο 30.06.2009</b>	<b>0</b>	<b>-27.466</b>	<b>125.969</b>	<b>-103.434</b>	<b>-820.939</b>

## 8.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αφορούν σε :

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Δοσμένες εγγυήσεις	27.159	25.270
<b>Σύνολο</b>	<b>27.159</b>	<b>25.270</b>

## 8.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας ανέρχονται κατά την 30.06.2009 στο ποσό € 73.440 και κατά την 30.06.2008 στο ποσό € 163.295 αντίστοιχα. Αφορούν κύρια σε εμπορεύματα (τσιγάρα, ποτά), τράπουλες και είδη δώρων .

## 8.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις», αναλύεται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Πελάτες εσωτερικού	68.577	30.574
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	28.208	44.164
Επιταγές σε καθυστέρηση	10.418	10.418
Προβλέψεις για επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	-10.418	-10.418
Προκαταβολές σε προμηθευτές	9.257	47.348
<b>Σύνολο</b>	<b>106.043</b>	<b>122.086</b>

## 8.8 Λοιπές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις», αναλύεται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Επίδικες απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο/Επίδικη απαίτηση ΦΠΑ	748.538	748.538
Προβλέψεις για επίδικες απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (εκτός επιταγών)	-748.538	-748.538
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο/Προκαταβλημένοι και παρακρατούμενοι φόροι	672.147	672.147
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο/Παρακρατούμενος φόρος 5% από πώληση συμμετοχών	230.000	0
Απαιτήσεις Προσφυγών Φόρου 10% χρήσεων 2003-2004	66.674	66.674
Απαιτήσεις Προσφυγών Φόρου 10% χρήσεων 2005-2006	60.524	60.524
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο/Παρακρατούμενος φόρος εισοδήματος	4.926	7.955
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο/Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ περιόδου	0	307.588
Απαιτήσεις από Nicom Εμπορική & Συμμετοχών (Φ.Π.Α)	255.760	0
Χρεώστες επισφαλείς	54.962	54.962
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	-54.962	-54.962
Έξοδα επόμενων χρήσεων	64.760	59.917
Μη δουλευμένοι τόκοι Leasing	3.277	8.696
Δικαιούχοι κλασματικών υπολοίπων από συγχώνευση με Καζίνο Ξάνθης	10.775	10.775
Προκαταβολές προσωπικού	2.000	0
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	8.023	4.366
Χρεωστικά υπόλοιπα πιστωτών διάφορων	0	2.302
<b>Σύνολο</b>	<b>1.378.867</b>	<b>1.200.945</b>

## 8.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Ταμείο	397.490	443.059
Καταθέσεις όψεως σε €	321.725	365.092
Καταθέσεις προθεσμίας σε €	0	300.000
<b>Σύνολο</b>	<b>719.215</b>	<b>1.108.151</b>



## 8.10 Μετοχικό Κεφάλαιο-Υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο, ποσού € 19.745.598, αποτελείται από 32.909.330 κοινές μετοχές, αξίας € 0,60 η κάθε μία.

Συνοπτικά οι ενέργειες που έγιναν και είχαν ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος της περιόδου 30.06.2009, εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα.

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική Αξία μετοχής	Μετοχικό Κεφάλαιο
Υφιστάμενα δεδομένα πριν την αύξηση	50.916.209	0,3	15.274.863
Μείωση των μετοχών με αύξηση της ονομαστικής αξίας	16.972.070	0,9	15.274.863
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ζημιές			-5.365.365
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση υπέρ το άρτιο διαφοράς			8.503
Μεταβολή της ονομαστικής αξίας	16.530.000	0,6	9.918.000
Αύξηση κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων	5.223.000	0,6	3.133.800
Μετοχικό κεφάλαιο μετά τις μεταβολές 30.06.2007	21.753.000	0,6	13.051.800
Αύξηση κεφαλαίου από συγχώνευση δια απορρόφησης Καζίνο Ξάνθης Α.Ε.	11.156.330	0,6	6.693.798
Μετοχικό κεφάλαιο μετά τις μεταβολές 30.06.2009	32.909.330	0,6	19.745.598

Η διαφορά υπέρ το άρτιο ποσό € 26.037.307 αναλύεται ως εξής:

	Η Εταιρεία	
	30.06.2009	30.06.2008
Καταβλημένη διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	2.587.214	2.587.214
Διαφορά από υπεραξία απόκτησης απορροφημένης Καζίνο Ξάνθης	23.450.093	23.450.093
<b>Σύνολο</b>	<b>26.037.307</b>	<b>26.037.307</b>

## 8.11 Αποθεματικά Κεφάλαια

Τα αποθεματικά κεφάλαια που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	Η Εταιρεία	
	30.06.2009	30.06.2008
Τακτικό αποθεματικό	783.112	757.159
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	156.561	156.561
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών και χρεογράφων κατά την πρώτη εφαρμογή ΔΛΠ	1.494.999	1.494.999
Λοιπά αποθεματικά	381.511	381.511
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	33.258	33.258
<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>2.849.442</b>	<b>2.823.489</b>
<b>Αποθεματικό Εύλογης Αξίας αποτίμησης παγίων</b>	<b>2.111.505</b>	<b>2.111.505</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>4.960.946</b>	<b>4.934.993</b>

Βάσει του Ν 2190.1920 το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται για κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού «Υπόλοιπο εις Νέον» πριν από κάθε διανομή

μερίσματος. Ετησίως αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η υποχρέωση για σχηματισμό του παύει όταν αυτό φθάσει το 1/3 του Μετοχικού Κεφαλαίου.

## 8.12 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός αφορά σε δάνεια και αναλύεται, για τον Όμιλο και την Εταιρεία, ως ξής:

<b>Η Εταιρεία</b>		
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Ομολογιακό δάνειο σε €	3.373.440	3.373.440
<b>Υποχρεώσεις σε δάνεια</b>	<b>3.373.440</b>	<b>3.373.440</b>

Η Εταιρεία έχει συνάψει από την 26.10.2005 Σύμβαση Ομολογιακού Δανείου με Ομολογιούχο Δανειστή τον κ. Κωνσταντίνο Πηλαδάκη (Πρόεδρο & Διευθύνων Σύμβουλο της Εταιρείας). Το Ομολογιακό Δάνειο είναι μη διαπραγματεύσιμο στο Χρηματιστήριο Αθηνών σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3156/2003, αποφασίστηκε δυνάμει της από 02.08.2005 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας με περιορισμό του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων προκειμένου να αναχρηματοδοτηθεί υποχρέωση της Εταιρείας προς το βασικό της μέτοχο, κ. Κωνσταντίνο Πηλαδάκη, ύψους € 3.200.000.

Ο Δανειστής-Ομολογιούχος κάλυψε εξ ολοκλήρου το Ομολογιακό Δάνειο, δια συμψηφισμού ισόποσης υφιστάμενης υποχρέωσης της εταιρείας έναντι του Δανειστή. Η διάρκεια του δανείου είναι πέντε (5) έτη, από την ημερομηνία έκδοσης. Στη διάρκεια αυτή συμπεριλαμβάνεται και περίοδος χάριτος ενός (1) έτους, στην οποία δεν θα καταβληθεί κεφάλαιο, ενώ οι δεδουλευμένοι τόκοι της περιόδου αυτής δεν θα κεφαλαιοποιηθούν.

Στο πλαίσιο του Ομολογιακού Δανείου έχουν εκδοθεί 32 ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές της VIVERE, ονομαστικές αξίας € 100.000 έκαστη, με ελάχιστη μονάδα διαπραγμάτευσης τη μια (1) ομολογία και τιμή έκδοσης που ανήλθε στο 100% της ονομαστικής τιμής. Καθεμία ομολογία είναι μετατρέψιμη σε 166.666 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές της εταιρείας ονομαστικής αξίας εξήντα λεπτών του ευρώ (€ 0,60) έκαστη. Οι ομολογίες και τα ενσωματωμένα σ αυτή δικαιώματα είναι μεταβιβάσιμες, χωρίς την έγκριση της Εταιρείας. Τα τοκομερίδια ορίζεται ότι θα παρακολουθούν το σώμα της ομολογίας, δεν θα μεταβιβάζονται και δεν θα διαπραγματεύονται ανεξαρτήτως αυτής.

Ο τόκος υπολογίζεται επί του συνόλου της ονομαστικής αξίας των ομολογιών με επιτόκιο Euribor (12μηνος) προσαυξημένο κατά 3% ετησίως. Οι τόκοι καταβάλλονται ετησίως στον Ομολογιούχο. Μετά το πέρας του πρώτου έτους από την έκδοση του δανείου, η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να εξοφλήσει ολικά η μερικά το κεφάλαιο του δανείου ύστερα από την προηγούμενη έγγραφη προειδοποίηση του ομολογιούχου.

### 8.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της εταιρείας και του ομίλου προς τα πρόσωπα που εργάζονται σε αυτές, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετρείται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής τους.

Η εταιρεία για την περίοδο που έληξε στις 30.06.2009, απασχόλησε ένα μέσο όρο 201 εργαζομένων. Ο αριθμός του προσωπικού για την προηγούμενη περίοδο (01.07.2007-30.06.2008), ήταν 237 για την εταιρεία αντίστοιχα.

Ο αριθμός και το κόστος του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου για την εταιρεία είναι ως ακολούθως.

<b>Η Εταιρεία</b>		
	<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
Διοικητικό Προσωπικό	16	17
Προσωπικό Πωλήσεων	185	220
<b>Σύνολο</b>	<b>201</b>	<b>237</b>
<b>Κόστος Προσωπικού</b>	<b>6.170.109</b>	<b>5.690.570</b>

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για την εταιρεία είναι ως ακολούθως.

<b>Η Εταιρεία</b>		
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
<b><u>Υποχρεώσεις Ισολογισμού</u></b>		
Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία	849.917	777.765
<b><u>Χρεώσεις στα Αποτελέσματα</u></b>		
Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία	72.152	197.805

Τα παραπάνω ποσά έχουν υπολογιστεί από ανεξάρτητο αναλογιστή (Αλέξανδρος Α. Ζυμπίδης, Λέκτορας του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών) με την «Μέθοδο Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος» (Project Unit Credit Method) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και τις παραδοχές που παραθέτονται παρακάτω.

#### Δημογραφικές παραδοχές

##### Αναλογιστικές Υποθέσεις-Παραδοχές

###### Τεχνικό επιτόκιο

- 4,25%

###### Αύξηση μισθών

- 3,50%

**Πληθωρισμός**

- 2,0%

**Πίνακας Υπηρεσίας**

- Ε V Κ 2000

**Ποσοστό αποχωρήσεων (Turnover)**

- 0,50% (Παραιτήσεις μείον Απολύσεις)

**Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας συνταξιοδότησης**

- Άνδρες: 65 ετών
- Γυναίκες: 60 ετών

Η χρησιμοποίηση του πίνακα EVK 2000, που προβλέπει ικανοποιητικά ποσοστά πρόωρων συνταξιοδοτήσεων-αναπηριών κρίνεται επαρκής για την προσομοίωση της πραγματικής μέσης ηλικίας συνταξιοδότησης.

**Ημερομηνία αποτίμησης**

- 30/06/2009

**Δομή ασφαλισμένης ομάδας**

- Κλειστή: Υποθέτουμε μηδενική είσοδο ατόμων

**Περιουσία του Ταμείου**

- Περιουσία του Ταμείου = 0 €

Έτσι οι προβλέψεις υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την 30.06.2009 διαμορφώθηκαν για την εταιρεία κατά ποσό € 849.917.

### 8.14 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, αφορούν σε υποχρεώσεις της εταιρείας, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Υποχρεώσεις προς μέλη διοίκησης	4.125.866	9.337.034
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από συμβόλαια χρηματοδοτικών μισθώσεων	192.335	435.805
<b>Σύνολο Λοιπών Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>4.318.201</b>	<b>9.772.839</b>

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς μέλη διοίκησης έχουν προκύψει από τη χρηματοδότησή της από τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο του διοικητικού συμβουλίου κ. Κωνσταντίνο Πηλαδάκη. Η ανωτέρω μεταβολή

οφείλεται κύρια στην εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

### 8.15 Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις», αναλύεται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Προμηθευτές εσωτερικού	292.654	299.131
Προμηθευτές εξωτερικού	121.567	26.111
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	120.587	150.965
Προκαταβολές πελατών	11.032	15.830
<b>Σύνολο</b>	<b>545.840</b>	<b>492.037</b>

### 8.16 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις», αναλύεται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Φόρος προστιθέμενης αξίας	116.451	118.910
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	59.986	95.741
Φόροι - Τέλη αμοιβών τρίτων	18.570	28.637
Ειδικοί φόροι - τέλη υπέρ δημοσίου	182.124	211.420
Δικαιώματα δημοσίου	48.528	52.356
Φόροι φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2005-2006	0	69.914
Προσφυγή Φόρου 10% 2005-2006	0	60.524
Λοιποί φόροι - τέλη	9.737	3.196
<b>Σύνολο</b>	<b>435.395</b>	<b>640.698</b>

### 8.17 Λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές Υποχρεώσεις», αναλύεται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2009</b>	<b>30.06.2008</b>
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	184.833	218.728
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	133.163	145.707
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις για συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης	208.461	192.664
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε €	16.595	1.032
Πρόβλεψη Δώρου Χριστουγέννων αναλογία έως 30/6/2009	121.000	140.466
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.359	0
Πρόβλεψη Φόρου εισοδήματος ανέλεγκτων χρήσεων	244.089	224.089
Δικαιούχοι κλασματικών υπολοίπων από συγχώνευση με Καζίνο Ξάνθης	10.775	10.775
<b>Σύνολο</b>	<b>926.275</b>	<b>933.462</b>

## 8.18 Κύκλος Εργασιών

Ο λογαριασμός «Κύκλος Εργασιών» της εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

<b>Η Εταιρεία</b>		
	<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
Έσοδα από μηχανήματα (slots)	6.572.605	6.335.818
Έσοδα από επιτραπέζια παιχνίδια	5.945.754	6.760.217
Πωλήσεις υπηρεσιών (Εκ/ση ξεν/χείου)	557.981	255.670
Πωλήσεις εμπορευμάτων (τσιγάρα)	92.846	79.280
Πωλήσεις έτοιμων προϊόντων (εστιατόρια)	2.686	2.397
Έσοδα από εισιτήρια	0	70.326
Έσοδα από εκ/ση ηλεκτρονικών παιχνιδιών σε πλοία	74.489	0
Πωλήσεις εμπορευμάτων (cd's)	0	618.993
Λοιπά έσοδα	5.016	566.776
Πωλήσεις λοιπών υπηρεσιών	0	46.866
<b>Σύνολο</b>	<b>13.251.376</b>	<b>14.736.344</b>

## 8.19 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων της εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

<b>Η Εταιρεία</b>		
	<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.678.718	5.014.421
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	69.227	51.948
Παροχές τρίτων	210.097	142.881
Φόροι - Τέλη	3.003.637	3.327.676
Διάφορα έξοδα	263.302	222.314
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	443.101	356.949
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	66.878	184.571
Κόστος αναλωθέντων-πωληθέντων	478.371	1.035.065
Μείον: Ιδιοπαραγωγή	-477.689	-329.641
<b>Σύνολο</b>	<b>9.735.640</b>	<b>10.006.184</b>

## 8.20 Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

<b>Η Εταιρεία</b>		
	<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	269.560	333.517
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0	4.721
Παροχές τρίτων	2.503	182.974
Φόροι - Τέλη	13.335	18.698
Διάφορα έξοδα	1.391.143	1.398.672
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	32.409	35.529
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2.893	7.993
<b>Σύνολο</b>	<b>1.711.843</b>	<b>1.982.103</b>



## 8.21 Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	221.832	228.714
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	344.808	260.864
Παροχές τρίτων	204.590	216.833
Φόροι - Τέλη	316.699	352.672
Διάφορα έξοδα	66.068	75.708
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	69.869	77.474
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2.381	5.241
<b>Σύνολο</b>	<b>1.226.246</b>	<b>1.217.506</b>

## 8.22 Λοιπά έσοδα / έξοδα

Τα λοιπά έσοδα / έξοδα αναλύονται ως εξής:

	<b>Η Εταιρεία</b>	
	<b>01.07.2008- 30.06.2009</b>	<b>01.07.2007- 30.06.2008</b>
<b><u>Λοιπά έσοδα:</u></b>		
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	150.000	156.500
Ενοίκια κτιρίων -τεχνικών έργων	0	39.535
Προμήθειες-Μεσιτείες	0	10.000
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα (καταπτώσεις εγγυήσεων)	96.478	3.815
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0	2.162
Έσοδα από ανάκληση προβλέψεων επισφ. απαιτήσεων από πελάτες προηγούμενων χρήσεων	0	494.000
Έκτακτα κέρδη από πώληση συμμετοχών	103.000	0
<b>Σύνολο</b>	<b>349.478</b>	<b>706.012</b>
<b><u>Λοιπά έξοδα:</u></b>		
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	15.177	52.456
Έκτακτες ζημιές από πώληση παγίων	11	0
Αποσβέσεις λειτουργίας αδειας Καζίνο προηγ. χρήσης (01.07.2007-30.6.2008)	17.363	0
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	840	11.329
Λοιπές έκτακτες προβλέψεις	0	527.918
<b>Σύνολο</b>	<b>33.391</b>	<b>591.703</b>

## 8.23 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, αναλύονται ως εξής:

	Η Εταιρεία	
	01.07.2008- 30.06.2009	01.07.2007- 30.06.2008
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα:</b>		
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	19.389	35.900
<b>Σύνολο</b>	<b>19.389</b>	<b>35.900</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα:</b>		
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών δανείων	241.878	247.070
Τόκοι και έξοδα συμβάσεων Leasing	43.105	42.367
Λοιπά συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	20.806	29.768
<b>Σύνολο</b>	<b>305.788</b>	<b>319.204</b>

## 8.24 Φόροι

Τα ποσά των φόρων που επιβαρύνουν την χρήση, έχουν ως εξής:

	Η Εταιρεία		
	01.7.2008 - 30.6.2009	01.7.2007 - 30.6.2008	
	Συνεχιζόμενες	Συνεχιζόμενες	Διακοπτόμενες
Προσαρμογή πρόβλεψης Φόρου εισοδήματος εταιρείας	0	472.840	0
Αναβαλλόμενη φορολογία	68.288	50.671	-254.340
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος ανελέγκτων χρήσεων	20.000	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>88.288</b>	<b>523.511</b>	<b>-254.340</b>

## 9. ΛΟΙΠΕΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

### 9.1 Παύση Ενοποίησης

Η εταιρεία από την παρούσα χρήση, έπαψε να συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, λόγω διάθεσης της θυγατρικής εταιρείας «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε» στη οποία προηγούμενα είχαν μεταφερθεί όλες οι δραστηριότητες, εκτός αυτών που αφορούν την εκμετάλλευση του Καζίνο και ξενοδοχειακών μονάδων. Οι δραστηριότητες αυτές είχαν χαρακτηριστεί ως διακοπόμενες από 31.8.2007.

Στην προηγούμενη χρήση είχαν ενοποιηθεί οι Εταιρείες α) με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης α1) Μουσικά Καταστήματα Θεσσαλονίκης α2) Cosmo Μεγάλα Καταστήματα Α.Ε α3) Vivere Ραδιοφωνικές Παραγωγές Α.Ε, β) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης β1) Μεταλλοπλαστική Αγρινίου β2) Ecoturn Α.Β.Ε.Ε γ) με το κόστος κτήσης γ1) Qualia τεχνολογίες κατανόησης Α.Ε γ2) Μουσικά καταστήματα Ρόδου Ε.Π.Ε.

Στην παρούσα χρήση, δεν ενοποιήθηκαν οι εταιρίες οι οποίες είχαν ενοποιηθεί στην προηγούμενη χρήση. Πληροφορίες για τις εταιρίες αυτές, τους λόγους παύσης της ενοποίησης, αλλά και τις επιδράσεις που άσκησαν στα ενοποιημένα μεγέθη της παρούσας χρήσης, σε κύκλο εργασιών, αποτελέσματα μετά τους φόρους και καθαρή θέση, εφόσον αυτή η επίδραση υπερβαίνει το 25% των μεγεθών που διαμορφώθηκαν στη χρήση, εμφανίζονται στη συνέχεια :

Παύση ενοποίησης στη χρήση									
Αρ.	Επωνυμία Εταιρείας	% Συμμετοχής		Μέθοδος ενοποίησης στην προηγούμενη χρήση	Αιτιολογία παύσης ενοποίησης	Με επίδραση πάνω από 25% σε:			Σημειώσεις
		Παρούσα χρήση	Προηγούμενη χρήση			Κύκλο Εργασιών	Αποτελέσματα μετά τους φόρους (ολικά)	Καθαρή Θέση Μετόχων	
Μεγέθη Ατομικών καταστάσεων παρούσας χρήσης						13.251.376	519.046	29.416.276	
1	Cosmo Μεγάλα Καταστήματα	0,00%	60,00%	Ολική Ενοποίηση	Απόσχιση κλάδου	13.355	34.328	185.403	Τα κονδύλια της Εταιρείας και του κλάδου "Εμπορίας ειδών και υπηρεσιών μουσικής εικόνας ήχου και συμμετοχών που εμφανίζονται αφορούν την προηγούμενη χρήση.

Στην παρούσα χρήση έγιναν γεγονότα που επέδρασαν στη διάρθρωση του Ομίλου. Αναλυτικές πληροφορίες για αυτά τα γεγονότα περιλαμβάνονται στις γνωστοποιήσεις των σχετικών προτύπων. Συγκεκριμένα, μεταξύ άλλων η εταιρεία διάθεσε όλες τις επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς και έπαψε ν' ανήκει σε Όμιλο. Μία συνολική εικόνα για αυτές τις μεταβολές και τις επιδράσεις τους εμφανίζεται στη συνέχεια:

Εξαγορές, συγχωνεύσεις, αναδιρθρώσεις, διακοπές, αποσχίσεις															
Αρ.	Επωνυμία Εταιρείας ή Κλάδου που αφορά η ενέργεια	Είδος ενέργειας	Σύντομη περιγραφή του γεγονότος	Ημερομηνία γεγονότος	Παρ. Σημ.	Επίδραση που ασκήθηκε στις καταστάσεις της χρήσης									
						Κύκλος Εργασιών				Αποτελέσματα μετά τους φόρους				Καθαρή Θέση	
						Ποσό	%	Ποσό	%	Ποσό	%	Ποσό	%	Ποσό	%
Μεγέθη Ατομικών καταστάσεων παρούσας χρήσης						13.251.376		13.251.376		519.046		519.046		29.416.276	
						Συνεχιζόμενες		Διακοπόμενες		Συνεχιζόμενες		Διακοπόμενες			
1	Vivere : Κλάδος Εμπορίας ειδών και υπηρεσιών μουσικής εικόνας ήχου και συμμετοχών	Απόσχιση κλάδου	Απόσχιση του κλάδου Εμπορίας ειδών και υπηρεσιών μουσικής εικόνας ήχου και των επενδύσεων σε συγγενείς εταιρείες στη θυγατρική Εταιρεία Vicom Α.Ε	30/6/2008		679.215	5,13%	3.309.641	24,98%	-665.859	-128,58%	-8.289.215	-1597,01%	4.496.408	15,29%
2	Vicom Εμπορική & Συμμετοχών Α.Ε	Πώληση	Διατέθηκε το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας Vicom και έπαψε η δραστηριοποίηση της εταιρείας στους σχετικούς τομείς	14/5/2009		679.215	5,13%	3.309.641	24,98%	-665.859	-128,58%	-8.289.215	-1597,01%	4.496.408	15,29%

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλων εταιρειών.

## 9.2 Διακοπή Δραστηριοτήτων

Από τη χρήση 01.07.2007-30.6.2008 ορίστηκαν σαν διακοπτόμενες δραστηριότητες εκείνες που μεταβιβάστηκαν στην εταιρεία Vicom και διατέθηκαν τελικά στις προβλεπόμενες προθεσμίες.

## 9.3 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι παρακάτω συναλλαγές και υπόλοιπα αποτελούν τις συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών με την εταιρεία.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	01/07/2008-30/6/2009
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών και αλλά έσοδα	0
γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	0
δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	768.161
ζ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
στ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	4.125.866

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς μέλη διοίκησης έχουν προκύψει από τη χρηματοδότησή της από τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο του διοικητικού συμβουλίου. Επίσης, η Εταιρεία, έχει έσοδο στην παρούσα χρήση ποσού € 150.000 από σύμβαση παροχής management σε άλλη εταιρεία του κλάδου.

## 9.4 Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη/ζημιές κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του αποτελέσματος που αναλογεί στους μετόχους, με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως.

### Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	01.07.2008-30.06.2009	01.07.2007-30.06.2008
Μετόχους Εταιρείας	519.046	-6.245.182
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	32.909.330	29.190.553
<b>Βασικά Κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>0,016</b>	<b>-0,214</b>

## 9.5 Φορολογικός έλεγχος

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι 30.06.2005, και μετά την αίτηση της (αρ.Πρωτ. 7189/19.10.2007) ο έλεγχος των χρήσεων 30.06.2006, 30.06.2007 & 30/6/2008 βρίσκεται σε εξέλιξη.

Για την απορροφημένη Εταιρεία ΚΑΖΙΝΟ ΞΑΝΘΗΣ έχει ελεγθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2006. Η οριστικοποίηση του φορολογικού ελέγχου των χρήσεων 2005 και 2006 έγινε στις 22/05/2008. Από τον έλεγχο των χρήσεων 2005 και 2006, το Διοικητικό Συμβούλιο με απόφασή του αποδέχτηκε μερικά τις λογιστικές διαφορές που αποφέρουν φόρο € 69.913 και για τις υπόλοιπες λογιστικές διαφορές που αποφέρουν φόρο € 596.270 δεν τις αποδέχτηκε και προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια για επίλυση της ανωτέρω διαφοράς. (προσφυγές με αριθ. κατάθεσης 379 & 380/2008).

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις της, η εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις για πιθανές φορολογικές επιβαρύνσεις ποσού € 244.089. Από την ανωτέρω πρόβλεψη ποσό € 224.089 είχε σχηματιστεί μέχρι 30.6.2008 και ποσό € 20.000 σχηματίστηκε στην παρούσα περίοδο επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της.

## 9.6 Δεσμεύσεις

- Επί των ακινήτων, κυριότητας της εταιρείας, δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών ή δικαστικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Η Εταιρεία έχει προσφύγει στα Διοικητικά Δικαστήρια για επίδικες απαιτήσεις φόρων συνολικού ποσού ευρώ 748.538 και για μη οριστικοποίηση επιβάρυνσης φόρων ποσού ευρώ 1.273.000.
- Για την ανωτέρω περίπτωση που αφορά την επιστροφή Φ.Π.Α έχει σχηματιστεί συνολική πρόβλεψη ποσού € 748.538.

## 9.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στην παρούσα χρήση δεν υφίστανται ενδεχόμενες υποχρεώσεις στην εταιρεία, οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις για την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση ανέρχονταν σε ποσό (01.07.2007- 30.06.2008), ποσού € 121.593 και περιλαμβάνονταν στις διακοπτόμενες δραστηριότητες .

## 9.8 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2009 (01.07.2008-30.06.2009) αφορούν:

- την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού και υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού € 849.917 για την εταιρεία.
- την πρόβλεψη πιθανών φορολογικών επιβαρύνσεων για τις ανέλεγκτες χρήσεις της Εταιρείας, ποσού € 244.089.
- την πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ποσού € 748.538.
- τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες και αξιόγραφα ποσού € 10.418 για την εταιρεία.
- τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις από χρεώστες ποσού € 54.962 για την εταιρεία.

## 9.9 Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

- Η Εταιρεία για την χρήση που έληξε στις 30.6.2009, απασχόλησε ένα μέσο όρο 201 εργαζομένων. Ο αριθμός του προσωπικού για την προηγούμενη χρήση (1.7.2007-30.06.2008), ήταν 237 για την Εταιρεία και 239 για τον Όμιλο αντίστοιχα.

## 9.10 Συγκρισιμότητα

- Σε ότι αφορά τη συγκρισιμότητα των οικονομικών καταστάσεων: α) Στην προηγούμενη χρήση εμφανίζονται 10 μήνες από την εκμετάλλευση του Καζίνο έναντι 12 μήνες της παρούσας β) Στη συγκρίσιμη χρήση εμφανίζονται 2 μήνες συνεχιζόμενης δραστηριότητας του κλάδου « Εμπορίας ειδών και υπηρεσιών μουσικής εικόνας ήχου και συμμετοχών » και 10 μήνες διακοπόμενης δραστηριότητας, ενώ στην παρούσα δεν εμφανίζονται αποτελέσματα από αυτόν τον κλάδο.

## 9.11 Υπεραξία

- Αποτιμήθηκε το άυλο στοιχείο της άδειας λειτουργίας του Καζίνο σε εύλογη αξία στην 31.8.2007 στο ποσό € 796.992, με το οποίο ποσό μειώθηκε ισόποσα η αρχική λογισμένη υπεραξία και διαμορφώθηκε η οριστική υπεραξία σε ποσό € 22.653.101.

## 9.12 Απόσχιση και διάθεση κλάδου «Εμπορίας ειδών, υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών Α.Ε»

- Στην παρούσα χρήση έγινε απόσχιση του κλάδου εμπορίας ειδών, υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών, ο οποίος απορροφήθηκε από τη θυγατρική Εταιρεία Vicom Εμπορική και συμμετοχών Α.Ε (αρ.πρωτ 793/31/01/2009 αποφ. του Νομάρχη Αθηνών). Η λογιστική αξία του εισφερθέντος κλάδου ανήλθε σε 4.497.000 και προέκυψε από την διαφορά των «Μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων προοριζόμενων για πώληση » και των «Υποχρεώσεων που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» όπως αυτά είχαν διαμορφωθεί κατά την 30.6.2008. Στη Συνέχεια ,με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, την 22 Απριλίου 2009, εγκρίθηκε κατ' άρθρον 23α του ΚΝ 2190/1920 η σύναψη σύμβασης πώλησης των 4.556.999 ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1€ εκάστης, της εταιρείας, στην εταιρεία «VICOM ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που απορρόφησε τον αποσχισθέντα κλάδο «Εμπορία ειδών και υπηρεσιών μουσικής, εικόνας και ήχου και συμμετοχών» προς τον Πρόεδρο και Δ/νοντα Σύμβουλο της εταιρείας κ. Κωνσταντίνο Πηλαδάκη, έναντι τιμήματος 4.600.000€ δια συμψηφισμού ισόποσης υποχρέωσης της εταιρείας προς αυτόν. Η μεταβίβαση των μετοχών ολοκληρώθηκε στις 14/5/2009. Το τίμημα της πώλησης ανήλθε σε ποσό € 4.600.000 και προέκυψε κέρδος ποσό € 103.000. Κατόπιν αυτού η Εταιρεία παραμένει χωρίς συμμετοχές.



### 9.13 Λοιπές πληροφορίες

- Δεν έχουν επέλθει αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις και δεν έχει γίνει διόρθωση λογιστικού λάθους .
- Σύμφωνα με την Διερμηνεία 22, οι επιδράσεις από την οριστικοποίηση της υπεραξίας στα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων πρέπει να γνωστοποιούνται. Από την οριστικοποίηση της υπεραξίας της «ΚΑΖΙΝΟ ΚΑΙ ΞΕΝΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε» υπήρξε επίδραση € 17χιλ που αφορά την προηγούμενη χρήση, λόγω της απόσβεσης της και επιβάρυνε τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης. Δεν έγινε αναδιατύπωση προηγούμενων Οικονομικών Καταστάσεων λόγω του μη ουσιώδους της διαφοράς.
- Οι οικονομικές καταστάσεις που έχουν καταρτιστεί βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 14/09/2009.

Γλυφάδα, 14 Σεπτεμβρίου 2009

Οι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις

Πηλαδάκης  
Κωνσταντίνος

Καλκάκος  
Παναγιώτης

Παλαιοδήμου  
Σαββούλα

Πρόεδρος του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος

Μέλος του Δ.Σ

Μέλος του Δ.Σ

## 10. Πληροφορίες άρθρου 10 του Ν.3401/2005

ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ: [www.vivere-entertainment.gr](http://www.vivere-entertainment.gr) & [www.ase.gr](http://www.ase.gr)

### ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

### ΘΕΜΑ

29/06/2009	Ανακοίνωση για ανάθεση αρμοδιοτήτων στην "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΖΙΝΩΝ"
29/05/2009	Ανακοίνωση των αποφάσεων συνεδρίασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αποκρατικοποιήσεων
11/05/2009	Ανακοίνωση των αποφάσεων του ΔΣ της Εταιρίας Τουριστικής Ανάπτυξης
04/05/2009	Γνωστοποίηση Μεταβολής Ποσοστού Μετόχων Εισηγμένης Εταιρίας
22/04/2009	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
27/03/2009	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης
24/02/2009	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
03/02/2009	Απόφαση Νομάρχη Αθηνών για την έγκριση απόσχισης κλάδου
03/02/2009	Συμπληρωματική ανακοίνωση προς την από 02.02.2009 ανακοίνωση
02/02/2009	Ανάδειξη πλειοδότη του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού που διενεργεί το Δημόσιο για την επιλογή αναδόχου για την αγορά του 100% των μετοχών της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ», που διατηρεί το καζίνο της Κέρκυρας.
20/01/2009	Γνωστοποίηση αλλαγής ανωτάτων διευθυντικών στελεχών
30/12/2008	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης
23/12/2008	Ανακοίνωση υπογραφής Συμβολαιογραφικής Πράξης Απόσχισης Κλάδου
08/12/2008	Έγκριση Απόσχισης κλάδου απο την Συνέλευση των Ομολογιούχων Δανειστών
05/12/2008	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης
18/11/2008	Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης
10/11/2008	Σύναψη σύμβασης με την εταιρεία "SUPERFAST ONE INC
24/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
24/10/2008	Γνωστοποίηση Μεταβολής Ποσοστού Μετόχων Εισηγμένης Εταιρίας
24/10/2008	Πρόσκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης
29/09/2008	Ανακοίνωση βάσει του άρθρου 4.1.4.4 του Κανονισμού του ΧΑ
01/09/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν.3556/2007 (Ορθή επανάληψη)
26/08/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
25/08/2008	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας του Ν.3556/2007
25/08/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
25/08/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του ν.3556/2007
25/08/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του ν.3556/2007
25/08/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του ν.3556/2007
04/07/2008	Έναρξη της διαδικασίας απόσπασης του κλάδου λιανικού εμπορίου και των συμμετοχών.

