

# ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ

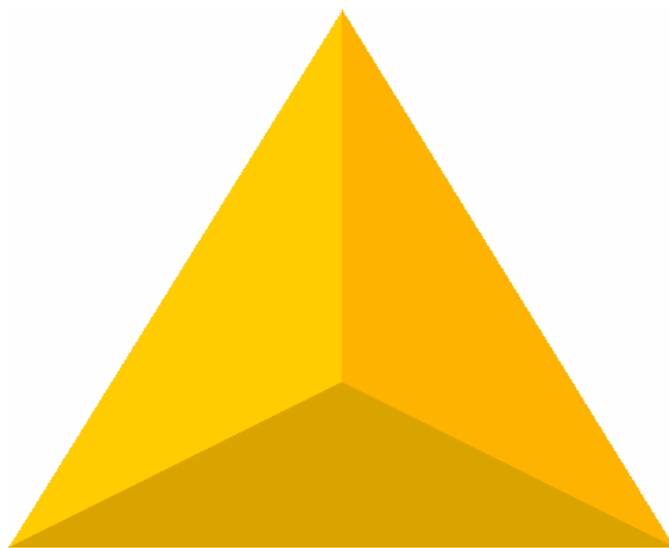
---

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

**1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2009**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Πληροφόρησης (Δ.Λ.Π. 34)

---



ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 12858/05/β/86/38

ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ: ΛΕΩΦ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 62, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

ΤΗΛ.: 210-61.98.960 – FAX: 210-61.97.592

<http://www.aspis.gr/>

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. την 29 Μαΐου 2009 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση

<http://www.aspis.gr/>.

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

|                                                             |       |
|-------------------------------------------------------------|-------|
| I.Κατάσταση Οικονομικής Θέσης .....                         | σελ.4 |
| II.Κατάσταση Συνολικών Εσόδων .....                         | σελ.4 |
| III.Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....                | σελ.5 |
| IV.Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....                           | σελ.6 |
| V.1 – V.40 Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων ..... | σελ.8 |



## Ι. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                                                                       | Σημ. | ΟΜΙΛΟΣ          |                 | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                                                                                           |      | 31.3.2009       | 31.12.2008      | 31.3.2009       | 31.12.2008      |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                                                         |      |                 |                 |                 |                 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                                                                     | V.17 | 105.354         | 106.395         | 80.780          | 80.780          |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία                                                                                   |      |                 |                 |                 |                 |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα                                                                              | V.18 | 147.788         | 146.797         | 147.788         | 146.797         |
| Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός                                                                     | V.18 | 1.095           | 1.157           | 918             | 972             |
| Άυλα περουσικά στοιχεία                                                                                   | V.19 | 15.310          | 15.701          | 0               | 0               |
| Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις                                                                   | V.20 | 0               | 0               | 29.887          | 38.864          |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση                                               | V.22 | 169.169         | 172.779         | 169.125         | 172.735         |
| Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις                                                                      | V.23 | 16.364          | 16.874          | 16.364          | 16.874          |
| Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED)               | V.24 | 21.951          | 30.303          | 39.818          | 43.676          |
| Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και ασφαλιζόμενους ζωής.                                                  | V.25 | 2.483           | 2.481           | 2.483           | 2.481           |
| Απαιτήσεις από ασφαλιστρα                                                                                 | V.26 | 21.630          | 10.268          | 21.630          | 10.268          |
| Αντασφαλιστικές συμβάσεις                                                                                 |      | 744             | 843             | 744             | 843             |
| Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους                                                                          |      | 29              | 23              | 29              | 23              |
| Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (Dac)                                                | V.27 | 9.518           | 9.371           | 9.518           | 9.371           |
| Αποθέματα                                                                                                 | V.28 | 1.205           | 232             | 0               | 0               |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                         | V.29 | 122.370         | 101.759         | 105.584         | 84.409          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                          | V.30 | 4.513           | 1.350           | 4.314           | 1.143           |
|                                                                                                           |      | <b>639.523</b>  | <b>616.333</b>  | <b>628.982</b>  | <b>609.236</b>  |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>                                                                                        |      |                 |                 |                 |                 |
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                                                                         | V.31 | 51.357          | 51.357          | 51.357          | 51.357          |
| Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο                                                                  |      | 218             | 218             | 218             | 218             |
| Μείον: Ίδιες μετοχές                                                                                      |      | 28              | 28              | 0               | 0               |
| Τακτικό Αποθεματικό                                                                                       |      | 4.451           | 4.451           | 4.451           | 4.451           |
| Ζημιες από αποτίμηση χρεωγράφων                                                                           |      | -1.314          | -1.314          | -1.314          | -1.314          |
| Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων                                                          |      | 58.248          | 58.248          | 58.248          | 58.248          |
| Αποθεματικό από αποτίμηση διαθέσιμου προς πώληση χαρτοφυλακίου                                            |      | -61.415         | -57.963         | -65.408         | -59.270         |
| Λοιπά αποθεματικά                                                                                         |      | 380             | 380             | 380             | 380             |
| Αποτελέσματα εις νέον                                                                                     |      | -201.290        | -203.016        | -167.580        | -168.229        |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                                                               |      | <b>-149.393</b> | <b>-147.667</b> | <b>-119.648</b> | <b>-114.159</b> |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                                                                     |      | 32.557          | 33.257          | 0               | 0               |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και δικαιωμάτων μειοψηφίας</b>                                                    |      | <b>-116.836</b> | <b>-114.410</b> | <b>-119.648</b> | <b>-114.159</b> |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                                                                        |      |                 |                 |                 |                 |
| Μαθηματικές προβλέψεις ασφαλειών ζωής                                                                     |      | 451.636         | 446.034         | 451.636         | 446.034         |
| Ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλισμένων ζωής που οι ασφαλισμένοι φέρουν τον επενδυτικό Κίνδυνο (UNIT LINKED) |      | 39.818          | 43.676          | 39.818          | 43.676          |
| Ασφαλιστικές προβλέψεις εκκρεμών ζημιών                                                                   |      | 24.254          | 23.362          | 24.254          | 23.362          |
| Προβλέψεις για μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα (UPR)                                                           |      | 2.026           | 2.358           | 2.026           | 2.358           |
| Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις                                                                            |      | 8.059           | 8.059           | 8.059           | 8.059           |
| <b>Σύνολο ασφαλιστικών προβλέψεων</b>                                                                     | V.33 | <b>525.793</b>  | <b>523.489</b>  | <b>525.793</b>  | <b>523.489</b>  |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων                           | V.34 | 20.149          | 20.367          | 20.149          | 20.367          |
| Δανειακές υποχρεώσεις                                                                                     | V.25 | 16.614          | 16.614          | 15.000          | 15.000          |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους                                                                 | V.36 | 1.302           | 1.355           | 1.302           | 1.355           |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                                                                     | V.15 | 4.452           | 4.239           | 2.224           | 2.007           |
| Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων                                            |      | 23.685          | 16.133          | 23.685          | 16.133          |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές                                                                            |      | 2.883           | 2.554           | 2.883           | 2.554           |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους                                                                        |      | 78              | 77              | 78              | 77              |
| Λοιπές Υποχρεώσεις                                                                                        | V.35 | 161.403         | 145.915         | 157.516         | 142.413         |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                                                                 |      | <b>230.566</b>  | <b>207.254</b>  | <b>222.837</b>  | <b>199.906</b>  |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>                                                               |      | <b>639.523</b>  | <b>616.333</b>  | <b>628.982</b>  | <b>609.236</b>  |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 54 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



## II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

|                                                               |      | ΟΜΙΛΟΣ                                           |                                                  | ΜΗΤΡΙΚΗ                                          |                                                  |
|---------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                           | ΣΗΜ. | 1/1-31/3/2009<br>Συνεχιζόμενες<br>δραστηριότητες | 1/1-31/3/2008<br>Συνεχιζόμενες<br>δραστηριότητες | 1/1-31/3/2009<br>Συνεχιζόμενες<br>δραστηριότητες | 1/1-31/3/2008<br>Συνεχιζόμενες<br>δραστηριότητες |
| <b>Ασφαλίσεις Ζωής</b>                                        |      |                                                  |                                                  |                                                  |                                                  |
| Ασφάλιστρα                                                    | V.5  | 43.439                                           | 56.234                                           | 43.439                                           | 56.234                                           |
| Μείον: Αντασφάλιστρα                                          | V.5  | 27                                               | 78                                               | 27                                               | 78                                               |
| Μείον: Δεδουλευμένες Προμήθειες και έξοδα παραγωγής           | V.9  | 5.538                                            | 8.737                                            | 5.538                                            | 8.737                                            |
| Μείον: Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση               | V.8  | 23.276                                           | 19.254                                           | 23.276                                           | 19.254                                           |
| Μεταβολή μαθηματικών και λοιπών προβλέψεων - Ιδία κράτηση     | V.6  | 2.691                                            | 26.489                                           | 2.691                                            | 26.489                                           |
| Καθαρό εισόδημα επενδύσεων ασφαλίσεων ζωής                    | V.7  | -3.186                                           | 12.274                                           | -4.973                                           | 11.072                                           |
| Κέρδη ασφαλίσεων ζωής (α)                                     |      | <b>8.721</b>                                     | <b>13.950</b>                                    | <b>6.934</b>                                     | <b>12.748</b>                                    |
| <b>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</b>                                 |      |                                                  |                                                  |                                                  |                                                  |
| Ασφάλιστρα                                                    | V.5  | 874                                              | 1.363                                            | 874                                              | 1.363                                            |
| Μείον: Αντασφάλιστρα                                          | V.5  | 548                                              | 394                                              | 548                                              | 394                                              |
| Μείον: Δεδουλευμένες Προμήθειες και έξοδα παραγωγής           | V.9  | 191                                              | 260                                              | 191                                              | 260                                              |
| Μείον: Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση               | V.8  | 224                                              | 379                                              | 224                                              | 379                                              |
| Μεταβολή λοιπών ασφαλιστικών προβλέψεων - Ιδία κράτηση        | V.6  | -317                                             | 84                                               | -317                                             | 84                                               |
| Καθαρό εισόδημα επενδύσεων ασφαλίσεων κατά ζημιών             | V.7  | -91                                              | 24                                               | -91                                              | 24                                               |
| Κέρδη ασφαλίσεων κατά ζημιών (β)                              |      | <b>137</b>                                       | <b>270</b>                                       | <b>137</b>                                       | <b>270</b>                                       |
| Λοιπά έσοδα (γ)                                               | V.10 | 78                                               | 58                                               | 20                                               | 3                                                |
| Λειτουργικά έξοδα (δ)                                         | V.12 | 7.678                                            | 8.059                                            | 6.042                                            | 7.748                                            |
| Λοιπά έξοδα (ε)                                               | V.10 | 183                                              | 3.510                                            | 183                                              | 3.510                                            |
| Έσοδα από επενδυτικές μη ασφαλιστικές δραστηριότητες (στ)     | V.11 | 169                                              | 594                                              | 0                                                | 0                                                |
| Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις (ζ)                   | V.13 | 0                                                | 2.510                                            | 0                                                | 0                                                |
| <b>Ζημιές / κέρδη προ φόρων (α)+(β)+(γ)-(δ)-(ε)+(στ)+(ζ)</b>  |      | <b>1.244</b>                                     | <b>5.813</b>                                     | <b>866</b>                                       | <b>1.763</b>                                     |
| Μείον : Φόροι                                                 | V.14 | 219                                              | 141                                              | 217                                              | 141                                              |
| <b>Ζημιές / κέρδη μετά από φόρους (Α)</b>                     |      | <b>1.025</b>                                     | <b>5.672</b>                                     | <b>649</b>                                       | <b>1.622</b>                                     |
| Ιδιοκτήτες μητρικής                                           |      | 1.725                                            | 5.514                                            | 649                                              | 1.622                                            |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                         |      | -700                                             | 158                                              | 0                                                | 0                                                |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>               |      | <b>-3.452</b>                                    | <b>0</b>                                         | <b>-6.138</b>                                    | <b>0</b>                                         |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b> |      | <b>-2.427</b>                                    | <b>5.672</b>                                     | <b>-5.489</b>                                    | <b>1.622</b>                                     |
| Ιδιοκτήτες μητρικής                                           |      | -1.727                                           | 5.514                                            | -5.489                                           | 1.622                                            |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                         |      | -700                                             | 158                                              | 0                                                | 0                                                |
| Ζημιές/Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή που αναλογούν στους   |      |                                                  |                                                  |                                                  |                                                  |
| μετόχους - βασικά (ποσά σε ευρώ)                              | V.16 | <b>0,0140</b>                                    | <b>0,0773</b>                                    | <b>0,0088</b>                                    | <b>0,0221</b>                                    |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 54 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



## VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

## ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                               | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Υπέρ το<br>Άρτιο | Ίδιες<br>Μετοχές | Τακτικό<br>Αποθεματικό | Αποθεματικά από<br>αναπροσαρμογή<br>αξίας ακίνητων | Αποθεματικά από<br>αποτίμηση<br>χρεογράφων | Αποθεματικό<br>από αποτίμηση<br>προς πώληση<br>χαρτοφυλακίου | Λοιπά<br>Αποθεματικά | Σωρευμένα<br>Κέρδη /<br>Ζημιές | Σύνολο<br>ιδίων<br>Κεφαλαίων |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------------|
| Υπόλοιπα 1/1/2008                                                 | 51.357               | 218              | 0                | 4.451                  | 48.106                                             | -1.314                                     | 0                                                            | 380                  | -56.664                        | 46.534                       |
| Αποτέλεσμα περιόδου 1/1/2008 - 31/3/2008                          |                      |                  |                  |                        |                                                    |                                            |                                                              |                      | 1.621                          | 1.621                        |
| Υπόλοιπα 31/3/2008                                                | 51.357               | 218              | 0                | 4.451                  | 48.106                                             | -1.314                                     | 0                                                            | 380                  | -55.043                        | 48.155                       |
| Υπόλοιπα 1/1/2009                                                 | 51.357               | 218              | 0                | 4.451                  | 58.248                                             | -1.314                                     | -59.270                                                      | 380                  | -168.229                       | -114.159                     |
| Αποτέλεσμα περιόδου 1/1/2009 - 31/3/2009                          |                      |                  |                  |                        |                                                    |                                            |                                                              |                      | 649                            | 649                          |
| Ζημιές από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση<br>χρεογράφων |                      |                  |                  |                        |                                                    |                                            | -6.138                                                       |                      |                                | -6.138                       |
| Υπόλοιπα 31/3/2009                                                | 51.357               | 218              | 0                | 4.451                  | 58.248                                             | -1.314                                     | -65.408                                                      | 380                  | -167.580                       | -119.648                     |

## ΟΜΙΛΟΣ

| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                               | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Υπέρ το<br>Άρτιο | Ίδιες<br>Μετοχές | Τακτικό<br>Αποθεματικό | Αποθεματικά από<br>αναπροσαρμογή<br>αξίας ακίνητων | Αποθεματικά από<br>αποτίμηση<br>χρεογράφων | Αποθεματικό<br>από αποτίμηση<br>προς πώληση<br>χαρτοφυλακίου | Λοιπά<br>Αποθεματικά | Σωρευμένα<br>Κέρδη /<br>Ζημιές | Σύνολο<br>ιδίων<br>Κεφαλαίων | Δικαιώματα<br>Μειοψηφίας | ΣΥΝΟΛΟ   |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|----------|
| Υπόλοιπα 1/1/2008                                                 | 51.357               | 218              | -28              | 4.451                  | 48.106                                             | -1.314                                     | 0                                                            | 380                  | -60.998                        | 42.172                       | 20.510                   | 62.682   |
| Αποτέλεσμα περιόδου 1/1/2008 - 31/3/2008                          |                      |                  |                  |                        |                                                    |                                            |                                                              |                      | 5.513                          | 5.513                        | 158                      | 5.671    |
| Υπόλοιπα 31/3/2008                                                | 51.357               | 218              | -28              | 4.451                  | 48.106                                             | -1.314                                     | 0                                                            | 380                  | -55.485                        | 47.685                       | 20.668                   | 68.353   |
| Υπόλοιπα 1/1/2009                                                 | 51.357               | 218              | -28              | 4.451                  | 58.248                                             | -1.314                                     | -57.963                                                      | 380                  | -203.016                       | -147.667                     | 33.257                   | -114.410 |
| Αποτέλεσμα περιόδου 1/1/2009 - 31/3/2009                          |                      |                  |                  |                        |                                                    |                                            |                                                              |                      | 1.726                          | 1.726                        | -700                     | 1.026    |
| Ζημιές από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση<br>χρεογράφων |                      |                  |                  |                        |                                                    |                                            | -3.452                                                       |                      |                                | -3.452                       |                          | -3.452   |
| Υπόλοιπα 31/3/2009                                                | 51.357               | 218              | -28              | 4.451                  | 58.248                                             | -1.314                                     | -61.415                                                      | 380                  | -201.290                       | -149.393                     | 32.557                   | -116.836 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 54 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



## IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

|                                                                                                             | ΟΜΙΛΟΣ            | ΜΗΤΡΙΚΗ           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| (ποσά σε χιλ.ευρώ)                                                                                          | 01.01 - 31.3.2009 | 01.01 - 31.3.2009 |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                                                          |                   |                   |
| Εισπραγμένα ακαθάριστα εγγεγραμένα ασφάλιστρα και δικαιώματα συμβολαίων                                     | 23.881            | 23.881            |
| Πληρωμές αντασφαλιστρών                                                                                     | -219              | -219              |
| Πληρωμές ασφαλιστικών αποζημιώσεων                                                                          | -23.877           | -23.877           |
| Εισπράξεις από αντασφαλιστές                                                                                | 1                 | 1                 |
| Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους και για λοιπές υποχρεώσεις                                            | -1.508            | -1.350            |
| Εισπράξεις από απαιτήσεις                                                                                   | 186               | 0                 |
| Απόκτηση χρεογράφων (μετοχές κλπ)                                                                           | -2.080            | -2.080            |
| Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων (μετοχές κλπ)                                                              | 1.078             | 1.078             |
| Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED) | -1.178            | -1.178            |
| Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων                                              | -374              | -374              |
| Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων                                                  | 0                 | 0                 |
| Εισπραχθέντα μερίσματα, τόκοι κ.α.                                                                          | 451               | 451               |
| Πληρωμές φόρων                                                                                              | -593              | -586              |
| Πληρωμές φόρου εισοδήματος                                                                                  | 0                 | 0                 |
| <b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                                       | <b>-4.232</b>     | <b>-4.253</b>     |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                                                           |                   |                   |
| Πληρωμές για απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών                                                 | 0                 | 0                 |
| Απόκτηση επενδυτικών τίτλων (μετοχές κλπ)                                                                   | 0                 | 0                 |
| Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων και άυλων στοιχείων                                                     | 0                 | 0                 |
| Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED) | 0                 | 0                 |
| Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων και άυλων στοιχείων                                                         | 0                 | 0                 |
| Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών                                                 | 7.277             | 7.277             |
| Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχές κλπ)                                                      | 65                | 65                |
| Έσοδα επενδύσεων                                                                                            | 131               | 131               |
| <b>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                                         | <b>7.473</b>      | <b>7.473</b>      |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                                                        |                   |                   |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου                                                                   | 0                 | 0                 |
| Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια                                                                           | -23               | 0                 |
| Εξοφλήσεις δανείων                                                                                          | -1                | -1                |
| Πληρωμές τόκων                                                                                              | -34               | -29               |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)                                             | -19               | -19               |
| Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες                                                          | 0                 | 0                 |
| <b>Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                                      | <b>-77</b>        | <b>-49</b>        |
| <b>Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου</b>                                      | <b>3.164</b>      | <b>3.171</b>      |
| <b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>                                                     | <b>1.349</b>      | <b>1.143</b>      |
| <b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>                                                       | <b>4.513</b>      | <b>4.314</b>      |



|                                                                                                             | ΟΜΙΛΟΣ               | ΜΗΤΡΙΚΗ           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| (ποσά σε χιλ.ευρώ)                                                                                          | 01.01 -<br>31.3.2008 | 01.01 - 31.3.2008 |
| <b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>                                                                   |                      |                   |
| Εισπραγμένα ακαθάριστα εγγεγραμένα ασφάλιστρα και δικαιώματα συμβολαίων                                     | 56.718               | 56.718            |
| Πληρωμές αντασφαλίστρων                                                                                     | -202                 | -202              |
| Πληρωμές ασφαλιστικών αποζημιώσεων                                                                          | -19.673              | -19.673           |
| Εισπράξεις από αντασφαλιστές                                                                                | 0                    | 0                 |
| Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους και για λοιπές υποχρεώσεις                                            | -33.233              | -33.880           |
| Εισπράξεις από απαιτήσεις                                                                                   | -19                  | 0                 |
| Απόκτηση χρεογράφων (μετοχές κλπ)                                                                           | -22.629              | -22.629           |
| Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων (μετοχές κλπ)                                                              | 15.334               | 15.334            |
| Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED) | -2.905               | -2.905            |
| Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων                                              | -100                 | -100              |
| Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων                                                  | 0                    | 0                 |
| Εισπραχθέντα μερίσματα, τόκοι κ.α.                                                                          | 1.569                | 1.569             |
| Πληρωμές φόρων                                                                                              | -1.522               | -1.522            |
| Πληρωμές φόρου εισοδήματος                                                                                  | 0                    | 0                 |
| <b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                                       | <b>-6.662</b>        | <b>-7.290</b>     |
| <b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>                                                                    |                      |                   |
| Πληρωμές για απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών                                                 | 0                    | 0                 |
| Απόκτηση επενδυτικών τίτλων (μετοχές κλπ)                                                                   | 0                    | 0                 |
| Πληρωμές για την απόκτηση ενσωμάτων και άϋλων στοιχείων                                                     | -1.753               | 0                 |
| Μείωση / αύξηση επενδύσεων για λογαριασμό ασφαλισμένων Ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED) | 0                    | 0                 |
| Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων και άϋλων στοιχείων                                                         | 0                    | 0                 |
| Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών                                                 | 0                    | 0                 |
| Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχές κλπ)                                                      | 0                    | 0                 |
| Έσοδα επενδύσεων                                                                                            | 271                  | 124               |
| <b>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                                         | <b>-1.482</b>        | <b>124</b>        |
| <b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>                                                                 |                      |                   |
| Εισπράξεις από αύξηση κεφαλαίου                                                                             | 0                    | 0                 |
| Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια                                                                              | 3.061                | 3.061             |
| Εξόφληση δανείων                                                                                            | -2.674               | -3.381            |
| Πληρωμές τόκων                                                                                              | -198                 | -45               |
| Πληρωμές για μισθώματα χρηματοδοτικών μισθώσεων                                                             | -52                  | -52               |
| Καθαρές χρηματοροές από διακοπείσες δραστηριότητες                                                          | 0                    | 0                 |
| <b>Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                                      | <b>136</b>           | <b>-417</b>       |
| <b>Σύνολο εκροών περιόδου</b>                                                                               | <b>-8.008</b>        | <b>-7.583</b>     |
| <b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>                                                     | <b>12.936</b>        | <b>12.348</b>     |
| <b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>                                                       | <b>4.928</b>         | <b>4.765</b>      |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 54 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

**Υ.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ****Η Σύνθεση του Ομίλου**

**Η ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.** (μητρική εταιρεία) στην αρχική της μορφή ιδρύθηκε το 1944 στην Αθήνα με την επωνυμία ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Α.Ε.Ζ. από τον κ. Αλέξανδρο Ταμπουρά και λειτουργεί ως ανώνυμη ασφαλιστική εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και του Π.Δ.400/1970 περί «Ιδιωτικής Επιχειρήσεως Ασφαλίσεως», όπως ισχύουν σήμερα. Είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Τομέας Εμπορίου, Διεύθυνση Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων και Αναλογιστικής (Α.Μ.Α.Ε.12858/05/Β/86/38) και έχει έδρα στο Δήμο Αμαρουσίου Νομού Αττικής, επί της λεωφόρου Κηφισίας αρ.62.

Η διάρκεια της Εταιρείας λήγει την 09.09.2041.

Με τη σημερινή της μορφή και επωνυμία η Εταιρεία λειτουργεί από την 28.07.1995, μετά τη συγχώνευση με απορρόφηση της ασφαλιστικής εταιρείας ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Α.Ε.Ζ. από την εταιρία ΗΛΙΟΣ Ε.Α.Α.Ε. και τη μετονομασία της απορροφώσας σε ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού, όπως αυτό διαμορφώθηκε, σκοπός της Εταιρείας είναι:

α) η διενέργεια, για ίδιο λογαριασμό και για λογαριασμό τρίτων ή και σε συνεργασία με τρίτους στην Ελλάδα και το εξωτερικό, ασφαλιστικών εργασιών και συνασφαλειών παντός κλάδου και είδους.

Ειδικότερα:

- i. η διενέργεια ασφαλίσεων κλάδων Προσωπικών Ατυχημάτων, Ασθενείας, Αυτοκινήτων, Σιδηροδρομικών Οχημάτων, Μεταφερομένων Εμπορευμάτων, Πυρός και Στοιχείων της Φύσης, Λοιπών Ζημιών Αγαθών, Γενικής Αστικής Ευθύνης, Πιστώσεων, Εγγυήσεων, Διαφόρων Χρηματικών Απωλειών, Νομικής Προστασίας, Βοήθειας και παντός άλλου είδους, κατόπιν ειδικής άδειας του Υπουργού Ανάπτυξης,
- ii. η διενέργεια πάσης φύσεως και συνδυασμού ασφαλίσεων κλάδων Ζωής και Κεφαλαιοποίησης, κατόπιν προηγούμενης άδειας λειτουργίας του κλάδου από το Υπουργείο Ανάπτυξης,
- iii. η διενέργεια ασφαλίσεων κλάδων Πλοίων και Αεροσκαφών εν γένει, η ασφάλιση υποχρέωσης αποζημίωσης των πληρωμάτων για οποιοδήποτε ατύχημα οποιασδήποτε προέλευσης, η ασφάλιση αποζημίωσης για τις περιπτώσεις στέρξης διπλώματος ειδικευμένου προσωπικού αεροσκαφών, η ασφάλιση της Ευθύνης του Μεταφορέα για κάθε είδους μεταφορά, η ασφάλιση των ναύλων ή μισθωμάτων καθώς και των πρόσθετων ζημιών που οφείλονται σε ατύχημα, η ασφάλιση Αστικής Ευθύνης των ιδιοκτητών ή διαχειριστών σκαφών ή αεροσκαφών και εν γένει η ασφάλιση πάσης φύσεως συμπληρωματικών, συναφών ή επακόλουθων των παραπάνω κινδύνων.

β) η αντασφάλιση όλων των παραπάνω κλάδων ασφάλισης και η εκχώρηση αντασφαλίσεων,

γ) η ανάληψη της αντιπροσωπείας αλλοδαπής ασφαλιστικής ή αντασφαλιστικής εταιρείας ή μεσιτών των Λόοντς,

δ) κάθε άλλη συναφή με τα παραπάνω πράξη.

Ο καταστατικός σκοπός της Εταιρείας δεν έχει μεταβληθεί έκτοτε.

Η ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. είναι μικτή ασφαλιστική εταιρεία, δραστηριοποιείται δηλαδή τόσο στους κλάδους Ζωής όσο και στους κλάδους Γενικών Ασφαλειών (κωδικός κλάδου σύμφωνα με τη στατιστική ταξινόμηση της ΕΣΥΕ: 66).

Για την άσκηση της δραστηριότητάς της, το Υπουργείο Ανάπτυξης έχει χορηγήσει στην Εταιρεία όλες τις σχετικές άδειες.



Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εξής:

| ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ               | ΙΔΙΟΤΗΤΑ                   | ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ |
|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ             | Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος | Εκτελεστικό μέλος             |
| ΛΑΜΠΑΔΑΡΙΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ    | Αντιπρόεδρος               | Μη εκτελεστικό μέλος          |
| ΓΙΟΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ         | Σύμβουλος                  | Εκτελεστικό μέλος             |
| ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ       | Σύμβουλος                  | Εκτελεστικό μέλος             |
| ΕΠΙΘΥΜΙΑΔΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ       | Σύμβουλος                  | Μη εκτελεστικό μέλος          |
| ΚΑΜΠΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Σύμβουλος                  | Ανεξάρτητο μέλος              |
| ΤΣΑΝΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ             | Σύμβουλος                  | Μη εκτελεστικό μέλος          |
| ΦΛΕΓΓΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ            | Σύμβουλος                  | Ανεξάρτητο μέλος              |
| ΧΑΣΣΙΔ ΙΩΣΗΦ                | Σύμβουλος                  | Ανεξάρτητο μέλος              |
| ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ       | Σύμβουλος                  | Ανεξάρτητο μέλος              |
| ΜΕΛΕΤΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ        | Σύμβουλος                  | Ανεξάρτητο μέλος              |

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 31/03/2009 έχουν εγκριθεί για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Μητρικής Εταιρείας στις 28/05/2009.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου, εκτός από τη μητρική ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ, περιλαμβάνονται:

| Επωνυμία                                         | Έδρα   | Ποσοστό<br>2009 | Ποσοστό<br>2008 | Σχέση με<br>τη Μητρική            | Μέθοδος<br>ενοποίησης |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------------|
| ΑΣΠΙΣ<br>ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ<br>ΑΝΩΝΥΜΗ<br>ΕΤΑΙΡΙΑ         | Ελλάδα | 100,00%         | 100,00%         | Θυγατρική /<br>άμεση<br>συμμετοχή | Ολική<br>ενοποίηση    |
| ΛΗΔΑ<br>ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ<br>ΔΗΜΟΣΙΑ<br>ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ | Κύπρος | 54,40%          | 54,40%          | Θυγατρική /<br>άμεση<br>συμμετοχή | Ολική<br>ενοποίηση    |

**Η ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** έχει έδρα στην Ελλάδα. Ο σκοπός της εταιρείας είναι η αγοραπωλησία ακινήτων καθώς και κάθε άλλη συναφής εργασία, και η παροχή εγγυήσεων υπέρ τρίτων συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε. ενοποιεί την ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε. με ποσοστό 100%, η οποία δραστηριοποιείται στον κλάδο χρηματοοικονομικών συμβούλων και εκμετάλλευσης ακινήτων.

**Η ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ** έχει έδρα στην Κύπρο. Η Εταιρεία είναι Δημόσια Εταιρεία και εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 30 Δεκεμβρίου 1997.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η διεξαγωγή εργασιών επενδυτικού χαρακτήρα με επενδύσεις σε αξίες εταιρειών που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, αξίες του Κυπριακού Δημοσίου, ιδιωτικές εταιρείες, άλλες μετοχικές επενδυτικές εταιρείες, αμοιβαία κεφάλαια, καθώς και σε άλλες αξίες που είναι εισηγμένες σε εγχώρια και ξένα χρηματιστήρια. Στο 2008 η «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» προέβη σε αύξησεις μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση 25.127.243 μετοχών ονομαστικής αξίας 0,14€ στην οποία δεν συμμετείχε η μητρική εταιρεία ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής να κατέλθει στις 31.12.2008 σε ποσοστό 54,40%.



Η εταιρεία συμμετέχει στις πιο κάτω εταιρείες:

| <b>Εταιρεία</b>                                        | <b>Έδρα</b> | <b>31/03/2009<br/>Ποσοστό συμμετοχής<br/>%</b> | <b>31/12/2008<br/>Ποσοστό συμμετοχής<br/>%</b> |
|--------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Εξαρτημένες της Εταιρείας</b>                       |             |                                                |                                                |
| WhiteMoon Services Ltd                                 | Κύπρος      | 93,5                                           | 93,5                                           |
| BS Property Limited                                    | Κύπρος      | 100                                            | 100                                            |
| Stonepanders Corporation Ltd                           | Κύπρος      | 100                                            | 100                                            |
| Poppbirst Limited                                      | Κύπρος      | 100                                            | 100                                            |
| Exfinco Holdings Limited                               | Κύπρος      | 100                                            | 100                                            |
| Rungmil Corporation Limited                            | Κύπρος      | 100                                            | 100                                            |
| <b>Εξαρτημένη της Stonepanders Corporation Limited</b> |             |                                                |                                                |
| Almar Holdings Limited                                 | Κύπρος      | 100                                            | 100                                            |
| <b>Εξαρτημένη της Poppbirst Limited</b>                |             |                                                |                                                |
| Panderook Enterprises Limited                          | Κύπρος      | 100                                            | 100                                            |

**V.2. ΚΥΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ****V.2.1 Αρχές παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας, συντάσσονται με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση το χαρτοφυλάκιο των χρεογράφων και τα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής χρήσης.

Η χρήση των διαθέσιμων πληροφοριών και η άσκηση υποκειμενικής κρίσης, αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις και οι αποκλίσεις μπορεί να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στα ασφαλιστήρια συμβόλαια γνωστοποιούνται ξεχωριστά παρακάτω.

**V.2.2 Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)**

Οι Λογιστικές αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμών που τηρήθηκαν στη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές παραδοχές που έχουν υιοθετηθεί από τη Διοίκηση, καθώς και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας που επηρεάζουν τις εκτιμήσεις, είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες των προτύπων έχουν εκδοθεί τα οποία είναι υποχρεωτικά για τις περιόδους που αρχίζουν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμυνείων παρατίθεται παρακάτω.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά μετά την 31 Δεκεμβρίου 2008**

Δ.Λ.Π. 1 (τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Το ΔΛΠ 1 έχει τροποποιηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις και εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Οι πιο σημαντικές τροποποιήσεις είναι: η απαίτηση όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούριας κατάστασης συνολικού εισοδήματος ("comprehensive income") που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με «λοιπά εισοδήματα» ("other comprehensive income") και της απαίτησης όπως επναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Ο Όμιλος έκανε τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών του καταστάσεων για το 2009.

Δ.Λ.Π. 23 (Αντικατάσταση) «Κόστος Δανεισμού» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Το νέο πρότυπο απαλείφει την επιλογή που παρείχε το προηγούμενο για την άμεση αναγνώριση στα έξοδα του κόστους δανεισμού που σχετιζόταν με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων. Το πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Δ.Λ.Π. 32 (τροποποιημένο) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοπιστωτικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Η τροποποίηση απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο ("puttable" μέσα) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά τη ρευστοποίηση μιας οντότητας καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση δε θα επηρεάσει τις οικονομικές του καταστάσεις.

Δ.Π.Χ.Α. 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΑ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε τη λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την αποτίμηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Καθώς η μητρική εταιρεία και όλες οι θυγατρικές της έχουν ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών» - Προϋποθέσεις κατοχύρωσης και Ακυρώσεις (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης», με την



εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Ο Όμιλος δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

Δ.Π.Χ.Α. 3 (Αντικατάσταση) «Επιχειρηματικές Συνενώσεις» με ισχύ για επιχειρηματικές συνενώσεις με ημερομηνία απόκτησης που προκύπτει σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Το νέο πρότυπο εισάγει αλλαγές στα θέματα αναγνώρισης και επιμέτρησης των περιουσιακών των στοιχείων, των υποχρεώσεων, της υπεραξίας και των δικαιωμάτων μειοψηφίας, καθώς και στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, κατά τις συνενώσεις επιχειρήσεων. Πάντως ο Όμιλος δεν προτίθεται να προβεί σε νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου, (η οποία επιτρέπεται) για αγορές στις οποίες ενδεχομένως προβεί, πριν την ημερομηνία της υποχρεωτικής ισχύος του.

Δ.Π.Χ.Α. 8 (Αντικατάσταση) «Λειτουργικοί Τομείς» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Το Δ.Π.Χ.Α. 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14) «Πληροφόρηση κατά Τομέα». Οι ουσιώδεις αλλαγές που επιφέρει το πρότυπο είναι η βάση διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων και η δυνατότητα επιμέτρησης των στοιχείων τους σε διαφορετική βάση, τα οποία γίνονται πλέον, βάσει των εσωτερικών αναφορών προς τον λαμβάνοντα τις αποφάσεις, προκειμένου να κατανεμηθούν οι πόροι και να εκτιμηθεί η απόδοση. Το πρότυπο αυτό δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Δ.Λ.Π. 1 (τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο αναμένει ότι δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 (Ειδική Διερμηνεία) «Προγράμματα Διατήρησης Πελατών» (σε ισχύ από 1 Ιουλίου 2008). Η εν λόγω Διερμηνεία παρέχει οδηγίες για την λογιστικοποίηση ανταμοιβών εμπιστοσύνης που παρέχονται από μια οντότητα σε πελάτες της ως μέρος μιας συναλλαγής πώλησης. Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου.

Διερμηνεία 15 «Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Η διερμηνεία αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς για τις πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 και άλλες αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Διερμηνεία 16 «Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυσή της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληρεί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, καθώς ο Όμιλος δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Διερμηνεία 17 «Διανομές Μη Ταμειακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Η διερμηνεία ορίζει, ότι η υποχρέωση για διανομή μη ταμειακών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες επιμετρείται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία που η διανομή εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς και κατά την ημερομηνία διακανονισμού, τυχόν διαφορά μεταξύ εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου που δίδεται και της υποχρέωσης για διανομή, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η διερμηνεία αυτή δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

Διερμηνεία 18 «Μεταβιβάσεις Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες», με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2009. Η διερμηνεία ασχολείται με τα θέματα λήψης ενσωμάτων παγίων από πελάτες, με σκοπό την σύνδεσή τους με δίκτυο ή την παροχή προς αυτούς, συνεχούς πρόσβασης σε αγαθά ή υπηρεσίες, ή για αμφότερα. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών») με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Επειδή στις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) δεν περιλαμβάνεται η εκμίσθωση και μεταγενέστερη πώληση στοιχείων του ενεργητικού, η τροποποίηση δεν θα έχει επίπτωση στις δραστηριότητες αυτές.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

α) Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.



β) Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την αποτίμηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

γ) Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.

δ) Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να αποτιμάται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20. Επειδή η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν έχουν λάβει δάνεια από το Κράτος, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις» (σε ισχύ από 1 Ιουλίου 2009).

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπές δραστηριότητας» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39.

Επειδή η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) ακολουθεί την αρχή οι επενδύσεις σε θυγατρικές να καταχωρούνται στο κόστος στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές αυτές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις») (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρούνται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται.

Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την εν λόγω τροποποίηση αν συντρέξει περίπτωση.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 28.

Επειδή ο Όμιλος ακολουθεί την αρχή να ενσωματώνει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις επενδύσεις σε συγγενείς με την μέθοδο της καθαρής θέσεως, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος.

Επειδή ουδμία από τις θυγατρικές ή τις συγγενείς επιχειρήσεις δραστηριοποιείται σε υπερπληθωριστικές οικονομίες, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου.

ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες».

Επειδή ο Όμιλος δεν έχει συμμετοχές σε κοινοπραξίες, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις δραστηριότητές του.

ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσεως.

Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) θα εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και θα παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1η Ιανουαρίου 2009.

ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να καταχωριστεί στα έξοδα.

Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1η Ιανουαρίου 2009, αν συντρέξει περίπτωση.

ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία» (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).



Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρεία (ή και του Ομίλου) καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση»**

Οι αλλαγές σε αυτό το πρότυπο είναι οι παρακάτω:

α) Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληρεί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.

β) Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.

γ) Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το ΔΛΠ 39 να συμβαδίζει με το ΔΠΧΑ 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας.

δ) Όταν αποτιμάται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας). Οι τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρεία.

**ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις»)** (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να αποτιμηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο αποτιμάται στο κόστος μέχρι την ενωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να αποτιμηθεί με αξιοπιστία.

Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο.

**ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»** (σε ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2009).

Η τροποποίηση απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου της αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την κατάργηση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας.

Επειδή η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν έχει αναλάβει καμία γεωργική δραστηριότητα, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητές τους.

**ΔΠΧΑ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»** (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης») (Ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΑ. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή άμεσα αν συντρέξει περίπτωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της (going concern)

### **V.2.3 Ενοποιημένοι λογαριασμοί**

Τα στοιχεία του Ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται μέσω επιχειρηματικής συνένωσης αποτιμώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους και η διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν καταχωρείται ως υπεραξία στο Ενεργητικό, εφόσον το κόστος εξαγοράς είναι μεγαλύτερο.

Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

### Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές νοούνται οι Εταιρείες στις οποίες η Μητρική είτε συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό μεγαλύτερο από το μισό των δικαιωμάτων ψήφου, είτε ασκεί δεσπόζουσα επιρροή στη διαχείριση και οικονομική πολιτική τους. Όλες οι θυγατρικές Εταιρείες έχουν ενοποιηθεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η Μητρική υποχρεούται να ενοποιεί όλες τις θυγατρικές Εταιρείες από την ημερομηνία απόκτησης ελέγχου επί αυτών, ενώ η υποχρέωση ενοποίησης παύει να υφίσταται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος αυτών εκλείπει.

Όλες οι διεταιρικές συναλλαγές, τα λογιστικά υπόλοιπα καθώς και τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από συναλλαγές μεταξύ των Εταιρειών του Ομίλου έχουν απαλειφθεί. Όπου κρίθηκε απαραίτητο, οι επιμέρους λογιστικές αρχές των θυγατρικών Εταιρειών τροποποιήθηκαν προκειμένου να διασφαλισθεί η συνέπειά τους με τις λογιστικές αρχές που έχει υιοθετήσει η Μητρική Εταιρεία.

### Συγγενείς Εταιρείες

Συγγενείς νοούνται οι Εταιρείες στις οποίες το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου κυμαίνεται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου και επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί ουσιαστική επιρροή, αλλά δεν τις ελέγχει. Οι επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η Υπεραξία που προκύπτει κατά την απόκτηση μιας συγγενούς εταιρείας συμπεριλαμβάνεται στην αξία κτήσης της επένδυσης. Προβλέψεις σχηματίζονται για τυχόν απομείωση της αξίας των Εταιρειών αυτών και διενεργούνται μόνο εφόσον υπάρχουν ενδείξεις για μακροχρόνια απομείωση της αξίας τους.

Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, μια επένδυση σε συγγενή Εταιρεία καταχωρείται αρχικά στην αξία κτήσης της. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας επένδυσης, η αξία κτήσης αυξάνεται ή μειώνεται ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές της συγγενούς Εταιρείας. Το ποσό των μερισμάτων που εισπράχθηκε από τη συγγενή Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης αφαιρείται από τη λογιστική αξία της συγκεκριμένης επένδυσης.

Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών Εταιρειών απαλείφονται σε ποσοστό που αφορά τη συμμετοχή του Ομίλου στις Εταιρείες αυτές. Όπου κρίθηκε απαραίτητο, οι επιμέρους λογιστικές αρχές των συγγενών Εταιρειών του Ομίλου τροποποιήθηκαν προκειμένου να διασφαλισθεί η συνέπειά τους με τις λογιστικές αρχές που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος.

Με βάση τα [τροποποιημένα Δ.Λ.Π.39 «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:Αναγνώριση και Επιμέτρηση» και Δ.Π.Χ.Α.7 «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:Γνωστοποιήσεις»], με ισχύ από 01.07.2008 η εταιρεία επαναταξινομήσε τις θυγατρικές από την κατηγορία των επιμετρώμενων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση.

**Συνένωση Επιχειρήσεων:** Όλες οι εξαγορές επιχειρήσεων καταχωρούνται με τη μέθοδο της αγοράς, όπως αυτή ορίζεται από το Δ.Π.Χ.Π. 3, κατά την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά ουσιαστικά τον έλεγχο της εκάστοτε εξαγοραζόμενης επιχείρησης. Ο Όμιλος έχει συμπεριλάβει στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και έχει αναγνωρίσει στο Ισολογισμό του αντίστοιχα, το αποτέλεσμα και όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις των επιχειρήσεων που έχουν εξαγοραστεί, καθώς επίσης και την τυχόν υπεραξία που προέκυψε από την εξαγορά. Όλες οι εξαγορές επιχειρήσεων έχουν καταχωρηθεί στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει τη συνολική εύλογη αξία κατά την ημέρα της συναλλαγής, των εισφερόμενων παγίων, των αναληφθέντων υποχρεώσεων και κεφαλαιακών τίτλων που εκδόθηκαν σε ανταλλαγή του ελέγχου της αποκτηθείσας επιχείρησης συμπεριλαμβανομένων και οποιονδήποτε δαπανών που αφορούν αποκλειστικά τις συναλλαγές αυτές. Για τον επιμερισμό της αξίας κτήσης, όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αγοράς και τυχόν προκύπτοντα δικαιώματα μειοψηφίας, υπολογίζονται με βάση το ποσοστό της μειοψηφίας επί της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εξαγοραθείσας επιχείρησης, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 3. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και όλων των θυγατρικών της..

**Συνένωση Επιχειρήσεων σε διαδοχικά στάδια:** Όταν ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο μίας θυγατρικής με διαδοχικές αγορές μετοχών (δηλ. «τμηματική εξαγορά»), κάθε σημαντική συναλλαγή αντιμετωπίζεται ξεχωριστά και τα προσδιορίσιμα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται, απεικονίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς, η οποία ορίζεται ως η ημερομηνία απόκτησης του ελέγχου. Η υπεραξία υπολογίζεται ξεχωριστά για κάθε συναλλαγή βάσει του κόστους κάθε μίας συναλλαγής και το κατάλληλο μερίδιο από τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της εξαγοραζόμενης επιχείρησης υπολογισμένο στις καθαρές εύλογες αξίες την χρονική στιγμή της κάθε συναλλαγής. Κάθε διόρθωση στις εύλογες αξίες σχετιζόμενη με συμμετοχή που ήδη κατέχεται (περιλαμβανομένου αλλά όχι περιορισμένου σε συμμετοχή οι οποίες είχαν λογιστικοποιηθεί στις συμμετοχές σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις») είναι επανεκτίμηση, που λογιστικοποιείται ως αναπροσαρμογή στην καθαρή θέση. Τέτοια επανεκτίμηση δεν υποδηλώνει πως έχει εφαρμοσθεί η πολιτική των επανεκτιμήσεων σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16. Όπως και στη περίπτωση της εξαγοράς με μία μεμονωμένη συναλλαγή, τα δικαιώματα μειοψηφίας υπολογίζονται με βάση το ποσοστό μειοψηφίας επί της καθαρής εύλογης αξίας των προσδιορίσιμων περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων.

**Μεταβολή στο ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική μετά την απόκτηση του ελέγχου της:** Τυχόν μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής σε μια θυγατρική μετά τη απόκτηση του ελέγχου της, οι οποίες δεν οδηγούν στην απώλεια του ελέγχου της, καταχωρούνται ως συναλλαγές μεταξύ μετόχων. Το τυχόν κέρδος ή ζημιά που προκύπτει δεν μεταφέρεται στα αποτελέσματα χρήσης. Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Δικαιώματα μειοψηφίας» αναπροσαρμόζεται, προκειμένου να απεικονιστεί η μεταβολή στο ποσοστό συμμετοχής της μητρικής εταιρείας επί του καθαρού ενεργητικού της θυγατρικής. Τυχόν διαφορά μεταξύ της προσαρμογής των δικαιωμάτων μειοψηφίας και της εύλογης αξίας του τιμήματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε, καταχωρείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής. Συγχωνεύσεις μεταξύ εταιρειών που βρίσκονται σε



κοινό έλεγχο, λογιστικοποιούνται με την παρούσα μέθοδο. Η ημερομηνία ισχύος αυτών των συναλλαγών θεωρείται η ημερομηνία συγχώνευσης.

**Δικαιώματα πώλησης μετοχών μειοψηφίας:** Σε ορισμένες περιπτώσεις συμβάσεων εξαγορών, ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει τις μετοχές των μετόχων της μειοψηφίας ή οι μέτοχοι της μειοψηφίας δικαιούνται να πωλήσουν τις μετοχές τους στον Όμιλο. Σε αυτές τις περιπτώσεις ο Όμιλος εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 32.23 που απαιτεί, σε επίπεδο ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων τα δικαιώματα πώλησης να παρουσιάζονται ως υποχρέωση. Η αναγνώριση της υποχρέωσης έχει ως αποτέλεσμα τον υπολογισμό του δικαιώματος πώλησης σαν να έχει ήδη ασκηθεί.

**Απομείωση της υπεραξίας των επιχειρήσεων και συμμετοχές σε εταιρείες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης:** Ο Όμιλος αξιολογεί σε ετήσια βάση τη λογιστική αξία της υπεραξίας των επιχειρήσεων καθώς και των συμμετοχών που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Κατά την αξιολόγηση αυτή, συγκρίνεται η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων με την αγοραία αξία τους, εφόσον υπάρχει διαθέσιμη, ή με την εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από ανεξάρτητο εκτιμητή ή προκύπτει από μοντέλο αποτίμησης. Στην περίπτωση κατά την οποία η εύλογη αξία προσδιορίζεται από πιστοποιημένο εκτιμητή ή προκύπτει από μοντέλο αποτίμησης, η διοίκηση διενεργεί εκτιμήσεις και παραδοχές. Η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι οι εκτιμήσεις και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι λογικές, αντικατοπτρίζουν τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς, και επιπλέον, είναι ανάλογες των κινδύνων που απορρέουν από τα περιουσιακά στοιχεία που εξετάζονται. Ωστόσο, διαφορετικές εκτιμήσεις και παραδοχές θα οδηγούσαν σε διαφορετικά αποτελέσματα.

**Υπεραξία, λογισμικό και λοιπά άυλα πάγια στοιχεία:** Στο λογαριασμό «άυλα πάγια στοιχεία» περιλαμβάνονται η υπεραξία θυγατρικών, τα έξοδα λογισμικού και λοιπά άυλα πάγια στοιχεία, τα οποία αφορούν περιουσιακά στοιχεία που περιέχονται στον Όμιλο από αγορές επιχειρήσεων, υπό την προϋπόθεση ότι μπορούν αυτά να προσδιορισθούν σε μεμονωμένη βάση. Η υπεραξία επιχειρήσεων αντιπροσωπεύει το υπερβάλλον τίμημα αγοράς μίας επιχείρησης έναντι της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της εξαγορασθείσας επιχείρησης που αποκτά ο Όμιλος κατά την ημερομηνία αγοράς. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης της, η υπεραξία επιχειρήσεων αποτιμάται στην αξία κτήσης της μείον τις όποιες σωρευμένες ζημιές από απομείωση της αξίας της. Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε ετήσια βάση ή και νωρίτερα, τη λογιστική αξία της υπεραξίας των επιχειρήσεων προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας της. Εάν κατά την ημερομηνία εξαγοράς το ποσό που καταβάλλεται στον πωλητή υπολείπεται της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποκτώνται, στο μέρος που αναλογούν στο ποσοστό του αγοραστή, αναγνωρίζεται από τον Όμιλο ως αρνητική υπεραξία επιχειρήσεων. Με τη διαπίστωση της ύπαρξης αρνητικής υπεραξίας, ο Όμιλος (α) επαναπροσδιορίζει και επιμετρά τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις του πωλητή καθώς και το ποσό το οποίο κατέβαλλε στο πωλητή και (β) αναγνωρίζει άμεσα στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, τυχόν κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν μετά τον επαναπροσδιορισμό.

#### **V.2.4 Συμψηφισμός**

Η απεικόνιση στις οικονομικές καταστάσεις του καθαρού ποσού που προκύπτει από συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον υφίσταται συμβατικό δικαίωμα, που επιτρέπει το συμψηφισμό των ποσών που έχουν καταχωρηθεί και παράλληλα υπάρχει πρόθεση είτε για ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού, τόσο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου όσο και της υποχρέωσης αντίστοιχα, είτε για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει μετά το συμψηφισμό.

#### **V.2.5. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Το συναλλακτικό νόμισμα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας είναι το ευρώ (€).

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο συναλλακτικό νόμισμα με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των εκάστοτε συναλλαγών.

Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εκκαθάριση αυτών των συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα αναγνωρίζονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των χρεογράφων και των άλλων νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επαναποτιμώνται σε εύλογες αξίες περιέχονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των μη νομισματικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτελούν ένα από τα συστατικά στοιχεία της μεταβολής της εύλογης αξίας τους.

Οι συναλλαγματικές διαφορές, ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκει ένα μη νομισματικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, αναγνωρίζονται είτε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, είτε στα ίδια κεφάλαια, σε περίπτωση που τα μη νομισματικά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν ενταχθεί στα αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση.

Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των οικονομικών μονάδων της αλλοδαπής μετατρέπονται σε ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται βάσει των μέσων συναλλαγματικών ισοτιμιών της περιόδου.

Οι προκύπτουσες διαφορές από τη χρήση των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού και



των μέσων ισοτιμιών της περιόδου καθώς και από την επανεκτίμηση των εκ μεταφοράς ιδίων κεφαλαίων της οικονομικής μονάδας με την ισοτιμία της ημερομηνίας κλεισίματος του ισολογισμού, καταχωρούνται απευθείας στο λογαριασμό «συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή στοιχείων αλλοδαπών οικονομικών μονάδων» των ιδίων κεφαλαίων.

## **V.2.6 Επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία ταξινομούν τις επενδύσεις τους σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα, διαθέσιμα προς πώληση και διακρατούμενα μέχρι τη λήξη. Η απόφαση για την ταξινόμηση των επενδύσεων λαμβάνεται κατά την απόκτησή τους.

### **2.6.1. Αξιόγραφα σε εύλογη αξία με μεταβολές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα**

Τα αξιόγραφα σε εύλογη αξία με μεταβολές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα αφορούν αξιόγραφα (όπως μετοχές, χρεωστικούς τίτλους, μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων), τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα.

Τα έξοδα των παραπάνω επενδύσεων δεν κεφαλαιοποιούνται αλλά καταχωρούνται κατευθείαν στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή εξαγορά των ανωτέρω αξιόγραφων, αλλά και τα αποτιμώμενα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία τους, καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα έσοδα από τόκους και μερίσματα που αφορούν τα εν λόγω αξιόγραφα καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

### **2.6.2. Αξιόγραφα διαθέσιμα προς πώληση**

Τα διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, με βάση την ημερομηνία συναλλαγής. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας αγοράς τους, τα διαθέσιμα προς πώληση αξιόγραφα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση αξιόγραφων, τα οποία διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, προσδιορίζεται κατά περίπτωση από τιμές που παρέχονται από τις συγκεκριμένες αγορές, από διαπραγματευτές αξιόγραφων ή από μοντέλα προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών.

Αναφορικά με τους διαθέσιμους προς πώληση μετοχικούς τίτλους, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται με εφαρμογή αποδεκτών τεχνικών αποτίμησης.

Τα αποτιμώμενα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές της εύλογής αξίας των διαθέσιμων προς πώληση αξιόγραφων καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια, έως ότου τα συγκεκριμένα αξιόγραφα πωληθούν ή διατεθούν με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, οπότε και τα αντίστοιχα κέρδη / ζημιές μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

Μια επένδυση σε αξιόγραφο θεωρείται ότι έχει υποστεί απομείωση της αξίας της όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της και υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η πτώση της αξίας της έχει φτάσει σε τέτοιο επίπεδο που καθιστά μη εφικτή την ανάκτηση του επενδυμένου κεφαλαίου στο εγγύς μέλλον.

Τα έσοδα από τόκους και μερίσματα που αφορούν αξιόγραφα επενδύσεων καταχωρούνται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

### **2.6.3. Επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη**

Επενδύσεις με καθορισμένη ημερομηνία λήξης και σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές, για τις οποίες ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία έχουν θετική πρόθεση και ικανότητα να κρατήσουν μέχρι τη λήξη, ταξινομούνται ως κρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Οι κρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται στην αναπόσβεστη αξία τους εφαρμόζοντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Η αναπόσβεστη αξία προσδιορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την αξία αγοράς και την οποιαδήποτε υπό ή υπέρ το άρτιο διαφορά που προέκυψε κατά την ημερομηνία απόκτησης των επενδύσεων, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση.

## **V.2.7. Ασφαλιστήρια συμβόλαια**

### **2.7.1. Διαχωρισμός χρηματοοικονομικού κινδύνου των ασφαλιστηρίων συμβολαίων**

Λόγω της υιοθέτησης του ΔΠΧΠ 4, τα συμβόλαια της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί έως και την 31.03.2009 ταξινομήθηκαν σε δύο κατηγορίες: στα ασφαλιστήρια συμβόλαια και στα χρηματοοικονομικά συμβόλαια.

Επίσης, πραγματοποιήθηκε έλεγχος επάρκειας των ασφαλιστικών προβλέψεων.



Στις περιπτώσεις όπου σε ασφαλιστήριο συμβόλαιο υπάρχει ταυτόχρονα ασφαλιστικός και χρηματοοικονομικός κίνδυνος ο Όμιλος δεν έχει προβεί στο διαχωρισμό του χρηματοοικονομικού κινδύνου των συμβολαίων, καθόσον κρίθηκαν ότι είναι ασφαλιστήρια συμβόλαια.

## **2. 7.2. Ασφαλιστήρια συμβόλαια**

Ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι εκείνα τα συμβόλαια με τα οποία μεταφέρεται σημαντικός ασφαλιστικός κίνδυνος από τον ασφαλιζόμενο στην ασφαλιστική Εταιρεία και όπου η ασφαλιστική Εταιρεία αποδέχεται να αποζημιώσει τον ασφαλιζόμενο σε περίπτωση επέλευσης καθορισμένου αβέβαιου μελλοντικού συμβάντος που επηρεάζει αρνητικά τον ασφαλιζόμενο.

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι σημαντικός όταν και μόνον όταν ένα ασφαλιζόμενο συμβάν θα μπορούσε να αναγκάσει την ασφαλιστική Εταιρεία να καταβάλει σημαντικές επιπλέον παροχές.

Οι επιπλέον παροχές αναφέρονται σε ποσά που υπερβαίνουν εκείνα που θα ήταν καταβλητέα αν ο ασφαλισμένος κίνδυνος δεν είχε επέλθει.

Ένα συμβόλαιο που εκθέτει την ασφαλιστική Εταιρεία σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο χωρίς σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο δεν είναι ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Κάποια συμβόλαια εκθέτουν την Εταιρεία σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο πρόσθετο του σημαντικού ασφαλιστικού κινδύνου.

Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια ταξινομούνται σε δύο κατηγορίες ανάλογα με τη φύση του ασφαλισμένου κινδύνου.

### **A) ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΖΩΗΣ**

Στα ασφαλιστήρια συμβόλαια ζωής περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που εκδίδει η Εταιρεία και σχετίζονται με την κάλυψη του κινδύνου θανάτου ή την επιβίωση του ασφαλιζόμενου.

Παροχές συνδεδεμένες με την κάλυψη θανάτου, συντάξεις ή άλλες ισόβιες παροχές ανικανότητας, αποζημιώσεις συνεπεία ατυχημάτων, νοσοκομειακά προγράμματα με παροχές κάλυψης εξόδων νοσηλείας ή καταβολής επιδομάτων, τόσο σε ατομική όσο και σε ομαδική βάση, χαρακτηρίζουν ασφαλιστήρια συμβόλαια ζωής.

Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια ζωής περιέχουν χαρακτηριστικά προαιρετικής συμμετοχής στα κέρδη. Ο ασφαλιζόμενος, κατά τη διάρκεια ισχύος των συμβολαίων αυτής της κατηγορίας, μπορεί να λάβει πρόσθετα οφέλη πέραν του εγγυημένου κεφαλαίου που προβλέπεται από το συμβόλαιο.

Το ύψος αυτών καθώς και η χρονική στιγμή της καταβολής τους καθορίζεται από τους όρους κάθε συμβολαίου και από την απόδοση των επενδύσεων που επιτυγχάνει η εταιρία επί των αντίστοιχων ασφαλιστικών αποθεμάτων ζωής.

Η διάρκεια ισχύος των ασφαλιστικών καλύψεων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων ζωής κατά μεγάλο ποσοστό είναι μακροχρόνια.

Τα ασφάλιστρα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν καθίστανται απαιτητά από τον ασφαλιζόμενο.

Τα ασφάλιστρα απεικονίζονται χωρίς τη μείωση λόγω αναλογουσών προμηθειών.

### **B) ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΣΕ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ ΖΩΗΣ ΠΟΥ ΤΟΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ ΦΕΡΟΥΝ ΟΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ (UNIT LINKED)**

Χρηματοοικονομικά συμβόλαια είναι τα συμβόλαια που μεταφέρουν τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο στον κάτοχο του συμβολαίου.

Τα συμβόλαια αυτά μεταφέρουν χρηματοοικονομικό κίνδυνο στον κάτοχο του συμβολαίου, αλλά είναι δυνατό η ασφαλιστική Εταιρεία να αναλαμβάνει την κάλυψη με την εγγύηση μέρους του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Ως χρηματοοικονομικά χαρακτηρίζονται εφόσον δεν εμπεριέχουν σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο, όπως έχει οριστεί παραπάνω.

### **Γ) ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΖΗΜΙΩΝ**

Τα ασφάλιστρα των συμβολαίων ζημιών αναγνωρίζονται ως έσοδα (δεδουλευμένα ασφάλιστρα) αναλογικά με την περίοδο διάρκειας του ασφαλιστηρίου συμβολαίου. Κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων το ποσό των καταχωρηθέντων ασφαλιστρών που αναλογεί στο επόμενο ή στα επόμενα έτη μεταφέρεται στο απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών. Τα ασφάλιστρα απεικονίζονται χωρίς τη μείωση των αναλογουσών προμηθειών.

#### **I. ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΖΗΜΙΩΝ – ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που καλύπτουν τον κίνδυνο της αστικής ευθύνης από την κυκλοφορία αυτοκινήτων οχημάτων.

#### **II. ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΖΗΜΙΩΝ – ΛΟΙΠΩΝ ΚΛΑΔΩΝ**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια που καλύπτουν κινδύνους, όπως πυρός, σεισμού, χερσαίων οχημάτων, κλοπής, μεταφορών, αεροσκαφών, γενικής αστικής ευθύνης, νομικής προστασίας, βοήθειας, σκαφών, ατυχημάτων κ.ά.

## **2. 7.3. Χρηματοοικονομικά συμβόλαια**

### **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα συμβόλαια μέσω των οποίων συμφωνείται επενδυτική διαχειριστική ασφάλιση (λογαριασμός διαχείρισης κεφαλαίου), όπου η παροχή του ασφαλιστή καταβάλλεται κατά τη λήξη των συμβολαίων ή και προγενέστερα, βάσει του πίνακα εξαγοράς (βλ.σημ. V.30)

**2.7.4. Έξοδα πρόσκτησης**

Οι προμήθειες και τα άλλα έξοδα πρόσκτησης, τόσο των νέων συμβολαίων όσο και των ανανεώσεων που αναλογούν στην επόμενη χρήση, απεικονίζονται στο λογαριασμό του Ενεργητικού «Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων» και κατανέμονται στις χρήσεις ανάλογα με τη διάρκεια των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

**2.7.5. Ασφαλιστικές προβλέψεις**

Ασφαλιστικές προβλέψεις είναι οι καθαρές συμβατικές υποχρεώσεις της ασφαλιστικής Εταιρείας, οι οποίες πηγάζουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Οι ασφαλιστικές προβλέψεις αναλύονται στις ακόλουθες κυριότερες κατηγορίες:

↳ ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ:

Περιλαμβάνουν το μαθηματικό απόθεμα των ασφαλιστηρίων ζωής και κεφαλαιοποίησης και είναι η διαφορά της παρούσας αξίας των υποχρεώσεων που αμοιβαία έχουν αναληφθεί από την Εταιρεία και τον ασφαλιζόμενο και υπολογίζεται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, με αναλογιστική μέθοδο και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ.400/1970, όπως ισχύει σήμερα.

↳ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΜΗ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ:

Περιλαμβάνουν την αναλογία των εγγεγραμμένων ασφαλιστρών που αφορούν τις επόμενες χρήσεις των συμβολαίων που είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων έως και τη λήξη των εν λόγω συμβολαίων.

↳ ΑΠΟΘΕΜΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΣΕ ΙΣΧΥ:

Αφορά την πρόσθετη πρόβλεψη η οποία σχηματίζεται κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων όταν το απόθεμα των μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών και δικαιωμάτων εκτιμάται ότι δεν επαρκεί για την κάλυψη των προβλεπόμενων ζημιών και εξόδων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε ισχύ την ημερομηνία αυτή έως και τη λήξη των εν λόγω συμβολαίων.

↳ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ:

Αφορά τις υποχρεώσεις της Εταιρείας για υποχρεώσεις από ασφαλιστικούς κινδύνους που έχουν επέλθει και δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, ανεξαρτήτως του εάν έχουν ή όχι δηλωθεί.

Απόθεμα αναγγελλθεισών εκκρεμών ζημιών:

Το ποσό της πρόβλεψης εκτιμάται με βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, όπως πραγματογνωμοσύνες, ιατρικές εξετάσεις, δικαστικές αποφάσεις.

Απόθεμα μη αναγγελλθεισών εκκρεμών ζημιών (IBNR):

Αφορά την πρόβλεψη για το απόθεμα για ζημιές που έχουν συμβεί και δεν έχουν αναγγελθεί στην ασφαλιστική Εταιρεία κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων (I.B.N.R.).

Ο υπολογισμός γίνεται με βάση την Κ3-3974/11.10.1999 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης

↳ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ:

Είναι οι ασφαλιστικές παροχές που οφείλονται στους ασφαλισμένους και για διάφορους λόγους δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

↳ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΖΩΗΣ ΟΠΟΥ ΟΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ ΦΕΡΟΥΝ ΤΟΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ:

Είναι οι προβλέψεις που προορίζονται για να καλύψουν αναλήψεις υποχρεώσεων της ασφαλιστικής Εταιρείας, οι οποίες συνδέονται με χρηματοοικονομικά μέσα στα πλαίσια συμβάσεων ζωής, των οποίων η αξία ή η απόδοση καθορίζεται σε συνάρτηση με επενδύσεις, για τις οποίες τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο φέρει ο ασφαλιζόμενος.

Η εκτίμηση των ασφαλιστικών προβλέψεων διενεργείται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες αρχές και κανόνες αποτίμησης ανά κατηγορία ασφαλιστικής πρόβλεψης.

Σημειώνεται ότι ως βάση υπολογισμού των ασφαλιστικών προβλέψεων λαμβάνονται οι διατάξεις του ισχύοντα Νόμου 400/1970, όπως αυτός έχει διαμορφωθεί έως σήμερα, σε συνδυασμό με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΠ 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια», όσον αφορά την πρώτη φάση εφαρμογής του προτύπου, οι οποίες περιλαμβάνονται σε επόμενες παραγράφους.

Η διαφορά των ασφαλιστικών προβλέψεων (αύξηση/μείωση), σε σχέση με προηγούμενη αποτίμησή τους, μεταφέρεται στους λογαριασμούς αποτελεσμάτων χρήσης όσον αφορά τις αναλογούσες προβλέψεις επί της ίδιας κράτησης της Εταιρείας, το δε υπόλοιπο ποσό μεταφέρεται σε χρέωση των αντασφαλιστών, σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τις αντασφαλιστικές συμβάσεις.

Εξαιρέση αποτελούν μόνο οι περιπτώσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που είναι άμεσα συνδεδεμένα με στοιχεία του Ενεργητικού (Unit Linked), όπου από την τρέχουσα αξία αυτών προκύπτουν κέρδη ή ζημιές κατά την αποτίμηση των στοιχείων του Ενεργητικού των Unit Linked της ασφαλιστικής Εταιρείας που έχουν άμεση επίδραση στο ύψος των ασφαλιστικών προβλέψεων.

Στις περιπτώσεις αυτές η ασφαλιστική Εταιρεία αναπροσαρμόζει τις ασφαλιστικές προβλέψεις ισόποσα με τα μη ρευστοποιηθέντα



κέρδη ή ζημιές από αποτίμηση και η προκύπτουσα διαφορά των ασφαλιστικών προβλέψεων μεταφέρεται στον οικείο λογαριασμό εκμετάλλευσης.

### **2.7.6. Έλεγχος επάρκειας ασφαλιστικών αποθεμάτων**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διενεργεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων έλεγχο επάρκειας των ασφαλιστικών του αποθεμάτων σύμφωνα με το ΔΠΧΠ4, λαμβάνοντας υπόψη τρέχουσες εκτιμήσεις μελλοντικών ταμειακών ροών των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, λαμβάνοντας υπόψη και τα κόστη διεκπεραίωσης των αποζημιώσεων.

Εφόσον από τον έλεγχο προκύψει ότι οι ασφαλιστικές προβλέψεις δεν είναι ικανοποιητικές, σύμφωνα με τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, η διαφορά μεταφέρεται στους λογαριασμούς αποτελεσμάτων της χρήσης.

### **2.7.7. Αντασφαλιστικές συμβάσεις**

Τα οφέλη που λαμβάνει η ασφαλιστική Εταιρεία από τις αντασφαλιστικές συμβάσεις που έχει συνάψει αναγνωρίζονται ως στοιχεία Ενεργητικού «Απαιτήσεις από Αντασφαλιστές».

Οι υποχρεώσεις προς τους αντασφαλιστές αφορούν κυρίως τα οφειλόμενα αντασφάλιστρα.

Η ασφαλιστική Εταιρεία εξετάζει εάν οι απαιτήσεις από αντασφαλιστές έχουν υποστεί απομείωση κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών της καταστάσεων, μειώνει τη λογιστική αξία τους αναλόγως και αναγνωρίζει την αξία απομείωσης στα αποτελέσματα.

Μια απαίτηση από αντασφαλιστή είναι απομειωμένη όταν και μόνον όταν:

- α) υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις, ως αποτέλεσμα γεγονότος που συνέβη μετά την αρχική αναγνώριση της απαίτησης, ότι η Εταιρεία ενδέχεται να μην εισπράξει ολόκληρο το ποσό που της αναλογεί σύμφωνα με τους όρους του συμβολαίου,
- β) ο γεγονόσ αυτό έχει αξιόπιστα μετρήσιμη επίδραση στα ποσά τα οποία η Εταιρεία θα εισπράξει από τον αντασφαλιστή.

## **V.2.8. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν ακίνητα, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από τον Όμιλο και τη Μητρική Εταιρεία με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίηση.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας.

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., ο Όμιλος επέλεξε για τα ακίνητα να κάνει χρήση της εξαίρεσης της παραγράφου 17 του Δ.Π.Χ.Π.1, δηλαδή να λάβει ως τεκμαρτό κόστος τη διαμορφωμένη έως την 01.01.2004 λογιστική αξία, η οποία δε διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους εκτιμητές και οι μεταβολές των ιδιοχρησιμοποιούμενων καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός παγίου, κεφαλαιοποιούνται μόνο στην περίπτωση που θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο / Μητρική Εταιρεία, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου.

Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και παύει είτε με την πώληση είτε με την απόσυρσή του και εφόσον δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από αυτό.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσοστού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

- Γήπεδα - οικόπεδα .....δεν αποσβένονται
- κτίρια .....έως 50 έτη
- έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός .....έως 7 έτη
- μεταφορικά μέσα .....έως 9 έτη
- ηλεκτρονικός και λοιπός εξοπλισμός .....5 έτη

## **V.2.9 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιότητα γήπεδα, οικόπεδα και κτήρια τα οποία κατέχει ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία, με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.



Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους από ανεξάρτητους εκτιμητές και οι μεταβολές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η ωφέλιμη ζωή των επενδύσεων σε ακίνητα ορίζεται σε 50 έτη.

#### **V.2.10. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα**

Για τους σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα νοούνται τα υπόλοιπα του λογαριασμού με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών από την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων.

#### **V.2.11. Χορηγήσεις**

Οι χορηγήσεις προς το προσωπικό, τους ασφαλιστές και τους ασφαλισμένους ζωής καταχωρούνται κατά την ημερομηνία εκταμίευσης στο κόστος της εύλογης συναλλαγής των κεφαλαίων, το οποίο είναι η αξία των κεφαλαίων που χορηγήθηκαν, πλέον τα άμεσα έξοδα-έσοδα που σχετίζονται με τη χορήγηση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι χορηγήσεις αποτιμώνται στην αναπόσβεστη αξία τους, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Όταν μια χορήγηση χαρακτηριστεί ως επισφαλής, η λογιστική της αξία μειώνεται στην εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η οποία προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένων των εκτιμώμενων ανακτήσιμων ποσών από εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο της χορήγησης.

#### **V.2.12. Προβλέψεις**

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις και κινδύνους, όταν συντρέχουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- α) υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων,
- β) για το διακανονισμό της υποχρέωσης θεωρείται πιθανή η εκροή πόρων με οικονομικές επιπτώσεις και
- γ) είναι εφικτό να προσδιοριστεί με τρόπο αντικειμενικό το ποσό της υποχρέωσης.

#### **V.2.13. Παροχές προς το προσωπικό**

Η Εταιρεία συμμετέχει σε ασφαλιστικά προγράμματα προς το προσωπικό της.

Τα προγράμματα αυτά αφορούν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών καθώς και παροχή υγειονομικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας τους, με συμμετοχή ή όχι του προσωπικού.

##### **2.13.1. Προγράμματα καθορισμένων παροχών**

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται ως το πρόγραμμα με το οποίο ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία αναλαμβάνει τον αναλογιστικό κίνδυνο με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας ή ο μισθός, και συνεπώς την υποχρέωση να καταβάλει στο προσωπικό που αποχωρεί τις υποσχόμενες νόμιμες ή τεκμαιρόμενες παροχές.

Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών η αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από την παρούσα αξία των παροχών κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, μειούμενη με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και των προσαρμογών που απαιτούνται για τα κέρδη ή τις ζημιές από τις αναλογιστικές μελέτες και την άμεση καταχώρηση όλου του κόστους προϋπηρεσίας.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τη «μέθοδο περιθωρίου» του Δ.Λ.Π.19 «Παροχές προς το προσωπικό», σύμφωνα με την οποία μέρος από τα κέρδη ή τις ζημιές που έχουν προκύψει από αναλογιστικές μελέτες δύνανται να μην αναγνωριστούν.

Ωστόσο, η Εταιρεία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., επέλεξε να αναγνωρίσει τα σωρευμένα κέρδη και ζημιές που προέκυψαν από αναλογιστικές μελέτες και αφορούν την περίοδο από την ημερομηνία συμμετοχής του εργαζόμενου στα εν λόγω προγράμματα έως την ημερομηνία μετάβασης.

Η υποχρέωση της χρηματοδότησης προσδιορίζεται σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον σε ετήσια βάση, με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές, κατάλληλα προεξοφλημένες με το επιτόκιο που φέρουν κρατικά ομόλογα με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης.

Η μεταβολή της αξίας της υποχρέωσης καταχωρείται αντίστοιχα σε χρέωση ή πίστωση της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

**2.13.2. Λοιπές παροχές προς το προσωπικό**

Επιπλέον, η Εταιρεία πληρώνει ασφάλιστρα για ασφαλιστήριο συμβόλαιο για την υγειονομική κάλυψη του προσωπικού της καθώς και του δικτύου πωλήσεων της καθ' όλη τη διάρκεια συνεργασίας τους με αυτήν.

Η Εταιρεία πραγματοποιεί, σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, έλεγχο επάρκειας της ασφαλιστικής πρόβλεψης, χρησιμοποιώντας τρέχουσες εκτιμήσεις των μελλοντικών ταμειακών ροών της καθώς και τα κόστη διεκπεραίωσης των ζημιών που αφορούν το εν λόγω ασφαλιστήριο.

Στην περίπτωση που ο έλεγχος επάρκειας της ασφαλιστικής πρόβλεψης εμφανίσει ότι η ασφαλιστική πρόβλεψη δεν είναι ικανοποιητική, σύμφωνα με τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, η διαφορά μεταφέρεται στους λογαριασμούς των αποτελεσμάτων της χρήσης.

**V.2.14. Φόρος εισοδήματος**

Η υποχρέωση της καταβολής φόρου εισοδήματος επί των κερδών προσδιορίζεται με βάση την εκάστοτε φορολογική νομοθεσία και αναγνωρίζεται ως έξοδο στη χρήση στην οποία πραγματοποιούνται τα κέρδη.

Ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου γίνεται με τη μέθοδο του ισολογισμού και προσδιορίζεται για όλες τις προσωρινές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις.

Τα φορολογικά οφέλη, τα οποία δύνανται να προκύψουν από αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές που μεταφέρονται σε επόμενες χρήσεις προς συμψηφισμό, αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία όταν θεωρείται πιθανή η πραγματοποίηση μελλοντικών φορολογητέων κερδών επαρκών για το συμψηφισμό των σωρευμένων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προσδιορίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές, οι οποίοι αναμένεται ότι θα ισχύουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονισθεί η υποχρέωση. Ο προσδιορισμός των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών βασίζεται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

**V.2.15 Μετοχικό κεφάλαιο και Μερίσματα**

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. ανέρχεται σε 51.356.564 ευρώ, διαιρούμενο σε 73.366.520 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,70 ευρώ η κάθε μια.

Τα μερίσματα που αναλογούν στις κοινές μετοχές αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά την περίοδο στην οποία εγκρίνονται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Μητρικής.

**V.2.16 Αναφορά ανά τομέα δραστηριότητας**

Η Μητρική Εταιρεία είναι οργανωμένη στους επιχειρησιακούς τομείς των Ασφαλίσεων Ζωής και Ζημιών και παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε κινδύνους και αποδόσεις που διαφέρουν μεταξύ των επιχειρησιακών τομέων.

Οι θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου είναι οργανωμένες κυρίως σε επενδύσεις μη ασφαλιστικών δραστηριοτήτων (επενδύσεις σε αξίες εταιρειών και εκμετάλλευσης γης και ακινήτων).

Αυτή η οργανωτική δομή αποτελεί τη βάση πάνω στην οποία ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία παρουσιάζουν οικονομικές πληροφορίες ως προς τους επιχειρησιακούς τομείς της δραστηριότητάς τους.

Γεωγραφικός τομέας είναι ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

Η Ελλάδα αποτελεί τον κύριο γεωγραφικό τομέα, αφού το Ενεργητικό και τα αποτελέσματα της Μητρικής αντιπροσωπεύουν το μεγαλύτερο ποσοστό των αντίστοιχων συνόλων του Ομίλου.

Σε επίπεδο Ομίλου: α) Οι εταιρίες του ομίλου ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ δραστηριοποιούνται στην Κύπρο και ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά τον Οκτώβριο του 2007 με την μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης.

β) Ο όμιλος της ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και ενσωματώνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

γ) Ο όμιλος ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD δραστηριοποιείται στην Κύπρο και ενσωματώθηκε με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης στη χρήση του 2007, ενώ στη χρήση 2008 δεν ισχύουν οι προϋποθέσεις που ορίζει το ΔΛΠ 28 για την αναγνώριση μιας εταιρείας ως συγγενούς.

**V.2.17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται επιχειρήσεις στις οποίες η Μητρική Εταιρεία διατηρεί τον έλεγχο ή ασκεί ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και την οικονομική πολιτική τους.

Επίσης, ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα μέλη της Διοίκησης του Ομίλου, συγγενικά με αυτά πρόσωπα πρώτου βαθμού,



εταιρείες που κατέχονται από αυτά ή στις οποίες τα τελευταία έχουν ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και την οικονομική πολιτική τους.

Όλες οι συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένων των επιτοκίων και εξασφαλίσεων, και των συνδεδεμένων μερών πραγματοποιούνται ουσιαστικά με όρους όμοιους με εκείνους που ίσχυαν την ίδια χρονική στιγμή για παρόμοιες συναλλαγές με μη συνδεδεμένα μέρη.

#### **V.2.18. Κέρδη / ζημίες ανά μετοχή**

Ο δείκτης των «βασικών κερδών ανά μετοχή (EPS)» υπολογίζεται διαιρώντας το καθαρό κέρδος ή ζημιά της περιόδου που αναλογεί στους κατόχους των κοινών μετοχών με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Ο δείκτης των «μειωμένων κερδών ανά μετοχή» υπολογίζεται όπως ακριβώς και ο δείκτης των βασικών κερδών ανά μετοχή, ωστόσο τα κέρδη και ο αριθμός των μετοχών προσαρμόζονται ανάλογα, προκειμένου να απεικονίσουν το ενδεχόμενο της μείωσης των κερδών ανά μετοχή, που θα μπορούσε να επιφέρει η μετατροπή τυχόν μετατρέψιμων ομολογιών ή η άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών ή άλλων συναφών συμβολαίων, επί των κοινών μετοχών.

#### **V.2.19. Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

##### **Ο όμιλος και η εταιρεία ως εκμισθωτές**

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα με βάση την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

##### **Ο όμιλος και η εταιρεία ως εκμισθωτές**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα με βάση την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία, επιμετρώμενα κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή αναγνωρίζεται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

#### **V.2.20. Σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης - αβεβαιότητες**

Οι περιοχές στις οποίες γίνονται σημαντικές εκτιμήσεις από την διοίκηση προκειμένου να εφαρμοσθούν οι λογιστικές πολιτικές περιλαμβάνουν:

- α. τις εύλογες αξίες των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων, τις ωφέλιμες ζωές αυτών και τις υπολειμματικές αξίες τους.
- β. τις εύλογες αξίες των επενδυτικών ακινήτων.

### **V.3 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η Εταιρεία εκδίδει συμβόλαια τα οποία μεταφέρουν είτε τον ασφαλιστικό κίνδυνο, είτε τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο, είτε και τους δύο.

#### **3.1. Ασφαλιστικός κίνδυνος**

Ο κίνδυνος για κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο είναι η πιθανότητα να συμβεί ο ασφαλισμένος κίνδυνος και η αβεβαιότητα για το ποσό που θα προκύψει προς αποζημίωση.

Από τη φύση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι τυχαίος και συνεπώς μη προβλέψιμος.

Σε ένα χαρτοφυλάκιο συμβολαίων, στο οποίο εφαρμόζεται η θεωρία των πιθανοτήτων για την τιμολόγηση και για την εκτίμηση των ασφαλιστικών προβλέψεων, ο βασικός κίνδυνος που αντιμετωπίζει η Εταιρεία είναι η υπέρβαση των πραγματοποιηθεισών αποζημιώσεων σε σχέση με τις ασφαλιστικές προβλέψεις.

Αυτό μπορεί να συμβεί όταν η συχνότητα και το ύψος των ζημιών είναι μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά είχε εκτιμηθεί.



Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τέτοια πολιτική ανάληψης ασφαλιστικών κινδύνων έτσι ώστε να μειώσει στο ελάχιστο τον κίνδυνο της αντεπιλογής.

Δηλαδή, οι απαιτήσεις που θα εγερθούν από τον ασφαλισμένο πληθυσμό να μην απέχουν και να είναι μικρότερες από τις αναμενόμενες απαιτήσεις που προκύπτουν από το γενικό πληθυσμό, ώστε να διαφοροποιεί τους κινδύνους που αναλαμβάνει και σε κάθε κατηγορία κινδύνου να αναλαμβάνει ένα αρκετά μεγάλο πλήθος κινδύνων, ώστε να επιτυγχάνει τη διασπορά τους.

Επίσης, ο ασφαλιστικός κίνδυνος μερίζεται μέσω της αντασφάλισης.

### **3.2. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο μέσω των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, των απαιτήσεων από αντασφαλιστές και των ασφαλιστικών της προβλέψεων.

Τα κύρια στοιχεία που συνθέτουν τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο είναι ο κίνδυνος επιτοκίου, ο κίνδυνος εγγυήσεων, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος αγοράς (τιμών), ο κίνδυνος συναλλάγματος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Η βασική αρχή της Εταιρείας για τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου είναι η εξισορρόπηση μεταξύ των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού που απορρέουν από ασφαλιστήρια και χρηματοοικονομικά συμβόλαια.

#### **3.2.1. Επιτοκιακός κίνδυνος**

Ο επιτοκιακός κίνδυνος είναι ο μόνος χρηματοοικονομικός κίνδυνος που επηρεάζει σημαντικά τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αναφέρεται στις μεταβολές των μελλοντικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών στοιχείων, εξαιτίας των διακυμάνσεων στα επιτόκια.

Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό και την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών από μια επένδυση ή μια υποχρέωση.

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις επιπτώσεις του επιτοκιακού κινδύνου εξετάζοντας τη διάρκεια του χαρτοφυλακίου χρεογράφων της καθώς και των σχετικών της υποχρεώσεων, σε συνδυασμό με τις εξελίξεις στις αγορές χρήματος.



| ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ                                                                                | 31/3/2009      |                              |                            |                        |                                                          | 31/12/2008      |                |                              |                         |                     |                                                      |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------------------------------------|-----------------|
| ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>(ποσά σε χιλ. ευρώ)                                                           | Έως 3<br>μήνες | Από 3<br>μήνες έως<br>1 έτος | Από 1<br>έτος έως<br>5 έτη | Πλέον<br>των 5<br>ετών | Στοιχεία μη<br>υποκείμεν<br>α σε<br>κίνδυνο<br>επιτοκίου | Σύνολο          | Έως 3<br>μήνες | Από 3<br>μήνες έως 1<br>έτος | Από 1 έτος<br>έως 5 έτη | Πλέον των<br>5 ετών | Στοιχεία μη<br>υποκείμενα<br>σε κίνδυνο<br>επιτοκίου | Σύνολο          |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                                                 |                |                              |                            |                        |                                                          |                 |                |                              |                         |                     |                                                      |                 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                                                             |                |                              |                            |                        | 80.780                                                   | 80.780          |                |                              |                         |                     | 80.780                                               | 80.780          |
| Ενσώματα πάγια                                                                                    |                |                              |                            |                        |                                                          |                 |                |                              |                         |                     |                                                      | 0               |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα                                                                      |                |                              |                            |                        | 147.788                                                  | 147.788         |                |                              |                         |                     | 146.797                                              | 146.797         |
| Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός                                                             |                |                              |                            |                        | 918                                                      | 918             |                |                              |                         |                     | 972                                                  | 972             |
| Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις                                                           |                |                              |                            |                        | 29.887                                                   | 29.887          |                |                              |                         |                     | 38.864                                               | 38.864          |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία<br>διαθέσιμα για πώληση                                    |                |                              | 15.000                     | 20.000                 | 134.125                                                  | 169.125         |                |                              | 15.000                  | 20.000              | 137.735                                              | 172.735         |
| Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις                                                              |                | 16.364                       |                            |                        |                                                          | 16.364          |                |                              | 16.874                  |                     |                                                      | 16.874          |
| Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων<br>ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο<br>(UNIT LINKED) |                |                              |                            |                        | 39.818                                                   | 39.818          |                |                              |                         |                     | 43.676                                               | 43.676          |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                                                             |                |                              |                            |                        |                                                          |                 |                |                              |                         |                     |                                                      |                 |
| Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και<br>ασφαλιζόμενους ζωής.                                       |                |                              |                            |                        | 2.483                                                    | 2.483           |                |                              |                         |                     | 2.481                                                | 2.481           |
| Απαιτήσεις από ασφάλιστρα                                                                         |                |                              |                            |                        | 21.630                                                   | 21.630          |                |                              |                         |                     | 10.268                                               | 10.268          |
| Αντασφαλιστικές συμβάσεις                                                                         |                |                              |                            |                        | 744                                                      | 744             |                |                              |                         |                     | 843                                                  | 843             |
| Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους                                                                  |                |                              |                            |                        | 29                                                       | 29              |                |                              |                         |                     | 23                                                   | 23              |
| Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής<br>επόμενων χρήσεων (Dac)                                     |                |                              |                            |                        | 9.518                                                    | 9.518           |                |                              |                         |                     | 9.371                                                | 9.371           |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                 |                |                              |                            |                        | 105.584                                                  | 105.584         |                |                              |                         |                     | 84.409                                               | 84.409          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                  | 4.314          |                              |                            |                        |                                                          | 4.314           | 1.143          |                              |                         |                     |                                                      | 1.143           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                         | <b>4.314</b>   | <b>0</b>                     | <b>31.364</b>              | <b>20.000</b>          | <b>573.304</b>                                           | <b>628.982</b>  | <b>1.143</b>   | <b>0</b>                     | <b>31.874</b>           | <b>20.000</b>       | <b>556.219</b>                                       | <b>609.236</b>  |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                                                                |                |                              |                            |                        |                                                          |                 |                |                              |                         |                     |                                                      |                 |
| Ασφαλιστικές προβλέψεις                                                                           |                |                              |                            |                        | 525.793                                                  | 525.793         |                |                              |                         |                     | 523.489                                              | 523.489         |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις<br>αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω<br>αποτελεσμάτων             |                |                              |                            | 20.149                 |                                                          | 20.149          |                |                              |                         | 20.367              |                                                      | 20.367          |
| Δανειακές υποχρεώσεις                                                                             |                |                              | 15.000                     |                        |                                                          | 15.000          |                |                              | 15.000                  |                     |                                                      | 15.000          |
| Προβλέψεις για παροχές στους<br>εργαζομένους                                                      |                |                              |                            | 1.302                  |                                                          | 1.302           |                |                              |                         | 1.355               |                                                      | 1.355           |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                                                             |                |                              |                            |                        | 2.224                                                    | 2.224           |                |                              |                         |                     | 2.007                                                | 2.007           |
| Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες<br>και συνεργάτες πωλήσεων                                 |                |                              |                            |                        | 23.685                                                   | 23.685          |                |                              |                         |                     | 16.133                                               | 16.133          |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές                                                                    |                |                              |                            |                        | 2.883                                                    | 2.883           |                |                              |                         |                     | 2.554                                                | 2.554           |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους                                                                |                |                              |                            |                        | 78                                                       | 78              |                |                              |                         |                     | 77                                                   | 77              |
| Λοιπές Υποχρεώσεις.                                                                               |                |                              |                            |                        | 157.516                                                  | 157.516         |                |                              |                         |                     | 142.413                                              | 142.413         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                           | <b>0</b>       | <b>0</b>                     | <b>15.000</b>              | <b>21.451</b>          | <b>712.179</b>                                           | <b>748.630</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>                     | <b>15.000</b>           | <b>21.722</b>       | <b>686.673</b>                                       | <b>723.395</b>  |
| <b>Καθαρή θέση και δικαιώματα μειοψηφίας</b>                                                      |                |                              |                            |                        |                                                          | <b>-119.648</b> |                |                              |                         |                     |                                                      | <b>-114.159</b> |



| ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ                                                                          |                |                              |                            | 31/3/2009              |                                                          |                 | 31/12/2008      |                              |                         |                     |                                                      |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------------------------------------|----------------|
| ΟΜΙΛΟΣ<br>(ποσά σε χιλ. ευρώ)                                                               | Έως 3<br>μήνες | Από 3<br>μήνες έως<br>1 έτος | Από 1<br>έτος έως<br>5 έτη | Πλέον<br>των 5<br>ετών | Στοιχεία μη<br>υποκείμεν<br>α σε<br>κίνδυνο<br>επιτοκίου | Σύνολο          | Έως 3<br>μήνες  | Από 3<br>μήνες έως 1<br>έτος | Από 1 έτος<br>έως 5 έτη | Πλέον των<br>5 ετών | Στοιχεία μη<br>υποκείμενα<br>σε κίνδυνο<br>επιτοκίου | Σύνολο         |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                                           |                |                              |                            |                        |                                                          |                 |                 |                              |                         |                     |                                                      |                |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                                                       |                |                              |                            |                        | 105.354                                                  | 105.354         |                 |                              |                         |                     | 106.395                                              | 106.395        |
| Ενσώματα πάγια                                                                              |                |                              |                            |                        |                                                          |                 |                 |                              |                         |                     |                                                      | 0              |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα                                                                |                |                              |                            |                        | 147.788                                                  | 147.788         |                 |                              |                         |                     | 146.797                                              | 146.797        |
| Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός                                                       |                |                              |                            |                        | 1.095                                                    | 1.095           |                 |                              |                         |                     | 1.157                                                | 1.157          |
| Άυλα περουσιακά στοιχεία                                                                    |                |                              |                            |                        | 15.310                                                   | 15.310          |                 |                              |                         |                     | 15.701                                               | 15.701         |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση                                 |                |                              | 15.000                     | 20.000                 | 134.169                                                  | 169.169         |                 |                              | 15.000                  | 20.000              | 137.779                                              | 172.779        |
| Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις                                                        |                |                              | 16.364                     |                        |                                                          | 16.364          |                 |                              | 16.874                  |                     |                                                      | 16.874         |
| Επενδύσεις για λογαριασμό ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED) |                |                              |                            |                        | 21.951                                                   | 21.951          |                 |                              |                         |                     | 30.303                                               | 30.303         |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                                                       |                |                              |                            |                        |                                                          |                 |                 |                              |                         |                     |                                                      |                |
| Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και ασφαλιζόμενους ζωής                                     |                |                              |                            |                        | 2.483                                                    | 2.483           |                 |                              |                         |                     | 2.481                                                | 2.481          |
| Απαιτήσεις από ασφάλιστρα                                                                   |                |                              |                            |                        | 21.630                                                   | 21.630          |                 |                              |                         |                     | 10.268                                               | 10.268         |
| Αντασφαλιστικές συμβάσεις                                                                   |                |                              |                            |                        | 744                                                      | 744             |                 |                              |                         |                     | 843                                                  | 843            |
| Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους                                                            |                |                              |                            |                        | 29                                                       | 29              |                 |                              |                         |                     | 23                                                   | 23             |
| Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (Dac)                                  |                |                              |                            |                        | 9.518                                                    | 9.518           |                 |                              |                         |                     | 9.371                                                | 9.371          |
| Αποθέματα                                                                                   |                |                              |                            |                        | 1.205                                                    | 1.205           |                 |                              |                         |                     | 232                                                  |                |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                           |                |                              |                            |                        | 122.370                                                  | 122.370         |                 |                              |                         |                     | 101.759                                              | 101.759        |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                            | 4.513          |                              |                            |                        |                                                          | 4.513           | 1.350           |                              |                         |                     |                                                      | 1.350          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                   | <b>4.513</b>   | <b>0</b>                     | <b>31.364</b>              | <b>20.000</b>          | <b>583.646</b>                                           | <b>639.523</b>  | <b>1.350</b>    | <b>0</b>                     | <b>31.874</b>           | <b>20.000</b>       | <b>563.109</b>                                       | <b>616.101</b> |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                                                          |                |                              |                            |                        |                                                          |                 |                 |                              |                         |                     |                                                      |                |
| Ασφαλιστικές προβλέψεις                                                                     |                |                              |                            |                        | 525.793                                                  | 525.793         |                 |                              |                         |                     | 523.489                                              | 523.489        |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων             |                |                              |                            | 20.149                 |                                                          | 20.149          |                 |                              |                         | 20.367              |                                                      | 20.367         |
| Δανειακές υποχρεώσεις                                                                       |                |                              | 16.614                     |                        |                                                          | 16.614          |                 |                              | 16.614                  |                     |                                                      | 16.614         |
| Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους                                                   |                |                              |                            | 1.302                  |                                                          | 1.302           |                 |                              |                         | 1.355               |                                                      | 1.355          |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                                                       |                |                              |                            |                        | 4.452                                                    | 4.452           |                 |                              |                         |                     | 4.239                                                | 4.239          |
| Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές, πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων                              |                |                              |                            |                        | 23.685                                                   | 23.685          |                 |                              |                         |                     | 16.133                                               | 16.133         |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές                                                              |                |                              |                            |                        | 2.883                                                    | 2.883           |                 |                              |                         |                     | 2.554                                                | 2.554          |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους                                                          |                |                              |                            |                        | 78                                                       | 78              |                 |                              |                         |                     | 77                                                   | 77             |
| Λοιπές Υποχρεώσεις                                                                          |                |                              |                            |                        | 161.403                                                  | 161.403         |                 |                              |                         |                     | 145.915                                              | 145.915        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                     | <b>0</b>       | <b>0</b>                     | <b>16.614</b>              | <b>21.451</b>          | <b>718.294</b>                                           | <b>756.359</b>  | <b>0</b>        | <b>0</b>                     | <b>16.614</b>           | <b>21.722</b>       | <b>692.407</b>                                       | <b>730.743</b> |
| <b>Καθαρή θέση και δικαιώματα μειοψηφίας</b>                                                |                |                              |                            |                        |                                                          | <b>-116.836</b> | <b>-114.410</b> |                              |                         |                     |                                                      |                |

### 3.2.2. Κίνδυνος εγγυήσεων

Στα ασφαλιστήρια ζωής, λόγω της μακροχρόνιας κάλυψης που παρέχουν, το επιτόκιο παίζει σημαντικό ρόλο για τον υπολογισμό των ασφαλίσεων.

Το επιτόκιο με το οποίο γίνονται οι υπολογισμοί αναφέρεται σαν εγγυημένο τεχνικό επιτόκιο.

Μια αστοχία στην επιλογή του εγγυημένου τεχνικού επιτοκίου για τον υπολογισμό των ασφαλίσεων είναι ένας από τους παράγοντες που οδηγούν σε έλλειμμα ή πλεόνασμα στα μαθηματικά αποθέματα.

Η Εταιρεία, προκειμένου να μετριάσει αυτόν τον κίνδυνο, τιμολογεί με συντηρητικότερο εγγυημένο επιτόκιο, μικρότερο από το ανώτατο όριο που καθορίζεται από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

### 3.2.3. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, ο οποίος αφορά τον κίνδυνο κάποιος αντισυμβαλλόμενος να μην είναι ικανός να καταβάλει τα σχετικά ποσά όταν αυτά γίνονται απαιτητά.

Κύριοι αντισυμβαλλόμενοι, από τους οποίους ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι σε πιστωτικό κίνδυνο, είναι οι αντασφαλιστές, οι οποίοι μπορεί να μην είναι σε θέση να καλύψουν την αναλογία τους επί των ασφαλιστικών υποχρεώσεων ή επί των ασφαλιστικών αποζημιώσεων που έχουν ήδη καταβληθεί στους δικαιούχους, οι ασφαλιζόμενοι, οι οποίοι μπορεί να μην δύνανται να καταβάλλουν τα ποσά ασφαλίσεων που είναι απαιτητά, και οι συνεργαζόμενοι με τον Όμιλο (ασφαλιστές, πράκτορες και λοιποί).

Η Εταιρεία αξιολογεί σε τακτή βάση τα όρια πιστώσεων των συνεργατών και των αντισυμβαλλόμενων και λαμβάνει μέτρα.

### 3.2.4. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απωλειών λόγω μεταβολής στο επίπεδο ή στη μεταβλητότητα των τιμών αγοράς, όπως είναι οι τιμές των μετοχών, επιτοκίων και συναλλαγματικών διαφορών που επηρεάζουν άμεσα τον



κίνδυνο εύλογης αξίας.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία εφαρμόζει σύγχρονες μεθόδους για τη μέτρηση του κινδύνου αγοράς, όπως η αποτίμηση αξίας σε κίνδυνο (Value-At-Risk).

Η Value-At-Risk αποτίμηση είναι εκτίμηση της μέγιστης δυνητικής μείωσης της καθαρής τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου, που μπορεί να συμβεί σε ένα καθορισμένο χρονικό διάστημα και για ένα συγκεκριμένο επίπεδο εμπιστοσύνης, όμως δεν μπορεί να καλύψει εκτίμηση οικονομικών απωλειών, που μπορεί να προκύψει από εξαιρετικά ασυνήθιστες μεταβολές.

### **3.2.5 Κίνδυνος συναλλάγματος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε Ελλάδα και Κύπρο. Με την εισαγωγή του ευρώ ως επισήμου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το σύνολο των συναλλαγών του Ομίλου πραγματοποιείται σε ευρώ.

Σαν αποτέλεσμα των παραπάνω, ο Όμιλος δεν εκτίθεται στις επιδράσεις της μεταβολής των ισοτιμιών των διαφόρων νομισμάτων στη χρηματοοικονομική του θέση και τις ταμειακές του ροές.

### **3.2.6. Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα του Ομίλου να εκπληρώνει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές γίνονται απαιτητές.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών εισροών και εκροών καθώς και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και άμεσα ρευστοποιήσιμων χρεογράφων για τις τρέχουσες συναλλαγές.

### **3.2.7. Κίνδυνος ακίνητης περιουσίας**

Ως σημαντικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος και η Εταιρεία μπορούν να αναφερθούν οι μεταβολές στις τρέχουσες τιμές γης και ακινήτων καθώς σημαντικό ποσοστό των κεφαλαίων της Εταιρείας και των εξαρτημένων της είναι επενδυμένο σε γη και ακίνητα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Μείωση στις τιμές των ακινήτων πιθανόν να επηρεάσει αρνητικά τα μελλοντικά κέρδη του Ομίλου.



| ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ                                                                              |                | 31/3/2009                    |                            |                        | 31/12/2008      |                |                              |                         |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------|----------------|------------------------------|-------------------------|---------------------|
| ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ<br>(ποσά σε χιλ. ευρώ)                                                           | Έως 3<br>μήνες | Από 3<br>μήνες έως<br>1 έτος | Από 1<br>έτος έως<br>5 έτη | Πλέον<br>των 5<br>ετών | Σύνολο          | Έως 3<br>μήνες | Από 3<br>μήνες έως 1<br>έτος | Από 1 έτος<br>έως 5 έτη | Πλέον των<br>5 ετών |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                                                 |                |                              |                            |                        |                 |                |                              |                         |                     |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                                                             |                |                              |                            | 80.780                 | 80.780          |                |                              |                         | 80.780              |
| Ενσώματα πάγια                                                                                    |                |                              |                            |                        |                 |                |                              |                         |                     |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα                                                                      |                |                              |                            | 147.788                | 147.788         |                |                              |                         | 146.797             |
| Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός                                                             |                |                              |                            | 918                    | 918             |                |                              |                         | 972                 |
| Επενδύσεις σε συνδεδεμένες<br>επιχειρήσεις                                                        |                |                              |                            | 29.887                 | 29.887          |                |                              |                         | 38.864              |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία<br>διαθέσιμα για πώληση                                    |                | 15.000                       | 20.000                     | 134.125                | 169.125         |                | 15.000                       | 20.000                  | 137.735             |
| Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις                                                              |                |                              |                            | 16.364                 | 16.364          |                |                              | 16.874                  |                     |
| Επενδύσεις για λογαριασμό<br>ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον<br>επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED) | 39.818         |                              |                            |                        | 39.818          | 43.676         |                              |                         |                     |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                                                             |                |                              |                            |                        |                 |                |                              |                         |                     |
| Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και<br>ασφαλιζόμενους ζωής.                                       |                |                              |                            | 2.483                  | 2.483           |                |                              |                         | 2.481               |
| Απαιτήσεις από ασφαλιστρα                                                                         | 21.630         |                              |                            |                        | 21.630          | 10.268         |                              |                         |                     |
| Αντασφαλιστικές συμβάσεις                                                                         | 744            |                              |                            |                        | 744             | 843            |                              |                         |                     |
| Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους                                                                  | 29             |                              |                            |                        | 29              | 23             |                              |                         |                     |
| Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής<br>επόμενων χρήσεων (Dac)                                     | 9.518          |                              |                            |                        | 9.518           | 9.371          |                              |                         |                     |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                 | 94.488         | 1.226                        | 9.870                      |                        | 105.584         | 73.392         | 1.177                        | 9.840                   |                     |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                  | 4.314          |                              |                            |                        | 4.314           | 1.143          |                              |                         |                     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                         | <b>170.541</b> | <b>16.226</b>                | <b>29.870</b>              | <b>412.345</b>         | <b>628.982</b>  | <b>138.716</b> | <b>16.177</b>                | <b>46.714</b>           | <b>407.629</b>      |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                                                                |                |                              |                            |                        |                 |                |                              |                         |                     |
| Ασφαλιστικές προβλέψεις                                                                           | 10.000         | 15.000                       | 30.000                     | 470.793                | 525.793         | 10.000         | 15.000                       | 30.000                  | 468.489             |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις<br>αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω<br>αποτελεσμάτων             |                |                              |                            | 20.149                 | 20.149          |                |                              |                         | 20.367              |
| Δανειακές υποχρεώσεις                                                                             |                |                              | 15.000                     |                        | 15.000          |                |                              | 15.000                  |                     |
| Προβλέψεις για παροχές στους<br>εργαζομένους                                                      |                |                              |                            | 1.302                  | 1.302           |                |                              |                         | 1.355               |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές<br>υποχρεώσεις                                                          |                |                              | 2.224                      |                        | 2.224           |                |                              | 2.007                   |                     |
| Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές,<br>πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων                                 | 23.685         |                              |                            |                        | 23.685          | 16.133         |                              |                         |                     |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές                                                                    | 2.883          |                              |                            |                        | 2.883           | 2.554          |                              |                         |                     |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους                                                                | 78             |                              |                            |                        | 78              | 77             |                              |                         |                     |
| Λοιπές Υποχρεώσεις.                                                                               | 142.516        | 15.000                       |                            |                        | 157.516         | 117.413        | 25.000                       |                         |                     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                           | <b>179.162</b> | <b>30.000</b>                | <b>47.224</b>              | <b>492.244</b>         | <b>748.630</b>  | <b>146.177</b> | <b>40.000</b>                | <b>47.007</b>           | <b>490.211</b>      |
| <b>Καθαρή θέση και δικαιώματα<br/>μειοψηφίας</b>                                                  |                |                              |                            |                        | <b>-119.648</b> |                |                              |                         |                     |



| ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ                                                                              |         | 31/3/2009      |                              |                            |                        |          | 31/12/2008     |                              |                         |                     |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|------------------------------|----------------------------|------------------------|----------|----------------|------------------------------|-------------------------|---------------------|----------|
| ΟΜΙΛΟΣ<br>σε χιλ. ευρώ)                                                                           | (ποσά   | Έως 3<br>μήνες | Από 3<br>μήνες έως<br>1 έτος | Από 1<br>έτος έως<br>5 έτη | Πλέον<br>των 5<br>ετών | Σύνολο   | Έως 3<br>μήνες | Από 3<br>μήνες έως 1<br>έτος | Από 1 έτος<br>έως 5 έτη | Πλέον των<br>5 ετών | Σύνολο   |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                                                        |         |                |                              |                            |                        |          |                |                              |                         |                     |          |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                                                             |         |                |                              |                            | 105.354                | 105.354  |                |                              |                         | 106.395             | 106.395  |
| Ενσώματα πάγια                                                                                    |         |                |                              |                            |                        |          |                |                              |                         |                     |          |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα                                                                      |         |                |                              |                            | 147.788                | 147.788  |                |                              |                         | 146.797             | 146.797  |
| Μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός                                                             |         |                |                              |                            | 1.095                  | 1.095    |                |                              |                         | 1.157               | 1.157    |
| Ύψα περουσιακά στοιχεία                                                                           |         |                |                              |                            | 15.310                 | 15.310   |                |                              |                         | 15.701              | 15.701   |
| Επενδύσεις σε συνδεδεμένες<br>επιχειρήσεις                                                        |         |                |                              |                            | 0                      | 0        |                |                              |                         | 0                   | 0        |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία<br>αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω<br>αποτελεσμάτων      |         |                |                              |                            | 0                      | 0        |                |                              |                         | 0                   | 0        |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία<br>διαθέσιμα για πώληση                                    |         |                | 15.000                       | 20.000                     | 134.169                | 169.169  |                | 15.000                       | 20.000                  | 137.779             | 172.779  |
| Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις                                                              |         |                |                              | 16.364                     |                        | 16.364   |                |                              | 16.874                  |                     | 16.874   |
| Επενδύσεις για λογαριασμό<br>ασφαλισμένων ζωής που φέρουν τον<br>επενδυτικό κίνδυνο (UNIT LINKED) |         | 21.951         |                              |                            |                        | 21.951   | 30.303         |                              |                         |                     | 30.303   |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                                                             |         |                |                              |                            |                        |          |                |                              |                         |                     |          |
| Δάνεια σε προσωπικό, ασφαλιστές και<br>ασφαλιζόμενους ζωής.                                       |         |                |                              |                            | 2.483                  | 2.483    |                |                              |                         | 2.481               | 2.481    |
| Απαιτήσεις από ασφαλιστρα                                                                         | 21.630  |                |                              |                            |                        | 21.630   | 10.268         |                              |                         |                     | 10.268   |
| Αντασφαλιστικές συμβάσεις                                                                         | 744     |                |                              |                            |                        | 744      | 843            |                              |                         |                     | 843      |
| Απαιτήσεις από αντασφαλιζόμενους                                                                  | 29      |                |                              |                            |                        | 29       | 23             |                              |                         |                     | 23       |
| Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής<br>επόμενων χρήσεων (Dac)                                     | 9.518   |                |                              |                            |                        | 9.518    | 9.371          |                              |                         |                     | 9.371    |
| Αποθέματα                                                                                         |         |                | 1.205                        |                            |                        | 1.205    |                | 232                          |                         |                     | 0        |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                 | 111.270 |                | 1.230                        | 9.870                      |                        | 122.370  | 90.739         | 1.180                        | 9.840                   |                     | 101.759  |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                  | 4.513   |                |                              |                            |                        | 4.513    | 1.350          |                              |                         |                     | 1.350    |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ                                                                                | 169.655 | 17.435         | 46.234                       | 406.199                    | 639.523                | 639.523  | 142.897        | 16.412                       | 46.714                  | 410.310             | 616.101  |
| ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ                                                                                       |         |                |                              |                            |                        |          |                |                              |                         |                     |          |
| Ασφαλιστικές προβλέψεις                                                                           | 10.000  | 15.000         | 30.000                       | 470.793                    | 525.793                | 525.793  | 10.000         | 15.000                       | 30.000                  | 468.489             | 523.489  |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις<br>αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω<br>αποτελεσμάτων             |         |                |                              | 20.149                     | 20.149                 | 20.149   |                |                              |                         | 20.367              | 20.367   |
| Δανειακές υποχρεώσεις                                                                             |         |                | 16.614                       |                            | 16.614                 | 16.614   |                |                              | 16.614                  |                     | 16.614   |
| Προβλέψεις για παροχές στους<br>εργαζόμενους                                                      |         |                |                              | 1.302                      | 1.302                  | 1.302    |                |                              |                         | 1.355               | 1.355    |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές<br>υποχρεώσεις                                                          |         |                | 4.452                        |                            | 4.452                  | 4.452    |                |                              | 4.239                   |                     | 4.239    |
| Υποχρεώσεις προς ασφαλιστές,<br>πράκτορες και συνεργάτες πωλήσεων                                 | 23.685  |                |                              |                            |                        | 23.685   | 16.133         |                              |                         |                     | 16.133   |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιστές                                                                    | 2.883   |                |                              |                            |                        | 2.883    | 2.554          |                              |                         |                     | 2.554    |
| Υποχρεώσεις προς αντασφαλιζόμενους                                                                | 78      |                |                              |                            |                        | 78       | 77             |                              |                         |                     | 77       |
| Λοιπές Υποχρεώσεις                                                                                | 146.403 | 15.000         |                              |                            |                        | 161.403  | 120.915        | 25.000                       |                         |                     | 145.915  |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ                                                                                  | 183.049 | 30.000         | 51.066                       | 492.244                    | 756.359                | 756.359  | 149.679        | 40.000                       | 50.853                  | 490.211             | 730.744  |
| Καθαρή θέση και δικαιώματα<br>μειοψηφίας                                                          |         |                |                              |                            |                        | -116.836 |                |                              |                         |                     | -114.410 |



## V.4 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

## V.4.1 ΠΡΩΤΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Ο όμιλος της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ περιλαμβάνει τους παρακάτω επιχειρηματικούς τομείς:

- **Ασφάλειες Ζωής:** Περιλαμβάνει κυρίως τις ασφαλίσσεις επιβίωσης, θανάτου, τις μικτές, μόνιμης ολικής ανικανότητας και λοιπών ατυχημάτων, ασφαλίσεων που συνδέονται με επενδύσεις και ασφαλίσεις υγείας.
- **Ασφάλειες Ζημιών, Αστικής Ευθύνης Αυτοκινήτων και Λοιπών Ζημιών:** Περιλαμβάνει τις ασφαλίσσεις ασθενειών, ατυχημάτων, χερσαίων οχημάτων, αεροσκαφών, πλοίων, μεταφερόμενων εμπορευμάτων, πυρός και στοιχείων της φύσης, γενικής αστικής ευθύνης, πιστώσεων, εγγυήσεων, νομικής προστασίας και διαφόρων χρηματικών απωλειών.
- **Επενδυτικές μη ασφαλιστικές δραστηριότητες** Ο τομέας περιλαμβάνει εργασίες των θυγατρικών της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ που δεν συμπεριλαμβάνονται σε κάποιους από τους προηγούμενους τομείς.

| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ<br>ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ<br>(ποσά σε χιλ. ευρώ) | 1/1-31/03/2009 |                               |                  |                                      |              | 1/1-31/03/2008 |                               |                  |                                      |               |
|------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------------|--------------|----------------|-------------------------------|------------------|--------------------------------------|---------------|
|                                                      | Ζωής           | Αστικής<br>Ευθύνης<br>Αυτ/των | Λοιπών<br>Κλάδων | Επενδυτικές μη<br>ασφαλ.<br>Δραστηρ. | Σύνολο       | Ζωής           | Αστικής<br>Ευθύνης<br>Αυτ/των | Λοιπών<br>Κλάδων | Επενδυτικές μη<br>ασφαλ.<br>Δραστηρ. | Σύνολο        |
| <b>Ο Μ Ι Λ Ο Σ</b>                                   |                |                               |                  |                                      |              |                |                               |                  |                                      |               |
| Ασφάλιστρα                                           | 43.439         | 162                           | 712              | 0                                    | 44.313       | 56.234         | 402                           | 961              | -                                    | 57.597        |
| Μείον: Αντασφάλιστρα                                 | 27             | 0                             | 548              | 0                                    | 575          | 78             | 15                            | 379              | -                                    | 472           |
| Κέρδη από πώληση ή αποτίμηση επενδύσεων              | 580            | 8                             | 3                | 0                                    | 591          | 38.981         | 21                            | 4                | -                                    | 39.006        |
| Μείον: Έξοδα επενδύσεων και ζημιές αποτίμησης        | 3.796          | 53                            | 17               | 0                                    | 3.866        | 26.707         | 1                             | 0                | -                                    | 26.708        |
| Μείον: Αποζημιώσεις ασφαλισμένων                     | 23.276         | 171                           | 53               | 0                                    | 23.500       | 19.254         | 318                           | 61               | -                                    | 19.633        |
| Μείον: Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής            | 5.538          | 92                            | 99               | 0                                    | 5.729        | 8.737          | 56                            | 204              | -                                    | 8.997         |
| Μείον: Επιβάρυνση από ασφαλιστικές προβλέψεις        | 2.691          | -187                          | -130             | 0                                    | 2.374        | 26.489         | -85                           | 169              | -                                    | 26.573        |
| <b>Κέρδος (Ζημία) ανά τομέα</b>                      | <b>8.718</b>   | <b>41</b>                     | <b>676</b>       | <b>0</b>                             | <b>8.860</b> | <b>13.950</b>  | <b>117</b>                    | <b>153</b>       | <b>-</b>                             | <b>14.220</b> |
| Λοιπά έσοδα                                          | 76             | 0                             | 1                | 0                                    | 77           | 57             | 0                             | 1                | -                                    | 58            |
| Μείον: Λειτουργικά έξοδα                             | -7.527         | -28                           | -124             | 0                                    | -7.679       | -7.868         | -56                           | -135             | -                                    | -8.059        |
| Λοιπά έξοδα                                          | -179           | -1                            | -3               | 0                                    | -183         | -3.426         | -25                           | -59              | -                                    | -3.510        |
| Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες                 | 0              | 0                             | 0                | 169                                  | 169          | 0              | 0                             | 0                | 594                                  | 594           |
| Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις              | 0              | 0                             | 0                | 0                                    | 0            | 2.450          | 18                            | 42               | -                                    | 2.510         |
| <b>Κέρδος (Ζημία) προ φόρων</b>                      | <b>1.088</b>   | <b>12</b>                     | <b>550</b>       | <b>169</b>                           | <b>1.244</b> | <b>5.163</b>   | <b>54</b>                     | <b>2</b>         | <b>-</b>                             | <b>5.813</b>  |
| <b>Μ Η Τ Ρ Ι Κ Η Ε Τ Α Ι Ρ Ε Ι Α</b>                 |                |                               |                  |                                      |              |                |                               |                  |                                      |               |
| Ασφάλιστρα                                           | 43.439         | 162                           | 712              | 0                                    | 44.313       | 56.234         | 402                           | 961              | -                                    | 57.597        |
| Μείον: Αντασφάλιστρα                                 | 27             | 0                             | 548              | 0                                    | 575          | 78             | 15                            | 379              | -                                    | 472           |
| Κέρδη από πώληση ή αποτίμηση επενδύσεων              | 580            | 8                             | 3                | 0                                    | 591          | 37.779         | 21                            | 4                | -                                    | 37.804        |
| Μείον: Έξοδα επενδύσεων και ζημιές αποτίμησης        | 5.552          | 77                            | 25               | 0                                    | 5.654        | 26.707         | 1                             | 0                | -                                    | 26.708        |
| Μείον: Αποζημιώσεις ασφαλισμένων                     | 23.276         | 171                           | 53               | 0                                    | 23.500       | 19.254         | 318                           | 61               | -                                    | 19.633        |
| Μείον: Δεδουλευμένες προμήθειες παραγωγής            | 5.538          | 92                            | 99               | 0                                    | 5.729        | 8.737          | 56                            | 204              | -                                    | 8.997         |
| Μείον: Επιβάρυνση από ασφαλιστικές προβλέψεις        | 2.691          | -187                          | -130             | 0                                    | 2.374        | 26.489         | -85                           | 169              | -                                    | 26.573        |
| <b>Κέρδος (Ζημία) ανά τομέα</b>                      | <b>6.935</b>   | <b>17</b>                     | <b>120</b>       | <b>0</b>                             | <b>7.072</b> | <b>12.748</b>  | <b>118</b>                    | <b>152</b>       | <b>-</b>                             | <b>13.018</b> |
| Λοιπά έσοδα                                          | 20             | 0                             | 0                | 0                                    | 20           | 3              | 0                             | 0                | -                                    | 3             |
| Μείον: Λειτουργικά έξοδα                             | -5.923         | -22                           | -97              | 0                                    | -6.042       | -7.565         | -54                           | -129             | -                                    | -7.748        |
| Λοιπά έξοδα                                          | -179           | -1                            | -3               | 0                                    | -183         | -3.426         | -25                           | -59              | -                                    | -3.510        |
| <b>Κέρδος (Ζημία) προ φόρων</b>                      | <b>853</b>     | <b>-6</b>                     | <b>20</b>        | <b>0</b>                             | <b>868</b>   | <b>1.760</b>   | <b>39</b>                     | <b>-36</b>       | <b>-</b>                             | <b>1.763</b>  |

**V.4.2 ΔΕΥΤΕΡΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ –ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ****Γεωγραφικοί τομείς:**

Οι γεωγραφικοί τομείς του Ομίλου είναι η Ελλάδα και η Κύπρος. Στην Ελλάδα δραστηριοποιούνται οι εταιρείες ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. καθώς και η θυγατρική της ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.. Στην Κύπρο δραστηριοποιείται η θυγατρική LEDA INVESTMENT LTD.

| (ποσά σε χιλ. ευρώ)         |             | 31/3/2009      | 31/12/2008     |
|-----------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b> |             |                |                |
| Ελλάδα:                     | ευρώ        | 601.974        | 574.463        |
| Κύπρος:                     | ευρώ        | 37.549         | 41.870         |
| <b>Σύνολο στοιχείων:</b>    | <b>ευρώ</b> | <b>639.523</b> | <b>616.333</b> |

| ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ<br>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31.3.2009 |                             |                      |                       |                            |                       |                    |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------|
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                                  | ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ |                      |                       |                            |                       |                    |
|                                                                      | ΜΕΘΟΔΟΣ<br>ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ        | ΧΩΡΑ<br>ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | ΣΥΝΟΛΟ<br>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | ΣΥΝΟΛΟ<br>ΚΑΘΑΡΗΣ<br>ΘΕΣΗΣ | ΣΥΝΟΛΟ<br>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | ΚΥΚΛΟΣ<br>ΕΡΓΑΣΙΩΝ |
| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b>                                                     |                             |                      |                       |                            |                       |                    |
| ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.                                               | -                           | ΕΛΛΑΔΑ               | 628.982               | -119.648                   | 748.630               | 44.313             |
| ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.- ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε.                                    | ΟΛΙΚΗ                       | ΕΛΛΑΔΑ               | 20.383                | 2.865                      | 17.518                | 0                  |
| ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ                              | ΟΛΙΚΗ                       | ΚΥΠΡΟΣ               | 75.596                | 69.439                     | 6.157                 | 169                |
| ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ<br>ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31.12.2008 |                             |                      |                       |                            |                       |                    |
|                                                                      | ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ |                      |                       |                            |                       |                    |
|                                                                      | ΜΕΘΟΔΟΣ<br>ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ        | ΧΩΡΑ<br>ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ | ΣΥΝΟΛΟ<br>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | ΣΥΝΟΛΟ<br>ΚΑΘΑΡΗΣ<br>ΘΕΣΗΣ | ΣΥΝΟΛΟ<br>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | ΚΥΚΛΟΣ<br>ΕΡΓΑΣΙΩΝ |
| <b>ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b>                                                     |                             |                      |                       |                            |                       |                    |
| ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.                                               | -                           | ΕΛΛΑΔΑ               | 609.236               | -114.159                   | 723.395               | 210.615            |
| ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.- ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε.                                    | ΟΛΙΚΗ                       | ΕΛΛΑΔΑ               | 15.504                | 2.814                      | 11.856                | 0                  |
| ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ                              | ΟΛΙΚΗ                       | ΚΥΠΡΟΣ               | 77.635                | 71.856                     | 5.778                 | 1.000              |

Σημειώνεται ότι στο σύνολο των υποχρεώσεων των εταιρειών ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. περιλαμβάνονται και υποχρεώσεις από ασφαλιστικές προβλέψεις ως ακολούθως :

|                               | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| <b>ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α.</b> | 525.793     | 523.489     |



## V.5 ΚΑΘΑΡΑ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

|                                                               | ΟΜΙΛΟΣ        |               | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |               |
|---------------------------------------------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------|
|                                                               | 31/3/2009     | 31/3/2008     | 31/3/2009        | 31/3/2008     |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                           |               |               |                  |               |
| <b>ΕΓΓΕΓΡΑΜΕΝΑ (ΜΙΚΤΑ) ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ &amp; ΑΛΛΑ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ</b> |               |               |                  |               |
| <b>Ασφαλίσεις Ζωής</b>                                        |               |               |                  |               |
| <u>Ασφάλιστρα</u>                                             |               |               |                  |               |
| Ασφάλιστρα από πρωτασφαλιστικές δραστηριότητες                | 43.439        | 56.234        | 43.439           | 56.234        |
| Ασφάλιστρα από αντασφαλιστικές δραστηριότητες                 | 0             | 0             | 0                | 0             |
| <b>Σύνολο Κλάδου Ζωής</b>                                     | <b>43.439</b> | <b>56.234</b> | <b>43.439</b>    | <b>56.234</b> |
| Μείον:                                                        |               |               |                  |               |
| <u>Αντασφάλιστρα</u>                                          | <b>27</b>     | <b>78</b>     | <b>27</b>        | <b>78</b>     |
| <b>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</b>                                 |               |               |                  |               |
| <u>Ασφάλιστρα Αστική ευθύνη αυτοκινήτων</u>                   |               |               |                  |               |
| Ασφάλιστρα από πρωτασφαλιστικές δραστηριότητες                | 162           | 402           | 162              | 402           |
| Ασφάλιστρα από αντασφαλιστικές δραστηριότητες                 | 0             | 0             | 0                | 0             |
| <b>Σύνολο</b>                                                 | <b>162</b>    | <b>402</b>    | <b>162</b>       | <b>402</b>    |
| <u>Ασφάλιστρα Λοιπών Κλάδων</u>                               |               |               |                  |               |
| Ασφάλιστρα από πρωτασφαλιστικές δραστηριότητες                | 708           | 961           | 708              | 961           |
| Ασφάλιστρα από αντασφαλιστικές δραστηριότητες                 | 4             | 0             | 4                | 0             |
| <b>Σύνολο</b>                                                 | <b>712</b>    | <b>961</b>    | <b>712</b>       | <b>961</b>    |
| <b>Γενικό Σύνολο Ασφαλίσεων κατά Ζημιών</b>                   | <b>874</b>    | <b>1.363</b>  | <b>874</b>       | <b>1.363</b>  |
| Μείον:                                                        |               |               |                  |               |
| <u>Αντασφάλιστρα</u>                                          |               |               |                  |               |
| Ασφαλειών Αστικής ευθύνης αυτοκινήτων                         | 0             | 15            | 0                | 15            |
| Ασφαλειών Λοιπών Κλάδων                                       | 548           | 379           | 548              | 379           |
| <b>Σύνολο</b>                                                 | <b>548</b>    | <b>394</b>    | <b>548</b>       | <b>394</b>    |

## V.6 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΟΣ ΜΗ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ, ΕΚΚΡΕΜΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ

| ΟΜΙΛΟΣ                        | ΣΥΝΟΛΙΚΗ<br>ΜΕΤΑΒΟΛΗ | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ<br>31/3/2009 | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΟΜΙΛΟΥ | ΣΥΝΟΛΙΚΗ<br>ΜΕΤΑΒΟΛΗ | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ<br>31/3/2008 | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΟΜΙΛΟΥ |
|-------------------------------|----------------------|----------------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------------------------|--------------------|
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)           |                      |                                        |                    |                      |                                        |                    |
| <b>Ασφαλίσεις Ζωής</b>        | <b>2.691</b>         | <b>0</b>                               | <b>2.691</b>       | <b>26.589</b>        | <b>100</b>                             | <b>26.489</b>      |
| <b>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</b> |                      |                                        |                    |                      |                                        |                    |
| Αστική ευθύνη αυτοκινήτων     | -195                 | -8                                     | -187               | -85                  | 0                                      | -85                |
| Λοιποί Κλάδοι                 | -193                 | -63                                    | -130               | 122                  | -47                                    | 169                |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>-388</b>          | <b>-71</b>                             | <b>-317</b>        | <b>37</b>            | <b>-47</b>                             | <b>84</b>          |

| ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ              | ΣΥΝΟΛΙΚΗ<br>ΜΕΤΑΒΟΛΗ | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ<br>31/3/2009 | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ | ΣΥΝΟΛΙΚΗ<br>ΜΕΤΑΒΟΛΗ | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ<br>31/3/2008 | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ |
|-------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------------|-----------------------|
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)           |                      |                                        |                       |                      |                                        |                       |
| <b>Ασφαλίσεις Ζωής</b>        | <b>2.691</b>         | <b>0</b>                               | <b>2.691</b>          | <b>26.589</b>        | <b>100</b>                             | <b>26.489</b>         |
| <b>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</b> |                      |                                        |                       |                      |                                        |                       |
| Αστική ευθύνη αυτοκινήτων     | -195                 | -8                                     | -187                  | -85                  | 0                                      | -85                   |
| Λοιποί Κλάδοι                 | -193                 | -63                                    | -130                  | 122                  | -47                                    | 169                   |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>-388</b>          | <b>-71</b>                             | <b>-317</b>           | <b>37</b>            | <b>-47</b>                             | <b>84</b>             |

**V.7 ΚΑΘΑΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ**

| <b>ΚΑΘΑΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ</b><br>(ποσά σε χιλ. ευρώ) |      |            |            |                  |            |
|----------------------------------------------------------|------|------------|------------|------------------|------------|
|                                                          | ΣΗΜ. | ΟΜΙΛΟΣ     |            | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |            |
|                                                          |      | 31.03.2009 | 31.03.2008 | 31.03.2009       | 31.03.2008 |
| <b>Ασφαλίσεις Ζωής</b>                                   |      |            |            |                  |            |
| Ζημιές / Κέρδη ασφαλίσεων ζωής                           |      | -3.186     | 12.274     | -4.973           | 11.072     |
| <b>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</b>                            |      |            |            |                  |            |
| Αστική ευθύνη αυτοκινήτων                                |      | -69        | 20         | -69              | 20         |
| Λοιποί Κλάδοι                                            |      | -22        | 4          | -22              | 4          |
| <b>Σύνολο</b>                                            |      | <b>-91</b> | <b>24</b>  | <b>-91</b>       | <b>24</b>  |

Το καθαρό εισόδημα επενδύσεων στις 31/03/2009 για τον Όμιλο είναι -3.277 χιλ.ευρώ ενώ για την Μητρική Εταιρεία 5.064 χιλ.ευρώ. Τα παραπάνω ποσά προήλθαν από πώληση / λήξη επενδύσεων , από κέρδη / ζημιές αποτίμησης επενδύσεων και από λοιπά έσοδα επενδύσεων.

**V.8 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ**

| <b>ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ</b><br><b>ΟΜΙΛΟΣ</b> |            |                                        |            |            |                                        |            |
|---------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|------------|------------|----------------------------------------|------------|
|                                                   | ΣΥΝΟΛΟ     | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ<br>31/3/2009 |            | ΣΥΝΟΛΟ     | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ<br>31/3/2008 |            |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                               |            |                                        |            |            |                                        |            |
| <b>Ασφαλίσεις Ζωής</b>                            |            |                                        |            |            |                                        |            |
| Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση          | 23.276     | 0                                      | 23.276     | 19.294     | 40                                     | 19.254     |
| <b>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</b>                     |            |                                        |            |            |                                        |            |
| Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση          |            |                                        |            |            |                                        |            |
| Αστική ευθύνη Αυτοκινήτων                         | 171        | 0                                      | 171        | 318        | 0                                      | 318        |
| Λοιποί Κλάδοι                                     | 53         | 0                                      | 53         | 61         | 0                                      | 61         |
| <b>Σύνολο</b>                                     | <b>224</b> | <b>0</b>                               | <b>224</b> | <b>379</b> | <b>0</b>                               | <b>379</b> |

| <b>ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ</b><br><b>ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> |            |                                        |            |            |                                        |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|------------|------------|----------------------------------------|------------|
|                                                             | ΣΥΝΟΛΟ     | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ<br>31/3/2009 |            | ΣΥΝΟΛΟ     | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ<br>31/3/2008 |            |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                         |            |                                        |            |            |                                        |            |
| <b>Ασφαλίσεις Ζωής</b>                                      |            |                                        |            |            |                                        |            |
| Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση                    | 23.276     | 0                                      | 23.276     | 19.294     | 40                                     | 19.254     |
| <b>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</b>                               |            |                                        |            |            |                                        |            |
| Ασφαλιστικές αποζημιώσεις - Ιδία κράτηση                    |            |                                        |            |            |                                        |            |
| Αστική ευθύνη Αυτοκινήτων                                   | 171        | 0                                      | 171        | 318        | 0                                      | 318        |
| Λοιποί Κλάδοι                                               | 53         | 0                                      | 53         | 61         | 0                                      | 61         |
| <b>Σύνολο</b>                                               | <b>224</b> | <b>0</b>                               | <b>224</b> | <b>379</b> | <b>0</b>                               | <b>379</b> |



## V.9 ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

| ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ<br>ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ        | ΟΜΙΛΟΣ     |            | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |            |
|----------------------------------------------|------------|------------|------------------|------------|
|                                              | 31/3/2009  | 31/3/2008  | 31/3/2009        | 31/3/2008  |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                          |            |            |                  |            |
| <b>Ασφαλίσεις Ζωής</b>                       |            |            |                  |            |
| Δεδουλευμένες Προμήθειες και έξοδα παραγωγής | 5.538      | 8.737      | 5.538            | 8.737      |
| <b>Ασφαλίσεις κατά Ζημιών</b>                |            |            |                  |            |
| Δεδουλευμένες Προμήθειες και έξοδα παραγωγής |            |            |                  |            |
| Αστική ευθύνη Αυτοκινήτων                    | 92         | 56         | 92               | 56         |
| Λοιποί Κλάδοι                                | 99         | 204        | 99               | 204        |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>191</b> | <b>260</b> | <b>191</b>       | <b>260</b> |

## V.10. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

| ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ                   | ΟΜΙΛΟΣ    |           | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |           |
|-------------------------------|-----------|-----------|------------------|-----------|
|                               | 31/3/2009 | 31/3/2008 | 31/3/2009        | 31/3/2008 |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)           |           |           |                  |           |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 60        | 57        | 2                | 2         |
| 2. Έσοδα προηγ. Χρήσεων       | 18        | 1         | 18               | 1         |
| <b>Γενικό σύνολο</b>          | <b>78</b> | <b>58</b> | <b>20</b>        | <b>3</b>  |

| ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ                   | ΟΜΙΛΟΣ     |              | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |              |
|-------------------------------|------------|--------------|------------------|--------------|
|                               | 31/3/2009  | 31/3/2008    | 31/3/2009        | 31/3/2008    |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)           |            |              |                  |              |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 44         | 3.446        | 44               | 3.446        |
| 2. Έξοδα προηγ. χρήσεων       | 139        | 63           | 139              | 63           |
| <b>Γενικό σύνολο</b>          | <b>183</b> | <b>3.510</b> | <b>183</b>       | <b>3.510</b> |

## V.11 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

| ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ     | Ο Μ Ι Λ Ο Σ |            |
|------------------------------------------|-------------|------------|
|                                          | 31/3/2009   | 31/3/2008  |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                      |             |            |
| 1. Ενοίκια εισπρακτέα                    | 169         | 147        |
| 5. Κέρδη/ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων | 0           | 447        |
| <b>Γενικό σύνολο</b>                     | <b>169</b>  | <b>594</b> |

**V.12 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

|                                 | ΟΜΙΛΟΣ       |              | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |              |
|---------------------------------|--------------|--------------|------------------|--------------|
|                                 | 31/3/2009    | 31/3/2008    | 31/3/2009        | 31/3/2008    |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)             |              |              |                  |              |
| 1. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 3.729        | 2.547        | 3.343            | 2.524        |
| 2. Αμοιβές και έξοδα τρίτων     | 1.234        | 1.606        | 1.226            | 1.583        |
| 3. Φόροι - Τέλη                 | 15           | 27           | 5                | 27           |
| 4. Διάφορα έξοδα                | 1.910        | 2.240        | 693              | 2.136        |
| 5. Τόκοι και συναφή έξοδα       | 576          | 888          | 571              | 735          |
| 6. Αποσβέσεις                   | 267          | 292          | 257              | 284          |
| 7. Λοιπές προβλέψεις            | -53          | 459          | -53              | 459          |
| <b>Γενικό σύνολο</b>            | <b>7.678</b> | <b>8.059</b> | <b>6.042</b>     | <b>7.748</b> |

**V.13 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ**

| ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ | ΟΜΙΛΟΣ    |              |
|-------------------------------------|-----------|--------------|
|                                     | 31/3/2009 | 31/3/2008    |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                 |           |              |
| ASPIS HOLDINGS PUBLIC COMPANY L.T.D | 0         | 2.510        |
| <b>Γενικό σύνολο</b>                | <b>0</b>  | <b>2.510</b> |

**V.14 ΦΟΡΟΙ**

| ΦΟΡΟΙ<br>(ποσά σε χιλ. ευρώ) | ΟΜΙΛΟΣ     | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | ΟΜΙΛΟΣ     | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
|------------------------------|------------|------------------|------------|------------------|
|                              | 31.3.2009  | 31.3.2009        | 31.3.2008  | 31.3.2008        |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου | 2          | 0                | 0          | 0                |
| Αναβαλλόμενος φόρος          | 217        | 217              | 141        | 141              |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>219</b> | <b>217</b>       | <b>141</b> | <b>141</b>       |

| ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ<br>(ποσά σε χιλ. ευρώ)      | ΟΜΙΛΟΣ     | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ | ΟΜΙΛΟΣ     | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|------------|-----------------|
|                                                 | 31.3.2009  | 31.3.2009       | 31.3.2008  | 31.3.2008       |
| Πάγια (Διαφορά αποσβέσεων - υποχρέωση)          | 235        | 235             | 87         | 87              |
| Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης - υποχρέωση | 0          | 0               | 94         | 94              |
| Αποζημίωση προσωπικού - υποχρέωση/απαίτηση      | 11         | 11              | -40        | -40             |
| Δεδ. τόκοι από αγορά παγίων επί πιστώσει        | -29        | -29             | 0          | 0               |
| <b>Υπόλοιπο 31.03.2009</b>                      | <b>217</b> | <b>217</b>      | <b>141</b> | <b>141</b>      |

**ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

Η υποχρέωση της καταβολής φόρου εισοδήματος επί των κερδών, προσδιορίζεται με βάση την εκάστοτε φορολογική νομοθεσία και αναγνωρίζεται ως έξοδο στη χρήση στην οποία πραγματοποιούνται τα κέρδη.

Σύμφωνα με το ισχύον φορολογικό δίκαιο στην Ελλάδα, οι ανώνυμες εταιρίες φορολογούνται στα συνολικά τους κέρδη με συντελεστή 25% για τη χρήση 2008.

Σύμφωνα με τον Ν. 3697/2008 ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων από 01/01/2014 θα γίνει 20%.



Ειδικά για τα κέρδη τα οποία θα προκύπτουν στις διαχειριστικές χρήσεις 2010 θα φορολογούνται με συντελεστή φορολογίας 24%, στο 2011 με συντελεστή φορολογίας 23%, στο 2012 με συντελεστή φορολογίας 22% και στο 2013 με συντελεστή φορολογίας 21%.

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, οπότε εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η Μητρική Εταιρεία ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. ελέγχθηκε από τις φορολογικές αρχές έως και την χρήση 2007 (οικονομικό έτος 2008). Ο τελευταίος φορολογικός έλεγχος αφορούσε τις χρήσεις 2006 και 2007 και ολοκληρώθηκε εντός του 2008. Η προσδιορισθείσα φορολογική υποχρέωση προέκυψε κυρίως από λογιστικές διαφορές (δαπάνες μη φορολογικά αναγνωριζόμενες κατά την άποψη της εφορίας). Από αυτές τις λογιστικές διαφορές δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος αλλά μειώθηκαν οι φορολογικές ζημιές της Εταιρείας. Επίσης η Εταιρεία θεωρεί ότι δε χρειάζεται να σχηματίσει πρόβλεψη έναντι πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, γιατί υπάρχουν φορολογικές ζημιές οι οποίες θα συμψηφιστούν χωρίς να προκύψει φόρος.

Η εταιρεία ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε. έχει περαιώσει φορολογικά βάσει Ν.3697/2008 για τις χρήσεις 2000 έως 2006, ενώ η θυγατρική αυτής ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε. για τις χρήσεις 2003 έως 2006.

#### **V.15 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                           | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b> | <b>ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ</b> |
|---------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2008</b>                                      | <b>4.040</b>  | <b>1.045</b>           |
| Πάγια ιδιοχρησιμοποιούμενα (Διαφορά εύλογης αξίας - απαίτηση) | 1.994         | 1.994                  |
| Πάγια μισθωμένα (Διαφορά εύλογης αξίας - υποχρέωση)           | 38            | -16                    |
| Πάγια (Διαφορά αποσβέσεων - υποχρέωση)                        | 823           | 853                    |
| Δεδ.τόκοι από αγορά παγίων επί πιστώσει                       | -93           | -93                    |
| Διαφορές από πώληση συμμετοχών - υποχρέωση                    | -30           | -30                    |
| Αποζημίωση προσωπικού - απαίτηση                              | -6            | -6                     |
| Εκποίηση θυγατρικών                                           | -775          | 0                      |
| Ωφέλεια λόγω μείωσης φορολογικών συντελεστών                  | -1.752        | -1.740                 |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2008</b>                                    | <b>4.239</b>  | <b>2.007</b>           |
| Πάγια (Διαφορά αποσβέσεων - υποχρέωση)                        | 231           | 235                    |
| Δεδ.τόκοι από αγορά παγίων επί πιστώσει                       | -29           | -29                    |
| Αποζημίωση προσωπικού - υποχρέωση                             | 11            | 11                     |
| <b>Υπόλοιπο 31.03.2009</b>                                    | <b>4.452</b>  | <b>2.224</b>           |

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της εταιρίας οι φορολογικές ζημιές θα ανακτηθούν.



## V.16 ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ο υπολογισμός των βασικών ζημιών/κερδών ανά μετοχή έχει ως εξής :

| ΖΗΜΙΕΣ / ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ                                  | ΟΜΙΛΟΣ              |                     | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  |                     |
|------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|                                                            | 1/1 -31/3/2009      | 1/1-31/3/2008       | 1/1-31/3/2009     | 1/1-31/3/2008       |
| (ποσά σε ευρώ)                                             |                     |                     |                   |                     |
| Ζημιές/Κέρδη μετά από φόρους                               | 1.025.266,68        | 5.672.091,73        | 648.914,49        | 1.621.202,71        |
| Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών                              | 73.366.520          | 73.366.520          | 73.366.520        | 73.366.520          |
| <b>Βασικά και μειωμένα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή</b>         |                     |                     |                   |                     |
| Ζημιές/Κέρδη που αναλογούν στη Μητρική Εταιρεία            | <b>1.725.531,08</b> | <b>5.513.641,89</b> | <b>648.914,49</b> | <b>1.621.202,71</b> |
| Ζημιές/Κέρδη που αναλογούν σε Μετόχους Μειοψηφίας          | -700.264,40         | 158.449,84          | 0,00              | 0,00                |
| Ζημιές/Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στη Μητρική Εταιρεία | <b>0,0140</b>       | <b>0,0773</b>       | <b>0,0088</b>     | <b>0,0221</b>       |

Η Μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 31.03.2009 έχει ως εξής:

| Μέτοχοι              | Ποσοστό (%)    | Πλήθος Μετοχών    | Ονομαστική Αξία Μετοχών |
|----------------------|----------------|-------------------|-------------------------|
| Ψωμιάδης Παύλος      | 43,95%         | 32.242.850        | 22.569.995,00 €         |
| Ασπίς Τράπεζα ΑΕ     | 9,97%          | 7.317.593         | 5.122.315,10 €          |
| Commercial Value ΑΑΕ | 9,07%          | 6.655.870         | 4.659.109,00 €          |
| Kleps Trading Ltd    | 8,99%          | 6.599.156         | 4.619.409,20 €          |
| Τσιρίκος Χρήστος     | 6,00%          | 4.399.437         | 3.079.605,90 €          |
| Λοιποί Μέτοχοι       | 22,02%         | 16.151.614        | 11.306.129,80 €         |
|                      | <b>100,00%</b> | <b>73.366.520</b> | <b>51.356.564,00 €</b>  |



## V.17 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Οι μεταβολές των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| ΟΜΙΛΟΣ<br>(ποσά σε χιλ. ευρώ)                        |               |               |                |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| <b>2008</b>                                          |               |               |                |
| ΕΝΑΡΞΗ ΧΡΗΣΗΣ                                        | <b>ΓΗΠΕΔΑ</b> | <b>ΚΤΙΡΙΑ</b> | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>  |
| Αξία 01/01/2008                                      | 79.295        | 32.473        | 111.768        |
| Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία                        | 637           | -89           | 548            |
| Αγορές                                               | 2.225         | 789           | 3.014          |
| Μείωση λόγω πώλησης θυγατρικών<br>(σχετικά σημ. V.1) | -8.935        | 0             | -8.935         |
| <b>Αξία 31/12/2008</b>                               | <b>73.222</b> | <b>33.173</b> | <b>106.395</b> |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ                                           | 0             | 0             | 0              |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b>                   | <b>73.222</b> | <b>33.173</b> | <b>106.395</b> |
| <b>2009</b>                                          |               |               |                |
| <b>Αξία 01/01/2009</b>                               | <b>73.222</b> | <b>33.173</b> | <b>106.395</b> |
| Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία                        | 0             | 0             | 0              |
| Αγορές                                               | 0             | 0             | 0              |
| Μείωση λόγω μεταφοράς σε<br>αποθέματα                | -916          | 0             | -916           |
| Μείωση λόγω μεταφοράς σε<br>χρεώστες                 | -125          | 0             | -125           |
| <b>Αξία 31/3/2009</b>                                | <b>72.181</b> | <b>33.173</b> | <b>105.354</b> |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ                                           | 0             | 0             | 0              |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31/3/2009</b>                    | <b>72.181</b> | <b>33.173</b> | <b>105.354</b> |

| ΜΗΤΡΙΚΗ                            |               |               |               |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>2008</b>                        |               |               |               |
| ΕΝΑΡΞΗ ΧΡΗΣΗΣ                      | <b>ΓΗΠΕΔΑ</b> | <b>ΚΤΙΡΙΑ</b> | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b> |
| Αξία 01/01/2008                    | 71.160        | 8.370         | 79.530        |
| Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία      | 97            | -89           | 8             |
| Αγορές                             | 453           | 789           | 1.242         |
| <b>Αξία 31/12/2008</b>             | <b>71.710</b> | <b>9.070</b>  | <b>80.780</b> |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ                         | 0             | 0             | 0             |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b> | <b>71.710</b> | <b>9.070</b>  | <b>80.780</b> |
| <b>2009</b>                        |               |               |               |
| <b>Αξία 01/01/2009</b>             | <b>71.710</b> | <b>9.070</b>  | <b>80.780</b> |
| Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία      | 0             | 0             | 0             |
| Αγορές                             | 0             | 0             | 0             |
| Αλλαγή χρήσης ακινήτου             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Αξία 31/3/2009</b>              | <b>71.710</b> | <b>9.070</b>  | <b>80.780</b> |
| ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ                         | 0             | 0             | 0             |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31/3/2009</b>  | <b>71.710</b> | <b>9.070</b>  | <b>80.780</b> |

Τα έσοδα από ενοίκια ανήλθαν την 31/03/2008 για την Μητρική Εταιρεία σε 131 χιλ. ευρώ και για τον Όμιλο σε 300 χιλ. ευρώ.

Τα ακίνητα σε επένδυση αποτιμώνται σε εύλογη αξία τουλάχιστον για κάθε διαχειριστική χρήση από ανεξάρτητους εκτιμητές και οι διαφορές αποτίμησης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η τελευταία εκτίμηση για τη μητρική εταιρεία έγινε την 31/12/2008 από τους ανεξάρτητους εκτιμητές Σ. ΓΙΑΝΟΥΛΕΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.

Η μεταφορά στα αποθέματα ύψους 916 χιλ. ευρώ προκύπτει από την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών για ανέγερση εξοχικών κατοικιών στον Πρωταρά από τη θυγατρική εταιρεία της «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ», Exfinco Holdings Limited.

Η μεταφορά στους χρεώστες προκύπτει από το γεγονός ότι ο τίτλος ιδιοκτησίας και η κυριότητα του ακινήτου στο χωριό Πύλα στην επαρχία Λάρινα δεν έχει μεταφερθεί στην Almar Holdings Ltd, θυγατρική της «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ».

**V.18. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Η κίνηση των ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρείας μέχρι την 31.03.2009 εμφανίζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

| <b>ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ</b> (ποσά σε χιλ. ευρώ) |                |               |                                         |                                       |                   |               |                                                               |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-------------------|---------------|---------------------------------------------------------------|
|                                                                        | <b>Γήπεδα</b>  | <b>Κτίρια</b> | <b>Ακίνητοποιήσεις<br/>υπό εκτέλεση</b> | <b>Σύνολο ιδιοχρ/νων<br/>ακινήτων</b> | <b>Μεταφορικά</b> | <b>Έπιπλα</b> | <b>Σύνολο μεταφορικών<br/>μέσων και λοιπού<br/>εξοπλισμού</b> |
| Αξία κτήσεως 01/01/2008                                                | 84.033         | 25.349        | 0                                       | 109.382                               | 212               | 2.736         | 2.948                                                         |
| Μεταφορά                                                               | 2.197          | -2.197        | 0                                       | 0                                     | 0                 | 0             | 0                                                             |
| Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία                                          | 10.894         | 1.538         | 0                                       | 12.432                                | 0                 | 0             | 0                                                             |
| Αγορές                                                                 | 8.616          | 4.119         | 14.733                                  | 27.468                                | 68                | 184           | 252                                                           |
| <b>Πλέον-Μείον:</b>                                                    |                |               |                                         |                                       |                   |               |                                                               |
| Πωλήσεις - Προκαταβολές                                                |                |               | 0                                       | 0                                     | -36               | -49           | -85                                                           |
| <b>Πλέον:Αλλαγή χρήσης ακινήτου</b>                                    |                |               | 0                                       | 0                                     | 0                 | 0             | 0                                                             |
| <b>Αξία 31/12/2008</b>                                                 | <b>105.740</b> | <b>28.809</b> | <b>0</b>                                | <b>149.282</b>                        | <b>244</b>        | <b>2.871</b>  | <b>3.115</b>                                                  |
| ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ                                                      | 0              | 1.818         | 0                                       | 1.818                                 | 98                | 1.540         | 1.638                                                         |
| Αποσβέσεις πωληθέντων                                                  | 0              | 0             | 0                                       | 0                                     | -11               | -49           | -60                                                           |
| Αποσβέσεις χρήσης                                                      | 0              | 667           | 0                                       | 667                                   | 34                | 346           | 380                                                           |
| Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2008                                           | 0              | 2.485         | 0                                       | 2.485                                 | 121               | 1.837         | 1.958                                                         |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b>                                     | <b>105.740</b> | <b>26.324</b> | <b>0</b>                                | <b>146.797</b>                        | <b>123</b>        | <b>1.034</b>  | <b>1.157</b>                                                  |
| <b>2009</b>                                                            |                |               |                                         |                                       |                   |               |                                                               |
| <b>Αξία κτήσεως 01/1/2009</b>                                          | <b>105.740</b> | <b>28.809</b> | <b>14.733</b>                           | <b>149.282</b>                        | <b>244</b>        | <b>2.871</b>  | <b>3.115</b>                                                  |
| Μεταφορά                                                               | 0              | 0             | 0                                       | 0                                     | 0                 | 0             | 0                                                             |
| Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία                                          | 0              | 0             | 0                                       | 0                                     | 0                 | 0             | 0                                                             |
| Αγορές                                                                 | 0              | 0             | 1.168                                   | 1.168                                 | 0                 | 27            | 27                                                            |
| <b>Πλέον-Μείον:</b>                                                    |                |               |                                         |                                       |                   |               |                                                               |
| Πωλήσεις - Προκαταβολές                                                | 0              | 0             | 0                                       | 0                                     | 0                 | 0             | 0                                                             |
| <b>Πλέον:Αλλαγή χρήσης ακινήτου</b>                                    | 0              | 0             | 0                                       | 0                                     | 0                 | 0             | 0                                                             |
| <b>Αξία 31/3/2009</b>                                                  | <b>105.740</b> | <b>28.809</b> | <b>15.901</b>                           | <b>150.450</b>                        | <b>244</b>        | <b>2.898</b>  | <b>3.142</b>                                                  |
| ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ                                                      | 0              | 2.485         | 0                                       | 2.485                                 | 121               | 1.837         | 1.958                                                         |
| Αποσβέσεις πωληθέντων                                                  | 0              | 0             | 0                                       | 0                                     | 0                 | 0             | 0                                                             |
| Αποσβέσεις χρήσης                                                      | 0              | 177           | 0                                       | 177                                   | 8                 | 81            | 89                                                            |
| Σύνολο αποσβέσεων 31/3/2009                                            | 0              | 2.662         | 0                                       | 2.662                                 | 129               | 1.918         | 2.047                                                         |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31/3/2009</b>                                      | <b>105.740</b> | <b>26.147</b> | <b>15.901</b>                           | <b>147.788</b>                        | <b>115</b>        | <b>980</b>    | <b>1.095</b>                                                  |



| ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ |                |               |                                 |                               |            |              |                                                      |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|---------------------------------|-------------------------------|------------|--------------|------------------------------------------------------|
|                                               | Γήπεδα         | Κτίρια        | Ακίνητοποιήσεις<br>υπό εκτέλεση | Σύνολο ιδιοχρ/νων<br>ακινήτων | Μεταφορικά | Έπιπλα       | Σύνολο μεταφορικών<br>μέσων και λοιπού<br>εξοπλισμού |
| Αξία κτήσεως 01/01/2008                       | 86.230         | 23.152        | 0                               | 109.382                       | 119        | 2.615        | 2.734                                                |
| Αναπροσαρμογές σε εύλογη αξία                 | 10.894         | 1.538         | 0                               | 12.432                        | 0          | 0            | 0                                                    |
| Αγορές                                        | 8.616          | 4.119         | 14.733                          | 27.468                        | 0          | 173          | 173                                                  |
| <b>Πλέον-Μείον:</b>                           |                |               |                                 |                               |            |              |                                                      |
| Πωλήσεις - Προκαταβολές -<br>Μεταφορές        | 0              | 0             | 0                               | 0                             | -2         | -49          | -51                                                  |
| <b>Πλέον:</b> Αλλαγή χρήσης ακινήτου          | 0              | 0             | 0                               | 0                             | 0          | 0            | 0                                                    |
| <b>Αξία 31/12/2008</b>                        | <b>105.740</b> | <b>28.809</b> | <b>14.733</b>                   | <b>149.282</b>                | <b>117</b> | <b>2.739</b> | <b>2.856</b>                                         |
| ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ                             | 0              | 1.818         | 0                               | 1.818                         | 79         | 1.513        | 1.592                                                |
| Αποσβέσεις πωληθέντων                         | 0              | 0             | 0                               | 0                             | -2         | -49          | -51                                                  |
| Αποσβέσεις χρήσης                             | 0              | 667           | 0                               | 667                           | 10         | 333          | 343                                                  |
| Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2008                  | 0              | 2.485         | 0                               | 2.485                         | 87         | 1.797        | 1.884                                                |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2008</b>            | <b>105.740</b> | <b>26.324</b> | <b>0</b>                        | <b>146.797</b>                | <b>30</b>  | <b>942</b>   | <b>972</b>                                           |
| <b>2009</b>                                   |                |               |                                 |                               |            |              |                                                      |
| Αξία κτήσεως 01/1/2009                        | 105.740        | 28.809        | 14.733                          | 149.282                       | 117        | 2.739        | 2.856                                                |
| Αγορές                                        |                |               | 1.168                           | 1.168                         | 0          | 25           | 25                                                   |
| <b>Πλέον-Μείον:</b>                           |                |               |                                 |                               |            |              |                                                      |
| Πωλήσεις - Προκαταβολές -<br>Μεταφορές        |                |               |                                 | 0                             | 0          | 0            | 0                                                    |
| <b>Πλέον:</b> Αλλαγή χρήσης ακινήτου          |                |               |                                 | 0                             | 0          | 0            | 0                                                    |
| <b>Αξία 31/12/2008</b>                        | <b>105.740</b> | <b>28.809</b> | <b>15.901</b>                   | <b>150.450</b>                | <b>117</b> | <b>2.764</b> | <b>2.881</b>                                         |
| ΕΝΑΡΞΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ                             | 0              | 2.485         |                                 | 2.485                         | 87         | 1.797        | 1.884                                                |
| Αποσβέσεις πωληθέντων                         | 0              | 0             |                                 | 0                             | 0          | 0            | 0                                                    |
| Αποσβέσεις χρήσης                             | 0              | 177           |                                 | 177                           | 2          | 77           | 79                                                   |
| Σύνολο αποσβέσεων 31/3/2009                   | 0              | 2.662         |                                 | 2.662                         | 89         | 1.874        | 1.963                                                |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31/3/2009</b>             | <b>105.740</b> | <b>26.147</b> | <b>15.901</b>                   | <b>147.788</b>                | <b>28</b>  | <b>890</b>   | <b>918</b>                                           |

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Μητρικής εταιρείας αναπροσαρμόστηκαν για τελευταία φορά την 31.12.2008 από ανεξάρτητους εκτιμητές (Σ. ΓΙΑΝΟΥΛΕΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.). Η ζημιά απομείωσης χρεώθηκε στο αποθεματικό «Διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας παγίων στοιχείων» στα Ίδια Κεφάλαια.

Τα κτίρια και τα οικόπεδα εάν αποτιμώνταν με βάση το ιστορικό κόστος οι αξίες κτήσης τους θα ήταν:

|                       | ΟΜΙΛΟΣ         |                | ΜΗΤΡΙΚΗ        |                |
|-----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                       | 31/3/2009      | 31/12/2008     | 31/3/2009      | 31/12/2008     |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)   |                |                |                |                |
| Κόστος                | 143.315        | 180.106        | 127.958        | 127.958        |
| Σωρευμένες αποσβέσεις | -3.376         | -3.200         | -2.885         | -2.708         |
| <b>Υπόλοιπο</b>       | <b>139.939</b> | <b>176.906</b> | <b>125.073</b> | <b>125.250</b> |

Η Μητρική Εταιρεία έχει θέσει σε ασφαλιστική τοποθέτηση ακίνητα συνολικής αξίας 119.048 χιλ. ευρώ, τα οποία περιλαμβάνονται στους πίνακες V.17 και V.18.

Κανένα άλλο στοιχείο των γηπέδων και κτηρίων δεν έχει δεσμευθεί ως εγγύηση έναντι άλλων υποχρεώσεων.

**V.19. ΆΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Στο λογαριασμό «Άλλα περιουσιακά στοιχεία» εμφανίζονται οι υπεραξίες, όπως αυτές προέκυψαν από τις εξαγορές εταιρειών από τη μητρική και τις θυγατρικές αυτής. Η ανάλυση των υπεραξιών ανά εταιρεία παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα.

| <b>Ανάλυση υπεραξίας των<br/>εξαρτημένων εταιρειών στη χρήση</b> | <b>2009</b>   | <b>2008</b>   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| White MOON Services Limited                                      | 1.898         | 2.159         |
| BS Property Limited                                              | 0             | 130           |
| Scopeginsu Company Limited                                       | 0             | 0             |
| Stonepanders Limited                                             | 1             | 1             |
| Poppbirst Limited                                                | 1             | 1             |
| Venarem Holdings Limited                                         | 0             | 0             |
| Exfinco Holdings Limited                                         | 352           | 352           |
| Rungmil Corporation Limited                                      | 1             | 1             |
| Tipistar Corporation Limited                                     | 0             | 0             |
| Almar Holdings Limited                                           | 0             | 0             |
| Pandenrook Enterprise Limited                                    | 1             | 1             |
| Larlecum Corporation Limited                                     | 0             | 0             |
| Leda Investment Limited                                          | 13.056        | 13.056        |
| <b>Σύνολο</b>                                                    | <b>15.310</b> | <b>15.701</b> |

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εφαρμόζοντας τις πρόνοιες του Δ.Π.Χ.Π. 3 «Συνδυασμοί επιχειρήσεων» έχει αξιολογήσει την αξία της εμπορικής εύνοιας κατά την 31η Μαρτίου 2009, και κατέληξε στην απομείωση της επένδυσης των θυγατρικών της «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ», BS Property Ltd και Whitemoon Services Ltd, κατά τα ποσά ύψους 130 χιλ. ευρώ και 261 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

**V.20 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

Οι συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται στον παρακάτω πίνακα, που δείχνει τις μεταβολές που έχουν επέλθει στις συμμετοχές από την 01.01.2009 έως την 31.03.2009:

| <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>               |              | (ποσά σε χιλ. ευρώ)             |                                 |                       |                              |
|-----------------------------|--------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| 2008                        | % ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΕΝΑΡΞΗΣ<br>1/1/2008 | ΑΓΟΡΕΣ<br>ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ<br>ΠΩΛΗΣΕΙΣ | ΥΠΕΡΑΞΙΑ<br>ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ<br>31/12/2008 |
| <b>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b> |              |                                 |                                 |                       |                              |
| ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ             | 100%         | 0                               |                                 |                       | 0                            |
| LEDA INVESTMENT LTD         | 39,65%       | 0                               |                                 |                       | 0                            |
|                             |              |                                 |                                 |                       | 0                            |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>               |              | <b>0</b>                        | <b>0</b>                        | <b>0</b>              | <b>0</b>                     |

| <b>ΜΗΤΡΙΚΗ</b>              |              | (ποσά σε χιλ. ευρώ)             |                                 |                       |                              |
|-----------------------------|--------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| 2008                        | % ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΕΝΑΡΞΗΣ<br>1/1/2008 | ΑΓΟΡΕΣ<br>ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ<br>ΠΩΛΗΣΕΙΣ | ΥΠΕΡΑΞΙΑ<br>ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ<br>31/12/2008 |
| <b>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b> |              |                                 |                                 |                       |                              |
| ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ             | 100%         | 2.929                           |                                 |                       | 2.929                        |
| LEDA INVESTMENT LTD         | 39,65%       | 35.594                          | 977                             | -636                  | 35.935                       |
|                             |              |                                 |                                 |                       | 0                            |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>               |              | <b>38.523</b>                   | <b>977</b>                      | <b>-636</b>           | <b>38.864</b>                |

| <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>               |              | (ποσά σε χιλ. ευρώ)             |                                 |                       |                             |
|-----------------------------|--------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| 2009                        | % ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΕΝΑΡΞΗΣ<br>1/1/2009 | ΑΓΟΡΕΣ<br>ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ<br>ΠΩΛΗΣΕΙΣ | ΥΠΕΡΑΞΙΑ<br>ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ<br>31/3/2009 |
| <b>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b> |              |                                 |                                 |                       |                             |
| ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ             | 100%         | 0                               |                                 |                       | 0                           |
| LEDA INVESTMENT LTD         | 32,72%       | 0                               |                                 |                       | 0                           |
|                             |              |                                 |                                 |                       | 0                           |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>               |              | <b>0</b>                        | <b>0</b>                        | <b>0</b>              | <b>0</b>                    |

| <b>ΜΗΤΡΙΚΗ</b>              |              | (ποσά σε χιλ. ευρώ)             |                                 |                       |                             |
|-----------------------------|--------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| 2009                        | % ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ<br>ΕΝΑΡΞΗΣ<br>1/1/2009 | ΑΓΟΡΕΣ<br>ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ<br>ΠΩΛΗΣΕΙΣ | ΥΠΕΡΑΞΙΑ<br>ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ | ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΛΗΞΗΣ<br>31/3/2009 |
| <b>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b> |              |                                 |                                 |                       |                             |
| ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ             | 100%         | 2.929                           |                                 |                       | 2.929                       |
| LEDA INVESTMENT LTD         | 32,72%       | 35.935                          | -6.281                          | -2.696                | 26.958                      |
|                             |              |                                 |                                 |                       | 0                           |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>               |              | <b>38.864</b>                   | <b>-6.281</b>                   | <b>-2.696</b>         | <b>29.887</b>               |



Στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου περιλαμβάνονται:

α) Η «ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» με 100% και η κατά 100% θυγατρική αυτής «ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε.» οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

β) Η «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ».

Η «ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ» συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών BsProperty Limited, Scopeginsu Co L.t.d., Tipistar Co L.t.d., Stonepanders Co L.t.d., Almar Holdings L.t.d., Poppbirst L.t.d., Venarem Holdings L.t.d., Larlectum Co L.t.d., Rungmil Co L.t.d., Exfinco Holdings L.t.d., Panderook Enterprise L.t.d. και με ποσοστό 93,5% Whitmoon Services L.t.d.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας η «ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» αποτιμήθηκε, από ανεξάρτητους εκτιμητές σε εύλογη αξία και η μεταβολή καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα. Η τελευταία εκτίμηση έγινε στις 31/12/2008.

#### **V.21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση αναλύονται στον παρακάτω πίνακα, που δείχνει τις μεταβολές που έχουν επέλθει από την 01.01.2009 έως την 31.03.2009:

| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ<br>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ<br>ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ |  | ΟΜΙΛΟΣ         |                | ΜΗΤΡΙΚΗ        |                |
|-------------------------------------------------------------------|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                                   |  | 31/3/2009      | 31/12/2008     | 31/3/2009      | 31/12/2008     |
|                                                                   |  | Εύλογη Αξία    | Εύλογη Αξία    | Εύλογη Αξία    | Εύλογη Αξία    |
| <b>ΜΕΤΟΧΕΣ</b>                                                    |  |                |                |                |                |
| Εισηγμένες                                                        |  | 17.172         | 20.807         | 17.128         | 20.763         |
| Μη Εισηγμένες *                                                   |  | 144.823        | 144.823        | 144.823        | 144.823        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>                                             |  | <b>161.995</b> | <b>165.630</b> | <b>161.951</b> | <b>165.586</b> |
| <b>ΜΕΡΙΔΙΑ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>                                |  | 7.174          | 7.149          | 7.174          | 7.149          |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                                                     |  | <b>169.169</b> | <b>172.779</b> | <b>169.125</b> | <b>172.735</b> |

| * Ανάλυση μη εισηγμένων μετοχών |            | ΟΜΙΛΟΣ       |                |                | ΜΗΤΡΙΚΗ      |                |                |
|---------------------------------|------------|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|----------------|
|                                 |            |              | 31/3/2009      | 31/12/2008     |              | 31/3/2009      | 31/12/2008     |
|                                 | Χώρα Έδρας | % Συμμετοχής | Εύλογη αξία    | Εύλογη αξία    | % Συμμετοχής | Εύλογη αξία    | Εύλογη Αξία    |
| ΑΣΠΙΣ ΕΣΤΙΑ                     | Ελλάδα     | 33,65%       | 14.901         | 14.901         | 33,65%       | 14.901         | 14.901         |
| ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ              | Ελλάδα     | 18,827%      | 39.706         | 39.706         | 18,827%      | 39.706         | 39.706         |
| COMMERCIAL VALUE                | Ελλάδα     | 21,13%       | 90.216         | 90.216         | 21,13%       | 90.216         | 90.216         |
| E-VALLEY                        | Ελλάδα     | 12,50%       | 0              | 0              | 12,50%       | 0              | 0              |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                   |            |              | <b>144.823</b> | <b>144.823</b> |              | <b>144.823</b> | <b>144.823</b> |

**V.22 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΛΗΞΗ**

| ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ      | ΟΜΙΛΟΣ              |               | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |               |
|---------------------------------------------|---------------------|---------------|------------------|---------------|
|                                             | 31/3/2009           | 31/12/2008    | 31/3/2009        | 31/12/2008    |
| <b>ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΙΤΛΟΙ</b>                    |                     |               |                  |               |
| <b>ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΕΣ ΩΣ ΤΗ ΛΗΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b> | (ποσά σε χιλ. ευρώ) |               |                  |               |
| <b>ΟΜΟΛΟΓΑ</b>                              |                     |               |                  |               |
| Κρατικά                                     | 101                 | 112           | 101              | 112           |
| Εταιρικά-Εισηγμένα                          | 11.467              | 14.046        | 11.467           | 14.046        |
| Καταθέσεις Προθεσμίας                       | 4.796               | 2.716         | 4.796            | 2.716         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                               | <b>16.364</b>       | <b>16.874</b> | <b>16.364</b>    | <b>16.874</b> |

**V.23 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΖΩΗΣ ΠΟΥ ΦΕΡΟΥΝ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ**

Η ανάλυση των επενδύσεων που αναφέρονται σε συμβόλαια των οποίων ο ασφαλισμένος φέρει τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο (Unit Linked), έχει ως εξής:

|                               | ΟΜΙΛΟΣ        |               | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |               |
|-------------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------|
|                               | 31/3/2009     | 31/12/2008    | 31/3/2009        | 31/12/2008    |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)           |               |               |                  |               |
| Αμοιβαία κεφάλαια             | 1.685         | 1.694         | 1.685            | 1.694         |
| Μετοχές                       | 13.789        | 16.895        | 31.656           | 30.268        |
| Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα | 0             | 739           | 0                | 739           |
| Λοιπές τοποθετήσεις           | 6.477         | 10.975        | 6.477            | 10.975        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                 | <b>21.951</b> | <b>30.303</b> | <b>39.818</b>    | <b>43.676</b> |

**V.24 ΔΑΝΕΙΑ**

Το υπόλοιπο αφορά εξ ολοκλήρου τη Μητρική Εταιρεία και αναλύεται ως εξής:

| ΔΑΝΕΙΑ                                                                    | ΟΜΙΛΟΣ        |               | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |               |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------|
|                                                                           | 31/3/2009     | 31/12/2008    | 31/3/2009        | 31/12/2008    |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                                       |               |               |                  |               |
| <b>ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ ΖΩΗΣ</b>              |               |               |                  |               |
| Δάνεια σε ασφαλισμένους ζωής                                              | 1.078         | 1.076         | 1.078            | 1.076         |
| Δάνεια προς τρίτους                                                       | 1.405         | 1.405         | 1.405            | 1.405         |
| <b>Σύνολο απαιτήσεων από δάνεια</b>                                       | <b>2.483</b>  | <b>2.481</b>  | <b>2.483</b>     | <b>2.481</b>  |
| <b>ΔΑΝΕΙΑ</b>                                                             |               |               |                  |               |
| Ομολογιακό δάνειο (30/6/2003-30/6/2010) επιτόκιο 7%                       | 11.600        | 11.600        | 11.600           | 11.600        |
| Ομολογιακό δάνειο μειωμένης εξασφάλισης (30/6/2003-30/6/2010) επιτόκιο 7% | 3.400         | 3.400         | 3.400            | 3.400         |
| Τραπεζικό Δάνειο                                                          | 1.614         | 1.614         | 0                | 0             |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων από δάνεια</b>                                      | <b>16.614</b> | <b>16.614</b> | <b>15.000</b>    | <b>15.000</b> |

**V.25 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ**

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                          | ΟΜΙΛΟΣ        |               | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |               |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------|
|                                              | 31.03.2009    | 31.12.2008    | 31.03.2009       | 31.12.2008    |
| Απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρών          | 21.630        | 10.268        | 21.630           | 10.268        |
| <b>Υπόλοιπο απαιτήσεων από ασφαλισμένους</b> | <b>21.630</b> | <b>10.268</b> | <b>21.630</b>    | <b>10.268</b> |

Η ανωτέρω αύξηση του Α' τριμήνου στις απαιτήσεις από χρεώστες ασφαλιστρών οφείλεται στην αλλαγή της πιστοληπτικής πολιτικής της εταιρείας.

**V.26 ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΚΑΙ ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (DAC)**

| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                                   | ΟΜΙΛΟΣ          |                   |        | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |                   |        |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|--------|------------------|-------------------|--------|
|                                                                       | Ασφαλίσεις Ζωής | Ασφαλίσεις Ζημιών | Σύνολο | Ασφαλίσεις Ζωής  | Ασφαλίσεις Ζημιών | Σύνολο |
| <b>2009</b>                                                           |                 |                   |        |                  |                   |        |
| Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (DAC) 31.3.2009  | 8.565           | 953               | 9.518  | 8.565            | 953               | 9.518  |
| <b>2008</b>                                                           |                 |                   |        |                  |                   |        |
| Προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων χρήσεων (DAC) 31.12.2008 | 8.664           | 707               | 9.371  | 8.664            | 707               | 9.371  |

**V.27 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΠΟ ΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**

Τα αποθέματα αποτελούν εκτελεσθείσα εργασία βάσει διατακτικών του αναπτυξιακού έργου εξοχικών κατοικιών στον Πρωταρά της επαρχίας Αμμοχώστου της εξαρτημένης της ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, εταιρία Exfinco Holdings L.t.d.

**V.28 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

| ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ<br>(ποσά σε χιλ. ευρώ)          | ΟΜΙΛΟΣ         |                | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |               |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|---------------|
|                                            | 31/3/2009      | 31/12/2008     | 31/3/2009        | 31/12/2008    |
| 1. Προκαταβολές κτήσεως παγίων             | 164            | 164            | 164              | 164           |
| 2. Εγγυήσεις                               | 361            | 367            | 361              | 367           |
| 3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση                | 336            | 1.013          | 0                | 0             |
| 4. Επιταγές μεταχρονολογημένες (*)         | 1.088          | 3.709          | 1.088            | 3.709         |
| 5. Επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση        | 15.796         | 2.872          | 15.796           | 2.872         |
| 6. Επιταγές σε καθυστέρηση                 | 0              | 0              | 0                | 0             |
| 7. Επιταγές σε δικαστική διεκδίκηση        | 668            | 668            | 668              | 668           |
| 8. Δημόσιο                                 | 1.095          | 1.045          | 1.091            | 1.041         |
| 9. Δεσμευμένες καταθέσεις                  | 135            | 135            | 135              | 135           |
| 10. Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις              | 274            | 2.049          | 109              | 109           |
| 11. Δάνεια προς τρίτους                    | 4.992          | 4.962          | 4.992            | 4.962         |
| 12. Χρεώστες διάφοροι (**)                 | 37.643         | 39.671         | 20.512           | 24.371        |
| 13. Γραφείο συμψηφισμού                    | 85             | 30             | 85               | 30            |
| 14. Λοιποί χρεώστες επίδικοι               | 4.878          | 4.878          | 4.878            | 4.878         |
| 15. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα               | 4.993          | 512            | 4.993            | 512           |
| 16. Πράκτορες συνεργάτες / Λογαριασμοί τρε | 36.789         | 31.030         | 36.789           | 31.030        |
| 17. Προμηθευτές διάφοροι (***)             | 29.905         | 25.486         | 30.755           | 26.393        |
| 18. Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες      | -16.832        | -16.832        | -16.832          | -16.832       |
| <b>Γενικό σύνολο</b>                       | <b>122.370</b> | <b>101.759</b> | <b>105.584</b>   | <b>84.409</b> |

(\*) Στο λογαριασμό «Χρεώστες Διάφοροι» παρουσιάζεται αύξηση λόγω αύξησης των χρεωστικών υπολοίπων προς τις συνδεδεμένες εταιρείες. Ο αντίστοιχος λογαριασμός που αφορά στον Όμιλο περιλαμβάνει απαίτηση ύψους 15.000 χιλ. ευρώ της θυγατρικής εταιρίας της ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, Rungmil Corporation Ltd, για την αγορά μετοχών της εταιρίας Zircon Estates, η διαδικασία μεταβίβασης αυτών δεν έχει μέχρι σήμερα ολοκληρωθεί.

**V.29. ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΙ ΆΛΛΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής:

|                          | ΟΜΙΛΟΣ       |              | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |              |
|--------------------------|--------------|--------------|------------------|--------------|
|                          | 31/3/2009    | 31/12/2008   | 31/3/2009        | 31/12/2008   |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)      |              |              |                  |              |
| Ταμείο                   | 219          | 249          | 20               | 42           |
| Καταθέσεις όψεως         | 4.237        | 1.046        | 4.237            | 1.046        |
| Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν. | 57           | 55           | 57               | 55           |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>4.513</b> | <b>1.350</b> | <b>4.314</b>     | <b>1.143</b> |

**V.30 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ****V.30.1 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Γ.Α. ανέρχεται σε 51.356.564 ευρώ, διαιρούμενο σε 73.366.520 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,70 ευρώ η κάθε μια.

|                                                                 | Μεταβολές<br>Μετοχικού<br>Κεφαλαίου | Μετοχικό Κεφάλαιο<br>μετά την<br>Αύξηση/Μείωση | Ονομαστική<br>Αξία Μετοχής | Συνολικός<br>Αριθμός<br>Μετοχών |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| (ποσά σε ευρώ)                                                  |                                     |                                                |                            |                                 |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.07</b><br>Δεν υπάρχει καμία μεταβολή στο 2008 |                                     | 51.356.564,00                                  | 0,70                       | 73.366.520                      |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.08</b><br>Δεν υπάρχει καμία μεταβολή στο 2009 |                                     | 51.356.564,00                                  | 0,70                       | 73.366.520                      |
| <b>Υπόλοιπο 31.3.2009</b>                                       |                                     | 51.356.564,00                                  | 0,70                       | 73.366.520                      |

**V.30.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ****A) ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ**

**Τακτικό αποθεματικό:** Βάσει του ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρίες απαιτείται να σχηματίζουν το 20% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το τετραπλάσιο του μετοχικού κεφαλαίου.

Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας.

**Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**

Το αποθεματικό αυτό έχει σχηματισθεί από αυξήσεις κεφαλαίου που πραγματοποιήθηκαν σε προηγούμενες χρήσεις.

**Αποθεματικό αξίας αναπροσαρμογής ακινήτων:** Το αποθεματικό αυτό έχει σχηματισθεί από την αναπροσαρμογή των ακινήτων της Μητρικής Εταιρείας, που έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3229/2004, πριν την εφαρμογή των ΔΛΠ την 01.01.2004 και στη συνέχεια σύμφωνα με την εφαρμογή του ΔΛΠ 16. Η τελευταία αναπροσαρμογή έγινε την 31/12/2008.

**Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων:** Το αποθεματικό αυτό έχει σχηματιστεί από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και μεταφέρεται στα κέρδη ή τις ζημιές με την πώληση αυτών των περιουσιακών στοιχείων ή όταν τα στοιχεία αυτά απομειωθούν. Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρεία από 1.7.2008 λαμβάνοντας υπόψη τις πρόσφατες τροποποιήσεις του ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 μετέφεραν μετοχές και αμοιβαία κεφάλαια από τις επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις και από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, σε διαθέσιμα προς πώληση και λογιστικοποιούν το αποτέλεσμα της αποτίμησής τους σε ειδικό αποθεματικό.

**Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά:** Τα αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους.

Τα συγκεκριμένα αποθεματικά δεν είναι φορολογητέα υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορεί να σχηματιστεί αντίστοιχο αφορολόγητο αποθεματικό.

Με βάση την ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτά τα αποθεματικά εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθούν στους μετόχους.

Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής των αποθεματικών.

**B) ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ**

| ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ            | 31.03.2009      | 31.12.2008      |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
| Μετοχικό Κεφάλαιο           | 51.357          | 51.357          |
| Αποθεματικά                 | -27.099         | 2.713           |
| Αποτελέσματα εις νέον       | -3.425          | -168.229        |
| <b>Σύνολο καθαρής Θέσης</b> | <b>-119.648</b> | <b>-114.159</b> |



Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής :

ι. Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας , γίνει κατώτερο από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

ii .Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

**V.31 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ**

Βάσει του ελληνικού εμπορικού νόμου, οι εταιρείες απαιτείται κάθε χρόνο να διανείμουν από τα κέρδη τους μέρισμα το οποίο είναι το 35% των κερδών μετά από φόρους και μετά το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

Ωστόσο, με ομόφωνη έγκριση όλων των μετόχων, μπορεί να μην διανείμουν μέρισμα.

Επίσης, ο ελληνικός εμπορικός νόμος απαιτεί συγκεκριμένες συνθήκες, οι οποίες πρέπει να πληρούνται ώστε να μπορούν να διανεμηθούν μερίσματα, ως κάτωθι:

α) Σύμφωνα με το άρθρο 44<sup>α</sup> παράγραφος 2 του Κ.Ν.2190/1920, το ποσό που διανέμεται στους μετόχους δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των αποτελεσμάτων της τελευταίας χρήσης που έχει λήξει, προσαυξημένο με τα αδιανέμητα κέρδη που προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις και τα αποθεματικά για τα οποία επιτρέπεται και αποφασίστηκε από τη Γενική Συνέλευση η διανομή τους, και μειωμένο κατά το ποσό των ζημιών προηγούμενων χρήσεων και τα ποσά που επιβάλλεται να διατεθούν για το σχηματισμό αποθεματικών, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

β) Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι τα προκύπτοντα μετά την αφαίρεση εκ των πραγματοποιηθέντων ακαθάριστων κερδών παντός εξόδου, πάσης ζημίας, των κατά το νόμο αποσβέσεων και παντός άλλου εταιρικού βάρους.

**V.32 ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών αναλύονται ως εξής:

| ΟΜΙΛΟΣ                                                                                                       |                     |               |                |                |               |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
|                                                                                                              | ΑΝΑΛΟΓΙΑ            | ΑΝΑΛΟΓΙΑ      | ΣΥΝΟΛΟ         | ΑΝΑΛΟΓΙΑ       | ΑΝΑΛΟΓΙΑ      | ΣΥΝΟΛΟ         |
|                                                                                                              | ΟΜΙΛΟΥ              | ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ |                | ΟΜΙΛΟΥ         | ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ |                |
|                                                                                                              | 31/3/2009           |               |                | 31/12/2008     |               |                |
|                                                                                                              | (ποσά σε χιλ. ευρώ) |               |                |                |               |                |
| <b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΖΩΗΣ</b>                                                                                        |                     |               |                |                |               |                |
| Αναλογιστικά αποθέματα                                                                                       | 451.636             | 0             | 451.636        | 446.034        | 0             | 446.034        |
| Εκκρεμείς αποζημιώσεις                                                                                       | 16.503              | 228           | 16.731         | 15.556         | 228           | 15.784         |
| Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις                                                                               | 8.059               | 0             | 8.059          | 8.059          | 0             | 8.059          |
| <b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ</b>                                                             |                     |               |                |                |               |                |
| Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα                                                                                   | 501                 | 0             | 501            | 646            | 0             | 646            |
| Εκκρεμείς αποζημιώσεις                                                                                       | 6.204               | 514           | 6.718          | 6.245          | 522           | 6.767          |
| <b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΛΟΙΠΟΙ ΚΛΑΔΟΙ</b>                                                           |                     |               |                |                |               |                |
| Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα                                                                                   | 594                 | 931           | 1.525          | 691            | 1.021         | 1.712          |
| Εκκρεμείς αποζημιώσεις                                                                                       | 342                 | 463           | 805            | 375            | 436           | 811            |
| Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις                                                                               | 0                   | 0             | 0              | 0              | 0             | 0              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                | <b>483.839</b>      | <b>2.136</b>  | <b>485.975</b> | <b>477.606</b> | <b>2.207</b>  | <b>479.813</b> |
| <b>Ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλίσεων ζωής που ο ασφαλισμένος φέρει τον επενδυτικό κίνδυνο (Unit Linked)</b> |                     |               |                |                |               |                |
|                                                                                                              | 39.818              | 0             | 39.818         | 43.676         | 0             | 43.676         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                                                                                                | <b>523.657</b>      | <b>2.136</b>  | <b>525.793</b> | <b>521.282</b> | <b>2.207</b>  | <b>523.489</b> |



| ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                                             |                       |                           |                |                       |                           |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------|-----------------------|---------------------------|----------------|
|                                                                                                              | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ | ΣΥΝΟΛΟ         | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ | ΑΝΑΛΟΓΙΑ<br>ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΤΩΝ | ΣΥΝΟΛΟ         |
|                                                                                                              | 31/3/2009             |                           |                | 31/12/2008            |                           |                |
|                                                                                                              | (ποσά σε χιλ. ευρώ)   |                           |                |                       |                           |                |
| <b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΖΩΗΣ</b>                                                                                        |                       |                           |                |                       |                           |                |
| Αναλογιστικά αποθέματα                                                                                       | 451.636               | 0                         | 451.636        | 446.034               | 0                         | 446.034        |
| Εκκρεμείς αποζημιώσεις                                                                                       | 16.503                | 228                       | 16.731         | 15.556                | 228                       | 15.784         |
| Λοιπές ασφαίστικές προβλέψεις                                                                                | 8.059                 | 0                         | 8.059          | 8.059                 | 0                         | 8.059          |
| <b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ</b>                                                             |                       |                           |                |                       |                           |                |
| Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα                                                                                   | 501                   | 0                         | 501            | 646                   | 0                         | 646            |
| Εκκρεμείς αποζημιώσεις                                                                                       | 6.204                 | 514                       | 6.718          | 6.245                 | 522                       | 6.767          |
| <b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΖΗΜΙΩΝ - ΛΟΙΠΟΙ ΚΛΑΔΟΙ</b>                                                           |                       |                           |                |                       |                           |                |
| Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα                                                                                   | 594                   | 931                       | 1.525          | 691                   | 1.021                     | 1.712          |
| Εκκρεμείς αποζημιώσεις                                                                                       | 342                   | 463                       | 805            | 375                   | 436                       | 811            |
| Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις                                                                               | 0                     | 0                         | 0              | 0                     | 0                         | 0              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                | <b>483.839</b>        | <b>2.136</b>              | <b>485.975</b> | <b>477.606</b>        | <b>2.207</b>              | <b>479.813</b> |
| <b>Ασφαλιστικές προβλέψεις ασφαλίσεων ζωής που ο ασφαλισμένος φέρει τον επενδυτικό κίνδυνο (Unit Linked)</b> |                       |                           |                |                       |                           |                |
|                                                                                                              | 39.818                | 0                         | 39.818         | 43.676                | 0                         | 43.676         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                                                                                                | <b>523.657</b>        | <b>2.136</b>              | <b>525.793</b> | <b>521.282</b>        | <b>2.207</b>              | <b>523.489</b> |

Για τον έλεγχο των ασφαλιστικών υποχρεώσεων λήφθηκαν υπόψη τρέχουσες τιμές για τους παράγοντες που επιδρούν στην εκτίμηση των ταμειακών ροών, όπως η θνησιμότητα, η νοσηρότητα, η διατηρησιμότητα καθώς και η υπολειπόμενη διάρκεια των ασφαλιστηρίων συμβολαίων, τα έξοδα, τα επιτόκια και ο πληθωρισμός.

Ο υπολογισμός των ανωτέρω Μαθηματικών Αποθεμάτων και Τεχνικών Προβλέψεων έγινε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις εγκυκλίους του Υπουργείου Ανάπτυξης.

### **V.33 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ**

| <b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ</b> | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>    |                   | <b>ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> |                   |
|------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|
|                                                      | <b>31/3/2009</b> | <b>31/12/2008</b> | <b>31/3/2009</b>        | <b>31/12/2008</b> |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                  |                  |                   |                         |                   |
| Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά συμβόλαια          | 20.149           | 20.367            | 20.149                  | 20.367            |
| <b>Σύνολο</b>                                        | <b>20.149</b>    | <b>20.367</b>     | <b>20.149</b>           | <b>20.367</b>     |

**Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά συμβόλαια:**

|                                                          |               |
|----------------------------------------------------------|---------------|
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                      |               |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων 31.12.2007:</b> | <b>50.499</b> |
| Εξαγορές από 1.1.2008 - 31.12.2008:                      | -31.649       |
| Δεδουλευμένοι τόκοι από 1.1.2008 - 31.12.2008:           | 1.517         |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων 31.12.2008:</b> | <b>20.367</b> |
| Εξαγορές από 1.1.2009 - 31.3.2009:                       | -376          |
| Δεδουλευμένοι τόκοι από 1.1.2009 - 31.3.2009:            | 158           |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων 31.3.2009:</b>  | <b>20.149</b> |



## V.34 ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η ανάλυση των υποχρεώσεων αυτών παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

| ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ                     | ΟΜΙΛΟΣ  | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |            |           |            |
|-------------------------------------------------------|---------|------------------|------------|-----------|------------|
|                                                       |         | 31/3/2009        | 31/12/2008 | 31/3/2009 | 31/12/2008 |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                   |         |                  |            |           |            |
| 1.Ληφθείσες εγγυήσεις                                 | 162     | 175              | 58         | 57        |            |
| 3.Γραμμάτια πληρωτέα -Επιταγές πληρωτέες              | 7.141   | 7.591            | 7.141      | 7.591     |            |
| 4.Οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού                      | 1.292   | 449              | 1.292      | 449       |            |
| 5.Μερίσματα πληρωτέα                                  | 94      | 94               | 7          | 7         |            |
| 6.Τοκομερίδια πληρωτέα                                | 1.099   | 1.099            | 1.099      | 1.099     |            |
| 7.Δικαιούχοι αμοιβών                                  | 658     | 1.075            | 658        | 1.075     |            |
| 8.Τράπεζες - Λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων   | 2.470   | 2.493            | 2.208      | 2.208     |            |
| 9.Πιστωτές διάφοροι                                   | 103.043 | 90.922           | 103.919    | 92.626    |            |
| 10.Εκκαθαρισμένες αποζημιώσεις                        | 398     | 122              | 398        | 122       |            |
| 11.Προμηθευτές                                        | 4.383   | 4.091            | 3.542      | 3.064     |            |
| 12.Ασφαλιστικοί λογαριασμοί                           | 1.489   | 751              | 1.489      | 751       |            |
| 13.Υποχρεώσεις για φόρους - τέλη                      | 29.395  | 26.950           | 29.354     | 26.918    |            |
| 14.Έσοδα επομένων χρήσεων /Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα | 4.673   | 4.413            | 4.395      | 4.287     |            |
| Μερικό σύνολο (α)                                     | 156.297 | 140.225          | 155.560    | 140.254   |            |

| ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ       | ΟΜΙΛΟΣ  | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ |            |            |            |
|-----------------------------------------|---------|-----------------|------------|------------|------------|
|                                         |         | 31/12/2008      | 31/12/2007 | 31/12/2008 | 31/12/2007 |
| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                     |         |                 |            |            |            |
| 1.Οφειλόμενες δόσεις από αγορά ακινήτων | 1.956   | 2.540           | 1.956      | 2.159      |            |
| 2.Δάνεια Τραπεζών                       | 3.150   | 3.150           | 0          | 0          |            |
| Μερικό σύνολο (β)                       | 5.106   | 5.690           | 1.956      | 2.159      |            |
| Γενικό σύνολο (α+β)                     | 161.403 | 145.915         | 157.516    | 142.413    |            |

Στο κονδύλι «Υποχρεώσεις από φόρους τέλη», συμπεριλαμβάνονται παρακρατούμενοι φόροι όπως: Φόρος επί των ασφαλίσεων, Φόρος μισθωτών υπηρεσιών, Χαρτόσημο ασφαλιστηρίων συμβολαίων, Φόρος ελευθέρων επαγγελματιών, Φόρος προμηθειών, Χαρτόσημο εξαγορών και φορολογικές ρυθμίσεις από φορολογικούς ελέγχους .

Στο λογαριασμό «Πιστωτές διάφοροι» παρουσιάζεται αύξηση η οποία οφείλεται κατά κύριο λόγο στο υπόλοιπο δοσοληψιών από τον τρεχούμενο λογαριασμό με ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΑΖ .

**V.35 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ**

Η Εταιρεία αποτιμά την υποχρέωση της προς τους εργαζομένους της όπως αυτή ορίζεται βάσει του IAS 19 στις 31/3/2009, 31/12/2008 ως ακολούθως :

| (ποσά σε ευρώ)                                    | ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |              |
|---------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                   | 31/3/2009        | 31/12/2008   |
| Παρούσα Αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων        | 1.249            | 1.302        |
| (Εύλογη Αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος) | 0                | 0            |
| Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές) μη αναγνωρισθέντα    | 53               | 53           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                                     | <b>1.302</b>     | <b>1.355</b> |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας                        | 9                | 9            |
| Δαπάνη Τόκου                                      | 9                | 9            |
| Αναμενόμενη απόδοση περιουσιακών στοιχείων        | 0                | 0            |
| Αναλογιστικές ζημιές                              | 2                | 2            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</b>                              | <b>20</b>        | <b>20</b>    |
| <b>Βασικές Παραδοχές</b>                          |                  |              |
| Επιτόκιο προεξόφλησης                             | 6,00%            | 6,00%        |
| Ποσοστό μελλοντικής αύξησης μισθών                | 2,00%            | 2,00%        |
| Αναμενόμενη απόδοση επενδύσεων                    | 1,00%            | 1,00%        |

Μέθοδος Αναλογιστικής Αποτίμησης Projected Unit Credit Method (according to IAS 19)

**V.36. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ****Δικαστικές υποθέσεις**

Η μητρική εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επί διαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της μητρικής εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της μητρικής ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

**Φορολογικές υποχρεώσεις**

Η μητρική εταιρεία Ασπίς Πρόνοια ΑΕΓΑ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007.

Η εταιρεία ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε. έχει περαιώσει φορολογικά βάσει Ν.3697/2008 για τις χρήσεις 2000 έως 2006, ενώ η θυγατρική αυτής ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε. για τις χρήσεις 2003 έως 2006.

Ο όμιλος της ΛΗΔΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ, ο οποίος έχει έδρα στην Κύπρο, λειτουργεί υπό άλλο φορολογικό καθεστώς.

**Εμπράγματα Βάρη**

Περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας βρίσκονται δεσμευμένα σε ασφαλιστική τοποθέτηση για τα παρακάτω ποσά: Ακίνητα 119.047.927,90 €, Χρεόγραφα και δεσμευμένες καταθέσεις 151.644.653,32€. Επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου δεν υφίσταται άλλο εμπράγματο βάρος, εκτός από τις ανωτέρω δεσμεύσεις.

**Εγγυήσεις**

Η εταιρεία την 31.03.2009 είχε τις παρακάτω ενδεχόμενες υποχρεώσεις: Είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους 2.009.720,93 ευρώ που αφορούν συμμετοχή σε διαγωνισμούς για κάλυψη νέων ασφαλιστηρίων συμβολαίων σε διάφορες εταιρίες.

**V.37 ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΛΠ 24**

Οι ενδοεταιρικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιρειών μέχρι 30/09/2008 έχουν ως εξής:

| (ποσά σε χιλ. ευρώ)                                                            | ΟΜΙΛΟΣ        |                | ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |                |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                                                                | 1/1-31/3/2009 | 1/1-31/12/2008 | 1/1-31/3/2009 | 1/1-31/12/2008 |
| <b>α) Έσοδα</b>                                                                |               |                |               |                |
| Πωλήσεις υπηρεσιών προς θυγατρικές εταιρείες                                   | 0             | 0              | 1             | 3              |
| Πωλήσεις υπηρεσιών προς συγγενείς εταιρείες                                    | 0             | 0              | 0             | 0              |
| Πωλήσεις υπηρεσιών προς λοιπές εταιρείες                                       | 156           | 666            | 156           | 666            |
| <b>β) Έξοδα</b>                                                                |               |                |               |                |
| Αγορές υπηρεσιών από θυγατρικές εταιρείες                                      | 0             | 0              | 0             | 0              |
| Αγορές υπηρεσιών από συγγενείς εταιρείες                                       | 0             | 0              | 0             | 0              |
| Αγορές υπηρεσιών από λοιπές εταιρείες                                          | 176           | 491            | 176           | 491            |
| <b>γ) Απαιτήσεις</b>                                                           |               |                |               |                |
| Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρείες                                            | 0             | 0              | 12.485        | 7.351          |
| Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες                                             | 0             | 0              | 0             | 0              |
| Απαιτήσεις από λοιπές εταιρείες                                                | 15.201        | 17.743         | 15.201        | 17.743         |
| <b>δ) Υποχρεώσεις</b>                                                          |               |                |               |                |
| Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρείες                                          | 0             | 0              | 209           | 3.463          |
| Υποχρεώσεις προς συγγενείς εταιρείες                                           | 0             | 0              | 0             | 0              |
| Υποχρεώσεις προς λοιπές εταιρείες                                              | 62.307        | 60.385         | 65.557        | 60.385         |
| <b>ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</b> |               |                |               |                |
| Μισθοδοσία                                                                     | 652           | 3.701          | 652           | 3.701          |
| Αμοιβές Δ.Σ.                                                                   | 31            | 129            | 31            | 129            |
| Bonus                                                                          | 0             | 451            | 0             | 451            |
| <b>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</b>           | 10            | 10             | 10            | 10             |
| <b>ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</b>       | 410           | 690            | 410           | 690            |



Οι εταιρείες που συμπεριλαμβάνονται στις ενδοεταιρικές συναλλαγές αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

| Επωνυμία εταιρείας                | Ποσοστό συμμετοχής<br>Παύλου Ψωριάδη % | α) Έσοδα   | β) Έξοδα   | γ) Απαιτήσεις | δ) Υποχρεώσεις |
|-----------------------------------|----------------------------------------|------------|------------|---------------|----------------|
| ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ Α.Ε.Α.Ζ.            | 55,98%                                 | 70         | 100        | 0             | 53.908         |
| ΑΣΠΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.              | 0,00%                                  | 0          | 0          | 0             | 209            |
| ΜΠΡΑΙΤ Α.Ε.                       | 0,00%                                  | 1          | 0          | 12.485        | 0              |
| ASPIS HOLDINGS PUBLIC CO LTD      | 26,55%                                 | 0          | 0          | 0             | 7.267          |
| ΑΣΠΙΣ BANK                        | 0,00%                                  | 78         | 3          | 0             | 213            |
| E-VALLEY                          | 0,00%                                  | 0          | 0          | 0             | 173            |
| ΑΣΠΙΣ Α.Ε.Δ.Α.Κ.                  | 0,00%                                  | 0          | 0          | 0             | 67             |
| ΑΣΠΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ                 | 0,00%                                  | 0          | 0          | 6             | 11             |
| ΑΣΠΙΣ ΕΣΤΙΑ Α.Ε.                  | 0,00%                                  | 0          | 0          | 17            | 0              |
| ΑΣΠΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧ.<br>Α.Ε. | 95,00%                                 | 0          | 0          | 9             | 0              |
| ΠΡΟΝΟΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Ε.Ε.         | 0,00%                                  | 1          | 0          | 270           | 0              |
| ΑΣΠΙΣ ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ Α.Ε.       | 99,74%                                 | 1          | 0          | 6.186         | 668            |
| ΠΡΟΣΠΕΚΤ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΑΕ          | 0,00%                                  | 0          | 0          | 214           | 0              |
| ΔΩΡΟΓΡΑΦΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.             | 0,00%                                  | 0          | 62         | 2.318         | 0              |
| ΠΡΟΒΙΖΙΟΝ ΑΕ                      | 0,00%                                  | 0          | 12         | 151           | 0              |
| ΑΣΠΙΣ ΚΑΠΙΤΑΛ ΑΕ                  | 100,00%                                | 0          | 0          | 5.795         | 0              |
| LEDA INVESTMENT LTD               | 0,00%                                  | 0          | 0          | 0             | 3.250          |
| ΑΣΠΙΣ ΚΥΠΡΟΥ LTD                  | 0,00%                                  | 0          | 0          | 0             | 0              |
| ΑΣΠΙΣ ΣΟΥΗΔΙΑΣ                    | 0,00%                                  | 0          | 0          | 179           | 0              |
| COMMERCIAL VALLUE                 | 13,60%                                 | 6          | 0          | 55            | 0              |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                     |                                        | <b>157</b> | <b>177</b> | <b>27.685</b> | <b>65.766</b>  |

#### **V.38 ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Μαρτίου 2009 σε 357 και του Ομίλου σε 387 άτομα και κατά την 31η Μαρτίου 2008 σε 351 της Εταιρείας και σε 378 άτομα του Ομίλου αντίστοιχα.

**V.39 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας την 3.4.2009 αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά 105.000.000,00 ευρώ με καταβολή μετρητών και έκδοση νέων 150.000.000 κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας 0,70 ευρώ και τιμή διάθεσης ενός (1,00) ευρώ εκάστης με δικαίωμα προτίμησης των παλαιών μετόχων. Η διαφορά από την έκδοση των μετοχών υπέρ το άρτιον 45.000.000,00 ευρώ θα αχθεί στο λογαριασμό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31.12.2008, που να μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση και πορεία της Εταιρείας.

**V.40 ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί στην από 28.05.2009 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας.

Στη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΠ.Ε.Ι.Α της 21/05/2009 αποφασίσθηκε η απαγόρευση της ελεύθερης διάθεσης(δέσμευσης) του συνόλου των υφιστάμενων, σε ασφαλιστική τοποθέτηση και ελεύθερων, παγίων περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων, της ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ ΑΕΓΑ σύμφωνα με το άρθρο 9 του ΝΔ400/1970, όπως ισχύει.

Διατηρείται, κατ' εφαρμογή του άρθρου 17γ του ΝΔ400/1970, η δια της υπ'αρ. 125/2/29-7/2008 απόφασης του Δ.Σ. της ΕΠ.Ε.Ι.Α επιβληθείσα απαγόρευση διάθεσης των από 29-7-2008 πιστωτικών υπολοίπων των τραπεζικών λογαριασμών της ως άνω εταιρείας.



Αθήνα, 29 Μαΐου 2009

Ο Πρόεδρος  
& Διευθύνων  
Σύμβουλος

Ο Γενικός  
Διευθυντής  
& Υπεύθυνος  
Αναλογιστής

Ο Αναπληρωτής  
Γενικός Δ/ντής &  
Οικονομικός Δ/ντής  
& Μέλος Δ.Σ.

Ο Διευθυντής  
Λογιστηρίου

ΠΑΥΛΟΣ  
ΨΩΜΙΑΔΗΣ  
ΑΔΤ: ΑΕ 046058

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΓΙΟΝΗΣ  
ΑΔΤ: Σ 662727

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ  
Αρ.Αδ.ΟΕΕ: 2353  
Α' τάξης

ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΖΑΡΑΝΗΣ  
Αρ.Αδ.ΟΕΕ: 27900  
Α' τάξης