ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.

Συνοπτικές Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

για την περίοδο

1η Ιανουαρίου έως 30η Σεπτεμβρίου 2009

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.

Αρ. Μητρώου Α.Ε. 26891 / 06 / Β / 92 / 5

ΑΦΜ: 094353118 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

Λ. Κηφισίας 100 & Μαραθ/μου 83 – 151 25 Μαρούσι

ΤΗΛ.: 210 – 81 23 800 , FAX: 210 – 61 40 201

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30ης Σεπτεμβρίου 2009 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «***ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ***» την 16η Νοεμβρίου 2009, έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου κι έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση ***www.eurobrokers.gr***.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Γεώργιος Μ. Κούμπας

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
EUROBROKERS A.E.

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. 1
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 1
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 2
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΟΜΙΛΟΣ 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΕΤΑΙΡΕΙΑ 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 4
1. Περιγραφή της Επιχείρησης 5
2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 5
3. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών 6
3.1 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2009) 7
3.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα 8
3.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα 10
4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης 14
5. Δομή του ομίλου 15
6. Σημαντικότερες μεταβολές στα ενοποιημένα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων Περιόδου 15
7. Πληροφόρηση κατά Τομέα 18
8. Καθαρά Έσοδα (Έξοδα) Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας 19
9. Κέρδη ανά μετοχή 20
10. Φόροι 20
11. Μετοχικό κεφάλαιο 21
12. Επενδύσεις σε Εύλογη Αξία μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης 21
13. Δάνεια 23
14. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη 24
15. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις 24
15.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές 24
15.2 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις 24
15.3 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη 25
16. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού 26
17. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα 26
Στοιχεία και Πληροφορίες 27

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**30.09.2009**	**31.12.2008**	**30.09.2009**	**31.12.2008**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		6.784	6.652	6.733	6.454
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		35	62	34	62
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	0	9	9
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις		18	18	18	18
Επενδύσεις σε ακίνητα		4.016	4.131	4.016	4.131
Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού	10	68	229	68	229
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		114	169	113	169
		11.035	**11.261**	**10.991**	**11.071**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		4.400	8.220	4.473	8.255
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	12	2.423	3.234	2.423	3.234
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		958	1.104	882	1.098
		7.781	**12.558**	**7.778**	**12.587**
Σύνολο Ενεργητικού		**18.816**	**23.819**	**18.770**	**23.659**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	11	3.600	3.600	3.600	3.600
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		2.417	2.417	2.417	2.417
Αποθεματικά		2.063	2.064	2.011	2.011
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		(4.637)	(5.233)	(4.566)	(5.187)
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας (α)		**3.443**	**2.848**	**3.462**	**2.841**
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)		0	11	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)		**3.443**	**2.859**	**3.462**	**2.841**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	5.547	8.159	5.520	8.130
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	383	521	366	503
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		217	197	217	197
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		32	33	32	33
		6.179	**8.910**	**6.135**	**8.863**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	2.032	6.456	2.011	6.444
Λοιποί φόροι πληρωτέοι		182	181	182	180
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		6.980	5.413	6.980	5.330
		9.194	**12.050**	**9.173**	**11.954**
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		**15.373**	**20.960**	**15.308**	**20.817**
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων & υποχρεώσεων (γ)+(δ)		**18.816**	**23.819**	**18.770**	**23.659**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1/1/-30/09/2009	1/1/-30/09/2008	1/1/-30/09/2009	1/1/-30/09/2008	01/07-30/09/2009	01/07-30/09/2008	01/07-30/09/2009	01/07-30/09/2008
Κύκλος εργασιών	7	3.439	2.379	3.334	2.258	854	1.012	821	970
Μείον: Κόστος πωλήσεων		(1.851)	(1.937)	(1.851)	(1.937)	(537)	(572)	(537)	(572)
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)		**1.588**	**443**	**1.483**	**321**	**317**	**441**	**284**	**398**
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως		261	202	240	202	117	72	96	72
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(1.191)	(1.182)	(1.041)	(1.005)	(353)	(279)	(302)	(212)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		(53)	(49)	(53)	(49)	(23)	(14)	(23)	(14)
Λοιπά έξοδα		(40)	0	(40)	0	(20)	0	(20)	0
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**566**	**(586)**	**589**	**(531)**	**40**	**220**	**35**	**244**
Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	8	160	(3.985)	171	(3.987)	58	(1.650)	65	(1.649)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		**726**	**(4.571)**	**760**	**(4.518)**	**99**	**(1.430)**	**100**	**(1.404)**
Φόρος εισοδήματος	10	(141)	(442)	(140)	(442)	(35)	(374)	(34)	(374)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)		**586**	**(5.013)**	**621**	**(4.960)**	**65**	**(1.804)**	**66**	**(1.778)**
Ιδιοκτήτες της μητρικής		596	(4.992)	621	(4.960)	65	(1.794)	66	(1.778)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(10)	(21)	0	0	0	(10)	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα:									
Κέρδη από επανεκτίμηση ακινήτων		0	1.945	0	1.945	0	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές στην μετατροπή εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		(2)	(2)	0	0	(1)	0	0	0
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων		0	(389)	0	(389)	0	97	0	97
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		**(2)**	**1.552**	**0**	**1.556**	**(1)**	**97**	**0**	**97**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Α) +(Β)		**584**	**(3.461)**	**621**	**(3.404)**	**64**	**(1.707)**	**66**	**(1.681)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδιδόμενα σε:									
Ιδιοκτήτες της μητρικής		595	(3.438)	621	(3.404)	64	(1.698)	66	(1.681)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(11)	(23)	0	0	0	(11)	0	0
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	9	**0,0993**	**(0,8320)**	**0,1035**	**(0,8267)**	**0,0108**	**(0,2990)**	**0,0110**	**(0,2963)**
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		**706**	**(387)**	**717**	**(344)**	**83**	**277**	**74**	**297**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΟΜΙΛΟΣ

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφείας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01.01.2008	**3.600**	**2.417**	**652**	**2.479**	**9.148**	**59**	**9.207**
Καθαρό κέρδος/ζημιά χρήσεως	0	0	0	(4.992)	**(4.992)**	(22)	**(5.014)**
Μεταβολές αποθεματικών	0	0	(2)	0	**(2)**	(1)	**(3)**
Κέρδη από επανεκτίμηση ακινήτων	0	0	1.945	0	**1.945**	0	**1.945**
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	0	0	(389)	0	**(389)**	0	**(389)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0**	**0**	**1.554**	**(4.992)**	**(3.438)**	**(23)**	**(3.461)**
Διανομή μερισμάτων	0	0	0	(1.020)	**(1.020)**	0	**(1.020)**
Αμοιβές Δ.Σ.	0	0	0	(300)	**(300)**	0	**(300)**
Υπόλοιπο την 30.09.2008	**3.600**	**2.417**	**2.206**	**(3.833)**	**4.390**	**36**	**4.426**

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφείας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01.01.2009	**3.600**	**2.417**	**2.064**	**(5.233)**	**2.848**	**11**	**2.859**
Καθαρό κέρδος/ζημιά χρήσεως	**0**	**0**	**0**	**596**	**596**	**(10)**	**586**
Συναλλαγματικές διαφορές στην μετατροπή εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(2)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0	0	(1)	596	**595**	(11)	**584**
Υπόλοιπο την 30.09.2009	**3.600**	**2.417**	**2.063**	**(4.637)**	**3.443**	**0**	**3.443**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ – ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01.01.2008	**3.600**	**2.417**	**583**	**2.579**	**9.180**
Καθαρό κέρδος/ζημιά χρήσεως	0	0	0	(4.960)	**(4.960)**
Κέρδη από επανεκτίμηση ακινήτων	0	0	1.945	0	**1.945**
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων	0	0	(389)	0	**(389)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0**	**0**	**1.556**	**(4.960)**	**(3.404)**
Διανομή μερισμάτων	0	0	0	(1.020)	**(1.020)**
Αμοιβές Δ.Σ.	0	0	0	(300)	**(300)**
Υπόλοιπο την 30.09.2008	**3.600**	**2.417**	**2.139**	**(3.700)**	**4.456**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01.01.2009	**3.600**	**2.417**	**2.011**	**(5.187)**	**2.841**
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου	0	0	0	621	**621**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0	0	0	621	**621**
Υπόλοιπο την 30.09.2009	**3.600**	**2.417**	**2.011**	**(4.566)**	**3.462**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2009-30.09.2009	01.01.2008-30.09.2008	01.01.2009-30.09.2009	01.01.2008-30.09.2008
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	**726**	**(4.571)**	**760**	**(4.518)**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	140	199	128	187
Απομείωση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	0	(595)	0	(595)
Προβλέψεις	40	184	40	184
Συναλλαγματικές διαφορές	5	(6)	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(717)	3.766	(696)	3.773
Χρεωστικοί τόκοι	525	812	525	809
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
(Μείωση) / Αύξηση απαιτήσεων	3.818	5.059	3.817	5.060
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών).	(3.704)	(4.721)	(3.750)	(4.727)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(428)	(1.535)	(428)	(1.532)
Καταβεβλημένοι φόροι	(798)	(653)	(798)	(651)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(393)**	**(2.061)**	**(400)**	**(2.010)**
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Απόκτηση /διάθεση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	1.347	(750)	1.347	(750)
Αγορές ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(266)	(71)	(265)	(61)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	147	256	0	247
Τόκοι εισπραχθέντες	10	8	10	8
Μερίσματα εισπραχθέντα	149	357	149	357
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**1.388**	**(200)**	**1.241**	**(199)**
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Εισπράξεις & πληρωμές από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	8.563	0	8.523
Εξοφλήσεις δανείων	(1.141)	0	(1.057)	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολυσία)	0	(5.353)	0	(5.353)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	(1.320)	0	(1.320)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(1.141)**	**1.890**	**(1.057)**	**1.850**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**(146)**	**(371)**	**(216)**	**(359)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.104	1.310	1.098	1.294
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	958	939	882	935

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

1. Περιγραφή της Επιχείρησης

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2009-30/09/2009 περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ Α.Ε. ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (εφεξής η «*Εταιρεία*») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της («*Όμιλος*»).

Η Εταιρεία αποτελεί τη μητρική του Ομίλου και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1992 και έχει την έδρα της στο Μαρούσι Αττικής, στην οδό Λ. Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα μεσολάβησης και παροχής συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.eurobrokers.gr.

Η θυγατρική εταιρεία EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L ιδρύθηκε στην Ρουμανία το 1997 και δραστηριοποιείται στον τομέα μεσολάβησης και παροχής συμβουλευτικών ασφαλιστικών υπηρεσιών. Η ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. συμμετέχει στην EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L με ποσοστό 60% και ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Επισημαίνεται ότι η ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. είναι με τη σειρά της θυγατρική της ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αυτής με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και έχει καταστατική έδρα την Ελλάδα και κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2009 συμμετείχε στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 30.25%.

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 16η Νοεμβρίου 2009.

2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου με ημερομηνία 30 Σεπτεμβρίου 2009 καλύπτουν τους εννέα μήνες από την 1η Ιανουαρίου 2009 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2009 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («***ΔΛΠ***») 34 «Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις». Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου του 2008 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρείας με ηλεκτρονική διεύθυνση www.eurobrokers.gr.

3. Σύνοψη Σημαντικών Λογιστικών Αρχών

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2008 αφού ληφθούν υπόψη οι αλλαγές που αφορούν την υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων προτύπων.

Οι αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2008 αφορούν την υιοθέτηση του αναθεωρημένου **ΔΛΠ 1** και του νέου **ΔΠΧΑ 8** για τα οποία γίνεται λόγος παρακάτω.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού, όπως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση και των ακινήτων, που πραγματοποιήθηκε σε εύλογες αξίες όπως επίσης και των διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων τα οποία αποτιμώνται σε εύλογη αξία και με βάση την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα **Δ.Π.Χ.Α.** απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά χρήσης. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Τα ποσά που εμπεριέχονται στις παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού, διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3.1 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2009)

Οι αλλαγές σε λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν αναλύονται ως ακολούθως:

Υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Ο Όμιλος υιοθέτησε το **Δ.Π.Χ.Α. 8** *«Λειτουργικοί Τομείς»*, το οποίο αντικαθιστά το **Δ.Λ.Π. 14** *«Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα»*. Παρά το γεγονός ότι η υιοθέτηση του νέου Προτύπου δεν έχει επηρεάσει τον τρόπο με τον οποίο ο Όμιλος αναγνωρίζει τους λειτουργικούς του τομείς για τον σκοπό της παροχής πληροφόρησης, τα αποτελέσματα του εκάστοτε τομέα παρουσιάζονται με βάση τα στοιχεία που έχει και χρησιμοποιεί η Διοίκηση για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Οι κυριότερες αλλαγές συνοψίζονται στα εξής:

Τα αποτελέσματα κάθε τομέα βασίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα κάθε ξεχωριστού τομέα πληροφόρησης.

Επιπλέον, η Διοίκηση του Ομίλου για σκοπούς διοικητικών αποφάσεων που αφορούν στην κατανομή των πόρων στους λειτουργικούς της τομείς αλλά και για τον σκοπό της μέτρησης της αποδοτικότητας των τομέων, δεν λαμβάνει υπόψη τα έξοδα που αφορούν στις παροχές προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία ούτε και το κόστος που προκύπτει από τον διακανονισμό των συναλλαγών που βασίζονται σε συμμετοχικούς τίτλους.

Υιοθέτηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Οι βασικές αλλαγές αυτού του Προτύπου συνοψίζονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών της καθαρής θέσης που προέρχονται από συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες με την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές της καθαρής θέσης. Επιπλέον, η βελτιωμένη έκδοση του Προτύπου επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων.

Οι νέοι ορισμοί του Προτύπου ωστόσο δεν αλλάζουν τους κανόνες αναγνώρισης, μέτρησης ή γνωστοποίησης συγκεκριμένων συναλλαγών και άλλων γεγονότων που απαιτούνται από τα υπόλοιπα Πρότυπα.

Η αναθεώρηση του **Δ.Λ.Π. 1** είναι υποχρεωτική για τις περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 ενώ οι απαιτήσεις αυτές έχουν εφαρμογή και στο **Δ.Λ.Π. 8** «*Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη*». Οι αλλαγές από την αναθεώρηση του **Δ.Λ.Π. 1** εφαρμόζονται αναδρομικά (**Δ.Λ.Π. 8.19 (β)**).

Ετήσιες Βελτιώσεις 2008

Η I.A.S.B. προχώρησε μέσα στο 2008 στην έκδοση *«Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 2008»*. Οι περισσότερες από τις τροποποιήσεις αυτές έχουν έναρξη ισχύος την 1η Ιανουαρίου 2009 ή μεταγενέστερα. Μικρότερες τροποποιήσεις έχουν γίνει σε αρκετά Πρότυπα αλλά η επίδραση δεν είναι σημαντική στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.

3.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις έχουν έναρξη ισχύος το 2009 αλλά δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.

Υιοθέτηση του Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού»

Το αναθεωρημένο **Δ.Λ.Π. 23** καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να επέλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να επέλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Το αναθεωρημένο Πρότυπο εφαρμόζεται για κόστη δανεισμού σχετιζόμενα με πάγια περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις και η ημερομηνία έναρξης ισχύος του είναι την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Ως αποτέλεσμα της αναθεώρησης αυτής καταργείται ο εναλλακτικός χειρισμός εξοδοποίησης του κόστος δανεισμού που υπήρχε. Η αλλαγή στον τρόπο της λογιστικής πολιτικής αναγνώρισης των εξόδων αυτών θα επηρεάσει κατά βάση τη χρονική στιγμή της αναγνώρισης του εξόδου όπως και τον τρόπο παρουσίασης του εξόδου αυτού (χρηματοοικονομικό έξοδο έναντι αποσβέσεων).

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13: Προγράμματα Πιστότητας Πελατών

Τα προγράμματα πιστότητας πελατών παρέχουν στους πελάτες κίνητρα να αγοράζουν προϊόντα ή υπηρεσίες μιας επιχείρησης. Εάν ο πελάτης αγοράσει προϊόντα ή υπηρεσίες, τότε η επιχείρηση του χορηγεί award credits «πόντους» τα οποία ο πελάτης μπορεί να εξαγοράσει στο μέλλον

προς απόκτηση δωρεάν ή σε μειωμένη τιμή προϊόντων/υπηρεσιών. Τα προγράμματα αυτά δύνανται να εφαρμόζονται από την επιχείρηση την ίδια ή από τρίτο μέρος. Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13** μπορεί να εφαρμοστεί σε όλα τα award credits προγραμμάτων πιστότητας πελατών που μία επιχείρηση μπορεί να χορηγεί στους πελάτες της ως μέρος μίας συναλλαγής πώλησης. Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13** θα εφαρμόζεται υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008. Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας απαιτείται ενώ η νωρίτερη εφαρμογή της ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις επεξηγηματικές σημειώσεις που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης.

Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Η IASB προχώρησε σε έκδοση τροποποίησης του **Δ.Π.Χ.Α. 2** αναφορικά με τις συνθήκες επένδυσης του κεφαλαίου σύνταξης και της ακύρωσης του. Η εταιρεία και ο όμιλος δεν έχουν σε ισχύ τέτοια προγράμματα και ως εκ τούτου εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις του **Δ.Π.Χ.Α. 2** δε θα έχουν επίδραση στις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου.

Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα Γνωστοποίηση και Παρουσίαση και Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Τροποποιήσεις στα Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο "puttable"

Με βάση την τροποποίηση του **Δ.Λ.Π. 32** απαιτείται, εφόσον εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια, ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο «puttable» και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας επιχειρηματικής οντότητας να καταταχθούν ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων

Η τροποποίηση στο **Δ.Λ.Π. 1** αναφέρεται στη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα ανωτέρω μέσα που έχουν καταταχθεί ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων.

Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

Οι τροποποιήσεις στο **Δ.Λ.Π. 32** εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης. Ο όμιλος δε διαθέτει τέτοια μέσα και δεν επηρεάζεται από την εφαρμογή της παραπάνω διερμηνείας.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων

Σκοπός της **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15** είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

- Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του **Δ.Λ.Π. 11** ή του **Δ.Λ.Π.18**.
- Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων.

Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων.

Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15** είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών.

Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15** *«Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων»* εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Νωρίτερη εφαρμογή ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές θα πρέπει να αναγνωρίζονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο **Δ.Λ.Π. 8**.

3.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες διερμηνείες για τα υπάρχοντα πρότυπα έχουν δημοσιευθεί, τα οποία όμως δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες ο όμιλος δεν έχει προγενέστερα υιοθετήσει:

Δ.Π.Χ.Α. 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων – Αναθεωρημένο 2008 και επακόλουθες τροποποιήσεις σε Δ.Λ.Π. 27, 28 και 31 (ισχύει για διαχειριστικές χρήσεις που αρχίζουν από 1η Ιουλίου 2009):

Το αναθεωρημένο πρότυπο εισάγει σημαντικές τροποποιήσεις στην εφαρμογή της μεθόδου της εξαγοράς για την απεικόνιση των συνενώσεων επιχειρήσεων. Μεταξύ των αλλαγών στο πρότυπο είναι και η παροχή της δυνατότητας απεικόνισης των δικαιωμάτων τρίτων χωρίς έλεγχο (δικαιώματα μειοψηφίας) στην εύλογη αξία τους. Επιπλέον τα αναθεωρημένα πρότυπα ορίζουν ότι αγορές

πρόσθετου ποσοστού σε μια θυγατρική ή η πώληση μέρους των μετοχών μιας θυγατρικής πρέπει να λογιστικοποιείται σαν συναλλαγή με τους μετόχους της επιχείρησης και οποιαδήποτε διαφορά να αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια. Το αναθεωρημένο Δ.Π.Χ.Α. 3 έχει εφαρμογή για τις εξαγορές επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται σε διαχειριστικές χρήσεις που αρχίζουν από την 1η Ιουλίου 2009, ενώ δεν απαιτείται η αναπροσαρμογή των ενοποιήσεων που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την υιοθέτηση του αναθεωρημένου προτύπου. Επομένως, η εφαρμογή αυτής της αναθεώρησης δεν θα επηρεάσει την παρούσα οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Υιοθέτηση του Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και λογιστικός χειρισμός για επενδύσεις σε θυγατρικές

Το αναθεωρημένο Πρότυπο όταν τεθεί σε ισχύ θα έχει ως αποτέλεσμα την αλλαγή όσον αφορά στην λογιστική πολιτική σχετικά με την αύξηση ή μείωση της συμμετοχής σε θυγατρικές.

Σε προηγούμενες χρήσεις, λόγω της απουσίας συγκεκριμένων απαιτήσεων από τα Πρότυπα, οι αυξήσεις στη συμμετοχή των θυγατρικών είχαν τον ίδιο λογιστικό χειρισμό όπως και στην εξαγορά των θυγατρικών με αναγνώριση υπεραξίας όπου ήταν απαραίτητο. Η επίδραση από τη μείωση μιας συμμετοχής σε θυγατρική που δεν περιέκλειε απώλεια ελέγχου, αναγνωριζόταν στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιούνταν. Σύμφωνα, με το αναθεωρημένο **Δ.Λ.Π. 27** όλες οι αυξήσεις και οι μειώσεις συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες, αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια με καμία επίδραση στην υπεραξία και στα αποτελέσματα της περιόδου.

Σε περίπτωση απώλειας του ελέγχου μιας θυγατρικής ως αποτέλεσμα μιας συναλλαγής, το αναθεωρημένο πρότυπο απαιτεί ο Όμιλος να προχωρήσει στην αποαναγνώριση όλων των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των μη ελεγχουσών συμμετοχών, στην τρέχουσα αξία τους. Οποιοδήποτε δικαίωμα παραμένει στην πρώην θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου της θυγατρικής. Κέρδος ή Ζημιά από την απώλεια του ελέγχου αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της περιόδου ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων, αν υπάρχουν τέτοιες, και των προσαρμογών.

Το αναθεωρημένο πρότυπο αναμένεται να επηρεάσει τη λογιστική αντιμετώπιση συνενώσεων επιχειρήσεων μελλοντικών περιόδων, ενώ η επίδραση αυτή θα εκτιμηθεί όταν αυτές οι συνενώσεις πραγματοποιηθούν.

Δ.Λ.Π. 39. Αναγνώριση και Αποτίμηση

Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης.

Η τροποποίηση του **Δ.Λ.Π. 39** αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Οι τροποποιήσεις στο **Δ.Λ.Π. 39** εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16: Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού

Οι επενδύσεις σε επιχειρηματικές δραστηριότητες του εξωτερικού μπορεί να κατέχονται άμεσα από μία μητρική επιχείρηση ή έμμεσα από κάποια θυγατρική της. Σκοπός της **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16** είναι η παροχή καθοδήγησης σχετικά με τη φύση των αντισταθμιζόμενων κινδύνων και το ποσό που έχει αναγνωριστεί στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο για το οποίο έχει προσδιοριστεί σε μία σχέση αντιστάθμισης, και το ποια ποσά πρέπει να ανακατατάσσονται από ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογές ανακατάταξης, με τη διάθεση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού.

Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16** εφαρμόζεται από μία επιχείρηση, η οποία αντισταθμίζει τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από μία καθαρή επένδυση σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού και επιδιώκει να καλύψει τις προϋποθέσεις της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με το **Δ.Λ.Π. 39**. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται μόνο σε αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε επιχειρηματικές δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ δεν έχει εφαρμογή σε άλλους τύπους λογιστικής αντιστάθμισης, όπως για παράδειγμα για αντισταθμίσεις εύλογης αξίας ή ταμειακών ροών.

Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16** *«Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού»* εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/10/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17. Διανομές μη ταμειακών στοιχείων του ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες

Όταν μία επιχείρηση προβαίνει στην ανακοίνωση διανομής και έχει την υποχρέωση να διανείμει στοιχεία του ενεργητικού που αφορούν στους ιδιοκτήτες της, θα πρέπει να αναγνωρίζει μία υποχρέωση για αυτά τα πληρωτέα μερίσματα.

Σκοπός της **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17** είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με το πότε θα πρέπει μία επιχείρηση να αναγνωρίζει τα μερίσματα πληρωτέα το πώς θα πρέπει να τα επιμετρά καθώς και το

πώς θα πρέπει λογιστικοποιεί τις διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που διανέμονται και της λογιστική αξία των πληρωτέων μερισμάτων όταν η επιχείρηση εξοφλεί τα μερίσματα πληρωτέα.

Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17** *«Διανομές μη Ταμειακών Στοιχείων του Ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες»* εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας επιτρέπεται αρκεί η επιχείρηση να γνωστοποιεί το γεγονός αυτό στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων και ταυτόχρονα να εφαρμόζει το **Δ.Π.Χ.Α. 3** (όπως αναθεωρήθηκε το 2008), το **Δ.Λ.Π. 27** (όπως τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008) και το **Δ.Π.Χ.Α. 5** (όπως τροποποιήθηκε από την παρούσα Διερμηνεία). Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας δεν επιτρέπεται.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18. Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες

Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18** εφαρμόζεται κυρίως στις επιχειρήσεις ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας. Σκοπός της **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α.** είναι να αποσαφηνίζει τις απαιτήσεις των **Δ.Π.Χ.Α.** σχετικά με τις συμφωνίες κατά τις οποίες μια επιχείρηση λαμβάνει από ένα πελάτη της μέρος ενσώματων παγίων (οικόπεδα, κτιριακές εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό τον οποίο η επιχείρηση θα πρέπει να χρησιμοποιήσει είτε με σκοπό ο πελάτης να αποτελέσει μέρος ενός δικτύου ή με σκοπό ο πελάτης να αποκτήσει συνεχή πρόσβαση στη παροχή αγαθών ή υπηρεσιών όπως για παράδειγμα παροχή ηλεκτρισμού ή νερού).

Σε ορισμένες περιπτώσεις, μια επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες της τα οποία θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ή τη κατασκευή κάποιας εγκατάστασης με σκοπό τη διασύνδεση του πελάτη με το δίκτυο ή την παροχή αδιάλειπτης πρόσβασης στο δίκτυο αγαθών ή υπηρεσιών (ή και στα δύο ταυτόχρονα).

Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α.** αποσαφηνίζει τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πληρείται ο ορισμός του ενσώματου παγίου, την αναγνώριση και επιμέτρηση του αρχικού κόστους. Επιπλέον προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να γίνει η εξακρίβωση της υποχρέωσης για τη παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με αντάλλαγμα το ενσώματο πάγιο καθώς και τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου και τη λογιστική αντιμετώπιση τον μετρητών που λαμβάνονται από τους πελάτες.

Η **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18** *«Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες»* εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009.

Ο Όμιλος δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα.

Με βάση την υπάρχουσα δομή του Ομίλου και τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και σχετική αβεβαιότητα:

(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να επιβληθούν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 10.

(β) Πρόβλεψη επισφαλείς απαιτήσεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

(γ) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι

ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

(δ) Εκτίμηση της αξίας των ακινήτων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους

Η αποτίμηση των ακινήτων είναι εγγενώς υποκειμενική και αβέβαιη λόγω της ιδιαίτερης φύσης κάθε ακινήτου και της ανάγκης να γίνουν εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά, μεταξύ άλλων, με την απόδοση και το ποσοστό πληρότητας του ακινήτου.

Ο όμιλος αναθέτει ετησίως σε ειδικό ορκωτό εκτιμητή την αναθεώρηση των εύλογων αξιών των ακινήτων ιδιοκτησίας του ομίλου.

5. Δομή του ομίλου

Ο όμιλος αποτελείται από τις εξής εταιρείες:

Ονομασία Εταιρείας	Χώρα Εγκατάστασης	Δραστηριότητα	Ποσοστό Συμμετοχής	Είδος συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	**Ελλάδα**	Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης Ασφαλίσεων	**μητρική**		
Eurogroup Insurance Reinsurance Brokers Romania S.R.L.	Ρουμανία	Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης Ασφαλίσεων	60%	Άμεση	Ολική ενοποίηση

6. Σημαντικότερες μεταβολές στα ενοποιημένα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων Περιόδου

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η μεταβολή του σχετικού κονδυλίου οφείλεται στην μειωμένη επένδυση σε λογισμικά προγράμματα σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2008 καθώς και στην λογιστικοποίηση των αποσβέσεων της περιόδου αναφοράς.

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Αφορά σε μεταφορά ποσού 55 χιλ. € σε λογαριασμό βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων λόγω του ότι είναι εισπρακτέο στην τρέχουσα χρήση.

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η μείωση του κονδυλίου αφορά στην είσπραξη ποσών οφειλόμενων από αντασφαλιστές και λοιπούς πελάτες κατά την διάρκεια του πρώτου εννεάμηνου της τρέχουσας χρήσης.

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Η μείωση των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρίας οφείλεται στη αναταξινόμηση ομολογιακού δανείου που σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης ταξινομείται σε βραχυπρόθεσμο από μακροπρόθεσμο καθώς και σε μερική εξόφληση μέρους υφιστάμενων δανείων.

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η εταιρία κατά την διάρκεια του εννεάμηνου της τρέχουσας χρήσεως προέβη σε εξοφλήσεις υπολοίπων σε προμηθευτές της και κυρίως σε οφειλόμενα ποσά σε αντασφαλιστές που εμφανίζονταν ως ανεξόφλητα την 31^{η} Δεκεμβρίου 2008.

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Βλέπε παραπάνω σχετικό σχόλιο σε *«Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις»*

Κύκλος εργασιών – Μικτά Κέρδη

Ο όμιλος εμφανίζει σημαντική αύξηση του συνολικού κύκλου εργασιών του σε απόλυτους αριθμούς σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσεως. Αυτό αντανακλά και στην αύξηση των μικτών κερδών αλλά και στο σχετικό περιθώριο μικτού κέρδους.

Πρέπει όμως να τονιστεί ότι τα ενδιάμεσα αποτελέσματα δεν είναι απολύτως ενδεικτικά και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα των προηγούμενων περιόδων. Αυτό συμβαίνει κυρίως λόγω της ιδιαίτερης φύσης της λειτουργικής δραστηριότητας του ομίλου η οποία δεν είναι απολύτως περιοδική, ειδικότερα σε ότι αφορά στα έσοδα από αντασφαλιστικές δραστηριότητες.

Το περιθώριο μικτού κέρδους σε σχέση με το εννεάμηνο του 2008 είναι αυξημένο από 18,62% σε 46,18%. Σε σχέση όμως με το συνολικό περιθώριο κέρδους για την χρήση του 2008 που ήταν 41% η αύξηση που παρατηρείται κατά 5,18%, είναι απολύτως φυσιολογική και άμεσα σχετιζόμενη με την ανάπτυξη των εργασιών για την τρέχουσα χρήση.

Επισημαίνουμε το παραπάνω υπογραμμίζοντας την θετική πορεία των λειτουργικών μεγεθών του ομίλου αλλά ενημερώνοντας ταυτόχρονα το επενδυτικό κοινό ως προς την σχετικότητα της σύγκρισης με τα αντίστοιχα αποτελέσματα στην προηγούμενης περιόδου αναφοράς.

Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας

Ο όμιλος εμφάνισε σημαντική βελτίωση στο κονδύλι «Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας» σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2008 για τους παρακάτω σημαντικότερους λόγους:

- Μείωση των επιτοκίων δανεισμού ορισμένων εκ των δανείων της εταιρίας και ως εκ τούτου και μείωση των πληρωθέντων τόκων (κόστος δανεισμού). Συγκεκριμένα στον όμιλο το αντίστοιχο έξοδο για το 2008 ήταν (812) χιλ. € έναντι (497) χιλ. € στην περίοδο αναφοράς.
- Θετική βελτίωση στην αποτίμηση του εμπορικού χαρτοφυλακίου της εταιρίας σε εταιρίες εισηγμένες στο Χ.Α. Στο πρώτο εννεάμηνο του 2008 η εταιρία παρουσίασε ζημιές (1.797) χιλ. € έναντι κερδών στην περίοδο αναφοράς 78 χιλ. €
- Στην βελτίωση του αποτελέσματος από επενδύσεις σε λοιπά χρηματοοικονομικά μέσα σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2008. Κέρδη 176 χιλ. € έναντι ζημιών στο 2008 (1.859) χιλ. €.
- Κέρδος από πώληση των μετοχών στης εταιρίας SINGULAR LOGIC 442 χιλ € περίπου.

Σχετική ανάλυση των κονδυλίων επισυνάπτεται παρακάτω στην σημείωση 8.

Κέρδη από επανεκτίμηση ακινήτων

Η εταιρία με βάση τις αλλαγές στο Δ.Λ.Π. 1 εμφάνισε στην κατάσταση των συνολικών εσόδων ποσό 1.945 χιλ € ως κέρδη από την επανεκτίμηση ακινήτων της που αφορά στην χρήση 2008. Η συγκεκριμένη κίνηση αφορούσε, πριν την υιοθέτηση του προτύπου, μεταβολή των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας ενώ τώρα εμφανίζεται στην κατάσταση των συνολικών εσόδων και συγκεκριμένα στην κατηγορία των Λοιπών Συνολικών Εσόδων. Το ποσό είχε προκύψει από την εκτίμηση σε εύλογη αξία των ακινήτων, που επαναγοράσθηκαν κατά την πρόωρη λύση της σύμβασης «Sale & Lease Back», που η εταιρία είχε συνάψει με την «Πειραιώς Χρηματοδοτικές μισθώσεις Α.Ε.», στο Α τρίμηνο του 2008, με βάση έκθεση εκτίμησης ανεξάρτητων ορκωτών εκτιμητών.

Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων

Το ποσό των (389) χιλ. € που εμφανίζεται στην περίοδο του 2008 αφορά στον υπολογισμό αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης σχετική με την προαναφερθείσα αναπροσαρμογή των κερδών από επανεκτίμηση ακινήτων της ίδιας περιόδου.

7. Πληροφόρηση κατά Τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς του Ομίλου είναι στρατηγικοί τομείς που πωλούν τις ίδιες υπηρεσίες αλλά παρακολουθούνται και διοικούνται ξεχωριστά από το Διοικητικό Συμβούλιο διότι έχουν διαφορετική ζήτηση και διαφορετικά περιθώρια στις αγορές που δραστηριοποιούνται. Συνεπώς οι τομείς του Ομίλου είναι οι εξής:

α) τομέας ασφαλιστικών και μεσιτικών υπηρεσιών Ελλάδας

β) τομέας ασφαλιστικών και μεσιτικών υπηρεσιών Ρουμανίας

Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι οι ίδιες με αυτές που χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετράται στην βάση του αποτελέσματος, κέρδους ή ζημίας από τις λειτουργικές δραστηριότητες προ φόρου εισοδήματος και δίχως να λαμβάνονται υπόψη ορισμένα κονδύλια εσόδων και εξόδων (έκτακτα και συναλλαγματικές διαφορές) τα οποία η Διοίκηση παρακολουθεί συνολικά.

Τα αποτελέσματα του τομέα κατά τις περιόδους που έληξαν την 30 Σεπτεμβρίου 2009 και 2008 αντίστοιχα έχουν ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ	**01.01.2009-30.09.2009**		
	Ελλάδα	**Ρουμανία**	**Σύνολο**
Έσοδα από ασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες	3.211	105	3.316
Έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες	123	0	123
Σύνολο εσόδων	**3.334**	**105**	**3.439**
Κόστος πωληθέντων	(1.851)	0	(1.851)
Μικτό κέρδος	**1.483**	**105**	**1.588**
Λοιπά έσοδα	240	21	261
Έξοδα διοικητικής λεπουργίας	(1.041)	(149)	(1.191)
Έξοδα λεπουργίας διάθεσης	(53)	0	(53)
Λοιπά έξοδα	(40)	0	(40)
Κέρδη / (ζημίες) εκμετάλλευσης	**589**	**(23)**	**566**
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	171	(11)	160
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**760**	**(34)**	**726**
Φόροι	(140)	(1)	(141)
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων	**621**	**(35)**	**586**

ΟΜΙΛΟΣ	01.01.2008-30.09.2008		
	Ελλάδα	Ρουμανία	Σύνολο
Έσοδα από ασφαλιστικές μεσιτικές προμήθειες	2.177	121	2.298
Έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες	81	0	81
Σύνολο εσόδων	**2.258**	**121**	**2.379**
Κόστος πωληθέντων	(1.937)	0	(1.937)
Μικτό κέρδος	**321**	**121**	**443**
Λοιπά έσοδα	202	0	202
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.005)	(176)	(1.182)
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	(49)	0	(49)
Κέρδη / (ζημίες) εκμετάλλευσης	**(531)**	**(55)**	**(586)**
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	(3.987)	1	(3.985)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**(4.518)**	**(54)**	**(4.571)**
Φόροι	(442)	0	(442)
Κέρδη / (ζημίες) μετά φόρων	**(4.960)**	**(54)**	**(5.013)**

Τα σύνολα της οικονομικής θέσης του τομέα έχουν ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	30.09.2009			
	Ελλάδα	Ρουμανία	Απαλοιφές	Σύνολο
Σύνολο ενεργητικού	18.770	132	(85)	**18.816**
Σύνολο υποχρεώσεων	15.308	141	(76)	**15.373**
	31.12.2008			
	Ελλάδα	Ρουμανία	Απαλοιφές	Σύνολο
Σύνολο ενεργητικού	23.658	210	(49)	**23.819**
Σύνολο υποχρεώσεων	20.817	183	(40)	**20.960**

8. Καθαρά Έσοδα (Έξοδα) Χρηματοοικονομικής Λειτουργίας

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Έξοδα χρηματοοικονομικής Λειτουργίας	30.09.2009	30.09.2008	30.09.2009	30.09.2008
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών Υποχρεώσεων και λοιπά συναφή έξοδα	(497)	(812)	(494)	(809)
Χρηματοοικονομικά Μισθώματα	0	(843)	0	(843)
Ζημίες από πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	(96)	0	(96)
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία Λοιπών Χρηματοοικονομικών μέσων	0	(2.392)	0	(2.392)
Συναλλαγματικές διαφορές	(8)	(21)	0	(18)
Ζημίες & έξοδα από λοιπά επενδυτικά μέσα	(3.477)	(6.526)	(3.477)	(6.526)
Λοιπά Έξοδα	(191)	(28)	(191)	(28)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(4.172)**	**(10.719)**	**(4.161)**	**(10.713)**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Έσοδα χρηματοοικονομικής Λειτουργίας	**30.09.2009**	**30.09.2008**	**30.09.2009**	**30.09.2008**
Πιστωτικοί τόκοι Τραπεζικών Καταθέσεων	10	8	10	8
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	442	20	442	20
Κέρδη από πώληση λοιπών επενδυτικών μέσων	3.653	4.667	3.653	4.667
Έσοδα από μερίσματα	149	357	149	357
Κέρδη από πώληση παγίων	0	7	0	0
Κέρδη από πώληση και επαναγορά ακινήτου	0	530	0	530
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία Λοιπών Χρηματοοικονομικών μέσων	78	595	78	595
Συναλλαγματικές διαφορές	0	2	0	1
Κέρδη από αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία ακινήτων	0	547	0	547
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**4.332**	**6.733**	**4.332**	**6.726**
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	**160**	**(3.985)**	**171**	**(3.987)**

Η απόκλιση του χρηματοοικονομικού αποτελέσματος του Εννεάμηνου του 2009 σε σχέση με το αντίστοιχο περυσινό οφείλεται κατά κύριο λόγο στα παρακάτω:

(α) Στη μείωση των επιτοκίων δανεισμού ορισμένων εκ των δανείων της εταιρίας και ως εκ τούτου και στη μείωση των καταλογισθέντων τόκων, και

(β) Στη θετική βελτίωση της αποτίμησης του εμπορικού χαρτοφυλακίου της εταιρίας σε εταιρίες εισηγμένες στο Χ.Α.

(γ) Στο κέρδος που είχε η εταιρία Eurobrokers από την πώληση των μετοχών της SINGULAR LOGIC ύψους € 442 χιλ. περίπου.

9. Κέρδη ανά μετοχή

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.09.2009	**01.01-30.09.2008**	**01.01-30.09.2009**	**01.01-30.09.2008**
Καθαρά κέρδη / (ζημίες)	596	(4.992)	621	(4.960)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών				
	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή (σε €)	**0,0993**	**(0,8320)**	**0,1035**	**(0,8267)**

10. Φόροι

Ο ισχύων φορολογικός συντελεστής για τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα για τη χρήση 2009 είναι 25% (2008: 25%), ενώ για τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στη Ρουμανία είναι 16% (2008: 16%).

Οι φόροι εισοδήματος που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2009	30.09.2008	30.09.2009	30.09.2008
Τρέχοντες φόροι εισοδήματος:				
Πρόβλεψη φορολογίας εισοδήματος για φορολογικές διαφορές προηγούμενων χρήσεων	0	0	0	0
Φόρος εισοδήματος	99	440	98	440
Αναβαλλόμενοι φόροι	24	(18)	24	(18)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	18	20	18	20
Σύνολο φόρου εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων	**141**	**442**	**140**	**442**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος.

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30.09.2009		31.12.2008		30.09.2009		31.12.2008	
	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση	Α.Φ. Απαίτηση	Α.Φ. Υποχρέωση
Ακίνητα	0	381	157	515	0	364	157	497
Έπιπλα και σκεύη	0	2	0	6	0	2	0	6
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	13	0	25	0	13	0	25	0
Αναβαλλόμενη φορολογία επί φορολογικών ζημιών	8	0	8	0	8	0	8	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	48	0	39	0	48	0	39	0
Σύνολο	**68**	**383**	**229**	**521**	**68**	**366**	**229**	**503**

11. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 6.000.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,6 εκάστη. Όλες οι μετοχές παρέχουν ίσα δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της. Δεν υπήρξε καμία μεταβολή κατά τη διάρκεια της περιόδου όσον αφορά στο μετοχικό κεφάλαιο.

12. Επενδύσεις σε Εύλογη Αξία μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης

Οι επενδύσεις αυτές αντιπροσωπεύουν την δίκαιη αξία τίτλων μετοχών εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α. οι οποίοι αποκτώνται με σκοπό την πώλησής τους σε σύντομο χρονικό διάστημα. Η αποτίμησή τους έχει πραγματοποιηθεί με βάσει την τιμή κλεισίματος κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

ΟΜΙΛΟΣ	Τεμάχια	Αξία Κτήσης	Εύλογη αξία 30.09.2009	Εύλογη Αξία 31.12.2008
Α) Επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α.				
MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	746.268	5.000	2.194	2.164
ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	478.000	1.190	229	182
SINGULARLOGIC				888
Σύνολο	**1.224.268**	**6.190**	**2.423**	**3.234**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Τεμάχια	Αξία Κτήσης	Εύλογη αξία 30.09.2009	Εύλογη Αξία 31.12.2008
Α) Επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών στο Χ.Α.				
MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	746.268	5.000	2.194	2.164
ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	478.000	1.190	229	182
SINGULARLOGIC				888
Σύνολο	**1.224.268**	**6.190**	**2.423**	**3.234**

Από το σύνολο των μετοχών που κατέχει η εταιρεία την 30/09/2009 έχουν ενεχυριασθεί οι κάτωθι μετοχές υπέρ της Marfin Bank για την κάλυψη του ομολογιακού δανείου:

	Τεμάχια	Σύσταση Ενεχύρου
Α) Ενεχυριασμένες μετοχές		
MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	746.268	746.268
ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	478.000	478.000
Σύνολο	**1.224.268**	**1.224.268**

Στο εμπορικό χαρτοφυλάκιο της εταιρείας κατά την 30/09/2009 και 31/12/2008 περιλαμβάνονται 478.000 μετοχές της μητρικής εταιρείας «*ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ*»..

13. Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2009	31.12.2008	30.09.2009	31.12.2008
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά Δάνεια	150	224	150	150
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου	6.650	5.000	6.650	5.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανείου	180	180	180	180
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθωμάτων	0	9	0	0
Σύνολο	**6.980**	**5.413**	**6.980**	**5.330**
Μακροπρόθεσμα Δάνεια				
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθωμάτων	27	29	0	0
Τραπεζικά Δάνεια	1.395	1.530	1.395	1.530
Ομολογιακό Δάνειο	4.125	6.600	4.125	6.600
Σύνολο	**5.547**	**8.159**	**5.520**	**8.130**

Με βάση τον υπολογισμό χρεώσεων τόκων για τις προαναφερθείσες κατηγορίες δανείων για την χρήση 2009, το μέσο επιτόκιο δανεισμού του ομίλου υπολογίζεται σε 4,28% περίπου.

14. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τη Μητρική εταιρεία και τις λοιπές εταιρείες καθώς και οι απαιτήσεις υποχρεώσεις και παροχές προς τα μέλη της διοίκησης του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2009	30.09.2008	30.09.2009	30.09.2008
ΕΣΟΔΑ				
σε Μητρική	64	60	64	60
σε Θυγατρικές				
σε Λοιπές Εταιρίες του Ομίλου	2	2	2	2
ΕΞΟΔΑ				
από Μητρική				
από Θυγατρικές				
από Λοιπές Εταιρείες του Ομίλου	14		14	
Αμοιβές μελών Δ.Σ. και Διευθυντών	783	878	734	824

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2009	31.12.2008	30.09.2009	31.12.2008
Απαιτήσεις				
από Μητρική	151	2	151	
από Θυγατρικές			76	
από Λοιπές Εταιρείες του Ομίλου	103	1	103	
Υποχρεώσεις				
σε Μητρική	6		6	
σε Θυγατρικές				
σε Λοιπές Εταιρίες του Ομίλου				
Παροχές προς τη Διοίκηση				
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης				
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές	12	206		

15. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

15.1 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις από Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

15.2 Προβλέψεις και Λοιπές Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη χρήση 2006 ενώ η θυγατρική εταιρεία Eurogroup Insurance Reinsurance Brokers Romania S.R.L. δεν έχει ελεγχθεί από τις

φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 1997 – 2008. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ονομασία Εταιρείας	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	2007 - 2008
EUROGROUP INSURANCE REINSURANCE BROKERS ROMANIA S.R.L.	1997 – 2008

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

15.3 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Τα εμπράγματα βάρη των εταιρειών του ομίλου κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2009 αναλύονται ως εξής:

Χρεόγραφα	Μετοχές
MARFIN INVESTMENT GROUP	746.268
ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	478.000

Ακίνητα
Τριάντα τρεις (33) οριζόντιες ιδιοκτησίες που βρίσκονται σε αυτοτελές εξαώροφο κτίριο γραφείων-καταστημάτων με υπόγειο, επί της Λ. Κηφισίας 100 και Μαραθωνοδρόμου 83, στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής, εκτάσεως 1.556 τ.μ.
Δύο ακίνητα στο 9ο χλμ Πυλαίας Θεσσαλονίκης
Μισθώματα
Ενεχυρίαση ενοικίων επί των μισθωμένων ακινήτων 9ο χλμ Πυλαίας Θεσσαλονίκης
Τραπεζικούς Λογαριασμούς
Ενεχυρίαση λογαριασμού Ευρώ που τηρεί η εταιρεία με τους Ομολογιούχους σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της σχετικής σύμβασης ενεχύρου λογαριασμού και εκχώρησης απαιτήσεων επί κατάθεσης μετρητών που περιλαμβάνεται στο πρόγραμμα του ομολογιακού δανείου

16. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου ανήρχετο κατά την 30/09/2009 σε 52 και 59 αντίστοιχα (30/09/2008 σε 44 και 54 αντίστοιχα).

17. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα που να επηρεάζουν τις προαναφερθείσες οικονομικές καταστάσεις.

Στοιχεία και Πληροφορίες

EUROBROKERS

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 26891/06/Β/92/5
Λ.Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28-04-2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νομίμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας	: www.eurobrokers.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων	: 16 Νοεμβρίου 2009

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	**30.09.2009**	**31.12.2008**	**30.09.2009**	**31.12.2008**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.784	6.652	6.733	6.454
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.016	4.131	4.016	4.131
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	35	62	34	62
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	200	416	208	425
Απαιτήσεις από πελάτες	4.400	8.220	4.473	8.255
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.381	4.338	3.306	4.332
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**18.816**	**23.819**	**18.770**	**23.659**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.600	3.600	3.600	3.600
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(157)	(752)	(138)	(759)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	**3.443**	**2.848**	**3.462**	**2.841**
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	0	11	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)	**3.443**	**2.859**	**3.462**	**2.841**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.547	8.159	5.520	8.130
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	632	751	615	733
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.980	5.413	6.980	5.330
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.214	6.637	2.193	6.625
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**15.373**	**20.960**	**15.308**	**20.818**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**18.816**	**23.819**	**18.770**	**23.659**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η επωνυμία και η χώρα της καταστατικής έδρας για κάθε μια από τις εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και το ποσοστό με το οποίο η μητρική εταιρία συμμετέχει,άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό τους κεφάλαιο. Η μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε, για κάθε εταιρία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση Νο 5 των οικονομικών καταστάσεων.
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση Νο 15 των οικονομικών καταστάσεων.
3. Δεν υπάρχουν ενδίκες ή υπό διαιτησία καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
4. Ο αριθμός απασχολουμένου προσωπικού της μητρικής κατά την 30/09/09 ανέρχεται σε 52 άτομα και του Ομίλου σε 59 και την 30/09/08 της μητρικής σε 44 άτομα και του Ομίλου σε 54 άτομα.
5. Έχουν σχηματιστεί σωρευτικά οι κάτωθι προβλέψεις **α)** για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 59 χιλ. €. Το ποσο της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 59 χιλ. €. **β)** για αποζημίωση προσωπικού έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 217 χιλ. €. Το ποσο της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 217 χιλ. €.
6. Στη τρέχουσα χρήση έχει καταχωρηθεί απ' ευθείας στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης, για τον Όμιλο (2) χιλ. € που προέρχεται από συναλλαγματικές διαφορές.
7. Τον Αύγουστο η μητρική εταιρεία προέβη σε ολοσχερή πώληση των μετοχων της εταιρείας SINGULAR LOGIC S.A. τεμ. 433.226 αξίας 1.334.336,08 €.
8. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα :

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. €	**ΟΜΙΛΟΣ**	**ΕΤΑΙΡΙΑ**
Έσοδα	66	66
Έξοδα	14	14
Απαιτήσεις	254	330
Υποχρεώσεις	6	6
Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	783	734
Απαιτήσεις απο διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	12	0

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	**01.01.-30.09.2009**	**01.01.-30.09.2008**	**01.01.-30.09.2009**	**01.01.-30.09.2008**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	726	(4.571)	760	(4.518)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	140	199	128	187
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	(595)	0	(595)
Προβλέψεις	40	184	40	184
Συναλλαγματικές διαφορές	5	(6)	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(717)	3.766	(696)	3.773
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	525	812	525	809
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	3.818	5.059	3.817	5.060
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(3.704)	(4.721)	(3.748)	(4.727)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(428)	(1.535)	(428)	(1.532)
Καταβεβλημένοι φόροι	(798)	(653)	(798)	(651)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(393)**	**(2.061)**	**(400)**	**(2.010)**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	1.347	(750)	1.347	(750)
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	(265)	(71)	(265)	(61)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	147	256	0	247
Τόκοι εισπραχθέντες	10	8	10	8
Μερίσματα εισπραχθέντα	149	357	149	357
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**1.388**	**(200)**	**1.241**	**(199)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	8.563	0	8.523
Εξοφλήσεις δανείων	(1.141)	0	(1.057)	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	(5.353)	0	(5.353)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	(1.320)	0	(1.320)
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(1.141)**	**1.890**	**(1.057)**	**1.850**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**(146)**	**(371)**	**(216)**	**(359)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**1.104**	**1.310**	**1.098**	**1.294**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**958**	**939**	**882**	**935**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	**30.09.2009**	**30.09.2008**	**30.09.2009**	**30.09.2008**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	2.859	9.207	2.841	9.180
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	584	(3.461)	621	(3.404)
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Διανεμηθέντα Μερίσματα	0	(1.320)	0	(1.320)
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2009 και 30.09.2008 αντίστοιχα)	**3.443**	**4.426**	**3.462**	**4.456**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	**01.01.-30.09.2009**	**01.01.-30.09.2008**	**01.01.-30.09.2009**	**01.01.-30.09.2008**	**01.07.-30.09.2009**	**01.07.-30.09.2008**	**01.07.-30.09.2009**	**01.07.-30.09.2008**
Κύκλος εργασιών	3.439	2.379	3.334	2.258	854	1.012	821	970
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.588	443	1.483	321	317	441	284	398
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	566	(586)	589	(531)	40	220	35	244
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	726	(4.571)	760	(4.518)	99	(1.430)	100	(1.404)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	586	(5.013)	621	(4.960)	65	(1.804)	67	(1.778)
Ιδιοκτήτες μητρικής	596	(4.992)	621	(4.960)	65	(1.794)	67	(1.778)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(10)	(21)	0	0	0	(10)	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους (Β)	(2)	1.552	0	1.556	(1)	95	0	97
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους (Α)+(Β)	584	(3.461)	621	(3.404)	64	(1.709)	67	(1.681)
Ιδιοκτήτες μητρικής	595	(3.438)	621	(3.404)	64	(1.698)	67	(1.681)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(11)	(23)	0	0	0	(11)	0	0
Κέρδη/ζημιές μετά απο φόρους ανά μετοχή-Βασικά (σε **€**)	0,0993	(0,8320)	0,1035	(0,8267)	0,0108	(0,2990)	0,0112	(0,2963)
Κέρδη/ζημιές προ φόρων χρηματοδότικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	706	(387)	717	(344)	83	277	74	297

Μαρούσι, 16 Νοεμβρίου 2009

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΑΣ	ΟΥΑΛΙΝΤ Φ. ΑΒΔΟΣ	ΤΣΟΤΣΟΣ Δ. ΝΑΠΟΛΕΩΝ	ΖΗΣΗ Ε. ΖΗΝΑΪΣ
ΑΔΤ Χ 080976	ΑΔΤ ΑΕ 009721	ΑΔΤ Π 070783	Α. ΤΑΞΗΣ 25378