



ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ
ΑΡ. ΜΑΕ 7705/06/Β/86/132
Εδρα: Λ. Μεσογείων 109-111 Αθήνα

Συνοπτικές Ενδιάμεσες

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της περιόδου

από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2009

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ» στις 29/05/2009 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.parnassos-sa.gr.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Κατάσταση συνολικών εσόδων	3
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	4
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	5
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	6
Κατάσταση ταμειακών ροών	7
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	8
1.1 Γενικές Πληροφορίες	8
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	8
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	9
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	9
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα	10
3.2 Ενοποίηση	12
3.3 Δομή του Ομίλου.....	12
3.4 Φόρος εισοδήματος	13
3.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	14
3.6 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις	14
3.7 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	15
3.8 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	16

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2009 - 31/03/2009	1/1/2008 - 31/03/2008	1/1/2009 - 31/03/2009	1/1/2008 - 31/03/2008
Πωλήσεις		2.848.458	3.590.022	0	0
Κόστος πωληθέντων		(2.526.769)	(3.182.353)	0	0
Μικτό κέρδος		321.489	407.670	0	0
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		607.894	632.387	0	0
Έξοδα διάθεσης		(609.344)	(571.718)	0	0
Έξοδα διοίκησης		(309.029)	(89.317)	(25.386)	(21.876)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(2.539)	(5.813)	0	0
Αποτελέσματα προ φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		8.470	373.210	(25.386)	(21.876)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		28.273	129.058	13.706	21.882
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(4.118)	(4.009)	(34)	(20)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα			0	0	0
Κέρδος από απόκτηση εταιρείας			0	0	0
Κέρδη/Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις			0	0	0
Κέρδη προ φόρων		32.625	498.259	(11.714)	(14)
Φόρος εισοδήματος	3.4	(833.212)	(844.909)	300	0
Κέρδη μετά από φόρους		865.837	1.343.168	(12.014)	(14)
<u>Μη συνεχιζόμενες λειτουργίες:</u>					
Κέρδη περιόδου από μη συνεχιζόμενες		0	0	0	0
Καθαρά κέρδη περιόδου		0	0	0	0
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		821.945	1.276.009	(12.014)	(14)
<i>Δικαιώματα μειοψηφίας</i>		43.892	67.159		
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		865.837	1.343.168	(12.014)	(14)
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		821.945	1.276.009	(12.014)	(14)
<i>Δικαιώματα μειοψηφίας</i>		43.892	67.159		
Βασικά κέρδη ανά μετοχή		0,0407	0,0631	-0,0006	0,0000
Σύνωση αποτελεσμάτων περιόδου					
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών , Επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		43.808	406.807	(25.386)	(21.876)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και Επενδυτικών αποτελεσμάτων		8.470	373.210	(25.386)	(21.876)
Κέρδη προ φόρων		32.625	498.259	(11.714)	(14)
Κέρδη μετά από φόρους		865.837	1.343.168	(12.014)	(14)

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία

Ενσώματες ακινητοποιήσεις	52.239	50.352	0	0
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	3.964	4.582	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	29.565.370	29.565.370
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.512.042	4.677.028	1.184	1.126
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	0	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	40.475.223	36.384.699	2.002.997	2.019.068

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/3/2009	31/12/2008	31/3/2009	31/12/2008
46.043.468	41.116.661	31.569.551	31.671.824

Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα	256.166	284.261	0	0
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.523.105	1.543.301	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	2.211.271	3.256.614	3.298.200	3.304.251
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	946.097	1.012.976	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	879.619	1.292.950	22.935	26.914

5.816.258	7.390.102	3.321.135	3.331.165
------------------	------------------	------------------	------------------

Σύνολο ενεργητικού

51.859.726	48.506.763	34.890.686	34.916.729
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Ιδία κεφάλαια & Υποχρεώσεις

Ιδία κεφάλαια

Μετοχικό Κεφάλαιο	30.921.494	30.921.494	30.921.494	30.921.494
Υπέρ το άρτιο	9.215.947	9.215.947	9.215.947	9.215.947
Λοιπά αποθεματικά	-17.036	26.914	395.714	395.714
Αποτελέσματα εις νέον	3.189.216	2.323.378	-6.020.668	-6.008.655

Ιδία Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

43.309.621	42.487.733	34.512.486	34.524.500
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Δικαιώματα μειοψηφίας

2.019.867	1.975.918	0	0
-----------	-----------	---	---

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων

45.329.488	44.463.651	34.512.486	34.524.500
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	42.464	40.060	7.048	6.755
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	323.699	353.829	0	0

Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων

366.163	393.889	7.048	6.755
----------------	----------------	--------------	--------------

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.342.731	1.150.352	59.942	58.330
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	320.041	483.804	293	19.643
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	105.457	105.457	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.356.246	1.871.310	309.317	305.201
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	39.600	38.300	2.600	2.300

Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων

6.164.075	3.649.223	371.152	385.474
------------------	------------------	----------------	----------------

Σύνολο Υποχρεώσεων

6.530.238	4.043.112	378.200	392.229
------------------	------------------	----------------	----------------

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων

51.859.726	48.506.763	34.890.686	34.916.729
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						Σύνολο	Επίδραση ενοποίησης	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ζημίες αποτίμησης χρεογράφων	Δικαιώματα μειοψηφίας	Αποτελέσματα εις νέον			
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	30.921.494	9.215.947	7.521.867	-12.365	0	-2.152.340	45.494.603	-5.506.671	39.987.932
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/12/2008</i>									
Αναγνώριση τακτικού αποθεματικού									
Τακτικό αποθεματικό									
Δικαιώματα μειοψηφίας από αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής									
Καθαρό κέρδος/ζημιά αναγνωριζόμενο απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια				0					
Αναγνώριση πληρωτέων μερισμάτων & αμοιβών ΔΣ						-38.500	-38.500		-38.500
Μεταφορά ΦΣΚ 1% στα ίδια κεφάλαια ΔΛΠ 32						-5.700	-5.700		-5.700
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2008						4.519.919	4.519.919		4.519.919
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου	0	0	0	0	0	4.475.719	4.475.719	0	4.475.719
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008	30.921.494	9.215.947	7.521.867	-12.365	0	2.323.379	49.970.322	-5.506.671	44.463.651
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	30.921.494	9.215.947	7.521.867	-12.365	0	2.323.379	49.970.322	-5.506.671	44.463.651
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/3/2009</i>									
Αναγνώριση τακτικού αποθεματικού									
Τακτικό αποθεματικό									
Δικαιώματα μειοψηφίας από αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής									
Καθαρό κέρδος/ζημιά αναγνωριζόμενο απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια									
Αναγνώριση πληρωτέων μερισμάτων & αμοιβών ΔΣ									
Μεταφορά ΦΣΚ 1% στα ίδια κεφάλαια ΔΛΠ 32									
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/03/2009						865.837	865.837		865.837
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου 01/01-31/03/2009	0	0	0	0	0	865.837	865.837	0	865.837
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31^η Μαρτίου 2009	30.921.494	9.215.947	7.521.867	-12.365	0	3.189.216	50.836.159	-5.506.671	45.329.488

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Ζημίες αποτίμησης χρεογράφων	Αποθεματικό Μετατροπής Ισολογισμών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	30.921.494	9.215.947	408.079	-12.365	0	-6.172.611	34.360.544	0	34.360.544
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/12/2008</i>									
Αύξηση κεφαλαίου									
Επίδραση από απόκτηση εταιρείας									
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής									
Κέρδος/Ζημιά μεταφερόμενο απευθείας στα ίδια κεφάλαια									
Πληρωμή μερισμάτων (Μητρικής)									
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2008						163.956	163.956		163.956
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου	0	0	0	0	0	163.956	163.956	0	163.956
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008	30.921.494	9.215.947	408.079	-12.365	0	-6.008.655	34.524.500	0	34.524.500
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	30.921.494	9.215.947	408.079	-12.365	0	-6.008.655	34.524.500	0	34.524.500
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/03/2009</i>									
Αύξηση κεφαλαίου									
Επίδραση από απόκτηση εταιρείας									
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής									
Κέρδος/Ζημιά μεταφερόμενο απευθείας στα ίδια κεφάλαια									
Πληρωμή μερισμάτων (Μητρικής)									
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/3/2009						-12.014	-12.014		-12.014
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου	0	0	0	0	0	-12.014	-12.014	0	-12.014
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2009	30.921.494	9.215.947	408.079	-12.365	0	-5.996.641	34.512.486	0	34.512.486

Κατάσταση ταμειακών ροών

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

(ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

2η Εναλλακτική: Έμμεση μέθοδος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2009	31.03.2008	31.03.2009	31.03.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	32.625	498.259	-11.714	-14
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	35.338	33.597	0	0
Προβλέψεις	2.404	2.192	293	293
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.118	4.009	34	20
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που συσχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	28.095	-1.520	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-2.987.086	-4.777.873	22.065	-21.489
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	2.646.977	396.568	4.727	3.539
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-4.118	-4.009	-34	-20
Καταβεβλημένοι φόροι	-163.856	-119.276	-19.350	-5.253
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-405.503	-3.968.052	-3.979	-22.925
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-7.828	-3.229	0	0
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιογράφων)	0	0	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-7.828	-3.229	0	0
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	0	0	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-413.331	-3.971.281	-3.979	-22.925
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.292.950	5.392.530	26.914	69.792
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	879.619	1.421.249	22.935	48.867

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2009

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ (η <<Εταιρεία>>) είναι ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί τη μητρική του ομίλου. Ιδρύθηκε το 1934 στην Αθήνα και η έδρα της βρίσκεται στο νομό Αττικής. Οι μετοχές της εταιρείας εισηχθήσαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το έτος 1956.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31^η Μαρτίου 2009 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008) εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της εταιρείας στις 29 Μαΐου 2009.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ μετά την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου των Ψυγείων, μετατράπηκε σε αμιγή εταιρεία συμμετοχών και στον τομέα αυτό προσανατολίστηκαν όλες οι δραστηριότητες και προοπτικές της.

Η θυγατρική εταιρεία Σείριος ΑΕΒΕ, της οποίας η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ κατέχει το 95% των μετοχών της, εκμεταλλεύεται τον ομώνυμο αμφίπλευρο σταθμό στο 43^ο χλμ. του αυτοκινητόδρομου Αθήνας-Λαμίας, καθώς και τα δυο πρατήρια καυσίμων δεξιά και αριστερά του αυτοκινητόδρομου στον σταθμό του 65^{ου} χλμ.

Πέρα των ανωτέρω αναφερθέντων δραστηριοτήτων, κατά την 2/7/2007 υπεγράφη πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής, της εταιρείας ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ με την ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ, για την μίσθωση των εγκαταστάσεων του <Ολυμπιακού κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγ. Κοσμά>, μετά από διεθνή διαγωνισμό ανάδοχος του οποίου αναδείχθηκε η εταιρεία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ. Στον εν λόγω χώρο, σύμφωνα με την σύμβαση, θα ανεγερθεί πολυχώρος που θα περιλαμβάνει ενδεικτικά μαρίνα, εμπορικούς χώρους, χώρους εστίασης-ψυχαγωγίας-συνεδρίων-εκθέσεων, αμφιθέατρο, πάρκο άθλησης, πάρκιγκ κ.τ.λ. Προϋπολογισθέν ύψος επένδυσης ευρώ 150.000.000 περίπου, με περίοδο εκμετάλλευσης 45 ετών. Με σκοπό την κάλυψη των πρώτων αναγκών σε χρηματοδοτικά κεφάλαια η από 17/5/2007 Τακτική Γενική Συνέλευση της ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ αποφάσισε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά ευρώ 10.200.000. Η μητρική εταιρεία άσκησε τα δικαιώματά της συμμετέχοντας στην αύξηση κατά το ποσοστό της, καταβάλλοντας ευρώ 9.690.000. Η διαδικασία της αύξησης ολοκληρώθηκε την 5/7/2007 (Εγκριτική απόφαση Νομαρχίας Αθηνών 14328/07/27-08-2007).

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της **Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ** την 31^η Μαρτίου 2009, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 34.

2.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Οι λογιστικές αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμών που τηρήθηκαν στην σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές παραδοχές που έχουν υιοθετηθεί από την Διοίκηση, καθώς και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας που επηρεάζουν τις εκτιμήσεις, είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2008. Στην τρέχουσα περίοδο έγινε εφαρμογή:

Α) του τροποποιημένου ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων», η οποία πέραν των νέων τίτλων των Οικονομικών Καταστάσεων και της διαφορετικής ονομασίας κάποιων κονδυλίων, δεν είχε άλλη επίπτωση.

Β) Ο Όμιλος υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς», το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 «οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα». Παρά το γεγονός ότι η υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν έχει επηρεάσει τον τρόπο με τον οποίο ο Όμιλος αναγνωρίζει τους λειτουργικούς του τομείς για τον σκοπό της παροχής πληροφόρησης, τα αποτελέσματα του εκάστοτε τομέα παρουσιάζονται με βάση τα στοιχεία που έχει και χρησιμοποιεί η Διοίκηση για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Οι κυριότερες αλλαγές συνοψίζονται στα εξής:

Τα αποτελέσματα κάθε τομέα βασίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα κάθε ξεχωριστού τομέα πληροφόρησης. Στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων δεν περιλαμβάνονται, το χρηματοοικονομικό κόστος και τα χρηματοοικονομικά έσοδα, περιλαμβανομένων των αποτελεσμάτων που προκύπτουν από επενδύσεις στο μετοχικό κεφάλαιο εταιριών, καθώς και τα αποτελέσματα από φόρους και από διακοπές δραστηριότητες. Η εφαρμογή του προτύπου αυτού οδήγησε σε διαφορετική παρουσίαση (σημείωση 3.1) της πληροφόρησης κατά τομέα.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος έχει τους εξής τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, αποκλειστικά εντός Ελλάδος:

- α) Εμπόριο καυσίμων και λιπαντικών
- β) Εκμετάλλευση ακινήτων
- γ) Συμμετοχές
- δ) Επενδυτικές δραστηριότητες

	ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ		ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΣΕΑ 430ο ΧΛΜ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ)		ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΟΛ. ΚΕΝΤΡΟ ΙΣΤΙΟΠΛΟΪΑΣ ΑΓ. ΚΟΣΜΑ)		ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ		ΣΥΝΟΛΟ	
	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008
Πωλήσεις	2.524.265	3.502.282	0	0	324.192	87.740	0	0	2.848.457	3.590.022
Κόστος πωλήσεων	2.202.776	3.094.613	0	0	324.192	87.740	0	0	2.526.969	3.182.353
Μικτό αποτέλεσμα τομέα	321.489	407.670	0	0	0	0	0	0	321.489	407.670
αποσβέσεις	4.592	3.373	1.968	1.446	28.778	28.778	0	0	35.338	33.597
Λοιπά έσοδα	0	0	607.894	632.387	0	0	0	0	607.894	632.387
Λοιπά έξοδα	553.785	349.812	304.813	259.546	1.590	2.016	25.386	21.876	885.575	633.250
Αποτέλεσμα τομέων προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-236.888	54.484	301.112	371.396	-30.368	-30.794	-25.386	-21.876	8.470	373.210
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	0	0	0	0	28.273	129.058	28.273	129.058
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0	0	0	0	0	4.118	4.009	4.118	4.009
Αποτέλεσμα τομέων προ φόρων	-236.888	54.484	301.112	371.396	-30.368	-30.794	-1.231	103.173	32.625	498.259
	31/3/2009	31/12/08	31/3/2009	31/12/08	31/3/2009	31/12/08	31/3/2009	31/12/08	31/3/2009	31/12/08
Περιουσιακά στοιχεία τομέων	4.269.036	5.946.198	1.882.509	3.000.954	40.382.864	34.208.252	5.325.316	5.351.360	51.859.726	48.506.763
	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008
Μεταβολές παγίων στοιχείων	5.480	2.260	2.349	969	0	0	0	0	7.828	3.229

3.2 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρεία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

3.3 Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος Παρνασσός απαρτίζεται από τις εξής εταιρίες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΚΑΤ. ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ-Δ/ΝΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ /ΑΜΕΣΟ	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΣΗΣ
ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ-Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111	Μητρική	-	Πλήρης
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΚΑΤ. ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ-Δ/ΝΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ /ΑΜΕΣΟ	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΣΗΣ
ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ-Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111	95%	Θυγατρική	Πλήρης

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΚΑΤ. ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ-Δ/ΝΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ /ΕΜΜΕΣΟ	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ALSITY AE	ΕΛΛΑΔΑ-ΑΘΗΝΑ-Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111	95%	Θυγατρική Θυγατρικής	Πλήρης

Επιπλέον σημειώνουμε ότι:

α) Η μητρική εταιρεία του Ομίλου είναι η «ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ» , η οποία συμμετέχει κατά 95% στην θυγατρική της «ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ».

Στις 8/9/2008 η θυγατρική ΣΕΙΡΙΟΣ ίδρυσε την κατά 100% θυγατρική της ALSITY AE, κατά συνέπεια η μητρική εταιρεία συμμετέχει έμμεσα στην θυγατρική της θυγατρικής της κατά 95%.

β) Η αξία συμμετοχής στην θυγατρική εταιρεία «ΨΥΓΕΙΑ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΑΒΕΤΕ» μηδενίστηκε κατά την διαδικασία μετάβασης στα ΔΛΠ δεδομένου του γεγονότος ότι ευρίσκεται σε τελικό στάδιο εκκαθάρισης και χωρίς περιουσιακά στοιχεία και κατά συνέπεια δεν περιλαμβάνεται στις καταρτιζόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΛΠ 27 και ΔΛΠ 28.

3.4 Φόρος εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(834.512)	(844.909)	0	0
Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου	1.300	0	300	0
Σύνολο	(833.212)	(844.909)	(300)	0

3.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

3.6 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του Ομίλου.

β) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ	2008
ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ	2007-2008
ALSITY ΑΕ	ΝΕΟΙΔΡΥΘΕΙΣΑ/ΣΕΠΤ. 2008

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται στο παραπάνω πίνακα, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά την διαχειριστική περίοδο που αυτές θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Έχουν ήδη σχηματισθεί, για αυτές τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, προβλέψεις ύψους € 2.600 για τη μητρική εταιρεία και € 39.600 για τον Όμιλο.

Στις 4/2/2009 ολοκληρώθηκε από το ΠΕΚ ΑΘΗΝΩΝ ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρίας «ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ» για τις διαχειριστικές χρήσεις 2005, 2006 και 2007. Το συνολικό ποσό των καταλογισθέντων διαφορών ανήλθε σε ευρώ 16.126. Επειδή η εταιρία για τις ως άνω χρήσεις είχε σχηματίσει πρόβλεψη ευρώ 27.715 με την διαφορά, ευρώ 11.589, πιστώθηκαν τα αποτελέσματα της χρήσης 2008.

γ) Η θυγατρική εταιρεία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, ύψους συνολικά € 57.068.000, για την υπογραφείσα σύμβαση με την ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ για το έργο που ανέλαβε: «Ολυμπιακό Κέντρο Ιστιοπλοΐας Αγ. Κοσμά».

3.7 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, (συνδεδεμένα μέρη) όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 και ειδικότερα στην εν λόγω ενότητα περιλαμβάνονται:

(α) οι συναλλαγές της εταιρείας και κάθε συνδεδεμένου προσώπου που πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της περιόδου και οι οποίες επηρέασαν ουσιαστικά την χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της εταιρείας κατά την εν λόγω περίοδο.

(β) οι τυχόν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της εταιρείας και κάθε συνδεδεμένου προσώπου, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες για την χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο.

Σημειώνουμε ότι η αναφορά στις ως άνω συναλλαγές η οποία ακολουθεί περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

(α) το ποσό αυτών των συναλλαγών

(β) το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους στο τέλος της περιόδου (31.3.2009)

(γ) τη φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου προσώπου με τον εκδότη καθώς και

(δ) τυχόν πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, μόνο όμως εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

Σε θυγατρικές

0

0

Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη

0

0

Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Από θυγατρικές

0

0

Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη

0

0

Πωλήσεις Παγίων

Προς θυγατρικές

0

0

Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη

0

0

Απαιτήσεις

Από θυγατρικές

0

3.040.500

Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη

0

0

Υποχρεώσεις

Σε θυγατρικές

0

0

Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη

0

0

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας

Α. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης

0

0

Β. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης

0

0

Γ. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης

21.260

0

Σημειώσεις:

1. Το ποσό των 3.040.500,00 αφορά απαίτηση της εταιρείας από την θυγατρική ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ και αφορά μερίσματα
2. Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και του Ομίλου (και τις οικογένειές τους).
3. Το ποσό που αναφέρεται στην κατηγορία Γ του Πίνακα αφορά αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και προέκυψαν από την διανομή των κερδών χρήσεως 2007 της θυγατρικής εταιρείας ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ.
4. Πλην των ως άνω αμοιβών δεν υφίσταται οιαδήποτε συναλλαγή η οποία να έχει πραγματοποιηθεί εκτός και πέραν των συνήθων όρων της αγοράς.

3.8 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

α) Με την με αρ. Πρωτ. 104/19-1-2009 επιστολή του Γενικού Γραμματέα Ολυμπιακής αξιοποίησης γνωστοποιήθηκε ότι η Γνωμοδοτική επιτροπή του άρθρου 3 του Ν. 3342/2005 γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορηγήσεως άδειας λειτουργίας διακεκριμένων τμημάτων της μαρίνας του Αγ. Κοσμά, που ανέλαβε να αξιοποιήσει η θυγατρική εταιρία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ, σύμφωνα με το από 2/7/2007 πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής που υπεγράφη με την εταιρία «Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.» για την μίσθωση των εγκαταστάσεων του «Ολυμπιακού κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγ. Κοσμά». Η κοινή υπουργική απόφαση για την έκδοση της άδειας λειτουργίας της μαρίνας δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ αρ. 831 Β' στις 5/5/2009.

β) Με την υπ. αριθμ. Πρωτ. 21260/14-4-2009 επιστολή της «Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.», γνωστοποιήθηκε στη θυγατρική εταιρία «ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ» ότι εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι για το έργο «Μεταολυμπιακή χρήση του Ολυμπιακού κέντρου Ιστιοπλοΐας Αγ. Κοσμά», που έχει αναλάβει να αξιοποιήσει η εταιρία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ, με σχετική σύμβαση μίσθωσης διάρκειας 45 ετών.

Πέρα των ανωτέρω γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31 Μαρτίου 2009 γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Αθήνα 29 Μαΐου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΔΑΡΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7705/06/Β/86/132

Λ. Μεσογείων 109-111, 115 26 Αθήνα
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

από 1 Ιανουαρίου 2009 έως 31 Μαρτίου 2009

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ και του Ομίλου.Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη,να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη,όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου:

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων :

Νόμιμος ελεγκτής :

Ελεγκτική εταιρία:

Τύπος έκθεσης επισκόπησης:

www.parnassos-sa.gr

29 Μαΐου 2009

Ανάγνος Θ. Λυμπέρης (Α.Μ. 11241)

ΒΔΟ Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.

Δεν απαιτείται

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ					1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)					(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
		31-03-2009	31-12-2008	31-03-2009	31-03-2009	31-03-2008	31-03-2009	31-03-2008	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		52.238,78	50.352,44	0,01					
Αύλα περιουσιακά στοιχεία		3.963,99	4.582,04	0,00					
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		45.987.265,42	41.061.726,28	31.569.550,58					
Αποθέματα		256.165,61	284.261,01	0,00					
Απαιτήσεις από πελάτες		1.523.105,49	1.543.301,44	0,00					
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		4.036.986,21	5.562.539,84	3.321.135,05					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		51.859.725,50	48.506.763,05	34.890.685,64					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ									
Μετοχικό κεφάλαιο		30.921.494,31	30.921.494,31	30.921.494,31					
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων		12.388.126,54	11.566.238,94	3.590.991,99					
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)		43.309.620,85	42.487.733,25	34.512.486,30					
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		2.019.867,23	1.975.917,45	1.975.917,45					
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)		45.329.488,08	44.463.650,70	34.512.486,30					
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		366.162,58	393.888,53	7.047,75					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		6.164.074,44	3.649.223,82	371.151,59					
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)		6.530.237,02	4.043.112,35	378.199,34					
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)		51.859.725,50	48.506.763,05	34.890.685,64					

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ					1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)					(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)				
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
		1/1-31/3/09	1/1-31/3/08	1/1-31/3/09	1/1-31/3/09	1/1-31/3/08	1/1-31/3/09	1/1-31/3/08	
Κύκλος εργασιών		2.848.457,78	3.590.022,43	0,00					
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		321.488,77	407.669,68	0,00					
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων,χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		8.469,70	373.209,61	-25.386,37					
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		32.625,38	498.258,61	-11.713,88					
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)		865.837,38	1.343.167,99	-12.013,88					
Ιδιοκτήτες μητρικής		821.944,82	1.276.008,87	-12.013,88					
Δικαιώματα μειοψηφίας		43.892,56	67.159,12						
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0,00	0,00	0,00					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		865.837,38	1.343.167,99	-12.013,88					
Ιδιοκτήτες μητρικής		821.944,82	1.276.008,87	-12.013,88					
Δικαιώματα μειοψηφίας		43.892,56	67.159,12						
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε ευρώ)		0,0407	0,0631	-0,0006					
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων,χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		43.807,54	406.806,67	-25.386,37					

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ					2η Εναλλακτική: Έμμεση μέθοδος Λειτουργικές δραστηριότητες				
					Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων				
					Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
					Αποσβέσεις				
					Προβλέψεις				
					Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα				
					Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που συσχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
					Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων				
					Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων				
					(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλὴν δανειακών)				
					Μείον:				
					Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα				
					Καταβεβλημένοι φόροι				
					Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)				
					Επενδυτικές δραστηριότητες				
					Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων				
					Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)				
					Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
					Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου				
					Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)				
					Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου				
					Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου				

1. Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 3.3 των οικονομικών καταστάσεων.
2. Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 3.6 των οικονομικών καταστάσεων.
3. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της μητρικής εταιρίας και του Ομίλου.
4. Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτσία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της μητρικής εταιρείας και του ομίλου.
5. Μέχρι 31/03/2009 έχουν διενεργηθεί σωρευτικά προβλέψεις για την ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις , ευρώ 2.600,00 για την εταιρία και ευρώ 39.600,00 για τον όμιλο και για προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού ευρώ 7.047,75 για την εταιρία και ευρώ 42.463,75 για τον όμιλο.
6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/03/2009 ήταν: Εταιρία 2 άτομα , Όμιλος 45 άτομα, ενώ κατά την 31/03/2008: Εταιρία 2 άτομα, Όμιλος 44 άτομα.
7. Δεν υπάρχουν εταιρίες ή κοινοπραξίες που: α) δεν ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα περίοδο, ενώ είχαν ενσωματωθεί είτε στην αμέσως προηγούμενη περίοδο είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.
8. Η ίδρυση την 8/9/2008 θυγατρική ALSITY AE ενσωματώθηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τρέχοντος τριμήνου, ενώ δεν είχε ενσωματωθεί στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.
9. Δεν έχει επέλθει μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσης των θυγατρικών στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
10. Δεν περιλαμβάνεται στην ενοποίηση η εταιρία ΨΥΓΕΙΑ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΑΒΕΤΕ (σημείωση 3.3 των οικονομικών καταστάσεων).
11. Τα ποσά των εξόδων και εσόδων σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαίτησεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου πού έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:

31.03.2009		
	Όμιλος	Εταιρία
α) Εσοδα	0,00	0,00
β) Εξοδα	0,00	0,00
γ) Απαιτήσεις	0,00	3.040.500,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	0,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0,00	0,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	21.260,44	0,00
12. Με την με αρ. πρωτ. 104/19-01-2009 επιστολή του Γενικού Γραμματέα Ολυμπιακής Αξιοποίησης γνωστοποιήθηκε ότι η Γνωμοδοτική επιτροπή του άρθρου 3 του Ν. 3342/2005 γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορηγίσεως άδειας λειτουργίας διακεκριμένων τμημάτων της Μαρίνας του Αγίου Κοσμά, που ανέλαβε να αξιοποιήσει η θυγατρική εταιρεία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ, σύμφωνα με το από 2/7/2007 πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής που υπεγράφη με την εταιρεία ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ για την μίσθωση των εγκαταστάσεων του <Ολυμπιακού Κέντρου Ιστοπολίας Αγ. Κοσμά>.Η κοινή υπουργική απόφαση για την έκδοση της άδειας λειτουργίας της μαρίνας δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 831 Β' στις 5/5/2009.		
13. Στις 4/2/2009 ολοκληρώθηκε από το ΠΕΚ Αθηνών ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της εταιρίας ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ για τις χρήσεις 2005,2006,2007. Το συνολικό ποσό του φορολογικού ελέγχου ανήλθε σε ευρώ 16.126,29. Η εταιρία είχε σχηματίσει πρόβλεψη ευρώ 27.715,00 με την οποία συμψηφίσθηκε το ως άνω ποσό φορολογικών επιβαρύνσεων, το δε υπόλοιπο ποσό ευρώ 11.588,71 πίστωσε τα αποτελέσματα της χρήσεως 2008.		
14. Με την υπ. αριθμ. 21260/14-04-2009 επιστολή της Ολυμπιακή Ακίνητα Α.Ε., γνωστοποιήθηκε στην θυγατρική εταιρία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ ότι εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι για το έργο "Μεταολυμπιακή χρήση του Ολυμπιακού Κέντρου Ιστοπολίας Αγ. Κοσμά", που έχει αναλάβει να αξιοποιήσει η εταιρία ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ, με σχετική σύμβαση μίσθωσης διάρκειας 45 ετών.		

Αθήνα 29 Μαΐου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ 554115

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΔΑΡΑΣ
ΑΔΤ Ρ 643813

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΑΔΤ Π 847391/ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 23061/Α' ΤΑΞΗΣ