ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 41850/06/Β/98/78

ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 40, 166 71 ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2009

(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ξ.Ε. («Εταιρεία»). Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου: **www.astir-palace.com**
Ημερομηνία έγκρισης από το ΔΣ των οικονομικών καταστάσεων: **29 Μαΐου 2009**
Νόμιμος ελεγκτής: **Όπως αποφασισθεί από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων**
Ελεγκτική εταιρεία: **Όπως αποφασισθεί από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων**
Τύπος έκθεσης επισκόπησης: **Δεν απαιτείται**

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	31/3/2009	31/12/2008
Ενεργητικό		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	204.989	205.791
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	33	41
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.203	7.258
Αποθέματα	516	768
Απαιτήσεις από πελάτες	1.023	1.557
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.353	16.207
Σύνολο ενεργητικού	**227.117**	**231.622**
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις		
Μετοχικό κεφάλαιο	191.700	191.700
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	4.604	8.580
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών (α)	**196.304**	**200.280**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)	**196.304**	**200.280**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.773	1.201
Προβλέψεις - λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.673	2.519
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	9.402	11.756
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.965	15.866
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**30.813**	**31.342**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων (γ)+(δ)	**227.117**	**231.622**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	1/1-31/3/09	1/1-31/3/08
Κύκλος εργασιών	3.467	2.499
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	(3.528)	(2.670)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(4.532)	(3.675)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(4.821)	(4.948)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	**(3.976)**	**(3.875)**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους (Β)	**-**	**-**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	**(3.976)**	**(3.875)**
Κατανέμονται σε (ανά μετοχή):		
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους - βασικά (σε €)	(0,06)	(0,09)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(2.628)	(2.201)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	31/3/2009	31/3/2008
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/09 και 1/1/08)	200.280	117.259
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(3.976)	(3.875)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/3/09 και 31/3/08)	**196.304**	**113.384**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1/1-31/3/09	1/1-31/3/08
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημίες προ φόρων	(4.821)	(4.948)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.904	1.474
Έσοδα από επιχορηγήσεις	(11)	-
Προβλέψεις και υποχρεώσεις προς το προσωπικό	76	-
Εκποιήσεις και διαγραφές περιουσιακών στοιχείων	6	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(13)	7
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	236	1.273
Πιστωτικοί τόκοι	23	-
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	252	3
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	865	(1.310)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.306)	2.891
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(236)	(843)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(3.025)	(1.453)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(3.694)	(9.479)
Τόκοι εισπραχθέντες	(22)	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(3.716)	(9.479)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.218	9.200
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(13)	(13)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/μικές δραστηριότητες (γ)	3.205	9.187
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	**(3.536)**	**(1.745)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	9.534	3.952
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	5.998	2.207

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικών Αναφορών (Δ.Π.Χ.Α.) και δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με αυτές της προηγούμενης χρήσης.

2. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008 και 31 Μαρτίου 2009 ήταν 399 και 361 άτομα αντίστοιχα.

3. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται στην Σημείωση 12 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

4. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις ύψους € 400 χιλ. που αφορούν κυρίως φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις.

5. Έχουν ασκηθεί αγωγές κατά της Εταιρείας. Οι Νομικοί Σύμβουλοι θεωρούν ότι δεν θα τελεσιδικήσουν κατά της Εταιρείας σημαντικού ποσού αγωγές και συνεπώς δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι δεν υπήρξαν σημαντικές μεταβολές σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

6. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. (ποσοστό συμμετοχής 85,35%) με έδρα την Ελλάδα.

7. Τα ποσά που έχουν προκύψει από συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη συνοψίζονται ως εξής:
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από τόκους: €28 χιλ.
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών και έξοδα από τόκους και προμήθειες: €360 χιλ.
Καταθέσεις: €5.762 χιλ.
Απαιτήσεις: -
Υποχρεώσεις και δάνεια: €16.536 χιλ.
Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης: €159 χιλ.
Απαιτήσεις από διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης: -
Υποχρεώσεις προς τα διευθ/κά στελέχη και μέλη της διοίκησης: -

Αθήνα, 29 Μαΐου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ	ΑΝΘΙΜΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**
ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΓΡΙΒΕΑΣ	ΠΑΡΙΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0040649