



ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

ΑΡ. Μ. Α. Ε. 13512/06/Β/86/35

47ο χλμ Αττικής Οδού, 19400 Κορωπί Αττικής

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 Ιανουαρίου 2009 έως 31 Δεκεμβρίου 2009

(δημοσιεύμενα βάσει του κ.ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις,ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

εδραση
Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου *Εδραση Χ.Ψαλλίδας ΑΤΕ*. Συστοιχούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία,να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία: Υπουργείο Ανάπτυξης-Διεύθυνση Εσωτερικού Εμπορίου
Διεύθυνση διαδικτύου: http://www.edrasis.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 26 Μαρτίου 2010
Νόμιμος ελεγκτής: Βρασίδης Σπ.Δαμηλάκος, Α.Μ.ΣΟΕΛ 22791
Ελεγκτική εταιρεία: ΒΔΟ Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ, Α.Μ. ΣΟΕΛ 111
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφρασης

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
Κωνσταντίνος Ψαλλίδας, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Χριστόδουλος Ψαλλίδας, Αντιπρόεδρος
Δημήτριος Κωνσταντινίδης, Μέλος - Ηλίας Μάτσας, Μέλος
Χρήστος Δημητράκης, Μέλος - Βασίλης Παπαθεοδοσίου, Μέλος
Ιωάννης Πελέσσης, Μέλος - Μιχάλης Αλένης, Μέλος
Αντώνιος Σαμαράς, Μέλος - Ευάγγελος Βαλμάς, Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	65.139	63.221	59.013	49.903
Επενδύσεις σε ακίνητα	41.026	39.074	38.451	37.342
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	617	1.190	617	617
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.142	8.144	10.091	11.698
Αποθέματα	17.146	20.865	16.103	18.969
Απαιτήσεις από πελάτες	29.241	62.761	28.280	53.720
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.392	21.068	6.203	12.458
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	6.203	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	180.906	216.324	158.757	184.707
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	32.018	39.866	32.018	39.866
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-15.663	15.154	-12.556	13.570
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	16.355	55.020	19.463	53.436
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	1.187	831	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	17.542	55.851	19.463	53.436
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.294	53.697	2.310	51.231
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.361	16.377	16.679	15.711
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	104.621	50.534	95.678	41.016
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	35.888	39.865	24.628	23.313
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	1.200	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	163.364	160.473	139.295	131.271
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	180.906	216.324	158.757	184.707

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2009	1.1-31.12.2008	1.1-31.12.2009	1.1-31.12.2008
Κύκλος εργασιών	52.212	108.150	34.897	80.709
Μικτά Κέρδη/(Ζημίες)	2.183	14.454	2.302	10.597
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(41.048)	1.322	(38.572)	(1.321)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	(46.453)	(7.511)	(42.932)	(8.288)
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(47.326)	(7.286)	(42.894)	(7.847)
Κατανέμονται σε :				
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(47.267)	(7.039)	-	-
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(60)	(247)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	8.051	1.069	8.178	953
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Α)+(Β)	(39.275)	(6.217)	(34.715)	(6.894)
Κατανέμονται σε :				
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(39.217)	(5.977)	-	-
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(58)	(241)	-	-
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε ευρώ	(1,5333)	(0,2341)	(1,3915)	(0,2609)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(38.007)	4.462	(35.992)	1.508

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Το θέμα έμφρασης που παρατίθεται στη έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά στην ανάγκη συνέχισης της αποτελεσματικής διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου αναφέρονται στη Σημείωση 40.3 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Οι εταιρείες και οι κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις, οι χώρες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα και έμμεσα) με τα οποία ενοποιούνται καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους εφαρμόστηκε για την κάθεμια παρουσιάζονται στη Σημείωση 5 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Υφίστανται επιδίδες διαφορές με συνολικό αρχικό αγωγικό αίτημα 7.594 χιλ. ευρώ κατά του ομίλου και 6.985 χιλ. ευρώ κατά της εταιρείας για τις οποίες η διοίκηση του ομίλου εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου. Η τελική έκβαση των εν λόγω διαφορών δεν δύναται να προσδιορισθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη σχετικά με το θέμα αυτό.
- Επί των ακινήτων και των λοιπών περιουσιακών στοιχείων του ομίλου και της εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις και βάρη συνολικού ποσού 69.433 χιλ. ευρώ και 64.333 χιλ. ευρώ αντίστοιχα για χορήγηση δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 31/12/2009 ανέρχεται σε 50.975 χιλ. ευρώ και 48.875 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Επίσης κατά την 31/12/2009 υφίσταται απαιτήσεως επί των οποίων έχουν συσταθεί συμβάσεις παροχής ενέχυρου προς εξασφάλιση δανείων, οι οποίες ανέρχονται σε ποσό 6.873 χιλ. ευρώ.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον όμιλο και στην εταιρεία στο τέλος της χρήσης ανέρχεται σε 522 και 516 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον όμιλο και στην εταιρεία στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ανέρχεται σε 504 και 493 άτομα αντίστοιχα.
- Ο όμιλος κατά την 31/12/09 κατείχε 140.014 ίδιες μετοχές (μετοχές της μητρικής εταιρείας), οι οποίες αποκτήθηκαν έναντι συνολικού τιμήματος 178 χιλ. ευρώ.
- Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε 2.200 χιλ. ευρώ για τον όμιλο και 1.279 χιλ. ευρώ για την εταιρεία.
- Τα ποσά των εσόδων και εξόδων αφορούν από την έναρξη της οικονομικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρείας στην ημερομηνία της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλ. ευρώ):

	Όμιλος	Εταιρεία
α. Έσοδα	886	9.508
β. Εξόδα	0	32
γ. Απαιτήσεις	753	14.039
δ. Υποχρεώσεις	85	2.163
ε. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	709	531
στ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	5	1
ζ. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	410	384
- Κατά την κλειόμενη χρήση έπαψαν να ενοποιούνται στον όμιλο η θυγατρική εταιρεία EDRASIS DUMAS MINING με ΑΦΜ (09360276) η οποία εκκαθαρίστηκε, η Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-Ι&Ρ AVAX S.A. με ΑΦΜ (R17363582), η Κ/Ξ ΕΔΡΑΚΟ ΑΤΕ-ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.2009 και 1.1.2008 αντίστοιχα)	55.851	62.168	53.436	60.402
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(39.275)	(6.217)	(34.715)	(6.894)
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	150	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	(6)	(28)	0	0
Λοιπές κινήσεις καταχωρημένες απευθείας στην καθαρή θέση	79	0	0	0
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	742	(72)	742	(72)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2009 και 31.12.2008 αντίστοιχα)	17.542	55.851	19.463	53.436

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2009	1.1-31.12.2008	1.1-31.12.2009	1.1-31.12.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(46.453)	(7.511)	(42.932)	(8.288)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.042	3.140	2.580	2.830
Προβλέψεις	17.393	8.743	18.331	8.458
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(790)	(248)	(998)	(428)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.511	8.895	5.351	7.212
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.889	(3.123)	2.037	(3.614)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	22.558	590	13.884	(1.202)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(2.994)	1.605	1.207	(1.970)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(4.195)	(8.716)	(2.900)	(7.031)
Καταβληθέντοι φόροι	(1.279)	(4.609)	(800)	(3.788)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)	(3.317)	(1.234)	(4.242)	(7.821)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αποκτήσεις θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	(200)	(195)	0
Αγορά ιδίων μετοχών	0	(72)	0	(72)
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(2.200)	(9.686)	(1.279)	(3.209)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	1.147	5.185	192	4.839
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	105	1.435	39	1.305
Τόκοι εισπραχθέντες	167	83	2	82
Μερίσματα εισπραχθέντα	388	260	444	540
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(393)	(2.995)	(796)	3.485
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	13.656	13.473	15.356	10.873
Εξοφλήσεις δανείων	(11.871)	(9.972)	(10.834)	(8.014)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	416	1.296	(1.234)	1.296
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρημ/δοτικές δραστηριότητες (γ)	2.201	4.797	3.288	4.155
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	(1.510)	568	(1.750)	(181)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	4.238	3.669	2.059	2.240
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	2.728	4.238	309	2.059

Κορωπί, 26 Μαρτίου 2010			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ. ΑΒ 278937	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ. ΑΖ 566431	ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΟΥΝΤΑΣ Α.Τ. ΑΒ 591845	ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΓΡΑΦΑ-ΚΑΡΚΑΒΙΛΑ Α.Τ. Α.Β.568617 Α.Μ.Αδείας 2773 Α Τάχης