

ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 2304/06/Β/86/53

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ 7, 14452 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

(Δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διευθυσια διαδίκτυο του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

Αρμόδια Υπηρεσία:	Διεύθυνση Ανωμόνων Εταιρειών & Πιστεως, Υπουργείου Ανάπτυξης
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.iktinos.gr
Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:	19 Μαρτίου 2010
Νόμιμοι Ελεγκτές:	Νίκος Ιωάννου (Α.Μ.ΣΟΕΛ 29031), Βασίλης Καζάς (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13281)
Ελεγκτική Εταιρεία:	Grant Thornton A.E. (Α.Μ. ΣΟΕΛ 127)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Χαϊδός Ευάγγελος (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος), Χαϊδά Ιουλίτσα (Αναπρόεδρος), Χαϊδά Αναστασία (Εκτελεστικό Μέλος), Χαϊδά Λυδία (Εκτελεστικό Μέλος), Χατζηστεφανίδης Ευθύμιος (Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος), Κλεοπάτρα Κίτσιου (μη Εκτελεστικό Μέλος), Ταμαρέσσης Ιωάννης (Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος)
--	---

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	44.413.682	11.999.505	9.205.909	8.816.865
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.135.709	722.927	445.865	505.786
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.829.312	10.829.505	17.788.695	17.288.128
Αποθέματα	12.646.370	12.237.048	12.463.256	12.106.207
Απαιτήσεις από πελάτες	7.390.949	10.613.379	8.202.944	11.101.791
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.102.297	14.126.961	3.099.267	2.635.467
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	81.518.320	60.529.325	51.205.937	52.454.244
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	11.432.040	11.432.040	11.432.040	11.432.040
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	14.311.801	15.236.285	8.948.520	9.401.607
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	25.743.841	26.668.325	20.380.560	20.833.647
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	74.396	95.948	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	25.818.237	26.764.273	20.380.560	20.833.647
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14.053.459	16.213.731	13.497.209	15.582.481
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.613.382	1.843.612	2.200.674	1.402.796
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32.694.537	7.169.345	9.454.643	7.093.437
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.338.704	8.538.364	5.672.851	7.541.883
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	55.700.083	33.765.052	30.825.377	31.620.597
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	81.518.320	60.529.325	51.205.937	52.454.244

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/1-31/12/2009	01/1-31/12/2008	01/1-31/12/2009	01/1-31/12/2008
Κύκλος εργασιών	16.596.645	20.481.471	16.225.636	20.220.253
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	6.554.243	8.306.802	6.756.908	8.350.620
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.629.484	3.651.639	3.072.819	4.109.575
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	638.163	2.063.881	1.196.093	1.846.066
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	197.003	1.347.596	689.953	1.070.333
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	218.556	1.370.490	689.953	1.070.333
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	(21.552)	(22.893)	-	-
Λοιπά Συνοδικά Έσοδα Μετά από Φόρους (Β)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνοδικά Έσοδα μετά από Φόρους (Α)+(Β)	197.003	1.347.596	689.953	1.070.333
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	218.556	1.370.490	689.953	1.070.333
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	(21.552)	(22.893)	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0076	0,0480	0,0241	0,0375
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνοδικών αποσβέσεων	3.256.102	4.260.448	3.579.458	4.556.397

- ΠΡΟΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)**
- Η ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. θα λάβει ποσό ευρώ 4.157.673 εφάσον (βάσει της Σύμβασης Αγοραπωλησίας στις 19/12/2006 της θυγατρικής ΙΚΤΙΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.) επιτευχθεί η πλήρη αδειών οικοδόμησής και η αγορά 400 στρεμμάτων με χρήματα που θα προκύψουν από τις αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου. Σημειώνεται ότι το ποσό αυτό θα καταχωρηθεί στα Αποτελέσματα Χρήσεως της ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατά την περίοδο κατά την οποία θα επιτευχθούν οι παραπάνω στόχοι η πλήρη των προβλεπόμενων αδειών και η αγορά των οικοπέδων. (Λεπτομέρειες στη παρ. 3 Β3 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης 1/1-31/12/2009). Επίσης προβλέπονται και οι εξής ίδιοι όροι: α) εφόσον δεν εκπληρωθούν οι ανωτέρω όροι, το εν λόγω ακίνητο θα πουληθεί και η εταιρία DolphinCi Thirteen Ltd θα κρατήσει το ποσό που αρχικώς είχε καταβάλει προσουζήμενο με επίσημο επίτακο 8% και το υπόλοιπο θα καταμεληθεί αναλογικά, β) ότι σε περίπτωση που η DolphinCi Thirteen Ltd πουλήσει το ποσοστό της που κατέχει στη Latirus Ltd σε τρίτο, θα πρέπει να καταβάλει το τίμημα των ευρώ 4.157.673 άμεσα.
 - Επί του παγίου της μητρικής (ακίνητο επί της οδού Λυκόβρυσης 7-Μεταμόρφωση) έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους ευρώ 7.000.000 σε εξασφάλιση κοινού ομολογιακού δανείου ύψους ευρώ 9.000.000, (το ανεξόφλητο υπόλοιπο του οποίου στις 31/12/09 ανερχόταν στο ποσό ευρώ 3.600.000). Επίσης για το ίδιο πάγιο έχει εγγραφεί προσημείωση ύψους ευρώ 6.500.000 (δευτέρα υποθήκη) σε εξασφάλιση του νέου κοινού ομολογιακού δανείου ύψους ευρώ 4.999.986 που υπογράφηκε με την EURO BANK στις 22/10/2008. Δεν υφίστανται προσημειώσεις επί των παγίων στοιχείων των θυγατρικών.
 - Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας και των θυγατρικών καθώς και διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην Οικονομική Κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας ή και του Ομίλου.
 - Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχονταν για τον Όμιλο σε 150 άτομα και για την μητρική σε 131 άτομα ενώ κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο ανέρχονταν για τον όμιλο σε 140 άτομα και για την εταιρία σε 125 άτομα.
 - Σημαντικό γεγονός είναι η υπαγωγή του επενδυτικού προγράμματος της μητρικής εταιρείας συνοδικού ύψους € 1.393.640 στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004 από το Υπουργείο Οικονομίας & Οικονομικών στις 19/2/2009. (Λεπτομέρειες στην σημείωση 3 Β1 στην ετήσια οικονομική έκθεση. Στη θυγατρική εταιρία ΙΔ.Ε.Η. ΑΕ βρίσκεται σε εξέλιξη επενδυτικό πρόγραμμα € 35.000 χιλ. για την ανέγερση οριστικού πάρκου ισχύος 19,8 MW στην περιοχή "Μεγαλοβούνι" Δήμου Νικηφόρου του Νομού Δράμας. Επίσης έχει γίνει η υπαγωγή του επενδυτικού σχεδίου, στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004 από το Υπουργείο Οικονομίας & Οικονομικών στις 7/8/2009. (Λεπτομέρειες στην σημείωση 3 Β2 στην ετήσια οικονομική έκθεση).
 - Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2008.
 - Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, το ποσοστό με το οποίο ο Όμιλος συμμετέχει στο Μετοχικό Κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 5.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης 1/1- 31/12/2009.
 - Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου δεν κατέχονται μετοχές της μητρικής εταιρείας τόσο από την μητρική όσο από τις θυγατρικές και τις συγγενείς προς αυτήν εταιρείες.
 - Έχουν σχηματιστεί προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις ευρώ 144.852 και ευρώ 149.278 ευρώ για τον όμιλο και την εταιρεία αντίστοιχα (παρ. 10.18 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης), ενώ έχουν σχηματισθεί και λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις ευρώ 207.339 για τον όμιλο και ευρώ 196.067 για την εταιρεία οι οποίες αφορούν δεδομένα έξοδα (παρ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008
Έμμεση μέθοδος				
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	638.163	2.063.881	1.196.093	1.846.066
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	626.618	608.808	506.638	446.822
Προβλέψεις	(8.799)	(121.100)	(8.799)	(127.703)
Συναλλογματικές διαφορές	10.928	(20.823)	10.928	(20.823)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	248.422	112.432	194.227	878.236
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.925.248	1.446.202	1.890.554	1.385.272
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(409.322)	(1.593.422)	(357.050)	(1.489.616)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	11.888.796	(10.612.082)	2.493.842	(804.788)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(2.330.855)	3.380.972	(1.995.916)	2.797.377
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.562.241)	(1.259.407)	(1.527.547)	(1.198.478)
Καταβληθέντοι φόροι	(886.613)	(929.221)	(886.613)	(929.221)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	10.140.344	(6.923.761)	1.516.357	2.783.145
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	(437.575)	(482.387)	(11.729.575)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(33.486.276)	(2.325.318)	(865.626)	(1.625.478)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	60.330	5.500	60.330	5.500
Τόκοι εισπραχθέντες	22.241	206.765	13.828	32.490
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(33.403.705)	(2.550.628)	(1.273.855)	(13.317.064)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Έξοδα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	(14.887)	-	-
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις επενδύσεων	-	150.436	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	58.628.973	73.791.845	23.269.633	73.039.406
Εξοφλήσεις δανείων	(35.264.053)	(61.329.049)	(22.993.698)	(60.829.569)
Μερίσματα πληρωθέντα	(942.069)	(1.141.933)	(942.069)	(1.141.933)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	22.422.851	11.456.411	(666.135)	11.067.903
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(840.510)	1.982.022	(423.634)	533.984
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.461.784	479.761	836.735	302.751
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.621.274	2.461.783	413.101	836.735

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου (1/1/2009 και 1/1/2008 αντίστοιχα)	26.764.273	25.518.359	20.833.647	20.330.849
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	197.003	1.357.305	689.953	1.070.333
Αποθεματικό Αναπροσαρμογής	-	-	-	-
Ενοσώματων Ακινήτων	-	1.031.650	-	575.504
Διανεμηθέντα Μερίσματα	(1.143.040)	(1.143.040)	(1.143.040)	(1.143.040)
Αγορές / (πωλήσεις) Ιδίων μετοχών	-	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου (31/12/2009 και 31/12/2008 αντίστοιχα)	25.818.237	26.764.273	20.380.560	20.833.647

- 10.18 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).
10. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής περιόδου 2009 και το υπόλοιπο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24 έχουν ως εξής:
- | | ΟΜΙΛΟΣ | ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
|--|---------|-----------|
| α) Έσοδα | 82.704 | 297.406 |
| β) Λοιπά έσοδα | 0 | 11.121 |
| γ) Έξοδα | 0 | 1.049.397 |
| δ) Απαιτήσεις | 0 | 1.062.142 |
| ε) Υποχρεώσεις | 0 | 320.600 |
| στ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης | 768.540 | 768.540 |
| ζ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0 | 0 |
| η) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 123.000 | 0 |
11. Η εταιρεία προέβη σε υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» καθώς και του Δ.Π.Χ.Α 8 «Οικονομικές πληροφορίες κατά ταμεία». Η εφαρμογή των ανωτέρω προτύπων συνιστούν αναδρομική εφαρμογή μιας λογιστικής πολιτικής η οποία δεν διαφοροποιεί ουσιαστικά τις οικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων χρήσεων και ως εκ τούτου έχει παραληφθεί η δημοσίευση τρίτης συγκριτικής στήλης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ, 19 ΜΑΡΤΙΟΥ 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΧΑΪΔΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 079951ΙΟΥΛΙΑ ΧΑΪΔΑ
Α.Δ.Τ. Ξ 371470ΚΑΤΣΙΚΑΚΗΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 18896 Α.Δ.Τ. Χ 630853

ΤΥΠΟΣ ☎ 2102724090