



ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΕΔΡΑ: ΑΘΗΝΑΙ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 459/06/Β/86/07

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, πού προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της “ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.”. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου:
www.ionianhe.gr
Ημερομηνία εγκρίσεως από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:
Νόμιμος ελεγκτής:

29 Ιουλίου 2009
Νικόλαος Βουνισιάς
(ΑΜ ΣΟΕΛ 18701)
ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Με σύμφωνη γνώμη

Ελεγκτική εταιρία:
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	30.06.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	185.912	186.755
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	146	128
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.577	12.240
Αποθέματα	818	875
Απαιτήσεις από πελάτες	3.531	4.255
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.188	2.898
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	205.172	207.151
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	115.680	115.680
Αποθεματικά	1.210	1.207
Αποτελέσματα εις νέο	(2.158)	(1.982)
Σύνολο Καθαρής Θέσεως (α)	114.732	114.905
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	80.000	80.000
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.337	2.398
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.103	9.848
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	90.440	92.246
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		
(α) + (β)	205.172	207.151

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	30.06.2009	30.06.2008
Σύνολο Καθαρής Θέσεως ενάρξεως περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντιστοίχως)	114.905	107.988
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-	-
(συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(173)	(132)
Σύνολο Καθαρής Θέσεως λήξεως περιόδου (30.06.2009 και 30.06.2008 αντιστοίχως)	114.732	107.856

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2009	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(214)	1.346
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	3.148	2.999
Προβλέψεις	(46)	136
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(29)	(272)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.374	2.490
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	57	(65)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	3.327	(2.951)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(919)	2.504
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(2.197)	(3.054)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	4.501	3.133
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	1.465
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	33.500
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(2.347)	(2.273)
Τόκοι εισπραχθέντες	37	254
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.310)	32.946
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων	-	(35.000)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-	(35.000)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	2.191	1.079
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ενάρξεως περιόδου	1.949	2.441
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως περιόδου	4.140	3.520

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2009	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2008	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2007	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2006	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2005	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2004	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2003	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2002	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2001	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.06.2000
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες
Κύκλος εργασιών	17.602	21.776	-	21.776	9.686	12.872	-	12.872	-	-
Κόστος πωλήσεων	(15.440)	(16.765)	-	(16.765)	(8.115)	(9.074)	-	(9.074)	-	-
Μικτά κέρδη	2.162	5.011	-	5.011	1.571	3.798	-	3.798	-	-
Λοιπά έσοδα	234	522	-	522	143	344	-	344	-	-
Έξοδα διαθέσεως	(694)	(760)	-	(760)	(323)	(408)	-	(408)	-	-
Έξοδα διοικήσεως	(502)	(663)	-	(663)	(212)	(367)	-	(367)	-	-
Φόροι - τέλη ακίνητης περιουσίας	(43)	(499)	-	(499)	(27)	(395)	-	(395)	-	-
Λοιπά έξοδα	(34)	(29)	-	(29)	(4)	(25)	-	(25)	-	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.123	3.582	-	3.582	1.148	2.947	-	2.947	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	37	254	-	254	20	53	-	53	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.374)	(2.490)	-	(2.490)	(546)	(1.054)	-	(1.054)	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) πριν το φόρο εισοδήματος	(214)	1.346	-	1.346	622	1.946	-	1.946	-	-
Φόρος εισοδήματος	38	(497)	-	(497)	(166)	(606)	-	(606)	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος	(176)	849	-	849	456	1.340	-	1.340	-	-
Ζημίες από πώληση θυγατρικής “ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΘΕΡΕΤΡΑ Α.Ε.”	-	-	(266)	(266)	-	-	-	-	-	-
Φόρος εισοδήματος από πώληση Θυγατρικής	-	-	(713)	(713)	-	-	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά το φόρο εισοδήματος (Α)	(176)	849	(979)	(130)	456	1.340	-	1.340	-	-
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην Καθαρή Θέση:										
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων	-	(2)	-	(2)	-	(2)	-	(2)	-	-
Μεταφορά στο αποτέλεσμα χρήσεως λόγω πωλήσεως διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Σύνολο αποτελεσμάτων που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση (Β)	3	(2)	-	(2)	-	(2)	-	(2)	-	-
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου (Α)+(Β)	(173)	847	(979)	(132)	456	1.338	-	1.338	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
και προσαρμοσμένα (σε €)	(0,0131)	0,0633	(0,0730)	(0,0097)	0,0340	0,1000	-	0,1000	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	4.278	6.581	-	6.581	2.739	4.462	-	4.462	-	-

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2005. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις. (Ζημείωση 2 των Οικονομικών Καταστάσεων).
- Η εταιρία είναι θυγατρική της ALPHA GROUP INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο, η οποία με τη σειρά της είναι 100% θυγατρική της ALPHA BANK Α.Ε. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας μας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες καταστάσεις που καταρτίζει η ALPHA BANK ΑΕ, της οποίας η έμμεση συμμετοχή την 30.06.2009 ανερχόταν σε 96,825%.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας. Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη € 54 χιλ. για επίδικες διαφορές.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρίας την 30.06.2009 ήταν 399 άτομα, ενώ την 30.06.2008 ήταν 450 άτομα.
- Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 30.06.2009 είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2008.

- Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	30.06.2009
Έσοδα αγαθών και υπηρεσιών	109
Έξοδα αγαθών και υπηρεσιών	2.836
Απαιτήσεις	3.990
Υποχρεώσεις	81.325
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοικήσεως	246
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως	-
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως	-
7. Η εταιρία από την 01.01.2009 δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, λόγω πωλήσεως την 28 Μαρτίου 2008 της μοναδικής θυγατρικής της εταιρίας “ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΘΕΡΕΤΡΑ Α.Ε.”.	-