



ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 11867/06/Β/86/38
15ο χιλ. Ε.Ο. Ρεθύμνου – Ηρακλείου, 74100 Ρέθυμνο Κρήτης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2009 έως 30 Σεπτεμβρίου 2009

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου : www.cretafarm.gr – Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 24 Νοεμβρίου 2009

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2009	31.12.2008	30.09.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	117.021	119.934	90.284	92.433
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.991	4.203	3.991	4.203
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.911	2.911	16.743	16.493
Αποθέματα	21.988	21.078	17.665	17.121
Απαιτήσεις από πελάτες	32.930	31.777	35.322	31.729
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.197	7.522	7.463	4.847
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	187.039	187.424	171.468	166.825
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	12.382	12.382	12.382	12.382
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	56.445	54.321	50.620	46.762
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	68.826	66.703	63.001	59.144
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	650	690	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	69.477	67.393	63.001	59.144
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27.896	40.839	25.697	39.167
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.451	11.265	8.561	8.185
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	55.663	39.531	51.373	34.171
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.551	28.396	22.836	26.159
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	117.562	120.031	108.466	107.681
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	187.039	187.424	171.468	166.825

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2009	30.09.2008	30.09.2009	30.09.2008
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	67.393	63.367	59.144	53.805
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	2.731	1.116	4.506	2.434
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(649)	(619)	(649)	(619)
Λοιπές Κινήσεις Ιδίων Κεφαλαίων	-	(183)	-	(9)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2009 και 30.09.2008 αντίστοιχα)	69.477	63.681	63.001	55.611

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			
1. Οι επωνυμίες των εταιρειών του Ομίλου, οι έδρες τους τα ποσοστά συμμετοχής της μητρικής στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες καταστάσεις γνωστοποιούνται στη σημείωση 2.2 των Οικονομικών Καταστάσεων.			
2. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου: Ομίλου 827 (9ος 2008:884), Εταιρείας 774 (9ος 2008: 823).			
3. Οι προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί σωρρευτικά μέχρι την 30.09.2009, ανέρχονται σε 1.173 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 984 χιλ. ευρώ για την Εταιρεία.			
4. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας, προς και από συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 είναι τα παρακάτω:			
ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία	
α) Εισροές	71	1.165	
β) Εκροές	-	751	
γ) Απαιτήσεις	1.705	6.769	
δ) Υποχρεώσεις	-	630	
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	860	860	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-	-	
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-	-	

- 5.** Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσης της εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 6.3 των οικονομικών καταστάσεων.
- 6.** Οι πάσης φύσεως επίδικες διαφορές δεν ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.
- 7.** Κατά την διάρκεια της περιόδου, πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην εταιρεία Creta Farms USA LLC. Το γεγονός δεν επέφερε μεταβολή άνω του 25% στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και στα ίδια κεφάλαια των ιδιοκτητών της μητρικής. Γνωστοποιήσεις του γεγονότος περιλαμβάνονται στην σημείωση 5.5 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- 8.** Επί των παγίων στοιχείων υφίστανται εμπράγματα βάρη ως εξής: α) Εταιρείας: Για εξασφάλιση απαιτήσεων της Αγροτικής Τράπεζας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 440 χιλ. β) θυγατρικής ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.: Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις ποσού € 3.815 χιλ. για την εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

Ρέθυμνο, 24 Νοεμβρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Α.Δ.Τ. Ι 975738 / 74

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 187558 / 06

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 501342 / 09

ΜΑΝΕΤΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. Μ 229171 / 87
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0061192

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ					
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1.1-30.09.2009	1.1-30.09.2008	1.1-30.09.2009	1.1-30.09.2008	
Κύκλος Εργασιών (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	72.449	73.017	73.385	73.101	
Κύκλος Εργασιών (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	9.071	6.467	4.481	3.077	
Σύνολο κύκλου εργασιών	81.520	79.484	77.866	76.178	
Μικτά κέρδη/(ζημιές) (των μη βιολογικών στοιχείων)	34.602	32.247	34.994	32.015	
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	186	2.424	89	890	
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(7.375)	(7.827)	(4.111)	(3.933)	
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	36.485	33.311	35.453	32.048	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.572	7.588	9.066	8.395	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.459	2.657	5.162	3.825	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	2.731	1.116	4.506	2.434	
Ιδιοκτήτες Μητρικής	2.771	1.091	4.506	2.434	
Δικαιώματα μειοψηφίας	(40)	25	-	-	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	-	-	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	2.731	1.116	4.506	2.434	
Ιδιοκτήτες Μητρικής	2.771	1.091	4.506	2.434	
Δικαιώματα μειοψηφίας	(40)	25	-	-	
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-Βασικά (σε €)	0,0927	0,0378	0,1528	0,0826	
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	13.325	13.414	13.810	13.269	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.7-30.09.2009	1.7-30.09.2008	1.7-30.09.2009	1.7-30.09.2008
Κύκλος Εργασιών (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	24.963	27.424	26.970	27.502
Κύκλος Εργασιών (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	4.867	1.719	1.797	516
Σύνολο κύκλου εργασιών	29.830	29.143	28.766	28.018
Μικτά κέρδη/(ζημιές) (των μη βιολογικών στοιχείων)	10.881	12.361	13.032	12.426
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	(844)	728	(626)	301
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(2.141)	(2.305)	(1.164)	(1.279)
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	12.763	12.503	13.039	11.964
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.079	2.060	4.078	2.623
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.453	590	2.486	1.275
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρων (Α)	1.183	149	2.153	831
Ιδιοκτήτες Μητρικής	1.210	118	2.153	831
Δικαιώματα μειοψηφίας	(27)	31	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	1.183	149	2.153	831
Ιδιοκτήτες Μητρικής	1.210	118	2.153	831
Δικαιώματα μειοψηφίας	(27)	31	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-Βασικά (σε €)	0,0401	0,0040	0,0967	0,0282
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	5.061	3.793	5.653	3.982

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-30.09.2009	1.1-30.09.2008	1.1-30.09.2009	1.1-30.09.2008
Λειτουργικές Δραστηριότητες	3.459	2.657	5.162	3.825
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)				
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	5.753	5.826	4.745	4.875
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων				
Προβλέψεις	(726)	19	(726)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(73)	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστ/τητας				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.126	4.931	3.917	4.570
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(910)	(4.332)	(545)	(2.635)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.281)	(6.264)	(5.762)	(6.480)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(5.301)	2.764	(2.779)	1.407
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(3.855)	(4.931)	(3.646)	(4.570)
Καταβληθέντοι φόροι	(585)	(516)	(585)	(516)
Σύνολο εισρών / (εκροών) από λειτουργικές δραστ/τητες (α)	(393)	154	(218)	476
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	(250)	(229)	(250)	(229)
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(2.956)	(2.709)	(2.606)	(2.645)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	323	119	218	98
Τόκοι εισπραχθέντες	12	5	13	5
Σύνολο εισρών / (εκροών) από επενδυτικές δραστ/τητες (β)	(2.871)	(2.814)	(2.626)	(2.771)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	28.840	9.818	28.840	9.799
Εξοφλήσεις δανείων	(25.488)	(11.997)	(24.901)	(12.059)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρημ/τικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(405)	(335)	(405)	(335)
Μερίσματα πληρωθέντα	(649)	(619)	(649)	(619)
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισρών / (εκροών) από χρημ/τικές δραστ/τητες (γ)	2.299	(3.133)	2.885	(3.214)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(965)	(5.793)	42	(5.509)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.315	7.625	1.748	6.418
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.350	1.832	1.790	909