

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΤΗΣ 31^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ 2009

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2009)



ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ

**ΕΔΡΑ : 15ο Χιλιόμετρο Εθνικής Οδού Ρεθύμνου – Ηρακλείου, Νομός Ρεθύμνου
(Τ.Κ 74100, Θέση Λατζιμάς)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11867/06/Β/86/38**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	5
	Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	5
	Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	6
	Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	7
	Κατάσταση Ταμειακών Ροών	8
2	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	9
	2.1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο	9
	2.2 Δομή του Ομίλου	9
3	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	10
	Βάση προετοιμασίας, έκθεση συμμόρφωσης και χρήση εκτιμήσεων	10
4	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	10
	Πληροφόρηση κατά τομέα	10
	Βάση Ενοποίησης	11
	Μετατροπή ξένου νομίσματος	11
	Ασώματες Ακινήτοποιήσεις	12
	Ενσώματες Πάγιες Ακινήτοποιήσεις	13
	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού εκτός της υπεραξίας.	14
	Αποθέματα	14
	Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	14
	Χρηματοοικονομικά μέσα	16
	Μετοχικό Κεφάλαιο	18
	Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία	18
	Μισθώσεις	18
	Κρατικές επιχορηγήσεις	19
	Παροχές στο προσωπικό	19
	Προβλέψεις	20
	Αναγνώριση Εσόδων	20
	Έρευνα και ανάπτυξη	20
	Διανομή μερίσματος	21
	Κέρδη ανά μετοχή	21
	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	21
	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως	21
5	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	22
6	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	22
	6.1 Ενσώματες - Ασώματες ακινήτοποιήσεις	22
	6.2 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	23
	6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	24
	6.4 Μετοχικό Κεφάλαιο	24
7	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	25
	7.1 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	25
	7.2 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	25

7.3 Ασυνήθεις συναλλαγές	25
7.4 Ανέλεγκτες Οικονομικές χρήσεις	25
7.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	25
7.6 Εγγυήσεις Μητρικής σε θυγατρικές και συνδεδεμένες.	26
7.7 Διανομή Μερίσματος	26
7.8 Τακτικός Φορολογικός Έλεγχος	27
8. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	27
9 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	27
9.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	27

ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

**Ατομικές και Ενοποιημένες της 31^{ης} Μαρτίου 2009
(1 Ιανουαρίου – 31 Μαρτίου 2009)**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΛΠ 34)

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Τριμηνιαία Οικονομική Κατάσταση της περιόδου **01.01.2009 – 31.03.2009** είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ**» την 27/5/2009 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.cretafarm.gr όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής της. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένες γενικές οικονομικές πληροφορίες, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΙΑΣΣΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΑΡΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ

1 ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΙΑ</u>	
	<u>31.03.2009</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.3.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	118.753	119.934	91.546	92.433
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	4.123	4.203	4.123	4.203
Βιολογικά Περιουσιακά Στοιχεία	7.218	6.625	3.592	3.326
Υπεραξία	2.708	2.708	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	-	-	16.301	16.301
Λοιπές Επενδύσεις	57	57	57	57
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	148	147	135	135
Αποθέματα	12.989	14.453	11.989	13.794
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	31.920	31.776	31.524	31.729
Λοιπές Απαιτήσεις	4.564	4.207	4.095	3.099
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	2.151	3.315	1.231	1.748

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

184.631	187.424	164.591	166.825
----------------	----------------	----------------	----------------

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Μετοχικό Κεφάλαιο	12.382	12.382	12.382	12.382
Υπέρ το Άρτιο	1.753	1.752	1.753	1.752
Λοιπά Αποθεματικά	51.015	50.949	39.518	39.519
Κέρδη/(Ζημιές) Εις Νέον	2.284	1.621	6.689	5.492

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων

67.433	66.703	60.342	59.144
---------------	---------------	---------------	---------------

Καθαρή Θέση Μετόχων Εταιρείας
Δικαιώματα Μειοψηφίας

67.433	66.703	60.342	59.144
687	690	-	-

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)

68.121	67.393	60.342	59.144
---------------	---------------	---------------	---------------

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	10.155	9.872	7.164	6.981
Προβλέψεις	700	1.393	511	1.204
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	744	-	744	-
Μακροπρόθεσμες Έντοκες Υποχρεώσεις	36.190	40.839	34.408	39.167

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

47.789	52.104	42.827	47.352
---------------	---------------	---------------	---------------

Προμηθευτές και Συναφείς Υποχρεώσεις
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

20.775	28.396	18.565	26.159
47.948	39.531	42.857	34.171

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

68.722	67.927	61.422	60.330
---------------	---------------	---------------	---------------

Σύνολο Υποχρεώσεων (β)

116.511	120.031	104.249	107.681
----------------	----------------	----------------	----------------

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)

184.632	187.424	164.591	166.825
----------------	----------------	----------------	----------------

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1.2009 31.3.2009	1.1.2008 31.3.2008	1.1.2009 31.3.2009	1.1.2008 31.3.2008
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων				
Πωλήσεις (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	22.862	23.366	23.088	22.705
Πωλήσεις (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία) (α)	2.726	1.616	1.240	1.274
Σύνολο Πωλήσεων	25.588	24.982	24.328	23.979
Κόστος Πωλήσεων	12.120	14.535	12.357	14.098
Μικτό Κέρδος (των μη βιολογικών περιουσιακών στοιχείων)	10.742	10.639	10.731	9.703
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία (α)	594	937	266	239
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων (β)	(2.725)	(2.745)	(1.564)	(1.336)
Μικτό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες	11.337	10.447	10.673	9.880
Έξοδα Διοίκησης	(1.726)	(1.524)	(1.471)	(1.473)
Έξοδα Διάθεσης	(6.490)	(5.590)	(6.070)	(5.500)
Λοιπά Έσοδα/Έξοδα	(1.064)	(438)	(777)	(80)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα/ Έξοδα	(1.057)	(1.487)	(975)	(1.377)
Κέρδη Προ Φόρων	1.000	1.408	1.381	1.450
Φόροι	(284)	(476)	(183)	(398)
Καθαρά Κέρδη Μετά Φόρων	717	932	1.198	1.052
<i>Κατανέμονται σε :</i>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	720	938	1.198	1.052
Δικαιώματα Μειοψηφίας	(3)	(6)	-	-
Κέρδη Μετά Από Φόρους				
Ανά Μετοχή - βασικά (σε €)	0,0243	0,0316	0,0406	0,0357
Λοιπά Συνολικά έσοδα	0	0		0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0
<i>Κατανέμονται σε :</i>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	-	-
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	717	932	1.198	1.052

Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<i>(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)</i>						
Υπόλοιπα την 1η Ιανουαρίου 2008	12.382	1.753	0	48.129	462	63.367
Συνολικά Συγκεντρωτικά Έσοδα Περιόδου	-	-	-	-	-	932
Διανομή μερίσματος κερδών χρήσης 2007	-	-	-	-	-	0
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά σε αποθεματικό	-	-	-	-	(59)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(237)	-
Έσοδα / Έξοδα καταχωρημένα απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-	-	-	(237)
Υπόλοιπα την 31η Μαρτίου 2008	12.382	1.753	0	48.129	166	64.062
Υπόλοιπα την 1η Ιανουαρίου 2009	12.382	1.753	13.761	37.188	1.621	67.394
Συνολικά Συγκεντρωτικά Έσοδα Περιόδου	-	-	-	-	720	(3)
Διανομή μερίσματος κερδών χρήσης 2008	-	-	-	-	-	-
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά σε αποθεματικό	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	66	(56)	-
Έσοδα / Έξοδα καταχωρημένα απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-	-	-	10
Υπόλοιπα την 31η Μαρτίου 2009	12.382	1.753	13.761	37.254	2.285	68.121

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον
<i>(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)</i>					
Υπόλοιπα την 1η Ιανουαρίου 2008	12.382	1.752	0	37.088	2.582
Συνολικά Συγκεντρωτικά Έσοδα Περιόδου	-	-	-	-	1.052
Διανομή μερίσματος κερδών χρήσης 2007	-	-	-	-	-
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικό	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	-
Έσοδα / Έξοδα καταχωρημένα απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-	-	-
Υπόλοιπα την 31η Μαρτίου 2008	12.382	1.752	0	37.088	3.634
Υπόλοιπα την 1η Ιανουαρίου 2009	12.382	1.753	5.509	34.009	5.492
Συνολικά Συγκεντρωτικά Έσοδα Περιόδου	-	-	-	-	1.198
Διανομή μερίσματος κερδών χρήσης 2008	-	-	-	-	-
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικό	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	-
Έσοδα / Έξοδα καταχωρημένα απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	-	-	-	-	-
Υπόλοιπα την 31η Μαρτίου 2009	12.382	1.753	5.509	34.009	6.690

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.3.2009	1.1-31.3.2008	1.1-31.12.2009	1.1-31.3.2008
<u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.000	1.408	1.380	1.451
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)		-		
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.962	2.048	1.608	1.761
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων		-		
Προβλέψεις	(692)	19	(692)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-		-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστ/τητας	-	-	-	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.064	1.487	975	1.377
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	871	(2.137)	1.540	(837)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(503)	(4.966)	(790)	(5.250)
Μείωση / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(6.877)	1.475	(6.849)	455
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.064)	(1.441)	(975)	(1.015)
Καταβεβλημένοι φόροι	(178)	-	(157)	-
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(4.419)	(2.107)	(3.961)	(2.058)
<u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	(229)
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(683)	(882)	(648)	(505)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	164	52	164	52
Τόκοι εισπραχθέντες	7		-	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(512)	(830)	(483)	(682)
<u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	9.513	700	9.513	700
Εξοφλήσεις δανείων	(5.617)	(2.626)	(5.457)	(2.595)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρημ/τικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(129)	(110)	(129)	(110)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/τικές δραστηριότητες (γ)	3.767	(2.036)	3.927	(2.005)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(1.164)	(4.973)	(518)	(4.745)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.315	7.625	1.748	6.418
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.151	2.652	1.230	1.673

2 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

2.1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Ο Όμιλος CRETA FARM παρουσιάζει τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01.01.2009 – 31.03.2009, μαζί με τις «Σημειώσεις» που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα τους.

Η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (στο εξής η «Εταιρία») έχει την έδρα της στο 15 χλμ. Εθνικής Οδού Ρεθύμνου – Ηρακλείου, Ν. Ρεθύμνου (Οι έδρες των θυγατρικών Εταιριών αναφέρονται στη σημείωση 2.2 «Δομή του Ομίλου»). Η Εταιρία συστάθηκε τον Οκτώβριο του 1979, και εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αθηνών τον Απρίλιο του 2000. Η εταιρεία και οι θυγατρικές της, διέπονται από τις διατάξεις του Ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών».

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την περίοδο 01.01.09 - 31.03.09 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα υιοθετηθέντα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς «Δ.Π.Χ.Α» (International Financial Reporting Standards «IFRS») που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board «IASB») καθώς και τις σχετικές διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee, «IFRIC») και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες του Ομίλου και ισχύουν για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2009.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, προέβησαν στις απαραίτητες αλλαγές των Οικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο που ξεκίνησε από την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Κατά την υιοθέτηση του νέου προτύπου ο Ισολογισμός αναδιατυπώνεται σε Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, η Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, και η Κατάσταση Μεταβολή Καθαρής Θέσης, σε Κατάσταση Μεταβολής των Ιδίων Κεφαλαίων.

Οι οικονομικές καταστάσεις αναρτώνται στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας www.cretafarm.gr όπου θα παραμείνουν προσπελάσιμες στο ευρύ κοινό για τουλάχιστον πέντε χρόνια, όπως ορίζει ο Ν.3556/2007..

2.2 Δομή του Ομίλου

Η δομή του ομίλου την 31^η Μαρτίου 2009 είχε ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΟΠΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.	Λατζίμας Ρεθύμνου	Μητρική	ΟΛΙΚΗ
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε.	Πραστός Κυνουρίας	95%	ΟΛΙΚΗ
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	Λατζίμας Ρεθύμνου	98%	ΟΛΙΚΗ
CRETA FARM (CYPRUS) LIMITED	Λευκωσία Κύπρου	100%	ΟΛΙΚΗ
CRETA FARM INTERNATIONAL	Λατζίμας Ρεθύμνου	100%	ΟΛΙΚΗ
CRETA FARMS USA LLC	Φιλαδέλφεια, ΗΠΑ	50%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ

Περισσότερη πληροφόρηση αναφορικά με τις εν λόγω αποκτήσεις παρατίθεται παρακάτω στην παρ. 6.3 «Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις».

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 27 Μαΐου 2009 .

3 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Βάση προετοιμασίας, έκθεση συμμόρφωσης και χρήση εκτιμήσεων

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις»), έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ») και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής «ΔΛΠ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε Ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα παρουσίας και λειτουργίας των εταιρειών του Ομίλου. Όλα τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ στρογγυλοποιημένα στην πλησιέστερη χιλιάδα (€ 000), εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Τυχόν διαφορές σε ποσά των οικονομικών καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων βάσει Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων, αρχών και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων, καθώς και την καταχώριση των εσόδων και εξόδων στις οικονομικές καταστάσεις.

Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγαλύτερο βαθμό άσκησης κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου οι εκτιμήσεις και παραδοχές είναι σημαντικές για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αποτυπώνουν τη δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης και του Ομίλου κατά την ημερομηνία σύνταξής τους.

4 ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η εταιρία εκτιμά ότι από τη μέχρι τώρα λειτουργία της, δεν προκύπτουν διακριτοί επιχειρηματικοί τομείς με διαφορετικότητα σε κινδύνους και αποδόσεις, που να πληρούν τα κριτήρια που θέτει το πρότυπο περί διάκρισης των τομέων. Η παραγωγική δομή της εταιρείας είναι καθιερωμένη χωρίς να γίνονται πωλήσεις στα ενδιάμεσα στάδια, και το προϊόν της εταιρείας διακινείται μέσα από ενιαίο και μοναδικό δίκτυο διανομής.

Μέχρι σήμερα δεν αναγνωρίστηκε κανένας ξεχωριστός επιχειρηματικός τομέας που να απαιτεί την παραγωγή αξιοποιήσιμης ξεχωριστής πληροφορίας, και το πληροφοριακό σύστημα της εταιρείας σχεδιάστηκε και δίνει πληροφόρηση προς τη διοίκηση, με βάση τη δομή αυτή, για το σύνολο της δραστηριότητας.

Βάση Ενοποίησης

Θυγατρικές επιχειρήσεις

Θυγατρικές εταιρίες, είναι οι οικονομικές μονάδες στις οποίες ο Όμιλος έχει ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο του μισού των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές που ακολουθούνται με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητες της.

Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται, στην εύλογη αξία τους, τα στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία στη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά. Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά. Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας. Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημιές μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Κοινοπραξίες (οντότητες ελεγχόμενες από κοινού από τον Όμιλο και συμβεβλημένες με αυτόν επιχειρήσεις)

Κοινοπραξίες είναι οι οικονομικές οντότητες που ελέγχονται από κοινού από τον Όμιλο και συμβεβλημένες με αυτόν επιχειρήσεις. Οι κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό που κατέχει ο Όμιλος και ισχύει κατά την ημερομηνία και τη περίοδο της ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή γίνεται ενσωμάτωση του μεριδίου του Ομίλου στα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τις δαπάνες της από κοινού ελεγχόμενης οντότητας στα όμοια στοιχεία γραμμή προς γραμμή στις Οικονομικές καταστάσεις του.

Η χρήση της αναλογικής ενοποίησης διακόπτεται την ημερομηνία κατά την οποία παύει να έχει από κοινού τον έλεγχο στην από κοινού ελεγχόμενη οντότητα. Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών που προκύπτει από πωλήσεις παγίων προς τις κοινοπραξίες και αντιστοιχεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών που προκύπτει από την αγορά στοιχείων του ενεργητικού που προέρχονται από τις κοινοπραξίες μέχρις ότου πωλήσει τα συγκεκριμένα στοιχεία σε τρίτο μέρος. Στην περίπτωση που η ζημιά που προκύπτει από τη συναλλαγή καταδεικνύει ότι υπάρχει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας ή ζημιά λόγω απαξίωσης, τότε η ζημιά αναγνωρίζεται άμεσα.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς.
- Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου, εκτός εάν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες έχουν σημαντική διακύμανση.
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.
- Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Ασώματες Ακίνητοποιήσεις

Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιριών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης.

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται.

Για τον προσδιορισμό των κερδών και ζημιών κατά την διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιριών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις:

- δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο,
- πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και
- το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων.

Οι ασώματες ακίνητοποιήσεις αποτιμώνται στο κόστος και τα έτη ωφέλιμης ζωής τους κυμαίνονται από 5 έως 20.

Σε περιπτώσεις ιδιοπαράγόμενου λογισμικού αυτό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του.

Ενσώματες Πάγιες Ακίνητοποιήσεις

Η κατηγορία των οικοπέδων και κτιρίων περιλαμβάνει κυρίως εργοστασιακές εγκαταστάσεις και αποθηκευτικούς χώρους. Τα ενσώματα πάγια, εκτός των παραγωγικών ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση και εγκατάσταση των στοιχείων. Το κόστος μπορεί επίσης να περιλαμβάνει κέρδη ή ζημιές από αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου κατά την αγορά αυτών των στοιχείων τα οποία είχαν καταχωρηθεί σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον όμιλο μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Τα παραγωγικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων που διενεργούνται επί της αναπροσαρμοσμένης αξίας των ακινήτων και οι οποίες καταχωρούνται στα έξοδα και των αποσβέσεων που βασίζονται στο κόστος κτήσεώς τους, μεταφέρεται από το αποθεματικό αναπροσαρμογής κατ' ευθείαν στα κέρδη εις νέο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και προσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο, στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία Ενσώματων Παγίων	Τρόπος αποτίμησης μετά την απόκτηση	Μέθοδος Απόσβεσης	Έτη ωφέλιμης ζωής	
			Από	Έως
Εδαφικές Εκτάσεις	Εύλογη Αξία	-	-	-
Κτίρια	Εύλογη Αξία	Σταθερή	20	50
Μηχανήματα	Εύλογη Αξία	Σταθερή	6	30
Μεταφορικά μέσα	Κόστος	Σταθερή	6	9
Έπιπλα και σκεύη	Κόστος	Σταθερή	3	7
Εξοπλισμός γραφείων	Κόστος	Σταθερή	3	7
Ενσώματες ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Κόστος	-	-	-

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές, δαπάνες εγκατάστασης και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού εκτός της υπεραξίας.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων) εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Αν μια επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Τα ζώντα ζώα αποτιμώνται σε τιμές αγοράς.

Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Ως γεωργική δραστηριότητα ορίζεται η διοίκηση και η διαχείριση από μία επιχείρηση του βιολογικού μετασχηματισμού των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων για πώληση, σε γεωργικό προϊόν ή σε επιπρόσθετα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία. Ως βιολογικά περιουσιακά στοιχεία ορίζονται ζώα (συμπεριλαμβανομένων των ιχθύων) και φυτά υπό τη διαχείριση μίας επιχείρησης, ενώ το γεωργικό προϊόν αποτελείται από τη συγκομιδή του προϊόντος των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης, η οποία προορίζεται για πώληση, επεξεργασία ή κατανάλωση. Το δικαίωμα της διαχείρισης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων μπορεί να προέρχεται από ιδιοκτησία ή από άλλο τύπο νομικής πράξης.

Με τον όρο «Γεωργική Δραστηριότητα» περιγράφουμε ένα σχετικά ευρύ κύκλο δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν κάποια κοινά χαρακτηριστικά όπως είναι:

- Η δυνατότητα για μεταβολή δηλ. ζωντανοί οργανισμοί (ζώα και φυτά), οι οποίοι έχουν την δυνατότητα βιολογικού μετασχηματισμού
- Η διοίκηση και διαχείριση της μεταβολής, δημιουργώντας, ενισχύοντας ή τουλάχιστον σταθεροποιώντας τις κατάλληλες συνθήκες προκειμένου οι ζωντανοί οργανισμοί να μπορούν να αναπτυχθούν.
- Η δυνατότητα αποτίμησης της μεταβολής δηλαδή η διαφορά που επέφερε ο βιολογικός μετασχηματισμός τόσο στην ποιότητα (ωριμότητα, περιεκτικότητα) όσο και στην ποσότητα (βάρος, καρποί κλπ) των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

Μία επιχείρηση πρέπει να καταχωρεί ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο ή μία γεωργική παραγωγή όταν και μόνο όταν :

- Η επιχείρηση ελέγχει το περιουσιακό στοιχείο ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.
- Πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.
- Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο πρέπει να αποτιμάται κατά την αρχική καταχώρηση και κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς στην εύλογη αξία του μείον το εκτιμώμενο στον τόπο της πώλησης κόστος, εκτός από την περίπτωση όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Αν υπάρχει μία ενεργός αγορά για ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο ή γεωργική παραγωγή, οι επικρατούσες τιμές σε αυτή την αγορά είναι η κατάλληλη βάση για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας αυτού του στοιχείου.

Αν μία επιχείρηση έχει πρόσβαση σε διαφορετικές ενεργές αγορές, χρησιμοποιεί την περισσότερο σχετική. Αν μία επιχείρηση έχει πρόσβαση σε δύο ενεργές αγορές, θα χρησιμοποιήσει την τιμή που υπάρχει στην αγορά που αναμένεται να χρησιμοποιηθεί.

Υπάρχει η υπόθεση ότι η εύλογη αξία μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα για ένα βιολογικό περιουσιακό στοιχείο. Όμως αυτή η παραδοχή μπορεί να αντικρούεται μόνο κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου για το οποίο τιμές ή αξίες προσδιοριζόμενες από την αγορά δεν είναι διαθέσιμες και για τις οποίες εναλλακτικές εκτιμήσεις της εύλογης αξίας θα είναι καθαρά αναξιόπιστες. Σε τέτοια περίπτωση, αυτό το βιολογικό περιουσιακό στοιχείο πρέπει να αποτιμάται στο κόστος του μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης. Εφόσον η εύλογη αξία τέτοιου βιολογικού περιουσιακού στοιχείου καθίσταται αξιόπιστα αποτιμήσιμη, μία επιχείρηση πρέπει να αποτιμά αυτό στην εύλογη αξία του μείον το εκτιμώμενο στον τόπο της πώλησης κόστος.

Η εταιρεία μετά την αρχική καταχώρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων τα αποτιμά κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς στην εύλογη αξία μείον τα εκτιμώμενα μέχρι την πώλησή τους κόστη.

Κέρδος ή ζημία που μπορεί να προκύψει κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου και την μεταγενέστερη αποτίμησή του (μείον τις εκτιμώμενες δαπάνες πώλησης και στις δύο περιπτώσεις), καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν. Κέρδος μπορεί να προκύπτει και κατά την αρχική καταχώρηση ενός βιολογικού περιουσιακού στοιχείου, όπως για παράδειγμα η γέννηση ενός ζωντανού οργανισμού.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε υποκατηγορίες ανάλογα με το στάδιο ωριμότητας ώστε να είναι δυνατό οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να ενημερωθούν για το χρόνο των μελλοντικών ταμιακών ροών τις οποίες η επιχείρηση προσδοκά να έχει από την εκμετάλλευση των βιολογικών πόρων.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρίας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς.
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα/οι τυχόν κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων που κατέχει η Εταιρία περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό της Κατάστασης Οικονομικής θέσης, στο κονδύλι «**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**».

Τα ταμειακά ισοδύναμα, αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές την αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους και καταθέσεις προθεσμίας.

Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

Η Εταιρία δεν κατείχε και δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας.

Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- Απαιτήσεις που δεν συνεπάγονται τη μεταβίβαση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.
- Το ποσό των προκαταβολών για αγορές αγαθών, ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων ή υπηρεσιών, επειδή δεν προβλέπονται αυτές να καλυφθούν με μετρητά ή άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, αλλά με στοιχεία αποθεμάτων, ενσώματων ή άυλων ακινητοποιήσεων ή παροχή υπηρεσιών.
- Το ποσό των προπληρωμένων εξόδων που δεν συνιστούν συμβατικές υποχρεώσεις για λήψη ή παράδοση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.
- Απαιτήσεις που δεν είναι συμβατικές, αλλά επιβάλλονται από κρατικές ρυθμίσεις.
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οποδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών πόντων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις με τακτή λήξη αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, ενώ τα Δάνεια και Απαιτήσεις χωρίς τακτή λήξη αποτιμώνται στο κόστος. Τα προκύπτοντα κατά την αποτίμηση έσοδα ή έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, στο κονδύλι «**Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις**», εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από το τέλος της περιόδου αναφοράς. Τα τελευταία περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούν ενεργητικό, στο κονδύλι «**Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**».

Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να διαγραφούν, να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Ειδικά, η αποτίμηση των συμμετοχικών τίτλων των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα αποτιμώνται στο κόστος.

Τα Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει ο Όμιλος περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, στο κονδύλι «**Λοιπές επενδύσεις**».

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Περιλαμβάνει τις συμβατικές υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται για:

- Παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού σε άλλη επιχείρηση
- Ανταλλαγή χρηματοοικονομικών μέσων με άλλη επιχείρηση, με όρους πιθανά δυσμενείς.
- Μια σύμβαση η οποία θα διακανονιστεί ή ενδέχεται να διακανονιστεί με συμμετοχικό τίτλο της επιχείρησης και είναι:
 - (α) ένα μη παράγωγο για το οποίο η επιχείρηση είναι υποχρεωμένη ή ενδέχεται να υποχρεωθεί να παραδώσει μεταβλητό αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης ή
 - (β) ένα παράγωγο το οποίο θα διακανονιστεί με κάθε άλλο τρόπο εκτός από την ανταλλαγή ενός καθορισμένου χρηματικού ποσού ή άλλης χρηματοοικονομικής απαίτησης με ένα καθορισμένο αριθμό συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης.

Κατά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους πλέον (μείον) τα έξοδα που είναι άμεσα αποδοτέα στη διενέργεια της συγκεκριμένης συναλλαγής. Ως εύλογη αξία, κατά κανόνα, θεωρείται η καθαρή ταμειακή εισροή από την έκδοση του μέσου ή η εύλογη αξία του στοιχείου που αποκτάται κατά τη δημιουργία της υποχρέωσης.

Εκτός από κάποιες εξαιρέσεις (όπως της περίπτωσης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μέσω αποτελεσμάτων), στις οποίες δεν εμπίπτουν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης στο κονδύλι «**Μακροπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις**» και στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης στα κονδύλια «**Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις**» και «**Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις**».

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρίας αφορούν έντοκα τραπεζικά δάνεια και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς και καταχωρούνται στο συνολικό καθαρό ποσό που έχει ληφθεί μετά την αφαίρεση των άμεσων εξόδων σύναψης της δανειακής σύμβασης και το οποίο ποσό αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία τους. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που σχετίζονται με αυτά τα δάνεια, περιλαμβανομένων των πληρωτέων ποινών για πρόωρη εξόφληση ή των εξόδων για διακανονισμό, καθώς και τα

άμεσα κόστη έκδοσης του δανείου, καταχωρούνται εφόσον είναι «δουλευμένα» στη χρέωση των αποτελεσμάτων με πίστωση των δανειακών λογαριασμών και εμφανίζονται στο υπόλοιπο του δανείου της περιόδου εφόσον δεν έχουν εξοφληθεί.

Τα έξοδα δανεισμού (τόκοι και συναφή έξοδα), που αφορούν άμεσα την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων του ενεργητικού, προσαυξάνουν το κόστος αυτών των στοιχείων, μέχρι αυτά να είναι έτοιμα για τη χρήση που έχει προβλεφθεί για το καθένα ή να είναι έτοιμα για πώληση. Έσοδα από τόκους ή λοιπά έσοδα από την προσωρινή επένδυση του προϊόντος δανείων που έχουν ληφθεί για τον πιο πάνω σκοπό, μειώνουν αντίστοιχα τα κόστη δανεισμού που κεφαλαιοποιούνται.

Όλα τα λοιπά έξοδα δανεισμού (τόκοι και συναφή έξοδα) μεταφέρονται στα αποτελέσματα της περιόδου που αυτά πραγματοποιούνται.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Εάν υπήρχαν υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές θα κατατάσσονταν στις υποχρεώσεις. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχείρησης που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Φόρος Εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που έχουν εγκριθεί μέχρι την το τέλος της περιόδου αναφοράς και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρισθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις καλυφθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παρέχεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εκμισθωτής

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Τα ποσά που οφείλονται από μισθωτές βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα σχετικά έσοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τρόπο που να δίνει μια σταθερή, διαχρονικά, απόδοση επί της εκάστοτε ανεξόφλητης καθαρής επένδυσης του ομίλου.

Μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο (βλέπε ανωτέρω)

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση συνολικών εσόδων με την σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Παροχές στο προσωπικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20, ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως με αναλογιστική μελέτη με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου (Χρησιμοποιήθηκε επιτόκιο 5%). Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάση της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση το τέλος της περιόδου αναφοράς. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

▪ Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

▪ Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

▪ Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

▪ Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

▪ Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έρευνα και ανάπτυξη

Οι δαπάνες έρευνας καταχωρούνται στα έξοδα όταν γίνονται. Κόστη που αναλαμβάνονται για προγράμματα ανάπτυξης (σχετιζόμενα με τον σχεδιασμό και τον έλεγχο νέων ή βελτιωμένων προϊόντων καθώς και την ανάπτυξη νέων αγορών), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πιθανολογείται ότι το πρόγραμμα θα έχει επιτυχία, λαμβάνοντας υπόψη την εμπορική και τεχνολογική δυνατότητα και εφόσον τα κόστη αυτά μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα. Τα λοιπά κόστη ανάπτυξης καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Κόστη ανάπτυξης που καταχωρήθηκαν στα έξοδα δεν επαναφέρονται στα περιουσιακά στοιχεία σε μεταγενέστερες περιόδους. Τα κόστη ανάπτυξης με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία

κεφαλαιοποιήθηκαν , αποσβένονται από την έναρξη της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος με την σταθερή μέθοδο και μέσα σε μία περίοδο που δεν ξεπερνά τα 5 έτη.

Διανομή μερίσματος

Με βάση την Ελληνική νομοθεσία , οι εταιρείες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν στους μετόχους τους τουλάχιστον το 35% των κερδών , μετά από φόρους καθώς και μετά την κράτηση για τακτικό αποθεματικό. Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Κέρδη ανά μετοχή

Ο δείκτης των βασικών κερδών ανά μετοχή (EPS) υπολογίζεται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου που είναι αποδοτέα στους κατόχους των κοινών μετοχών με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη νοούνται οι επιχειρήσεις στις οποίες η εταιρεία διατηρεί τον έλεγχο κατέχοντας άμεσα ή έμμεσα πάνω από το 50% του μετοχικού τους κεφαλαίου ή ασκεί ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και οικονομική πολιτική τους. Επίσης ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα μέλη των Διοικήσεων των εταιρειών του Ομίλου, συγγενικά με αυτά πρόσωπα 1ου βαθμού, καθώς και εταιρείες που κατέχονται από αυτά ή εταιρείες στις οποίες ασκούν ουσιώδη επιρροή στη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων.

Όλες οι συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών διενεργούνται με τους ίδιους οικονομικούς όρους, που διενεργούνται παρόμοιες συναλλαγές με μη συνδεδεμένα μέρη κατά την ίδια χρονική στιγμή.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Χρήση τέτοιων εκτιμήσεων και κρίσεων γίνεται από την Εταιρία κυρίως κατά την επιλογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρίας, σύμφωνα πάντα με την ευχέρεια που δίνουν τα ΔΠΧΑ.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κάθε οικονομικού έτους μπορεί να αφορούν τις πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις μιας εταιρίας, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Η Εταιρία υπόκειται σε φορολόγηση και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Σε τέτοιες περιπτώσεις δεδομένου ότι η όποια επιβολή ή όχι πρόσθετου φόρου δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί με βέβαιο τρόπο, ο σχηματισμός ενός σχετικού ποσού ως πρόβλεψη δεν είναι εφικτός.

Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το ενδεχόμενο που θα της επιβληθούν επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

5 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Οι δραστηριότητες της Εταιρίας κατά γεωγραφικούς τομείς αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	Ελλάδα*	ΗΠΑ	Όμιλος
Κύκλος εργασιών	25.269	319	25.588
Μικτά κέρδη	11.260	77	11.337
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4.235	-216	4.019
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.273	-216	2.057
Κέρδη προ φόρων	1.216	-216	1.000
Σύνολο Ενεργητικού	184.014	617	184.631
Σύνολο Υποχρεώσεων	115.844	707	116.551

* Συμπεριλαμβάνεται η Κύπρος

6 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

6.1 Ενσώματες - Ασώματες ακινητοποιήσεις

Ο λογαριασμός «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις» και «Ασώματες ακινητοποιήσεις» την 31^η Μαρτίου 2009, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ									
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια Εγκ/σεις κτιρίων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων	Έξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων	Λογισμικά	Σύνολα Ασώματων
A. Αξίες κτήσης										
Υπόλοιπο 31/12/2007	22.883	64.358	44.996	3.233	6.848	2.920	145.238	-	2.661	2.661
Προσθήκες	191	1.239	1.126	127	317	5.610	8.610	318	116	434
Μειώσεις	(88)	(66)	(54)	(99)	(11)	-	(317)	-	-	-
Μεταφορά σε πάγια	-	779	3.896	-	17	(6.736)	(2.044)	-	2.044	2.044
Αναπροσαρμογή	1.420	1.656	-	-	-	-	3.077	-	-	-
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2008	24.406	67.967	49.964	3.260	7.171	1.795	9.325	318	4.821	5.139
Προσθήκες	-	9	175	101	47	486	818	-	47	47
Μειώσεις	-	-	(243)	(32)	-	-	(275)	-	-	0
Μεταφορά σε πάγια	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Υπόλοιπο 31/03/2009	24.406	67.975	49.896	3.330	7.218	2.281	543	318	4.869	5.187
B. Αποσβέσεις										
Υπόλοιπο 31/12/2007	-	5.237	16.108	1.686	4.493	-	27.524	-	484	484
Προσθήκες	-	1.927	3.865	458	739	-	6.989	-	453	453
Μειώσεις	-	(8)	(23)	(42)	(5)	-	(78)	-	-	-
Αναπροσαρμογή	-	194	-	-	-	-	194	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2008	-	7.350	19.950	2.102	5.227	-	7.105	-	937	937
Προσθήκες	-	497	1.054	113	171	-	1.835	5	122	127
Μειώσεις	-	-	(87)	(24)	-	-	(111)	-	-	0
Αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Υπόλοιπο 31/03/2009	-	7.847	20.917	2.191	5.398	-	1.724	5	1.059	1.064
Γ. Αναπόσβεστη αξία										
Υπόλοιπο 31/12/2007	22.883	59.121	28.888	1.547	2.355	2.920	117.715	-	2.177	2.177
Υπόλοιπο 31/12/2008	24.406	60.617	30.013	1.159	1.944	1.795	119.934	318	3.885	4.203
Υπόλοιπο 31/03/2009	24.406	60.128	28.979	1.139	1.820	2.281	118.753	313	3.810	4.123

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια Εγκ/σεις κτιρίων	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολα Ενσώματων Ακίνητοποιήσεων	Έξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων	Λογισμικά	Σύνολα Ασώματων Ακίνητοποιήσεων
A. Αξίες κτήσης										
Υπόλοιπο 31/12/2007	16.063	44.340	40.115	2.741	6.522	2.892	112.673	-	2.657	2.657
Προσθήκες	172	1.127	1.117	98	294	5.610	8.418	318	115	433
Μειώσεις	-	-	(54)	(79)	(10)	-	(143)	-	-	-
Μεταφορά σε πάγια	-	768	3.885	-	15	(6.711)	(2.044)	-	2.044	2.044
Αναπροσαρμογή	1.420	1.185	-	-	-	-	2.605	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2008	17.655	47.420	45.063	2.760	6.820	1.790	121.509	318	4.816	5.134
Προσθήκες	-	9	175	92	47	435	758	-	47	47
Μειώσεις	-	-	(243)	(32)	-	-	(275)	-	-	-
Μεταφορά σε πάγια	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/03/2009	17.655	47.429	44.995	2.820	6.867	2.225	121.991	318	4.864	5.182
B. Αποσβέσεις										
Υπόλοιπο 31/12/2007	-	3.360	14.379	1.424	4.310	-	23.474	-	480	480
Προσθήκες	-	1.013	3.451	395	693	-	5.553	-	452	452
Μειώσεις	-	-	(23)	(41)	(5)	-	(69)	-	-	-
Αναπροσαρμογή	-	118	-	-	-	-	118	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2008	-	4.492	17.808	1.778	4.998	-	29.076	-	932	932
Προσθήκες	-	261	959	100	160	-	1.481	5	122	127
Μειώσεις	-	-	(87)	(24)	-	-	(111)	-	-	-
Αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/03/2009	-	4.753	18.680	1.854	5.159	-	30.445	5	1.054	1.059
Γ. Αναπόσβεστη αξία										
Υπόλοιπο 31/12/2007	16.063	40.980	25.736	1.317	2.212	2.892	89.199	-	2.177	2.177
Υπόλοιπο 31/12/2008	17.655	42.929	27.256	982	1.822	1.790	92.433	318	3.884	4.203
Υπόλοιπο 31/03/2009	17.655	42.676	26.315	966	1.708	2.225	91.546	313	3.810	4.123

Τα οικόπεδα και τα κτίρια, στα πλαίσια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 1, αναπροσαρμόστηκαν 31^η.12.2008 από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή βασίστηκε στις αγοραίες τιμές των ακινήτων. Η υπεραξία αναπροσαρμογής καθαρή από αναβαλλόμενους φόρους πιστώθηκε στα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων.

Η απεικόνιση του κόστους, που αφορά τις δραστηριότητες για την έρευνα και την ανάπτυξη, στις οικονομικές καταστάσεις τις Εταιρείας έχει γίνει βάσει των ΔΛΠ 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία». Συνεπώς, τα έξοδα για την έρευνα επιβαρύνουν τους οικείους λογαριασμούς των αποτελεσμάτων της περιόδου, ενώ τα ποσά που η Εταιρεία επενδύει στην ανάπτυξη λογίζονται στα μεγέθη της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και συγκεκριμένα στο κονδύλι «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία».

6.2 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Η μητρική εταιρεία καθώς και μία από τις εταιρείες του ομίλου, εκτρέφουν χοίρους για παραγωγή κρέατος το οποίο είτε πωλείται, είτε χρησιμοποιείται στην παραγωγή αλλαντικών, ενώ μία άλλη εταιρεία του ομίλου εκτρέφει χοίρους αναπαραγωγής του οποίους πωλεί είτε στις άλλες εταιρείες του ομίλου, είτε σε τρίτους. Η αποτίμηση των χοίρων τόσο κατά την αρχική καταχώρηση, όσο και κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς, καθώς και κατά την ημερομηνία σφαγής τους, γίνεται στην εύλογη αξία τους μείον το εκτιμώμενο στο σημείο πώλησης κόστος.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ <u>31.03.2009</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ <u>31.03.2008</u>	ΜΗΤΡΙΚΗ <u>31.3.2009</u>	ΜΗΤΡΙΚΗ <u>31.3.2008</u>
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων έναρξης περιόδου	6.625	4.112	3.326	2.132
Αγορές κατά τη διάρκεια της χρήσης	0	7.075	197	30
Πωλήσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης	(30)	(21)	0	(22)
Μεταφορά στο σφαγείο κατά τη διάρκεια της χρήσης	(2.696)	(1.601)	(1.437)	(1.281)
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων λήξης περιόδου	7.218	6.445	3.592	2.372
Κέρδη (ζημίες) από επιμέτρηση στην εύλογη αξία μείον το εκτιμώμενο στο τόπο της πώλησης κόστος των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	3.320	1.553	1.506	1.513
Ενσωματωμένα σε :				
Πωλήσεις	2.726	1.615	1.240	1.273
Κέρδη (ζημίες) από μεταβολή εύλογης αξίας μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	594	937	266	239
	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31.03.2009	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31.03.2008	ΜΗΤΡΙΚΗ 31.3.2009	ΜΗΤΡΙΚΗ 31.3.2008
Κέρδη (ζημίες) από μεταβολή εύλογης αξίας μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	594	937	266	239
Μείον Κόστος εκτροφής μενόντων στη λήξη της χρήσης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(2.725)	(2.744)	(1.564)	(1.336)
Αποτελέσματα χρήσης μενόντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(2.133)	(1.806)	(1.298)	(1.096)
	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31.03.2009	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31.03.2008	ΜΗΤΡΙΚΗ 31.3.2009	ΜΗΤΡΙΚΗ 31.3.2008
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία				
Ζώντα Ζώα Ανώριμα προς σφαγή	15.684	15.397	7.906	7.766
Ζώντα Ζώα Ώριμα προς σφαγή	30.111	22.948	15.753	10.346
Σύνολο Βιολογικών περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού	45.795	38.345	23.659	18.112

6.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Το κονδύλι του Ενεργητικού της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης «Επενδύσεις σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις» :

Επενδύσεις σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	
Επωνυμία θυγατρικής	Συμμετοχή (χιλ. €)
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΒΕΕ	9.302
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.	6.201
CRETA FARMS INTERNATIONAL	790
CRETA FARM CYPRUS LTD	9
CRETA FARMS USA LLC	-
	16.301

6.4 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στα € 12.381.600 και διαιρείται σε 29.480.000 κοινές ονομαστικές μετοχές , ονομαστικής αξίας € 0,42 η κάθε μία. Οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών από τον Απρίλιο του 2000.

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2008	29.480	12.382	1.753	14.134
Έκδοση Νέων Μετοχών				
Υπόλοιπα 31/12/2008	29.480	12.382	1.753	14.134
Έκδοση Νέων Μετοχών	-	-	-	-
Υπόλοιπα 31/03/2009	29.480	12.382	1.753	14.134

Οι μετοχές της Εταιρείας έχουν μικρή διασπορά με βάση το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Τα όργανα Διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας τα οποία κατέχουν ποσοστά στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας είναι οι εξής:

Ανάλυση Μετοχικού Κεφαλαίου		
ΑΑ		Ποσοστό Συμμετοχής
1	Δομαζάκης Εμμανουήλ του Στυλιανού	38,771%
2	Δομαζάκης Κων/νος του Στυλιανού	39,302%
3	Λοιποί Μέτοχοι (κάτω του 5%)	21,927%
ΣΥΝΟΛΟ		100%

7 ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

7.1 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρείας και των θυγατρικών της, έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού 440χιλ. ευρώ και 3.815χιλ. ευρώ αντίστοιχα, για την εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων. Επί των μισθωμένων παγίων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας η οποία παραμένει σε ισχύ μέχρι τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των μισθωμάτων. Δεν υπάρχουν άλλες εγγυήσεις και δεσμεύσεις κυριότητας ή χρήσεως επί των παγίων και των άλλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.

7.2 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Οι υφιστάμενες επίδικες υποθέσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζουν επαρκείς προβλέψεις βάσει των διαθεσίμων εκτιμήσεων και δεδομένων.

7.3 Ασυνήθεις συναλλαγές

Δεν συνέτρεξε περίπτωση ανάληψης ανώμαλων κοστών στην παρούσα ενδιάμεση οικονομική κατάσταση. Δε συντρέχει περίπτωση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, καθαρής θέσης, καθαρών κερδών ή ταμειακών ροών τα οποία να είναι ασυνήθη λόγω της φύσης, του μεγέθους ή της περίπτωσης τους.

7.4 Ανέλεγκτες Οικονομικές χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της μητρικής εταιρείας καθώς και των λοιπών εταιρειών του Ομίλου εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.	-
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε.	2007 - 2008
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	2007 - 2008
CRETA FARM (CYPRUS)LIMITED	2004-2007
CRETA FARM INTERNATIONAL	-
CRETA FARMS USA LLC	-

Σημειώνεται πως, όπως αναφέρεται και σε επόμενη παράγραφο, έχει περατωθεί ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρείας του Ομίλου για τις χρήσεις 2006- 2008.

7.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας και του Ομίλου, προς και από συνδεδεμένες εταιρείες, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου

στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη ,όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 είναι τα παρακάτω:

Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008
Θυγατρικές εταιρείες		-		1.292
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		201		201

Αγορές αγαθών/υπηρεσιών	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2009	31/3/2008	31/3/2009	31/3/2008
Θυγατρικές εταιρείες		-		2.328
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		-		-

Απαιτήσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2009	31/12/2008	31/3/2009	31/12/2008
Θυγατρικές εταιρείες		-		3.553
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		522		522

Υποχρεώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2009	31/12/2008	31/3/2009	31/12/2008
Θυγατρικές εταιρείες		-		972
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		265		265

Βασικά Διοικητικά στελέχη	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2008	31/12/2008	31/12/2008
Αμοιβές		860		860
Απαιτήσεις		-		-
Υποχρεώσεις		-		-

7.6 Εγγυήσεις Μητρικής σε θυγατρικές και συνδεδεμένες.

Η Εταιρεία κατά την 31η Μαρτίου 2009, είχε παράσχει εγγυήσεις καλής εκτέλεσης χρηματοδοτικών προγραμμάτων για λογαριασμό θυγατρικών και συνδεδεμένων ύψους 11.651 χιλ. ευρώ. Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζονται αναλυτικότερα οι δοθείσες εγγυήσεις της Μητρικής.

Εγγυήσεις Μητρικής σε θυγατρικές και συνδεδεμένες		Πόσο Εγγυήσης
ΑΑ		
1	Εγγυήσεις σε Τετοφάρμα Α.Ε.Γ.Ε	2.516
2	Εγγυήσεις σε Φάρμα Θεσσαλίας Α.Β.Ε.Ε	3.336
3	Εγγυήσεις σε Ευρωκρέτα Α.Β.Ε.Τ.Τ.Ε	5.799
ΣΥΝΟΛΟ		11.651

7.7 Διανομή Μερίσματος

Κατά την συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, της 28ης Απριλίου 2009, αποφασίσθηκε η διανομή μερίσματος 0,022 ευρώ ανά μετοχή. Στο διανεμόμενο μέρισμα, θα διενεργηθεί παρακράτηση φόρου 10%, σύμφωνα με το άρθρο 18Ν 3697/2008. Ως ημερομηνία έναρξης πληρωμής του μερίσματος ορίσθηκε η 23η Ιουνίου 2009. Η διανομή θα πραγματοποιηθεί μέσω τραπεζής.

7.8 Τακτικός Φορολογικός Έλεγχος

Κατά την διάρκεια της περιόδου ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρείας «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ». Το πόρισμα του ελέγχου επέφερε πρόστιμα ύψους 692 χιλ ευρώ και αφορούσε τις μέχρι τότε ανέλεγκτες χρήσεις 2006 -2007 – 2008. Για το πρόστιμο του φορολογικού ελέγχου είχε σχηματιστεί πρόβλεψη ύψους 745 χιλ ευρώ. Συνεπώς, δεν υφίσταται καμία επιβάρυνση στο αποτέλεσμα της Εταιρείας που να προκύπτει από το παραπάνω γεγονός.

8. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η Διοίκηση της εταιρείας εξετάζει την πιθανότητα συγχώνευσης των δυο θυγατρικών της «ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε.» και «ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε». Πιο συγκεκριμένα η «ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε.» ενδέχεται να απορροφήσει την «ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε» βάσει των διατάξεων των Δ.Π.Χ.Α., με την μέθοδο της καθαρής θέσης και με Ισολογισμό μετατροπής της 30/06/2009.

Σε οποιαδήποτε περίπτωση τελικής λήψης της συγκεκριμένης απόφασης, θα ακολουθηθούν όλες οι προβλεπόμενες διαδικασίες, η Εταιρεία θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ανακοινώσεις και θα τηρηθούν όλες οι Λογιστικές Αρχές βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κατά την ημερομηνία δημοσίευσης, η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία σύστασης νέας εταιρείας στην Ισπανία σύμφωνα με όλες τις σχετικές προγενέστερες ανακοινώσεις (12.03.2009, 16.03.2009).

9 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

9.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της εταιρείας, υπό την εποπτεία του ΔΣ και σε ότι αφορά πιο συγκεκριμένα τη διαχείριση κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς.

Ο εν λόγω κίνδυνος για την εταιρεία εστιάζεται σε δύο βασικά είδη κινδύνων: τον συναλλαγματικό κίνδυνο και τον κίνδυνο επιτοκίου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε πολλές χώρες του εξωτερικού. Παρόλα αυτά, δεν υπάρχει σημαντικός κίνδυνος βάσει του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων του

Ομίλου ή της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν αξιοσημείωτες διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών των εταιρειών του Ομίλου, οι οποίες είναι όλες ημεδαπές, γίνεται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας) το οποίο είναι το Ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Όπως και στο προηγούμενο έτος τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.