

SANYO HELLAS HOLDING S.A.**ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13

12ο χλμ. Εθν. Οδού Αθηνών-Λαμίας Μεταμόρφωση

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Δημοσιευμένα θάσει του ν.2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Λ.Π.

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΑΝΥΟ ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	Υπουργείο Ανάπτυξης Διεύθυνση διαδικτύου: http://www.shh.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το ΔΣ των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	26 Μαρτίου 2010
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Νικητός Διονύσιος (ΑΜ/ΣΟΕΛ 14111)
Ελεγκτική εταιρία:	BDO ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Με σύμφωνη γνώμη - Θέματα έμφασης

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	64.331.979,80	84.623.411,98	4.490.024,92	4.463.168,72
Επενδύσεις σε ακίνητα	65.243.416,58	55.800.505,69	50.025.681,12	52.471.702,84
Αυθα περιουσιακά στοιχεία	6.853,73	1.816.769,76	0,00	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.822.861,43	11.157.668,39	23.268.792,13	23.938.480,61
Αποθέματα	318.447,62	910.372,47		0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	2.199.427,81	10.191.145,71	530.833,52	1.652.243,59
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.295.358,10	19.003.047,41	7.683.913,40	11.441.793,58
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	51.434,82	157.971,27	51.434,82	157.971,27
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	154.269.779,89	183.660.892,68	86.050.679,91	94.125.360,61
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00	51.083.993,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-276.980,65	10.323.393,06	10.295.784,73	10.016.551,74
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	50.807.012,35	61.407.386,06	61.379.777,73	61.100.544,74
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	16.914.594,26	15.398.051,65	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	67.721.606,61	76.805.437,71	61.379.777,73	61.100.544,74
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	59.960.827,99	67.412.614,84	16.459.137,73	18.084.526,68
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.544.096,53	9.044.775,15	4.595.848,10	4.353.429,22
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.989.406,91	17.177.210,42	1.650.000,00	1.400.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.053.841,85	13.220.854,56	1.965.916,35	9.186.859,97
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	86.548.173,28	106.855.454,97	24.670.902,18	33.024.815,87
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	154.269.779,89	183.660.892,68	86.050.679,91	94.125.360,61

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Κύκλος Εργασιών	20.375.687,10	82.240.712,50	5.682.752,08	6.077.816,27
Μικτά κέρδη	9.974.615,92	23.440.002,47	3.367.164,34	3.937.436,25
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	744.667,24	-2.815.111,36	3.463.932,40	861.313,42
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	-4.038.923,63	-11.608.687,44	6.581.772,67	-3.926.050,29
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-4.729.093,01	-12.859.983,22	6.210.122,56	-4.197.586,74
-Ιδιοκτήτες μητρικής	-5.042.692,96	-15.267.357,00	6.210.122,56	-4.197.586,74
-Δικαιώματα μειοψηφίας	313.599,95	2.407.373,78	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-4.354.738,09	3.025.160,92	-5.930.889,57	-18.525.090,11
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-9.083.831,10	-9.834.822,30	279.232,99	-22.722.676,85
-Ιδιοκτήτες μητρικής	-10.600.373,71	-14.471.883,37	-5.930.889,57	-22.722.676,85
-Δικαιώματα μειοψηφίας	1.516.542,61	4.637.061,07	0,00	0,00
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0987	-0,2989	0,1216	-0,0822
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	7.399.322,53	6.395.315,68	3.538.494,95	1.406.584,96

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η Εταιρία και ο Όμιλος εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Π. από την 1η Ιανουαρίου 2005.
- Τα θέματα έμφασης που παρατίθενται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή αφορούν α) τα Ίδια Κεφάλαια τριών (3) θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου τα οποία εμφανίζονται αρνητικά και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/20 και β) η μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης τείλει υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με απόφαση η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ.3 του Α.Ν. 148/1967 (όπως ισχύει), ήτοι με πλειοψηφία εβδομήντα τοις εκατό (70%) τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.
- Η Εταιρεία με την εφαρμογή της απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 4/504/28.4.2009, προχώρησε σε τροποποιήσεις ορισμένων κονδυλίων που έγιναν και αφορούν την αμνημονιακή περίοδο 1.1.-31.12.2008 και οι οποίες αναλύονται ως κατωτέρω :
Στην Κατάσταση συνολικών εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου περιόδου 1.1.-31.12.2008, εμφανίζεται επιπλέον το κονδύλι «Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους» ποσού € -18.525.090,11 και € 3.025.160,92 αντίστοιχα με αποτέλεσμα τα «Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους» να έχουν μεταβληθεί από € -4.197.586,74 σε € -22.722.676,85 για την Εταιρεία και από € -12.859.983,22 σε € -9.834.822,30 για τον Όμιλο.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-43.421.394,05	-43.421.394,05	-43.421.394,05	-43.421.394,05
Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	43.421.394,05	43.421.394,05	43.421.394,05	43.421.394,05
Διανεμηθέντα μερίσματα	-5.657.649,42	-5.657.649,42	-1.042.666,30	-1.042.666,30
Φόρος διανεμηθέντων μερισμάτων	-347.555,43	-347.555,43	-347.555,43	-347.555,43
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	-16.653.845,81	-17.134.868,38	17.134.868,38	17.134.868,38
Μεταβολή % συμμετοχής σε θυγατρικές	24.298.619,72	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή Ισολογισμού από ξένο νόμισμα	1.385.591,86	0	0	0
Σύνολο συνολικών εσόδων μετά από φόρους	3.025.160,92	-18.525.090,11		

- Με βάση την υπ' αριθμόν 11103477/8897/Β0014/ΠΟΛ.1126/ 30/10/2007 του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την εκμετάλλευση εμπορικών κέντρων, η εταιρία, κάνοντας χρήση των διατάξεων του ΔΛΠ 8, εμφάνισε τα έσοδα από τα εννοιαστά κέρδη εργασιών. Προκειμένου δε τα ανώτατα έσοδα της προηγούμενης χρήσης να είναι συγκρίσιμα με τα κονδύλια της παρούσης χρήσης, μεταφέρθηκαν τα έσοδα από εννοιαστά από το κονδύλι " Άλλα λειτουργικά έσοδα" στον κύκλο εργασιών καθώς και τα αντίστοιχα έξοδα μεταφέρθηκαν στο κόστος πωληθέντων. Αναλυτική παρουσίαση παρατίθεται στη σημείωση 6.33 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- Ακολουθώς, παρατίθενται οι μεταβολές κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης :

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	
	Προηγούμενη χρήση 1/1-31/12/2008		Προηγούμενη χρήση 1/1-31/12/2008	
Ποσά σε Ευρώ	Δημοσιευμένα πριν την μεταβολή	Αναμορφωμένα	Δημοσιευμένα πριν την μεταβολή	Αναμορφωμένα
Κύκλος Εργασιών	82.240.712,50	82.240.712,50	6.025.588,63	6.077.816,27
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-12.859.983,22	-12.859.983,22	-4.197.586,74	-4.197.586,74
Καθαρή θέση μετόχων εταιρίας	76.805.437,71	76.805.437,71	61.100.544,74	61.100.544,74

- Στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2008 στην παρουσίαση της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης της Εταιρίας και του Ομίλου εκ παραδρομής τα κονδύλια που αφορούσαν πληρωθέντα μερίσματα και φόρο διανεμηθέντων μερισμάτων καταχωρήθηκαν στα Αποτελέσματα εις νέο αντί των αφορολόγητων αποθεματικών. Η εν λόγω διόρθωση δεν επηρεάζει το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2008. Ανάλυση παρατίθεται στη σημείωση 6.33 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου πέραν της προβλεπόμενης που έχει ήδη σχηματιστεί.
- Το ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για α) πάσης φύσεως επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές ανέρχονται σε 0,00 € για την Εταιρία και σε 1.303.753,16 € για τον Όμιλο β) ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχονται σε 406.000,00 € για την Εταιρία και σε 1.071.000,00 € για τον Όμιλο γ) λοιπές προβλέψεις ανέρχονται σε 0,00 € για την Εταιρία και για τον Όμιλο.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2009 ήταν στην Εταιρία 12 (την 31/12/2008 ήταν 18) και στον Όμιλο

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 26 ΜΑΡΤΙΟΥ 2010

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

και ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Α.Δ.Τ. Φ 089957

ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ Σ. ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΗ 612038

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΔΤ ΑΗ060859 - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0019442

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	76.805.437,71	86.640.260,01	61.100.544,74	83.823.221,59
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-9.083.831,10	-9.834.822,30	279.232,99	-22.722.676,85
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2009 και 31.12.2008)	67.721.606,61	76.805.437,71	61.379.777,73	61.100.544,74
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2009	01.01-31.12.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	-4.038.923,63	-11.608.687,44	6.581.772,67	-3.926.050,29
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.654.655,29	9.210.427,04	74.562,55	545.271,54
Προβλέψεις	3.271.265,16	4.446.132,58	-112.820,79	196.548,11
Συναλλαγματικές διαφορές	-151.129,71	1.266.186,18	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.700.551,63	3.303.870,24	-2.753.537,78	3.351.068,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.083.038,94	5.489.705,84	915.207,13	1.436.295,45
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-534.475,11	553.110,58	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	10.903.567,70	12.761.301,00	2.477.011,13	19.643.162,17
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-7.846.457,95	-2.247.896,88	-10.129.876,91	2.934.161,02
Μείων:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-3.420.419,83	-5.225.165,99	-1.037.526,54	-1.254.537,90
Καταβληθέντα φόροι	-715.128,75	-1.450.050,86	-35.541,18	-60.914,25
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	8.906.543,74	16.498.932,29	-4.020.749,72	22.865.004,11
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-2.446.373,77	0,00	-3.731.461,60	-21.441.578,50
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-498.510,69	-37.805.749,38	-233.664,65	-486.409,64
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	2.884.833,99	1.239.501,70	2.800.000,00	970.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	309.445,78	431.782,70	5.578,21	147.148,44
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	730.988,39	0,00	730.988,39	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	412.636,00	5.448.820,74	610.498,62
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	980.383,70	-35.721.828,98	5.020.261,09	-20.200.341,08
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	3.774.044,60	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	59.107.686,52	0,00	8.000.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-13.758.614,38	-47.503.329,29	-1.400.000,00	-12.050.000,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.553.489,06	-2.079.315,12	0,00	-1.042.666,30
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-11.538.058,84	9.525.042,11	-1.400.000,00	-5.092.666,30
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-1.651.131,40	-9.697.854,58	-400.488,63	-2.428.003,27
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	4.174.136,54	13.871.991,12	726.538,18	3.154.541,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	2.523.005,14	4.174.136,54	326.049,55</	