ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 483/06/Β/86/10

ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ 5-7 & ΠΥΔΝΑΣ 118 55 ΑΘΗΝΑ

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2009 έως 30η Σεπτεμβρίου 2009

(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση Διαδικτύου:	**www.sfakianakis.gr**
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:	**094010226 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΒΕ Αθηνών**
Αρμόδια Αρχή	**Υπουργείο Ανάπτυξης**
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων :	Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2009
Νόμιμος Ελεγκτής:	Ρητάς Απ. Βασίλειος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 14541)
Ελεγκτική εταιρεία:	Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Δεν απαιτείται

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30.09.2009	**31.12.2008**	**30.09.2009**	**31.12.2008**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	214.324.660,35	207.415.163,46	112.642.315,35	113.975.972,63
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	12.349.026,40	12.956.930,35	10.022.820,36	10.581.328,97
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	35.135.350,71	44.529.749,87	74.324.795,72	74.855.916,37
Αποθέματα	106.876.353,42	130.592.479,06	71.783.517,54	93.813.131,86
Απαιτήσεις από πελάτες	129.692.777,60	136.757.284,37	53.538.663,80	49.907.392,54
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	121.762.654,25	138.972.097,65	101.596.713,81	112.286.794,05
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**620.140.822,73**	**671.223.704,75**	**423.908.826,58**	**455.420.536,42**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	19.786.200,00	19.786.200,00	19.786.200,00	19.786.200,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	93.079.348,48	92.274.298,44	85.313.460,94	85.258.081,63
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	**112.865.548,48**	**112.060.498,44**	**105.099.660,94**	**105.044.281,63**
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	6.625,80	7.042,92		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+ (β)	**112.872.174,28**	**112.067.541,36**	**105.099.660,94**	**105.044.281,63**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	117.489.071,27	178.000.269,03	85.244.000,00	142.344.000,00
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.226.681,52	23.773.815,09	17.520.834,50	17.344.880,98
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	260.672.210,86	217.137.114,08	148.596.287,12	99.104.942,12
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	106.880.684,80	140.244.965,19	67.448.044,02	91.582.431,69
Σύνολο Υπχρεώσεων (δ)	**507.268.648,45**	**559.156.163,39**	**318.809.165,64**	**350.376.254,79**
ΣΥΝ.ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**620.140.822,73**	**671.223.704,75**	**423.908.826,58**	**455.420.536,42**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	01.01-30.09.2009	**01.01-30.09.2008**	**01.07.-30.09.2009**	**01.07-30.09.2008**
Κύκλος εργασιών	386.869.175,39	386.491.576,54	140.341.598,04	124.918.724,82
Μικτά κέρδη	89.405.014,03	107.509.080,53	33.244.010,59	38.873.065,24
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, & επενδυτικών αποτελ/μάτων	14.953.642,08	31.664.891,72	4.833.244,07	10.843.540,05
Κέρδη προ φόρων	**3.930.082,46**	**26.555.159,50**	**1.861.786,86**	**7.478.496,21**
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	**780.662,13**	**24.107.003,14**	**680.591,76**	**7.843.416,94**
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	781.079,25	24.106.601,85	680.715,51	7.843.464,65
Δικαιώματα μειοψηφίας	(417,12)	401,29	(123,75)	(47,71)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	23.970,79	(1.133.651,02)	(76.680,80)	1.468,34
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	**804.632,92**	**22.973.352,12**	**603.910,96**	**7.844.885,28**
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	805.050,04	22.972.950,83	604.034,71	7.844.932,99
Δικαιώματα μειοψηφίας	(417,12)	401,29	(123,75)	(47,71)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	**0,0197**	**0,6092**	**0,0172**	**0,1982**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελ/μάτων και συνολικών αποσβέσεων	32.092.503,53	47.582.418,63	10.816.045,38	16.566.183,49

	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	01.01-30.09.2009	**01.01-30.09.2008**	**01.07.-30.09.2009**	**01.07-30.09.2008**
Κύκλος εργασιών	329.358.735,15	325.186.824,97	120.402.864,02	100.640.772,23
Μικτά κέρδη	53.211.290,83	68.281.583,75	19.547.924,81	19.811.327,80
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, & επενδυτικών αποτελ/μάτων	9.449.954,62	24.884.346,14	3.048.026,08	5.999.608,19
Κέρδη προ φόρων	**1.797.675,88**	**22.735.500,01**	**1.096.894,32**	**2.609.201,65**
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	**49.608,52**	**20.865.482,73**	**328.409,05**	**3.440.122,07**
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	49.608,52	20.865.482,73	328.409,05	3.440.122,07
Δικαιώματα μειοψηφίας				
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	5.770,79	(524.985,16)	(325.760,00)	577.393,14
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	**55.379,31**	**20.340.497,57**	**2.649,05**	**4.017.515,21**
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	55.379,31	20.340.497,57	2.649,05	4.017.515,21
Δικαιώματα μειοψηφίας				
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	**0,0013**	**0,5273**	**0,0083**	**0,0869**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελ/μάτων και συνολικών αποσβέσεων	14.799.711,06	29.565.911,60	4.879.335,60	7.641.196,16

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30.09.2009	**30.09.2008**	**30.09.2009**	**30.09.2008**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)	**112.067.541,36**	**119.291.668,33**	**105.044.281,63**	**117.468.726,34**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**804.632,92**	**22.973.352,12**	**55.379,31**	**20.340.497,57**
Διανεμηθέντα μερίσματα		**(9.893.100,00)**		**(9.893.100,00)**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2009 και 30.09.2008 αντίστοιχα)	**112.872.174,28**	**132.371.920,45**	**105.099.660,94**	**127.916.123,91**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30.09.2009	**30.09.2008**	**30.09.2009**	**30.09.2008**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	**3.930.082,46**	**26.555.159,50**	**1.797.675,88**	**22.735.500,01**
Πλέον/Μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	17.138.861,45	15.917.526,91	5.349.756,44	4.681.565,45
Προβλέψεις	1.538.515,16	1.257.719,90	185.348,73	443.022,05
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγ.χρήσεων	(1.650.000,00)	0,00	(1.650.000,00)	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	1.288.292,24	(2.798.998,42)	1.288.292,24	(2.798.998,42)
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(2.136.152,84)	(11.225.461,57)	(277.174,87)	(8.261.804,97)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13.159.713,46	16.335.193,79	7.929.453,61	10.410.651,11
Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	25.716.125,64	(15.489.622,34)	24.729.614,32	(11.872.247,18)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	74.735.267,45	(33.787.780,21)	52.407.330,67	(31.237.052,01)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(24.782.268,27)	9.828.396,74	(21.365.046,94)	11.372.434,90
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(14.529.089,28)	(14.214.348,12)	(8.443.260,44)	(7.896.780,48)
Καταβεβλημένοι φόροι	(729.324,92)	(5.972.005,62)	(451.480,81)	(5.177.629,35)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**93.680.022,55**	**(13.594.219,44)**	**61.500.508,83**	**(17.601.338,89)**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	(7.348.497,94)	0,00	(17.556.978,00)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(32.616.737,41)	(64.724.072,60)	(6.163.663,77)	(28.058.285,59)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων πάγιων στοιχείων	3.433.855,07	8.710.445,11	2.698.697,41	3.765.361,94
Επιπράξεις (πληρωμές)από πώληση (αγορά) τίτλων (μετοχών)	200.000,00	7.132.443,14	200.000,00	7.132.443,14
Τόκοι εισπραχθέντες	1.415.099,68	1.245.549,28	146.225,50	304.678,69
Μερίσματα εισπραχθέντα	6.500,00	691.181,21	5.000,00	970.188,94
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(27.561.282,66)**	**(54.292.951,80)**	**(3.113.740,86)**	**(33.442.590,88)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	9.756.573,13	149.450.000,00	6.500.000,00	121.000.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	(23.997.267,91)	(76.533.762,45)	(14.108.655,00)	(68.147.181,56)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(2.735.406,20)	(4.214.212,88)	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.058,00)	(9.886.134,75)	(1.058,00)	(9.886.134,75)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(16.977.158,98)**	**58.815.889,92**	**(7.609.713,00)**	**42.966.683,69**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) +(γ)	**49.141.580,91**	**(9.071.281,32)**	**50.777.054,97**	**(8.077.246,08)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**21.781.702,22**	**47.185.921,67**	**10.876.089,14**	**39.073.262,10**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**70.923.283,13**	**38.114.640,35**	**61.653.144,11**	**30.996.016,02**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την 30/09/2009 είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε ο Όμιλος βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), οι οποίες εφαρμόσθηκαν κατά την 31/12/2008

2. Ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών εκκρεμούν από 22/10/1998 και 14/02/1999 αγωγές μετόχων της μειοψηφίας που εκπροσωπούν ποσοστό 2,565% του ΜΚ, περί ακυρώσεως, για τυπικούς λόγους των από 25/10/1996 και 24/03/1997 αποφάσεων ΓΣ με τις οποίες αποφασίσθηκε η εισαγωγή της εταιρείας στο ΧΑΑ με Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, καθώς και περί της αναγνωρίσεως του ανυπόστατου της από 30/09/1969 ΓΣ της εταιρείας, η οποία αποφάσισε Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου. Οι συνεκδικασθείσες αγωγές αναμένεται να συζητηθούν το έτος 2010. Εκτίμηση της Διοικήσεως της εταιρείας είναι ότι οι αγωγές δεν θα ευδοκιμήσουν.

3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/09/2009 ανέρχεται σε 863 άτομα για την μητρική και 1670 άτομα για τον Όμιλο. Οι αντίστοιχοι αριθμοί την 30/09/2008 ήταν 919 και 1.824 άτομα αντίστοιχα.

4. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί μέχρι την 30/09/2009 για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων ανέρχονται σε ευρώ 3.735.338,80 για τον Όμιλο και σε ευρώ 2.819.338,80 για τη μητρική αντίστοιχα. Οι λοιπές προβλέψεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 600.000,00 για τον Όμιλο και τη μητρική. Ανάλυση των προβλέψεων των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων γίνεται στην σημείωση 3.11 των Οικονομικών Καταστάσεων.

5. Η επωνυμία, η χώρα της καταστατικής έδρας και η μέθοδος ενσωμάτωσης εταιρειών του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 1.1 των Οικονομικών Καταστάσεων.

6. Τα συνολικά έσοδα ποσού ευρώ 23.970,79 για τον Όμιλο και ποσού ευρώ 5.770,79 για την μητρική, αφορούν αποτίμηση στην εύλογη αξία διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

7. Δεν κατέχονται μετοχές της Μητρικής εταιρείας ούτε από την ιδία, ούτε από θυγατρικές και συγγενείς της εταιρείες.

8. Δεν υπήρξε αλλαγή της μεθόδου ενσωμάτωσης των ενοποιημένων εταιρειών στην περίοδο 01/01- 30/09/2009 σε σχέση με αυτήν της 31/12/2008. Δεν υπήρξαν εταιρείες που δεν περιλήφθηκαν στην ενοποίηση σε σχέση με την 31/12/2008 και την αντίστοιχη περίοδο 01/01-30/09/2008. Επίσης δεν υπάρχουν εταιρείες που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

9. Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**Όμιλος**	**Εταιρεία**
α) Έσοδα	349.030,37	50.671.198,76
β) Έξοδα	381.435,80	3.397.197,31
γ) Απαιτήσεις	100.402,96	14.435.069,37
δ) Υποχρεώσεις	64.380,75	673.833,06
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	3.545.545,54	2.768.968,55
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ Α.Δ.Τ. ΑΕ 046850	**ΜΙΡΑΝΤΑ - ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ** Α.Δ.Τ. Χ-544820
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΝΙΚΗΤΑΣ Ι. ΠΟΘΟΥΛΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ - 003583	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν.ΛΑΟΥΤΑΡΗΣ** Α.Δ.Τ. ΑΕ - 092466

Δημοσιεύσεις ΠΑΝΔΗΣ 210. 52.39.580