

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)



VARANGIS

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ

A.B.E.Π.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και τις επ'αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του
Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας «Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε.» την 20^η Μαρτίου 2009 και είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.varangis.com.gr, όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ε. Βαράγκη

Δ. Βαράγκης

Π. Τσιβίογλου

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)



Πίνακας Περιεχομένων

σελ.

Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	4-5
Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	6-12
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.....	13-36
Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 1/1/2008 -31/12/2008.....	37
Πληροφορίες άρθρου 10 του Ν. 3401/2005.....	38-39

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα εξ' όσων γνωρίζουμε ότι οι Ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε.» (η «Εταιρεία»), για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως την 31η Δεκεμβρίου 2008, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας, καθώς και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 και 5 του άρθρου 4 του ν. 3556/2007.

Δηλώνεται επίσης εξ' όσων γνωρίζουμε ότι η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Ε. Βαράγκη

Δ. Βαράγκης

Μ. Μαργωμένος

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
“ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΑΒΕΠΕ ΑΕ”

➤ **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας **“ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΑΒΕΠΕ Α.Ε.”** (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

- **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

- **Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

- Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

➤ **Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων.**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2009

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΘΕΟΔΩΡΟΣ Β. ΚΟΥΤΣΟΥΛΕΝΤΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ:11081

Σ.Ο.Λ. Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ 3, 11257 ΑΘΗΝΑ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΑΒΕΠΕ ΑΕ»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2008 ΕΩΣ 31/12/2008**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2008 (1/1/2008-31/12/2008), συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει :

- Αναφορά των σημαντικών γεγονότων της οικονομικής χρήσης 1/1/2008 έως 31/12/2008 και καταγραφή της επίδρασής των στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
- Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αναμένονται για το 2009.
- Παράθεση των σημαντικότερων συναλλαγών, οι οποίες καταρτίσθηκαν μεταξύ της εταιρίας και του ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων.
- Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας και του ομίλου της.
- Παράθεση ποιοτικού χαρακτήρα στοιχείων και εκτιμήσεων για το 2009.

Σημειώνεται ότι ο η Εταιρία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρίας στην Κύπρο με την επωνυμία «ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΤΔ» από το 2001, σε ποσοστό 100%.

1. Αναφορά των σημαντικών γεγονότων της οικονομικής χρήσης 1/1/2008 έως 31/12/2008 και καταγραφή της επιδράσεώς των στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις:

Τα σημαντικότερα γεγονότα της υπό εξέταση οικονομικής χρήσης καθώς και η επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν ως ακολούθως:

Την 19^η Ιουνίου 2008 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας και ενέκρινε τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε 31/12/2007 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών και τις ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε 31/12/2007 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, τις πράξεις και αποφάσεις Δ.Σ. για τη χρήση 2007, την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για τα πεπραγμένα τη χρήσης 2007, την εκλογή ελεγκτών για τη χρήση 2008 και τον καθορισμό της αμοιβής τους, τις αμοιβές και άλλες παροχές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2007 και την προέγκριση αμοιβών προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την τρέχουσα χρήση, την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου, την υιοθέτηση εκ νέου του προγράμματος παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 13 του κ.ν. 2190/1920 που είχε αποφασιστεί από την από 15.6.2005 Τακτική Γενική Συνέλευση λόγω παρόδου της διάρκειάς του και την τροποποίηση του Καταστατικού της εταιρίας, ούτως ώστε αυτό να εναρμονιστεί με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως σήμερα ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 79 παράγραφος 10 του νόμου 3604/2007 και συγκεκριμένα τροποποίηση των άρθρων 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 17, 23, 24, 27 και 28, κατάργηση των άρθρων 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 29, 30, 31, και 32 και αναρίθμηση του συνόλου των άρθρων και των κεφαλαίων του Καταστατικού σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.2 σε συνδυασμό με το άρθρο

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

79 παρ.10 του Ν.3604/2007.

2. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων της υπό εξέταση οικονομικής χρήσεως:

Η αβεβαιότητα και το αρνητικό κλίμα στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον δεν μπορεί παρά να έχει επίπτωση και στα επιχειρηματικά σχέδια της εταιρίας. Πρόσφατες αναλύσεις των τραπεζών κάνουν λόγο για επιβράδυνση του ΑΕΠ, υψηλότερο πληθωρισμό, ακόμη χαμηλότερη κατανάλωση και επιδείνωση της διεθνούς χρηματοοικονομικής κρίσης. Η ζήτηση στον κλάδο επίπλων σπιτιού και γραφείου καθώς και εσωτερικής δόμησης, χαρακτηρίζεται ως πλήρως ελαστική ως προς τις γενικότερες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά. Αναλόγως, λοιπόν, με την πορεία του ρυθμού ανάπτυξης στην Ελλάδα επηρεάζεται και η ζήτηση των προϊόντων της εταιρίας. Επίσης δεδομένου ότι το μεγαλύτερο μέρος της ζήτησης των προϊόντων μας προέρχεται κυρίως από άλλες επιχειρήσεις (B2B Sales), στον βαθμό που η παρατηρούμενη ύφεση στον χώρο των επιχειρήσεων συνεχίζεται, θα αποτελέσει ανασχετικό παράγοντα.

Η εταιρία και ο όμιλος εκτίθενται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως ο κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος ταμειακών ροών.

Η εταιρία και ο όμιλος εφαρμόζουν πολιτικές διαχείρισης κινδύνου προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζουν, να εφαρμόζονται έλεγχοι και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη αντιμετώπισης των παραπάνω κινδύνων.

2α. Πιστωτικός Κίνδυνος

Αναφέρεται στο ενδεχόμενο να υποστεί ζημιά ο όμιλος σε περίπτωση που κάποιος πελάτης δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την συναλλαγή της μεταβίβασης κυριότητας προϊόντων, εμπορευμάτων και υπηρεσιών.

Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων των απαιτήσεων η εταιρία προβαίνει στην εφαρμογή αυστηρών διαδικασιών πιστωτικού ελέγχου βάσει των οποίων εξετάζεται και όπου κρίνεται αναγκαίο αναθεωρείται, η πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα κάθε νέου ή υφιστάμενου πελάτη. Ανάλογα με το ιστορικό του πελάτη και την ιδιότητα του, ο Όμιλος για την εξασφάλιση των απαιτήσεων του ζητά, όπου αυτό είναι δυνατό, εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις (π.χ εγγυητικές επιστολές).

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής του Ομίλου.

2β. Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών και εμπορευμάτων, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση του ομίλου στους κινδύνους αυτούς.

Κίνδυνος αύξησης των τιμών των πρώτων υλών και των εμπορευμάτων

Η εταιρία διαθέτει επαρκή αποθέματα ξυλείας, δεδομένου ότι αποτελεί την βασική πρώτη ύλη παραγωγής ξύλινων κατασκευών. Όσον αφορά την εισαγωγή εμπορευμάτων, η εταιρία και ο όμιλος, διασφαλίζονται με την υπογραφή ετησίως τιμών αγοράς που παραμένουν σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρία και ο όμιλος δεν είναι εκτεθειμένοι σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε ευρώ.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού, ο οποίος συνδέεται με κυμαινόμενα επιτόκια, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

με χρεωστικούς τόκους. Οι αυξητικές τάσεις στα επιτόκια έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Η διοίκηση της εταιρίας εξετάζει τρόπους μετριασμού του κινδύνου με τη χρήση χρηματοοικονομικών εργαλείων (Swaps επιτοκίων) και με την αναχρηματοδότηση μέρους των δανειακών υποχρεώσεων με μακροχρόνιο δανεισμό σταθερού επιτοκίου.

Η μακροπρόθεσμη δανειακή υποχρέωση της θυγατρικής δεν είναι σημαντική. Η εταιρία και ο όμιλος δεν διαθέτει έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού.

2γ.Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στο ενδεχόμενο μη δυνατότητας εκπλήρωσης των υποχρεώσεων στην ημερομηνία λήξης των.

Ο όμιλος για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο ρευστότητας, πέραν του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου δανεισμού, έχει εξασφαλίσει έγκριση πιστωτικών ορίων άνευ ουδεμίας εξασφάλισης, από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα τα οποία παραμένουν προς το παρόν αχρησιμοποίητα.

Επίσης ο όμιλος διαθέτει ρευστοποιήσιμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α.).

Πέραν των ως άνω, η διοίκηση της εταιρίας παρακολουθεί και αναπροσαρμόζει σε εβδομαδιαία βάση το ταμειακό πρόγραμμα ρευστότητας στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών εισροών και εκροών.

3. Παράθεση των σημαντικότερων συναλλαγών, οι οποίες καταρτίστηκαν μεταξύ της εταιρίας και του ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων.

Οι σημαντικότερες συναλλαγές, οι οποίες καταρτίστηκαν μεταξύ της εταιρίας και του ομίλου και των συνδεδεμένων προσώπων, ως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 και την σχετικώς ισχύουσα νομοθεσία (απ. 1/434 αρ.3), κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, έχουν ως ακολούθως:

Απαιτήσεις της μητρικής εταιρίας από τη θυγατρική	157.889,00
---	------------

	Συναλλαγές και αμοιβές
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	238.020,44
Διευθυντικά στελέχη	237.841,70

Τα ποσά που αναφέρονται στον παραπάνω πίνακα αφορούν αμοιβές προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης της εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο, για τις προσωπικές υπηρεσίες-εργασία που παρέχουν στην εταιρία καθώς και πωλήσεις αγαθών προς αυτά.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη της διοίκησης ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της εταιρίας (και τις οικογένειές τους).

	Ανεξόφλητο υπόλοιπο
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	138.489,01
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	7.066,94

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***4. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας και του ομίλου.**

Τα αποτελέσματα του Ομίλου αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

ποσά σε ευρώ €	31/12/2008	Δ%	31/12/2007
Κύκλος εργασιών	12.931.709,10	13,93%	11.350.560,45
Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)	830.396,20		986.991,23
Κέρδη προ φόρων (EBT)	-430.479,98		179.523,66
Κέρδη μετά από φόρους (EAT)	-439.472,47		150.908,58
Κέρδη ανά μετοχή	-0,0685		0,0236

Παρά το δυσχερές οικονομικό κλίμα οι ενοποιημένες πωλήσεις της οικονομικής χρήσης 2008 σημείωσαν αύξηση της τάξεως του 13,93% σε σχέση με το 2007. Συνεχίζεται η επέκταση δραστηριοτήτων σε τομείς, εκτός αυτού της παραδοσιακής δραστηριότητας των επίπλων «Δια Χειρός Βαράγκη», προκειμένου για τη διασφάλιση νέων ευκαιριών πωλήσεων που παρουσιάζονται στον κατασκευαστικό τομέα. Επίσης δίνεται έμφαση στο συνεχή σχεδιασμό και παραγωγή νέων επίπλων.

Αναφορικά με τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA), αυτά διαμορφώθηκαν στα 830 χιλ. ευρώ έναντι € 987 χιλ. το 2007, γεγονός που οφείλεται στο μειωμένο περιθώριο κέρδους ορισμένων μεγάλων εξειδικευμένων έργων οικιακής χρήσης.

Συνέπεια των ανωτέρω οι ζημίες προ φόρων του ομίλου ανήλθαν στα 430,48 χιλ. ευρώ έναντι κερδών προ φόρων 179,52 χιλ. ευρώ το 2007, γεγονός που οφείλεται στην αρνητική επίδραση των χρηματοοικονομικών εξόδων.

Πιο συγκεκριμένα, τα έξοδα του ομίλου ανήλθαν σε 4.751 χιλ ευρώ έναντι 3.686 χιλ ευρώ το 2007, παρουσιάζοντας αύξηση περίπου 29%.

Καθαρή Θέση

Το ενεργητικό του ομίλου την 31η Δεκεμβρίου 2008 ανέρχεται στα 25.326.652,73 ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση 14% έναντι της 31η Δεκεμβρίου 2007, αποτέλεσμα της αύξησης των αποθεμάτων και των εμπορικών απαιτήσεων του ομίλου. Στην περίπτωση της μητρικής εταιρίας το ενεργητικό διαμορφώνεται στα 25.144.791,73 ευρώ αυξημένο κατά το ίδιο ποσοστό για τους ίδιους προαναφερθέντες λόγους.

Το παθητικό του ομίλου συζήθηκε κατά 3.126.867,57 ευρώ, ενώ σε επίπεδο εταιρίας κατά 3.149.170,45 ευρώ. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (πλην δανειακών) παρουσιάζουν αύξηση περίπου 1.477 χιλ ευρώ σε επίπεδο ομίλου και 1.476 χιλ. ευρώ σε εταιρικό επίπεδο. Ο καθαρός δανεισμός του αυξήθηκε κατά 1.937 χιλ ευρώ, ενώ ο καθαρός δανεισμός της μητρικής κατά 1.978 χιλ ευρώ, ως αποτέλεσμα των αυξημένων αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

Αριθμοδείκτες

Παρακάτω παρατίθενται ορισμένοι αριθμοδείκτες του ομίλου και της εταιρίας

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας	1,48	1,49
Δείκτης άμεσης ρευστότητας	1,02	1,03
Δείκτης μέσης περιόδου είσπραξης απαιτήσεων	235	243
Δείκτης μέσης περιόδου εξόφλησης πληρωτέων λογαριασμών	231	248
Δείκτης δανειακής επιβάρυνσης	93,8%	91,4%
Δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων	1,97	1,91

Τα ανωτέρω οικονομικά μεγέθη απεικονίζονται στις υπό δημοσίευση οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και αντικατοπτρίζουν την πραγματική οικονομική του κατάσταση.

5. Παράθεση ποιοτικού χαρακτήρα στοιχείων και εκτιμήσεων για το 2009.

Οι προοπτικές του Ομίλου για το 2009 είναι συγκρατημένα αισιόδοξες. Η παγκόσμια οικονομική κρίση έχει σαν αποτέλεσμα τον περιορισμό ευκαιριών πώλησης. Οι δυσμενείς συνθήκες που επικρατούν αυξάνουν το κλίμα αβεβαιότητας, με αποτέλεσμα πολλοί πελάτες της εταιρίας να αναβάλουν τις παραγγελίες τους. Παρά τις ευμετάβλητες τάσεις της αγοράς, η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά για το 2009 ότι ο κύκλος εργασιών θα κυμανθεί στα ίδια επίπεδα με το 2008, με βασικό άξονα την επιστροφή σε οριακή κερδοφορία. Στο σημείο αυτό αξίζει να σημειωθεί ότι τα αποτελέσματα των εργασιών του Ομίλου περιοδικά δεν είναι πάντοτε συγκρίσιμα με αυτά προηγούμενων χρήσεων, δεδομένης της φύσης των ειδικών επαγγελματικών έργων που καταλαμβάνουν πλέον σημαντικό ποσοστό στον κύκλο εργασιών του Ομίλου και που δεν προκύπτουν βάσει εποχικών τάσεων της αγοράς, όπως συμβαίνει στη λιανική αγορά επίπλου σπιτιού.

Επιπλέον η Διοίκηση εντείνει τις προσπάθειες για ενίσχυση των εξαγωγών της, λαμβάνοντας υπόψη την εντατικοποίηση των εργασιών της εκτός Ελλάδος με την εκτέλεση ειδικών επαγγελματικών έργων.

Παράλληλα, η Εταιρία θα συνεχίσει την ανάπτυξη των εργασιών της στην Ελλάδα, όπου δραστηριοποιείται στη λιανική αγορά (συλλογές «Δια Χειρός», «Schemata», έπιπλα σπιτιού σύγχρονου design στο Zanotta Shop Athens καθώς και συλλογή λευκών ειδών Lexington στο δίκτυο πωλήσεων της εταιρίας και στο Golden Hall) και στους τομείς B2B επαγγελματικού επίπλου και εξοπλισμού (Steelcase), συστημάτων δόμησης γραφείου (Fantoni) και ειδικών επαγγελματικών έργων (contracts), καθώς στόχος της είναι τόσο η διατήρηση της θέσης όσο και η περαιτέρω ενδυνάμωσή της με την αύξηση των αποτελεσμάτων της.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, λαμβάνοντας υπόψη τα συγκεκριμένα αποτελέσματα του Ομίλου για τη χρήση 2008, θα εξηγήσει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, ότι δεν είναι δυνατή η διανομή μερίσματος.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 11 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3371/2005****(α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου**

Την 31 Δεκεμβρίου 2008, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανερχόταν σε ΕΥΡΩ 4.004.661.84 και ήταν διαιρεμένο σε 6.459.132 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 0,62 η καθεμία.

Με βάση το Σύστημα Άυλων Τίτλων του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, η μετοχική σύνθεση της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2008, ήταν η ακόλουθη:

A/A	ΜΕΤΟΧΟΙ	ΑΡΙΘ. ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	ΒΑΡΑΓΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ	2.582.336	39,980%
2	ΒΑΡΑΓΚΗ ΕΛΕΝΗ ΣΥΖ. ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ	1.335.511	20,676%
3	ΕΥΡΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟ	2.541.285	39,344%
ΣΥΝΟΛΑ		6.459.132	100,000%

Το σύνολο (100%) των μετοχών της Εταιρίας είναι κοινές, ονομαστικές και αδιαίρετες και δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνοδεύουν τις μετοχές, είναι αυτά που προβλέπονται από τον Κ.Ν. 2190/1920.

(β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας

Η μεταβίβαση των μετοχών της εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος. Δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

(γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Π.Δ. 51/1992

Την 31η Δεκεμβρίου 2008 ο Δημήτριος Βαράγκης κατείχε ποσοστό 39,980%, και η Ελένη Βαράγκη ποσοστό 20,676% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας και την 20η Μαρτίου 2009, ο Δημήτριος Βαράγκης κατείχε ποσοστό 40,187%, και η Ελένη Βαράγκη ποσοστό 20,676% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

Δεν υπάρχουν άλλοι μέτοχοι, που να κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό ανώτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΒΕΠΕ Α.Ε. και τους οποίους, να γνωρίζει η Εταιρία.

Σημειώνεται ότι, την 20η Μαρτίου 2009, η ΑΒΕΠΕ Α.Ε. συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ΑΒΕΠΕ ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΝΤ.

(δ) Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

(ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου -Προθεσμίες άσκησης σχετικών δικαιωμάτων

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της εταιρίας περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου των μετόχων της Εταιρίας.

(στ) Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν υπάρχουν συμφωνίες μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου, που να είναι γνωστές στην Εταιρία.

(ζ) Κανόνες διορισμού / αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν.2190/1920

Δεν υφίστανται κανόνες διορισμού / αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης του Καταστατικού της Εταιρίας οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

(η) Αρμοδιότητα Δ.Σ. για έκδοση νέων μετοχών / αγορά ίδιων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/20

Το καταστατικό της Εταιρίας περιέχει τα προβλεπόμενα στον κ.ν.2190/1920 σχετικά με την δυνατότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών καθώς και για την δυνατότητα της Εταιρίας για αγορά ίδιων μετοχών.

(θ) Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρίας που ισχύουν / τροποποιούνται / λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Σε περίπτωση που η οικογένεια Βαράγκη παύσει να έχει τον έλεγχο της Εταιρίας, τότε οι συνεργαζόμενοι οίκοι του εξωτερικού Zanotta και Steelcase έχουν το δικαίωμα να καταγγείλουν τις σχετικές συμβάσεις διανομής και franchise.

(ι) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών Δ.Σ. ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας / απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

Κατά το χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης Εκθέσεως δε συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που να επηρεάζει την χρηματοοικονομική και περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε. Βαράγκη

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
Π. Παπανικολάου

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Δ. Βαράγκης

ΤΑ ΜΕΛΗ
G. Nordon
Ε. Μαργωμένος
Γ. Πούπλης
Γ. Ψυντρίδης

Μαρούσι, 20 Μαρτίου 2009

Ακριβές Αντίγραφο από το Πρακτικό του Δ.Σ.
Ο Διευθύνων Σύμβουλος Δημήτριος Θ. Βαράγκης

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Σημ.	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.1	10.312.104,28	10.304.182,00	10.295.814,28	10.277.245,89
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.2	89.857,76	118.074,86	89.747,76	118.074,86
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	4.12			1.709,00	1.742,39
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4.3	65.483,36	60.772,27	65.483,36	60.772,27
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.4	547.315,82	554.024,17	547.315,82	554.024,17
		11.014.761,22	11.037.053,30	11.000.070,22	11.011.859,58
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	4.5	4.487.556,25	4.106.768,31	4.405.101,25	4.058.220,11
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.6	8.456.494,42	5.916.067,31	8.359.562,42	5.759.450,07
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	4.7	812.121,84	489.308,00	965.070,84	534.246,64
Χρημ/κα στοιχεία αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω κατάστασης αποτελεσμάτων	4.8	156.525,62	470.314,72	156.525,62	470.314,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.9	399.193,38	180.273,52	258.461,38	161.530,16
		14.311.891,51	11.162.731,86	14.144.721,51	10.983.761,70
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		25.326.652,73	22.199.785,16	25.144.791,73	21.995.621,28
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		4.004.661,84	3.964.169,64	4.004.661,84	3.964.169,64
Υπέρ το άρτιο	4.14	3.074.330,55	3.041.022,45	3.074.330,55	3.041.022,45
Αποθεματικά	4.14	2.034.776,79	2.034.776,79	2.034.776,79	2.034.776,79
Σωρευμένα κέρδη/(ζημιές) εις νέο		3.952.043,36	4.391.515,83	4.020.239,36	4.477.840,83
		13.065.812,54	13.431.484,71	13.134.008,54	13.517.809,71
Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		13.065.812,54	13.431.484,71	13.134.008,54	13.517.809,71
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δανειακές υποχρεώσεις	4.10	68.433,00	107.108,81	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.4	2.201.007,86	2.204.401,72	2.201.007,86	2.204.349,47
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	4.11	318.580,00	262.605,00	318.580,00	262.605,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.12	27.748,75	1.742,39	27.748,75	1.742,39
		2.615.769,61	2.575.857,92	2.547.336,61	2.468.696,86
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δανειακές υποχρεώσεις	4.10	5.021.403,18	3.045.486,18	4.989.836,18	3.011.409,83
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.13	3.927.775,76	2.630.802,69	3.803.152,76	2.486.673,61
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		623.182,48	443.444,50	597.748,48	438.322,11
Μερίσματα πληρωτέα		72.709,16	72.709,16	72.709,16	72.709,16
		9.645.070,58	6.192.442,53	9.463.446,58	6.009.114,71
Σύνολο υποχρεώσεων		12.260.840,19	8.768.300,45	12.010.783,19	8.477.811,57
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		25.326.652,73	22.199.785,16	25.144.791,73	21.995.621,28

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Διαφορές αναπροσαρμογής- Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα και αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2007 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	3.964.169,64	3.041.022,45	94,50	300.777,49	1.733.904,80	4.320.134,15	13.360.103,03
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων</i>							
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 1/1 - 31/12/2007 μετά από φόρους						150.908,58	150.908,58
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων						-79.526,90	-79.526,90
Κέρδος / Ζημία περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71.381,68	71.381,68
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2007	3.964.169,64	3.041.022,45	94,50	300.777,49	1.733.904,80	4.391.515,83	13.431.484,71
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2008 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	3.964.169,64	3.041.022,45	94,50	300.777,49	1.733.904,80	4.391.515,83	13.431.484,71
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων</i>							
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 1/1 - 31/12/2008 μετά από φόρους						-439.472,47	-439.472,47
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	40.492,20	33.308,10					73.800,30
Κέρδος / Ζημία περιόδου	40.492,20	33.308,10	0,00	0,00	0,00	-439.472,47	-365.672,17
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2008	4.004.661,84	3.074.330,55	94,50	300.777,49	1.733.904,80	3.952.043,36	13.065.812,54

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Διαφορές αναπροσαρμογής- Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα και αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2007 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	3.964.169,64	3.041.022,45	94,50	300.777,49	1.733.904,80	4.418.815,85	13.458.784,73
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων</i>							
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 1/1 - 31/12/2007 μετά από φόρους						138.551,88	138.551,88
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων						-79.526,90	-79.526,90
Κέρδος / Ζημία περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.024,98	59.024,98
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2007	3.964.169,64	3.041.022,45	94,50	300.777,49	1.733.904,80	4.477.840,83	13.517.809,71
Υπόλοιπα κατά την 1/1/2008 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	3.964.169,64	3.041.022,45	94,50	300.777,49	1.733.904,80	4.477.840,83	13.517.809,71
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων</i>							
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης 1/1 - 31/12/2008 μετά από φόρους						-457.601,47	-457.601,47
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	40.492,20	33.308,10					73.800,30
Κέρδος / Ζημία περιόδου	40.492,20	33.308,10	0,00	0,00	0,00	-457.601,47	-383.801,17
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2008	4.004.661,84	3.074.330,55	94,50	300.777,49	1.733.904,80	4.020.239,36	13.134.008,54

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		<u>1.1-31.12.2008</u>	<u>1.1-31.12.2007</u>	<u>1.1-31.12.2008</u>	<u>1.1-31.12.2007</u>
Κύκλος εργασιών	5.1	12.931.709,10	11.350.560,45	12.383.832,10	11.032.806,71
Κόστος πωληθέντων	5.2	-8.456.921,61	-7.513.588,28	-8.064.316,61	-7.294.707,89
Μικτά κέρδη		4.474.787,49	3.836.972,17	4.319.515,49	3.738.098,82
Λοιπά έσοδα	5.3	25.277,34	28.463,62	25.156,34	25.512,87
Έξοδα διοίκησης	5.4	-1.068.861,62	-903.942,28	-1.037.117,37	-866.742,71
Έξοδα διάθεσης	5.4	-2.841.243,59	-2.401.698,26	-2.755.293,59	-2.364.076,56
Έξοδα λειτουργίας παραγωγής μη κοστολογηθέντα (κόστος υποαπασχολήσεως-αδράνειας)		-179.473,91	0,00	-179.473,91	0,00
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, και επενδυτικών αποτελεσμάτων		410.485,71	559.795,25	372.786,96	532.792,42
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	5.5	-840.965,69	-380.271,59	-827.021,69	-369.992,64
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		-430.479,98	179.523,66	-454.234,73	162.799,78
Φόρος εισοδήματος	5.6	-8.992,49	-28.615,08	-3.366,74	-24.247,90
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους		-439.472,47	150.908,58	-457.601,47	138.551,88
Τα κέρδη κατανέμονται σε :					
Μετόχους εταιρίας		-439.472,47	150.908,58	-457.601,47	138.551,88
Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)		-0,0685	0,0236	-0,0714	0,0217
Αποσβέσεις		419.910,49	427.195,98	408.930,49	417.957,57
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (Ε.Β.Ι.Τ.Δ.Α.)		830.396,20	986.991,23	781.717,45	950.749,99

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2008	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2008	1/1 - 31/12/2007
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-430.479,98	179.523,66	-454.234,73	162.799,78
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	419.910,49	427.195,98	408.930,49	417.957,57
Προβλέψεις	55.975,00	12.583,00	55.975,00	12.583,00
Συναλλαγματικές διαφορές	395,00	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	299.951,87	-59.121,27	299.978,87	-59.121,27
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	538.297,91	439.174,19	524.721,91	428.873,03
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-380.787,94	-141.778,12	-346.881,14	-144.857,38
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-2.933.295,97	1.479.741,93	-3.100.939,31	1.575.791,96
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.411.018,46	-1.036.999,97	1.415.509,95	-1.169.238,98
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-435.026,71	-301.687,40	-421.450,71	-291.386,24
Καταβλημένοι φόροι	-756,00	-79.526,90	-	-79.526,90
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.454.797,87	919.105,10	-1.618.389,67	853.874,57
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-2.664,84	-12.040,15	-2.664,84	-12.040,15
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-356.669,40	-144.524,02	-356.224,40	-126.339,37
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	3.328,53	4.404,40	3.328,53	4.404,40
Τόκοι εισπραχθέντες	3.076,51	630,14	3.049,51	607,93
Μερίσματα εισπραχθέντα	11.149,65	10.768,98	11.149,65	10.768,98
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-341.779,55	-140.760,65	-341.361,55	-122.598,21
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	73.800,30	-	73.800,30	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.844.500,00	1.247.000,00	2.844.500,00	1.247.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	-895.218,86	-2.015.190,52	-854.033,70	-1.984.000,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-7.584,16	-27.321,25	-7.584,16	-27.321,25
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.015.497,28	-795.511,77	2.056.682,44	-764.321,25
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	218.919,86	-17.167,32	96.931,22	-33.044,89
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	180.273,52	197.440,84	161.530,16	194.575,05
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	399.193,38	180.273,52	258.461,38	161.530,16

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρία με τη σημερινή της μορφή συστάθηκε το 1979 (ΦΕΚ 30/04.01.80). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών (Αριθμός .Μ.Α.Ε. 3615/06/Β/86/39) με την επωνυμία «Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρία Παραγωγής Επίπλων Α.Β.Ε.Π.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΒΑΡΑΓΚΗΣ». Η έδρα της Εταιρίας είναι στη διεύθυνση Λεωφόρος Κηφισίας 38, Παράδεισος Αμαρουσίου, Τ.Κ. 151 25, η δε διάρκεια της έχει ορισθεί μέχρι την 31.12.2030.

Η Εταιρία διαθέτει άδεια λειτουργίας για τις βιομηχανικές της εγκαταστάσεις. Η άδεια λειτουργίας είναι αορίστου διάρκειας και έχει εκδοθεί την 17.5.99 από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Βοιωτίας, Γενική Διεύθυνση Οικονομικής Ανάπτυξης, Διεύθυνση Δευτερογενούς και Τριτογενούς Παραγωγής, Τμήμα Βιομηχανίας (αριθ. πρωτ. 15866). Οι παραγωγικές εγκαταστάσεις της Εταιρίας βρίσκονται σε ιδιόκτητο εργοστάσιο στην περιοχή «Πάτημα» Δήμου Σχηματαρίου, του Νομού Βοιωτίας. Το εργοστάσιό μας αυτό παρέχει μεγάλες τεχνολογικές δυνατότητες και έχει συμβάλει σημαντικά στην αριστοποίηση και στον περιορισμό του κόστους παραγωγής. Η οικοπεδική έκταση του εργοστασίου είναι 30.102 τ.μ., ενώ η πραγματοποιούμενη κάλυψη του κτιρίου είναι 9.365 τ.μ. και η δόμηση αυτού είναι 9.721 τ.μ.

Επίσης, η Εταιρία λειτουργεί τα ακόλουθα καταστήματα – εκθέσεις:

- Περιοχή Κολωνακίου: Σίνα 11-13
- Νότια Προάστια: Λεωφ. Βουλιαγμένης 44-46
- Βόρεια Προάστια: Λεωφ. Κηφισίας 38
- Θεσσαλονίκη: Π. Μελά 10
- Ιωάννινα: Δωδώνης 14

Το κύριο αντικείμενο εργασιών της εταιρίας είναι η παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως επίπλων, επιπλώσεων, ξυλοκατασκευών.

Σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της, όπως εγκρίθηκε με την από 14/6/2000

Επαναληπτική Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της είναι :

- α) η παραγωγή και εμπορία πάσης φύσεως επίπλων, επιπλώσεων, ξυλοκατασκευών,
- β) η γενικότερη εισαγωγή οποιωνδήποτε ειδών από το εξωτερικό τα οποία μπορούν να χρησιμεύσουν για την παραγωγή των ανωτέρω,
- γ) η αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού,
- δ) η εισαγωγή διαφόρων ειδών προς εμπορία,
- ε) η αγορά και μεταπώληση διαφόρων ειδών προς εμπορία στο εσωτερικό και εξωτερικό και
- στ) η μελέτη και επίβλεψη διακοσμήσεων εσωτερικών χώρων

Δεν έχει υπάρξει μεταβολή του σκοπού της Εταιρίας κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας.

Βασικοί κλάδοι στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρία είναι αυτοί της κατασκευής επίπλων και χονδρικού εμπορίου επίπλων γραφείου (κωδικοί κλάδων 361 και 518 αντίστοιχα ΣΤΑΚΩΔ – 03).

Ο αριθμός του προσωπικού της Εταιρίας και του Ομίλου την 31^η Δεκεμβρίου 2008 ανέρχόταν σε 106 και 107 απασχολούμενους αντίστοιχα.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

2.1.1 Βάση προετοιμασίας των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων :

Οι συνημμένες απλές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχτεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα γήπεδα και τα κτίρια, τα οποία κατά την ημερομηνία της μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1 Ιανουαρίου 2004) αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους κατά την προαναφερθείσα ημερομηνία.

2.1.2 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων :

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΒΕΠΕ ενέκρινε τις ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά τη συνεδριάσή του στις 20 Μαρτίου 2009.

2.2 Ενοποίηση

Θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την Εταιρία (οι Θυγατρικές της) την 31η Δεκεμβρίου 2008. Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της. Θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι εταιρείες που περισσότερο από το ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου ανήκει, άμεσα ή έμμεσα μέσω θυγατρικών, στη μητρική εταιρεία. Επίσης είναι θυγατρικές και αν ακόμα η μητρική εταιρεία κατέχει το ήμισυ ή λιγότερο των δικαιωμάτων ψήφου, όταν υπάρχει α) το δικαίωμα επηρεασμού της πλειοψηφίας στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. β) το δικαίωμα να διορίζει ή να παύει την πλειονότητα των μελών του Δ.Σ. γ) το δικαίωμα να κατευθύνει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική σύμφωνα με καταστατικό ή συμβατικό όρο δ) το δικαίωμα ελέγχου άνω του ήμισυ των δικαιωμάτων ψήφου, δυνάμει συμφωνίας με άλλους επενδυτές. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος. Οι συμμετοχές των τρίτων στην καθαρή θέση των θυγατρικών εταιρειών που ενοποιούνται εμφανίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στο λογαριασμό «Δικαιώματα Μειοψηφίας».

Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται, στην εύλογη αξία τους, τα στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1 Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1. Δηλαδή η Εταιρία δεν επαναπροσδιόρισε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων των θυγατρικών της κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται βάσει των ΔΠΧΠ.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***Δομή του Ομίλου**

Ο Όμιλος απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ
ΑΒΕΠΕ Α.Ε.	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ-ΑΤΤΙΚΗΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ
ΑΒΕΠΕ ΚΥΠΡΟΣ ΛΙΜΙΤΕΝΤ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ - ΚΥΠΡΟΣ	100 %

Η "ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ" συμμετέχει στην "Μακαρίου & ΑΒΕΠΕ ΛΤΔ" (πρώην "Τροκκούδης & ΑΒΕΠΕ ΛΤΔ") κατά 50%, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της οποίας έχει ενσωματώσει με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Η "ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ" ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ24, έχουν ως εξής :

ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	-
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	-	-
Απαιτήσεις	-	157.889,00
Υποχρεώσεις	-	-
Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης	475.862,14	475.862,14
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	138.489,01	138.489,01
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	7.066,94	7.066,94

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου, εκφράζονται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο κάθε εταιρία λειτουργεί. Οι ενοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρίας.

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα της μητρικής βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***2.4 Ενσώματα πάγια**

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ειδικά τα Οικόπεδα και κτίρια απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σε αξίες τεκμαιρόμενου κόστους, όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει των εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Βιομηχανικά κτίρια	66	έτη
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	1 - 15	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1 - 5	έτη
Μεταφορικά μέσα	1 - 10	έτη

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει και τυχόν έξοδα (επαγγελματικές αμοιβές κλπ). Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 2 έως 12 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται.

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ρών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αντιστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιορισθεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοσθεί, οπότε η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

2.6 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες :

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων.

β) Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου τριμηνιαίου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων όπου συντρέχει περίπτωση.

2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στις υποχρεώσεις.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

περιλαμβάνοντα στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.10 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στη εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.11 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος για τη χρήση 2008 έχει προσδιορισθεί με συντελεστή 25%. Οι σωρευμένες αναβαλλόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν προσαρμοσθεί με βάση το Ν. 3296/2004 με τους αντίστοιχους προαναφερόμενους συντελεστές.

2.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διетαιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει των γνωστοποιήσεων των συνεργαζόμενων τραπεζών. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***δ) Έσοδα από δικαιώματα**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους

2.13 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Ο όμιλος διατηρεί λειτουργικές μισθώσεις και οι πληρωμές των μισθωμάτων αυτών καταχωρούνται στα έξοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και τη Κύπρο. Οι πωλήσεις εσωτερικού αντιπροσωπεύουν το 62% των πωλήσεων του Ομίλου.

	ΠΑΡΑΓΩΓΗ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ- ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Κύκλος εργασιών	9.140.441,39	3.791.267,71	12.931.709,10
Κόστος πωληθέντων	-5.681.770,65	-2.775.150,96	-8.456.921,61
Μικτά κέρδη	3.458.670,74	1.016.116,75	4.474.787,49
Λοιπά έσοδα	10.288,14	14.989,20	25.277,34
Έξοδα διοίκησης	-781.914,10	-286.947,52	-1.068.861,62
Έξοδα διάθεσης	-1.027.953,22	-1.813.290,37	-2.841.243,59
Έξοδα λειτουργίας παραγωγής μη κοστολογηθέντα (κόστος υποαπασχολήσεως-αδράνειας)		-179.473,91	-179.473,91
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.659.091,56	-1.248.605,85	410.485,71
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-586.002,22	-254.963,47	-840.965,69
Κέρδη προ φόρων συνήθων εργασιών	1.073.089,34	-1.503.569,32	-430.479,98
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	1.073.089,34	-1.503.569,32	-430.479,98
Φόρος εισοδήματος			-8.992,49
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους			-439.472,47
Αποσβέσεις	125.326,83	294.583,66	419.910,49

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

4. Σημειώσεις στις Ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις

4.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα οικόπεδα και κτίρια αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1.1.2004) στο τεκμαιρόμενο κόστος σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1. Ως τεκμαιρόμενο κόστος θεωρείται η εύλογη αξία των παγίων κατά την ημερομηνία μετάβασης, που προσδιορίστηκε ύστερα από μελέτη ανεξάρτητων εκτιμητών. Οι λοιπές ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις.

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλ.	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	Σύνολο
Αξία κτήσης ή αποτίμησης						
Κατά την 31/12 2007	2.107.140,00	7.485.415,91	2.558.417,43	209.864,59	792.778,96	13.153.616,89
Προσθήκες 2008	0,00	94.320,00	67.075,75	0,00	240.828,65	402.224,40
Λοιπές τακτοποιήσεις	0,00	-0,75	-0,59	0,20	-6.410,27	-6.411,41
Εκποιήσεις 2008	0,00	-1.109,51	-2.485,00	0,00	0,00	-3.594,51
Κατά την 31/12/2008	2.107.140,00	7.578.625,65	2.623.007,59	209.864,79	1.027.197,34	13.545.835,37
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 31/12/2007	0,00	-930.548,52	-1.104.065,13	-181.826,83	-632.994,41	-2.849.434,89
Αποσβέσεις 2008	0,00	-123.286,33	-192.305,70	-3.899,25	-71.272,11	-390.763,39
Λοιπές τακτοποιήσεις	0,00	0,73	0,57	-0,19	6.409,19	6.410,30
Εκποιήσεις 2008	0,00	9,39	47,50	0,00	0,00	56,89
Κατά την 31/12/2008	0,00	-1.053.824,73	-1.296.322,76	-185.726,27	-697.857,33	-3.233.731,09
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31/12/2007	2.107.140,00	6.554.867,39	1.454.352,30	28.037,76	159.784,55	10.304.182,00
Κατά την 31/12/2008	2.107.140,00	6.524.800,92	1.326.684,83	24.138,52	329.340,01	10.312.104,28

	ΕΤΑΙΡΙΑ					
	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλ.	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	Σύνολο
Αξία κτήσης ή αποτίμησης						
Κατά την 31/12 2007	2.107.140,00	7.468.164,16	2.540.601,84	204.738,79	761.340,69	13.081.985,48
Προσθήκες 2008		94.320,00	67.075,75		240.493,65	401.889,40
Λοιπές τακτοποιήσεις					-1,00	-1,00
Εκποιήσεις 2008		-1.109,51	-2.485,00			-3.594,51
Κατά την 31/12/2008	2.107.140,00	7.561.374,65	2.605.192,59	204.738,79	1.001.833,34	13.480.279,37
Σωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 31/12/2007	0,00	-930.415,25	-1.089.813,69	-177.726,19	-606.784,46	-2.804.739,59
Αποσβέσεις 2008		-121.544,87	-188.741,57	-2.874,08	-66.622,87	-379.783,39
Λοιπές τακτοποιήσεις					1,00	1,00
Εκποιήσεις 2008		9,39	47,50			56,89
Κατά την 31/12/2008	0,00	-1.051.950,73	-1.278.507,76	-180.600,27	-673.406,33	-3.184.465,09
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31/12/2007	2.107.140,00	6.537.748,91	1.450.788,15	27.012,60	154.556,23	10.277.245,89
Κατά την 31/12/2008	2.107.140,00	6.509.423,92	1.326.684,83	24.138,52	328.427,01	10.295.814,28

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

4.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ		
	Λογισμικά	Δικαιώματα	Σύνολο
<u>Αξία κτήσης ή αποτίμησης</u>			
Κατά την 31/12 2007	326.843,84	60.458,00	387.301,84
Προσθήκες 2008	930,00	0,00	930,00
Λοιπές τακτοποιήσεις	6.407,00		6.407,00
Κατά την 31/12/2008	334.180,84	60.458,00	394.638,84
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 31/12/2007	-263.220,09	-6.006,89	-269.226,98
Αποσβέσεις 2008	-20.525,63	-8.621,47	-29.147,10
Λοιπές τακτοποιήσεις	-6.407,00		-6.407,00
Κατά την 31/12/2008	-290.152,72	-14.628,36	-304.781,08
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 31/12/2007	63.623,75	54.451,11	118.074,86
Κατά την 31/12/2008	44.028,12	45.829,64	89.857,76

	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Λογισμικά	Δικαιώματα	Σύνολο
<u>Αξία κτήσης ή αποτίμησης</u>			
Κατά την 31/12 2007	326.843,84	60.458,00	387.301,84
Προσθήκες 2008	820,00	-	820,00
Κατά την 31/12/2008	327.663,84	60.458,00	388.121,84
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 31/12/2007	-263.220,09	-6.006,89	-269.226,98
Αποσβέσεις 2008	-20.525,63	-8.621,47	-29.147,10
Κατά την 31/12/2008	-283.745,72	-14.628,36	-298.374,08
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 31/12/2007	63.623,75	54.451,11	118.074,86
Κατά την 31/12/2008	43.918,12	45.829,64	89.747,76

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***4.3 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Εγγυήσεις ενοικίων	49.094,38	44.383,29	49.094,38	44.383,29
Εγγυήσεις οργανισμών κοινής οφελείας	15.215,10	15.215,10	15.215,10	15.215,10
Λοιπές απαιτήσεις	1.173,88	1.173,88	1.173,88	1.173,88
Σύνολο	65.483,36	60.772,27	65.483,36	60.772,27

4.4. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις-υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΗ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ		ΑΠΑΙΤΗΣΗ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	185.022,95	201.133,50	17.591,79	17.591,79	185.022,95	201.133,50	17.591,79	17.591,79
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	119.131,09	119.131,09	2.072.985,12	2.078.275,02	119.131,09	119.131,09	2.072.985,12	2.078.222,77
Συνταξιοδοτικές παροχές	-4.496,83	-4.496,83	58.850,03	58.850,03	-4.496,83	-4.496,83	58.850,03	58.850,03
Απαιτήσεις	70.509,36	54.128,69	51.158,47	51.158,47	70.509,36	54.128,69	51.158,47	51.158,47
Υποχρεώσεις	12.447,12	-	422,45	-1.473,59	12.447,12	-	422,45	-1.473,59
Φορολογικά αναγνωρίσιμα αποτελέσματα	201.030,01	184.127,72	-	-	201.030,01	184.127,72	-	-
Φόρος διαφορών φορ/κού ελέγχου προηγ. Χρήσεων	-36.327,88	-	-	-	-36.327,88	-	-	-
Σύνολο	547.315,82	554.024,17	2.201.007,86	2.204.401,72	547.315,82	554.024,17	2.201.007,86	2.204.349,47

Ο ισχύων φορολογικός συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η εταιρία για τη χρήση 2008 είναι ίσος με 25%.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

4.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Εμπορεύματα	1.735.282,19	1.565.739,25	1.652.827,19	1.517.191,05
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή Υποπροϊόντα και υπολείμματα	1.848.099,02	1.769.761,04	1.848.099,02	1.769.761,04
Παραγωγή σε εξέλιξη	127.015,73	69.314,57	127.015,73	69.314,57
Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά	777.159,31	701.953,45	777.159,31	701.953,45
Σύνολο	4.487.556,25	4.106.768,31	4.405.101,25	4.058.220,11

4.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως παρακάτω :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Πελάτες	5.851.520,23	4.741.179,35	5.756.810,23	4.586.996,87
Γραμμάτια μεταχρονολογημένα	14.263,00	12.963,90	14.263,00	12.963,90
Επιταγές μεταχρονολογημένες	817.539,15	285.429,42	817.539,15	285.429,42
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00
Προπληρωμές	1.788.172,04	891.494,64	1.785.950,04	889.059,88
Σύνολο	8.456.494,42	5.916.067,31	8.359.562,42	5.759.450,07

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***4.7 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού**

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως παρακάτω :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Ελληνικό Δημόσιο	167.534,95	94.507,39	167.534,95	94.507,39
Έξοδα επομένων χρήσεων	21.210,72	19.653,95	21.210,72	19.653,95
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	7.617,14	-	7.617,14	-
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	615.759,03	375.146,66	768.708,03	420.085,30
Σύνολο	812.121,84	489.308,00	965.070,84	534.246,64

4.8 Χρημ/κα στοιχεία αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω κατάστασης αποτελεσμάτων

Πρόκειται για τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας σε μετοχές με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	470.314,72	411.691,24	470.314,72	411.691,24
Αγορές	2.664,84	12.040,15	2.664,84	12.040,15
Πωλήσεις	-	-	-	-
Αναπροσαρμογή αξίας	-316.453,94	46.583,33	-316.453,94	46.583,33
Σύνολο	156.525,62	470.314,72	156.525,62	470.314,72

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***4.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Ταμείο	58.218,52	40.744,73	58.092,52	40.744,73
Ταμείο σε Ξ.Ν.	-	3,00	-	3,00
Προθεσμιακές καταθέσεις	34.000,00	-	34.000,00	-
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	306.974,86	114.493,43	166.368,86	114.493,43
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.	-	25.032,36	-	6.289,00
Σύνολο	399.193,38	180.273,52	258.461,38	161.530,16

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

4.10 Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Μακροπρόθεσμα δάνεια	68.433,00	107.108,81	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.021.403,18	3.045.486,18	4.989.836,18	3.011.409,83
Σύνολο	5.089.836,18	3.152.594,99	4.989.836,18	3.011.409,83

4.11 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η απεικόνιση της καθαρής υποχρέωσης στον ισολογισμό του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως ακολούθως :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	262.605,00	250.022,00	262.605,00	250.022,00
Πληρωμές παροχών	-	-	-	-
Καταλογισμός εξόδου	55.975,00	12.583,00	55.975,00	12.583,00
Καθαρή υποχρέωση λήξης χρήσης	318.580,00	262.605,00	318.580,00	262.605,00

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)*

Οι βασικές υποθέσεις για την εκτίμηση των υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας για αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης την 31^η Δεκεμβρίου 2008 είναι :

- Τεχνικό επιτόκιο : 4,25%
- Αύξηση μισθών : 4,00%
- Πληθωρισμός : 2,50%
- Πίνακας υπηρεσίας : Ε V Κ 2000
- Ποσοστό αποχωρήσεων (Turnover) : 0% (Παραιτήσεις μείον Απολύσεις)
- Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας συνταξιοδότησης :
 Άνδρες : 65 ετών Γυναίκες : 60 ετών

4.12 Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσό 26.039,75 € αφορά τα καταβλητέα μισθώματα για τις εν ισχύ υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων, πέραν της 31ης Δεκεμβρίου 2009.

Ποσό 1.709,00 € αφορά υποτίμηση της συμμετοχής της εταιρίας στη θυγατρική ΑΒΕΠΕ ΑΤΔ.

4.13 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως εξής :

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Προμηθευτές	3.354.927,42	2.231.729,44	3.342.673,42	2.155.530,94
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	165.865,85	142.598,99	165.237,85	142.310,24
Προκαταβολές πελατών	251.197,48	169.138,65	250.664,48	126.818,30
Λοιπές υποχρεώσεις	150.918,01	65.308,98	43.021,01	59.122,13
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.867,00	22.026,63	1.556,00	2.892,00
Σύνολο	3.927.775,76	2.630.802,69	3.803.152,76	2.486.673,61

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***4.14 Ίδια Κεφάλαια**

Την 31η Δεκεμβρίου 2008 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήρχετο σε € 4.004.661,84 διαιρούμενο σε 6.459.132 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,62 εκάστη. Συγκεκριμένα, την 19/06/2008 η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά € 40.492,20, με την έκδοση 65.310 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας € 0,62 εκάστη και τιμή διάθεσης € 1,13 η κάθε μία. Η αύξηση αυτή πραγματοποιήθηκε λόγω ασκήσεως από δύο μέλη του Δ.Σ. δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών (stock option) σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 13 του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, με καταβολή μετρητών. Από την ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου προέκυψε αποθεματικό υπερ το άρτιο ποσού € 33.308,10.

Διαφορά από έκδοση μετοχών, αποθεματικά κεφάλαια, διαφορές αναπροσαρμογών

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υπέρ το άρτιο *	3.074.330,55	3.041.022,45	3.074.330,55	3.041.022,45
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχ. & χρεογράφων	94,50	94,50	94,50	94,50
Τακτικό αποθεματικό	300.777,49	300.777,49	300.777,49	300.777,49
Έκτακτα αποθεματικά	694.199,15	694.199,15	694.199,15	694.199,15
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	1.039.705,65	1.039.705,65	1.039.705,65	1.039.705,65
Σύνολο	5.109.107,34	5.075.799,24	5.109.107,34	5.075.799,24

* Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας προέκυψε το 1998 και το 2008 με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

5. Σημειώσεις επί των αποτελεσμάτων των Ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων**5.1 Κύκλος εργασιών**

	ΠΑΡΑΓΩΓΗ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ- ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Κύκλος εργασιών	9.140.441,39	3.791.267,71	12.931.709,10
Κόστος πωληθέντων	5.681.770,65	2.775.150,96	8.456.921,61
Μικτά κέρδη	3.458.670,74	1.016.116,75	4.474.787,49

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***5.2 Κόστος πωληθέντων**

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Κόστος Αποθεμάτων	5.232.194,40	5.017.578,72	4.839.589,40	4.798.698,33
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.583.050,93	1.645.236,34	1.583.050,93	1.645.236,34
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.116.019,87	351.183,68	1.116.019,87	351.183,68
Παροχές τρίτων	133.426,37	130.992,92	133.426,37	130.992,92
Φόροι-Τέλη	36.174,12	40.224,16	36.174,12	40.224,16
Διάφορα έξοδα	181.139,20	129.869,56	181.139,20	129.869,56
Σύνολο χωρίς αποσβέσεις	8.282.004,89	7.315.085,38	7.889.399,89	7.096.204,99
Αποσβέσεις	174.916,72	198.502,90	174.916,72	198.502,90
Σύνολο	8.456.921,61	7.513.588,28	8.064.316,61	7.294.707,89

5.3 Λοιπά έσοδα

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Επιδότησεις	200,00	3.300,00	200,00	3.300,00
Έσοδα συσκευασίας και μεταφορών	7.511,48	11.138,65	7.511,48	11.138,65
Συναλλαγματικό κέρδος	-	352,49	-	352,49
Εκπτώσεις αγορών	11.159,27	-	11.159,27	-
Κέρδη από πώληση παγίων	2.223,63	2.999,99	2.223,63	2.999,99
Λοιπά έσοδα	4.143,96	10.672,49	4.061,96	7.721,74
Σύνολο	25.277,34	28.463,62	25.156,34	25.512,87

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***5.4 Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης**

Έξοδα Διοίκησης (ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	407.286,67	377.255,89	463.028,67	377.234,53
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	296.363,89	188.075,75	277.535,89	171.762,02
Παροχές τρίτων	72.383,95	76.305,53	71.988,95	74.718,24
Φόροι-Τέλη	20.741,51	8.197,72	20.741,51	8.129,38
Διάφορα έξοδα	96.135,66	105.221,31	88.657,41	95.250,87
Σύνολο χωρίς αποσβέσεις	948.886,68	755.056,20	921.952,43	727.095,04
Αποσβέσεις	119.974,94	148.886,08	115.164,94	139.647,67
Σύνολο	1.068.861,62	903.942,28	1.037.117,37	866.742,71

Έξοδα Διάθεσης (ποσά σε €)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.352.792,49	968.695,57	1.323.673,49	954.614,13
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	235.520,35	409.139,27	189.444,35	408.317,43
Παροχές τρίτων	614.877,84	582.172,81	612.051,84	561.217,67
Φόροι-Τέλη	51.220,71	39.480,55	51.119,71	39.480,55
Διάφορα έξοδα	483.882,24	322.403,06	482.224,24	320.639,78
Σύνολο χωρίς αποσβέσεις	2.738.293,63	2.321.891,26	2.658.513,63	2.284.269,56
Αποσβέσεις	102.949,96	79.807,00	96.779,96	79.807,00
Σύνολο	2.841.243,59	2.401.698,26	2.755.293,59	2.364.076,56

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***5.5 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα**

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Τόκοι δανείων	371.195,69	275.634,94	361.151,69	266.449,50
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	34.041,26	14.120,57	30.080,26	13.004,85
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	16.447,65	13.914,04	16.447,65	13.914,04
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.789,16	674,74	1.789,16	674,74
Προεξοφλητικοί τόκοι απαιτήσεων	115.311,15	134.829,90	115.311,15	134.829,90
Έσοδα χρεογράφων	305.304,29	-58.272,46	305.304,29	-58.272,46
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-3.123,51	-630,14	-3.062,51	-607,93
Σύνολο	840.965,69	380.271,59	827.021,69	369.992,64

5.6 Φόρος εισοδήματος

Τα ποσά των φόρων που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Φόρος εισοδήματος χρήσης	11.224,29	-30.229,70	16.902,29	-25.862,52
Φόρος διαφορών φορ/κού ελέγχου προηγ. χρήσεων	-36.327,88	-	-36.327,88	-
Αναβαλλόμενη Φορολογία	16.111,10	1.614,62	16.058,85	1.614,62
Σύνολο	-8.992,49	-28.615,08	-3.366,74	-24.247,90

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***5.7 Εγγυητικές επιστολές**

ΤΡΑΠΕΖΑ (ποσά σε €)	Συμμετοχής	Προκαταβολής	Καλής εκτέλεσης	Σύνολο
ALPHA BANK	56.408,24	-	463.360,00	519.768,24
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	132.487,90	-	40.000,00	172.487,90
CITIBANK	-	240.000,00	80.000,00	320.000,00
Σύνολο	188.896,14	240.000,00	583.360,00	1.012.256,14

6. Λοιπές πληροφορίες**6.1 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του ομίλου και της εταιρίας.

6.2 Ανέλεγκτες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Σύμφωνα με τις νέες θεσμοθετημένες αλλαγές στο φορολογικό νόμο, οι συντελεστές του φόρου εισοδήματος νομικών προσώπων για τα έτη 2010 έως 2014 μειώνονται σταδιακά από 24% έως 20% αντίστοιχα.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η μητρική εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31^η Δεκεμβρίου 2005. Λόγω του ύψους των σωρρευμένων φορολογικών ζημιών για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2006-2008 της μητρικής εταιρίας εκτιμάται ότι δεν θα προκύψει πρόσθετος φόρος εισοδήματος κατά τον έλεγχο των ανέλεγκτων αυτών χρήσεων. Το ίδιο ισχύει για την θυγατρική εταιρία ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ η οποία δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2003 έως και 2008.

6.3 Συναλλαγές με θυγατρική

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων της εταιρίας με τη συνδεδεμένη εταιρία, στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, ανέρχεται στο ποσό των € 157.889,00.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***6.4 Παροχές προς βασικά Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης**

ποσά σε €	31/12/2008	31/12/2007
Διοικητικού Συμβουλίου		
Αμοιβές από μισθωτές υπηρεσίες	-	-
Αμοιβές Δ.Σ.	223.711,48	133.726,16
Διευθυντικών στελεχών		
Αμοιβές από μισθωτές υπηρεσίες	229.072,31	256.857,33
Σύνολο	452.783,79	390.583,49

6.5 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε στον όμιλο είτε στην εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Scha's | **scha'ma-tà** | **V PROJECTS**
DESIGNERS & MAKERS OF FINE FURNITURE & HOME INTERIORS
INNOVATIVE WORK ENVIRONMENTS
ADVANCED ARCHITECTURAL MATERIALS
CUSTOM DESIGNS & TURNKEY PROJECTS

VARANGIS

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΑΒΕΠΕ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 3615/06/Β/86/39

Α. Κηφισός 38, Τ.Κ. 15125, Παράδεισος Αμμουσίου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά ΔΑΠ

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΒΕΠΕ Α.Ε. Συνοψίζονται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε ειδική επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανεξίτηλων Εταιριών και Πιστώσεως	Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ				
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.varangis.com.gr	Ο ΔΜΙΑΟΣ				
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Ελένη Βαράγκη, Δημήτριος Βαράγκης, Πέτρος Παπανικολάου, Εμμανουήλ Μαρτυρινόης, Gerard Nordon, Ιωάννης Ψωφτιδής, Γεώργιος Παυτίλης	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:	20 Μαρτίου 2009	Λειτουργικές δραστηριότητες	01/01-31/12/2008	01/01-31/12/2007	01/01-31/12/2008	01/01-31/12/2007
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Θεόδωρος Β. Κουτσουλιάντης – Α.Μ. ΣΟΕΑ 11081	Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχίζετε δραστηριότητες)	-430.479,98	179.523,66	-454.234,73	162.799,78
Ελεγκτική εταιρία:	Σ Ο Α Α Ε Ορκωτών Ελεγκτών	Πάσοι / μείον προσαρμογές για:				
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη	Αποδόσεις	419.910,49	427.195,98	408.930,49	417.957,57
		Προβόλεις	55.975,00	12.583,00	55.975,00	12.583,00
		Συνολλογισματικές διαφορές	395,00	-	-	-
		Αποπί (ξοδόα, έδοα, κέρη και ήμς) επενδυτικής δραστ.	298.951,87	-59.121,27	299.978,87	-59.121,27
		Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έδοα	538.297,91	439.174,19	524.721,91	428.873,03

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)***Έκθεση συναλλαγών της Εταιρίας με τις συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 3016/2002**

Κατά τη χρήση 2008 δεν υπήρξαν συναλλαγές με την ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ.

Το υπόλοιπο της απαίτησης της εταιρίας με τη συνδεδεμένη εταιρία, στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, ανέρχεται σε € 157.889,00.

Πληροφορίες άρθρου 10 του Ν. 3401/2005.

Οι παρακάτω Ανακοινώσεις-Γνωστοποιήσεις έχουν σταλεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών και βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α. Όπως επίσης και στην ιστοσελίδα της εταιρίας μας www.varangis.com.gr

27/5/2008	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης
30/5/2008	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΠΛ
30/5/2008	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΠΛ
2/6/2008	Ανακοίνωση περί σχολιασμού οικονομικών καταστάσεων α' τριμήνου 2008
18/6/2008	Επεξηγηματική Έκθεση
23/6/2008	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
23/6/2008	Γνωστοποίηση Αλλαγής Δ.Σ.
22/7/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
28/8/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
28/8/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
29/8/2008	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΠΛ
29/8/2008	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΠΛ
2/10/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
7/10/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
10/10/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
15/10/2008	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου μετά από άσκηση δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών (stock option plan)
20/10/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
20/10/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
20/10/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
31/10/2008	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου μετά από άσκηση δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών (stock option plan)
31/10/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
28/11/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
28/11/2008	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΠΛ
28/11/2008	Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων βάσει ΔΠΛ
19/12/2008	Εισαγωγή Μετοχών μετά από Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου μετά από άσκηση δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών (stock option plan)
30/12/2008	Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου μετά από άσκηση δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών (stock option plan)
31/12/2008	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
7/1/2009	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
20/3/2009	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
20/3/2009	Γνωστοποίηση Συναλλαγών
23/3/2009	Γνωστοποίηση Συναλλαγών

Ετήσια Οικονομική Έκθεση 2008

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

Στην ιστοσελίδα της εταιρίας μας www.varangis.com.gr βρίσκονται αναρτημένες οι οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας καθώς και της θυγατρικής εταιρίας ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΤΔ που ενσωματώνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.