



ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Δηλώσεις Μελών Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....	4 - 13
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	14 - 15
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.....	16
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.....	17
Ισολογισμός.....	18
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	19 - 22
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	23
Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων.....	24 - 106
Πληροφορίες άρθρου 10 Ν.3401/2005 106-109.....	107 - 110
Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσεως 1/1/2008-31/12/2008.....	111 - 112

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα εξ' όσων γνωρίζουμε ότι οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση 1/1/2008-31/12/2008, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

Δηλώνεται επίσης εξ' όσων γνωρίζουμε ότι η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κορωπί, 27 Μαρτίου 2009

Κωνσταντίνος Χ. Ψαλλίδας

A.T. AB 278937

Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Δ/νων Σύμβουλος

Χριστόδουλος Κ. Ψαλλίδας

A.T. AZ 566431

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Μιχάλης Αλέπης

A.T. K 073972

Μέλος του Δ.Σ.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
επί των Ενοποιημένων και Ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων
για τη χρήση από 01/01/2008 έως 31/12/2008

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις σχετικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και τα άρθρα 43^α και 107 του Κ.Ν. 2190/1920 σας υποβάλλουμε την παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση 2008.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του ομίλου ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. (ο Όμιλος) και της μητρικής εταιρείας (η Εταιρεία), περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη χρήση και την επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτή προσώπων, παράθεση ποιοτικού χαρακτήρα στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας για την επόμενη χρήση, καθώς και πληροφορίες σχετικά με τις μετοχές, το μετοχικό κεφάλαιο και σημαντικές συμφωνίες που ήταν σε ισχύ κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως.

Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία

Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασαν τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα:

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθε σε € 108.150 (2007: € 121.646) και € 80.709 (2007: € 100.676) αντίστοιχα, εμφανίζοντας μείωση 11,1% και 19,8% αντίστοιχα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η εν λόγω μεταβολή θεωρείται αναμενόμενη κυρίως λόγω των τρεχουσών δυσμενών οικονομικών συνθηκών που επικρατούν στον ευρύτερο κατασκευαστικό κλάδο στην Ελλάδα.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση, ανήλθαν σε ζημία € (7.039) (2007: € 2.458) και ζημία € (7.847) (2007: € 1.459), εμφανίζοντας μείωση κατά 386% και 638% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η εν λόγω

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

μεταβολή οφείλεται κυρίως στην απομείωση αξίας απαιτήσεων στον Όμιλο και την Εταιρεία € 8.865 και € 7.015 αντιστοίχως (βλ. σχετικά Σημείωση 18). Επίσης, η εν λόγω μεταβολή οφείλεται στην αρνητική οικονομική συγκυρία την οποία βιώνουμε στην χώρα μας αλλά και σε παγκόσμιο επίπεδο και έχει επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα κυρίως της Εταιρείας.

Έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις

Τα έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας στη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε € 692 και € 259 αντιστοίχως, έναντι € 821 και € 345 της προηγούμενης χρήσεως 2007, που προέρχονται από την κερδοφόρα δραστηριότητα των συγγενών εταιρειών ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε. και EDRASIS MIDDLE EAST.

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθαν σε € (1.233) (2007: € (10.862)) και € (7.822) (2007: € (7.974)) αντίστοιχα. Η εν λόγω μεταβολή οφείλεται κυρίως στον περιορισμό της κυκλοφοριακής ταχύτητας των εμπορικών απαιτήσεων κατά 10 ημέρες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και στην καταβολή σημαντικά λιγότερων φόρων λόγω περιορισμού των φορολογικών υποχρεώσεων.

Σύνολο τραπεζικού δανεισμού - Διαθέσιμα

Το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου) του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, ανήλθε σε € 99.086 (2007: € 95.848) και € 87.102 (2007: € 83.980) αντίστοιχα. Η Εταιρεία παρουσίασε, για τη χρήση 2008, όπως και το 2007, αυξημένες ανάγκες κεφαλαίου κινήσεως, απόρροια της κατασκευαστικής δραστηριότητας της Εταιρείας.

Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση των μετόχων του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθαν σε € 55.851 (2007: 62.169) και € 53.436 (2007: € 60.403) αντίστοιχα. Η ανωτέρω μεταβολή οφείλεται κυρίως στη διενεργηθείσα απομείωση της αξίας εμπορικών απαιτήσεων που διενεργήθηκε εντός της κλειόμενης χρήσεως.

B. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη χρήση και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, καθώς και η επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Στις 30/6/2008 εξοφλήθηκε ομολογιακό δάνειο συνολικού ποσού € 32.750, ενώ ταυτόχρονα εκδόθηκε νέο κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού € 37.000 πενταετούς διάρκειας. Για την σύναψη του εν λόγω δανείου εγγράφηκε προσημείωση επί των ακινήτων της Εταιρείας που βρίσκονται στο Κορωπί Αττικής ποσού € 37.000 (βλ. σχετικά Σημείωση 37).

Από την 1/1/2008 άρχισε την δραστηριότητά της στην Ρουμανία η θυγατρική εταιρεία του Ομίλου SC EDRASIS CONSTRUCT GRUP SRL, αντικαθιστώντας σταδιακά τη δραστηριότητα του υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Ρουμανία, με σημαντική δραστηριότητα στα γεωτεχνικά έργα (πωλήσεις χρήσεως € 24.329) και πραγματοποίηση ικανοποιητικών αποτελεσμάτων μετά φόρων € 2.100.

Επιπλέον, η Εταιρεία μαζί με ομάδες άλλων εταιρειών και Πιστωτικών Ιδρυμάτων συμμετέχει σε δεκατέσσερις διαγωνισμούς προεπιλογής Συγχρηματοδοτήσεων Δημόσιου Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ). Η Εταιρεία έχει προεπιλεγεί και στους δέκα διαγωνισμούς για τους οποίους έχουν ανακοινωθεί τα αποτελέσματα, ενώ αναμένονται τα αποτελέσματα των υπολοίπων τεσσάρων διαγωνισμών.

Γ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως διαχειρίσεως

Για τους διαγωνισμούς (ΣΔΙΤ) που έχει προεπιλεγεί η Εταιρεία, θα ακολουθήσει η διαδικασία των προσφορών μέχρι τον Ιούνιο του 2009, προσδοκώντας την ανάθεση κάποιων από τα έργα που έχουν προκηρυχθεί και την πραγματοποίηση σημαντικών εσόδων από τη συγκεκριμένη δραστηριότητα.

Σημαντικό γεγονός επίσης, αποτελεί η υπογραφή της πρώτης σύμβασης ανάθεσης κατασκευής προκατασκευασμένων οικίσκων κατά μήκος της ΠΑΘΕ για την Κ/Ξ ΕΥΡΩΙΟΝΙΑ, προσδοκώντας στην περαιτέρω συνεργασία με την εν λόγω Κ/Ξ.

Εντός του πρώτου τριμήνου 2009, ξεκίνησαν οι διαπραγματεύσεις για την υπογραφή σύμβασης γεωτεχνικών έργων με τη Κ/Ξ ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ και ειδικότερα του κλάδου πριν και μετά την Πάτρα που διαχειρίζεται η εταιρεία VINCI, προσδοκώντας έτσι σε σημαντικά έσοδα από την εν λόγω συνεργασία.

Τέλος, ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2005-2007 της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. και περαιώθηκαν φορολογικά οι χρήσεις έως και το 2006 των εταιρειών ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε., ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε., ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε. καθώς και κοινοπραξιών του Ομίλου που υπάχθηκαν στις διατάξεις του Ν. 3697/2008 οι οποίες προέβλεπαν την περαίωση ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων που έληξαν έως και την 31/12/2006.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Δ. Προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως (2009) οι προτεραιότητες του Ομίλου είναι οι ακόλουθες:

1. Η συνέχιση της προσπάθειας για την ανάληψη έργων από την εγχώριο και τη Ρουμάνικη αγορά στον τομέα των γενικών εργολαβιών και των γεωτεχνικών έργων, με απώτερο στόχο την αύξηση του ανεκτέλεστου της Εταιρείας και του Ομίλου, αλλά και την εκτέλεση έργου για την ενίσχυση του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου.
2. Η επικέντρωση στην ανάληψη νέων έργων μέσα κυρίως από διαγωνισμούς με την μορφή της ΣΔΙΤ (Σύμπραξη Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα). Πρόκειται για μια μορφή δημοπράτησης έργων, η οποία θα εφαρμοστεί στη χώρα μας για πρώτη φορά. Πρόκειται για ένα ενδιαφέρον κομμάτι στην εγχώρια κατασκευαστική αγορά και για αυτό το στόχο του Ομίλου και της Εταιρείας αποτελεί η συμμετοχή σε όσους περισσότερους διαγωνισμούς τέτοιου είδους υπάρχει σχετική δυνατότητα.
3. Η προσδοκία για το άνοιγμα της αγοράς του REAL ESTATE για την πώληση των τριάντα οκτώ (38) αδιάθετων διαμερισμάτων (επί συνόλου 78 διαμερισμάτων) της οικοδομής του Ν. Φαλήρου, η οποία έχει ολοκληρωθεί.
4. Η προώθηση των διαδικασιών αποκτήσεως των απαραίτητων αδειών από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) για την κατασκευή των δύο υδροηλεκτρικών σταθμών της θυγατρικής εταιρείας ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε. στην περιοχή των Γρεβενών – Κοζάνης στον ποταμό Αλιάκμονα, προσδοκώντας σημαντικά έσοδα από την κατασκευή τους.
5. Λόγω των δυσμενών οικονομικών συνθηκών στην παγκόσμια και ελληνική χρηματαγορά, η συνέχιση των διαπραγματεύσεων με όλες τις συνεργαζόμενες τράπεζες για την διατήρηση με τους καλύτερους όρους των τραπεζικών δανείων του Ομίλου.

Ε. Ίδιες μετοχές που κατέχονται από τον Όμιλο

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2008 κατείχε 715.428 ίδιες μετοχές της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 2,28% επί του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και τις οποίες απόκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 920. Η χρηματιστηριακή αξία των ιδίων μετοχών που κατέχονταν από την Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως ανερχόταν σε € 258.

ΣΤ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, τον υπολογισμό και την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του Ομίλου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Μεγάλο μέρος των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του Ομίλου είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

Αναφορικά με την 100% θυγατρική εταιρεία του Ομίλου EDRASIS CONSTRUCT SRL, εάν το RON (νόμισμα της Ρουμανίας) σε σχέση με το Ευρώ είχε υποτιμηθεί / ανατιμηθεί επιπλέον κατά 11% την 31η Δεκεμβρίου 2008, το καθαρό κέρδος της χρήσεως για τον Όμιλο θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά ποσό € 208 και € 259 αντίστοιχα ως αποτέλεσμα της μετατροπής της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας EDRASIS CONSTRUCT SRL από το λειτουργικό της νόμισμα στο Ευρώ. Την προαναφερθείσα ημερομηνία, εάν το RON σε σχέση με το Ευρώ είχε υποτιμηθεί / ανατιμηθεί επιπλέον κατά 11%, τα ίδια κεφάλαια που θα εισφέρονταν στον Όμιλο θα ήταν χαμηλότερα/υψηλότερα κατά ποσό € 217 και € 270 αντίστοιχα.

Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεών του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις, η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει κυρίως από περιορισμένο αριθμό ακινήτων τα οποία ο Όμιλος κατασκευάζει με σκοπό την πώλησή τους και αποκόμιση οικονομικού οφέλους στο μέλλον αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των ακινήτων που διαθέτει.

Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Ο Όμιλος αντιμετωπίζει κίνδυνο από την διακύμανση των επιτοκίων στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του. Κατά την 31/12/2008 το σύνολο των μακροπρόθεσμων και

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αφορούν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου (euribor + spread). Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου. Κατά την 31/12/2008, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 0,50% υψηλότερα / χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 375 περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων / χαμηλότερων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και φερέγγυες εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται. Κατά την 31/12/2008, ο Όμιλος έχει διενεργήσει προβλέψεις για απομείωση επισφαλών απαιτήσεων ποσού € 8.865, οι οποίες αφορούν πελάτες με δυσμενή οικονομικά στοιχεία. Η Διοίκηση συνεκτιμώντας τις περιρρέουσες συνθήκες προέβη στην πλήρη απομείωση της αξίας των ανωτέρω απαιτήσεων ως ανεπίδεκτες εισπράξεως.

Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγω της υφιστάμενης διεθνούς χρηματοπιστωτικής κρίσης, της γενικότερης άρνησης των τραπεζών για τη χρηματοδότηση του κατασκευαστικού κλάδου χωρίς εγγυήσεις, της μειωμένης χρηματοδότησης από τις τράπεζες των ιδιωτικών τεχνικών έργων και της αδυναμίας του δημόσιου τομέα να εκπληρώσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις του, κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως υπήρχαν συνθήκες αυξημένου κινδύνου ρευστότητας. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται μέσω της σύναψης νέων δανείων με την εκχώρηση πιστοποιήσεων ιδιωτικών και δημοσίων έργων ή την εκχώρηση συμβάσεων ιδιωτικών έργων στις τράπεζες, χρηματοδοτώντας έτσι τις τρέχουσες υποχρεώσεις και τις δόσεις των δανείων που λήγουν.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως ο Όμιλος διατήρησε οριακά την ελάχιστη αναλογία ορισμένων χρηματοοικονομικών δεικτών (Σύνολο τραπεζικού δανεισμού / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων πλέον τραπεζικού δανεισμού, Σύνολο καθαρού τραπεζικού δανεισμού, Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων / Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα) που προβλέπονταν από το ενυπόθηκο ομολογιακό δάνειο ποσού € 37.000 που αναφέρεται στη Σημείωση 37. Η μελλοντική αθέτηση μέρους των εν λόγω χρηματοοικονομικών δεικτών ενδεχομένως να οδηγήσει σε αύξηση των σχετικών χρηματοοικονομικών εξόδων.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ζ. Σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων

Οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και των συνδεδεμένων προσώπων, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλιάδες ευρώ):

		Όμιλος	Εταιρεία	Αιτιολογία
α) Έσοδα				
Ενοποιούμενες εταιρείες	θυγατρικές	0	24.592	Εταιρεία: Έσοδα από πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία η Εταιρεία έχει αναλάβει ως υπεργολάβος, πωλήσεις αποθεμάτων και έσοδα από ενοικίαση μηχανολογικού εξοπλισμού. Εταιρεία & Όμιλος: Έσοδα από πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν αναλάβει ως υπεργολάβος, πωλήσεις αποθεμάτων, έσοδα από ενοικίαση μηχανολογικού εξοπλισμού και έσοδα από παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης συνολικού ποσού.
Ενοποιούμενες συγγενείς εταιρείες / Κοινοπραξίες		1.442	2.729	
β) Έξοδα				
Ενοποιούμενες εταιρείες	θυγατρικές	0	10	Εταιρεία : Αγορές υλικών
Ενοποιούμενες συγγενείς εταιρείες / Κοινοπραξίες		0	0	Εταιρεία & Όμιλος : -----
γ) Απαιτήσεις				
Ενοποιούμενες εταιρείες	θυγατρικές	0	10.638	Εταιρεία: Απαιτήσεις από πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία η Εταιρεία έχει αναλάβει ως υπεργολάβος καθώς και χρηματικές διευκολύνσεις. Εταιρεία & Όμιλος: Απαιτήσεις από πάσης φύσεως εμπορικές συναλλαγές (έσοδα ενοικίων, πωλήσεις τεχνικών έργων κ.λπ.) χρηματικές διευκολύνσεις και απαιτήσεις από αποτελέσματα (κέρδη / ζημιές) κοινοπραξιών.
Ενοποιούμενες συγγενείς εταιρείες / Κοινοπραξίες		4.633	6.652	
δ) Υποχρεώσεις				
Ενοποιούμενες εταιρείες	θυγατρικές	0	2.339	Εταιρεία: Υποχρεώσεις από ανατεθείσες υπεργολαβίες εκτελέσεως τεχνικών έργων. Εταιρεία & Όμιλος: Υποχρεώσεις για κάλυψη ζημιών από κοινοπραξίες.
Ενοποιούμενες συγγενείς εταιρείες / Κοινοπραξίες		365	190	

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοικήσεως	1.575	1.117	Αμοιβές για την παροχή τεχνικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών στην κατασκευή των τεχνικών έργων που έχει αναλάβει ο Όμιλος.
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως	47	14	Προκαταβολές για τις υπηρεσίες τους στην κατασκευή των τεχνικών έργων των εταιρειών του Ομίλου.
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως	329	252	Οφειλές για τις υπηρεσίες τους στην κατασκευή των τεχνικών έργων των εταιρειών του Ομίλου.

Η. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 39.865.863 και διαιρείται σε 31.390.444 μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,27 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου.

Θ. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

Ι. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007

Ο κ. Κωνσταντίνος Ψαλλίδας κατέχει με ημερομηνία 31/12/2008 ποσοστό 23,20% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Επίσης, η κα Ευαγγελία Διασάκου – Ψαλλίδα κατέχει την ίδια ημερομηνία ποσοστό 5,17 % επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Ακόμα, η κα Μαρία Ζαχαροπούλου κατέχει την ίδια ημερομηνία ποσοστό 5,10 % επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Τέλος, η εταιρεία συμμετοχών GEOFOND HOLDINGS S.A. κατέχει την ίδια ημερομηνία ποσοστό 16,60% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου.

ΙΑ. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΙΒ. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου προθεσμία άσκησης σχετικών δικαιωμάτων

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

ΙΓ. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

ΙΔ. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου & τροποποίηση του καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

ΙΕ. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών

Από το καταστατικό της Εταιρείας δεν προκύπτει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αρμοδιότητες για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών. Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του Άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920 οι εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρείες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χ.Α. μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρείας.

ΙΣΤ. Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

ΙΖ. Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

ΙΗ. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διαθέτει τα κάτωθι υποκαταστήματα:

1. Γραφεία και εργοτάξια στο Βουκουρέστι Ρουμανίας
2. Αποκατάσταση λατομείου Ζωίτσα στο Κορωπί Αττικής
3. Εργοστάσιο προκατασκευής στο Πετρωτό Τρικάλων

ΙΘ. Μερισματική πολιτική

Σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 45, Κ.Ν. 2190/1920) η Εταιρεία λόγω εμφανίσεως ζημιογόνων αποτελεσμάτων δεν έχει υποχρέωση να διανέμει μέρισμα για τη χρήση 2008.

Με εκτίμηση,

Κωνσταντίνος Ψαλλίδας
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους μετόχους της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία»), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2008 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

εφαρμόσθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 5.3 που παρατίθεται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως αντιμετώπιζε αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας λόγω περιορισμένων εγκεκριμένων αξιοσημείωτων χρηματοοικονομικών πιστώσεων, καθώς και λόγω οριακής τηρήσεως των τιμών χρηματοοικονομικών δεικτών ληφθέντος ομολογιακού δανείου. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου στο μέλλον.

Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2009

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βρασίδης Δαμηλάκος

Α.Μ. ΣΟΕΛ 22791

BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Πατησίων 81 & Χέυδεν, 104 34 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 111

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1/1/- 31/12/2008	1/1/- 31/12/2007	1/1/- 31/12/2008	1/1/- 31/12/2007	
<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</u>					
Πωλήσεις	9	108.150	121.646	80.709	100.676
Μείον: Κόστος πωλήσεων	10	(93.696)	(110.878)	(70.112)	(92.110)
Μικτό κέρδος		14.454	10.768	10.597	8.566
Λοιπά έσοδα (έξοδα) εκμεταλλεύσεως	11	1.098	2.455	(328)	2.090
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	12	(5.089)	(4.548)	(4.304)	(4.133)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	13	(1)	(160)	(1)	(36)
Έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης	14	(105)	0	0	0
Λοιπά λειτουργικά έσοδα (έξοδα)	15	(802)	(96)	(566)	0
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	16	(8.895)	(6.837)	(7.212)	(5.955)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		0	396	0	243
Έσοδα από μερίσματα		0	0	280	0
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	17	692	821	259	345
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις		1	0	1	0
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	18	(8.865)		(7.015)	0
Αποτελέσματα προ φόρων		(7.511)	2.799	(8.288)	1.120
Μείον: Φόρος εισοδήματος	19	224	(279)	441	339
Αποτελέσματα μετά από φόρους		<u>(7.286)</u>	<u>2.520</u>	<u>(7.847)</u>	<u>1.459</u>
<u>Κατανέμονται σε:</u>					
Μετόχους εταιρείας		(7.039)	2.458		
Δικαιώματα μειοψηφίας		(247)	62		
<u>Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</u>					
Βασικά	20	(0,2423)	0,0848	(0,2609)	0,0491

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκτεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		Σημείωση		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
				31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ							
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ							
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ							
Γήπεδα-οικόπεδα	21	13.927	53.115	13.480	51.462		
Κτίρια	21	13.393	11.799	11.711	10.574		
Μηχανήματα	21	21.946	21.396	17.164	21.125		
Μεταφορικά μέσα	21	1.032	1.319	900	1.223		
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	21	318	389	247	359		
Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	4, 21	6.206	8.021	2	1.818		
Πάγια στοιχεία με χρηματοοικονομικές μισθώσεις	21	6.399	5.440	6.399	5.440		
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	4, 22	1.190	1.295	617	617		
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	4, 23	0	0	8.033	8.033		
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	4, 24	2.990	2.117	1.641	1.641		
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4, 25	133	150	106	134		
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	19	3.899	3.927	1.589	1.836		
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	4, 27	447	1.967	328	1.402		
Επενδύσεις σε ακίνητα	28	39.074	0	37.342	0		
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία		675	4	0	0		
		111.629	110.939	99.560	105.664		
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ							
Αποθέματα	4, 29	20.865	17.742	18.969	15.355		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	4, 30	79.514	88.943	64.085	69.196		
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	31	77	83	35	83		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32	4.238	3.670	2.059	2.240		
		104.694	110.438	85.147	86.874		
		216.324	221.378	184.707	192.538		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ							
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ							
Μετοχικό κεφάλαιο	33	39.866	37.279	39.866	37.279		
Υπέρ το άρτιο	33	9.104	12.728	9.104	12.728		
Ίδιες μετοχές	34	(920)	(2.012)	(920)	(2.012)		
Αποθεματικά εύλογης αξίας	35	9.766	22.771	5.403	18.648		
Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		(542)	(91)	(379)	(93)		
Λοιπά αποθεματικά		7.989	7.282	7.989	7.282		
Αποτελέσματα εις νέον		(10.245)	(16.888)	(7.628)	(13.429)		
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ		55.020	61.069	53.436	60.403		
Δικαιώματα μειοψηφίας		831	1.100	0	0		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		55.851	62.169	53.436	60.403		
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	36	278	298	0	0		
Ομολογιακά Δάνεια	37	49.741	18.224	47.586	15.436		
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	19	12.003	14.426	10.371	12.618		
Έντοκα δάνεια	37	311	311	0	0		
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	4, 37	3.645	2.207	3.645	2.207		
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	38	2.638	2.771	2.576	2.694		
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	39	1.459	768	2.763	506		
		70.074	39.005	66.942	33.461		
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	40	39.199	38.167	22.699	25.406		
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	37	44.677	40.219	35.171	31.450		
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	4, 37	1.500	1.643	1.500	1.643		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ομολογιακών δανείων	37	4.357	37.094	4.345	37.094		
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	41	665	3.081	614	3.081		
		90.399	120.204	64.329	98.674		
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		160.473	159.209	131.271	132.135		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		216.324	221.378	184.707	192.538		

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό & Αποθεματικά κεφάλαια φορολογικών νόμων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	Υπόλοιπο εις νέο	Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	37.067	12.690	8.038	4.245	558	(9.594)	101	(2.423)	522	51.204
Επίδραση από επανυπολογισμό αναβαλλόμενης φορολογίας (βλ. σχετικά Σημείωση 6)	0	0	0	0	0	(8.191)	0	0	0	(8.191)
Επίδραση από διενέργεια πρόβλεψης για διαφορές φορολογικού ελέγχου (βλ. σχετικά Σημείωση 6)	0	0	0	0	0	(564)	0	0	(23)	(586)
Αναμορφωμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	37.067	12.690	8.038	4.245	558	(18.349)	101	(2.423)	499	42.427
Κέρδος χρήσεως 2007 μετά από φόρους (όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί))	0	0	0	0	0	1.711	0	0	67	1.778
Επίδραση από επανυπολογισμό αναβαλλόμενης φορολογίας (βλ. σχετικά Σημείωση 6)	0	0	0	(5.557)	0	1.106	0	0	(151)	(4.602)
Επίδραση από διενέργεια πρόβλεψης για διαφορές φορολογικού ελέγχου (βλ. σχετικά Σημείωση 6)	0	0	0	0	0	(176)	0	0	(5)	(181)
Μείωση (αύξηση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	411	0	411
Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	0	0	0	24.083	0	0	0	0	545	24.628
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	212	38	0	0	0	0	0	0	0	250
Σχηματισμός αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	(756)	0	0	756	0	0	0	0
Δηλωθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	(678)	0	0	0	(678)
Εισόδημα απευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	0	(1.258)	0	0	130	(1.128)
Συναλλαγματικές διαφορές εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	0	0	0	0	0	0	(192)	0	14	(178)
Καθαρό έσοδο ή ζημία καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	(558)	0	0	0	0	(558)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	37.279	12.728	7.282	22.771	0	(16.888)	(91)	(2.012)	1.100	62.169

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ (συνέχεια)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό & Αποθεματικά κεφάλαια φορολογικών νόμων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	Υπόλοιπο εις νέο	Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Αναμορφωμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	37.279	12.728	7.282	22.771	0	(16.888)	(91)	(2.012)	1.100	62.169
Ζημία χρήσεως 2008 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	(7.039)	0	0	(247)	(7.286)
Μείωση (αύξηση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	(72)	0	(72)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση ιδίων μετοχών	(1.038)	0	(127)	0	0	0	0	1.165	0	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	3.624	(3.624)	0	0	0	0	0	0	0	0
Τακτοποίηση αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	779	(61)	0	(718)	0	0	0	0
Ανακατάταξη αποθεματικού επενδυτικών παγίων από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	0	0	0	(13.457)	0	13.457	0	0	0	0
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων / υποχρεώσεων	0	0	0	513	0	1.001	0	0	28	1.541
Δηλωθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	0	(28)	(28)
Σχηματισμός αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	56	0	0	(56)		0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	0	0	0	0	0	0	(451)	0	(21)	(472)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>39.866</u>	<u>9.104</u>	<u>7.989</u>	<u>9.766</u>	<u>0</u>	<u>(10.245)</u>	<u>(542)</u>	<u>(920)</u>	<u>831</u>	<u>55.851</u>

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό & Αποθεματικά κεφάλαια φορολογικών νόμων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	Υπόλοιπο εις νέο	Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	37.067	12.690	8.038	4.245	558	(6.741)	107	(2.423)	53.541
Επίδραση από επανυπολογισμό αναβαλλόμενης φορολογίας (βλ. σχετικά Σημείωση 6)	0	0	0	0	0	(7.905)	0	0	(7.905)
Επίδραση από διενέργεια πρόβλεψης για διαφορές φορολογικού ελέγχου (βλ. σχετικά Σημείωση 6)	0	0	0	0	0	(375)	0	0	(375)
Αναμορφωμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	37.067	12.690	8.038	4.245	558	(15.020)	107	(2.423)	45.262
Κέρδος χρήσεως 2007 μετά από φόρους (όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί)	0	0	0	0	0	667	0	0	667
Επίδραση από επανυπολογισμό αναβαλλόμενης φορολογίας (βλ. σχετικά Σημείωση 6)	0	0	0	(4.125)	0	830	0	0	(3.295)
Επίδραση από διενέργεια πρόβλεψης για διαφορές φορολογικού ελέγχου (βλ. σχετικά Σημείωση 6)	0	0	0	0	0	(131)	0	0	(131)
Μείωση (αύξηση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	411	411
Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	0	0	0	18.528	0	93	0	0	18.621
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	212	38	0	0	0	0	0	0	250
Σχηματισμός αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	(756)	0	0	756	0	0	0
Δηλωθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	(678)	0	0	(678)
Εισόδημα απευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	0	54	0	0	54
Συναλλαγματικές διαφορές εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	0	0	0	0	0	0	(200)	0	(200)
Καθαρό έσοδο ή ζημία καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	(558)	0	0	0	(558)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>37.279</u>	<u>12.728</u>	<u>7.282</u>	<u>18.648</u>	<u>0</u>	<u>(13.429)</u>	<u>(93)</u>	<u>(2.012)</u>	<u>60.403</u>

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό & Αποθεματικά κεφάλαια φορολογικών νόμων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	Υπόλοιπο εις νέο	Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Αναμορφωμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	37.279	12.728	7.282	18.648	0	(13.429)	(93)	(2.012)	60.403
Ζημία χρήσεως 2008 μετά από φόρους	0	0	0	0	0	(7.847)	0	0	(7.847)
Μείωση (αύξηση) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	(72)	(72)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ακύρωση ιδίων μετοχών	(1.038)	0	(127)	0	0	0	0	1.165	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	3.624	(3.624)	0	0	0	0	0	0	0
Τακτοποίηση αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	779	(61)	0	(718)	0	0	0
Ανακατάταξη αποθεματικού επενδυτικών παγίων από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	0	0	0	(13.422)	0	13.422	0	0	0
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων / υποχρεώσεων	0	0	0	238	0	1.001	0	0	1.239
Σχηματισμός αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	56	0	0	(56)		0	0
Συναλλαγματικές διαφορές εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	0	0	0	0	0	0	(286)	0	(286)
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>39.866</u>	<u>9.104</u>	<u>7.989</u>	<u>5.403</u>	<u>0</u>	<u>(7.628)</u>	<u>(379)</u>	<u>(920)</u>	<u>53.436</u>

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2008	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2008	1/1- 31/12/2007
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(7.511)	2.799	(8.288)	1.120
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.160	4.330	2.830	4.171
Προβλέψεις	8.743	218	8.458	140
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	630	(821)	295	(45)
Ζημιές (κέρδη) από πωλήσεις επενδύσεων	(183)	0	(183)	0
Έσοδα συμμετοχών	(1)	0	(540)	0
Κέρδη από συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες	(693)	0	0	0
Έσοδα επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	(20)	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.895	6.838	7.212	5.955
	13.020	13.364	9.783	11.341
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(3.123)	(2.251)	(3.614)	(3.945)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	590	(16.772)	(1.202)	(12.394)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.605	8.656	(1.970)	8.672
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(8.716)	(5.372)	(7.031)	(4.490)
Καταβεβλημένοι φόροι	(4.609)	(8.487)	(3.788)	(7.158)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.233)	(10.862)	(7.822)	(7.974)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(200)	1.139	0	1.439
Αγορά ιδίων μετοχών	(72)	411	(72)	411
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(9.686)	(6.105)	(3.209)	(5.976)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.185	1.832	4.839	1.818
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	1.435	0	1.305	0
Τόκοι εισπραχθέντες	83	0	82	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	260	508	540	508
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.994)	(2.215)	3.485	(1.800)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	212	0	212
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	13.473	15.950	10.873	13.423
Εξοφλήσεις δανείων	(9.972)	0	(8.014)	0
Αυξήσεις (μειώσεις) υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.296	(1.621)	1.296	(1.621)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	(440)	0	(440)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	4.796	14.101	4.155	11.574
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	569	1.024	(181)	1.800
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	3.670	2.645	2.240	440
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	<u>4.238</u>	<u>3.670</u>	<u>2.059</u>	<u>2.240</u>

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο: Κωνσταντίνος Ψαλλίδας, Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος
Χριστόδουλος Ψαλλίδας, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Δημήτριος Κωνσταντινίδης, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Ηλίας Μάτσας, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Χρήστος Δημητράκης, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Μιχάλης Αλέπης, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Ιωάννης Πελέσης, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Βασίλης Παπαθεοδοσίου, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Αντώνιος Σαμαράς, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
Ευάγγελος Βαλμάς, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: 47ο χλμ Αττικής Οδού
194 00 Κορωπί
Ελλάδα

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13512/06/Β/86/35

Ελεγκτική Εταιρεία: BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8-10
104 34 Αθήνα
Ελλάδα

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Ο Όμιλος Εταιρειών **ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** παρέχει ολοκληρωμένες τεχνικές λύσεις, επιτυγχάνοντας σήμερα ταχύτατους ρυθμούς εκτέλεσης στην πιο υγιή σχέση κόστους – αποτελέσματος. Η κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου καλύπτει τους εξής βασικούς τομείς Έργων: γεωτεχνικά έργα (Θεμελιώσεις, Αντιστηρίξεις, Βελτιώσεων Εδαφών, Υποθεμελιώσεις, Τσιμεντενέσεις), υπόγεια έργα (Σήραγγες, Φρέατα, Μικροσήραγγες, Υπόγειες κατασκευές), έργα προστασίας περιβάλλοντος (Βιολογικοί Καθαρισμοί, Χώροι Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων, Καθαρισμός Νερού κ.λ.π.), έργα βαρείας προκατασκευής (Βιομηχανικά Κτίρια, Κτίρια Σχολικά και κατοικιών, Στρωτήρες κ.λ.π.), έργα επισκευών και ενισχύσεων (Εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, Ρητίνες, Ανθρακουφάσματα, Χαλυβδοελάσματα), οικοδομικά έργα (Κτίρια Γραφείων, Κέντρα Πολλαπλών χώρων, Κινηματογράφοι, Πανεπιστημιακά Κτίρια, Νοσοκομεία, συγκροτήματα κατοικιών), έργα οδοποιίας και σιδηροδρομικά (Τροχόδρομοι Αεροδρομίων, Οδοποιία Αστικών περιοχών και Εθνικών Οδών, Κατασκευή, Ανακατασκευή και Συντήρηση Σιδηροδρομικού δικτύου), έργα υδραυλικά (Φράγματα, Υδροηλεκτρικά Έργα, Δίκτυα Υδρεύσεων, άρδευσης, αποχέτευσης), λιμενικά έργα (Πάσσαλοι, Πασσαλοσανίδες, Χαλικοπάσσαλοι, Στραγγιστήρια, Ναύδετα, Έργα Βαρύτητας, Πλωτές προβλήτες) και έργα βιομηχανικά και ενεργειακά (Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές κατασκευές και εναλλακτικής μορφής ενέργειας).

Η έδρα της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου **ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (η Εταιρεία ή η Μητρική Εταιρεία) βρίσκεται στο 47ο χιλιόμετρο της Αττικής Οδού, Τ.Κ. 194 00, στο Κορωπί Αττικής.

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

2. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Γενικά

Οι συνημμένες ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2008 έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση ορισμένες κατηγορίες ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια) και ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές και επενδυτικά ακίνητα, οι οποίες αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους. Επίσης, οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1-31/12/2008 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τις Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2008.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η Εταιρεία, οι θυγατρικές της και οι συγγενείς επιχειρήσεις της τηρούν τα λογιστικά βιβλία τους σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο (Κ.Ν. 2190/1920) και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005, οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές οικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Κατά συνέπεια, οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν οι εταιρείες σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Α..

2.3 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση, καθώς και οι τομείς όπου οι υποθέσεις και εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη Σημείωση 8.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

2.4 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2008 (1/1-31/12/2008) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27 Μαρτίου 2009.

2.5 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και διερμηνειών καθώς και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις διαχειριστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2009 και εντεύθεν (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά κατωτέρω). Η εκτίμηση της Διοικήσεως της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή των εν λόγω νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται στη συνέχεια:

Δ.Π.Χ.Π. 8 Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2009)

Το Δ.Π.Χ.Π. 8 απαιτεί όπως η παρεχόμενη πληροφόρηση που σχετίζεται με λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας να είναι αυτή που λαμβάνει γνώση η διοίκηση, προκειμένου να κατανείμει τους διαθέσιμους πόρους και να εκτιμά την απόδοση. Η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου εκτιμάται ότι δεν θα επηρεάσει σημαντικά τον τρόπο παρουσίασης των τομέων δραστηριότητας βάσει του Δ.Λ.Π. 14 "Πληροφόρηση κατά τομέα". Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επιδράσεως των συγκεκριμένων τροποποιήσεων.

Δ.Λ.Π. 23 Κόστος δανεισμού-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Στην τροποποιημένη έκδοση του Δ.Λ.Π. 23, η προηγούμενως θεωρούμενη βασική μέθοδος της αναγνώρισης του κόστους δανεισμού στα αποτελέσματα, έχει εξαλειφθεί. Αντιθέτως, κόστος δανεισμού το οποίο είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις, όπως αυτό καθορίζεται από το Δ.Λ.Π. 23, θα πρέπει να αποτελεί μέρος του κόστους αυτού του στοιχείου. Η τροποποίηση του εν λόγω προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 1 απαιτεί όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με τους μετόχους. Για το λόγο αυτό, εισάγεται μια νέα κατάσταση συνολικού εισοδήματος που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

στην κατάσταση αποτελεσμάτων και εκείνων που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση. Επίσης απαιτεί στις περιπτώσεις που μία νέα λογιστική αρχή εφαρμόζεται αναδρομικά, καθώς και στις περιπτώσεις αναμορφώσεως κονδυλίων, τα συγκριτικά στοιχεία να περιλαμβάνουν τους ισολογισμούς τέλους και ενάρξεως της προηγούμενης συγκριτικής περιόδου. Η τροποποίηση του εν λόγω προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων από την 1η Ιανουαρίου 2009.

Δ.Π.Χ.Π. 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών-τροποποίηση, Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Π. 2 διευκρινίζει τον ορισμό των "προϋποθέσεων της κατοχύρωσης" (vesting conditions), με την εισαγωγή του όρου "προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης" (non-vesting conditions) για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οικονομική οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Η τροποποίηση του εν λόγω προτύπου δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Δ.Λ.Π. 32 και Δ.Λ.Π. 1 Χρηματοοικονομικά εργαλεία με δικαίωμα πρόωρης πώλησης στον εκδότη και υποχρεώσεις που πηγάζουν σε ρευστοποιήσεις – τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 απαιτεί όπως οι οντότητες να κατηγοριοποιούν χρηματοοικονομικά εργαλεία με δικαίωμα επαναγοράς ή πρόωρης πώλησης στον εκδότη καθώς και χρηματοοικονομικά εργαλεία ή συστατικά στοιχεία χρηματοοικονομικών εργαλείων που επιβάλουν στην οντότητα την υποχρέωση να επιδώσουν στον κάτοχο τους ένα κατ' αναλογία ποσοστό της καθαρής θέσης της σε περίπτωση εκκαθάρισεως, ως ίδια κεφάλαια, με την προϋπόθεση ότι τα χρηματοοικονομικά εργαλεία έχουν συγκεκριμένα χαρακτηριστικά και πληρούν συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 απαιτεί γνωστοποίηση αναφορικά με τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά εργαλεία. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης των συγκεκριμένων τροποποιήσεων.

Δ.Π.Χ.Π. 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α. & Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις-τροποποίηση (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2009 ή μεταγενέστερα)

Το τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Π. 1 επιτρέπει στις εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. να χρησιμοποιήσουν ως τεκμαρτό κόστος, είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την επιμέτρηση του αρχικού κόστους των

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οντότητες και σε συνδεδεμένες εταιρείες. Η τροποποίηση επίσης καταργεί τον ορισμό της μεθόδου του κόστους από το Δ.Λ.Π. 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή καθώς ημερομηνία μετάβασης της Εταιρείας και του Ομίλου στα Δ.Π.Χ.Α. αποτελεί η 1/1/2004.

Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις-αναθεώρηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)

Το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 27 απαιτεί τα αποτελέσματα όλων των συναλλαγών σχετικά με μειωηφικά συμμετοχικά συμφέροντα να εμφανίζονται στα ίδια κεφάλαια, εφόσον δεν υπάρχει αλλαγή στον έλεγχο και αυτές οι συναλλαγές δεν θα καταλήγουν πλέον σε υπεραξία ή κέρδη και ζημιές. Το πρότυπο επίσης καθορίζει το λογιστικό χειρισμό όταν ο έλεγχος χάνεται. Οποιοδήποτε υπολειπόμενο συμμετοχικό συμφέρον στην οντότητα επανεκτιμάται στην εύλογη αξία και το κέρδος ή η ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Εταιρεία βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης αναθεώρησης του Δ.Λ.Π. 27 στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Δ.Π.Χ.Π. 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων & Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)

Οι σημαντικότερες τροποποιήσεις των αναθεωρημένων Δ.Π.Χ.Π. 3 και Δ.Λ.Π. 27 είναι: (α) η μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, (β) ο επανυπολογισμός του μεριδίου συμμετοχής όταν ο έλεγχος των δραστηριοτήτων μια οντότητας ανακτάται ή χάνεται, (γ) η αναγνώριση απευθείας στα ίδια κεφάλαια της επίδρασης όλων των μεταβολών του ποσοστού ελέγχου σε ελεγχόμενες και μη ελεγχόμενες οντότητες, οι οποίες δεν οδηγούν σε απώλεια του ελέγχου και (δ) η απόδοση βαρύτητας στο τίμημα που καταβλήθηκε στον πωλητή και όχι στις δαπάνες που πραγματοποίησε ο αγοραστής για την απόκτηση του ελέγχου μιας οντότητας, με συνέπεια κόστη που σχετίζονται με την εξαγορά και μεταβολές στην αξία του αρχικού τιμήματος να μην περιλαμβάνονται στο κόστος της συνένωσης αλλά να λογιστικοποιούνται συχνά στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Οι τροποποιήσεις των εν λόγω προτύπων δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Δ.Π.Χ.Π. 5 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες & Δ.Π.Χ.Π. 1 Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Π. 5 διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής εταιρείας ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση ακόμη και εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου. Για την θυγατρική αυτή οφείλεται να γίνει σχετική γνωστοποίηση εφόσον ο ορισμός μιας διακοπείσας δραστηριότητας ικανοποιείται. Η τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π..

Δ.Λ.Π. 23 Κόστος δανεισμού-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 23 ορίζει ότι το έξοδο του τόκου πρέπει να υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου όπως ορίζει το Δ.Λ.Π. 39 “ Χρηματοοικονομικά εργαλεία: αναγνώριση και επιμέτρηση” με σκοπό να εξαλειφτεί η ανακολουθία των όρων ανάμεσα στο Δ.Λ.Π. 39 και το Δ.Λ.Π. 23. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης τροποποίησης.

Δ.Λ.Π. 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις-τροποποίηση (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Παρουσίαση και Δ.Π.Χ.Α. 7 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 28 ορίζει ότι μία επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στην επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρούνται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης τροποποίησης.

Δ.Λ.Π. 36 Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 36 απαιτεί στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία (μείον τα κόστη πώλησης) υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ρών να γίνονται

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

γνωστοποιήσεις ανάλογες με εκείνες του υπολογισμού της αξίας λόγω χρήσης. Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1η Ιανουαρίου 2009.

Δ.Λ.Π. 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 38 ορίζει ότι μία προκαταβολή μπορεί να αναγνωριστεί μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί η πληρωμή πριν την λήψη του δικαιώματος πρόσβασης στα αγαθά ή την λήψη των υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία θα αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή θα πρέπει να λογιστικοποιείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1η Ιανουαρίου 2009.

Δ.Λ.Π. 19 Παροχές σε Εργαζομένους-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Οι τροποποιήσεις του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 19 είναι:

(α) Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα παροχών που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στην προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.

(β) Ο ορισμός της απόδοσης των επενδεδυμένων στοιχείων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των επενδεδυμένων περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

(γ) Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους δώδεκα (12) μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.

(δ) Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37 “Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία” απαιτείται η γνωστοποίηση και όχι η αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων. Το Δ.Λ.Π. 19 έχει τροποποιηθεί ώστε να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης τροποποίησης.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Αναγνώριση και επιμέτρηση-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Οι τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 39 είναι οι ακόλουθες:

(α) Επιτρέπουν σε μία οντότητα να αναταξινομήσει ένα παράγωγο χρηματοοικονομικό στοιχείο προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ξεκινά ή παύει αντίστοιχα να πληροί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.

(β) Τροποποιεί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση. Διευκρινίζεται ότι, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.

(γ) Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην εν λόγω οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι, για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης πρέπει να πληρούνται από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το Δ.Λ.Π. 39 να συμβαδίζει με το Δ.Π.Χ.Π. 8 “Τομείς δραστηριοτήτων” το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο/Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας.

(δ) Όταν επιμετράται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης τροποποίησης.

Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 1 διευκρινίζει ότι ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις τα οποία έχουν αναγνωρισθεί ως προοριζόμενα για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 “ Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Αναγνώριση και

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

επιμέτρηση” αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 1 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και στην Εταιρεία.

Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματες ακινητοποιήσεις-τροποποίηση (και επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π 7 Καταστάσεις ταμειακών ροών) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 16 απαιτεί όπως οι οικονομικές οντότητες των οποίων οι συνήθεις δραστηριότητες περιλαμβάνουν την εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων, να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 7 ορίζει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης των συγκεκριμένων τροποποιήσεων.

Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 27 ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση”, έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 5 “Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και διακοπτόμενες δραστηριότητες”, οι διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39 θα εξακολουθούν να εφαρμόζονται. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 27 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Δ.Λ.Π. 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις-τροποποίηση (και επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Παρουσίαση και Δ.Π.Χ.Α. 7 Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 28 ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση” επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση” και Δ.Π.Χ.Π. 7 “Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις” θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 28. Τα τροποποιημένα Δ.Λ.Π. 28, Δ.Λ.Π. 32 και Δ.Π.Χ.Π. 7 δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Δ.Λ.Π. 29 Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες - τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 29 καταδεικνύει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 29 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Δ.Λ.Π. 31 Συμμετοχές σε κοινοπραξίες-τροποποίηση (και επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση και Δ.Π.Χ.Α. 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 31 ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του Δ.Λ.Π. 32 “Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και Παρουσίαση” και Δ.Π.Χ.Α. 7 “Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Γνωστοποιήσεις” θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 31 “Συμμετοχές σε κοινοπραξίες”. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης τροποποίησης.

Δ.Λ.Π. 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει τη διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν “σπανίως, ή καθόλου” ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε ακίνητα- τροποποίηση (και επακόλουθη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 40 ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 40. Όπου εφαρμόζεται το μοντέλο της εύλογης αξίας θα πρέπει και τα ακίνητα αυτά να αποτιμηθούν στην εύλογη αξία. Σε περιπτώσεις ωστόσο που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο επιμετράται στο κόστος μέχρι την

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

νωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης τροποποίησης.

Δ.Λ.Π. 41 Γεωργία-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 41 απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου βασισμένο σε τρέχουσες τιμές αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την άρση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 41 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Δ.Λ.Π. 20 Λογιστική Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης-τροποποίηση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 20 ορίζει ότι η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του Δ.Λ.Π. 39 "Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση" και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του Δ.Λ.Π. 20. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 20 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Διερμηνεία 15 Συμβόλαια για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009)

Η Διερμηνεία 15 παρέχει οδηγίες για τον καθορισμό του εάν ένα συμβόλαιο για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας εμπίπτει στον σκοπό εφαρμογής του Δ.Λ.Π 11 "Κατασκευαστικά συμβόλαια" και συνεπώς το αντίστοιχο έσοδο θα πρέπει να αναγνωρίζεται ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας ή του Δ.Λ.Π. 18 "Εσοδα" και συνεπώς το αντίστοιχο έσοδο θα πρέπει να αναγνωρίζεται όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας της ακίνητης περιουσίας. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης Διερμηνείας. Επιπλέον, η εν λόγω διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διερμηνεία 17 Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους (εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιουλίου 2009)

Η Διερμηνεία 17 παρέχει οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της διανομής μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων όταν η υποχρέωση έχει εγκριθεί και δεν βρίσκεται πλέον στην διάθεση της εταιρείας. Αυτή περιλαμβάνει διανομή τόσο συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων όσο και

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

πιο περίπλοκες συναλλαγές, όπως διασπάσεις εταιρειών. Οι εν λόγω οδηγίες δεν έχουν εφαρμογή όταν το περιουσιακό στοιχείο που μεταβιβάζεται ελέγχεται από την ίδια οντότητα πριν και μετά τη συναλλαγή, συνεπώς δεν έχει σχέση με διανομές μεταξύ θυγατρικής και μητρικής εταιρείας, ούτε με μεταβιβάσεις μεταξύ θυγατρικών οι οποίες τεκμαίρονται ως διανομές. Επίσης, δεν έχουν εφαρμογή εάν μια μητρική εταιρεία διανέμει μέρος της επένδυσής της σε μια θυγατρική, δημιουργώντας μια μειοψηφική συμμετοχή αλλά διατηρώντας τον έλεγχο. Σε αυτήν την περίπτωση η διανομή λαμβάνεται υπόψη σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 27 (όπως τροποποιήθηκε το Μάιο του 2008). Περαιτέρω, η Διερμηνεία διευκρινίζει πως έχει εφαρμογή μόνο σε διανομές όπου όλοι οι μέτοχοι χρήζουν ίσης μεταχείρισης. Εάν μια οντότητα διανέμει περιουσιακά στοιχεία στους μετόχους της οι οποίοι αποτελούν συγχρόνως μια μητρική εταιρεία και μη ελέγχουσα πλειοψηφία, ολόκληρη η διανομή βρίσκεται εκτός του πεδίου εφαρμογής της Διερμηνείας 17 καθώς μέρος των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται ελέγχονται από την ίδια οντότητα πριν και μετά την μεταβίβαση. Η εν λόγω διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στην διαδικασία εκτίμησης της πιθανής επίδρασης της συγκεκριμένης Διερμηνείας.

Διερμηνεία 18 Μεταβίβαση Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)

Η Διερμηνεία 18 εφαρμόζεται από οντότητες οι οποίες λαμβάνουν από τους πελάτες τους περιουσιακά στοιχεία ή μετρητά για την εξαγορά ή την κατασκευή τέτοιων περιουσιακών στοιχείων. Το περιουσιακό στοιχείο πρέπει να χρησιμοποιηθεί για την παροχή συνεχόμενης πρόσβασης σε αγαθά, υπηρεσίες ή και στα δύο. Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για το χρόνο αναγνώρισης αυτών των περιουσιακών στοιχείων και των σχετικών εσόδων. Η Διερμηνεία 18 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο. Επιπλέον, η εν λόγω διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις και από το σύνολο των εταιρειών που περιλαμβάνονται σε αυτές και είναι οι ακόλουθες:

3.1 Βάση ενοποιήσεως

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2008 περιλαμβάνουν την Εταιρεία, τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες της, καθώς και τις κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων στις οποίες συμμετείχε κατά την εν λόγω ημερομηνία.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από τη Μητρική Εταιρεία του Ομίλου, με την κατοχή της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος.

Τα διетαιρικά υπόλοιπα και οι διетαιρικές συναλλαγές, καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διетαιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

3.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν ως θυγατρικές. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν την αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και των ζημιών των συνδεδεμένων εταιρειών, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τη σημαντική επιρροή μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται η επιρροή αυτή. Όταν η αναλογία του Ομίλου επί των ζημιών της συγγενούς εταιρείας υπερβαίνει την απεικονιζόμενη λογιστική αξία της επένδυσης, η λογιστική αξία της επένδυσης μειώνεται στο μηδέν και παύει η αναγνώριση περαιτέρω ζημιών, εκτός αν ο Όμιλος έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις της συγγενούς εταιρείας, πέραν εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

3.3 Επενδύσεις σε κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων

Τα δικαιώματα του Ομίλου σε από κοινού ελεγχόμενες κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται, γραμμή προς γραμμή, το μερίδιο του Ομίλου επί των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων της από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης. Η χρήση της αναλογικής

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ενοποίησης ξεκινά από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά κοινό έλεγχο πάνω στην από κοινού ελεγχόμενη επιχείρηση και σταματά με την απώλεια του ελέγχου σε αυτή.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών που προκύπτει από πωλήσεις παγίων προς ή από τις κοινοπραξίες και αντιστοιχεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιο που του αναλογεί από τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την αγορά στοιχείων ενεργητικού που προέρχονται από την κοινοπραξία εφόσον πωλήσει τα συγκεκριμένα στοιχεία σε ένα τρίτο μέρος. Ωστόσο, εάν η ζημία που προκύπτει από τη συναλλαγή καταδεικνύει ότι υπάρχει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας ή ζημιά λόγω απαξίωσης, τότε η ζημία αυτή αναγνωρίζεται άμεσα.

Οι επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενες οντότητες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

3.4 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Μητρικής Εταιρείας και των Ελληνικών θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Το νόμισμα λειτουργίας των ξένων θυγατρικών του Ομίλου είναι κατά κανόνα το επίσημο νόμισμα της εκάστοτε χώρας όπου κάθε θυγατρική λειτουργεί. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλα τα στοιχεία του ισολογισμού αυτών των θυγατρικών μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία σε ισχύ την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση την μέση σταθμική ισοτιμία κατά την διάρκεια του έτους. Η σωρευμένη διαφορά που προκύπτει από την ανωτέρω μετατροπή καταχωρείται απευθείας σε ιδιαίτερο κονδύλι των ιδίων κεφαλαίων έως την πώληση, διαγραφή ή από-αναγνώριση κάποιας θυγατρικής, οπότε και μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

3.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, εκτός των ιδιόκτητων γηπέδων-οικοπέδων και κτιρίων, τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητων αναγνωρισμένων εκτιμητών, οι οποίες

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

διενεργούνται περιοδικά, μειούμενη κατά τις αποσβέσεις όσον αφορά τα κτίρια. Οι σωρευμένες αποσβέσεις κατά την χρονική στιγμή μίας επανεκτίμησης αντιλογίζονται και το κόστος κτήσεως αναπροσαρμόζεται στο ποσό της εκτίμησης. Όλα τα άλλα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων παρουσιάζονται στο ιστορικό τους κόστος μειούμενο με τις διενεργηθείσες επί αυτού αποσβέσεις.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς, καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος, ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων των παγίων στοιχείων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς κατά τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκατ/σεις κτιρίων	40 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	20 έτη
Μεταφορικά μέσα	6 – 8 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6 – 8 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

3.6 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

3.6.1. Συνενώσεις επιχειρήσεων, υπεραξία και μεταβολές σε ποσοστά μειοψηφίας

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογίζονται με βάση τη μέθοδο της εξαγοράς, σύμφωνα με την οποία τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις (περιλαμβανομένων των ενδεχόμενων υποχρεώσεων) της εξαγοραζόμενης εταιρείας αναγνωρίζονται σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Η υπεραξία που προκύπτει από συνενώσεις επιχειρήσεων αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσεως και της εύλογης αξίας του ποσοστού (του Ομίλου) επί του καθαρού ενεργητικού της κάθε θυγατρικής εταιρείας κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας εξαγοράς, η αναγνωρισθείσα υπεραξία αποτιμάται στο ιστορικό κόστος μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Η υπεραξία που έχει προκύψει από την εξαγορά θυγατρικών εταιρειών δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας της τουλάχιστον σε ετήσια βάση ή και συχνότερα εάν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί. Κατά την ημερομηνία εξαγοράς η υπεραξία που προκύπτει κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να ωφεληθούν από την σχετική επιχειρηματική συνένωση. Για τη διενέργεια του ελέγχου απομείωσης της αξίας της υπεραξίας προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της εκάστοτε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών με την οποία σχετίζεται η υπό έλεγχο υπεραξία. Στις περιπτώσεις όπου το ανακτήσιμο ποσό μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών υπολείπεται της λογιστικής της αξίας, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας, τότε αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης κατά το ποσό της διαφοράς τους, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της οικείας χρήσεως.

Εάν μία μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών (ή τμήμα αυτής) στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία πωληθεί, η υπεραξία που αναλογεί σε αυτή συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία της πωλούμενης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προκειμένου να προσδιορισθεί το προκύπτον αποτέλεσμα της πώλησης.

Όταν ο Όμιλος αυξάνει το ποσοστό συμμετοχής του σε υφιστάμενες θυγατρικές εταιρείες (εξαγορά ποσοστών μειοψηφίας) η συνολική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της λογιστικής αξίας των ποσοστών μειοψηφίας που αποκτώνται αναγνωρίζεται είτε ως υπεραξία στον ενοποιημένο ισολογισμό, όταν το τίμημα εξαγοράς υπερβαίνει την αντίστοιχη λογιστική αξία των ποσοστών μειοψηφίας, είτε ως αρνητική υπεραξία στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, όταν το τίμημα εξαγοράς υπολείπεται της αντίστοιχης λογιστικής αξίας των ποσοστών μειοψηφίας που εξαγοράζονται. Κατ' αντιστοιχία, όταν πωλούνται ποσοστά μειοψηφίας, χωρίς όμως να χάνεται η δυνατότητα ελέγχου της θυγατρικής εταιρείας από τον Όμιλο, τότε τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Αναστροφή υπεραξίας στοιχείου ενεργητικού που έχει απομειωθεί, δεν επιτρέπεται.

3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Τα υπόλοιπα ιδιόκτητα ακίνητα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων του Ομίλου, καθώς και για διοικητικούς σκοπούς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται ως μακροπρόθεσμες επενδύσεις και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία ισούται με την τρέχουσα τιμή τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν, ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από το κόστος αγοράς των εμπορευμάτων το κόστος αγοράς των πρώτων υλών και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων, των ετοίμων και ημιτελών προϊόντων, είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης τους στην κανονική λειτουργία του Ομίλου, μειωμένη με το κόστος ολοκλήρωσής τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων και βοηθητικών υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασής τους στην κανονική λειτουργία του Ομίλου. Απομείωση της αξίας βραδέως κινούμενων ή απαξιωμένων αποθεμάτων διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Κατά την 31/12/2008 και την 31/12/2007 δεν υπήρξαν αποθέματα τα οποία αποτιμήθηκαν στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας και του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

3.10.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με καταχώρηση των μεταβολών τους στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

3.10.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται :

- Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

3.10.3 Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει έως την λήξη τους.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

3.10.4 Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις προηγούμενες τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων αυτής της κατηγορίας καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα—προς—πώληση αναγνωρίζονται στη καθαρή θέση.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στη τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

εταιρειών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Οι μετοχές, των οποίων οι εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στη τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα–προς–πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδη ή ζημίες από χρεόγραφα επενδύσεων.

3.10.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού

Όπου υπάρχει νομικά εκτελέσιμο δικαίωμα συμψηφισμού για αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης της υποχρέωσης και παράλληλης ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου ή τακτοποίησης με συμψηφισμό, όλες οι σχετικές χρηματοοικονομικές επιδράσεις συμψηφίζονται.

3.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.12 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων του Ομίλου περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

3.13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

3.14 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

3.15 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσεως. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.16 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί ή έχουν ανακοινωθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

3.17 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίζεται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 38 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτιμήσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδοτήσεως της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της περιόδου, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Το κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, αναγνωρίζονται πάνω στην μέση υπολειπόμενη διάρκεια της περιόδου παροχής υπηρεσιών των ενεργών υπαλλήλων και συμπεριλαμβάνονται σαν μέρος του καθαρού κόστους συνταξιοδότησης κάθε περιόδου εάν, κατά την έναρξη της περιόδου υπερβαίνουν το 10 % της μελλοντικής εκτιμώμενης υποχρέωσης για παροχές. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

3.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

3.19 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.20 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου εκείνης που χρειάζεται για να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

3.21 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται στη βάση της αυτοτέλειας των λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται στη βάση της χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

3.21.1 Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό πελατών του Ομίλου, σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο της μιας χρήσης.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, το δουλεμένο έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το δουλεμένο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε κάθε συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης προσμετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής του έργου.

Σε περιπτώσεις που πιθανολογείται ότι το συνολικό κόστος ενός συμβολαίου θα υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως απαίτηση. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις". Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις".

3.22 Έξοδα

3.22.1 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθούμενα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

εκμισθωτή. Το κόστος της χρηματοδότησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

3.22.2 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.23 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

3.24 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας). Ανάλογη διάκριση γίνεται με βάση το επιχειρηματικό περιβάλλον στο οποίο αναπτύσσεται η δραστηριότητα (γεωγραφικός τομέας).

4. Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Ορισμένα κονδύλια του Ισολογισμού της χρήσεως που έληξε την 31/12/2007 αναταξινομήθηκαν, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της κλειόμενης χρήσεως. Οι κυριότερες αναταξινομήσεις που διενεργήθηκαν έχουν ως ακολούθως:

Ποσό € 8.033 αναταξινομήθηκε από το λογαριασμό "Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία" στο λογαριασμό "Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες" των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων, λόγω του ότι αφορά τη λογιστική αξία σχετικών επενδύσεων που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης και αναλογικής ενοποίησης αντίστοιχα.

Ποσό € 487 αναταξινομήθηκε από το λογαριασμό "Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις" στο λογαριασμό "Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις" των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, λόγω του ότι αφορά το μερίδιο του Ομίλου επί των αποτελεσμάτων των συγγενών επιχειρήσεων.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ποσό € 9.200 αναταξινομήθηκε από το λογαριασμό "Αποθέματα" στο λογαριασμό "Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις" των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, λόγω του ότι αφορά δουλευμένα και μη τιμολογημένα έσοδα από την εκτέλεση τεχνικών έργων.

Ποσό € 1.643 αναταξινομήθηκε από το λογαριασμό "Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις" των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων στον αντίστοιχο λογαριασμό των

βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, λόγω του ότι αφορά υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις μηχανολογικού εξοπλισμού πληρωτέες εντός της κλειόμενης χρήσεως.

Ποσό € 6.000 αναταξινομήθηκε από το λογαριασμό "Άυλα περιουσιακά στοιχεία" στο λογαριασμό "Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση" των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων λόγω του ότι αφορά στην εύλογη αξία άδειας υδροηλεκτρικού σταθμού, ο οποίος δεν έχει ακόμη αναπτύξει λειτουργική δραστηριότητα.

Ποσό € 150 και ποσό € 134 αναταξινομήθηκε από το λογαριασμό "Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις" στο λογαριασμό "Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις" των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων αντίστοιχα λόγω του ότι αφορά κυρίως δοσμένες εγγυήσεις μισθώσεων και ηλεκτρικού ρεύματος.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, τον υπολογισμό και την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες των εταιρειών του Ομίλου.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

5.1 Κίνδυνος της αγοράς

5.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος ως επί το πλείστον δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και αντιμετωπίζει περιορισμένο συναλλαγματικό κίνδυνο. Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικό κίνδυνο προέρχεται κυρίως από την 100% θυγατρική εταιρεία του Ομίλου EDRASIS CONSTRUCT SRL, η οποία δραστηριοποιείται στη Ρουμανία. Εάν το RON (νόμισμα της Ρουμανίας) σε σχέση με το Ευρώ είχε υποτιμηθεί / ανατιμηθεί επιπλέον κατά 11% την 31 Δεκεμβρίου 2008, το καθαρό κέρδος της

χρήσεως για τον Όμιλο θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά ποσό € 208 και € 259 αντίστοιχα ως αποτέλεσμα της μετατροπής της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας EDRASIS CONSTRUCT SRL από το λειτουργικό της νόμισμα στο Ευρώ. Την προαναφερθείσα ημερομηνία, εάν το RON σε σχέση με το Ευρώ είχε υποτιμηθεί / ανατιμηθεί επιπλέον κατά 11%, τα ίδια κεφάλαια που θα εισφέρονταν στον Όμιλο θα ήταν χαμηλότερα/υψηλότερα κατά ποσό € 217 και € 270 αντίστοιχα.

5.1.2 Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεών του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται σημαντικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις, η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των υλικών και των λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται επαρκώς με την εξασφάλιση σχετικής προβλέψεως στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει κυρίως από περιορισμένο αριθμό ακινήτων τα οποία ο Όμιλος κατασκευάζει με σκοπό την πώλησή τους και αποκόμιση οικονομικού οφέλους στο μέλλον αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των ακινήτων που διαθέτει.

5.1.3 Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει κίνδυνο από την διακύμανση των επιτοκίων στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της. Κατά την 31/12/2008 το σύνολο των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αφορούσαν δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου (euribor + spread). Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

Κατά την 31/12/2008, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 0,50% υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 375 περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

5.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα, τις τραπεζικές καταθέσεις, καθώς επίσης και από πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και φερέγγυες εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται. Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως η Διοίκηση του Ομίλου βάσει όλων των οικονομικών και λοιπών στοιχείων που είχε στη διάθεσή της αποφάσισε να διενεργήσει απομείωση της αξίας μέρους των εμπορικών απαιτήσεών της, ποσού € 8.865, οι οποίες αφορούν πελάτες με δυσμενή οικονομικά στοιχεία. Η Διοίκηση συνεκτιμώντας τις περιρρέουσες συνθήκες προέβη στην πλήρη απομείωση της αξίας των ανωτέρω απαιτήσεων ως ανεπίδεκτες εισπράξεως.

5.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Λόγω της υφιστάμενης διεθνούς χρηματοπιστωτικής κρίσης, της γενικότερης άρνησης των τραπεζών για τη χρηματοδότηση του κατασκευαστικού κλάδου χωρίς εγγυήσεις, της μειωμένης χρηματοδότησης από τις τράπεζες των ιδιωτικών τεχνικών έργων και της αδυναμίας του δημόσιου τομέα να εκπληρώσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις του, κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως υπήρχαν συνθήκες αυξημένου κινδύνου ρευστότητας. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται μέσω της σύναψης νέων δανείων με την εκχώρηση πιστοποιήσεων ιδιωτικών και δημοσίων έργων ή την εκχώρηση συμβάσεων ιδιωτικών έργων στις τράπεζες, χρηματοδοτώντας έτσι τις τρέχουσες υποχρεώσεις και τις δόσεις των δανείων που λήγουν.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως ο Όμιλος διατήρησε οριακά την ελάχιστη αναλογία ορισμένων χρηματοοικονομικών δεικτών (Σύνολο τραπεζικού δανεισμού / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων πλέον τραπεζικού δανεισμού, Σύνολο καθαρού τραπεζικού δανεισμού, Κέρδη προ

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων / Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα) που προβλέπονταν από το ενυπόθηκο ομολογιακό δάνειο ποσού € 37.000 που αναφέρεται στη Σημείωση 37. Η μελλοντική αθέτηση μέρους των εν λόγω χρηματοοικονομικών δεικτών ενδεχομένως να οδηγήσει σε αύξηση των σχετικών χρηματοοικονομικών εξόδων.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

Κατά την 31/12/2008	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 37)	50.535	53.697	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	39.070	0	0
Κατά την 31/12/2007	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός (σημείωση 37)	78.956	20.742	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	37.827	0	0

5.4 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους, καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον Ισολογισμό συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Συνολικός Δανεισμός	104.232	99.698	92.247	87.830
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	4.238	3.670	2.059	2.240
Καθαρό χρέος	99.994	96.028	90.189	85.590
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	55.851	62.169	53.436	60.403
Σύνολο κεφαλαίου	155.845	158.197	143.625	145.993
Συντελεστής μόχλευσης	64,16%	60,70%	62,79%	58,63%

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η επιδείνωση του συντελεστή μόχλευσης για τον Όμιλο κατά την κλειόμενη χρήση οφείλεται: (α) στην άντληση νέων κεφαλαίων μέσω τραπεζικού δανεισμού η οποία αύξησε το καθαρό χρέος κατά το ποσό των € 3.966, (β) στην πραγματοποίηση ζημιολόγων αποτελεσμάτων μετά από φόρους συνολικού ποσού € (7.286), (γ) στην απόκτηση ιδίων μετοχών συνολικής αξίας κτήσεως ποσού € 72, (δ) στην επικείμενη μείωση των συντελεστών φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων, βάσει της οποίας επαναυπολογίσθηκε η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου προκύπτοντας μια καθαρή αύξηση στα ίδια κεφάλαια αυτού κατά το ποσό των € 1.541, (ε) στη διανομή μερισμάτων σε μετόχους της Εταιρείας και της μειοψηφίας η οποία επέφερε μείωση στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου κατά το ποσό των € (28) και (στ) στην καταχώρηση συναλλαγματικών διαφορών ποσού € (472) απευθείας στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, τα οποία οφείλονται στην υποτίμηση του λειτουργικού νομίσματος (RON) των ξένων θυγατρικών του Ομίλου.

5.5 Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως οι εμπορικές συναλλαγές) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την ημερομηνία Ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από τον Όμιλο είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού.

6. Αναμόρφωση κονδυλίων Οικονομικών Καταστάσεων (Δ.Λ.Π. 8)

6.1 Επαναπροσδιορισμός ύψους αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και απαιτήσεων

Η Διοίκηση του Ομίλου σε επανεξέταση του ύψους των σχηματισμένων έως και την 31/12/2007 αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και απαιτήσεων διαπίστωσε, ότι η σχηματισμένη φορολογική υποχρέωση που είχε προκύψει από την αναπροσαρμογή πάγιων περιουσιακών στοιχείων σε εύλογες αξίες υπολοιπόταν του ποσού που θα έπρεπε να είχε σχηματισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 12 "Φόροι εισοδήματος". Για το λόγο αυτό, άμεσα προχώρησε στον προσδιορισμό της συνολικής επίδρασης από την αναμόρφωση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας και την επίρριψή της στις σχετικές χρήσεις που θα έπρεπε να είχε βαρύνει.

6.2 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής φόρων

Κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως διενεργήθηκε έλεγχος των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για την Εταιρεία και για κάποιες εκ των θυγατρικών της. Με αφορμή τους εν λόγω διενεργηθέντες φορολογικούς ελέγχους, η Διοίκηση του Ομίλου έλαβε επικαιροποιημένη εικόνα σχετικά με την επάρκεια και πληρότητα των τηρούμενων βιβλίων και στοιχείων των εταιρειών του Ομίλου, η οποία αποτέλεσε και τη βασική αιτία για την αλλαγή στην υιοθετημένη λογιστική πολιτική φόρων. Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την έως και τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως υιοθετημένη λογιστική πολιτική φόρων, η Εταιρεία και έκαστη θυγατρική και συγγενής εταιρεία της, αναγνώριζε τις φορολογικές της υποχρεώσεις που προέκυπταν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ύστερα από την περαίωση του ελέγχου και οριστικοποίηση των σχετικών ποσών φόρων. Η Διοίκηση αποφάσισε όπως αλλάξει την παραπάνω υιοθετημένη λογιστική πολιτική φόρων για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις σε αυτή της διενέργειας κατ' έτος επαρκών προβλέψεων που να καλύπτουν όλες τις πιθανολογούμενες διαφορές φόρων που ενδέχεται να προκύψουν σε ένα μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Η Διοίκηση πιστεύει ότι με την εν λόγω αλλαγή, παρά το γεγονός ότι ο υπολογισμός πρόβλεψης για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων δεν είναι ευχερής λόγω της υπάρξεως ασαφειών σε αρκετές φορολογικές διατάξεις, οι οποίες δημιουργούν δυσκολίες στον καθορισμό της σχετικής προβλέψεως, θα ενισχυθεί η πληρότητα των καταρτιζόμενων οικονομικών καταστάσεων. Κατά συνέπεια, η Διοίκηση, βάσει των ευρημάτων του πρόσφατου διενεργηθέντος φορολογικού ελέγχου, προχώρησε στον προσδιορισμό της συνολικής σχετικής πρόσθετης φορολογικής επιβάρυνσης και την λογιστικοποίηση αυτής στις αντίστοιχες χρήσεις που έπρεπε να βαρύνει.

Για την αναμόρφωση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας καθώς και την αναμόρφωση των επηρεαζόμενων κονδυλίων των ήδη δημοσιευθέντων οικονομικών καταστάσεων των προηγούμενων χρήσεων από την αλλαγή της λογιστικής πολιτικής για φόρους ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων υιοθετήθηκαν αναδρομικά οι διατάξεις του Δ.Λ.Π. 8 "Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη" από την 1/1/2006. Από τα παραπάνω, ο Ισολογισμός και τα Αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων που έληξαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005, 31η Δεκεμβρίου 2006 και 31η Δεκεμβρίου 2007 αναμορφώθηκαν ως ακολούθως:

6.3 Αναμόρφωση κονδυλίων Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσεως 2005

Τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων, τα οποία αναμορφώθηκαν από την αναδρομική διόρθωση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας και την αναδρομική αναμόρφωση των επηρεαζόμενων κονδυλίων από την αλλαγή της λογιστικής πολιτικής για φόρους ανέλεγκτων

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

χρήσεων, του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005, έχουν ως ακολούθως:

6.3.1 Χρήση 2005 – Ισολογισμός Ομίλου: Τα κονδύλια του Ισολογισμού του Ομίλου για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005, αναμορφώθηκαν ως ακολούθως:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2005 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2005
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Γήπεδα-οικόπεδα	40.098	0	40.098
Κτίρια	9.726	0	9.726
Μηχανήματα	21.525	0	21.525
Μεταφορικά μέσα	1.555	0	1.555
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	645	0	645
Πάγια υπό εκτέλεση	1.711	0	1.711
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	573	0	573
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.889	0	1.889
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.698	1.195	4.893
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.285	0	1.285
	82.705	1.195	83.900
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Αποθέματα	40.251	0	40.251
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	31.401	0	31.401
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	5.778	0	5.778
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.914	0	2.914
	80.344	0	80.344
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	<u>163.049</u>	<u>1.195</u>	<u>164.244</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	37.067	0	37.067
Υπέρ το άρτιο	12.690	0	12.690
Ίδιες μετοχές	(2.055)	0	(2.055)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	4.475	0	4.475
Λοιπά αποθεματικά	7.957	0	7.957
Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	(245)	0	(245)
Αποτελέσματα εις νέον	(9.384)	(9.482)	(18.866)
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	50.505	(9.482)	41.023
Δικαιώματα μειοψηφίας	306	(23)	283
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	<u>50.811</u>	<u>(9.505)</u>	<u>41.306</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	10.276	10.276
Έντοκα δάνεια	33.000	0	33.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	2.198	0	2.198
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	630	424	1.054
	35.828	10.700	46.528

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31.697	0	31.697
Τρέχων φόρος εισοδήματος	943	0	943
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	42.717	0	42.717
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	1.053	0	1.053
	76.410	0	76.410
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	112.238	10.700	122.938
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>163.049</u>	<u>1.195</u>	<u>164.244</u>

6.3.2 Χρήση 2005 – Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως Ομίλου: Το σύνολο των αποτελεσμάτων χρήσεως του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005, όπως προγενέστερα είχε δημοσιευθεί, ανερχόταν σε € 1.565 και αναμορφώθηκε σε € 1.309, όπως αναλυτικά προκύπτει από τον ακόλουθο πίνακα:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2005 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2005
Πωλήσεις	84.127	0	84.127
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(75.182)	0	(75.182)
Μικτό κέρδος	8.945	0	8.945
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	5.005	0	5.005
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(6.564)	0	(6.564)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(63)	0	(63)
Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως	(8)	0	(8)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(4.592)	0	(4.592)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(910)	0	(910)
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	951	0	951
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	547	0	547
Αποτελέσματα προ φόρων	3.311	0	3.311
Μείον: Φόρος εισοδήματος	(1.746)	0	(1.746)
Μείον: Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	(256)	(256)
Αποτελέσματα μετά από φόρους	<u>1.565</u>	<u>(256)</u>	<u>1.309</u>

6.3.3 Χρήση 2005 – Ισολογισμός Εταιρείας: Τα κονδύλια του Ισολογισμού της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005, αναμορφώθηκαν ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2005 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2005
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Γήπεδα-οικόπεδα	39.029	0	39.029
Κτίρια	8.829	0	8.829
Μηχανήματα	20.858	0	20.858
Μεταφορικά μέσα	1.403	0	1.403
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	584	0	584
Πάγια υπό εκτέλεση	1.664	0	1.664
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	992	0	992
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	749	1.525	2.274
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	8.409	0	8.409
	82.517	1.525	84.042
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Αποθέματα	26.954	0	26.954
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	25.184	0	25.184
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	5.778	0	5.778
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	930	0	930
	58.846	0	58.846
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	141.363	1.525	142.888
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	37.067	0	37.067
Υπέρ το άρτιο	12.690	0	12.690
Ίδιες μετοχές	(2.055)	0	(2.055)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	4.475	0	4.475
Λοιπά αποθεματικά	7.957	0	7.957
Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	(245)	0	(245)
Αποτελέσματα εις νέον	(5.459)	(8.700)	(14.159)
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	54.430	(8.700)	45.730
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	9.968	9.968
Έντοκα δάνεια	33.000	0	33.000
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	1.957	0	1.957
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	630	257	887
	35.587	10.225	45.812
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21.164	0	21.164
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	29.129	0	29.129
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	1.053	0	1.053
	51.346	0	51.346
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	86.933	10.225	97.158
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	141.363	1.525	142.888

6.3.4 Χρήση 2005 – Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως Εταιρείας: Το σύνολο των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005, όπως προγενέστερα είχε δημοσιευθεί, ανερχόταν σε € 898 και αναμορφώθηκε σε € 691, όπως αναλυτικά προκύπτει από τον ακόλουθο πίνακα:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2005 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2005
Πωλήσεις	60.588	0	60.588
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(54.996)	0	(54.996)
Μικτό κέρδος	5.592	0	5.592
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	4.978	0	4.978
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(5.292)	0	(5.292)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(47)	0	(47)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(3.850)	0	(3.850)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.090)	0	(1.090)
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	951	0	951
Αποτελέσματα προ φόρων	1.242	0	1.242
Μείον: Φόρος εισοδήματος	(344)	0	(344)
Μείον: Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	(207)	(207)
Αποτελέσματα μετά από φόρους	<u>898</u>	<u>(207)</u>	<u>691</u>

6.4 Αναμόρφωση κονδυλίων Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσεως 2006

Τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων, τα οποία αναμορφώθηκαν από την αναδρομική διόρθωση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας και την αναδρομική αναμόρφωση των επηρεαζόμενων κονδυλίων από την αλλαγή της λογιστικής πολιτικής για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων, του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006, έχουν ως ακολούθως:

6.4.1 Χρήση 2006 – Ισολογισμός Ομίλου: Τα κονδύλια του Ισολογισμού του Ομίλου για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006, αναμορφώθηκαν ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2006 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2006
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Γήπεδα-οικόπεδα	37.046	0	37.046
Κτίρια	9.574	0	9.574
Μηχανήματα	21.233	0	21.233
Μεταφορικά μέσα	1.515	0	1.515
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	511	0	511
Πάγια υπό εκτέλεση	1.935	0	1.935
Πάγια στοιχεία με χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.727	0	3.727
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.295	0	1.295
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	992	0	992
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.916	1.359	4.275
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.651	0	1.651
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	146	0	146
	82.541	1.359	83.900
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Αποθέματα	24.691	0	24.691
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	62.707	0	62.707
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	2.702	0	2.702
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.645	0	2.645
	92.745	0	92.745
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	175.286	1.359	176.645
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	37.067	0	37.067
Υπέρ το άρτιο	12.690	0	12.690
Ίδιες μετοχές	(2.423)	0	(2.423)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	4.245	0	4.245
Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	101	0	101
Λοιπά αποθεματικά	8.038	0	8.038
Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	558	0	558
Αποτελέσματα εις νέον	(9.594)	(8.755)	(18.349)
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	50.682	(8.755)	41.927
Δικαιώματα μειοψηφίας	522	(23)	499
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	51.204	(8.777)	42.427
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	332	0	332
Ομολογιακά Δάνεια	41.506	0	41.506
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	9.550	9.550
Έντοκα δάνεια	237	0	237
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.973	0	2.973
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	2.681	0	2.681
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	1.748	586	2.334
	49.477	10.136	59.613

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	35.972	0	35.972
Τρέχων φόρος εισοδήματος	610	0	610
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	37.392	0	37.392
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	631	0	631
	74.605	0	74.605
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	124.082	10.136	134.218
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	175.286	1.359	176.645

6.4.2 Χρήση 2006 – Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως Ομίλου: Το σύνολο των αποτελεσμάτων χρήσεως του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2006, όπως προγενέστερα είχε δημοσιευθεί, ανερχόταν σε € 1.169 και αναμορφώθηκε σε € 1.340, όπως αναλυτικά προκύπτει από τον ακόλουθο πίνακα:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2006 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2006
Πωλήσεις	118.752	0	118.752
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(114.187)	0	(114.187)
Μικτό κέρδος	4.565	0	4.565
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	7.335	0	7.335
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(4.653)	0	(4.653)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(18)	0	(18)
Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως	(3)	0	(3)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(5.371)	0	(5.371)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(123)	0	(123)
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	490	0	490
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	340	0	340
Αποτελέσματα προ φόρων	2.562	0	2.562
Μείον: Φόρος εισοδήματος	(1.393)	333	(1.060)
Μείον: Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	(163)	(163)
Αποτελέσματα μετά από φόρους	1.169	171	1.340

6.4.3 Χρήση 2006 – Ισολογισμός Εταιρείας: Τα κονδύλια του Ισολογισμού της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2006, αναμορφώθηκαν ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2006 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Γήπεδα-οικόπεδα	35.588	0	35.588
Κτίρια	8.314	0	8.314
Μηχανήματα	20.775	0	20.775
Μεταφορικά μέσα	1.388	0	1.388
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	467	0	467
Πάγια υπό εκτέλεση	1.755	0	1.755
Πάγια στοιχεία με χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.727	0	3.727
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	617	0	617
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	992	0	992
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	690	1.337	2.027
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	8.974	0	8.974
	83.287	1.337	84.624
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Αποθέματα	20.609	0	20.609
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	47.468	0	47.468
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	2.640	0	2.640
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	440	0	440
	71.157	0	71.157
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	154.444	1.337	155.781
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	37.067	0	37.067
Υπέρ το άρτιο	12.690	0	12.690
Ίδιες μετοχές	(2.423)	0	(2.423)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	4.245	0	4.245
Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	107	0	107
Λοιπά αποθεματικά	8.038	0	8.038
Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	558	0	558
Αποτελέσματα εις νέον	(6.741)	(8.279)	(15.020)
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	53.541	(8.279)	45.262
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ομολογιακά Δάνεια	40.500	0	40.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	9.242	9.242
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.973	0	2.973
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	2.553	0	2.553
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	1.748	375	2.123
	47.774	9.616	57.390
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22.959	0	22.959
Τρέχων φόρος εισοδήματος	244	0	244
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	29.295	0	29.295
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	631	0	631
	53.129	0	53.129
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	100.903	9.616	110.519
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	154.444	1.337	155.781

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

6.4.4 Χρήση 2006 – Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως Εταιρείας: Το σύνολο των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2006, όπως προγενέστερα είχε δημοσιευθεί, ανερχόταν σε € 242 και αναμορφώθηκε σε € 458, όπως αναλυτικά προκύπτει από τον ακόλουθο πίνακα:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2006 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2006
Πωλήσεις	97.976	0	97.976
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(95.431)	0	(95.431)
Μικτό κέρδος	2.545	0	2.545
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	6.331	0	6.331
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(4.011)	0	(4.011)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(7)	0	(7)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(4.741)	0	(4.741)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	44	0	44
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	490	0	490
Αποτελέσματα προ φόρων	651	0	651
Μείον: Φόρος εισοδήματος	(409)	333	(76)
Μείον: Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	(118)	(118)
Αποτελέσματα μετά από φόρους	<u>242</u>	<u>216</u>	<u>458</u>

6.5 Αναμόρφωση κονδυλίων Οικονομικών Καταστάσεων Χρήσεως 2007

Τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων, τα οποία αναμορφώθηκαν από την αναδρομική διόρθωση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας και την αναδρομική αναμόρφωση των επηρεαζόμενων κονδυλίων από την αλλαγή της λογιστικής πολιτικής για φόρους ανέλεγκτων χρήσεων, του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007, έχουν ως ακολούθως:

6.5.1 Χρήση 2007 – Ισολογισμός Ομίλου: Τα κονδύλια του Ισολογισμού του Ομίλου για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007, αναμορφώθηκαν ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2007 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2007
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Γήπεδα-οικόπεδα	53.115	0	53.115
Κτίρια	11.799	0	11.799
Μηχανήματα	21.396	0	21.396
Μεταφορικά μέσα	1.319	0	1.319
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	389	0	389
Πάγια υπό εκτέλεση	2.021	0	2.021
Πάγια στοιχεία με χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.440	0	5.440
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.295	0	7.295
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.630	0	1.630
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.293	1.634	3.927
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.967	0	1.967
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία	4	0	4
	108.668	1.634	110.302
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Αποθέματα	26.942	0	26.942
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	80.381	0	80.381
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	83	0	83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.670	0	3.670
	111.076	0	111.076
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	219.744	1.634	221.378
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	37.279	0	37.279
Υπέρ το άρτιο	12.728	0	12.728
Ίδιες μετοχές	(2.012)	0	(2.012)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	28.873	(6.102)	22.771
Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	(91)	0	(91)
Λοιπά αποθεματικά	7.282	0	7.282
Αποτελέσματα εις νέον	(9.063)	(7.825)	(16.888)
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	74.996	(13.927)	61.069
Δικαιώματα μειοψηφίας	733	367	1.100
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	75.729	(13.560)	62.169
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	298	0	298
Ομολογιακά Δάνεια	18.224	0	18.224
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	14.426	14.426
Έντοκα δάνεια	311	0	311
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.850	0	3.850
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	2.771	0	2.771
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	0	768	768
	25.454	15.194	40.648

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	37.827	0	37.827
Τρέχων φόρος εισοδήματος	340	0	340
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	40.219	0	40.219
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ομολογιακών δανείων	37.094	0	37.094
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	3.081	0	3.081
	118.561	0	118.561
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	144.015	15.194	159.209
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>219.744</u>	<u>1.634</u>	<u>221.378</u>

6.5.2 Χρήση 2007 – Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως Ομίλου: Το σύνολο των αποτελεσμάτων χρήσεως του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007, όπως προγενέστερα είχε δημοσιευθεί, ανερχόταν σε € 1.778 και αναμορφώθηκε σε € 2.520, όπως αναλυτικά προκύπτει από τον ακόλουθο πίνακα:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2007 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2007
Πωλήσεις	121.646	0	121.646
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(110.878)	0	(110.878)
Μικτό κέρδος	10.768	0	10.768
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	2.455	0	2.455
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(4.548)	0	(4.548)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(160)	0	(160)
Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως	(96)	0	(96)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(6.837)	0	(6.837)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	396	0	396
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	821	0	821
Αποτελέσματα προ φόρων	2.799	0	2.799
Μείον: Φόρος εισοδήματος	(1.021)	923	(98)
Μείον: Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	(181)	(181)
Αποτελέσματα μετά από φόρους	<u>1.778</u>	<u>742</u>	<u>2.520</u>

6.5.3 Χρήση 2007 – Ισολογισμός Εταιρείας: Τα κονδύλια του Ισολογισμού της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007, αναμορφώθηκαν ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2007 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2007
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Γήπεδα-οικόπεδα	51.462	0	51.462
Κτίρια	10.574	0	10.574
Μηχανήματα	21.125	0	21.125
Μεταφορικά μέσα	1.223	0	1.223
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	359	0	359
Πάγια υπό εκτέλεση	1.818	0	1.818
Πάγια στοιχεία με χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.440	0	5.440
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	617	0	617
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.630	0	1.630
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	510	1.326	1.836
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	9.446	0	9.446
	104.204	1.326	105.530
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Αποθέματα	24.555	0	24.555
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	60.130	0	60.130
Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης	83	0	83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.240	0	2.240
	87.008	0	87.008
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	191.212	1.326	192.538
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	37.279	0	37.279
Υπέρ το άρτιο	12.728	0	12.728
Ίδιες μετοχές	(2.012)	0	(2.012)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	22.866	(4.218)	18.648
Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	(93)	0	(93)
Λοιπά αποθεματικά	7.282	0	7.282
Αποτελέσματα εις νέον	(5.849)	(7.580)	(13.429)
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	72.201	(11.798)	60.403
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ομολογιακά Δάνεια	15.436	0	15.436
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0	12.618	12.618
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.850	0	3.850
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	2.694	0	2.694
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	0	506	506
	21.980	13.124	35.104
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25.406	0	25.406
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	31.450	0	31.450
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ομολογιακών δανείων	37.094	0	37.094
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	3.081	0	3.081
	97.031	0	97.031
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	119.011	13.124	132.135
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	191.212	1.326	192.538

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

6.5.4 Χρήση 2007 – Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως Εταιρείας: Το σύνολο των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2007, όπως προγενέστερα είχε δημοσιευθεί, ανερχόταν σε € 667 και αναμορφώθηκε σε € 1.459, όπως αναλυτικά προκύπτει από τον ακόλουθο πίνακα:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Υπόλοιπα της 31.12.2007 όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Προσαρμογή αξίας επηρεαζόμενων κονδυλίων	Αναμορφωμένα υπόλοιπα της 31.12.2007
Πωλήσεις	100.676	0	100.676
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(92.110)	0	(92.110)
Μικτό κέρδος	8.566	0	8.566
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	2.090	0	2.090
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(4.133)	0	(4.133)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(36)	0	(36)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(5.955)	0	(5.955)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	243	0	243
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	345	0	345
Αποτελέσματα προ φόρων	1.120	0	1.120
Μείον: Φόρος εισοδήματος	(453)	923	470
Μείον: Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου		(131)	(131)
Αποτελέσματα μετά από φόρους	667	792	1.459

7. Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ απαρτίζεται από τις ακόλουθες εταιρείες:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	Κορωπί, Ελλάδα	Κατασκευαστική	Μητρική	Ολική ενσωμάτωση	-
I. θυγατρικές Εταιρείες					
EDRACO Α.Τ.Ε.	Κορωπί	Κατασκευαστική	86,68%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.	Κορωπί	Κατασκευαστική	90,91%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.	Κορωπί	Κατασκευαστική	100,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
EDM Α.Ε. (Υπό εκκαθάριση)	Κορωπί	Κατασκευαστική	50,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
REDRA S.A.	Ρουμανία	Κατασκευαστική	53,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	Κορωπί	Κατασκευαστική	39,09%	Ολική ενσωμάτωση	Έμμεση

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	100,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
SC EDRASIS CONSTRUCT GRUP SRL	Ρουμανία	Κατασκευαστική	100,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση

II. Συγγενείς Εταιρείες

ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	Αθήνα	Βιομηχανική	49,00%	Καθαρή Θέση	
EDRASSIS MIDDLE EAST	Κουβέιτ	Κατασκευαστική	49,00%	Καθαρή Θέση	
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ	Κορωπί	Βιομηχανική & Εμπορική	42,47%	Καθαρή Θέση	

III. Κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων

Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	94,67%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-BIOTEP ΑΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	33,34%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	93,34%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	50,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Χ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β.Τ.Ε.-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.	Θεσσαλονίκη	Κατασκευαστική	16,67%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΣ ΑΕ-ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΕ-ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ &ΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	20,10%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ-B.ΑΔΑΜ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ	Κορωπί	Κατασκευαστική	60,68%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ-Γ. Π. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	Κορωπί	Κατασκευαστική	83,34%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΕΡΚΑΤ ΑΕ -EDRACO ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	43,34%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	95,46%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	95,46%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-J&P AVAX S.A.	Ρουμανία	Κατασκευαστική	51,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	Παγκράτι	Κατασκευαστική	33,33%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	Κηφισιά	Κατασκευαστική	50,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ	Πέλλα	Κατασκευαστική	21,67%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ -ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	60,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	Κηφισιά	Κατασκευαστική	50,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-M.ΜΑΘΙΟΥΔΑΚΗΣ	Κορωπί	Κατασκευαστική	50,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ - ΙΩΝΑΣ ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	83,55%	Αναλογική ενσωμάτωση	

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	37,91%	Αναλογική ενσωμάτωση
Κ/Ε ΗΝΙΟΧΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΠΕ-ΕΝ.ΑΤΕ	Ν.Ιωνία	Κατασκευαστική	43,34%	Αναλογική ενσωμάτωση
Κ/Ε J & P ΑΒΑΞ - EDRACO ΑΤΕ - ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε..	Αθήνα	Κατασκευαστική	22,10%	Αναλογική ενσωμάτωση

Κατά τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης από την 1η Ιανουαρίου 2007, εκτός των θυγατρικών εταιρειών SC EDRASIS CONSTRUCT GRUP SRL και EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ, οι οποίες ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά από την 31η Δεκεμβρίου 2007. Σημειώνεται ότι η θυγατρική εταιρεία EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ, έως και τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως βρισκόταν στο ιδρυτικό στάδιο της και δεν είχε αναπτύξει δραστηριότητα.

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως οι συμμετοχές του Ομίλου σε κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων μεταβλήθηκαν ως ακολούθως:

- Κατά την 2/1/2008 ο Όμιλος απέκτησε ποσοστό συμμετοχής 43,34 % στην νεοσυσταθείσα Κ/Ε ΗΝΙΟΧΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΠΕ-ENVIPROSYSTEMS.ΑΤΕ. Η εν λόγω συμμετοχή επιτεύχθηκε μέσω της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε., χωρίς την καταβολή τιμήματος, καθώς για την εν λόγω κοινοπραξία κατά την ίδρυσή της δεν προβλέφθηκε ποσό κεφαλαίου.
- Κατά την 23/1/2008 ο Όμιλος απέκτησε ποσοστό συμμετοχής 37,91 % στην νεοσυσταθείσα Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ. Η εν λόγω συμμετοχή επιτεύχθηκε μέσω της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου EDRACO Α.Τ.Ε., έναντι συνολικού τιμήματος € 22.
- Κατά την 8/10/2008 ο Όμιλος απέκτησε ποσοστό συμμετοχής 22,10 % στην νεοσυσταθείσα Κ/Ε J & P ΑΒΑΞ - EDRACO ΑΤΕ - ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.. Η εν λόγω συμμετοχή επιτεύχθηκε μέσω της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου EDRACO Α.Τ.Ε., έναντι συνολικού τιμήματος € 7,5.

8. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια

Ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια χρησιμοποιεί, την προβλεπόμενη από το Δ.Λ.Π. 11, μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού το κόστος κατασκευής των κατασκευαστικών συμβολαίων που βρίσκονται σε εξέλιξη συγκρίνεται με το συνολικό κόστος κατασκευής εκάστης εξ αυτών προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσης κάθε συμβάσεως. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων και επανεκτιμήσεων του προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων, καθώς και του συμβατικού εσόδου καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις/επανεκτιμήσεις. Το προϋπολογιζόμενο κόστος και το συμβατικό έσοδο εκάστης συμβάσεως κατασκευής τεχνικού έργου προκύπτει ύστερα από εκτιμητικές διαδικασίες που επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Έλεγχοι απομείωσης υπεραξίας

Ο Όμιλος διενεργεί τον προβλεπόμενο από τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α. έλεγχο απομείωσης της αξίας της υπεραξίας που έχει προκύψει κατά την εξαγορά ή συγχώνευση εταιρειών των οποίων έχει αποκτήσει τον έλεγχο ή ουσιώδη επιρροή τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Μέρος της διαδικασίας προσδιορισμού του ανακτήσιμου ποσού εκάστης επενδύσεως αποτελεί ο υπολογισμός της αξίας χρήσης των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί η σχετική υπεραξία. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσης απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων των προβλεπόμενων (μελλοντικών) ταμειακών ροών της κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, καθώς και την επιλογή του κατάλληλου συντελεστή προεξόφλησης αυτών στο παρόν.

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Ο Όμιλος απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών του όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη εκάστης απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης προβλέψεως επισφαλών απαιτήσεων σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους.

9. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στο εξωτερικό στους ακόλουθους επιμέρους επιχειρηματικούς τομείς:

- Τεχνικός κλάδος: αφορά στην ανάληψη και εκτέλεση γεωτεχνικών και λοιπών γενικής εργολαβίας έργων.
- Βιομηχανικός κλάδος: αφορά στην παραγωγή προκατασκευασμένων στοιχείων από σκυρόδεμα.
- Ενεργειακός κλάδος: αφορά στην παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας μέσω της εκμετάλλευσης υδροηλεκτρικού σταθμού.

Κατά το πρώτο εξάμηνο της κλειόμενης χρήσεως, η ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου κατά τομέα δραστηριότητας και γεωγραφικό τομέα έχει ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

9.1 Ανάλυση κατά δραστηριότητα

9.1.1 Δεδομένα χρήσεως 1/1/2008-31/12/2008

	Τεχνικός κλάδος	Βιομηχανικός κλάδος	Ενεργειακός κλάδος	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις προς τρίτους	130.678	2.807	182	(25.516)	108.150
Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων	(116.792)	(2.619)	(177)	25.892	(93.696)
Μικτό κέρδος (ζημιά)	13.886	188	5	376	14.454
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.533	0	0	(435)	1.098
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(4.971)	(152)	(25)	59	(5.089)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(1)	0	0	0	(1)
Έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης	0	0	(105)	0	(105)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(802)	0	0	0	(802)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(8.629)	(266)	0	0	(8.895)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0	0	0	0
Κέρδη (ζημίες) κατά κλάδο	1.016	(230)	(125)	0	661
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	1	0	0	0	1
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις					692
Απομείωση αξίας απαιτήσεων					(8.865)
Αποτελέσματα προ φόρων					<u>(7.511)</u>

Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Αποτελεσμάτων

Αποσβέσεις	3.079	37	44	0	3.160
------------	-------	----	----	---	-------

9.1.2 Δεδομένα χρήσεως 1/1/2007-31/12/2007

	Τεχνικός κλάδος	Βιομηχανικός κλάδος	Ενεργειακός κλάδος	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις προς τρίτους	132.430	2.713	177	(13.674)	121.646
Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων	(121.990)	(2.487)	(75)	13.674	(110.878)
Μικτό κέρδος (ζημιά)	10.440	226	102	0	10.768
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	2.455				2.455
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(4.426)	(122)			(4.548)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(133)		(27)		(160)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(96)				(96)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(6.677)	(160)			(6.837)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	394		2		396
Κέρδη (ζημίες) κατά κλάδο	1.957	(56)	77	0	1.978
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	0	0	0	0	0
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις					821
Αποτελέσματα προ φόρων					<u>2.799</u>

Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Αποτελεσμάτων

Αποσβέσεις	4.271	49	10	0	4.330
------------	-------	----	----	---	-------

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

9.2 Ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα

9.2.1 Δεδομένα χρήσεως 1/1/2008-31/12/2008

	Ελλάδα	Υπόλοιπες χώρες Ε.Ε.	Τρίτες χώρες εκτός Ε.Ε.	Απάλειψη διεταρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις	92.095	41.276	671	(25.892)	108.150
Σύνολο ενεργητικού	233.847	5.161	0	(22.684)	216.324
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.209	6.821	0	(344)	9.686

9.2.2 Δεδομένα χρήσεως 1/1/2007-31/12/2007

	Ελλάδα	Υπόλοιπες χώρες Ε.Ε.	Τρίτες χώρες εκτός Ε.Ε.	Απάλειψη διεταρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις	113.538	21.782	0	(13.674)	121.646
Σύνολο ενεργητικού	223.507	1.129	0	(3.258)	221.378
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	5.889	216	0	0	6.105

9.3 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού

9.3.1 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού (κατά την 31/12/2008)

	Τεχνικός & Βιομηχανικός κλάδος	Ενεργειακός κλάδος	Απάλειψη διεταρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	10.030	0	(344)	9.686
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.190	0	0	1.190
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	55.902	7.663	(344)	63.221
Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις	50.066	957	(7.837)	43.186
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	120.675	2.554	(14.503)	108.726
Σύνολο υποχρεώσεων	(171.857)	(3.577)	14.961	(160.473)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	55.976	7.598	(7.723)	<u>55.851</u>

9.3.2 Λοιπές πληροφορίες Ισολογισμού (κατά την 31/12/2007)

	Τεχνικός κλάδος	Ενεργειακός κλάδος	Απάλειψη διεταρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	6.105	0	0	6.105
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.190	105	0	1.295
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	94.397	7.082	0	101.479
Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις	12.502	0	(8.418)	4.084
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	119.173	957	(5.610)	114.519
Σύνολο υποχρεώσεων	(162.851)	(1.968)	5.610	(159.209)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	64.411	6.175	(8.418)	<u>62.168</u>

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

10. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	26.102	41.376	21.287	39.713
Έξοδα μισθοδοσίας	17.463	18.326	16.768	17.483
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	40.132	40.221	23.326	25.257
Παροχές τρίτων	2.542	2.474	2.291	2.265
Έξοδα από φόρους και τέλη	469	742	214	384
Λοιπά έξοδα	3.640	3.146	3.194	2.528
Έξοδα αποσβέσεων	3.160	4.330	2.830	4.171
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	188	265	202	309
Υπόλοιπο	<u>93.696</u>	<u>110.878</u>	<u>70.112</u>	<u>92.110</u>

11. Λοιπά έσοδα (έξοδα) εκμεταλλεύσεως

Τα λοιπά έσοδα (έξοδα) εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Έσοδα ενοικίων	195	271	132	241
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	200	534	263	417
Έσοδα από εκμίσθωση παγίων	50	0	106	0
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	179	852	179	852
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	118	0	70	0
Κέρδη από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	105	798	231	798
Έσοδα από προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	146	0	146	0
Έσοδα από λοιπές προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0	0	(1.560)	(218)
Έσοδα από επιδοτήσεις	105	0	105	0
Υπόλοιπο	<u>1.098</u>	<u>2.455</u>	<u>(328)</u>	<u>2.090</u>

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

12. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Έξοδα μισθοδοσίας	2.207	1.745	2.012	1.657
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.644	837	1.128	611
Παροχές τρίτων	502	530	470	498
Έξοδα από φόρους και τέλη	122	97	118	88
Λοιπά έξοδα	614	1.303	576	1.279
Έξοδα αποσβέσεων	0	36	0	0
Υπόλοιπο	<u>5.089</u>	<u>4.548</u>	<u>4.304</u>	<u>4.133</u>

13. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0	36	0	36
Λοιπά έξοδα	1	124	1	0
Υπόλοιπο	<u>1</u>	<u>160</u>	<u>1</u>	<u>36</u>

14. Έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης

Τα έξοδα λειτουργίας έρευνας και ανάπτυξης αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	105	0	0	0
Λοιπά έξοδα	0	0	0	0
Υπόλοιπο	<u>105</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

15. Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως

Τα λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	(186)	0	(186)	0
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	(22)	0	(22)	0
Ζημιές από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(914)	0	(914)	0
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(552)	0	(552)	0
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(210)	0	(210)	0
Έσοδα από προηγούμενων χρήσεων	91	0	91	0
Κέρδη από πώληση περιουσιακών στοιχείων	880	0	1.068	0
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	111	(96)	159	0
Υπόλοιπο	<u>(802)</u>	<u>(96)</u>	<u>(566)</u>	<u>0</u>

16. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	8.203	6.367	6.645	5.580
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	775	480	649	378
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	8.978	6.847	7.294	5.958
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	83	10	82	3
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	83	10	82	3
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	<u>(8.895)</u>	<u>(6.837)</u>	<u>(7.212)</u>	<u>(5.955)</u>

17. Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις

Τα αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις αφορούν κυρίως το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα της συγγενούς εταιρείας ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε. για την κλειόμενη χρήση.

18. Απομείωση αξίας απαιτήσεων

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως η Διοίκηση συνεκτιμώντας τα δεδομένα της πρωτοφανούς υφιστάμενης διεθνούς χρηματοπιστωτικής κρίσης, τη χρονική ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων σε συνάρτηση με την εγκεκριμένη κατά περίπτωση πιστωτική πολιτική, νεότερα οικονομικά και λοιπά στοιχεία σχετικά με την οικονομική κατάσταση πελατών οι απαιτήσεις των οποίων είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες και στοιχεία της νομικής υπηρεσίας σχετικά με την πιθανολογούμενη έκβαση εμπορικών απαιτήσεων υπό δικαστική διεκδίκηση, προέβη στη διενέργεια απομείωσης της αξίας καθυστερούμενων εμπορικών απαιτήσεων συνολικού ποσού

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

€ 8.865 και € 7.015 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Οι εν λόγω απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις από πελάτες επιχειρήσεις και ιδιώτες με χρονική ενηλικίωση πέραν του έτους, για τις οποίες κατά τη διάρκεια του δεύτερου εξαμήνου της κλειόμενης χρήσεως αλλά και κατά το πρώτο τρίμηνο της τρέχουσας χρήσεως (2009) προέκυψαν ενδείξεις ότι έχουν καταστεί μη ανακτήσιμες.

19. Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Φόρος εισοδήματος περιόδου	421	710	200	368
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	58	70	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	(855)	(682)	(761)	(838)
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	160	181	120	131
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	<u>(224)</u>	<u>279</u>	<u>(441)</u>	<u>(339)</u>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Κέρδη προ φόρων	(7.511)	2.799	(8.288)	1.120
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2008: 25 %, 2007: 25 %)	(1.878)	700	(2.072)	280
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες από τη φορολογία εισοδήματος	1.665	(404)	1.765	(533)
Φόροι που καταλογίσθηκαν και αφορούν σε προηγούμενες χρήσεις	54	70	0	0
Έσοδα τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας εισοδήματος	(65)	(86)	(135)	(86)
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	<u>(224)</u>	<u>279</u>	<u>(441)</u>	<u>(339)</u>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουνται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο και την Εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.088	3.770	1.495	1.836
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(12.191)	(14.270)	(10.278)	(12.618)
Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	<u>(8.103)</u>	<u>(10.500)</u>	<u>(8.782)</u>	<u>(10.783)</u>
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	(10.500)	(5.275)	(10.783)	(7.215)
Φόρος αποτελεσμάτων	855	681	761	838
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	1.541	(5.906)	1.239	(4.406)
Υπόλοιπο τέλους	<u>(8.103)</u>	<u>(10.500)</u>	<u>(8.782)</u>	<u>(10.783)</u>

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
Κατά την 31/12/2007	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	(Χρεώσεις) Πιστώσεις Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2008

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	(398)	109	0	(288)
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	0	(608)	0	(608)
Προσαρμογή αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(13.872)	1.265	1.541	(11.066)
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	(229)	0	(229)
	(14.270)	537	1.541	(12.191)

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Απαρagnώριστη εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	1.754	(305)	0	1.449
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	1.088	(504)	0	584
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	693	(164)	0	529
Φορολογικές ζημιές που θα αναγνωρισθούν φορολογικά σε επόμενες χρήσεις	98	1.418	0	1.515
Προσαρμογή αξίας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	138	(128)	0	10
	3.770	318	0	4.088

Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στον Ισολογισμό

<u>(10.500)</u>	<u>855</u>	<u>1.541</u>	<u>(8.103)</u>
------------------------	-------------------	---------------------	-----------------------

Εμφάνιση στον Ισολογισμό:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.927		3.899
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(14.426)		(12.003)
Σύνολο	<u>(10.500)</u>		<u>(8.103)</u>

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά την 31/12/2007	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμάτων	(Χρεώσεις) Πιστώσεις Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2008
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινήτοποιήσεων	(398)	109	0	(288)
Προσαρμογή αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(12.221)	1.221	1.239	(9.760)
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	(229)	0	(229)
	(12.618)	1.102	1.239	(10.278)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Απαραγνώριστη εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	248	(126)	0	122
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	776	(504)	0	272
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	673	(158)	0	515
Φορολογικές ζημιές που θα αναγνωρισθούν φορολογικά σε επόμενες χρήσεις	0	576	0	576
Προσαρμογή αξίας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	138	(128)	0	10
	1.836	(340)	0	1.495
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στον Ισολογισμό	<u>(10.783)</u>	<u>761</u>	<u>1.239</u>	<u>(8.782)</u>
Εμφάνιση στον Ισολογισμό:				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.836			1.589
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(12.618)			(10.371)
Σύνολο	<u>(10.783)</u>			<u>(8.782)</u>

Σύμφωνα με τις πρόσφατες θεσμοθετημένες αλλαγές στο φορολογικό νόμο προβλέπεται η σταδιακή μείωση του συντελεστή φόρου εισοδήματος νομικών προσώπων για τα έτη 2010 έως 2014 από 24% σε 20% αντίστοιχα. Κατά συνέπεια λήφθηκαν υπόψη οι νέοι προβλεπόμενοι φορολογικοί συντελεστές και σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 12 "Φόροι εισοδήματος" αναπροσαρμόσθηκε ανάλογα το ύψος των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων σωρευτικά κατά το καθαρό ποσό των € 2.423 και € 2.182 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσεως καταχωρήθηκε ποσό € 882 και € 943 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

20. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	(7.286)	2.520	(7.847)	1.459
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	31.390.444	31.223.569	31.390.444	31.223.569
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	<u>1.315.818</u>	<u>1.495.481</u>	<u>1.315.818</u>	<u>1.495.481</u>
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	30.074.626	29.728.088	30.074.626	29.728.088
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	(0,2423)	0,0848	(0,2609)	0,0491

21. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Γήπεδα-οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	
Αξία κτήσεως							
Κατά την 31/12/2007	53.115	13.645	52.182	3.157	2.740	8.021	132.860
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2008	477	761	8.200	81	128	38	9.686
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2008	(739)	(234)	(6.180)	(209)	(116)	0	(7.478)
Μεταφορά σε ακίνητα σε επένδυση	(38.926)	(168)	0	0	0	0	(39.094)
Μεταφορά σε ενσώματες ακινητοποιήσεις	0	1.575	265	0	14	(1.854)	0
Σύνολο κατά την 31/12/2008	13.927	15.579	54.467	3.029	2.765	6.206	95.973
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31/12/2007	0	1.845	25.346	1.838	2.350	0	31.379
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	383	2.369	233	175	0	3.160
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	(23)	(1.593)	(74)	(78)	0	(1.767)
Μεταφορά σε ακίνητα σε επένδυση	0	(20)	0	0	0	0	(20)
Σύνολο κατά την 31/12/2008	0	2.186	26.122	1.997	2.447	0	32.752
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31/12/2007	53.115	11.799	26.836	1.319	389	8.021	101.480
Κατά την 31/12/2008	13.927	13.393	28.346	1.032	318	6.206	63.221

Οι αποσβέσεις της περιόδου (συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων των ασώματων ακινητοποιήσεων) κατά € 3.160 (2007: € 4.330) αύξησαν το κόστος πωλήσεων. Αποσβέσεις αξίας € 368 (2007: € 568) για μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση μηχανήματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του μισθωμένου με χρηματοδοτική μίσθωση εξοπλισμού ανέρχεται σε € 6.399 (31/12/2007: € 5.440).

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Σύνολο
	Γήπεδα-οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	
Αξία κτήσεως							
Κατά την 31/12/2007	51.462	12.016	50.594	2.761	2.464	1.818	121.116
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	46	3.052	0	73	38	3.209
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2008	(640)	(170)	(5.768)	(169)	(108)	0	(6.855)
Μεταφορά σε ακίνητα σε επένδυση	(37.342)	0	0	0	0	0	(37.342)
Μεταφορά σε ενσώματες ακινητοποιήσεις	0	1.575	265	0	14	(1.854)	0
Σύνολο κατά την 31/12/2008	13.480	13.467	48.143	2.592	2.443	2	80.128
Σωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31/12/2007	0	1.442	24.029	1.538	2.106	0	29.115
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	316	2.142	203	168	0	2.830
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	(2)	(1.591)	(49)	(78)	0	(1.721)
Σύνολο κατά την 31/12/2008	0	1.756	24.580	1.692	2.196	0	30.224
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31/12/2007	51.462	10.574	26.565	1.223	359	1.818	92.001
Κατά την 31/12/2008	13.480	11.711	23.563	900	247	2	49.904

Οι αποσβέσεις της περιόδου (συμπεριλαμβανομένων και των αποσβέσεων των ασώματων ακινητοποιήσεων) κατά € 2.830 (2007: € 4.171) αύξησαν το κόστος πωλήσεων. Αποσβέσεις αξίας € 368 (2007: € 568) για μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση μηχανήματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του μισθωμένου με χρηματοδοτική μίσθωση εξοπλισμού ανέρχεται σε € 6.399 (31/12/2007: € 5.440).

Οι αποσβέσεις της κλειόμενης χρήσεως στον Όμιλο και στην Εταιρεία μειώθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, λόγω αύξησης της ωφέλιμης ζωής των κτιρίων και των μηχανημάτων. Κατόπιν της αλλαγής αυτής της εκτίμησης της Διοίκησης από 1/1/2008, οι συντελεστές ωφέλιμης ζωής μειώθηκαν από 4% σε 2,5% για τα κτίρια και από 11% σε 5,5% για τα μηχανήματα.

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 48.000 για τον Όμιλο και την Εταιρεία προς εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων, το υπόλοιπο των οποίων την 31/12/2008 ανερχόταν σε € 42.649 και € 40.495 αντίστοιχα.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

22. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Υπεραξία	Άδειες	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>			
Κατά την 31/12/2007	1.190	374	1.564
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	0	0
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	(105)	(105)
Σύνολο κατά την 31/12/2008	1.190	269	1.459
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 31/12/2007	0	269	269
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	0	0
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2008	0	269	269
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 31/12/2007	1.190	105	1.295
Κατά την 31/12/2008	1.190	0	1.190

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Υπεραξία	Άδειες	Σύνολο
<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>			
Κατά την 31/12/2007	617	0	617
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	0	0
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2008	617	0	617
<u>Σωρευμένες αποσβέσεις</u>			
Κατά την 31/12/2007	0	0	0
Προσθήκες χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	0	0
Εκποιήσεις χρήσεως 1/1-31/12/2008	0	0	0
Σύνολο κατά την 31/12/2008	0	0	0
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>			
Κατά την 31/12/2007	617	0	617
Κατά την 31/12/2008	617	0	617

Κατά την 31/12/2008 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης των υπολοίπων της οριστικής υπεραξίας που είχε καταβάλει ο Όμιλος για την απόκτηση ελέγχου των δραστηριοτήτων εκάστης θυγατρικής του εταιρείας κατά την εν λόγω ημερομηνία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36. Το ανακτήσιμο ποσό (η αξία χρήσης εκάστης υφιστάμενης θυγατρικής κατά την εν λόγω ημερομηνία) ήταν υψηλότερο του προσαρμοσμένου λογιστικού υπολοίπου της υπεραξίας και των

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

καθαρών περιουσιακών στοιχείων εκάστης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών.

Το ανακτήσιμο ποσό κάθε θυγατρικής εταιρείας με υπεραξία προσδιορίσθηκε βάσει υπολογισμού της αξίας χρήσης αυτών. Η αξία χρήσης υπολογίσθηκε βάσει των προβλεπόμενων ταμειακών ροών οι οποίες κάλυπταν πενταετή περίοδο. Το προ φόρων επιτόκιο με το οποίο οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές προεξοφλήθηκαν στο παρόν ανήλθε από 14,0% - 14,2% και οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου προσδιορίσθηκαν με ρυθμό ανάπτυξης 3,0%.

Οι βασικές παραδοχές που υιοθετήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης των παραπάνω ελέγχων απομείωσης κατά την 31/12/2008 έχουν ως ακολούθως:

Προβλεπόμενα περιθώρια κέρδους: Η βάση με την οποία προσδιορίσθηκαν τα μικτά περιθώρια κέρδους είναι τα μικτά περιθώρια κέρδους που πραγματοποιήθηκαν κατά την αμέσως προηγούμενη πενταετία. Μεγαλύτερη βαρύτητα δόθηκε στα μικτά περιθώρια κέρδους των δύο τελευταίων ετών, καθώς εκτιμάται ότι είναι περισσότερο αντιπροσωπευτικά των τρεχουσών συνθηκών.

Κεφαλαιουχικές δαπάνες: Όλες οι αναγκαίες εκτιμώμενες προσθήκες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και κεφαλαίου κίνησης λήφθηκαν υπόψη, βάσει των αναγκών που παρατηρήθηκαν κατά τα πέντε τελευταία χρόνια, ώστε η κάθε θυγατρική εταιρεία να διατηρήσει την παραγωγική της δυνατότητα και το μερίδιο αγοράς.

Επιτόκια ομολόγων: Λήφθηκε υπόψη η απόδοση του δεκαετούς ομολόγου εκδόσεως Ελληνικού Δημοσίου στην αρχή της προβλεπόμενης πενταετίας.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

23. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά την 31/12/2008		Κατά την 31/12/2007	
	Λογιστικό υπόλοιπο	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστικό υπόλοιπο	Ποσοστό συμμετοχής
I. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις				
EDRACO ΑΤΕ	4.762	86,7%	4.762	86,7%
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ	1.353	90,9%	1.353	90,9%
ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ	905	100,0%	905	100,0%
REDRA S.A	282	53,0%	282	53,0%
SC EDRASIS C.PSALLIDAS GRUP	290	100,0%	290	100,0%
II. Επενδύσεις σε κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων				
J/V EDRASIS C.PSALLIDAS SA-J & P.AVAX SA	41	51,0%	41	51,0%
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΤΕ	100	50,0%	100	50,0%
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ- EDRACO ΑΤΕ	180	50,0%	180	50,0%
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ-J & P.ΑΒΑΞ ΑΕ -ΕΚΑΝ ΕΤΑΝ ΑΕ-ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ	30	20,1%	30	20,1%
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Χ.ΚΩΝ/ΝΙΔΗΣ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ-ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	10	16,7%	10	16,7%
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΤΕ	60	60,0%	60	60,0%
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ	20	33,3%	20	33,3%
Υπόλοιπο	8.033		8.033	

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

24. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες αντιπροσωπεύουν, ποσοστό συμμετοχής 49,0 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε., η οποία αποκτήθηκε έναντι συνολικού τιμήματος € 863, ποσοστό συμμετοχής 42,5 % στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕΒΕ, η οποία αποκτήθηκε έναντι συνολικού τιμήματος € 451 και ποσοστό συμμετοχής 49,0 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας EDRASIS MIDDLE EAST, η οποία αποκτήθηκε έναντι συνολικού τιμήματος € 767. Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες καταχωρούνται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Ομίλου στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν απομειώσεις στην αξία τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα των συγγενών εταιρειών. Η ανάλυση των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες έχει ως ακολούθως:

Συγγενείς επιχειρήσεις	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστικό υπόλοιπο	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	Χώρα ίδρυσης	Κύρια δραστηριότητα
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	49,00%	1.926	3.930	Ελλάδα	Πωλήσεις στρωτήρων
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΒΕΕ	42,47%	0	0	Ελλάδα	Εξόρυξη, επεξεργασία και εμπορία λατομικών προϊόντων
EDRASIS MIDDLE EAST	49,00%	1.065	2.173	Κουβέιτ	Κατασκευαστική δραστηριότητα
Υπόλοιπο		<u>2.990</u>			

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

25. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008, αντιπροσωπεύουν δοσμένες εγγυήσεις, ύψους € 133.

26. Χρηματοοικονομικά μέσα

26.1 Συμφωνία ανά κατηγορία παρουσίασης

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αναλύονται ως εξής:

31.12.2008 – Ο Όμιλος	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό						
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0	0	447	447
Εμπορικές απαιτήσεις	72.441	0	0	0	0	72.441
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	4.238	77	0	0	0	4.315
Σύνολο	76.679	77	0	0	447	77.203

31.12.2007 – Ο Όμιλος	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό						
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0	0	1.967	1.967
Εμπορικές απαιτήσεις	84.623	0	0	0	0	84.623
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3.670	83	0	0	0	3.753
Σύνολο	88.293	83	0	0	1.967	90.343

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

31.12.2008 – Ο Όμιλος	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο χρεολυμένο κόστος	Σύνολο
-----------------------	--	---	---	--------

Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στον
Ισολογισμό

Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0	53.697	53.697
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0	50.535	50.535
Σύνολο	0	0	104.232	104.232

31.12.2007 – Ο Όμιλος	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο χρεολυμένο κόστος	Σύνολο
-----------------------	--	---	---	--------

Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στον
Ισολογισμό

Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0	20.742	20.742
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0	78.956	78.956
Σύνολο	0	0	99.698	99.698

31.12.2008 – Η Εταιρεία	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
-------------------------	--------------------------	---	--	--	---	--------

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον
Ισολογισμό

Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0	0	328	328
Εμπορικές απαιτήσεις	61.364	0	0	0	0	61.364
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.059	35	0	0	0	2.094
Σύνολο	63.423	35	0	0	328	63.786

31.12.2007 – Η Εταιρεία	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	Σύνολο
-------------------------	--------------------------	---	--	--	---	--------

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον
Ισολογισμό

Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0	0	0	1.402	1.402
Εμπορικές απαιτήσεις	66.828	0	0	0	0	66.828
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.240	83	0	0	0	2.323
Σύνολο	69.068	83	0	0	1.402	70.553

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

31.12.2008 – Η Εταιρεία	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο χρεολυμένο κόστος	Σύνολο
Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0	51.231	51.231
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0	41.016	41.016
Σύνολο	0	0	92.247	92.247

31.12.2007 – Η Εταιρεία	Παράγωγα για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο χρεολυμένο κόστος	Σύνολο
Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0	0	17.643	17.643
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0	0	70.187	70.187
Σύνολο	0	0	87.830	87.830

27. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αντιπροσωπεύουν συμμετοχές στις ακόλουθες εταιρείες:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
INTERGRATION Ε.Π.Ε.	21	21	21	21
ALPHA TRUST INNOVATION	106	145	106	145
ΒΙΟΚΟΣΜΟΣ Α.Ε.Ε.	0	1.035	0	1.035
Κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων ανενεργές	320	766	201	201
Υπόλοιπο	<u>447</u>	<u>1.967</u>	<u>328</u>	<u>1.402</u>

Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους, απομειούμενη, στο βαθμό που συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας συντελείται η απομείωση.

Η Εταιρεία κατά την 10/07/2008 προχώρησε στην πώληση της συμμετοχής της (15,1%) στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας “ ΒΙΟΚΟΣΜΟΣ Α.Ε.Ε.” έναντι συνολικού τιμήματος € 1.266. Από την ανωτέρω πώληση προέκυψε κέρδος € 231, το οποίο περιλαμβάνεται στο λογαριασμό “ Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως” της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

28. Επενδύσεις σε ακίνητα

Στα πλαίσια αναθεώρησης της επιχειρησιακής στρατηγικής του Ομίλου η διοίκηση αυτού αποφάσισε όπως προβεί σε αναζήτηση εναλλακτικών τρόπων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του Ομίλου, η οποία δεν χρησιμοποιείται για την εκτέλεση των καθημερινών δραστηριοτήτων του. Για το λόγο αυτό ανέθεσε σε εξειδικευμένη εταιρεία συμβούλων αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας την εξεύρεση εναλλακτικών τρόπων χρήσεως μέρους των ιδιόκτητων οικοπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων που δεν χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των καθημερινών δραστηριοτήτων του Ομίλου με σκοπό την αποκόμιση οικονομικών ωφελημάτων.

Συνέπεια της παραπάνω αλλαγής του σκοπού κατοχής μέρους της ιδιόκτητης ακίνητης περιουσίας του Ομίλου ήταν η ταξινόμηση των εν λόγω ακινήτων από τις επιμέρους κατηγορίες ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων σε αυτή των ακινήτων για επένδυση. Κατά την 30/6/2008 ταξινομήθηκαν στην κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας τα ακόλουθα ακίνητα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Λογιστική αξία	Επιφάνεια (τμ.)	Λογιστική αξία	Επιφάνεια (τμ.)
Ιδιόκτητα οικόπεδα στο Κορωπί Αττικής	37.201	114.357,15	37.201	114.357,15
Ιδιόκτητα οικόπεδα στις Βαρυπατάδες Κέρκυρας	29	13.918,76	29	13.918,76
Ιδιόκτητα οικόπεδα στο Δήμο Μηρύμνης Χανίων	224	2.568,16	112	1.294,68
Ιδιόκτητα οικόπεδα στον Ασπρόπυργο Αττικής	366	10.611,26	0	-
Ιδιόκτητο οικόπεδο στο Πετρωτό Τρικάλων	238	11.895,00	0	-
Ιδιόκτητο οικόπεδο στο Βουκουρέστι	615	1.650,00	0	-
Ιδιόκτητο διαμέρισμα στο Δήμο Π. Φαλήρου Αττικής	136	79,60	0	-
Ιδιόκτητο κατάστημα στο Δήμο Γλυφάδας Αττικής	265	218,00	0	-
Υπόλοιπο	<u>39.074</u>		<u>37.342</u>	

Έως και την ημερομηνία ταξινομήσεως στην κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα, τα εν λόγω ακίνητα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με την υιοθετούμενη λογιστική πολιτική του Ομίλου. Κατά την εν λόγω ταξινόμηση δεν προέκυψε ωφέλεια ή επιβάρυνση στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας. Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως διενεργήθηκε αποτίμηση των εν λόγω επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους από αναγνωρισμένους ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων από την οποία δεν προέκυψαν διαφορές (υπεραξίες ή υποαξίες) που θα έπρεπε να καταχωρηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσεως.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

29. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Εμπορεύματα	2.796	3.725	2.796	3.725
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμ.	3.043	1.043	3.043	1.043
Πρώτ.& βοηθ.ύλες, Αναλ. υλικά, Ανταλλ.& είδη Συσκ.	15.026	12.974	13.130	10.587
Σύνολο	<u>20.865</u>	<u>17.742</u>	<u>18.969</u>	<u>15.355</u>

30. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
I. Απαιτήσεις από πελάτες				
Πελάτες εσωτερικού	56.393	69.132	47.317	51.366
Πελάτες εξωτερικού	9.951	6.354	8.006	6.354
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	353	565	353	565
Επιταγές εισπρακτέες	44	1.060	16	1.031
Επιταγές σε καθυστέρηση	115	3.178	87	3.178
Επιταγές σε εγγύηση	4.067	1.766	4.067	1.766
Επιταγές εκχώρησης factoring	1.518	2.568	1.518	2.568
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(9.680)	(2.270)	(7.644)	(2.084)
	<u>62.761</u>	<u>82.353</u>	<u>53.720</u>	<u>64.744</u>
II. Λοιπές απαιτήσεις				
Λοιπές απαιτήσεις	10.938	1.833	7.649	1.338
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (Δ.Ο.Υ.)	4.466	2.928	2.414	2.307
Προκαταβολές	1.168	1.235	127	361
Μεταβατικοί λογαριασμοί	181	595	175	446
	<u>16.753</u>	<u>6.591</u>	<u>10.365</u>	<u>4.452</u>
Σύνολο απαιτήσεων	<u>79.514</u>	<u>88.943</u>	<u>64.085</u>	<u>69.196</u>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και φερέγγυες εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες και συνεπώς η ύπαρξη πιστωτικού κινδύνου περιορίζεται.

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Υπόλοιπο ενάρξεως	2.270	2.270	2.084	2.084
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων χρήσεως	8.865	0	7.015	0
Διαγραφή απαιτήσεων στη χρήση ως μη εισπραξιμες	(1.455)	0	(1.455)	0
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	0	0	0	0
Υπόλοιπο λήξεως	<u>9.680</u>	<u>2.270</u>	<u>7.644</u>	<u>2.084</u>

Οι εμπορικές απαιτήσεις οι οποίες ήταν εντός της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής του Ομίλου, έως τρεις μήνες για τις εμπορικές απαιτήσεις από συμβάσεις εκτελέσεως τεχνικών έργων, ανέρχονταν κατά την 31/12/2008 στο ποσό των € 18.189 για τον Όμιλο και στο ποσό των € 17.000 για την Εταιρεία.

Κατά την 31/12/2008, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες αλλά δεν είχαν απομειωθεί ανέρχονταν στο ποσό των € 44.572 και € 36.720 αντίστοιχα. Οι εν λόγω απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο και συνδεδεμένα μέρη, καθώς και περιορισμένο αριθμό πελατών οι οποίοι δεν έχουν εμφανίσει κατά το παρελθόν δυσμενή οικονομικά στοιχεία.

Η ενηλικίωση υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2008 οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες αλλά δεν είχαν απομειωθεί έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Από 3 έως 6 μήνες	18.573	26.709	14.455	18.170
Από 6 έως 12 μήνες	9.137	15.407	9.483	13.221
Πέραν του έτους	16.862	13.912	12.782	11.499
Υπόλοιπο	<u>44.572</u>	<u>56.027</u>	<u>36.720</u>	<u>42.890</u>

Επίσης, εμπορικές απαιτήσεις αξίας € 8.865 (2007: € 0) για τον Όμιλο και € 7.015 (2007: € 0) για την Εταιρεία απομειώθηκαν κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως. Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων την 31/12/2008 ανερχόταν στο ποσό των € 9.680 (2007: € 2.270) για τον Όμιλο και € 7.644 (2007: € 2.084) για την Εταιρεία. Η ενηλικίωση των εν λόγω απαιτήσεων, οι οποίες αφορούν πελάτες οι οποίοι βρίσκονται σε δεινή οικονομική θέση, έχει ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Από 3 έως 6 μήνες	0	0	0	0
Από 6 έως 12 μήνες	0	0	0	0
Πέραν του έτους	9.680	2.270	7.644	2.084
Υπόλοιπο	<u>9.680</u>	<u>2.270</u>	<u>7.644</u>	<u>2.084</u>

31. Επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης

Οι επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης αφορούν επενδύσεις σε μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι εν λόγω επενδύσεις αποτιμώνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού στην εύλογη αξία τους και τα προκύπτοντα κέρδη (ζημιές) καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

32. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Πιο συγκεκριμένα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Ταμείο	673	67	558	15
Λογαριασμοί όψεως τραπεζών	3.565	3.603	1.501	2.225
Σύνολο	<u>4.238</u>	<u>3.670</u>	<u>2.059</u>	<u>2.240</u>

33. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 31.390.444 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,27 εκάστη.

Με απόφαση της από 09/07/2008 Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των € 1.037 λόγω ακύρωσης 816.930 ιδίων μετοχών ονομαστικής αξίας 1,27 ευρώ εκάστης. Επίσης, εγκρίθηκε η αγορά 1.632.047 ιδίων μετοχών κατά ανώτατο όριο, η οποία θα πραγματοποιηθεί στο διάστημα 25/7/08-25/6/09 μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών σε τιμή (σε ευρώ) € 0,50 κατώτατη έως € 3,00 ανώτατη ανά μετοχή. Με την ίδια απόφαση της Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 3.624 με ισόποση κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και την

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

έκδοση 2.853.677 νέων μετοχών και δωρεάν διανομή αυτών στους παλαιούς μετόχους. Η ανωτέρω μείωση και αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας εγκρίθηκε με την υπαριθμ. Κ2-9574/25.07.2008 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2008, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο του 2,0 % επί του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήταν οι ακόλουθοι:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2008
ΛΟΙΠΟΙ (ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΙΚΡΟΤΕΡΟ ΤΟΥ 2%)	12.651.214	40,30%
ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	7.281.332	23,20%
GEOFOND HOLDINGS S.A.	5.211.223	16,60%
ΨΑΛΛΙΔΑ-ΔΙΑΣΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	1.622.942	5,17%
ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	1.600.500	5,10%
ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ	1.531.436	4,88%
ΨΑΛΛΙΔΑ ΜΕΡΟΠΗ	776.669	2,47%
ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	715.128	2,28%
ΣΥΝΟΛΟ	<u>31.390.444</u>	<u>100,00%</u>

Σημειώνεται ότι εκ των μελών του Δ.Σ. και των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας κατά την 31/12/2008 κατείχαν μετοχές που αναλογούν στο 30,13 % του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου τα ακόλουθα πρόσωπα:

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ. ή ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΟ ΣΤΕΛΕΧΟΣ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2008
ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	7.281.332	23,20%
ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ	Αντιπρόεδρος	1.531.436	4,88%
ΜΑΤΣΑΣ ΗΛΙΑΣ	Μη εκτελεστικό μέλος	554.336	1,77%
ΑΛΕΠΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	Μη εκτελεστικό μέλος	66.000	0,21%
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Μη εκτελεστικό μέλος	21.676	0,07%
ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Μη εκτελεστικό μέλος	3.493	0,01%
ΠΑΠΑΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ	Μη εκτελεστικό μέλος	677	0,00%
ΣΥΝΟΛΟ		<u>9.458.950</u>	<u>30,13%</u>

Ο λογαριασμός "Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο" € 9.104 έχει σχηματισθεί σε προηγούμενες οικονομικές χρήσεις από την έκδοση νέων μετοχών και τη διάθεση αυτών σε τιμή υψηλότερη της ονομαστικής τους αξίας.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

34. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως κατείχε 715.428 (31/12/2007: 1.392.044) ίδιες μετοχές, τις οποίες απόκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 920 (31/12/2007: € 2.012). Τα σχετικά ποσά εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα.

35. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Ο λογαριασμός "Αποθεματικά εύλογης αξίας" αφορά την υπεραξία που έχει προκύψει από την αποτίμηση των ιδιόκτητων ακινήτων (οικοπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων) του Ομίλου και της Εταιρείας στην εύλογη αξία αυτών έως και την 31/12/2007. Κατά το πρώτο εξάμηνο της κλειόμενης χρήσεως αναταξινομήθηκε ποσό € 61 από τον εν λόγω λογαριασμό στον λογαριασμό "Αποτελέσματα εις νέον", το οποίο αφορούσε την πραγματοποίηση κέρδους αποτίμησης λόγω πωλήσεως ιδιόκτητου καταστήματος της Εταιρείας στο Παγκράτι Αττικής.

Επιπλέον, ποσό € 13.457 και € 13.422 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα ανακατατάχθηκε από τον λογαριασμό "Αποθεματικά εύλογης αξίας" στον λογαριασμό "Αποτελέσματα εις νέον" λόγω της αντίστοιχης ανακατατάξεως μέρους των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων (βλ. σχετικά Σημείωση 28)

36. Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων -κυρίως μηχανολογικού εξοπλισμού- που επιδοτήθηκαν. Το ποσό της επιχορήγησης που μεταφέρθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ανήλθε σε € 20 (2007: € 20). Ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου, στα πλαίσια του οποίου έγινε η επιχορήγηση, ισχύουν ορισμένοι περιορισμοί ως προς τη μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων μηχανημάτων και ως προς τη διαφοροποίηση της νομικής υπόστασης της επιχορηγούμενης εταιρείας. Κατά τους διενεργηθέντες από τις αρμόδιες αρχές, κατά καιρούς, ελέγχους δεν εντοπίσθηκε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τους περιορισμούς αυτούς.

37. Δάνεια

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ και RON. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κατηγορία ως ακολούθως:

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Κατά την 31/12/2008		Κατά την 31/12/2007		
Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	
Ομολογιακά δάνεια	4.357	49.741	37.094	18.224
Λοιπά δάνεια	44.677	311	40.219	311
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.500	3.645	1.643	2.207
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	<u>50.535</u>	<u>53.697</u>	<u>78.956</u>	<u>20.742</u>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Κατά την 31/12/2008		Κατά την 31/12/2007		
Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	
Ομολογιακά δάνεια	4.345	47.586	37.094	15.436
Λοιπά δάνεια	35.171	0	31.450	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.500	3.645	1.643	2.207
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	<u>41.016</u>	<u>51.231</u>	<u>70.187</u>	<u>17.643</u>

Κατά την 20/6/2008 η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου προχώρησε στη σύναψη κοινού ενυπόθηκου ομολογιακού δανείου ύψους € 37.000 με ομολογιούχους δανειστές τα ακόλουθα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα: ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ, MILLENIUM BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ΤΡΑΠΕΖΑ PROBANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΤΡΑΠΕΖΑ EFG EUROBANK ERGASIAS Α.Ε., ASPIS BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Ως εκπρόσωπος των ομολογιούχων ορίστηκε η ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ. Σκοπός του δανείου ήταν η αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου ομολογιακού δανείου της Εταιρείας αρχικής ονομαστικής αξίας € 33.000. Το επιτόκιο του δανείου είναι αναπροσαρμοζόμενο και ισούται με το euribor σε ευρώ διάρκειας έξι μηνών προσαυξημένο με αναπροσαρμοζόμενο περιθώριο. Το αυξανόμενο ή μειούμενο κατά περίπτωση, περιθώριο που θα προσαυξάνει το Επιτόκιο EURIBOR θα προσδιορίζεται σε συνάρτηση με ορισμένους από τη σύμβαση του δανείου χρηματοοικονομικούς δείκτες. Η μέτρηση των δεικτών θα διενεργείται σε ετήσια και εξαμηνιαία βάση επί των ελεγμένων ενοποιημένων λογιστικών καταστάσεων, της πρώτης γενόμενης επί των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2008. Η αποπληρωμή του κεφαλαίου του δανείου συμφωνήθηκε να γίνει σε οχτώ εξαμηνιαίες τμηματικές καταβολές, η πρώτη εκ των οποίων θα διενεργηθεί δεκαοχτώ μήνες μετά την ημερομηνία εκδόσεως του δανείου.

Η εν λόγω υποχρέωση καταχωρήθηκε αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανakλά την εύλογη αξία των ποσών που εισπράχθηκαν, μειωμένο με τα σχετικά έξοδα έκδοσης. Προς εξασφάλιση του εν λόγω δανείου εγγράφηκαν υποθήκες επί των ακινήτων της Εταιρείας στο Κορωπί Αττικής συνολικού ποσού € 37.000.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων του και επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως της εκάστοτε περιόδου.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν τη μίσθωση μηχανολογικού εξοπλισμού και αναλύονται ως ακολούθως:

A. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης-Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Μέχρι 1 έτος	1.935	1.968	1.935	1.968
Από 2 έως και 5 έτη	4.188	2.386	4.188	2.386
Πάνω από 5 έτη	0	0	0	0
	<u>6.123</u>	<u>4.354</u>	<u>6.123</u>	<u>4.354</u>
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(977)	(504)	(977)	(504)
	<u>5.146</u>	<u>3.850</u>	<u>5.146</u>	<u>3.850</u>

B. Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Μέχρι 1 έτος	1.500	1.643	1.500	1.643
Από 2 έως και 5 έτη	3.645	2.207	3.645	2.207
Πάνω από 5 έτη	0	0	0	0
	<u>5.146</u>	<u>3.850</u>	<u>5.146</u>	<u>3.850</u>

Επί των μισθωμένων μηχανημάτων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας, η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

38. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στον Όμιλο και στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Άτομα:				
Μισθωτοί	201	213	196	205
Ημερομίσθιοι	178	224	178	224
Με συμβάσεις ΔΠΥ	125	144	119	137
Σύνολο	<u>504</u>	<u>581</u>	<u>493</u>	<u>566</u>
Ανάλυση κόστους εργαζομένων:				
Έξοδα μισθοδοσίας	14.950	15.368	14.412	14.710
Έξοδα αποζημίωσης προσωπικού	335	174	320	169
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	4.469	4.565	4.222	4.263
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	188	265	202	309
Συνολικό κόστος	<u>19.942</u>	<u>20.372</u>	<u>19.156</u>	<u>19.450</u>
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	2.771	2.681	2.694	2.553
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	(322)	(174)	(320)	(169)
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσεως	188	265	202	309
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως	<u>2.638</u>	<u>2.771</u>	<u>2.576</u>	<u>2.694</u>
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Παρούσα αξία υποχρέωσης	1.576	1.578	1.551	1.546
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	1.062	1.193	1.025	1.147
Καθαρή υποχρέωση στον Ισολογισμό	<u>2.638</u>	<u>2.771</u>	<u>2.576</u>	<u>2.694</u>
Ανάλυση κόστους συνταξιοδότησης στα αποτελέσματα χρήσεως:				
Κόστος υπηρεσίας	147	245	143	232
Χρηματοοικονομικό κόστος	210	252	210	250
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	(169)	(232)	(150)	(173)
Κόστος επιπλέον παροχών στους εργαζομένους	0	0	0	0
Συνολική επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	<u>188</u>	<u>265</u>	<u>202</u>	<u>309</u>
Οι υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μεταβλήθηκαν εντός της χρήσεως ως ακολούθως:				
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	2.771	2.681	2.694	2.553
Κόστος υπηρεσίας	147	245	143	232
Χρηματοοικονομικό κόστος	210	252	210	250
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	(169)	(232)	(150)	(173)
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	(322)	(174)	(320)	(169)
Κόστος επιπλέον παροχών στους εργαζομένους	0	0	0	0
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως	<u>2.638</u>	<u>2.771</u>	<u>2.576</u>	<u>2.694</u>
Βασικές υποθέσεις αναλογιστικής μελέτης:				
Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης	Μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος			
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,0%			
Μέση ετήσια μακροχρόνια αύξηση του Α.Ε.Π.	3,0%			
Μέση ετήσια μακροχρόνια μισθολογική ωρίμανση	5,0%			
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,7%			
Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν. 2112/20	Μηδέν			

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

39. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Οι συνολικές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	769	768	529	506
Προβλέψεις για κέρδη & ζημιές κοινοπραξιών	691	0	2.235	0
Υπόλοιπο	<u>1.460</u>	<u>768</u>	<u>2.764</u>	<u>506</u>

40. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Προμηθευτές Εσωτερικού	10.335	8.922	5.320	7.416
Προμηθευτές Εξωτερικού	5.611	5.228	794	2.672
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	679	452	635	410
Μερίσματα πληρωτέα	20	20	20	20
Επιταγές πληρωτέες	12.968	11.585	11.053	11.345
Φορολογικές υποχρεώσεις	4.486	2.225	3.843	2.034
Ασφαλιστικά ταμεία	630	808	607	720
Δικαιούχοι αμοιβών	549	146	382	178
Λοιπές βραχ/σμες υποχρεώσεις	3.920	8.781	45	611
Υπόλοιπο	<u>39.198</u>	<u>38.167</u>	<u>22.699</u>	<u>25.406</u>

41. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007	Κατά την 31/12/2008	Κατά την 31/12/2007
Δουλευμένες αμοιβές τρίτων	610	0	585	0
Λοιπές δουλευμένες υποχρεώσεις	55	3.081	29	3.081
Υπόλοιπο	<u>665</u>	<u>3.081</u>	<u>614</u>	<u>3.081</u>

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

42. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι σχετικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τη χρήση 1/1/2008-31/12/2008 και την 31η Δεκεμβρίου 2008, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά τη χρήση 1/1/2008-31/12/2008		Κατά την 31/12/2008		Κατά τη χρήση 1/1/2008-31/12/2008		Κατά την 31/12/2008	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
EDRACO A.T.E.	0	0	0	0	6.573 (1)	0	5.244 (3)	0
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΓΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.	0	0	0	0	4.084 (1)	0	553 (3)	0
ENVIPROSYSTEMS A.T.E.	0	0	0	0	1.594 (1)	0	169 (3)	0
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	0	0	0	0	17	0	5	0
SC EDRASIS CONSTRUCT GRUP SRL	0	0	0	0	12.324 (1),(2)	10	4.668 (3)	2.339 (6)
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε	58 (2)	0	12 (4)	0	58 (2)	0	12 (4)	0
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε	0	0	681 (4)	0		0	681 (4)	0
EDRASIS MIDDLE EAST	187 (2)	0	15	0	187 (2)	0	15	0
Κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων	1.197 (1),(2)	0	3.925 (3),(5)	365 (5)	2.483 (1),(2)		5.944 (4),(5)	190 (5)
Σύνολο	<u>1.442</u>	<u>0</u>	<u>4.633</u>	<u>365</u>	<u>27.321</u>	<u>10</u>	<u>17.290</u>	<u>2.529</u>

(1) Πρόκειται κυρίως για πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία η Εταιρεία έχει αναλάβει ως υπεργολάβος

(2) Πρόκειται για έσοδα από παροχή υπηρεσιών, πωλήσεις αποθεμάτων και ενοίκια

(3) Πρόκειται για απαιτήσεις από πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία η Εταιρεία έχει αναλάβει ως υπεργολάβος, καθώς και χρηματικές διευκολύνσεις

(4) Πρόκειται για χρηματικές διευκολύνσεις προς κάλυψη τρέχουσων αναγκών

(5) Πρόκειται για απαιτήσεις / υποχρεώσεις από τα αποτελέσματα (κέρδη / ζημιές) των κοινοπραξιών

(6) Υποχρεώσεις από ανατεθείσες υπεργολαβίες εκτελέσεως τεχνικών έργων

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι πάσης φύσεως αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 1/1/2008-31/12/2008 ανήλθαν σε € 1.575 και € 1.117 αντίστοιχα. Κατά την 31/12/2008 υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου από και προς μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη € 47 και € 329 αντίστοιχα. Οι σχετικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την εν λόγω ημερομηνία ανέρχονταν σε € 14 και € 252 αντίστοιχα.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

43. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

43.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Κατά την 31/12/2008 υφίστανται επίδικες διαφορές με συνολικό αρχικό αγωγικό αίτημα € 10.140 στον Όμιλο και € 9.531 στην Εταιρεία. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιπτώσεις απ' αυτές στην οικονομική κατάσταση και τη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας.

43.2 Χορηγηθείσες εγγυήσεις

Κατά την 31/12/2008 ο Όμιλος είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές που αφορούν κυρίως καλή εκτέλεση έργων, συμμετοχή σε διαγωνισμούς και λοιπές εγγυήσεις, συνολικού ποσού € 58.697. Οι εγγυητικές επιστολές, ανά κατηγορία, αναλύονται ως κάτωθι:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ
Συμμετοχής	4.191
Αντικατάστασης Δεκάτων	7.946
Προκαταβολής	10.583
Καλής Εκτέλεσης	33.338
Καλής Πληρωμής	1.359
Υπόλοιπο	<u>57.417</u>

43.3 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις ακόλουθες χρήσεις:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	2005 - 2008
Ι. Θυγατρικές Εταιρείες	
EDRACO Α.Τ.Ε.	2002 - 2008
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.	2007 - 2008
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.	2007 - 2008
EDM Α.Ε. (Υπό εκκαθάριση)	2004 - 2008
REDRA S.A.	2005 - 2008
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	2007 - 2008
SC EDRASIS CONSTRUCT GRUP SRL	2008

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
II. Συγγενείς Εταιρείες	
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	2007 - 2008
EDRASSIS MIDDLE EAST	2006 - 2008
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ	2002 - 2008
III. Κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων	
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Χ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β.Τ.Ε.-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.	2007 - 2008
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΕ-ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ &ΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ-Β.ΑΔΑΜ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ	2007 - 2008
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ-Γ. Π. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	2007 - 2008
Κ/Ε ΕΡΚΑΤ ΑΕ -EDRACO ΑΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-J&P AVAX S.A.	2007 - 2008
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	2007 - 2008
Κ/Ε ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ΑΡΧΙΤΕΧ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ -ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-Μ.ΜΑΘΙΟΥΔΑΚΗΣ	2007 - 2008
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ - ΙΩΝΑΣ ΑΤΕ	2007 - 2008
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΗ ΑΕ	2008
Κ/Ε ΗΝΙΟΧΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΠΕ-ΕΝ.ΑΤΕ	2008
Κ/Ε J & P ΑΒΑΞ - EDRACO ΑΤΕ - ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε..	2008

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατά την κλειόμενη χρήση οριστικοποιήθηκαν οι φορολογικές υποχρεώσεις των ακόλουθων εταιρειών του Ομίλου:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΕΚΥΨΑΝ
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.	2002 - 2006	29
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.	2003 - 2006	33
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	2003 - 2006	8
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	2003 - 2006	126
Κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων	έως 2006	45
Σύνολο φόρων προηγούμενων χρήσεων που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα χρήσεως		<u>240</u>

Η Διοίκηση του Ομίλου κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, όπως αναλυτικά αναφέρεται στη Σημείωση 6, προέβη σε αλλαγή της λογιστικής πολιτικής σχετικά με τη διενέργεια προβλέψεων για φόρους για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις σχηματίζοντας τις απαραίτητες προβλέψεις έναντι των πιθανολογούμενων πρόσθετων φόρων που ενδέχεται να προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων. Η σωρευτική πρόβλεψη ανέρχεται σε € 769 για τον Όμιλο και € 529 για την Εταιρεία.

43.4 Υποχρεώσεις από δανειακές συμβάσεις

Η Εταιρεία εντός της κλειόμενης χρήσεως σύναψε ομολογιακό δάνειο, ποσού € 37.000 για το οποίο παρατίθενται πληροφορίες στη Σημείωση 37. Το επιτόκιο του εν λόγω δανείου είναι αναπροσαρμοζόμενο και ισούται με το euribor σε ευρώ διάρκειας έξι μηνών προσαυξημένο με αναπροσαρμοζόμενο περιθώριο. Το αυξανόμενο ή μειούμενο κατά περίπτωση, περιθώριο που θα προσαυξάνει το επιτόκιο EURIBOR προσδιορίζεται σε συνάρτηση με ορισμένους από τη σύμβαση του δανείου χρηματοοικονομικούς δείκτες (Σύνολο τραπεζικού δανεισμού / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων πλέον τραπεζικού δανεισμού, Σύνολο καθαρού τραπεζικού δανεισμού, Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων / Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα). Η μελλοντική αθέτηση μέρους των εν λόγω χρηματοοικονομικών δεικτών ενδεχομένως να οδηγήσει σε επαναδιαπραγμάτευση των όρων δανεισμού και σε αύξηση των σχετικών χρηματοοικονομικών εξόδων.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

44. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου εντός του πρώτου τριμήνου του 2009 ελέγχθηκε φορολογικά για τις χρήσεις 2005 - 2007. Το σύνολο των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων ανήλθαν στο ποσό των € 410. Δεν θα προκύψει πρόσθετη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως καθώς η σχηματισμένη πρόβλεψη της Εταιρείας έως και την 31/12/2008 είναι επαρκής για την κάλυψη των σχετικών υποχρεώσεων.

Πέραν των ήδη μνημονεθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2008 γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ο Πρόεδρος & Δ/νων
Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Οικονομικός
Διευθυντής

Η Προϊσταμένη του
Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ.
ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 278937

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ.
ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 566431

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΤΟΥΝΤΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 591845

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΓΡΑΦΑ-
ΚΑΡΚΑΒΙΛΑ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 568617
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 2773 Α΄
ΤΑΞΗΣ

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ 3401/2005 , ΑΡΘΡΟ 10

Το παρόν έγγραφο περιέχει τις πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005, τις η εταιρεία δημοσίευσε κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσεως 2008. Το πλήρες κείμενο των ανακοινώσεων είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.edrasis.gr.

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ	ΘΕΜΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ
1	3/1/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
2	3/1/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
3	9/1/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
4	17/1/2008	Γνωστοποίηση απόφασης για την αγορά ιδίων μετοχών
5	17/1/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
6	22/1/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
7	24/1/2008	Γνωστοποίηση απόφασης για την αγορά ιδίων μετοχών
8	31/1/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
9	6/2/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
10	14/2/2008	Ανακοίνωση αντικατάστασης υπεύθυνου τμήματος εξυπηρέτησης μετόχων
11	19/2/2008	Οικονομικό Ημερολόγιο έτους 2008
12	20/2/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
13	27/2/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
14	3/3/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
15	12/3/2008	Γνωστοποίηση απόφασης για την αγορά ιδίων μετοχών
16	12/3/2008	Ανάληψη νέων έργων από την ΕΔΡΑΣΗ στην Ρουμανία συνολικού ποσού 3.960.000 ευρώ.
17	28/3/2008	Ανακοίνωση περί σχολιασμού οικονομικών / λογιστικών καταστάσεων
18	28/3/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
19	3/4/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
20	8/4/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ	ΘΕΜΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ
21	9/4/2008	Γνωστοποίηση απόφασης για την αγορά ιδίων μετοχών.
22	17/4/2008	Ανακοίνωση.
23	22/4/2008	Γνωστοποίηση απόφασης για την αγορά ιδίων μετοχών
24	5/5/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
25	8/5/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
26	12/5/2008	Γνωστοποίηση απόφασης για την αγορά ιδίων μετοχών
27	13/5/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία.
28	20/5/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
29	21/5/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
30	27/5/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
31	3/6/2008	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης.
32	3/6/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
33	10/6/2008	Ανακοίνωση περί σχολιασμού οικονομικών / λογιστικών καταστάσεων.
34	23/6/2008	Αποπληρωμή του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, εκδόσεως 29 Ιουνίου 2004, την Δευτέρα 30 Ιουνίου 2008.
35	24/6/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
36	24/6/2008	Αγορά ιδίων μετοχών.
37	25/6/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
38	26/6/2008	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
39	26/6/2008	Εκδοση κοινού ομολογιακού δανείου.
40	27/6/2008	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης
41	2/7/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
42	7/7/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
43	9/7/2008	Αποφάσεις Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης
44	10/7/2008	Αγορά Ιδίων Μετοχών
45	14/7/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
46	15/7/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
47	16/7/2008	Γνωστοποίηση απόφασης για την αγορά ιδίων μετοχών
48	23/7/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
49	30/7/2008	Γνωστοποίηση Μεταβολής Ποσοστού Μετόχων Εισηγμένης Εταιρίας
50	31/7/2008	Ενημέρωση μεταβολής ποσοστού ιδίων μετοχών

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ	ΘΕΜΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ
51	31/7/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
52	28/8/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
53	1/9/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία.
54	5/9/2008	Ανακοίνωση α) για την διαγραφή / ακύρωση μετοχών της εταιρείας και β) για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και την διανομή δωρεάν μετοχών.
55	9/9/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις.
56	10/9/2008	Αγορά ιδίων μετοχών.
57	11/9/2008	Αγορά ιδίων μετοχών.
58	15/9/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
59	18/9/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία.
60	25/9/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία.
61	25/9/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
62	25/9/2008	Αγορά ιδίων μετοχών.
63	29/9/2008	Γνωστοποίηση απόφασης για την αγορά ιδίων μετοχών.
64	2/10/2008	Αγορά Ιδίων Μετοχών
65	3/10/2008	Αγορά Ιδίων Μετοχών
66	7/10/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
67	21/10/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
68	24/10/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
69	27/10/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
70	29/10/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
71	30/10/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία.
72	30/10/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
73	31/10/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
74	4/11/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
75	10/11/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
76	12/11/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
77	14/11/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
78	20/11/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
79	28/11/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών.
80	2/12/2008	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετήσια Οικονομική Έκθεση
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ	ΘΕΜΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ
81	10/12/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
82	11/12/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
83	15/12/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
84	30/12/2008	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών

ΔΗΜΟΣΙΕΥΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΠΟΥ ΣΥΝΤΑΣΣΟΥΝ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΝΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε. ΔΙΕΘΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Κ2-11365/16.12.2008 ΚΟΙΝΗ
ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

111[illegible]