



ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για τη χρήση 01 Ιανουαρίου 2008 - 31 Δεκεμβρίου 2008

**ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**
Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων
Εταιριών & Πίστεως
ΑΡ.ΜΑΕ 8649/06/Β/86/45
Έδρα: Ολύμπου 32, 57009 Καλοχώρι
Θεσσαλονίκης, Δήμος Εχεδώρου
ΤΗΛ: 2310.779 700 * FAX: 2310.752 335
www.elgeka.gr

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.»
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Περιεχόμενα	Σελίδα
1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	1
2. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	2
3. Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	31
4. Ετήσιες Εταιρικές – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	33
5. Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005	128
6. Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 01/01/2008-31/12/2008	132
7. Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων	133

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Βεβαιώνεται ότι οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας που περιλαμβάνονται στην παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση 01/01/2008-31/12/2008 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία», κατά τη συνεδρίαση της 27^{ης} Μαρτίου 2009.

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση 01/01/2008-31/12/2008 είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. (www.elgeka.gr), όπου και θα παραμείνει στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της σύνταξής της.

Καλοχώρι – Δήμος Εχεδώρου
Θεσσαλονίκη, 27 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01

ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΘΙΜΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. : ΑΗ 168099 / 08

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ
ΑΦΜ:030961080 ΔΟΥ: Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Α.Μ.Α. 0017678 ΤΑΞΗ: Α'

**1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.»:

Αλέξανδρος Κατσιώτης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος
Έλλη Δρακοπούλου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθείσα από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή συνεδρίαση (27.03.2009) και
Βασίλειος Ευγένιος, Γενικός Διευθυντής και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη σημερινή συνεδρίαση (27.03.2009)

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση 01/01/2008 – 31/12/2008, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

β. η συνημμένη Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπείες - Βιομηχανία», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

**Καλοχώρι – Δήμος Εχεδώρου
Θεσσαλονίκη, 27 Μαρτίου 2009**

Οι δηλούντες

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος**

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

**Ο Γενικός Διευθυντής και
Μέλος του Δ.Σ.**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01**

**ΕΛΛΗ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΒ 287230 / 06**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. : Ν 181858 / 88**

2. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
“ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο–Διανομές–Αντιπροσωπίες–Βιομηχανία”
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, για την κλειόμενη χρήση (01/01/2008 – 31/12/2008) την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 43^α, παρ.3 και 107 παρ.3 του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 καθώς και των κατ’ εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων της χρήσης 2008 και την αναφορά των σημαντικών γεγονότων, τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2008 όσο και μετά τη λήξη αυτής, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της. Επίσης εμπεριέχει την ανάλυση των κυριότερων κινδύνων, τις προοπτικές εξέλιξης καθώς και την παράθεση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Η πληροφόρηση αυτή αφορά τόσο τη Μητρική Εταιρία όσο και τον Όμιλο ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

Η χρήση που έληξε στις 31/12/2008 είναι η ενδέκατη που λειτούργησε η «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ» ως επικεφαλής εταιρία του Ομίλου. Οι εταιρίες που μετέχουν στην ενοποίηση, καθώς και τα ποσοστά της Εταιρίας μας σε αυτές, αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008 είναι οι τέταρτες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) με βάση τις λογιστικές αρχές και πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας και είναι σύμφωνες με τα πρότυπα αυτά.

Οι θεματικές ενότητες της παρούσας Έκθεσης και το περιεχόμενό τους έχουν ως ακολούθως :

A. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο Όμιλος συνέχισε τη θετική του πορεία στους τομείς που δραστηριοποιείται θέτοντας τις βάσεις για την ανάληψη περαιτέρω επιχειρηματικών πρωτοβουλιών και συμφωνιών που θα ενισχύσουν τη θέση του στο σύγχρονο επιχειρηματικό περιβάλλον.

Κατά τη χρήση του 2008, τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου εξελίχθηκαν ως ακολούθως :

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) του Ομίλου ανήλθε σε 317.880 χιλ. ευρώ κατά την κλειόμενη χρήση έναντι 264.013 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης του 2007, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 53.867 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 20,40%, γεγονός που οφείλεται αφ’ ενός στην αύξηση του κύκλου εργασιών κυρίως της Μητρικής εταιρίας, ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και των θυγατρικών εταιριών ELGEKA FERFELIS

ROMANIA S.A., ELGEKA FERFELIS BULGARIA L.T.D. και SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. και αφ' ετέρου στην ενσωμάτωση στον Όμιλο του συνολικού κύκλου εργασιών της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε., ο οποίος δεν είχε ενσωματωθεί εξ ολοκλήρου κατά την προηγούμενη χρήση του 2007 (η πρώτη ενσωμάτωση των μεγεθών της έγινε από 25/07/2007). Επιβραδυντικό ρόλο στην περαιτέρω αύξηση του κύκλου εργασιών του Ομίλου, είχε η μείωση του κύκλου εργασιών της εταιρίας ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. καθώς από 20.096 χιλ. ευρώ που συνεισέφερε (μετά την αφαίρεση των ενδοομιλικών συναλλαγών) στον ενοποιημένο τζίρο τη συγκρίσιμη χρήση του 2007, περιορίστηκε η συνεισφορά της σε 15.238 χιλ. ευρώ κατά τη χρήση του 2008. Ο κύριος λόγος που συνετέλεσε στη μείωση αυτή είναι η μεγάλη καθίζηση που υπήρχε διεθνώς, κυρίως στο 4^ο τρίμηνο του 2008, στη ζήτηση γενικά γαλακτοκομικών προϊόντων, με συνέπεια την ακύρωση πολλών παραγγελιών από πελάτες της.

Τα Μικτά Αποτελέσματα (Μικτό Κέρδος) ανήλθαν σε 58.347 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση του 2008 από 52.209 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 6.138 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 11,76%, ακολουθώντας μερικώς το ρυθμό αύξησης των πωλήσεων, ενώ το περιθώριο των μικτών κερδών μειώθηκε στο 18,36% έναντι 19,94% που ήταν την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση, λόγω της πολιτικής μείωσης του περιθωρίου κέρδους που ακολούθησαν ορισμένες εταιρίες (κυρίως η ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. και η ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.) που συμμετέχουν στον Όμιλο, μετά τις συνθήκες που διαμορφώθηκαν στην εγχώρια και διεθνή αγορά, κυρίως κατά το 4^ο τρίμηνο του 2008.

Σημαντική αύξηση επήλθε στις Λειτουργικές Δαπάνες (ήτοι ποσοστό 18,54%) εξαιτίας της ολικής ενσωμάτωσης των μεγεθών της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. εντός της κλειόμενης χρήσης και της αύξησης των λειτουργικών εξόδων της Μητρικής, κυρίως λόγω της εισαγωγής και ανάπτυξης νέων συνεργασιών. Πιο συγκεκριμένα, κατά τη χρήση του 2008 οι Λειτουργικές Δαπάνες ανήλθαν σε 64.756 χιλ. ευρώ έναντι 54.629 χιλ. ευρώ που ήταν την προηγούμενη χρήση του 2007.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε 11.514 χιλ. ευρώ έναντι 8.229 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 39,92%, η οποία οφείλεται στη σημαντική αύξηση του τζίρου και κατά συνέπεια του μικτού κέρδους, αλλά και στη σημαντική αύξηση των εσόδων εκμετάλλευσης (συμμετοχή των οίκων στα έξοδα προβολής και προώθησης των προϊόντων).

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (Λειτουργικά κέρδη) ανήλθαν σε 5.725 χιλ. ευρώ έναντι 4.143 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση κατά 1.582 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 38,18%.

Σημειώνεται ότι στα παραπάνω ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (λειτουργικά κέρδη), καθώς και στα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της χρήσης 2008 και της συγκρίσιμης χρήσης 2007, δεν έχουν συμπεριληφθεί (για λόγους απεικόνισης) τα καθαρά κέρδη που προέκυψαν από την αποτίμηση (από διεθνή εταιρία ανεξάρτητων εκτιμητών) στην εύλογη αξία τους των ακινήτων για επένδυση του Ομίλου, τα οποία ανήλθαν σε ευρώ 7.267 χιλ. και 9.403 χιλ. αντίστοιχα, όπως απεικονίζεται στο κονδύλι "Κέρδη από εύλογη αξία ακινήτων για επένδυση" των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Τα Κέρδη προ φόρων του Ομίλου ανήλθαν σε 5.406 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 10.110 χιλ. ευρώ το 2007 παρουσιάζοντας σημαντική μείωση ποσού 4.704 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 46,53%. Η

μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στη μεγάλη αύξηση του χρηματοοικονομικών εξόδων, εκ των οποίων το μεγαλύτερο μέρος αφορά τη χρηματοδότηση για την εξαγορά της εταιρίας ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. από την LOGISTICS SERVICE HELLAS Α.Ε., καθώς και στη μεγάλη μείωση που σημειώθηκε στα «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα», με δεδομένο ότι κατά τη χρήση του 2007 ο Όμιλος είχε αποκομίσει Έκτακτα κέρδη ύψους 1.221 χιλ. ευρώ από την πώληση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς πώληση (μετοχές PROTON BANK). Επίσης, αρνητική επίδραση στη διαμόρφωση του παραπάνω κονδυλίου είχε και η μείωση των κερδών προ φόρων της εταιρίας ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. (ήτοι από 2.671 χιλ. ευρώ που ανήλθαν το 2007 σημείωσαν μεγάλη κάμψη το 2008 και ανήλθαν σε 949 χιλ. ευρώ) ως συνέπεια της μεγάλης μείωσης του κύκλου εργασιών της και κατ' επέκταση του μικτού της κέρδους, όπως προαναφέραμε παραπάνω.

Τα Καθαρά Ενοποιημένα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 8.443 χιλ. ευρώ έναντι αυτών της προηγούμενης χρήσης του 2007 που ήταν 6.875 χιλ. ευρώ, σημείωσαν δηλαδή αύξηση κατά 22,81%.

Στη διαμόρφωση του παραπάνω αποτελέσματος συνέβαλαν κατά κύριο λόγο τα εξής γεγονότα:

α) Στη χρήση του 2007, κατά τη συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρίας LOGISTICS SERVICE HELLAS Α.Ε. (εξαγοράζουσα) από την εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. (εξαγορασθείσα) με βάση το Ν.2166/1993, προέκυψε ζημία ποσού ευρώ 35 εκ. περίπου από ακύρωση ιδίων μετοχών για την οποία αρχικά δεν αναγνωρίστηκε η αναλογούσα αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Η Διοίκηση της Εταιρίας με βάση την υπ' αριθμό πρωτ. 1014370/Β0012/09-05-2008 απαντητική επιστολή της Δ/σης Φορολογίας Εισοδήματος του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών, σε ανάλογο ερώτημα – αίτηση που τέθηκε από εταιρία σχετικά με το εν λόγω θέμα, και μετά από σχετικές εκτιμήσεις αναφορικά με τη μελλοντική ανάκτηση μέρους της σχετικής ζημίας, αποφάσισε την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ποσού 3.750 χιλ. ευρώ στο α' εξάμηνο του 2008.

Μεταγενέστερα, τον Οκτώβριο του 2008, η ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτου της από την οποία προέκυψε φορολογικό κέρδος ύψους 18 εκ. ευρώ, το οποίο συμψηφίστηκε με μέρος των υφιστάμενων φορολογικών ζημιών και κατ' επέκταση με το σύνολο της αναλογούσας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που είχε σχηματιστεί κατά το α' εξάμηνο του 2008. Στα πλαίσια του παρόντος δυσμενούς οικονομικού κλίματος η Διοίκηση της Εταιρίας αποφάσισε να τηρήσει συντηρητική στάση και να μην αναγνωρίσει περαιτέρω αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί του εναπομείναντος υπολοίπου φορολογικών ζημιών κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008.

Επιπρόσθετα, επί της αξίας του κτιρίου που αναλογεί στη συνολική υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης που προέκυψε από τη σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης - sale and lease back - ακινήτου της, τον Οκτώβριο του 2008 υπολογίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους 3.739 χιλ. ευρώ.

β) Η ωφέλεια που επήλθε στους αναβαλλόμενους φόρους, αφ' ενός από τη μείωση των μελλοντικών συντελεστών φόρου εισοδήματος (οι οποίοι θα ισχύσουν σταδιακά από το 2010 έως το 2014 - από 25% σε 20%), και αφ' ετέρου από την υπεραξία που προέκυψε από τη φορολογική αναπροσαρμογή των ακινήτων (με βάση τον Ν.2065/1992, όπως ισχύει) σε ορισμένες από τις εταιρίες του Ομίλου, αναγνωρίστηκε στην παρούσα χρήση.

Τα κέρδη του Ομίλου που αναλογούν στους Μετόχους της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε 6.448 χιλ. ευρώ κατά τη χρήση του 2008 έναντι 3.495 χιλ. ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση του 2007, δηλαδή είναι σημαντικά αυξημένα κατά 2.953 χιλ. ευρώ ή σε

ποσοστό 84,49% και τα κέρδη ανά μετοχή ανήλθαν σε 0,2019 ευρώ έναντι 0,1094 ευρώ κατά τη χρήση του 2007.

Τα “Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης” εμφανίζονται σημαντικά αυξημένα κατά 51,49% σε σχέση με το 2007, ή κατά 5.880 χιλ. ευρώ, κυρίως λόγω της αύξησης των εσόδων από συμμετοχή των οίκων στα έξοδα προώθησης των πωλήσεων της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. (από 3.554 χιλ. ευρώ το 2007 σε 6.455 χιλ. ευρώ το 2008) και της θυγατρικής εταιρίας ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. (από 4.086 χιλ. ευρώ το 2007 σε 6.179 χιλ. ευρώ το 2008).

Τα “Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης” διαμορφώθηκαν σε 5.166 χιλ. ευρώ το 2008 έναντι 4.857 χιλ. ευρώ το 2007, δηλαδή σημείωσαν μικρή αύξηση κατά 309 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 6,36%.

Τα “Χρηματοοικονομικά Έξοδα” εμφανίζονται σημαντικά αυξημένα κατά 68,72% ή κατά 3.245 χιλ. ευρώ (ήτοι ανέρχονται σε 7.967 χιλ. ευρώ το 2008 έναντι 4.722 χιλ. ευρώ το 2007) εκ των οποίων το μεγαλύτερο μέρος οφείλεται: α) στη χρηματοδότηση για την εξαγορά της εταιρίας ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε., όπως ήδη προαναφέρθηκε και β) στη σημαντική αύξηση των επιτοκίων βάσης (EURIBOR) που σημειώθηκε εντός της χρήσης του 2008.

Επιπλέον, ο Όμιλος πραγματοποίησε κέρδη ύψους 7.267 χιλ. ευρώ (έναντι 9.403 χιλ. ευρώ το 2007) από μεταβολή της εύλογης αξίας των ακινήτων για επένδυση, με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητων εκτιμητών ακινήτων διεθνούς κύρους. Η επενδυτική εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας (real estate) αποτελεί μια σημαντική δραστηριότητα για τον Όμιλο στη Ρουμανία και η μεγάλη κερδοφορία που παρουσιάζει αποτελεί επιβράβευση της συνειδητής απόφασης της Διοίκησης της Εταιρίας να δραστηριοποιηθεί στο συγκεκριμένο κλάδο.

Σημειώνεται ότι στα “Κέρδη προ φόρων” του Ομίλου που ανήλθαν σε 5.406 χιλ. ευρώ (έναντι 10.110 χιλ. ευρώ το 2007), τη μεγαλύτερη συμμετοχή έχουν τα “Κέρδη προ φόρων” της εταιρίας SC GATEDOOR HOLDINGS COM SRL που ανήλθαν σε 4.930 χιλ. ευρώ (έναντι 6.319 χιλ. ευρώ το 2007).

Στη διαμόρφωση των παραπάνω αποτελεσμάτων συνετέλεσαν, ως ένα σημείο θετικά, η πορεία και τα αποτελέσματα ορισμένων εκ των θυγατρικών εταιριών της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., οι οποίες υλοποίησαν τους επιμέρους στόχους που είχαν τεθεί την προηγούμενη χρήση που αφορούσαν στη βελτίωση των οικονομικών τους αποτελεσμάτων και στην ορθολογικότερη και πιο αποτελεσματική λειτουργία τους, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην ικανοποιητικά διαμορφούμενη πορεία των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου.

Η οικονομική κατάσταση του Ομίλου είναι αρκετά ικανοποιητική και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων κατά τις 31/12/2008.

Συγκεκριμένα, η αναπρόσβεστη αξία των Παγίων στοιχείων Ενεργητικού του Ομίλου ανήλθε σε 137.470 χιλ. ευρώ και αντιστοιχεί στο 44,81% του συνολικού Ενεργητικού του Ομίλου, ενώ στις 31/12/2007 ήταν 131.780 χιλ. ευρώ.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου αντιπροσωπεύουν ποσοστό 28,19% του συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων του Ομίλου και ανήλθαν σε 86.480 χιλ. ευρώ έναντι 80.299 χιλ. ευρώ στις 31/12/2007, παρουσιάζοντας αύξηση σε ποσοστό 7,70%.

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 220.338 χιλ. ευρώ έναντι 205.589 χιλ. ευρώ στις 31/12/2007, παρουσιάζοντας αύξηση κατά ποσοστό 7,17%. Εξ' αυτών, οι μακροπρόθεσμες

υποχρεώσεις του Ομίλου ανήλθαν σε 66.956 χιλ. ευρώ έναντι 38.760 χιλ. ευρώ στις 31/12/2007, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση κατά 72,75%. Η μεγάλη αύξηση των συνολικών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων οφείλεται στην αύξηση των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων, για τους λόγους που αναφέρονται παρακάτω, αλλά κυρίως στην αύξηση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (από 3.875 χιλ. ευρώ τη χρήση του 2007 ανήλθαν σε 26.292 χιλ. ευρώ τη χρήση του 2008), λόγω των μακροπρόθεσμων χρηματοδοτικών μισθωμάτων που οφείλει η ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε., συνεπεία της σχετικής χρηματοδοτικής σύμβασης (πώλησης και επαναμίσθωσης) που υπέγραψε στα τέλη του 2008.

Οι μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων και των μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων πληρωτέων στην επόμενη χρήση) του Ομίλου, ανήλθαν σε 41.963 χιλ. ευρώ, δηλαδή αυξήθηκαν κατά 12.996 χιλ. ευρώ σε σχέση με τις 31/12/2007 που ήταν 28.967 χιλ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση 44,86%, γεγονός που οφείλεται στη μετατροπή μέρους των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων του Ομίλου σε μακροπρόθεσμες, κυρίως μέσω σύναψης ομολογιακών δανείων (ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.).

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου στις 31/12/2008 ανήλθαν σε 59.150 χιλ. ευρώ (ήτοι ποσοστό 19,25% του συνόλου των Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων) και μειώθηκαν κατά το ποσό των 24.858 χιλ. ευρώ σε σχέση με τις 31/12/2007 που ήταν 84.008 χιλ. ευρώ, δηλαδή παρουσίασαν μείωση σε ποσοστό 29,59%, κυρίως λόγω της αποπληρωμής της ενδιάμεσης χρηματοδότησης – bridge financing – που αφορούσε την εξαγορά της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. από την LOGISTICS SERVICE HELLAS Α.Ε. (πλέον έχουν συγχωνευθεί από 30/11/2007 με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη). Το προϊόν της αποπληρωμής προήλθε εν μέρει από την είσπραξη του τιμήματος πώλησης ακινήτου της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. (με τη μέθοδο sale and lease back), μετά από σχετική σύμβαση που υπέγραψε στις 21/10/2008 με την ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Α.Ε.Χ.Μ.

Στη συνέχεια, παρατίθεται η παρακάτω ανάλυση κατά κατηγορία αριθμοδεικτών, αναφορικά με την οικονομική διάρθρωση, την απόδοση και αποδοτικότητα και τη διαχειριστική πολιτική του Ομίλου κατά τη χρήση του 2008, συγκριτικά με τη χρήση του 2007, που έχει ως εξής:

Α) Αριθμοδείκτες Οικονομικής διάρθρωσης

1. Συντελεστής Παγιοποίησης Περιουσίας (άμεση ρευστότητα)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού</u>		
Σύνολο Ενεργητικού	48,21%	49,94%
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>		
Σύνολο Ενεργητικού	51,79%	50,06%

2. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης

<u>Τραπεζικές Υποχρεώσεις*</u>		
Ίδια Κεφάλαια	145,75%	142,97%

* Συμπεριλαμβάνονται και οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

3. Συντελεστής Κάλυψης (Χρηματοδότησης) Πάγιου Ενεργητικού από Ίδια Κεφάλαια

<u>Ίδια Κεφάλαια</u>		
Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	58,47%	56,24%

<u>Διαρκή Κεφάλαια</u> Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	103,73%	83,39%
4. Συντελεστής Καλύψεως βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (γενική ρευστότητα)		
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	103,60%	110,20%*
5. Συντελεστής Κεφαλαίου Κίνησης		
<u>Κεφάλαιο Κίνησης</u> Κυκλοφορούν Ενεργητικό	3,47%	9,27%*

* Κατά την προηγούμενη χρήση του 2007 δεν είχε ληφθεί υπόψη για την εμφάνιση των υπ' αριθμ. 4 και 5 αριθμοδεικτών η σύμβαση ενδιάμεσης χρηματοδότησης – bridge financing – διάρκειας 18 μηνών, ύψους 37.000 χιλ. Ευρώ που εκταμιεύθηκε στις 24/07/2007 για την εξαγορά της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. από την LSH Α.Ε.

Β) Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας

1. Συντελεστής απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>Καθαρά Κέρδη χρήσης προ φόρων</u> Ίδια Κεφάλαια	6,25%	12,59%
2. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί πωλήσεων		
<u>Μικτά Αποτελέσματα</u> Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών	18,36%	19,78%
3. Συντελεστής Ανακύκλωσης των Ιδίων Κεφαλαίων		
<u>Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών</u> Ίδια Κεφάλαια	367,58%	328,79%
4. Συντελεστής Μικτού Κέρδους επί Κόστος Πωληθέντων		
<u>Μικτά Αποτελέσματα</u> Κόστος πωλήσεως Αποθεμάτων	22,48%	24,65%

Γ) Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής

1. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας πληρωμής των υποχρεώσεων		
<u>Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές X 360 ημέρες</u> Κόστος Πωλήσεων Αποθεμάτων	90 ημ.	102 ημ.
2. Συντελεστής μέσου όρου προθεσμίας είσπραξης των απαιτήσεων		
<u>Απαιτήσεις από Πελάτες X 360 ημέρες</u> Πωλήσεις Αποθεμάτων & Υπηρεσιών με πίστωση	112 ημ.	125 ημ.
3. Συντελεστής Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων		
<u>Κόστος Πωλήσεως Αποθεμάτων</u> Αποθέματα 31/12	7 ημ.	7 ημ.

Όσον αφορά τα οικονομικά μεγέθη της Μητρικής Εταιρίας, αυτά εξελίχθηκαν ως ακολούθως:

Ο Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. για την κλειόμενη χρήση ανήλθε σε 135.956 χιλ. ευρώ, έναντι 120.930 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2007, παρουσίασαν δηλαδή αύξηση κατά 15.026 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 12,43%. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην έναρξη νέων εμπορικών συνεργασιών και στη διαρκή επένδυση στις υφιστάμενες μάρκες προϊόντων που εμπορεύεται η Εταιρία.

Τα Μικτά Αποτελέσματα (Μικτό κέρδος) ανήλθαν σε 28.017 χιλ. ευρώ το 2008 από 25.888 χιλ. ευρώ την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση, δηλαδή σημείωσαν αύξηση κατά 2.129 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 8,22%, ενώ το περιθώριο των μικτών κερδών διαμορφώθηκε σε 20,61% από 21,41% που ήταν τη χρήση του 2007, λόγω της πολιτικής συγκράτησης τιμών πώλησης της Εταιρίας, σε σχέση με την αύξηση των τιμών αγοράς από τους προμηθευτές της.

Οι Λειτουργικές Δαπάνες αυξήθηκαν κατά 16,99% ήτοι από 27.550 χιλ. ευρώ που ήταν την προηγούμενη χρήση του 2007 ανήλθαν σε 32.233 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση του 2008, δηλαδή αυξήθηκαν κατά 4.683 χιλ. ευρώ. Το μεγαλύτερο μέρος των αυξημένων λειτουργικών δαπανών αφορά τις “Δαπάνες Διάθεσης” και συγκεκριμένα δαπάνες για την ανάπτυξη και προώθηση των νέων συνεργασιών στις οποίες προέβη η Μητρική Εταιρία εντός του 2008.

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε 3.364 χιλ. ευρώ έναντι 2.971 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρήση του 2007, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 13,22%, η οποία οφείλεται τόσο στις αυξημένες πωλήσεις άρα και στο μικτό κέρδος που αυτές συνεισφέρουν όσο και στη βελτίωση της σχέσης εξόδων Διάθεσης και Λοιπών εσόδων – εξόδων εκμετάλλευσης (συμμετοχή των οίκων στις δαπάνες προβολής και προώθησης).

Τα Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (Λειτουργικά κέρδη) διαμορφώθηκαν σε 1.978 χιλ. ευρώ έναντι 1.742 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας έτσι αύξηση κατά 236 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 13,55%.

Τα Κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 950 χιλ. ευρώ την κλειόμενη χρήση έναντι 1.214 χιλ. ευρώ το 2007, παρουσιάζοντας μείωση κατά 264 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 21,75%, επηρεασμένα από το διπλασιασμό του χρηματοοικονομικού κόστους (ως επακόλουθο της αύξησης των βασικών τραπεζικών επιτοκίων δανεισμού μέχρι το πρώτο εννιάμηνο της χρήσης και λόγω της αναγκαίας αύξησης του δανεισμού για τη συμμετοχή της Εταιρίας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών της εταιριών). Επίσης, τα κέρδη προ φόρων της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. επηρεάστηκαν και από τη μεγάλη μείωση που επήλθε στα “Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα” για το λόγο που ήδη προαναφέραμε στην ανάλυση του κονδυλίου “Κέρδη προ φόρων” του Ομίλου.

Τα Κέρδη μετά από φόρους της χρήσης του 2008 ανήλθαν σε 1.124 χιλ. ευρώ έναντι 637 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση κατά 487 χιλ. ευρώ ή σε ποσοστό 76,45% και έχουν επηρεαστεί θετικά τόσο από τη μείωση των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών φόρου εισοδήματος (από 25% σε 20% - σταδιακά από το 2010 έως το 2014), όπως ήδη αναφέρθηκε παραπάνω, όσο και από τη μερική αναστροφή του αρχικού φόρου εισοδήματος που είχε υπολογισθεί για την ανάκτηση των

ειδικών αφορολόγητων αποθεματικών του Ν.3220/2004 που είχε σχηματίσει η Εταιρία από τα αδιανέμητα κέρδη των χρήσεων 2003 και 2004 και εκ των υστέρων κρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή ότι παραβιάζουν την κοινοτική νομοθεσία.

Τα Κέρδη ανά μετοχή ανήλθαν σε 0,0352 ευρώ για τη χρήση του 2008 και αυξήθηκαν κατά 100,50% σε σχέση με την αντίστοιχη χρήση του 2007 που ήταν 0,0199 ευρώ.

Η μερισματική πολιτική της Εταιρίας είναι άμεσα συνδεδεμένη με τη στρατηγική της Εταιρίας και κατ' επέκταση με τις κεφαλαιουχικές ανάγκες της και τις εν γένει χρηματοοικονομικές εξελίξεις, με γνώμονα το μακροπρόθεσμο συμφέρον της Εταιρίας και των Μετόχων της.

Έτσι, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας λαμβάνοντας υπόψη τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην παγκόσμια αγορά και θέτοντας ως προτεραιότητα την εξασφάλιση μεγαλύτερης ρευστότητας, δε θα προτείνει προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της τη διανομή μερίσματος για τη χρήση του 2008.

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι την κλειόμενη χρήση 01/01/2008-31/12/2008 η πορεία της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ήταν πολύ καλή ως προς τον Κύκλο Εργασιών της και την αύξηση στα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης, ενώ ήταν αρκετά ικανοποιητική ως προς τα υπόλοιπα μεγέθη της.

Οι κυριότεροι λόγοι που συνετέλεσαν στη διαμόρφωση των παραπάνω αποτελεσμάτων της Μητρικής Εταιρίας είναι:

1. Η αύξηση του Κύκλου Εργασιών της, κυρίως, λόγω : α) της περαιτέρω ανάπτυξης του δικτύου ψυχόμενων προϊόντων με την πώληση και διανομή των brands που απαρτίζουν τη σειρά των προϊόντων ψυγείου (semifreddi) της FERRERO, ήτοι Kinder γαλακτοφέτες, Kinder Paradiso, Kinder Pingui και Kinder Maxi King, β) των νέων συνεργασιών που σύναψε (ΜΠΕΡΡΗΣ, CADUM, ΠΛΙΑΣ – ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ, SOLID, IMANKO και ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ), οι οποίες συνέβαλαν αθροιστικά στην αύξηση του τζίρου της Εταιρίας κατά το ποσό των 7.580 χιλ. ευρώ περίπου και γ) της συνεχούς προσπάθειας που κατέβαλε η Διοίκηση της Εταιρίας για την αύξηση των πωλήσεων και των άλλων προμηθευτών-οίκων που ήδη συνεργάζεται.
2. Η αύξηση των Λοιπών Εσόδων Εκμετάλλευσης:
Τα “Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης” εμφανίζονται σημαντικά αυξημένα κατά 71,04% σε σχέση με το 2007, ήτοι κατά 2.971 χιλ. ευρώ, λόγω : α) της αυξημένης συμμετοχής των προμηθευτών-οίκων στις δαπάνες διαφήμισης-προώθησης με στόχο την καλύτερη δυνατή προβολή των αντιπροσωπευόμενων προϊόντων και β) της ενισχυμένης συμμετοχής της FERRERO στις αυξημένες απαιτήσεις εφαρμογής της νέας εμπορικής και προωθητικής πολιτικής προς το πελατολόγιο της Εταιρίας, μετά και την προσθήκη των ψυχόμενων προϊόντων στο “portfolio” που διακινεί και αντιπροσωπεύει.

B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**1. Σημαντικότερα γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2008**

Η Μητρική Εταιρία προέβη εντός του 2008 στις παρακάτω επενδυτικές - επιχειρηματικές κινήσεις:

- Στις 08/02/2008 η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. κατέβαλε το ποσό των 71,64 χιλ. ευρώ προκειμένου να συμμετάσχει κατά το ποσοστό που κατέχει, ήτοι 99,99%, στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις - Διανομές - Συσκευασίες» που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της στις 18/01/2008 για την ολοκλήρωση του Α' επενδυτικού της προγράμματος στα πλαίσια του Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004, το οποίο αφορά στην επέκταση της αποθηκευτικής της δυνατότητας με την αγορά του απαιτούμενου εξοπλισμού (όπως Η/Υ, ράφια αποθηκών, κλαρκ κ.α.) σε υφιστάμενες μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις για τη λειτουργία νέου κέντρου logistics στη θέση «Ήμερος Τόπος» του Δήμου Ασπροπύργου του Ν. Αττικής. Η αύξηση αυτή αφορά την κατά το ίδιο ποσοστό κάλυψη της ίδιας συμμετοχής της (ήτοι 25%) στον κατά 15% αυξημένο τελικό προϋπολογισμό του εγκεκριμένου επενδυτικού έργου (Αρχικός προϋπολογισμός έργου: 1.850 χιλ. ευρώ - Τελικός προϋπολογισμός έργου 2.127,5 χιλ. ευρώ).

Σημειώνουμε ότι για την υλοποίηση του παραπάνω εγκεκριμένου επενδυτικού έργου, στο οποίο είχε υπαχθεί αρχικά η εταιρία «LOGISTICS SERVICE HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΤΡΙΤΩΝ» (προτού τη συγχώνευση και απορρόφησή της από την εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις - Διανομές - Συσκευασίες») και για την ενίσχυση αυτού με το κίνητρο της επιχορήγησης είχε προηγηθεί αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 465,30 χιλ. ευρώ με καταβολή μετρητών για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής της σε ποσοστό 25%.

- Στη συνέχεια, στις 05/03/2008 προέβη στην καταβολή ποσού 420 χιλ. ευρώ για τη συμμετοχή της κατά το ποσοστό που κατέχει, ήτοι 80%, στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 525 χιλ. ευρώ (σύμφωνα με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 04/03/2008) της θυγατρικής της εταιρίας «ΒΙΟΤΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ - ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», η οποία έχει ενταχθεί σε ανάλογο επενδυτικό πρόγραμμα.

Πιο συγκεκριμένα, η εν λόγω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. πραγματοποιήθηκε για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής με ποσοστό 25%, για την ολοκλήρωση του εγκεκριμένου επενδυτικού της προγράμματος, το οποίο έχει ενταχθεί στον Αναπτυξιακό Νόμο 3299/2004 και αφορά στην ανέγερση νέου πρότυπου κέντρου Logistics με εφαρμογή Αποθηκευτικού Συστήματος Ηλεκτρονικά Κινούμενων Ραφιών στο ΒΙ.ΠΑ. Προσοτσάνης του Ν. Δράμας.

- Στις 01/04/2008 οι Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των θυγατρικών εταιριών «MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και «SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» αποφάσισαν τη μείωση με ταυτόχρονη αύξηση του Μετοχικού τους Κεφαλαίου με νέες εισφορές σε μετρητά, ως ακολούθως:

α) Η εταιρία MEDIHELM Α.Ε. αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 438 χιλ. ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της, με σκοπό τη μείωση ζημιών προηγούμενων χρήσεων και την ταυτόχρονη αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 1.400 χιλ. ευρώ με την έκδοση νέων κοινών ανωνύμων μετοχών. Έτσι το νέο μετοχικό της κεφάλαιο ανήλθε σε 1.692 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 42.300 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 40 ευρώ/μτχ.

Κατόπιν αυτού, το ποσοστό συμμετοχής της ΕΛΓΕΚΑ, η οποία ανέλαβε και κάλυψε εξ ολοκλήρου την παραπάνω αύξηση με την καταβολή μετρητών, ανήλθε από 51% σε 91,54% περίπου.

β) Η εταιρία SAMBROOK A.E. αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 150 χιλ. ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της με σκοπό τη μείωση ζημιών προηγούμενων χρήσεων και την ταυτόχρονη αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 802,5 χιλ. ευρώ με την έκδοση νέων κοινών ανωνύμων μετοχών. Έτσι το νέο μετοχικό της κεφάλαιο ανήλθε σε 952,5 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 63.500 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 15 ευρώ/μτχ.

Μετά τη ρητή και ανεπιφύλακτη δήλωση των άλλων μετόχων ότι δεν θα ασκήσουν το δικαίωμά τους για συμμετοχή στην παραπάνω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της SAMBROOK, η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. κάλυψε εξ ολοκλήρου την εν λόγω αύξηση με την καταβολή μετρητών και ως εκ τούτου το άμεσο ποσοστό συμμετοχής της ανήλθε από 45% σε 91,34% περίπου.

- Κατόπιν, στις 26/06/2008 προέβη στην κατάθεση ποσού 999,87 χιλ. ευρώ για να συμμετάσχει στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε., όπως αποφάσισε η αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της στις 24/06/2008, προκειμένου να υλοποιήσει το επενδυτικό της πρόγραμμα στα πλαίσια του Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004. Το παραπάνω επενδυτικό πρόγραμμα εγκρίθηκε από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών με την υπ' αριθμ. 35736/4/00611/Ε/Ν.3299/2004/24-05-2007 απόφαση και αφορά στην επέκταση της αποθηκευτικής της δυνατότητας με τη δημιουργία νέου κέντρου logistics, σε υφιστάμενες μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις που βρίσκονται στη θέση «Χάνι Αδάμ», στο Δήμο Ασπροπύργου, Ν. Αττικής.

Για το εν λόγω επενδυτικό σχέδιο συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης 3.770 χιλ. ευρώ το ποσοστό επιχορήγησης ανέρχεται σε 30%, δηλαδή ποσό επιχορήγησης ύψους 1.131 χιλ. ευρώ.

- Τέλος, όσον αφορά τη συμμετοχή της Μητρικής Εταιρίας σε αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών της εταιριών, στις 30/06/2008 προέβη στην καταβολή ποσού 2.500 χιλ. ευρώ, ενώ αργότερα εντός του μηνός Ιουλίου 2008 κατέβαλε ποσό 499,7 χιλ. ευρώ, προκειμένου να συμμετάσχει κατά ποσοστό 99,99% στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής της εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.

- Αποθηκεύσεις - Διανομές - Συσκευασίες», όπως αποφάσισε η Τακτική της Γενική Συνέλευση στις 30/06/2008 και καθόρισε το Διοικητικό της Συμβούλιο στις 25/07/2008. Ο λόγος της αύξησης είναι η κάλυψη αναγκών της για κεφάλαιο κίνησης και επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό.

- Επίπλέον, στις 10/11/2008 προέβη στην καταβολή 95 χιλ. ευρώ προκειμένου να συμμετάσχει στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της οποίας στις 27/10/2008, αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 7.000.000 ευρώ (ήτοι από 10.000.000 ευρώ που ήταν πριν τη μείωση σε 3.000.000 ευρώ) με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 100 ευρώ σε 30 ευρώ και με κεφαλαιοποίηση ισόποσων συσσωρευμένων ζημιών και ταυτόχρονα την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 500.010 ευρώ με καταβολή μετρητών και έκδοση 16.667 νέων μετοχών. Λόγω της μη συμμετοχής ορισμένων εκ των παλαιών μετόχων, το άμεσο ποσοστό συμμετοχής της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. αυξήθηκε από 11,72% σε 12,76%, ενώ το έμμεσο ποσοστό συμμετοχής της μέσω της εταιρίας «VEDIS HOLDINGS LIMITED» μειώθηκε από 7,28% σε 6,25%. Κατόπιν αυτών, το συνολικό ποσοστό (άμεσο + έμμεσο) συμμετοχής της στην ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. παραμένει στο 19,01%.

Η Μητρική Εταιρία, εκτός από τις παραπάνω επενδυτικές κινήσεις, από τον Ιανουάριο του 2008 έχει ξεκινήσει την εμπορία των προϊόντων (κουλούρια) της εταιρίας «ΜΠΕΡΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΡΤΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ», ενώ παράλληλα σύναψε μια πολύ σημαντική εμπορική συμφωνία με την εταιρία «PLIAS A.B.E.E. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΑΠΩΝΩΝ, ΠΥΡΗΝΕΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ» για τη διανομή των προϊόντων της κατ' αποκλειστικότητα εντός της Ελληνικής Επικράτειας (συγκεκριμένα στα κανάλια των μεγάλων αλυσίδων-super markets, του υπόλοιπου πελατολογίου Λιανικής και του Χονδρεμπορίου Τροφίμων/Food Service) για τις πωλήσεις, το trade marketing, το logistics και το merchandising των προϊόντων της (Κρεμοσάπουνα, Σαπουνία, Αφρόλουτρα, Body Lotion, Αφροί Ξυρίσματος). Η εν λόγω συμφωνία αναμένεται να ενισχύσει σημαντικά την κατηγορία των non food προϊόντων.

Στη συνέχεια, η ΕΛΓΕΚΑ υπέγραψε σύμβαση τριετούς συνεργασίας με την εταιρία «SOLID A.E.B.E.» και ανέλαβε την αποκλειστική διανομή, την πώληση, το merchandising, την αποθήκευση και τη διανομή όλων των προϊόντων της (ξηροί καρποί και συναφή προϊόντα με την επωνυμία FELIX) σε όλα τα κανάλια διανομής εντός της Ελληνικής Επικράτειας. Η εν λόγω συνεργασία ισχύει από την 01/04/2008.

Επίσης, υπέγραψε σύμβαση τριετούς συνεργασίας με την εταιρία «IMANCO A.E.» για την εμπορία και διανομή κατ' αποκλειστικότητα όλων των προϊόντων της τελευταίας εντός της Ελληνικής Επικράτειας και ειδικότερα την ανάληψη των πωλήσεων, του trade marketing, του καταναλωτικού marketing, των logistics και του merchandising των προϊόντων που εισάγει και εμπορεύεται η IMANCO (κεριά, θυμιάματα, αρωματικά έλαια, αρωματικά χώρων, παραφινέλαια, λάμπες, φανάρια, βαμβάκι, οδοντογλυφίδες, είδη party). Η εν λόγω συνεργασία ισχύει από την 01/06/2008.

Ακολούθως, στις 30/09/2008 υπέγραψε σύμβαση εμπορικής συνεργασίας, τριετούς διάρκειας, με την «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» για την εμπορία και διανομή κατ' αποκλειστικότητα όλων των προϊόντων της εντός της Ελληνικής Επικράτειας και συγκεκριμένα σε όλα τα κανάλια διανομής (ενδεικτικά: μεγάλες αλυσίδες λιανικής, υπόλοιπο πελατολόγιο λιανικής, χονδρεμπόριο τροφίμων / food service). Ειδικότερα, η ΕΛΓΕΚΑ θα αναλάβει τις πωλήσεις, το trade marketing, το καταναλωτικό marketing, το merchandising, την αποθήκευση και διανομή (logistics) όλων των προϊόντων που παράγει και εμπορεύεται η ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ, που είναι τα εξής: παξιμαδάκια, κριτσίνια, κριθαροκούλουρα, ντάκοι, λαδοκούλουρα, βουτήματα κανέλλας, ντακάκια, σάλτσα με ντάκους (βαζάκι) και τρίμα.

- Τέλος, εντός του Νοεμβρίου 2008 υπέγραψε συμφωνία με την εταιρία «FERRERO S.P.A.» για την ανανέωση της συνεργασίας τους με την ανάθεση του δικαιώματος μεταπώλησης και διανομής της σειράς των ξηρών και ψυχόμενων προϊόντων της FERRERO στην Ελληνική Αγορά, με εξαίρεση τη ζώνη DUTY FREE.

Η «FERRERO S.P.A.» είναι μέλος της «FERRERO GROUP» που δραστηριοποιείται παγκοσμίως στο χώρο της ζαχαροπλαστικής (σοκολατοποιία).

Τα brands που απαρτίζουν τη σειρά των ξηρών προϊόντων της FERRERO, είναι: Rocher, Raffaello, Prestige, Nutella, Tic Tac, Kinder, Happy Snack, Duplo, Tronky κ.α.. Η ανανέωση της συνεργασίας έχει ισχύ μέχρι 31 Αυγούστου 2010.

Τα brands που απαρτίζουν τη σειρά των προϊόντων ψυγείου (ψυχόμενα) της FERRERO, είναι: Kinder γαλακτοφέτες, Kinder Pinguì, Kinder Maxi King, Kinder Paradiso και Kinder Chocofresh. Η ανανέωση της συνεργασίας έχει ισχύ μέχρι 31 Αυγούστου 2012.

Σημειώνεται ότι οι παραπάνω συμφωνίες με τη FERRERO θα ανανεωθούν αυτόματα μετά τη λήξη τους για άλλα τρία χρόνια, εκτός αν κάποιο από τα συμβαλλόμενα μέρη γνωστοποιήσει ότι δεν το επιθυμεί.

Η παραπάνω επιχειρηματική κίνηση για την ανανέωση της συμφωνίας ανάληψης από την ΕΛΓΕΚΑ της μεταπώλησης και διανομής των ξηρών και ψυχόμενων προϊόντων της FERRERO είναι πολύ σημαντική, καθώς η εν λόγω συνεργασία συνεισφέρει σε ποσοστό 50% περίπου στον ετήσιο Κύκλο Εργασιών της Μητρικής Εταιρίας.

Εκτός των ανωτέρω, θα πρέπει να σημειώσουμε και τα παρακάτω Εταιρικά γεγονότα που έλαβαν χώρα εντός της χρήσης 2008:

- Στις 26/02/2008 η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. πώλησε το σύνολο των μετοχών (χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση) που κατείχε στην εταιρία «ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ Α.Ε.», έναντι συνολικού τιμήματος ποσού 550 χιλ. ευρώ και προέκυψε κέρδος για την Εταιρία 272 χιλ. ευρώ.
- Στις 05/03/2008 κατέθεσε την υπ' αριθμ. 51/2008 προσφυγή ενώπιον του τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επιστροφή ποσού 194 χιλ. ευρώ που αφορά φόρους & τόκους που κατέβαλε για την ανάκτηση του ειδικού αφορολόγητου αποθεματικού του Ν. 3220/2004, σε εκτέλεση του σχετικού Ν. 3614/2007 που εξέδωσε το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.
- Από τον τακτικό φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε στη Μητρική Εταιρία στις αρχές του 2008 από το Διαπεριφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Θεσσαλονίκης για τις χρήσεις 2005 και 2006, προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού 112 χιλ. ευρώ. Λόγω του ότι για τις εν λόγω χρήσεις η Εταιρία είχε ήδη σχηματίσει επαρκή πρόβλεψη σε προηγούμενες χρήσεις, το παραπάνω ποσό δεν επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2008.
- Κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Μητρικής Εταιρίας που διεξήχθη την 30/06/2008, μεταξύ των άλλων, αποφασίστηκε η δυνατότητα της Εταιρίας να προβαίνει εντός της χρονικής περιόδου από 04/07/2008 έως και 30/06/2010 σε αγορά ιδίων μετοχών μέχρι ποσοστού 10% του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, συμπεριλαμβανομένων και των 117.300 ιδίων μετοχών τις οποίες είχε προηγουμένως αποκτήσει και διατηρεί η Εταιρία, με ανώτατη τιμή αγοράς τα 10,00 ευρώ και κατώτατη τα 0,50 ευρώ ανά μετοχή. Επίσης, αποφασίστηκε και υλοποιήθηκε η εναρμόνιση του καταστατικού της Εταιρίας με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του με τον Ν. 3604/2007. Τέλος, στην ως άνω Γενική Συνέλευση ο Πρόεδρος της Εταιρίας ανακοίνωσε ότι, λόγω διαφοροποίησης του στρατηγικού σχεδιασμού του Ομίλου, δε θα υλοποιηθεί το επενδυτικό σχέδιο της Εταιρίας για "Επέκταση του υφιστάμενου κέντρου LOGISTICS στο Δήμο Εχεδώρου, Ν. Θεσσαλονίκης". Αντί αυτού, υπεβλήθη αίτηση υπαγωγής στις διατάξεις του Αναθεωρημένου Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004 για τη θυγατρική εταιρία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις - Διανομές - Συσκευασίες», στο μετοχικό κεφάλαιο της οποίας συμμετέχει η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. με ποσοστό 99,99%.
Σημειώνεται ότι η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. κατείχε στις 31/12/2008 τον παραπάνω αναφερόμενο αριθμό ιδίων μετοχών (117.300), η συνολική χρηματιστηριακή (εύλογη) αξία των οποίων ανήρχετο στο ποσό των 149 χιλ. ευρώ.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας κατά τη συνεδρίασή του στις 03/10/2008, αποφάσισε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3156/2003 και με βάση την από 13/11/2006 ειδική εξουσιοδότηση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, την έκδοση κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 7,5 εκ. ευρώ.

Κατόπιν αυτού, στις 16/10/2008 υπέγραψε με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (ως διοργανωτής), πρόγραμμα έκδοσης κοινού Ομολογιακού Δανείου, με ομολογιούχους δανειστές την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (κατά 90%) και την «EMPORIKI BANK CYPRUS LTD» (κατά 10%).

Στη συνέχεια, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 14/11/2008 αποφάσισε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3156/2003 και με βάση την από 13/11/2006 ειδική εξουσιοδότηση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, την έκδοση κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 7,5 εκ. ευρώ.

Σημειώνεται ότι η ως άνω Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας είχε λάβει απόφαση για έκδοση κοινών Ομολογιακών Δανείων μέχρι του ποσού των 20 εκ. ευρώ.

Στη συνέχεια, στις 02/12/2008 η Εταιρία υπέγραψε με την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», την οποία διόρισε ως πληρεξούσιο καταβολών και εκπρόσωπο των Ομολογιούχων, πρόγραμμα έκδοσης κοινού Ομολογιακού Δανείου, με ομολογιούχους δανειστές την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΚΥΠΡΟΥ) ΛΤΔ».

Η έκδοση των ανωτέρω δανείων έχει σκοπό την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού της Εταιρίας που έχει χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη των επενδυτικών της σχεδίων.

- Στις 25/11/2008 η Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας «FIELD (ΦΗΛΑΝΤ) Α.Β.Ε.Ε.» αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 267.000 ευρώ (ήτοι από 900.000 ευρώ σε 633.000 ευρώ) με ακύρωση 8.900 ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ/μτχ (εκ των οποίων οι 5.900 μετοχές ανήκαν στην ΕΛΓΕΚΑ). Κατόπιν αυτών, επεστράφη στην ΕΛΓΕΚΑ το ποσό των 177 χιλ. ευρώ και λόγω του ότι η αξία συμμετοχής ανήρχετο σε 175 χιλ. ευρώ, προέκυψε κέρδος 2 χιλ. ευρώ.
- Τέλος, στις 05/12/2008 άλλαξε η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρίας καθώς ανέλαβε καθήκοντα ο νέος Οικονομικός Διευθυντής, κ. Άνθιμος Μισαηλίδης, ενώ παράλληλα ανέλαβε και ως Υπεύθυνος Επενδυτικών Σχέσεων της Εταιρίας. Ο κ. Μισαηλίδης σπούδασε στο Πανεπιστήμιο Μακεδονίας αποκτώντας έτσι το 1998 τον πρώτο πανεπιστημιακό του τίτλο. Στη συνέχεια, το 2000 ολοκλήρωσε τις σπουδές του στο University of Delaware, Newark, DE, USA λαμβάνοντας Master in Business Administration με εξειδίκευση στα Χρηματοοικονομικά. Από τον Οκτώβριο του 2001 αποτελεί μέλος της οικογένειας της ΕΛΓΕΚΑ δραστηριοποιούμενος μεταξύ άλλων σε θέσεις όπως αυτή του Προϊσταμένου Οικονομικού Προγραμματισμού και του Αναπληρωτή Οικονομικού Διευθυντή της θυγατρικής εταιρίας «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» στη Ρουμανία.

Εκτός από τα παραπάνω εταιρικά γεγονότα, σε επίπεδο Ομίλου εντός του 2008 είχαμε τις παρακάτω επιχειρηματικές εξελίξεις:

- Στις 14/01/2008 οριστικοποιήθηκε από το Μητρώο Εταιριών της Ρουμανίας η διαδικασία μεταβίβασης από την ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A., στην εταιρία «SC GATEDOOR HOLDINGS-COM SRL» των εταιρικών μεριδίων που κατείχε στην εταιρία «CERA VILLA DESIGN SRL», ήτοι ποσοστό 70%. Σημειώνεται ότι η SC GATEDOOR HOLDINGS-COM SRL είναι θυγατρική κατά 50,01% της ELGEKA (CYPRUS) LTD, ήτοι ποσοστό 19,32% άμεσα και 30,69% έμμεσα, μέσω της GATEDOOR HOLDINGS LTD (ΚΥΠΡΟΥ).

Η εν λόγω επιχειρηματική κίνηση αφορά στη συγκέντρωση των στρατηγικών κλάδων δραστηριότητας των εταιριών του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ στη Ρουμανία.

- Στις 14/02/2008 η Μητρική Εταιρία πώλησε προς τη θυγατρική της «SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» τα 51 εταιρικά μερίδια (των 210 ευρώ έκαστο) που κατείχε στην εταιρία «SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.» (ήτοι ποσοστό 51%) έναντι ποσού ευρώ 11 χιλ. Επίσης, στις 14/02/2008 η SAMBROOK Α.Ε. αγόρασε από τον άλλο εταίρο το υπόλοιπο 49% (ήτοι 49 εταιρικά μερίδια των 210 ευρώ έκαστο) έναντι ποσού ευρώ 10 χιλ. και πλέον κατέχει το 100%. Κατόπιν αυτών, η σχέση ενοποίησης της SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. μεταβλήθηκε από άμεση (με ποσοστό 51% που ήταν πριν) σε έμμεση (με ποσοστό 45%). Την ίδια ως άνω ημερομηνία άλλαξε η νομική της μορφή από Ε.Π.Ε. σε Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε. Στη συνέχεια, από 01/04/2008 το ποσοστό ενοποίησης της «SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ. Ε.Π.Ε.» αυξήθηκε από 45% σε 91,34%, λόγω της αντίστοιχης αύξησης του ποσοστού συμμετοχής της Μητρικής Εταιρίας στη SAMBROOK Α.Ε.
- Στις 21/02/2008 υπεγράφη συμφωνία για τη μεταβίβαση ποσοστού 2,61% της ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. από την ELGEKA (CYPRUS) LTD (θυγατρική της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. με ποσοστό 100%) στην εταιρία «ILIAN SERVICE LTD». Το συμφωνηθέν τίμημα της πώλησης ανήλθε στο ποσό των 87 χιλ. ευρώ, η δε νέα μετοχική σύνθεση της ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. διαμορφώθηκε ως εξής: ELGEKA (CYPRUS) LTD ποσοστό 50,02% και ILIAN SERVICES LTD ποσοστό 49,98%.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. κατά τη συνεδρίασή του στις 03/10/2008 αποφάσισε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3156/2003 και με βάση την ειδική εξουσιοδότηση της αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, η οποία πραγματοποιήθηκε την ίδια ημερομηνία, την έκδοση κοινού Ομολογιακού Δανείου, πενταετούς διάρκειας, ποσού 7,5 εκ. ευρώ.
Στη συνέχεια, στις 16/10/2008 υπέγραψε με την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (ως διοργανωτής), πρόγραμμα έκδοσης κοινού Ομολογιακού Δανείου, με ομολογιούχους δανειστές την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (κατά 90%) και την «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (κατά 10%) και υπό την εγγύηση της ΕΛΓΕΚΑ.
Σκοπός της έκδοσης του εν λόγω δανείου είναι η αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. που έχει χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη των επενδυτικών της σχεδίων.
- Στις 21/10/2008 η ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. υπέγραψε σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου με τη μέθοδο της πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and lease back) με την εταιρία «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Α.Ε.Χ.Μ.», υπό την εγγύηση της ΕΛΓΕΚΑ.
Αντικείμενο της σύμβασης αυτής είναι ένα ενιαίο αγροτεμάχιο, εκτάσεως 42.614,93 τ.μ., μετά των επ' αυτού κτιρίων (αποθηκών – γραφείων – βοηθητικών χώρων, εμβαδού 22.639,40 τ.μ.), ιδιοκτησίας της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε., το οποίο βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής, εντός της Βιομηχανικής Ζώνης (Ε.Μ.) του Δήμου αυτού, στη θέση «Τσουκλείδι» ή «Πεύκο Παππού» ή «Άγιος Γεώργιος» παρά της Λεωφόρου ΝΑΤΟ, ή «Μαύρη Ώρα» και επί της αγροτικής οδού Αγίου Γεωργίου. Το εν λόγω ακίνητο χρησιμοποιείται ήδη ως επαγγελματική εγκατάσταση από τη ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. για την εξυπηρέτηση των καταστατικών της σκοπών.
Η συνολική αξία της χρηματοδοτικής αυτής μίσθωσης ανήλθε σε 24,421 εκ. ευρώ ήτοι συμφωνηθέν τίμημα πώλησης 24 εκ. ευρώ και 421 χιλ. ευρώ λοιπά έξοδα (συμβολαιογραφικά, δικηγορικά, τέλη μεταγραφής, λοιπά).

Η διάρκεια της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ορίστηκε είκοσι πενταετής (25ετής) με ημερομηνία έναρξης την 21/10/2008 και λήξης την 22/10/2033. Η βάση υπολογισμού των μηνιαίων μισθωμάτων θα είναι το ισχύον διατραπεζικό επιτόκιο προσφοράς euribor εξαμήνου (κυμαινόμενος Δείκτης Αναφοράς) πλέον συμφωνημένου περιθωρίου. Η ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. έχει το δικαίωμα να αγοράσει το εν λόγω ακίνητο αντί τιμήματος 5,00 ευρώ ("Τίμημα Αγοράς").

- Στις 18/12/2008 η ELGEKA (CYPRUS) LTD προέβη στην πώληση του ποσοστού συμμετοχής της (27,50%) στην εταιρία «MEDIZONE GERMANY GMBH», έναντι 170 χιλ. ευρώ (προ φόρων και εξόδων μεταβίβασης) και προέκυψε κέρδος 75 χιλ. ευρώ. Η εν λόγω εταιρία ενοποιείτο με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και έχει ως αντικείμενο εργασιών τη διαμεσολάβηση ή εμπορία φαρμάκων και φαρμακευτικών ειδών.

Εκτός από τις παραπάνω επιχειρηματικές κινήσεις σε επίπεδο Ομίλου, η εταιρία «ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.» η οποία αποτελεί τον εμπορικό επιχειρηματικό βραχίονα του Ομίλου στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων, με ραγδαία ανάπτυξη την τελευταία πενταετία (διαθέτει δίκτυο 12 υποκαταστημάτων στο σύνολο της Ρουμάνικης Επικράτειας), σύναψε εντός του 2008 τις παρακάτω πολύ σημαντικές συνεργασίες:

- Στις 07/08/2008 υπέγραψε τριετή σύμβαση διανομής για το σύνολο της Ρουμάνικης επικράτειας, με εξαίρεση το κανάλι διανομής των φαρμακείων, με την εταιρία «S.C. SSL MAGYARORSZAG KFT», θυγατρική της πολυεθνικής εταιρίας παραγωγής καταναλωτικών προϊόντων «SSL INTERNATIONAL PLC», η οποία κατέχει ηγετική θέση παγκοσμίως στην παραγωγή προφυλακτικών και προϊόντων περιποίησης ποδιών μέσω των διάσημων brand names Durex και Scholl αντίστοιχα.
- Στη συνέχεια, στις 01/10/2008 υπέγραψε τριετή σύμβαση διανομής για το σύνολο της Ρουμάνικης επικράτειας, με την Βουλγαρική εταιρία «AROMA PLC», η οποία δραστηριοποιείται στον κλάδο της προσωπικής υγιεινής και φροντίδας με προϊόντα όπως οδοντόπαστες, σαπούνια, σαμπουάν, αφρόλουτρα, κρέμες χεριών και σώματος, κατέχοντας ηγετική θέση στη Βουλγαρική αγορά.
- Εντός του Νοεμβρίου 2008 υπέγραψε δύο σημαντικές συμφωνίες διανομής με τις εταιρίες «3M COMPANY» και «ENERGIZER», τριετούς διάρκειας. Σημειώνεται ότι η 3M αποτελεί μια από τις πιο καινοτόμους εταιρίες στον κόσμο κατέχοντας ηγετική θέση στην έρευνα και ανάπτυξη, με παρουσία σε πάνω από 60 χώρες σε όλο τον κόσμο και απασχολώντας περί τους 75.000 εργαζομένους. Μερικά από τα παγκοσμίου φήμης προϊόντα της είναι τα Scotch-Brite, Post it, Nexcare, Command κ.α.. Η ENERGIZER κατέχει ηγετικό ρόλο στην τεχνολογία μπαταριών με παρουσία σε πάνω από 165 χώρες σε όλο τον κόσμο.
- Επίσης, εντός του Νοεμβρίου 2008 υπέγραψε συμφωνία, τριετούς διάρκειας, με την «SHELL LUBRICANTS SUPPLY COMPANY B.V.» μέλος της «SHELL GROUP», για τη διανομή προϊόντων της (λιπαντικά) στη Ρουμανία από την 1η Δεκεμβρίου 2008. Η «SHELL GROUP» θεωρείται ως ηγέτιδα εταιρία στον τομέα των λιπαντικών, κατέχοντας το 13% της παγκόσμιας αγοράς κατά το έτος 2007. Σκοπός της συνεργασίας είναι να αυξηθεί η παρουσία και η εμπορικότητα των σημάτων της SHELL στη Ρουμάνικη αγορά. Η ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. έχει δημιουργήσει ένα ειδικευμένο τμήμα που υποστηρίζει αυτή την κατηγορία προϊόντων.

Το ύψος των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία που πραγματοποίησε ο Όμιλος κατά τη διάρκεια της χρήσης 2008 ανήλθε στο ποσό των 9.793 χιλ. ευρώ, ενώ η Μητρική Εταιρία πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ύψους 1.374 χιλ. ευρώ.

2. Σημαντικότερα γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας Έκθεσης

- Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. έχει έρθει σε αρχική συμφωνία με την εταιρία «ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗΣ Α.Ε.Β.Ε.» με μνημόνιο συμφωνίας που υπογράφηκε μεταξύ των δύο μερών, στις 09/02/2009, για τη διανομή κατ' αποκλειστικότητα εντός της Ελληνικής Επικράτειας των προϊόντων μακράς διάρκειας (long life) «ΥΙΟΙ Χ. ΚΑΤΣΕΛΗΣ Α.Ε.Β.Ε.» και συγκεκριμένα στα κανάλια των μεγάλων αλυσίδων (super markets), του υπόλοιπου πελατολογίου Λιανικής και του Χονδρεμπορίου Τροφίμων / Food Service. Η ΕΛΓΕΚΑ θα αναλάβει ειδικότερα τις πωλήσεις, το trade marketing, τα logistics και το merchandising των εν λόγω προϊόντων. Οι ειδικότεροι όροι συνεργασίας αποτελούν αντικείμενο επεξεργασίας και θα ενσωματωθούν στο οριστικό συμφωνητικό συνεργασίας που θα υπογραφεί μεταξύ των μερών μέχρι τις 31/03/2009.

- Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. κατά τη συνεδρίασή του στις 11/03/2009 αποφάσισε την αλλαγή διεύθυνσης της Έδρας της και συγκεκριμένα την μετεγκατάστασή της από την 1^η Μαΐου 2009 σε νέες (μισθωμένες) κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 8.354 τ.μ. (Γραφεία 704 τ.μ. – Αποθήκες 7.650 τ.μ.), οι οποίες βρίσκονται στον οικισμό Σίνδου του Δήμου Εχεδώρου, εντός της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης.

Ο βασικός λόγος της μετεγκατάστασης σε νέες κτιριακές εγκαταστάσεις είναι οι διευρυμένες ανάγκες της Εταιρίας για μεγαλύτερους χώρους αποθήκευσης των εμπορευμάτων της προκειμένου να διατηρήσει το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης των πελατών της. Ως εκ τούτου, οι νέοι αποθηκευτικοί χώροι θα έχουν επιφάνεια 7.650 τ.μ., ενώ οι υφιστάμενοι αποθηκευτικοί χώροι στην Έδρα της Εταιρίας έχουν επιφάνεια 3.802 τ.μ..

Σημειώνεται ότι στην ίδια ως άνω διεύθυνση λειτουργεί ήδη (σε διπλανές κτιριακές εγκαταστάσεις), υποκατάστημα της θυγατρικής εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. Αποθηκεύσεις-Διανομές-Συσκευασίες».

Από την 1^η Μαΐου 2009 θα αλλάξει η διεύθυνση της Έδρας και της θυγατρικής εταιρίας «ΒΙΟΤΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ - ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», καθώς θα μεταφερθεί σε νέες (μισθωμένες) κτιριακές εγκαταστάσεις (Γραφεία, επιφάνειας 588 τ.μ.), οι οποίες βρίσκονται στην ίδια ως άνω διεύθυνση.

Γ. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον επενδύοντας συνεχώς σε τεχνολογία, πάγιο εξοπλισμό και ανθρώπινο δυναμικό (υψηλού μορφωτικού και επαγγελματικού επιπέδου), με στόχο την ισχυροποίηση της θέσης του στις βασικές αγορές της Ελλάδας και της Ρουμανίας, όπου δραστηριοποιείται η πλειονότητα των εταιριών που μετέχουν σε αυτόν.

Οι προσπάθειες για περαιτέρω ανάπτυξη, επέκταση και διεύρυνση των δραστηριοτήτων του Ομίλου αναμένεται ότι θα είναι εμφανείς και θα χαρακτηρίσουν και τη χρήση του 2009, παρά την παρούσα οικονομική κρίση που επηρεάζει άμεσα όλους τους τομείς της παγκόσμιας οικονομίας.

Όσον αφορά τη Μητρική εταιρία, ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., η Διοίκησή της επιδιώκει διαρκώς τη βελτίωση και επέκταση του δικτύου διάθεσης των εμπορευμάτων της μέσω εναλλακτικών αναπτυσσόμενων καναλιών λιανικής πώλησης και έχει ως βασικούς στόχους αφ' ενός τη διαρκή επένδυση στις υφιστάμενες μάρκες που εμπορεύεται, μέσω δαπανών διαφήμισης - προώθησης και ενεργειών προς τον καταναλωτή στα σημεία πώλησης και αφ' ετέρου την προσέλκυση νέων συνεργασιών, εκτός αυτών που ήδη σύναψε εντός του 2008. Η σημαντικότητα των υπηρεσιών της αποκτά επιπρόσθετη αξία σε περιόδους οικονομικής επιβράδυνσης, δεδομένης της ανάγκης πολλών παραγωγικών εταιριών να μεταβλητοποιήσουν τις δαπάνες πωλήσεων, merchandizing, marketing και logistics.

Η διατήρηση στην κορυφή σε ένα τόσο ανταγωνιστικό κλάδο, προϋποθέτει μία αδιάκοπη προσπάθεια ικανοποίησης τόσο των αντιπροσωπευόμενων προμηθευτών οίκων όσο και των άμεσων πελατών αλλά και του τελικού καταναλωτή, στους οποίους η Εταιρία απευθύνεται. Διατηρώντας την προαναφερθείσα πελατοκεντρική νοοτροπία, η Διοίκηση της ΕΛΓΕΚΑ προσδοκά ότι θα αντεπεξέλθει με τον καλύτερο τρόπο στην επίτευξη των στόχων της και παρά τη μεγάλη ένταση του ανταγωνισμού και τη συρρίκνωση της ζήτησης για καταναλωτικά προϊόντα, θα συνεχίσει να ισχυροποιεί τη θέση της στην Ελληνική αγορά.

Στα πλαίσια της καλύτερης εξυπηρέτησης των διευρυμένων αναγκών της ΕΛΓΕΚΑ για μεγαλύτερους χώρους αποθήκευσης των εμπορευμάτων της και προκειμένου να διατηρήσει το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης των πελατών της, το Διοικητικό της Συμβούλιο αποφάσισε το Μάρτιο του 2009 για τη μετεγκατάσταση της Έδρας της από 01/05/2009 σε νέες (μισθωμένες) εγκαταστάσεις στη ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου. Σημειώνεται ότι στο σχεδιασμό της ΕΛΓΕΚΑ περιλαμβάνεται, η ανάθεση στην κατά 99,99% θυγατρικής της εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε., των υπηρεσιών αποθήκευσης και διανομής των πωλήσεων της σε όλη τη Βόρεια Ελλάδα.

Στην ίδια ως άνω διεύθυνση λειτουργεί ήδη (σε διπλανές κτιριακές εγκαταστάσεις) υποκατάστημα της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε., ενώ στις ίδιες κτιριακές εγκαταστάσεις με την ΕΛΓΕΚΑ θα μεταφέρει την έδρα της και η ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε..

Από την εν λόγω επιχειρηματική κίνηση αναμένονται ουσιώδη λειτουργικά και οικονομικά οφέλη, μέσω της αποτελεσματικότερης οργάνωσης του δικτύου διανομών και της επίτευξης περαιτέρω οικονομιών κλίμακας σε επίπεδο Ομίλου.

Όσον αφορά τις προοπτικές εξέλιξης των δραστηριοτήτων των υπολοίπων εταιριών που συμμετέχουν στον Όμιλο αναμένεται ότι, ιδίως οι εταιρίες ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. και ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. που αποτελούν τις πλέον ελπιδοφόρες συμμετοχές, θα συμβάλλουν ακόμα περισσότερο στην ενίσχυση των μεγεθών του Ομίλου εντός του 2009, αντιμετωπίζοντας με επιτυχία τις δυσμενείς και ευμετάβλητες συνθήκες της αγοράς και τον έντονο ανταγωνισμό που επικρατεί στους κλάδους που δραστηριοποιούνται.

Για την εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. η οποία δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης και διανομής προβλέπεται ότι η είσοδος μεγάλων ξένων αλυσίδων αλλά και η επέκταση του δικτύου πωλήσεων των εγχώριων εταιριών θα ενισχύσουν μελλοντικά τη ζήτηση για αποθηκευτικούς χώρους και έτσι θα διαμορφωθούν πολύ θετικές προοπτικές για τη σύναψη νέων συνεργασιών.

Για την επίτευξη των στόχων της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε., η Διοίκηση έχει επικεντρωθεί στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της και στην ανάπτυξη των οργανωτικών υποδομών της. Η Εταιρία έχει ήδη ενταχθεί σε αναπτυξιακό πρόγραμμα μέσω του Ν. 3249/2004, επενδύοντας στον απαιτούμενο εξοπλισμό (ράφια, κλαρκ, Η/Υ κ.α.).

Ο έλεγχος του κόστους (κοστολογικές βελτιώσεις) και της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, οι επενδύσεις εκσυγχρονισμού και αυτοματοποίησης, η ενδυνάμωση και η βελτίωση της επαγγελματικής κατάρτισης του εργατικού δυναμικού (εκπαίδευση, νέα εξειδικευμένα στελέχη που έχουν ήδη ενταχθεί στο δυναμικό της) σε συνδυασμό με την πολύχρονη εμπειρία των υφιστάμενων στελεχών της καθώς και ο περιορισμός των λειτουργικών δαπανών της, είναι ενδεικτικά οι ενέργειες που έχει προβεί η εταιρία με στόχο την αύξηση των μεγεθών της το 2009.

Η ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. εκτιμάται ότι την τρέχουσα χρήση θα ενδυναμώσει ακόμη περισσότερο την παρουσία της στη Ρουμάνικη αγορά μέσω της σύναψης νέων συνεργασιών αλλά και μέσω της ανάπτυξης των υφιστάμενων, από τις οποίες προσδοκάται ότι θα ενισχύσουν σημαντικά τα μεγέθη της. Επίσης, αναμένεται ότι θα ενισχυθούν και τα μεγέθη των θυγατρικών της εταιριών ELGEKA FERFELIS BULGARIA L.T.D. και ELGEKA FERFELIS S.R.L., μέσω των οποίων δραστηριοποιείται στις αγορές της Βουλγαρίας και της Μολδαβίας αντίστοιχα.

Οι προσδοκίες που δημιούργησε η αναπτυξιακή πορεία της ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. για τη χρήση 2007, μετά την επίτευξη πολύ σημαντικών αποτελεσμάτων, τόσο σε επίπεδο τζίρου όσο και σε επίπεδο κερδών δεν επιβεβαιώθηκαν και τη χρήση του 2008, καθώς η διεθνής οικονομική κρίση επηρέασε και τον κλάδο των γαλακτοκομικών και τυροκομικών προϊόντων, με συνέπεια την κατακόρυφη πτώση της ζήτησης στην εγχώρια αγορά καθώς και στις αγορές που δραστηριοποιείται η εταιρία, με συνέπεια την ακύρωση πολλών παραγγελιών λόγω της αβεβαιότητας των πελατών της.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις στις οικονομίες των χωρών που δραστηριοποιείται η εταιρία και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα που απαιτούνται, ώστε να προσαρμόζεται ανάλογα στα νέα δεδομένα που οι συνθήκες επιβάλλουν.

Ως εκ τούτου, εξετάζει τα περιθώρια περικοπών των λειτουργικών της εξόδων (όχι αυτά που αφορούν στο προσωπικό) και της μείωσης του κόστους παραγωγής (μέσω κοστολογικών βελτιώσεων), θέτοντας ως βασική προϋπόθεση τη διατήρηση της άριστης ποιότητας των προϊόντων της.

Εκτιμάται ότι η αναμενόμενη επιβράδυνση ανάπτυξης λόγω της κρίσης και κατ' επέκταση η μείωση της ζήτησης γαλακτοκομικών και τυροκομικών προϊόντων στις αναπτυσσόμενες αγορές που δραστηριοποιείται η εταιρία δεν θα παραταθεί και ότι θα εκτονωθεί εν μέρει στο β' εξάμηνο του 2009, οπότε και θα υπάρχει βελτίωση του οικονομικού κλίματος και τόνωση της ζήτησης.

Μερική εξισορρόπηση στην εκτιμώμενη μείωση των μεγεθών της προσδοκάται ότι θα προκύψει από την ενίσχυση των πωλήσεων της σε αγορές όπως Β.Αφρική (Αλγερία, Λιβύη, κ.α.), Ρωσία, Νοτιοανατολική Ευρώπη (Πολωνία, Ρουμανία, FYROM, κ.α.), από τον εμπλουτισμό της γκάμας των προϊόντων (τυροκομικά και αναπληρώματα τυριού) που εμπορεύεται και κυρίως παράγει, καθώς και από την επέκταση της διανομής των προϊόντων της μέσω των εγχώριων καναλιών λιανικής πώλησης (supermarket και αλυσίδες καταστημάτων), μετά από νέα συμφωνία διανομής που αναμένεται να συνάψει με την ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε..

Υπενθυμίζεται ότι εντός του 2008 η εταιρία εγκατέστησε νέες αυτοματοποιημένες γραμμές παραγωγής για την κάλυψη των παραγγελιών πελατών της.

Η διεθνής κρίση που πλήττει με δριμύτητα το σύνολο των εμπορικών δραστηριοτήτων αναμένεται ότι θα επηρεάσει αρνητικά και τις τιμές των ακινήτων.

Με δεδομένο ότι ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον τομέα της διαχείρισης ακινήτων στη Ρουμανία, μέσω των εταιριών SC GATEDOOR HOLDINGS COM SRL και GREC - ROM BUSINESS GROUP SRL, προβλέπεται ότι η συμπίεση στις τιμές των ακινήτων εντός του 2009 θα έχει ως συνέπεια την

επιβράνδυση των εσόδων των εταιριών αυτών από τις εκτιμήσεις των ακινήτων τους και κατ' επέκταση θα μειωθεί η συνεισφορά τους στα αποτελέσματα του Ομίλου.

Ο στόχος του Ομίλου για την αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου ακινήτων που διαθέτει στη Ρουμανία, η αξία των οποίων προσεγγίζει τα 35 εκ. ευρώ (σύμφωνα με εκτιμήσεις διεθνούς οίκου), παραμένει, καθώς βρίσκεται στο διερευνητικό στάδιο η εξεύρεση πιθανών στρατηγικών εταιριών. Ως εκ τούτου, υπάρχει συνεργασία με εταιρίες ελληνικών συμφερόντων που ασχολούνται με το development ακινήτων στη Ρουμανία, για την αξιοποίησή τους. Επειδή η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η αρνητική οικονομική συγκυρία θα συρρικνώσει τη ζήτηση στην αγορά ακινήτων της Ρουμανίας, θα λάβει τις τελικές της αποφάσεις με γνώμονα το συμφέρον του Ομίλου και των μετόχων.

Τέλος, όσον αφορά τον φαρμακευτικό κλάδο, στον οποίο δραστηριοποιούνται κυρίως οι εταιρίες SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. και MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε., αναμένεται ότι δε θα επηρεαστεί σημαντικά από την παρούσα οικονομική κρίση. Ιδιαίτερα για την SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε., λαμβάνοντας υπόψη ότι εντός του 2008 πέτυχε την αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 54,65% (ήτοι από 7.447 χιλ. ευρώ το 2007 ανήλθε σε 11.517 χιλ. ευρώ το 2008-αφαιρουμένων των ενδοεταιρικών συναλλαγών) και ότι πέρασε στην κερδοφορία (εμφανίζοντας κέρδη προ φόρων, ποσό 165 χιλ. ευρώ έναντι ζημιών ποσού 1.164 χιλ. ευρώ που εμφάνιζε το 2007), εκτιμάται ότι οι προοπτικές εξέλιξης των μεγεθών της είναι πολύ ενθαρρυντικές για την τρέχουσα χρήση.

Δ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μια σειρά από χρηματοοικονομικούς κινδύνους η διαχείριση των οποίων διενεργείται κυρίως από την Οικονομική Διεύθυνση της Μητρικής Εταιρίας σε συνεργασία με τις διοικήσεις των εταιριών του Ομίλου. Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες του Ομίλου είναι οι εξής:

α) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Εξ αιτίας της αναστάτωσης που έχει δημιουργηθεί από το ξέσπασμα της πρόσφατης οικονομικής κρίσης στην παγκόσμια αγορά έχει πληγεί η εμπιστοσύνη του καταναλωτικού κοινού με συνέπεια τη μείωση του ρυθμού ζήτησης καταναλωτικών προϊόντων. Μια γενικευμένη μείωση της ζήτησης σε συνδυασμό με αύξηση των τιμών των α' υλών θα τροφοδοτήσουν τον παγκόσμιο πληθωρισμό και θα εντείνουν το κλίμα πληθωριστικών πιέσεων.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται στον κίνδυνο μεταβολής τιμών χρεογράφων καθώς δεν έχει επενδύσει σε χρεόγραφα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (Χρηματιστήρια).

β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του στους κυριότερους τομείς που δραστηριοποιείται και την ισχυρή πιστοληπτική ικανότητα των πελατών που πραγματοποιούν το μεγαλύτερο ποσοστό του κύκλου εργασιών. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς από τις εταιρίες του Ομίλου, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο. Πέραν των παραπάνω και για μεγαλύτερη εξασφάλιση, η Διοίκηση αποφάσισε και υλοποίησε αρχικά για τη Μητρική Εταιρία και την εταιρία ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. την πολιτική ασφάλισης

μεγάλου μέρους των πιστώσεών τους, σε μεγάλο ασφαλιστικό φορέα (EULER HERMES). Κατόπιν αυτών η Διοίκηση θεωρεί ότι στο τέλος του 2008 δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων τόσο για τη Μητρική Εταιρία όσο και για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου.

γ) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος δε χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή του στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων, δεδομένης και της διαρκούς και συνεχιζόμενης πτωτικής πορείας των επιτοκίων βάσης (EURIBOR). Ειδικά, η εταιρία ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A., η οποία δραστηριοποιείται στη Ρουμανία και διενεργεί σημαντικές συναλλαγές σε τοπικό νόμισμα (λειτουργικό νόμισμα), έχει μεριμνήσει από τις αρχές του 2009 για τον περιορισμό πιθανής ζημίας που θα προκύπτει κατά την αποτίμηση των δανειακών υποχρεώσεων της σε ξένο νόμισμα (σε περίπτωση αρνητικών μεταβολών της συναλλαγματικής ισοτιμίας), χρησιμοποιώντας χρηματοοικονομικά προϊόντα περιορισμού του συναλλαγματικού κινδύνου. Μειώνονται έτσι σημαντικά οι επιπτώσεις μιας πιθανής λογιστικοποίησης μεγάλων συναλλαγματικών ζημιών, χωρίς ταυτόχρονα να προσθέτει νέα σημαντικά κόστη και νέους κινδύνους στη λειτουργία της.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού, ομολογιακών δανείων και μίας σύμβασης Sale & Lease Back ακίνητης περιουσίας, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπρόθεσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μήνες και των μακροπρόθεσμων για διάστημα 3-6 μήνες. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Επίσης, ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών (κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία. Τέλος, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους κατά τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών είναι περιορισμένη.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών του, γεγονός που πηγάζει α) από τις καλές ταμειακές ροές του, β) από την υψηλή πιστοληπτική ικανότητα που έχει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και γ) από τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Οικονομικές Καταστάσεις, δεν αποκλίνει από την εύλογη αξία αυτών.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Στις 31/12/2008 ο Όμιλος διέθετε 7.970 χιλ. ευρώ μετρητά, ενώ οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες

εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο που ήταν 75.428 χιλ. ευρώ κρίνονται επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα ταμειακών διαθεσίμων.

ε) Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Εκτιμάται ότι δε θα υπάρχουν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2009.

Ο Όμιλος και η Μητρική Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιώντας το δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια, με σκοπό τη διαρκή βελτίωση της κεφαλαιακής τους διάρθρωσης.

στ) Μακροοικονομικός Κίνδυνος

Οι κύριοι μακροοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι το κόστος του πληθωρισμού, η εισοδηματική πολιτική και ο κίνδυνος ύφεσης που ενδεχομένως μπορεί να οδηγήσουν στη συμπίεση και τη συρρίκνωση των καταναλωτικών δαπανών με συνέπεια αφενός την όξυνση του ανταγωνισμού και αφετέρου την πτωτική τάση στις πωλήσεις και το περιθώριο κέρδους με αρνητικές επιπτώσεις στην κερδοφορία του Ομίλου.

ζ) Κίνδυνος σχετικός με την Ασφάλεια των Τροφίμων

Ο κυριότερος τομέας στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο τομέας των τροφίμων.

Η συσκευασία, το μάρκετινγκ, η διανομή και η πώληση των τροφίμων ενέχουν εγγενείς κινδύνους ως προς την ευθύνη της ποιότητας των προϊόντων, την τυχόν ανάκλησή τους και την επακόλουθη δυσμενή δημοσιότητα η οποία θα μπορούσε να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στη φήμη, τη λειτουργία, την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου. Τέτοια προϊόντα ενδεχομένως να διανεμηθούν ακούσια από τον Όμιλο και να έχουν επιπτώσεις στην υγεία των καταναλωτών. Κατά συνέπεια, ο Όμιλος έχει νομική ευθύνη για διεκδικήσεις τυχόν αποζημιώσεων και ως εκ τούτου έχει προβεί σε ανάλογες ασφαλιστικές καλύψεις.

Ο Όμιλος εφαρμόζει μια αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας στον τομέα των τροφίμων προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες του τα πλέον ποιοτικά και ασφαλή προϊόντα και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής.

Την κοινωνική ευαισθησία που διέπει τόσο τη Διοίκηση όσο και το σύνολο της οργάνωσης του Ομίλου, ως προς τα ζητήματα της υγιεινής και της ποιότητας των τροφίμων, την καταδεικνύουν οι παρακάτω πιστοποιήσεις που έχουν χορηγηθεί στη Μητρική Εταιρία:

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., μετά από σχετικές επιθεωρήσεις-ανασκοπήσεις του συστήματος Διαχείρισης Υγιεινής και Ασφάλειας Τροφίμων (H.A.C.C.P.) στις εγκαταστάσεις της σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη (στις 04.03.2004 και 10.03.2004 αντίστοιχα), εγκρίθηκε για πιστοποίηση σύμφωνα με:

- Το πρότυπο «CODEX ALIMENTARIUS» από το φορέα διαπίστευσης TÜV--NORD, διαπιστευμένο από το γερμανικό φορέα DAR για το πεδίο αυτό.

- Το πρότυπο «ΕΛΟΤ 1416» από το φορέα διαπίστευσης TÜV-HELLAS (μέλος του RWTÜV Group), διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. για το πεδίο αυτό.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. αποτελεί μέλος μιας ολιγομελούς ομάδας εταιριών, οι οποίες διαθέτουν πιστοποιήσεις για το σύστημα Η.Α.Σ.Α. από δύο (2) μη συσχετιζόμενους φορείς διαπίστευσης με παγκόσμια αναγνωρισιμότητα σε δύο (2) διαφορετικά πρότυπα.

Ε. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (σε χιλ. ευρώ)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής Εταιρίας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, αφορούν συναλλαγές της με τις κατωτέρω θυγατρικές της και λοιπά συνδεδεμένα μέρη (κατά την έννοια του άρθρου 42 ε παρ. 5 του Κ.Ν.2190/1920), όπως εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Συναλλαγές της Μητρικής με τα συνδεδεμένα μέρη	Χρήση 2008		Χρήση 2007	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	236	138	329
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	14	582	76	659
γ) Απαιτήσεις	-	64	24	48
δ) Υποχρεώσεις	-	37	145	145
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.363	1.241	949	949

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για την κλειόμενη χρήση 2008 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	45	499	-	37
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	48	-	-	-
ΧΡ.Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Τ.	10	69	-	-
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	118	-	64	-
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	8	-	-	-
SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ. Ε.Π.Ε.	7	-	-	-
Σύνολο	236	568	64	37
	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	-	14	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	-	14	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ, ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	236	582	64	37

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για τη συγκρίσιμη χρήση 2007 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	41	490	-	-
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	6	-	2	-
ΧΡ.Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Τ.	13	93	2	-
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	115	-	18	-
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	14	-	1	-
SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ. Ε.Π.Ε.	2	-	1	-
Σύνολο	191	583	24	-
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
GALACO Α.Ε. (πρώην HERO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.)	138	(16)	24	145
Σύνολο	138	(16)	24	145
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ				
	-	92	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	138	76	24	145
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ, ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	329	659	48	145

Αναλυτικότερα, μεταξύ της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών υφίστανται οι παρακάτω σχέσεις:

1. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

Με βάση ιδιωτικό συμφωνητικό που έχουν υπογράψει τα δυο μέρη, η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. έχει αναλάβει τη διανομή των προϊόντων της ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. στην Ελληνική αγορά. Οι πωλήσεις της ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. προς την ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ανήλθαν κατά το 2008 σε 479 χιλ. ευρώ.

Επίσης, η ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. χρέωσε την ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. ποσό 20 χιλ. ευρώ για υπηρεσίες αποθήκευσης.

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. νοικιάζει γραφεία συνολικής έκτασης 148m² εντός των εγκαταστάσεών της στη Θεσσαλονίκη, τα οποία η ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. χρησιμοποιεί για τη στέγαση των γραφείων της έδρας της. Ως εκ τούτου, κατέβαλε για ενοίκια και λοιπές παροχές (φωτισμός, ύδρευση) το ποσό των 14 χιλ. ευρώ.

Η ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. αγόρασε από την ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. εμπορεύματα που προορίζονταν για δώρα προς το προσωπικό της, αξίας 14 χιλ. ευρώ.

Η ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. αγόρασε από την ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. πάγια και είδη συσκευασίας αξίας 3 χιλ. ευρώ.

Επιπρόσθετα, η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. χρέωσε τη ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. ποσό 14 χιλ. ευρώ ως αμοιβή για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

2. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.- ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. χρέωσε τη ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. για τα εξής:

- 26 χιλ. ευρώ για εκμίσθωση εξειδικευμένου προσωπικού
- 11 χιλ. ευρώ ως αμοιβή για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ
- 5 χιλ. ευρώ για παροχή λογιστικής υποστήριξης
- 6 χιλ. ευρώ για έξοδα μεταφοράς εμπορευμάτων και πώληση παγίων στοιχείων

3. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Χ.Κ. ΑΒΕΤ

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. αγόρασε από την ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Χ.Κ. ΑΒΕΤ εμπορεύματα αξίας 65 χιλ. ευρώ. Επίσης, χρεώθηκε από την ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Χ.Κ. ΑΒΕΤ ποσό 4 χιλ. ευρώ για συμμετοχή σε έξοδα προώθησης και διαφήμισης.

Η ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Χ.Κ. ΑΒΕΤ, η οποία έχει ως αντικείμενο την επεξεργασία και τυποποίηση σταφίδας, την παραγωγή ξυδιού και μουστάρδας, χρησιμοποιεί ως αποκλειστικό αντιπρόσωπο και διανομέα την ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. για την προώθηση της μουστάρδας TESTA με βάση συμφωνητικό που έχει συναφθεί μεταξύ των δυο μερών.

Επιπρόσθετα, η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. χρέωσε την ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Χ.Κ. ΑΒΕΤ ποσό 10 χιλ. ευρώ ως αμοιβή για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

4. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. πούλησε στη MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. εμπορεύματα αξίας 109 χιλ. ευρώ, τα οποία αφορούν προϊόντα Fisherman. Η MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. έχει αναλάβει την πώληση των συγκεκριμένων προϊόντων στα φαρμακεία.

Επίσης, η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. χρέωσε τη MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. ποσό 9 χιλ. ευρώ ως αμοιβή για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

5. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. χρέωσε τη SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. ποσό 8 χιλ. ευρώ ως αμοιβή για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

6. ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. – SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. χρέωσε τη SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠ. Ε.Π.Ε. ποσό 7 χιλ. ευρώ ως αμοιβή για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Η μόνη εταιρία στο κεφάλαιο της οποίας συμμετέχει ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου με ποσοστό μεγαλύτερο του 10% είναι η εταιρία EXCEED CONSULTING (ΦΑΝΔΡΙΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ) με την οποία η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. είχε συναλλαγές αξίας 14 χιλ. ευρώ οι

οποίες αφορούσαν αμοιβές για εκπαιδευτικά σεμινάρια ποσού 6 χιλ. ευρώ και αμοιβή ποσού 8 χιλ. ευρώ για διεξαγωγή έρευνας.

Τέλος, οι συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης έως την 31^η Δεκεμβρίου 2008 ανήλθαν για την Εταιρία σε 1.241 χιλ. ευρώ και για τον Όμιλο σε 1.363 χιλ. ευρώ, και αναλύονται ως εξής:

Μισθοί μελών του Δ.Σ. που παρέχουν τις υπηρεσίες τους στην Εταιρία ως Διευθυντικά στελέχη, ύψους 953 χιλ. ευρώ και στον Όμιλο ύψους 1.068 χιλ. ευρώ.

Έξοδα παράστασης μελών Δ.Σ. που δεν παρέχουν υπηρεσίες στην Εταιρία και στον Όμιλο ως Διευθυντικά στελέχη, ύψους 67 χιλ. ευρώ.

Λοιπές παροχές των Διευθυντικών στελεχών της Εταιρίας ύψους 221 χιλ. ευρώ και του Ομίλου ύψους 228 χιλ. ευρώ.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους).

Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρίας για τη χρήση του 2008.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
“ΕΛΓΕΚΑ ΑΕ-ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ”
(Σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007)**

Παραθέτουμε παρακάτω τα θέματα των αναλυτικών πληροφοριών και τις επεξηγήσεις που ζητούνται επί αυτών, για τη χρήση 01 Ιανουαρίου 2008 έως 31 Δεκεμβρίου 2008.

α) Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών που δεν είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος- μέλος, και αναφορά για κάθε κατηγορία μετοχών με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που συνδέονται με αυτή την κατηγορία καθώς και το ποσοστό του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν οι μετοχές της κατηγορίας αυτής.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 51.286.928,00 Ευρώ και διαιρείται σε 32.054.330 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,60 Ευρώ η κάθε μία.

Όλες οι παραπάνω μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών (στην κατηγορία “Μεσαία και Μικρή Κεφαλαιοποίηση”) και αντιπροσωπεύουν ποσοστό 100% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας.

Ο κύριος μίας μετοχής έχει δικαίωμα μιας ψήφου σε κάθε Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ο δε αριθμός των ψήφων αυξάνει ανάλογα (μία ψήφος ανά μία μετοχή). Οι μετοχές της Εταιρίας που ανήκουν στην ίδια (Ίδιες μετοχές) δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν στη Γενική Συνέλευση.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας.

Οι μέτοχοι δεν ευθύνονται απέναντι στους τρίτους ή στην Εταιρία πέρα από την ονομαστική αξία των μετοχών τους.

Η κατοχή του τίτλου κάθε μιας μετοχής συνεπάγεται την αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρίας και των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου, εφόσον αυτές λαμβάνονται μέσα στα όρια της δικαιοδοσίας τους και του Νόμου.

Κάθε μέτοχος οπουδήποτε και αν κατοικεί, θεωρείται ότι έχει με την ιδιότητά του αυτή, νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας και υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους.

β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρίας, όπως ενδεικτικά οι περιορισμοί στην κατοχή μετοχών ή στην υποχρέωση λήψης προηγούμενης έγκρισης από την Εταιρία, από άλλους μετόχους ή από Δημόσια ή Διοικητική Αρχή, με την επιφύλαξη του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 3371/2005.

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί από το Καταστατικό της στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται στο σύνολό τους για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007.

Κατά την 31/12/2008 οι μέτοχοι που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

Ονοματεπώνυμο Μετόχου	Κατεχόμενες Μετοχές	Ποσοστό % επί του Μετοχικού Κεφαλαίου
Κατσιώτης Αλέξανδρος	10.641.100	33,20%
Δρακοπούλου Έλλη	10.509.000	32,78%
Κατσιώτη Ελένη	1.847.840	5,77%
ΣΥΝΟΛΟ	22.997.940	71,75%

δ) Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των σχετικών δικαιωμάτων.

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας οι οποίες παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου, όπως ενδεικτικά οι περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή σε κατόχους ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφων και οι προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου.

Δεν υπάρχουν περιορισμοί σε κατόχους ορισμένου ποσοστού του μετοχικού κεφαλαίου ή ορισμένου αριθμού δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου από αυτούς, εκτός της περίπτωσης των μετοχών της Εταιρίας που ανήκουν στην ίδια (Ίδιες Μετοχές) οι οποίες δεν μπορούν να αντιπροσωπευτούν στις Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της.

στ) Συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες είναι γνωστές στην Εταιρία και συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

ζ) Κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του διοικητικού συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού, εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

Το Καταστατικό της Εταιρίας, στα πλαίσια των δυνατοτήτων που παρέχονται από τον Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει μετά τον Ν.3604/2007, προβλέπει για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει μέλη αυτού σε αντικατάσταση μελών του που παραιτήθηκαν, απέθαναν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η εκλογή αυτή είναι δυνατή με την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωσή των παραπάνω μελών δεν είναι εφικτή από αναπληρωματικά μέλη, που έχουν τυχόν εκλεγεί από τη Γενική Συνέλευση. Η ανωτέρω εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστο τρία (3), και ισχύει για το υπόλοιπο θητείας του μέλους που αντικαθίσταται.
2. Ορίζεται ρητά ότι, σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση, τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).
3. Σε κάθε περίπτωση, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που απομένουν, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρίας για την τροποποίησή του δεν διαφοροποιούνται από τις προβλεπόμενες διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετόχων ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας με απόφασή του συγκαλεί τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων καθορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης για τα οποία πρέπει να ληφθεί απόφαση, μεταξύ των οποίων η έκδοση νέων μετοχών και η αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

Πέραν των ανωτέρω, οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου περιορίζονται στην υλοποίηση των εκάστοτε αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων της Εταιρίας επί των παραπάνω θεμάτων.

θ) Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής, εκτός εάν, εξαιτίας της φύσεως της, η δημοσιοποίηση της συμφωνίας θα προκαλούσε σοβαρή ζημία στην Εταιρία. Η εξαίρεση δημοσιοποίησης της συμφωνίας δεν ισχύει όταν η υποχρέωση δημοσιοποίησης προκύπτει από άλλες διατάξεις.

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. δεν έχει συνάψει συμφωνία που να αφορά την αλλαγή στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

ι) Κάθε συμφωνία που η Εταιρία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

Δεν έχει συνάψει η Εταιρία συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας του μέλους του Δ.Σ. ή της απασχόλησης του προσωπικού της εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Δήμος Εχεδώρου - Καλοχώρι Θεσσαλονίκης,

27 Μαρτίου 2009

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Αλέξανδρος Κατσιώτης

3. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. (η «Εταιρία»), που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2009

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος Α. Αργυρού
(Α.Μ. ΣΟΕΛ 15511)
Ernst & Young (Ελλάς)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
11^ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών – Λαμίας
14451 Μεταμόρφωση
(Α.Μ. ΣΟΕΛ 107)





ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

**4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας και του
Ομίλου για τη χρήση 2008**

**Σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» την 27^η Μαρτίου 2009 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.elgeka.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένες γενικές οικονομικές πληροφορίες, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Αλέξανδρος Κατσιώτης
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	37
ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	38
ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	39
ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	41
ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.....	42
1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου	44
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	47
3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών	48
3.1 Ενοποίηση	48
3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος	49
3.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	50
3.4 Ακίνητα για επένδυση.....	51
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	52
3.6 Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων	53
3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	53
3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα	53
3.9 Αποθέματα	55
3.10 Απαιτήσεις από πελάτες	55
3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	55
3.12 Μετοχικό κεφάλαιο	55
3.13 Δανεισμός	56
3.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος).....	56
3.15 Παροχές στο προσωπικό	57
3.16 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	58
3.17 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	58
3.18 Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση	58
3.19 Αναγνώριση εσόδων	59
3.20 Μισθώσεις	60
3.21 Κρατικές επιχορηγήσεις	60
3.22 Κέρδη ανά μετοχή	60
3.23 Μερίσματα	61
3.24 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες	61
4. Εξαγορά εταιρίας το 2007	72
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	73
6. Κόστος μισθοδοσίας	77
7. Αποσβέσεις.....	78
8. Κόστος πωληθέντων	78
9. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	79

10. Έξοδα διάθεσης.....	79
11. Έξοδα διοίκησης	80
12. Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.....	80
13. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	81
14. Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	81
15. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	81
16. Φόρος εισοδήματος	82
17. Κέρδη ανά μετοχή	88
18. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	89
19. Ακίνητα για επένδυση.....	93
20. Υπεραξία επιχείρησης	94
21. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	96
22. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	98
23. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες	100
24. Συμμετοχή σε κοινοπραξία	102
25. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	103
26. Αποθέματα	104
27. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	105
28. Λοιπές απαιτήσεις.....	106
29. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	107
30. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	107
31. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	107
32. Μετοχικό κεφάλαιο	108
33. Λοιπά αποθεματικά	109
34. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	111
35. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	113
36. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	115
37. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	115
38. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	115
39. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	116
40. Χρηματοδοτικές μισθώσεις	116
41. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	118
42. Μερίσματα	119
43. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	119
44. Διαχείριση κινδύνων	121
45. Δεσμεύσεις & Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	124
46. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	127

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 31/12/2008	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2008	1/1 - 31/12/2007
Πωλήσεις	317.880	264.013	135.956	120.930
Κόστος πωληθέντων	(259.533)	(211.804)	(107.939)	(95.042)
Μικτό κέρδος	58.347	52.209	28.017	25.888
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	17.300	11.420	7.153	4.182
Έξοδα διάθεσης	(47.620)	(41.485)	(25.490)	(22.528)
Έξοδα διοίκησης	(16.835)	(12.870)	(6.743)	(5.022)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	(301)	(274)	-	-
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(5.166)	(4.857)	(959)	(778)
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	5.725	4.143	1.978	1.742
Χρηματοοικονομικά έσοδα	218	179	5	17
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(7.967)	(4.722)	(1.317)	(719)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	163	1.279	278	457
Κέρδη / (ζημίες) από εύλογη αξία ακινήτων για επένδυση	7.267	9.403	6	(283)
Ζημίες από συγγενείς εταιρίες	-	(172)	-	-
Κέρδη προ φόρων	5.406	10.110	950	1.214
Φόρος εισοδήματος	3.037	(3.235)	174	(577)
Κέρδη μετά από φόρους	8.443	6.875	1.124	637
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους της μητρικής	6.448	3.495	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας	1.995	3.380	-	-
	8.443	6.875	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά και Απομειωμένα (σε €)	0,2019	0,1094	0,0352	0,0199
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	-	-	-
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	11.514	8.229	3.364	2.971

1. Σύμφωνα με την εγκύκλιο 34/24-01-2008 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς επαναπροσδιορίστηκαν τα "Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων" της χρήσης 2007, λόγω συμφητισμού και των αποσβέσεων των επιχορηγήσεων (έσοδο). Η διαφορά με τα αρχικά δημοσιευμένα στον τύπο ποσά που αφορούν τον Όμιλο ανέρχεται σε 126 χιλ. ευρώ. Η Μητρική Εταιρία δεν είχε αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων κατά τη χρήση 2007 και ως εκ τούτου δεν έχουν διαφοροποιηθεί οι δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Οι συνημμένες σημειώσεις από 1 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημειώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Μη Κυκλοφοριακά στοιχεία					
Ενεργητικού					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	18	76.899	77.126	20.419	20.359
Ακίνητα για επένδυση	19	42.238	35.551	4.177	4.171
Υπεραξία επιχείρησης	20	8.430	8.437	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21	18.333	19.103	1.227	1.336
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	22	-	-	35.983	29.300
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες	23	-	68	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	16	69	302	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	25	650	1.054	650	1.009
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.298	1.141	20	17
		147.917	142.782	62.476	56.192
Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα	26	36.409	29.346	16.652	11.166
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	27	99.266	91.829	52.650	47.667
Λοιπές απαιτήσεις	28	12.121	11.455	6.883	5.524
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	29	3.135	3.025	810	1.630
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	30	-	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31	7.970	7.451	186	302
		158.901	143.106	77.181	66.289
Σύνολο Ενεργητικού		306.818	285.888	139.657	122.481
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	32	51.287	51.287	51.287	51.287
Υπέρ το άρτιο	32	362	362	362	362
Ίδιες μετοχές	32	(139)	(139)	(139)	(139)
Αποθεματικά εύλογης αξίας		1	1	1	1
Λοιπά αποθεματικά	33	9.068	8.798	6.415	6.415
Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής Ισολογισμού		(1.669)	(396)	-	-
Αποτελέσματα εις νέον		9.687	3.366	5.196	4.072
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		68.597	63.279	63.122	61.998
Δικαιώματα μειοψηφίας		17.883	17.020	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		86.480	80.299	63.122	61.998
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34	29.665	19.916	14.250	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	16	9.562	13.382	8	31
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	35	1.437	1.587	622	608
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	36	26.292	3.875	21	-
		66.956	38.760	14.901	639
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	37	65.095	60.134	46.501	39.902
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		1.184	1.556	271	639
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	38	59.150	84.008	7.058	13.542
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	34	12.298	9.051	750	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39	15.655	12.080	7.054	5.761
		153.382	166.829	61.634	59.844
Σύνολο Υποχρεώσεων		220.338	205.589	76.535	60.483
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		306.818	285.888	139.657	122.481

Οι συνημμένες σημειώσεις από 1 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής Ισολογισμού	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	51.287	362	(139)	1.201	8.042	648	1.585	14.302	77.288
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	-	-	-	-	(1.044)	-	(1.073)	(2.117)
Καθαρό έξοδο που αναγνωρίστηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	(1.044)	-	(1.073)	(2.117)
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	-	3.495	3.380	6.875
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω πώλησης Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς Πώληση (Σημείωση 25)	-	-	-	(1.200)	-	-	-	-	(1.200)
Μερίσματα μητρικής (Σημείωση 42)	-	-	-	-	-	-	(958)	-	(958)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών (αναλογία μειοψηφίας) (Σημείωση 22)	-	-	-	-	-	-	-	411	411
Διανομή αποθεματικού (Σημείωση 33)	-	-	-	-	756	-	(756)	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	51.287	362	(139)	1	8.798	(396)	3.366	17.020	80.299

Οι συνημμένες σημειώσεις από 1 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ (συνέχεια)

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Ίδιες μετοχές</u>	<u>Αποθεματικά εύλογης αξίας</u>	<u>Λοιπά αποθεματικά</u>	<u>Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής ισολογισμού</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέον</u>	<u>Δικαιώματα μειοψηφίας</u>	<u>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</u>
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2008	51.287	362	(139)	1	8.798	(396)	3.366	17.020	80.299
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	-	-	-	-	-	(1.273)	-	(1.348)	(2.621)
Καθαρό έξοδο που αναγνωρίστηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	(1.273)	-	(1.348)	(2.621)
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	-	6.448	1.995	8.443
Μεταβολή ποσοστού θυγατρικών εταιριών λόγω πώλησης σε τρίτους	-	-	-	-	(12)	-	155	111	254
Διανομή αποθεματικού (Σημείωση 33)	-	-	-	-	282	-	(282)	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών (αναλογία μειοψηφίας) (Σημείωση 22)	-	-	-	-	-	-	-	105	105
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008	51.287	362	(139)	1	9.068	(1.669)	9.687	17.883	86.480

Οι συνημμένες σημειώσεις από 1 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	51.287	362	(139)	1.201	6.386	4.422	63.519
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	637	637
Μεταφορά στα αποτελέσματα λόγω πώλησης Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς Πώληση (Σημείωση 25)	-	-	-	(1.200)	-	-	(1.200)
Διανομή αποθεματικών (Σημείωση 33)	-	-	-	-	29	(29)	-
Μερίσματα (διανομή κερδών) (Σημείωση 42)	-	-	-	-	-	(958)	(958)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	51.287	362	(139)	1	6.415	4.072	61.998
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	51.287	362	(139)	1	6.415	4.072	61.998
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	1.124	1.124
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008	51.287	362	(139)	1	6.415	5.196	63.122

Οι συνημμένες σημειώσεις από 1 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Σημειώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 έως 31/12/2008	1/1 έως 31/12/2007	1/1 έως 31/12/2008	1/1 έως 31/12/2007
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	41	6.152	1.299	500
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(8.409)	(3.989)	(1.316)
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος		(1.087)	(1.791)	(480)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(3.344)	(4.481)	(1.296)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικών		-	(6.694)	(8.377)
Απόκτηση θυγατρικών εταιριών	4	-	(43.296)	-
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών και συγγενών	22,23	229	180	11
Απόκτηση / αύξηση κεφαλαίου χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	25	(95)	-	(95)
Εισπράξεις από πώληση μετοχών	25	-	81	-
Επιστροφή / μείωση μετοχικού κεφαλαίου χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	25	177	-	177
Προϊόν εκκαθάρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	25	550	2.704	550
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	18,21	(6.466)	(8.759)	(1.374)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων		1.001	379	69
Αγορά ακινήτων για επένδυση	19	(3.327)	(2.105)	-
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων για επένδυση		-	73	-
Είσπραξη επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων	36	-	1.038	-
Τόκοι εισπραχθέντες		217	179	5
Μερίσματα εισπραχθέντα		40	6	1
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(7.674)	(49.520)	(7.350)
				(7.468)

Οι συνημμένες σημειώσεις από 1 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (συνέχεια)

Σημειώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 έως 31/12/2008	1/1 έως 31/12/2007	1/1 έως 31/12/2008	1/1 έως 31/12/2007
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από μετόχους μειοψηφίας (λόγω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου)	105	411	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	156.676	175.351	27.635	27.936
Εξοφλήσεις δανείων	(144.153)	(119.239)	(19.088)	(22.950)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(761)	(776)	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα στους μετόχους της Μητρικής	(17)	(966)	(17)	(966)
Μερίσματα πληρωθέντα στα Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-
Σύνολο εισροών από χρηματο - δοτικές δραστηριότητες (γ)	11.850	54.781	8.530	4.020
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	832	780	(116)	(1.525)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης Χρήσεως	7.451	6.801	302	1.827
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα	(313)	(130)	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης Χρήσεως	7.970	7.451	186	302

Οι συνημμένες σημειώσεις από 1 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες της Εταιρίας και του Ομίλου

Η Εταιρία ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας και η έδρα της είναι στη Θεσσαλονίκη, στην οδό Ολύμπου 32 στο Καλοχώρι. Επίσης διαθέτει υποκατάστημα στις Αχαρνές Αττικής, στη διεύθυνση Αγίου Ιωάννου Θεολόγου 60. Η Εταιρία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου ανάπτυξης με αριθμό μητρώου 8649/06/Β/86/45. Οι μετοχές της Εταιρίας εισηχθήσαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1999.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2008 (με συγκριτικά της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2007) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27^η Μαρτίου 2009 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και οι θυγατρικές της (στο εξής «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στους παρακάτω τομείς:

ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.: Χονδρικό Εμπόριο και διανομή προϊόντων ευρείας κατανάλωσης και κυρίως τροφίμων, καθώς και αντιπροσώπευση προϊόντων άλλων Εταιριών.

ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης, διανομής και συσκευασίας εμπορευμάτων τρίτων.

ΧΡ.Κ.ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Τ.: Επεξεργασία και τυποποίηση Κορινθιακής σταφίδας, παραγωγή μουςτάρδας και ξυδιού.

ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.: Παραγωγή τυροκομικών και αναπληρωμάτων τυριού.

MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.: Λειτουργία φαρμακαποθήκης.

SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.: Παροχή υπηρεσιών ιατρικής ενημέρωσης και παραγωγή προϊόντων «generics».

SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.: Παροχή υπηρεσιών ιατρικής ενημέρωσης.

ELGEKA (CYPRUS) LTD: Επενδύσεις μέσω συμμετοχών σε Εταιρίες.

ELGEKA FERFELIS ROMANIA SRL: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

CERA VILLA DESIGN SRL: Εμπορία λοιπών καταναλωτικών αγαθών πλην τροφίμων.

HODDLE HOLDINGS LTD: Συμμετοχή σε Εταιρίες εκμετάλλευσης ακινήτων.

ELGEKA FERFELIS BULGARIA SRL: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων.

ELGEKA FERFELIS SRL: Εμπορία καταναλωτικών προϊόντων και τροφίμων (Ιδρύθηκε το Μάρτιο 2007).

GATEDOOR HOLDINGS LTD: Συμμετοχή σε Εταιρίες εκμετάλλευσης ακινήτων.

SC GATEDOOR HOLDINGS COM SRL: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL: Εκμετάλλευση ακινήτων στη Ρουμανία.

Η δομή του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008 έχει ως εξής:

<u>Επωνυμία</u>	<u>Χώρα Έδρας</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής</u>	<u>Σχέση Ενοποίησης</u>	<u>Μέθοδος Ενοποίησης</u>
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. ⁽¹⁾	ΕΛΛΑΔΑ	99,99%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΧΡ. Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Τ.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00% + 1 μ.	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. ^{(2) & (4)}	ΕΛΛΑΔΑ	91,34%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. ⁽³⁾	ΕΛΛΑΔΑ	91,54%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε. ⁽⁴⁾	ΕΛΛΑΔΑ	91,34%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
HODDLE HOLDINGS LTD ⁽⁵⁾	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA (CYPRUS) LTD ⁽⁶⁾	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A. ⁽⁶⁾	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
ELGEKA FERFELIS SRL ⁽⁷⁾	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	50,02%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL ⁽⁸⁾	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	25,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ
CERA VILLA DESIGN SRL ⁽⁹⁾	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	35,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	50,00%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
SC GATEDOOR HOLDINGS COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50,01%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ
MEDIZONE GERMANY GMBH ⁽¹⁰⁾	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	27,50%	-	-
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	37,52%	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ

Τα παραπάνω ποσοστά αναφέρονται στο άμεσο και έμμεσο ποσοστό που κατέχει η Μητρική στις παραπάνω Εταιρίες.

(1) Την 25^η Ιουλίου 2007 η εταιρία με την επωνυμία «LOGISTICS SERVICE HELLAS A.E. – Εμπορική Εταιρεία Διανομής Εμπορευμάτων Τρίτων» (πρώην θυγατρική με ποσοστό 99,99%) απέκτησε το 100% των μετοχών της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις – Διανομές – Συσκευασίες», με εξαγορά του συνόλου των μετοχών από τους μέχρι τότε μετόχους της τελευταίας. Περαιτέρω η «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» απορρόφησε την «LOGISTICS SERVICE HELLAS A.E.» με βάση τις διατάξεις του Ν.2166/1993 (και με ημερομηνία απορρόφησης την 1 Ιουλίου 2007), οπότε και ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις 25/07/2007.

Η ενσωμάτωση της εταιρίας ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις κατά το 2008 επέφερε συνολικά τις παρακάτω μεταβολές:

	<u>Ποσό σε χιλ. ευρώ</u>	<u>Ποσοστό</u>
- Στον Κύκλο Εργασιών	49.354	15,52%
- Στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας *	5.397	80,17%
* Τα ως άνω αποτελέσματα έχουν επηρεαστεί θετικά από συνολικούς πιστωτικούς φόρους ποσού 4.766 χιλ. ευρώ, εκ των οποίων ποσό 4.494 χιλ. ευρώ αφορά πιστωτικούς αναβαλλόμενους φόρους και ποσό 272 χιλ. ευρώ αφορά πιστωτική διαφορά φόρου εισοδήματος. Από το ποσό των πιστωτικών αναβαλλόμενων φόρων ποσό 3.739 χιλ. ευρώ αφορά φόρους από την αναγνώριση φορολογικής απαίτησης επί της υποχρέωσης για χρηματοδοτική μίσθωση σύμβασης πώλησης και επαναγοράς κτιρίου και οικοπέδου – sale and lease back - που υπεγράφη στις 21/10/2008 και ποσό 755 χιλ. ευρώ αφορά λοιπούς αναβαλλόμενους φόρους.		
- Στην Καθαρή Θέση των μετόχων της Εταιρίας.	5.813	6,72%

Κατά την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση, όπου η εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. είχε ενοποιηθεί για πρώτη φορά (25/07/2007) είχε εισφέρει στα ενοποιημένα αποτελέσματα του Ομίλου, κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας, ποσό 416 χιλ. ευρώ.

(2) Η εταιρία SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, στην οποία η Μητρική Εταιρία συμμετείχε με ποσοστό 45% ενοποιείτο μέχρι και το α' τρίμηνο του 2008 με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης καθώς ο Όμιλος ήλεγχε την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου μέσω συμφωνίας με έναν εκ των μετόχων. Από 01/04/2008 το άμεσο ποσοστό συμμετοχής της Μητρικής Εταιρίας στην εταιρία SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. διαμορφώθηκε σε 91,34% καθώς συμμετείχε εξ ολοκλήρου με την καταβολή ποσού 802,5 χιλ. ευρώ στην αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της την 01/04/2008, με σκοπό τη μείωση ζημιών προηγούμενων χρήσεων (σημείωση 22).

(3) Η Μητρική Εταιρία κατέβαλε στις 22/04/2008 το ποσό των 1.400 χιλ. ευρώ, (σημείωση 22) προκειμένου να καλύψει εξ ολοκλήρου την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε., που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της την 01/04/2008, με σκοπό τη μείωση ζημιών προηγούμενων χρήσεων. Κατόπιν αυτού, το άμεσο ποσοστό συμμετοχής της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. στην εν λόγω εταιρία αυξήθηκε από 51% σε 91,54%.

(4) Την 14^η Φεβρουαρίου 2008 η Μητρική Εταιρία πώλησε προς την SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ τα 51 εταιρικά μερίδια (των 210 ευρώ έκαστο) που κατείχε στην εταιρία SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. (ήτοι ποσοστό 51%) έναντι ποσού ευρώ 11 χιλ. Επίσης, στις 14 Φεβρουαρίου 2008 η SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ αγόρασε από τον άλλο εταίρο το υπόλοιπο 49% (ήτοι 49 εταιρικά μερίδια των 210 ευρώ έκαστο) έναντι ποσού 10 χιλ. ευρώ και πλέον κατέχει το 100%. Κατόπιν αυτών, η σχέση ενοποίησης της SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. μεταβλήθηκε από άμεση (με ποσοστό 51% που ήταν πριν) σε έμμεση (με ποσοστό 45%). Την ίδια ως άνω ημερομηνία άλλαξε η νομική της μορφή από Ε.Π.Ε. σε Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε. Στη συνέχεια, από 01/04/2008 το ποσοστό ενοποίησης της SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε., αυξήθηκε από 45% σε 91,34% λόγω της αντίστοιχης αύξησης του ποσοστού συμμετοχής της Μητρικής Εταιρίας στην εταιρία SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.

(5) Η εταιρία HODDLE HOLDINGS LTD βρίσκεται σε διαδικασία εκούσιας εκκαθάρισης. Παρά το γεγονός ότι τα μεγέθη της είναι επουσιώδη για τον Όμιλο και δεν απαιτείται προσαρμογή των Οικονομικών Καταστάσεων, έγινε διαγραφή υπεραξίας ποσού 7 χιλ. ευρώ περίπου. (σημείωση 20)

(6) Την 21^η Φεβρουαρίου 2008 η ELGEKA CYPRUS LTD πώλησε έναντι 87 χιλ. ευρώ (προέκυψε ζημία 177 χιλ. ευρώ – σημείωση 15) το 2,61% των μετοχών που κατείχε στην εταιρία ELGEKA FERFELIS ROMANIA SRL. Κατόπιν αυτού το ποσοστό συμμετοχής μεταβλήθηκε από 52,63% σε 50,02%. Ως εκ τούτου, τα ποσοστά ενοποίησης των θυγατρικών εταιριών της ELGEKA FERFELIS ROMANIA SRL, ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD και ELGEKA FERFELIS SRL, διαμορφώθηκαν σε 37,52% και 50,02% (από 39,47% και 52,63%) αντίστοιχα. Επίσης την ίδια ως άνω ημερομηνία η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της ELGEKA FERFELIS ROMANIA SRL έλαβε την απόφαση για αλλαγή της νομικής της μορφής από S.R.L. σε S.A., η οποία ισχύει από 23/04/2008 μετά από έγκριση των Ρουμανικών αρχών.

(7) Στις 19 Μαρτίου του 2007 ιδρύθηκε εξ ολοκλήρου από την ELGEKA FERFELIS ROMANIA SRL η εταιρία ELGEKA FERFELIS SRL με μετοχικό κεφάλαιο 5.400 lei ή 324 ευρώ. Ως εκ τούτου εντός του 2007 ενοποιήθηκε από την ημερομηνία αυτή και μετά. Αυτή η εταιρία έχει έδρα στο Κισινάου της Μολδαβίας.

(8) Από την 31 Δεκεμβρίου 2006 η μέθοδος ενοποίησης της εταιρίας GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL έχει αλλάξει σε σχέση με την προηγούμενη χρήση από ολική ενοποίηση σε αναλογική, καθώς ο Όμιλος δεν ελέγχει πλέον την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου. Η συμμετοχή του Ομίλου παρέμεινε αμετάβλητη στο παραπάνω ποσοστό.

(9) Στις 14/01/2008 οριστικοποιήθηκε η μεταβίβαση του 70 % της CERA VILLA DESIGN SRL, από την ELGEKA FERFELIS ROMANIA SRL (άλλαξε η νομική της μορφή από SRL σε SA στις 23/04/2008) στην SC GATEDOOR HOLDINGS SRL και το έμμεσο ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου διαμορφώθηκε σε 35,01% από 36,89% που ήταν πριν. Αυτή η εταιρία εντός του α' τριμήνου 2009 αιτήθηκε, προς το Ρουμανικό Δημόσιο, την υπαγωγή της σε διαδικασία εκκαθάρισης. Όμως επειδή τα μεγέθη της είναι επουσιώδη για τον Όμιλο δεν απαιτείται προσαρμογή των Οικονομικών Καταστάσεων.

(10) Στις 18/12/2008 η ELGEKA (CYPRUS) LTD προέβη στην πώληση του ποσοστού συμμετοχής της (ήτοι 27,50%) στην εταιρία MEDIZONE GERMANY GMBH, η οποία ενοποιείτο με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και εισέπραξε 142 χιλ. ευρώ (ήτοι τίμημα πώλησης 170 χιλ. ευρώ μείον τόκους και έξοδα μεταβίβασης ποσό 28 χιλ. ευρώ). Από αυτή την συναλλαγή προέκυψε κέρδος 75 χιλ. ευρώ (σημείωση 15).

Η οικονομική χρήση όλων των εταιριών του Ομίλου είναι ετήσια και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου (εφεξής αναφερόμενες από κοινού ως ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις), έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται σε χιλιάδες ευρώ.

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού σε εύλογες αξίες (ακίνητα για επένδυση, χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων) και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern»).

3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

3.1 Ενοποίηση

(α) *Θυγατρικές*

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις (περιλαμβανομένων και των επιχειρήσεων ειδικού σκοπού) στις οποίες η Μητρική έχει τη δυνατότητα να ελέγχει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική τους και συνήθως προϋποθέτει την κατοχή εκ μέρους της Μητρικής (περισσότερων των μισών) δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία μπορούν να ασκηθούν κατά το χρόνο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η Μητρική έχει τη δυνατότητα άσκησης ελέγχου επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση των θυγατρικών είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στη συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένων άυλων περιουσιακών στοιχείων), υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μία επιχειρηματική συνένωση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Η διαφορά του κόστους απόκτησης πέραν της αναλογίας του Ομίλου επί της εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις εξαγορές που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΑ (1η Ιανουαρίου 2004) η Εταιρία δεν επαναυπολόγισε το κόστος απόκτησης των θυγατρικών ούτε και την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, καθώς σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις (βάσει Ε.Γ.Π.Λ.Α.) η υπεραξία που είχε προκύψει εμφανιζόταν αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων και ως εκ τούτου κατά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ διαγράφηκε στα Κέρδη εις νέον. Διεταιρικές συναλλαγές - διεταιρικά υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των Εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές, διαγράφονται στο βαθμό που δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Όταν ο Όμιλος αυξάνει το ποσοστό συμμετοχής του σε υφιστάμενες θυγατρικές εταιρίες (εξαγορά ποσοστών μειοψηφίας) η συνολική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της αναλογίας των ποσοστών μειοψηφίας που αποκτώνται αναγνωρίζεται ως υπεραξία.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

(β) Συγγενείς

Στις συγγενείς επιχειρήσεις ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20 - 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το μερίδιο του Ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιό του επί των μεταβολών που έχουν καταχωρηθεί απευθείας στα αποθεματικά της συγγενούς, μετά την απόκτηση καταχωρείται απευθείας στα αποθεματικά του Ομίλου. Όλες οι μετά την απόκτηση μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας θυγατρικής εξισωθεί με το κόστος συμμετοχής στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής οι συγγενείς εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

(γ) Κοινοπραξίες

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή σε κοινοπραξία η οποία αποτελεί από κοινού ελεγχόμενη οντότητα. Ο Όμιλος ενοποιεί το ενδιαφέρον του στην από κοινού ελεγχόμενη οντότητα με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Ο από κοινού έλεγχος κατοχυρώνεται από συμβατικό διακανονισμό που είναι ενσωματωμένος στο καταστατικό της εν λόγω οντότητας. Τα στοιχεία ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων της από κοινού ελεγχόμενης εταιρίας, ενοποιούνται γραμμή προς γραμμή στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με βάση το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου.

3.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος**(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των Οικονομικών Καταστάσεων των Εταιριών του Ομίλου, επιμετρώνται στο νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε Εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Μητρικής Εταιρίας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από το

διακανονισμό συναλλαγών σε ξένο νόμισμα καθώς και από την αποτίμηση, στο τέλος της χρήσης, των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των Οικονομικών Καταστάσεων των Εταιριών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, γίνεται ως εξής:

- (i) Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.
- (ii) Τα Ίδια Κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.
- (iii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες μηνιαίες ισοτιμίες.
- (iv) Όλες οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται σε ξεχωριστό αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων και μεταφέρονται στ' αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από την απόκτηση Οικονομικών μονάδων εξωτερικού θεωρούνται περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της θυγατρικής εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας Ισολογισμού.

3.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα γήπεδα και τα κτίρια της Μητρικής αποτιμώνται στο τεκμαρτό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός, τα μεταφορικά μέσα και ο λοιπός εξοπλισμός, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Όπως λεπτομερέστερα αναφέρεται στη σημείωση 18, η Μητρική κατά την 1^η Ιανουαρίου 2004 προέβη στην αποτίμηση της αξίας των γηπέδων και κτιρίων της σε εύλογη αξία, η οποία και χρησιμοποιήθηκε ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Η υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα Κέρδη εις νέον.

Τα γήπεδα και τα κτίρια των Ελληνικών θυγατρικών, αποτιμήθηκαν στο αναπροσαρμοσμένο κόστος τους (με βάση τον Ν.2065/92) το οποίο και θεωρείται ως το τεκμαρτό κόστος κτήσης τους.

Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν γίνονται.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	30	Χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	12-15	Χρόνια
- Αυτοκίνητα	4-6	Χρόνια
- Λοιπός εξοπλισμός	5-7	Χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

3.4 Ακίνητα για επένδυση

Ακίνητα για επένδυση θεωρούνται τα ακίνητα τα οποία κατέχονται είτε για την απόδοση ενοικίων είτε για κεφαλαιουχικό κέρδος είτε και για τα δύο. Ως ακίνητα για επένδυση θεωρούνται μόνο τα οικόπεδα και τα κτίρια.

Τα ακίνητα για επένδυση αρχικώς επιμετρούνται στο κόστος. Στο αρχικό κόστος περιλαμβάνονται και τα έξοδα συναλλαγών: επαγγελματικές και νομικές δαπάνες, φόροι μεταβίβασης και άλλα άμεσα κόστη.

Μετά την αρχική επιμέτρηση τα ακίνητα για επένδυση επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από μεταβολές στην εύλογη αξία επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου που αφορά.

Μεταφορές σε ακίνητα για επένδυση γίνονται μόνο όταν μεταβληθεί ο σκοπός της χρήσης τους, που καταδεικνύεται με το πέρας της χρήσης τους, έναρξη μακροχρόνιας χρηματοδοτικής μίσθωσης σε τρίτους ή την ολοκλήρωση της κατασκευής ή ανάπτυξής τους. Μεταφορές από ακίνητα για επένδυση γίνονται μόνον όταν υπάρξει μεταβολή στον σκοπό της χρήσης τους, όπως καταδεικνύεται από την έναρξη της χρήσης τους από τον Όμιλο, ή την έναρξη της ανάπτυξής τους με σκοπό την πώληση.

Σε μία μεταφορά από ακίνητα για επένδυση σε ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, ως κόστος θεωρείται η εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία μεταβολής του σκοπού της χρήσης τους. Για μεταφορές ακινήτων από ιδιοχρησιμοποιούμενα σε ακίνητα για επένδυση, ο Όμιλος απεικονίζει αυτά τα ακίνητα με βάση τη λογιστική αρχή που ισχύει για τα ενσώματα πάγια στοιχεία έως την ημερομηνία μεταβολής της χρήσης τους. Όταν ο Όμιλος ολοκληρώνει την κατασκευή ή ανάπτυξη ιδιοκατασκευαζόμενων ακινήτων για

επένδυση, η οποία διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας τους και της καταχωρημένης αξίας τους κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης.

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ κόστους απόκτησης και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών και συγγενών Εταιριών. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση των συγγενών Εταιριών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Η υπεραξία που εμφανίζεται ιδιαίτερα στον Ισολογισμό, ελέγχεται ετησίως για απομείωση και απεικονίζεται στο κόστος κτήσεως μείον ζημιές απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημιές κατά την πώληση των θυγατρικών ή συγγενών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της σχετικής υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας Ταμειακών Ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα. Η ανακτήσιμη αξία των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζεται όπως ορίζεται στη σημείωση 3.7 παρακάτω. Οποιαδήποτε ζημία απομείωσης της υπεραξίας δεν αντιστρέφεται.

Η Εταιρία διέγραψε όλες τις υπεραξίες που είχαν προκύψει από εξαγορά επιχειρήσεων πριν την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., στα Κέρδη εις νέον, καθώς στις τελευταίες δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εν λόγω υπεραξίες εμφανιζόταν αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων.

(β) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 10-15 χρόνια.

(γ) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 6 χρόνια.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον Όμιλο καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του η οποία κυμαίνεται από 3-6 χρόνια.

(δ) Πελατολόγιο

Το «Πελατολόγιο» εφόσον αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο καταχωρείται με την αξία που εκτιμάται μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ανέρχεται σε 23 έτη.

3.6 Κόστος έρευνας και ανάπτυξης προϊόντων

Το κόστος έρευνας εξοδοποιείται κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων προϊόντων. Τα κόστη που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη ενός ξεχωριστού προϊόντος αναγνωρίζονται σαν ασώματο πάγιο στοιχείο μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 38 «Ασώματες Ακίνητοποιήσεις».

3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του Ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον κόστος διάθεσης και της αξίας χρήσης. Εύλογη αξία μείον κόστος διάθεσης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του Ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

3.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της Κατάστασης αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την εμπορία. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο εντάσσεται στην κατηγορία αυτή εάν έχει αποκτηθεί με σκοπό την πώλησή του στο εγγύς μέλλον. Επίσης τα παράγωγα περιλαμβάνονται σε αυτή την κατηγορία. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή εάν αναμένεται να διακανονιστούν εντός 12

μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού. Τα μόνα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτής της κατηγορίας που κατείχε ο Όμιλος είναι οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών μετοχές.

(β) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά και δεν υπάρχει πρόθεση εμπορίας τους. Περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εκτός και εάν λήγουν σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

(γ) Διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Ο Όμιλος δεν είχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται όλες οι συμμετοχές του Ομίλου σε μη εισηγμένες εταιρίες.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στ' αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα συσσωρευμένα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία "Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία" και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να επιμετρηθεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Για τους συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα Ίδια Κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

3.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών προϊόντων εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης τους, στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

3.10 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος Ισολογισμού ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

3.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

Για τη σύνταξη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

3.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση

μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχείρησης που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

3.13 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιείται.

3.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των Οικονομικών Καταστάσεων κάθε μιας εκ των Εταιριών που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τα κέρδη της κάθε Εταιρίας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, τους πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται όταν προκύπτει κατά την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης από συναλλαγή η οποία δεν συνιστά σε ενοποίηση επιχειρήσεων και κατά το χρόνο της συναλλαγής, αυτή δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο αποτέλεσμα (κέρδος / ζημιά).

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό στοιχείο Ενεργητικού θα ανακτηθεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

3.15 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο, όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/1920 οι ελληνικές εταιρίες του Ομίλου υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους. Το ύψος της αποζημίωσης αυτής εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης των υπαλλήλων (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησής τους λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να τους καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης.

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 "Παροχές εργαζομένων" ο Όμιλος υποχρεούται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη μόνο για την περίπτωση αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού (πρόγραμμα καθορισμένων παροχών). Η υποχρέωση που καταχωρείται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, προσαρμοσμένη με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας που δεν έχει αναγνωριστεί ακόμη. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας («projected unit credit method»). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και υπερβαίνουν το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα σε διάστημα 5 ετών. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο κατοχύρωσης του δικαιώματος.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού προεξοφλούνται.

(δ) Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

3.16 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

3.17 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 60-150 ημέρες για τον Όμιλο και την Εταιρία.

3.18 Εκτιμήσεις και άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες παρατίθενται κατωτέρω:

Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει το φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

Προβλέψεις για αποθέματα

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη μικρότερη τιμή μεταξύ τρέχουσας και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην παράγραφο 3.3.

Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα συγκεκριμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

3.19 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

3.20 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μισθωμένου παγίου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απ' ευθείας στα αποτελέσματα. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.21 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία Ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται ως έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

3.22 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής Εταιρίας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας το μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειούμενα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της Μητρικής (αφού αυτό προσαρμοστεί με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή) με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση όλων των δυνητικών τίτλων μετοχών που απομειώνουν τη συμμετοχή).

3.23 Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους της Εταιρίας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.24 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδοθεί νέα ΔΠΧΠ, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων δεν είναι υποχρεωτική για την τρέχουσα λογιστική περίοδο και τα οποία ο Όμιλος δεν εφάρμοσε νωρίτερα, ως ακολούθως:

Οι παρακάτω νέες διερμηνείες έχουν υποχρεωτική εφαρμογή για πρώτη φορά στη λογιστική χρήση που ξεκινά την 1^η Ιανουαρίου 2008 και θα / δε θα επηρεάσουν τον Όμιλο/ Εταιρία*.

- **Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2 'Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και Μεταξύ Εταιριών του Ιδίου Ομίλου'.** Η Διερμηνεία 11 απαιτεί όπως συναλλαγές, στις οποίες παραχωρείται σε εργαζομένους δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων της εταιρίας, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής αντιμετώπισης, ως αμοιβές που καθορίζονται από την αξία των μετοχών διακανονιζόμενες με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η εταιρία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή όπου οι μέτοχοι της εταιρίας παρέχουν τους προς παραχώρηση τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται επίσης και στον τρόπο που οι θυγατρικές εταιρίες χειρίζονται, στις απλές οικονομικές τους καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοι τους λαμβάνουν δικαιώματα επί συμμετοχικών τίτλων της μητρικής εταιρίας. Η Διερμηνεία 11 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.
- **Διερμηνεία 12, 'Συμβάσεις Παραχώρησης' (Service Concession Arrangements).** Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι παραχωρησιούχοι θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υφιστάμενα ΔΠΧΠ για να αναγνωρίσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία, οι παραχωρησιούχοι δε θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και / ή ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη διερμηνεία αυτή. Η Διερμηνεία 12 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.
- **Διερμηνεία 14, 'ΔΛΠ 19 Το Όριο στην αναγνώριση Περιουσιακού Στοιχείου Καθορισμένων Παροχών, οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι Αλληλεπιδράσεις τους'.** Η Διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο εκτίμησης του ορίου στο ποσό του πλεονάσματος που μπορεί να καταχωρηθεί σαν περιουσιακό στοιχείο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 'Παροχές σε Εργαζόμενους'. Επίσης, επεξηγεί πως αυτό το όριο μπορεί να επηρεαστεί όταν υπάρχει νομική ή συμβατική απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης και τυποποιεί την υφιστάμενη πρακτική. Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτή η Διερμηνεία δε θα επηρεάσει την οικονομική του θέση ή απόδοση δεδομένου ότι όλα τα προγράμματα

καθορισμένων παροχών καταλήγουν σε καθαρή υποχρέωση / δεν έχει χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις / αναθεωρήσεις στα πρότυπα ή διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην λογιστική περίοδο που ξεκινά την 1^η Ιανουαρίου 2008 και θα / δε θα εφαρμοστούν νωρίτερα από τον Όμιλο/ Εταιρία:

- **Διερμηνεία 13, 'Προγράμματα Επιβράβευσης Πελατών'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2008. Η Διερμηνεία 13 απαιτεί όπως τα ανταλλάγματα (πιστώσεις) επιβράβευσης (loyalty award credits) απεικονίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό μέρος της συναλλαγής πώλησης με την οποία παραχωρούνται, και συνεπώς μέρος της εύλογης αξίας του τιμήματος πώλησης επιμερίζεται σε αυτά και καταχωρείται κατά τη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία εξασκούνται τα ανταλλάγματα αυτά. Ο Όμιλος δεν αναμένει ότι αυτή η Διερμηνεία θα έχει επίδραση στις Οικονομικές του Καταστάσεις εφόσον δεν εφαρμόζει τέτοια προγράμματα.
- **Διερμηνεία 15 'Συμβόλαια για την Κατασκευή Ακίνητης Περιουσίας'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η Διερμηνεία 15 παρέχει οδηγίες για τον καθορισμό του εάν ένα συμβόλαιο για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας εμπίπτει στο πλαίσιο εφαρμογής του Δ.Λ.Π 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια» ή του Δ.Λ.Π. 18 «Έσοδα» και αναφορικά με αυτό το πρότυπο, τότε πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο από την κατασκευή. Η διερμηνεία έχει αναδρομική ισχύ. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη διερμηνεία αυτή. Η διερμηνεία 15 δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις Οικονομικές του Καταστάσεις του Ομίλου εφόσον σε όλες τις συναλλαγές εσόδων εφαρμόζεται το ΔΛΠ 18 και όχι το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία 15 δε θα έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις εφόσον ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται στο τομέα αυτό.
- **Διερμηνεία 16, 'Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό'** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Οκτωβρίου 2008. Η διερμηνεία αυτή διευκρινίζει:
 - Το νόμισμα παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων δε δημιουργεί έκθεση σε κίνδυνο για την οποία η Εταιρία μπορεί να εφαρμόσει λογιστική αντιστάθμισης. Συνεπώς, η Μητρική Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει σαν κίνδυνο προς αντιστάθμιση μόνο τις συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ του νομίσματος λειτουργίας της και του νομίσματος της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό.
 - Οποιαδήποτε εταιρία του Ομίλου μπορεί να κατέχει μέσα αντιστάθμισης.
 - Παρότι το Δ.Λ.Π 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» εφαρμόζεται για τον καθορισμό του ποσού που πρέπει να μεταφερθεί στα Αποτελέσματα Χρήσης από το αποθεματικό για συναλλαγματικές διαφορές αναφορικά με το μέσο αντιστάθμισης, το Δ.Λ.Π. 21 «Οι Επιδράσεις Μεταβολών στις Τιμές Συναλλάγματος» εφαρμόζεται αναφορικά με το στοιχείο που αντισταθμίζεται.

Η διερμηνεία έχει μελλοντική εφαρμογή. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη διερμηνεία αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία της εκτίμησης της επίπτωσης της εφαρμογής αυτής της διερμηνείας στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 17, 'Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η διερμηνεία αυτή διευκρινίζει τα εξής θέματα:

- το μέρος πληρωτέο πρέπει να αναγνωρίζεται όταν το μέρος έχει εγκριθεί και δεν βρίσκεται πλέον στη διάθεση της Εταιρίας,
- η Εταιρία πρέπει να επιμετράει το μέρος πληρωτέο στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που πρόκειται να διανεμηθούν,
- η Εταιρία πρέπει να αναγνωρίζει τη διαφορά μεταξύ του μερίσματος που πληρώθηκε και της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που διανέμονται στα αποτελέσματα, και
- η Εταιρία πρέπει να παρέχει πρόσθετες γνωστοποιήσεις, εφόσον τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προκειμένου για διανομή στους ιδιοκτήτες πληρούν τον ορισμό της διακοπείσας δραστηριότητας.

Η διερμηνεία 17 εφαρμόζεται σε περιπτώσεις διανομής μη-χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε αναλογική βάση, εκτός εάν πρόκειται για συναλλαγές που ελέγχονται από κοινού. Η διερμηνεία έχει μελλοντική εφαρμογή ενώ ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη διερμηνεία αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης της διερμηνείας.

Διερμηνεία 18, 'Μεταφορές περιουσιακών στοιχείων από πελάτες', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009. Η διερμηνεία αυτή αναφέρεται ειδικότερα στον τομέα κοινής ωφέλειας διευκρινίζοντας το λογιστικό χειρισμό συμφωνιών όπου η εταιρεία αποκτά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ή χρηματικά διαθέσιμα προκειμένου για την κατασκευή σχετικών περιουσιακών στοιχείων) από ένα πελάτη και αυτό το πάγιο χρησιμοποιείται ως αντάλλαγμα για τη σύνδεση του πελάτη στο δίκτυο ή για την παροχή μελλοντική πρόσβασής του έτσι ώστε να τροφοδοτήσει τα αγαθά ή τις υπηρεσίες του. Η εφαρμογή διερμηνείας έχει μελλοντική εφαρμογή, ωστόσο επιτρέπεται περιορισμένη αναδρομική εφαρμογή. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη διερμηνεία αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης της διερμηνείας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 2, 'Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει δύο θέματα: Τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης', με την εισαγωγή του όρου 'μη-προϋπόθεση κατοχύρωσης' για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις, είτε προέρχονται από την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Ο Όμιλος δεν αναμένει ότι αυτή η διερμηνεία θα έχει επίδραση στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

- **Αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3, 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων' και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27, 'Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις'**, εφαρμόζονται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ('ΣΔΛΠ') δημοσιοποίησε στις 10 Ιανουαρίου 2008 το Αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 'Συνενώσεις Επιχειρήσεων' και το Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 'Ενοποιημένες Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις'. Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδοποίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα (αντί για προσαρμογή της υπεραξίας). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Συνεπώς δεν επηρεάζουν την υπεραξία ούτε δημιουργούν αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία). Επιπλέον το τροποποιημένο πρότυπο αλλάζει τον τρόπο που λογίζονται οι ζημίες θυγατρικών καθώς και η απώλεια ελέγχου θυγατρικής. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την αναθεώρηση του ΔΠΧΠ 3 και την τροποποίηση του ΔΛΠ 27. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν από την ημερομηνία εφαρμογής τους και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας από την ημερομηνία αυτή και μετά.
- **ΔΠΧΠ 8, 'Λειτουργικοί Τομείς'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, 'Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα' και υιοθετεί την προσέγγιση της Διοίκησης αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η Διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να διαφέρει από αυτή που παρουσιάζεται στον Ισολογισμό και την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και οι εταιρίες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του εν λόγω προτύπου στις Οικονομικές του Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1, 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Το ΔΛΠ 1 έχει τροποποιηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Από τις πιο σημαντικές τροποποιήσεις είναι: η απαίτηση όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος ("comprehensive income") που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με "λοιπά εισοδήματα" ("comprehensive income") και της απαίτησης όπως επαναδιατυπώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου, δηλ. σε μια τρίτη στήλη στον Ισολογισμό. Ο Όμιλος θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των Οικονομικών του Καταστάσεων για το 2009.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση' και ΔΛΠ 1, 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων' όσον αφορά τα 'Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή "puttable" μέσα)',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable» μέσα) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά τη ρευστοποίηση μιας οντότητας καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δε θα επηρεάσουν τις Οικονομικές του Καταστάσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23, 'Κόστος Δανεισμού',** εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Με βάση τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23, καταργείται η επιλογή (που υπάρχει στο υφιστάμενο πρότυπο) για αναγνώριση του κόστους δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθεί άμεσα σε ένα περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις προϋποθέσεις στα έξοδα περιόδου. Όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις πρέπει να κεφαλαιοποιούνται. Ένα περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του Προτύπου, ο Όμιλος θα υιοθετήσει την αλλαγή από την ημερομηνία εφαρμογής του και μελλοντικά. Συνεπώς, το κόστος δανεισμού που αφορά περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις κεφαλαιοποιείται όπου η έναρξη κεφαλαιοποίησης ξεκινάει από 1 Ιανουαρίου 2009 και μετά. Δεν θα γίνει αναπροσαρμογή για το κόστος δανεισμού που είχε καταχωρηθεί στα αποτελέσματα πριν από την ημερομηνία αυτή.
- **ΔΛΠ 39, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση' και ΔΠΧΠ 7 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή στο ΔΛΠ 39 επιτρέπει σε μια εταιρία την επαναταξινόμηση των μη-παραγώνων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εκτός αυτών που έχουν ταξινομηθεί από την εταιρία στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση) εκτός της κατηγορίας της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Επίσης, η τροποποίηση αυτή επιτρέπει σε μια εταιρία τη μεταφορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων από την κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις, στην περίπτωση που το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο θα πληρούσε τον ορισμό της κατηγορίας δάνεια και απαιτήσεις (εάν δεν είχε χαρακτηριστεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η Εταιρία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να διατηρήσει αυτό το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η τροποποίηση δεν επιτρέπει την επαναταξινόμηση στην κατηγορία εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση αναφέρεται σε γνωστοποιήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν υποστεί επαναταξινόμηση.

Τον Μάιο του 2008 το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια σειρά τροποποιήσεων των ΔΠΧΠ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινίσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές

εφαρμόζονται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 5, 'Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι όλα τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού μίας θυγατρικής εξακολουθούν να κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση, σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5, ακόμη και στην περίπτωση που η εταιρία, μετά από πώληση, διατηρήσει μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή από την ημέρα πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5. Συνεπώς, οι συμμετοχές σε θυγατρικές που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενες για πώληση από τη στιγμή εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5, πρέπει να επανεκτιμηθούν. Πρώρη εφαρμογή της τροποποίησης είναι αποδεκτή. Σε περίπτωση πρώρης εφαρμογής, θα πρέπει επίσης να εφαρμοστούν και οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 27 (όπως αυτό τροποποιήθηκε τον Ιανουάριο 2008) κατά την ημέρα εφαρμογής των τροποποιήσεων του ΔΠΧΠ 5.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 7, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή καταργεί την αναφορά στα «συνολικά έσοδα από τόκους» ως συστατικό στοιχείο των χρηματοοικονομικών εξόδων.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1, 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει ότι τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για εμπορική εκμετάλλευση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση', δεν κατατάσσονται αυτόματα ως βραχυπρόθεσμα στοιχεία στον Ισολογισμό. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8, 'Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο η οδηγία εφαρμογής, η οποία θεωρείται αναπόσπαστο κομμάτι ενός ΔΠΧΠ, είναι υποχρεωτική κατά την επιλογή λογιστικών πολιτικών.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 10, 'Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα μερίσματα που εγκρίθηκαν μετά την ημερομηνία Ισολογισμού δεν θεωρούνται υποχρεώσεις.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16, 'Ενσώματα πάγια'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.
 - Αντικαθιστά τον όρο 'Καθαρή τιμή πώλησης' με τον όρο 'Εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης' αναφορικά με το ανακτήσιμο ποσό, έτσι ώστε να υπάρχει συνέπεια με το ΔΠΧΠ 5 και το ΔΛΠ 36.

- Τα ενσώματα πάγια που κατέχονται για ενοικίαση και κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων προορίζονται για πώληση μετά τη λήξη της περιόδου ενοικίασης, μεταφέρονται στο λογαριασμό των Αποθεμάτων κατά τη λήξη της περιόδου αυτής και κατατάσσονται στα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση. Οι εισπράξεις από την μεταγενέστερη πώληση εμφανίζονται ως έσοδα. Ταυτόχρονα, τροποποιείται και το ΔΛΠ 7, 'Καταστάσεις ταμειακών ροών', όπου απαιτείται οι χρηματικές πληρωμές προκειμένου για την κατασκευή ή απόκτηση σχετικών παγίων να κατατάσσονται στην κατηγορία των Λειτουργικών Δραστηριοτήτων. Επίσης, στην κατηγορία των Λειτουργικών Δραστηριοτήτων εμφανίζονται και οι χρηματικές εισπράξεις από ενοίκια και μεταγενέστερες πωλήσεις σχετικών παγίων.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 18, 'Έσοδα'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή αντικαθιστά τον όρο 'Άμεσα κόστη' με τον όρο 'Κόστος συναλλαγών' όπως ορίζεται στο ΔΛΠ 39.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19, 'Παροχές σε εργαζομένους'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.
 - Αναθεωρεί τον ορισμό του 'Κόστους προϋπηρεσίας' προκειμένου να συμπεριλάβει μειώσεις παροχών σχετικά με την υπηρεσία εργαζομένου σε προηγούμενες περιόδους ('αρνητικά κόστη προϋπηρεσίας') και να αποκλείσει μειώσεις παροχών σχετικά με την υπηρεσία εργαζομένου σε μελλοντικές περιόδους οι οποίες προέρχονται από τροποποιήσεις στο πρόγραμμα παροχών. Τροποποιήσεις στα προγράμματα παροχών οι οποίες έχουν σαν συνέπεια τη μείωση παροχών σχετικά με την υπηρεσία εργαζομένου σε μελλοντικές περιόδους θεωρούνται περικοπές. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή – για αλλαγές σε παροχές που λαμβάνουν χώρα την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή.
 - Αναθεωρεί τον ορισμό της 'Απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος' αποκλείοντας διαχειριστικά κόστη του προγράμματος εάν έχουν ήδη συμπεριληφθεί στις αναλογιστικές υποθέσεις βάσει των οποίων έγινε η επιμέτρηση των δεσμεύσεων καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση έχει αναδρομική εφαρμογή και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της.
 - Αναθεωρεί τον ορισμό των 'βραχυπρόθεσμων' και 'άλλων μακροπρόθεσμων' παροχών σε εργαζομένους προκειμένου να επικεντρωθεί στο σημείο όπου η υποχρέωση πρόκειται να διακανονιστεί. Η τροποποίηση έχει αναδρομική εφαρμογή και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της.
 - Καταργεί την αναφορά σε ενδεχόμενες υποχρεώσεις προκειμένου να εναρμονιστεί με το ΔΛΠ 37, 'Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία'. Το ΔΛΠ 37 δεν επιτρέπει την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων. Η τροποποίηση έχει αναδρομική εφαρμογή και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 20, 'Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Δάνεια τα οποία επιχορηγούνται με μηδενικό ή πολύ χαμηλό επιτόκιο σε σχέση με την αγορά δεν θα εξαιρούνται από την απαίτηση εμφάνισης τεκμαρτού επιτοκίου. Το τεκμαρτό επιτόκιο των επιχορηγούμενων δανείων θα είναι χαμηλότερο από το επιτόκιο της αγοράς, και συνεπώς θα εναρμονιστεί με το ΔΛΠ 39. Η διαφορά μεταξύ του ποσού που εισπράττεται και του προεξοφλημένου ποσού λογίζεται ως κρατική επιχορήγηση. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή – για κρατικές επιχορηγήσεις που εισπράττονται την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της. Εντούτοις, το ΔΠΧΠ 1, 'Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς' δεν έχει αναθεωρηθεί για τους καινούριους χρήστες των προτύπων και συνεπώς απαιτείται η εμφάνιση τεκμαρτού επιτοκίου σε όλα τα σχετικά δάνεια που εκκρεμούσαν κατά την ημερομηνία της μετάβασης.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23, 'Κόστος Δανεισμού',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αναθεωρεί τον ορισμό του 'κόστους δανεισμού' προκειμένου να ενώσει όλα τα συστατικά στοιχεία του 'κόστους δανεισμού' σε ένα – το έξοδο τόκου υπολογίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου όπως περιγράφεται στο ΔΛΠ 39. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 27, 'Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Στην περίπτωση που η μητρική εταιρία αποτιμά μια θυγατρική της σε εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της, ο χειρισμός αυτός εξακολουθεί και στην περίπτωση που μεταγενέστερα η θυγατρική κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή, από την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5. Συνεπώς, όσες θυγατρικές έχουν καταταχτεί ως κατεχόμενες προς πώληση από την ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5 θα χρειαστεί να επανεκτιμηθούν. Ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28, 'Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις'** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.
 - Στην περίπτωση που μια συγγενής επιχείρηση αποτιμάται σε εύλογη αξία, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 (εφόσον έχει εξαιρεθεί από τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 28), μόνο οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 28 αναφορικά με τη γνωστοποίηση της φύσης και την έκταση σημαντικών περιορισμών στην ικανότητα της συγγενούς επιχείρησης να μεταφέρει κεφάλαια στην εταιρία σε μορφή ταμειακών διαθεσίμων ή αποπληρωμής δανείων έχουν εφαρμογή. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ παρόλο που επιτρέπεται και η μελλοντική εφαρμογή. Ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή. Σε περίπτωση νωρίτερης εφαρμογής, ο Όμιλος θα πρέπει ταυτόχρονα να υιοθετήσει την παρακάτω τροποποίηση καθώς και την τροποποίηση της παραγράφου 3 του ΔΠΧΠ 7, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις', της παραγράφου 1 του ΔΛΠ 31, 'Συμμετοχές σε κοινοπραξίες' και της παραγράφου 4 του ΔΛΠ 32, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση'.

- Για σκοπούς διεξαγωγής ελέγχου απομείωσης, η επένδυση σε συγγενή επιχείρηση θεωρείται ένα μοναδικό περιουσιακό στοιχείο – συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε αναστροφής ζημιάς απομείωσης. Συνεπώς, σε περίπτωση απομείωσης δεν χρειάζεται χωριστή κατανομή της απομείωσης στην υπεραξία η οποία εμπεριέχεται στο υπόλοιπο της επένδυσης. Η ζημία απομείωσης αναστρέφεται στην περίπτωση που η ανακτήσιμη αξία της επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση αυξάνεται. Σε περίπτωση νωρίτερης εφαρμογής, ο Όμιλος θα πρέπει ταυτόχρονα να υιοθετήσει την παραπάνω τροποποίηση καθώς και την τροποποίηση της παραγράφου 3 του ΔΠΧΠ 7, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις', της παραγράφου 1 του ΔΛΠ 31, 'Συμμετοχές σε κοινοπραξίες' και της παραγράφου 4 του ΔΛΠ 32, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση'.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 29, 'Παρουσίαση οικονομικών στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή αναθεωρεί την περιοριστική λίστα των εξαιρέσεων αναφορικά με τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού που επιμετρούνται σε ιστορικό κόστος π.χ. τα ενσώματα πάγια. Δεν αναφέρονται ειδικές απαιτήσεις μετάβασης λόγω του ότι η τροποποίηση είναι περισσότερο διευκρίνιση και όχι αλλαγή.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 31, 'Συμμετοχές σε κοινοπραξίες'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι εάν μία κοινοπραξία αποτιμάται σε εύλογη αξία, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 (εφόσον έχει εξαιρεθεί από τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 31), μόνο οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 31 σχετικά με τη γνωστοποίηση των δεσμεύσεων του μέλους της κοινοπραξίας και της κοινοπραξίας, καθώς επίσης και σχετικά με την περίληψη των οικονομικών πληροφοριών για τα στοιχεία Ισολογισμού και αποτελεσμάτων έχουν εφαρμογή. Ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή. Σε περίπτωση νωρίτερης εφαρμογής, ο Όμιλος θα πρέπει ταυτόχρονα να υιοθετήσει την τροποποίηση της παραγράφου 3 του ΔΠΧΠ 7, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις', του ΔΛΠ 28, 'Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις' και της παραγράφου 4 του ΔΛΠ 32, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση'.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 34, 'Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει ότι τα κέρδη ανά μετοχή γνωστοποιούνται στις ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές αναφορές στην περίπτωση που ο Όμιλος εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 33.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 36, 'Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών προκειμένου για τον υπολογισμό της 'εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης', απαιτούνται οι ίδιες γνωστοποιήσεις όπως στην περίπτωση χρησιμοποίησης της μεθόδου των προεξοφλημένων ταμειακών ροών προκειμένου για τον υπολογισμό της 'αξίας λόγω χρήσης'. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 38, 'Αύλα περιουσιακά στοιχεία'**, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

- Έξοδα δραστηριοτήτων διαφήμισης και προώθησης αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν ο Όμιλος αποκτά το δικαίωμα πρόσβασης στα αγαθά ή παραλαμβάνει τις υπηρεσίες. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.
- Καταργεί την αναφορά στις σπάνιες περιπτώσεις πειστικών αποδείξεων που υποστηρίζουν τη μέθοδο απόσβεσης άυλων παγίων με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή η οποία έχει ως αποτέλεσμα τον υπολογισμό λιγότερων σωρευμένων αποσβέσεων από αυτές που θα προέκυπταν με την εφαρμογή της σταθερής μεθόδου, επιτρέποντας έτσι τη χρήση της μεθόδου απόσβεσης της μονάδας παραγωγής. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.
- Μία προκαταβολή μπορεί να αναγνωριστεί μόνο στην περίπτωση που η πληρωμή έχει πραγματοποιηθεί πριν τη λήψη του δικαιώματος πρόσβασης στα αγαθά ή την παραλαβή των υπηρεσιών.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.
 - Διευκρινίζει ότι αλλαγές σε περιστάσεις σχετικά με τα παράγωγα – συγκεκριμένα, τα παράγωγα που έχουν χαρακτηριστεί ή αποχαρακτηριστεί ως εργαλεία λογιστικής αντιστάθμισης μετά την αρχική αναγνώρισή τους – δε θεωρούνται επαναταξινόμησης. Συνεπώς, ένα παράγωγο μπορεί να μεταφερθεί από την κατηγορία, ή να συμπεριληφθεί στην κατηγορία της 'εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων' μετά την αρχική αναγνώριση. Ομοίως, όταν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί επαναταξινόμηση ως αποτέλεσμα αλλαγής της λογιστικής πολιτικής μίας ασφαλιστικής εταιρίας σύμφωνα με την παράγραφο 45 του ΔΠΧΠ 4, 'Ασφαλιστήρια Συμβόλαια', αυτό αποτελεί αλλαγή των περιστάσεων και όχι επαναταξινόμηση. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.
 - Καταργεί την αναφορά του ΔΛΠ 39 στον όρο 'τομέας' κατά τον καθορισμό ενός εργαλείου ως μέσο λογιστικής αντιστάθμισης. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.
 - Απαιτεί τη χρήση του αναθεωρημένου πραγματικού επιτοκίου (σε αντίθεση με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο) κατά τον επαναπροσδιορισμό ενός χρεωστικού τίτλου μετά την παύση λογιστικής αντιστάθμισης της εύλογης αξίας. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40, 'Επενδύσεις σε ακίνητα',** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.
 - Αναθεωρεί το πεδίο εφαρμογής του (καθώς και το πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16) όσον αφορά τα ακίνητα που βρίσκονται υπό κατασκευή ή αξιοποιούνται για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα να ταξινομούνται στην κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα. Στην

περίπτωση που εταιρεία δεν είναι σε θέση να προσδιορίσει την εύλογη αξία του υπό κατασκευή επενδυτικού ακινήτου, αλλά αναμένει να προσδιορίσει την εύλογη αξία κατά την ολοκλήρωσή του, το υπό κατασκευή επενδυτικό ακίνητο θα επιμετρηθεί στο κόστος έως τη στιγμή που θα καταστεί εφικτό να προσδιοριστεί η εύλογη αξία ή θα ολοκληρωθεί η κατασκευή του. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή ενώ ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της. Μια εταιρεία επιτρέπεται να εφαρμόσει την σχετική τροποποίηση οποιαδήποτε ημερομηνία πριν την 1^η Ιανουαρίου 2009 εφόσον οι εύλογες αξίες των υπό κατασκευή επενδυτικών ακινήτων είναι εφικτό να προσδιοριστούν τη συγκεκριμένη ημερομηνία εφαρμογής.

- Αναθεωρεί τις συνθήκες εκούσιας αλλαγής λογιστικής πολιτικής προκειμένου να υπάρξει συνέπεια με το ΔΛΠ 8.
- Διευκρινίζει ότι η λογιστική αξία ενός επενδυτικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται υπό μίσθωση είναι ίση με την τελευταία αποτίμησή του προσαυξημένη κατά οποιοδήποτε αναγνωρισμένη υποχρέωση.
- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41, 'Γεωργία'** εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.
 - Αντικαθιστά τον όρο 'κόστος σημείου πώλησης' με τον όρο 'κόστος πώλησης'. Αναθεωρεί στο παράδειγμα *Δέντρα σε μια φυτεία δάσους* τον όρο 'Κορμοί δέντρων' σε 'δέντρα που έχουν καταρριφθεί'.
 - Καταργεί την αναφορά στη χρήση προεξοφλητικού επιτοκίου προ-φόρου προκειμένου για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, επιτρέποντας έτσι τη χρήση είτε του προ-φόρου είτε του μετά-φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ανάλογα με τη μέθοδο αποτίμησης που εφαρμόζεται.
 - Καταργεί το γεγονός ότι απαγορεύονταν να λαμβάνονται υπόψη οι ταμειακές ροές που απορρέουν από πρόσθετες μεταβολές κατά την εκτίμηση της εύλογης αξίας. Αντιθέτως, λαμβάνονται υπόψη οι ταμειακές ροές που αναμένονται να προκληθούν από την 'πιο σχετική αγορά'. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η προγενέστερη εφαρμογή.

4. Εξαγορά εταιρίας το 2007

Την 11^η Ιουνίου 2007 η θυγατρική εταιρία με την επωνυμία «LOGISTICS SERVICE HELLAS A.E. – Εμπορική Εταιρεία Διανομής Εμπορευμάτων Τρίτων» προχώρησε στην απόκτηση του 100% των μετοχών της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις – Διανομές – Συσκευασίες», με εξαγορά του συνόλου των μετοχών από τους μέχρι τότε μετόχους της τελευταίας. Αυτή η εξαγορά που έως την 19^η Ιουλίου 2007 ήταν υπό την έγκριση της Επιτροπής Ανταγωνισμού (με την υπ' αριθμ. 349/V/2007 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού επιτράπηκε η εν λόγω εξαγορά της εταιρίας ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. από την εταιρία L.S.H. Α.Ε.), ολοκληρώθηκε στις 25 Ιουλίου 2007 με τη μεταβίβαση των μετοχών, με την εξόφληση του τιμήματος, την παράδοση-παραλαβή των μετοχών και την υπογραφή της οριστικής πράξης, οπότε και ο Όμιλος απέκτησε τον πλήρη έλεγχο του Διοικητικού Συμβουλίου στην εξαγοραζόμενη εταιρία.

Η εύλογη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία εξαγοράς και οι αντίστοιχες λογιστικές αξίες της ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. αμέσως πριν από την ημερομηνία εξαγοράς παρατίθενται ακολούθως:

	Εύλογη αξία που αναγνωρίστηκε κατά την εξαγορά	Λογιστικά υπόλοιπα
Ενεργητικό		
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία (Σημείωση 18)	33.649	29.381
Ασώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 21)	17.700	130
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	406	406
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.428	7.428
Λοιπές απαιτήσεις	885	885
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	245	245
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.213	1.213
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	61.526	39.688
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.182	7.182
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος παθητικού	9.253	3.793
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.957	2.957
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.729	5.729
Σύνολο υποχρεώσεων	25.121	19.661
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων	36.407	
Συνολικό κόστος εξαγοράς	44.509	
Υπεραξία (Σημείωση 20)	8.102	

Το συνολικό κόστος αυτής της εξαγοράς ανήλθε σε 44.509 χιλ. ευρώ (συμπεριλαμβανομένων των εξόδων αγοράς) και καλύφθηκε κυρίως με τραπεζικό δανεισμό της L.S.H. A.E., μετά από την υπογραφή με πιστώτρια Τράπεζα σύμβασης ενδιάμεσης χρηματοδότησης ("bridge financing") ύψους 37.000 χιλ. ευρώ, διάρκειας 18 μηνών, με την εταιρική εγγύηση της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., αλλά και από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που πραγματοποίησε η εταιρία L.S.H. A.E. στις 01/06/2007 με την καταβολή μετρητών, συνολικής αξίας 7.050 χιλ. ευρώ, στην οποία η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. συμμετείχε με το ποσοστό που κατέχει, ήτοι 99,99%.

Η τελική ταμειακή εκροή του Ομίλου υπολογίστηκε ως ακολούθως:

	Ποσά σε '000 €
Ταμειακά διαθέσιμα που αποκτήθηκαν από την εξαγορά της θυγατρικής	1.213
Ταμειακά διαθέσιμα που καταβλήθηκαν	<u>(44.509)</u>
Καθαρή ταμειακή εκροή	<u>(43.296)</u>

Η ανωτέρω υπεραξία ποσού 8.102 χιλ. ευρώ προέκυψε από την εύλογη αξία των γηπέδων, κτιριακών εγκαταστάσεων και την αναγνώριση του πελατολογίου της εταιρίας ύψους 1.699 χιλ. ευρώ, 2.569 χιλ. ευρώ και 17.570 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία διακριτέα ομάδα στοιχείων Ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών, στην παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου, στην παροχή υπηρεσιών «logistics» καθώς και στη διαχείριση ακινήτων, οι οποίοι θεωρούνται οι πρωτεύοντες επιχειρηματικοί τομείς. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, στη Ρουμανία και σε λοιπές χώρες.

Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης - επιχειρηματικοί τομείς

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για τη χρήση 2008, αναλύονται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου	Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	Λοιπά	Ενοποιημένο
Συνολικές μικτές πωλήσεις	213.733	23.609	1.612	32.103	49.354	1.878	322.289
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	(518)	(2.550)	(194)	(17)	-	(1.130)	(4.409)
Καθαρές πωλήσεις	213.215	21.059	1.418	32.086	49.354	748	317.880
Λειτουργικά κέρδη	1.861	1.200	(35)	(527)	3.434	(207)	5.726
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-	-	-	-	-	-	(7.580)
Κέρδη από εύλογη αξία ακινήτων για επένδυση	-	-	7.267	-	-	-	7.267
Ζημίες από συγγενείς	-	-	(7)	-	-	-	(7)
Κέρδη προ φόρων							5.406
Φόρος εισοδήματος							3.037
Κέρδη μετά από φόρους							8.443
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	2.173	834	27	153	2.794	28	6.009
Επενδύσεις σε πάγια και άυλα στοιχεία Ενεργητικού	2.217	1.876	3.427	83	2.190	-	9.793

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για τη χρήση 2007, αναλύονται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου	Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	Λοιπά	Ενοποιημένο
Συνολικές μικτές πωλήσεις	183.351	28.201	979	30.740	22.400	1.909	267.580
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	(394)	(3.103)	(40)	(3)	-	(27)	(3.567)
Καθαρές πωλήσεις	182.957	25.098	939	30.737	22.400	1.882	264.013
Λειτουργικά κέρδη	2.579	2.554	(313)	(1.501)	1.559	(735)	4.143
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-	-	-	-	-	-	(3.264)
Κέρδη από εύλογη αξία ακινήτων για επένδυση	-	-	9.403	-	-	-	9.403
Κέρδη/(ζημιές) από συγγενείς	-	42	-	(214)	-	-	(172)
Κέρδη προ φόρων							10.110
Φόρος εισοδήματος							(3.235)
Κέρδη μετά από φόρους							6.875
Αποσβέσεις (Σημ 7)	2.000	744	19	93	1.030	326	4.212
Επενδύσεις σε πάγια και άυλα στοιχεία Ενεργητικού	3.176	3.094	2.224	928	1.437	5	10.864

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς, στις 31 Δεκεμβρίου 2008, αναλύεται ως εξής:

	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών αγαθών	Διαχείριση ακινήτων	Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού κλάδου	Παροχή υπηρεσιών «Logistics»	Λοιπά	Μη κατανε μημένα στοιχεία	Ενοποιημένο
Στοιχεία Ενεργητικού Επενδύσεις σε συγγενείς	135.629	31.236	43.844	17.616	75.581	1.186	1.726	306.818
Σύνολο Ενεργητικού	135.629	31.236	43.844	17.616	75.581	1.186	1.726	306.818
Υποχρεώσεις	65.035	7.036	177	5.479	5.727	91	136.793	220.338

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς, στις 31 Δεκεμβρίου 2007, αναλύεται ως εξής:

Στοιχεία	Εμπορία τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών <u>αγαθών</u>	Παραγωγή τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών <u>αγαθών</u>	Διαχείριση <u>ακινήτων</u>	Παραγωγή, εμπορία και παροχή υπηρεσιών φαρμακευτικού <u>κλάδου</u>	Παροχή υπηρεσιών « <u>Logistics</u> »	<u>Λοιπά</u>	Μη κατανε μημένα <u>στοιχεία</u>	<u>Ενοποιημένο</u>
Ενεργητικού	121.365	30.316	37.340	20.581	72.144	3.160	914	285.820
Επενδύσεις σε συγγενείς	68	-	-	-	-	-	-	68
Σύνολο Ενεργητικού	121.433	30.316	37.340	20.581	72.144	3.160	914	285.888
Υποχρεώσεις	54.439	6.910	513	6.974	6.891	119	129.743	205.589

Τα μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού αφορούν την αναβαλλόμενη φορολογία, και την προκαταβολή φόρου εισοδήματος, ενώ τα μη κατανεμημένα στοιχεία των υποχρεώσεων αφορούν τις υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος, την αναβαλλόμενη φορολογία, τις δανειακές υποχρεώσεις και τις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Δευτερέων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Οι πωλήσεις του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

	2008	2007
Ελλάδα	212.893	171.214
Ρουμανία	70.596	58.963
Λοιπές	34.391	33.836
	317.880	264.013

Τα στοιχεία Ενεργητικού ανά γεωγραφικό τομέα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2008	31/12/2007
Ελλάδα	227.934	216.234
Ρουμανία	71.400	61.152
Λοιπές	5.758	7.520
	305.092	284.906
Επενδύσεις σε συγγενείς	-	68
Μη κατανεμημένα στοιχεία	1.726	914
	306.818	285.888

Οι επενδύσεις σε πάγια και άυλα στοιχεία Ενεργητικού για τη χρήση 2008 αναλύονται ως εξής:

Χρήση από 01/01/2008 έως 31/12/2008			
	Επενδύσεις παγίων και άυλων (Σημ 18 & 21)	Επενδύσεις ακινήτων για επένδυση (Σημ 19)	Σύνολο επενδύσεων
Ελλάδα	5.523	-	5.523
Ρουμανία	861	3.327	4.188
Βουλγαρία	82	-	82
	6.466	3.327	9.793

Οι επενδύσεις σε πάγια και άυλα στοιχεία Ενεργητικού για τη χρήση 2007 αναλύονται ως εξής:

Χρήση από 01/01/2007 έως 31/12/2007			
	Επενδύσεις παγίων και άυλων (Σημ 18 & 21)	Επενδύσεις ακινήτων για επένδυση (Σημ 19)	Σύνολο επενδύσεων
Ελλάδα	7.418	-	7.418
Ρουμανία	409	2.105	2.514
Βουλγαρία	932	-	932
	8.759	2.105	10.864

6. Κόστος μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας που περιλαμβάνεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Μισθοί και ημερομίσθια	33.683	23.688	8.139	7.044
Εργοδοτικές εισφορές	9.364	7.714	1.726	1.510
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (Σημείωση 35)	1.175	460	302	143
	44.222	31.862	10.167	8.697

Το κόστος μισθοδοσίας έχει επιβαρύνει την Κατάσταση Αποτελεσμάτων ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8)	20.275	12.828	-	-
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10)	14.395	13.161	6.717	6.171
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11)	9.192	5.631	3.409	2.484
Έξοδα Έρευνας και ανάπτυξης (Σημείωση 12)	250	152	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα (Σημείωση 14)	93	71	35	28
Λοιπά έξοδα	17	19	6	14
	44.222	31.862	10.167	8.697

Ο αριθμός του προσωπικού της Μητρικής Εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008 διαμορφώθηκε σε 280 εργαζόμενους έναντι 247 την 31η Δεκεμβρίου 2007 και του Ομίλου σε 1.857 έναντι 1.838 εργαζόμενους αντίστοιχα.

7. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις που περιλαμβάνονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση 18)	4.898	3.617	1.216	1.077
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση 21)	1.111	595	170	152
	6.009	4.212	1.386	1.229

Οι παραπάνω αποσβέσεις, μερίζονται στις λειτουργίες του Ομίλου και της Εταιρίας ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Κόστος πωληθέντων (Σημείωση 8)	3.249	1.111	-	-
Έξοδα Διάθεσης (Σημείωση 10)	1.934	1.711	892	795
Έξοδα Διοίκησης (Σημείωση 11)	815	1.332	494	434
Έξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης (Σημείωση 12)	11	58	-	-
	6.009	4.212	1.386	1.229

8. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων που εμφανίζεται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	20.275	12.828	-	-
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	1.169	822	-	-
Παροχές τρίτων	2.422	1.902	-	-
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων	5.647	2.577	-	-
Φόροι - Τέλη	712	243	-	-
Διάφορα έξοδα	18.653	8.569	-	-
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	3.249	1.111	-	-
Κόστος αποθεμάτων	207.406	183.752	107.939	95.042
ΣΥΝΟΛΟ	259.533	211.804	107.939	95.042

9. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	442	226	-	-
Έσοδα από συμμετοχή των οίκων στα έξοδα προώθησης των πωλήσεων	14.027	8.982	6.455	3.554
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	1.602	1.015	379	293
Λοιπά έσοδα	495	862	250	282
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	54	19	37	15
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων (Σημείωση 36)	220	126	-	-
Κέρδη εκποίησης παγίων	350	53	32	38
Αναλογιστικά κέρδη	-	1	-	-
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	110	136	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	17.300	11.420	7.153	4.182

10. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	14.395	13.161	6.717	6.171
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	2.923	2.243	1.857	1.702
Παροχές τρίτων	1.321	1.512	428	401
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων	961	804	21	32
Φόροι - Τέλη	237	261	106	97
Διάφορα έξοδα	25.849	21.707	15.469	13.330
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	1.934	1.711	892	795
Κόστος αποθεμάτων	-	86	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	47.620	41.485	25.490	22.528

Στα Διάφορα Έξοδα Διάθεσης συμπεριλαμβάνονται δαπάνες και προμήθειες προώθησης και τοποθέτησης των εμπορευμάτων της Μητρικής Εταιρίας στις οποίες συνεισφέρουν μέρος ή το σύνολο κατά περίπτωση οι αντίστοιχοι προμηθευτές. Αυτές οι συνεισφορές (έσοδα) που αποσκοπούν στην προώθηση των πωλήσεων συγκεκριμένων προϊόντων παρουσιάζονται αφαιρετικά από τα αντίστοιχα έξοδα προώθησης. Ως εκ τούτου, τα κονδύλια “Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης” και “Έξοδα Διάθεσης” στην

παρούσα Ετήσια Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας, εμφανίζονται, έτσι όπως διαμορφώνονται, μετά την αφαίρεση ποσού 4.986 χιλ. ευρώ (χρήση 2008) και ποσού 5.048 χιλ. ευρώ (χρήση 2007) αντίστοιχα, που αφορούν έσοδα-έξοδα της Μητρικής Εταιρίας, όπως αναφέρεται παραπάνω, και κατ' επέκταση του Ομίλου.

11. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	9.192	5.631	3.409	2.484
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	2.275	2.565	962	673
Παροχές τρίτων	1.767	1.100	1.039	685
Ενοίκια Λειτουργικών Μισθώσεων	452	323	24	65
Φόροι - Τέλη	355	248	79	71
Διάφορα έξοδα	1.979	1.568	736	610
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	815	1.332	494	434
Προβλέψεις	-	103	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	16.835	12.870	6.743	5.022

12. Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού (Σημείωση 6)	250	152	-	-
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	-	2	-	-
Παροχές τρίτων	16	20	-	-
Φόροι - Τέλη	-	2	-	-
Διάφορα έξοδα	23	39	-	-
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	11	58	-	-
Κόστος αποθεμάτων	1	1	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	301	274	-	-

13. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	2.054	1.861	24	31
Ζημίες εκποίησης παγίων	140	397	-	21
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (Σημείωση 27 & 28)	1.647	1.230	363	591
Προβλέψεις για απαξιωμένα αποθέματα (Σημείωση 26)	291	256	200	-
Διάφορα έξοδα	1.034	1.113	372	135
ΣΥΝΟΛΟ	5.166	4.857	959	778

14. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.661	4.598	1.282	691
Χρηματοοικονομικό κόστος υποχρέωσης παροχών προσωπικού (Σημείωση 6)	93	71	35	28
Χρηματοοικονομικό κόστος χρηματοδοτικών μισθώσεων	213	53	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	7.967	4.722	1.317	719

15. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που εμφανίζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως ακολούθως :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Έξοδα και ζημίες συμμετοχών & χρεογράφων	-	-	-	(793)
Διαγραφή υπεραξίας (Σημείωση 20)	(7)	-	-	-
Μερίσματα συμμετοχών και χρεογράφων	40	5	1	6
Κέρδη αποτίμησης εισηγμένων χρεογράφων	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) πώλησης συμμετοχών και εισηγμένων χρεογράφων	(102)	71	-	41
Κέρδη / (Ζημίες) από αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση (Σημείωση 25)	229	1.213	274	1.213
Κέρδη / (Ζημίες) από προεξόφληση υπολοίπων πελατών	3	(10)	3	(10)
ΣΥΝΟΛΟ	163	1.279	278	457

Από την πώληση των ακόλουθων Χ.Σ.Δ.Π. προέκυψαν τα ακόλουθα αποτελέσματα :

Α) από την πώληση των μετοχών στην εταιρία ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ προέκυψε κέρδος ευρώ 272 χιλ.

Β) από την αποαναγνώριση της εταιρίας FIELD A.E. προέκυψε ζημία 43 χιλ. ευρώ (για τη Μητρική Εταιρία κέρδος 2 χιλ. ευρώ)

Στις ζημίες πώλησης συμμετοχών συμπεριλαμβάνεται ζημία 177 χιλ. ευρώ από πώληση μέρους (2,61%) της ELGEKA FERFELIS ROMANIA SA και κέρδος 75 χιλ. ευρώ από την πώληση της συμμετοχής στην συνδεδεμένη εταιρία MEDIZONE GERMANY GMBH, έναντι καθαρού τιμήματος 87 χιλ. ευρώ και 142 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

16. Φόρος εισοδήματος

Ο φορολογικός συντελεστής των Ελληνικών Ανωνύμων Εταιριών για τις χρήσεις 2007 και 2008 είναι 25%. Ήδη σύμφωνα με τη νέα Ελληνική φορολογική νομοθεσία που ισχύει από το Σεπτέμβριο του 2008, οι συντελεστές φόρου εισοδήματος αναπροσαρμόζονται για τις επόμενες χρήσεις ως ακολούθως: Για τη χρήση 2009 ο φορολογικός συντελεστής θα παραμείνει 25%, ενώ για τη χρήση 2010: 24%, για τη χρήση 2011: 23%, για τη χρήση 2012: 22%, για τη χρήση 2013: 21% και από τη χρήση 2014 και μετά θα είναι 20%. Αυτή η μεταβολή των φορολογικών συντελεστών λήφθηκε υπόψη για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της φορολογικής και της λογιστικής βάσης.

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Τρέχον φόρος εισοδήματος	129	1.669	(151)	617
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(3.166)	1.566	(23)	(40)
Σύνολο	(3.037)	3.235	(174)	577
Κέρδη προ φόρων	5.406	10.110	950	1.214
Συντελεστής φόρου	25%	25%	25%	25%
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	1.352	2.528	237	304
Προσαρμογές για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.958	847	358	217
Προσαρμογές για έσοδα που δεν φορολογούνται	(1.202)	(386)	(8)	(90)
Συμπληρωματικός φόρος από ακίνητα	101	26	49	16
Αφορολόγητα αποθεματικά	(74)	(145)	-	-
Επίδραση από αλλαγή φορολογικών συντελεστών	(1.343)	-	(167)	-

Επίδραση από κέρδη θυγατρικών εξωτερικού που φορολογούνται με διαφορετικό συντελεστή	(425)	(665)	-	-
Διαφορετικός φορολογικός συντελεστής Εταιριών ΕΠΕ 29%	-	13	-	-
Αντιλογισμός αναβαλλόμενης φορολογίας από αναπροσαρμογή ακινήτων της Μητρικής	(131)	-	(131)	-
Αναπροσαρμογή ακινήτων θυγατρικών	(212)	-	-	-
Διαφορές φόρου προηγούμενων χρήσεων	(144)	685	(281)	422
Επίδραση από μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	(2.685)	624	-	-
Φόρος από πώληση συμμετοχών	28	9	28	9
Έσοδα από πώληση μετοχών μη φορολογηθέντα	(260)	(301)	(260)	(301)
Πραγματική δαπάνη φόρου	(3.037)	3.235	(174)	577

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και εκκαθαριστούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Τον Οκτώβριο του 2008, η εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. σύναψε σύμβαση πώλησης και χρηματοδοτικής επαναμίσθωσης - sale and lease back - ακινήτου της, συνολικής αξίας 24 εκ. ευρώ. Επί της αξίας του κτιρίου ύψους 18,4 εκ. ευρώ, που αναλογεί στη συνολική υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης που προέκυψε από τη συγκεκριμένη σύμβαση, υπολογίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους 3.739 χιλ. ευρώ.

Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των σχετικών ανέλεγκτων χρήσεων είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Ο Όμιλος θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις, ύψους 999 χιλ. ευρώ, έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων, ενώ αντίστοιχα η Μητρική Εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ύψους 154 χιλ. ευρώ.

Η Μητρική Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις φορολογικές χρήσεις 2007 και 2008. Συγκεκριμένα στις 17 Απριλίου 2008 περαιώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος που διενεργήθηκε στη Μητρική Εταιρία από το Διαπεριφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Θεσσαλονίκης, σε εκτέλεση της υπ' αριθμ' 46/28-012008 εντολής ελέγχου, για τις χρήσεις 2005 και 2006. Προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού 112 χιλ. ευρώ. Λόγω του ότι για τις εν λόγω χρήσεις η Εταιρία είχε ήδη σχηματίσει επαρκή πρόβλεψη σε προηγούμενες χρήσεις, το παραπάνω ποσό δε έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης 2008.

Οι εταιρίες που ενοποιούνται έχουν τις παρακάτω ανέλεγκτες χρήσεις:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΧΩΡΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. (1)	ΕΛΛΑΔΑ	2008
ΧΡ.Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Τ. (2)	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2008
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2005-2008
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. (3)	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2008
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. (4)	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2008
SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	2007-2008
ELGEKA (CYPRUS) LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2003-2008
ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2004-2008
ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	2006-2008
ELGEKA FERFELIS SRL	ΜΟΛΔΑΒΙΑ	2007-2008
CERA VILLA DESIGN SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2008
GATEDOOR HOLDINGS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	2003-2008
SC GATEDOOR HOLDINGS COM SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2005-2008
GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2004-2008

(1) Η εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. απορρόφησε από την 1^η Ιουλίου 2007 την κατά 99,99% θυγατρική εταιρία του Ομίλου, LOGISTICS SERVICE HELLAS Α.Ε., της οποίας τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία δεν είχαν ελεγχθεί μέχρι τότε από τις ελληνικές φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003 - 30.06.2007. Στη συνέχεια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ' 129362/2/09-12-2008 πράξη αποδοχής περαίωσης της εταιρίας LOGISTICS SERVICE HELLAS Α.Ε. βάσει του Ν.3697/2008, που αφορούσε τις ανέλεγκτες χρήσεις 2003, 2004, 2005 και 2006, προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού 120 χιλ. ευρώ, οι οποίοι και επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης 2008. Περαιτέρω, στις 26 Φεβρουαρίου 2009 περαιώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος που διενεργήθηκε στην εταιρία LOGISTICS SERVICE HELLAS Α.Ε. από το Διαπεριφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Αθηνών, σε εκτέλεση της εντολής 1105/22-09-2008 για την περίοδο του Α' εξαμήνου 2007. Από τον έλεγχο αυτό δεν προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις, επήλθε όμως μείωση της φορολογικής ζημίας κατά το ποσό των 140 χιλ. ευρώ η οποία όμως δεν είχε αναγνωρισθεί και δηλωθεί φορολογικά από την εταιρία ώστε να έχει δικαίωμα μελλοντικού συμψηφισμού, λόγω της απορρόφησης αυτής από τη ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.

Επίσης, στις 26 Φεβρουαρίου 2009 περαιώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος που διενεργήθηκε στην εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. από το Διαπεριφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Αθηνών, σε εκτέλεση της υπ' αριθμ' 924/18-07-2008 εντολής για τη χρήση του 2007. Προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού 48 χιλ. ευρώ, οι οποίοι θα επιβαρύνουν τη χρήση 2009, καθώς επίσης και μείωση της φορολογικής ζημίας που θα έχει δικαίωμα να συμψηφίσει μελλοντικά η εταιρία κατά το ποσό των 444 χιλ. ευρώ.

(2) Από την εταιρία ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Χ.Κ. Α.Β.Ε.Τ. έγινε αποδοχή περαίωσης των χρήσεων 2003, 2004, 2005 και 2006, βάσει του Ν.3697/2008, με την υπ' αριθμ' 102161/1/19-01-2009 πράξη αποδοχής περαίωσης και προέκυψαν για την εταιρία πρόσθετοι φόροι συνολικού ύψους ευρώ 61 χιλ., έναντι των οποίων είχε ήδη σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη στις προηγούμενες χρήσεις.

(3) Εκδόθηκε εντολή ελέγχου από το Περιφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Αθηνών με αριθμό 1448/2007, για την εταιρία SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. για το διάστημα που ήταν Ομόρρυθμη Εταιρία (Ο.Ε.),

ήτοι για τις χρήσεις 2003, 2004, 2005 και Α' εξάμηνο 2006, όπου και μετασχηματίστηκε σε Α.Ε. Από αυτό τον έλεγχο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού 250 χιλ. ευρώ οι οποίοι επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης 2008. Στη συνέχεια με την υπ' αριθμ' 376136/1/05-03-2009 πράξη αποδοχής περαίωσης και του Β' εξαμήνου 2006, βάσει του Ν.3697/2008, προέκυψαν για την εταιρία πρόσθετοι φόροι ύψους 46 χιλ. ευρώ οι οποίοι και επιβάρυναν ήδη τα αποτελέσματα της χρήσης 2008.

(4) Στις 9 Απριλίου 2008 περαιώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος που διενεργήθηκε στην εταιρία MEDIHLM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. από το Δ.Ε.Κ. Αθηνών για τις χρήσεις 2005 και 2006. Από τον έλεγχο αυτό δεν προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις για καταβολή, επήλθε όμως μείωση κατά ευρώ 391 χιλ. στη φορολογική ζημία που θα έχει δικαίωμα να συμψηφίσει μελλοντικά η εταιρία.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και υπολογίζονται με βάση τους συντελεστές φορολογίας εισοδήματος του Ν.3296/2004 ανάλογα με το πότε αναμένεται ότι τα στοιχεία αυτά πρόκειται να διακανονιστούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις η αναβαλλόμενη φορολογία εμφανίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	69	302	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(9.562)	(13.382)	(8)	(31)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογία	(9.493)	(13.080)	(8)	(31)

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας του Ομίλου αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Ενσώματες ακιν/σεις	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Δικαίωμα σχηματισμού αφορολ/του αποθεματικού	Πρόβλεψη για «bonuses» εργαζομένων	Επιχ/σεις επενδύσεων	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Φορ/κές ζημίες	Λοιπές εγγραφές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2007	171	(4.088)	192	90	22	55	573	426	36	(2.523)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις Κατάστασης Αποτελεσμάτων	(127)	(1.626)	16	(90)	(23)	27	(38)	205	90	(1.566)
Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(127)	(1.626)	16	(90)	(23)	27	(38)	205	90	(1.566)
Προσθήκη νέας θυγατρικής την 1.8.07	(4.420)	(4.802)	163	-	-	-	-	-	(194)	(9.253)
Ανακατάταξη κονδυλίων	136	(194)	38	-	-	-	-	-	20	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	276	-	-	-	-	-	(14)	-	262
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2007	(4.240)	(10.434)	409	-	(1)	82	535	617	(48)	(13.080)
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2008	(4.240)	(10.434)	409	-	(1)	82	535	617	(48)	(13.080)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις Κατάστασης Αποτελεσμάτων	295	1.946	(49)	-	-	(33)	(233)	(168)	65	1.823
Επίδραση από αλλαγή φορολογικών συντελεστών	701	876	(71)	-	-	(111)	-	(14)	(38)	1.343
Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	996	2.822	(120)	-	-	(144)	(233)	(182)	27	3.166
Συναλλαγματικές διαφορές	-	439	-	-	-	-	-	(14)	(4)	421
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2008	(3.244)	(7.173)	289	-	(1)	(62)	302	421	(25)	(9.493)

Στη χρήση 2007 έγινε ανακατάταξη κονδυλίων μεταξύ των θεματικών ενοτήτων επί των οποίων είχε υπολογιστεί αναβαλλόμενη φορολογία για λόγους ορθότερης απεικόνισης.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Μητρικής Εταιρίας αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	Ενσώματες ακινήτοποιήσεις	Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	Πρόβλεψη για «bonuses» εργαζομένων	Διαγραφή πιστωτικών συν/κών διαφορών	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2007	159	(837)	424	132	21	2	28	(71)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις Κατάστασης Αποτελεσμάτων	(65)	(28)	(62)	19	(23)	(1)	200	40
Επίδραση από αλλαγή φορολογικών συντελεστών	-	-	-	-	-	-	-	-
Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(65)	(28)	(62)	19	(23)	(1)	200	40
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2007	94	(865)	362	151	(2)	1	228	(31)
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2008	94	(865)	362	151	(2)	1	228	(31)
(Χρεώσεις) / Πιστώσεις Κατάστασης Αποτελεσμάτων	(8)	(61)	(128)	3	-	-	50	(144)
Επίδραση από αλλαγή φορολογικών συντελεστών	224	14	-	(31)	-	-	(40)	167
Συνολική επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	216	(47)	(128)	(28)	-	-	10	23
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2008	310	(912)	234	123	(2)	1	238	(8)

17. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους ή της ζημίας που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Μητρικής Εταιρίας με το σταθμισμένο μέσο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	2007	2008	2007
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	6.448	3.495	1.124	636
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών (χιλ.)				
(Σημείωση 32)	31.937	31.937	31.937	31.937
	0,2019	0,1094	0,0352	0,0199

Στον προσδιορισμό του αριθμού των μετοχών έχουν ληφθεί υπόψη οι ίδιες μετοχές που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο κατά τις προηγούμενες χρήσεις.

Σημειώνεται ότι η Μητρική Εταιρία δεν έχει εκδώσει προνομιούχες μετοχές, δυνητικούς τίτλους ή δικαιώματα μετατρέψιμα σε μετοχές.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας δεν έχουν υποστεί καμία περαιτέρω αναπροσαρμογή.

18. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2007	11.910	11.229	6.047	4.339	3.676	2.059	39.260
Προσθήκες	811	941	454	1.891	1.065	3.345	8.507
Προσθήκη νέας θυγατρικής (Σημείωση 4)	12.536	14.765	3.593	1.194	1.561	-	33.649
Μεταφορές	-	-	70	-	43	123	236
Μειώσεις	(94)	(94)	(8)	(90)	(20)	(5)	(311)
Συναλλαγματικές διαφορές	(26)	(103)	(13)	(79)	(12)	5	(228)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(769)	(55)	(1.205)	(856)	-	(2.885)
Αποσβέσεις Leasing (Σημείωση 7)	-	-	(724)	(8)	-	-	(732)
Απομείωση	-	-	-	-	-	(370)	(370)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	25.137	25.969	9.364	6.042	5.457	5.157	77.126
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007							
Αξία κτήσεως	25.137	29.170	14.376	10.679	10.931	5.157	95.450
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(3.201)	(5.012)	(4.637)	(5.474)	-	(18.324)
Αναπόσβεστη αξία	25.137	25.969	9.364	6.042	5.457	5.157	77.126

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2008	25.137	25.969	9.364	6.042	5.457	5.157	77.126
Προσθήκες	39	671	498	1.859	1.648	1.558	6.273
Μεταφορές	-	3.328	1.875	91	109	(5.555)	(152)
Μειώσεις	-	1	(241)	(242)	(17)	(68)	(567)
Συναλλαγματικές διαφορές	(43)	(280)	(17)	(115)	(26)	(402)	(883)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(1.103)	(790)	(1.497)	(1.152)	-	(4.542)
Αποσβέσεις Leasing (Σημείωση 7)	-	-	(351)	(5)	-	-	(356)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	25.133	28.586	10.338	6.133	6.019	690	76.899
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008							
Αξία κτήσεως	25.133	33.013	16.305	11.405	12.360	690	98.906
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(4.427)	(5.967)	(5.272)	(6.341)	-	(22.007)
Αναπόσβεστη αξία	25.133	28.586	10.338	6.133	6.019	690	76.899

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2007	9.980	5.741	1.312	1.560	1.036	39	19.668
Προσθήκες	-	3	68	1.029	364	428	1.892
Μεταφορές	-	-	11	-	22	(113)	(80)
Μειώσεις	-	-	-	(42)	(2)	-	(44)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(212)	(124)	(424)	(317)	-	(1.077)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	9.980	5.532	1.267	2.123	1.103	354	20.359
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007							
Αξία κτήσεως	9.980	6.372	2.059	3.670	3.213	354	25.648
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(840)	(792)	(1.547)	(2.110)	-	(5.289)
Αναπόσβεστη αξία	9.980	5.532	1.267	2.123	1.103	354	20.359
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2008	9.980	5.532	1.267	2.123	1.103	354	20.359
Προσθήκες	-	20	61	832	389	15	1.317
Μεταφορές	-	10	-	-	-	(14)	(4)
Μειώσεις	-	-	-	(35)	(1)	-	(36)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	-	(213)	(130)	(522)	(352)	-	(1.217)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	9.980	5.349	1.198	2.398	1.139	355	20.419
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008							
Αξία κτήσεως	9.980	6.402	2.118	4.180	3.420	355	26.455
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(1.053)	(920)	(1.782)	(2.281)	-	(6.036)
Αναπόσβεστη αξία	9.980	5.349	1.198	2.398	1.139	355	20.419

Χρήση της εύλογης αξίας ως τεκμαρτό κόστος: Εντός του 2004 η Μητρική Εταιρία ανέθεσε σε μία Εταιρία ανεξάρτητων εκτιμητών να διενεργήσει εκτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων και των κτιρίων της κατά την 1^η Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ). Οι εκτιμήσεις βασίστηκαν σε κατάλληλες μεθόδους αποτίμησης ανάλογα με τη φύση και τη χρήση των εκτιμηθέντων παγίων στοιχείων.

Οι βασικές μέθοδοι εκτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

- Η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων και της κτηματαγοράς
- Η μέθοδος του υπολειμματικού κόστους αντικατάστασης

Η Μητρική χρησιμοποίησε στον Ισολογισμό πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΠ τις εύλογες αξίες, όπως αυτές καθορίζονται παραπάνω, ως τεκμαρτό κόστος («deemed cost») βάσει της εξαίρεσης που παρέχεται από το Δ.Π.Χ.Π. 1.

Οι συνολικές αναπροσαρμογές που προέκυψαν την 1η Ιανουαρίου 2004 σε σχέση με τα λογιστικά υπόλοιπα βάσει των προηγούμενων Ε.Λ.Π., ανά κατηγορία παγίου είναι οι κάτωθι:

	Αναπόσβεστη αξία Ε.Λ.Π.	Μεταβολή	Τεκμαρτό κόστος
Γήπεδα	4.074	4.350	8.424
Κτίρια	4.191	1.862	6.053
Σύνολο	8.265	6.212	14.477

Χρήση της αναπροσαρμοσμένης αξίας κτήσης ως τεκμαρτό κόστος: Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, τα κτίρια και τα γήπεδα των Ελληνικών θυγατρικών, αποτιμήθηκαν στο αναπροσαρμοσμένο κόστος τους (με βάση τον Ν. 2065/92) το οποίο και θεωρείται ως το τεκμαρτό κόστος κτήσης τους κατά την ημερομηνία της τελευταίας αναπροσαρμογής (31 Δεκεμβρίου 2000).

Φορολογική αναπροσαρμογή αξιών των γηπέδων και κτιρίων: Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, η αξία των γηπέδων και των κτιρίων αναπροσαρμόζεται ανά τέσσερα χρόνια βάσει κλαδικών δεικτών αναπροσαρμογής οι οποίοι προσδιορίζονται με αντίστοιχες Υπουργικές Αποφάσεις. Στην αναπροσαρμογή που εφαρμόστηκε την 31^η Δεκεμβρίου 2004, δόθηκε η επιλογή, σε εταιρίες που θα εφαρμόσουν τα Δ.Π.Χ.Π. να αναπροσαρμόσουν τα ακίνητά τους με βάση τις εύλογες αξίες. Η Μητρική έκανε χρήση της επιλογής αυτής και αναπροσάρμοσε φορολογικά τα οικόπεδα και τα κτίριά της σε εύλογες αξίες, με αποτέλεσμα η φορολογική και λογιστική βάση των γηπέδων και κτιρίων στις 31/12/2004 να εξισωθεί. Η καθαρή υπεραξία από την αναπροσαρμογή των γηπέδων και των κτιρίων φορολογήθηκε με 2% και 8% αντίστοιχα.

Οι υπόλοιπες Ελληνικές θυγατρικές αναπροσάρμοσαν τα ακίνητά τους με βάση τους κλαδικούς δείκτες αναπροσαρμογής. Η αναπροσαρμογή αυτή αντιλογίστηκε για τους σκοπούς εφαρμογής των ΔΠΧΠ καθώς δεν πληρούσε τα κριτήρια που έχουν τεθεί από το Δ.Λ.Π. 16, και είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της φορολογικής βάσης των αντίστοιχων παγίων.

Επί των ακινήτων της Μητρικής Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη, ενώ επί των ακινήτων των θυγατρικών της εταιριών υπήρχαν κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008 προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, συνολικού ύψους 7.530 χιλ. ευρώ. Αντίστοιχα κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007 υπήρχαν προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, συνολικού ύψους 7.680 χιλ. ευρώ.

19. Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΓΗΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2007	10.194	16.912	27.106
Προσθήκες	1.462	643	2.105
Μειώσεις	-	(447)	(447)
Μεταφορές	(90)	(227)	(317)
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.134)	(1.166)	(2.300)
Κέρδη από εύλογη αξία (Σημείωση 41)	5.464	3.939	9.403
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2007	15.897	19.654	35.551
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2008	15.897	19.654	35.551
Προσθήκες	2.600	727	3.327
Μειώσεις	-	(221)	(221)
Συναλλαγματικές διαφορές	(2.133)	(1.553)	(3.685)
Κέρδη από εύλογη αξία (Σημείωση 41)	6.582	684	7.267
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008	22.946	19.292	42.238

Ο Όμιλος διαθέτει δύο εταιρίες επενδυτικών ακινήτων στη Ρουμανία (GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL και GATEDOOR HOLDINGS COM SRL). Τα γήπεδα και τα κτίρια αυτών των εταιριών έχουν εξαγοραστεί με σκοπό την αποκόμιση ενοικίων και κεφαλαιουχικών κερδών.

Εκτός των ανωτέρω δύο εταιριών ακινήτων, η θυγατρική εταιρία ELGEKA FERFELIS ROMANIA SRL διαθέτει ακίνητα για επένδυση. Επιπρόσθετα η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. στις 28/12/2006 προέβη στην αγορά οικοπέδων εκτάσεως 31.092,40 τ.μ. μετά των επ' αυτών υφιστάμενων κτισμάτων συνολικής επιφάνειας 7.480,10 τ.μ., που βρίσκονται επί της εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας, στο Ύψατο Θηβών. Τα εν λόγω ακίνητα αγοράστηκαν από την εταιρία LINET ΕΛΛΑΣ Α.Ε., στην οποία η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 12,76% άμεσα και 6,25% έμμεσα μέσω της εταιρίας VEDIS HOLDINGS LIMITED, έναντι συνολικού τιμήματος 4.454 χιλ. ευρώ. Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. έχει συνάψει με την εταιρία LINET ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης των παραπάνω ακινήτων σε αυτήν. Σύμφωνα με νεότερη εκτίμηση αυτών των ακινήτων που έγινε με 31 Δεκεμβρίου 2008 η εύλογη αξία διαμορφώθηκε σε 4.176 χιλ. ευρώ και είναι συνολικά αυξημένη κατά 5 χιλ. ευρώ από εκείνη της 31/12/2007 (σύμφωνα με την εκτίμηση

αυτών των ακινήτων που έγινε με 31 Δεκεμβρίου 2007 η εύλογη αξία διαμορφώθηκε σε 4.171 χιλ. ευρώ και ήταν συνολικά λιγότερη κατά 283 χιλ. ευρώ από εκείνη της 31/12/2006).

Τα ακίνητα για επένδυση αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίστηκε από διεθνή Εταιρία ανεξάρτητων εκτιμητών.

Κατά τη χρήση 2008 τα καθαρά κέρδη, που προέκυψαν από την αποτίμηση στην εύλογη αξία των ακινήτων για επένδυση του Ομίλου, ανήλθαν σε 7.267 χιλ. ευρώ, ενώ το αντίστοιχο συγκρίσιμο έτος ανήλθαν σε 9.403 χιλ. ευρώ.

Οι βασικές μέθοδοι εκτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν, ανάλογα με τη φύση του εκάστοτε ακινήτου, είναι οι εξής :

- Η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων και της κτηματαγοράς («Market comparison approach»)
- Η μέθοδος του εσόδου («Income approach»)
- Η μέθοδος του κόστους («Cost approach»)

Επί των ακινήτων για επένδυση υπήρχαν κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008, προσημειώσεις για εξασφάλιση υποχρεώσεων, συνολικού ύψους 18.696 χιλ. ευρώ, ενώ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007 ήταν 11.087 χιλ. ευρώ.

20. Υπεραξία επιχείρησης

Όλα τα ποσά υπεραξιών που είχαν προκύψει πριν την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π., ήτοι την 1^η Ιανουαρίου 2004, διαγράφηκαν στα κέρδη εις νέον, καθώς στις τελευταίες δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, εμφανιζόταν αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων.

Το ποσό της υπεραξίας που προέκυψε από την πρώτη μετάβαση έως και σήμερα που εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2008	31/12/2007
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ ΑΕ	8.102	8.102
GATEDOOR HOLDINGS COM SRL	285	285
LOGISTICS SERVICE HELLAS A.E.	43	43
HODDLE HOLDINGS LTD	-	7
	8.430	8.437

Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας που αφορά στην εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. έχει προσδιορισθεί βάσει του υπολογισμού των καθαρών προεξοφλημένων ταμειακών χρηματοροών που αναμένεται να προκύψουν από τη δραστηριότητα της (value in use), που είναι η παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης 3PL. Για την εκτίμηση αυτή, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, βασίστηκαν σε οικονομικές προβλέψεις εγκεκριμένες από τη διοίκηση που καλύπτουν περίοδο πέντε ετών. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε στις προβλέψεις των ταμειακών ροών είναι 7,5% και οι ταμειακές ροές πέραν της πενταετίας εξήχθησαν χρησιμοποιώντας ποσοστό ανάπτυξης 9% το οποίο η Διοίκηση είναι και το

αναμενόμενο μέσο ποσοστό ανάπτυξης για τον συγκεκριμένο κλάδο δραστηριότητας, λαμβάνοντας υπόψη την παρούσα οικονομική πραγματικότητα. Σημειώνεται ότι η ποσοστιαία αύξηση του κύκλου εργασιών της εν λόγω εταιρίας σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση κυμάνθηκε σε 25%.

Βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό της αξίας χρήσεως των ανωτέρω ελέγχων απομείωσης έχουν ως εξής:

Προϋπολογισμένα Μικτά Περιθώρια: Η βάση που χρησιμοποιήθηκε για να προσδιοριστούν τα προϋπολογισμένα μικτά περιθώρια είναι ο μέσος όρος των πραγματικών μικτών περιθωρίων που επιτεύχθηκαν από τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών στη προηγούμενη τριετή περίοδο.

Κεφαλαιακές Ανάγκες: Όλες οι απαραίτητες εκτιμώμενες ανάγκες για μακροπρόθεσμα κεφάλαια καθώς και για κεφάλαια κίνησης λήφθηκαν υπόψη βάσει των πραγματικών αναγκών των τελευταίων τριών ετών, ούτως ώστε οι μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών να διατηρήσουν την παραγωγική τους ικανότητα και το μερίδιο αγοράς τους.

Επιτόκια Ομολόγων: Χρησιμοποιήθηκε η απόδοση των 10-ετών ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου στην αρχή του χρόνου προϋπολογισμού και οι αξίες που αποδόθηκαν στις βασικές παραδοχές ήταν συνεπείς με τις αντίστοιχες εξωτερικές πηγές πληροφόρησης.

Στην παρούσα χρήση διαγράφηκε το ποσό της υπεραξίας ύψους 7 χιλ. ευρώ που αναλογεί στην εταιρία HODDLE HOLDINGS LTD , καθώς βρίσκεται σε διαδικασία εκκαθάρισης. (Σημείωση 15).

21. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2007	470	1.235	-	1.705
Προσθήκες	164	88	-	252
Προσθήκη νέας θυγατρικής αξία κτήσης (Σημείωση 4)	130	-	17.570	17.700
Μεταφορές	75	5	-	80
Μειώσεις	(2)	(38)	-	(40)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	1	-	1
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(188)	(89)	(318)	(595)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	649	1.202	17.252	19.103
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007				
Αξία κτήσεως	2.133	1.485	17.570	21.188
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.484)	(283)	(318)	(2.085)
Αναπόσβεστη αξία	649	1.202	17.252	19.103
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2008	649	1.202	17.252	19.103
Προσθήκες	192	-	-	192
Μεταφορές (Σημείωση 18)	152	-	-	152
Μειώσεις	(1)	-	-	(1)
Συναλλαγματικές διαφορές	(2)	-	-	(2)
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(242)	(105)	(764)	(1.111)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	748	1.097	16.488	18.333
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008				
Αξία κτήσεως	2.465	1.485	17.570	21.520
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.717)	(388)	(1.082)	(3.187)
Αναπόσβεστη αξία	748	1.097	16.488	18.333

Κατά την προηγούμενη χρήση 2007 αναγνωρίστηκε ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο το «Πελατολόγιο» της εξαγορασθείσας εταιρίας ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. συνολικού ύψους 17.570 χιλ. ευρώ. Η εκτιμώμενη διάρκεια απόσβεσης αυτού του περιουσιακού στοιχείου ανέρχεται σε 23 έτη.

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΑΔΕΙΕΣ / ΣΗΜΑΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Στις 1 Ιανουαρίου 2007			
Αξία κτήσεως	1.043	1.376	2.419
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(887)	(190)	(1.077)
Αναπόσβεστη αξία	156	1.186	1.342
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2007	156	1.186	1.342
Προσθήκες	67	5	72
Μεταφορές	74	-	74
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(65)	(87)	(152)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	232	1.104	1.336
Στις 31 Δεκεμβρίου 2007			
Αξία κτήσεως	1.184	1.381	2.566
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(952)	(277)	(1.230)
Αναπόσβεστη αξία	232	1.104	1.336
Υπόλοιπο έναρξης στις 1 Ιανουαρίου 2008	232	1.104	1.336
Προσθήκες	57	-	57
Μεταφορές (Σημείωση 18)	4	-	4
Αποσβέσεις (Σημείωση 7)	(83)	(87)	(170)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	210	1.017	1.227
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008			
Αξία κτήσεως	1.245	1.383	2.628
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(1.035)	(366)	(1.401)
Αναπόσβεστη αξία	210	1.017	1.227

22. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες

Οι θυγατρικές εταιρίες της Μητρικής αναλύονται ως ακολούθως:

	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2008	31/12/2007
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. (συμπεριλαμβάνεται και η LOGISTICS SERVICE HELLAS A.E.)	99,99%	13.918	9.847
ΧΡ.Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Τ.	50% + 1 μετοχή	3.459	3.459
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	80%	3.226	2.806
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	91,54%	1.772	372
ELGEKA (CYPRUS) LTD	100%	12.670	12.670
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	91,34%	938	135
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ PHARMA Μ.Ε.Π.Ε.	91,34%	-	11
		35.983	29.300

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, οι θυγατρικές εταιρίες εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Η θυγατρική εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. προέβη εντός του 2008 σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 4.071 χιλ. ευρώ, με την καταβολή μετρητών. Η Μητρική Εταιρία συμμετείχε στην παραπάνω αύξηση κατά το ποσοστό που κατέχει, ήτοι 99,99%.

Επίσης, εντός του 2008 η εταιρία ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε. προέβη σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 525 χιλ. ευρώ. Η Μητρική Εταιρία συμμετείχε σε αυτή την αύξηση, κατά το ποσοστό συμμετοχής της, ήτοι 80%, καταβάλλοντας το ποσό των 420 χιλ. ευρώ, ενώ η μειοψηφία εισέφερε 105 χιλ. ευρώ.

Κατά τη διάρκεια του 2008 η Μητρική Εταιρία συμμετείχε μονομερώς στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου των εταιριών MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε. και SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε. με την καταβολή 1.400 χιλ. ευρώ και 802,5 χιλ. ευρώ αντίστοιχα με συνέπεια τα ποσοστά συμμετοχής της σε αυτές να αυξηθούν σε 91,54% και 91,34% αντίστοιχα (από 51% και 45% αντίστοιχα που ήταν πριν). Η συμμετοχή της Μητρικής στην εταιρία SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε. ύψους 10,71 χιλ. ευρώ μεταβιβάστηκε στην εταιρία SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.

Στις 25 Ιουλίου 2007 αποκτήθηκε από την εταιρία LOGISTICS SERVICE HELLAS Α.Ε., θυγατρική κατά 99,99% της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., το 100% της εταιρίας ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. (Σημείωση 4). Με ημερομηνία την 01/07/2007 αυτές οι δύο εταιρίες συγχωνεύθηκαν με την απορρόφηση της LOGISTICS SERVICE HELLAS Α.Ε από την ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. με την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 2166/1993, χωρίς να μεταβληθεί το ποσοστό συμμετοχής της Μητρικής Εταιρίας του Ομίλου.

Στις 16 Ιανουαρίου 2007 η ELGEKA (CYPRUS) LTD προέβη σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των 201 χιλ. ευρώ που καλύφθηκε εξολοκλήρου από την ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Μεταγενέστερα η θυγατρική της ELGEKA FERFELIS ROMANIA SA, με την επωνυμία ELGEKA FERFELIS BULGARIA LTD προέβη σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, όπου ο Όμιλος συμμετείχε κατά την αναλογία του. Επιπρόσθετα είχε γίνει αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου των θυγατρικών εταιριών LOGISTICS

SERVICE HELLAS A.E., BIOTROS A.E.B.E. και MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ A.E. Η Μητρική Εταιρία συμμετείχε στις παραπάνω αυξήσεις, με την καταβολή μετρητών, κατά το ποσοστό συμμετοχής της σε αυτές. Η συνολική αξία που συνεισέφερε η μειοψηφία στον Όμιλο από τις παραπάνω αυξήσεις εντός του 2007 είναι 411 χιλ. ευρώ.

Το ποσοστό της άμεσης συμμετοχής του Ομίλου στην εταιρία SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ A.E. (η οποία προήλθε από μετατροπή της νομικής μορφής της εταιρίας SAMBROOK & ΣΙΑ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ) την 31^η Δεκεμβρίου 2007 ήταν 45%. Αυτή η εταιρία είχε ενοποιηθεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης καθώς ο Όμιλος έλεγχε την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου μέσω συμφωνίας με έναν εκ των μετόχων.

23. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες

Το υπόλοιπο των επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες διαμορφώθηκε ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	68	389	-	793
Μερίδιο κέρδους / (ζημίας) μετά φόρων (Σημείωση 41)	-	(172)	-	-
Έσοδα από πώληση συγγενών	(142)	(180)	-	-
Κέρδος από πώληση	75	31	-	-
Απομείωση αξίας συμμετοχής (Σημείωση 41)	-	-	-	(793)
Υπόλοιπο λήξης	-	68	-	-

Το υπόλοιπο έναρξης αναλύεται ως εξής:

	ΣΥΜ/ΧΗ	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		01/01/2008	01/01/2007	01/01/2008	01/01/2007
GALACO A.E. (πρώην HERO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.)	30,00%	-	214	-	793
EVEREST GROUP MEDIZONE GERMANY GMBH	- 27,50%	- 68	149 26	- -	- -
		68	389	-	793
(Μείον) : Ζημία απομείωσης		-	-	-	-
Υπόλοιπο έναρξης		68	389	-	793

Το υπόλοιπο λήξης αναλύεται ως εξής:

	ΣΥΜ/ΧΗ	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
MEDIZONE GERMANY GMBH	27,50%	-	68	-	-
GALACO A.E. (πρώην HERO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.)	13,48%	-	-	-	793
		-	68	-	793
(Μείον) : Ζημία απομείωσης (Σημείωση 41)		-	-	-	(793)
Υπόλοιπο λήξης		-	68	-	-

Το Δεκέμβριο του 2008 η Μητρική εταιρία πούλησε το σύνολο της αξίας της συμμετοχής της στην εταιρία MEDIZONE GERMANY GMBH έναντι 142 χιλ. ευρώ και προέκυψε κέρδος ύψους 75 χιλ. ευρώ.

Εντός του α' τριμήνου 2007 η ELGEKA (CYPRUS) LTD προέβη στην πώληση της συμμετοχής της στις εταιρίες EVEREST FRANCHISING SRL, EVEREST FOODS SRL και EVEREST PRODUCTIONS SRL που δραστηριοποιούνταν στη Ρουμανία. Το τίμημα αυτής της συναλλαγής ήταν 180 χιλ. ευρώ και προέκυψε κέρδος 30 χιλ. ευρώ.

Την 19^η Σεπτεμβρίου 2006 η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. πούλησε στην εταιρία HERO ESPANA S.A., 18.501 μετοχές που εκπροσωπούν ποσοστό 21% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της ΣΑΜΠΡΟΥΚ Α.Ε., η οποία μετονομάστηκε σε GALACO A.E. (πρώην HERO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.), έναντι ποσού 555 χιλ. ευρώ. Μετά την

πώληση των μετοχών το ποσοστό συμμετοχής της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. μειώθηκε από 51% σε 30% και ως εκ τούτου άλλαξε και ο τρόπος ενοποίησης της εν λόγω εταιρίας από ολική ενοποίηση σε ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Έως και τις 28/11/2007 η εταιρία GALACO Α.Ε. (πρώην HERO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.) ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης αλλά καθώς τα ίδια κεφάλαια αυτής της εταιρίας ήταν αρνητικά, η συμμετοχή της μειώθηκε στο μηδέν, εισφέροντας στον Όμιλο ζημίες 214 χιλ. ευρώ. Έκτοτε το ποσοστό του Ομίλου μειώθηκε σε 13,48%, λόγω μη συμμετοχής του σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας αυτής.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρίας, η αξία της συμμετοχής στην GALACO Α.Ε. (πρώην HERO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.) απομειώθηκε πλήρως εντός του 2007 με ισόποση μείωση των αποτελεσμάτων της χρήσης, ήτοι κατά 793 χιλ. ευρώ.

Στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ενώ στις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

24. Συμμετοχή σε κοινοπραξία

Ο Όμιλος συμμετέχει από κοινού (ποσοστό 50%) με άλλο μέρος στη Διοίκηση της εταιρίας GREC-ROM BUSINESS GROUP SRL.

Το μερίδιο του Ομίλου επί των στοιχείων Ενεργητικού, Παθητικού, Εσόδων και Εξόδων της κοινοπραξίας την 31^η Δεκεμβρίου 2008, το οποίο έχει συμπεριληφθεί στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, έχει ως ακολούθως:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	7.137	7.210
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	<u>118</u>	<u>88</u>
	7.255	7.298
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.947	2.131
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	<u>245</u>	<u>177</u>
	2.192	2.308
Κύκλος Εργασιών	534	439
Κόστος Πωληθέντων	(236)	(219)
Κέρδη από εύλογη αξία	710	2.630
Λοιπά Έσοδα	(130)	(27)
Έξοδα Διοίκησης	(72)	(84)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	<u>(85)</u>	<u>(99)</u>
Κέρδη προ φόρων	720	2.641
Φόρος εισοδήματος	<u>(130)</u>	<u>(433)</u>
Καθαρά κέρδη	590	2.209

25. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται συμμετοχές της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. στο μετοχικό κεφάλαιο μη εισηγμένων Εταιριών.

Η κίνηση τους παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Καθαρή αξία την 1^η Ιανουαρίου 2007	3.745	3.700
Αξία μετοχών (Proton Bank A.E.) που πουλήθηκαν	(2.633)	(2.633)
Αξία μετοχών που πουλήθηκε (MAGIC FOOD A.E.)	-	-
Αξία μετοχών που πουλήθηκε (ΚΛΙΜΑΛΕΒΗΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.)	(58)	(58)
Καθαρή αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	1.054	1.009
Καθαρή αξία την 1^η Ιανουαρίου 2008	1.054	1.009
Αξία μετοχών που πουλήθηκαν (ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ)	(278)	(278)
Αξία μετοχών που ακυρώθηκαν FIELD (ΦΗΛΑΝΤ) ΑΒΕΕ	(221)	(175)
Αύξηση κεφαλαίου σε Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (ΛΙΝΕΤ)	95	95
Καθαρή αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	650	650

Εντός του 2008 ο Όμιλος προέβη στην πώληση του συνόλου των μετοχών που κατείχε στην εταιρία ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ έναντι 550 χιλ. ευρώ και προέκυψε κέρδος 272 χιλ. ευρώ.

Στις 25/11/2008 η Αυτόκλητη Έκτακτη Γ.Σ. των μετόχων της “FIELD (ΦΗΛΑΝΤ) Α.Β.Ε.Ε.” αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 267.000 ευρώ (ήτοι από 900.000 ευρώ σε 633.000 ευρώ) με ακύρωση 8.900 ανωνύμων μετοχών ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ εκάστη (εκ των οποίων οι 5.900 μετοχές ανήκαν στην ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.). Κατόπιν αυτού επεστράφη στην ΕΛΓΕΚΑ το ποσό των 177 χιλ. ευρώ και προέκυψε για τη Εταιρία κέρδος 2 χιλ. ευρώ ενώ σε επίπεδο Ομίλου προέκυψε ζημία ποσού 43 χιλ. ευρώ.

Στις 27/10/2008 η Ε.Γ.Σ. των μετόχων της “ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.” αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 7.000.000 ευρώ (ήτοι από 10.000.000 ευρώ που ήταν πριν τη μείωση σε 3.000.000 ευρώ) με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από 100 ευρώ σε 30 ευρώ και με κεφαλαιοποίηση ισόποσων συσσωρευμένων ζημιών και ταυτόχρονα την αύξηση αυτού κατά 500.010 ευρώ, με καταβολή μετρητών και έκδοση 16.667 νέων μετοχών. Κατόπιν αυτού το νέο μετοχικό της κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε 3.500.010 ευρώ διαιρούμενο σε 116.667 ονομαστικές μετοχές των 30 ευρώ εκάστη. Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. προέβη στις 10/11/2008 στην καταβολή 95.040 ευρώ προκειμένου να συμμετάσχει στην παραπάνω αύξηση και λόγω της μη συμμετοχής ορισμένων εκ των παλαιών μετόχων, το άμεσο ποσοστό συμμετοχής της ΕΛΓΕΚΑ στην ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. αυξήθηκε από 11,72% σε 12,76%, ενώ το έμμεσο ποσοστό συμμετοχής της μέσω της VEDIS HOLDINGS LIMITED μειώθηκε από 7,28% σε 6,25%. Κατόπιν αυτών, το συνολικό ποσοστό (άμεσο + έμμεσο) συμμετοχής της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. στην εταιρία ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. παραμένει στο 19,01%.

Κατά τη χρήση 2007 ο Όμιλος πούλησε το σύνολο των μετοχών που κατείχε στην εταιρία PROTON BANK A.E., στην MAGIC FOOD A.E. (συμμετοχή που ήταν πλήρως απομειωμένη) και μέρος των μετοχών που κατείχε στην εταιρία ΚΛΙΜΑΛΕΒΗΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος ποσού 2.704 χιλ. ευρώ και προέκυψε συνολικό κέρδος 1.213 χιλ. ευρώ. Σε αυτό το κέρδος συμπεριλαμβάνεται ποσό 1.200 χιλ. ευρώ που αφορά το υπόλοιπο αποθεματικού εύλογης αξίας, που αναλογούσε στα εν λόγω στοιχεία που πουλήθηκαν και το οποίο αποθεματικό είχε σχηματιστεί σε προηγούμενες χρήσεις από την ανατίμηση αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων, μετά από την αποτίμησή τους στην εύλογη αξία τους.

26. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Εμπορεύματα	28.849	24.476	16.852	11.166
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	2.097	1.897	-	-
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	5.774	3.495	-	-
	36.720	29.868	16.852	11.166
(Μείον): Προβλέψεις για άχρηστα και κατεστραμμένα αποθέματα	(311)	(522)	(200)	-
Συνολική αξία	36.409	29.346	16.652	11.166

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Η κίνηση της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	522	323	-	-
(Μείον): Καταστροφές αποθεμάτων	(483)	(18)	-	-
Πρόσθετη πρόβλεψη που επιβάρυνε την Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Σημείωση 13)	291	256	200	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(19)	(39)	-	-
	311	522	200	-

27. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Πελάτες	77.660	70.821	37.368	35.126
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.603	1.893	-	-
Επιταγές εισπρακτέες	25.167	23.541	18.031	15.270
	104.430	96.255	55.399	50.396
(Μείον): Προβλέψεις απομείωσης	(5.164)	(4.426)	(2.749)	(2.729)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	99.266	91.829	52.650	47.667

Η κίνηση της πρόβλεψης για εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	4.426	3.561	2.729	2.248
Μείον: Διαγραφές υπολοίπων	(261)	(233)	(149)	(110)
Πρόσθετη πρόβλεψη που επιβάρυνε την Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Σημείωση 41)	1.110	1.152	169	591
Διαγραφή αξιοποιημένης πρόβλεψης	(2)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(109)	(54)	-	-
	5.164	4.426	2.749	2.729

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις έχει σχηματιστεί για συγκεκριμένα υπόλοιπα πελατών που έχουν ξεπεράσει την πιστωτική πολιτική του Ομίλου, για τα περισσότερα από τα οποία ο Όμιλος έχει προσφύγει στα δικαστήρια. Στη συσσωρευμένη, κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008, πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις συμπεριλαμβάνεται ποσό πρόβλεψης 2.038 χιλ. ευρώ έναντι απαίτησης 2.192 χιλ. ευρώ από πελάτη της Μητρικής Εταιρίας για τον οποίο έχει αιτηθεί η υπαγωγή του στο άρθρο 46 του Ν.1892/90, η οποία έγινε δεκτή και ορίστηκε εκκαθαριστής. Ωστόσο, η υλοποίηση της απόφασης δεν έχει προχωρήσει ακόμη, καθώς εν τω μεταξύ είχε υποβληθεί αίτηση για υπαγωγή του στο άρθρο 44 του παραπάνω νόμου. Η εν λόγω αίτηση εκδικάστηκε στις 11/01/2008, αλλά εκκρεμεί μέχρι σήμερα η έκδοση απόφασης.

Επί των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες συνήθως διακανονίζεται σε: Όμιλος 0-150 ημέρες και Εταιρία 0-150 ημέρες, ενώ σε περιπτώσεις μη έγκαιρης είσπραξης δεν καταλογίζονται τόκοι υπερημερίας στους πελάτες. Την 31^η Δεκεμβρίου 2008 η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	74.106	68.354	48.834	36.451
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα				
<30 ημέρες	13.010	11.418	1.164	4.591
30-60 ημέρες	3.374	5.259	186	2.462
60-90 ημέρες	2.211	2.074	35	1.306
90-120 ημέρες	1.324	792	96	346
>120 ημέρες	5.241	3.932	2.335	2.511
	99.266	91.829	52.650	47.667

28. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Χρεώστες διάφοροι	9.652	8.646	6.728	4.766
Προκαταβολές για κτήση αποθεμάτων	1.210	2.092	208	691
Προκαταβολές για κτήση παγίων	25	144	-	-
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	1.657	609	107	11
Λοιπές προκαταβολές	274	298	34	56
	12.818	11.789	7.077	5.524
(Μείον): Προβλέψεις απομείωσης	(697)	(334)	(194)	-
Καθαρές λοιπές απαιτήσεις	12.121	11.455	6.883	5.524

Η κίνηση της πρόβλεψης για λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	334	327	-	-
Μείον: Διαγραφές υπολοίπων	(38)	(51)	-	-
Πρόσθετη πρόβλεψη που επιβάρυνε την Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Σημείωση 41)	537	78	194	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(136)	(20)	-	-
(Μείον): Αντιλογισμοί λόγω μη χρησιμοποίησης	-	-	-	-
	697	334	194	-

29. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Έξοδα επομένων χρήσεων	939	415	143	150
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.236	1.014	-	84
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	28	132	-	100
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	932	1.464	667	1.296
	3.135	3.025	810	1.630
(Μείον): Προβλέψεις απομείωσης	-	-	-	-
Καθαρές λοιπές απαιτήσεις	3.135	3.025	810	1.630

Η κίνηση της πρόβλεψης για λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	-	24	-	-
Διαγραφές Χρήσεως	-	(24)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
	-	-	-	-

30. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Το σύνολο των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων την 31^η Δεκεμβρίου 2008 είναι μηδενικό καθώς αφορούσε σε μετοχές ύψους 40 χιλ. ευρώ της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών, εταιρίας "Μηχανικής Α.Ε." οι οποίες εκποιήθηκαν στο σύνολό τους εντός της προηγούμενης χρήσης 2007 έναντι ποσού 81 χιλ. ευρώ όπου και πραγματοποιήθηκε κέρδος 41 χιλ. ευρώ περίπου.

31. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Ταμείο	159	148	8	21
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	7.811	7.303	178	281
	7.970	7.451	186	302

Τα ταμειακά διαθέσιμα ανά νόμισμα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
EYPΩ	4.027	3.940	186	302
RON	3.683	3.373	-	-
LEVA	253	131	-	-
USD	7	7	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	7.970	7.451	186	302

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους καταθέσεων όψεως και προθεσμίας λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου εσόδου και ανήλθαν για τον Όμιλο σε 218 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2008 έναντι 179 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2007 και για την Εταιρία αντίστοιχα σε 5 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2008 έναντι 17 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2007.

32. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε 51.287 χιλ. ευρώ διαιρούμενο σε 32.054.330 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ έκαστη, ενώ το υπέρ το άρτιο αποθεματικό ανέρχεται σε 362 χιλ. ευρώ.

Η πιο πρόσφατη μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε κατά τη χρήση του 2006 ως ακολούθως:

Η Γενική Συνέλευση της Εταιρίας της 26^{ης} Ιουνίου 2006 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 38.465 χιλ. ευρώ ως εξής:

-Με κεφαλαιοποίηση κερδών εις νέον ύψους 11.465 χιλ. ευρώ και με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους 1.357 χιλ. ευρώ έτσι ώστε η ονομαστική αξία των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρίας να διαμορφωθεί από 0,80 ευρώ σε 1,60 ευρώ ανά μετοχή και

-Με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους 25.643 χιλ. ευρώ με την έκδοση 16.027.165 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1,60 ευρώ έκαστη, οι οποίες διανεμήθηκαν δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους της Εταιρίας με αναλογία μία (1) νέα μετοχή για κάθε μία (1) παλαιά.

Στις 4 Ιουλίου 2006 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών η απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης με την οποία εγκρίθηκε η παραπάνω αύξηση, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά τη συνεδρίασή του στις 13 Ιουλίου 2006 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών των ανωτέρω νέων δωρεάν μετοχών και ενημερώθηκε για την αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρίας από 0,80 ευρώ σε 1,60 ευρώ η κάθε μία. Η ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των νέων δωρεάν μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών ήταν η 26^η Ιουλίου 2006.

Η Εταιρία, με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 29^{ης} Μαΐου 2006 και σε εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 27^{ης} Ιουνίου 2005, προέβη κατά το χρονικό διάστημα από 2 Ιουνίου 2006 έως 20 Ιουνίου 2006, σε αγορά 58.650 (117.300 μετά τη διανομή δωρεάν μετοχών που περιγράφηκε παραπάνω) ιδίων μετοχών αξίας κτήσης 139 χιλ. ευρώ τις οποίες κατέχει μέχρι σήμερα (27/03/2009), καθώς δεν προέβη έκτοτε σε καμία νέα αγορά ιδίων μετοχών.

Στη συνέχεια, η Τακτική Γενική Συνέλευση της 26^{ης} Ιουνίου 2006, αποφάσισε εκ νέου την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρίας, μέχρι ποσοστού 10% του συνολικού αριθμού των μετοχών της, κατά το χρονικό διάστημα από 10 Ιουλίου 2006 έως 26 Ιουνίου 2007, όμως δεν προέβη κατά το εν λόγω χρονικό διάστημα σε καμία αγορά ιδίων μετοχών. Επίσης, η Τακτική Γενική Συνέλευση της 25^{ης} Ιουνίου 2007 αποφάσισε εκ νέου την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρίας, μέχρι ποσοστό 10% του συνολικού αριθμού

των μετοχών της, κατά το χρονικό διάστημα από 09/07/2007 έως 25/06/2008. Τέλος, η Τακτική Γενική Συνέλευση της 30^{ης} Ιουνίου 2008 αποφάσισε εκ νέου την αγορά ιδίων μετοχών κατά το χρονικό διάστημα από 04/07/2008 έως και 30/06/2010 μέχρι ποσοστού 10% του εκάστοτε καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, συμπεριλαμβανομένων και των παραπάνω 117.300 ιδίων μετοχών που κατέχει, με ανώτατη τιμή αγοράς τα 10,00 ευρώ και κατώτατη τα 0,50 ευρώ ανά μετοχή.

Η μετοχή της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και συμμετέχει στο δείκτη FTSE / XAA SMALLCAP 80, και στον δείκτη FTSE / Τρόφιμα και ποτά.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2008 οι άνω του 5% συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας έχουν ως εξής:

	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό
Αλέξανδρος Κατσιώτης	10.641.100	33,20%
Έλλη Κατσιώτη - Δρακοπούλου	10.509.000	32,78%
Ελένη Κατσιώτη	1.847.840	5,77%
Λοιποί	9.056.390	28,25%
Σύνολο	32.054.330	100,00%

33. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2007	1.999	5.763	41	239	8.042
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	79	677	-	-	756
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2007	2.078	6.440	41	239	8.798
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	25	236	-	9	270
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2008	2.103	6.676	41	248	9.068

Τα λοιπά αποθεματικά της Μητρικής Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2007	1.903	4.483	6.386
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	29	-	29
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2007	1.932	4.483	6.415
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2008	1.932	4.483	6.415

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου, Κ.Ν.2190/1920, οι εταιρίες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, έως ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

Αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά: Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα αφορολόγητα αποθεματικά που δημιουργούνται κυρίως από αναπτυξιακούς νόμους που σκοπό έχουν την υποβοήθηση της βιομηχανικής και τουριστικής ανάπτυξης της χώρας. Με βάση αυτούς τους νόμους απαλλάσσονται από τη φορολογία εισοδήματος τα μη διανεμόμενα κέρδη, για όσο χρόνο μένουν με τη μορφή αποθεματικών και με την προϋπόθεση ότι έχουν διατεθεί για την επέκταση, ανανέωση και εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού της Εταιρίας. Τα αποθεματικά αυτά φορολογούνται όποτε διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν ή κατά τη διάλυση της Εταιρίας. Επίσης, περιλαμβάνονται τα αποθεματικά φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο που αφορούν έσοδα από τόκους και κέρδη από πώληση μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο εταιριών και τα οποία είναι εν μέρει φορολογήσιμα ή έχει γίνει παρακράτηση φόρου στην πηγή. Πέραν των τυχόν προπληρωθέντων φόρων τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους ή κεφαλαιοποίησής τους. Στην παρούσα φάση ο Όμιλος δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και ως εκ τούτου δεν λογιστικοποιήθηκε η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

Στα αφορολόγητα αποθεματικά του Ομίλου περιλαμβάνονται αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί από την Μητρική Εταιρία και δύο θυγατρικές του εσωτερικού κατ' εφαρμογή του άρθρου 2 του Ν. 3220/2004. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 18.VII.2007 (Ε(2007)3521) απόφασή της έκρινε ότι τα συγκεκριμένα αφορολόγητα αποθεματικά συνιστούν μορφή κρατικής ενίσχυσης. Με τις διατάξεις του Ν.3614/2007 που εξέδωσε το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών επέβαλε στις επιχειρήσεις που σχημάτισαν τα εν λόγω ειδικά αφορολόγητα αποθεματικά την έντοκη ανάκτησή τους με την καταβολή στις φορολογικές αρχές του αναλογούντος φόρου εισοδήματος με τον ισχύοντα κατά τις χρήσεις 2003 και 2004 συντελεστή φορολογίας εισοδήματος (Για τις Ανώνυμες εταιρίες 35%). Για αυτό το λόγο η Μητρική Εταιρία κατέβαλε (με επιφύλαξη) το ποσό του αναλογούντος φόρου το Δεκέμβριο του 2007. Τελικά, από τα αποθεματικά του Ν.3220/2004 υποβλήθηκαν σε φορολόγηση μόνο αυτά που ο

N.3614/2007 δεν προέβλεπε την εξαίρεσή τους, καθότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 οι επιχειρήσεις δικαιούνται να αφαιρέσουν δαπάνες επενδύσεων που ενέπιπταν στους αναπτυξιακούς νόμους 2601/1998 και 3299/2004.

Έκτακτα αποθεματικά: Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίζονται με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Ο χαρακτηρισμός του αποθεματικού ως έκτακτου έχει την έννοια ότι μπορεί να χρησιμοποιηθεί από την Εταιρία για οποιοδήποτε σκοπό.

Λοιπά αποθεματικά: Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν τις θυγατρικές εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο εξωτερικό και σχηματίζονται σύμφωνα με αυτά που επιβάλλονται από τη Νομοθεσία αυτών των Κρατών.

34. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	29.665	19.916	14.250	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	12.298	9.051	750	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	41.963	28.967	15.000	-

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Έως 31 Δεκεμβρίου 2008	-	9.051	-	-
Έως 31 Δεκεμβρίου 2009	12.298	5.174	750	-
Έως 31 Δεκεμβρίου 2010	6.937	4.995	2.500	-
Έως 31 Δεκεμβρίου 2011	6.604	4.662	2.500	-
Έως 31 Δεκεμβρίου 2012	5.493	2.439	2.500	-
Έως 31 Δεκεμβρίου 2013	8.678	1.164	6.750	-
Μετά την 1 ^η Ιανουαρίου 2014	1.953	1.483	-	-
	41.963	28.967	15.000	-

Πληροφορίες αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου, κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008, παρατίθενται παρακάτω:

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Τράπεζα	Βραχ/σμες δόσεις	Μακρ/σμες δόσεις 2-5 έτη	Μακρ/σμες δόσεις > 5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Επιτόκιο	Λήξη
Eurobank ομολογιακό	667	1.000	-	1.667	Euribor+1,60%	24/02/2011
Eurobank	267	933	-	1.200	Euribor + 1,40%	05/02/2013
Εθνική ομολογιακό	-	7.500	-	7.500	Euribor + 1,20%	02/12/2013
Εμπορική ομολογιακό	8.250	6.750	-	15.000	Euribor + 1,40%	16/10/2013
Πειραιώς	450	-	-	450	Euribor + 1,25%	25/10/2009
EFG Eurobank	154	462	-	616	Euribor + 1,60%	06/07/2012
EFG Eurobank	141	566	106	813	Euribor + 1,60%	28/08/2014
Eurobank ομολογιακό	1.556	3.889	-	5.445	Euribor + 1,40%	28/02/2012
Eurobank ομολογιακό	127	509	300	936	Euribor + 2,00%	20/03/2014
Bancpost	411	1.644	274	2.329	Euribor + 2,20%	28/07/2014
Bulgaria Post bank	70	278	279	627	Euribor + 2,00%	04/12/2017
Bancpost	205	822	154	1.182	Euribor + 2,20%	12/09/2014
Πειραιώς	-	3.359	840	4.198	Euribor + 2,00%	15/11/2014
	12.298	27.712	1.953	41.963		

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008 δεν υπάρχουν δάνεια του Ομίλου σε ξένο νόμισμα.

Εντός του 2008 η Μητρική εταιρία σύναψε δύο ισόποσα Ομολογιακά Δάνεια συνολικής αξίας 15.000 χιλ. ευρώ τα οποία έχουν λήξη τον Οκτώβριο και Δεκέμβριο του 2013 αντίστοιχα. Σε αυτά τα δάνεια υπάρχουν όροι οι οποίοι προβλέπουν περιπτώσεις καταγγελίας που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την μη εμπρόθεσμη καταβολή πληρωμών, μη συμμόρφωση με τις γενικές και οικονομικές διασφαλίσεις που έχουν παρασχεθεί, παροχή πληροφοριών που εμπεριέχουν σημαντικά λάθη και παραλήψεις, συγκεκριμένα γεγονότα αφερεγγυότητας, παύση επιχειρηματικής δραστηριότητας, μείωση του μετοχικού κεφαλαίου του εκδότη, ιδιοκτησιακό καθεστώς των δανειζόμενων και ύπαρξη γεγονότων που επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική κατάσταση της Μητρικής Εταιρίας ή και του Ομίλου. Επιπλέον στους όρους των δανείων συμπεριλαμβάνονται και οικονομικές ρήτρες, οι οποίες περιλαμβάνουν προϋποθέσεις διατήρησης συγκεκριμένων οικονομικών δεικτών. Με βάση τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου αυτοί οι οικονομικοί δείκτες τηρούνται. Επίσης, λόγω του ότι η θυγατρική εταιρία έχει συνάψει Ομολογιακό Δάνειο για το οποίο δεν καλύπτεται, κατ' ελαχιστο μόνο ποσοστό, ένας από τους όρους, το ποσό των 6.750 χιλ. ευρώ, βάσει του Δ.Λ.Π. 1, μεταφέρθηκε στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και συγκεκριμένα στο κονδύλι "Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση".

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

Τράπεζα	Βραχυπρό- θεσμες δόσεις	Μακροπρό θεσμες δόσεις 2-5 έτη	Μακροπρό θεσμες δόσεις > 5 έτη	Σύνολο ανεξόφλητου δανείου	Επιτόκιο	Λήξη
Eurobank ομολογιακό	666	1.667	-	2.333	Euribor + 1,6%	24/02/2011
Eurobank	134	1.067	133	1.334	Euribor + 1,4%	05/02/2013
Πειραιώς	450	450	-	900	Euribor + 1,25%	25/10/2009
Alpha	1.111	3.333	-	4.444	Euribor + 1,2%	27/05/2011
Eurobank	70	277	-	347	Euribor + 1,5%	07/06/2012
Eurobank ομολογιακό	1.556	5.445	-	7.001	Euribor + 1,4%	28/12/2012
Eurobank ομολογιακό	64	509	427	1.000	Euribor + 2%	20/03/2014
Bancpost	236	943	177	1.356	Euribor + 2%	22/09/2013
ABN AMRO	4.500	-	-	4.500	Euribor + 1%	22/12/2008
Bulgaria Post bank	23	277	348	649	Euribor + 2%	04/12/2017
Bancpost	174	1.667	660	2.500	Euribor + 2,2%	28/07/2014
Πειραιώς	-	812	541	1.354	Euribor + 2%	15/11/2014
Bancpost	68	822	360	1.250	Euribor + 2,2%	12/09/2014
	9.051	17.270	2.646	28.967		

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007 δεν υπήρχαν δάνεια του Ομίλου σε ξένο νόμισμα.

35. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα: Οι εισφορές της Εταιρίας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2008 και 2007 καταχωρήθηκαν στα έξοδα (σημείωση 6).

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τις αποδοχές του εργαζομένου, τα έτη υπηρεσίας του και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Ο Όμιλος χρεώνει στα αποτελέσματα τις δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.735	1.960	749	723
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά ζημιές	(123)	(202)	(57)	(86)
Μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας	(175)	(171)	(70)	(29)
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	1.437	1.587	622	608
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	168	155	60	62
Τόκος στην υποχρέωση	93	71	35	28
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημιάς	5	13	3	11
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας	12	6	3	3
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	278	245	101	104
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	897	215	201	39
Άλλο έξοδο / (έσοδο)	-	-	-	-
Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων (Σημείωση 6)	1.175	460	302	143
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό				
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	1.587	1.395	608	533
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(1.325)	(268)	(288)	(69)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων (Σημείωση 6)	1.175	460	302	144
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	1.437	1.587	622	608
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης				
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	1.960	1.654	724	690
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	168	155	60	62
Κόστος τόκου	94	71	35	28
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	(1.325)	(268)	(288)	(69)
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα	866	212	200	34
Κόστος προϋπηρεσίας κατά την περίοδο	16	105	44	-
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος)	(44)	31	(26)	(22)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	1.735	1.960	749	723
Αναλογιστικές παραδοχές				
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,8%	4,8%	5,8%	4,8%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%

36. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Επιχορηγήσεις	2.290	2.613	-	-
Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 40)	23.951	1.262	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχ/σεις	51	-	21	-
	26.292	3.875	21	-

Η κίνηση των επιχορηγήσεων παγίων κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2008 και 2007 ήταν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υπόλοιπο έναρξης	2.613	1.701	-	-
Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων (Σημείωση 7)	(220)	(126)	-	-
Προσθήκες χρήσης	-	1.038	-	-
Μειώσεις χρήσης	(103)	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης	2.290	2.613	-	-

37. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Προμηθευτές	51.459	49.352	35.961	32.605
Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές	3.337	3.539	3.337	3.539
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	10.299	7.243	7.203	3.758
	65.095	60.134	46.501	39.902

38. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Τα πιστωτικά όρια που διατηρεί ο Όμιλος σε διάφορες τράπεζες έχουν χρησιμοποιηθεί ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Διαθέσιμα πιστωτικά όρια	134.578	56.200
Χρησιμοποιηθέν τμήμα	59.150	7.058
Αχρησιμοποίητο όριο	75.428	49.142

Το νόμισμα των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΥΡΩ	59.150	7.058
Σύνολο	59.150	7.058

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων δανείων του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2008, ήταν Euribor + 1,51% και της Μητρικής Εταιρίας Euribor + 1,27%, ενώ στις 31 Δεκεμβρίου 2007, για τον Όμιλο και για την Μητρική ανήλθε σε Euribor + 1,14% και Euribor + 0,09% αντίστοιχα.

39. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Προκαταβολές πελατών	272	211	184	142
Φόροι πληρωτέοι, πλην φόρου εισοδήματος	2.677	1.464	419	261
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	1.844	1.663	405	347
Μερίσματα πληρωτέα	34	50	34	50
Χρηματοδοτικά μισθώματα πληρωτέα την επόμενη χρήση (Σημείωση 40)	983	565	-	-
Πιστωτές διάφοροι	7.060	6.700	5.824	4.944
Δεδουλευμένα έξοδα	2.785	1.427	188	17
	15.655	12.080	7.054	5.761

40. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν μια σύμβαση μίσθωσης κτιρίου και οικοπέδου και λοιπές συμβάσεις για μηχανήματα και μεταφορικά μέσα των εταιριών του Ομίλου και αναλύονται στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2007	31/12/2007
Βραχυπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 39)	983	565	-	-
Μακροπρόθεσμα χρηματοδοτικά μισθώματα (Σημείωση 36)	23.951	1.262	-	-
Σύνολο χρηματοδοτικών μισθωμάτων	24.934	1.827	-	-

Στις 21 Οκτωβρίου 2008 η εταιρία ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. προέβη στη σύναψη σύμβασης πώλησης και επαναμίσθωσης κτιρίου και οικοπέδου ιδιοκτησίας της, με την ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Α.Ε.Χ.Μ., έναντι ποσού κεφαλαίου 24 εκ. ευρώ, διάρκειας 25 ετών. Το συνολικό πλήθος των μισθωμάτων έως τη λήξη της σύμβασης ανέρχεται σε 300 μηνιαία μισθώματα και καταβάλλεται σταθερή μηνιαία τοκοχρεωλυτική δόση ύψους 156 χιλ. ευρώ περίπου. Αυτή η συναλλαγή είχε ως συνέπεια να αναγνωρισθεί κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008 αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους 3.739 χιλ. ευρώ.

Τα ελάχιστα μελλοντικά χρηματοδοτικά μισθώματα με βάση τις χρηματοδοτικές μισθώσεις καθώς και η παρούσα αξία των καθαρών ελάχιστων μισθωμάτων του Ομίλου την 31^η Δεκεμβρίου 2008 και 31^η Δεκεμβρίου 2007 έχουν ως εξής:

	31/12/2008		31/12/2007	
	Ελάχιστες πληρωμές	Παρούσα αξία πληρωμών	Ελάχιστες πληρωμές	Παρούσα αξία πληρωμών
Εντός του επόμενου έτους	2.423	983	639	565
Μεταξύ 2-5 ετών	7.929	2.625	1.336	1.262
Άνω των 5 ετών	36.190	21.327	-	-
	46.542	24.935	1.975	1.827
(Μείον): χρηματ/κές χρεώσεις	(21.608)	-	(148)	-
Τρέχουσα αξία ελάχιστων μισθωμάτων	24.934	24.935	1.827	1.827

Η αύξηση των χρηματοοικονομικών χρεώσεων σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση οφείλεται στη παραπάνω σύμβαση πώλησης με επαναμίσθωση.

41. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες αναλύονται ως εξής:

Σημειώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 έως 31/12/2008	1/1 έως 31/12/2007	1/1 έως 31/12/2008	1/1 έως 31/12/2007
Κέρδη προ φόρων	5.406	10.110	950	1.214
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	7	6.009	4.212	1.386
Κέρδη / (Ζημίες) από εύλογη αξία ακινήτων για επένδυση	19	(7.267)	(9.403)	(6)
Απομείωση αξίας ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	18	-	370	-
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	27 & 28	1.647	1.230	363
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		(243)	95	(21)
Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	26	291	256	200
Ζημίες αποτίμησης μη εισηγμένων χρεογράφων	15 & 23	-	-	-
(Κέρδη) / Ζημίες από αναγνώριση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	15	52	(1.213)	-
Κέρδη από πώληση μετοχών	15	(274)	(41)	(274)
Κέρδη / (Ζημίες) από προεξόφληση υπολοίπων πελατών	15	(3)	10	(3)
Συναλλαγματικές διαφορές		1.834	352	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	36	(220)	(126)	-
Κέρδη / (Ζημίες) πώλησης - καταστροφής παγίων		(315)	344	(33)
Έσοδα τόκων		(218)	(179)	(5)
Ζημίες από συγγενείς εταιρίες (Κέρδη) / Ζημίες από πώληση συγγενών εταιριών	23	-	172	-
Έσοδα μερισμάτων	15 & 23	101	(30)	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15	(40)	(5)	(1)
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	14	7.967	4.722	1.317
Αύξηση αποθεμάτων		(7.335)	(5.337)	(5.685)
Αύξηση απαιτήσεων		(9.430)	(16.582)	(5.619)
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		8.190	12.342	7.931
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	6.152	1.299	500	2.720

42. Μερίσματα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας (Κ.Ν.2190/1920), όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν.3604/2007, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν στους μετόχους τους κάθε έτος πρώτο μέρισμα το οποίο προσδιορίζεται επί του 35% των κερδών μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και την κράτηση του τακτικού αποθεματικού.

Την 28^η Μαρτίου 2007, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας πρότεινε τη διανομή μερίσματος ευρώ 0,03 ανά μετοχή ή 958 χιλ. ευρώ για τη χρήση 2006. Η πρόταση αυτή εγκρίθηκε από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 26^{ης} Ιουνίου 2007 και το παραπάνω συνολικό μέρισμα άρχισε να καταβάλλεται στους μετόχους μετά την 17^η Ιουλίου 2007.

Την 27^η Μαρτίου 2009, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2008. Η πρόταση αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

43. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. και των θυγατρικών της, οι οποίες απεικονίζονται στη Σημείωση 1. Ο Όμιλος έχει επίσης συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες οι οποίες επίσης απεικονίζονται στη σημείωση 1. Η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. προμηθεύεται αγαθά και υπηρεσίες από, και πραγματοποιεί πωλήσεις προς συγκεκριμένες θυγατρικές, συγγενείς και λοιπά συνδεδεμένα μέρη στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας της.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Συναλλαγές της Μητρικής με τα συνδεδεμένα μέρη	Χρήση 2008		Χρήση 2007	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	236	138	329
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	14	582	76	659
γ) Απαιτήσεις	-	64	24	48
δ) Υποχρεώσεις	-	37	145	145
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.363	1.241	949	949
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	-	-	-	-

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για την κλειόμενη χρήση 2008 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	45	499	-	37
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	48	-	-	-
ΧΡ.Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Τ.	10	69	-	-
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	118	-	64	-
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	8	-	-	-
SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Μ. Ε.Π.Ε.	7	-	-	-
Σύνολο	236	568	64	37
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
	-	14	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	-	14	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ, ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	236	582	64	37

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Μητρικής με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρίες για τη χρήση 2007 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	41	490	-	-
ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.	6	-	2	-
ΧΡ.Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Τ.	13	93	2	-
MEDIHELM ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ Α.Ε.	115	-	18	-
SAMBROOK ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	14	-	1	-
SAMBROOK PHARMA ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.	2	-	1	-
Σύνολο	191	583	24	-
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
GALACO Α.Ε. (πρώην HERO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.)	138	(16)	24	145
Σύνολο	138	(16)	24	145
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	Πωλήσεις / Έσοδα	Αγορές / Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχ/σεις
	-	92	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	138	76	24	145
ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ, ΣΥΓΓΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	329	659	48	145

44. Διαχείριση κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω κυρίως της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει στους μεγάλους πελάτες το ορισθέν πιστωτικό όριο.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος δε χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή του στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή σημαντική μεταβολή των επιτοκίων ή από τη διαφοροποίηση συναλλαγματικών ισοτιμιών λόγω του ότι η πλειοψηφία των συναλλαγών του Ομίλου είναι σε Ευρώ.

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματα του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Όλα τα βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων των βραχυπροθέσμων δανείων είναι για διάστημα 1-3 μηνών και των μακροπροθέσμων για διάστημα 3-6 μηνών. Αυτό δίνει τη δυνατότητα στον Όμιλο να αποφεύγει μερικώς τον κίνδυνο από μεγάλες διακυμάνσεις επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη προ φόρων του Ομίλου (μέσω των επιπτώσεων που έχουν τα υπόλοιπα των δανείων στο τέλος της χρήσης με κυμαινόμενο επιτόκιο στα κέρδη) σε πιθανές αλλαγές επιτοκίων, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων

(ποσά σε χιλιάδες €)	Νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων
ποσά χρήσης 2008		1%	(1.070)
	EUR	-1%	1.070
ποσά χρήσης 2007		1%	(810)
	EUR	-1%	810

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων

(ποσά σε χιλιάδες €)	Ξένο νόμισμα	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων
ποσά χρήσης 2008		1%	(178)
	EUR	-1%	178
ποσά χρήσης 2007		1%	(110)
	EUR	-1%	110

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα. Ως εκ τούτου, εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εμπορικές και δανειακές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που διενεργούνται στις χώρες όπου εδρεύουν οι θυγατρικές. Εντούτοις, λόγω του ότι η κύρια χώρα, εκτός Ελλάδος, στην οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι η Ρουμανία, η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη κυρίως κατά τη μετατροπή των οικονομικών τους καταστάσεων για σκοπούς ενοποίησης.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη προ φόρων του Ομίλου και στα Ίδια Κεφάλαια, σε πιθανές αλλαγές ισοτιμιών στο Ρουμανικό Λέι (RON), κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές:

Ανάλυση Ευαισθησίας σε Μεταβολές Συναλλάγματος

(ποσά σε χιλιάδες €)	Ξένο νόμισμα	Αύξηση/μείωση ξένου νομίσματος έναντι ΕΥΡΩ	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα ίδια κεφάλαια
ποσά χρήσης 2008		5%	266	1.378
	RON	-5%	(266)	(1.451)
ποσά χρήσης 2007		5%	439	1.437
	RON	-5%	(439)	(1.437)

Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος)

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει δυσκολία στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών του, γεγονός που πηγάζει α) από τις καλές ταμειακές ροές του, β) από την υψηλή πιστοληπτική ικανότητα που έχει από τους τραπεζικούς οργανισμούς και γ) από τα χρηματοοικονομικά του περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εμφανιζόμενη αξία στις Οικονομικές Καταστάσεις, δεν αποκλίνει από την εύλογη αξία αυτών.

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά χρήσης 2008	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 3 μήνες	3-12 μήνες	1-5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	-	-	71.448	27.712	1.953	101.113
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	106	5	872	2.625	21.327	24.934
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	3.502	56.795	3.383	1.409	6	65.095
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.481	11.962	19	47	163	14.672
	6.089	68.761	75.722	31.793	23.450	205.815
Ποσά χρήσης 2007						
Δανεισμός	-	8.521	84.538	17.270	2.646	112.975
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	143	421	1.257	6	1.827
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	-	58.019	2.115	-	-	60.134
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	10.867	648	-	-	11.515
	-	77.550	87.722	18.527	2.653	186.452

ΕΤΑΙΡΙΑ

Ποσά χρήσης 2008	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 3 μήνες	3-12 μήνες	1-5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	-	-	7.808	14.250	-	22.058
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	-	-	-	-
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	60	43.331	1.700	1.409	-	46.501
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.022	5.974	24	34	-	7.054
	1.082	49.306	9.532	15.693	-	75.613
Ποσά χρήσης 2007						
Δανεισμός	-	6.085	7.457	-	-	13.542
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-	-	-	-	-
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	-	39.500	402	-	-	39.902
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	5.675	86	-	-	5.761
	-	51.260	7.945	-	-	59.205

Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να

υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρία ελέγχουν την επάρκεια των Ιδίων Κεφαλαίων, αλλά και την αποτελεσματικότητα της λειτουργίας χρησιμοποιώντας το δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις*	53.616	21.179	14.250	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις*	72.431	93.623	7.808	13.542
Δανεισμός	126.047	114.802	22.058	13.542
Ίδια Κεφάλαια	86.480	80.299	63.122	61.998
Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια	1,46	1,43	0,35	0,22

* Συμπεριλαμβάνονται και οι υποχρεώσεις για χρηματοδοτικές μισθώσεις.

45. Δεσμεύσεις & Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις - Ως μισθωτής

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων αυτοκινήτων, μηχανημάτων και κτιρίων.

Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2007	31/12/2007	31/12/2007	31/12/2007
Έως 31 Δεκεμβρίου 2008	-	4.235	-	34
Έως 31 Δεκεμβρίου 2009	8.118	3.314	30	21
Έως 31 Δεκεμβρίου 2010	6.509	2.832	2	-
Έως 31 Δεκεμβρίου 2011	6.161	2.539	-	-
Έως 31 Δεκεμβρίου 2012	5.052	2.446	-	-
Έως 31 Δεκεμβρίου 2013	4.469	1.231	-	-
Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων μετά τις 01/01/2014	29.643	1.231	-	-
	59.952	17.828	32	55
Επιβάρυνση Κατάστασης Αποτελεσμάτων	7.059	3.705	45	97

Στις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις το κόστος των λειτουργικών μισθώσεων μερίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Κόστος πωληθέντων	5.647	2.577	-	-
Έξοδα Διάθεσης	961	805	21	32
Έξοδα Διοίκησης	451	323	24	65
	7.059	3.705	45	97

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις - Ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν τα ακίνητα για επένδυση που διαθέτει.

Τα μελλοντικά εισπρακτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις σχετικές συμβάσεις έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Έως 31 Δεκεμβρίου 2008	-	1.914	-	276
Έως 31 Δεκεμβρίου 2009	1.340	1.393	185	276
Έως 31 Δεκεμβρίου 2010	664	988	188	284
Έως 31 Δεκεμβρίου 2011	508	641	192	293
Έως 31 Δεκεμβρίου 2012	366	588	195	302
Έως 31 Δεκεμβρίου 2013	273	1.392	199	1.190
Μετά την 1 ^η Ιανουαρίου 2014	1.424	1.392	1.245	1.190
	4.575	8.308	2.204	3.811
Έσοδο που αναγνωρίστηκε στα Αποτελέσματα	2.266	425	263	183

Εγγυήσεις

Η Εταιρία έχει εγγυηθεί υπέρ τραπεζών για όρια χρηματοδότησης θυγατρικών και συγγενών της εταιριών, συνολικού ύψους 97.499 χιλ. ευρώ. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2008 από τα όρια αυτά είχαν χρησιμοποιηθεί 61.458 χιλ. ευρώ για δανεισμό, 23.951 χιλ. ευρώ για χρηματοδοτική μίσθωση και 87 χιλ. ευρώ για έκδοση εγγυητικών υπέρ τρίτων. Επίσης, η Μητρική Εταιρία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ προμηθευτών της, ύψους ευρώ 500 χιλ. για την καλή εκτέλεση των όρων της συμφωνίας.

Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου.

Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Πέρα των ήδη αναφερόμενων ενδεχόμενων υποχρεώσεων δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της Μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ.

Λοιπά θέματα

Η Μητρική Εταιρία είχε σχηματίσει αφορολόγητα αποθεματικά του Ν.3220/2004, κατά τις χρήσεις 2003 και 2004, συνολικού ύψους 1.250 χιλ. ευρώ. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή με την 18.VII.2007 (Ε (2007) 3521 τελικό) απόφασής της έκρινε ότι τα ειδικά αφορολόγητα αποθεματικά που έχουν σχηματίσει οι υπαγόμενες επιχειρήσεις σύμφωνα με τα άρθρα 2 και 3 του Ν.3220/2004 από τα αδιανέμητα κέρδη των χρήσεων 2003 και 2004 συνιστά κρατική ενίσχυση και αποφάσισε την έντοκη ανάκτησή τους με τους συντελεστές που ίσχυσαν κατά το χρόνο υποβολής της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος (για ανώνυμες εταιρίες 35%).

Το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών λαμβάνοντας υπ' όψη την παραπάνω απόφαση εξέδωσε κατ' αρχάς το σχετικό Ν.3614/2007 (ΦΕΚ Α'267), άρθρο 47 και στη συνέχεια τη σχετική ΠΟΛ/1148/11-12-2007, με βάση τις διατάξεις των οποίων ορίζονται αφ' ενός οι περιπτώσεις που δεν συντρέχει περίπτωση ανάκτησης του ειδικού αφορολόγητου αποθεματικού που σχημάτισαν οι επιχειρήσεις και αφ' ετέρου ο τρόπος ανάκτησης της φορολογικής απαλλαγής που χορηγήθηκε με τα άρθρα 2 και 3 του Ν.3220/2004 στις επιχειρήσεις.

Στις 14/12/2007 η ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. κατέθεσε (με επιφύλαξη) την προβλεπόμενη συμπληρωματική δήλωση εισοδήματος για την ανάκτηση του ειδικού αφορολόγητου αποθεματικού του Ν.3220/2004 που αφορά μόνο το οικονομικό έτος 2005 (χρήση 2004), καθότι για το οικονομικό έτος 2004 (χρήση 2003) η Μητρική Εταιρία έτυχε απαλλαγής (ενίσχυσης) φόρου εισοδήματος για ποσό μικρότερο των 100.000 ευρώ, όπως προβλέπεται από την παράγρ.2^α του άρθρου 47 του Ν.3614/03-12-2007. Με τη δήλωση αυτή δηλώθηκε ως αρχικό ποσό φόρου εισοδήματος για ανάκτηση 349 χιλ. ευρώ καθώς και ποσό τόκων 38 χιλ. ευρώ ήτοι συνολικά 387 χιλ. ευρώ και καταβάλλοντας την 1^η δόση (από 4 δόσεις) ήτοι συνολικά 97 χιλ. ευρώ, και στη συνέχεια εντός της χρήσης 2008 καταβλήθηκε η 2^η και 3^η ισόποσες δόσεις.

Κατόπιν αυτών, επειδή η από 07/01/08 απάντηση από την αρμόδια ΔΥΟ, στην υποβληθείσα επιφύλαξη της Εταιρίας, ήταν αρνητική, η ΕΛΓΕΚΑ κατέθεσε στις 05/03/2008 ενώπιον του τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης την υπ' αριθμ. 51/2008 προσφυγή για επιστροφή του ως άνω ποσού, ενώ προηγουμένως είχε καταθέσει στις 03/03/2008 νέα (τροποποιητική) συμπληρωματική δήλωση φόρου εισοδήματος, όπου το ποσό φόρου που δηλώθηκε για ανάκτηση ανήλθε σε 175 χιλ. ευρώ και οι τόκοι σε 19 χιλ. ευρώ, ήτοι συνολικά 194 χιλ. ευρώ, καθότι δεν συνέτρεχε περίπτωση ανάκτησης του ειδικού αφορολόγητου αποθεματικού, με βάση τις διατάξεις της παράγρ.2^β του άρθρου 47 του Ν.3614/03-12-2007, για τις επενδυτικές δαπάνες που πραγματοποίησε η ΕΛΓΕΚΑ (ως εμπορική επιχείρηση, κατά τις χρήσεις 2005, 2006 και 2007, βάσει των διατάξεων της περίπτωσης (ρ) της παραγρ.1 του άρθρου 3 του Ν.2601/1998) για την αγορά συστημάτων μηχανογράφησης και αναγκαίου λογισμικού (μετά από σχετική διευκρίνιση που δόθηκε από την Αρμόδια Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων & Ευρωπαϊκής Ένωσης (πρώην ΥΠΕΘΟ).

Ως εκ τούτου, εκκρεμεί η εκδίκαση της παραπάνω προσφυγής της Εταιρίας.

46. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

- Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. κατά τη συνεδρίασή του στις 11/03/2009 αποφάσισε την αλλαγή διεύθυνσης της Έδρας της και συγκεκριμένα την μετεγκατάστασή της από την 1^η Μαΐου 2009 σε νέες (μισθωμένες) κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής επιφάνειας 8.354 τ.μ. (Γραφεία 704 τ.μ. – Αποθήκες 7.650 τ.μ.), οι οποίες βρίσκονται στον οικισμό Σίνδου του Δήμου Εχεδώρου, εντός της Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης.

Ο βασικός λόγος της μετεγκατάστασης σε νέες κτιριακές εγκαταστάσεις είναι οι διευρυμένες ανάγκες της Εταιρίας για μεγαλύτερους χώρους αποθήκευσης των εμπορευμάτων της προκειμένου να διατηρήσει το υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης των πελατών της. Ως εκ τούτου, οι νέοι αποθηκευτικοί χώροι θα έχουν επιφάνεια 7.650 τ.μ., ενώ οι υφιστάμενοι αποθηκευτικοί χώροι στην Έδρα της Εταιρίας έχουν επιφάνεια 3.802 τ.μ..

Σημειώνεται ότι στην ίδια ως άνω διεύθυνση λειτουργεί ήδη (σε διπλανές κτιριακές εγκαταστάσεις), υποκατάστημα της θυγατρικής εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. Αποθηκεύσεις-Διανομές-Συσκευασίες».

Από την 1^η Μαΐου 2009 θα αλλάξει η διεύθυνση της Έδρας και της θυγατρικής εταιρίας «ΒΙΟΤΡΟΣ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ - ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΑΛΑΚΤΟΣ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΕΙΣ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», καθώς θα μεταφερθεί σε νέες (μισθωμένες) κτιριακές εγκαταστάσεις (Γραφεία, επιφάνειας 588 τ.μ.), οι οποίες βρίσκονται στην ίδια ως άνω διεύθυνση.

Τα πλήρη στοιχεία της νέας διεύθυνσης της Έδρας της Εταιρίας, καθώς και της Έδρας της θυγατρικής εταιρίας ΒΙΟΤΡΟΣ Α.Β.Ε.Ε., θα είναι:

Ο.Τ. 31, ΟΔΟΣ: ΔΑ 13,
Β΄ΦΑΣΗ
57400 ΒΙ.ΠΕ. ΣΙΝΔΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΕΧΕΔΩΡΟΥ – Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Τα τηλέφωνα / fax επικοινωνίας της ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. θα παραμείνουν ως έχουν (Τηλ.: 2310 779 700 / Fax: 2310 752 335).

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία τα οποία να κρίνονται από τη Διοίκηση ως σημαντικά για αναφορά.

5. Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου (α) του άρθρου 1 της απόφασης 7/448/11.10.2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, παραθέτουμε παρακάτω τις πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005 τις οποίες η εταιρία μας, ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε., δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό, στο διαδικτυακό της τόπο (www.elgeka.gr) και στο διαδικτυακό τόπο του Χρηματιστηρίου Αθηνών (www.ase.gr), κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2008.

Οι εν λόγω πληροφορίες αποτελούν μέρος της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης, η οποία προβλέπεται από το άρθρο 4 του Ν.3556/2007.

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ			
1	2-Ιαν-08	Αποχώρηση του Υπευθύνου Σχέσεων της Εταιρίας με τους Επενδυτές και ορισμός νέου Υπευθύνου	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
2	30-Ιαν-08	Μεταβίβαση ποσοστών θυγατρικής εταιρίας της "ELGEKA-FERFELIS ROMANIA SRL" σε άλλη εταιρία του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
3	8-Φεβ-08	Συμμετοχή της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε." στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρίας "ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. – Αποθηκεύσεις – Διανομές – Συσκευασίες"	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
4	22-Φεβ-08	Μεταβίβαση ποσοστού συμμετοχής της "ELGEKA - FERFELIS ROMANIA SRL" και αλλαγή της νομικής της μορφής	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
5	5-Μαρ-08	Λήψη αποφάσεων κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της θυγατρικής εταιρίας "ΒΙΟΤΡΟΣ" και συμμετοχή της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε." στην αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
6	1-Απρ-08	Υπογραφή Σύμβασης Αποκλειστικής Διανομής μεταξύ της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε." και της "Solid AEBE" - Μεταβολή Μετοχικού Κεφαλαίου των εταιριών "Medihelm Φαρμακαποθήκη Α.Ε." και "Sambrook Φαρμακευτική Α.Ε."	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
7	17-Απρ-08	Ανακοίνωση σχετική με την έκβαση του τακτικού φορολογικού ελέγχου της Εταιρίας για τις χρήσεις 2005 και 2006	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
8	26-Μαϊ-08	Εμπορική συνεργασία μεταξύ της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε." και της "IMANCO Α.Ε."	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
9	4-Ιουν-08	Πρόσκληση των Μετόχων της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε." σε Τακτική Γενική Συνέλευση	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
10	13-Ιουν-08	Ετήσιο Δελτίο Χρήσης 2007	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
11	23-Ιουν-08	Γνωστοποίηση σημαντικής μεταβολής ποσοστού δικαιωμάτων ψήφου σύμφωνα με τον Ν.3556/2007	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
12	25-Ιουν-08	Λήξη χρονικού διαστήματος αγοράς ιδίων μετοχών (από 09/07/2007 έως 25/06/2008)	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
13	26-Ιουν-08	Συμμετοχή της “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.” στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρίας “ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. – Αποθηκεύσεις – Διανομές – Συσκευασίες”	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
14	27-Ιουν-08	Ανακοίνωση Σχεδίου Τροποποίησης του Καταστατικού της εταιρίας, “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο – Διανομές – Αντιπροσωπίες – Βιομηχανία”	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
15	30-Ιουν-08	Γνωστοποίηση εκλογής Ελεγκτικής Επιτροπής της εταιρίας, “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.”, μετά την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
16	30-Ιουν-08	Γνωστοποίηση Εκλογής Νέου Διοικητικού Συμβουλίου και συγκρότησης αυτού σε Σώμα	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
17	30-Ιουν-08	Γνωστοποίηση απόφασης Γ.Σ. για αγορά ιδίων μετοχών	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
18	30-Ιουν-08	Αποφάσεις της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 30ης Ιουνίου 2008	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
19	30-Ιουν-08	Ανάκληση ειδικής εξουσιοδότησης εκπροσώπησης κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.” της 30/06/2008 - Μη μεταβολή ποσοστού δικαιωμάτων ψήφου σύμφωνα με τον Ν.3556/2007	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
20	1-Ιουλ-08	Συμμετοχή της “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.” σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρίας “ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. – Αποθηκεύσεις – Διανομές – Συσκευασίες”	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
21	3-Ιουλ-08	Τελικό Κωδικοποιημένο Καταστατικό της εταιρίας, “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο – Διανομές – Αντιπροσωπίες – Βιομηχανία”	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
22	25-Ιουλ-08	Συμμετοχή της “ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.” σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρίας “ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. – Αποθηκεύσεις – Διανομές – Συσκευασίες”	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
23	8-Αυγ-08	Υπογραφή συμφωνίας εμπορικής συνεργασίας της θυγατρικής εταιρίας “ELGEKA FERFELIS ROMANIA S.A.” με την εταιρία “S.C. SSL MAGYARORSZAG KFT”	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
24	30-Σεπ-08	Γνωστοποίηση ανάληψης νέων καθηκόντων από στέλεχος της Εταιρίας	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
25	2-Οκτ-08	Εμπορική συνεργασία μεταξύ : 1) της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε." με την "ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.", 2) της "ELGEKA FEFELIS ROMANIA S.A." με την "AROMA PLC"	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
26	16-Οκτ-08	Έκδοση Ομολογιακών Δανείων από την εταιρία "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο – Διανομές – Αντιπροσωπίες - Βιομηχανία" και την θυγατρική εταιρία "ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις – Διανομές – Συσκευασίες"	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
27	22-Οκτ-08	Υπογραφή σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης με τη μέθοδο sale and lease back από την εταιρία "ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. - Αποθηκεύσεις - Διανομές - Συσκευασίες", με την εγγύηση της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.", η οποία κατέχει το 99,99% αυτής	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
28	11-Νοε-08	Ανακοίνωση σχετική με την εκπνοή της πενταετούς προθεσμίας είσπραξης του μερίσματος χρήσης 2002 της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε."	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
29	14-Νοε-08	Εμπορικές συνεργασίες μεταξύ της θυγατρικής εταιρίας "ELGEKA FEFELIS ROMANIA S.A." με την "3M COMPANY" και την "ENERGIZER"	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
30	21-Νοε-08	Εμπορική συνεργασία μεταξύ της θυγατρικής εταιρίας "ELGEKA FEFELIS ROMANIA S.A." και της "SHELL LUBRICANTS SUPPLY COMPANY BV"	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
31	26-Νοε-08	Ανανέωση της συμφωνίας μεταξύ της "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε." και της "FERRERO S.P.A." για την αποκλειστική διανομή και μεταπώληση ξηρών και ψυχόμενων προϊόντων της	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
32	2-Δεκ-08	Έκδοση νέου κοινού Ομολογιακού Δανείου από την εταιρία "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. Εμπόριο - Διανομές - Αντιπροσωπίες - Βιομηχανία"	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
33	5-Δεκ-08	Γνωστοποίηση αλλαγής ανώτατου Διευθυντικού Στελέχους της Εταιρίας, αλλαγής στη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και ορισμού νέου Υπευθύνου Επενδυτικών Σχέσεων	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008
34	18-Δεκ-08	Πώληση από τη θυγατρική εταιρία "ELGEKA (CYPRUS) LTD" του ποσοστού συμμετοχής της στην εταιρία "MEDIZONE GERMANY GMBH"	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Εταιρικές Ανακοινώσεις > Εταιρικές Ανακοινώσεις 2008

ΔΕΛΤΙΑ ΤΥΠΟΥ

1	8-Απρ-08	Δελτίο τύπου σχετικά με τα δημοσιευμένα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση 2007	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Γραφείο Τύπου > Δελτίο Τύπου > Οικονομικό
---	----------	--	---

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	ΘΕΜΑ	ΧΩΡΟΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ			
1	31-Mar-08	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρίας και Ομίλου "ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε." της 31.12.2007 & Έκθεση Διαχείρισης του Δ.Σ. της Εταιρίας για τη χρήση 2007	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π.
2	31-Mar-08	Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε. της 31.12.2007	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π.
3	30-Mai-08	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρίας και Ομίλου 31.03.2008	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π.
4	30-Mai-08	Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου 31.03.2008 κατά Δ.Π.Χ.Π.	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π.
5	13-Ιουν-08	Ετήσιο Δελτίο Χρήσης 2007	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Ετήσια Δελτία Χρήσεως > Ετήσιο Δελτίο Χρήσεως 2007
6	28-Αυγ-08	Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση Εταιρίας και Ομίλου 30.06.2008	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π.
7	28-Αυγ-08	Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου 30.06.2008 κατά Δ.Π.Χ.Π.	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π.
8	27-Νοε-08	Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρίας και Ομίλου 30.09.2008	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π.
9	27-Νοε-08	Στοιχεία και Πληροφορίες Εταιρίας και Ομίλου 30.09.2008 κατά Δ.Π.Χ.Π.	www.elgeka.gr > Αρχική Σελίδα > Οικονομικά Μεγέθη > Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π.

6. Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης 01/01/2008-31/12/2008

[illegible]

7. Διαθεσιμότητα Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.elgeka.gr).

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι Εκθέσεις Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρίας (www.elgeka.gr).