



**ΕΤΗΣΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

για τη χρήση από 01/01/2008 έως 31/12/2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου
- Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
- Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
- Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
- Στοιχεία και Πληροφορίες
- Πληροφορίες άρθρου 10 ν. 3401/2005
- Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της ετήσιας οικονομικής Έκθεσης

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ:

1. Μιλτιάδης Καράτζης του Αντωνίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Αντώνης Καράτζης του Μιλτιάδη, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος,
3. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα, Μέλλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό την ως άνω ιδιότητα μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με τη επωνυμία «ΚΑΡΑΤΖΗ Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 1/1/2008–31/12/2008, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο,

(β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

.

Ηράκλειο 27 Μαρτίου 2009

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνων Σύμβουλος

Τα ορισθέντα από το Δ.Σ. μέλη

Μιλτιάδης Καράτζης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669

Αντώνιος Καράτζης
Α.Δ.Τ. Χ 357305

Κων/νος Αρχοντάκης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2009

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PANNELL KERR FORSTER

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα

Ιωάννης Π. Μανδρίδης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11291

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
1.1.2008 – 31.12.2008

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις τόσο του κ.ν. 2190/1920 (άρθρο 107 παρ.3, δεδομένου ότι η Εταιρεία καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις) όσο και του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/772/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας «ΚΑΡΑΤΖΗ Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΚΑΡΑΤΖΗ» καθώς και του Ομίλου ΚΑΡΑΤΖΗ στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται πλην της ΚΑΡΑΤΖΗ και οι ακόλουθες συνδεδεμένες εταιρείες:

- α) MESHPACK GMBH που εδρεύει στο Kusey Γερμανίας, στην οποία η ΚΑΡΑΤΖΗ συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- β) ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ που εδρεύει στη ΒΙΠΕ Ηρακλείου Κρήτης, στην οποία η ΚΑΡΑΤΖΗ συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%.
- γ) KARATZIS USA LLC που εδρεύει στην πολιτεία του Κάνσας, στην οποία η ΚΑΡΑΤΖΗ συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%.

Επειδή από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία, με κύρια σημεία αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά την χρήση που έληξε στις 31/12/2008.

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α

Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στη διάρκεια της χρήσης που έληξε στις 31/12/ 2008

1. Υπαγωγή επένδυσης της θυγατρικής “ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ” στις διατάξεις του Ν. 3299 / 2004.

Με την υπ’ αριθμ. 25245/ΥΠΕ/5/00028/Ε/Ν.3299/2004/04-06-2008 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, εγκρίθηκε η υπαγωγή

επενδυτικού σχεδίου της θυγατρικής εταιρείας «ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ», στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, με το κίνητρο της επιχορήγησης.

Το επενδυτικό σχέδιο αφορά την ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας πέντε αστέρων, δυναμικότητας 597 κλινών – 321 δωματίων, στην περιοχή Αϊ Γιάννη του Δήμου Ιεράπετρας, συνολικής επένδυσης 37,26 εκατ. Ευρώ. Το ύψος της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των 9,3 εκατ. Ευρώ (ποσοστό 25% επί της συνολικής δαπάνης).

Με την επένδυση θα δημιουργηθούν 106 νέες θέσεις εργασίας.

2. Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας.

Την 24^η Μαΐου 2008 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Στη Γενική Συνέλευση παρέστησαν αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου μέτοχοι εκπροσωπούντες 12.013.226 κοινές ονομαστικές μετοχές, ήτοι 81,835% επί συνόλου 14.679.792 κοινών ονομαστικών μετοχών.

Η Γενική Συνέλευση έλαβε συνοπτικά τις εξής αποφάσεις:

Στο **1ο θέμα** οι μέτοχοι ενέκριναν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που αφορούν την εταιρική χρήση από 01/01/2007 έως 31/12/2007, μετά των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.

Στο **2ο θέμα** οι μέτοχοι απήλλαξαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την κλεισθείσα χρήση 2007.

Στο **3ο θέμα** οι μέτοχοι ενέκριναν τις αμοιβές που έχουν καταβληθεί στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση από 1/1/2007 έως 31/12/2007 και προενέκριναν τις αμοιβές που θα καταβληθούν στην τρέχουσα χρήση από 01/01/2008 έως 31/12/2008.

Στο **4ο θέμα** οι μέτοχοι εξέλεξαν για το έλεγχο της διαχειριστικής χρήσης από 01/01/2008 έως 31/12/2008 την ελεγκτική εταιρεία PKF Ευρωελεγκτική ΑΕ.

Στο **5ο θέμα** οι μέτοχοι αποφάσισαν την έκδοση, βάσει των διατάξεων του ν. 3156/2003 και του ν.2190/1920, ως ισχύει, και τη διάθεση μέσω ιδιωτικής τοποθετήσεως, κοινού ομολογιακού δανείου, ποσού είκοσι εκατομμυρίων Ευρώ (€ 20.000.000) διάρκειας 15 ετών.

3. Ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στις Η.Π.Α. με την επωνυμία “KARATZIS USA LLC”.

Η KAPATZH A.E. προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στις Η.Π.Α., με την επωνυμία KARATZIS-USA LLC, στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 100%. Το καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο την 31/12/2008 ανέρχεται σε χιλ. \$ 2.200. Η εταιρεία εδρεύει στην πολιτεία του Κάνσας και σκοπός της είναι η παραγωγή διχτύων συσκευασίας αγροτικών προϊόντων και η διάθεσή τους στις αγορές των Η.Π.Α. και του Καναδά. Η συνολική επένδυση στην εν λόγω εταιρεία αναμένεται ότι θα ανέλθει περίπου στις χιλ. \$ 10.000.

4. Ολοκλήρωση Φορολογικού Ελέγχου της “KAPATZH ΑΕ” και της “ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ”.

Εντός της χρήσης 2008 ξεκίνησε και ολοκληρώθηκε εντός του Ιανουαρίου του 2009 ο φορολογικός έλεγχος της “KAPATZH ΑΕ” για τις χρήσεις 2003, 2004, 2005 και 2006. Από τον φορολογικό έλεγχο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ύψους € 799.387,00, τα οποία βάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης του 2008. Αναλυτικά η φορολογική επιβάρυνση ανά χρήση έχει ως εξής:

α) Για τη χρήση 2003 προέκυψαν συνολικό ποσό ύψους € 82.342,00 που αναλύεται σε πρόσθετους φόρους € 37.011,00 και προσαυξήσεις € 45.331,00.

β) Για τη χρήση 2004 προέκυψε συνολικό ποσό ύψους € 492.490,00 που αναλύεται σε πρόσθετους φόρους € 264.216,00 και προσαυξήσεις € 228.274,00.

γ) Για τη χρήση 2005 προέκυψε συνολικό ποσό ύψους € 133.550,00 που αναλύεται σε πρόσθετους φόρους € 96.319,00 και προσαυξήσεις € 37.231,00.

δ) Για τη χρήση 2006 προέκυψε συνολικό ποσό ύψους € 91.005,00 που αναλύεται σε πρόσθετους φόρους € 73.338,00 και προσαυξήσεις € 17.667,00.

Επίσης, η θυγατρική εταιρεία “ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ” περαίωσε τις φορολογικές της υποχρεώσεις μέχρι τη χρήση 2006 της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3697/2008. Από το εκκαθαριστικό σημείωμα της περαίωσης προέκυψαν καταβλητέοι φόροι συνολικού ποσού ευρώ 2.280,00 που βάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης 2008.

5. Έγκριση τριών αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Εγκρίθηκαν από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας τρεις άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα στο νομό Ηρακλείου, συνολικής ισχύος 240 KW. Η εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συστημάτων θα γίνει στις στέγες των βιομηχανοστασίων της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ στη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου και το Μελιδοχώρι νομού Ηρακλείου. Η συνολική επένδυση εκτιμάται στις χιλ. € 1.300.

6. Εκδίκαση στο Συμβούλιο της Επικρατείας, αίτησης ακύρωσης της “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” κατά της απόφασης του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας.

Εντός του Ιανουαρίου 2009, μετά από πολλές αναβολές, εκδικάστηκε τελικά στο Συμβούλιο της Επικρατείας η αίτηση ακυρώσεως της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ κατά της απόφασης του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας με την οποία ανακλήθηκε απόφαση του ΥΠΕΘΟ για υπαγωγή επένδυσης της εταιρείας στις διατάξεις του Ν. 1892/90 και επιβλήθηκε η επιστροφή της επιχορήγησης και της επιδότησης επιτοκίου ποσού χιλ. € 1.576 πλέον τόκων ποσού χιλ. € 1.692.

Η έκδοση της απόφασης αναμένεται εντός του 2009. Σε περίπτωση θετικής για την εταιρεία έκβασης της δικαστικής διαμάχης, το επιστραφέν ποσό θα καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της χρήσης, αφού κατά τη μετάβαση στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα το εν λόγω ποσό καταχωρήθηκε στη χρέωση του «Αποθεματικού Πρώτης Υιοθέτησης» και μείωσε την καθαρή θέση της εταιρείας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Παρά το γεγονός ότι στην παρούσα παγκόσμια χρηματοπιστωτική κρίση καμία πρόβλεψη δεν είναι ασφαλής, για τη χρήση 2009 εκτιμούμε τα κάτωθι:

1. Κίνδυνος επιτοκίου

Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου όλα τα

βραχυπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Τα μακροπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί είτε με σταθερά είτε με κυμαινόμενα επιτόκια.

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Ομίλου, αφορά κυρίως την μητρική εταιρεία, της οποίας οι δανειακές υποχρεώσεις αποτελούν το 96,34% των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου. Για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008, η εταιρεία είχε μέσο ετήσιο επιτόκιο της τάξης του 5,5% – 6% (Euribor + περιθώριο). Με τα σημερινά δεδομένα για τη χρήση 2009 εκτιμούμε μέσο επιτόκιο δανεισμού της τάξης 4,5% – 5,5%. Η μείωση του επιτοκίου θα είναι περίπου 1% παρά τη σημαντική μείωση του Euribor, λόγω της αύξησης του περιθωρίου των τραπεζών.

Η ευαισθησία του αποτελέσματος προ φόρων της περιόδου για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε μία μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του $\pm 1\%$ είναι η ακόλουθη:

Αύξηση του επιτοκίου κατά 1% θα επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης κατά χιλ. € 258, ενώ μείωση του επιτοκίου κατά 1% θα ενίσχυε τα αποτελέσματα της χρήσης κατά χιλ. € 258.

2. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος, στην παρούσα φάση, δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου.

Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος της χρήσης 2008, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

3. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Κατά την τελευταία διετία, το 20% - 25% των εμπορικών συναλλαγών με πελάτες της μητρικής γίνονται σε δολάριο ΗΠΑ και εξαιτίας αυτού υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος. Ένας από τους λόγους σύστασης της θυγατρικής εταιρείας στις Η.Π.Α., είναι η εξάλειψη του συναλλαγματικού κινδύνου από εμπορικές συναλλαγές σε δολάρια.

Οι εμπορικές συναλλαγές του ομίλου σε ξένο νόμισμα εκτός δολαρίου, για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 αποτελούν μόλις το 1,5% των συνολικών εμπορικών συναλλαγών. Ως εκ τούτου, μετά την εξάλειψη του συναλλαγματικού κινδύνου του δολαρίου, δεν υφίσταται άλλος σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος από εμπορικές συναλλαγές.

Τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής “KARATZIS USA LLC” εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω της διακύμανσης του δολαρίου. Αφού ολοκληρωθεί η επένδυση στη θυγατρική, για την κάλυψη του συναλλαγματικού κινδύνου, η διοίκηση προτίθεται να προβεί σε μετατροπή μέρους του δανεισμού της μητρικής από ευρώ σε δολάρια.

4. Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιήσιμες εγκεκριμένες

τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή στενότητα κεφαλαίων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συνδεδεμένες με την ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

1. MESHPACK GMBH, με έδρα το Kusey Γερμανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
2. ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
3. ΚΑΡΑΤΖΙΣ-USA LLC, με έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας των ΗΠΑ, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
4. PLUSPACK ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, συγγενής εταιρεία στην οποία βασικοί μέτοχοι και μέλη της διοίκησης είναι ο Καράτζης Αντώνιος (Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ) και η Καράτζη Μαρία (Μέλος του ΔΣ και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ).
5. ΥΙΟΙ ΔΗΜ. ΒΑΤΣΙΝΑ & ΣΙΑ ΟΕ, με έδρα το Γάζι Ηρακλείου, στην οποία εταίρος και διαχειριστής είναι ο Βατσινάς Φανούριος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ .
6. ΠΑΕ ΟΦΗ, με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία είναι μέτοχοι ο Βατσινάς Φανούριος (τυγχάνει και Πρόεδρος του ΔΣ) και ο Καράτζης Αντώνιος. Επιπροσθέτως η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ κατέχει μετοχές της εν λόγω εταιρείας συνολικής αξίας € 17.499,16.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών για τη χρήση 2008, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων την 31/12/2008, αναλύονται παρακάτω (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ):

	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	470	3.406
β) Έξοδα	183	191
γ) Απαιτήσεις	127	3.001
δ) Υποχρεώσεις	56	57
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	543	352
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	60	60
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	17	0

		ΕΣΟΔΑ							
ΕΣΟΔΑ	Συνδεδεμένα Μέρη Έξοδα / Έσοδα	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	MESH PACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA	PLUSPACK	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	ΠΑΕ ΟΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.		8	0	0	141	17	25	191
	MESHPACK	1.655		0	0	0	0	0	1.655
	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	0	0		0	0	0	0	0
	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA	1.281	0	0		0	0	0	1.281
	PLUSPACK	470	0	0	0		0	0	470
	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	0	0	0	0	0		0	0
	ΠΑΕ ΟΦΗ	0	0	0	0	0	0		0
	ΣΥΝΟΛΟ	3.406	8	0	0	141	17	25	3.597

		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Συνδεδεμένα Μέρη Απαιτ./Υποχρ.	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	MESH PACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	KARATZIS USA	PLUSPACK	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	ΠΑΕ ΟΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.		1	0	0	55	1	0	57
	MESH PACK	1.671		0	0	0	0	0	1.671
	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	0	0		0	0	0	0	0
	KARATZIS USA	1.203	0	0		0	0	0	1.203
	PLUSPACK	116	0	0	0		0	0	116
	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	0	0	0	0	0		0	0
	ΠΑΕ ΟΦΗ	11	0	0	0	0	0		11
	ΣΥΝΟΛΟ	3.001	1	0	0	55	1	0	3.058

ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Προς / Από θυγατρικές που
ενοποιούνται**

Έσοδα	2.936
Έξοδα	8

**Προς / Από Συνδεδεμένες που
δεν ενοποιούνται**

Έσοδα	470	470
Έξοδα	183	183

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Προς / Από θυγατρικές που
ενοποιούνται**

Υπόλοιπα απαιτήσεων	2.874
Υπόλοιπα υποχρεώσεων	1

**Προς / Από Συνδεδεμένες που
δεν ενοποιούνται**

Υπόλοιπα απαιτήσεων	127	127
Υπόλοιπα υποχρεώσεων	56	56

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ως άνω συναλλαγών διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

Οι συναλλαγές της “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” με την “MESHPACK GMBH” αφορούν κυρίως πωλήσεις προϊόντων. Επίσης, στις συναλλαγές, περιλαμβάνεται η πώληση 2 πλεκτομηχανών από την “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” στην “MESHPACK GMBH” συνολικής αξίας χιλ. € 44. Από την εν λόγω συναλλαγή προέκυψε κέρδος για τη μητρική εταιρεία € 158,29.

Τα έσοδα της “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” από την “PLUSPACK ΑΕ” προέρχονται από την πώληση άχρηστου υλικού (scrap), ενώ τα έξοδα αφορούν αγορές προϊόντων της “PLUSPACK ΑΕ” (πλαστικές σακούλες απορριμμάτων).

Τα έσοδα της “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” από την “ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA LLC” προέρχονται από την πώληση α’ υλών, μηχανολογικού εξοπλισμού και ανταλλακτικών. Αναλυτικά, οι

πωλήσεις α' υλών ανήλθαν σε χιλ. € 69, των ανταλλακτικών σε χιλ. € 102 και του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χιλ. €. 1.110. Από τις εν λόγω συναλλαγές προέκυψε κέρδος χιλ. € 115.

Η «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» αγόρασε από την «ΥΙΟΙ ΔΗΜ. ΒΑΤΣΙΝΑ & ΣΙΑ ΟΕ» λοιπό εξοπλισμό (λευκά είδη και χαλιά) για το ξενοδοχείο της εταιρείας «NANA BEACH», αξίας χιλ. € 17.

Η «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» πραγματοποίησε έξοδα διαφήμισης χιλ. € 25 στην «ΠΑΕ ΟΦΗ».

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ

Επεξηγηματική έκθεση σχετικά με τις πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 Ν.3556/2007

1. (α) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ανέρχεται σήμερα στο ποσό 19.083.729,60 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,30 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

(β) Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση των μετοχών της εταιρείας.

(γ) Περαιτέρω οι σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007 και με βάση τα στοιχεία που έχουν περιέλθει εις γνώση της εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΤΟΧΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	ΚΑΡΑΤΖΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΜΙΛΤΙΑΔΗ	5.643.204	38,44%
2	ΚΑΡΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ του ΜΙΛΤΙΑΔΗ	5.643.204	38,44%

(δ) Δεν υφίστανται μετοχές οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

(ε) Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

(στ) Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της εταιρείας συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

2. Διοικητικό Συμβούλιο – εταιρική διακυβέρνηση – αρμοδιότητες κλπ.

α. Η εταιρεία έχει υιοθετήσει τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης στοχεύοντας στην επίτευξη της διαφάνειας που είναι επιβεβλημένη για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της αποδοτικότητας των επιχειρήσεων.

β. Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. αποτελείται από εννέα (9) μέλη από τα οποία τα τρία (3) είναι μη εκτελεστικά και τα έξι (6) εκτελεστικά. Από τα τρία (3) μη εκτελεστικά τα δύο (2) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση.

γ. Αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της εταιρείας δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον ΚΝ 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

δ. Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του ΚΝ. 2190/1290.

ε. Το Δ.Σ. έχει την αρμοδιότητα αύξησεως του μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών κατά τις προβλέψεις και τους περιορισμούς του άρθρου 13 του κ.ν. 2190/20.

στ. Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την εταιρεία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

ζ. Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησής του εξαιτίας οποιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε

Εξέλιξη και επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου

Ι. Εταιρεία

Κύκλος Εργασιών

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε χιλ. € 57.985 από χιλ. € 53.622 την περυσινή χρήση, δηλαδή υπήρξε ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 8,14%.

Ειδικότερα ο κύκλος εργασιών της βιομηχανικής δραστηριότητας ανήλθε σε χιλ. € 49.902 από χιλ. € 46.101, αυξημένος κατά 8,24%. Η αύξηση αυτή οφείλεται τόσο στην αύξηση των εξαγωγών στην Ευρωπαϊκή Ένωση κατά 5,74% (χιλ. € 29.144 από χιλ. € 27.563) όσο και στην αύξηση εξαγωγών σε τρίτες χώρες κατά 20,44% (χιλ. € 16.733 από χιλ. € 13.893) λόγω της αύξησης των πωλήσεων στις ΗΠΑ .Οι πωλήσεις στην Ελλάδα μειώθηκαν κατά 13,35% (χιλ. € 4.025 από χιλ. € 4.645).

Αντίστοιχα ο κύκλος εργασιών της ξενοδοχειακής δραστηριότητας ανήλθε σε χιλ. € 8.083 από χιλ. € 7.521, αυξημένος κατά 7,47%. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση των διανυκτερεύσεων κατά 4,87% και στην αύξηση των εσόδων ανά διανυκτέρευση κατά 2,47%.

Μικτά κέρδη / (ζημιές)

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε χιλ. € 9.269 από χιλ. € 6.387 την περυσινή χρήση, δηλαδή υπήρξε ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 45,12%.

Ειδικότερα τα μικτά κέρδη της βιομηχανικής δραστηριότητας ανήλθαν σε χιλ. € 8.714 από χιλ. € 6.641, αυξημένα κατά 31,22%. Η αύξηση αυτή οφείλεται εκτός από την αύξηση του όγκου των πωλήσεων και στην αύξηση των τιμών των προϊόντων της εταιρείας. Τα μικτά κέρδη από την Ευρωπαϊκή Ένωση αυξήθηκαν κατά 23,93% (χιλ. € 5.671 από χιλ. € 4.576). Τα μικτά κέρδη από τρίτες χώρες παρουσίασαν αύξηση κατά

43,78% (χιλ. € 4.378 από χιλ. € 3.045). Όσον αφορά την ελληνική αγορά, κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 παρουσίασε αύξηση των μικτών ζημιών κατά 36,22% χιλ. € (1.335) από χιλ. € (980).

Αντίστοιχα η ξενοδοχειακή δραστηριότητα παρουσίασε μικτά κέρδη χιλ. € 555 από μικτές ζημιές χιλ. € (254), υπήρξε μείωση των ζημιών κατά 318,50%.

Δαπάνες διοίκησης και διάθεσης

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 ανήλθαν σε χιλ. € 7.437 από χιλ. € 7.725 την περυσινή χρήση, δηλαδή υπήρξε ποσοστιαία μείωση 3,73%, η οποία οφείλεται κυρίως στη μείωση των ναύλων.

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA).

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 ανήλθαν σε χιλ. € 7.096 από χιλ. € 1.850 την περυσινή χρήση, δηλαδή υπήρξε ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 283,57%, η οποία οφείλεται στην αύξηση των μικτών κερδών, λόγω αύξησης τις τιμές των προϊόντων και στη μείωση των δαπανών διοίκησης και διάθεσης.

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 παρουσιάστηκαν κέρδη προ φόρων χιλ. € 642 από ζημιές χιλ. € (4.361) την περυσινή χρήση. Υπήρξε δηλαδή μείωση των προ φόρων ζημιών κατά 114,72%, η οποία οφείλεται στην αύξηση των μικτών κερδών και στη μείωση των δαπανών διοίκησης και διάθεσης.

Επίσης, η βελτίωση του αποτελέσματος οφείλεται στην πραγματοποίηση συναλλαγματικών κερδών χιλ. € 663 (έναντι συναλλαγματικών ζημιών χιλ. € (794) την περυσινή χρήση) εξαιτίας της ανατίμησης του δολαρίου έναντι του ευρώ, παρά την αύξηση των χρηματοοικονομικών εξόδων κατά 21,05% (χιλ. € 2.312 από χιλ. € 1.910).

Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 παρουσιάστηκαν κέρδη μετά από φόρους χιλ. € 980 από ζημιές χιλ. € (3.406) την αντίστοιχη περυσινή χρήση. Υπήρξε δηλαδή μείωση των μετά φόρων ζημιών κατά 128,77%.

Τη χρήση που έληξε την 31/12/2008, παρουσιάστηκε έσοδο φόρου χιλ. € 338, παρά το γεγονός ότι υπήρξε επιβάρυνση χιλ. € 799 από τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2003-2006. Το έσοδο φόρου οφείλεται στη μείωση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης, λόγω λογιστικοποίησης της επίδρασης από τη σταδιακή μείωση του φορολογικού συντελεστή μέχρι το 2014, η οποία ανήλθε σε χιλ. € 1.109.

II. Αποτελέσματα εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1. Meshpack GMBH

Ο κύκλος εργασιών της Meshpack GMBH κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 ανήλθε σε χιλ. € 8.650 από χιλ. € 9.229 την αντίστοιχη περυσινή χρήση, παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 6,27%. Τα μικτά κέρδη κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 ανήλθαν σε χιλ. € 1.256 από χιλ. € 770 την αντίστοιχη περυσινή χρήση, παρουσιάζοντας ποσοστιαία αύξηση 63,12%. Η αύξηση αυτή οφείλεται λόγω αύξησης τις τιμές των προϊόντων. Τα μετά φόρων κέρδη της Meshpack GMBH διαμορφώθηκαν στα χιλ. € 417 κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008, έναντι

κερδών χιλ. € 6 την αντίστοιχη περυσινή χρήση, εξαιτίας της αύξησης των μικτών κερδών.

2. Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ

Μέχρι σήμερα η εν λόγω εταιρεία δεν έχει κάνει έναρξη παραγωγικής δραστηριότητας και ως εκ τούτου δεν παρουσιάζει έσοδα. Έχει στην κατοχή της οικόπεδο στην περιοχή Αϊ Γιάννη του Δήμου Ιεράπετρας στο οποίο προτίθεται να ανεγείρει πολυτελές ξενοδοχειακό συγκρότημα. Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 παρουσίασε ζημιές μετά φόρων χιλ. € (21), έναντι ζημιών χιλ. € (29) την αντίστοιχη περυσινή χρήση.

3. KARATZIS USA LLC

Η εταιρεία ιδρύθηκε τον Αύγουστο του 2008 και συμπεριλήφθηκε πρώτη φορά στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31/12/2008. Μέχρι τις 31/12/2008 δεν είχε κάνει έναρξη παραγωγικής δραστηριότητας και ως εκ τούτου δεν παρουσιάζει έσοδα. Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 παρουσίασε ζημιές μετά φόρων χιλ. € (190).

III. Όμιλος

Κύκλος Εργασιών

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε χιλ. € 64.871 από χιλ. € 60.600 την αντίστοιχη περυσινή χρήση, δηλαδή υπήρξε ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 7,05%.

Ειδικότερα ο κύκλος εργασιών της βιομηχανικής δραστηριότητας ανήλθε σε χιλ. € 56.788 από χιλ. € 53.079, αυξημένος κατά 6,99%. Η αύξηση αυτή οφείλεται τόσο στην αύξηση των πωλήσεων στην Ευρωπαϊκή Ένωση κατά 4,74% (χιλ. € 35.952 από χιλ. € 34.326), όσο και στην αύξηση εξαγωγών σε τρίτες χώρες κατά 19,16% (χιλ. € 16.811 από χιλ. € 14.108) λόγω της αύξησης των πωλήσεων στις ΗΠΑ. Οι πωλήσεις στην Ελλάδα μειώθηκαν κατά 13,35% (χιλ. € 4.025 από χιλ. € 4.645).

Αντίστοιχα ο κύκλος εργασιών της ξενοδοχειακής δραστηριότητας ανήλθε σε χιλ. € 8.083 από χιλ. € 7.521, αυξημένος κατά 7,47%. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση των διανυκτερεύσεων κατά 5,58% και στην αύξηση των εσόδων ανά διανυκτέρευση κατά 6,76%.

Μικτά κέρδη / (ζημιές)

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008, τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε χιλ. € 10.529 από χιλ. € 7.161 την αντίστοιχη περυσινή χρήση, δηλαδή υπήρξε ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 47,03%.

Ειδικότερα τα μικτά κέρδη της βιομηχανικής δραστηριότητας ανήλθαν σε χιλ. € 9.974 από χιλ. € 7.415, αυξημένα κατά 34,51%. Η αύξηση αυτή οφείλεται εκτός από την αύξηση του όγκου των πωλήσεων και στην αύξηση των τιμών των προϊόντων. Τα μικτά κέρδη από την Ευρωπαϊκή Ένωση αυξήθηκαν κατά 29,86% (χιλ. € 6.924 από χιλ. € 5.332). Τα μικτά κέρδη από τρίτες χώρες παρουσίασαν αύξηση κατά 43,19% (χιλ. € 4.386 από χιλ. € 3.063). Όσον αφορά την ελληνική αγορά κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 παρουσίασε αύξηση των μικτών ζημιών κατά 36,33% χιλ. € (1.336) από χιλ. € (980). Αντίστοιχα η ξενοδοχειακή δραστηριότητα παρουσίασε μικτά κέρδη χιλ. € 555 από ζημιές χιλ. € (254) μειωμένες κατά 318,50%.

Δαπάνες διοίκησης και διάθεσης

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 ανήλθαν σε χιλ. € 8.323 από χιλ. € 8.666 την αντίστοιχη περυσινή χρήση, δηλαδή υπήρξε ποσοστιαία μείωση 3,96%, η οποία οφείλεται στη μείωση των δαπανών διοίκησης και διάθεσης της μητρικής εταιρείας.

Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 ανήλθαν σε χιλ. € 8.190 από χιλ. € 2.957 την αντίστοιχη περυσινή χρήση, δηλαδή υπήρξε ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 176,97%, η οποία οφείλεται στην αύξηση των μικτών κερδών της μητρικής και της θυγατρικής Meshpack GMBH και στη μείωση των δαπανών διοίκησης και διάθεσης της μητρικής.

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 παρουσιάστηκαν κέρδη προ φόρων χιλ. € 839 από χιλ. € (4.257) την αντίστοιχη περυσινή χρήση. Υπήρξε δηλαδή μείωση των προ φόρων ζημιών κατά 119,71%, η οποία οφείλεται στην αύξηση των μικτών κερδών της μητρικής και της θυγατρικής Meshpack GMBH και στη μείωση των δαπανών διοίκησης και διάθεσης της μητρικής. Η βελτίωση του αποτελέσματος οφείλεται και στην πραγματοποίηση συναλλαγματικών κερδών χιλ. € 663 (έναντι συναλλαγματικών ζημιών χιλ. € (794) την περυσινή χρήση), της μητρικής, εξαιτίας της ανατίμησης του δολαρίου έναντι του ευρώ.

Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 κέρδη μετά από φόρους χιλ. € 1.075 από χιλ. € (3.446) την αντίστοιχη περυσινή χρήση. Υπήρξε δηλαδή μείωση των μετά φόρων ζημιών κατά 131,20%. Τη χρήση που έληξε την 31/12/2008, παρουσιάστηκε έσοδο φόρου χιλ. € 235, παρά το γεγονός ότι υπήρξε επιβάρυνση χιλ. € 802 από τον φορολογικό έλεγχο της μητρικής και της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ. Το έσοδο φόρου οφείλεται στη μείωση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης της μητρικής, λόγω λογιστικοποίησης της επίδρασης από τη σταδιακή μείωση του φορολογικού συντελεστή μέχρι το 2014, η οποία ανήλθε σε χιλ. € 1.109.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ

Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας κατά τη χρήση 2009

α) Εντός του 2009 αναμένεται να ολοκληρωθεί η επένδυση της KARATZIS-USA LLC, με συνέπεια την αποτελεσματικότερη κάλυψη αγορών στις Η.Π.Α. και στον Καναδά.

β) Λόγω των επιπτώσεων της διεθνούς ύφεσης στον τουρισμό, αποφασίστηκε η αναβολή της επένδυσης της θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ, που αφορά την κατασκευή ξενοδοχειακής μονάδας πέντε αστέρων, στην περιοχή Αϊ Γιάννη του Δήμου Ιεράπετρας. Το επενδυτικό σχέδιο θα επανεξεταστεί με τα πρώτα δείγματα ανάκαμψης στον τουριστικό κλάδο.

γ) Σε επίπεδο ομίλου, προβλέπεται, ότι ο κύκλος εργασιών θα κυμανθεί στα ίδια επίπεδα με αυτά του 2008. Συγκεκριμένα εκτιμάται οριακή αύξηση του κύκλου εργασιών της βιομηχανικής δραστηριότητας, ενώ αναμένεται μείωση της τάξης του 20% στον κύκλο εργασιών της ξενοδοχειακής δραστηριότητας.

δ) Η εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών πάρκων στις στέγες των βιομηχανοστασίων της μητρικής, θα ξεκινήσει μόλις εκδοθεί η απόφαση περιβαλλοντικών όρων, με πιθανό χρόνο ολοκλήρωσης το 2010.

Ηράκλειο, 27 Μαρτίου 2009

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1/1/2008 – 31/12/2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	Ισολογισμός	20
1.1	Ισολογισμός Ομίλου	20
1.2	Ισολογισμός Εταιρείας	21
2	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	22
2.1	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Ομίλου	22
2.2	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Εταιρείας	22
3	Κατάσταση Ταμειακών Ροών	23
3.1	Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ομίλου	23
3.2	Κατάσταση Ταμειακών Ροών Εταιρείας	24
4	Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	25
4.1	Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Ομίλου	25
4.2	Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρείας	26
5	Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	27
5.1	Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο	27
5.2	Κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	27
5.2.1	Βάση προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων	27
5.2.2	Ενοποίηση	28
5.2.3	Μετατροπή ξένων νομισμάτων	29
5.2.4	Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις	30
5.2.5	Ασώματες ακινητοποιήσεις	31
5.2.6	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού	31
5.2.7	Αποθέματα	32
5.2.8	Απαιτήσεις από πελάτες	32
5.2.9	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32
5.2.10	Μετοχικό Κεφάλαιο	32
5.2.11	Δάνεια	32
5.2.12	Μισθώσεις	33
5.2.13	Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	33
5.2.14	Παροχές σε εργαζόμενους	34
5.2.15	Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	34
5.2.16	Αναγνώριση εσόδων	35
5.2.17	Κυβερνητικές επιχορηγήσεις αποσβεστέων στοιχείων ενεργητικού	35
5.2.18	Διανομή μερισμάτων	35
5.2.19	Πληροφόρηση κατά τομέα	35
5.2.20	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	35

5.3	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	36
5.4	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	37
5.5	Άλλα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	38
5.6	Αποθέματα	38
5.7	Απαιτήσεις	39
5.8	Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	39
5.9	Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	40
5.10	Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (πλην τραπεζών)	40
5.11	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	41
5.12	Ωφελήματα προσωπικού	42
5.13	Φορολογία	42
6	Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες	43
6.1	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	43
6.2	Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	43
6.3	Επεξήγηση για τα αποτελέσματα του ομίλου και της εταιρείας	43
6.4	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	43
6.5	Προβλέψεις	44
6.6	Μετοχές της μητρικής που κατέχονται από την ίδια, τις θυγατρικές ή τις συγγενείς επιχειρήσεις	44
6.7	Ποσά καταχωρημένα απευθείας στην καθαρή θέση	44
6.8	Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας	44
6.9	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	45
6.10	Ολοκλήρωση φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2003 - 2006	47
6.11	Ίδρυση θυγατρικής εταιρείας	47
6.12	Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	47
6.13	Άλλα σημαντικά γεγονότα	48
7	Πληροφόρηση κατά τομέα	48
7.1	Επιχειρηματικοί τομείς	48
7.2	Γεωγραφικοί τομείς	50
8	Έγκριση Οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.	51

1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1.1 Ισολογισμός Ομίλου

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Σημ.	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.3	79.007.094,92	79.081.553,09
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.4	138.494,44	42.589,22
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	5.13	326.633,96	450.940,23
Άλλα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.5	202.860,53	188.203,62
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		<u>79.675.083,85</u>	<u>79.763.286,16</u>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	5.6	16.221.336,36	21.906.360,62
Εμπορικοί Χρεώστες	5.7	15.946.570,22	14.407.343,67
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.7	4.745.928,66	4.812.715,66
Προπληρωμές	5.7	546.285,90	740.007,03
Επενδύσεις για εμπορία		64.453,91	60.453,91
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	5.8	2.871.257,20	10.387.281,12
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		<u>40.395.832,25</u>	<u>52.314.162,01</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>120.070.916,10</u>	<u>132.077.448,17</u>
ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια Αποδοτέα στους μετόχους της Μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο		19.083.729,60	19.083.729,60
Άλλα αποθεματικά		53.902.069,50	53.681.079,19
Ζημιές		(3.539.673,10)	(4.501.073,55)
Σύνολο		<u>69.446.126,00</u>	<u>68.263.735,24</u>
Συμφέρον μειοψηφίας		0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>69.446.126,00</u>	<u>68.263.735,24</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		4.751.724,77	6.684.700,69
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	5.13	4.578.581,97	6.051.082,17
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	6.5	160.000,00	0,00
Ωφελήματα προσωπικού	5.12	1.043.117,78	966.824,39
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.11	2.334.828,09	1.933.746,48
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		<u>12.868.252,61</u>	<u>15.636.353,73</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	5.10	7.518.098,06	8.240.119,05
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		25.790.941,86	35.841.311,58
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		1.935.834,10	1.902.668,43
Τρέχουσα φορολογία		152.388,58	115.547,16
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.10	2.359.274,89	2.077.712,98
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>37.756.537,49</u>	<u>48.177.359,20</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>120.070.916,10</u>	<u>132.077.448,17</u>

1.2 Ισολογισμός Εταιρείας

		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
		Σημ.	
		<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.3	68.564.912,33	70.632.241,49
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.4	122.516,44	28.732,22
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες		8.252.013,00	6.671.212,54
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	5.13	208.623,56	241.706,10
Άλλα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.5	1.709.695,29	643.393,62
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		<u>78.857.760,62</u>	<u>78.217.285,97</u>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	5.6	13.981.023,71	19.860.522,65
Εμπορικοί Χρεώστες	5.7	15.424.850,65	15.322.908,61
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.7	4.905.176,22	4.571.256,78
Προπληρωμές	5.7	517.425,94	549.457,04
Επενδύσεις για εμπορία		64.453,91	60.453,91
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	5.8	1.866.660,53	9.193.190,35
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		<u>36.759.590,96</u>	<u>49.557.789,34</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>115.617.351,58</u>	<u>127.775.075,31</u>
<u>ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Ίδια Κεφάλαια Αποδοτέα στους μετόχους της Μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο		19.083.729,60	19.083.729,60
Άλλα αποθεματικά		51.189.360,82	50.957.090,37
Ζημιές		(2.593.118,03)	(3.459.345,09)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>67.679.972,39</u>	<u>66.581.474,88</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		3.750.000,00	5.500.000,00
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	5.13	4.578.581,97	6.051.082,17
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	6.5	160.000,00	0,00
Ωφελήματα προσωπικού	5.12	1.043.117,78	966.824,39
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.11	1.562.527,53	968.478,48
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		<u>11.094.227,28</u>	<u>13.486.385,04</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	5.10	7.131.170,30	8.161.137,51
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		25.790.941,86	35.841.311,58
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		1.750.000,00	1.750.000,00
Τρέχουσα φορολογία		121.200,22	84.970,03
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.10	2.049.839,53	1.869.796,27
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>36.843.151,91</u>	<u>47.707.215,39</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>115.617.351,58</u>	<u>127.775.075,31</u>

2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

2.1 Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Ομίλου

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημ.	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>
Κύκλος εργασιών	7	64.870.657,34	60.599.965,08
Κόστος πωληθέντων		(54.341.458,83)	(53.438.595,34)
Μικτό κέρδος	7	<u>10.529.198,51</u>	<u>7.161.369,74</u>
Άλλα εισοδήματα		2.736.708,87	957.543,71
Έξοδα διάθεσης		(6.313.050,91)	(6.607.021,90)
Έξοδα διοίκησης		(2.009.891,58)	(2.058.964,14)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		(1.733.553,89)	(1.725.524,42)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(2.370.360,98)	(1.983.867,13)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		<u>839.050,02</u>	<u>(4.256.464,14)</u>
(Φόροι) / Έσοδο Φόρου	5.13	235.920,88	810.718,63
Καθαρά κέρδη περιόδου		<u>1.074.970,90</u>	<u>(3.445.745,51)</u>
Κατανέμονται σε:			
Μετόχους εταιρείας		1.074.970,90	(3.445.745,51)
Δικαιώματα Μειοψηφίας		-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή (σε €)		0,0732	(0,2347)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)		-	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		2.989.149,61	(2.293.669,38)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		8.189.956,93	2.957.773,85

2.2 Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Εταιρείας

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημ.	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>
Κύκλος εργασιών		57.985.044,60	53.622.286,19
Κόστος πωληθέντων		(48.716.577,68)	(47.235.173,24)
Μικτό κέρδος		<u>9.268.466,92</u>	<u>6.387.112,95</u>
Άλλα εισοδήματα		2.607.294,84	592.308,80
Έξοδα διάθεσης		(5.735.425,02)	(5.937.605,12)
Έξοδα διοίκησης		(1.702.085,25)	(1.788.378,65)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		(1.484.660,78)	(1.704.845,77)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(2.311.580,40)	(1.909.796,29)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		<u>642.010,31</u>	<u>(4.361.204,08)</u>
(Φόροι) / Έσοδο Φόρου	5.13	337.787,20	955.318,40
Καθαρά κέρδη περιόδου		<u>979.797,51</u>	<u>(3.405.885,68)</u>
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή - (σε €)		0,0667	(0,2320)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)		-	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		2.636.599,51	(2.490.553,89)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		7.095.322,93	1.849.291,76

3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

3.1 Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ομίλου

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	839.050,02	(4.256.464,14)
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	5.200.807,32	5.251.443,23
Προβλέψεις	194.042,33	1.113.578,16
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(414.504,82)	794.407,42
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(220.261,39)	(21.072,37)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.370.360,98	1.983.867,13
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	5.685.024,26	(5.256.009,37)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(643.139,33)	964.084,15
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(145.517,77)	748.986,74
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.354.207,63)	(1.983.867,13)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.075.431,63)	(35.209,93)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>9.436.222,34</u>	<u>(696.256,11)</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(5.108.842,57)	(10.490.983,11)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5.000,00	99.338,20
Τόκοι εισπραχθέντες	220.549,59	168.826,29
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(4.883.292,98)</u>	<u>(10.222.818,62)</u>
<u>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	30.518.017,59	51.990.586,53
Εξοφλήσεις δανείων	(42.468.197,56)	(31.764.571,53)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(101.750,46)	(102.949,12)
Μερίσματα πληρωθέντα	(17.022,85)	(17.023,10)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(12.068.953,28)</u>	<u>20.106.042,78</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	<u>(7.516.023,92)</u>	<u>9.186.968,05</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	10.387.281,12	1.200.313,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>2.871.257,20</u>	<u>10.387.281,12</u>

3.2 Κατάσταση Ταμειακών Ροών Εταιρείας

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	<u>1/1-31/12/2008</u>	<u>1/1-31/12/2007</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	642.010,31	(4.361.204,08)
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	4.458.723,42	4.339.845,65
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	-
Προβλέψεις	194.042,33	1.113.578,16
Συναλλαγματικές διαφορές	(403.224,68)	794.407,42
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(316.991,20)	(39.146,10)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.311.580,40	1.909.796,29
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	5.879.498,94	(6.258.838,20)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(819.896,05)	676.497,55
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(362.015,20)	1.324.124,43
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.295.427,05)	(1.909.796,29)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.065.400,27)	(32.105,92)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>8.222.900,95</u>	<u>(2.442.841,09)</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(1.580.800,46)	(1.450.000,00)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(3.411.211,94)	(7.726.027,37)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	1.159.405,68	256.850,77
Τόκοι εισπραχθέντες	202.318,98	168.826,29
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(3.630.287,74)</u>	<u>(8.750.350,31)</u>
<u>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	30.518.017,59	51.990.586,53
Εξοφλήσεις δανείων	(42.318.387,31)	(31.667.076,39)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(101.750,46)	(102.949,12)
Μερίσματα πληρωθέντα	(17.022,85)	(17.023,10)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(11.919.143,03)</u>	<u>20.203.537,92</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	<u>(7.326.529,82)</u>	<u>9.010.346,52</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	9.193.190,35	182.843,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>1.866.660,53</u>	<u>9.193.190,35</u>

4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

4.1 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Ομίλου

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Συσσωρευμένες ζημιές	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο		
Υπόλοιπα 01.01.2007	19.083.729,60	23.273.993,15	30.353.626,63	(1.001.868,63)	0,00	71.709.480,75	0,00	71.709.480,75
Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01.2007 - 31.12.2007								
Καθαρό κέρδος (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επανεκτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(3.445.745,51)	(3.445.745,51)	0,00	(3.445.745,51)
Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις	0,00	0,00	53.459,41	0,00	(53.459,41)	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχών με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό κέρδος (ζημιά) χρήσης	0,00	0,00	53.459,41	0,00	(3.499.204,92)	(3.445.745,51)	0,00	(3.445.745,51)
Υπόλοιπα καθαρής θέσης την 31.12.2007	19.083.729,60	23.273.993,15	30.407.086,04	(1.001.868,63)	(3.499.204,92)	68.263.735,24	0,00	68.263.735,24

	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Συσσωρευμένες ζημιές	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο		
Υπόλοιπα 01.01.2008	19.083.729,60	23.273.993,15	30.407.086,04	(4.501.073,55)	0,00	68.263.735,24	0,00	68.263.735,24
Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01.2008 - 31.12.2008								
Καθαρό κέρδος (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	(11.280,14)	0,00	0,00	(11.280,14)	0,00	(11.280,14)
Επανεκτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	118.700,00	0,00	0,00	118.700,00	0,00	118.700,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	1.074.970,90	1.074.970,90	0,00	1.074.970,90
Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις	0,00	0,00	113.570,45	0,00	(113.570,45)	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχών με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό κέρδος (ζημιά) χρήσης	0,00	0,00	220.990,31	0,00	961.400,45	1.182.390,76	0,00	1.182.390,76
Υπόλοιπα καθαρής θέσης την 31.12.2008	19.083.729,60	23.273.993,15	30.628.076,35	(4.501.073,55)	961.400,45	69.446.126,00	0,00	69.446.126,00

4.2 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρείας

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Συσσωρευμένες ζημιές	Αποτέλεσμα περιόδου	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2007	19.083.729,60	22.510.998,06	28.392.632,90	0,00	0,00	69.987.360,56
Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01.2007 - 31.12.2007						
Καθαρό κέρδος (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επανεκτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(3.405.885,68)	(3.405.885,68)
Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις	0,00	0,00	53.459,41	0,00	(53.459,41)	0,00
Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχών με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό κέρδος (ζημιά) χρήσης	0,00	0,00	53.459,41	0,00	(3.459.345,09)	(3.405.885,68)
Υπόλοιπα καθαρής θέσης την 31.12.2007	19.083.729,60	22.510.998,06	28.446.092,31	0,00	(3.459.345,09)	66.581.474,88

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Συσσωρευμένες ζημιές	Αποτέλεσμα περιόδου	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2008	19.083.729,60	22.510.998,06	28.446.092,31	(3.459.345,09)	0,00	66.581.474,88
Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01.2008 - 31.12.2008						
Καθαρό κέρδος (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επανεκτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	118.700,00	0,00	0,00	118.700,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	979.797,51	979.797,51
Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις	0,00	0,00	113.570,45	0,00	(113.570,45)	0,00
Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχών με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό κέρδος (ζημιά) χρήσης	0,00	0,00	232.270,45	0,00	866.227,06	1.098.497,51
Υπόλοιπα καθαρής θέσης την 31.12.2008	19.083.729,60	22.510.998,06	28.678.362,76	(3.459.345,09)	866.227,06	67.679.972,39

5 ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η “ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” με τον διακριτικό τίτλο “ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.” (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ελαστικών δικτύων συσκευασίας αλλαντικών και κρεάτων, πλαστικών δικτύων συσκευασίας αγροτικών προϊόντων και αγροτικών εφαρμογών, δικτύων δόμησης και στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α΄ κατηγορίας.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν την έδρα τους στο Μελιδοχώρι Μονοφασίου του Δήμου Ν. Καζαντζάκη Ηρακλείου Κρήτης, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α΄.

Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο είναι 9μελές και εξελέγη με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στις 26-5-2007. Η θητεία του είναι τριετής και λήγει την 30-6-2010. Η συγκρότηση του Δ.Σ. σε σώμα πραγματοποιήθηκε στις 01-06-2007 και έχει ως εξής:

Εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

1. Μιλτιάδης Καράτζης του Αντώνιου – Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Αθηνά συζ. Μιλτιάδη Καράτζη – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη – Αναπληρωτής Δ/νων Σύμβουλος.
4. Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη – Μέλος του Δ.Σ.
5. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα – Μέλος του Δ.Σ.
6. Κωνσταντίνος Ανδρεαδάκης του Φρίξου – Μέλος του Δ.Σ.

Μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

7. Κωνσταντίνος Περαντωνάκης του Αντωνίου – Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
8. Ιωάννης Κωστόπουλος του Κων/νου – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
9. Φανούρης Βατσινάς του Δημητρίου – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η εταιρεία εντάσσεται στην κατηγορία της μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την χρήση από 01/01/2008 έως 31/12/2008 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 27 Μαρτίου 2009 (Πρακτικό Δ.Σ. υπ’ αριθμ. 7/27.03.2009).

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 5.2.2. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

5.2 Κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναλύονται παρακάτω:

5.2.1 Βάση προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2007, με εξαίρεση την παρακολούθηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Συγκεκριμένα, η εταιρεία από την 30/06/2008 άλλαξε τη λογιστική πολιτική που είχε καθορίσει για τις ασώματες ακινητοποιήσεις από τη μέθοδο του κόστους στη μέθοδο της δίκαιης αξίας αναπροσαρμόζοντας στα λογισμικά προγράμματα που είχαν αποσβεσθεί πλήρως στην εύλογη αξία τους. Η παραπάνω μεταβολή έγινε σύμφωνα

με τα οριζόμενα στην παράγραφο 14β των Δ.Λ.Π. 8 καθόσον, μετά την ανωτέρω μεταβολή, θα συντάσσονται «οικονομικές καταστάσεις που θα παρέχουν αξιόπιστη και περισσότερο σχετική πληροφόρηση για τις επιδράσεις των συναλλαγών, άλλα γεγονότα ή περιστάσεις στην οικονομική θέση, χρηματοοικονομική επίδοση ή τις ταμιακές ροές της εταιρείας». Επίσης σύμφωνα με την παράγραφο 17 του Δ.Λ.Π. 8 «η αρχική εφαρμογή μιας πολιτικής αναπροσαρμογής της αξίας περιουσιακών στοιχείων, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία είναι μια μεταβολή λογιστικής πολιτικής, αλλά αυτό αντιμετωπίζεται ως μία αναπροσαρμογή, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 38 μάλλον παρά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 8» και ως εκ τούτου δεν απαιτείται αναδρομική εφαρμογή της ανωτέρω μεταβολής (σύμφωνα με την παράγραφο 75 του Δ.Λ.Π. 38).

Η εταιρεία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Έχει επιλέγει η τήρηση των βιβλίων με βάση τα ΔΠΧΠ και η ταυτόχρονη απεικόνιση των διαφορών για την προσαρμογή των λογαριασμών στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με την αρχή του κόστους, με εξαίρεση τα υλικά και άυλα στοιχεία ενεργητικού της Μητρικής και της θυγατρικής Στέλλα Πολάρις ΑΕ, για τα οποία ακολουθήθηκε το μοντέλο του θεωρούμενου κόστους, το οποίο είναι η δίκαιη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξής τους, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

5.2.2 Ενοποίηση

α) Βάση Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2008 - 31/12/2008.

A.A.	Ονομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	Ποσοστό συμμετοχής
1	KARATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
4.	KARATZIS USA LLC	Η.Π.Α.	Πλαστικά δίκτυα αγροτικών εφαρμογών	Πλήρης	100%

Στις 09/06/2008 η KAPATZH AE προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στις Η.Π.Α., με την επωνυμία KARATZIS-USA LLC και έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας. Στις 31/12/2008 το μετοχικό κεφαλαίο της θυγατρικής ανέρχεται σε \$ 2.200.000,000.

Η εν λόγω θυγατρική ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31/12/2008. Δεν είχε ενσωματωθεί στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 1/1/2008 – 30/9/2008 διότι στο διάστημα αυτό δεν είχε κάνει έναρξη παραγωγικής δραστηριότητας, ούτε υπήρχαν άλλες σημαντικές εμπορικές συναλλαγές.

Από την ενοποίηση δεν υπήρξε μεταβολή άνω του 25%, στον κύκλο εργασιών, στα μετά φόρων αποτελέσματα και δικαιώματα μειοψηφίας, ούτε στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας.

β) Θυγατρικές εταιρείες

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών.

Εκτός από την KARATZIS USA LLC, δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο, ούτε εταιρείες που έπαψαν να ενσωματώνονται την τρέχουσα περίοδο ενώ είχαν ενσωματωθεί στην αμέσως προηγούμενη περίοδο είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Επίσης, δεν υπάρχει μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσης των θυγατρικών εταιρειών σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο ή την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Η ενοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής στις Η.Π.Α. έγινε με την συναλλαγματική ισοτιμία του δολαρίου έναντι του ευρώ στις 31/12/2008, ενώ των αποτελεσμάτων χρήσεως με την μέση ισοτιμία από 5/8/2008 (έναρξη δραστηριότητας) έως 31/12/2008 και οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν καταχωρήθηκαν σε λογαριασμό αποθεματικού της καθαρής θέσης.

Διαιτητικές συναλλαγές – διαιτηρικά υπόλοιπα και κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται. Οι ζημιές διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

5.2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων

α) Νόμισμα μέτρησης και αναφοράς

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς του Ομίλου από την 1^η Ιανουαρίου 2002 είναι το Ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), ενώ οι

επεξηγήσεις και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός όταν καταχωρούνται στην καθαρή θέση ως αναγνωρισμένες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

Για τη θυγατρική στις ΗΠΑ ισχύουν όσα αναφέρονται στην παράγραφο 5.2.2.

5.2.4 Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια της μητρικής και της θυγατρικής εσωτερικού αποτιμήθηκαν βάσει εκτιμήσεων. Συγκεκριμένα τα οικοπέδα και τα κτίρια εκτιμήθηκαν από την «ALPHA ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ», ενώ ο μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός από ανεξάρτητους ορκωτούς εκτιμητές. Για τις θυγατρικές του εξωτερικού εφαρμόστηκε η μέθοδος του κόστους.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του.

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των υπόλοιπων ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο για τον βιομηχανικό τομέα και με τη μέθοδο κατά παραγόμενη μονάδα (ήτοι διανυκτερεύσεις) για τον ξενοδοχειακό τομέα. Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων του βιομηχανικού τομέα έχει ως εξής:

•Κτίρια	25 έτη
•Μηχανολογικός εξοπλισμός	15 έτη
•Αυτοκίνητα	5 έτη
•Λοιπός εξοπλισμός	3 -15 έτη

Οι παραγόμενες μονάδες (διανυκτερεύσεις) βάσει των οποίων αποσβένονται τα πάγια στοιχεία του ξενοδοχειακού τομέα έχουν ως εξής:

•Κτίρια	6.300.000
•Μηχανολογικός εξοπλισμός	900.000
•Αυτοκίνητα	900.000
•Λοιπός εξοπλισμός	540.000 - 1.800.000

Όταν ένα μηχάνημα απαρτίζεται από μεγάλα εξαρτήματα με διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα εξαρτήματα λαμβάνονται ως ξεχωριστά στοιχεία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

5.2.5 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου να τεθεί αυτό σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και με ωφέλιμο χρόνο ζωής τα 3 - 10 έτη για τον βιομηχανικό τομέα και με τη μέθοδο κατά παραγόμενη μονάδα για τον ξενοδοχειακό τομέα.

Η εταιρεία από την 30/06/2008 άλλαξε τη λογιστική πολιτική που είχε καθορίσει για τις ασώματες ακινητοποιήσεις από τη μέθοδο του κόστους στη μέθοδο της δίκαιης αξίας αναπροσαρμόζοντας στα λογισμικά προγράμματα που είχαν αποσβεσθεί πλήρως, στην εύλογη αξία τους.

Η παραπάνω μεταβολή έγινε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 14β των Δ.Λ.Π. 8 καθόσον, μετά την ανωτέρω μεταβολή, θα συντάσσονται «οικονομικές καταστάσεις που θα παρέχουν αξιόπιστη και περισσότερο σχετική πληροφόρηση για τις επιδράσεις των συναλλαγών, άλλα γεγονότα ή περιστάσεις στην οικονομική θέση, χρηματοοικονομική επίδοση ή τις ταμιακές ροές της εταιρείας». Επίσης σύμφωνα με την παράγραφο 17 του Δ.Λ.Π. 8 «η αρχική εφαρμογή μιας πολιτικής αναπροσαρμογής της αξίας περιουσιακών στοιχείων, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία είναι μια μεταβολή λογιστικής πολιτικής, αλλά αυτό αντιμετωπίζεται ως μία αναπροσαρμογή, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 38 μάλλον παρά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 8» και ως εκ τούτου δεν απαιτείται αναδρομική εφαρμογή της ανωτέρω μεταβολής (σύμφωνα με την παράγραφο 75 του Δ.Λ.Π. 38).

5.2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσής του, ενώ αξία εν χρήση είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα εκτίμησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει ελαττωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

5.2.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Τα κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρούμενων τυχόν εξόδων πώλησης.

5.2.8 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

5.2.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως σε ευρώ και σε ξένα νομίσματα, κυρίως σε δολάριο Η.Π.Α.

5.2.10 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από κοινές μετοχές και κατατάσσεται στα ίδια κεφάλαια. Την 31^η Δεκεμβρίου 2008 ανέρχεται στο ποσό των € 19.083.729,60 και διαιρείται σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,30 εκάστη.

Δεν υπάρχει τμήμα του καλυφθέντος κεφαλαίου που δεν έχει ακόμη καταβληθεί, ούτε αριθμός ή συνολική ονομαστική αξία και είδος των μετοχών που δεν έχουν εξοφληθεί εξ ολοκλήρου.

5.2.11 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση του ομίλου θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς, και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

5.2.12 Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης, ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στο αποτέλεσμα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Ως αξία κτήσης έχει θεωρηθεί το σύνολο της αξίας των μισθωμάτων αφού αφαιρεθούν τα χρηματοοικονομικά έξοδα, τα οποία επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα, σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.2.13 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα και στις άλλες χώρες έδρας των θυγατρικών εξωτερικού.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται ότι θα ισχύουν κατά την περίοδο ανάκτησης των απαιτήσεων και τακτοποίησης των υποχρεώσεων. Εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά

φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

5.2.14 Παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20 ο Όμιλος, εκτός από τις θυγατρικές του εξωτερικού στις οποίες δεν οφείλονται αποζημιώσεις, καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους του, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζόμενους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή και οι μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα πραγματικά δεδομένα και υπερβαίνουν το περιθώριο του 10% της παρούσας αξίας της δέσμευσης, καταχωρούνται σύμφωνα με τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται ως έξοδο σε μια σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μέσης περιόδου μέχρι να κατοχυρωθούν οι παροχές. Εάν οι παροχές κατοχυρώνονται αμέσως μετά την καθιέρωση ή τις μεταβολές του προγράμματος το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα. Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την εφαρμογή της χρήσης της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Στον υπολογισμό λαμβάνονται υπόψη παράγοντες όπως η αύξηση της μισθοδοσίας, η θνησιμότητα, και πληροφορίες για τυχόν πρόωρες απολύσεις ή αποχωρήσεις. Για την προεξόφληση της αξίας των παροχών χρησιμοποιείται η μέση απόδοση των δεκαετών ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

5.2.15 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Ο όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν

καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

5.2.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από ανακτώμενους φόρους εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση εσόδων γίνεται ως εξής:

- (α) Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- (β) Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα παροχής υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.
- (γ) Ενοίκια εκμισθωμένων ακινήτων: Τα ενοίκια λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται δικαίωμα είσπραξης των μισθωμάτων βάσει των προσυμφωνημένων ημερομηνιών.
- (δ) Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και χρήσης του πραγματικού επιτοκίου.

5.2.17 Κυβερνητικές επιχορηγήσεις αποσβεστέων στοιχείων ενεργητικού

Είναι η κυβερνητική υποστήριξη με τη μορφή μεταβίβασης οικονομικών πόρων για την αγορά, κατασκευή ή απόκτηση στοιχείων ενεργητικού. Κατά την είσπραξη (εφόσον έχει αποδειχθεί ότι οι σχετικοί όροι της επιχορήγησης πληρούνται), καταχωρούνται σε λογαριασμό παθητικού ως αναβαλλόμενο εισόδημα. Το εισόδημα αναγνωρίζεται με συστηματικό τρόπο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων, ανάλογα με την απόσβεσή τους.

5.2.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται σαν υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν αυτή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.2.19 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παράγονται προϊόντα και να παρέχονται υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις σε σχέση με άλλους επιχειρηματικούς τομείς. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα ή υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις σε σχέση με άλλες περιοχές.

5.2.20 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

- α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,
- β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,
- γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,

- δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα,
 ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

5.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ (Σε χιλιάδες Ευρώ)

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπολ.	Αγορές	Πωλήσεις	Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	<u>31/12/2007</u>	<u>2008</u>	<u>2008</u>	<u>31/12/2008</u>
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.216	31	0	19.247
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	37.898	1.805	0	39.703
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	39.719	2.672	7	42.384
Μεταφορικά Μέσα	587	159	0	746
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.017	399	3	5.413
Σύνολο	<u>102.437</u>	<u>5.066</u>	<u>10</u>	<u>107.493</u>
β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπολ.	Πιστώσεις	Μειώσεις	Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	<u>31/12/2007</u>	<u>2008</u>	<u>2008</u>	<u>31/12/2008</u>
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	4.609	1.360	0	5.969
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	14.897	2.860	2	17.755
Μεταφορικά Μέσα	244	78	0	322
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3.605	838	3	4.440
Σύνολο	<u>23.355</u>	<u>5.136</u>	<u>5</u>	<u>28.486</u>
γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Σύνολο			Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	<u>31/12/2007</u>			<u>31/12/2008</u>
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.216			19.247
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	33.289			33.734
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	24.822			24.629
Μεταφορικά Μέσα	343			424
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.412			973
Σύνολο	<u>79.082</u>			<u>79.007</u>

Την 31/12/2008 τα υπό εκτέλεση πάγια και οι προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων για τον Όμιλο, ανέρχονταν σε χιλ. € 212.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Σε χιλιάδες Ευρώ)

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπολ.	Αγορές	Πωλήσεις	Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	<u>31/12/2007</u>	<u>2008</u>	<u>2008</u>	<u>31/12/2008</u>
Γήπεδα - Οικόπεδα	14.096	0	0	14.096
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	35.770	609	0	36.379
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	32.192	2.261	1.506	32.947
Μεταφορικά Μέσα	558	154	0	712
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	4.696	373	8	5.061
Σύνολο	<u>87.312</u>	<u>3.397</u>	<u>1.514</u>	<u>89.195</u>

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπολ.	Πιστώσεις	Μειώσεις	Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	<u>31/12/2007</u>	<u>2008</u>	<u>2008</u>	<u>31/12/2008</u>
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	3.983	1.271	0	5.254
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	9.095	2.263	466	10.892
Μεταφορικά Μέσα	217	77	0	294
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3.385	808	3	4.190
Σύνολο	<u>16.680</u>	<u>4.419</u>	<u>469</u>	<u>20.630</u>

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Σύνολο	Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2008</u>
Γήπεδα - Οικόπεδα	14.096	14.096
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.787	31.125
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	23.097	22.055
Μεταφορικά Μέσα	341	418
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.311	871
Σύνολο	<u>70.632</u>	<u>68.565</u>

Την 31/12/2008 τα υπό εκτέλεση πάγια και οι προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων για την Εταιρεία, ανέρχονταν σε χιλ. € 201.

5.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

α) Στα **άυλα περιουσιακά στοιχεία** περιλαμβάνεται το λογισμικό της εταιρείας. Το υπόλοιπο των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την 31/12/2008 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

(Σε χιλιάδες Ευρώ)

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο	Αγορές & Αναπροσ.	Σύνολο
	<u>31/12/2007</u>	<u>2008</u>	<u>31/12/2008</u>
Δαπάνες Λογισμικού	169	139	308
β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο	Πιστώσεις	Σύνολο
	<u>31/12/2007</u>	<u>2008</u>	<u>31/12/2008</u>
Δαπάνες Λογισμικού	127	42	169
γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ			Σύνολο
			<u>31/12/2008</u>
Δαπάνες Λογισμικού			139

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Σε χιλιάδες Ευρώ)			
α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο 31/12/2007	Αγορές & Αναπροσ. 2008	Σύνολο 31/12/2008
Δαπάνες Λογισμικού	130	131	261
β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο 31/12/2007	Πιστώσεις 2008	Σύνολο 31/12/2008
Δαπάνες Λογισμικού	101	37	138
γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Σύνολο 31/12/2008		
Δαπάνες Λογισμικού	123		

Κατά τη χρήση που έληξε στις 31/12/2008 η εταιρεία προέβη στην επανεκτίμηση των εν χρήσει λογισμικών προγραμμάτων της στη δίκαιη αξία τους, κατά € 118.700. Το ποσό αυτό καταχωρήθηκε ως έσοδο απευθείας στην καθαρή θέση.

5.5 Άλλα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού

Ο ΟΜΙΛΟΣ (Σε χιλιάδες ευρώ)			
	31.12.2008	31.12.2007	
Δοσμένες Εγγυήσεις	116	104	
Απαιτήσεις μητρικής από πώληση παγίων σε Meshpack Gmbh	0	0	
Απαιτήσεις μητρικής από πώληση παγίων σε Karatzis USA LLC	0	0	
Έξοδα υπό σύσταση θυγατρικής	87	84	
	<u>203</u>	<u>188</u>	

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Σε χιλιάδες ευρώ)			
	31.12.2008	31.12.2007	
Δοσμένες Εγγυήσεις	116	104	
Απαιτήσεις μητρικής από πώληση παγίων σε Meshpack Gmbh	304	455	
Απαιτήσεις μητρικής από πώληση παγίων σε Karatzis USA LLC	1.203	0	
Έξοδα υπό σύσταση θυγατρικής	87	84	
	<u>1.710</u>	<u>643</u>	

5.6 Αποθέματα

Ο ΟΜΙΛΟΣ (Σε χιλιάδες ευρώ)			
	31.12.2008	31.12.2007	
Εμπορεύματα	423	641	
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	8.652	8.280	
Υποπροϊόντα και υπολείμματα	9	8	
Α΄ & Β΄ ύλες-υλικά συσκευασίας	7.009	12.964	
Αναλώσιμα υλικά	124	8	
Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	0	0	
Είδη συσκευασίας	5	5	
	<u>16.222</u>	<u>21.906</u>	

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Σε χιλιάδες ευρώ)			
	31.12.2008	31.12.2007	
Εμπορεύματα	116	142	
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	7.331	7.383	
Υποπροϊόντα και υπολείμματα	9	8	
Α΄ & Β΄ ύλες-υλικά συσκευασίας	6.396	12.315	
Αναλώσιμα υλικά	124	8	
Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	0	0	
Είδη συσκευασίας	5	5	
	<u>13.981</u>	<u>19.861</u>	

5.7 Απαιτήσεις

(Σε χιλιάδες ευρώ)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Πελάτες	14.444	12.634	13.812	13.456
Μεταχρονολογημένες επιταγές	1.613	1.917	1.613	1.917
Μείον: προβλέψεις	(110)	(144)	0	(50)
Εμπορικοί χρεώστες (σύνολο)	<u>15.947</u>	<u>14.407</u>	<u>15.425</u>	<u>15.323</u>
Παραγγελίες στο εξωτερικό	6	51	6	51
Προκαταβολές κτήσεως παγίων	213	374	201	183
Προκαταβ. φόρου εισοδήματος	96	96	96	96
Έξοδα επόμενης χρήσης	140	125	140	125
Άλλες προπληρωμές	91	94	74	94
Προπληρωμές (σύνολο)	<u>546</u>	<u>740</u>	<u>517</u>	<u>549</u>
Παραγγελίες υπό παραλαβή	3.313	3.305	3.313	3.305
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1.169	970	1.112	970
Απαιτήσεις μητρικής από πώληση παγίων σε Meshpack Gmbh	0	0	303	0
Άλλες απαιτήσεις	264	538	177	296
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος Ενεργητικού	<u>4.746</u>	<u>4.813</u>	<u>4.905</u>	<u>4.571</u>
Επενδύσεις για εμπορία	64	60	64	60
Σύνολο απαιτήσεων	<u>21.303</u>	<u>20.020</u>	<u>20.911</u>	<u>20.503</u>

5.8 Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

(Σε χιλιάδες ευρώ)				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ταμείο	14	20	14	20
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε ευρώ	1.671	4.470	920	3.276
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε συνάλλαγμα	1.186	5.897	933	5.897
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>2.871</u>	<u>10.387</u>	<u>1.867</u>	<u>9.193</u>

Για τον όμιλο και την εταιρεία, το μεγαλύτερο μέρος των καταθέσεων σε συνάλλαγμα αφορά καταθέσεις σε δολάριο Η.Π.Α.

5.9 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (πλην τραπεζών)

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Προμηθευτές	6.168	6.583	5.781	6.504
Μεταχρονολογημένες επιταγές και γραμμάτια πληρωτέα	1.350	1.657	1.350	1.657
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>7.518</u>	<u>8.240</u>	<u>7.131</u>	<u>8.161</u>
Αμοιβές προσωπικού	534	513	397	408
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	526	544	525	543
Μερίσματα πληρωτέα	28	45	28	45
Διαφορές Φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2003 - 2006	799	0	799	0
Προκαταβολές πελατών	61	0	61	0
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	411	976	240	874
Σύνολο λοιπών βραχ. υποχρ.	<u>2.359</u>	<u>2.078</u>	<u>2.050</u>	<u>1.870</u>
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	152	115	121	85
Σύνολο βραχυπρ. υποχρεώσ. (πλην τραπεζών)	<u>10.029</u>	<u>10.433</u>	<u>9.302</u>	<u>10.116</u>

5.10 Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Μακροπρόθεσμα δάνεια	4.752	6.685	3.750	5.500
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα εντός των επόμενων 12 μηνών	1.936	1.903	1.750	1.750
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	25.791	35.841	25.791	35.841
	<u>32.479</u>	<u>44.429</u>	<u>31.291</u>	<u>43.091</u>

Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού του ομίλου (και συγκεκριμένα της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας) έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού χιλ. € 1.209. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας και των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες ή προσημειώσεις.

5.11 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Αναβαλλόμενο εισόδημα κυβερνητικών επιχορηγήσεων	2.267	1.888	1.539	968
Μακροπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	25	0	24	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	43	46	0	0
	<u>2.335</u>	<u>1.934</u>	<u>1.563</u>	<u>968</u>

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις του ομίλου αφορούν το κόστος εγγυήσεων πωληθέντων προϊόντων της MeshPack GMBH Γερμανίας.

5.12 Ωφελήματα προσωπικού

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Υποχρέωση έναρξης (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα)	967	899	967	899
Τρέχον κόστος υπηρεσιών	74	76	74	76
Χρηματοοικονομικό έξοδο	57	47	57	47
Καταβολές	(55)	(55)	(55)	(55)
Υποχρέωση λήξης (31.12.2008 και 31.12.2007 αντίστοιχα)	<u>1.043</u>	<u>967</u>	<u>1.043</u>	<u>967</u>

Κύριες αναλογιστικές παραδοχές:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Επιτόκιο προεξόφλησης	5,61%	4,83%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,5%	3,5%

5.13 Φορολογία

Η φορολογική δαπάνη (έσοδο) υπολογίζεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων	839	(4.256)	642	(4.361)
Κέρδος (Ζημιά) από διαφορά Λογιστικής - Φορολογικής Βάσης	794	743	794	736
Αναγνωριζόμενη φορολογική ζημιά	(3.877)	(560)	(3.305)	0
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	256	320	256	320
Αποτέλεσμα προς φορολόγηση	<u>(1.988)</u>	<u>(3.753)</u>	<u>(1.613)</u>	<u>(3.305)</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της εταιρείας (2008:25%, 2007:25%)	0	0	0	0
Αναβαλλόμενο φορολογικό (έσοδο) έξοδο	(1.348)	(862)	(1.439)	(1.002)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	792	0	789	0
Πρόβλεψη ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων	160	0	160	0
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	160	51	152	47
Έξοδο (έσοδο) φόρου	<u>(236)</u>	<u>(811)</u>	<u>(338)</u>	<u>(955)</u>

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Υπόλοιπο έναρξης	6.051	7.072	6.051	7.072
Αναβαλλόμενος Φόρος Περιόδου	(1.472)	(1.021)	(1.472)	(1.021)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>4.579</u>	<u>6.051</u>	<u>4.579</u>	<u>6.051</u>

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Υπόλοιπο έναρξης	451	611	242	261
Φόρος αποτελεσμάτων	(124)	(160)	(33)	(19)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	<u>327</u>	<u>451</u>	<u>209</u>	<u>242</u>

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος νομικών προσώπων από 25% που είναι σήμερα, θα μειώνεται κατά μία ποσοστιαία από το έτος 2010 μέχρι και το έτος 2014 και θα διαμορφωθεί σε 20% το 2014. Η εταιρεία, σύμφωνα με την παρ. 48 του ΔΛΠ 12, προέβη σε επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων, με βάση τους νέους συντελεστές. Αυτό είχε σαν συνέπεια τη μείωση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά χιλ. € 1.161 και τη μείωση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων κατά χιλ. € 52.

6 ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

6.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Μητρική εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007 – 2008.
Η Meshpack GMBH δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005 – 2008.
Η Στέλλα Πολάρις ΑΕ δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007– 2008.
Η Karatzis USA LLC δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2008.

6.2 Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

Στο Β' τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμά της για το εν λόγω διάστημα είναι ζημιογόνο, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση.

Στο Γ' τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο.

Στο Δ' τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο.

6.3 Επεξήγηση για τα αποτελέσματα του ομίλου και της εταιρείας

Στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου από 1/1/2008 έως 31/12/2008, παρουσιάζονται καθαρά κέρδη προ φόρων χιλ. € 839, έναντι καθαρών ζημιών προ φόρων χιλ. € (4.256) την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων της μητρικής εταιρείας, παρουσιάζονται καθαρά κέρδη προ φόρων χιλ. € 642 για την περίοδο 1/1/2008 - 31/12/2008, έναντι καθαρών ζημιών προ φόρων χιλ. € (4.361) την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Η μεταβολή αυτή εξηγείται ως ακολούθως:

α) Από την αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους κατά 37% για τον όμιλο και 34% για τη μητρική, η οποία οφείλεται στην αύξηση των τιμοκαταλόγων και στη σταθεροποίηση της τιμής του πολυαιθυλενίου, που αποτελεί την βασική πρώτη ύλη της βιομηχανικής παραγωγής.

β) Από τις πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν στη διάρκεια της χρήσεως 2008 και κατά την αποτίμηση του δολαρίου ΗΠΑ την 31/12/2008, οι οποίες ανέρχονται σε χιλ. € 403 (έναντι χρεωστικών συναλλαγματικών χιλ. € 794 το 2007).

6.4 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η μητρική εταιρεία έχει ασκήσει αίτηση ακυρώσεως στο Συμβούλιο της Επικρατείας κατά της απόφασης του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας με την οποία ανακλήθηκε απόφαση του ΥΠΕΘΟ για υπαγωγή επένδυσης της εταιρείας στις διατάξεις του Ν. 1892/90 και επιβλήθηκε η επιστροφή της επιχορήγησης και της επιδότησης επιτοκίου ποσού χιλ. € 1.576 πλέον τόκων ποσού χιλ. € 1.692.

Εντός του Ιανουαρίου 2009, μετά από πολλές αναβολές, εκδικάστηκε τελικά στο Συμβούλιο της Επικρατείας η εν λόγω υπόθεση και η έκδοση της απόφασης αναμένεται εντός του 2009. Σε περίπτωση θετικής για την εταιρεία έκβασης της δικαστικής διαμάχης, το επιστραφέν ποσό θα καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της χρήσης, αφού κατά τη μετάβαση στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα το εν λόγω ποσό

καταχωρήθηκε στη χρέωση του «Αποθεματικού Πρώτης Υιοθέτησης» και μείωσε την καθαρή θέση της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της επιχείρησης.

6.5 Προβλέψεις

Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις χιλ. € 160. Η θυγατρική εταιρεία Meshpack GmbH έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. € 43, που αφορούν εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της.

6.6 Μετοχές της μητρικής που κατέχονται από την ίδια, τις θυγατρικές ή τις συγγενείς επιχειρήσεις

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.

6.7 Ποσά καταχωρημένα απευθείας στην καθαρή θέση

Στην τρέχουσα χρήση η εταιρεία προέβη στην επανεκτίμηση των εν χρήσει λογισμικών προγραμμάτων της στη δίκαιη αξία τους, κατά € 118.700. Το ποσό αυτό καταχωρήθηκε ως έσοδο απευθείας στην καθαρή θέση.

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση ποσό € (11.280,14), που αφορά συναλλαγματική διαφορά που προέκυψε κατά την ενοποίηση της ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA LLC.

6.8 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/12/2008 και 31/12/2007, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για τις χρήσεις 2008 και 2007, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

Αριθμός ατόμων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Μόνιμοι	482	558	397	492
Εποχικοί	0	0	0	0
Σύνολο	<u>482</u>	<u>558</u>	<u>397</u>	<u>492</u>
Μισθωτοί	106	113	93	103
Ημερομίσθιοι	376	445	304	389
Σύνολο	<u>482</u>	<u>558</u>	<u>397</u>	<u>492</u>
(Σε χιλιάδες ευρώ)				
Κόστος μισθοδοσίας	14.117	13.681	12.308	12.238

6.9 Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι συνδεδεμένες με την ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

1. MESHPACK GMBH, με έδρα το Kusey Γερμανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
2. ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
3. KARATZIS-USA LLC, με έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας των ΗΠΑ, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
4. PLUSPACK ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, συγγενής εταιρεία στην οποία βασικοί μέτοχοι και μέλη της διοίκησης είναι ο Καράτζης Αντώνιος (Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ) και η Καράτζη Μαρία (Μέλος του ΔΣ και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ).
5. ΥΙΟΙ ΔΗΜ. ΒΑΤΣΙΝΑ & ΣΙΑ ΟΕ, με έδρα το Γάζι Ηρακλείου, στην οποία εταίρος και διαχειριστής είναι ο Βατσινάς Φανούριος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ.
6. ΠΑΕ ΟΦΗ, με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία είναι μέτοχοι ο Βατσινάς Φανούριος (τυγχάνει και Πρόεδρος του ΔΣ) και ο Καράτζης Αντώνιος. Επιπροσθέτως η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ κατέχει μετοχές της εν λόγω εταιρείας συνολικής αξίας € 17.499,16.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών για τη χρήση 2008, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων την 31/12/2008, αναλύονται παρακάτω (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ):

	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	470	3.406
β) Έξοδα	183	191
γ) Απαιτήσεις	127	3.001
δ) Υποχρεώσεις	56	57
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	543	352
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	60	60
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	17	0

		ΕΣΟΔΑ							
ΕΣΟΔΑ	Συνδεδεμένα Μέρη Έξοδα / Έσοδα	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	MESH PACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	KARATZIS USA	PLUSPACK	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	ΠΑΕ ΟΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.		8	0	0	141	17	25	191
	MESHPACK	1.655		0	0	0	0	0	1.655
	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	0	0		0	0	0	0	0
	KARATZIS USA	1.281	0	0		0	0	0	1.281
	PLUSPACK	470	0	0	0		0	0	470
	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	0	0	0	0	0		0	0
	ΠΑΕ ΟΦΗ	0	0	0	0	0	0		0
	ΣΥΝΟΛΟ	3.406	8	0	0	141	17	25	3.597

		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Συνδεδεμένα Μέρη Απαιτ./Υποχρ.	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	MESH PACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA	PLUSPACK	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	ΠΑΕ ΟΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.		1	0	0	55	1	0	57
	MESH PACK	1.671		0	0	0	0	0	1.671
	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	0	0		0	0	0	0	0
	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA	1.203	0	0		0	0	0	1.203
	PLUSPACK	116	0	0	0		0	0	116
	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	0	0	0	0	0		0	0
	ΠΑΕ ΟΦΗ	11	0	0	0	0	0		11
	ΣΥΝΟΛΟ	3.001	1	0	0	55	1	0	3.058

ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Προς / Από θυγατρικές που
ενοποιούνται**

Έσοδα 2.936

Έξοδα 8

**Προς / Από Συνδεδεμένες που
δεν ενοποιούνται**

Έσοδα 470 470

Έξοδα 183 183

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Προς / Από θυγατρικές που
ενοποιούνται**

Υπόλοιπα απαιτήσεων 2.874

Υπόλοιπα υποχρεώσεων 1

**Προς / Από Συνδεδεμένες που
δεν ενοποιούνται**

Υπόλοιπα απαιτήσεων 127 127

Υπόλοιπα υποχρεώσεων 56 56

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ως άνω συναλλαγών διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

Οι συναλλαγές της “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” με την “MESHPACK GMBH” αφορούν κυρίως πωλήσεις προϊόντων. Επίσης, στις συναλλαγές, περιλαμβάνεται η πώληση 2 πλεκτομηχανών από την “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” στην “MESHPACK GMBH” συνολικής αξίας χιλ. € 44. Από την εν λόγω συναλλαγή προέκυψε κέρδος για τη μητρική εταιρεία € 158,29.

Τα έσοδα της “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” από την “PLUSPACK ΑΕ” προέρχονται από την πώληση άχρηστου υλικού (scrap), ενώ τα έξοδα αφορούν αγορές προϊόντων της “PLUSPACK ΑΕ” (πλαστικές σακούλες απορριμμάτων).

Τα έσοδα της “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” από την “ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA LLC” προέρχονται από την πώληση α’ υλών, μηχανολογικού εξοπλισμού και ανταλλακτικών. Αναλυτικά, οι πωλήσεις α’ υλών ανήλθαν σε χιλ. € 69, των ανταλλακτικών σε χιλ. € 102 και του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χιλ. €. 1.110. Από τις εν λόγω συναλλαγές προέκυψε κέρδος χιλ. € 115.

Η «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» αγόρασε από την «ΥΙΟΙ ΔΗΜ. ΒΑΤΣΙΝΑ & ΣΙΑ ΟΕ» λοιπό εξοπλισμό (λευκά είδη και χαλιά) για το ξενοδοχείο της εταιρείας «NANA BEACH», αξίας χιλ. € 17.

Η «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» πραγματοποίησε έξοδα διαφήμισης χιλ. € 25 στην «ΠΑΕ ΟΦΗ».

6.10 Ολοκλήρωση φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2003 – 2006

Εντός του Ιανουαρίου του 2009 ο φορολογικός έλεγχος της “ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ” για τις χρήσεις 2003, 2004, 2005 και 2006. Από τον φορολογικό έλεγχο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ύψους € 799.387,00, τα οποία βάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης του 2008. Αναλυτικά η φορολογική επιβάρυνση ανά χρήση έχει ως εξής:

- α) Για τη χρήση 2003 προέκυψαν συνολικό ποσό ύψους € 82.342,00 που αναλύεται σε πρόσθετους φόρους € 37.011,00 και προσαυξήσεις € 45.331,00.
- β) Για τη χρήση 2004 προέκυψε συνολικό ποσό ύψους € 492.490,00 που αναλύεται σε πρόσθετους φόρους € 264.216,00 και προσαυξήσεις € 228.274,00.
- γ) Για τη χρήση 2005 προέκυψε συνολικό ποσό ύψους € 133.550,00 που αναλύεται σε πρόσθετους φόρους € 96.319,00 και προσαυξήσεις € 37.231,00.
- δ) Για τη χρήση 2006 προέκυψε συνολικό ποσό ύψους € 91.005,00 που αναλύεται σε πρόσθετους φόρους € 73.338,00 και προσαυξήσεις € 17.667,00.

Επίσης, η θυγατρική εταιρεία “ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ” περαίωσε τις φορολογικές της υποχρεώσεις μέχρι τη χρήση 2006 της, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3697/2008. Από το εκκαθαριστικό σημείωμα της περαίωσης προέκυψαν καταβλητέοι φόροι συνολικού ποσού ευρώ 2.280,00 που βάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης 2008.

6.11 Ίδρυση θυγατρικής εταιρείας

Στις 09/06/2008 η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στις Η.Π.Α., με την επωνυμία KARATZIS-USA LLC και έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας. Στις 31/12/2008 το μετοχικό κεφαλαίο της θυγατρικής ανέρχεται σε \$ 2.200.000.

Η εν λόγω θυγατρική ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31/12/2008. Δεν είχε ενσωματωθεί στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 1/1/2008 – 30/9/2008 διότι στο διάστημα αυτό δεν είχε κάνει έναρξη παραγωγικής δραστηριότητας, ούτε υπήρχαν άλλες σημαντικές εμπορικές συναλλαγές.

Από την ενοποίηση δεν υπήρξε μεταβολή άνω του 25%, στον κύκλο εργασιών, στα μετά φόρων αποτελέσματα και δικαιώματα μειοψηφίας, ούτε στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας.

6.12 Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών

Για το 2008 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών 2007: 14.679.792).

6.13 Άλλα σημαντικά γεγονότα

Με απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, εγκρίθηκε η υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της θυγατρικής εταιρείας «ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ», στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, με το κίνητρο της επιχορήγησης. Το επενδυτικό σχέδιο αφορά την ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας πέντε

αστέρων, δυναμικότητας 597 κλινών – 321 δωματίων, στην περιοχή Αϊ Γιάννη του Δήμου Ιεράπετρας, συνολικού κόστους 37,26 εκατ. Ευρώ. Το ύψος της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των 9,3 εκατ. Ευρώ (ποσοστό 25% επί της συνολικής δαπάνης).

Από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας εγκρίθηκαν στην ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ τρεις άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα στο νομό Ηρακλείου, συνολικής ισχύος 240 KW.

7 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή δικτύων συσκευασίας, αγροτικών εφαρμογών, δόμησης κ.λπ. και στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α΄ κατηγορίας, ενώ παρουσιάζει και έντονη εξαγωγική δραστηριότητα. Οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι και αποδόσεις του Ομίλου επηρεάζονται πρωτίστως από τις διαφορετικές επιχειρηματικές του δραστηριότητες και δευτερευόντως από το γεγονός ότι δραστηριοποιείται σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές.

Έτσι, ο πρωτεύων τύπος πληροφόρησης επιλέχθηκε με βάση τους επιχειρηματικούς τομείς (βιομηχανικός και ξενοδοχειακός), ενώ ο δευτερεύων τύπος πληροφόρησης επιλέχθηκε κατά γεωγραφικούς τομείς (Ελλάδα, Ευρωπαϊκή Ένωση εκτός Ελλάδας, τρίτες χώρες).

7.1 Επιχειρηματικοί τομείς

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

ΧΡΗΣΗ 2008	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Πωλήσεις	58.576	8.083	66.659
Μείον: Διεταιρικές	(1.788)		(1.788)
Πωλήσεις σε τρίτους	56.788	8.083	64.871
Μικτό κέρδος	9.974	555	10.529
Άλλα έσοδα περιόδου	2.333	158	2.491
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(8.191)	(222)	(8.413)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέων	4.116	491	4.607
Άλλα έσοδα περιόδου μη επιμερισθέντα			246
Μη επιμερισθείσες λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)			(1.644)
Λειτουργικό αποτέλεσμα ομίλου			3.209
Χρηματοοικονομικό κόστος			(2.370)
Αποτελέσματα προ φόρων			839
Φόροι εισοδήματος			236
Αποτελέσματα μετά φόρων			1.075
Δικαιώματα μειοψηφίας			0
Καθαρό αποτέλεσμα ομίλου			1.075

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

ΧΡΗΣΗ 2007	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Πωλήσεις	55.330	7.521	62.851
Μείον: Διεταιρικές	(2.251)		(2.251)
Πωλήσεις σε τρίτους	53.079	7.521	60.600
Μικτό κέρδος	7.415	(254)	7.161
Άλλα έσοδα περιόδου	635	147	782
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(8.618)	(337)	(8.955)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέων	(568)	(444)	(1.012)
Άλλα έσοδα περιόδου μη επιμερισθέντα			176
Μη επιμερισθείσες λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)			(1.437)
Λειτουργικό αποτέλεσμα ομίλου			(2.273)
Χρηματοοικονομικό κόστος			(1.984)
Αποτελέσματα προ φόρων			(4.257)
Φόροι εισοδήματος			811
Αποτελέσματα μετά φόρων			(3.446)
Δικαιώματα μειοψηφίας			0
Καθαρό αποτέλεσμα ομίλου			(3.446)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

ΧΡΗΣΗ 2008 (υπόλοιπα 31/12/2008)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	98	41	139
Ενσώματα πάγια	42.294	36.713	79.007
Αποθέματα	16.190	32	16.222
Εμπορικοί χρεώστες	15.785	162	15.947
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού			8.757
Συμμετοχές			0
Σύνολο υποχρεώσεων			(50.626)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού			69.446

ΧΡΗΣΗ 2007 (υπόλοιπα 31/12/2007)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	41	2	43
Ενσώματα πάγια	41.660	37.422	79.082
Αποθέματα	21.873	33	21.906
Εμπορικοί χρεώστες	14.406	1	14.407
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού			16.639
Συμμετοχές			0
Σύνολο υποχρεώσεων			(63.813)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού			68.264

7.2 Γεωγραφικοί τομείς

ΧΡΗΣΗ 2008

Πωλήσεις	
Μείον: Διεταιρικές	
Πωλήσεις σε τρίτους	
Μικτό κέρδος	
Άλλα έσοδα περιόδου	
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	
Λειτουργικό αποτέλεσμα	
Χρηματοοικονομικό κόστος	
Αποτελέσματα προ φόρων	
Φόροι	
Αποτελέσματα μετά φόρων	
Δικαιώματα μειοψηφίας	
Καθαρό αποτέλεσμα ομίλου	

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ				
Ευρ. Ένωση (εκτός Ελλάδας)	Τρίτες χώρες	Ελλάδα	Σύνολο	
37.740	16.811	12.108	66.659	
(1.788)			(1.788)	
35.952	16.811	12.108	64.871	
6.924	4.386	(781)	10.529	
			2.737	
			(10.057)	
			3.209	
			(2.370)	
			839	
			236	
			1.075	
			0	
			1.075	

ΧΡΗΣΗ 2007

Πωλήσεις	
Μείον: Διεταιρικές	
Πωλήσεις σε τρίτους	
Μικτό κέρδος	
Άλλα έσοδα περιόδου	
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	
Λειτουργικό αποτέλεσμα	
Χρηματοοικονομικό κόστος	
Αποτελέσματα προ φόρων	
Φόροι	
Αποτελέσματα μετά φόρων	
Δικαιώματα μειοψηφίας	
Καθαρό αποτέλεσμα ομίλου	

Ευρ. Ένωση (εκτός Ελλάδας)	Τρίτες χώρες	Ελλάδα	Σύνολο	
36.577	14.108	12.166	62.851	
(2.251)			(2.251)	
34.326	14.108	12.166	60.600	
5.332	3.063	(1.234)	7.161	
			958	
			(10.392)	
			(2.273)	
			(1.984)	
			(4.257)	
			811	
			(3.446)	
			0	
			(3.446)	

ΧΡΗΣΗ 2008 (υπόλοιπα 31/12/2008)

Άυλα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Αποθέματα	
Εμπορικοί Χρεώστες	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	
Συμμετοχές	
Σύνολο υποχρεώσεων	
Καθαρό σύνολο ενεργητικού	

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ				
Ευρ. Ένωση (εκτός Ελλάδας)	Τρίτες χώρες	Ελλάδα	Σύνολο	
16	0	123	139	
5.044	2.341	71.622	79.007	
2.180	61	13.981	16.222	
1.585	0	14.362	15.947	
861	297	7.599	8.757	
0	0	0	0	
(2.428)	(231)	(47.967)	(50.626)	
			69.446	

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ				
ΧΡΗΣΗ 2007 (υπόλοιπα 31/12/2007)	Ευρ. Ένωση (εκτός Ελλάδας)	Τρίτες χώρες	Ελλάδα	Σύνολο
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14	0	29	43
Ενσώματα πάγια	5.474	0	73.608	79.082
Αποθέματα	2.045	0	19.861	21.906
Εμπορικοί Χρεώστες	1.518	0	12.889	14.407
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.688	0	14.951	16.639
Συμμετοχές	0	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων	(2.631)	0	(61.182)	(63.813)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού				68.264

8 ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΟ Δ.Σ.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2008 έως 31/12/2008, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.» την 27^η Μαρτίου 2009 (Πρακτικό Δ.Σ. υπ' αριθμ. 7/27.03.2009).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669

ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ
Α.Δ.Τ. Ι 990606

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 357305

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ
Α.Μ. ΟΕΕ 0036498
Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 11396/06/Β/86/89

ΔΗΜΟΣ Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ, ΜΕΛΙΔΟΧΩΡΙ ΜΟΝΟΦΑΤΣΙΟΥ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 01 Ιανουαρίου 2008 έως 31 Δεκεμβρίου 2008

Δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά ΔΛΠ

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία: Υπουργείο Ανάπτυξης - Διεύθυνση Εμπορίου
Διεύθυνση διαδικτύου: <http://www.karatzis.gr>
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 Μαρτίου 2009
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ιωάννης Μανδρίδης
Ελεγκτική εταιρία: PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ-Pannell Kerr Forster International limited
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος: Μιλτιάδης Καρατζής
Αντιπρόεδρος ΔΣ: Αθηνά Καρατζή
Αναπληρωτής Δ/νων Σύμβουλος: Αντώνιος Καρατζής
Μέλη: Κων/νος Αρχοντάκης, Κων/νος Ανδρεαδάκης, Μαρία Καρατζή
Μη εκτελεστικά μέλη: Κων/νος Περαντωνάκης
Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη: Ιωάννης Κωστόπουλος, Φανούρης Βασινάς

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	79.007	79.082	68.565	70.632
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	138	42	123	29
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	530	639	10.170	7.556
Αποθέματα	16.221	21.906	13.981	19.861
Απαιτήσεις από πελάτες	15.947	14.407	15.425	15.323
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.228	16.001	7.353	14.374
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>120.071</u>	<u>132.077</u>	<u>115.617</u>	<u>127.775</u>
<u>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	19.084	19.084	19.084	19.084
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	50.362	49.180	48.596	47.498
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (α)	<u>69.446</u>	<u>68.264</u>	<u>67.680</u>	<u>66.582</u>
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	-	-	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)=(α)+(β)	<u>69.446</u>	<u>68.264</u>	<u>67.680</u>	<u>66.582</u>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.752	6.685	3.750	5.500
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.116	8.951	7.344	7.986
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27.727	37.744	27.541	37.591
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.030	10.433	9.302	10.116
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	-	-	-
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	50.625	63.813	47.937	61.193
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	<u>120.071</u>	<u>132.077</u>	<u>115.617</u>	<u>127.775</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>01.01-31.12.2008</u>	<u>01.01-31.12.2007</u>	<u>01.01-31.12.2008</u>	<u>01.01-31.12.2007</u>
Κύκλος εργασιών	64.871	60.560	57.985	53.622
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	10.529	7.161	9.268	6.387

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>01.01-31.12.2008</u>	<u>01.01-31.12.2007</u>	<u>01.01-31.12.2008</u>	<u>01.01-31.12.2007</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	839	(4.256)	642	(4.361)
Αποτελέσματα προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	-	-	-
Πλέον/Μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	5.201	5.251	4.459	4.340
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-
Προβλέψεις	194	1.114	194	1.114
Συναλλαγματικές διαφορές	(415)	794	(403)	794
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(220)	(21)	(317)	(39)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.370	1.984	2.312	1.910
Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	5.685	(5.256)	5.879	(6.259)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(643)	964	(820)	676
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(146)	749	(362)	1.324
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.354)	(1.984)	(2.296)	(1.910)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.075)	(35)	(1.065)	(32)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>9.436</u>	<u>(696)</u>	<u>8.223</u>	<u>(2.443)</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	(1.581)	(1.450)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(5.109)	(10.491)	(3.411)	(7.726)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	5	99	1.160	257
Τόκοι εισπραχθέντες	221	169	202	169
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(4.883)</u>	<u>(10.223)</u>	<u>(3.630)</u>	<u>(8.750)</u>
Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	30.518	51.991	30.518	51.990
Εξοφλήσεις δανείων	(42.468)	(31.765)	(42.318)	(31.667)

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων				2.989	(2.993)	2.637	(2.490)	Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)				(102)	(103)	(102)	(103)				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων				839	(4.256)	642	(4.361)	Μερίσματα πληρωθέντα				(17)	(17)	(17)	(17)				
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους				1.075	(3.445)	980	(3.405)	Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες				-	-	-	-				
Κατανέμονται σε:								Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)				(12.069)	20.106	(11.919)	20.203				
Μετόχους Εταιρείας				1.075	(3.445)	980	(3.405)	Καθαρή αύξηση/(μείωση) ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)				(7.516)	9.187	(7.326)	9.010				
Μετόχους Μειοψηφίας				-	-			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης				10.387	1.200	9.193	183				
								Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης				2.871	10.387	1.867	9.193				
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)								0,0732	(0,2347)	0,0667	(0,2320)	8 Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ/Π 24, με διακριτή παράθεση των συνολικών αμοιβών διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης, των συναλλαγών τους, καθώς και των απαιτήσεων και υποχρεώσεών τους, εκφρασμένα σε χιλ. €. έχουν ως εξής:							
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)								-											
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων								8.190	2.958	7.096	1.850								
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ																			
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ																			
Ο ΟΜΙΛΟΣ																			
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ																			
31.12.2008																			
31.12.2007																			
31.12.2008																			
31.12.2007																			
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα)																			
68.264																			
71.709																			
66.582																			
69.987																			
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)																			
1.075																			
(3.445)																			
980																			
(3.405)																			
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου																			
-																			
-																			
-																			
-																			
Διανεμηθέντα μερίσματα																			
-																			
-																			
-																			
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση																			
107																			
-																			
118																			
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών																			
-																			
-																			
-																			
-																			
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2008 και 31.12.2007 αντίστοιχα)																			
69.446																			
68.264																			
67.680																			
66.582																			
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ																			
1 Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2007, με εξαίρεση τον τρόπο παρακολούθησης των άυλων περιουσιακών στοιχείων (σημείωση 5.2.1 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων).																			
2 Στην σημείωση 5.2.2 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενσωπιομένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα της καταστατικής τους έδρας, τα ποσοστά συμμετοχής της μητρικής σε αυτές και η μέθοδος ενοποίησης.																			
3 Στις 09/06/2008 η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ ίδρυσε θυγατρική εταιρεία στις ΗΠΑ, με την επωνυμία KARATZIS-USA LLC και έδρα το Kingman του Κάνσας. Στις 31/12/2008 το μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής ανέρχεται σε χιλ. \$ 2.200 και η ΚΑΡΑΤΖΗ συμμετέχει σε αυτό κατά 100%. Η εν λόγω θυγατρική ενσωματώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις για πρώτη φορά στην τρέχουσα χρήση (σημειώσεις 5.2.2, 6.11 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων).																			
4 Δεν υπάρχουν εταιρείες που έπαψαν να ενσωματώνονται την τρέχουσα χρήση, ούτε μεταβολές στη μέθοδο ενσωμάτωσής σε σχέση με προηγούμενη χρήση.																			
5 Στην σημείωση 6.1 των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.																			
6 Τα αποτελέσματα της μητρικής επιβαρύνθηκαν με διαφορές φορολογικού ελέγχου χιλ. € 799, ενώ του ομίλου χιλ. € 802 (σημείωση 6.10 των οικονομικών καταστάσεων).																			
7 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού: Ομίλος 31/12/2008: 482 άτομα (31/12/2007: 558 άτομα). Εταιρεία 31/12/2008: 397 άτομα (31/12/2007: 492 άτομα).																			
10 Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει σωρευτική πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού χιλ. € 160, ενώ δεν έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για επιδικές αποφάσεις ή λοιπές προβλέψεις. Η θυγατρική εταιρεία Meshrack GmbH έχει σχηματίσει σωρευτικά λοιπές προβλέψεις χιλ. € 43, που αφορούν εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της.																			
11 Στις 31.12.2008 δεν κατέχονται μετοχές της μητρικής από την ίδια ή από θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις.																			
12 Η εταιρεία προβέει σε επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων, λόγω της προβλεπόμενης μείωσης των φορολογικών συντελεστών μέχρι το 2014. Αυτό είχε σαν συνέπεια τη μείωση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά χιλ. € 1.161 και τη μείωση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων κατά χιλ. € 52.																			
13 Καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση της μητρικής χιλ. € 118, που αφορούν επανεκτίμηση της αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Επιπλέον καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση του ομίλου χιλ. € (11), λόγω συναλλαγματικής διαφοράς που προέκυψε κατά την ενοποίηση της KARATZIS USA LLC.																			
14 Έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 για επιχορήγηση, επενδυτικό σχέδιο της «ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ», που αφορά την ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας πέντε αστέρων, δυναμικότητας 597 κλινών - 321 δωματίων, στην περιοχή Αί Γιάννη του Δήμου Ιεράπετρας. Το συνολικό κόστος της επένδυσης ανέρχεται σε εκατ. € 37,26 και το ύψος της επιχορήγησης είναι εκατ. € 9,3. Από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας εγκρίθηκαν στην ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ τρεις άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα στο νομό Ηρακλείου, συνολικής ισχύος 240 KW.																			
15 Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού της Meshrack GMBH έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις χιλ. € 1.209.																			
16 Στις σημειώσεις 6.2 και 6.3 των οικονομικών καταστάσεων δίνονται πληροφορίες και επεξηγήσεις για τη διαμόρφωση των αποτελεσμάτων του ομίλου και της εταιρείας την τρέχουσα χρήση.																			
17 Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών 2008: 14.679.792, 2007: 14.679.792																			
Ηράκλειο 27 Μαρτίου 2009																			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ				Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ				Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ				Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ				Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ			
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669				ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. Ι 990606				ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 357305				ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589				ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0036498 Α' ΤΑΞΕΩΣ			

Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005

Η Εταιρεία δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο επενδυτικό κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες που αφορούν την οικονομική χρήση 2008. Οι πληροφορίες αυτές, είναι αναρτημένες είτε στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας (<http://www.karatzis.gr>), είτε στο site του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Πληροφορίες, Νέα & Ανακοινώσεις	Διαδικτυακός τόπος	Ημερομηνία
Αποτέλεσμα φορολογικού ελέγχου μητρικής εταιρείας	http://www.ase.gr/content/gr/Announcements/CompaniesPress/Press.asp?press_id=91667 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38&Itemid=38	12/1/2009
Ολοκλήρωση Φορολογικού ελέγχου μητρικής και θυγατρικής εταιρείας.	http://www.ase.gr/content/gr/Announcements/CompaniesPress/Press.asp?press_id=91636 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38&Itemid=38	9/1/2009
Στοιχεία και Πληροφορίες ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Εννιαμήνου 2008	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/fs_default.asp?ctxt=&yId=2008&BDId=3&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2008	28/11/2008
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Εννιαμήνου 2008	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/fs_default.asp?ctxt=&yId=2008&BDId=3&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2008	28/11/2008
Αναμορφωμένη Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 2008 ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/fs_default.asp?ctxt=&yId=2008&BDId=2&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2008	22/9/2008
Τροποποίηση Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης της 30.06.2008	http://www.ase.gr/content/gr/announcements/dailypress/SearchResults.asp http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38&Itemid=38	22/9/2008

Πληροφορίες, Νέα & Ανακοινώσεις	Διαδικτυακός τόπος	Ημερομηνία
Έγκριση αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα	http://www.ase.gr/content/gr/Announcements/CompaniesPress/Press.asp?press_id=81002 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38&Itemid=38	2/9/2008
Στοιχεία και Πληροφορίες ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Εξαμήνου 2008	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/fs_default.asp?ctxt=&yId=2008&BDId=2&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2008	29/8/2008
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση 2008 ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ	http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2008	29/8/2008
Σύσταση θυγατρικής στις Η.Π.Α.	http://www.ase.gr/content/gr/Announcements/CompaniesPress/Press.asp?press_id=79279 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38&Itemid=38	1/8/2008
Υπαγωγή επένδυσης της θυγατρικής "ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ" στις διατάξεις του Ν. 3299/2004	http://www.ase.gr/content/gr/Announcements/CompaniesPress/Press.asp?press_id=73213 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38&Itemid=38	11/6/2008
Ανακοίνωση για τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 1/1/2008 έως 31/3/2008	http://www.ase.gr/content/gr/Announcements/CompaniesPress/Press.asp?press_id=72106 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38&Itemid=38	2/6/2008
Στοιχεία και Πληροφορίες ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Α' Τριμήνου 2008	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/fs_default.asp?ctxt=&yId=2008&BDId=1&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2008	30/5/2008
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ Α' Τριμήνου 2008	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/fs_default.asp?ctxt=&yId=2008&BDId=1&FSId=-1&UID=-1 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2008	30/5/2008

Πληροφορίες, Νέα & Ανακοινώσεις	Διαδικτυακός τόπος	Ημερομηνία
Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 24/05/2008	http://www.ase.gr/content/gr/Announcements/CompaniesPress/Press.asp?press_id=71156 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38&Itemid=38	26/5/2008
Προαναγγελία Τακτικής Γενικής Συνέλευσης την 24η Μαΐου 2008	http://www.ase.gr/content/gr/announcements/companiespress/press.asp?press_id=68678 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_content&task=blogcategory&id=28&Itemid=38	22/4/2008
Οικονομικές καταστάσεις Χρήσης 2007 θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε.	http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2007	15/4/2008
Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης 2007 θυγατρικής ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε.	http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2007	15/4/2008
Οικονομικές καταστάσεις Χρήσης 2007 θυγατρικής Meshpack GmbH Γερμανίας (διαθέσιμες μόνο στα αγγλικά)	http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2007	29/3/2008
Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2007	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/Filestream.asp?quarter=2007-4 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2007	28/3/2008
Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης 2007	http://www.athex.gr/content/gr/Companies/ListedCo/Financial_Statements/Filestream.asp?quarter=2007-4 http://www.karatzis.gr/index.php?option=com_financial&Itemid=169&year=2007	28/3/2008

Χώρος διαδικτύου όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2008 της Εταιρείας.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2008, οι εκθέσεις ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιριών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε., είναι αναρτημένες στη διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας (<http://www.karatzis.gr>).