



**ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.**

**Όμιλος Τεχνικής Ολυμπιακής**

**ΑΡ. Μ.Α.Ε: 9988/06/Β/86/21**

**ΣΟΛΩΜΟΥ 20 ΑΛΙΜΟΣ**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2008**

**(Με βάση το άρθρο 5 του Ν.3556/2007)**



## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

I. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΆΡΘΡΟ 5 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.3556/2007) .....	3
II. ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ .....	4
III. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	6
IV. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	22
V. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	59



**Ι. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΆΡΘΡΟ 5 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν.3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.:

1. Κωνσταντίνος Στέγγος του Ανδρέα, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Σολωμού 20, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Γεώργιος Στέγγος του Κωνσταντίνου, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Σολωμού 20, Διευθύνων Σύμβουλος,
3. Κωνσταντίνος Ριζόπουλος του Πλάτωνα, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Σολωμού 20, μέλος του Δ.Σ. & Οικονομικός Διευθυντής του ομίλου

Υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΟΧΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**» ή «**ΜΟΧΛΟΣ** ») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε :

(α) οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΜΟΧΛΟΣ για την περίοδο 01.01.2008-30.06.2008, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

(β) η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

**Άλιμος, 27 Αυγούστου 2008**

**Οι βεβαιούντες**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.  
ΣΤΕΓΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ.  
ΣΤΕΓΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π.  
ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ

Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Διευθύνων Σύμβουλος

Μέλος του Διοικητικού  
Συμβουλίου & Οικονομικός  
Διευθυντής Ομίλου



## **ΙΙ. ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

### **Προς τους μετόχους της «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.»**

#### Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τον συνημμένο ισολογισμό της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), καθώς και τον ενοποιημένο ισολογισμό της Εταιρείας και των θυγατρικών της (ο «Όμιλος») της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2008, και τις σχετικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπηση σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από άτομα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίδει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

#### Συμπέρασμα επισκόπησης

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.



**ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.**  
Όμιλος Τεχνικής Ολυμπιακής

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Πέραν της ανωτέρω ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης επισκοπήσαμε και τα υπόλοιπα στοιχεία της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού του Νόμου, Αποφάσεων της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Από την ανωτέρω επισκόπηση διαπιστώσαμε ότι η εν λόγω έκθεση περιλαμβάνει τα στοιχεία και τις πληροφορίες που προβλέπονται από τον Νόμο και τις Αποφάσεις και είναι συνεπής με την συνημμένη οικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15791



**Grant Thornton**

**Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων**  
Βασ. Κωνσταντίνου 44, 116 35, Αθήνα  
Α.Μ.ΣΟΕΛ 127



### **ΙΙΙ. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

#### **Επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» της περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2008**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «**Έκθεση**»), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2008 (1.1.2008-30.6.2008). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως εύληπτο ουσιαστικό τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «**Εταιρεία**» ή «**ΜΟΧΛΟΣ**») καθώς και του Ομίλου της ΜΟΧΛΟΣ (στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται πλην της ΜΟΧΛΟΣ και οι ακόλουθες συνδεδεμένες εταιρείες :

- α) ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε., που εδρεύει στο Δήμο Αλίμου Αττικής οδός Σολωμού 22 και στην οποία η ΜΟΧΛΟΣ συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%,
- β) ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ ΑΕ που εδρεύει στο Δήμο Αλίμου Αττικής οδός Σολωμού 20 και στην οποία η θυγατρική εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 99%,
- γ) ALVITERRA HELLAS ΑΤΕΟΕ, που εδρεύει στο Δήμο Αλίμου Αττικής οδός Σολωμού 20 και στην οποία η Εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 50% και,
- δ) EUROROM CONSTRUCTII 97 SRL, που στο Βουκουρέστι Ρουμανίας και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 καθώς και του άρθρου 4 της Απόφασης 7/448/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και συνοδεύει τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της αυτής περιόδου (1.1.2008-30.6.2008).

Ενόψει δε του ότι από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς και τα εταιρικά και τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων. Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην εξαμηνιαία οικονομική έκθεση που αφορά στο πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2008. Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:



## ΕΝΟΤΗΤΑ Α'

### Σημαντικά Γεγονότα Α' Εξαμήνου 2008

#### I. Γεγονότα και εξελίξεις

Η κατασκευαστική εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. είναι μια από τις μεγαλύτερες κατασκευαστικές εταιρείες της χώρας κατέχοντας το ανώτερο πτυχίο (7ης τάξης) του ΜΕΕΠ. Αυτό της επιτρέπει να ανταποκρίνεται στις προκλήσεις του επιχειρηματικού περιβάλλοντος, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί σήμερα στην χώρα μας, αλλά και παγκόσμια, με τον πλέον δυναμικό και αποτελεσματικό τρόπο.

Ο κατασκευαστικός κλάδος είναι ένας από τους σημαντικότερους της ελληνικής οικονομίας και συνδέεται στενά με την οικονομική ανάπτυξη της χώρας, συμμετέχοντας στην διαμόρφωση του ΑΕΠ. Παρ' όλα αυτά, από την ολοκλήρωση των Ολυμπιακών Έργων και μετά, η συνολική ζήτηση κατασκευαστικού έργου καταγράφεται ως πτωτική, αγγίζοντας τα χαμηλότερα επίπεδα από το 1998.

Παρά τις δύσκολες συνθήκες, η εταιρεία, είτε η ίδια, είτε μέσω κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει, είτε μέσω θυγατρικών της εταιρειών, είτε και μέσω των υποκαταστημάτων της, υλοποίησε εντός του Α' εξαμήνου 2008 αρκετά σημαντικό ύψος εργασιών ήδη αναληφθεισών συμβάσεων, αλλά και διατήρησε την σημαντική παρουσία της στον κλάδο συμμετέχοντας σε διαγωνισμούς για την ανάληψη νέων συμβάσεων εκτέλεσης έργων και επεκτείνοντας περαιτέρω την δραστηριότητά της στο εξωτερικό.

Ειδικότερα η εικόνα της κατασκευαστικής δραστηριότητας της εταιρείας στο τέλος του Α' εξαμήνου 2008 ήταν η ακόλουθη :

- Η εταιρεία υπέγραψε εντός της χρήσης 2007 νέες συμβάσεις ανάληψης δημοσίων έργων στην Ελλάδα συνολικού ύψους 118 εκατ. ευρώ, την υλοποίηση των οποίων συνέχισε μέσα στο α' εξάμηνο του 2008 και οι οποίες αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ €	% Συμ/χής	ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΑ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ € ΜΟΧΛΟΣ	Ημερομηνία Σύμβασης
1	ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΖΩΝΩΝ Α' ΚΑΙ Β' ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	20.663.629,69	100,00%	20.663.629,69	20/3/2007
2	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΑΘΜΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ (Α' ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΦΑΣΗ) (Α.Δ.540)	ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.	59.353.600,97	100,00%	59.353.600,97	23/5/2007
3	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΑΙΓΙΟΥ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΚΙΑΤΟ-ΑΙΓΙΟ ΤΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΥΨΗΛΩΝ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ	ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.	53.573.027,91	70,00%	37.501.119,03	11/12/2007

- Στη Ρουμανία τα έργα που εκτελούνται είναι:
  - 1) Αναβάθμιση του Οδικού Τμήματος Iacobeni - Sadona στη Βόρεια Ρουμανία, με αξίας σύμβασης 54,6 εκατ. Ευρώ,
  - 2) Αναβάθμιση του Οδικού άξονα του τμήματος CALAFAT - DROBETA TURM - SEVERIN, με αξίας σύμβασης 27,3 εκατ. Ευρώ,
  - 3) Επέκταση του λιμανιού της Κωσταντζας (Costantza Port) με αξίας σύμβασης 22,8 εκατ. Ευρώ.



- Αναμένεται εντός του επόμενου μήνα η έγκριση της κατασκευαστικής κοινοπραξίας με την εταιρεία ΑΚΤΩΡ (στην οποία η εταιρεία μας συμμετέχει με ποσοστό 30%) για την ανάληψη εκτέλεσης του έργου «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΤΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΤΟΥ ΗΣΑΠ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΑΠΟ ΟΜΟΝΟΙΑ ΕΩΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ», προϋπολογιζόμενης αναλογούσας αξίας σύμβασης της εταιρείας μας ύψους € 39,32 εκατ.
- Στις 5 Αυγούστου 2008 έγιναν στη Ρουμανία διαγωνισμοί για τα παρακάτω δημόσια έργα: «6R5 Design and Build of DN12 Bixad - Sindominic» και «6R6 Design and Build of DN 12 Sindominic - Tiplita», στα οποία η εταιρεία μας συμμετείχε σε κοινοπραξία με την εταιρεία S.C. ROMSTRAD S.R.L, με ποσοστά συμμετοχής της εταιρείας μας στις εν λόγω κοινοπραξίες 49% & 75% αντίστοιχα. Στους διαγωνισμούς αυτούς οι κοινοπραξίες ανεδείχθησαν προσωρινοί μειοδότες, με προϋπολογισμούς προσφοράς 47,2 εκατ. ευρώ και 54,3 εκατ. ευρώ αντίστοιχα, και αναμένεται η συνέχιση της διαδικασίας από την αρμόδια επιτροπή για την ανάδειξη του αναδόχου.
- Κατόπιν αυτών, τα σημαντικότερα υπό εκτέλεση έργα στην Ελλάδα είναι τα εξής:
  - 1) Κατασκευή της σήραγγας Αιγίου στο τμήμα ΚΙΑΤΟ - ΑΙΓΙΟ της σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ αξίας σύμβασης € 37,5 εκατ.
  - 2) Κατασκευή δεξιού κλάδου από έξοδο σήραγγας Ανήλιου έως έξοδο σήραγγας Μαλακασίου αξίας σύμβασης € 38,5 εκατ.
  - 3) Κατασκευή Χωματοουργικών και Τεχνικών Έργων για την γραμμή σύνδεσης του Λιμένα Ν. Ικονίου με το σιδηροδρομικό Δίκτυο αξίας σύμβασης € 31,57 εκατ.
  - 4) Εκσυγχρονισμός και η ανακαίνιση αρδευτικών δικτύων ζωνών Α' και Β' Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων αξίας σύμβασης € 25,38 εκατ.
  - 5) Κατασκευή συγκροτήματος σταθμού Θριασίου Πεδίου (Α' Λειτουργική φάση) (Α.Δ.540) αξίας σύμβασης € 59,35 εκατ.
  - 6) Ανακαίνιση του ξενοδοχείου Μελίτων ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ προϋπολογισμού € 18 εκατ.
  - 7) Ανακαίνιση του ξενοδοχείου Σιθωνία ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ προϋπολογισμού € 32,6 εκατ.
  - 8) Ανακαίνιση του ξενοδοχείου Village Inn ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ προϋπολογισμού € 4,5 εκατ.
  - 9) Ανακαίνιση του οινοποιείου και των λοιπών εγκαταστάσεων του Κτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ προϋπολογισμού € 11 εκατ.
- Εντός του μηνός Σεπτεμβρίου, η εταιρεία μας σε κοινοπραξία με την εταιρεία DANYA CEBUS (θυγατρική του Ομίλου AFRICA ISRAEL), με ποσοστό συμμετοχής εκάστης εταιρείας 50%, θα συμμετάσχει σε δύο (2) μεγάλους διαγωνισμούς έργων στη Ρουμανία, προϋπολογισμού 150 εκατ. ευρώ ενός εκάστου αυτών.
- Το Α' εξάμηνο 2008 με απόφαση της Διοίκησης διακόπηκαν οι κατασκευαστικές δραστηριότητες της εταιρείας στον τομέα «Home Building» στις Η.Π.Α. και στο πλαίσιο της εκεί λειτουργίας της αμερικανικής εταιρείας TECHNICAL OLYMPIC USA (TOUSA) του Ομίλου της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ.
- Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων υπό εκτέλεση στο τέλος του Α' εξαμήνου 2008 ανερχόταν σε € 178,19 εκατ. εκ των οποίων τα € 134,52 εκατ. στην Ελλάδα και τα € 43,67 εκατ. στη Ρουμανία.



## Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας

- I. Την 5η Ιουνίου 2008, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας, κατά την οποία παρέστησαν αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου μέτοχοι εκπροσωπώντας 40.578.101 μετοχές, ήτοι ποσοστό 55,28 % του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Με βάση το ως άνω ποσοστό απαρτίας, λήφθηκαν οι παρακάτω αποφάσεις:
- Έγκριση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ορκωτών ελεγκτών για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, εταιρικές και ενοποιημένες, της χρήσης 2007, καθώς και το σύνολο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εν λόγω χρήσης.
  - Απηλλάγησαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι ορκωτοί ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως, αναφορικά με τα πεπραγμένα τη διαχείριση και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2007.
  - Εξελέγη η ελεγκτική εταιρεία «GRANT THORNTON Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών και Συμβούλων Επιχειρήσεων», με Α.Μ. Σώματος 127 και ειδικότερα ο ορκωτός ελεγκτής αυτής κ. Γεώργιος Δελιγιάννης για τη θέση του τακτικού ελεγκτή και ο κος Βασίλειος Καζάς ως αναπληρωματικός ελεγκτής της τρέχουσας χρήσης 2008.
  - Αποφασίσθηκε η διακοπή εκτέλεσης των παρακάτω ιδιωτικών έργων
    - GREEN LAKE RESIDENCES (Α' φάση)
    - TEI LAKE
  - αναληφθέντων και εκτελούμενων από το υποκατάστημα της εταιρείας στη Ρουμανία, λόγω του ότι οι συμφωνηθέντες όροι στις υπογεγραμμένες συμβάσεις των έργων αυτών, έχουν καταστήσει ασύμφορη την συνέχιση υλοποίησης αυτών.
  - Αποφασίσθηκε η συμμετοχή της εταιρείας στην ανάπτυξη και τη διερεύνηση αγοράς επέκτασης των δραστηριοτήτων στην Ρωσική αγορά, μέσω της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ.
  - Αποφασίσθηκε η χορήγηση της προβλεπόμενης από το άρθρο 23 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/20 άδεια, με την παρ. 2 άρθρου 32 Ν. 3604/2007, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στη διεύθυνση της εταιρείας ή και σε διευθυντές αυτής να ενεργούν, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται σε κάποιον από τους σκοπούς, που επιδιώκει η εταιρεία και να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι σε εταιρείες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς.
  - Αποφασίσθηκε η έγκριση των καταβληθεισών αμοιβών εντός της χρήσης στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ενώ προεγκρίθηκαν συνολικές αμοιβές ύψους 1.250.000 στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την τρέχουσα χρήση 2008.
  - Αποφασίσθηκε η χορήγηση προς τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, τα πρόσωπα που ασκούν έλεγχο επί της εταιρείας, τους συζύγους και τους συγγενείς των προσώπων αυτών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι του τρίτου βαθμού, καθώς και τα νομικά πρόσωπα, που ελέγχονται από τους ανωτέρω την κατ'



άρθρο 23<sup>Α</sup> παρ. 2 του Κ.Ν 2190/1920, ειδική έγκριση για σύναψη συμβάσεων με την εταιρεία ή τις θυγατρικές της.

- Αποφασίσθηκε και παρασχέθηκε άδεια για σύσταση κοινοπραξιών ως και εταιρειών, των οποίων κύριοι μέτοχοι ή μέλη της διοίκησης αυτών, είναι τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, τα πρόσωπα που ασκούν έλεγχο επί της εταιρείας, οι σύζυγοι και οι συγγενείς των προσώπων αυτών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι του τρίτου βαθμού, καθώς και τα νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από τους ανωτέρω.
  - Τέλος αποφασίσθηκε ομόφωνα η τροποποίηση των άρθρων 11,13,14,18,22 του καταστατικού για προσαρμογή τους στις νέες διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920 όπως τροποποιήθηκαν από το ν. 3604/2007.
  - Δεν ελήφθησαν αποφάσεις για τα υπόλοιπα θέματα της ημερήσιας διάταξης, καθώς για αυτά προβλεπόταν η ύπαρξη αυξημένης απαρτίας και πλειοψηφίας (άρθρα 29 παρ. 2 και 31 του κ.ν. 2190/1920), η οποία δεν υπήρχε στην προαναφερόμενη συνέλευση της 5<sup>ης</sup> Ιουνίου 2008.
- II. Την 24η Ιουλίου 2008, πραγματοποιήθηκε η Β' Επαναληπτική Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας (της από 5ης Ιουνίου αρχικής και της από 24ης Ιουνίου Α' επαναληπτικής), κατά την οποία παρέστησαν αυτοσώως είτε δι' αντιπροσώπου μέτοχοι εκπροσωπώντας 40.636.851 μετοχές, ήτοι ποσοστό 55,35% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.
- Με βάση το ως άνω ποσοστό απαρτίας, συζητήθηκαν και ελήφθησαν αποφάσεις στα υπόλοιπα θέματα της ημερήσιας διάταξης της αρχικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (οι οποίες δεν μπορούσαν να ληφθούν ούτε στην αρχική ούτε στην Α' Επαναληπτική Τακτική Γενική Συνέλευση, λόγω έλλειψης της σχετικής κατά νόμο απαρτίας και πλειοψηφίας), ως ακολούθως :
- Η έναρξη των διαδικασιών απόσχισης του Κατασκευαστικού κλάδου της (ήτοι του κλάδου των δημοσίων και ιδιωτικών έργων) για την εν συνεχεία εισφορά του κλάδου αυτού στη εταιρεία «ΣΤΡΟΦΥΛΙ Α.Ε.», θυγατρική εταιρεία του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920.
  - Η εντός διετίας παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς, ολικά ή τμηματικά, έως επτά εκατομμυρίων (7.000.000) μετοχών, ήτοι ποσοστού 9,535% του συνολικού υφιστάμενου αριθμού μετοχών της εταιρείας (73.410.192), στα μέλη του Δ.Σ. και τα στελέχη της εταιρείας, καθώς και σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, που θα προσδιορισθούν σύμφωνα με νεότερη απόφαση του Δ.Σ. Η υλοποίηση το παραπάνω προβλεπόμενου προγράμματος διάθεσης μετοχών (stock option) αποφασίσθηκε να γίνει είτε με αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου είτε με αγορά ιδίων μετοχών, που θα αποκτηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Η τιμή διάθεσης ανά μετοχή, για την άσκηση του ως άνω χορηγούμενου δικαιώματος προαίρεσης προς απόκτηση των μέχρι 7.000.000 μετοχών συνολικά, ορίστηκε : α) για μεν την περίπτωση της υλοποίησης του προγράμματος μέσω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, στην ισχύουσα τότε ονομαστική αξία της μετοχής της εταιρείας και β) για δε την περίπτωση υλοποίησης του προγράμματος μέσω διαθέσεως των



προς αγορά ιδίων μετοχών, το ένα τρίτο (1/3) της μέσης τιμής διαπραγμάτευσης κατά τη διάρκεια του τελευταίου προ της διαθέσεως μηνός, στρογγυλοποιούμενης στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο και σύμφωνα με τις λοιπές λεπτομέρειες, που θα καθορίσει το Δ.Σ. της εταιρείας

- Η απόκτηση από την εταιρεία, μέσω του Χ.Α.Α., μέχρι 7.000.000 ιδίων μετοχών, στα πλαίσια του αποφασισθέντος προγράμματος διάθεσης μετοχών (stock option) σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη της εταιρείας, καθώς και σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η διενέργεια των σχετικών πράξεων αγοράς και η εφαρμοστέα διαδικασία θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το περιεχόμενο των διατάξεων του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει, μετά τις επελευθέρουσες αλλαγές από τις πρόσφατες διατάξεις του Ν.3604/07. Ανώτατη τιμή και κατώτατη τιμή απόκτησης ανά μετοχή, ορίστηκαν το 1,00 ΕΥΡΩ και τα 0,05 ΕΥΡΩ αντίστοιχα, ενώ το χρονικό διάστημα απόκτησης των ως άνω μετοχών μέχρι την 31.12.2009.

### **Υλοποίηση διαδικασιών μετασχηματισμού και αναδιάρθρωσης της δομής της εταιρείας και του Ομίλου**

- I. Με ομόφωνη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας της 30ης Ιουλίου 2008 και σε συνέχεια της από 14.07.2008 σχετικής απόφασης της Β' επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας, περί έναρξης των διαδικασιών απόσχισης του Κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας μας (ήτοι του κλάδου των δημοσίων και ιδιωτικών έργων) για την εν συνεχεία εισφορά του κλάδου αυτού στη εταιρεία «ΣΤΡΟΦΥΛΙ Α.Ε.», θυγατρική εταιρεία του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920. Κίνηση η οποία εκρίθη από την γενική Συνέλευση σκόπιμη και προς το συμφέρον της εταιρείας και του ομίλου στα πλαίσια της συνολικής αναδιοργάνωσης και εξορθολογισμού της δομής και λειτουργίας του, αποφασίστηκε και ορίστηκε :
1. Η **31η Ιουλίου 2008** ως ημερομηνία κατάρτισης της προβλεπόμενης Λογιστικής Κατάστασης **απόσχισης του Κατασκευαστικού Κλάδου της εταιρείας μας**, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920.
2. Ο ορισμός της ελεγκτικής εταιρείας - που ασκεί ήδη και τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας μας - «**GRANT THORNTON Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών και Συμβούλων Επιχειρήσεων**» (Βασ. Κωνσταντίνου 44- Αθήνα) με Α.Μ ΣΟΕΛ 127, και συγκεκριμένα του **Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή κου. Γεωργίου Δεληγιάννη (με Α.Μ ΣΟΕΛ 15791)**, για τον έλεγχο, πιστοποίηση και υπογραφή της ως άνω Λογιστικής Κατάστασης Απόσχισης του κλάδου της εταιρείας μας καθώς και της κατά νόμο 2166/993 απαιτούμενης έκθεσης πιστοποίησης των εισφερόμενων στοιχείων και καθορισμού των σχέσεων ανταλλαγής των μετοχών.



- II. Με ομόφωνη, επίσης, απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας της 31<sup>ης</sup> Ιουλίου 2008 μετά από σχετική ειδοποίηση και γνωστοποίηση από το Δ.Σ. της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΣΙΘΩΝΙΑ ΜΠΗΤΣ ΚΛΑΜΠ Α.Ε. ότι προτίθεται να ορίσει την 31.7.2008 ως ημερομηνία κατάρτισης της προβλεπόμενης Λογιστικής Κατάστασης απόσχισης των κλάδων ξενοδοχειακών - τουριστικών επιχειρήσεων και οικιστικής ανάπτυξης, επομένως να ορίσει την ημερομηνία αυτή ως ημερομηνία έναρξης των σχετικών κατά νόμο διαδικασιών απόσχισης των κλάδων αυτών για τη εν συνεχεία εισφορά των κλάδων αυτών στην εταιρεία μας, αποφασίστηκε και εγκρίθηκε η παραπάνω ημερομηνία ως ημερομηνία έναρξης των σχετικών κατά νόμο διαδικασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920.



## **ΕΝΟΤΗΤΑ Β'**

### **1. Οικονομική Ανασκόπηση**

#### **Ανάλυση**

Η θετική πορεία της εταιρείας αποτυπώνεται εύλογα στις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2008 καθώς τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών του Α' εξαμήνου 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθε στο ποσό των € 66,86 εκατ. έναντι € 61,59 εκατ. της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου 2007, παρουσιάζοντας αύξηση σε ποσοστό 8,56%.
2. Αντίστοιχα ο εταιρικός κύκλος εργασιών από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθε στο ποσό των € 65,84 εκατ. έναντι € 58,89 εκατ. της αντίστοιχης προηγούμενης περιόδου 2007, σημειώνοντας αύξηση σε ποσοστό 11,8 %.
3. Τα ενοποιημένα μικτά κέρδη το Α' εξάμηνο 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν στο ποσό των € 10,96 εκατ. από € 11,21 εκατ. την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο 2007, ενώ το ενοποιημένο περιθώριο μικτού κέρδους μειώθηκε από 18,20 % το Α' εξάμηνο 2007 σε 16,47% το εξάμηνο 2008, Αντίστοιχα τα εταιρικά μικτά κέρδη το Α' εξάμηνο 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν στο ποσό των € 9,53 εκατ. από € 9,38 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο 2007, σημειώνοντας αύξηση 1,60%, ενώ το εταιρικό περιθώριο μικτού κέρδους μειώθηκε και αυτό από 15,93% το εξάμηνο 2007 σε 14,48% το εξάμηνο 2008.
4. Τα ενοποιημένα λειτουργικά κέρδη (προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων) το Α' εξάμηνο 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν στο ποσό των € 6,94 εκατ. έναντι € 7,28 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο 2007. Αντίστοιχα τα εταιρικά λειτουργικά κέρδη (προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων) το Α' εξάμηνο 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν στο ποσό των € 5,68 εκατ. έναντι € 5,76 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο 2007.
5. Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων το Α' εξάμηνο 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 4,62 εκατ. από € 5,86 εκατ. το αντίστοιχο εξάμηνο 2007. Αντίστοιχα τα εταιρικά κέρδη προ φόρων το Α' εξάμηνο 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 3,34 εκατ. από € 4,48 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα 2007.
6. Τα ενοποιημένα καθαρά κέρδη (μετά από φόρους) το Α' εξάμηνο 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν στο ποσό των € 3,34 εκατ. έναντι κερδών ύψους € 4,84 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα 2007, ενώ αντίστοιχα τα εταιρικά καθαρά κέρδη μετά από φόρους το Α' εξάμηνο 2008 από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες που ανήλθαν στο ποσό των € 1,69 εκατ. έναντι € 3,75 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα 2007.

#### **Παράγοντες δημιουργίας αξίας και μέτρησης επιδόσεων**

Ο όμιλος παρακολουθεί τις επιδόσεις μέσα από την ανάλυση του βασικού επιχειρηματικού του τομέα, οι οποίοι, με βάση το Δ.Π.Χ.Π. 8, αφορά τον κατασκευαστικό κλάδο.



Ο Όμιλος αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή του κλάδου σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η αποδοτικότητα της εταιρείας μετράται κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

Ø **ROCE (Return on Capital Employed)** - «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια και ανήλθε για το Α' εξάμηνο 2008 σε ενοποιημένη βάση σε 3,67% και σε εταιρική σε 3,44%.

Ø **ROE (Return on Equity)** - «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους με την Καθαρή Θέση και ανήλθε σε ενοποιημένη βάση σε 4,92% και σε εταιρική σε 2,52% για το Α' εξάμηνο 2008.

## **2. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης**

Ο όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία του και οι αυξημένες επενδύσεις του σε ανθρώπινο δυναμικό και δημιουργία υποδομών, βοηθούν τον Όμιλο να γίνεται έτι περισσότερο ανταγωνιστικός με σκοπό να αντεπεξέλθει στις διαμορφούμενες συνθήκες. Σημαντικό μοχλό περαιτέρω ανάπτυξης για τον όμιλο αποτελούν η περαιτέρω επέκταση των δραστηριοτήτων στην ευρύτερη ζώνη της Βαλκανικής αλλά και λοιπών χωρών εντός και εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης καθώς και η ενδυνάμωση του κατασκευαστικού δυναμικού του Ομίλου με την ανάληψη νέων έργων.

### **Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

Ο όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη κατά το δυνατόν πρόβλεψη των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων, η οποία προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης του ομίλου προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο όμιλος είναι οι ακόλουθοι:

### **Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων αλλά και των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από την μεταβολή της ισοτιμίας μεταξύ RON και ευρώ, λόγω της δραστηριοποίησης του ομίλου στην



αγορά της Ρουμανίας. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και από υποχρεώσεις σε νόμισμα Ρουμανίας. Ο Όμιλος προς το παρόν δεν έχει προχωρήσει στην εφαρμογή εργαλείων αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου. Παρόλα ταύτα στο πλαίσιο της επαρκούς αντιμετώπισης του ανωτέρω κινδύνου βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους χρηματοοικονομικούς του συμβούλους, προκειμένου να προσδιορίζεται συνεχώς η ορθότερη πολιτική αντιστάθμισης σε ένα περιβάλλον το οποίο διαρκώς μεταβάλλεται. Εξ αιτίας του ότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε άλλο πλην του ευρώ νόμισμα αλλά και της μικρής σχετικά έκθεσης σε κινδύνους μεταβολών της ισοτιμίας μεταξύ RON και ευρώ, η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί την έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο ως χαμηλή.

### **Πιστωτικός Κίνδυνος & Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς σημαντικό τμήμα των εσόδων του (άνω του 60%) προέρχεται από πωλήσεις προς το Δημόσιο, επομένως ως επί το πλείστον τα έσοδα αυτά εισπράττονται από τους πελάτες με κάποια καθυστέρηση, η οποία ποικίλλει από 1-4 μήνες στην Ελλάδα έως 3-6 μήνες στο εξωτερικό. Για την κάλυψη των καθυστερήσεων αυτών και την εξασφάλιση της αναγκαίας ρευστότητας ο όμιλος έχει ικανά τραπεζικά όρια για την προεξόφληση υπογεγραμμένων λογαριασμών από τραπεζικά ιδρύματα.

Εξ αιτίας λοιπόν αυτού, ο δείκτης ρευστότητας διατηρείται σε σχετικά ικανοποιητικά επίπεδα, καθώς ο όμιλος επιδιώκει να διατηρεί επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα ή λοιπά περιουσιακά στοιχεία αλλά και τραπεζικά πιστωτικά όρια.

Εξ αιτίας των προαναφερόμενων, η Διοίκηση του ομίλου αξιολογεί την έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο ως σημαντική, για τους λόγους αυτούς βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους χρηματοοικονομικούς του συμβούλους, προκειμένου να προσδιορίζεται συνεχώς η ορθότερη πολιτική μείωσης ή εξάλειψης του πιστωτικού κινδύνου σε ένα περιβάλλον το οποίο διαρκώς μεταβάλλεται.

### **Κίνδυνος Μεταβολών Εύλογης Αξίας Λόγω Μεταβολών των Επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου επηρεάζονται αλλά όχι σε σημαντικό βαθμό από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική δε του Ομίλου, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου. Στην λήξη της διαχειριστικής περιόδου το σύνολο του δανεισμού ήταν σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από δανειακές υποχρεώσεις αλλά και από υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση των δανειακών του υπολοίπων στα χαμηλότερα δυνατά επίπεδα, με ταυτόχρονη όμως διασφάλιση τέτοιων γραμμών χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες που να ικανοποιούν απρόσκοπτα τη σχεδιαζόμενη ανάπτυξη και επέκταση του Ομίλου.

Σε κάθε περίπτωση και λόγω της μικρής επίπτωσης στα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί την έκθεση στον κίνδυνο αυτό ως χαμηλή.



Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των Ιδίων Κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +1% ή -1%:

A. Αύξηση επιτοκίων κατά 1%:

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 176 χιλ ευρώ και 219 χιλ. ευρώ την 30/06/2008 και 31/12/2007 αντίστοιχα.

B. Μείωση επιτοκίων κατά 1%:

Τα αποτελέσματα χρήσης καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της εταιρείας σε αυτή την περίπτωση θα αυξάνονταν κατά 176 χιλ ευρώ και 219 χιλ. ευρώ την 30/06/2008 και 31/12/2007 αντίστοιχα.

### **Εταιρική Διακυβέρνηση**

Ο όμιλος έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η εταιρία, στόχο έχει την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό, καθώς επίσης τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και όλων όσων συνδέονται με τη λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΜΟΧΛΟΣ απαρτίζεται από επτά (7) εκτελεστικά και πέντε (5) μη εκτελεστικά μέλη. Από τα μη εκτελεστικά μέλη, τα δύο (2) πληρούν τις προϋποθέσεις που, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3016/2002 περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, αποκαλούνται «Ανεξάρτητα».

Η αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου, καθώς επίσης η εξακρίβωση της συμμόρφωσης με τις θεσμοθετημένες πολιτικές και διαδικασίες όπως αυτές περιγράφονται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρίας, την ισχύουσα νομοθεσία (κυρίως την χρηματιστηριακή) και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, έχει ανατεθεί στη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία λειτουργεί ως ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα και αναφέρεται κατευθείαν στο Διοικητικό Συμβούλιο.

### **Κοινωνικός Απολογισμός**

Η εισφορά του ομίλου σε τεχνολογικό επίπεδο, σε επίπεδο κοινωνικών υποδομών αλλά και σε κοινωνικο-οικονομικό είναι σημαντική.

Η εταιρεία επενδύει στη συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση των ατόμων που την στελεχώνουν, ώστε να είναι σε θέση να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες επιχειρηματικές απαιτήσεις και εξελίξεις, με σκοπό τη παροχή ποιοτικών προϊόντων και υπηρεσιών, που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της αγοράς και ταυτόχρονα να προβάλλουν αξίες, που να υπηρετούν το κοινωνικό σύνολο και να προστατεύουν το περιβάλλον.

### **Στοιχεία για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας κατά το Β' Εξάμηνο 2008.**

I. Ως προελέχθη, με ομόφωνη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας της 30<sup>ης</sup> Ιουλίου 2008 και σε συνέχεια της από 14.07.2008 σχετικής απόφασης της Β' επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης



της εταιρείας, περί έναρξης των διαδικασιών απόσχισης του Κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας μας (ήτοι του κλάδου των δημοσίων και ιδιωτικών έργων) για την εν συνεχεία εισφορά του κλάδου αυτού στη εταιρεία «ΣΤΡΟΦΥΛΙ Α.Ε.», θυγατρική εταιρεία του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920, αποφασίστηκε και ορίστηκε: α) Η **31<sup>η</sup> Ιουλίου 2008** ως ημερομηνία κατάρτισης της προβλεπόμενης Λογιστικής Κατάστασης **απόσχισης του Κατασκευαστικού Κλάδου** της εταιρείας μας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920 και β) Ο ορισμός της ελεγκτικής εταιρείας - που ασκεί ήδη και τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας μας - «**GRANT THORNTON Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών και Συμβούλων Επιχειρήσεων**» (Βασ. Κωνσταντίνου 44- Αθήνα) με Α.Μ ΣΟΕΛ 127, και συγκεκριμένα του **Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή κ. Γεωργίου Δεληγιάννη** (με Α.Μ ΣΟΕΛ 15791), για τον έλεγχο, πιστοποίηση και υπογραφή της ως άνω Λογιστικής Κατάστασης Απόσχισης του κλάδου της εταιρείας μας καθώς και της κατά νόμο 2166/993 απαιτούμενης έκθεσης πιστοποίησης των εισφερόμενων στοιχείων και καθορισμού των σχέσεων ανταλλαγής των μετοχών.

II. Επίσης, με ομόφωνη, επίσης, απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας της 31ης Ιουλίου 2008 μετά από σχετική ειδοποίηση και γνωστοποίηση από το Δ.Σ. της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΣΙΘΩΝΙΑ ΜΠΗΤΣ ΚΛΑΜΠ Α.Ε. ότι προτίθεται να ορίσει την **31.7.2008** ως ημερομηνία κατάρτισης της προβλεπόμενης Λογιστικής Κατάστασης απόσχισης των κλάδων ξενοδοχειακών - τουριστικών επιχειρήσεων και οικιστικής ανάπτυξης, επομένως να ορίσει την ημερομηνία αυτή ως ημερομηνία έναρξης των σχετικών κατά νόμο διαδικασιών απόσχισης των κλάδων αυτών για τη εν συνεχεία εισφορά των κλάδων αυτών στην εταιρεία μας, αποφασίστηκε και εγκρίθηκε η παραπάνω ημερομηνία ως ημερομηνία έναρξης των σχετικών κατά νόμο διαδικασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920.

III. Το Α' εξάμηνο 2008 με απόφαση της Διοίκησης διακόπηκαν οι κατασκευαστικές δραστηριότητες της εταιρείας στον τομέα «Home Building» στις Η.Π.Α. και στο πλαίσιο της εκεί λειτουργίας της αμερικανικής εταιρείας TECHNICAL OLYMPIC USA (TOUSA) του Ομίλου της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ.

IV. Ως προελέχθη στην παραπάνω ενότητα Α, με απόφαση της Β' Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 24ης Ιουλίου 2008, αποφασίσθηκε: α) η εντός διετίας παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς, ολικά ή τμηματικά, έως επτά εκατομμυρίων (7.000.000) μετοχών, ήτοι ποσοστού 9,535% του συνολικού υφιστάμενου αριθμού μετοχών της εταιρείας (73.410.192), στα μέλη του Δ.Σ. και τα στελέχη της εταιρείας, καθώς και σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η υλοποίηση το παραπάνω προβλεπόμενου προγράμματος διάθεσης μετοχών (stock option) αποφασίσθηκε να γίνει είτε με αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου είτε με αγορά ιδίων μετοχών, που θα αποκτηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Η τιμή διάθεσης ανά μετοχή, για την άσκηση του ως άνω χορηγούμενου δικαιώματος προαίρεσης προς απόκτηση των μέχρι 7.000.000 μετοχών συνολικά, ορίστηκε :



α) για μεν την περίπτωση της υλοποίησης του προγράμματος μέσω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, στην ισχύουσα τότε ονομαστική αξία της μετοχής της εταιρείας και β) για δε την περίπτωση υλοποίησης του προγράμματος μέσω διαθέσεως των προς αγορά ιδίων μετοχών, το ένα τρίτο (1/3) της μέσης τιμής διαπραγμάτευσης κατά τη διάρκεια του τελευταίου προ της διαθέσεως μηνός, στρογγυλοποιούμενης στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο και σύμφωνα με τις λοιπές λεπτομέρειες, που θα καθορίσει το Δ.Σ. της εταιρείας και β) η απόκτηση από την εταιρεία, μέσω του Χ.Α.Α., μέχρι 7.000.000 ιδίων μετοχών, στα πλαίσια του αποφασισθέντος προγράμματος διάθεσης μετοχών (stock option) σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη της εταιρείας, καθώς και σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η διενέργεια των σχετικών πράξεων αγοράς και η εφαρμοστέα διαδικασία θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το περιεχόμενο των διατάξεων του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει, μετά τις επελθούσες αλλαγές από τις πρόσφατες διατάξεις του Ν.3604/07. Ανώτατη τιμή και κατώτατη τιμή απόκτησης ανά μετοχή, ορίστηκαν το 1,00 ΕΥΡΩ και τα 0,05 ΕΥΡΩ αντίστοιχα, ενώ το χρονικό διάστημα απόκτησης των ως άνω μετοχών μέχρι την 31.12.2009.

Επίσης οι κυριότερες αβεβαιότητες που έχει να αντιμετωπίσει η διοίκηση για το δεύτερο εξάμηνο 2008 αφορούν κυρίως :

- α. Καθυστερήσεις είσπραξης από το Δημόσιο(Κατασκευαστικά έργα)
- β. Πιθανή αύξηση επιτοκίων

Οι παραπάνω αβεβαιότητες αναμένεται πιθανόν να επηρεάσουν το β εξάμηνο με παραπάνω χρεωστικούς τόκους.

Επίσης οι εκτιμήσεις των προϋπολογισμών των κατασκευαστικών συμβολαίων που ως εκ της φύσης τους πιθανό να τροποποιούνται κατά την διάρκεια της χρήσης λόγω συλλογής πληρέστερων πληροφοριακών στοιχείων ενδέχεται και αυτό να αποτελεί μια αβεβαιότητα που μπορεί να επηρεάσει τα αποτελέσματα του β εξαμήνου.



## ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'

### Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (συνδεδεμένα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, ως ακολούθως:

### Συναλλαγές Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες

Εταιρεία	Σχέση συμ/χής	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών	Τιμολογηθέντα Έσοδα από εκτέλεση έργων	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απατήσεις	Υποχρεώσεις
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ	Μητρική			1.827.247,60	3.090.399,64	4.790.229,55
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	Θυγατρική	445,44		1.945.184,00	857.598,70	
ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΑΕ	Θυγατρική	364,86				943.696,28
ALVITERRA HELLAS ΑΕ	Θυγατρική	219,80			5.500,00	190.049,97
EUROROM CONSTRUCTII SRL	Θυγατρική					850.000,00
ΜΕΛΙΤΩΝ ΒΕΑΧ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90	304.128,00		2.000.000,00	3.581.282,34
ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	248,64	282.637,00		541.541,87	6.503.626,05
VILLAGE INN ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90	1.431.614,00			1.147.625,11
ΓΚΟΛΦ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90			95.938,41	
ΜΑΡΙΝΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90			73.509,38	14.000,00
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	729,69			26.407,46	
ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90	2.161.227,48		982,56	1.641.340,06
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	223,78				85.000,00
ΣΤΡΟΦΥΛΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	364,86			2.000,00	741.554,12
ΜΕΛΤΕΜΙ ΚΑΣΤΡΙ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	720,00			744.165,59	
ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	497,28			46.380,52	
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	745,92			1.974.409,53	
ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	497,28			200.743,50	
ΜΑΡΚΟ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				30.075,27	
ΒΙΛΜΑ ΓΑΛΗΝΗ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90			9.924,64	9.924,64
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	72,52			145,04	145,04
ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΟΛ FLISVOS MARINA ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		13.821,00	874,44	300.614,47	8.601,64
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		1.520.758,19	63.602,90	276.543,93	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ-LOMBARDINI-ΑΛΕΞΑΝΔ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				121.562,13	26.457,58
Κ/Ε ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ-ΓΟΥΣΓΟΥΝΗΣ ΕΔΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				521.175,69	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ (ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				21.365,42	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				5.775,80	
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				179.760,79	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				133.067,54	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				21.602,04	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				88.843,75	
Κ/Ε ΤΕΟ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				76.718,15	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΓΕΚ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				276.504,75	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				195.414,83	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ-ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				344.979,42	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				131.277,58	
Κ/Ε ΤΕΟ - ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				126.331,12	717.736,65
Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΚ ΔΥΛΙΣΤΗΡΙ(ΤΟ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				51.826,53	
Κ/Ε DE LIETO SPA-ΣΙΓΑΛΑΣ-ΜΕΤΡΟ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				15.576,61	
Κ/Ε ΔΩΔΩΝΗΣ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				1.666.323,53	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ-ΑΘΗΝΑ (ΔΩΔΩΝΗ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					177.494,34
Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					84.575,92
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					120.676,48
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ-J&P ΑΒΑΕ-ΑΘΗΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					91.694,37
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ-ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΚΤΕΡ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					25.255,78
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ (ΛΙΜΑΝΙ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					373,66
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ (ΚΟΖΑΝΗ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					364,84
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-ΣΥΒΑΡΟ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					275.594,36
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ -ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					52.122,42
Κ/Ε ΨΑΡΡΑΣ ΑΤΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					38.040,69
ΤΣ PARKING PLOT ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΜΟΝ.ΕΠΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				49,73	
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΠΛΩΤΑ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				429.343,46	29.456,02
ΣΤΕΛΕΧΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη			19.552,50	94.319,66	2.815,18
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					451.166,31
<b>Σύνολα</b>		<b>6.443,47</b>	<b>5.714.185,67</b>	<b>3.856.461,44</b>	<b>14.778.699,04</b>	<b>22.600.899,40</b>



## Συναλλαγές Ομίλου με συνδεδεμένες εταιρείες

Εταιρεία	Σχέση συμ/χής	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών	Τιμολογηθέντα Έσοδα από εκτέλεση έργων	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ	Μητρική		1.228.175,20	1.879.792,74	4.549.431,44	4.790.379,85
ΜΕΛΙΤΩΝ BEACH ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90	304.128,00		2.018.792,00	3.581.282,34
ΚΑΖΙΝΟ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	248,64	282.637,00		541.541,87	6.503.626,05
VILLAGE INN ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90	1.431.614,00			1.147.625,11
ΓΚΟΛΦ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90			95.938,41	
ΜΑΡΙΝΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90			73.509,38	14.000,00
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	729,69			26.407,46	
ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90	2.161.227,48		982,56	1.641.340,06
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	223,78				85.000,00
ΣΤΡΟΦΥΛΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	364,86			2.000,00	741.554,12
ΜΕΛΤΕΜΙ ΚΑΣΤΡΙ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	720,00			744.165,59	
ΔΗΛΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	497,28			46.380,52	
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	745,92			1.974.409,53	
ΣΚΙΑΘΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	497,28			200.743,50	
ΜΑΡΚΟ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				30.075,27	
ΒΙΛΜΑ ΓΑΛΗΝΗ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	218,90			9.924,64	9.924,64
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	72,52			145,04	145,04
LAMBDA TECHNOL FLISVOS MARINA ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		13.821,00	874,44	300.614,47	8.601,64
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		1.520.758,19	63.602,90	276.543,93	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ-LOMBARDINI-ΑΛΕΞΑΝΔ.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				121.562,13	26.457,58
Κ/Ε ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ-ΓΟΥΣΓΟΥΝΗΣ ΕΔΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				521.175,69	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ (ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				21.365,42	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				5.775,80	
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				179.760,79	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				133.067,54	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				21.602,04	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				88.843,75	
Κ/Ε ΤΕΟ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				76.718,15	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΓΕΚ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				276.504,75	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				195.414,83	
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ-ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				344.979,42	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				131.277,58	
Κ/Ε ΤΕΟ - ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				126.331,12	717.736,65
Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΚ.ΔΥΙΛΙΣΤΗΡΙ(ΤΟ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				51.826,53	
Κ/Ε DE LIETO SPA-ΣΙΓΑΛΑΣ-ΜΕΤΡΟ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				15.576,61	
Κ/Ε ΔΩΔΩΝΗΣ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				1.666.323,53	
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ-ΑΘΗΝΑ (ΔΩΔΩΝΗ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					177.494,34
Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					84.575,92
Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					120.676,48
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ-Ι&Ρ ΑΒΑΕ-ΑΘΗΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					91.694,37
Κ/Ε ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ-ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΚΤΕΡ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					25.255,78
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ (ΛΙΜΑΝΙ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					373,66
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ (ΚΟΖΑΝΗ)	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					364,84
Κ/Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-ΣΥΒΑΡΚΟ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					275.594,36
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ -ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					52.122,42
Κ/Ε ΨΑΡΡΑΣ ΑΤΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					38.040,69
Κ/Ε ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ-ΑΓΟΛΜΑ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				228.259,41	
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Κ/Ε ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				36.281,49	
ΤC PARKING PLOT ΝΟΤΙΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΜΟΝ.ΕΠΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		174.787,20		1.521.881,37	
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΠΛΩΤΑ ΑΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				429.343,46	29.456,02
ΣΤΕΛΕΧΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				19.552,50	188.206,11
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη					451.166,31
<b>Σύνολα</b>		<b>5.413,37</b>	<b>7.117.148,07</b>	<b>1.963.822,58</b>	<b>17.210.778,42</b>	<b>20.802.694,38</b>



## **ΕΝΟΤΗΤΑ Δ'**

### **Προοπτικές για τη νέα χρονιά**

Τα θετικά δεδομένα και οι προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης, επέκτασης και διεύρυνσης των δράσεων θα χαρακτηρίσουν και το επόμενο εξάμηνο.

Η στρατηγική του ομίλου για τη συνέχιση της αναπτυξιακής πορείας έχει τους παρακάτω δύο βασικούς στόχους:

1. Τη διεύρυνση του όγκου και του προϋπολογισμού αλλά και του ανεκτέλεστου των προς εκτέλεση έργων, με ταυτόχρονη επιδίωξη επέκτασης του κατασκευαστικού αντικειμένου και σε έργα παραχωρήσεων ή μέσω ΣΔΙΤ.
2. Επέκταση του Ομίλου και σε νέες αγορές, μέσω της επέκτασης των δραστηριοτήτων και σε άλλες χώρες του εξωτερικού πέραν αυτών που ήδη δραστηριοποιείται.

**Άλιμος, 27 Αυγούστου 2008**

### **Οι βεβαιούντες**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.  
ΣΤΕΓΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ.  
ΣΤΕΓΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π.  
ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ

Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Διευθύνων Σύμβουλος

Μέλος του Διοικητικού  
Συμβουλίου



**ΑΡ. Μ.Α.Ε: 9988/06/Β/86/21**

**ΣΟΛΩΜΟΥ 20 ΑΛΙΜΟΣ**

## **ΙV. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ** **της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2008**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Λ.Π. 34)**

Βεβαιώνεται ότι η συνημμένες Οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.2008- 30.6.2008 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.», κατά την συνεδρίασή της την 27η Αυγούστου 2008 . Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση περιόδου 1.1.2008-30.6.2008 είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.mochlos.com](http://www.mochlos.com), όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής της. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

**Άλιμος, 27 Αυγούστου 2008**

**Ο βεβαιών**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.

ΣΤΕΓΓΟΣ

Πρόεδρος του Διοικητικού

Συμβουλίου



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Ισολογισμός της 30ης Ιουνίου 2008.....	24
B. Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιόδου .....	25
Γ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2008 .....	27
Δ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2008.....	29
E. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών της περιόδου που έληξε την 30 <sup>η</sup> Ιουνίου 2008.....	31
E1. Σημείωση (i) επί της Κατάστασης Ταμειακών Ροών.....	32
1. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων .....	33
2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών.....	41
3. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	42
4. Διακοπείσες δραστηριότητες.....	44
5. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων.....	46
5.1. Αποθέματα .....	46
5.2. Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια .....	46
5.3. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις .....	47
5.4. Λοιπές Απαιτήσεις.....	48
5.5. Δανειακές Υποχρεώσεις .....	48
5.6. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις .....	49
5.7. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	50
6. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις.....	51
6.1. Λογιστικές εκτιμήσεις και πολιτικές .....	51
6.2. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη .....	51
6.3. Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια .....	51
6.4. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	51
6.5. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....	52
6.6. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις .....	53
6.7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	54
6.8. Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη .....	55
6.9. Παροχές στη Διοίκηση.....	56
6.10. Προβλέψεις.....	56
6.11. Φόρος εισοδήματος .....	56
6.12. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	56
6.13. Παροχές προσωπικού.....	57
6.14. Κέρδη ανά μετοχή .....	57
6.15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	57



## Α. Ισολογισμός της 30ης Ιουνίου 2008

Ποσά σε € '000

### ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

#### Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικό

σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
	22.368	24.571	22.154	24.325
	95	118	93	115
	0	0	4.269	4.269
	542	548	0	0
	19.979	19.979	19.979	19.979
	11.125	11.125	11.125	11.125
	917	843	914	840
	0	0	0	0
	<b>55.026</b>	<b>57.184</b>	<b>58.534</b>	<b>60.653</b>

#### Σύνολο

#### Κυκλοφορούν ενεργητικό

Αποθέματα	5.1	8.876	2.920	8.876	2.920
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	5.2	56.270	41.270	54.116	39.630
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.3	35.788	27.407	31.891	25.417
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες		894	1.884	800	1.258
Λοιπές Απαιτήσεις	5.4	29.819	22.538	28.373	21.463
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		51	202	51	202
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		2.435	13.886	2.070	13.261
		<b>134.133</b>	<b>110.107</b>	<b>126.177</b>	<b>104.151</b>
		<b>189.159</b>	<b>167.291</b>	<b>184.711</b>	<b>164.804</b>

#### Σύνολο

#### Σύνολο ενεργητικού

		<b>134.133</b>	<b>110.107</b>	<b>126.177</b>	<b>104.151</b>
		<b>189.159</b>	<b>167.291</b>	<b>184.711</b>	<b>164.804</b>

#### ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

##### Ίδια κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο		73.410	73.410	73.410	73.410
Διαφορά υπέρ το άρτιο		14.405	14.405	14.405	14.405
Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες		2.302	2.311	2.302	2.311
Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		7.430	7.430	7.430	7.430
Λοιπά αποθεματικά		6.075	6.075	5.708	5.708
Αποτελέσματα εις νέο		(35.420)	(38.654)	(36.134)	(37.704)
Συναλλαγματικές Διαφορές		(426)	(397)	(118)	(118)
		<b>67.776</b>	<b>64.580</b>	<b>67.003</b>	<b>65.442</b>

##### Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

Δικαιώματα Τρίτων		120	125	0	0
		<b>67.896</b>	<b>64.705</b>	<b>67.003</b>	<b>65.442</b>

##### Σύνολο ιδίων κεφαλαίων

		<b>67.896</b>	<b>64.705</b>	<b>67.003</b>	<b>65.442</b>
--	--	---------------	---------------	---------------	---------------

##### Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		8.337	7.389	8.722	7.374
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		366	313	366	313
Μελλοντικά έσοδα κρατικών επιχορηγήσεων		10	10	10	10
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.5	6.817	8.916	6.817	8.916
Λοιπές προβλέψεις		1.228	1.460	300	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		13	13	13	13
		<b>16.771</b>	<b>18.101</b>	<b>16.228</b>	<b>16.626</b>

##### Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	5.6	46.796	40.805	44.572	38.954
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.479	3.795	2.342	3.725
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.5	25.583	29.134	25.583	29.129
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες		462	567	462	567
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.7	29.172	10.184	28.521	10.361
		<b>104.492</b>	<b>84.485</b>	<b>101.480</b>	<b>82.736</b>

##### Σύνολο Υποχρεώσεων

		<b>121.263</b>	<b>102.586</b>	<b>117.708</b>	<b>99.362</b>
--	--	----------------	----------------	----------------	---------------

##### Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων

		<b>189.159</b>	<b>167.291</b>	<b>184.711</b>	<b>164.804</b>
--	--	----------------	----------------	----------------	----------------

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



## Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιόδου

Ποσά σε € '000

σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1/-30/6/2008	1/4/- 30/06/2008	1/1/-30/6/2007	1/4/- 30/06/2007	1/1/-30/6/2008	1/4/- 30/06/2008	1/1/-30/6/2007	1/4/- 30/06/2007
<b>Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες</b>								
Κύκλος εργασιών	66.852	35.935	61.587	35.357	65.841	36.209	58.892	32.840
Κόστος πωλήσεων	(55.888)	(27.016)	(50.379)	(30.094)	(56.309)	(28.544)	(49.511)	(27.805)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>10.964</b>	<b>8.919</b>	<b>11.207</b>	<b>5.263</b>	<b>9.532</b>	<b>7.665</b>	<b>9.380</b>	<b>5.035</b>
Έξοδα διοίκησης	(4.779)	(3.987)	(1.886)	(550)	(4.612)	(3.853)	(1.716)	(656)
Έξοδα διάθεσης	(5)	(5)	(110)	(69)	(5)	(5)	(96)	(56)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(987)	(923)	(2.602)	(2.165)	(983)	(922)	(2.378)	(1.957)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	1.742	1.385	665	105	1.743	1.386	569	159
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>6.935</b>	<b>5.389</b>	<b>7.275</b>	<b>2.585</b>	<b>5.675</b>	<b>4.271</b>	<b>5.760</b>	<b>2.526</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.959)	(1.078)	(1.351)	(839)	(1.957)	(1.076)	(1.273)	(767)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	83	10	75	68	75	4	73	68
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(304)	(657)	(270)	(125)	(307)	(662)	(261)	(118)
Έσοδα από μερίσματα	3	0	2	0	3	0	3	0
Κέρδη / (ζημιές) από επενδύσεις	(152)	(132)	176	137	(151)	(132)	176	136
Κέρδη / (ζημιές) από κοινοπραξίες	0	0	0	0	0	0	0	0
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	9	(62)	(46)	(46)	0	0	0	0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>4.615</b>	<b>3.470</b>	<b>5.861</b>	<b>1.780</b>	<b>3.338</b>	<b>2.405</b>	<b>4.478</b>	<b>1.845</b>
Φορολογία εισοδήματος	(1.276)	(1.075)	(1.018)	213	(1.652)	(1.271)	(733)	(261)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>3.339</b>	<b>2.395</b>	<b>4.844</b>	<b>1.993</b>	<b>1.686</b>	<b>1.134</b>	<b>3.746</b>	<b>1.584</b>
<b>Διακοπείσες δραστηριότητες</b>								
Αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες	(124)	(11)	(578)	(359)	(124)	(11)	(578)	(359)
<b>Καθαρά ενοποιημένα κέρδη μετά φόρων</b>	<b>3.215</b>	<b>2.384</b>	<b>4.266</b>	<b>1.634</b>	<b>1.562</b>	<b>1.123</b>	<b>3.168</b>	<b>1.225</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	(5)	(3)	(28)	(3)				
<b>Καθαρά ενοποιημένα κέρδη μετά φόρων</b>	<b>3.220</b>	<b>2.387</b>	<b>4.294</b>	<b>1.637</b>	<b>1.562</b>	<b>1.123</b>	<b>3.168</b>	<b>1.225</b>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ / μετοχή)</b>	<b>0,0439</b>	<b>0,0325</b>	<b>0,0585</b>	<b>0,0223</b>	<b>0,0213</b>	<b>0,0153</b>	<b>0,0432</b>	<b>0,0167</b>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ / μετοχή) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>0,0455</b>	<b>0,0326</b>	<b>0,0660</b>	<b>0,0272</b>	<b>0,0230</b>	<b>0,0155</b>	<b>0,0510</b>	<b>0,0216</b>
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ / μετοχή) από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>(0,0017)</b>	<b>(0,0002)</b>	<b>(0,0079)</b>	<b>(0,0049)</b>	<b>(0,0017)</b>	<b>(0,0002)</b>	<b>(0,0079)</b>	<b>(0,0049)</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



## Β1. Ανάλυση αποτελεσμάτων περιόδου

Ποσά σε € '000

Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		1/1/-30/6/2008	1/4/- 30/06/2008	1/1/-30/6/2007	1/4/- 30/06/2007	1/1/-30/6/2008	1/4/- 30/06/2008	1/1/-30/6/2007	1/4/- 30/06/2007
Κέρδη/Ζημίες Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (Εγκύκλιος απ.35 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)	(Α)	9.325	6.605	9.664	3.808	8.033	5.472	8.108	3.721
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		6.935	5.389	7.275	2.585	5.675	4.271	5.760	2.526
Κέρδη προ φόρων		4.615	3.470	5.861	1.780	3.338	2.405	4.478	1.845
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		3.339	2.395	4.844	1.993	1.686	1.134	3.746	1.584

(Α) Προσδιορισμός Κονδυλίου :Κέρδη/Ζημίες Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (Εγκύκλιος απ.35 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Ποσά σε € '000

Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		1/1/-30/6/2008	1/4/- 30/06/2008	1/1/-30/6/2007	1/4/- 30/06/2007	1/1/-30/6/2008	1/4/- 30/06/2008	1/1/-30/6/2007	1/4/- 30/06/2007
Κέρδη προ φόρων		4.615	3.470	5.861	1.780	3.338	2.405	4.478	1.845
Πλέον: Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		2.180	1.725	1.546	896	2.189	1.734	1.461	817
Πλέον: Επενδυτικά Αποτελέσματα		140	194	(132)	(91)	148	132	(179)	(136)
Πλέον: Αποσβέσεις		2.390	1.215	2.389	1.223	2.358	1.200	2.348	1.195
<b>Κέρδη/Ζημίες Προ Φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων (Εγκύκλιος απ.35 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)</b>		<b>9.324,56</b>	<b>6.605,31</b>	<b>9.663,97</b>	<b>3.807,70</b>	<b>8.033</b>	<b>5.472</b>	<b>8.108</b>	<b>3.721</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



**Γ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2008**

<i>Ποσά σε € '000</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Δικαιώματα Τρίτων	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2007</b>	73.410	14.405	2.311	7.430	6.075	(38.654)	(397)	64.580	125	64.705
<b>Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικών αρχών</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Αναμορφωμένο υπόλοιπο την 31/12/2007</b>	73.410	14.405	2.311	7.430	6.075	(38.654)	(397)	64.580	125	64.705
<b>Κέρδη περιόδου</b>	0	0	0	0	0	3.220	0	3.220	(5)	3.215
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-30/6/2008</b>										
Μεταφορά αποθεματικών από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες στα αποτελέσματα εις νέο	0	0	(12)	0	0	12	0	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία μεταφοράς αποθεματικού αποτίμησης ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	0	0	3	0	0	(3)	0	0	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	(29)	(29)	0	(29)
Λοιπές Προσαρμογές	0	0	0	0	0	5	0	5	0	5
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	0	0	(9)	0	0	14	(29)	(24)	0	(24)
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>	0	0	(9)	0	0	3.234	(29)	3.196	(5)	3.191
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2008</b>	73.410	14.405	2.302	7.430	6.075	(35.420)	(426)	67.776	120	67.896



Ποσά σε € '000	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Δικαιώματα Τρίτων	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2006</b>	73.410	14.405	2.498	9.844	6.116	(42.960)	1.456	64.769	157	64.926
<b>Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικών αρχών</b>	0	0	0		0	0	0	0	0	0
<b>Αναμορφωμένο υπόλοιπο την 31/12/2006</b>	73.410	14.405	2.498	9.844	6.116	(42.960)	1.456	64.769	157	64.926
<b>Κέρδη περιόδου</b>	0	0	0		0	4.294	0	4.294	(28)	4.266
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-30/6/2007</b>										
Μεταφορά αποθεματικών από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες στα αποτελέσματα εις νέον	0	0	(6)	0	0	6	0	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού διαθέσιμων προς πώληση χρημ/κων σπινειών	0	0	0	(2.461)	0	0	0	(2.461)	0	(2.461)
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	0	0	0	0	0	(12)	0	(12)	0	(12)
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	518	518	0	518
Λοιπές Προσαρμογές	0	0	6	0	0	(4)	0	2	0	2
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	0	0	0	(2.461)	0	(10)	518	(1.953)	0	(1.953)
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>	0	0	0	(2.461)	0	4.284	518	2.341	(28)	2.313
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2007</b>	73.410	14.405	2.498	7.383	6.116	(38.676)	1.974	67.110	129	67.239

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.



**Δ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής της περιόδου που έληξε την 30η Ιουνίου 2008**

<i>Ποσά σε € '000</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2007</b>	73.410	14.405	2.311	7.430	5.708	(37.704)	(118)	65.442
<b>Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικών αρχών</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Αναμορφωμένο υπόλοιπο την 31/12/2007</b>	73.410	14.405	2.311	7.430	5.708	(37.704)	(118)	65.442
<b>Κέρδη περιόδου</b>	0	0	0	0	0	1.562	0	1.562
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-30/6/2008</b>								
Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας	0	0	(12)	0	0	12	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	0	0	3	0	0	(3)	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	0	0	0	0	0	0	0	0
Λοιπές προσαρμογές	0	0	0	0	0	(1)	0	(1)
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	0	0	(9)	0	0	8	0	(1)
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>	0	0	(9)	0	0	1.570	0	1.561
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2008</b>	73.410	14.405	2.302	7.430	5.708	(36.134)	(118)	67.003



<i>Ποσά σε € '000</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές Διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2006</b>	73.410	14.405	2.039	9.844	5.708	(39.343)	0	66.063
<b>Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικών αρχών</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Αναμορφωμένο υπόλοιπο την 31/12/2006</b>	73.410	14.405	2.039	9.844	5.708	(39.343)	0	66.063
<b>Κέρδη περιόδου</b>	0	0	0	0	0	3.168	0	3.168
<b>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 1/1/-30/6/2007</b>								
Απόσβεση αποθεματικού εύλογης αξίας	0	0	(9)	0	0	8	0	(1)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων	0	0	0	(2.461)	0	0	0	(2.461)
Αναβαλλόμενη φορολογία απόσβεσης αποθεματικού εύλογης αξίας	0	0	2	0	0	(2)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	381	381
Λοιπές προσαρμογές	0	0	6	0	0	(6)	0	0
<b>Κέρδος/ (ζημιά) αναγνωρισμένο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια</b>	0	0	(1)	(2.461)	0	0	381	(2.081)
<b>Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/ (ζημιά) χρήσης</b>	0	0	(1)	(2.461)	0	3.168	381	1.087
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2007</b>	73.410	14.405	2.038	7.383	5.708	(36.175)	381	67.150

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.



**Ε. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών της περιόδου που έλιξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2008**

Ποσά σε € '000	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
<b>Κέρδη / (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		4.615	5.861	3.338	4.478
<b>Αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	4	(124)	(587)	(124)	(587)
Προσαρμογές στα Κέρδη	(1)	5.363	3.249	5.339	3.261
		<b>9.854</b>	<b>8.523</b>	<b>8.553</b>	<b>7.152</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(5.957)	(166)	(5.956)	22
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων		(7.356)	(31.215)	(6.759)	(4.520)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων		(22.925)	0	(21.825)	(17.388)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		23.679	15.773	23.587	9.935
		<b>(12.559)</b>	<b>(15.608)</b>	<b>(10.953)</b>	<b>(11.951)</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(2.705)</b>	<b>(7.085)</b>	<b>(2.400)</b>	<b>(4.799)</b>
μειον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		(848)	(656)	(890)	(509)
Συναλλαγματικές διαφορές		27	303	27	252
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(3.526)</b>	<b>(7.438)</b>	<b>(3.263)</b>	<b>(5.056)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορές ενσώματων παγίων		(122)	(679)	(122)	(676)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων		(5)	(5)	(5)	(5)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου συγγενών		0	1.125	0	850
Μερίσματα εισπραχθέντα		3	0	3	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		4	0	0	(1.600)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		74	1	74	1
Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα		0	873	0	0
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(46)</b>	<b>1.315</b>	<b>(50)</b>	<b>(1.430)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Δάνεια αναληφθέντα		19.983	8.495	19.983	8.495
Αποπληρωμή δανεισμού		(24.837)	(3.319)	(24.832)	(3.319)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		75	74	75	74
Τόκοι πληρωθέντες		(2.277)	(1.079)	(2.281)	(1.079)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(823)	(634)	(823)	(634)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		0	(16)	0	0
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(7.879)</b>	<b>3.521</b>	<b>(7.878)</b>	<b>3.537</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(11.451)</b>	<b>(2.602)</b>	<b>(11.191)</b>	<b>(2.949)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		13.886	10.415	13.261	9.837
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα τέλους περιόδου		0	0	0	0
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>		<b>2.435</b>	<b>7.813</b>	<b>2.070</b>	<b>6.888</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.



## Ε1. Σημείωση (i) επί της Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007
<i>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</i>				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	2.359	2.363	2.327	2.323
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Κέρδη) / ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων	31	26	31	25
σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	151	(176)	151	(176)
Προβλέψεις-Απομειώσεις	642	36	642	36
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(23)	(126)	(28)	(126)
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	1	(1)	1	(1)
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	0	(53)	0	0
Έσοδα τόκων	(83)	(74)	(75)	(74)
Έξοδα τόκων	2.297	1.254	2.293	1.254
(Κέρδη) / ζημιές εύλογης αξίας θυγατρικών	(9)	0	0	0
Έσοδα από μερίσματα	(3)	0	(3)	0
<b>Σύνολο</b>	<b>5.363</b>	<b>3.249</b>	<b>5.339</b>	<b>3.261</b>

## 1. Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

### Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1973 από τον Κωνσταντίνο Στέγγο (ΦΕΚ 1492/2.8.1973) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών (Μ.Α.Ε.) με αριθμό 9988/06/Β/86/21. Η έδρα της και τα κεντρικά της γραφεία μεταφέρθηκαν στο Δήμο Αλίμου Αττικής από την Πάτρα στην οποία ήταν η αρχική της εγκατάσταση. Τα κεντρικά συνεργεία συντήρησης και στάθμευσης του ιδιόκτητου μηχανικού εξοπλισμού της, καθώς και οι χώροι αποθήκευσης των υλικών είναι σε ιδιόκτητα στεγασμένα κτίρια επί της εθνικής οδού Πατρών-Αθηνών. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε σε 100 έτη, δηλαδή μέχρι το 2073.

Στο διάστημα 1973-1989 η δραστηριότητα της Εταιρείας ήταν καθαρά εμπορική. Από το 1989 δραστηριοποιήθηκε στον κλάδο δημόσιων και ιδιωτικών έργων, ιδιαίτερα στο νομό Αχαΐας. Επιπλέον το Νοέμβριο του 1991 δημιούργησε ξεχωριστό κλάδο βιομηχανικής παραγωγής και εμπορίας έτοιμου σκυροδέματος στην ευρύτερη περιοχή των Πατρών. Το 1994, η Εταιρεία εισήγαγε τις μετοχές της στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν ανήλθαν σε € 4.147 χιλ και καλύφθηκαν εξ' ολοκλήρου από το ευρύ επενδυτικό κοινό.

Η Εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα τόσο στο εξωτερικό όσο και στο εσωτερικό. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία διατηρούσε έως 31.12.2007 ένα υποκατάστημα στις Η.Π.Α, το οποίο είχε εισφερθεί ως περιουσιακό στοιχείο από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ μαζί με τον κλάδο των τεχνικών της έργων, ενώ διατηρεί έως και σήμερα ένα υποκατάστημα στη Ρουμανία καθώς και δεκατρία υποκαταστήματα εκτέλεσης τεχνικών έργων σε διάφορες περιοχές της Ελλάδος.

Το 1995 η Εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Ε.». Το 1996 εξαγοράστηκε το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας «ΑΜΒΡΑΚΙΑ Α.Τ.Ε.», την οποία το Νοέμβριο του 1996 απορρόφησε δια συγχωνεύσεως βάσει του Ν.2166/1993. Το 1997 αποφασίστηκε η ίδρυση της θυγατρικής Εταιρείας στη Ρουμανία EUROROM CONSTRUCTII197-SRL στην οποία η ΜΟΧΛΟΣ συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο κατά 100%. Με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 14/8/2002 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. μέσω συγχώνευσης α) αυτοσίως των εταιριών «ΑΛΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», «ΣΚΟΡΔΑΛΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» και «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Τ.Ε.» και β) των κλάδων τεχνικών έργων που εισέφεραν οι εταιρείες «ΔΙΕΚΑΤ Α.Τ.Ε. και ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» με σκοπό την απόκτηση του πτυχίου 7ης τάξης του Μ.Ε.Ε.Π η οποία εγκρίθηκε με απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης στις 12/9/2002.

Στις 26/7/2002 η EUROROM (θυγατρικής της ΜΟΧΛΟΣ κατά 100%) και η LAMDA DEVELOPMENT A.E. ίδρυσαν από κοινού την Εταιρεία LAMDA-OLYMPIC SRL η οποία έχει αντικείμενο δραστηριότητας την ανάπτυξη ακινήτων. Τέλος το 2004 η Εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση υποκαταστήματος στη Ρουμανία.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

#### **A. ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ.**

1. Κων/νος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Ανδρέας Στέγγος του Κων/νου, Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος και Γενικός Διευθυντής.
3. Γεώργιος Στέγγος του Κων/νου, Δ/νων Σύμβουλος.
4. Κων/νος Λυρίγκος του Δημητρίου, Τεχνικός Δ/ντής, μέλος.
5. Μαρία Σβώλη του Γεωργίου, μέλος
6. Κων/νος Ριζόπουλος του Πλάτωνος, μέλος.
7. Ηλίας Κουκούτσης του Κων/νου, μέλος.

#### **B. ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ.**

8. Ζωή, σύζ. Κων/νου Στέγγου, μέλος
9. Στυλιανή Στέγγου του Κων/νου, μέλος.
10. Μαριάννα Στέγγου του Κων/νου, μέλος.

#### **Γ. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ) ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

11. Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου, μέλος
12. Αλέξανδρος Παπαϊωάννου του Δημητρίου, μέλος.

#### **Εποπτεύουσα αρχή**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ / Δ/ΝΣΗ Α.Ε. & ΠΙΣΤΕΩΣ

#### **Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών**

9988/06/B/86/21

#### **Αρμόδια ΔΟΥ**

ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ

#### **Ελεγκτές**

GRANT THORNTON A.E.

Γεώργιος Δεληγιάννης  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15791

#### **Νομικός Σύμβουλος**

Δαούτης Γεώργιος



## **Αριθμός φορολογικού μητρώου**

094019638

### **Αντικείμενο εργασιών**

Το αντικείμενο δραστηριότητας της ΜΟΧΛΟΣ εκτείνεται στον κατασκευαστικό κλάδο, όπου η Εταιρεία κατέχει 7ης τάξεως πτυχίο για όλες τις κατηγορίες έργων, λιμενικά, υδραυλικά, οδοποιίες, ηλεκτρο-μηχανολογικά, βιομηχανικά και οικοδομικά.

Με την αναδιάρθρωση του ομίλου το 2002 και την ανάληψη του συνόλου σχεδόν της κατασκευαστικής δραστηριότητας από τη ΜΟΧΛΟΣ και τη θυγατρική της ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.

Πιο συγκεκριμένα ο Όμιλος δραστηριοποιείται στα εξής:

- Ø στον κλάδο των κατασκευών, συμμετέχοντας με την μητρική Εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. η οποία εξασφαλίζει την πρόσβαση του Ομίλου στα μεγάλα τεχνικά έργα αλλά και στα μικρότερα μέσω της Εταιρείας του Ομίλου ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ.
- Ø στον κλάδο των κατασκευών real estate του τομέα των επενδύσεων ακινήτων, μέσω της συμμετοχής της στις Εταιρείες ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ Α.Ε. στην Ελλάδα και EUROROM CONSTRUCTION SRL και LAMDA OLYMPIC SRL στη Ρουμανία.

### **α) Βάση ετοιμασίας των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων**

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου καλύπτουν την εξαμηνιαία περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2008. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του α' εξαμήνου του 2008 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2007, οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη

ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν, καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας επισημαίνονται όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα από εύλογες συνθήκες.

### **β) Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

Μέχρι την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων, εκδόθηκαν νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφισταμένων Προτύπων, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2008 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων Προτύπων και Διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

#### **ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Τροποποιημένο**

Η τροποποίηση του πρότυπου απαιτεί όπως στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνονται μόνο οι συναλλαγές με τους μετόχους. Γίνεται εισαγωγή μια καινούριας κατάστασης συνολικού εισοδήματος και τα μερίσματα προς τους μετόχους θα εμφανίζονται μόνο στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων ή στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος είναι στην διαδικασία της αξιολόγησης της επίδρασης από την εφαρμογή της τροποποίησης του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΛΠ 1 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009.

#### **ΔΠΧΠ 2, Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών "όροι εξάσκησης και ακυρώσεις" - Τροποποιημένο**

Η τροποποίηση του προτύπου διευκρινίζει δύο θέματα: Τον ορισμό της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «μη-προϋπόθεση κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή απόδοσης. Επίσης διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις, είτε προέρχονται από την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Το ΔΠΧΠ 2 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009.

#### **ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις**

Το ΔΠΧΠ 3 θα έχει εφαρμογή στις συνενώσεις επιχειρήσεων που προκύπτουν σε αυτές τις περιόδους και το πεδίο εφαρμογής του έχει τροποποιηθεί για να περιλαμβάνει συνενώσεις επιχειρήσεων που τελούν υπό κοινό



έλεγχο και συνενώσεις χωρίς καταβολή τιμήματος (παράλληλη εισαγωγή μετοχών). Το ΔΠΧΠ 3 και το ΔΛΠ 27, μεταξύ άλλων, απαιτούν μεγαλύτερη χρήση της εύλογης αξίας μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και την ενδυνάμωση της οικονομικής κατάστασης της αναφερόμενης οντότητας. Επιπλέον, αυτά τα πρότυπα εισάγουν τις ακόλουθες απαιτήσεις: (1) να γίνεται επανυπολογισμός του μεριδίου συμμετοχής όταν ο έλεγχος ανακτάται ή χάνεται (2) να αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια η επίδραση όλων των συναλλαγών μεταξύ ελεγχόμενων και μη ελεγχόμενων μερών, όταν ο έλεγχος δεν έχει χαθεί, και (3) εστιάζεται στο τι έχει δοθεί στον πωλητή ως τίμημα παρά στο ποσό της δαπάνης για την απόκτηση. Πιο συγκεκριμένα, στοιχεία όπως κόστη που σχετίζονται άμεσα με την αγορά, μεταβολές στην αξία του ενδεχόμενου τιμήματος, παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και εξοφλήσεις συμβολαίων που προϋπήρχαν θα λογιστικοποιούνται ξεχωριστά από τις συνενώσεις επιχειρήσεων και θα επηρεάζουν συχνά και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 3 και στο ΔΛΠ 27 ισχύουν για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου του 2009.

#### **ΔΠΧΠ 8 Λειτουργικοί Τομείς**

Το ΔΠΧΠ 8 διατηρεί τον γενικό σκοπό του ΔΛΠ 14. Απαιτεί οι οικονομικές οντότητες των οποίων οι μετοχές ή οι ομολογίες είναι δημόσια διαπραγματεύσιμες, καθώς και οι οικονομικές οντότητες που είναι στη διαδικασία έκδοσης μετοχών ή ομολογιών, να παρουσιάζουν οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα. Εάν οι επεξηγηματικές σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων περιέχουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΠΧΠ 8, όπως επίσης και τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα απαιτούνται μόνο για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΠΧΠ 8 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009.

#### **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού (τροποποίηση)**

Στην τροποποιημένη έκδοση του ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού», η προηγουμένως θεωρούμενη βασική μέθοδος της αναγνώρισης του κόστους δανεισμού στα αποτελέσματα, έχει εξαλειφθεί. Αντιθέτως, κόστος δανεισμού το οποίο είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός επιλέξιμου στοιχείου του ενεργητικού, όπως αυτό καθορίζεται από το ΔΛΠ 23, θα πρέπει να αποτελεί μέρος του κόστους αυτού του στοιχείου. Η τροποποιημένη έκδοση του ΔΛΠ 23 είναι υποχρεωτική για ετήσιες περιόδους οι οποίες αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

#### **ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 1 Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή "puttable" μέσο)**

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο ("puttable" μέσα) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά τη ρευστοποίηση μιας οντότητας καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με τα "puttable" μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Τροποποιημένη έκδοση του ΔΛΠ 32 ισχύει για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου του 2009.



### **ΕΔΔΠΧΠ 11 ΔΠΧΠ 2- Συναλλαγές συμμετοχικών τίτλων της ίδιας επιχείρησης ή επιχειρήσεων του ίδιου ομίλου**

Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Μαρτίου 2007. Η ΕΔΔΠΧΠ 11 παρέχει οδηγίες για το εάν οι συμφωνίες παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών θα πρέπει να θεωρούνται πληρωμές με μετρητά ή με συμμετοχικούς τίτλους στις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης. Αυτή είναι μία σημαντική διάκριση καθώς υπάρχουν σημαντικές διαφορές στους απαιτούμενους λογιστικούς χειρισμούς. Για παράδειγμα, οι πληρωμές με μετρητά αποτιμώνται στην εύλογη αξία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Αντιθέτως, στις πληρωμές με συμμετοχικούς τίτλους η εύλογη αξία προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία της παροχής και αναγνωρίζεται στην περίοδο που η σχετική υπηρεσία παρέχεται. Η Διερμηνεία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΕΔΔΠΧΠ 12 Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών**

Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Η ΕΔΔΠΧΠ 12 παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες (i) μία οντότητα του δημοσίου τομέα (ο «παραχωρητής») χορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημοσίων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές των παραχωρήσεων») και (ii) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από τον διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η IFRIC 12 είναι μία εκτενής Διερμηνεία που αναφέρεται σε ένα σύνθετο θέμα.

### **ΕΔΔΠΧΠ 13 Προγράμματα αφοσίωσης πελατών**

Η ΕΔΔΠΧΠ εξέδωσε μια διερμηνεία η οποία σχετίζεται με την εφαρμογή των όσων ορίζει το ΔΛΠ 18 για την αναγνώριση των εσόδων. Η ΕΔΔΠΧΠ 13 «Προγράμματα αφοσίωσης πελατών» διευκρινίζει ότι όταν οι επιχειρήσεις παρέχουν ανταλλάγματα επιβράβευσης (π.χ. πόντους) ως μέρος μια συναλλαγής πώλησης και οι πελάτες μπορούν να εξαργυρώσουν αυτά τα ανταλλάγματα στο μέλλον για τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών, θα πρέπει να εφαρμόζεται η παράγραφος 13 του ΔΛΠ 18. Αυτή απαιτεί τα ανταλλάγματα επιβράβευσης να χειρίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό στοιχείο της συναλλαγής πώλησης και ένα μέρος του αντιτίμου το οποίο εισπράχθηκε ή της απαίτησης η οποία αναγνωρίστηκε να κατανέμεται στα ανταλλάγματα επιβράβευσης. Ο χρόνος αναγνώρισης αυτού του στοιχείου του εσόδου αναβάλλεται έως ότου η επιχείρηση ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της που συνδέονται με τα ανταλλάγματα επιβράβευσης, είτε παρέχοντας τα ανταλλάγματα αυτά άμεσα είτε μεταβιβάζοντας την υποχρέωση σε κάποιο τρίτο μέρος. Η εφαρμογή της ΕΔΔΠΧΠ 13 είναι υποχρεωτική για περιόδους οι οποίες αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008.

### **ΕΔΔΠΧΠ 14 Όριο πάνω σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις και οι αλληλεπιδράσεις τους.**

Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008. Η Διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



### **ΕΔΔΠΧΠ 15 Συμφωνίες κατασκευής ακινήτων (Real Estate)**

Η Επιτροπή Διεργησιών εξέδωσε την Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 15 «Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων (Real Estate)». Η έκδοση αυτής της Διεργησίας προέρχεται από την ανάγκη να τυποποιηθεί η λογιστική πρακτική μεταξύ των κατασκευαστών ακινήτων για τις «εκτός σχεδίου» πωλήσεις διαμερισμάτων ή κατοικιών (πωλήσεις προτού η κατασκευή διαμερισμάτων ή κατοικιών έχει ολοκληρωθεί). Μέχρι τώρα, υπήρχαν σημαντικές διαφορές στον τρόπο λογιστικής αντιμετώπισης τέτοιων πωλήσεων από κατασκευαστές ακινήτων, με κάποιους να αναγνωρίζουν έσοδα μόνο όταν η ολοκληρωμένη μονάδα παραδίδονταν στον αγοραστή και κάποιους άλλους να αναγνωρίζουν τα έσοδα βάσει της εξέλιξης της κατασκευής, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις». Η Διεργησία θα το καταστήσει δυσκολότερο να ισχυριστεί κανείς ότι αυτός ο τύπος συμβάσεων εμπίπτει στις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 11. Υπογραμμίζει ότι ένα χαρακτηριστικό των συμβάσεων κατασκευής είναι η δυνατότητα του αγοραστή να διευκρινίσει σημαντικά δομικά στοιχεία του σχεδίου και πριν και κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας κατασκευής. Επομένως, φαίνεται πιθανό ότι αυτή η Διεργησία θα απαιτήσει αλλαγές στις πολιτικές αναγνώρισης εσόδων για μερικούς κατασκευαστές ακινήτων. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 15 ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά από την 1η Ιανουαρίου 2009, ενώ η νωρίτερη εφαρμογή της επιτρέπεται.

### **ΕΔΔΠΧΠ 16 Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού**

Η Επιτροπή Διεργησιών εξέδωσε την Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 16 «Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού». Η Διεργησία διευκρινίζει ορισμένα ζητήματα για τη λογιστική αντιμετώπιση αντισταθμίσεων συναλλαγματικού κινδύνου καθαρής επένδυσης σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού (όπως οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες πραγματοποιούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού νομίσματος της αναφέρουσας επιχείρησης). Τα βασικά θέματα που εξετάζονται είναι:

- Ο τύπος κινδύνου που μπορεί να περιγράψει αυτή τη μορφή λογιστικής αντισταθμίσεων, και
- που μέσα στον όμιλο το μέσο που αντισταθμίζει αυτό τον κίνδυνο μπορεί να κατέχεται.

Σχετικά με το πρώτο ζήτημα, η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 16 καταλήγει στο συμπέρασμα ότι οι κίνδυνοι μετατροπής σχετικοί με τις συναλλαγματικές διαφορές μεταξύ του νομίσματος λειτουργίας μιας αλλοδαπής επιχείρησης και του νομίσματος παρουσίασης της αναφέρουσας επιχείρησης δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης. Αυτό το συμπέρασμα είναι βασισμένο στην άποψη ότι η μετατροπή συναλλάγματος μόνο για τους σκοπούς παρουσίασης δεν αντιπροσωπεύει έναν οικονομικό κίνδυνο. Ο οικονομικός κίνδυνος αφορά την έκθεση του νομίσματος λειτουργίας μεταξύ της μητρικής ή του επενδυτή και της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού.

Σχετικά με το δεύτερο ζήτημα, η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 16 διευκρινίζει ότι το μέσο αντιστάθμισης μπορεί να κατέχεται από οποιαδήποτε θυγατρική ή μητρική επιχείρηση μέσα στον όμιλο ανεξάρτητα από το λειτουργικό νόμισμα της επιχείρησης. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π. 16 ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά από την 1η

Οκτωβρίου 2008, ενώ η νωρίτερη εφαρμογή της επιτρέπεται. Εντούτοις, λόγω της δυσκολίας που θα αντιμετώπιζαν οι επιχειρήσεις στην προετοιμασία των επαρκών πληροφοριών από την έναρξη της σχέσης αντιστάθμισης, δεν απαιτείται η αναδρομική εφαρμογή της.



## 2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Εκτός από τη μητρική Εταιρεία, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις:

<b>Μέθοδος πλήρους ενοποίησης</b>	<b>Χώρα Εγκατάστασης</b>	<b>Ισοδύναμο % Συμμετοχής</b>
ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ
ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%
ALVITERRA HELLAS ΑΤΕΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΟΞΟΤΗΣ με 50%
ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΟΞΟΤΗΣ με 99%
EUROROM CONSTRUCT II SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%

  

<b>Μέθοδος καθαρής θέσης</b>	<b>Χώρα Εγκατάστασης</b>	<b>Ισοδύναμο % Συμμετοχής</b>
LAMDA OLYMPIC SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	EUROROM με 50%

Σημειώνεται ότι οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει η μητρική εταιρεία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.», η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και κατέχει κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2008 το 48,23% του Ομίλου της ΜΟΧΛΟΣ.



### 3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η έδρα του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης του Ομίλου είναι η Ελλάδα και η Ρουμανία. Ο βασικός διαχωρισμός μεταξύ των λειτουργιών της εταιρείας που διαφοροποιεί τον επιχειρηματικό κίνδυνο και την απόδοση που απορρέει από τη δράση της εταιρείας αφορά στην γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της.

Στους κάτωθι πίνακες περιλαμβάνονται και τα στοιχεία από τις διακοπείσες δραστηριότητες του Ομίλου, που περιγράφονται αναλυτικά στην σημείωση 4.

Τα αποτελέσματα για κάθε γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 01/01 - 30/06/2008 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ελλάδα	Αμερική	Ρουμανία	Όμιλος
<b>Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2008</b>				
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	47.290	0	22.051	69.341
Εσωτερικές πωλήσεις	(2.479)	0	0	(2.479)
Κόστος πωλήσεων	(37.821)	0	(18.220)	(56.041)
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>6.990</b>	<b>0</b>	<b>3.831</b>	<b>10.821</b>
Λοιπά έσοδα / έξοδα	(2.570)	0	(1.440)	(4.010)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>4.420</b>	<b>0</b>	<b>2.391</b>	<b>6.811</b>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1.228)	0	(949)	(2.177)
Αποτελέσματα από επενδύσεις	(152)	0	0	(152)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	0	9	9
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>3.040</b>	<b>0</b>	<b>1.451</b>	<b>4.491</b>
Φορολογία εισοδήματος	(1.014)	0	(262)	(1.276)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>2.026</b>	<b>0</b>	<b>1.189</b>	<b>3.215</b>

Τα αποτελέσματα για κάθε γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 01/01 - 30/06/2007 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ελλάδα	Αμερική	Ρουμανία	Όμιλος
<b>Αποτελέσματα τομέα την 30/6/2007</b>				
Συνολικές μεικτές πωλήσεις ανά τομέα	40.453	114.288	29.688	184.429
Εσωτερικές πωλήσεις	(6.397)	0	0	(6.397)
Κόστος πωλήσεων	(30.346)	(114.288)	(22.746)	(167.380)
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>3.710</b>	<b>0</b>	<b>6.942</b>	<b>10.652</b>
Λοιπά έσοδα / έξοδα	(1.107)	(27)	(2.831)	(3.965)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>2.603</b>	<b>(27)</b>	<b>4.111</b>	<b>6.687</b>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1.287)	0	(256)	(1.543)
Αποτελέσματα από επενδύσεις	176	0	0	176
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	0	(46)	(46)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>1.492</b>	<b>(27)</b>	<b>3.809</b>	<b>5.274</b>
Φορολογία εισοδήματος	(352)	10	(666)	(1.008)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>1.140</b>	<b>(17)</b>	<b>3.143</b>	<b>4.266</b>



Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού κατά γεωγραφικό τομέα είναι η εξής:

30/6/2008	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΡΙΚΗ	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό Τομέα	57.459	0	2.979	60.438
Κυκλοφορούν Ενεργητικό Τομέα	103.824	215	31.341	135.380
<b>Σύνολο</b>	<b>161.283</b>	<b>215</b>	<b>34.320</b>	<b>195.818</b>
Εσωτερικά στοιχεία	(5.809)	0	(850)	(6.659)
<b>Ενοποιημένο Ενεργητικό</b>	<b>155.474</b>	<b>215</b>	<b>33.470</b>	<b>189.159</b>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.777	0	1.245	18.022
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	76.797	204	27.508	104.509
<b>Σύνολο</b>	<b>93.574</b>	<b>204</b>	<b>28.753</b>	<b>122.531</b>
Εσωτερικά στοιχεία	(1.268)	0	0	(1.268)
<b>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</b>	<b>92.306</b>	<b>204</b>	<b>28.753</b>	<b>121.263</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>68.494</b>	<b>0</b>	<b>-598</b>	<b>67.896</b>
<b>Αποσβέσεις ενσώματων</b>	<b>2.012</b>	<b>0</b>	<b>347</b>	<b>2.359</b>
<b>Αποσβέσεις άυλων</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>31</b>

30/6/2007	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΡΙΚΗ	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό Τομέα	59.432	0	4.801	64.233
Κυκλοφορούν Ενεργητικό Τομέα	101.041	219	27.932	129.192
<b>Σύνολο</b>	<b>160.473</b>	<b>219</b>	<b>32.733</b>	<b>193.425</b>
Εσωτερικά στοιχεία	(5.887)	0	(2.350)	(8.237)
<b>Ενοποιημένο Ενεργητικό</b>	<b>154.586</b>	<b>219</b>	<b>30.383</b>	<b>185.188</b>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	19.852	0	4.799	24.651
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	76.029	400	20.243	96.672
<b>Σύνολο</b>	<b>95.881</b>	<b>400</b>	<b>25.042</b>	<b>121.323</b>
Εσωτερικά στοιχεία	(1.874)	0	(1.500)	(3.374)
<b>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</b>	<b>94.007</b>	<b>400</b>	<b>23.542</b>	<b>117.949</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>68.048</b>	<b>0</b>	<b>(809)</b>	<b>67.239</b>
<b>Αποσβέσεις ενσώματων</b>	<b>2.088</b>	<b>0</b>	<b>275</b>	<b>2.363</b>
<b>Αποσβέσεις άυλων</b>	<b>26</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26</b>



#### 4. Διακοπείσες δραστηριότητες

Λόγω της συνεχιζόμενης ύφεσης του κατασκευαστικού τομέα στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής και της υπαγωγής της θυγατρικής του Ομίλου της Τεχνικής Ολυμπιακής, TOUSA Inc. στο άρθρο 11 (Chapter 11), η οποία και αποτελούσε τον κύριο πελάτη κατασκευαστικών έργων για το υποκατάστημα της εταιρείας στις Η.Π.Α., η εταιρεία αποφάσισε την διακοπή της λειτουργίας του εν λόγω υποκαταστήματος.

Επιπλέον, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας της 7.1.2008, απεφασίσθη η διακοπή της λειτουργίας του συνόλου των μονάδων του βιομηχανικού κλάδου (παραγωγής και εμπορίας έτοιμου σκυροδέματος) στις περιοχές Πατρών και Ηγουμενίτσας, λόγω των εξαιρετικά αρνητικών συνθηκών που είχαν δημιουργηθεί, του εντονότατου ανταγωνισμού αλλά και των εξακολουθούμενων επί σειρά ετών αρνητικών αποτελεσμάτων από τη λειτουργία του κλάδου αυτού.

Για τους σκοπούς της καλύτερης και πληρέστερης πληροφόρησης και της αναγωγής των παρατιθέμενων συγκριτικών στοιχείων και δεδομένων σε μία κοινή και, συνεπώς, πραγματικά συγκρίσιμη βάση, οι διακοπείσες δραστηριότητες του Ομίλου, είτε με την εκποίηση ή διακοπή κλάδων δραστηριότητας είτε με την εκποίηση των μετοχών θυγατρικών εταιρειών, είτε κατά άλλο τρόπο, προσδιορίζονται και η συμμετοχή της διακοπείσας δραστηριότητας στην οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου στο παρελθόν ποσοτικοποιείται και παρατίθεται στις οικονομικές καταστάσεις. Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζεται η ανάλυση του Αποτελέσματος της περιόδου από τις διακοπείσες δραστηριότητες:

#### ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Ποσά σε € '000

Κύκλος εργασιών	10	0	116.445	62.730
Κόστος πωλήσεων	(153)	(48)	(117.001)	(63.052)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>(143)</b>	<b>(48)</b>	<b>(555)</b>	<b>(322)</b>
Έξοδα διοίκησης	(27)	0	(43)	(22)
Έξοδα διάθεσης	(2)	(0)	(34)	(16)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(26)	0	(29)	(27)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	74	37	74	23
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(588)</b>	<b>(365)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	1	1
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(0)	(0)	(0)	(0)
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(587)</b>	<b>(364)</b>
Φορολογία εισοδήματος	0	0	10	5
<b>Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(578)</b>	<b>(359)</b>
Ζημία από την εκποίηση της Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα Χρήσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(578)</b>	<b>(359)</b>

#### Ο ΟΜΙΛΟΣ

	1/1/-30/06/2008	1/4/-30/06/2008	1/1/-30/06/2007	1/4/-30/06/2007
Κύκλος εργασιών	10	0	116.445	62.730
Κόστος πωλήσεων	(153)	(48)	(117.001)	(63.052)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>(143)</b>	<b>(48)</b>	<b>(555)</b>	<b>(322)</b>
Έξοδα διοίκησης	(27)	0	(43)	(22)
Έξοδα διάθεσης	(2)	(0)	(34)	(16)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(26)	0	(29)	(27)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	74	37	74	23
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(588)</b>	<b>(365)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	1	1
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(0)	(0)	(0)	(0)
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(587)</b>	<b>(364)</b>
Φορολογία εισοδήματος	0	0	10	5
<b>Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(578)</b>	<b>(359)</b>
Ζημία από την εκποίηση της Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα Χρήσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(578)</b>	<b>(359)</b>



**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΑΤΡΑΣ**

Ποσά σε € '000

Κύκλος εργασιών	10	0	2.158	1.033
Κόστος πωλήσεων	(153)	(48)	(2.713)	(1.370)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>(143)</b>	<b>(48)</b>	<b>(555)</b>	<b>(336)</b>
Έξοδα διοίκησης	(27)	0	(43)	(22)
Έξοδα διάθεσης	(2)	(0)	(34)	(16)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(26)	0	(2)	(0)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	74	37	74	37
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(561)</b>	<b>(338)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	1	1
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(0)	(0)	(0)	(0)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(560)</b>	<b>(337)</b>
Φορολογία εισοδήματος	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(560)</b>	<b>(337)</b>
Ζημία από την εκποίηση της Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα Χρήσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(560)</b>	<b>(337)</b>

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
	1/1/-30/06/2008	1/4/-30/06/2008	1/1/-30/06/2007	1/4/-30/06/2007
Κύκλος εργασιών	10	0	2.158	1.033
Κόστος πωλήσεων	(153)	(48)	(2.713)	(1.370)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>(143)</b>	<b>(48)</b>	<b>(555)</b>	<b>(336)</b>
Έξοδα διοίκησης	(27)	0	(43)	(22)
Έξοδα διάθεσης	(2)	(0)	(34)	(16)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(26)	0	(2)	(0)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	74	37	74	37
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(561)</b>	<b>(338)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	1	1
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(0)	(0)	(0)	(0)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(560)</b>	<b>(337)</b>
Φορολογία εισοδήματος	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(560)</b>	<b>(337)</b>
Ζημία από την εκποίηση της Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα Χρήσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>	<b>(124)</b>	<b>(11)</b>	<b>(560)</b>	<b>(337)</b>

**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΗΠΑ**

Ποσά σε € '000

Κύκλος εργασιών	0	0	114.288	61.696
Κόστος πωλήσεων	0	0	(114.288)	(61.682)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14</b>
Έξοδα διοίκησης	0	0	0	0
Έξοδα διάθεσης	0	0	0	0
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	0	0	(27)	(27)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	0	0	0	(14)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(27)</b>	<b>(27)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	0	0
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0	0	(0)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(27)</b>	<b>(27)</b>
Φορολογία εισοδήματος	0	0	10	5
<b>Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(18)</b>	<b>(23)</b>
Ζημία από την εκποίηση της Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα Χρήσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(18)</b>	<b>(23)</b>

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
	1/1/-30/06/2008	1/4/-30/06/2008	1/1/-30/06/2007	1/4/-30/06/2007
Κύκλος εργασιών	0	0	114.288	61.696
Κόστος πωλήσεων	0	0	(114.288)	(61.682)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14</b>
Έξοδα διοίκησης	0	0	0	0
Έξοδα διάθεσης	0	0	0	0
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	0	0	(27)	(27)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	0	0	0	(14)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(27)</b>	<b>(27)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	0	0
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0	0	(0)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(27)</b>	<b>(27)</b>
Φορολογία εισοδήματος	0	0	10	5
<b>Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(18)</b>	<b>(23)</b>
Ζημία από την εκποίηση της Διακοπείσας Δραστηριότητας	0	0	0	0
<b>Αποτέλεσμα Χρήσης από Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(18)</b>	<b>(23)</b>

Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζονται οι καθαρές ταμειακές ροές για την διακοπείσες δραστηριότητες.

**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΑΤΡΑΣ**

Ποσά σε € '000

Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	34	(344)
Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(3)	(11)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0	0
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>31</b>	<b>(355)</b>

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		
	30/06/2008	30/06/2007
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	34	(344)
Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(3)	(11)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0	0
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>31</b>	<b>(355)</b>

**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΗΠΑ**

Ποσά σε € '000

Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	0	(15)
Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	0	15
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0	0
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>0</b>	<b>(0)</b>

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		
	30/06/2008	30/06/2007
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	0	(15)
Καθαρές Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	0	15
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0	0
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>0</b>	<b>(0)</b>



## 5. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

### 5.1. Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Διαμερίσματα υπό κατασκευή	0	0	0	0
Προκαταβολές	45	(2.295)	45	(2.295)
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	3.314	1.002	3.314	1.002
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας	5.517	4.213	5.517	4.213
<b>Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>8.876</b>	<b>2.920</b>	<b>8.876</b>	<b>2.920</b>
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	0	0	0	0
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>8.876</b>	<b>2.920</b>	<b>8.876</b>	<b>2.920</b>

Η αύξηση των αποθεμάτων οφείλεται κατά κύριο λόγο στις αυξημένες ανάγκες για προμήθεια υλικών υλοποίησης των υπό εκτέλεση έργων, με άμεση επίπτωση και στην μείωση των αντίστοιχων προκαταβολών. Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

### 5.2. Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδων συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο της μιας χρήσης.

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
Συμβατικό έσοδο που λογίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης	66.452	142.921	65.431	142.658
Σωρευμένο κόστος έργων	496.217	602.336	477.214	582.901
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	65.574	20.197	65.574	18.272
μείον: Ζημία που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	-14.087	-869	-14.087	-896



Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	56.270	41.270	54.116	39.630
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	-5.774	-2.152	-5.548	-2.134
Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	-4.835	6.095	-4.835	6.095
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	7.119	5.411	7.119	5.411

Η παρατηρούμενη μεταβολή των μεγεθών των απαιτήσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια, οφείλεται κατά κύριο λόγο στις καθυστερήσεις εξόφλησης, από τους κυρίους των έργων, λογαριασμών ήδη εκτελεσθέντων εργασιών τόσο στην Ελλάδα όσο και τη Ρουμανία.

### 5.3. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των απαιτήσεων από πελάτες καθώς και των λοιπών εμπορικών απαιτήσεων για τον Όμιλο και την Εταιρεία παρατίθεται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Πελάτες	27.354	18.643	25.792	17.251
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	6.369	6.750	5.770	6.152
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	2.084	2.204	348	2.204
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	246	75	246	75
Παρακρατημένες εγγυήσεις	0	0	0	0
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>36.053</b>	<b>27.672</b>	<b>32.156</b>	<b>25.682</b>
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(265)	(265)	(265)	(265)
<b>Σύνολο καθαρών απαιτήσεων</b>	<b>35.788</b>	<b>27.407</b>	<b>31.891</b>	<b>25.417</b>

Λόγω της προαναφερθείσας καθυστέρησης είσπραξης λογαριασμών εκτέλεσης τεχνικών έργων, παρατηρείται και η μεταβολή των μεγεθών των απαιτήσεων από πελάτες. Για όλες τις απαιτήσεις του ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους.



#### 5.4. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	0	0	0	0
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	4.060	4.053	4.061	4.053
Λοιπές προκαταβολές	12.220	3.552	11.629	3.437
Προπληρωθέντα έξοδα	64	54	64	54
Χρεώστες διάφοροι	9.147	9.097	8.969	8.713
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	4.116	4.345	3.446	3.771
Επίδικες απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου	6.353	6.353	6.353	6.353
Προκαταβολές σε προσωπικό	349	11	349	11
Απαιτήσεις από φόρους	25	2	17	0
Παρακρατημένες εγγυήσεις πελατών	1.488	1.203	1.488	1.203
Αναγνώριση Επιχορήγησης	0	0	0	0
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>37.822</b>	<b>28.670</b>	<b>36.376</b>	<b>27.595</b>
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(8.003)	(6.132)	(8.003)	(6.132)
<b>Σύνολο καθαρών απαιτήσεων</b>	<b>29.819</b>	<b>22.538</b>	<b>28.373</b>	<b>21.463</b>

Η παρατηρούμενη μεταβολή του μεγέθους των απαιτήσεων οφείλεται κατά κύριο λόγο στις αυξημένες ανάγκες καταβολής διαθεσίμων σε προμηθευτές υλικών και υπερβολάβους εκτέλεσης τεχνικών εργασιών, για τις ανάγκες ταχύτερης και απρόσκοπτης υλοποίησης των προς εκτέλεση τεχνικών έργων. Στην κλειόμενη περίοδο διενεργήθηκαν προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ποσό ευρώ 1.450.000 που αφορά επισφαλείς απαιτήσεις από το υποκατάστημα της Ρουμανίας.

#### 5.5. Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

<b>Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Τραπεζικός δανεισμός	529	1.975	529	1.975
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.288	6.941	6.288	6.941
Ομολογιακά δάνεια	0	0	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>6.817</b>	<b>8.916</b>	<b>6.817</b>	<b>8.916</b>

<b>Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Τραπεζικός δανεισμός	24.539	28.085	24.539	28.085
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.044	1.049	1.044	1.044
Ομολογιακά δάνεια	0	0	0	0
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>25.583</b>	<b>29.134</b>	<b>25.583</b>	<b>29.129</b>

Η παρατηρούμενη μείωση των μεγεθών των Μακροπρόθεσμων αλλά και των Βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων οφείλεται σε ειλημμένη απόφαση της διοίκησης για έτι περαιτέρω μείωση των υπολοίπων δανειακών υποχρεώσεων.

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του ομίλου έχουν ως εξής:

	30/6/2008	31/12/2007
Επιτόκιο βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού	Euribor + 2,5%	Euribor + 2,5%
Επιτόκιο μακρόπροθεσμου τραπεζικού δανεισμού	Euribor + 2,0%	Euribor + 2,0%

Κατά την περίοδο 01/01-30/06/2008 η Εταιρεία προχώρησε στην πλήρη αποπληρωμή ομολογιακού δανείου των τραπεζών BNP Paribas & Γενικής

#### 5.6. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<b>Ποσά σε € '000</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	0/1/1900
Προμηθευτές	26.713	26.543	25.138	25.661
Ενδοεταιρικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	2.955	2955	4.089	4.147
Γραμμάτια πληρωτέα	0	0	0	0
Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	17.128	11.307	15.345	9.146
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>46.796</b>	<b>40.805</b>	<b>44.572</b>	<b>38.954</b>

Η παρατηρούμενη μεταβολή των μεγεθών των πληρωτέων επιταγών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην πληρωμή προμηθευτών μέσω έκδοσης μεταχρονολογημένων επιταγών, λόγω και της προαναφερθείσας καθυστέρησης είσπραξης ήδη εκτελεσμένων εργασιών από τους κυρίους των έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στη Ρουμανία.



### 5.7. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Προκαταβολές πελατών	17.026	4.114	16.169	4.114
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	649	561	649	554
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	(221)	(7)	(255)	(13)
Λοιποί φόροι (πλήν φόρου εισοδήματος)	678	2.238	654	1.906
Μερίσματα πληρωτέα	77	77	6	6
Προβλέψεις για κατασκευαστικά συμβόλαια (IAS11)	5.774	2.152	5.548	2.134
Τόκοι πληρωτέοι	0	0	0	0
Αμοιβές μελών Δ.Σ. πληρωτέες	185	185	0	0
Δεδουλευμένα έξοδα	2.344	347	2.292	343
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες	(850)	0	0	850
Έσοδα επόμενης περιόδου - Επιχορηγήσεις	6	6	6	6
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.504	511	3.452	461
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>29.172</b>	<b>10.184</b>	<b>28.521</b>	<b>10.361</b>

Η παρατηρούμενη μεταβολή των μεγεθών των Λοιπών Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων οφείλεται κατά κύριο λόγο στις ληφθείσες προκαταβολές από πελάτες εκτέλεσης κυρίως των ιδιωτικών έργων της εταιρείας.



## 6. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

### 6.1. Λογιστικές εκτιμήσεις και πολιτικές

Στις ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2008 έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές και εκτιμήσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007.

### 6.2. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

### 6.3. Δεσμεύσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Οι δεσμεύσεις του ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
Ανεκτέλεστο έργων	180.173	258.570	178.194	255.769
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	83.003	95.405	82.493	94.329

### 6.4. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Οι δικαστικές υποθέσεις έναντι της Εταιρείας έχουν ασκηθεί από:

ΠΥΡΙΔΗΣ-ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Ο.Ε.: Αφορά ποσό 48.557,10 ευρώ. Πρόκειται για μη πληρωμή εργασιών στη Μαρίνα Πόρτο Καρράς. Πρωτόδικα έγινε δεκτή για το ποσόν των € 10.000 περίπου. Η εταιρεία άσκησε έφεση που συζητήθηκε στις 08/02/2008 στο Εφετείο Θεσσαλονίκης. Εκτιμάται ότι στη χειρότερη περίπτωση το ποσόν θα μείνει ίδιο.

ΔΙΕΔΡΟΣ : Αφορά ποσό € 256.475,43. Πρόκειται για αμοιβή εκπόνησης μελετών. Εκτιμάται ότι η αγωγή θα απορριφθεί.

ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ : Αφορά ποσό € 42.727,01. Πρόκειται για καταγγελία σύμβασης έργου. Πρωτόδικα του επιδικάστηκαν € 1.500.

ΤΡΙΓΩΝΟ ΑΕΒΤΕ : Αφορά € 33.834,16 και πρόκειται για απαιτήσεις δαπανών από συμμετοχή σε κοινοπραξία. Η εταιρία έχει δικαιωθεί πρωτόδικα. Η εταιρεία έχει εκδώσει δυο διαταγές πληρωμής συνολικού πόσου περίπου € 40.000 κατά των εταιρειών "ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ" και "ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΕΡΓΑ".

ΔΗΜΟΤΣΑΛΗ : Αφορά € 72.214,28 και πρόκειται για αποζημίωση για καταστροφή υλικών. Εκτιμάται απόρριψη της αγωγής.

ΒΕΙΣΤ: Ποσού € 52.950,53. Πρόκειται για οφειλόμενα ποσά από συμφωνηθείσα αμοιβή. Πιθανολογείται η κατά το ¼ ευδοκίμηση της αγωγής.



**ΑΣΠΙΣ ΠΡΟΝΟΙΑ:** Αφορά την Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ-ΑΤΤΙΚΑΤ-ΒΙΟΤΕΡ και είναι ποσού 88.316,93 ευρώ. Πρόκειται για πληρωμή ασφαλιστρων. Η πρωτόδικη απόφαση μείωσε το ποσό σε € 58.800. Η εταιρεία άσκησε έφεση. Εκτιμάται η απόρριψη ή επικουρικά μείωση του ποσού στο ήμισυ.

**ΔΑΦΝΗ :** Αφορά ποσό € 416.129. Πρόκειται για απαιτήσεις από πρώην συνεργάτη προέδρου της "ΑΛΦΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ" και εκδικάστηκε στο εφετείο κατά της εταιρείας ποσό 13.000 ευρώ. Θα γίνει αναίρεση στον Άρειο Πάγο.

**ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ :** Αφορά την Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΜΟΧΛΟΣ-ΕΥΡ. ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΚΤΕΡ και είναι ποσού € 57.435,51. Πρόκειται για αποζημίωση για θεομηνία στο έργο «ΚΟΥΛΟΥΡΑ-ΚΛΕΙΔΙ». Εκτιμάται ότι θα απορριφθεί η αγωγή.

**ΔΗΜΟ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ:** Είναι ποσού € 532.580,59. Πρόκειται για αποζημίωση πρόκλησης ζημιών σε δρόμους. Εκτιμάται ότι η εταιρία δεν θα επιβαρυνθεί.

**ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ :** Αφορά ΜΟΧΛΟ και ΕΜΕΚ και είναι ποσού € 53.979. Πρόκειται για καταστραφέντα μηχανήματα από πυρκαγιά. Πρωτόδικα εκδικάστηκε ποσόν € 24.220 , το ήμισυ του οποίου θα καταβληθεί από ασφαλιστική εταιρεία. Ασκήθηκε έφεση.

**ΑΙΤΗΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ :** Αφορά ποσό € 750.000 και πρόκειται για μη πληρωμή εργολάβου και μη τήρηση προσυμφώνου. Η απαίτηση είναι αβάσιμη. Η εταιρία έχει υπογράψει προσύμφωνο συνεργασίας, αλλά αυτό θα ίσχυε μόνο σε περίπτωση που η ΜΟΧΛΟΣ αναλάμβανε έργα, κάτι το οποίο τελικά δεν έγινε. Πρωτόδικα, επιδικάστηκε ποσόν €16.000. Η εταιρεία δεν έχει ασκήσει ακόμα έφεση.

**ΚΛΟΥΚΙΝΑ :** Είναι κατά της Κ/Ξ Διυλιστηρίων, αφορά ποσό 799.707 ευρώ και πρόκειται για μισθούς υπερημερίας. Θεωρείται ότι η εταιρεία δεν θα επιβαρυνθεί.

Επίσης κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές για εργατικά ατυχήματα συνολικού ποσού € 2.656.400. Για τις υποθέσεις αυτές η εταιρεία δεν αναμένεται να επιβαρυνθεί με ποσό μεγαλύτερο των €325.000. Εκκρεμούν αγωγές για διεκδίκηση υπερωριών ποσού 214.810,41 ευρώ και για τροχαία ατυχήματα ποσού 1.672.925,23 ευρώ που αναμένεται να απορριφθούν στο σύνολό τους.

Τέλος κατά της εταιρείας έχει επιβληθεί πρόστιμο 304.395,00 ευρώ από την επιτροπή ανταγωνισμού για την εκπρόθεσμη γνωστοποίηση της συγκεντρώσεως για πραγματοποίηση συγχώνευσης με απορρόφηση από την εταιρεία Μοχλός, των εταιρειών Άλφα Τεχνική, Θεόφιλος Σκορδαλός και Ελληνικές Κατασκευές και της αναδοχής από την ίδια των αποσχισθέντων κλάδων τεχνικών έργων των εταιρειών Τεχνική Ολυμπιακή και ΔΙΕΚΑΤ. Αναμένεται επανεξέταση από Τριμελή Επιτροπή Ελέγχου.

Έναντι των παραπάνω ενδεχόμενων υποχρεώσεων η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων 600.000 ευρώ περίπου.

#### **6.5. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2006. Με την υπ' αριθμ. 688/2008 εντολή ελέγχου του προϊσταμένου των Δ.Ε.Κ. Αθηνών, ξεκίνησε ο τακτικός έλεγχος για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2007. Ο έλεγχος μέχρι τη στιγμή δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν έχει ολοκληρωθεί.



Ο Όμιλος έχει διενεργήσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο στην κλειόμενη περίοδο ποσό ευρώ 300.000,00. Πέραν αυτού εκτιμάται ότι το αποτέλεσμα του μελλοντικού φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν θα επιφέρει άλλες σημαντικές επιβαρύνσεις για την εταιρεία και τον όμιλο.

Συνοπτικά οι ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

<b>Επωνυμία</b>	<b>Φορολογικά Ανέλεγκτες Χρήσεις</b>
ΜΟΧΛΟΣ	2007-2008
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘ.ΠΡΟΑΣΤΕΙΩΝ	2003-2008
EUROROM S.L.R.	Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την ίδρυσή της
ALVITERRA	2003-2008
ΤΟΞΟΤΗΣ	2007-2008

#### **6.6. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις**

##### **Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις/ υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας πέρα των ως άνω αναφερθέντων.



### 6.7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τις ανωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Ποσά σε € '000

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/06/2008	1/1-30/06/2007	1/1-30/06/2008	1/1-30/06/2007
<b>Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων &amp; παροχή υπηρεσιών</b>				
Θυγατρικές	0	0	1	0
Κοινοπραξίες	0	5	0	5
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5	115.419	5	115.419
<b>Σύνολο</b>	<b>5</b>	<b>115.424</b>	<b>6</b>	<b>115.424</b>
<b>Τιμολογηθέντα Έσοδα από εκτέλεση έργων</b>				
Μητρική	1.228	0	0	0
Θυγατρικές	0	0	0	0
Κοινοπραξίες	1.521	963	1.521	963
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.368	14.665	4.193	14.665
<b>Σύνολο</b>	<b>7.117</b>	<b>15.627</b>	<b>5.714</b>	<b>15.627</b>
<b>Αγορές και αμοιβές για λήψη υπηρεσιών</b>				
Μητρική	1.880	600	1.827	600
Θυγατρικές	0	0	1.945	6.948
Κοινοπραξίες	64	0	64	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1	222	1	222
Διευθυντικά στελέχη	19	0	19	
<b>Σύνολο</b>	<b>1.964</b>	<b>822</b>	<b>3.856</b>	<b>7.770</b>

Ποσά σε € '000

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/06/2008	1/1-30/06/2007	1/1-30/06/2008	1/1-30/06/2007
<b>Πωλήσεις Παγίων</b>				
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	714	0	0
Διευθυντικά στελέχη	0	159	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>873</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### 6.8. Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε € '000

#### Εισπρακτέα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
Μητρική	4.549	580	3.090	0
Θυγατρικές	0	0	863	0
Κοινοπραξίες	4.483	5.992	4.255	5.365
Διευθυντικά Στελέχη	125	80	94	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	8.053	7.232	6.476	5.826
<b>Σύνολο</b>	<b>17.211</b>	<b>13.883</b>	<b>14.779</b>	<b>11.191</b>

#### Πληρωτέα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
Μητρική	4.790	2.125	4.790	2.125
Θυγατρικές	0	0	1.984	2.042
Κοινοπραξίες	1.610	843	1.610	843
Διευθυντικά Στελέχη	451	0	451	0
Μελη Δ.Σ.	188	11	3	6
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	13.763	4.870	13.763	4.683
<b>Σύνολο</b>	<b>20.803</b>	<b>7.849</b>	<b>22.601</b>	<b>9.699</b>

#### Αναγνώριση απαιτήσεων από την εκτέλεση έργων (ΔΛΠ 11)

Ποσά σε € '000

#### **Χρεωστικά υπόλοιπα**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
Μητρική	1	1	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	14.913	9.397	13.957	8.956
<b>Σύνολο</b>	<b>14.914</b>	<b>9.398</b>	<b>13.957</b>	<b>8.956</b>

#### Αναγνώριση υποχρεώσεων από την εκτέλεση έργων (ΔΛΠ 11)

Ποσά σε € '000

#### **Πιστωτικά υπόλοιπα**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
Μητρική	226	18	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.754	335	1.754	335
<b>Σύνολο</b>	<b>1.980</b>	<b>353</b>	<b>1.754</b>	<b>335</b>



### 6.9. Παροχές στη Διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

<b>Ποσά σε € '000</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007
Μικτές αποδοχές	255	279	196	279
<b>Σύνολο</b>	<b>255</b>	<b>279</b>	<b>196</b>	<b>279</b>

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους).

### 6.10. Προβλέψεις

Πέρα των ήδη αναφερθέντων προβλέψεων που αναλύονται στις ανωτέρω παραγράφους (παρ. 5.4, 6.4, 6.5) η εταιρεία δεν θεωρεί ότι μέχρι και την 30/06/08 θα πρέπει να διενεργήσει συμπληρωματικές προβλέψεις για οποιοδήποτε κονδύλι του Ισολογισμού.

### 6.11. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

<b>Ποσά σε € '000</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	0	939	0	122
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου	955	69	1.352	601
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	21	0	0	0
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικών ελέγχων	300	0	300	0
<b>Σύνολο</b>	<b>1.276</b>	<b>1.008</b>	<b>1.652</b>	<b>723</b>

### 6.12. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για το εξάμηνο του 2008 και 2007 του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται παρακάτω:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007
<b>Αριθμός προσωπικού</b>	650	628	650	628



### 6.13. Παροχές προσωπικού

Το κόστος του απασχολούμενου προσωπικού για το εξάμηνο του 2008 και 2007 του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται παρακάτω:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007
Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα	5.278	4.886	5.278	4.886
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	1.713	1.236	1.713	1.236
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις)	42	36	42	36
Αποζημιώσεις απόλυσης	49	108	49	108
Παροχές σε μετοχές	0	0	0	0
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	0	9	0	9
<b>Σύνολο</b>	<b>7.082</b>	<b>6.275</b>	<b>7.082</b>	<b>6.275</b>

### 6.14. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία επί του συνόλου των μετοχών της εταιρείας και έχουν ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007
Κέρδη (ζημιά) μετά από φόρους	3.220	4.294	1.562	3.168
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	73.410	73.410	73.410	73.410
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή)</b>	<b>0,0439</b>	<b>0,0585</b>	<b>0,0213</b>	<b>0,0432</b>
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	3.339	4.844	1.686	3.746
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	73.410	73.410	73.410	73.410
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή)</b>	<b>0,0455</b>	<b>0,0660</b>	<b>0,0230</b>	<b>0,0510</b>
Αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες	(124)	(578)	(124)	(578)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	73.410	73.410	73.410	73.410
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή)</b>	<b>(0,0017)</b>	<b>(0,0079)</b>	<b>(0,0017)</b>	<b>(0,0079)</b>

### 6.15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Την 24η Ιουλίου 2008, πραγματοποιήθηκε η Β' Επαναληπτική Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας (της από 5ης Ιουνίου αρχικής και της από 24ης Ιουνίου Α' επαναληπτικής), κατά την οποία αποφασίσθηκαν τα κάτωθι:

- Η έναρξη των διαδικασιών απόσχισης του Κατασκευαστικού κλάδου της (ήτοι του κλάδου των δημοσίων και ιδιωτικών έργων) για την εν συνεχεία εισφορά του κλάδου αυτού στη εταιρεία «ΣΤΡΟΦΥΛΙ Α.Ε.», θυγατρική εταιρεία του Ομίλου της «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920.
- Η εντός διετίας παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς, ολικά ή τμηματικά, έως επτά εκατομμυρίων (7.000.000) μετοχών, ήτοι ποσοστού 9,535% του συνολικού υφιστάμενου αριθμού μετοχών της



εταιρείας (73.410.192), στα μέλη του Δ.Σ. και τα στελέχη της εταιρείας, καθώς και σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η υλοποίηση το παραπάνω προβλεπόμενου προγράμματος διάθεσης μετοχών (stock option) αποφασίσθηκε να γίνει είτε με αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου είτε με αγορά ιδίων μετοχών, που θα αποκτηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Η τιμή διάθεσης ανά μετοχή, για την άσκηση του ως άνω χορηγούμενου δικαιώματος προαίρεσης προς απόκτηση των μέχρι 7.000.000 μετοχών συνολικά, ορίστηκε : α) για μεν την περίπτωση της υλοποίησης του προγράμματος μέσω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, στην ισχύουσα τότε ονομαστική αξία της μετοχής της εταιρείας και β) για δε την περίπτωση υλοποίησης του προγράμματος μέσω διαθέσεως των προς αγορά ιδίων μετοχών, το ένα τρίτο (1/3) της μέσης τιμής διαπραγμάτευσης κατά τη διάρκεια του τελευταίου προ της διαθέσεως μηνός, στρογγυλοποιούμενης στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο και σύμφωνα με τις λοιπές λεπτομέρειες, που θα καθορίσει το Δ.Σ. της εταιρείας

- Η απόκτηση από την εταιρεία, μέσω του Χ.Α.Α., μέχρι 7.000.000 ιδίων μετοχών, στα πλαίσια του αποφασισθέντος προγράμματος διάθεσης μετοχών (stock option) σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη της εταιρείας, καθώς και σε μέλη του Δ.Σ. και στελέχη των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η διενέργεια των σχετικών πράξεων αγοράς και η εφαρμοστέα διαδικασία θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το περιεχόμενο των διατάξεων του άρθρου 16 του Κ.Ν.2190/20, όπως ισχύει, μετά τις επελθούσες αλλαγές από τις πρόσφατες διατάξεις του Ν.3604/07. Ανώτατη τιμή και κατώτατη τιμή απόκτησης ανά μετοχή, ορίστηκαν το 1,00 ΕΥΡΩ και τα 0,05 ΕΥΡΩ αντίστοιχα, ενώ το χρονικό διάστημα απόκτησης των ως άνω μετοχών μέχρι την 31.12.2009.

**Άλιμος, 27η Αυγούστου 2008**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.  
ΣΤΕΓΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ.  
ΣΤΕΓΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ.  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

Α.Δ.Τ.ΑΒ 342752

Α.Δ.Τ. ΑΖ 020049

Α.Δ.Τ. Σ 576787

