



ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH ΑΕ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

περιόδου 1^η Ιανουαρίου 2008 έως 30^η Σεπτεμβρίου 2008

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 34

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH Α.Ε την 21^η Νοεμβρίου 2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με δημοσίευσή τους στην εφημερίδα «ΗΜΕΡΗΣΙΑ» την Τετάρτη 26/11/2008 και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.alphagrissin.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτόξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Βασίλειος Α.Γκρίσιον
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 18842/06/Β/89/6

Α. Συγγρού 137 - 17121 Ν. Σμόρνη. Τηλ. 210-9351915. www.alphagrissin.gr

Περιεχόμενα

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	4
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	7
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	8
1. Γενικές Πληροφορίες	9
2. Δομή και Δραστηριότητες του Ομίλου	9
3. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων	10
4. Κύριες ακολουθούμενες λογιστικές αρχές	10
5. Σημαντικές Λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών	10
6. Επίδραση Νεοεκδοθέντων ΔΠΧΠ	10
7. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του ομίλου	12
8. Εποχικότητα	14
9. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	14
10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15
11. Επενδύσεις σε ακίνητα	16
12. Επενδύσεις σε θυγατρικές	17
13. Επενδύσεις σε συγγενείς	19
14. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	21
15. Αποθέματα	24
16. Απαιτήσεις από πελάτες	25
17. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	25
18. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	25
19. Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις	29
20. Ίδιες Μετοχές	29
21. Μετοχικό Κεφάλαιο	30
22. Έσοδα/Έξοδα στην καθαρή θέση	30
23. Ανάλυση Εσόδων	30
24. Κόστος Πωλήσεων	31
25. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	31
26. Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος	32
27. Κέρδη ανά μετοχή	34
28. Μερίσματα	34
29. Συναλλαγές και Απαιτήσεις από Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Πρόσωπα	35
30. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	36
31. Σημαντικές δικαστικές εκκρεμότητες	37
32. Αναταξινομήσεις	37
33. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα	37
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	38

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
από 01 Ιανουαρίου 2008 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2008
(τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
	01.01 - 30.09.08	01.01 - 30.09.07				01.07 - 30.09.08	01.07 - 30.09.07
	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Διακοπείσες Δραστηριότητες (Εισφορά στον Όμιλο)	Σύνολο	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	
Κύκλος εργασιών	23	24.066.043,59	13.084.035,56		13.084.035,56	6.493.795,26	4.048.812,52
Μείον: Κόστος πωλήσεων	24	-16.370.118,56	-9.295.909,66		-9.295.909,66	-4.535.908,40	-2.876.180,66
Μικτό κέρδος		7.695.925,03	3.788.125,90		3.788.125,90	1.957.886,86	1.172.631,86
Άλλα έσοδα		258.792,65	210.941,27		210.941,27	65.533,75	95.756,45
Άλλα έξοδα		-95.779,73	-89.790,05		-89.790,05	-35.623,00	-37.629,35
Αναλογία Κερδών/ Ζημιών από συγγενείς		-216.720,91	-101.994,02		-101.994,02	-78.161,02	-36.001,19
Έξοδα διαθέσιμων		-2.524.680,19	-1.087.422,05		-1.087.422,05	-926.945,13	-362.881,01
Έξοδα διοικήσεως		-2.280.401,05	-1.887.065,67	-1.751,31	-1.888.816,98	-781.032,63	-641.979,21
Κέρδη από εξαγορά	12	380.934,32				229.190,31	
Κέρδη από πώληση θυγατρικής				398.240,59	398.240,59		
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		3.218.070,12	832.795,38	396.489,28	1.229.284,66	430.869,14	189.897,55
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	25	-1.239.366,68	-263.235,29	-287,58	-263.522,87	-505.474,53	-131.618,63
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων		1.978.703,44	569.560,09	396.201,70	965.761,79	-74.605,39	58.278,92
Μείον: Φόροι (εισοδήματος κλπ)	26	-843.169,05	-294.708,90	-20.569,85	-315.278,75	-337.758,83	-30.714,37
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους		1.135.534,39	274.851,19	375.631,85	650.483,04	-412.364,22	27.564,55
Κατανέμονται σε:							
Μετόχους Εταιρίας		1.135.534,94	274.828,02	375.631,85	650.459,87	-412.339,70	27.562,91
Δικαιώματα Μετοηφφίας		-0,55	23,17	0,00	23,17	-24,52	1,64
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε€)	27	0,1036	0,0405	0,0554	0,0960	-0,0376	0,0041
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		3.342.468,29	977.523,47	-1.751,31	975.772,16	476.665,21	270.183,94
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων χρηματοδοτικών, και επενδυτικών αποτελεσμάτων		3.206.868,49	880.295,94	-1.751,31	878.544,63	429.303,65	241.541,75

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
από 01 Ιανουαρίου 2008 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2008
(τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Σημ.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		01,01 - 30,09,08	01,01 - 30,09,07	01,07 - 30,09,08	01,07 - 30,09,07
		<u>Συνεχιζόμενες</u> <u>Δραστηριότητες</u>	<u>Συνεχιζόμενες</u> <u>Δραστηριότητες</u>	<u>Συνεχιζόμενες</u> <u>Δραστηριότητες</u>	<u>Συνεχιζόμενες</u> <u>Δραστηριότητες</u>
Κύκλος εργασιών	23	11.003.855,75	12.446.983,39	3.514.154,15	3.852.878,19
Μείον: Κόστος πωλήσεων	24	-7.506.029,09	-8.591.847,93	-2.417.955,28	-2.679.151,57
Μικτό κέρδος		3.497.826,66	3.855.135,46	1.096.198,87	1.173.726,62
Άλλα έσοδα		82.979,24	152.775,99	49.925,48	39.289,36
Άλλα έξοδα		-86.340,52	-88.210,57	-35.104,12	-36.049,87
Αναλογία Κερδών/ Ζημιών από συγγενείς			0	0	
Έξοδα διαθέσεως		-1.258.188,94	-983.565,54	-425.766,75	-334.798,50
Έξοδα διοικήσεως		-1.741.119,39	-1.869.821,18	-570.701,91	-645.306,51
Κέρδη από εξαγορά	12				
Κέρδη από πώληση θυγατρικής					
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		495.157,05	1.066.314,16	114.551,57	196.861,10
Χρηματοποιοτικά αποτελέσματα	25	-802.109,56	-226.297,48	-325.053,63	-116.343,85
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων		-306.952,51	840.016,68	-210.502,06	80.517,25
Μείον: Φόροι (εσοδήματος κλπ)	26	-172.932,96	-294.356,09	-170.481,17	-30.216,79
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους		-479.885,47	545.660,59	-380.983,23	50.300,46
<u>Κατανέμονται σε:</u>					
Μετόχους Εταιρίας		-479.885,47	545.660,59	-380.983,23	50.300,46
Δικαιώματα Μειοψηφίας					
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε€)	27	-0,0438	0,0805	-0,0348	0,0074
<i>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</i>		572.358,28	1.130.225,11	141.673,71	225.440,07
<i>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, και επενδυτικών αποτελεσμάτων</i>		493.087,62	1.070.039,10	112.986,08	204.729,68

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
της 30 Σεπτεμβρίου 2008
(τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30-Σεπ-08	31-Δεκ-07	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9	9.953.535,75	2.061.188,96	9.560.916,79	1.795.927,28
Επενδύσεις σε ακίνητα	11	2.986.155,88			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	29.901,46	16.113,95	17.133,64	6.347,69
Υπεραξία		3.520,14			
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	12		0,00	8.246.883,53	5.177.133,53
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	13	1.947.825,18	1.203.701,00	2.210.093,67	1.285.834,70
Χρημ./κά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	14	482.810,99	176.761,24	210.802,91	176.761,24
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		<u>76.175,75</u>	<u>55.600,77</u>	<u>28.150,54</u>	<u>28.814,99</u>
<i>Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων</i>		<u>15.479.925,15</u>	<u>3.513.365,92</u>	<u>20.273.981,08</u>	<u>8.470.819,43</u>
Αποθέματα	15	9.446.504,01	7.005.943,86	2.786.502,15	2.566.535,40
Απαιτήσεις από Πελάτες	16	17.641.971,54	6.515.096,85	5.770.414,28	6.080.429,82
Μειον: Προβλέψεις Εμπορικών Απαιτήσεων		-98.668,30		-94.168,30	-34.168,30
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	17	2.294.216,13	595.379,87	919.247,16	491.883,51
Χρημ./κά στοιχεία κατεχόμενα για εμπορία		0,00	124.915,91	0,00	124.915,91
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		<u>2.083.945,50</u>	<u>1.383.202,89</u>	<u>804.456,02</u>	<u>1.244.777,58</u>
<i>Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων</i>		<u>31.367.968,88</u>	<u>15.624.539,38</u>	<u>10.186.451,31</u>	<u>10.474.373,92</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>46.847.894,03</u>	<u>19.137.905,30</u>	<u>30.460.432,39</u>	<u>18.945.193,35</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	21	6.703.500,00	4.580.725,00	6.703.500,00	4.580.725,00
Αποθεματικά		980.702,27	3.071.777,27	979.982,27	3.071.757,27
Εξαγορασθείσες μετοχές	20	-180.530,00	-195.493,05	-180.530,00	-195.493,05
Διαφορές Αναπρ. Χαρτ.ΔΙΠΠ		-376.420,04	-201.572,34	-259.293,22	-201.572,34
Μη διανεμηθέντα κέρδη		<u>1.596.484,48</u>	<u>1.058.032,06</u>	<u>439.040,91</u>	<u>1.512.754,43</u>
<i>Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρίας</i>		<u>8.723.736,71</u>	<u>8.313.468,94</u>	<u>7.682.699,96</u>	<u>8.768.171,31</u>
Δικαιώματα Μετοψηφίας		<u>507,41</u>	<u>507,96</u>		
Σύνολο Καθαρής Θέσης		<u>8.724.244,12</u>	<u>8.313.976,90</u>	<u>7.682.699,96</u>	<u>8.768.171,31</u>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		16.026.634,81	6.250.795,18	15.208.780,99	6.240.079,80
Αναβαλλόμενες Φορολογικές υποχρεώσεις		303.504,32	87.863,24	35.796,20	87.863,24
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών		227.548,51	128.763,07	96.854,14	72.970,10
Προβλέψεις		451.945,26	72.842,22	248.407,04	72.842,22
<i>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</i>	18	<u>17.009.632,90</u>	<u>6.540.263,71</u>	<u>15.589.838,37</u>	<u>6.473.755,36</u>
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις		2.404.736,22	2.537.575,36	1.852.882,60	2.433.022,34
Οφειλές από φόρους και εισφορές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς		855.231,22	709.574,47	197.592,51	589.930,57
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19	17.017.610,42	539.753,38	4.715.259,86	435.581,61
Άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις		<u>836.439,15</u>	<u>496.761,48</u>	<u>422.159,09</u>	<u>244.732,16</u>
<i>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</i>		<u>21.114.017,01</u>	<u>4.283.664,69</u>	<u>7.187.894,06</u>	<u>3.703.266,68</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>46.847.894,03</u>	<u>19.137.905,30</u>	<u>30.460.432,39</u>	<u>18.945.193,35</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
της χρήσης από 01 Ιανουαρίου 2008 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2008

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

	ΕΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπ-08	30-Σεπ-07	30-Σεπ-08	30-Σεπ-07
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη πρό φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.978.703,44	569.560,09	-306.952,51	840.016,68
Κέρδη πρό φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)		396.201,70		
Γλέον/ρείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	135.599,80	97.227,53	79.270,66	60.186,01
Προβλέψεις	128.773,91	102.946,78	88.231,03	58.454,21
Απτιμήιση χρημικών στοιχείων στην εύλογη αξία.	33.153,36	-19.331,04	33.153,36	-19.331,04
Αναλογία κερδών/ζημιών συγγενών επιχειρήσεων	216.720,91	101.994,02		
Συναλλαγματικές Διαφορές	18.015,14			
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-409.755,22	-448.943,85	-12.387,16	3.724,94
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.184.906,62	271.458,82	760.977,98	234.067,21
Γλέον/ρείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	-1.211.793,42	-1.955.635,08	-219.966,75	-273.360,49
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων	-4.278.032,03	-2.157.928,11	-116.683,66	-3.640.182,44
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)	-2.565.979,75	-442.593,34	-879.069,40	-132.404,43
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-921.847,88	-206.597,12	-522.908,08	-169.205,51
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος	-288.530,20	-231.432,56	-205.643,71	-229.107,30
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		1.749,28		
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-5.980.065,32	-3.921.322,88	-1.301.978,24	-3.267.142,16
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-2.524.956,94	25,57	-3.994.008,97	
Εισπράξεις από εξαγορά θυγατρικών	1.793.304,71			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-7.965.821,89	-512.979,35	-7.861.181,55	-457.478,97
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	23.520,52	397.606,00	8.200,00	15.966,57
Μερίσματα Εισπραχθέντα	8,03	543,88	4,88	543,88
Τόκοι Εισπραχθέντες	15.900,58		10.317,71	
Πωλήσεις χρημικών στοιχείων ενεργ. διαβ. προς πώληση	13.484,09			
Εισπράξεις από πωλήσεις θυγατρικών				
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		1.269.946,56		
Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-8.644.560,70	1.155.142,66	-11.836.667,93	-440.968,52
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου				
Εισπράξεις από διάθεση ιδίων μετοχών		478.662,79		478.662,79
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	24.860.056,94	3.187.158,41	13.723.553,83	3.187.158,41
Εξαφλήσεις δανείων	-8.782.481,36	-810.561,93	-281.859,97	
Εξαφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-204.937,70	-138.814,05	-196.100,00	-44.978,67
Μερίσματα Πληρωθέντα	-547.269,25	-546.701,00	-547.269,25	-546.701,00
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		39.258,94		
Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	15.325.368,63	2.209.003,16	12.698.324,61	3.074.141,53
Καθαρή αύξηση/μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	700.742,61	-557.177,06	-440.321,56	-633.969,15
Ταμειακά/διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.383.202,89	1.369.021,23	1.244.777,58	1.156.743,23
Ταμειακά/διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.083.945,50	811.844,17	804.456,02	522.774,08

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ
της χρήσης από 01 Ιανουαρίου 2008 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2008
(τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Ίδιες Μετοχές	Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	Αποτελέσματ α εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	2.290.362,50	5.135.786,67	(537.375,49)	12.890,06	420.937,96	7.322.601,70	463,72	7.323.065,42
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2007</i>								-
Διανομή Κερδών 2006 - Κράτηση για αποθεματικό		36.020,00			(36.020,00)	-		-
Διανομή Κερδών 2006 - Μερίσματα					(547.865,00)	(547.865,00)		(547.865,00)
Μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω αλλαγής ποσοστού θυγατρικής Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση νέων μετοχών και κεφαλαιοποίηση αποθεματικού υπέρ το άρτιο	2.290.362,50	(2.290.362,50)			(86,66)	(86,66)	86,66	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών								-
Διαφορές Αναπροσαρμογής τίτλων διαθεσίμων προς πώληση		(3.495,94)				(3.495,94)		(3.495,94)
Αγορές / Πωλήσεις Ιδίων Μετοχών			341.882,44		136.780,35	478.662,79		478.662,79
Συναλλαγματική διαφορά ενοποιούμενων εταιριών				17.904,09		17.904,09		17.904,09
Συμμετοχή σε νέα θυγατρική							25,56	25,56
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 30/09/2007					650.459,87	650.459,87	23,17	650.483,04
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2007	4.580.725,00	2.877.948,23	(195.493,05)	30.794,15	624.206,52	7.918.180,85	599,11	7.918.779,96
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/10 - 31/12/2007</i>								
Διαφορές αναπροσαρμογής τίτλων διαθεσίμων προς πώληση		(7.743,30)				(7.743,30)		(7.743,30)
Συναλλαγματική διαφορά ενοποιούμενων εταιριών				58.316,30		58.316,30		58.316,30
Μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω αλλαγής ποσοστού θυγατρικής					95,51	95,51	(95,26)	0,25
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/10 - 31/12/2007					344.619,58	344.619,58	4,11	344.623,69
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007	4.580.725,00	2.870.204,93	(195.493,05)	89.110,45	968.921,61	8.313.468,94	507,96	8.313.976,90
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	4.580.725,00	2.870.204,93	(195.493,05)	89.110,45	968.921,61	8.313.468,94	507,96	8.313.976,90
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2008</i>								0,00
Διανομή Κερδών 2007 - Κράτηση για αποθεματικό		31.700,00			(31.700,00)	-		-
Διανομή Κερδών 2007 - Μερίσματα					(547.865,00)	(547.865,00)		(547.865,00)
Μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω αλλαγής ποσοστού θυγατρικής						-		0,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	2.122.775,00	-2.122.775,00				-		-
Διαφορές Αναπροσαρμογής τίτλων διαθεσίμων προς πώληση		(174.847,70)				(174.847,70)		(174.847,70)
Αγορές / Πωλήσεις Ιδίων Μετοχών			14.963,05		(14.963,05)	-		-
Συναλλαγματική διαφορά ενοποιούμενων εταιριών				10.099,49		10.099,49		10.099,49
Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου					(12.653,96)	(12.653,96)		(12.653,96)
Συμμετοχή σε νέα θυγατρική								-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 30/09/2008					1.135.534,94	1.135.534,94	(0,55)	1.135.534,39
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2008	6.703.500,00	604.282,23	(180.530,00)	99.209,94	1.497.274,54	8.723.736,71	507,41	8.724.244,12

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
της χρήσης από 01 Ιανουαρίου 2008 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2008
(τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Ίδιες Μετοχές	Αποτέλεσμα τις νέων	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	2.290.362,50	5.135.786,67	(537.375,49)	1.232.329,94	8.121.103,62
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2007</i>					
Διάθεση κερδών απόφαση - Κράτηση για αποθεματικά		36.000,00		(36.000,00)	-
Διάθεση κερδών απόφαση - Μερίσματα				(547.865,00)	(547.865,00)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	2.290.362,50	(2.290.362,50)			-
Διαφορές Αναπροσαρμογής τίτλων διαθεσίμων προς πώληση		(3.495,94)			(3.495,94)
Αγορές / Πωλήσεις Ιδίων Μετοχών			341.882,44	136.780,35	478.662,79
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 30/09/2007				545.660,59	545.660,59
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2007	4.580.725,00	2.877.928,23	(195.493,05)	1.330.905,88	8.594.066,06
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/10 - 31/12/2007</i>					
Διαφορές αναπροσαρμογής τίτλων διαθεσίμων προς πώληση		(7.743,30)			(7.743,30)
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/10 - 31/12/2007				181.848,55	181.848,55
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007	4.580.725,00	2.870.184,93	(195.493,05)	1.512.754,43	8.768.171,31
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	4.580.725,00	2.870.184,93	(195.493,05)	1.512.754,43	8.768.171,31
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2008</i>					
Διάθεση κερδών - Κράτηση για αποθεματικά - Απόφαση Γ.Σ 12/05/08		31.000,00		(31.000,00)	-
Διάθεση κερδών - Μερίσματα Πληρωτέα - Απόφαση Γ.Σ 12/05/08				(547.865,00)	(547.865,00)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	2.122.775,00	(2.122.775,00)			0,00
Διαφορές Αναπροσαρμογής τίτλων διαθεσίμων προς πώληση		(57.720,88)			(57.720,88)
Αγορές / Πωλήσεις Ιδίων Μετοχών			14.963,05	-14.963,05	0,00
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 30/09/2008				-479.885,47	-479.885,47
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2008	6.703.500,00	720.689,05	(180.530,00)	439.040,91	7.682.699,96

Το προσάρτημα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΣΤΙΣ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
από 01 Ιανουαρίου 2008 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2008**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

1. Γενικές Πληροφορίες

Η «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» (η «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα. Ιδρύθηκε το 1989 με διάρκεια 111 έτη και με τον διακριτικό τίτλο «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH Α.Ε». Έδρα της εταιρείας είναι η Νέα Σμύρνη και κύριο αντικείμενο εργασιών της είναι η εμπορία μηχανημάτων υποστήριξης Η/Υ, η μελέτη εγκατάστασης των πιο πάνω μηχανημάτων, η τεχνική υποστήριξη και συντήρηση καθώς και η απόκτηση πάσης φύσεως ακινήτων και η καθ' οιονδήποτε τρόπο αξιοποίηση και εκμετάλλευση αυτών.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν της Εταιρεία και τις θυγατρικές της (ο «Όμιλος»). Θυγατρικές εταιρίες είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από την «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH Α.Ε.», με την κατοχή της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Στο τέλος του εννιαμήνου 2008 η εταιρία απασχολούσε 50 άτομα και ο Όμιλος 91 έναντι 45 και 74 αντίστοιχα το περσινό εννιάμηνο.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21/11/2008.

2. Δομή και Δραστηριότητες του Ομίλου

Ο όμιλος «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH» απαρτίζεται από τις εξής εταιρίες:

<u>Εταιρεία</u>	<u>Έδρα</u>	<u>% συμμετοχής</u>		
		<u>Άμεσα</u>	<u>Έμμεσα</u>	<u>Σύνολο</u>
<u>Μέθοδος Ολικής Ενοποίησης</u>				
ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH Α.Ε	Ν. Σμύρνη, Αθήνα	Μητρική		
ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ ΥΠΗΡ.ΔΙΟΙΚ. ΜΟΝ.ΕΠΕ	Ν. Σμύρνη, Αθήνα	100,000%		100,000%
ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ ΑΕ	Ν. Σμύρνη, Αθήνα	100,000%		100,000%
ALPHA GRISSIN INFOTECH BG AD	Σόφια, Βουλγαρία	99,990%		99,990%
ALPHA GRISSIN REAL ESTATES AD*	Σόφια, Βουλγαρία	35,084%	64,903%	99,987%
ALPHA GRISSIN CONSULT OOD **	Σόφια, Βουλγαρία		98,990%	98,990%
ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL***	Τουνάρι, Ρουμανία	50,000%	50,000%	100,000%
IVANKA HOLDINGS LIMITED	Λεμεσός, Κύπρος	100,000%		100,000%
<u>Μέθοδος Καθαρής Θέσης</u>				
ALPHA KRAKOW DEVELOPMENT SPZOO	Κρακοβία, Πολωνία			37,000%
DEUTSCHE AEOLIA ΑΕ	Ν. Σμύρνη, Αθήνα			20,000%
ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SPZOO	Κρακοβία, Πολωνία			25,000%

* η «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH» συμμετέχει άμεσα στην «ALPHA GRISSIN REAL ESTATES AD» κατά 35,084% και έμμεσα μέσω της συμμετοχής της «ALPHA GRISSIN INFOTECH BG AD» κατά 64,903%, δηλαδή συνολικό ποσοστό συμμετοχής 99,987%.

** θυγατρική της «ALPHA GRISSIN INFOTECH BG AD», έμμεση συμμετοχή.

*** η «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH» συμμετέχει άμεσα στην «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL» κατά 50% και έμμεσα μέσω της συμμετοχής της «IVANKA HOLDINGS LIMITED» 50% δηλαδή συνολικό ποσοστό συμμετοχής 100%.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Η Εταιρείες «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ ΑΕ», «IVANKA HOLDINGS LIMITED», «DEUTSCHE AEOLIA Α.Ε.», «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL», «ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SPZOO», περιλαμβάνονται για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

3. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH Α.Ε και του Ομίλου που καλύπτουν την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2008 έως 30^η Σεπτεμβρίου 2008, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007.

4. Κύριες ακολουθούμενες λογιστικές αρχές.

Οι ίδιες λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού έχουν χρησιμοποιηθεί στις παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις όπως και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007.

5. Σημαντικές Λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές στην εφαρμογή λογιστικών αρχών.

Για την σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές παραδοχές που έχουν υιοθετηθεί από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας και του Ομίλου καθώς και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας που επηρεάζουν τις εκτιμήσεις είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007.

6. Επίδραση Νεοεκδοθέντων ΔΠΧΠ.

Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2008. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών έχει ως εξής:

Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά την 1^η Ιανουαρίου 2008

ΕΔΔΠΧΠ 12 «Συμβάσεις Παραχώρησης».

Η Διερμηνεία 12 παρέχει οδηγίες για τον λογιστικό χειρισμό συμφωνιών στις οποίες (i) μια οντότητα του δημόσιου τομέα (ο «παραχωρητής») χορηγεί συμβάσεις για την παροχή δημόσιων υπηρεσιών σε επιτηδευματίες του ιδιωτικού τομέα («διαχειριστές παραχωρήσεων») και (ii) αυτές οι υπηρεσίες που παρέχονται προϋποθέτουν τη χρήση της υποδομής από το διαχειριστή της παραχώρησης (ιδιωτική επιχείρηση). Η Διερμηνεία 12 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΕΔΔΠΧΠ 13 «Προγράμματα αφοσίωσης πελατών».

Η Διερμηνεία 13 διευκρινίζει ότι όταν οι επιχειρήσεις παρέχουν ανταλλάγματα επιβράβευσης (π.χ. πόντους) ως μέρος μιας συναλλαγής πώλησης και οι πελάτες μπορούν να εξαργυρώσουν αυτά τα ανταλλάγματα στο μέλλον για τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών, θα πρέπει να εφαρμόζεται η παράγραφος 13 του ΔΛΠ 18. Αυτή απαιτεί τα ανταλλάγματα επιβράβευσης να χειρίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό στοιχείο της συναλλαγής πώλησης και ένας μέρος του αντιτίμου το οποίο εισπράχθηκε ή της απαίτησης η οποία αναγνωρίστηκε να κατανέμεται στα ανταλλάγματα επιβράβευσης. Ο χρόνος αναγνώρισης αυτού του στοιχείου του εσόδου αναβάλλεται έως ότου η επιχείρηση ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις που συνδέονται με τα ανταλλάγματα επιβράβευσης, είτε παρέχοντας τα ανταλλάγματα αυτά άμεσα είτε μεταβιβάζοντας την υποχρέωση σε κάποιο τρίτο μέρος. Η Διερμηνεία 13 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΕΔΔΠΧΠ 14 «Όρια περιοριστικών στοιχείων καθορισμένων παροχών, ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδραση τους».

Η Διερμηνεία 14 αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία διασαφηνίζει πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα, πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση. Η Διερμηνεία 14 δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΕΔΔΠΧΠ 16 «Αντισταθμίσεις της καθαρής επένδυσης σε επιχειρηματική δραστηριότητα εξωτερικού» (εφαρμογή για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Οκτωβρίου 2008).

Η Διερμηνεία 16 έχει εφαρμογή σε μια οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληροί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμισμένο στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο, εφόσον ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί το λογιστικό χειρισμό της αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά έχουν εφαρμογή κατά ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009.

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009

ΔΠΧΠ 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 «Ανάλυση κατά τομέα» και προβλέπει μια διοικητική προσέγγιση για τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται ανά τομέα. Η σχετική πληροφόρηση που θα παρέχεται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί και εσωτερικά η διοίκηση για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων ενός ομίλου. Το ΔΠΧΠ 8 δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την ΕΕ. Ο Όμιλος είναι στην διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτού του προτύπου, θα το εφαρμόσει όταν θα είναι απαραίτητο και εκτιμά ότι δεν υπάρχουν σημαντικές αλλαγές από την σχετική τρέχουσα πληροφόρηση.

ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» & Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμογή για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009).

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδικοποίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν από την ημερομηνία εφαρμογής τους και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας από την ημερομηνία αυτή και μετά.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»

Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως έξοδο του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιοριστικά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών».

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «μη-προϋπόθεση κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις, είτε προέρχονται από την οντότητα, είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Ο Όμιλος δεν αναμένει ότι αυτή η Διερμηνεία θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων».

Το ΔΛΠ 1 έχει τροποποιηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές τροποποιήσεις είναι: η απαίτηση όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούριας κατάστασης συνολικού εισοδήματος («comprehensive income») που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με «λοιπά εισοδήματα» («other comprehensive income») και της απαίτησης όπως επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Ο Όμιλος θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων του για το 2009.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων».

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable» μέσα) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας οντότητας καταταχθούν στα Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται στα Ίδια Κεφάλαια. Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Ελιμέτρηση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις».

Οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΠ 7 επιτρέπουν, σε σπάνιες περιπτώσεις, την αναταξινόμηση ορισμένων χρηματοοικονομικών μέσων από την κατηγορία των «κατεχόμενων για εμπορική εκμετάλλευση» σε άλλη κατηγορία. Η τρέχουσα χρηματοπιστωτική κρίση θεωρείται σπάνια περίπτωση αυτού του είδους, πράγμα που δικαιολογεί τη χρήση αυτής της δυνατότητας από τις επιχειρήσεις. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις πρέπει να επιτρέπεται στις επιχειρήσεις να αναταξινομούν ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα από την 1^η Ιουλίου 2008. Ο Όμιλος έκανε χρήση αυτής της τροποποίησης και η επίδραση αναφέρεται στην σημείωση 14.

Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009

ΕΔΔΠΧΠ 15 «Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας»

Η Διερμηνεία 15 αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς αναφορικά με πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (δηλ. όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση.

7. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του ομίλου

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Ο Όμιλος «ALPHA GRISSIN INFOTECH» έχει τέσσερις επιχειρηματικούς τομείς και συγκεκριμένα εκείνον της μηχανογραφικής υποστήριξης συστημάτων Ηλεκτρονικών Υπολογιστών, εκείνον της εμπορίας και διακίνησης κλιματιστικών μηχανημάτων, εκείνον των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και εκείνον της Ανάπτυξης Ακινήτων.

	Εννιάμηνο 2008				
	<u>Μηχανήματα Υποστήριξης Η/Υ</u>	<u>Κλιματισμός</u>	<u>Α.Π.Ε</u>	<u>Αξιοποίηση Ακινήτων</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ</u>
Κύκλος εργασιών	11.732.582,77	12.333.460,82	0,00		24.066.043,59
Μείον: Κόστος πωλήσεων	-8.424.233,60	-7.945.884,96	0,00		-16.370.118,56
Μικτό κέρδος	3.308.349,17	4.387.575,86	0,00	0,00	7.695.925,03
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	57.213,99	201.574,06	0,00	4,60	258.792,65
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	-86.445,92	-9.333,81	0,00		-95.779,73
Αποτελέσματα συγγενούς	0,00	0,00	-2.490,76	-214.230,15	-216.720,91
Έξοδα διαθέσεως	-1.192.558,11	-1.254.567,35	-69.232,18	-8.322,55	-2.524.680,19
Έξοδα διοικήσεως	-1.172.731,97	-905.413,01	-87.055,97	-115.200,10	-2.280.401,05
Κέρδη από εξαγορά		151.744,01		229.190,31	380.934,32
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	913.827,16	2.571.579,76	-158.778,91	-108.557,89	3.218.070,12
Χρηματοοικονομικό κόστος	-421.390,90	-384.087,01	-4.010,55	-429.878,22	-1.239.366,68
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	492.436,26	2.187.492,75	-162.789,46	-538.436,11	1.978.703,44
Μείον: Φόροι (εισοδήματος κλπ)	-164.452,75	-678.722,28		5,98	-843.169,05
Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους	327.983,51	1.508.770,47	-162.789,46	-538.430,13	1.135.534,39
<u>Κατανέμονται σε:</u>					
Μετόχους Εταιρίας					1.135.534,94
Δικαιώματα Μειοψηφίας					-0,55
Αποβέσεις Ενοσώματων Παγίων	92.482,43	30.217,07	0,00	59,78	122.759,28
Αποβέσεις Άύλων Παγίων	6.690,93	6.149,59	0,00	0,00	12.840,52
Εναργητικό	19.602.018,27	18.126.444,11	100.391,24	9.019.040,41	46.847.894,03
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	19.602.018,27	18.126.444,11	100.391,24	9.019.040,41	46.847.894,03
Επενδύσεις σε ακίνητα		850.000,00		2.136.155,88	2.986.155,88
Επενδύσεις σε ενοσώματα και άυλα πάγια	9.832.006,98	60.342,48	90.882,00	205,75	9.983.437,21
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες	0,00		9.509,24	1.938.315,94	1.947.825,18
Σύνολο άλλων στοιχείων εναργητικού	9.770.011,29	17.216.101,63	0,00	4.944.362,84	31.930.475,76
Υποχρεώσεις	16.418.285,85	15.784.049,54	0,00	5.921.314,52	38.123.649,91
Επενδεδυμένα Καφάλαια	3.183.732,42	2.342.394,57	100.391,24	3.097.725,89	8.724.244,12

Γνωστοποιήσεις για τον δευτερεύοντα Τομέα (γεωγραφικός τομέας) :

Ελλάδα

Υπόλοιπες
Χώρες της
Ευρώπης

Σύνολο
Ομίλου

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Κύκλος Εργασιών ανά Τομέα	21.393.534,93	2.672.508,66	24.066.043,59
Συνολική Λογιστική Αξία Περιουσιακών Στοιχείων	37.470.725,74	9.377.168,29	46.847.894,03
Κόστος για την απόκτηση περιουσιακών στοιχείων	7.995.046,87	90.774,83	8.085.821,70

8. Εποχικότητα

Τα έσοδα του τομέα εμπορίας και διακίνησης κλιματιστικών μηχανημάτων υπόκεινται σε εποχικές διακυμάνσεις.

9. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ							
Ενσώματα Πάγια 30-09-2008							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Αξία καθαώς	€	€	€	€	€	€	€
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.08	713.895,09	847.294,73	8.007,76	261.386,01	347.416,09	385.069,76	2.563.069,44
Από εξαγορά	0,00	63.340,12	0,00	75.300,68	466.790,81	0,00	605.431,61
Προσθήκες έως 30.09.08	6.517.487,50	1.345.293,46	0,00	66.236,88	53.357,82	87.939,17	8.070.314,83
Πωλήσεις - Μειώσεις έως 30.09.08	0,00	0,00	0,00	(1.879,39)	(8.627,18)	(120.000,00)	(130.506,56)
	7.231.382,59	2.255.928,31	8.007,76	401.044,18	858.937,54	353.008,93	11.108.309,31
Αποσβέσεις							
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.08	0,00	(171.406,70)	(7.786,30)	(99.185,45)	(223.502,02)	0,00	(501.880,47)
Από εξαγορά	0,00	(49.638,68)	0,00	(57.241,80)	(425.754,74)	0,00	(532.635,22)
Επιβάρυνση χρήσεως έως 30.09.08	0,00	(46.888,61)	(221,45)	(32.531,03)	(43.198,58)	80,39	(122.759,28)
Διαγραφή λόγω πωλήσεων έως 30.09.08		0,00	0,00	(89,12)	(2.492,68)	80,39	(2.501,41)
	0	(267.933,99)	(8.007,75)	(131.805,60)	(694.948,02)	160,78	(1.154.773,56)
Αναπόσβεστη αξία 30/09/08	7.231.382,59	1.987.994,32	0,01	269.238,58	163.989,52	353.169,71	9.953.535,75
Αναπόσβεστη αξία εξαγοράς 31/01/08	0,00	13.701,44	0,00	18.058,88	41.036,07	0,00	72.796,39
Αναπόσβεστη αξία 31/12/07	713.895,09	675.888,03	221,46	162.200,56	123.914,07	385.069,76	2.061.188,54

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΕΤΑΙΡΙΑ							
Ενσώματα Πάγια 30-09-2008							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Αξία κτησεως	€	€	€	€	€	€	€
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.08	713.895,09	865.312,80	8.007,76	218.902,74	313.392,89	162.767,00	2.282.277,85
Προσθήκες έως 30.09.08	6.517.487,50	1.345.293,46		19.370,16	36.787,79	48.115,00	7.967.053,91
Πωλήσεις - Μειώσεις έως 30.09.08				(2,95)	(6.426,16)	(120.000,00)	-126.429,11
	7.231.382,59	2.210.606,26	8.007,76	238.269,95	343.754,52	90.882,00	10.122.902,65
Αποσβέσεις							
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.08		(172.407,81)	(7.786,30)	(93.945,98)	(212.210,91)		(486.351,00)
Επιβάρυνση χρήσεως έως 30.09.08		(36.661,14)	(221,45)	(15.595,28)	(23.451,10)		(75.928,97)
Διαγραφή λόγω πωλήσεων έως 30.09.08				(2,03)	(291,65)		(293,68)
	0,00	(209.068,95)	(8.007,75)	(109.539,23)	(235.370,36)	0,00	(561.986,29)
Αναπόσβεστη αξία 30/09/08	7.231.382,59	2.001.537,31	0,01	128.730,72	108.384,16	90.882,00	9.560.916,79
Αναπόσβεστη αξία 31/12/07	713.895,09	692.904,99	221,46	124.956,76	101.181,55	162.767,00	1.795.927,28

Οι αγορές της τρέχουσας περιόδου αφορούν την απόκτηση με χρηματοδοτική μίσθωση οικοπέδου και κτίσματος στην Παιανία στην θέση Μιχούλι αξίας ευρώ 7,4 εκ. ευρώ. Επίσης την απόκτηση με αγορά, οικοπέδου και κτίσματος στην ίδια περιοχή αξίας 450.χιλ ευρώ.

10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ασώματα Πάγια 30-09-2008		ΟΜΙΛΟΣ
<i>Αξία κτησεως</i>		
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.08		124.524,59
Από Εξαγορά		65.224,51
Προσθήκες έως 30.09.08		15.506,87
Πωλήσεις έως 30.09.08		-6.250,00
		199.005,97
<i>Αποσβέσεις</i>		
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.08		(108.410,64)
Από εξαγορά		(51.961,11)
Επιβάρυνση χρήσεως έως 30.09.08		(12.840,52)
Διαγραφή λόγω πωλήσεων έως 30.09.08		4.107,76
		(169.104,51)
Αναπόσβεστη αξία 30/09/08		29.901,46
Από εξαγορά 31/01/08		13.263,40
Αναπόσβεστη αξία 31/12/07		16.113,95

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΕΤΑΙΡΙΑ	
Ασώματα Πάγια 30-09-2008	
	Λογισμικό
	€
<i>Αξία κτήσεως</i>	
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.08	106.732,12
Από Εξαγορά	
Προσθήκες έως 30.09.08	14.127,64
Πωλήσεις έως 30.09.08	
	120.859,76
<i>Αποσβέσεις</i>	
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.08	(100.384,43)
Από εξαγορά	
Επιβάρυνση χρήσεως έως 30.09.08	(3.341,69)
Διαγραφική λόγω πωλήσεων έως 30.09.08	
	(103.726,12)
Αναπόσβεστη αξία 30/09/08	17.133,64
Από εξαγορά 31/01/08	0,00
Αναπόσβεστη αξία 31/12/07	6.347,69

11. Επενδύσεις σε ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα προορίζονται για την δημιουργία εσόδων από ενοίκια ή κέρδους από την μεταπώληση τους. Τα ακίνητα που αξιοποιούνται για τις λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου, δεν θεωρούνται επενδυτικά αλλά λειτουργικά. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού μεταξύ των επενδυτικών και των λειτουργικών ακινήτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα ως μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού εμφανίζονται στην εύλογη αξία η οποία προσδιορίζεται εσωτερικά σε ετήσια βάση, βασισμένη σε παρόμοιες συναλλαγές που έχουν λάβει χώρα σε ημερομηνία πλησίον της ημερομηνίας κατάρτισης του ισολογισμού. Οι τυχόν μεταβολές της εύλογης αξίας, που αντιπροσωπεύει την τιμή ελεύθερης αγοράς, καταχωρούνται στα λοιπά λειτουργικά έσοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα που κατέχει ο Όμιλος είναι τα κάτωθι και αφορούν επενδυτικό ακίνητο στην Παιανία που κατέχει η θυγατρική ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ ΑΕ και επενδυτικό ακίνητο στο Βουκουρέστι στην περιοχή Τουνάρι που κατέχει η θυγατρική «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL».

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
Υπόλοιπο 31.12.2007	0			
Επενδυτικά ακίνητα από εξαγορά θυγατρικών	2.986.155,88			
Υπόλοιπο 30.09.2008	2.986.155,88	0	0	0

12. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η εταιρεία «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH» συμμετέχει στο κεφάλαιο των κάτωθι εταιρειών και τις ενοποιεί με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης:

	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
ALPHA GRISSIN INFOTECH BG AD	3.634.396,72	3.634.396,72
ALPHA GRISSIN REAL ESTATES AD	1.524.736,81	1.524.736,81
ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	18.000,00	18.000,00
ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ ΑΕ	1.892.250,00	
ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL	477.500,00	
IVANKA HOLDINGS LIMITED	700.000,00	
Σύνολο	<u>8.246.883,53</u>	<u>5.177.133,53</u>

1 - Εξαγορά μετοχών «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ Α.Ε»

Σε συνέχεια της απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 21^{ης} Δεκεμβρίου 2007, η εταιρία προχώρησε στις 4 Φεβρουαρίου 2008, στην εξαγορά του 100% των μετοχών της συγγενούς εταιρίας «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ Α.Ε». Η εν λόγω εταιρία δραστηριοποιείται στην εισαγωγή και εμπορία συσκευών δημιουργίας τεχνητού κλίματος βελτίωσης συνθηκών και παροχής ανέσεως (διανομέας των κλιματιστικών συσκευών MATSUSHITA ELECTRIC INDUSTRIAL υπό την εμπορική επωνυμία PANASONIC). Οι πωλήσεις της εταιρίας αφορούν αποκλειστικά σε εμπορική δραστηριότητα.

Η επίδραση της εξαγοράς στον κύκλο εργασιών του Ομίλου ανέρχεται σε ευρώ 11.566.312,99 ποσοστό 48,06%.

Η επίδραση στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανέρχεται σε ευρώ 1.541.218,71 ποσοστό 135,73%.

Η επίδραση στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 1.424.091,89 ποσοστό 16,32%.

Η αρνητική υπεραξία που προέκυψε οφείλεται σε μια συμφέρουσα αγορά.

2 - Εξαγορά μετοχών «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL»

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 13^{ης} Μαΐου 2008 η εταιρεία προχώρησε στις 26 Μαΐου 2008 στην απόκτηση του 50% της εταιρείας SC ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL η οποία εδρεύει στο Βουκουρέστι, Ρουμανία και το αντικείμενο στο οποίο δραστηριοποιείται είναι η αγορά και πώληση ακίνητης περιουσίας. Η εν λόγω εταιρεία διαθέτει ένα ακίνητο 65.600 τ.μ στην περιοχή Τουνάρι, στο Βουκουρέστι.

Δεν υπάρχει επίδραση στον κύκλο εργασιών. Η επίδραση της εξαγοράς στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανέρχεται σε ευρώ 204.484,18 ποσοστό 18,01%. Η επίδραση της εξαγοράς στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 204.484,18 ποσοστό 2,34%.

Ολοκληρώθηκε την 27/10/2008 η αποτίμηση των στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων της εταιρείας «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL» μετά και την εξαγορά του 100% της εταιρείας «IVANKA HOLDINGS LIMITED» η οποία κατέχει το υπόλοιπο 50% του μετοχικού κεφαλαίου της ανωτέρω εταιρίας. Η εύλογη αξία του ακινήτου που κατέχει η ανωτέρω εταιρεία εκτιμήθηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές σε 2,16 εκατ. Ευρώ, και η εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων της εταιρείας «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL»

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ανέρχονταν κατά την ημερομηνία εξαγοράς σε € 706.690,31. Η αρνητική υπεραξία που προέκυψε ποσού ευρώ 229.190,31 οφείλεται σε μια συμφέρουσα αγορά.

3 - Εξαγορά μετοχών «IVANKA HOLDINGS LIMITED»

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 15^{ης} Σεπτεμβρίου 2008 η εταιρεία προχώρησε στις 18 Σεπτεμβρίου 2008 στην απόκτηση του 100% της εταιρείας IVANKA HOLDINGS LIMITED η οποία εδρεύει στην Λεμεσό, Κύπρος και είναι εταιρεία συμμετοχών. Η εν λόγω εταιρεία συμμετέχει κατά 50% στην εταιρεία «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL», με έδρα την Ρουμανία. Η εταιρεία με αυτή την εξαγορά επέτυχε να καταστεί μέτοχος κατά 100% της εταιρείας στην Ρουμανία.

Δεν υπάρχει επίδραση στον κύκλο εργασιών. Η επίδραση της εξαγοράς στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανέρχεται σε ευρώ -1.208,00 ποσοστό -0,11%. Η επίδραση της εξαγοράς στην καθαρή θέση των μετόχων της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ -1.208,00 ποσοστό -0,01%.

Η εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων της εταιρείας «IVANKA HOLDINGS LIMITED» ανέρχονταν κατά την ημερομηνία εξαγοράς σε € 696.479,86, και προέκυψε υπεραξία ποσού ευρώ 3.520,14

Ο παρακάτω πίνακας εμφανίζει τις εύλογες αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των θυγατρικών που αποκτήθηκαν καθώς και την προκύψασα υπεραξία η οποία μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα χρήσεως της περιόδου σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 3 για την «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ ΑΕ» και την «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL» ενώ για την «IVANKA HOLDINGS LIMITED» απεικονίζεται στο Ενεργητικό.

	1/1.30.9/2008								
ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΟΣ	ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL			ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ ΑΕ			IVANKA HOLDINGS LIMITED		
Ημερομηνία της απόκτησης ή εξαγοράς	26-Μαϊ-08			4-Φεβ-08			18-Σεπ-08		
Ποσοστό συμμετοχής	26-Μαϊ-08 50%			100%			100%		
	Λογιστική αξία	Εύλογη αξία		Λογιστική αξία	Εύλογη αξία		Λογιστική αξία	Εύλογη αξία	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία									
Ενσώματα και άυλα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία	137,44	137,44	68,72	84.869,90	84.869,90	84.869,90	0,00		0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	472.090,57	2.178.190,84	1.089.095,42	850.000,00	850.000,00	850.000,00	0,00		0,00
Επενδύσεις σε Συγγενείς							5.000,00	700.479,86	700.479,86
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κα μέσα				404.134,90	404.134,90	404.134,90			0,00
	472.228,01	2.178.328,28	1.089.164,14	1.339.004,80	1.339.004,80	1.339.004,80	5.000,00	700.479,86	700.479,86
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία									
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	1.228.766,73	1.228.766,73	1.228.766,73	0,00		0,00
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	1.831,86	1.831,86	915,93	8.242.244,79	8.242.244,79	8.242.244,79	251.000,00	251.000,00	251.000,00
Διαθέσιμα	4.076,92	4.076,92	2.038,46	1.789.227,79	1.789.227,79	1.789.227,79			0,00
	5.908,78	5.908,78	2.954,39	11.260.239,31	11.260.239,31	11.260.239,31	251.000,00	251.000,00	251.000,00
Υποχρεώσεις									
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	-497.880,41	-770.856,45	-385.428,22	-1.669.236,02	-1.669.236,02	-1.669.236,02	-5.000,00	-5.000,00	-5.000,00
Δάνεια			0,00	-10.378.264,08	-10.378.264,08	-10.378.264,08	-250.000,00	-250.000,00	-250.000,00
	-497.880,41	-770.856,45	-385.428,22	-12.047.500,10	-12.047.500,10	-12.047.500,10	-255.000,00	-255.000,00	-255.000,00
Εξαγορασθέντα καθαρά στοιχεία ενεργητικού	-19.743,62	1.413.380,61	706.690,31	551.744,01	551.744,01	551.744,01	1.000,00	696.479,86	696.479,86
Τίμημα που καταβλήθηκε			477.500,00			400.000,00			700.000,00
Υπεραξία εξαγοράς			-229.190,31			-151.744,01			3.520,14
Ταμειακές ροές για εξαγορά:									
Τίμημα εξαγοράς που τακτοποιήθηκε με μετρητά			477.500,00			400.000,00			700.000,00
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά			-2.038,46			-1.789.227,79			0,00
Τελική ταμειακή έκρηξη για εξαγορά εταιρίας			475.461,54			-1.389.227,79			700.000,00

13. Επενδύσεις σε συγγενείς

Η εταιρεία «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH» ενοποιεί με την μέθοδο της καθαρής θέσης τις κάτωθι εταιρίες:

	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
ALPHA KRAKOW DEVELOPMENT SPZOO	1.285.834,70	1.285.834,70
DEUTSCHE AEOLIA AE	12.000,00	
ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SPZOO	912.258,97	
Σύνολο	<u>2.210.093,67</u>	<u>1.285.834,70</u>

Η Εταιρεία «DEUTSCHE AEOLIA Α.Ε» ιδρύθηκε τον Δεκέμβριο του 2007. Η «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH ΑΕ» συμμετείχε με ποσοστό 20%. Η καταβολή του μετοχικού κεφαλαίου έγινε στις 19 Φεβρουαρίου 2008. Το αντικείμενο των εργασιών της εταιρείας περιλαμβάνει την ανάπτυξη και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέσω της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Η Εταιρεία «ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SPZOO» ιδρύθηκε στις 30 Ιουλίου 2008. Η «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH ΑΕ» συμμετείχε με ποσοστό 25%. Η καταβολή του μετοχικού κεφαλαίου έγινε στις 01 Αυγούστου 2008. Το αντικείμενο των εργασιών της εταιρείας περιλαμβάνει την ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων.

Η κίνηση του λογαριασμού των συγγενών επιχειρήσεων στον Ενοποιημένο Ισολογισμό έχει ως εξής:

	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
Αξία Κτήσης	€	€
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	1.203.701,00	1.255.076,96
Προσθήκες	924.258,97	
Πωλήσεις		
Μερίδιο Ομίλου κέρδους/ζημιάς μετά από φόρους	-216.720,91	-127.596,35
Συναλλαγματικές Διαφορές	<u>36.586,12</u>	<u>76.220,39</u>
	<u>1.947.825,18</u>	<u>1.203.701,00</u>

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις συγγενείς επιχειρήσεις έχουν ως εξής:

ALPHA KRAKOW DEVELOPMENT S.P.Z.O.O		
	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
Αξία Κτήσης	€	€
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	1.203.701,00	1.255.076,96
Προσθήκες		
Πωλήσεις		
Μερίδιο Ομίλου κέρδους/ζημιάς μετά από φόρους	-199.336,75	-127.596,35
Συναλλαγματικές Διαφορές	61.645,76	76.220,39

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

	<u>1.066.010,01</u>	<u>1.203.701,00</u>
Χώρα Εγκατάστασης	Πολωνία	
Ποσοστό συμμετοχής	37%	
	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
	€	€
Ενεργητικό	14.576.008,81	6.046.473,91
Υποχρεώσεις	11.694.900,64	-2.792.147,12
ΣΥΝΟΛΟ	<u>2.881.108,17</u>	<u>3.254.326,79</u>
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.962.669,65	3.745.651,87
Κέρδη Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της ALPHA KRAKOW DEVELOPMENT SPZOO	-1.081.561,48	-492.405,91
Δικαιώματα Μειοψηφίας		1.080,83
ΣΥΝΟΛΟ	<u>2.881.108,17</u>	<u>3.254.326,79</u>
Εσοδα Περιόδου		
Κέρδη / Ζημιές Περιόδου	-538.747,96	-344.855,00
 DEUTSCHE AEOLIA AE	 30-Σεπ-08	 31-Δεκ-07
	€	€
Αξία Κτήσης		
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου		
Προσθήκες	12.000,00	
Πωλήσεις		
Μερίδιο Ομίλου κέρδους/ζημιάς μετά από φόρους	-2.490,76	
Συναλλαγματικές Διαφορές		
	<u>9.509,24</u>	<u>0,00</u>
Χώρα Εγκατάστασης	Ελλάδα	
Ποσοστό συμμετοχής	20%	
	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
	€	€
Ενεργητικό	60.400,54	
Υποχρεώσεις	-12.854,35	
ΣΥΝΟΛΟ	<u>47.546,19</u>	<u>0,00</u>
Μετοχικό Κεφάλαιο	60.000,00	
Κέρδη Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της DEUTSCHE AEOLIA AE	-12.453,81	
Δικαιώματα Μειοψηφίας		
ΣΥΝΟΛΟ	<u>47.546,19</u>	<u>0,00</u>
Εσοδα Περιόδου	0,00	

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Κέρδη / Ζημιές Περιόδου -12.453,81

**ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT
S.P.Z.O.O**

Αξία Κτήσης

Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου

Προσθήκες

Πωλήσεις

Μερίδιο Ομίλου κέρδους/ζημιάς μετά από φόρους

Συναλλαγματικές Διαφορές

30-Σεπ-08

31-Δεκ-07

€

€

912.258,97

-14.893,40

-25.059,64

872.305,93

0,00

Χώρα Εγκατάστασης

Ποσοστό συμμετοχής

Πολωνία

25%

30-Σεπ-08

31-Δεκ-07

€

€

Ενεργητικό

Υποχρεώσεις

ΣΥΝΟΛΟ

Μετοχικό Κεφάλαιο

9.365.024,19

-5.875.800,44

3.489.223,75

3.547.560,87

0,00

Κέρδη Ζημιές που αναλογούν στους μετόχους της ALPHA KRAKOW DEVELOPMENT SPZOO

Δικαιώματα Μειοψηφίας

ΣΥΝΟΛΟ

-58.337,12

3.489.223,75

0,00

Έσοδα Περιόδου

Κέρδη / Ζημιές Περιόδου

-58.337,12

14. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 39, η Εταιρία την 01/07/2008 μετέφερε από τα «Χρηματοοικονομικά στοιχεία κατεχόμενα για εμπορία» στα «Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση» του επενδυτικού χαρτοφυλακίου, αμοιβαία κεφάλαια αξίας ποσού € 91.762,55 λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών που επικρατούν στην χρηματοοικονομική αγορά την περίοδο αυτή. Η Εταιρία έχει την πρόθεση να διακρατήσει τα αμοιβαία κεφάλαια και να μην προβεί σε πώληση στο άμεσο μέλλον. Η αποτίμηση αυτών των αμοιβαίων κεφαλαίων, για την περίοδο από 01/07/2008 έως και 30/09/2008, ήταν ζημιά ποσού € 18.612,61, η οποία καταχωρήθηκε στο αποθεματικό «Διαφορές αναπροσαρμογής τίτλων διαθεσίμων προς πώληση». Η ζημιά από την αποτίμηση των ανωτέρω τίτλων ύψους € 33.153,36 για την περίοδο από 01/01/2008 έως 30/06/2008 εξακολουθεί να εμφανίζεται στα αποτελέσματα του 9μήνου 2008.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία κατεχόμενα για εμπορία:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
Αξία Κτήσης	€	€
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	146.735,14	146.735,14
Προσθήκες		
Ανακατάταξη σε χαρτοφυλάκιο διαθέσιμο προς πώληση	<u>-146.735,14</u>	<u> </u>
	0,00	146.735,14
Προσαρμογή στην Εύλογη Αξία		
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	-21.819,23	-41.387,55
Μεταβολή λόγω Πώλησης		
Ανακατάταξη σε χαρτοφυλάκιο διαθέσιμο προς πώληση	21.819,23	
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	<u> </u>	<u>19.568,32</u>
	0,00	-21.819,23
Εύλογη Αξία Περιόδου	<u><u>0,00</u></u>	<u><u>124.915,91</u></u>
Εύλογη Αξία Προϋγούμενης Χρήσης	<u><u>124.915,91</u></u>	<u><u>193.879,09</u></u>

Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
Αξία Κτήσης	€	€
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	385.097,85	385.097,85
Προσθήκες		
Ανακατάταξη από εμπορικό χαρτοφυλάκιο	<u>146.735,14</u>	<u> </u>
	531.832,99	385.097,85
Προσαρμογή στην Εύλογη Αξία		
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	-208.336,61	-197.097,37
Ανακατάταξη από εμπορικό χαρτοφυλάκιο	-21.819,23	
Μεταβολή λόγω Πώλησης		
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	<u>-90.874,24</u>	<u>-11.239,24</u>
	-321.030,08	-208.336,61

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Εύλογη Αξία Περιόδου 210.802,91 176.761,24

Εύλογη Αξία Προϋγούμενης Χρήσης 176.761,24 188.000,48

30-Σεπ-08	Αριθμός μετοχών	Αξία κτήσης	Εύλογη Αξία	Σύνολο Προσαρμογής στην εύλογη αξία	Προσαρμογή στην εύλογη αξία περιόδου	Προσαρμογή στην εύλογη αξία μεταφερόμενη στα ίδια κεφάλαια	Προσαρμογή στην εύλογη αξία μεταφερόμενη στα αποτελέσματα περιόδου	Προσαρμογή στην εύλογη αξία μεταφερόμενη στα αποτελέσματα προηγούμενων
Μετοχές μη εισηγμένες								
ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΕ	24.043	138.234,00	108.134,30	-30.099,70	0,00	-23.335,43	0,00	-6.764,27
ΣΥΝΟΛΑ (Α)		138.234,00	108.134,30	-30.099,70	0,00	-23.335,43	0,00	-6.764,27
Μετοχές εισηγμένες								
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	2.250	117.901,87	20.655,00	-97.246,87	-25.065,00	-97.246,87	0,00	0,00
ΙΝΤΡΑΚΟΜ	4.187	59.248,11	5.903,67	-53.344,44	-9.253,27	-53.344,44	0,00	0,00
ΚΕΚΡΟΥΦ	500	69.713,87	2.960,00	-66.753,87	-4.790,00	-66.753,87	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ (Β)		246.863,85	29.518,67	-217.345,18	-39.108,27	-217.345,18	0,00	0,00
Αμοιβαία Κεφάλαια								
Α/Κ ΑΛΦΑ ΜΤΧ ΕΣ.	4.717,90	146.735,14	73.149,94	-73.585,20	-51.765,97	-18.612,61	-33.153,36	-21.819,23
ΣΥΝΟΛΑ (Γ)		146.735,14	73.149,94	-73.585,20	-51.765,97	-18.612,61	-33.153,36	-21.819,23
ΣΥΝΟΛΑ (Α+Β)		531.832,99	210.802,91	-321.030,08	-90.874,24	-259.293,22	0,00	-28.583,50

ΟΜΙΛΟΣ	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
Αξία Κτήσης	€	€
Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	385.097,85	385.100,41
Από εξαγορά θυγατρικής	463.576,33	
Προσθήκες		
Ανακατάταξη από εμπορικό χαρτοφυλάκιο	146.735,14	
Πωλήσεις / Μειώσεις	<u>-25.562,04</u>	<u>-2,56</u>
	<u>969.847,28</u>	<u>385.097,85</u>

Προσαρμογή στην Εύλογη Αξία

Υπόλοιπο Έναρξης Περιόδου	-208.336,61	-197.097,37
Ανακατάταξη από εμπορικό χαρτοφυλάκιο	-21.819,23	
Από εξαγορά θυγατρικής	-59.441,43	
Μεταβολή λόγω Πώλησης	10.562,04	

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Αποτίμηση στην εύλογη αξία	<u>-208.001,06</u>	<u>-11.239,24</u>
	<u>-487.036,29</u>	<u>-208.336,61</u>
 Εύλογη Αξία Περιόδου	<u>482.810,99</u>	<u>176.761,24</u>
 Εύλογη Αξία Προηγούμενης Χρήσης	<u>176.761,24</u>	<u>188.003,04</u>

30-Σεπ-08	Αριθμός μετοχών	Αξία κτήσης	Εύλογη Αξία	Σύνολο Προσαρμογής	Προσαρμογή στην εύλογη	Προσαρμογή στην εύλογη αξία	Προσαρμογή στην εύλογη αξία	Προσαρμογή στην εύλογη αξία
Μετωχές μη εισηγμένες								
ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΕ	24.043	138.234,00	108.134,30	-30.099,70	0,00	-23.335,43	0,00	-6.764,27
ΑΙΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΩΝ HOLDING	3.200	32.000,00	32.000,00					
ΡΑΔΙΟ ΚΟΡΑΣΙΔΗΣ ΕΕΑΕ	1.103	3.419,30	3.419,30					
ELEPHANT ΑΕ	969	5.717,10	5.717,10					
ΣΥΝΟΛΑ (Α)		179.370,40	149.270,70	-30.099,70	0,00	-23.335,43	0,00	-6.764,27
Μετωχές εισηγμένες								
ΙΝΤΡΑΚΑΤ	210	693,00	107,10	-585,90	-153,30	-153,30	0,00	0,00
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	2.250	117.901,87	20.655,00	-97.246,87	-25.065,00	-97.246,87	0,00	0,00
ΙΝΤΡΑΚΟΜ	4.187	59.248,11	5.903,67	-53.344,44	-9.253,27	-53.344,44	0,00	0,00
ΚΕΚΡΟΨ	500	69.713,87	2.960,00	-66.753,87	-4.790,00	-66.753,87	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΑ (Β)		247.556,85	29.625,77	-217.931,08	-39.261,57	-217.498,48	0,00	0,00
Αμοιβαία Καφάλαια								
Α/Κ ΕΠΙΛ. ΑΞΙΩΝ	36.329,44	396.184,89	230.764,58	-165.420,31	-116.973,52	-116.973,52		
Α/Κ ΑΔΦΑ ΜΤΧ ΕΣ.	4.717,90	146.735,14	73.149,94	-73.585,20	-51.765,97	-18.612,61	-33.153,36	-21.819,23
ΣΥΝΟΛΑ (Γ)		542.920,03	303.914,52	-239.005,51	-168.739,49	-135.586,13	-33.153,36	-21.819,23
ΣΥΝΟΛΑ (Α+Β)		969.847,28	482.810,99	-487.036,29	-208.001,06	-376.420,04	0,00	-28.583,50

15. Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται ως κάτωθι:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπ- 08	31-Δεκ-07	30-Σεπ- 08	31-Δεκ-07
Εμπορεύματα	4.670.149,88	2.747.506,92	2.786.502,15	2.566.535,40
Οικόπεδα προς πώληση	4.556.398,91	4.245.819,89		
Ακίνητα υπό κατασκευή προς πώληση	219.955,21	12.617,05		
Σύνολο	<u>9.446.504,01</u>	<u>7.005.943,86</u>	<u>2.786.502,15</u>	<u>2.566.535,40</u>

Η αύξηση των αποθεμάτων προέρχεται από την εξαγορά της εταιρείας «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ Α.Ε.».

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

16. Απαιτήσεις από πελάτες

Το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους στις 30 Σεπτεμβρίου 2008 αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπτ- 08	31-Δεκ-07	30-Σεπτ- 08	31-Δεκ-07
Πελάτες	10.005.492,18	5.407.993,10	4.392.112,75	4.939.157,77
Γραμμάτια Εισπρακτέα	11.400,00	1.141.272,05		
Επιταγές Εισπρακτέες Βραχυπρόθεσμης λήξης	7.625.079,36		1.378.301,53	1.141.272,05
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	<u>-98.668,30</u>	<u>-34.168,30</u>	<u>-94.168,30</u>	<u>-34.168,30</u>
Σύνολο	<u>17.543.303,24</u>	<u>6.515.096,85</u>	<u>5.676.245,98</u>	<u>6.046.261,52</u>

Η αύξηση των απαιτήσεων σε επίπεδο ομίλου οφείλεται στα υπόλοιπα των πελατών της θυγατρικής «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ Α.Ε». Οι πωλήσεις των προϊόντων κλιματισμού παρουσιάζουν έντονη εποχικότητα και τα υπόλοιπα των πελατών είναι αυξημένα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Στην τρέχουσα περίοδο της χρήσης 2008, σχηματίστηκαν προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού ευρώ 98.668,30 για τον Όμιλο και ευρώ 94.168,30 για την μητρική εταιρεία.

17. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της εταιρείας κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2008 αναλύονται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπτ- 08	31-Δεκ-07	30-Σεπτ- 08	31-Δεκ-07
Προκαταβολές και Δάνεια Προσωπικού	42.254,81	12.725,73	14.540,00	11.040,00
Προκαταβεβλημένοι & Παρακρατημένοι Φόροι	383.113,73	246.949,67	185.567,51	246.905,40
Λογαριασμοί Προκαταβολών & Πιστώσεων	44.136,46	7.787,34	2.203,51	7.787,34
Προκαταβεβλημένα Έξοδα	86.966,98	24.507,13	15.589,89	24.255,36
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις προς Συνδ.Επιχ	81.418,86	282,13	685.816,86	
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	1.360.233,93	77.635,10	11.104,03	24.916,39
Δεσμευμένες Καταθέσεις	213.151,34			
Λοιπές Απαιτήσεις	<u>82.942,02</u>	<u>225.492,77</u>	<u>4.425,36</u>	<u>176.979,02</u>
Σύνολο	<u>2.294.216,13</u>	<u>595.379,87</u>	<u>919.247,16</u>	<u>491.883,51</u>

Το κονδύλι προκαταβολές σε προμηθευτές αφορά προκαταβολές για αγορά εμπορευμάτων (κλιματιστικά).

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι απαιτήσεις από το Δημόσιο αφορούν παρακρατούμενους φόρους, ενώ οι λοιπές απαιτήσεις προέρχονται από λογαριασμούς διαχείρισης προκαταβολών, χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού και προκαταβεβλημένα έξοδα.

18. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2008 αναλύονται ως εξής:

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30-Σεπτ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>30-Σεπτ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
Ομολογιακά Δάνεια	8.732.262,22	6.013.117,51	7.934.653,09	6.013.117,51
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	7.294.372,59	237.677,67	7.274.127,90	226.962,29
Προβλέψεις αποζημίωσης προς.λόγω εξόδου απ.υπηρ.	227.548,51	128.763,07	96.854,14	72.970,10
Προβλέψεις για πρόσθετους φόρους	451.945,26	72.842,22	248.407,04	72.842,22
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	303.504,32	87.863,24	35.796,20	87.863,24
Σύνολο	<u>17.009.632,90</u>	<u>6.540.263,71</u>	<u>15.589.838,37</u>	<u>6.473.755,36</u>

Λήξη μακροπρόθεσμου δανεισμού:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
Έως 1 έτος	1.175.000,00	375.000,00	1.175.000,00	375.000,00
Από 1 έτος έως 5 έτη	8.732.262,22	5.028.617,51	7.934.653,09	5.028.617,51
Περισσότερο από 5 έτη		984.500,00		984.500,00
Σύνολο	<u>9.907.262,22</u>	<u>6.388.117,51</u>	<u>9.109.653,09</u>	<u>6.388.117,51</u>

Συμβάσεις Ομολογιακών Δανείων.

Εταιρίας

1- Σύμφωνα με την από 23/03/2006 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, σε συνδυασμό με την από 23/03/2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, εξεδόθη κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού € 1.500.000,00. Τον ρόλο του πληρεξούσιου των καταβολών και του εκπροσώπου των ομολογιούχων ανέλαβε η τράπεζα «EFG EUROBANK ERGASIAS A.E».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3156/2003, οι όροι του Δανείου καθορίστηκαν από την ανωτέρω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σε συνδυασμό με την από 23/03/2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (παραπέρα οι «Όροι του Δανείου»).

Οι Όροι αυτοί έχουν ως εξής: Είδος Ομολογιών: Ονομαστικές μη μετατρέψιμες σε μετοχές του εκδότη. Ονομαστική Αξία Ομολογίας: 93.750,00 και τιμή έκδοσης στο άρτιο. Αύξοντες Αριθμοί Ομολογιών: Από 1 έως 16 και εκδίδονται σε απλούς ή πολλαπλούς τίτλους. Αποπληρωμή - Λήξη Ομολογιών: Το κεφάλαιο του Δανείου θα εξοφληθεί σε δεκαέξι (16) ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί την 15/10/2007, με την εξόφληση μιας ομολογίας κάθε τρίμηνο. Τόκος: Κυμαινόμενο τίμημα (euribor) συν περιθώριο (spread) 2,05%. Διάρκεια: Έως τις 15/07/2011.

2- Σύμφωνα με την από 13/11/2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, εξεδόθη κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού € 8.000.000,00. Τον ρόλο του πληρεξούσιου των καταβολών και του εκπροσώπου των ομολογιούχων ανέλαβε η τράπεζα «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» κατά 90% και η «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΚΥΠΡΟΥ) ΛΤΔ» κατά 10%.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3156/2003, οι όροι του Δανείου καθορίστηκαν από την ανωτέρω απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (παραπέρα οι «Όροι του Δανείου»).

Οι Όροι αυτοί έχουν ως εξής: Είδος Ομολογιών: Ονομαστικές μη μετατρέψιμες σε μετοχές του εκδότη. Ονομαστική Αξία Ομολογίας: 10.000,00 και τιμή έκδοσης στο άρτιο. Αύξοντες Αριθμοί Ομολογιών: Από 1 έως 800 και εκδίδονται σε δύο (2) σειρές και σε πολλαπλούς τίτλους. Αποπληρωμή - Λήξη Ομολογιών: Το κεφάλαιο του Δανείου θα εξοφληθεί σε δέκα (10) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί την 28/05/2009, με την εξόφληση 50

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ομολογιών κάθε εξάμηνο. Τόκος: Κυμαινόμενο τίμημα (euribor) συν περιθώριο (spread) 1,50%.
Διάρκεια: Έως τις 28/11/2013.

Ομίλου

1- Σύμφωνα με την από 10/05/2007 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ ΑΕ», σε συνδυασμό με την από 14/06/2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, εξεδόθη κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού € 3.000.000,00 εμπράγματος εξασφαλισμένο με ακίνητο ιδιοκτησίας των κκ. Γκρίσιν και Παππά, έχει όμως συμφωνηθεί η άρση της προσημείωσης μέσα στο α' εξάμηνο το 2008. Τον ρόλο του πληρεξούσιου των καταβολών και του εκπροσώπου των ομολογιούχων ανέλαβε η τράπεζα «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3156/2003, οι όροι του Δανείου καθορίστηκαν από την ανωτέρω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σε συνδυασμό με την από 14/06/2007 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (παραπέρα οι «Όροι του Δανείου»).

Οι Όροι αυτοί έχουν ως εξής: Είδος Ομολογιών: Ονομαστικές μη μετατρέψιμες σε μετοχές του εκδότη. Ονομαστική Αξία Ομολογίας: 20.000,00 και τιμή έκδοσης στο άρτιο. Αύξοντες Αριθμοί Ομολογιών: Από 1 έως 150 και εκδίδονται σε απλούς ή πολλαπλούς τίτλους. Αποπληρωμή - Λήξη Ομολογιών: Το κεφάλαιο του Δανείου θα εξοφληθεί σε δέκα (10) εξαμηνιαίες δόσεις των 220.000,00 € και μία (1) δόση των 580.000,00 €, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί την 24/01/2009, με την εξόφληση έντεκα ομολογιών κάθε εξάμηνο και είκοσι εννέα ομολογιών το τελευταίο εξάμηνο. Τόκος: Κυμαινόμενο τίμημα (euribor) συν περιθώριο (spread) 1,60%. Διάρκεια: Έως τις 24/07/2014.

Η εταιρεία εξόφλησε το εν λόγω Ομολογιακό δάνειο στις 30/06/2008 με χρησιμοποίηση βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού. Η εταιρεία προτίθεται να εκδώσει νέο Ομολογιακό Δάνειο με ευνοϊκότερους όρους.

2- Σύμφωνα με την από 10/03/2008 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΑΣ ΑΕ», σε συνδυασμό με την από 19/03/2008 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, εξεδόθη κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού € 800.000,00. Τον ρόλο του πληρεξούσιου των καταβολών και του εκπροσώπου των ομολογιούχων ανέλαβε η τράπεζα «EFG EUROBANK ERGASIAS ΑΕ».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3156/2003, οι όροι του Δανείου καθορίστηκαν από την ανωτέρω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σε συνδυασμό με την από 19/03/2008 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (παραπέρα οι «Όροι του Δανείου»).

Οι Όροι αυτοί έχουν ως εξής: Είδος Ομολογιών: Ονομαστικές μη μετατρέψιμες σε μετοχές του εκδότη. Ονομαστική Αξία Ομολογίας: 1,00 € και τιμή έκδοσης στο άρτιο. Αύξοντες Αριθμοί Ομολογιών: Από 1 έως 800.000 και εκδίδονται σε απλούς ή πολλαπλούς τίτλους. Αποπληρωμή - Λήξη Ομολογιών: Το κεφάλαιο του Δανείου θα εξοφληθεί εξ'ολοκλήρου στην λήξη του στις 08/04/2013. Τόκος: Κυμαινόμενο τίμημα (euribor) συν περιθώριο (spread) 1,50% - Διάρκεια: Έως τις 08/04/2013.

Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις για Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	252.031,31	65.803,25	240.259,86	59.971,64
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις για Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	<u>7.294.372,59</u>	<u>237.677,67</u>	<u>7.274.127,90</u>	<u>226.962,29</u>
Σύνολο	<u>7.546.403,90</u>	<u>303.480,92</u>	<u>7.514.387,76</u>	<u>286.933,93</u>

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

	ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
Έως 1 έτος	711.867,62	91.357,46	698.123,16	84.595,80
Από 1 έτος έως 5 έτη	3.346.221,55	331.417,70	3.324.344,12	320.154,03
Περισσότερο από 5 έτη	9.060.947,54		9.060.947,54	
Σύνολο	13.119.036,71	422.775,16	13.083.414,82	404.749,83
Μείον: Χρηματοοικονομικά έξοδα μελλοντικών περιόδων	5.572.632,81	119.294,24	5.569.027,06	117.815,90
Σύνολο	<u>7.546.403,90</u>	<u>303.480,92</u>	<u>7.514.387,76</u>	<u>286.933,93</u>

Συμβάσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων.

Η εταιρία στις 28 Φεβρουαρίου 2008 σύναψε σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με την «EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING». Το μίσθιο είναι ακίνητο (οικόπεδο και κτίσμα) στον Δήμο Παιανίας στην θέση Μιχούλι στο 16^ο χλμ Αθηνών - Λαυρίου εκτάσεως 8.651,19. Εντός του οικοπέδου έχει ανεγερθεί βιομηχανικό κτίριο συνολικών τετραγωνικών μέτρων 6.685,13. Το συνολικό κόστος απόκτησης ανέρχεται σε 7,4 εκ ευρώ ενώ η συνολική αξία των μισθωμάτων ανέρχεται σε 12 εκ ευρώ. Η διάρκεια της μίσθωσης έχει οριστεί για 20 έτη έως τις 28/01/2028. Το τίμημα εξαγοράς ανέρχεται σε 885 χιλ. ευρώ. Το επιτόκιο αποτελείται από ένα κυμαινόμενο τίμημα (euribor) συν περιθώριο (spread) 1,54%.

Παροχές εφάπαξ κατά την συνταξιοδότηση

Η εταιρεία για το εννιάμηνο του 2008 προέβη σε σχηματισμό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού με βάση αναλογιστική μελέτη που διενεργήθηκε το 2007.

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>31-Δεκ-07</u>
Παρούσα Αξία υποχρεώσεων 01/01/2007	128.763,07	74.022,62	72.970,10	74.022,62
Από εξαγορά θυγατρικής 04/02/2008	67.071,22			
Πλεον: Πρόβλεψη Αποζημίωσης	64.273,91	75.465,29	28.231,03	16.141,86
Μείον: Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	32.559,69	20.724,84	4.346,99	17.194,38
Υπόλοιπο στον Ισολογισμό	<u>227.548,51</u>	<u>128.763,07</u>	<u>96.854,14</u>	<u>72.970,10</u>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στα αποτελέσματα είναι τα παρακάτω:

	ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>30-Σεπ-07</u>	<u>30-Σεπ-08</u>	<u>30-Σεπ-07</u>
Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	56.946,27	37.039,69	25.035,22	11.066,99
Χρηματοοικονομικό Κόστος	7.327,64	1.591,49	3.195,81	2.387,22
Σύνολο	<u>64.273,91</u>	<u>38.631,18</u>	<u>28.231,03</u>	<u>13.454,21</u>

Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη 248.407,04 ευρώ με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων σε περίπτωση ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Η θυγατρική εταιρία «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΙΑΣ Α.Ε» έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τον ίδιο σκοπό ποσό ευρώ 203.538,22 χιλιάδες ευρώ. Για τις υπόλοιπες εταιρίες του Ομίλου δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις καθώς εκτιμάται ότι η επιβάρυνση από την επιβολή πρόσθετων φόρων δεν θα είναι ουσιώδης. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών που συνθέτουν τον Όμιλο παρουσιάζονται στην σημείωση 30.

19. Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές και Ξένες τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως εξής:

Τράπεζα/Πιστωτής	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπτ- 088	31-Δεκ-07	30-Σεπτ- 08	31-Δεκ-07
ALPHA BANK	200.000,00		200.000,00	
EFG EUROBANK ΑΤΤΙΚΗΣ	3.780.000,00		600.000,00	
ΕΘΝΙΚΗ	2.000.000,00	609,97		609,97
ΕΜΠΟΡΙΚΗ	6.860.502,89		1.800.000,00	
PROTON BANK	2.350.000,00		700.000,00	
POST BANK	400.076,22	98.340,16		
Σύνολο (α)	15.590.579,11	98.950,13	3.300.000,00	609,97
<i>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Πληρωτέες της επόμενης χρήσης</i>				
Ομολογιακά Δάνεια	1.175.000,00	375.000,00	1.175.000,00	375.000,00
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	252.031,31	65.803,25	240.259,86	59.971,64
Σύνολο (β)	1.427.031,31	440.803,25	1.415.259,86	434.971,64
Σύνολο (α+β)	17.017.610,42	539.753,38	4.715.259,86	435.581,61

Δεν υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις για τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου. Η τρέχουσα αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία. Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο επιτοκίων λόγω του δανεισμού της.

20. Ίδιες Μετοχές

Η εταιρεία με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 28/03/2005 ενέκρινε την αγορά από την εταιρεία δικών της μετοχών, μέσω του χρηματιστηρίου και έως του ποσού των πεντακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων εξακοσίων εικοσι πέντε (558.625) μετοχών ήτοι έως του δέκα τοις εκατό (10%) του συνόλου των μετοχών της, με σκοπό την στήριξη της χρηματιστηριακής τιμής της μετοχής. Η κατώτατη τιμή αγοράς, ορίστηκε σε πενήντα (0,50) λεπτά του ευρώ και η ανώτερη τιμή αγοράς στα δύο ευρώ και πενήντα λεπτά (2,50). Το χρονικό διάστημα στο οποίο εγκρίθηκε να διενεργηθούν αγορές ορίστηκε να διαρκέσει έως και την 28/03/2006.

Έως τις 31/12/2006 η εταιρεία πραγματοποίησε αγορά 296.100,00 ιδίων μετοχών με μέση τιμή κτήσης 1,82 ευρώ ήτοι 5,30% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Έως τις 30/06/2007 και ύστερα από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 21^{ης} Φεβρουαρίου 2007 και απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 14^{ης} Μαΐου 2007 η εταιρεία προέβη σε σταδιακή πώληση και δωρεά μέρους των ως άνω ιδίων μετοχών και συγκεκριμένα 188.500 μετοχών οι οποίες αντιπροσώπευαν το 3,37% επί του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με μέση τιμή πώλησης 2,91. Από την ενέργεια αυτή προέκυψε συνολικό κέρδος € 136.780,35. Το κέρδος αυτό εκκαθαρίστηκε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, με πίστωση του υπολοίπου αποτελεσμάτων εις νέον.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 26/06/2007 αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και με συνακόλουθη έκδοση πέντε εκατομμυρίων πεντακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

διακοσίων πενήντα (5.586.250) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,41 ευρώ εκάστη. Επιπρόσθετα η Τακτική Γενική Συνέλευση της 12/05/2008 αύξησε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών και αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 0,41 ευρώ σε 0,60 ευρώ.

Η εταιρεία έως τις 30/09/2008 κατείχε 198.700 ίδιες μετοχές, ήτοι το 1,78% του μετοχικού της κεφαλαίου.

21. Μετοχικό Κεφάλαιο.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 12ης Μαΐου 2008 αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά ποσό ευρώ δύο εκατομμύρια εκατόν είκοσι δύο χιλιάδες επτακόσια εβδομήντα πέντε (2.122.775 €) η οποία έγινε με αύξηση της ονομαστικής τιμής της μετοχής κατά 0,19 ευρώ, ήτοι η ονομαστική τιμή της μετοχής ανήλθε στα 0,60 ευρώ από 0,41 ευρώ και η οποία πραγματοποιήθηκε ως εξής: α) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ήτοι με κεφαλαιοποίηση του λογαριασμού «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» ποσού ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα τριών χιλιάδων επτακοσίων πενήντα επτά ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (1.233.757,27 €), και β) με κεφαλαιοποίηση μέρους του λογαριασμού «έκτακτο αποθεματικό» οκτακόσιες ογδόντα εννέα χιλιάδες δεκαεπτά ευρώ και εβδομήντα τρία λεπτά (889.017,73 €).

Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας το οποίο σε 6.703.500,00, διαιρούμενο σε 11.172.500 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,60 ευρώ εκάστη (11.172.500 X 0,60 = 6.703.500).

22. Έσοδα/Έξοδα στην καθαρή θέση

Στις 30/09/2008 τα κάτωθι έσοδα/έξοδα έχουν καταχωρηθεί απ' ευθείας στην καθαρή θέση:

	ΕΝΟΠΙΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπ-08	30-Σεπ-07	30-Σεπ-08	30-Σεπ-07
Αγορές / Πωλήσεις Ιδίων μετοχών		341.882,44		341.882,44
Διάθεση ιδίων μετοχών στο προσωπικό	14.963,05		14.963,05	
Ζημιά/Κέρδη από διάθεση ιδίων μετοχών στο προσωπικό	-14.963,05	136.780,35	-14.963,05	136.780,35
Διαφορές αναπρ. τίτλων διαθέσιμων προς πώληση	-174.847,70	-3.495,94	-57.720,88	-3.495,94
Συναλλαγματική διαφορά ενοποιούμενων εταιρειών	10.099,49	17.904,09		
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-12.653,96			
	-177.402,17	493.070,94	-57.720,88	475.166,85
Δικαιώματα Μειοψηφίας				
Μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω αλλαγής ποσοστού θυγατρικής				
Συμμετοχή σε νέα θυγατρική		25,56		
ΣΥΝΟΛΟ	-177.402,17	493.096,50	-57.720,88	475.166,85

23. Ανάλυση Εσόδων

Τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας για το εννιάμηνο του 2008 αναλύονται ως εξής:

	ΕΝΟΠΙΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπτ- 08	30-Σεπτ- 07	30-Σεπτ- 08	30-Σεπτ- 07
Πωλήσεις				
Εμπορευμάτων	22.010.549,63	11.352.113,03	9.025.709,33	10.926.076,21
Παροχή Υπηρεσιών	2.055.493,96	1.709.502,38	1.978.146,42	1.520.907,18

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Πωλήσεις Οικοπέδων		22.420,15		
Σύνολο	24.066.043,59	13.084.035,56	11.003.855,75	12.446.983,39

24. Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για το εννιάμηνο του 2008 αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπτ- 08	30-Σεπτ- 07	30-Σεπτ- 08	30-Σεπτ- 07
Κόστος Αποθεμάτων	13.343.902,24	7.582.069,62	6.055.637,30	7.325.004,10
Κόστος Οικοπέδων		24.199,75		
Δαπάνες που επιβαρύνουν το ΚΠ	3.026.216,32	1.689.640,29	1.450.391,79	1.266.843,83
Σύνολο	16.370.118,56	9.295.909,66	7.506.029,09	8.591.847,93

25. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα.

Στα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα και έσοδα του εννιαμήνου 2008 του Ομίλου και της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30-Σεπτ- 08	30-Σεπτ- 07	30-Σεπτ- 08	30-Σεπτ- 07
Τόκοι Ομολογιακού Δανείου	541.185,37	68.966,83	419.235,77	68.966,83
Τόκοι Βραχυπρόθεσμου Δανεισμού	320.052,19	146.085,31	54.940,49	119.507,44
Τόκοι Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	270.417,14	20.558,78	269.592,62	15.914,77
Κόστος τόκων παροχών προσωπικού	7.327,64		3.195,81	
Συναλλαγματικές Διαφορές	60.811,09		39.262,84	
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων κατεχόμενων για εμπορία	33.153,36		33.153,36	
Προμήθειες & Λοιπά Έξοδα Τραπεζών	58.055,95	36.165,14	14.013,29	29.678,17
Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα	1.291.002,74	271.776,06	833.394,18	234.067,21
Κέρδη από παράγωγα Flexible Forward	11.545,64		11.545,64	
Συναλλαγματικές Διαφορές	22.436,11		7.717,96	
Πιστωτικοί Τόκοι	17.654,31	8.253,19	12.024,02	7.769,73
Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έσοδα	51.636,06	8.253,19	31.284,62	7.769,73
Χρηματοπιστωτικά Αποτελέσματα	1.239.366,68	263.522,87	802.109,56	226.297,48

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

26. Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Η πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, αναλύεται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπ-08	30-Σεπ-07	30-Σεπ-08	30-Σεπ-07
Φόρος Εισοδήματος Χρήσεως	502.557,81	292.515,37		268.200,40
Φόρος Εισ. Φορ. Ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	410.528,95			
Πρόβλεψη για λοιπούς φόρους		22.500,00	225.000,00	22.500,00
Σύνολο Τρέχοντος Φόρου	913.086,76	315.015,37	225.000,00	290.700,40
Αναβαλλόμενος Φόρος (πίστωση)/ χρέωση	-69.917,71	263,38	-52.067,04	3.655,69
Σύνολο	843.169,05	315.278,75	172.932,96	294.356,09

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	30-Σεπ-08	30-Σεπ-07	30-Σεπ-08	30-Σεπ-07
Φορολογικός Συντελεστής Εισοδήματος			25%	25%
Καθαρά Κέρδη χρήσεως πρό φόρων(προ διεταιρικών)	1.797.213,40	1.060.032,67	-325.565,12	840.016,88
Μέσος Φορολογικός Συντελεστής	46,92%	29,74%	-53,12%	35,04%

Συμφωνία Φόρου Εισοδήματος

Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	1.978.703,44	1.060.032,67	-325.565,12	840.016,88
Εφαρμοστέος Φορολογικός Συντελεστής Φόρος Εισοδήματος βάσει Εφαρμοστέου Φορολογικού			25%	29%
συντελεστή (25% και 29%)	528.321,89	244.078,60		210.004,17
Πρόσθετοι Φόροι και Προσαυξήσεις	410.528,95	22.500,00	225.000,00	22.500,00
Φόρος που αναλογεί σε αφορολόγητα εισοδήματα και τα έξοδα που δεν αναγνωρίζονται για φορολογική				
έκπτωση	-95.681,79	71.782,89	-52.067,04	61.851,92
Συμπληρωματικός φόρος				
Μείον: Λοιπά				
Μείωση Φόρου από συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων		-23.082,75		
χρήσεων				
Φορολογική επίδραση αναβαλλόμενου φόρου από μεταβολή φορολογικού συντελεστή				
Έξοδο Φόρου σε Κατάσταση Αποτελεσμάτων	843.169,05	315.278,75	172.932,96	294.356,09

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας 25% και των εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση 10%. Οι αναβαλλόμενοι φόροι - απαίτηση και υποχρέωση του εννιαμήνου 2008 και του εννιαμήνου 2007, αναλύονται ως εξής:

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Όμιλος	Ισολογισμός		Αποτέλεσμα	Καθαρή Θέση
	30/09/2008	31/12/2007	Χρήσεως (Χρέωση) / Πίσωση	
			01.01 - 30.09.2008	01.01 - 30.09.2008
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος απαίτηση				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	56.887,13	32.190,77	24.696,36	
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις κατά πελατών	1.818.531,98	56.740,58	1.761.791,40	
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών	16.125,00	0,00	16.125,00	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Χρηματοδοτικές μισθώσεις	60.064,97	14.992,91	45.072,06	
Άλλες Τρέχουσες Υποχρεώσεις	4.122,16	6.387,01	-2.264,85	
Αύλα Πάγια	20.359,53	22.219,43	-6.077,89	4.217,99
ΣΥΝΟΛΟ	1.976.090,77	132.530,70	1.839.342,08	4.217,99
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υποχρέωση				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Ομολογιακό Δάνειο	-4.295,75	-4.533,12	237,37	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Προμηθευτές	0,00	0,00	0,00	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	-426,56	0,00	-426,56	
Ενοίκια Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	-1.967.238,21	-198.003,03	-1.769.235,18	
Επενδύσεις σε ακίνητα	-267.708,12			
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία κατεχόμενα για εμπορία	0,00	0,00	0,00	
ΣΥΝΟΛΟ	-2.239.668,64	-202.536,15	-1.769.424,37	
ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΣΟΔΟ/ΕΞΟΔΟ			69.917,71	
Καθαροί αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος απαίτηση / (υποχρέωση)	-263.577,87	-70.005,45	69.917,71	4.217,99
				74.135,70

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

Εταιρεία	Ισολογισμός		Αποτέλεσμα	Καθαρή Θέση
	30/09/2008	31/12/2007	Χρήσεως (Χρέωση) / Πίσωση	01.01 - 30.09.2008
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος απαίτηση				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	24.213,54	18.242,53	5.971,01	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.818.531,98	56.740,58	1.761.791,40	
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών	15.000,00	0,00	15.000,00	
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	408,49	0,00	408,49	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Χρηματοδοτικές μισθώσεις	60.064,97	14.992,91	45.072,06	
Άλλες Τρέχουσες Υποχρεώσεις		3.042,23	-3.042,23	
Άλλα Πάγια	19.195,22	22.099,32	-2.904,10	
ΣΥΝΟΛΟ	1.937.414,20	115.117,57	1.822.296,63	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υποχρέωση				
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Ομολογιακό Δάνειο	-3.443,40	-4.533,12	1.089,72	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Προμηθευτές	-426,56	0,00	-426,56	
Ενοίκια Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	-1.969.340,44	-198.447,69	-1.770.892,75	
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία κατεχόμενα για εμπορία	0,00	0,00	0,00	
ΣΥΝΟΛΟ	-1.973.210,40	-202.980,81	-1.770.229,59	
ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΣΟΔΟ/ΕΞΟΔΟ			52.067,04	0,00
Καθαροί αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος απαίτηση / (υποχρέωση)	-35.796,20	-87.863,24		

27. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διáιρεση του αναλογούντος στους μετόχους του Ομίλου και της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσεως, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι μετοχές που τυχόν αγοράστηκαν από την Εταιρεία και οι οποίες εμφανίζονται ως ίδιες μετοχές (σημ.19).

	Η εταιρία 30-09-2008	Η εταιρία 30-09-2007
Καθαρά κέρδη μετά φόρων αναλογούντα στους μετόχους	-479.885,47	545.660,59
Σταθμικός μέσος όρος των σε κυκλοφορία μετοχών	10.963.503,00	6.778.595,00
	-0,0438	0,0805

28. Μερισίματα

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας κατά την συνεδρίασή της στις 12 Μαΐου 2008, αποφάσισε την διανομή μερίσματος 0,05 λεπτά του ευρώ ανά μετοχή. Σημειώνεται ότι τα μερίσματα καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις την περίοδο που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

29. Συναλλαγές και Απαιτήσεις από Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Οι συναλλαγές του Ομίλου, εντός του εννιαμήνου 2008, και οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα με τον Όμιλο πρόσωπα, κατά τις 30 Σεπτεμβρίου 2008, παρατίθενται κατωτέρω:

Διεταιρικές Αγορές - Πωλήσεις την 30/09/2008									
Αγοράζουσα Εταιρεία									
	Alpha Grissin Infotech A.E	Alpha Grissin Management Services ΕΠΕ	Alpha Grissin Infotech BG A.D	Alpha Grissin Real Estates A.D	Alpha Grissin Consult OOD	Γκρίσιν Παππίδς Α.Ε	ZH Real Estate Construction SRL	Ivanka Holdings Limited	ΣΥΝΟΛΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ
Πωλούσα Εταιρεία									
Alpha Grissin Infotech A.E			176.366,53			77.412,60			253.779,13
Alpha Grissin Management Services ΕΠΕ	327.107,76					200.000,00			527.107,76
Alpha Grissin Infotech BG A.D									0,00
Alpha Grissin Real Estates A.D									0,00
Alpha Grissin Consult OOD									0,00
Γκρίσιν Παππίδς Α.Ε	113.441,79	9.134,40							122.576,19
ZH Real Estate Construction SRL									0,00
Ivanka Holdings Limited									0,00
ΣΥΝΟΛΑ ΑΓΟΡΩΝ	440.549,55	9.134,40	176.366,53	0,00	0,00	277.412,60	0,00	0,00	903.463,08

Διεταιρικές Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις την 30/09/2008									
Έχουσα την Υποχρέωση									
	Alpha Grissin Infotech A.E	Alpha Grissin Management Services ΕΠΕ	Alpha Grissin Infotech BG A.D	Alpha Grissin Real Estates A.D	Alpha Grissin Consult OOD	Γκρίσιν Παππίδς Α.Ε	ZH Real Estate Construction SRL	Ivanka Holdings Limited	ΣΥΝΟΛΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ
Έχουσα την απαίτηση									
Alpha Grissin Infotech A.E			177.553,17			11.000,00	254.400,00	250.000,00	692.953,17
Alpha Grissin Management Services ΕΠΕ	0,00					1.900,00			1.900,00
Alpha Grissin Infotech BG A.D	6.329,40			25.564,59	41.925,93				73.819,92
Alpha Grissin Real Estates A.D									0,00
Alpha Grissin Consult OOD									0,00
Γκρίσιν Παππίδς Α.Ε	0,00	17.743,65							17.743,65
ZH Real Estate Construction SRL									0,00
Ivanka Holdings Limited							250.000,00		0,00
ΣΥΝΟΛΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	6.329,40	17.743,65	177.553,17	25.564,59	41.925,93	12.900,00	504.400,00	250.000,00	1.036.416,74

Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών που ανήκουν στον Όμιλο (ενδοομιλικές) απαλείφονται κατά την ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων τους.

Διάφορες συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της κατά την διάρκεια του έτους. Αυτές οι συναλλαγές έλαβαν χώρα με τους ίδιους όρους που ισχύουν για τις αντίστοιχες συναλλαγές με τρίτους στις κανονικές τιμές της αγοράς. Τα υπόλοιπα των λογαριασμών που εμφανίζονται στο τέλος της περιόδου δεν έχουν καλυφθεί με εγγυήσεις και η τακτοποίησή τους γίνεται ταμιακά. Για το εννιάμηνο του 2008 ο Όμιλος δεν καταχώρησε πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις, καθώς μέχρι σήμερα η πορεία των πληρωμών ήταν χωρίς προβλήματα.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Έσοδα προς συνδεδεμένες εταφείες	Έσοδα από συνδεδεμένες εταφείες	Απατήσεις από συνδεδεμένες εταφείες	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταφείες
ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΙΑΣ ΑΕ		12.674,00		
DEUTSCE AEOLIA ΑΕ			7.412,95	
ALPHA KRAKOW DEVELOPMENT SPZOO			74.003,91	
Σύνολο	0,00	12.674,00	81.416,86	0,00

ΟΜΙΛΟΣ	Έσοδα προς συνδεδεμένες εταφείες	Έσοδα από συνδεδεμένες εταφείες	Απατήσεις από συνδεδεμένες εταφείες	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταφείες
ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΙΑΣ ΑΕ	25.000,00	13.815,80		
DEUTSCE AEOLIA ΑΕ			7.412,95	
ALPHA KRAKOW DEVELOPMENT SPZOO			74.003,91	
Σύνολο	25.000,00	13.815,80	81.416,86	0,00

Οι καταβληθείσες κατά το εννιάμηνο αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των εταιρειών του Ομίλου είναι οι εξής :

Γκρισιν Α. Βασιλείος, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Κακούσιος Χ. Νικόλαος, Αντιπρόεδρος & Συνδιευθύνων Σύμβουλος, Καπιενεκάκης Μάριος, Μέλος Δ.Σ, Παρθένης Δημήτριος, Μέλος Δ.Σ, Todor Todorov, Μέλος Δ.Σ Εκτελεστικά μέλη, Δρυμιώτης Ανδρέας, Μέλος Δ.Σ, Κουράκου Βασιλική, Μέλος Δ.Σ Μη Εκτελεστικά μέλη, Κλώνης Δημήτριος, Μέλος Δ.Σ, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος (συνολικά ενοποιημένα) : 422.964,96 (συνολικά μητρικής): 399.050.

Οι αμοιβές των λοιπών στελεχών ανέρχονται για τον Όμιλο σε 358.762,08 ευρώ και σε 307.793,42 ευρώ για την εταιρεία.

30. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Η μητρική εταιρεία «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH Α.Ε» δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2005 - 2006 - 2007.

Η θυγατρική εταιρεία «ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την σύσταση της δηλαδή για την υπερδωδεκάμηνη χρήση που έληγε στις 31-12-2006 και για την χρήση 2007.

Η θυγατρική εταιρεία «ΓΚΡΙΣΙΝ ΠΑΠΠΙΑΣ ΑΕ» δεν έχει ελεγχθεί για την χρήση 2006 και 2007.

Η θυγατρική εταιρεία «ALPHA GRISSIN INFOTECH BULGARIA AD» δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2004 και 2005.

Η θυγατρική εταιρεία «ALPHA GRISSIN REAL ESTATES AD» δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2004, 2005 και 2006.

Η θυγατρική εταιρεία «ZH REAL ESTATE CONSTRUCTION SRL» δεν έχει ελεγχθεί από την σύστασή της το 2006.

Η θυγατρική εταιρεία «ALPHA KRAKOW DEVELOPMENT SPZOO» δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2005, 2006 και 2007.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

31. Σημαντικές δικαστικές εκκρεμότητες

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων σε βάρος της εταιρείας που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

32. Αναταξινομήσεις

Ποσό ευρώ 850.000 που αφορά επενδυτικό ακίνητο του Ομίλου παρουσιάστηκε εκ παραδρομής στα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στο α' τρίμηνο 2008, διορθώθηκε και μεταφέρθηκε από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια στα επενδυτικά ακίνητα στις οικονομικές καταστάσεις του α' εξαμήνου.

33. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2008 γεγονότα, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο, για τα οποία γεγονότα να απαιτείται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2008

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Σύμφωνα με την Απόφαση 6/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής
Κεφαλαιαγοράς, έτσι όπως τροποποιήθηκε από την Απόφαση 1/480/24.7.2008 του Διοικητικού
Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Table with financial data for Alpha Grissain Infotech A.E. including income statement (Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Περιόδου) and balance sheet (Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Εξισοζυγίου Περιόδου).