



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

για την περίοδο από 01/01/2008 έως 30/09/2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	Ισολογισμός	4
1.1	Ισολογισμός Ομίλου	4
1.2	Ισολογισμός Εταιρείας	5
2	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	6
2.1	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Ομίλου	6
2.2	Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Εταιρείας	7
3	Κατάσταση Ταμειακών Ροών	8
3.1	Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ομίλου	8
3.2	Κατάσταση Ταμειακών Ροών Εταιρείας	9
4	Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	10
4.1	Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Ομίλου	10
4.2	Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρείας	11
5	Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	12
5.1	Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο	12
5.2	Κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	12
5.2.1	Βάση προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων	12
5.2.2	Ενοποίηση	13
5.2.3	Μετατροπή ξένων νομισμάτων	14
5.2.4	Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις	14
5.2.5	Ασώματες ακινητοποιήσεις	15
5.2.6	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού	15
5.2.7	Αποθέματα	16
5.2.8	Απαιτήσεις από πελάτες	16
5.2.9	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16
5.2.10	Μετοχικό Κεφάλαιο	16
5.2.11	Δάνεια	17
5.2.12	Μισθώσεις	17
5.2.13	Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	17
5.2.14	Παροχές σε εργαζόμενους	18
5.2.15	Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα	18
5.2.16	Αναγνώριση εσόδων	19
5.2.17	Κυβερνητικές επιχορηγήσεις αποσβεστέων στοιχείων ενεργητικού	19
5.2.18	Διανομή μερισμάτων	19
5.2.19	Πληροφόρηση κατά τομέα	19
5.2.20	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών	20
5.3	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
5.4	Άυλα περιουσιακά στοιχεία και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	21
5.5	Αποθέματα	22
5.6	Απαιτήσεις	22

5.7	Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	23
5.8	Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	23
5.9	Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (πλην τραπεζών)	24
5.10	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24
5.11	Φορολογία	25
6	Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες	25
6.1	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	25
6.2	Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	26
6.3	Επεξήγηση για τα αποτελέσματα του ομίλου και της εταιρείας	26
6.4	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	26
6.5	Προβλέψεις	26
6.6	Μετοχές της μητρικής που κατέχονται από την ίδια, τις θυγατρικές ή τις συγγενείς επιχειρήσεις	27
6.7	Ποσά καταχωρημένα απευθείας στην καθαρή θέση	27
6.8	Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας	27
6.9	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	27
6.10	Ίδρυση θυγατρικής εταιρείας	29
6.11	Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	29
6.12	Άλλα σημαντικά γεγονότα	30
7	Πληροφόρηση κατά τομέα	30
7.1	Επιχειρηματικοί τομείς	30
7.2	Γεωγραφικοί τομείς	32
8	Έγκριση Οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.	33

1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1.1 Ισολογισμός Ομίλου

		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
	Σημ.	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.3	77.138.017,72	79.081.553,09
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.4	146.342,41	42.589,22
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες		1.476.134,95	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	5.11	390.423,67	450.940,23
Άλλα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.4	206.926,69	188.203,62
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		<u>79.357.845,44</u>	<u>79.763.286,16</u>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	5.5	19.672.412,83	21.906.360,62
Εμπορικοί Χρεώστες	5.6	17.358.655,50	14.407.343,67
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.6	2.447.338,45	4.812.715,66
Προπληρωμές	5.6	708.575,94	740.007,03
Επενδύσεις για εμπορία		64.453,91	60.453,91
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	5.7	2.771.968,45	10.387.281,12
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		<u>43.023.405,08</u>	<u>52.314.162,01</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>122.381.250,52</u>	<u>132.077.448,17</u>
<u>ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Ίδια Κεφάλαια Αποδοτέα στους μετόχους της Μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο		19.083.729,60	19.083.729,60
Άλλα αποθεματικά		53.799.779,19	53.681.079,19
Ζημιές		(2.796.027,34)	(4.501.073,55)
Σύνολο		<u>70.087.481,45</u>	<u>68.263.735,24</u>
Συμφέρον μειοψηφίας		0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>70.087.481,45</u>	<u>68.263.735,24</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		5.641.024,45	6.684.700,69
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	5.11	5.908.508,59	6.051.082,17
Ωφελήματα προσωπικού		1.055.494,13	966.824,39
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.10	1.988.749,97	1.933.746,48
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		<u>14.593.777,14</u>	<u>15.636.353,73</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	5.9	7.054.320,25	8.241.221,39
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		26.131.540,40	35.841.311,58
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		1.935.106,01	1.902.668,43
Τρέχουσα φορολογία		147.895,20	114.444,82
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.9	2.431.130,07	2.077.712,98
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>37.699.991,93</u>	<u>48.177.359,20</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>122.381.250,52</u>	<u>132.077.448,17</u>

1.2 Ισολογισμός Εταιρείας

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημ.	<u>30/9/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.3	68.892.324,22	70.632.241,49
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.4	130.445,84	28.732,22
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες		8.147.347,49	6.671.212,54
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	5.11	263.873,53	241.706,10
Άλλα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.4	662.116,69	643.393,62
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		<u>78.096.107,77</u>	<u>78.217.285,97</u>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	5.5	16.976.020,36	19.860.522,65
Εμπορικοί Χρεώστες	5.6	17.769.796,80	15.322.908,61
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.6	2.340.767,97	4.571.256,78
Προπληρωμές	5.6	541.075,94	549.457,04
Επενδύσεις για εμπορία		64.453,91	60.453,91
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	5.7	1.969.472,15	9.193.190,35
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		<u>39.661.587,13</u>	<u>49.557.789,34</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>117.757.694,90</u>	<u>127.775.075,31</u>
<u>ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Ίδια Κεφάλαια Αποδοτέα στους μετόχους της Μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο		19.083.729,60	19.083.729,60
Άλλα αποθεματικά		51.075.790,37	50.957.090,37
Ζημιές		(2.045.051,88)	(3.459.345,09)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>68.114.468,09</u>	<u>66.581.474,88</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		4.625.000,00	5.500.000,00
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	5.11	5.908.508,59	6.051.082,17
Ωφελήματα προσωπικού		1.055.494,13	966.824,39
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.10	1.202.210,84	968.478,48
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		<u>12.791.213,56</u>	<u>13.486.385,04</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	5.9	6.726.035,47	8.161.137,51
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		26.131.540,40	35.841.311,58
Τρέχον μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		1.750.000,00	1.750.000,00
Τρέχουσα φορολογία		118.420,41	84.970,03
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.9	2.126.016,97	1.869.796,27
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>36.852.013,25</u>	<u>47.707.215,39</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>117.757.694,90</u>	<u>127.775.075,31</u>

2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

2.1 Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Ομίλου

	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	Σημ.	<u>1/1-30/9/2008</u>	<u>1/1-30/9/2007</u>
Κύκλος εργασιών	7	49.568.051,31	45.106.529,90
Κόστος πωληθέντων		(41.277.264,79)	(39.439.369,49)
Μικτό κέρδος	7	<u>8.290.786,52</u>	<u>5.667.160,41</u>
Άλλα εισοδήματα		2.063.297,63	645.755,07
Έξοδα διάθεσης		(4.247.544,04)	(4.205.942,38)
Έξοδα διοίκησης		(1.529.113,29)	(1.619.471,87)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		(1.159.299,24)	(1.298.575,05)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(1.683.173,47)	(1.150.565,36)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		<u>1.734.954,11</u>	<u>(1.961.639,18)</u>
Φόροι	5.11	(29.907,90)	891.677,62
Καθαρά κέρδη περιόδου		<u>1.705.046,21</u>	<u>(1.069.961,56)</u>
Κατανέμονται σε:			
Μετόχους εταιρείας		1.705.046,21	(1.069.961,56)
Δικαιώματα Μειοψηφίας		-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή (σε €)		0,1161	(0,0729)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		3.348.125,61	(741.948,31)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		7.534.127,58	3.397.008,42

	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ		
	Σημ.	<u>1/7-30/9/2008</u>	<u>1/7-30/9/2007</u>
Κύκλος εργασιών		19.275.607,07	16.464.226,33
Κόστος πωληθέντων		(15.317.137,72)	(14.219.633,56)
Μικτό κέρδος		<u>3.958.469,35</u>	<u>2.244.592,77</u>
Άλλα εισοδήματα		1.499.131,14	195.396,17
Έξοδα διάθεσης		(1.498.111,74)	(1.274.273,02)
Έξοδα διοίκησης		(508.475,04)	(528.002,11)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		(107.959,74)	(371.450,98)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(417.992,91)	(307.177,09)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		<u>2.925.061,06</u>	<u>(40.914,26)</u>
Φόροι		125.591,81	62.579,52
Καθαρά κέρδη περιόδου		<u>3.050.652,87</u>	<u>21.665,26</u>
Κατανέμονται σε:			
Μετόχους εταιρείας		3.050.652,87	21.665,26
Δικαιώματα Μειοψηφίας		-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή (σε €)		0,2078	0,0015
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		3.391.906,64	228.901,45
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		5.222.334,68	2.127.037,50

2.2 Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Εταιρείας

		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
	Σημ.	<u>1/1-30/9/2008</u>	<u>1/1-30/9/2007</u>
Κύκλος εργασιών		44.792.141,39	40.861.000,17
Κόστος πωληθέντων		(37.378.172,75)	(35.668.786,27)
Μικτό κέρδος		<u>7.413.968,64</u>	<u>5.192.213,90</u>
Άλλα εισοδήματα		1.857.673,06	378.137,85
Έξοδα διάθεσης		(3.879.094,97)	(3.771.823,85)
Έξοδα διοίκησης		(1.304.891,56)	(1.411.419,31)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		(1.094.267,94)	(1.271.670,07)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(1.638.405,57)	(1.093.491,89)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		<u>1.354.981,66</u>	<u>(1.978.053,37)</u>
Φόροι	5.11	59.311,55	993.188,70
Καθαρά κέρδη περιόδου		<u>1.414.293,21</u>	<u>(984.864,67)</u>
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή - (σε €)		0,0963	(0,0671)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		2.923.226,97	(834.739,44)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		6.549.968,16	2.631.505,15

		Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
	Σημ.	<u>1/7-30/9/2008</u>	<u>1/7-30/9/2007</u>
Κύκλος εργασιών		17.454.173,85	15.230.346,80
Κόστος πωληθέντων		(13.889.168,71)	(13.227.861,54)
Μικτό κέρδος		<u>3.565.005,14</u>	<u>2.002.485,26</u>
Άλλα εισοδήματα		1.467.124,92	131.634,77
Έξοδα διάθεσης		(1.359.397,29)	(1.116.420,95)
Έξοδα διοίκησης		(425.995,49)	(442.882,26)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		(114.030,36)	(370.105,12)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(403.562,03)	(284.424,14)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		<u>2.729.144,89</u>	<u>(79.712,44)</u>
Φόροι	5.11	168.662,96	170.881,62
Καθαρά κέρδη περιόδου		<u>2.897.807,85</u>	<u>91.169,18</u>
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή - (σε €)		0,1974	0,0062
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		3.172.626,15	157.863,25
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		4.818.452,06	1.820.563,04

3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

3.1 Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ομίλου

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	<u>1/1-30/9/2008</u>	<u>1/1-30/9/2007</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.734.954,11	(1.961.639,18)
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	4.186.001,97	4.138.956,73
Προβλέψεις	328.481,61	897.007,85
Συναλλαγματικές διαφορές	(570.657,87)	464.616,48
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(70.001,97)	69.125,51
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.683.173,47	1.150.565,36
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.233.947,79	(5.816.101,23)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(11.244,53)	1.441.310,05
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(722.654,94)	2.947.859,53
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.882.105,14)	(1.210.795,81)
Καταβεβλημένοι φόροι	(78.514,54)	(39.180,21)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>6.831.379,96</u>	<u>2.081.725,08</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(1.476.134,95)	-
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(2.350.691,55)	(9.656.943,13)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	3.500,00	89.687,78
Τόκοι εισπραχθέντες	189.673,73	80.727,83
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(3.633.652,77)</u>	<u>(9.486.527,52)</u>
<u>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	12.319.090,21
Εξοφλήσεις δανείων	(10.721.009,84)	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(75.007,17)	(78.766,32)
Μερίσματα πληρωθέντα	(17.022,85)	(17.069,06)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(10.813.039,86)</u>	<u>12.223.254,83</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	<u>(7.615.312,67)</u>	<u>4.818.452,39</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	10.387.281,12	1.200.313,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>2.771.968,45</u>	<u>6.018.765,46</u>

3.2 Κατάσταση Ταμειακών Ροών Εταιρείας

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	<u>1/1-30/9/2008</u>	<u>1/1-30/9/2007</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.354.981,66	(1.978.053,37)
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	3.626.741,19	3.466.244,59
Προβλέψεις	328.481,61	897.007,85
Συναλλαγματικές διαφορές	(570.657,87)	464.616,48
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(70.160,26)	49.822,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.638.405,57	1.093.491,89
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.884.502,29	(5.934.342,36)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	335.240,72	407.893,11
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(889.323,36)	3.331.119,96
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.837.337,24)	(1.153.722,34)
Καταβεβλημένοι φόροι	(71.979,08)	(34.973,86)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>6.728.895,23</u>	<u>609.103,99</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(1.476.134,95)	(1.100.000,00)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(2.036.851,01)	(7.296.315,97)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	47.500,00	250.187,77
Τόκοι εισπραχθέντες	189.673,73	80.727,83
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(3.275.812,23)</u>	<u>(8.065.400,37)</u>
<u>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	12.403.935,17
Εξοφλήσεις δανείων	(10.584.771,18)	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(75.007,17)	(78.766,32)
Μερίσματα πληρωθέντα	(17.022,85)	(17.069,06)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(10.676.801,20)</u>	<u>12.308.099,79</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	<u>(7.223.718,20)</u>	<u>4.851.803,41</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	9.193.190,35	182.843,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>1.969.472,15</u>	<u>5.034.647,24</u>

4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

4.1 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Ομίλου

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ					Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο καθαρής θέσης
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο		
Υπόλοιπα 01.01.2007	19.083.729,60	23.273.993,15	30.353.626,63	(1.001.868,63)	71.709.480,75	0,00	71.709.480,75
Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01.2007 - 30.09.2007							
Καθαρό κέρδος (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	(1.069.961,56)	(1.069.961,56)	0,00	(1.069.961,56)
Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επανεκτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα & αμοιβές μελών Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχών με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό κέρδος (ζημιά) χρήσης	0,00	0,00	0,00	(1.069.961,56)	(1.069.961,56)	0,00	(1.069.961,56)
Υπόλοιπα καθαρής θέσης την 30.09.2007	19.083.729,60	23.273.993,15	30.353.626,63	(2.071.830,19)	70.639.519,19	0,00	70.639.519,19
Υπόλοιπα 01.01.2008	19.083.729,60	23.273.993,15	30.407.086,04	(4.501.073,55)	68.263.735,24	0,00	68.263.735,24
Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01.2008 - 30.09.2008							
Καθαρό κέρδος (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.705.046,21	1.705.046,21	0,00	1.705.046,21
Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επανεκτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	118.700,00	0,00	118.700,00	0,00	118.700,00
Μερίσματα & αμοιβές μελών Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχών με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό κέρδος (ζημιά) χρήσης	0,00	0,00	118.700,00	1.705.046,21	1.823.746,21	0,00	1.823.746,21
Υπόλοιπα καθαρής θέσης την 30.09.2008	19.083.729,60	23.273.993,15	30.525.786,04	(2.796.027,34)	70.087.481,45	0,00	70.087.481,45

4.2 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Εταιρείας

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Συσσωρευμένες ζημιές	Αποτέλεσμα περιόδου	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2007	19.083.729,60	22.510.998,06	28.392.632,90	0,00	0,00	69.987.360,56
Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01.2007 - 30.09.2007						
Καθαρό κέρδος (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(984.864,67)	(984.864,67)
Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επανεκτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα & αμοιβές μελών Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχών με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό κέρδος (ζημιά) χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	(984.864,67)	(984.864,67)
Υπόλοιπα καθαρής θέσης την 30.09.2007	19.083.729,60	22.510.998,06	28.392.632,90	0,00	(984.864,67)	69.002.495,89
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Συσσωρευμένες ζημιές	Αποτέλεσμα περιόδου	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα 01.01.2008	19.083.729,60	22.510.998,06	28.446.092,31	(3.459.345,09)	0,00	66.581.474,88
Μεταβολές καθαρής θέσης 01.01.2008 - 30.09.2008						
Καθαρό κέρδος (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	1.414.293,21	1.414.293,21
Αφορολόγητο αποθεματικό από επιχορηγήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επανεκτίμηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	118.700,00	0,00	0,00	118.700,00
Μερίσματα & αμοιβές μελών Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση ονομαστικής αξίας μετοχών με κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό κέρδος (ζημιά) χρήσης	0,00	0,00	118.700,00	0,00	1.414.293,21	1.532.993,21
Υπόλοιπα καθαρής θέσης την 30.09.2008	19.083.729,60	22.510.998,06	28.564.792,31	(3.459.345,09)	1.414.293,21	68.114.468,09

5 ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η “ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” με τον διακριτικό τίτλο “ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.” (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ελαστικών δικτύων συσκευασίας αλλαντικών και κρεάτων, πλαστικών δικτύων συσκευασίας αγροτικών προϊόντων και αγροτικών εφαρμογών, δικτύων δόμησης και στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α΄ κατηγορίας.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν την έδρα τους στο Μελιδοχώρι Μονοφασίου του Δήμου Ν. Καζαντζάκη Ηρακλείου Κρήτης, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α΄.

Το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο είναι 9μελές και εξελέγη με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στις 26-5-2007. Η θητεία του είναι τριετής και λήγει την 30-6-2010. Η συγκρότηση του Δ.Σ. σε σώμα πραγματοποιήθηκε στις 01-06-2007 και έχει ως εξής:

Εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

1. Μιλτιάδης Καράτζης του Αντώνιου – Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Αθηνά συζ. Μιλτιάδη Καράτζη – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Αντώνιος Καράτζης του Μιλτιάδη – Αναπληρωτής Δ/νων Σύμβουλος.
4. Μαρία Καράτζη του Μιλτιάδη – Μέλος του Δ.Σ.
5. Κωνσταντίνος Αρχοντάκης του Λεωνίδα – Μέλος του Δ.Σ.
6. Κωνσταντίνος Ανδρεαδάκης του Φρίξου – Μέλος του Δ.Σ.

Μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

7. Κωνσταντίνος Περαντωνάκης του Αντωνίου – Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
8. Ιωάννης Κωστόπουλος του Κων/νου – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
9. Φανούρης Βατσινάς του Δημητρίου – Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η εταιρεία εντάσσεται στην κατηγορία της μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης. Η συνολική κεφαλαιοποίηση της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. την 30/9/2008 ήταν 26,13 εκατ. €.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την χρήση από 01/01/2008 έως 30/09/2008 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 21 Νοεμβρίου 2008 (Πρακτικό Δ.Σ. υπ’ αριθμ. 29/21.11.2008).

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 5.2.2. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

5.2 Κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναλύονται παρακάτω:

5.2.1 Βάση προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, με ημερομηνία 30 Σεπτεμβρίου 2008, καλύπτουν το εννιάμηνο της χρήσης 2008 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2007.

Η εταιρεία συντάξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Έχει επιλέγει η τήρηση των βιβλίων με βάση τα ΔΠΧΠ και η ταυτόχρονη απεικόνιση των διαφορών για την προσαρμογή των λογαριασμών στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με την αρχή του κόστους, με εξαίρεση τα υλικά στοιχεία ενεργητικού της Μητρικής και της θυγατρικής Στέλλα Πολάρης ΑΕ, για τα οποία ακολουθήθηκε το μοντέλο του θεωρούμενου κόστους, το οποίο είναι η δίκαιη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξής τους, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

5.2.2 Ενοποίηση

α) Βάση Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2008 - 30/9/2008.

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	Ποσοστό συμμετοχής
1	KAPATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & Ελαστικά Δίχτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%

Στις 09/06/2008 η KAPATZH ΑΕ προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στις Η.Π.Α., με την επωνυμία KARATZIS-USA LLC και έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας. Στις 30/09/2008 το μετοχικό κεφαλαίο της θυγατρικής ανέρχεται σε \$ 2.200.000,000 και η KAPATZH ΑΕ συμμετέχει σε αυτό με ποσοστό 100%.

Η εν λόγω θυγατρική δεν ενοποιήθηκε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2008 – 30/9/2008, διότι στο διάστημα αυτό δεν είχε κάνει έναρξη της παραγωγικής της δραστηριότητας.

β) Θυγατρικές εταιρείες

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών.

Δεν υπάρχουν εταιρείες που ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο, ούτε εταιρείες που έπαψαν να ενσωματώνονται την τρέχουσα περίοδο ενώ είχαν ενσωματωθεί στην αμέσως προηγούμενη περίοδο είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Επίσης, δεν υπάρχει μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσης των θυγατρικών εταιρειών σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο ή την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διαιτηρικές συναλλαγές – διαιτηρικά υπόλοιπα και κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται. Οι ζημιές διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

5.2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων

α) Νόμισμα μέτρησης και αναφοράς

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς του Ομίλου από την 1^η Ιανουαρίου 2002 είναι το Ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), ενώ οι επεξηγήσεις και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός όταν καταχωρούνται στην καθαρή θέση ως αναγνωρισμένες αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

5.2.4 Ενσώματες πάγιες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια της μητρικής και της θυγατρικής εσωτερικού αποτιμήθηκαν βάσει εκτιμήσεων. Συγκεκριμένα τα οικοπέδα και τα κτίρια εκτιμήθηκαν από την «ALPHA ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ», ενώ ο μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός από ανεξάρτητους ορκωτούς εκτιμητές. Για τη θυγατρική του εξωτερικού εφαρμόστηκε η μέθοδος του κόστους.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την

ωφέλιμη ζωή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των υπόλοιπων ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο για τον βιομηχανικό τομέα και με τη μέθοδο κατά παραγόμενη μονάδα (ήτοι διανυκτερεύσεις) για τον ξενοδοχειακό τομέα. Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων του βιομηχανικού τομέα έχει ως εξής:

•Κτίρια	25 έτη
•Μηχανολογικός εξοπλισμός	15 έτη
•Αυτοκίνητα	5 έτη
•Λοιπός εξοπλισμός	3 -15 έτη

Οι παραγόμενες μονάδες (διανυκτερεύσεις) βάσει των οποίων αποσβένονται τα πάγια στοιχεία του ξενοδοχειακού τομέα έχουν ως εξής:

•Κτίρια	6.300.000
•Μηχανολογικός εξοπλισμός	900.000
•Αυτοκίνητα	900.000
•Λοιπός εξοπλισμός	540.000 - 1.800.000

Όταν ένα μηχάνημα απαρτίζεται από μεγάλα εξαρτήματα με διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα εξαρτήματα λαμβάνονται ως ξεχωριστά στοιχεία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

5.2.5 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου να τεθεί αυτό σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο και με ωφέλιμο χρόνο ζωής τα 3 - 10 έτη για τον βιομηχανικό τομέα και με τη μέθοδο κατά παραγόμενη μονάδα για τον ξενοδοχειακό τομέα.

5.2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας

χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσής του, ενώ αξία εν χρήση είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα εκτίμησης του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει ελαττωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές, ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

5.2.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Τα κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρούμενων τυχόν εξόδων πώλησης.

5.2.8 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

5.2.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις όψεως σε ευρώ και προθεσμιακές καταθέσεις δολαρίου Η.Π.Α. διάρκειας έως και 3 μηνών.

5.2.10 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από κοινές μετοχές και κατατάσσεται στα ίδια κεφάλαια. Την 30^η Σεπτεμβρίου 2008 ανέρχεται στο ποσό των € 19.083.729,60 και διαιρείται σε 14.679.792 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,30 εκάστη.

Δεν υπάρχει τμήμα του καλυφθέντος κεφαλαίου που δεν έχει ακόμη καταβληθεί, ούτε αριθμός ή συνολική ονομαστική αξία και είδος των μετοχών που δεν έχουν εξοφληθεί εξ ολοκλήρου.

5.2.11 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση του ομίλου θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς, και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

5.2.12 Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης, ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο με την πραγματική αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στο αποτέλεσμα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου. Ως αξία κτήσης έχει θεωρηθεί το σύνολο της αξίας των μισθωμάτων αφού αφαιρεθούν τα χρηματοοικονομικά έξοδα, τα οποία επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα, σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.2.13 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα και στις άλλες χώρες έδρας των θυγατρικών εξωτερικού. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί .

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

5.2.14 Παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20 ο Όμιλος, εκτός από την εταιρεία Mesh Pack GmbH Γερμανίας στην οποία δεν οφείλονται αποζημιώσεις, καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους του, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζόμενους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή και οι μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα πραγματικά δεδομένα και υπερβαίνουν το περιθώριο του 10% της παρούσας αξίας της δέσμευσης, καταχωρούνται σύμφωνα με τον αναμενόμενο μέσο όρο της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται ως έξοδο σε μια σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μέσης περιόδου μέχρι να κατοχυρωθούν οι παροχές. Εάν οι παροχές κατοχυρώνονται αμέσως μετά την καθιέρωση ή τις μεταβολές του προγράμματος το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα. Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την εφαρμογή της χρήσης της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Στον υπολογισμό λαμβάνονται υπόψη παράγοντες όπως η αύξηση της μισθοδοσίας, η θνησιμότητα, και πληροφορίες για τυχόν πρόωρες απολύσεις ή αποχωρήσεις. Για την προεξόφληση της αξίας των παροχών χρησιμοποιείται η μέση απόδοση των δεκαετών ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

5.2.15 Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι

θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Ο όμιλος αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

5.2.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από ανακτώμενους φόρους εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση εσόδων γίνεται ως εξής:

- (α) Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- (β) Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα παροχής υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.
- (γ) Ενοίκια εκμισθωμένων ακινήτων: Τα ενοίκια λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται δικαίωμα είσπραξης των μισθωμάτων βάσει των προσυμφωνημένων ημερομηνιών.
- (δ) Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και χρήσης του πραγματικού επιτοκίου.

5.2.17 Κυβερνητικές επιχορηγήσεις αποσβεστέων στοιχείων ενεργητικού

Είναι η κυβερνητική υποστήριξη με τη μορφή μεταβίβασης οικονομικών πόρων για την αγορά, κατασκευή ή απόκτηση στοιχείων ενεργητικού. Κατά την είσπραξη (εφόσον έχει αποδειχθεί ότι οι σχετικοί όροι της επιχορήγησης πληρούνται), καταχωρούνται σε λογαριασμό παθητικού ως αναβαλλόμενο εισόδημα. Το εισόδημα αναγνωρίζεται με συστηματικό τρόπο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων, ανάλογα με την απόσβεσή τους.

5.2.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται σαν υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν αυτή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.2.19 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παράγονται προϊόντα και να παρέχονται υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις σε σχέση με άλλους επιχειρηματικούς τομείς. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα ή υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις σε σχέση με άλλες περιοχές.

5.2.20 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

- α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,
- β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,
- γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,
- δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεόμενα με αυτούς πρόσωπα,
- ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

5.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ο ΟΜΙΛΟΣ

(Σε χιλιάδες Ευρώ)

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπολ. 31/12/2007	Αγορές εννιαμ. 2008	Πωλήσεις εννιαμ. 2008	Σύνολο 30/9/2008
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.216	0	0	19.216
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	37.898	526	0	38.424
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	39.719	1210	5	40.924
Μεταφορικά Μέσα	587	109	0	696
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.017	354	4	5.367
Σύνολο	<u>102.437</u>	<u>2.199</u>	<u>9</u>	<u>104.627</u>

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπολ. 31/12/2007	Πιστώσεις εννιαμ. 2008	Μειώσεις εννιαμ. 2008	Σύνολο 30/9/2008
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	4.609	1.115	0	5.724
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	14.897	2.172	1	17.068
Μεταφορικά Μέσα	244	62	0	306
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3.605	789	3	4.391
Σύνολο	<u>23.355</u>	<u>4.138</u>	<u>4</u>	<u>27.489</u>

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Σύνολο 31/12/2007	Σύνολο 30/9/2008
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.216	19.216
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	33.289	32.700
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	24.822	23.856
Μεταφορικά Μέσα	343	390
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.412	976
Σύνολο	<u>79.082</u>	<u>77.138</u>

Την 30/9/2008 τα υπό εκτέλεση πάγια και οι προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων για τον Όμιλο, ανέρχονταν σε χιλ. € 279.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ*(Σε χιλιάδες Ευρώ)*

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπολ.	Αγορές	Πωλήσεις	Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	31/12/2007	εννιαμ. 2008	εννιαμ. 2008	30/9/2008
Γήπεδα - Οικόπεδα	14.096	0	0	14.096
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	35.770	523	0	36.293
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	32.192	940	56	33.076
Μεταφορικά Μέσα	558	103	0	661
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	4.696	339	3	5.032
Σύνολο	<u>87.312</u>	<u>1.905</u>	<u>59</u>	<u>89.158</u>

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπολ.	Πιστώσεις	Μειώσεις	Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	31/12/2007	εννιαμ. 2008	εννιαμ. 2008	30/9/2008
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	3.983	1051	0	5.034
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	9.095	1718	8	10.805
Μεταφορικά Μέσα	217	61	0	278
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3.385	767	3	4.149
Σύνολο	<u>16.680</u>	<u>3.597</u>	<u>11</u>	<u>20.266</u>

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Σύνολο	Σύνολο
<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</u>	31/12/2007	30/9/2008
Γήπεδα - Οικόπεδα	14.096	14.096
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.787	31.259
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	23.097	22.271
Μεταφορικά Μέσα	341	383
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.311	883
Σύνολο	<u>70.632</u>	<u>68.892</u>

Την 30/9/2008 τα υπό εκτέλεση πάγια και οι προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων για την Εταιρεία, ανέρχονταν σε χιλ. € 122.

5.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

α) Στα **άυλα περιουσιακά στοιχεία** περιλαμβάνεται το λογισμικό της εταιρείας. Το υπόλοιπο των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την 30/9/2008 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ*(Σε χιλιάδες Ευρώ)*

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο	Αγορές & Αναπροσ.	Σύνολο
	31/12/2007	εννιαμ. 2008	30/9/2008
Δαπάνες Λογισμικού	169	136	305
β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο	Πιστώσεις	Σύνολο
	31/12/2007	εννιαμ. 2008	30/9/2008
Δαπάνες Λογισμικού	127	32	159
γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ			Σύνολο
Δαπάνες Λογισμικού			30/9/2008
			146

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(Σε χιλιάδες Ευρώ)

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο 31/12/2007	Αγορές & Αναπροσ. εννιαμ. 2008	Σύνολο 30/9/2008
Δαπάνες Λογισμικού	130	130	260
β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο 31/12/2007	Πιστώσεις εννιαμ. 2008	Σύνολο 30/9/2008
Δαπάνες Λογισμικού	101	29	130
γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ			Σύνολο 30/9/2008
Δαπάνες Λογισμικού			130

Στην τρέχουσα περίοδο η εταιρεία προέβη στην επανεκτίμηση των εν χρήσει λογισμικών προγραμμάτων της στη δίκαιη αξία τους, κατά € 118.700. Το ποσό αυτό καταχωρήθηκε ως έσοδο απευθείας στην καθαρή θέση.

β) Οι **μακροπρόθεσμες απαιτήσεις** την 30/9/2008 ανέρχονται:

Για τον **Όμιλο** στις χιλ. € 207 και αφορούν: i) δοσμένες εγγυήσεις, ii) απαιτήσεις για έξοδα υπό σύσταση θυγατρικής.

Για την **Εταιρεία** στις χιλ. € 662 και αφορούν τις ανωτέρω περιπτώσεις (i), (ii) και επιπλέον απαίτηση από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στη θυγατρική Meshpack GmbH (απαλείφεται από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις).

5.5 Αποθέματα

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Εμπορεύματα	383	641	119	142
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	9.110	8.280	7.401	7.383
Υποπροϊόντα και υπολείμματα	12	8	12	8
Α΄ & Β΄ ύλης-υλικά συσκευασίας	9.964	12.964	9.241	12.315
Αναλώσιμα υλικά	148	8	148	8
Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	38	0	38	0
Είδη συσκευασίας	17	5	17	5
	<u>19.672</u>	<u>21.906</u>	<u>16.976</u>	<u>19.861</u>

5.6 Απαιτήσεις

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Πελάτες	16.140	12.634	16.420	13.456
Μεταχρονολογημένες επιταγές	1.400	1.917	1.400	1.917
Μείον: προβλέψεις	-181	-144	-50	-50
Εμπορικοί χρεώστες (σύνολο)	<u>17.359</u>	<u>14.407</u>	<u>17.770</u>	<u>15.323</u>

Απαιτήσεις (συνέχεια)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Παραγγελίες στο εξωτερικό	0	51	0	51
Προκαταβολές κτήσεως παγίων	279	374	121	183
Προκαταβ. φόρου εισοδήματος	96	96	96	96
Έξοδα επόμενης χρήσης	245	125	245	125
Άλλες προπληρωμές	89	94	79	94
Προπληρωμές (σύνολο)	<u>709</u>	<u>740</u>	<u>541</u>	<u>549</u>
Παραγγελίες υπό παραλαβή	1.158	3.305	1.158	3.305
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	905	970	905	970
Άλλες απαιτήσεις	384	538	278	296
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος Ενεργητικού	<u>2.447</u>	<u>4.813</u>	<u>2.341</u>	<u>4.571</u>
Επενδύσεις για εμπορία	64	60	64	60
Σύνολο απαιτήσεων	<u>20.579</u>	<u>20.020</u>	<u>20.716</u>	<u>20.503</u>

5.7 Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ταμείο	42	20	42	20
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε ευρώ	1.033	4.470	231	3.276
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε συνάλλαγμα	1.697	5.897	1.697	5.897
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>2.772</u>	<u>10.387</u>	<u>1.970</u>	<u>9.193</u>

Για τον όμιλο και την εταιρεία, το μεγαλύτερο μέρος των καταθέσεων σε συνάλλαγμα αφορά καταθέσεις σε δολάριο Η.Π.Α.

5.8 Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Μακροπρόθεσμα δάνεια	5.641	6.685	4.625	5.500
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα εντός των επόμενων 12 μηνών	1.935	1.903	1.750	1.750
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	26.132	35.841	26.132	35.841
	<u>33.708</u>	<u>44.429</u>	<u>32.507</u>	<u>43.091</u>

Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού του ομίλου (και συγκεκριμένα της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας) έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού χιλ. € 1.278. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας δεν υπάρχουν υποθήκες ή προσημειώσεις.

5.9 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (πλην τραπεζών)

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Προμηθευτές	5.297	6.584	4.968	6.504
Μεταχρονολογημένες επιταγές και γραμμάτια πληρωτέα	1.758	1.657	1.758	1.657
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>7.055</u>	<u>8.241</u>	<u>6.726</u>	<u>8.161</u>
Αμοιβές προσωπικού	685	513	588	408
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	387	544	373	543
Μερίσματα πληρωτέα	28	45	28	45
Προϋπολογισμένες αμοιβές προσωπικού	883	0	830	0
Προϋπολογισμένες αμοιβές τρίτων	187	0	130	0
Λοιπές βραχυπρ. υποχρεώσεις	261	976	177	874
Σύνολο λοιπών βραχ. υποχρ.	<u>2.431</u>	<u>2.078</u>	<u>2.126</u>	<u>1.870</u>
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	148	114	118	85
Σύνολο βραχυπρ. υποχρεώσ. (πλην τραπεζών)	<u>9.634</u>	<u>10.433</u>	<u>8.970</u>	<u>10.116</u>

5.10 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

(Σε χιλιάδες ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Αναβαλλόμενο εισόδημα κυβερνητικών επιχορηγήσεων	1.944	1.888	1.202	968
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	45	46	0	0
	<u>1.989</u>	<u>1.934</u>	<u>1.202</u>	<u>968</u>

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις του ομίλου αφορούν εγγυήσεις της Mesh Pack GMBH Γερμανίας για πωληθέντα προϊόντα της.

5.11 Φορολογία

Η φορολογική δαπάνη (έσοδο) υπολογίζεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>30.9.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>30.9.2007</u>
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων	1.735	(1.963)	1.354	(1.978)
Κέρδος (Ζημιά) από διαφορά Λογιστικής - Φορολογικής Βάσης	667	859	667	859
Αναγνωριζόμενη φορολογική ζημιά	(3.877)	(559)	(3.305)	0
Αποτέλεσμα προς φορολόγηση	<u>(1.475)</u>	<u>(1.663)</u>	<u>(1.284)</u>	<u>(1.119)</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της εταιρείας (2008:25%, 2007:25%)	0	0	0	0
Αναβαλλόμενο φορολογικό (έσοδο) έξοδο	(81)	(943)	(164)	(1.040)
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	111	51	105	47
Έξοδο (έσοδο) φόρου	<u>30</u>	<u>(892)</u>	<u>(59)</u>	<u>(993)</u>

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Υπόλοιπο έναρξης	6.051	7.072	6.051	7.072
Αναβαλλόμενος Φόρος Περιόδου	(142)	(1.021)	(142)	(1.021)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>5.909</u>	<u>6.051</u>	<u>5.909</u>	<u>6.051</u>

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Υπόλοιπο έναρξης	451	611	242	261
Φόρος αποτελεσμάτων	(60)	(160)	22	(19)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	<u>391</u>	<u>451</u>	<u>264</u>	<u>242</u>

6 ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

6.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Μητρική εταιρεία και η Στέλλα Πολάρης ΑΕ δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2003 –εννιάμηνο 2008.

Η Mesh Pack GMBH δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005 - εννιάμηνο 2008.

Βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για το κλείσιμο των χρήσεων 2003 – 2006 της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ.

6.2 Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

Στο Β΄ τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμά της για το εν λόγω διάστημα είναι ζημιογόνο, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση.

Στο Γ΄ τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο.

Στο Δ΄ τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο.

6.3 Επεξήγηση για τα αποτελέσματα του ομίλου και της εταιρείας

Στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου από 1/1/2008 έως 30/9/2008, παρουσιάζονται καθαρά κέρδη προ φόρων χιλ. € 1.735, έναντι καθαρών ζημιών προ φόρων χιλ. € (1.962) την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων της μητρικής εταιρείας, παρουσιάζονται καθαρά κέρδη προ φόρων χιλ. € 1.355 για την περίοδο 1/1/2008 - 30/9/2008, έναντι καθαρών ζημιών προ φόρων χιλ. € (1.978) την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Η μεταβολή αυτή εξηγείται ως ακολούθως:

α) Από την αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους κατά 33% για τον όμιλο και 30% για τη μητρική, η οποία οφείλεται στην αύξηση των τιμοκαταλόγων και στη σταθεροποίηση της τιμής του πολυαιθυλενίου, που αποτελεί την βασική πρώτη ύλη της βιομηχανικής παραγωγής.

β) Από τις πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν κατά την αποτίμηση του δολαρίου ΗΠΑ την 30/9/2008, οι οποίες ανέρχονται σε χιλ. € 571.

6.4 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η μητρική εταιρεία έχει ασκήσει αίτηση ακυρώσεως στο Συμβούλιο της Επικρατείας κατά της απόφασης του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας με την οποία ανακλήθηκε απόφαση του ΥΠΕΘΟ για υπαγωγή επένδυσης της εταιρείας στις διατάξεις του Ν. 1892/90 και επιβλήθηκε η επιστροφή της επιχορήγησης και της επιδότησης επιτοκίου ποσού χιλ. € 1.576 πλέον τόκων ποσού χιλ. € 1.692. Κατά την μετάβαση στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα το εν λόγω ποσό καταχωρήθηκε στη χρέωση του «Αποθεματικού Πρώτης Υιοθέτησης» και μείωσε την καθαρή θέση της εταιρείας. Σε περίπτωση θετικής για την εταιρεία έκβασης της δικαστικής διαμάχης και επιστροφής του ποσού, αυτό θα καταχωρηθεί στα αποτελέσματα της χρήσης.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της επιχείρησης.

6.5 Προβλέψεις

Η μητρική εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για επίδικες αποφάσεις, ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ή λοιπές προβλέψεις. Η θυγατρική

εταιρεία Meshpack Gmbh έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. € 45, που αφορούν εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της..

6.6 Μετοχές της μητρικής που κατέχονται από την ίδια, τις θυγατρικές ή τις συγγενείς επιχειρήσεις

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.

6.7 Ποσά καταχωρημένα απευθείας στην καθαρή θέση

Στην τρέχουσα περίοδο η εταιρεία προέβει στην επανεκτίμηση των εν χρήσει λογισμικών προγραμμάτων της στη δίκαιη αξία τους, κατά € 118.700. Το ποσό αυτό καταχωρήθηκε ως έσοδο απευθείας στην καθαρή θέση.

6.8 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30/9/2008 και 30/9/2007, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για το εννιάμηνο 2008 και το εννιάμηνο 2007, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

Αριθμός ατόμων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.9.2008</u>	<u>30.9.2007</u>	<u>30.9.2008</u>	<u>30.9.2007</u>
Μόνιμοι	477	535	402	469
Εποχικοί	169	184	169	184
Σύνολο	<u>646</u>	<u>719</u>	<u>571</u>	<u>653</u>
Μισθωτοί	247	279	237	269
Ημερομίσθιοι	399	440	334	384
Σύνολο	<u>646</u>	<u>719</u>	<u>571</u>	<u>653</u>
		(Σε χιλιάδες ευρώ)		
Κόστος μισθοδοσίας	10.799	10.456	9.566	9.324

6.9 Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι συνδεδεμένες με την ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

1. MESH PACK GMBH, με έδρα το Kusey Γερμανίας, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
2. ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
3. KARATZIS-USA LLC, με έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας των ΗΠΑ, θυγατρική στην οποία συμμετέχει η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 100%.
4. PLUSPACK ΑΕ, με έδρα τη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου, συγγενής εταιρεία στην οποία βασικοί μέτοχοι και μέλη της διοίκησης είναι ο Καράτζης Αντώνιος (Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ) και η Καράτζη Μαρία (Μέλος του ΔΣ και βασικός μέτοχος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ).

5. ΥΙΟΙ ΔΗΜ. ΒΑΤΣΙΝΑ & ΣΙΑ ΟΕ, με έδρα το Γάζι Ηρακλείου, στην οποία εταίρος και διαχειριστής είναι ο Βασινάς Φανούριος, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ .
6. ΠΑΕ ΟΦΗ, με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης, στην οποία είναι μέτοχοι ο Βασινάς Φανούριος (τυγχάνει και Πρόεδρος του ΔΣ) και ο Καράτζης Αντώνιος. Επιπροσθέτως η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ κατέχει μετοχές της εν λόγω εταιρείας συνολικής αξίας € 17.499,16.

Οι πάσης φύσεως συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών για το εννιάμηνο 2008, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων την 30/9/2008, αναλύονται παρακάτω (τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ):

	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	324	1.840
β) Έξοδα	136	143
γ) Απαιτήσεις	134	2.334
δ) Υποχρεώσεις	29	29
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	305	245
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	62	62
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	19	2

		ΕΣΟΔΑ							
ΕΞΟΔΑ	Συνδεδεμένα Μέρη Έξοδα / Έσοδα	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	MESH PACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA LLC	PLUSPACK	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	ΠΑΕ ΟΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.		7	0	0	94	17	25
	MESH PACK	1.516		0	0	0	0	0	1.516
	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	0	0		0	0	0	0	0
	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA LLC	0	0	0		0	0	0	0
	PLUSPACK	324	0	0	0		0	0	324
	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	0	0	0	0	0		0	0
	ΠΑΕ ΟΦΗ	0	0	0	0	0	0		0
	ΣΥΝΟΛΟ	1.840	7	0	0	94	17	25	1.983

		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Συνδεδεμένα Μέρη Απαιτ./Υποχρ.	ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.	MESH PACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA LLC	PLUSPACK	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	ΠΑΕ ΟΦΗ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.		0	0	0	27	2	0
	MESH PACK	2.200		0	0	0	0	0	2.200
	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	0	0		0	0	0	0	0
	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA LLC	0	0	0		0	0	0	0
	PLUSPACK	123	0	0	0		0	0	123
	ΒΑΤΣΙΝΑ ΥΙΟΙ ΟΕ	0	0	0	0	0		0	0
	ΠΑΕ ΟΦΗ	11	0	0	0	0	0		11
	ΣΥΝΟΛΟ	2.334	0	0	0	27	2	0	2.363

<u>ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ</u>	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Προς / Από θυγατρικές που ενοποιούνται		
Έσοδα		1.516
Έξοδα		7
Προς / Από Συνδεδεμένες που δεν ενοποιούνται		
Έσοδα	324	324
Έξοδα	136	136
 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Προς / Από θυγατρικές που ενοποιούνται		
Υπόλοιπα απαιτήσεων		2.200
Υπόλοιπα υποχρεώσεων		0
Προς / Από Συνδεδεμένες που δεν ενοποιούνται		
Υπόλοιπα απαιτήσεων	134	134
Υπόλοιπα υποχρεώσεων	29	29

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ως άνω συναλλαγών διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

Οι συναλλαγές της «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» με την «MESH PACK GMBH» αφορούν κυρίως πωλήσεις προϊόντων. Επιπροσθέτως, η «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» πραγματοποίησε έσοδα € 44.000, από την πώληση στη «MESH PACK GMBH» 2 πλεκτομηχανών, αναπόσβεστης αξίας € 43.841,71.

Τα έσοδα της «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» από την «PLUSPACK ΑΕ» προέρχονται από την πώληση άχρηστου υλικού (scrap), ενώ τα έξοδα αφορούν αγορές προϊόντων της «PLUSPACK ΑΕ» (πλαστικές σακούλες απορριμμάτων).

Η «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» αγόρασε από την «ΥΙΟΙ ΔΗΜ. ΒΑΤΣΙΝΑ & ΣΙΑ ΟΕ» λοιπό εξοπλισμό (λευκά είδη και χαλιά) για το ξενοδοχείο της εταιρείας «NANA BEACH», αξίας € 16.722,48.

Η «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» πραγματοποίησε έξοδα διαφήμισης € 25.000 στην «ΠΑΕ ΟΦΗ». Επίσης, υπάρχει απαίτηση της «ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ» από την «ΠΑΕ ΟΦΗ» αξίας € 10.900, που αφορά προπληρωμή για διαφήμιση την αγωνιστική περίοδο 2008-2009.

6.10 Ίδρυση θυγατρικής εταιρείας

Στις 09/06/2008 η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής εταιρείας στις Η.Π.Α., με την επωνυμία KARATZIS-USA LLC και έδρα το Kingman της πολιτείας Κάνσας. Στις 30/09/2008 το μετοχικό κεφαλαίο της θυγατρικής ανέρχεται σε \$ 2.200.000,000 και η ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ συμμετέχει σε αυτό με ποσοστό 100%.

Η εν λόγω θυγατρική δεν ενοποιήθηκε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2008 – 30/9/2008, διότι στο διάστημα αυτό δεν είχε κάνει έναρξη της παραγωγικής της δραστηριότητας.

6.11 Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών

Για το εννιάμηνο 2008 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών εννιαμήνου 2007: 14.679.792).

6.12 Άλλα σημαντικά γεγονότα

Με απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, εγκρίθηκε η υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της θυγατρικής εταιρείας «ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ», στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, με το κίνητρο της επιχορήγησης. Το επενδυτικό σχέδιο αφορά την ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας πέντε αστέρων, δυναμικότητας 597 κλινών – 321 δωματίων, στην περιοχή Αϊ Γιάννη του Δήμου Ιεράπετρας, συνολικού κόστους 37,26 εκατ. Ευρώ. Το ύψος της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των 9,3 εκατ. Ευρώ (ποσοστό 25% επί της συνολικής δαπάνης).

Από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας εγκρίθηκαν στην ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ τρεις άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα στο νομό Ηρακλείου, συνολικής ισχύος 240 KW.

7 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή δικτύων συσκευασίας, αγροτικών εφαρμογών, δόμησης κ.λπ. και στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α΄ κατηγορίας, ενώ παρουσιάζει και έντονη εξαγωγική δραστηριότητα. Οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι και αποδόσεις του Ομίλου επηρεάζονται πρωτίστως από τις διαφορετικές επιχειρηματικές του δραστηριότητες και δευτερευόντως από το γεγονός ότι δραστηριοποιείται σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές.

Έτσι, ο πρωτεύων τύπος πληροφόρησης επιλέχθηκε με βάση τους επιχειρηματικούς τομείς (βιομηχανικός και ξενοδοχειακός), ενώ ο δευτερεύων τύπος πληροφόρησης επιλέχθηκε κατά γεωγραφικούς τομείς (Ελλάδα, Ευρωπαϊκή Ένωση εκτός Ελλάδας, τρίτες χώρες).

7.1 Επιχειρηματικοί τομείς

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

ENNIAMHNO 2008	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Πωλήσεις	43.678	7.368	51.046
Μείον: Διεταιρικές	(1.478)		(1.478)
Πωλήσεις σε τρίτους	42.200	7.368	49.568
Μικτό κέρδος	7.373	918	8.291
Άλλα έσοδα περιόδου	1.771	103	1.874
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(5.655)	(164)	(5.819)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέων	3.489	857	4.346
Άλλα έσοδα περιόδου μη επιμερισθέντα			189
Μη επιμερισθείσες λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)			(1.117)
Λειτουργικό αποτέλεσμα ομίλου			3.418
Χρηματοοικονομικό κόστος			(1.683)
Αποτελέσματα προ φόρων			1.735
Φόροι εισοδήματος			(30)
Αποτελέσματα μετά φόρων			1.705
Δικαιώματα μειοψηφίας			0
Καθαρό αποτέλεσμα ομίλου			1.705

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

ENNIAMHNO 2007	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Πωλήσεις	40.501	6.938	47.439
Μείον: Διεταιρικές	(2.332)		(2.332)
Πωλήσεις σε τρίτους	38.169	6.938	45.107
Μικτό κέρδος	5.506	161	5.667
Άλλα έσοδα περιόδου	449	106	555
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(5.750)	(254)	(6.004)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέων	205	13	218
Άλλα έσοδα περιόδου μη επιμερισθέντα			91
Μη επιμερισθείσες λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)			(1.120)
Λειτουργικό αποτέλεσμα ομίλου			(811)
Χρηματοοικονομικό κόστος			(1.151)
Αποτελέσματα προ φόρων			(1.962)
Φόροι εισοδήματος			892
Αποτελέσματα μετά φόρων			(1.070)
Δικαιώματα μειοψηφίας			0
Καθαρό αποτέλεσμα ομίλου			(1.070)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

ENNIAMHNO 2008 (υπόλοιπα 30/9/2008)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	104	42	146
Ενσώματα πάγια	40.381	36.757	77.138
Αποθέματα	19.544	128	19.672
Εμπορικοί χρεώστες	15.805	1.554	17.359
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού			6.590
Συμμετοχές			1.476
Σύνολο υποχρεώσεων			(52.294)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού			70.087

ΧΡΗΣΗ 2007 (υπόλοιπα 31/12/2007)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Σύνολο
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	41	2	43
Ενσώματα πάγια	41.660	37.422	79.082
Αποθέματα	21.873	33	21.906
Εμπορικοί χρεώστες	14.406	1	14.407
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού			16.639
Συμμετοχές			0
Σύνολο υποχρεώσεων			(63.813)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού			68.264

7.2 Γεωγραφικοί τομείς

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

ΕΝΝΙΑΜΗΝΟ 2008

	Ευρ. Ένωση (εκτός Ελλάδας)	Τρίτες χώρες	Ελλάδα	Σύνολο
Πωλήσεις	29.234	11.407	10.405	51.046
Μείον: Διεταιρικές	(1.478)			(1.478)
Πωλήσεις σε τρίτους	27.756	11.407	10.405	49.568
Μικτό κέρδος	5.575	2.456	260	8.291
Άλλα έσοδα περιόδου				2.063
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)				(6.936)
Λειτουργικό αποτέλεσμα				3.418
Χρηματοοικονομικό κόστος				(1.683)
Αποτελέσματα προ φόρων				1.735
Φόροι				(30)
Αποτελέσματα μετά φόρων				1.705
Δικαιώματα μειοψηφίας				0
Καθαρό αποτέλεσμα ομίλου				1.705

ΕΝΝΙΑΜΗΝΟ 2007

	Ευρ. Ένωση (εκτός Ελλάδας)	Τρίτες χώρες	Ελλάδα	Σύνολο
Πωλήσεις	27.500	9.904	10.035	47.439
Μείον: Διεταιρικές	(2.332)			(2.332)
Πωλήσεις σε τρίτους	25.168	9.904	10.035	45.107
Μικτό κέρδος	4.024	2.174	(531)	5.667
Άλλα έσοδα περιόδου				646
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)				(7.124)
Λειτουργικό αποτέλεσμα				(811)
Χρηματοοικονομικό κόστος				(1.151)
Αποτελέσματα προ φόρων				(1.962)
Φόροι				892
Αποτελέσματα μετά φόρων				(1.070)
Δικαιώματα μειοψηφίας				0
Καθαρό αποτέλεσμα ομίλου				(1.070)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

ΕΝΝΙΑΜΗΝΟ 2008 (υπόλοιπα 30/9/2008)

	Ευρ. Ένωση (εκτός Ελλάδας)	Τρίτες χώρες	Ελλάδα	Σύνολο
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	0	130	146
Ενσώματα πάγια	5.210	0	71.928	77.138
Αποθέματα	2.696	0	16.976	19.672
Εμπορικοί Χρεώστες	1.334	0	16.025	17.359
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.067	0	5.523	6.590
Συμμετοχές	0	0	1.476	1.476
Σύνολο υποχρεώσεων	(2.633)	0	(49.661)	(52.294)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού				70.087

<u>ΧΡΗΣΗ 2007 (υπόλοιπα 31/12/2007)</u>	<i>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ</i>			
	Ευρ. Ένωση (εκτός Ελλάδας)	Τρίτες χώρες	Ελλάδα	Σύνολο
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14	0	29	43
Ενσώματα πάγια	5.474	0	73.608	79.082
Αποθέματα	2.045	0	19.861	21.906
Εμπορικοί Χρεώστες	1.518	0	12.889	14.407
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.688	0	14.951	16.639
Συμμετοχές	0	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων	(2.631)	0	(61.182)	(63.813)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού				68.264

8 ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΟ Δ.Σ.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2008 έως 30/9/2008, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.» την 21^η Νοεμβρίου 2008 (Πρακτικό Δ.Σ. υπ' αριθμ. 29/21.11.2008).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669

ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ
Α.Δ.Τ. Ι 990606

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 357305

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ
Α.Μ. ΟΕΕ 0036498
Α΄ ΤΑΞΕΩΣ