

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ  
ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ  
ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΠΧΠ)

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ .....	5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	8

### **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	11
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	11
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ .....	14
4. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ .....	23
5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ .....	27
6. ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....	30
7. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ.....	30
8. ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	30
9. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ .....	30
10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ .....	31
11. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ .....	31
12. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ .....	31
13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	32
14. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ .....	32
15. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	32
16. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ .....	32
17. ΚΥΚΛΙΚΟΤΗΤΑ-ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ .....	32
18. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ .....	33
19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	33
<b>Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η.....</b>	<b>33</b>

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008**

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31 Μαρτίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Μαρτίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμο ενεργητικό</b>					
Ασώματα πάγια στοιχεία	6	6.945	6.925	5.264	5.327
Ενσώματα πάγια στοιχεία	6	264.406	257.058	64.295	62.451
Επενδυτικά Ακίνητα	7	2.519	8.671	1.596	7.748
Συμμετοχές σε θυγατρικές	4	0	0	22.925	22.830
Συμμετοχές σε συγγενείς	4	39.223	37.885	22.815	22.815
Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες	4	0	0	12.168	12.066
Λοιπές επενδύσεις		4.108	2.418	1.687	1.687
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		24.211	24.840	1.497	1.484
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		16.431	16.808	5.988	5.588
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμου ενεργητικού</b>		<b>357.843</b>	<b>354.605</b>	<b>138.235</b>	<b>141.996</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Αποθέματα		14.460	14.450	3.163	4.820
Εμπορικές απαιτήσεις		227.249	198.743	126.653	109.807
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		98.815	96.410	79.303	71.860
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		9.005	10.211	6.179	7.770
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού		1.095	1.343	1.095	1.343
Χρηματικά διαθέσιμα		379.125	383.210	26.320	32.115
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>729.749</b>	<b>704.367</b>	<b>242.713</b>	<b>227.715</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>1.087.592</b>	<b>1.058.972</b>	<b>380.948</b>	<b>369.711</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο		53.319	53.319	53.319	53.319
Διαφορά υπέρ το άρτιο		168.894	168.894	35.922	35.922
Αποθεματικά		25.833	26.439	19.594	19.938
Κέρδη εις νέον		59.199	56.669	19.400	19.027
<b>Σύνολο</b>		<b>307.245</b>	<b>305.321</b>	<b>128.235</b>	<b>128.206</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		189.705	186.559	0	0
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>496.950</b>	<b>491.880</b>	<b>128.235</b>	<b>128.206</b>

<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	9	100.439	103.042	36.500	36.500
Δάνεια από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	9	18.472	19.684	18.472	17.889
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		2	1	2	1
Λοιπές Προβλέψεις	10	1.594	1.515	2.512	2.658
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	10	1.969	1.735	1.446	1.124
Επιχορηγήσεις	11	42.216	42.641	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		11.085	10.957	0	0
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>175.777</b>	<b>179.575</b>	<b>58.932</b>	<b>58.172</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές		93.517	82.547	49.547	44.722
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	9	117.642	108.395	26.393	23.486
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	9	27.086	24.544	12.551	12.876
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		169.883	165.081	105.155	99.845
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		6.737	6.950	135	2.404
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>414.865</b>	<b>387.517</b>	<b>193.781</b>	<b>183.333</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>		<b>1.087.592</b>	<b>1.058.972</b>	<b>380.948</b>	<b>369.711</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**

**31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008**

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τα στοιχεία μετοχών)

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/3 2008	1/1 - 31/3 2007	1/1 - 31/3 2008	1/1 - 31/3 2007
<b>ΕΣΟΔΑ</b>					
Κύκλος εργασιών	5	118.605	83.480	62.705	34.416
Κόστος πωλήσεων		(101.020)	(69.993)	(56.379)	(33.843)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>17.585</b>	<b>13.487</b>	<b>6.326</b>	<b>573</b>
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης		(8.516)	(6.156)	(6.212)	(4.671)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		(387)	(328)	0	0
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	12	443	5.386	1.907	10.428
Κέρδη (ζημιές) από αποτίμηση συμμετοχών με τη μέθοδο καθαρής θέσης	5	(200)	0	0	0
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	5	(202)	(1.778)	(1.914)	(809)
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ</b>	5	<b>8.723</b>	<b>10.611</b>	<b>107</b>	<b>5.521</b>
Φόρος εισοδήματος	5, 13	(2.750)	(3.470)	266	(1.530)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ</b>	<b>5</b>	<b>5.973</b>	<b>7.141</b>	<b>373</b>	<b>3.991</b>
<b>Αποδιδόμενο σε:</b>					
Μετόχους της μητρικής εταιρείας		2.805	5.429		
Δικαιώματα μειοψηφίας		3.168	1.712		
		<b>5.973</b>	<b>7.141</b>		
<b>Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ)</b>					
Βασικά		0,06	0,12		
<b>Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών</b>					
Βασικός		45.959.609	45.964.500		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

**31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008**

Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1/1 - 31/3	1/1 - 31/3	1/1 - 31/3	1/1 - 31/3	
	2008	2007	2008	2007	
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	5	8.723	10.611	107	5.521
<i>Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες</i>					
Αποσβέσεις	6	5.295	3.858	2.727	1.653
Προβλέψεις		(870)	(510)	(1.014)	222
Τόκοι και συναφή έσοδα	5	(3.816)	(254)	(225)	(80)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	5	4.016	2.031	2.139	886
Αποτελέσματα από συμμετοχές	5	200	(2.328)	(1.544)	(7.643)
Αποτελέσματα από ασώματα και ενσώματα πάγια και επενδυτικά ακίνητα		(62)	841	(63)	(807)
Απόσβεση επιχορηγήσεων	11, 12	(424)	387	0	0
Λοιπές προσαρμογές	5	1.169	0	875	0
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>		<b>14.231</b>	<b>14.636</b>	<b>3.002</b>	<b>(248)</b>
<b>(Αύξηση)/Μείωση σε:</b>					
Αποθέματα		(10)	(558)	1.657	(1.012)
Εμπορικές απαιτήσεις		(23.525)	(37.768)	(15.647)	(10.847)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις		(16.652)	(10.638)	(6.277)	(4.316)
<b>Αύξηση/(Μείωση) σε:</b>					
Προμηθευτές		15.311	(4.785)	4.825	(7.263)
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		11.369	3.855	4.059	(6.370)
Είσπραξη επιχορηγήσεων		0	672	0	0
Αύξηση/Μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων		(1.185)	2.561	(11)	3.189
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		(1.274)	(912)	(813)	(394)
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.735)</b>	<b>(32.937)</b>	<b>(9.205)</b>	<b>(27.261)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</b>					
Αγορές ενσώματων & ασώματων ακινητοποιήσεων		(11.080)	(7.595)	(3.630)	(1.435)
Πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		75	902	22	591
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		1.274	254	225	80
Αγορές/πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων		(3.200)	19.167	(197)	14.367
Πωλήσεις/(αγορές) επενδυτικών ακινήτων		6.250	180	6.250	124
<b>Ταμειακές ροές για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(6.681)</b>	<b>12.908</b>	<b>2.670</b>	<b>13.727</b>

**Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες**

Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων		9.392	(5.110)	3.050	(9.216)
Αναλήψεις/(Πληρωμές) από μακροπρόθεσμα δάνεια		143	6.932	0	10.000
Πληρωμές Δανείων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	9	(1.746)	(807)	(568)	(368)
Μερίσματα πληρωθέντα		0	0	0	(13)
Τόκοι Πληρωθέντες		(3.459)	(2.031)	(1.742)	(886)
<b>Ταμειακές ροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>		<b>4.331</b>	<b>(1.016)</b>	<b>740</b>	<b>(483)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/ χρηματικών διαθεσίμων</b>		<b>(4.086)</b>	<b>(21.045)</b>	<b>(5.795)</b>	<b>(14.017)</b>
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου</b>		<b>383.210</b>	<b>74.517</b>	<b>32.115</b>	<b>24.020</b>
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου</b>		<b>379.125</b>	<b>53.472</b>	<b>26.320</b>	<b>10.003</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**ΤΕΡΝΑ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008**  
 (ποσά σε ευρώ)

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2007</b>	<b>53.319</b>	<b>35.922</b>	<b>19.666</b>	<b>23.555</b>	<b>132.462</b>
Συναλλαγματικές διαφορές ενσωμάτωσης εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	0	0	54	0	54
Καθαρά κέρδη περιόδου	0	0	0	3.991	3.991
<b>31η Μαρτίου 2007</b>	<b>53.319</b>	<b>35.922</b>	<b>19.720</b>	<b>27.546</b>	<b>136.507</b>
<b>1η Ιανουαρίου 2008</b>	<b>53.319</b>	<b>35.922</b>	<b>19.938</b>	<b>19.027</b>	<b>128.206</b>
Ζημίες αποτίμησης στην εύλογη αξία διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων	0	0	(249)	0	(249)
Συναλλαγματικές διαφορές ενσωμάτωσης εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	0	0	(95)	0	(95)
Καθαρά κέρδη περιόδου	0	0	0	373	373
<b>31η Μαρτίου 2008</b>	<b>53.319</b>	<b>35.922</b>	<b>19.594</b>	<b>19.400</b>	<b>128.235</b>

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
**31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008**

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>Μετοχικό Κεφάλαιο</u>	<u>Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο</u>	<u>Μερικό Σύνολο</u>	<u>Δικαιώματα Μειοψηφίας</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>1η Ιανουαρίου 2007</b>	<b>53.319</b>	<b>35.922</b>	<b>22.066</b>	<b>56.311</b>	<b>167.618</b>	<b>19.871</b>	<b>187.489</b>
Μεταβολή σε λογιστικές πολιτικές και διορθώσεις λαθών	0	0	5.896	(6.459)	(563)	(363)	(926)
<b>Αναθεωρημένα υπόλοιπα 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>53.319</b>	<b>35.922</b>	<b>27.962</b>	<b>49.852</b>	<b>167.055</b>	<b>19.508</b>	<b>186.563</b>
Συναλλαγματικές διαφορές ενσωμάτωσης εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	0	0	12	0	12	0	12
Καθαρά κέρδη χρήσης	0	0	0	5.429	5.429	1.712	7.141
Ζημία αποτίμησης στην εύλογη αξία διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων	0	0	(19)	0	(19)	0	(19)
<b>Σύνολο αναγνωρισθέντων κερδών (ζημιών) περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(7)</b>	<b>5.429</b>	<b>5.422</b>	<b>1.712</b>	<b>7.134</b>
Μείωση ποσοστού ενοποιούμενης θυγατρικής	0	0	0	(4.300)	(4.300)	(866)	(5.166)
Μεταφορές λοιπές κινήσεις	0	0	136	(274)	(138)	0	(138)
Αγορά θυγατρικής	0	0	0	0	0	2.018	2.018
<b>31η Μαρτίου 2007</b>	<b>53.319</b>	<b>35.922</b>	<b>28.091</b>	<b>50.707</b>	<b>168.039</b>	<b>22.372</b>	<b>190.411</b>

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο</b>	<b>Μερικό Σύνολο</b>	<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1η Ιανουαρίου 2008</b>	<b>53.319</b>	<b>168.894</b>	<b>26.439</b>	<b>56.669</b>	<b>305.321</b>	<b>186.559</b>	<b>491.880</b>
Συναλλαγματικές διαφορές ενσωμάτωσης εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	0	0	(495)	0	(495)	(19)	(514)
Καθαρά κέρδη χρήσης	0	0	0	2.805	2.805	3.168	5.973
Ζημία αποτίμησης στην εύλογη αξία διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων	0	0	(249)	(3)	(252)	(3)	(255)
<b>Σύνολο αναγνωρισθέντων κερδών (ζημιών) περιόδου</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(744)</b>	<b>2.802</b>	<b>2.058</b>	<b>3.146</b>	<b>5.204</b>
Διακοπή ενοποίησης	0	0	0	(39)	(39)		(39)
Αγορά θυγατρικής	0	0	0	(95)	(95)	0	(95)
Μεταφορές λοιπές κινήσεις	0	0	138	(138)	0	0	0
<b>31η Μαρτίου 2008</b>	<b>53.319</b>	<b>168.894</b>	<b>25.833</b>	<b>59.199</b>	<b>307.245</b>	<b>189.705</b>	<b>496.950</b>

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008  
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

### **1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η ΤΕΡΝΑ ΑΕ (εφεξής ο «Όμιλος» ή «ΤΕΡΝΑ») ιδρύθηκε το έτος 1972 (ΦΕΚ 1338/04.07.72), έχει έδρα την Αθήνα, οδός Μεσογείων 85 και η διάρκεια της είναι 50 έτη, δηλαδή μέχρι 04.07.2022.

Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο κατασκευαστικός. Η ΤΕΡΝΑ Α.Ε. είναι κάτοχος εργοληπτικού πτυχίου 7ης τάξεως και η κύρια δραστηριότητα της είναι η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων και ιδιωτικών. Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, οι εταιρείες κάτοχοι πτυχίου 7ης τάξεως αναλαμβάνουν δημόσια έργα συμβατικού αρχικού τιμήματος άνω των Ευρώ 35 εκατ. Το ανώτερο όριο προϋπολογισμού των έργων που επιτρέπεται να αναλάβει αυτοτελώς είναι απεριόριστο. Επίσης, η ΤΕΡΝΑ κατέχει και εκμεταλλεύεται λατομείο και εμπορεύεται αδρανή υλικά.

Σε επίπεδο Ομίλου η ΤΕΡΝΑ δραστηριοποιείται στο βιομηχανικό τομέα με τις θυγατρικές εταιρείες ΒΙΟΜΕΚ, η οποία αναλαμβάνει μεταλλικές κατασκευές, και ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ, η οποία παράγει και διαθέτει στρωτήρες από οπλισμένο σκυρόδεμα. Επιπροσθέτως, ο Όμιλος μέσω της ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ και του υποομίλου της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ δραστηριοποιείται στον τομέα της παραγωγής ηλεκτρισμού από θερμικές και ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, με συνολική εγκατεστημένη δυναμικότητα 147 και 118 Μ/W, αντίστοιχα κατά την 31.12.2007. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΡΝΑ περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής της ΓΕΚ ΑΕ, η οποία κατά την ημερομηνία κατάρτισης του ισολογισμού κατείχε (αμέσως ή εμμέσως) ποσοστό 54,64 % του μετοχικού της κεφαλαίου.

### **2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

#### ***α) Βάση Κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων***

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες αποτελούν τις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και του Ομίλου της, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και, ειδικότερα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να αναγνωσθούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007

#### ***β) Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις***

Η ΤΕΡΝΑ ΑΕ και οι Ελληνικές θυγατρικές της έως την 31 Δεκεμβρίου 2004 τηρούσαν τα λογιστικά βιβλία και συνέτασσαν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΝ 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005 και εφεξής υποχρεούνται, βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας να συντάσσουν τις Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις της σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία και οι Ελληνικές εταιρείες του Ομίλου εξακολουθούν να τηρούν τα λογιστικά τους βιβλία σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, όπως έχουν το σχετικό δικαίωμα. Στη συνέχεια πραγματοποιούνται εξωλογιστικές εγγραφές προσαρμογής, προκειμένου να καταρτίσει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

#### ***γ) Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων***

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007 εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2008. Συνεπώς, από την 1 Ιανουαρίου 2008 ο Όμιλος και η εταιρεία υιοθέτησαν συγκεκριμένα νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων ως εξής:

- ΔΛΠ 23 Κόστος Δανεισμού (τροποποίηση). Απόσυρση της δυνατότητας εξοδολογίας του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ενός ειδικού περιουσιακού στοιχείου.

## ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

- *Διερμηνεία 12, Συμβάσεις Παραχώρησης.* Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι παραχωρησιούχοι θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υπάρχοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) για να καταχωρήσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία οι παραχωρησιούχοι δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ένα ασώματο περιουσιακό στοιχείο.

- *Διερμηνεία 13, Προγράμματα επιβράβευσης πελατών.* Η διερμηνεία σχετίζεται με την εφαρμογή των όσων ορίζει το ΔΛΠ 18 για την αναγνώριση των εσόδων. Η διερμηνεία 13 «Προγράμματα επιβράβευσης πελατών» διευκρινίζει ότι όταν οι επιχειρήσεις παρέχουν ανταλλάγματα επιβράβευσης (π.χ. πόντους) ως μέρος μια συναλλαγής πώλησης και οι πελάτες μπορούν να εξαργυρώσουν αυτά τα ανταλλάγματα στο μέλλον για τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών, θα πρέπει να εφαρμόζεται η παράγραφος 13 του ΔΛΠ 18. Αυτή απαιτεί τα ανταλλάγματα επιβράβευσης να χειρίζονται λογιστικά ως ένα ξεχωριστό στοιχείο της συναλλαγής πώλησης και ένα μέρος του αντιτίμου το οποίο εισπράχθηκε ή της απαίτησης η οποία αναγνωρίστηκε να κατανέμεται στα ανταλλάγματα επιβράβευσης. Ο χρόνος αναγνώρισης αυτού του στοιχείου του εσόδου αναβάλλεται έως ότου η επιχείρηση ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της που συνδέονται με τα ανταλλάγματα επιβράβευσης, είτε παρέχοντας τα ανταλλάγματα αυτά άμεσα, είτε μεταβιβάζοντας την υποχρέωση σε κάποιο τρίτο μέρος.

- *Διερμηνεία 14, Όριο αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού από προγράμματα καθορισμένων παροχών, ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης και η αλληλεπίδρασή τους.* Η Διερμηνεία πραγματεύεται τρία θέματα, συγκεκριμένα α) πότε επιστροφές κεφαλαίων ή μειώσεις σε μελλοντικές εισφορές θα πρέπει να αναφέρονται ως «διαθέσιμες» στο πλαίσιο της παραγρ. 58 του ΔΛΠ 19, Παροχές Προσωπικού, β) πως η απαίτηση μιας ελάχιστης χρηματοδότησης μπορεί να επιδράσει στην διαθεσιμότητα των μειώσεων σε μελλοντικές εισφορές, και γ) πότε η απαίτηση μιας χρηματοδότησης μπορεί να δημιουργήσει μια υποχρέωση. Επιπλέον, εφόσον υπάρχει μια ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης, η Διερμηνεία διαχωρίζει μεταξύ των εισφορών οι οποίες απαιτούνται για να καλύψουν μια ανεπάρκεια για παρελθούσα υπηρεσία στην βάση της ελάχιστης εισφοράς και, την μελλοντική αναγνώριση των ωφελημάτων.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, έχουν εκδοθεί νέα ΔΠΧΠ, διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων που θα εφαρμοστούν υποχρεωτικά για τις χρήσεις που ξεκινούν μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από τη μελλοντική εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

- *ΔΠΧΠ 8, Λειτουργικοί Τομείς:* (εφαρμόζεται για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 Οικονομικές Πληροφορίες Κατά Τομέα και υιοθετεί μια διοικητική προσέγγιση αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα παρέχεται πρέπει να είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να είναι διαφορετική από αυτή που παρουσιάζεται στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων και θα πρέπει να παρέχονται επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

- *ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (αναθεώρηση)* (εφαρμόζεται για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Το αναθεωρημένο πρότυπο περιέχει πολλές εννοιολογικές μεταβολές, συμπεριλαμβανομένων αλλαγών στους τίτλους των οικονομικών καταστάσεων (π.χ. ο Ισολογισμός ορίζεται πλέον ως Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσεως). Οι σημαντικότερες μεταβολές είναι οι εξής:

- στις περιπτώσεις κατά τις οποίες εφαρμόζεται αναδρομικά μια λογιστική πολιτική, ή πραγματοποιείται μια αναδρομική αναθεώρηση ή ανακατάταξη κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, απαιτείται η παράθεση της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσεως έναρξης της παλαιότερης παρουσιαζόμενης συγκριτικής περιόδου,

## ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

- όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων (συμπεριλαμβανομένων όσων καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια) θα πρέπει να παρουσιάζονται είτε σε μια κατάσταση (Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων), ή σε δύο καταστάσεις (μια Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως και μια Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων),
- δεν επιτρέπεται πλέον η ιδιαίτερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια (π.χ. κέρδη/ζημιές εύλογης αξίας). Τέτοιες μεταβολές που δεν προέρχονται από τους μετόχους πρέπει να παρουσιάζονται στην Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων της οποίας το σύνολο να μεταφέρεται στην Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων.
- δεν επιτρέπεται πλέον η παρουσίαση των συναλλαγών με τους μετόχους που πραγματοποιούνται με την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες, στις Σημειώσεις. Η Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων πρέπει να παρουσιάζεται ως ιδιαίτερη οικονομική κατάσταση.
- εισάγονται νέες απαιτήσεις για αναλυτική παρουσίαση των αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

- ΔΠΧΠ 3, Συνενώσεις Επιχειρήσεων και επακόλουθες τροποποιήσεις σε ΔΛΠ 27, 28 και 31 (αναθεώρηση) (εφαρμόζεται για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2009). Το αναθεωρημένο πρότυπο εισάγει σημαντικές τροποποιήσεις στην εφαρμογή της μεθόδου εξαγοράς για την απεικόνιση των συνενώσεων επιχειρήσεων. Μεταξύ αλλαγών στο πρότυπο είναι και η παροχή της δυνατότητας απεικόνισης των δικαιωμάτων τρίτων χωρίς έλεγχο (δικαιώματα μειοψηφίας) στην εύλογη αξία τους. Επιπλέον τα αναθεωρημένα πρότυπα ορίζουν ότι αγορές πρόσθετου ποσοστού σε μια θυγατρική ή η πώληση μέρους των μετοχών μιας θυγατρικής πρέπει να λογιστικοποιείται σαν συναλλαγή με τους μετόχους της επιχείρησης και οποιαδήποτε διαφορά να αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια. Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 έχει εφαρμογή για τις εξαγορές επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται σε διαχειριστικές χρήσεις που αρχίζουν από την 1η Ιουλίου 2009, ενώ δεν απαιτείται η αναπροσαρμογή των ενοποιήσεων που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την υιοθέτηση του αναθεωρημένου προτύπου. Επομένως, η εφαρμογή αυτής της αναθεώρησης δεν θα επηρεάσει την παρούσα οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

- ΔΠΧΠ 2, Παροχές που εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών (Αναθεώρηση) προϋποθέσεις κατοχύρωσης και ακυρώσεις (εφαρμόζεται για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009). Η αναθεώρηση του προτύπου διευκρινίζει ότι ως προϋποθέσεις κατοχύρωσης θεωρούνται μόνο οι προϋποθέσεις υπηρεσίας και οι προϋποθέσεις αποδοτικότητας, ενώ οποιοδήποτε άλλο στοιχείο πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κατά την εκτίμηση της εύλογης αξίας των σχετικών παροχών κατά την ημερομηνία παραχώρησης. Το πρότυπο αυτό δεν είναι προς το παρόν εφαρμόσιμο στις εργασίες της Εταιρείας.

- ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση και ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων – (Αναθεώρηση) Εξαγοράσιμα χρηματοοικονομικά μέσα και υποχρεώσεις κατά την εκκαθάριση (εφαρμόζεται για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009). Η αναθεώρηση αυτή καθορίζει την ταξινόμηση ορισμένων εξαγοράσιμων χρηματοοικονομικών τίτλων καθώς και των όρων ορισμένων μέσων οι οποίοι υποχρεώνουν τον εκδότη στην πληρωμή αναλογίας των καθαρών περιουσιακών του στοιχείων κατά την εκκαθάριση. Η σχετική αναθεώρηση δεν είναι προς το παρόν εφαρμόσιμη στις εργασίες της Εταιρείας.

- ΔΠΧΠ Βελτιώσεις σε Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 2008 (εφαρμόζεται για χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009). Πρόκειται για το πρώτο πρότυπο ετήσιων βελτιώσεων και χωρίζεται σε δυο μέρη. Στο πρώτο μέρος παρατίθενται τροποποιήσεις σε λογιστικές μεθόδους αναγνώρισης, αποτίμησης και παρουσίασης, ενώ στο δεύτερο μέρος παρατίθενται τροποποιήσεις κυρίως σε ορολογίες οι οποίες επιφέρουν ήσσονος σημασίας μεταβολές σε λογιστικούς χειρισμούς.

### δ) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ενδιάμεσες ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Μητρικής Εταιρείας την 29 Μαΐου 2008.

## ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

### ε) Χρήση Εκτιμήσεων

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

α) *Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια:* Ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης με βάση το ΔΛΠ 11. Με βάση αυτή την μέθοδο το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογιζόμενο κόστος των έργων προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσης των έργων. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων/επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Το συνολικό προϋπολογιζόμενο κόστος και το συνολικό συμβατικό τίμημα των έργων προκύπτουν κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

β) *Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:* Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

γ) *Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος:* Ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη έναντι των σχετικών υποχρεώσεων του για αποξήλωση του τεχνικού εξοπλισμού των αιολικών πάρκων και αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου που απορρέουν από την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία ή από δεσμευτικές πρακτικές του Ομίλου. Η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αντανακλά την παρούσα αξία (βάση του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου), της κατά την ημερομηνία ισολογισμού υποχρέωσης αποκατάστασης μειωμένης με την εκτιμωμένη ανακτήσιμη αξία των υλικών που εκτιμάται ότι θα αποξηλωθούν και θα πωληθούν.

### 3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

#### α) Βάση Ενοποίησης

Οι συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΡΝΑ ΑΕ και των θυγατρικών της. Οι θυγατρικές εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έχει άμεση ή έμμεση κατοχή άνω του μισού των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει το δικαίωμα άσκησης ελέγχου επί των εργασιών τους έχουν ενοποιηθεί. Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά άσκηση ελέγχου σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα παύσης του ελέγχου αυτού.

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε Κοινοπραξίες, στην περίπτωση που υπάρχει από κοινού έλεγχος, ενοποιούνται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης η οποία περιλαμβάνει την αναλογία στην κοινοπραξία επί των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και αποτελεσμάτων με ενσωμάτωση των κονδυλίων των Οικονομικών Καταστάσεών τους.

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

### **β) Συμμετοχές σε Συγγενείς**

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε άλλες εταιρείες στις οποίες ασκείται επιρροή λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως. Με βάση τη μέθοδο αυτή, η συμμετοχή στη συγγενή καταχωρείται στο κόστος κτήσεως πλέον τη μεταβολή στο ποσοστό του Ομίλου στην καθαρή τους θέση μετά την αρχική ημερομηνία κτήσεως, μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση αξίας. Η ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει την αναλογία του Ομίλου στα αποτελέσματα της συγγενούς.

### **γ) Επενδύσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες:

- (i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,
- (ii) Απαιτήσεις και δάνεια,
- (iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και
- (iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία πλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης, συναλλαγής.

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται επανεξετάζεται και αναθεωρείται περιοδικά.

- (i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμιά από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης. Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

- (ii) Απαιτήσεις και δάνεια

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα του Ομίλου (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

- (iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

- (iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία (πρωτογενή) με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν διακρατούμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες διακρατούνται για αόριστο ή με προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

### **δ) Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Κινδύνου**

Τα πρωτογενή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

#### **(i) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Ο όμιλος έχει συνάψει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων σε ευρώ, προκειμένου να μειώσει την έκθεση του στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων των δανειακών του υποχρεώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

#### **(ii) Εύλογη Αξία**

Τα ποσά που εμφανίζονται στους συνημμένους Ισολογισμούς για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων.

#### **(iii) Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου**

Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν εν γένει υπηρεσίες σε φορείς του Δημοσίου τομέα σε σχέση με τους οποίους δεν υφίστανται πιστωτικοί κίνδυνοι με την έννοια του όρου. Η πολιτική του Ομίλου είναι να επιδιώκει συνεργασία με πελάτες ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας ενώ σταθερός στόχος είναι η διευθέτηση των όποιων διαφορών προκύπτουν στα πλαίσια φιλικού διακανονισμού. Επιπρόσθετα, η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της μεγάλης διασποράς των πελατών.

#### **(iv) Κίνδυνος Αγοράς**

Ο Όμιλος δεν έχει συνάψει συμβόλαια για την αντιστάθμιση κινδύνου αγοράς, που προκύπτει από την έκθεσή της σε διακυμάνσεις των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στη παραγωγική διαδικασία.

### **ε) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων**

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Ομίλου και των Ελληνικών θυγατρικών του είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στην επισυναπτόμενη ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Το νόμισμα λειτουργίας των ξένων θυγατρικών του Ομίλου είναι το επίσημο νόμισμα της εκάστοτε χώρας όπου κάθε θυγατρική λειτουργεί. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλοι οι λογαριασμοί του ισολογισμού των θυγατρικών μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία σε ισχύ την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση την μέση ισοτιμία που επικρατούσε κατά την διάρκεια του έτους. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές από την αποτίμηση θυγατρικών εξωτερικού ως ανωτέρω καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Κατά την πώληση ή διάθεση θυγατρικών εξωτερικού οι σωρευμένες ως άνω συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **στ) Ασώματες Ακινητοποιήσεις**

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αποτελούνται κυρίως από δικαιώματα χρήσης λατομείων, κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης λατομείων λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου κατά τη διάρκεια του συμβατικού δικαιώματος εκμετάλλευσης των λατομείων (περίπου 30 έτη) και εντός της περιόδου παραγωγικής χρήσης αυτού, ενώ η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου τριών ετών.

### **ζ) Αναγνώριση Εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

#### **(i) Έσοδα από κατασκευαστικές δραστηριότητες**

Οι κατασκευαστικές θυγατρικές και κοινοπραξίες αναγνωρίζουν τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια στα φορολογικά τους βιβλία με βάση τις τιμολογήσεις που γίνονται στους πελάτες, οι οποίες προκύπτουν από σχετικές τμηματικές πιστοποιήσεις εκτέλεσης έργων που εκδίδονται από τους υπόλογους μηχανικούς και ανταποκρίνονται στις εκτελεσθείσες εργασίες έως την εκάστοτε ημερομηνία κλεισίματος. Για λόγους συμμόρφωσης με τα ΔΠΧΠ, τα έσοδα από κατασκευαστική δραστηριότητα λογιστικοποιούνται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του κόστους του έργου (percentage-of-completion method) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια».

Με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης, τα έξοδα κατασκευών που πραγματοποιήθηκαν μέχρι την ημερομηνία Ισολογισμού, συγκρίνονται με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος του έργου, προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό του έργου που έχει ολοκληρωθεί. Το ανωτέρω ποσοστό εφαρμόζεται επί του συνολικού αναθεωρημένου συμβατικού τιμήματος, προκειμένου να προσδιοριστούν τα σωρευμένα έσοδα του έργου με βάση τα οποία αναπροσαρμόζονται τα τιμολογηθέντα έσοδα. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων του συνολικού εκτιμώμενου κατασκευαστικού κόστους και του συνολικού συμβατικού τιμήματος, καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Στις περιπτώσεις συμβολαίων για τα οποία προβλέπεται ότι το συνολικό εκτιμώμενο κόστος υπερβαίνει το συνολικό συμβατικό τίμημα, ολόκληρο το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία τα ζημιογόνα γεγονότα καθίστανται πιθανά.

Τα δεδουλευμένα μη τιμολογημένα έσοδα αφορούν αναγνωρισθέντα έσοδα σύμφωνα με την παραπάνω περιγραφόμενη μέθοδο που δεν έχει ακόμα τιμολογηθεί. Ενώ, τα μη δεδουλευμένα έσοδα περιλαμβάνουν τις επιπλέον τιμολογήσεις μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα έσοδα που υπολογίστηκαν με την μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης.

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Οι προκαταβολές εκτέλεσης έργων αντιπροσωπεύουν ποσά που εισπράττονται από τον Όμιλο κατά την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων και συμψηφίζονται αναλογικά με τις τμηματικές τιμολογήσεις. Το υπόλοιπο μέρος που απομένει εμφανίζεται στις υποχρεώσεις στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

(ii) *Πώληση αγαθών*

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

(iii) *Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας*

Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΔΕΣΜΗΕ ή άλλο πελάτη που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί.

(iv) *Έσοδα από κατασκευή και πώληση ακινήτων*

Τα υπό κατασκευή ακίνητα κυριότητας του Ομίλου εμφανίζονται ως αποθέματα. Κατά το χρόνο κατάρτισης οριστικών συμβολαίων πώλησης όπου μεταβιβάζονται οι ωφέλειες και οι κίνδυνοι που απορρέουν από την κυριότητα του ακινήτου στον αγοραστή και στο βαθμό που μετά την κατάρτιση των άνω συμβολαίων απομένει σημαντικό κατασκευαστικό έργο προς εκτέλεση, τα σχετικά έσοδα αναγνωρίζονται με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του έργου, όπως περιγράφεται ανωτέρω.

(v) *Έσοδα από Ενοίκια*

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

(vi) *Μερίσματα*

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

(vii) *Τόκοι*

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

### **η) Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις**

Όπως αναφέρθηκε παραπάνω, ο Όμιλος προέβη στην αποτίμηση σε εύλογη αξία συγκεκριμένων γηπέδων, κτιρίων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αυτές αξίες χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ. Η υπεραξία που προέκυψε πιστώθηκε στα κέρδη εις νέο. Τα υπόλοιπα γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν το επίπεδο παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των ενσώματων ακινήτοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

### **θ) Αποσβέσεις**

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής ανά κατηγορία παγίου κυμαίνεται μεταξύ:

## ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Κατηγορία Παγίου	Έτη
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	8-30
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκατ/σεις	3-12
Μεταφορικά Μέσα	5-12
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3-12

### ι) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού εκτός της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της καθαρής εκτιμώμενης τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή εκτιμώμενη τιμή πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού του Ομίλου και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

### ια) Επενδυτικά ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι αυτές που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων ή υπεραξίας και αποτιμώνται στην εύλογη αξία η οποία βασίζεται στην αγοραία αξία, δηλαδή στην εκτιμώμενο ποσό που τα ακίνητα θα μπορούσαν να πουληθούν, κατά την ημερομηνία της εκτίμησης, σε μια κανονική συναλλαγή. Η εκτίμηση διενεργείται όποτε εκτιμάται αναγκαία από εξωτερικούς επαγγελματίες εκτιμητές με γνώση των κατά τόπους αγορών ακινήτων. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα, συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στην περίοδο/χρήση κατά την οποία προκύπτουν. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή των ακινήτων, την παραγωγική τους δυναμικότητα, ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους. Τα επενδυτικά ακίνητα διαγράφονται από τους λογαριασμούς κατά την πώλησή τους. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την πώληση ενός ακινήτου, αφού αφαιρεθεί η εύλογη αξία του, τότε περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης εντός της οποίας πουλήθηκε. Τα επενδυτικά ακίνητα που κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται παρακολουθούνται στο κόστος κτήσης στην κατηγορία των ενσώματων παγίων μέχρι να ολοκληρωθούν, οπότε και μεταφέρονται στα επενδυτικά ακίνητα.

### ιβ) Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εξορυχθέντα αδρανή υλικά του λατομείου, υλικά κατασκευών, ανταλλακτικά και πρώτες και βοηθητικές ύλες. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-ετοιμών και των ετοιμών προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Το κόστος των ετοιμών και ημι-ετοιμών περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στη τρέχουσα θέση, κατάσταση, και φάση επεξεργασίας και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα και άλλα έξοδα που επιβαρύνουν άμεσα την αγορά υλικών. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

αξία των ετοιμών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης. Πρόβλεψη για απαξίωση διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

### **ιγ) Λογαριασμοί απαιτήσεων**

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

### **ιδ) Χρηματικά Διαθέσιμα**

Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

### **ιε) Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις**

Όλες οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στο καθαρό κέρδος ή ζημιά όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Οι τόκοι των δανείων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου.

### **ιστ) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στη μέση περίοδο κατά την οποία κατοχυρώνονται τα οφέλη του προγράμματος. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται. Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ και σύνταξη του Ισολογισμού ενάρξεως) ο Όμιλος κάνοντας χρήση των εξαιρέσεων που προβλέπει το ΔΠΧΠ 1, για την πρώτη χρήση εφαρμογής των ΔΠΧΠ αναγνώρισε το σύνολο των κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών. Κατά τη σύνταξη των μεταγενέστερων οικονομικών καταστάσεων ο Όμιλος, εφαρμόζοντας τις γενικές διατάξεις του ΔΛΠ 19, ακολούθησε τη μέθοδο του «περιθωρίου» για την αναγνώριση των σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών / κερδών.

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές καταχωρούνται ως έσοδο ή έξοδο όταν τα σωρευμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές για κάθε πρόγραμμα ξεχωριστά υπερβαίνουν το 10% του μεγαλύτερου μεταξύ της υποχρέωσης της καθορισμένης παροχής και της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Αυτά τα κέρδη ή οι ζημιές καταχωρούνται συστηματικά κατά τη διάρκεια του αναμενόμενου μέσου όρου της υπολειπόμενης εργασιακής ζωής των εργαζομένων που συμμετέχουν στα προγράμματα.

### ***ιζ) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα***

Το προσωπικό της Ομίλου καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

### ***ιη) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)***

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

### ***ιθ) Χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις***

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στον Όμιλο ουσιασώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων.

Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση πάγια αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου.

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

### **κ) Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης διάρκειας ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

### **κα) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι μικρή. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### **κβ) Κέρδη Ανά Μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (ΚΑΜ) υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον όμιλο ως ίδιες μετοχές.

### **κγ) Πληροφορίες Κατά Τομέα Δραστηριότητας**

Τομέας δραστηριότητας είναι ένα αναγνωρίσιμο συστατικό μέρος του ομίλου που παράγει προϊόντα ή υπηρεσίες (επιχειρηματικός τομέας) ή παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες σε συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον (γεωγραφικός τομέας) ο οποίος διαφέρει τόσο στους κινδύνους όσο και στις ωφέλειες από άλλους τομείς. Ο πρωτεύων τύπος πληροφόρησης παρουσιάζεται για τους επιχειρηματικούς τομείς ενώ ο δευτερεύων τύπος πληροφόρησης παρουσιάζεται για τους γεωγραφικούς τομείς.

Οι επιχειρηματικοί τομείς αφορούν τις δραστηριότητες κατασκευών, παραγωγής ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες και θερμικές πηγές ενέργειας, εκμετάλλευσης ακινήτων και βιομηχανικής παραγωγής. Γεωγραφικοί τομείς αφορούν στις δραστηριότητες κατασκευών και εκμετάλλευσης ακινήτων που διενεργούνται στην Ελλάδα και Κύπρο, στα Βαλκάνια και στη Μέση Ανατολή. Όσον αφορά στα έσοδα και τα στοιχεία ενεργητικού των γεωγραφικών τομέων αυτά παρουσιάζονται βάσει της εγκατάστασης του πελάτη και του περιουσιακού στοιχείου αντίστοιχα.

Η βασική υπόθεση για την παρουσίαση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των εσόδων και εξόδων τα οποία δεν αποδίδονται απ' ευθείας σε κάποιο τομέα είναι ο επιμερισμός τους σε τομείς βάσει κριτηρίων τα οποία εφαρμόζονται με συνέπεια.

Οι συναλλαγές μεταξύ επιχειρηματικών τομέων διενεργούνται σε όρους αγοράς με τρόπο όμοιο με συναλλαγές με τρίτους.

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

**4. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες την 31.3.2008 έχουν ως κάτωθι:

**4.1 Θυγατρικές της ΤΕΡΝΑ ΑΕ**

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής 31.03.2008 και 31.12.2007 %	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες χρήσεις
1. ΒΙΟΜΕΚ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	66,50	Ολική	6
2. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	47,39	Ολική	2
3. ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ	Ελλάδα	51,00	Ολική	6
4. ΛΙΘΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	Ολική	3
5. ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	Ολική	3
6. SC TERNA INTERNATIONAL CONSTRUCTION ROMANIA	Ρουμανία	100,00	Ολική	3
7. TERNA OVERSEAS LTD	Κύπρος	100,00	Ολική	2
8. TERNA BAHRAIN HOLDING WLL*	Μπαχρέιν	99,99	Ολική	2
9. TERNA QATAR LLC*	Κατάρ	35,00	Ολική**	2
10. PCC TERNA WLL*	Μπαχρέιν	80,00	Ολική	1

\* Συμμετοχές μέσω της ΤΕΡΝΑ OVERSEAS LTD.

\*\* Η εταιρεία ΤΕΡΝΑ QATAR LLC ενοποιείται ολικά σύμφωνα με την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση-Εταιρείες ειδικού σκοπού», διότι ο όμιλος βάσει σύμβασης έχει τον έλεγχο της διοίκησης.

**4.2 Εταιρείες στις οποίες συμμετέχει η ΤΕΡΝΑ Α.Ε. και ενοποιούνται με την αναλογική μέθοδο**

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής 31.3.2008 και 31.12.2007 %	Ανέλεγκτες χρήσεις
1. ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Ελλάδα	50%	4
2. QBC S.A. – ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Κατάρ	40%	1 <sup>η</sup> χρήση

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

**4.3 Φορολογικές Κοινοπραξίες της ΤΕΡΝΑ Α.Ε. που ενοποιούνται αναλογικά**

A/A	Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής 31.3.2008 και 31.12.2007 %	Ανέλεγκτες χρήσεις
1.	Κ/Ξ ΚΥΡΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΗ ΔΙΩΡΥΓΑ Δ 1	75,00	6
2.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – IMPREGILO SPA (ΤΡΑΜ )	55,00	1
3.	Κ/Ξ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	50,00	2
4.	Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ	50,00	4
5.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ, ΔΕΓΕΚ, ΕΚΤΕΡ, ΤΕΡΝΑ ΕΓΚΑΤ. ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΠΑΤΑ	20,00	1
6.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΕ / ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	50,00	4
7.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΔΕΠΑ	10,00	4
8.	Κ/Ξ ΥΠΟΓΕΙΟ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	50,00	4
9.	Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΤΑΣ-ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ	98,00	4
10.	Κ/Ξ ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΑΘΗΝΩΝ	49,50	5
11.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	20,00	4
12.	Κ/Ξ ΜΕΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	50,00	4
13.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ ΕΡΓΑ ΑΡΑΧΘΟΥ ΠΕΡΙΣΤ.	62,50	1
14.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΚΑΡΑΓΙΑΝΗΣ ΕΡΓΟ ΤΕΦΑΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	24,00	2
15.	Κ/Ξ THALES ATM ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΝΑΒΑΘΜ. ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΑΣΑΝ	22,25	6
16.	Κ/Ξ ΕΤΕΘ-ΤΕΡΝΑ ΑΒΑΞ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΙΠΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	35,00	3
17.	Κ/Ξ ΑΒΑΞ-ΒΙΟΤΕΡ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ)	37,50	3
18.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	83,50	3
19.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. J&P ΑΒΑΞ	49,50	5
20.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. J&P ΑΒΑΞ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΝ/ΣΗ ΙΠΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	35,00	2
21.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	62,50	3
22.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ ΕΡΓΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΧΩΔΕ	50,00	6
23.	Κ/Ξ SALONICA PARK	50,00	2
24.	Κ/Ξ SIEMENS AG-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	37,50	2
25.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΓΙΝΙΟΥ	65,00	2
26.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ/ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ Ο.Ε. - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ NAT	50,00	7
27.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – THALES ΑΕ	50,00	4
28.	Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ- ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	30,00	2
29.	Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	37,50	2
30.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΤ/ΚΗ ΑΕ-ΘΕΜΕΛ/ΔΟΜΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ	25,00	1
31.	Κ/Ξ ΑΝΕΡΓΕΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΣΕ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	13,30	1
32.	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΑ - ΤΣΑΚΩΝΑ	49,00	1
33.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ – ΤΜΗΜΑ Α'	50,00	1
34.	Κ/Ξ ΙΔΡΥΜΑ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ – ΠΛΗΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	60,00	1
35.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ- ΤΣΑΜΠΡΑ ΑΕΤΕ	40,00	4
36.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	50,00	4
37.	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00	4
38.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ	90,00	4
39.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΑΝΙΩΤΗΣ	37,50	4
40.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ – ΤΣΑΜΠΡΑΣ (ΕΠΑ)	56,00	4
41.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ – ΤΕΡΝΑ – Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	39,20	3
42.	Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00	4
43.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΜΟΧΛΟΣ ΑΒΕΤΕ	70,00	7
44.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ	50,00	4
45.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΕ- ΚΤΙΣΤΩΡ ΑΤΕ	50,00	4
46.	Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – EDRACO ΑΤΕ	51,00	4
47.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ-IMEC GmbH	24,00	5
48.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε – ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ- ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΑΤΕ	50,00	3
49.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – Θ.ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ	50,00	3
50.	Κ/Ξ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00	10
51.	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	60,00	4

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

A/A	Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής 31.3.2008 και 31.12.2007 %	Ανέλεγκτες χρήσεις
52.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΜΟΥΣΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	50,00	6
53.	Κ/Ε ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΡΑΜΟΡΙΤΣΑ	33,33	4
54.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ – ΕΔΡΑΣΗ – ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ - WP	41,00	5
55.	Κ/Ε ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ - ΡΕΘΥΜΝΟ	25,00	2
56.	Κ/Ε ΕΚΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΘΕΤΙΚΩΝ)	50,00	4
57.	ΤΕΡΝΑ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	99,00	4
58.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	50,00	4
59.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ- ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΙΑΣΩ)	50,00	4
60.	ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (Ο.Α.Κ.Α.) Ο.Ε.	50,00	3
61.	Κ/Ε ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	31,50	1
62.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ – ΜΟΧΛΟΣ – ΑΚΤΩΡ ΣΗΡΑΓΓΑ ΚΙΑΤΟ – ΑΙΓΙΟ	35,00	1
63.	Κ/Ε J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ (ΚΑΤ/Η ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΤΡΑΠ/ΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΥ)	33,33	1
64.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ – J&P ΑΒΑΞ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΟΣ ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ)	33,33	1
65.	Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΔΙΕΚΑΤ ΑΕ – ΚΤΙΡΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.	25,00	5
66.	Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	33,00	4
67.	Κ/Ε ΑΕΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	44,78	4
68.	J&P ΑΒΑΞ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	35,00	4
69.	ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε. – ΤΕΡΝΑ Α.Ε. Ο.Ε.	50,00	4
70.	Κ/Ε EUROIONIA	33,33	1
71.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ – J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ	12,00	1
72.	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ – J&P ΑΒΑΞ – ΤΕΡΝΑ	12,00	1
73.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ – ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ – ΑΤΤΑΛΟΣ - ΗΛΙΟΧΩΡΑ	50,00	1
74.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ – ΑΚΤΩΡ	50,00	1
75.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ-THALES RAIL SIGNALING	50%	1
76.	Κ/Ε ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε-65	33%	1 <sup>η</sup> εταιρική χρήση
77.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ ΠΕΙΡΑΙΑΣ -ΤΡΕΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ	33%	1 <sup>η</sup> εταιρική χρήση
77.	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΔΟΜΟΚΟΣ (ΣΙΔ/ΚΗ ΓΡΑΜΜΗ)	50%	1 <sup>η</sup> εταιρική χρήση

**4.4 Φορολογικές Κοινοπραξίες της ΤΕΡΝΑ Α.Ε. που δεν ενοποιήθηκαν την 31.03.2008**

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής 31.3.2008 και 31.12.2007
1	Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	50,00%
2	Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ(ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗ Ν. ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ)	50,00%
3	Κ/Ε ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ(ΕΡΓΟ Ε.Κ.Θ.Ε. ΤΡΙΤΩΝ)	50,00%
4	Κ/Ε ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ "PARKING ΟΥΗΛ Α.Ε"	12,16%
5	Κ/Ε ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΔΟΚΙΜΩΝ –ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ-ΓΕΚ ΑΕ – ΓΕΝΕΡ ΑΕ	33,00%
6	Κ/Ε IMPREGILO S.p.a – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΛΤΕ ΑΕ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ) – Σε εκκαθάριση	33,33%
7	Κ/Ε ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	30,00%
8	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ	33,33%
9	Κ/Ε ΕΥΗΝΟΥ – ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ	33,33%

Οι ως άνω κοινοπραξίες κατασκευής τεχνικών έργων, στις οποίες συμμετέχει η εταιρεία, έχουν ήδη περατώσει τα έργα για τα οποία είχαν συσταθεί, έχει ήδη παρέλθει ο χρόνος εγγυήσεως, έχουν εκκαθαριστεί οι σχέσεις με τους τρίτους και επίκειται η οριστική διάλυσή τους.

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

**4.5 Θυγατρικές της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ**

	Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες Χρήσεις
			Συμμετοχής 31.3.2008 και 31.12.2007		
1	ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100,00	Ολική	2
2	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ ΑΕ	Ελλάδα	100,00	Ολική	2
3	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΒΡΟΥ	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
4	GP ENERGY	Βουλγαρία	100,00	Ολική	1
5	ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΕ	Ελλάδα	51,00	Ολική	2
6	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΑΧΟΥΛΑΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
7	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
8	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
9	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
10	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
11	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΥΣΤΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
12	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΣΤΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
13	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
14	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΦΕΡΡΩΝ ΕΒΡΟΥ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
15	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΕΡΒΕΝΙ ΤΡΑΙΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
16	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
17	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΡΗ ΣΑΠΠΙΩΝ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
18	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
19	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
20	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
21	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΤΡΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
22	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΟΚΑΝΙ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
23	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΤΥΡΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
24	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
25	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1
26	ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΦΗΡΕΩΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	100,00	Ολική	1

Οι ομόρρυθμες εταιρείες έχουν συσταθεί με μοναδικό σκοπό την λήψη της αδειοδότησης που απαιτείται για την κατασκευή εγκαταστάσεων ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και, εφ' όσον προχωρήσουν στην κατασκευή τους, θα απορροφηθούν από την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ. Μέχρι σήμερα δεν έχουν δραστηριότητα και επομένως φορολογικό ενδιαφέρον.

## ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

### 4.6 Κοινοπραξίες της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ που ενοποιούνται αναλογικά

Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής 31.3.2008 και 31.12.2007 %	Ανέλεγκτες χρήσεις
1. Κ/Ε ΤΡΑΜ ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧ/ΚΟΥ	36	1
2. Κ/Ε ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟ Γ	50	5
3. Κ/Ε ΤΕΡΝΑ-ΕΝΕΡΓ-ΤΣΑΜΠΡ. ΔΡΑΜΑΣ ΝΟΣΟΚ.	40	5
4. Κ/Ε ΕΠΛ ΔΡΑΜΑΣ	24	5
5. Κ/Ε ΕΝΕΡΓ.-ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΤΕ	50	2
6. Κ/Ε Κ. ΜΑΝΙΩΤΗΣ-ΤΕΡΝΑ-ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	37,50	5
7. Κ/Ε ΕΜΠΕΔΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΝΕΡΓ.	50,10	1
8. Κ/Ε ΘΕΜΕΛΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΒΕΤΕ-Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ IMPREGILO SPA	40	2
9. Κ/Ε ΕΚΤΕΡ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΒΕΤΕ-ΑΘΩΝΙΚΗ ΑΕ	31	1
10. Κ/Ε ΚΛ. ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΒΕΤΕ	50	1
11. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓ. ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΕ	70	5
12. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-Μ.Ε.Λ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΑΡΤΟΥ ΑΕ & ΣΙΑ ΣΥΜΠΑΡ Ο.Ε.	50	1
13. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Ο.Ε.	70	1

### 4.7 Συγγενείς της ΤΕΡΝΑ ΑΕ

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής % 31.3.2008 και 31.12.2007	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΑΤΤΙ-ΚΑΤ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	21,50	Καθαρή θέση	5
HAMRIYAH CEMENT CO FZC*	H.A.E.	40,00	Καθαρή θέση	1

\* Συμμετοχή μέσω της ΤΕΡΝΑ BAHRAIN HOLDING WLL

### 4.8 Συγγενείς της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Ποσοστό Συμμετοχής % 31.3.2008 και 31.12.2007	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες χρήσεις
Ενεργειακό Κέντρο Ανανεώσιμων πηγών ενέργειας Κυκλάδων Α.Ε. *	Ελλάδα	45,00	Καθαρή θέση	2

\* Συμμετοχή μέσω της IWECO ΧΩΝΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ.

## 5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ο κάτωθι πίνακας εμφανίζει τον διαχωρισμό των αποτελεσμάτων του Ομίλου των περιόδων που έληξαν την 31.3.2008 και 31.3.2007, σύμφωνα με τις κύριες δραστηριότητες του ως εξής:

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**  
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008  
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Περίοδος 1.1 – 31.3.2008

	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ						Ενοποιημένα Σύνολα
	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ηλεκτρισμός από θερμικές πηγές ενέργειας	Εκμετάλλευση ακινήτων	Βιομηχανία	Διατομεακές Απαλοιφές ενοποίησης	
Πωλήσεις τομέα	107.472	5.554	6.300	0	2.661	(3.382)	118.607
Μείον: διατομεακές πωλήσεις	(2.201)	0	0	0	(1.181)	3.382	0
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	105.271	5.554	6.300	0	1.480	0	118.607
<b>Κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT)</b>	<b>6.514</b>	<b>2.949</b>	<b>522</b>	<b>310</b>	<b>9</b>		<b>10.304</b>
Καθαρά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα [Κέρδη (ζημιές)]							(1.381)
Αποτελέσματα συγγενών							(200)
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων</b>							<b>8.723</b>
Φόρος Εισοδήματος							(2.750)
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>							<b>5.973</b>
Αποσβέσεις	3.001	1.543	531	0	220		5.295
Επιχορηγήσεις	0	(424)	0	0	0		(424)
<b>Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBIDTA)</b>	<b>9.515</b>	<b>4.068</b>	<b>1.053</b>	<b>310</b>	<b>229</b>		<b>15.175</b>

**ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**  
 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
 ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008  
 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Περίοδος 1.1 – 31.3.2007

	ΤΟΜΕΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ						Ενοποιημένα Σύνολα
	Κατασκευές	Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ηλεκτρισμός από θερμικές πηγές ενέργειας	Εκμετάλλευση ακινήτων	Βιομηχανία	Διατομεακές Απαλοιφές ενοποίησης	
Πωλήσεις τομέα	70.142	6.102	3.881	0	4.964	(1.609)	83.480
Μείον: διατομεακές πωλήσεις	(1.445)	0	0	0	(164)	1.609	0
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	68.697	6.102	3.881	0	4.800	0	83.480
<b>Κέρδη προ φόρων και τόκων (ΕΒΙΤ)</b>	<b>2.864</b>	<b>3.483</b>	<b>1.615</b>	<b>3.430</b>	<b>998</b>		<b>12.390</b>
Καθαρά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα [Κέρδη (ζημιές)]							(1.779)
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων</b>							<b>10.611</b>
Φόρος Εισοδήματος							(3.470)
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>							<b>7.141</b>
Αποσβέσεις	1.762	1.445	531	0	120		3.858
<b>Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (ΕΒΙΔΤΑ)</b>	<b>4.626</b>	<b>4.929</b>	<b>2.146</b>	<b>3.430</b>	<b>1.118</b>		<b>16.249</b>

## ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

### 6. ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η συνοπτική κίνηση των ασωμάτων και ενσώματων περιουσιακών στοιχείων για την περίοδο 1.1-31.3.2008, έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
<b>Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου</b>	<b>263.983</b>	<b>204.827</b>	<b>67.778</b>	<b>56.264</b>
Προσθήκες περιόδου	11.694	7.595	3.627	1.435
Αποκτήσεις παγίων με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.140	0	1.140	0
Πωλήσεις περιόδου	(171)	(1.072)	(259)	(739)
Αποσβέσεις και λοιπές κινήσεις περιόδου	(5.295)	(3.858)	(2.727)	(1.653)
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Μαρτίου</b>	<b>271.351</b>	<b>207.492</b>	<b>69.559</b>	<b>55.307</b>

Επί των ακινήτων ορισμένων θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ύψους την 31.3.2008 ευρώ 1.507.

### 7. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Η συνοπτική κίνηση των επενδυτικών ακινήτων για την περίοδο 1.1-31.3.2008, έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>8.671</b>	<b>7.840</b>	<b>7.748</b>	<b>6.917</b>
Μειώσεις περιόδου	(6.152)	(180)	(6.152)	(180)
Προσαρμογές στην εύλογη αξία	0	1.011	0	1.011
<b>Υπόλοιπο 31 Μαρτίου</b>	<b>2.519</b>	<b>8.671</b>	<b>1.596</b>	<b>7.748</b>

Στην κλειόμενη περίοδο πουλήθηκε από την εταιρεία επενδυτικό ακίνητο που ανήκε κατά 50% στην εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΑΕ, αντί τιμήματος ευρώ 6.250.

### 8. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την περίοδο 1.1-31.3.2008, όπως και την περίοδο 1.1-31.3.2007, παρέμειναν αμετάβλητα ο αριθμός των μετοχών και η ονομαστική τους αξία, καθώς και η διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

### 9. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Η συνοπτική κίνηση του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού του ομίλου και της εταιρείας την 31.3.2008 και την 31.3.2007, είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>255.665</b>	<b>165.099</b>	<b>90.751</b>	<b>52.086</b>
Νέος δανεισμός	22.327	11.243	3.050	10.040
Αποπληρωμή δανείων	(14.353)	(10.165)	(468)	(9.584)
<b>Υπόλοιπο 31 Μαρτίου</b>	<b>263.639</b>	<b>166.177</b>	<b>93.916</b>	<b>52.542</b>

## ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Το μεγαλύτερο μέρος των νέων δανείων αφορά τον ενεργειακό κλάδο του ομίλου και σχετίζεται με τη χρηματοδότηση των εγκαταστάσεων αιολικών πάρκων. Τα δάνεια αυτά θα τακτοποιηθούν με την είσπραξη των εγκεκριμένων επιχορηγήσεων. Επιπλέον, μέρος του νέου δανεισμού αφορά σε κεφάλαιο κίνησης του κατασκευαστικού τομέα.

Εντός της κλειόμενης περιόδου υπογράφηκαν από την εταιρεία νέες συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων συνολικής αξίας ευρώ 1.140, ενώ για την πληρωμή κεφαλαίου των υφισταμένων συμβάσεων καταβλήθηκε ποσό ευρώ 568 από την εταιρεία και 1.746 από τον όμιλο. Το υπολειπόμενο κεφάλαιο των συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, κατά την 31.3.2008, ανέρχεται σε ευρώ 22.020 για την εταιρεία και 26.367 για τον όμιλο.

### 10. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η συνοπτική κίνηση των προβλέψεων του ομίλου και της εταιρείας την 31.3.2008 και την 31.3.2007 είχε ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>3.250</b>	<b>2.684</b>	<b>3.782</b>	<b>1.439</b>
Πρόσθετες προβλέψεις με χρέωση των αποτελεσμάτων της περιόδου	321	536	224	442
Πρόσθετες προβλέψεις με χρέωση περιουσιακών στοιχείων	-8	0	10	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις μεταφερθείσες στα αποτελέσματα της περιόδου	0	(46)	0	(33)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	0	(199)	(58)	(187)
<b>Υπόλοιπο 31 Μαρτίου</b>	<b>3.563</b>	<b>2.975</b>	<b>3.958</b>	<b>1.661</b>

### 11. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Η συνοπτική κίνηση των επιχορηγήσεων του Ομίλου την 31.3.2008 και την 31.3.2007, είχε ως ακολούθως:

	2008	2007
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>42.641</b>	<b>33.820</b>
<b>Αναθεωρημένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>42.641</b>	<b>33.820</b>
Είσπραξη επιχορηγήσεων	0	609
Μεταφορά αναλογίας της περιόδου στα αποτελέσματα	(424)	(387)
<b>Υπόλοιπο 31 Μαρτίου</b>	<b>42.216</b>	<b>34.042</b>

### 12. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ

Η ανάλυση του ποσού των λοιπών εσόδων/εξόδων της 31 Μαρτίου 2008, τα οποία είναι ασυνήθους φύσεως, παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2008	2007	2008	2007
Κέρδος πώλησης ΔΙΚΕΒΕ	0	2.328	0	6.469
Υπεραξία αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία	0	1.011	0	1.011
Κέρδη από συμμετοχές σε κοινοπραξίες	0	0	1.544	1.174
Αποτελέσματα συναλλαγματικών διαφορών	(1.168)	0	(895)	0
Αποζημίωση προσωπικού	(231)	0	0	0
Έσοδα εκμίσθωσης εξοπλισμού/κτιρίων	432	539	549	539
Ανάκτηση πρόβλεψης απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	0	1.000	0	1.000
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων	424	387	0	0
Λοιπά έσοδα παροχής υπηρεσιών	986	121	709	55
<b>Σύνολο</b>	<b>443</b>	<b>5.386</b>	<b>1.907</b>	<b>10.428</b>

## ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

### 13. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η δαπάνη για φόρο εισοδήματος καταχωρείται βάσει την καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης του σταθμισμένου μέσου ετήσιου φορολογικού συντελεστή για ένα πλήρες έτος. Αυτός ο συντελεστής για τον Όμιλο την 31.03.2008 ήταν 31,5% (32,7% την 31/03/2007).

### 14. ΕΠΙΔΙΚΕΣ Ή ΥΠΟ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ

Στα πλαίσια εκτέλεσης των εργασιών της, η Εταιρεία ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπη με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο της Εταιρείας, οι όποιες διεκδικήσεις αυτής της μορφής δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31.3.2008.

### 15. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 1.1-31.3.2007, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από τέτοιες συναλλαγές κατά την 31.3.2007, έχουν ως εξής:

Περίοδος 1/1-31/3/2008	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα
Θυγατρικές	0	0	0	0	474	1.488	4.869	2.293
Κοινοπραξίες	0	0	0	0	1.400	0	44.292	7.699
Μητρική-ΓΕΚ Α.Ε.	669	1	107	2.337	669	0	107	364
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	14.949	387	6.577	54.061	9.408	115	6.619	37.397
Βασικά διοικητικά στελέχη	0	173	0	85	0	59	0	51

Περίοδος 1/1-31/3/2007	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα	Πωλήσεις	Αγορές	Χρεωστικά Υπόλοιπα	Πιστωτικά Υπόλοιπα
Θυγατρικές	0	0	0	0	1.570	26	1.340	1.975
Κοινοπραξίες	0	0	0	0	1.920	0	37.163	5.223
Μητρική-ΓΕΚ Α.Ε.	1.780	250	300	3.187	1.770	250	300	926
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.176	385	1.361	1.894	2.176	385	1.255	1.894
Βασικά διοικητικά στελέχη	0	0	0	970	0	0	0	620

### 16. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Το κατασκευαστικό ανεκτέλεστο υπόλοιπο των εργασιών του Ομίλου στις 31/03/2008 ανήλθε σε περίπου 1,8 δισ ευρώ έναντι περίπου 1,2 δισ ευρώ στο τέλος του 2007.

### 17. ΚΥΚΛΙΚΟΤΗΤΑ-ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ

Οι δραστηριότητες του ομίλου και ειδικότερα του κατασκευαστικού και του τομέα εκμετάλλευσης ακινήτων, επηρεάζεται από την οικονομική συγκυρία και την συνολική επίδοση της οικονομίας σε μέσο-μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Επίσης ορισμένες κατασκευαστικές δραστηριότητες επηρεάζονται από απρόβλεπτες καιρικές συνθήκες ή καθυστερήσεις που οφείλονται σε ανωτέρα βία. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα τα μικτά κέρδη να μεταβάλλονται τόσο εντός της χρήσεως όσο και διαχρονικά.

## **ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ, ΤΗΣ 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

### **18. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατόπιν συνεννόησης με το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής εταιρείας ΓΕΚ Α.Ε. αποφάσισε, υπό την αίρεση εγκρίσεων των Γενικών Συνελεύσεων και των Αρμοδίων Αρχών, την συγχώνευση δια απορροφήσεώς της από την μητρική της ΓΕΚ ΑΕ.

Ο Όμιλος υπέγραψε διάφορες κατασκευαστικές συμβάσεις συνολικού ύψους 270 εκατ. € εκ των οποίων το μεγαλύτερο μέρος αφορά έργα στο εξωτερικό.

### **19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι δεν υπάρχουν μεταβολές στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις του Ομίλου και της εταιρείας σε σχέση με αυτές της 31.12.2007.

## **Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29<sup>η</sup> Μαΐου 2008, και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση [www.terna.gr](http://www.terna.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ). Στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία έχουν γίνει συμπτύξεις κονδυλίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΘΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ