

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 01/01/2008- 30/09/2008
Σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή
Ένωση ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ – ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε.**



Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1.2008-30.9.2008 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΥΙΟΙ Ε.ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ-ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε ,κατά την συνεδρίαση της την 24^η Νοεμβρίου 2008. Οι παρούσες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.xatzikranioti.gr όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Θωμάς Χατζηκρανιώτης

Πρόεδρος Δ.Σ.

ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ - ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Α.Ε.



Περιεχόμενα

Ισολογισμός (I)	4
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (II)	5
Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (III)	5
Κατάσταση ταμειακών ροών (IV).....	6
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία	7
1.1 Γενικές πληροφορίες	7
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	7
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία	8
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.	8
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα.	8
2.3 Ενσώματα πάγια	8
2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9
2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	9
2.6 Αποθέματα	9
2.7 Απαιτήσεις από πελάτες	9
2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9
2.9 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	9
2.10 Μετοχικό κεφάλαιο	10
2.12. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	10
2.13. Παροχές στο προσωπικό	10
2.14 Προβλέψεις	11
2.15 Αναγνώριση εσόδων	11
2.16 Διανομή μερισμάτων	11
2.17 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου-Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	11
2.18 Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	12
2.19 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	12
3.Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	14
4.Επενδύσεις σε ακίνητα	14
5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14
6. Αποθέματα.....	15
7.Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	15
8.Λοιπές απαιτήσεις	15
9.Προκαταβολές.....	16
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	16
11. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	16
12. Αποθεματικά	16
13. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν. 2112/20)	17



14. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	17
15. Εμπορικοί και άλλοι Πιστωτές	19
16. Δάνεια Τραπεζών(Βραχυπρόθεσμα).....	19
17. Δάνεια Τραπεζών(Μακροπρόθεσμα)	19
18. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	20
19. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	20
20. Έσοδα	20
21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	20
22. Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων	21
23. Λοιπά Έξοδα	21
24. Αποσβέσεις	21
25. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό.....	21
26. Φόρος εισοδήματος	22
27. Κέρδη κατά μετοχή.....	22
28. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.	23
29. Αναλυτικές λογιστικές εκτιμήσεις	23
30. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα	24

**Ισολογισμός (Ι)
Ποσά σε ευρώ**

	Σημείωση	30-Σεπ-08	31-Δεκ-07
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	3	8.840.860,04	5.670.828,08
Επενδύσεις σε ακίνητα	4	1.086.762,00	1.011.760,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	26.781,63	5.618,77
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		4.464,20	4.464,20
		9.958.867,87	6.692.671,05
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6	3.053.480,46	1.833.333,76
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	7	5.622.311,46	5.949.660,79
Λοιπές Απαιτήσεις	8	467.974,90	202.198,88
Προκαταβολές	9	112.518,52	77.300,39
Διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων	10	55.455,62	100.107,05
		9.311.740,96	8.162.600,87
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		19.270.608,83	14.855.271,92
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	11	2.057.824,50	2.057.824,50
Υπέρ το άρτιο	11	3.011.841,53	3.011.841,53
Λοιπά αποθεματικά	12	1.983.013,53	1.442.136,93
Κέρδη εις νέον		1.170.937,56	1.470.458,56
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		8.223.617,12	7.982.261,52
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια Τραπεζών	17	459.750,44	550.666,66
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	18	96.841,65	276.454,05
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	669.836,88	682.372,76
Προβλέψεις για παροχές στο Προσωπικό	13	95.106,99	85.122,79
		1.321.535,96	1.594.616,26
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι Πιστωτές	15	2.118.347,70	1.164.737,44
Δάνεια Τραπεζών	16	6.823.242,83	3.456.046,32
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	18	369.526,32	381.835,08
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	19	254.589,34	205.227,51
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	17	159.749,56	70.547,79
		9.725.455,75	5.278.394,14
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		19.270.608,83	14.855.271,92



Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (II)

Ποσά σε ευρώ

	Σημείωση	01/01/08 30/09/08	01/01/07 30/09/07	01/07/08 30/09/08	01/07/07 30/09/07
Πωλήσεις	20	6.166.571,26	4.987.315,63	1.843.616,38	2.025.536,94
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	20	104.949,03	108.877,73	31.145,20	59.040,00
Μεταβολές στα αποθέματα		113.118,87	-11.442,38	101.138,35	-23.155,06
Κόστος αναλώσεως πρώτων υλών		-3.678.297,93	-3.189.595,16	-1.117.827,65	-1.219.745,59
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	21	-663.566,36	-645.929,68	-231.308,70	-238.426,56
Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων	22	-563.793,74	-534.703,00	-183.892,21	-184.644,66
Λοιπά Έξοδα	23	-736.930,35	-656.357,25	-291.808,10	-306.561,72
Αποσβέσεις	24	-152.811,78	-138.785,57	-55.115,08	-45.093,62
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		589.239,00	-80.619,68	95.948,19	66.949,73
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	25	-263.718,20	-93.190,48	-103.938,64	-32.382,95
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	25	16.466,18	3.438,42	8.915,63	143,81
Εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα		0	0	0	0
Αποτελέσματα Επενδυτικών Δραστηριοτήτων		0	104.544,99	0	104.544,99
Καθαρά κέρδη προ φόρων		341.986,98	-65.826,75	925,18	139.255,58
Φόρος εισοδήματος	26	-113.167,26	0	-4.142,73	0
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	26	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	26	12.535,88	15.326,91	2.442,04	-35.691,95
Καθαρά κέρδη/ζημίες περιόδου από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις		241.355,60	-50.499,84	-775,51	103.563,63
Αποδιδόμενο σε μετόχους μητρικής		241.355,60	-50.499,84	-775,51	103.563,63
Κέρδη (Ζημία) ανά μετοχή	27	0,0399	-0,0083	-0,0001	0,0171

Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (III)

Ποσά σε ευρώ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
		Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	2.057.824,50	3.011.841,53	1.442.136,93	1.921.152,91	8.432.955,87
Καθαρό κέρδος(ζημία) 01/01 - 30/09/07				-50.499,84	-50.499,84
Υπόλοιπο στις 30 Σεπτεβρίου 2007	2.057.824,50	3.011.841,53	1.442.136,93	1.870.653,07	8.382.456,03
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2007	2.057.824,50	3.011.841,53	1.442.136,93	1.921.152,91	8.432.955,87
Καθαρό κέρδος(ζημία) 01/01 - 31/12/07				-450.694,35	-450.694,35
Μεταφορά αποθεματικών					0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	2.057.824,50	3.011.841,53	1.442.136,93	1.470.458,56	7.982.261,52
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2008	2.057.824,50	3.011.841,53	1.442.136,93	1.470.458,56	7.982.261,52
Καθαρό κέρδος(ζημία) 01/01 - 30/09/08				241.355,60	241.355,60
Μεταφορά αποθεματικών			540.876,60	-540.876,60	0,00
Υπόλοιπο στις 30 Σεπτεβρίου 2008	2.057.824,50	3.011.841,53	1.983.013,53	1.170.937,56	8.223.617,12

Στα Λοιπά Αποθεματικά το ποσό των 540.876,60 Ευρώ που μεταφέρεται από τα κέρδη εις νέον, αναλύεται στην σημείωση 12 των Οικονομικών Καταστάσεων(Αποθεματικά).

**Κατάσταση ταμειακών ροών (IV)**

Ποσά σε ευρώ

	01/01/08	01/01/07
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>	30/09/08	30/09/07
Κέρδη προ φόρων	341.986,98	-65.826,75
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	152.811,78	138.785,57
Προβλέψεις	-282.795,46	-4.307,17
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-16.466,18	-107.983,41
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	263.718,20	93.190,48
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.220.146,70	-1.043.445,16
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	26.355,18	-982.760,11
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.079.865,10	1.030.715,85
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-263.718,20	-93.190,48
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</u>	<u>81.610,70</u>	<u>-1.034.821,18</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-4.380.350,60	-806.855,77
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	961.342,00	614.545,00
Τόκοι εισπραχθέντες	16.466,18	3.438,42
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</u>	<u>-3.402.542,42</u>	<u>-188.872,35</u>
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	3.276.280,29	1.206.769,51
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</u>	<u>3.276.280,29</u>	<u>1.206.769,51</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	<u>-44.651,43</u>	<u>-16.924,02</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	<u>100.107,05</u>	<u>31.272,20</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>55.455,62</u>	<u>14.348,18</u>



1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία ιδρύθηκε το 1970, με την νομική μορφή, της ανώνυμης εταιρείας και με την επωνυμία «ΥΙΟΙ ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ Α.Ε.», με αριθμό Μητρώου 10238/06/Β/86/56, η οποία και προέκυψε από τη συγχώνευση ομόρρυθμης εταιρίας «ΥΙΟΙ Ε. Χατζηκρανιώτη Ο.Ε.» και της «Κοινωνίας Αδελφών Χατζηκρανιώτη» και δραστηριοποιείται στον κλάδο της Αλευροβιομηχανίας. Η διάρκεια της Εταιρίας ορίσθηκε σε πενήντα (50) χρόνια που αρχίζουν από τη δημοσίευση του Καταστατικού της στο υπ' αριθμ. 1251/14.08.1970 Φ.Ε.Κ.

Η εταιρία έχει έδρα τον Τύρναβο, 1^ο Χιλιόμετρο Τυρνάβου Λάρισας. Η εταιρεία ωστόσο διαθέτει δύο γραφεία (ένα στην Αθήνα, ένα στην Θεσσαλονίκη) για να μπορέσει να αντεπεξέλθει και να επιβλέπει, το δίκτυο πωλήσεων της, σε όλο τον ελλαδικό χώρο. Οι εγκαταστάσεις των γραφείων της εταιρείας βρίσκονται **α)** στην Αθήνα, διεύθυνση: Θερμοπυλών 29 περιοχή Κεραμικού **β)** στην Θεσσαλονίκη, διεύθυνση: Μαϊάνδρου 25 περιοχή Εύοσμου.

Η διαδικτυακή σελίδα της εταιρείας είναι www.xatzikranioti.gr. Η εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος της "Αλευροβιομηχανίας"). Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1.1.2008 έως 30.9.2008 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για την περίοδο από 1.1.2007 έως 30.9.2007), εγκρίθηκαν προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24^η Νοεμβρίου 2008. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας είναι ο κ. Θωμάς Ε. Χατζηκρανιώτης και Αντιπρόεδρος αυτού η κ. Ζαρογιάννη Μαρία.

Η εταιρεία υλοποιεί επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού της αλευροβιομηχανίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004, ποσού 1.770.000 ευρώ. Επίσης η εταιρεία μέσα στο 2008, έχει προγραμματίσει νέο επενδυτικό πρόγραμμα εκσυγχρονισμού της αλευροβιομηχανίας, το οποίο θα ενταχθεί και αυτό στον Αναπτυξιακό Νόμο 3299/2004, ποσού 4.200.000,00 ευρώ. Σκοπός και επιδίωξη αυτής της επένδυσης, είναι η αγορά και εγκατάσταση νέων σύγχρονων συστημάτων αυτοματοποίησης διαδικασιών και μηχανοργάνωσης αποθηκών, συμπεριλαμβανομένου φυσικά και του απαραίτητου λογισμικού, για την επέκταση και περεταίρω βελτίωση και εκσυγχρονισμό της εφοδιαστικής αλυσίδας της εταιρίας, στον χώρο του βιομηχανοστασίου της.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «ΥΙΟΙ ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ Α.Ε.» δραστηριοποιείται στην άλεση σιτηρών και την παραγωγή αλεύρων που προορίζονται για τη βιομηχανία τροφίμων και αρτοποιευσμάτων καθώς και η παραγωγή υποπροϊόντων (βήτες, πίτυρα). Οι σημαντικότερες πρώτες ύλες είναι το σκληρό και το μαλακό σιτάρι. Για το σκληρό σιτάρι οι πηγές αγοράς είναι η ελληνική παραγωγή, καθώς ένα σημαντικό κομμάτι της ελληνικής καλλιεργούμενης γης και γεωργίας απασχολείται με την καλλιέργεια σκληρού σίτου, ενώ για το μαλακό, τα τελευταία χρόνια, οι εισαγωγές γίνονται από την Ευρώπη κυρίως (Γαλλία Ισπανία) και από Αμερική και Καναδά, καθώς στην ελληνική γεωργία καλλιεργούνται περιορισμένες εκτάσεις με μαλακό σίτο και για το λόγο αυτό παρουσιάζονται και πιο αυξημένες οι εισαγωγές του προϊόντος αυτού.



Η δραστηριότητα της εταιρείας επικεντρώνεται στην παραγωγή διαφόρων τύπων αλεύρων από άλεση σκληρού και μαλακού σίτου και σίκαλης. Παράγονται διάφορα είδη αλεύρων, ικανά να καλύψουν τις αυξημένες απαιτήσεις της σύγχρονης αγοράς. Επιπλέον, η εταιρεία εμπορεύεται ειδικά μίγματα αρτοποιίας. Το μεγαλύτερο μέρος των προϊόντων της εταιρείας απορροφάτε από τις βιομηχανίες παραγωγής τροφίμων και από την βιοτεχνική αρτοποιία. Ενώ το σύνολο των υποπροϊόντων (πίτυρα βήτες) της εταιρείας απορροφάτε από τις κτηνοτροφικές μονάδες και τις βιοτεχνίες φυραμάτων.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Στις παρούσες συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εφαρμοσθεί τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, ΔΛΠ34(Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις), την 30η Σεπτεμβρίου 2008.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός και επιχειρηματικός τομέας.

2.3 Ενσώματα πάγια

α) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια.

Αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, όταν γίνονται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτιριακές εγκαταστάσεις	60	χρόνια
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	30-35	χρόνια
Μεταφορικά μέσα	5 - 7	χρόνια
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 - 5	χρόνια

Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.



Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

β) Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Οι μεταβολές της αποτίμησης στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Αποσβέσεις στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν διενεργούνται.

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού (ετήσιου). Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.9 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.11. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.12. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.13. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλεια) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20). Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η υποχρέωση αυτή που απεικονίζεται στον Ισολογισμό 30.9.2008 υπολογίσθηκε με βάση αναλογιστική μελέτη.



2.14 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

2.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.17 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου-Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν υπόκειται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο λόγω της μεγάλης διασποράς των πωλήσεων.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

(γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η εταιρία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Ομοίως δεν υπάρχει κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων από τα δάνεια με δεδομένο ότι όλα τα τραπεζικά δάνεια της εταιρείας είναι βραχυπρόθεσμα.

Πολιτική της εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.



Η εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

2.18 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων, αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων.

2.19 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Τα νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις στα υφιστάμενα πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν ισχύουν ακόμα έχουν ως ακολούθως:

(α) ΔΛΠ 23 Κόστη δανεισμού- Τροποποιημένο. Έχει γίνει έκδοση τροποποιημένου ΔΛΠ 23 Κόστη δανεισμού, τον Μάρτιο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση του προτύπου απαιτεί την αναγνώριση του κόστους δανεισμού στο κόστος κτήσεως ενός περιουσιακού στοιχείου, στην περίπτωση που το κόστος δανεισμού είναι άμεσα αποδιδόμενο στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου και αφορά την χρονική περίοδο μέχρι να καταστεί το περιουσιακό στοιχείο έτοιμο προς χρήση ή πώληση. Δηλ., καταργείται η προηγουμένως θεωρούμενη βασική μέθοδος της αναγνώρισης του κόστους δανεισμού στα αποτελέσματα. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επί του παρόντος στην εταιρία μας δεν υπάρχουν τέτοια κόστη, στο μέλλον εφόσον προκύψουν τέτοια κόστη, θα εφαρμοσθεί το εν λόγω πρότυπο.

(β) ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων – Τροποποιημένο. Έχει γίνει η έκδοση του τροποποιημένου ΔΛΠ 1- Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, τον Σεπτέμβριο του 2007 και έχει εφαρμογή για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου του 2009. Οι βασικές αλλαγές αυτού του Προτύπου αναφέρονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών της καθαρής θέσης που προέρχονται από συναλλαγές με τους μετόχους με την ιδιότητά τους ως μέτοχοι (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές της καθαρής θέσης (π.χ. αποθεματικά μετατροπής). Επιπλέον, η βελτιωμένη έκδοση του Προτύπου επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών Καταστάσεων, βασικά αντικαθιστά την «Κατάσταση Αποτελεσμάτων» με την διευρυμένη «Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος» και εισάγει την πρόσθετη «Κατάσταση της Χρηματοοικονομικής Θέσης» στην αρχή της πρώτης παρουσιαζόμενης συγκριτικής περιόδου, στην περίπτωση αναδρομικής εφαρμογής λογιστικής πολιτικής και αναδρομικής αναδιατύπωσης ή αναταξινόμησης στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων. Η εφαρμογή του προτύπου αυτού πέραν της διαφορετικής παρουσίασης δεν έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Η τροποποίηση του προτύπου δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



(γ) ΔΠΧΠ 8, *Λειτουργικοί τομείς*. Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Το Δ.Π.Χ.Π.8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 «Πληροφόρηση κατά Τομέα». Οι σημαντικές αλλαγές που επιφέρει το πρότυπο, είναι η βάση διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων και η δυνατότητα επιμέτρησης των στοιχείων τους σε διαφορετική βάση, τα οποία γίνονται πλέον, βάσει των εσωτερικών αναφορών προς τον λαμβάνοντα τις αποφάσεις, προκειμένου να κατανεμηθούν οι πόροι και να εκτιμηθεί η απόδοση. Επιπρόσθετα θέτει τις απαιτήσεις των σχετικών γνωστοποιήσεων για τα προϊόντα και τις υπηρεσίες, τη γεωγραφική περιοχή και τους σημαντικούς πελάτες. Το πρότυπο αυτό δεν έχει επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας.

(δ) Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2, *Συναλλαγές συμμετοχικών τίτλων της Ιδίας επιχείρησης ή του Ιδίου ομίλου*. Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Μαρτίου 2007. Η διερμηνεία αυτή παρέχει οδηγίες για τις συναλλαγές στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενο δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων μιας οικονομικής οντότητας, θα πρέπει να θεωρούνται συναλλαγές με μετρητά ή με συμμετοχικούς τίτλους όπως ορίζει το Δ.Π.Χ.Π. 2. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

(στ) Διερμηνεία 12, *Συμβάσεις παραχώρησης*. Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008. Η Διερμηνεία αναφέρεται σε παραχώρηση υπηρεσιών μεταξύ δημοσίων και ιδιωτικών φορέων. Η Διερμηνεία δεν ισχύει για τις δραστηριότητες της εταιρείας. Η Διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(ζ) Διερμηνεία 13, *Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών*. Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008. Η διερμηνεία αυτή περιγράφει το λογιστικό χειρισμό, όταν οι επιχειρήσεις παρέχουν ανταλλάγματα επιβράβευσης (π.χ. πόντους) ως μέρος μια συναλλαγής πώλησης και οι πελάτες μπορούν να εξαργυρώσουν αυτά τα ανταλλάγματα στο μέλλον για τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών. Η Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή για τις δραστηριότητες της εταιρείας. Η Διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

(η) Διερμηνεία 14, *Όριο πάνω σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις και οι αλληλεπιδράσεις τους*. Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008. Η Διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες σχετικά με το ύψος της υπεραξίας, η οποία προκύπτει από ένα πρόγραμμα παροχών στο προσωπικό, που μπορεί να αναγνωριστεί ως περιουσιακό στοιχείο από μία επιχείρηση. Επίσης, επεξηγεί πώς τα συνταξιοδοτικά περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις μπορούν να επηρεαστούν όταν υπάρχει όριο ελάχιστων απαιτήσεων χρηματοδότησης. Η Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία. Η Διερμηνεία δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



3. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές Εγκ/σεις	Μηχανήματα & μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	Προκαταβολές, Για αγορά παγίων- Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
01.01.2007							
Κόστος ή εκτίμηση	326.000,00	598.275,00	3.271.238,13	151.996,12	216.452,64	0	4.563.961,89
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	-36.927,59	-434.644,39	-146.056,22	-206.438,40	0	-824.066,60
Αναπόσβεστη αξία	326.000,00	561.347,41	2.836.593,74	5.939,90	10.014,24	0	3.739.895,29
01.01 – 30.09.2007							
Υπόλοιπο έναρξης	326.000,00	561.347,41	2.836.593,74	5.939,90	10.014,24	0	3.739.895,29
Προσθήκες	0	0	0	0	4.621,22	802.219,88	806.841,10
Πωλήσεις	0	0	0	0	-322,82	0	-322,82
Αποσβέσεις περιόδου	0	-10.593,21	-112.680,90	-5.264,31	-8.255,21	0	-136.793,63
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	322,81	0	322,81
Αναποσβ. αξία 30.09.2007	326.000,00	550.754,20	2.723.912,84	675,59	6.380,24	802.219,88	4.409.942,75
31.12.2007							
Κόστος ή εκτίμηση	326.000,00	598.275,00	3.273.184,26	151.996,12	225.878,64	2.102.027,31	6.677.361,33
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	-51.051,87	-586.831,70	-151.395,58	-217.254,10	0	-1.006.533,25
Αναπόσβεστη αξία	326.000,00	547.223,13	2.686.352,56	600,54	8.624,54	2.102.027,31	5.670.828,08
01.01 – 30.09.2008							
Υπόλοιπο έναρξης	326.000,00	547.223,13	2.686.352,56	600,54	8.624,54	2.102.027,31	5.670.828,08
Προσθήκες	0	959.824,02	128.109,16	46.950,00	49.241,62	3.095.165,20	4.279.290,00
Πωλήσεις ή μεταφορές	0	0	-2.109,76	0	0	-959.824,02	-961.933,78
Αποσβέσεις περιόδου	0	-17.356,08	-116.111,08	-4.097,02	-10.351,86	0	-147.916,04
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	591,78	0	0	0	591,78
Αναποσβ. αξία 30.09.2008	326.000,00	1.489.691,07	2.696.832,66	43.453,52	47.514,30	4.237.368,49	8.840.860,04

Σημ.: Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις και οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των ενσωμάτων παγίων.

4. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα εκτιμώνται ετησίως στις 31 Δεκεμβρίου στην εύλογη αξία. Με βάση τα δεδομένα της κτηματαγοράς δεν απαιτήθηκε αναπροσαρμογή των ακινήτων την 31/12/2007.

	01.01 – 30.09.2008	01.01 – 31.12.2007
Υπόλοιπο έναρξης	1.011.760,00	1.521.760,00
Προσθήκες ή αναπροσαρμογές	75.002,00	0
Πωλήσεις	0	-510.000,00
Αναπόσβεστη αξία	1.086.762,00	1.011.760,00

Η αξία κτήσεως των παραπάνω ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε ιστορικό κόστος αγοράς, είναι μικρότερη από την παραπάνω εύλογη αξία κτήσεως, κατά 46.879,95 Ευρώ.

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικά Προγράμματα
01.01.2007	
Κόστος ή εκτίμηση	13.077,60
Σωρευμένες αποσβέσεις	-4.802,91
Αναπόσβεστη αξία	8.274,69
01.01 – 30.09.2007	
Υπόλοιπο έναρξης	8.274,69
Προσθήκες	0
Αποσβέσεις περιόδου	-1.991,94
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00
Αναποσβ. αξία 30.09.2007	6.282,75
31.12.2007	

**ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ – ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Α.Ε.**

Κόστος ή εκτίμηση	13.077,60
Σωρευμένες αποσβέσεις	-7.458,83
Αναπόσβεστη αξία	5.618,77
01.01 – 30.09.2008	
Υπόλοιπο έναρξης	5.618,77
Προσθήκες	26.058,60
Πωλήσεις	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	-4.895,74
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00
Αναποσβ. αξία 30.09.2008	26.781,63

6. Αποθέματα

	30/09/08	31/12/07
A Ύλη	2.781.880,46	1.676.115,62
B' βοηθ.υλες	19.716,84	24.010,55
Εμπορεύματα	11.511,37	453,98
Προϊόντα	204.131,60	91.012,73
Υποπροϊόντα	17.815,15	10.540,63
Υλικά Συσκευασίας	18.425,04	31.200,25
Σύνολο	3.053.480,46	1.833.333,76

7. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	30/09/08	31/12/07
Απαιτήσεις από Πελάτες	3.390.618,45	3.089.762,19
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	123.337,40	150.750,00
Γραμμάτια εισπρακτέα στις Τράπεζες	142.965,71	103.932,62
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	82.001,81	104.622,13
Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	1.204.635,41	1.721.735,97
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	205.693,94	211.563,34
Επισφαλείς και επίδοκοι πελάτες και χρεώστες	519.871,04	560.901,98
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-60.106,94	-38.674,04
Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων	13.294,64	45.066,60
Σύνολο	5.622.311,46	5.949.660,79

Την 30.6.2008 σχηματίστηκε πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων από πελάτες στο ποσό των 21.432,90 ευρώ, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης και ειδικότερα στον λογαριασμό «Λοιπά έξοδα». Επίσης αντίστοιχα, την 31.12.2007, σχηματίστηκε αντίστοιχη πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων στο ποσό των 38.674,04 ευρώ.

8. Λοιπές απαιτήσεις

	30/09/08	31/12/07
Χρεώστες διάφοροι	125.060,25	13.722,36
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	226,78	463,54
Φ.Π.Α	342.687,87	188.012,98
Σύνολο	467.974,90	202.198,88



9. Προκαταβολές

	30/09/08	31/12/07
Έξοδα επομένων χρήσεων	1,50	3.758,43
Προμηθευτές χρεωστικά υπόλοιπα	62.651,96	33.120,54
Πιστωτές διάφοροι χρεωστικά υπόλοιπα	49.865,06	40.421,42
Σύνολο	112.518,52	77.300,39

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες.

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	30/09/08	31/12/07
Διαθέσιμα στο ταμείο	39.577,23	4.260,39
Καταθέσεις όψεως	15.878,39	95.846,66
Σύνολο	55.455,62	100.107,05

11. Μετοχικό κεφάλαιο και κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
1 ^η Ιανουαρίου 2007	6.052.425	6.052.425	2.057.824,50	3.011.841,53	-	5.069.666,03
30 ^η Σεπτεβρίου 2007	6.052.425	6.052.425	2.057.824,50	3.011.841,53	-	5.069.666,03
30 ^η Δεκεμβρίου 2007	6.052.425	6.052.425	2.057.824,50	3.011.841,53	-	5.069.666,03
1 ^η Ιανουαρίου 2008	6.052.425	6.052.425	2.057.824,50	3.011.841,53	-	5.069.666,03
30 ^η Σεπτεβρίου 2008	6.052.425	6.052.425	2.057.824,50	3.011.841,53	-	5.069.666,03

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 6.052.425 εκατομμύρια μετοχές, με ονομαστική αξία Ευρώ 0,34 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

12. Αποθεματικά

	30/09/08	31/12/07
Τακτικό αποθεματικό	323.126,61	313.250,01
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.128.886,92	1.128.886,92
Ειδικά αποθεματικά	531.000,00	0
Σύνολο	1.983.013,53	1.442.136,93

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας (Ν. 2190/20), η δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού, με την κατά έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετησίων μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι το ύψος του τακτικού αποθεματικού να φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου. Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν κρατήσεις από το υπόλοιπο κερδών εις νέον για τα οποία έχει παρασχεθεί απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος ή έχουν φορολογηθεί με μικρότερο φορολογικό συντελεστή επειδή δεν



διανεμήθηκαν. Σε περίπτωση διανομής τους φορολογούνται με τον ισχύοντα κατά τον χρόνο της διανομής συντελεστή φόρου εισοδήματος. Η διανομή τους αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Με τις αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που πραγματοποιήθηκε την 20/6/2008, σχηματίστηκε Τακτικό Αποθεματικό ποσού 9.876,60 Ευρώ από τα κέρδη της χρήσης 2007 το οποίο είναι υποχρεωτικό από την κείμενη Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και Ειδικό Αποθεματικό ποσού 531.000,00 Ευρώ, από τα κέρδη εις νέον για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής, εγκριθέντος αναπτυξιακού προγράμματος του Ν.3299/2004.

13. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν. 2112/20)

Η υποχρέωση της εταιρίας προς τους εργαζόμενους, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η κίνηση του λογαριασμού των δικαιωμάτων των εργαζομένων από 01.01.2007 έως 30.09.2008 είχε ως εξής:

Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2007	77.257,68
Δαπάνη που επιβάρυνε την περίοδο 01.01.-31.12.2007	15.089,80
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 01.01.-31.12.2007	-7.224,69
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2007	85.122,79
Δαπάνη που επιβάρυνε την περίοδο 01.01.-30.09.2008	9.984,20
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 01.01.-30.09.2008	0
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 30.09.2008	95.106,99

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το ύψος της υποχρέωσης για αποζημίωση προσωπικού κατά την έξοδό του από την υπηρεσία που προκύπτει από τον Ν.2112/1920 προσδιορίστηκε με βάση αναλογιστική μελέτη, η οποία έχει συνταχθεί από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου και ανέρχεται την 30.9.2008 σε 5,4%.

14. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	<u>30.09.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	52.363,22	51.358,95
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	0,00	0,00
	52.363,22	51.358,95



Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	-722.200,09	-733.731,71
Πληρωτέες εντός 12 μηνών	0,00	0,00
	-722.200,09	-733.731,71
	-669.836,88	-682.372,76

Συνολική αναβαλλόμενη φορολογία	-669.836,88	-682.372,76
--	--------------------	--------------------

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	30.09.2008	31.12.2007
Υπόλοιπο έναρξη	-682.372,76	-721.917,44
Φόρος αποτελεσμάτων	12.535,88	39.544,68

Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	0,00	0,00
--	------	------

Υπόλοιπο τέλους περιόδου	-669.836,88	-682.372,76
---------------------------------	--------------------	--------------------

Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου στην ίδια φορολογική αρχή, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι συμφητισμοί, έχει ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	Διαγραφές εξόδων πολυετούς απόσβεσης	Ζημίες φορολογικές	Σύνολο
01.01.2007	19.314,42	-617,78	47.297,54	65.994,18
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.966,28	616,41	-17.217,92	-14.635,23
31.12.2007	21.280,70	-1,37	30.079,62	51.358,95
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	1.004,27	0	1.004,27
30.09.2008	21.280,70	1.002,90	30.079,62	52.363,22

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	Διαφορές ενσωμάτων παγίων επιχορηγήσεων	Διαφορές	Σύνολο
01.01.2007	-787.911,62	0	-787.911,62
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	54.179,91	0	54.179,91
31.12.2007	-733.731,71	0	-733.731,71

**ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ – ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Α.Ε.**

Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	11.531,62	0	11.531,62
30.09.2008	-722.200,09	0	-722.200,09
Αναβαλλόμενη φορολογία			
31.12.2007			-682.372,76
Αναβαλλόμενη φορολογία			
30.09.2008			-669.836,88

15. Εμπορικοί και άλλοι Πιστωτές

	30/09/08	31/12/07
Προμηθευτές	1.588.719,05	846.473,59
Επιταγές πληρωτέες	465.829,06	260.491,88
Προκαταβολές πελατών	63.799,59	57.771,97
Σύνολο	2.118.347,70	1.164.737,44

16. Δάνεια Τραπεζών(Βραχυπρόθεσμα)

	30/09/08	31/12/07
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	6.823.242,83	3.456.046,32
Σύνολο	6.823.242,83	3.456.046,32

Όλα τα δάνεια της εταιρείας είναι σε ευρώ. Οι εύλογες αξίες των δανείων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες, με δεδομένο ότι τα δάνεια αυτά είναι μεταβλητού επιτοκίου.

17. Δάνεια Τραπεζών(Μακροπρόθεσμα)

	30/09/08	31/12/07
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	459.750,44	550.666,66
Σύνολο	459.750,44	550.666,66

Την 17.12.2007 η εταιρεία υπέγραψε σύμβαση μακροπρόθεσμου δανείου με την Εθνική Τράπεζα, ποσού 619.500,00 Ευρώ, για το επενδυτικό σχέδιο που εκτελεί, στα πλαίσια του επενδυτικού Νόμου 3299/2004. Η εξόφληση του δανείου θα γίνει σε πέντε(5) έτη, με περίοδο χάριτος ενός έτους και θα γίνει σε εννέα(9) ίσες, συνεχείς και διαδοχικές εξαμηνιαίες χρεολυτικές δόσεις. Οι δόσεις θα καταβάλλονται στις 17/12 και 17/06 κάθε έτους. Η πρώτη δόση θα καταβληθεί στις 17/12/2008 και η τελευταία στις 17/12/2012. Το ποσό των 459.750,44 αφορά την περίοδο από 1/10/2009 μέχρι την 17/12/2012. Επίσης από το ανωτέρω μακροπρόθεσμο δάνειο, οι πληρωτέες υποχρεώσεις από 1/10/2008 και μέχρι την 30/9/2009, ανέρχονται στο ποσό των 159.749,56.



18. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

	30/09/08	31/12/07
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	3.437,56	6.409,45
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	1.881,80	14.400,05
Λογαριασμός εκκαθαρίσεως φόρων-τελών	128.442,02	40.732,71
Λοιποί φόροι και τέλη	3.244,86	4.245,38
Αγγελιόσημο και ειδικός φόρος επί διαφημίσεων	100,00	100,00
Φόροι – Τέλη προηγούμενων χρήσεων	329.261,73	592.401,54
Μείον: Μακροπρόθεσμες δόσεις	-96.841,65	-276.454,05
Σύνολο	369.526,32	381.835,08

Οι μακροπρόθεσμες δόσεις ποσού 96.841,65 Ευρώ, αφορούν δόσεις από τις διαφορές φορολογικού ελέγχου επί συνολικού ποσού 592.401,54 Ευρώ και υπολοίπου 329.261,73 Ευρώ της 30/09/2008. Το υπόλοιπο ποσό 232.420,08 Ευρώ, θα καταβληθεί από 01/10/2008 μέχρι και 30/09/2009.

19. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	30/09/08	31/12/07
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	63.042,11	86.353,06
Πιστωτές διάφοροι	62.460,84	77.689,67
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	93.451,11	5.549,50
Μερίσματα πληρωτέα	35.635,28	35.635,28
Σύνολο	254.589,34	205.227,51

20. Έσοδα

	01/01/08	01/01/07	01/07/08	01/07/07
	30/09/08	30/09/07	30/09/08	30/09/07
Πωλήσεις προϊόντων	5.159.424,80	3.965.102,76	1.567.178,18	1.646.915,54
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	622.935,20	627.126,46	148.738,24	228.561,78
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής	384.211,26	395.086,41	127.699,96	150.059,62
Ενοίκια ακινήτων	16.404,98	27.395,71	5.261,76	4.751,60
Λοιπά έσοδα	88.544,05	81.482,02	25.883,44	54.288,40
Σύνολο	6.271.520,29	5.096.193,36	1.874.761,58	2.084.576,94

21. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	01/01/08	01/01/07	01/07/08	01/07/07
	30/09/08	30/09/07	30/09/08	30/09/07
Μισθοί και ημερομίσθια	521.553,82	508.771,98	181.156,43	188.983,13
Εργοδοτικές εισφορές	132.028,34	137.157,70	50.152,27	49.443,43
Πρόβλεψη για αποζημίωση εργαζομένων λόγω εξόδου από την υπηρεσία	9.984,20	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	663.566,36	645.929,68	231.308,70	238.426,56



Απασχολούμενο προσωπικό την **30/9/2008** : 37 άτομα.

Απασχολούμενο προσωπικό την **30/9/2007** : 34 άτομα.

22. Αμοιβές Τρίτων & Παροχές Τρίτων

	<u>01/01/08</u>	<u>01/01/07</u>	<u>01/07/08</u>	<u>01/07/07</u>
	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	337.324,08	363.024,71	109.171,96	118.902,60
Παροχές τρίτων	226.469,66	171.678,29	74.720,25	65.742,06
Σύνολο	563.793,74	534.703,00	183.892,21	184.644,66

23. Λοιπά Έξοδα

	<u>01/01/08</u>	<u>01/01/07</u>	<u>01/07/08</u>	<u>01/07/07</u>
	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>
Φόροι - Τέλη	20.276,59	14.451,43	7.934,65	3.884,01
Διάφορα έξοδα	571.914,24	569.390,54	263.982,03	243.029,24
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	21.432,90	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα	123.306,62	72.515,28	19.891,42	59.648,47
Σύνολο	736.930,35	656.357,25	291.808,10	306.561,72

24. Αποσβέσεις

	<u>01/01/08</u>	<u>01/01/07</u>	<u>01/07/08</u>	<u>01/07/07</u>
	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	147.916,04	136.793,63	52.971,40	44.429,64
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	4.895,74	1.991,94	2.143,68	663,98
Σύνολο	152.811,78	138.785,57	55.115,08	45.093,62

25. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

	<u>01/01/08</u>	<u>01/01/07</u>	<u>01/07/08</u>	<u>01/07/07</u>
	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>
Χρεωστικοί τόκοι από Δάνεια τραπεζών	263.718,20	93.190,48	103.938,64	32.382,95
Μείον: Πιστωτικοί τόκοι	-16.466,18	-3.438,42	-8.915,63	-143,81
Σύνολο	247.252,02	89.752,06	95.023,01	32.239,14



28. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά τη έννοια του Δ.Λ.Π 24 έχουν ως εξής:

ι) Παροχές προς την Διοίκηση και στελέχη της εταιρείας κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24

	<u>01/01/08</u>	<u>01/01/07</u>	<u>01/07/08</u>	<u>01/07/07</u>
	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>	<u>30/09/08</u>	<u>30/09/07</u>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης.	31.694,76	31.694,76	10.564,92	10.564,92
Σύνολο	31.694,76	31.694,76	10.564,92	10.564,92

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές, με άλλα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτές ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

29. Αναλυτικές λογιστικές εκτιμήσεις

29.1 Ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων στοιχείων

Η διοίκηση της εταιρείας προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων στοιχείων.

Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

30. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα

Στις 10-11-2008 πραγματοποιήθηκε η Α΄ Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗ – ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ Α.Ε. Στην Α΄ Επαναληπτική Έκτακτη Γενική συνέλευση παραβρέθηκε ποσοστό μετοχών 56,72% (σε απόλυτο αριθμό μετοχών 3.433.125 σε σύνολο 6.052.425 αριθμό μετοχών & απόλυτος αριθμός μετόχων 5 και δύο (2 αντιπροσωπεύσεις) εξασφαλίζοντας την απαραίτητη απαρτία.



Τα θέματα που συζητήθηκαν βάσει της πρόσκλησης και οι αντίστοιχες αποφάσεις έχουν ως εξής:

1. Η Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική συνέλευση ομόφωνα και ανεπιφύλακτα ενέκρινε τα κάτωθι:

α) Να γίνει η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου κατά 685.941,50€ , με την έκδοση 2.017.475 νέων κοινών μετά ψήφου μετόχων, ονομαστικής αξίας 0,34 η κάθε μία και τιμή διάθεσης 0,34 € εκάστη .Η κάλυψη της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου θα γίνει εξολοκλήρου με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της Εταιρείας. Η προτεινόμενη αναλογία των δικαιωμάτων προτίμησης που θα έχουν οι παλιοί μέτοχοι της Εταιρείας θα είναι μια (1) νέα μετοχή για κάθε τρεις(3)παλαιές μετοχές και με την επιφύλαξη του άρθρου 13α Ν.2190/1920 περί μερικής κάλυψης ,με καταβολή του αναλογούντος ποσού. Κλάσματα μετοχών δε θα εκδοθούν. Προς τούτο συστήνεται στους κκ Μετόχους όπως συγκεντρώσουν αριθμό μετοχών που μετά την εξάσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης να παράγουν ακέραιο αριθμό νέων μετοχών .Η τιμή διάθεσης μπορεί να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων .

Συνολικά και σε περίπτωση κάλυψης 100% της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου , το ανερχόμενο πλέον Μετοχικό Κεφάλαιο θα είναι 2.743.766€ ,διαιρούμενο σε 8.069.900 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,34 εκάστη .Σε περίπτωση που μετά την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης εκ μέρους των παλαιών μετόχων, παραμείνει αδιάθετος αριθμός μετοχών, παρέχεται αναλογικά στους ασκήσαντες Δικαίωμα προτίμησης (δικαιούχοι), δικαίωμα προεγγραφής για την απόκτηση των αδιάθετων μετοχών στην τιμή διάθεσης .Σε περίπτωση που και πάλι παραμείνουν αδιάθετες μετοχές ,το Δ.Σ. θα διαθέσει τις μετοχές αυτές ελεύθερα κατά την κρίση του ,σύμφωνα με το άρθρο 13α του Ν.2190/1920.

Η Εταιρεία σκοπεύει να χρησιμοποιήσει τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την αύξηση ,το αργότερο εντός εξαμήνου από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου. Οι νέες μετοχές θα δικαιούνται μέρος από τα κέρδη της χρήσης 2008 ,εφόσον αυτό εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

β)Εγκρίνει την παροχή εξουσιοδότησης στο Διοικητικό Συμβούλιο ,για την ρύθμιση όλων των διαδικαστικών θεμάτων της αύξησης και δη των θεμάτων που αφορούν την χορήγηση αδειών και εγκρίσεων από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ,το Χρηματιστήριο Αθηνών και τα Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.(πρώην Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών), την διάθεση τυχόν αδιάθετων μετοχών ,την εισαγωγή νέων μετοχών στο Χρηματιστήριο και κάθε σχετικού θέματος, σύμφωνα με το Νόμο. Η ακριβής ημερομηνία έναρξης και λήξης της περιόδου άσκησης του δικαιώματος προτίμησης θα ορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εντός του προβλεπόμενου από το Νόμο χρονικού διαστήματος και θα δημοσιευθεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χρηματιστηρίου, στις ιστοσελίδες του Χρηματιστηρίου και της Εταιρείας, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα ανακοινωθεί στο επενδυτικό κοινό δια του τύπου.

2. Η Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική συνέλευση ομόφωνα και ανεπιφύλακτα ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 5 του κωδικοποιημένου καταστατικού της Εταιρείας, δια της προσθήκης νέας παραγράφου ,που έχει ως ακολούθως:

Άρθρον 5

Μετοχικό Κεφάλαιο

ξ) Με απόφαση της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 10/11/2008 ,το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 685.941,50 Ευρώ ,με καταβολή μετρητών και με την έκδοση 2.017.475 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,34 Ευρώ η κάθε μία. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της



ΥΙΟΙ Ε. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΟΥ – ΑΛΕΥΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Α.Ε.

Εταιρεία ανέρχεται σε 2.743.766 Ευρώ και διαιρείται σε 8.069.900 κοινές ονομαστικές μετοχές ,ονομαστικής αξίας 0,34 Ευρώ η κάθε μία.

3. Η Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική συνέλευση ομόφωνα και ανεπιφύλακτα ενέκρινε και τροποποίησε την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23/6/2008, ως προς το θέμα 5, ως εξής:

Για την κάλυψη της ίδιας της συμμετοχής του νέου υπό έγκριση αναπτυξιακού προγράμματος με αριθμ.πρωτ. (7148ΔΒΕ682/28-3-08) της ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ,για το οποίο νέο επενδυτικό πρόγραμμα περιμένουμε την τελική υπαγωγή του στο Ν.3299/2004, να δημιουργηθεί έκτακτο φορολογηθέν αποθεματικό, με μεταφορά από τον λογαριασμό υπόλοιπο κερδών εις νέον , το οποίο θα εμφανίζεται σε ξεχωριστό λογαριασμό στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας και το οποίο δε θα μπορεί να διανεμηθεί πριν την παρέλευση πενταετίας από την ολοκλήρωση της επένδυσης. Το δημιουργηθέν έκτακτο φορολογηθέν αποθεματικό θα ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων τριάντα μία χιλιάδων (531.000) Ευρώ και θα αφορά την κάλυψη της ίδιας της συμμετοχής για την χρηματοδότηση του κόστους της επένδυσης.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού 30-Σεπτεμβρίου-2008 γεγονότα, που να αφορούν την εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΠΧΠ).

Τύρναβος, 24 Νοεμβρίου 2008

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΘΩΜΑΣ ΕΥΡ. ΧΑΤΖΗΚΡΑΝΙΩΤΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΖΑΡΟΓΙΑΝΝΗ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΙΩΑΝΟΥ

Α.Δ.Τ Ν 004855

Α.Δ.Τ. Π 514842

Α.Δ.Τ Λ 704598