

ΧΑΛΥΒΔΟΦΥΛΛΩΝ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

Για την τριμηνιαία περίοδο από

1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2008

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/03/2008 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΧΑΛΥΒΔΟΦΥΛΛΩΝ Α.Ε.» την 5/5/2008 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.sheetsteel.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Γεώργιος Σωτηρίου
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΧΑΛΥΒΔΟΦΥΛΛΩΝ Α.Ε.

Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΧΑΛΥΒΔΟΦΥΛΛΩΝ ΑΕ

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τον συνημμένο συνοπτικό ισολογισμό της Ανώνυμης Εταιρείας «ΧΑΛΥΒΔΟΦΥΛΛΩΝ ΑΕ της 31^{ης} Μαρτίου 2008, τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της τρίμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των **τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων του άρθρου 6 του Ν.3556/2007**. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση («ΔΛΠ 34»). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος της εργασίας επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπηση μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας» στο οποίο παραπέμπουν τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα. Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως, δεν μας δίδει την δυνατότητα να αποκτήσουμε την διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

Συμπέρασμα Επισκόπησης

Με βάση την διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Επιστούμε την προσοχή σας: 1) Για φόρους και προσαυξήσεις φορολογικών ελέγχων χρήσεων 1995-2004 ποσού € 32,5 εκατομ. η εταιρεία προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια. Για το λόγο αυτό, δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων της, επειδή, σύμφωνα με την εκτίμηση του Νομικού Συμβούλου της εταιρείας που χειρίζεται τις υποθέσεις των προσφυγών, αναμένεται η ευδοκίμηση των προσφυγών. Δεν είμαστε σε θέση να κρίνουμε την έκβαση των υποθέσεων αυτών. 2) Όπως αναφέρεται στην παράγραφο «Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις» του Προσαρτήματος των οικονομικών καταστάσεων: α) Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις 2005 έως και 2007 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. β) Υφίσταται σοβαρή αβεβαιότητα ύπαρξης υποχρέωσης Φόρου Εισοδήματος, όπως αναφέρεται στην περίπτωση 4 της ανωτέρω παραγράφου.

Αθήνα, 27 Μαΐου 2008
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές

PANNEL KERR FORSTER

International Association

Κηφισίας 124, Αθήνα 115 26

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 132

Παναγιώτης Β. Πάσης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ****31.3.2008****31.12.2007****Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού**

Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

6.978.747,65

7.151.839,31

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

875,05

1.158,10

Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

61.390,85

61.390,85

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

17.207,21

16.727,21

7.058.220,76**7.231.115,47****Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία**

Αποθέματα

1.724.969,75

1.655.637,44

Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

2.428.705,02

2.416.862,31

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

83.833,49

57.316,63

4.237.508,26**4.129.816,38****Σύνολο Ενεργητικού****11.295.729,02****11.360.931,85****Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις****Ίδια Κεφάλαια**

Μετοχικό κεφάλαιο

7.922.412,00

7.922.412,00

Υπέρ Το Άρτιο

6.203.733,02

6.203.733,02

Αποθεματικό αναπροσαρμογής

2.776.995,55

2.776.995,55

Λοιπά αποθεματικά

288.719,91

288.719,91

Αποτελέσματα Εις Νέον

-11.560.777,15

-11.271.656,52

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**5.631.083,33****5.920.203,96****Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

870.925,84

933.465,30

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

919.574,12

925.665,18

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

100.302,75

97.467,00

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

50.932,78

104.197,64

Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων**1.941.735,49****2.060.795,12****Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

2.730.099,04

2.459.574,09

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

12.632,83

12.327,57

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

980.178,33

908.031,11

3.722.910,20**3.379.932,77****Σύνολο Υποχρεώσεων****5.664.645,69****5.440.727,89****Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων****11.295.729,02****11.360.931,85**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	1.1.-31.3.2008	1.1.-31.3.2007
Πωλήσεις	495.099,35	1.096.097,17
Κόστος Πωληθέντων	-660.355,59	-1.356.567,09
Μικτό Κέρδος	-165.256,24	-260.469,92
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	54.040,40	290.370,87
Έξοδα διάθεσης	-48.148,42	-68.617,93
Έξοδα διοίκησης	-92.360,01	-110.390,63
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-3.289,50	-80.694,68
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων	-255.013,77	-229.802,28
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	0,00	343,53
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-40.197,92	-55.427,03
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	-295.211,69	-284.885,78
Φόρος εισοδήματος	6.091,06	30.526,48
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους	-289.120,63	-254.359,31
Κέρδη / ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	-0,011	-0,010

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1.1.- 31.3.2008	1.1.- 31.3.2007
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / ζημιές προ φόρων	-295.211,69	-284.885,78
Αποσβέσεις	199.020,39	219.139,63
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων επενδύσεων	-53.264,86	-53.264,86
Αποτελέσματα (έσοδα - έξοδα) επενδυτικής δραστηριότητας	-597,97	-102.712,28
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	40.197,92	55.427,03
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων	-69.332,31	322.787,70
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων	-12.322,71	285.943,81
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων	342.672,17	-3.559.500,73
Αύξηση/(μείωση) πρόβλεψης παροχών προσωπικού	2.835,75	3.897,50
Τόκοι πληρωθέντες	-39.892,66	-55.427,03
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
Καθαρές ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	114.104,03	-3.168.595,01
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσωμάτων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-26.247,71	-72.209,68
Πωλήσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	1.200,00	3.382.135,53
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	343,53
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-25.047,71	3.310.269,38
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από μακροπρόθεσμα δάνεια		
Αποπληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων	-35.328,59	-18.515,11
Αποπληρωμές βραχυπρόθεσμων δανείων	0,00	-14.174,32
Πληρωμές χρηματοοικονομικών μισθωμάτων	-27.210,87	-25.330,68
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-62.539,46	-58.020,11
Καθαρή αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26.516,86	83.654,26
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	57.316,63	34.717,06
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	83.833,49	118.371,32

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αναπροσαρμογής	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	10.563.216,00	6.203.733,02	0,00	60.483,42	144.612,21	83.624,28	-12.763.021,90	4.292.647,03
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01- 31/3/2007							-254.359,31	-254.359,31
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2007	10.563.216,00	6.203.733,02	0,00	60.483,42	144.612,21	83.624,28	-13.017.381,21	4.038.287,72
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	7.922.412,00	6.203.733,02	2.776.995,55	60.483,42	144.612,21	83.624,28	-11.271.656,52	5.920.203,96
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/3/2008							-289.120,63	-289.120,63
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Μαρτίου 2008	7.922.412,00	6.203.733,02	2.776.995,55	60.483,42	144.612,21	83.624,28	-11.560.777,15	5.631.083,33

A. Πληροφορίες για την Εταιρεία

i. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία με την ονομασία Ανώνυμος Εταιρεία Χαλυβδοφύλλων και Λευκοσιδήρου ιδρύθηκε το 1939. Ιδρυτές και αρχικοί μέτοχοι της εταιρείας υπήρξαν οι κύριοι Ι.Καραβάνος, Ι.Παπούλιας, Μ.Τερζάκης και Σ.Κοραής. Το 1959 η εταιρεία πήρε τη σημερινή της ονομασία, Χαλυβδοφύλλων Α.Ε., (ΦΕΚ 413/11.11.59) και το 1961 εξαγόρασε το πλειοψηφικό πακέτο της εταιρείας ειδών μεταλλικής συσκευασίας BIMETAL Α.Ε. Ο όμιλος Τομ Πάππας, το 1962, εξαγόρασε την πλειοψηφία των μετοχών της εταιρείας Βιμετάλ, και το 1983 ο έλεγχος και των δύο εταιρειών μεταβιβάστηκε στο σημερινό Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Γεώργιο Ε. Σωτηρίου.

ii. Φύση δραστηριοτήτων

Αντικείμενο της εταιρείας είναι η παραγωγή και εμπορία μεταλλουργικών προϊόντων (χάλυβος), προϊόντων μεταλλικής συσκευασίας, και προϊόντων αλουμινίου.

Η δραστηριότητα στα μεταλλουργικά προϊόντα καλύπτει επιπέδωση, κοπή και διαμόρφωση λαμαρίνας θερμής και ψυχρής εξέλασης καθώς και γαλβανισμένης, μεταποίηση ρόλων χάλυβος σε στενά ελάσματα (ταινίες), και γαλβάνισμα παντός είδους σιδηρών προϊόντων.

Επίσης αντικείμενο της εταιρείας είναι και η παραγωγή γαλβανισμένων στηθαίων ασφαλείας δρόμων, αγωγών (culverts), μεταλλικών κατασκευών (κιγκλιδωμάτων κλπ.) γεφυρών και σηράγγων.

Η εταιρεία ασχολείται με την εμπορία όλου του εύρους των πλατέων προϊόντων χάλυβος, ρόλων χάλυβος, σωλήνων, σιδήρου εμπορίου και ρόλων γαλβανισμένου ελάσματος. Τα προϊόντα αυτά διατίθενται σε διαστάσεις και ποιότητες που ανταποκρίνονται στις ειδικές απαιτήσεις όλων των χρήσεων χάλυβα. Η εταιρεία είναι σε θέση να προσφέρει προϊόντα και υπηρεσίες αυξημένων απαιτήσεων καλύπτοντας μία μεγάλη ποικιλία προϊόντων μηχανικών ιδιοτήτων, αρχιτεκτονικής μορφής και διαστάσεων.

Στον τομέα των επιμεταλλώσεων, η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο γαλβάνισμα μεταλλικών στοιχείων μέχρι 12 μέτρων μήκους παντός σιδηροκράματος, και εντός του 2001 λειτούργησε η νέα υπερσύγχρονος γραμμή γαλβανισμού.

Παράλληλα με τις άνω δραστηριότητες, η εταιρεία εισήχθη στον κλάδο των μη σιδηρούχων μετάλλων και συγκεκριμένα στην παραγωγή και διάθεση προφίλ αλουμινίου βάσει σχεδίου των πελατών της, σειρά βιομηχανικών προφίλ και προϊόντων. Η επένδυση αυτή στον τομέα του αλουμινοπροφίλ ανήλθε στο ποσό των 5 εκ. ευρώ.

Επιπρόσθετα, η εταιρεία θα παράγει ή και θα εισάγει για εμπορία εξαρτήματα συστημάτων αλουμινίου εξειδικευμένων χρήσεων και εγχωρίου και κυρίως εξαγωγικού προσανατολισμού σημαντικής προστιθέμενης αξίας. Έχοντας σαν κύριο στόχο τον εξαγωγικό προσανατολισμό για το προφίλ αλουμινίου, η εταιρεία δίνει έμφαση σε θέματα ποιότητας των προϊόντων και πιστοποίηση αυτών για ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας στην διεθνή αγορά. Ήδη, η εταιρεία Χαλυβδοφύλλων έχει αποκτήσει πιστοποίηση ποιότητας ISO-9002 στον τομέα της Μεταλλικής Συσκευασίας και στον τομέα των Στηθαίων Ασφαλείας Δρόμων. Εντός δε του 2004 ετέθη σε λειτουργία υπερσύγχρονη γραμμή βαφής προφίλ αλουμινίου, επένδυση ύψους περίπου 2 εκ. €.

B. Βασικές λογιστικές αρχές

i. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Χαλυβδοφύλλων Α.Ε. την 31η Μαρτίου 2008 (ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2004) που καλύπτουν περίοδο από 01 Ιανουαρίου έως και την 31 Μαρτίου 2008, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

ii. Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από τη μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά το χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπ' όψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στη συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μία επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής.

Το πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, κόστος, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – Διεταιρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημιές διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η θυγατρική εταιρεία μαζί με τα σχετικό ποσοστό συμμετοχής και την αντίστοιχη αξία κτήσης της.

Εταιρεία	Χρονολογία κτήσης	Αξία κτήσης	% συμμετοχής	Χώρα
ΕΡΓΟΣΤΑΛ ΑΒΕΕ	1996	704.328,69	100%	Ελλάδα

Την 31.12.2003, που αποτελεί ημερομηνία μετάβασης της εταιρείας στα Δ.Π.Χ.Π., η ανωτέρω θυγατρική εταιρεία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.

Συνοπτικά οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2003 με βάσει τα Δ.Π.Χ.Π. έχουν ως εξής:

<u>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2003</u>	<u>ΕΡΓΟΣΤΑΛ ΑΒΕΕ</u>
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	0,00
Αποθέματα	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	0,00
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.192,29
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>1.192,29</u>
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.150,25
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	<u>4.150,25</u>
Μετοχικό κεφάλαιο	58.694,00
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	-61.651,96
Καθαρή θέση Μετόχων Εταιρίας	-2.957,96
Σύνολο Καθαρής θέσης (β)	<u>-2.957,96</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	<u>1.192,29</u>

Επιπλέον ο κύκλος εργασιών της ανωτέρω εταιρείας είναι μηδενικός από τη χρήση 2001 μέχρι και σήμερα.

Ουσιαστικά η ανωτέρω εταιρεία ευρίσκεται σε λειτουργική αδράνεια.

Η εταιρία, βασιζόμενη στις αρχές, της σημαντικότητας, της ουσίας πάνω από τον τύπο και της ισορροπίας μεταξύ οφέλους και κόστους που προβλέπονται από τα Δ.Π.Χ.Π. και ειδικότερα από το «Πλαίσιο κατάρτισης και παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων» δεν προέβη σε ενοποίηση της ανωτέρω θυγατρικής.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας η αποτίμηση της ανωτέρω θυγατρικής έγινε σύμφωνα με το ΔΛΠ 27 στην αξία κτήσης της, και ταυτόχρονα έγινε έλεγχος απομείωσης της αξίας αυτής βάσει της σχετικής πρόνοιας του Δ.Λ.Π 36. Καταρχήν υπολογίσθηκε το ανακτήσιμο ποσό, που είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της τρέχουσας αξίας της συμμετοχής και της αξίας λόγω χρήσης της. Η τρέχουσα αξία αλλά και η αξία λόγω χρήσης εκτιμήθηκαν σε μηδέν, και ως εκ τούτου το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίσθηκε σε μηδέν.

Συνεπώς η αξία κτήσης απομειώθηκε, εις βάρος των αποτελεσμάτων εις νέον της 31.12.2003, μέχρι το ποσό του ανακτήσιμου ποσού (μηδέν), δηλ κατά ποσό € 704.328,69

Τα ανωτέρω συνοψίζονται ως εξής:

Εταιρεία	Αξία κτήσης	Ανακτήσιμο ποσό	Ζημία απομείωσης	Αποτίμηση στα βιβλία
ΕΡΓΟΣΤΑΛ ΑΒΕΕ	704.328,69	0,00	(704.328,69)	0,00

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες η Εταιρεία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την Εταιρεία συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τα συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Η εταιρεία εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μέχρι την 31/12/2003, μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της.

Το μερίδιο της Εταιρείας στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή της Εταιρείας στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Η συγγενής Εταιρεία General Construction στη Ρουμανία (με ποσοστό συμμετοχής 22%) έχει διακόψει την δραστηριότητά της από το 2002. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας η αποτίμησή της έγινε στην αξία κτήσης της με ισόποση απομείωση της αξίας της με μείωση των κερδών εις νέον της 31/12/2003.

iii. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού (εκτός της περίπτωσης που αναφέρεται αμέσως παρακάτω) απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Για τα οικόπεδα και κτίρια της η εταιρεία αποφάσισε από την χρήση 2007 και έπειτα, να ακολουθεί για την επιμέτρηση τους, την μέθοδο της αναπροσαρμογής, όπως αυτή προβλέπεται από την παράγραφο 31 του Δ.Λ.Π. 16. Συνεπώς, στις οικονομικές καταστάσεις τα οικόπεδα και τα κτίρια θα απεικονίζονται στις εύλογες αξίες τους κατά την ημέρα της αναπροσαρμογής, μείον τις μεταγενέστερες σωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Αναπροσαρμογές θα γίνονται αρκετά τακτικά ούτως ώστε η λογιστική αξία να μη διαφέρει σημαντικά από εκείνη που θα προσδιοριζόταν χρησιμοποιώντας

την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εκάστοτε θετική διαφορά λόγω επανεκτίμησης σχηματίζει Αποθεματικό Αναπροσαρμογής στα Ιδία Κεφάλαια. Το αποθεματικό αυτό αυξάνεται με κάθε μετέπειτα θετική επανεκτίμηση ενώ μειώνεται αντίστοιχα με κάθε αρνητική μέχρι εξαντλήσεώς του. Σε περίπτωση μόνιμης απομείωσης της αξίας του ακινήτου ή αρνητικών διαφορών επανεκτίμησης που οδηγούν στην εξάντληση του σωρευμένου αποθεματικού, οποιαδήποτε περαιτέρω ζημιά θα βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που η Διοίκηση έχει εκτιμήσει ως εξής:

Κτίρια	30 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	9 έτη
Αυτοκίνητα	6-15 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-7 έτη

Εντός της χρήσης 2008 η εταιρεία εφαρμόζοντας τις σχετικές διατάξεις του ΔΛΠ 8 αναθεώρησε την ωφέλιμη ζωή των ιδιοχρησιμοποιούμενων κτιρίων της σε 30 έτη από 20 έτη που εκτιμούσε μέχρι και την 31.12.2007. Επιπλέον οι αποσβέσεις επί των κτιρίων υπολογίστηκαν στις αναπροσαρμοσμένες αξίες που προέκυψαν από την αναπροσαρμογή της 31.12.2007. Η επίδραση από τις αλλαγές αυτές στο έξοδο αποσβέσεων για το πρώτο τρίμηνο 2008 έχει ως εξής:

Έξοδο αποσβέσεων με νέα ωφέλιμη ζωή και επί αναπροσαρμοσμένων αξιών	€	44.032,32
Έξοδο αποσβέσεων με παλιά ωφέλιμη ζωή και χωρίς την αναπροσαρμογή	€	19.677,81
Διαφορά	€	24.364,25

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

iv. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Στις ασώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

Λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 4 χρόνια.

v. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων) εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενη ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

vi. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται

α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

vii. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

viii. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

ix. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

x. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Έξοδα τα οποία πραγματοποιούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε

μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

xi. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

xii. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2112/20 η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 - «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των 20 ετών ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στ' αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

xiii. Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

xiv. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω

εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

xv. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση και επιβαρύνουν την χρήση την οποία αφορούν μέσω των αποτελεσμάτων της.

xvi. Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται με τους ίδιους συντελεστές των αντίστοιχων παγίων που ανήκουν στην ίδια κατηγορία.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

xvii. Διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων. Το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρίας προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος τιμής

Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας μετοχών που κατέχονται είτε για εμπορία είτε ως διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία. Εκτίθεται επίσης σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών (**Αλουμίνιο-Χάλυβας**).

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα και λογαριασμούς πιστωτικών ορίων.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική της δε, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου με εξασφαλισμένη απόδοση.

Στην λήξη της διαχειριστικής περιόδου το σύνολο του δανεισμού ήταν σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου

Γ. Πρόσθετες πληροφορίες

Εμπράγματα βάρη

Υπάρχουν προσημειώσεις στα ακίνητα της εταιρείας ποσού € 1,6 εκ για χρηματοδοτήσεις Τραπεζών ύψους 742 χιλ €.

Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

- Η εταιρεία δεν έχει οριστικοποιήσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2005, 2006 και 2007.
- Για φόρους και προσαυξήσεις φορολογικών ελέγχων χρήσεων 1995-2004 ποσού € 32,5 εκατομ. η εταιρεία προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια.

Αναλυτικότερα, μετά από ελέγχους βεβαιώθηκαν στην εταιρεία μας οι κάτωθι φόροι και προσαυξήσεις:

1. Για τις χρήσεις 1/1-31/12/95 έως 1/1-31/12/98 η εταιρεία ελέγχθηκε από το Εθνικό Ελεγκτικό Κέντρο (νυν Διαπεριφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο) το οποίο εξέδωσε φύλλα ελέγχου συνολικού ποσού περίπου € 12.450.000.

A) Για τις μεν χρήσεις 1995-1996 η βεβαίωση των φύλλων ελέγχου έγινε τον Σεπτέμβριο του 2002 και η εταιρεία μας προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια Αθηνών εντός 60 ημερών κατά τα οριζόμενα από το νόμο (τον Νοέμβριο του 2002). Στη συνέχεια, το α' τρίμηνο του 2003, ασκήθηκαν αντίστοιχες αιτήσεις αναστολής των βεβαιωθέντων ποσών εκ των οποίων εκδόθηκαν αποφάσεις με τις οποίες αναστέλλεται η είσπραξη των ως άνω καταλογισθέντων και βεβαιωθέντων φόρων.

B) Για τις δε χρήσεις 1997-1998 η βεβαίωση των φύλλων ελέγχου έγινε τον Δεκέμβριο του 2003 και η εταιρεία μας προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια Αθηνών εντός 60 ημερών (τον Φεβρουάριο του 2004). Στη συνέχεια, το β' τρίμηνο του 2004, ασκήθηκαν αντίστοιχες αιτήσεις αναστολής των βεβαιωθέντων ποσών εκ των οποίων εκδόθηκαν αποφάσεις με τις οποίες αναστέλλεται η είσπραξη των ως άνω καταλογισθέντων και βεβαιωθέντων φόρων.

Οι προσφυγές μας για τις χρήσεις 1995-1998, συζητήθηκαν ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

2. Για τις χρήσεις 1/1-31/12/99 και 1/1-31/12/2000 η εταιρεία ελέγχθηκε από το Περιφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Πειραιά το οποίο εξέδωσε φύλλα ελέγχου ποσού περίπου € 9.015.000. Η βεβαίωση των ως άνω φύλλων ελέγχου έγινε το Δεκέμβριο του 2005 και η εταιρεία μας προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια Πειραιά εντός 60 ημερών (τον Φεβρουάριο του 2006). Στη συνέχεια, το β' τρίμηνο του 2006 ασκήθηκαν αντίστοιχες αιτήσεις αναστολής των βεβαιωθέντων ποσών εκ των οποίων εκδόθηκαν αποφάσεις με τις οποίες αναστέλλεται η είσπραξη των ως άνω καταλογισθέντων και βεβαιωθέντων φόρων.

3. Τέλος για τις χρήσεις 1/1-31/12/2001 έως 1/1-31/12/2004 η εταιρεία ελέγχθηκε από το Περιφερειακό Ελεγκτικό Κέντρο Πειραιά το οποίο εξέδωσε φύλλα ελέγχου ποσού

περίπου € 11.030.000. Η βεβαίωση των ως άνω φύλλων έγινε το Μάιο του 2006 και η εταιρεία μας προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια Πειραιά εντός 60 ημερών. Στη συνέχεια, ασκήθηκαν αντίστοιχες αιτήσεις αναστολής των βεβαιωθέντων ποσών εκ των οποίων εκδόθηκαν αποφάσεις με τις οποίες αναστέλλεται η είσπραξη των ως άνω καταλογισθέντων και βεβαιωθέντων φόρων.

Ημερομηνία εκδίκασης των προσφυγών για τις χρήσεις 1999-2004 δεν έχει ακόμα ορισθεί.

Σύμφωνα με την εκτίμηση του νομικού συμβούλου της εταιρείας που χειρίζεται τις ως άνω προσφυγές, εκτιμάται η ευδοκίμηση αυτών. Ως εκ τούτου δεν διενεργήθηκε ανάλογη πρόβλεψη για τις παραπάνω υποχρεώσεις.

4. Επί του γεγονότος της υποκαταστάσεως από τρίτο πρόσωπο στη σύμβαση μίσθωσης ακινήτου, το οποίο είχε μεταβιβασθεί σε εταιρεία χρηματοδοτικής μίσθωσης, δεν υφίσταται υποχρέωση φορολογίας της προκύψασας υπεραξίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης ζ της παραγράφου 3 του άρθρου 28 του Κ.Ν. 2238/1994, αμφισβητώντας τη Διοικητική Πρακτική του Υπουργείου Οικονομικών.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

- Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης

Αφορούν αμοιβές σε μέλος της Διοίκησης και σε διευθυντικό στέλεχος ως εξής:

	31.3.2008	31.3.2007
Μισθοί και εργοδοτικές εισφορές	8.067,78	8.067,78

- Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης

Αφορούν υποχρέωση προς μέλος της Διοίκησης ποσού € 594.909,92 (31.3.2007: 0,00)