

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99 – ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43 , ΑΘΗΝΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΜΕΧΡΙ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαγιαγός)
(Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. * ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συνιστούμε επανόμιση στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε επενδυτικό επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εκδόση, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδόστη όπου αναγράφονται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή από αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: www.president.gr Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Κωνσταντίνος Π. Δημητρίου (ΑΜ. ΣΟΕΛ 13531)
 Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των εννιαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων: 14 Νοεμβρίου 2008 Ελεγκτική Εταιρεία: ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών
 Δεν απαιτείται

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	30.09.2008	31.12.2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	69.625.495,38	70.326.234,57
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.467,62	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.575,94	5.575,94
Αποθέματα	106.701,47	122.623,80
Απαιτήσεις από πελάτες	614.874,75	304.380,04
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16.802.995,26	19.152.369,95
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	87.161.110,42	89.911.384,30
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μετοχικό κεφάλαιο	14.817.000,00	14.817.000,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	49.371.419,97	52.149.976,79
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας (α)	64.188.419,97	66.966.976,79
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.949.526,67	18.976.364,99
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.023.163,78	3.968.042,52
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	23.955.053,61	22.944.407,51
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	87.161.110,42	89.911.384,30

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 – 30.09.2008	01.01 – 30.09.2007
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα)	66.966.976,79	62.547.180,32
Εγκριθέντα μερίσματα	(6.735.000,00)	(2.525.625,00)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	3.956.443,17	5.446.879,81
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2008 και 30.06.2007 αντίστοιχα)	64.188.419,96	65.468.435,13

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01 – 30.09.2008	01.01 – 30.09.2007
Έμμεση μέθοδος		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	5.330.998,40	7.286.506,41
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	862.780,04	989.516,99
Προβλέψεις	36.990,00	38.604,90
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	40.863,43	-
Κέρδη πώλησης παγίων	(7.000,00)	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(739.313,59)	(2.766.126,63)
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	16.122,33	(4.928,09)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.206.130,30)	(151.041,30)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	53.090,07	789.029,28
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	(40.863,43)	-
Καταβληθέντοι φόροι	(1.438.383,54)	(1.839.626,60)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.909.153,41	4.341.934,96
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(167.508,48)	(190.140,61)
Εισπραξίες από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	7.000,00	-
Τόκοι εισπραχθέντες	739.313,59	2.766.126,63
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	578.805,11	2.575.986,02
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	(6.732.912,80)	(2.597.625,00)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (γ)	(6.732.912,80)	(2.597.625,00)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(3.245.010,28)	4.320.295,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	18.151.746,01	10.643.039,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14.906.735,73	14.963.335,17

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Ποσά εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ)

	01.01-30.09.2008	01.01-30.09.2007	01.07-30.09.2008	01.07-30.09.2007
Κόστος εργασιών	10.145.482,70	10.023.254,60	3.228.208,90	3.242.440,39
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(5.072.851,57)	(5.151.519,25)	(1.747.084,76)	(1.771.544,27)
Μικτά Αποτελέσματα	5.072.631,13	4.871.735,35	1.481.124,04	1.470.896,12
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	24.927,33	30.589,35	4.994,00	2.801,00
Μείον: Έξοδα διαθέσεως	(17.643,71)	(14.873,39)	(7.937,21)	(4.168,72)
Έξοδα διοικήσεως	(328.453,98)	(307.916,50)	(94.229,54)	(83.726,13)
Άλλα έξοδα	(118.912,53)	(59.155,03)	(12.330,00)	(19.713,35)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.632.548,24	4.520.379,78	1.371.621,29	1.366.088,92
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(40.863,43)	-	(14.505,47)	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	739.313,59	2.766.126,63	317.697,89	708.314,22
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	862.780,04	989.516,99	289.949,97	263.714,33
Μείον: Οι από αιτήσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	(862.780,04)	(989.516,99)	(289.949,97)	(263.714,33)
Καθαρά κέρδη περιόδου προ φόρων	5.330.998,40	7.286.506,41	1.039.417,93	2.074.403,14
φόρος εισοδήματος	(1.374.555,23)	(1.839.626,60)	(259.854,48)	(518.600,79)
Καθαρά κέρδη περιόδου μετά από φόρους	3.956.443,17	5.446.879,81	779.563,45	1.555.802,36
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,4700	0,6470	0,0926	0,1848
Καθαρά κέρδη περιόδου προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	5.495.328,28	5.509.896,77	1.661.571,26	1.629.803,25

1.5. ΠΡΟΞΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Σύμφωνα με την εγκύκλιο 34/24.1.2008 της Επιτροπής Κεφαλαγιαγός επαναπροσδιορίστηκαν τα κέρδη προ φόρων, καθώς και τα κέρδη μετά από φόρους για το Α' Εξάμηνο της χρήσεως 2007, επειδή οι αμοιβές του διοικητικού Συμβουλίου από διάθεση των κερδών χρήσεως 2006 είχαν συμπεριληφθεί κατά την αρχική δημοσίευση στην Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων. Παρατίθεται κατωτέρω πίνακας:

	Δημοσιευμένα πριν τη μεταβολή	01.01 – 30.09.2007	Αναπροσαρμογές	01.01 – 30.09.2007
Κέρδη προ φόρων	7.358.506,41	7.286.506,41	-	7.286.506,41
Κέρδη μετά από φόρους	5.518.879,81	5.446.879,81	-	5.446.879,81
2. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση που έληξε την 31.12.2005. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις. (Σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων)				
3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.09.2008 και 30.09.2007 ήταν 153 και 153 άτομα αντίστοιχα.				
4. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24				
α. Δεν υφίστανται συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.				
β. Αμοιβές μελών διοίκησης		1.1. – 30.9.2008	1.1. – 30.9.2007	
γ. Συνλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών Διοίκησης		85.300,00	72.000,00	
δ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		144.292,98	125.567,08	
ε. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		0,00	0,00	
5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατήρηση διαφοράς καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.				
6. Ειδικότερα τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αναλύονται ως κατωτέρω:				
α. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		468.301,90	-	
β. Πρόβλεψη για επίδικες διαφοράς και αποφάσεις δικαστικών οργάνων		812.569,28	-	
7. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.				
8. Το σύνολο των επενδύσεων για την περίοδο 01.01-30.09.2008 ήταν: 167.508,48 ευρώ.				
9. Έχουν τηρηθεί οι βασικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ετήσιων καταστάσεων της 31.12.2007				
10. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές				
11. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30 ^{ης} Σεπτεμβρίου 2008 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.				

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Τ.Υ ΜΑΝΟΥΣΟΥ Α.Δ.Τ. Α 115467	ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Δ.Τ. Α 003630	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Α.Δ.Τ. Α 913887

