

ΓΕΝΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 3630/06/Β/86/11

ΕΔΡΑ : Τζον Κένεντυ 162, Περιστέρι.

Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 30η Ιουνίου 2008, σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας ΓΕΝΕΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΓΕΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)			
		Ο ΟΜΙΛΟΣ			
		1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/4-30/6/2008	1/4-30/6/2007
Διεύθυνση διαδικτύου: www.gener.gr					
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Οικονομικών Καταστάσεων: 28/8/2008					
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Αστέριος Ι. Κουφός					
Ελεγκτική Εταιρεία: FRS GLOBAL AUDITORS A.E.					
Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Συμπέρασμα με εξαίρεση.					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 30ης Ιουνίου 2008 (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)					
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ιδιαχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.347	4.526	1.912	2.091	
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	157	221	2.552	2.616	
Αποθέματα	225	225	0	0	
Απαιτήσεις από πελάτες	3.685	4.354	3.396	3.946	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16.369	16.924	15.729	15.968	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	24.782	26.249	23.589	24.621	
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	23.878	23.878	23.878	23.878	
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(23.398)	(22.677)	(22.935)	(22.273)	
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (α)	480	1.201	943	1.606	
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	69	70	0	0	
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	549	1.271	943	1.606	
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0	0	0	
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.708	3.585	3.241	3.118	
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.338	4.211	4.338	4.211	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.187	17.182	15.067	15.686	
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	24.234	24.978	22.646	23.015	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	24.782	26.249	23.589	24.621	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)					
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (01/01/2008 και 01/01/2007 αντίστοιχα)		1.271	3.023	1.606	3.936
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		(722)	(451)	(663)	(477)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (30/6/2008 και 30/6/2007 αντίστοιχα)		549	2.571	943	3.460
ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ					
<p>1. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι χώρες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα και έμμεσα) με τα οποία ενοποιούνται καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε για την καθεμία αναλύονται στη Σημείωση 3 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.</p> <p>2. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναφέρονται στη Σημείωση 22.3 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.</p> <p>3. Υφίστανται αγωγές, εξώδικες προσκλήσεις και γενικότερα μελλοντικές διεκδικήσεις κατά του Ομίλου, συνολικού ποσού € 9.679 περίπου. Ο Όμιλος προς αντιμετώπιση των παραπάνω μελλοντικών διεκδικήσεων έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού € 833.</p> <p>4. Επί ακινήτων της Εταιρείας και του Ομίλου υπάρχουν προσημειώσεις συνολικού ποσού € 2.110 χιλ. και € 2.110 χιλ. περίπου αντίστοιχα προς εξασφάλιση τραπεζικών πιστώσεων.</p> <p>5. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται σε 4 και 4 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης ανερχόταν σε 10 και 10 άτομα αντίστοιχα.</p> <p>6. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν ίδιες μετοχές κατά την 30/6/2008.</p> <p>7. Δεν υπάρχουν κονδύλια καταχωρημένα απ'ευθείας στην Καθαρή Θέση κατά την 30/6/2008.</p> <p>8. Η σχηματισμένη πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 30/6/2008 ανερχόταν στο ποσό των € 157 χιλ. και € 157 χιλ. αντίστοιχα. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτα φορολογικές χρήσεις. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί την 30/6/2008 ανερχόταν σε € 2.119 χιλ. για την Εταιρεία και τον Όμιλο.</p> <p>9. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την τρέχουσα περίοδο ανήλθαν σε € 0 χιλ. για την Εταιρεία και σε € 0 χιλ. για τον Όμιλο.</p> <p>10. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλιάδες ευρώ):</p>					
		Ομίλου	Εταιρείας		
α) Έσοδα		0	0		
β) Έξοδα		0	0		
γ) Απαιτήσεις		4.624	4.880		
δ) Υποχρεώσεις		2.668	2.667		
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης		0	0		
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		211	0		
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		0	0		
<p>11. Η εξαίρεση στην έκθεση επισκόπησης στην οποία αναφέρεται ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής αφορά α) σε ληξιπρόθεσμες οφειλές ύψους € 18.380 χιλ., β) στην ύπαρξη ακινήτων υπολοίπων συνολικού ποσού € 14.816, γ) στην ανεπαρκή πρόβλεψη για επιδικές υποθέσεις και δ) στην αβεβαιότητα ως προς τη δυνατότητα συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας στο μέλλον.</p>					
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/4-30/6/2008	1/4-30/6/2007
Κύκλος εργασιών		0	158	0	77
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		0	(220)	0	(170)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(502)	(126)	(369)	179
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(641)	(407)	(447)	77
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους		(721)	(449)	(532)	89
Καταμένονται σε :					
Μετόχους Εταιρείας		(722)	(451)	(533)	87
Μετόχους Μειοψηφίας		1	2	1	2
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)		(0,0332)	(0,0207)		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		(321)	127	(276)	311
		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/4-30/6/2008	1/4-30/6/2007
Κύκλος εργασιών		0	149	0	77
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		0	(227)	0	(170)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(442)	(119)	(311)	190
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(582)	(387)	(388)	88
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους		(663)	(477)	(475)	97
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)		(0,0305)	(0,0220)		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		(261)	134	(218)	322
		Ο ΟΜΙΛΟΣ			
		1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007	1/1-30/6/2008	1/1-30/6/2007
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:					
Κέρδη προ φόρων		(641)	(407)	(582)	(387)
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις		179	252	179	252
Προβλέψεις		123	18	123	18
Κέρδη (ζημιές) συμμετοχών και χρεογράφων		160	(41)	160	(55)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(21)	323	(21)	323
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων		2	0	2	0
		(197)	145	(138)	152
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		760	1.946	386	1.997
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζιών) (Μείον):		(907)	2.151	(629)	2.078
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα		(167)	(323)	(167)	(323)
Καταβληθέντοι φόροι		(13)	70	(8)	77
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(525)	3.992	(556)	3.984
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		(0)	(0)	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες		188	0	188	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		188	(0)	188	0
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:					
Εισπράξεις (εξοφλήσεις) δανείων		126	(24)	126	(24)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		0	(3.794)	0	(3.794)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		126	(3.818)	126	(3.818)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)		(211)	173	(242)	166
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		919	836	406	34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		708	1.010	164	200

Αθήνα, 28/8/2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΟΝΤΕΣΑΝΤΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ 601388

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΙΩΝΝΗΣ ΤΣΑΜΗΣ
Α.Δ.Τ 250886

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
Α.Δ.Τ Χ 012444