

EUROBROKERS

ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 26891/05/Β/92/008
Λ.Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2008

(Σύμφωνα με την Απόφαση 6/448/11-10-2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ και του ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία ή τον Όμιλο, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας : www.eurobrokers.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων : **21 Μαΐου 2008**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €					Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ			ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2008	31.12.2007	31.03.2008	31.12.2007		01.01-31.03.2008	01.01-31.03.2007	01.01-31.03.2008	01.01-31.03.2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Λειτουργικές δραστηριότητες				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.279	5.190	7.039	4.936	Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.908)	(142)	(1.900)	(138)
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.930	3.587	3.930	3.587	Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	87	95	87	95	Αποσβέσεις	77	92	72	89
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	590	525	710	645	Απομειώσεις ενσώματων και άυλων				
Απαιτήσεις από πελάτες	8.175	9.255	8.167	9.249	πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	0	(595)	0
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.022	9.539	8.020	9.529	Προβλέψεις	73	96	73	96
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	0	0	Συναλλαγματικές διαφορές	(6)	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	28.083	28.191	27.953	28.041	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)				
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					επενδυτικής δραστηριότητας	1.157	(209)	1.760	(209)
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.600	3.600	3.600	3.600	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	177	7	175	6
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	5.095	5.548	5.134	5.580	Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές				
Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων εταιρίας (α)	8.695	9.148	8.734	9.180	λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	54	59	0	0	Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0	0	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α)+(β)	8.749	9.207	8.734	9.180	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.077	1.177	1.080	1.172
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.626	10.143	11.600	10.113	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.195)	772	(1.186)	768
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	972	975	949	951	Μείον:				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	203	284	150	240	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(891)	(7)	(889)	(6)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.533	7.582	6.520	7.557	Καταβεβλημένοι φόροι	(82)	(84)	(80)	(85)
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	0	0	Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	19.334	18.984	19.219	18.861	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.521)	1.702	(1.490)	1.693
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	28.083	28.191	27.953	28.041	Επενδυτικές δραστηριότητες				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.2008	01.01-31.03.2007	01.01-31.03.2008	01.01-31.03.2007
Κύκλος εργασιών	452	649	413	607
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	175	96	136	75
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(574)	(344)	(561)	(341)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(1.908)	(142)	(1.900)	(138)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(1.912)	(114)	(1.904)	(110)
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρίας	(1.909)	(113)	(1.904)	(110)
Μετόχους Μειοψηφίας	(3)	(1)	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)	(0,32)	(0,02)	(0,32)	(0,02)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(497)	(252)	(489)	(252)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ				
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-31.03.2008	01.01-31.03.2007	01.01-31.03.2008	01.01-31.03.2007
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα)	9.207	10.799	9.180	10.780
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(1.912)	(114)	(1.904)	(110)
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	1.454	0	1.458	0
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης Λήξης περιόδου (31.03.2008 και 31.03.2007 αντίστοιχα)	8.749	10.685	8.734	10.670

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η επωνυμία και η χώρα της καταστατικής έδρας για κάθε μια από τις εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και το ποσοστό με το οποίο η μητρική εταιρία συμμετέχει, άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό τους κεφάλαιο. Η μέθοδος ενοσωμάτωσης που εφαρμόστηκε, για κάθε εταιρία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση Νο 12 των οικονομικών καταστάσεων. **2.** Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και του Όμιλου αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση Νο 8 των οικονομικών καταστάσεων. **3.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίτωση καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας. **4.** Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της μητρικής κατά την 31/03/08 ανέρχεται σε 43 άτομα και της θυγατρικής σε 8 και την 31/03/07 της μητρικής σε 55 άτομα και της θυγατρικής σε 8 άτομα. **5.** Έχουν σχηματιστεί σωρευτικά οι κάτωθι προβλέψεις α) για επίδικες υποθέσεις η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 25 χιλ. €. Το ποσό της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 25 χιλ. €. β) για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 23 χιλ. €. Το ποσό της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 23 χιλ. €. γ) για αποζημίωση προσωπικού έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 199 χιλ. €. Το ποσό της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 199 χιλ. €. **6.** Στη τρέχουσα χρήση έχει καταχωρηθεί απ' ευθείας στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης, για με την Εταιρεία ποσό 1.458 χιλ. €. για δε τον Όμιλο ποσό 1.454 χιλ. €. που προέρχεται από αναπροσαρμογή ακινήτου στην εύλογη αξία συμψηφίζοντας και ο αναβαλλόμενος φόρος που αναλογεί. **7.** Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα :

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ €	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Έσοδα	20	20
Έξοδα	0	0
Απαιτήσεις	21	21
Υποχρεώσεις	6	6
Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	97	97
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	17	17

7. Τον Μάρτιο 2008 η μητρική εταιρία προέβη στην επαναγορά του ακινήτου της αξίας € 6.066.892 επί της οδού Λ.Κηφισίας 100 & Μαραθ/μου 83 στο Μαρούσι εξοφλώντας την σχετική σύμβαση με την Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις, για το λόγο αυτό προέβη σε έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου από την MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. ποσού € 6.600.000.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Μαρούσι, 21 Μαΐου 2008	Ο Διευθυντής Λογιστηρίου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΙΑΣ ΑΔΤ Χ 080976	ΟΥΑΛΙΝΤ Φ.ΑΒΔΟΣ ΑΔΤ Μ 279565/84	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 9894 Α.ΤΑΞΗΣ	ΖΗΣΗ ΖΗΝΑΪΣ Α. ΤΑΞΗΣ 25378