



**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008**  
(Σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)  
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε." και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή

Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκοπήσεως του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.  
Διεύθυνση διαδικτύου: [www.ionianhe.gr](http://www.ionianhe.gr)  
Ημερομηνία εγκρίσεως από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων της 30.09.2008:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30.09.2008	31.12.2007	30.09.2008	31.12.2007
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.....	186.552	188.032	186.552	188.032
Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	139	81	139	81
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	6.925	7.664	6.925	7.664
Αποθέματα.....	916	840	916	840
Απαιτήσεις από πελάτες.....	5.049	4.448	5.049	4.448
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία .....	4.971	2.756	4.971	3.011
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση.....	-	35.648	-	35.391
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b> .....	<b>204.552</b>	<b>239.469</b>	<b>204.552</b>	<b>239.467</b>

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30.09.2008	31.12.2007	30.09.2008	31.12.2007
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο.....	115.680	115.680	115.680	115.680
Αποθεματικά.....	1.204	1.210	1.204	1.210
Αποτελέσματα εις νέο.....	(9.281)	(10.188)	(9.281)	(8.902)
Σύνολο Καθαρής Θέσεως μετόχων Εταιρίας (α).....	107.603	106.702	107.603	107.988
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β).....	-	-	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσεως (γ) = (α) + (β).....	107.603	106.702	107.603	107.988
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	85.000	120.000	85.000	120.000
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	2.354	2.180	2.354	2.180
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	9.595	9.295	9.595	9.299
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση.....	-	1.292	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων (δ).....	96.949	132.767	96.949	131.479
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b> .....	<b>204.552</b>	<b>239.469</b>	<b>204.552</b>	<b>239.467</b>

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	30.09.2008	30.09.2007	30.09.2008	30.09.2007
<b>Σύνολο Καθαρής θέσεως ενόρκων περιόδου (01.01.2008 και 01.01.2007 αντιστοίχως)</b> .....	<b>106.702</b>	<b>103.691</b>	<b>107.988</b>	<b>103.654</b>
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση αξιονόγραφων.....	(7)	-	(7)	-
Μεταφορά στο αποτέλεσμα χρήσεως λόγω πώλησεως διαθεσίμων προς πώληση αξιονόγραφων.....	1	-	1	-
Αποτελέσματα που αναγνωρίζεται απευθείας στην καθαρή θέση.....	(6)	-	(6)	-
Φόρος συγκεντρώσεως κεφαλαίου.....	-	(359)	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες).....	907	3.721	(379)	4.032
<b>Σύνολο Καθαρής θέσεως λήξεως περιόδου (30.09.2008 και 30.09.2007 αντιστοίχως)</b> .....	<b>107.603</b>	<b>107.053</b>	<b>107.603</b>	<b>107.686</b>

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2008	30.09.2007	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2008	30.09.2007
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες).....	1.122	5.197	1.117	5.197
Ζημίες προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες).....	(852)	(969)	-	(441)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις.....	4.539	4.453	4.539	4.453
Προβλέψεις.....	198	143	198	143
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας.....	(323)	(4.187)	(323)	(4.187)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	3.592	3.996	3.592	3.996
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων.....	(76)	123	(76)	123
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων.....	(1.310)	(9.392)	(1.310)	(9.392)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανείων).....	426	262	426	262
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα.....	(4.097)	(3.779)	(4.097)	(3.779)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες.....	3.677	2.344	-	167
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b> .....	<b>6.896</b>	<b>(1.809)</b>	<b>4.066</b>	<b>(3.458)</b>

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2008	30.09.2007	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2008	30.09.2007
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων.....	1.465	-	1.465	-
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής.....	33.500	-	33.500	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων.....	(3.160)	(629)	(3.155)	(629)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων.....	-	2	-	2
Τόκοι εισπραχθέντες.....	338	4.167	338	4.167
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες.....	(1.785)	(692)	-	(291)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b> .....	<b>30.358</b>	<b>2.848</b>	<b>32.148</b>	<b>3.249</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εξοφλήσεις δανείων.....	(35.000)	-	(35.000)	-
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες.....	(1.532)	(350)	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b> .....	<b>(36.532)</b>	<b>(350)</b>	<b>(35.000)</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b> .....	<b>722</b>	<b>689</b>	<b>1.214</b>	<b>(209)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ενόρκων περιόδου</b> .....	<b>2.933</b>	<b>2.700</b>	<b>2.441</b>	<b>2.674</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως περιόδου</b> .....	<b>3.655</b>	<b>3.389</b>	<b>3.655</b>	<b>2.465</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ											
	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2008			Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2007			Από 1 Ιουλίου έως 30.09.2008			Από 1 Ιουλίου έως 30.09.2007		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών.....	31.352	13	31.365	31.005	6.674	37.679	9.577	-	9.577	10.160	4.582	14.742
Κόστος πωλήσεων.....	(24.594)	(610)	(25.204)	(23.955)	(7.412)	(31.367)	(7.835)	-	(7.835)	(8.288)	(4.890)	(13.178)
<b>Μικτά κέρδη / (Ζημίες)</b> .....	<b>6.758</b>	<b>(597)</b>	<b>6.161</b>	<b>7.050</b>	<b>(738)</b>	<b>6.312</b>	<b>1.742</b>	<b>-</b>	<b>1.742</b>	<b>1.872</b>	<b>(308)</b>	<b>1.564</b>
Λοιπά έσοδα.....	594	-	594	337	44	381	78	-	78	71	8	79
Έξοδα διαθέσεως.....	(1.127)	(26)	(1.153)	(1.168)	(145)	(1.313)	(367)	-	(367)	(279)	(71)	(350)
Έξοδα διοικήσεως.....	(936)	(16)	(952)	(827)	(92)	(919)	(279)	-	(279)	(280)	(14)	(294)
Φόροι - τέλη ακίνητης περιουσίας.....	(748)	-	(748)	(324)	-	(324)	(249)	-	(249)	(108)	-	(108)
Λοιπά έξοδα.....	(165)	(1)	(166)	(40)	(3)	(43)	(136)	-	(136)	(2)	-	(2)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b> .....	<b>4.376</b>	<b>(640)</b>	<b>3.736</b>	<b>5.028</b>	<b>(934)</b>	<b>4.094</b>	<b>789</b>	<b>-</b>	<b>789</b>	<b>1.274</b>	<b>(385)</b>	<b>889</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα.....	338	6	344	4.165	14	4.179	84	-	84	4.035	5	4.040
Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	(3.592)	(218)	(3.810)	(3.996)	(49)	(4.045)	(1.102)	-	(1.102)	(1.423)	(43)	(1.466)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b> .....	<b>1.122</b>	<b>(852)</b>	<b>270</b>	<b>5.197</b>	<b>(969)</b>	<b>4.228</b>	<b>(229)</b>	<b>-</b>	<b>(229)</b>	<b>3.886</b>	<b>(423)</b>	<b>3.463</b>
Τρέχων φόρος εισοδήματος.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	(517)	210	(307)	(834)	327	(507)	(20)	-	(20)	(323)	105	(218)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b> .....	<b>605</b>	<b>(642)</b>	<b>(37)</b>	<b>4.363</b>	<b>(642)</b>	<b>3.721</b>	<b>(249)</b>	<b>-</b>	<b>(249)</b>	<b>3.563</b>	<b>(318)</b>	<b>3.245</b>
Κέρδη από πώληση θυγατρικής "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΘΕΡΕΤΡΑ Α.Ε.".....	-	1.657	1.657	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Φόρος εισοδήματος από πώληση θυγατρικής.....	-	(713)	(713)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b> .....	<b>605</b>	<b>302</b>	<b>907</b>	<b>4.363</b>	<b>(642)</b>	<b>3.721</b>	<b>(249)</b>	<b>-</b>	<b>(249)</b>	<b>3.563</b>	<b>(318)</b>	<b>3.245</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>												
Μετόχους εταιρίας.....	605	302	907	4.363	(642)	3.721	(249)	-	(249)	3.563	(318)	3.245
Μετόχους μειοψηφίας.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €).....	0,0452	0,0225	0,0677	0,3254	(0,0478)	0,2776	(0,0186)	-	(0,0186)	0,2657	(0,0236)	0,2421
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων.....	8.915	(640)	8.275	9.481	967	10.448	2.329	-	2.329	2.759	1.516	4.275

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ											
	Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2008			Από 1 Ιανουαρίου έως 30.09.2007			Από 1 Ιουλίου έως 30.09.2008			Από 1 Ιουλίου έως 30.09.2007		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών.....	31.352	-	31.352	31.005	3	31.008	9.576	-	9.576	10.160	-	10.160
Κόστος πωλήσεων.....	(24.600)	-	(24.600)	(23.955)	(414)	(24.369)	(7.835)	-	(7.835)	(8.288)	-	(8.288)
<b>Μικτά κέρδη / (Ζημίες)</b> .....	<b>6.752</b>	<b>-</b>	<b>6.752</b>	<b>7.050</b>	<b>(411)</b>	<b>6.639</b>	<b>1.741</b>	<b>-</b>	<b>1.741</b>	<b>1.872</b>	<b>-</b>	<b>1.872</b>
Λοιπά έσοδα.....	600	-	600	350	-	350	78	-	78	75	-	75
Έξοδα διαθέσεως.....	(1.127)	-	(1.127)	(1.168)	(32)	(1.200)	(367)	-	(367)	(279)	-	(279)
Έξοδα διοικήσεως.....	(941)	-	(941)	(840)	-	(840)	(278)	-	(278)	(284)	-	(284)
Φόροι - τέλη ακίνητης περιουσίας.....	(748)	-	(748)	(324)	-	(324)	(249)	-	(249)	(108)	-	(108)
Λοιπά έξοδα.....	(165)	-	(165)	(40)	-	(40)	(136)	-	(136)	(2)	-	(2)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b> .....	<b>4.371</b>	<b>-</b>	<b>4.371</b>	<b>5.028</b>	<b>(443)</b>	<b>4.585</b>	<b>789</b>	<b>-</b>	<b>789</b>	<b>1.274</b>	<b>-</b>	<b>1.274</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα.....	338	-	338	4.165	2	4.167	84	-	84	4.035	-	4.035
Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	(3.592)	-	(3.592)	(3.996)	-	(3.996)	(1.102)	-	(1.102)	(1.423)	-	(1.423)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b> .....	<b>1.117</b>	<b>-</b>	<b>1.117</b>	<b>5.197</b>	<b>(441)</b>	<b>4.756</b>	<b>(229)</b>	<b>-</b>	<b>(229)</b>	<b>3.886</b>	<b>-</b>	<b>3.886</b>
Τρέχων φόρος εισοδήματος.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	(517)	-	(517)	(834)	110	(724)	(20)	-	(20)	(323)	-	(323)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</b> .....	<b>600</b>	<b>-</b>	<b>600</b>									