



ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

AP.M.A.E.: 459/06/B/86/07

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΕΩΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2008 (Σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς) (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε." και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκοπήσεως του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται. Διεύθυνση διαδικτύου: www.ionianhe.gr
Ημερομηνία εγκρίσεως από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων της 31.03.2008: 23 Μαΐου 2008.

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31.03.2008	31.12.2007	31.03.2008	31.12.2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.....	187.577	188.032	187.577	188.032
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	91	81	91	81
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	7.853	7.664	7.853	7.664
Αποθέματα.....	846	840	846	840
Απαιτήσεις από πελάτες.....	4.393	4.448	4.393	4.448
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	3.251	2.756	3.251	3.011
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	35.648	-	35.391
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	204.011	239.469	204.011	239.467
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	115.680	115.680	115.680	115.680
Αποθεματικά	1.210	1.210	1.210	1.210
Αποτελέσματα εις νέο.....	(10.372)	(10.188)	(10.372)	(8.902)
Σύνολο Καθαρής Θέσεως μετόχων Εταιρίας (α).....	106.518	106.702	106.518	107.988
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β).....	-	-	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσεως (γ) = (α) + (β).....	106.518	106.702	106.518	107.988
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	85.000	120.000	85.000	120.000
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	2.241	2.180	2.241	2.180
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	10.252	9.295	10.252	9.299
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	1.292	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων (δ).....	97.493	132.767	97.493	131.479
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	204.011	239.469	204.011	239.467

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	
	31.03.2008	31.03.2007	31.03.2008	31.03.2007
Σύνολο Καθαρής θέσεως ενάρξεως περιόδου (01.01.2008 και 01.01.2007 αντιστοίχως)	106.702	103.691	107.988	103.654
Φόρος συγκεντρώσεως κεφαλαίου.....	-	(344)	-	-
Ζημίες περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες).....	(184)	(781)	(1.470)	(777)
Σύνολο Καθαρής θέσεως λήξεως περιόδου (31.03.2008 και 31.03.2007 αντιστοίχως)	106.518	102.566	106.518	102.877

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ					
	Από 1 Ιανουαρίου έως 31.03.2008			Από 1 Ιανουαρίου έως 31.03.2007			Από 1 Ιανουαρίου έως 31.03.2008			Από 1 Ιανουαρίου έως 31.03.2007		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	8.904	13	8.917	8.977	176	9.153	8.904	-	8.904	8.977	3	8.980
Κόστος πωλήσεων.....	(7.686)	(610)	(8.296)	(7.499)	(632)	(8.131)	(7.691)	-	(7.691)	(7.499)	(414)	(7.913)
Μικτά κέρδη / (Ζημίες)	1.218	(597)	621	1.478	(456)	1.022	1.213	-	1.213	1.478	(411)	1.067
Λοιπά έσοδα.....	173	-	173	119	-	119	178	-	178	119	-	119
Έξοδα διαθέσεως.....	(352)	(26)	(378)	(511)	(34)	(545)	(352)	-	(352)	(511)	(32)	(543)
Έξοδα διοικήσεως.....	(395)	(16)	(411)	(393)	(66)	(459)	(400)	-	(400)	(393)	-	(393)
Λοιπά έξοδα	(4)	(1)	(5)	(33)	-	(33)	(4)	-	(4)	(33)	-	(33)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	640	(640)	-	660	(556)	104	635	-	635	660	(443)	217
Χρηματοοικονομικά έσοδα.....	201	6	207	41	3	44	201	-	201	41	2	43
Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	(1.436)	(218)	(1.654)	(1.245)	(6)	(1.251)	(1.436)	-	(1.436)	(1.245)	-	(1.245)
Ζημίες προ φόρων	(595)	(852)	(1.447)	(544)	(559)	(1.103)	(600)	-	(600)	(544)	(441)	(985)
Τρέχων φόρος εισοδήματος.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	109	210	319	98	224	322	109	-	109	98	110	208
Ζημίες μετά από φόρους	(486)	(642)	(1.128)	(446)	(335)	(781)	(491)	-	(491)	(446)	(331)	(777)
Κέρδη από πώληση θυγατρικής "ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΘΕΡΕΤΡΑ Α.Ε.".....	-	1.657	1.657	-	-	-	-	(266)	(266)	-	-	-
Φόρος εισοδήματος από πώληση θυγατρικής.....	-	(713)	(713)	-	-	-	-	(713)	(713)	-	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	(486)	302	(184)	(446)	(335)	(781)	(491)	(979)	(1.470)	(446)	(331)	(777)
Κατανέμονται σε:												
Μετόχους εταιρίας.....	(486)	302	(184)	(446)	(335)	(781)	(491)	(979)	(1.470)	(446)	(331)	(777)
Μετόχους μειοψηφίας.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €).....	(0,04)	0,02	(0,01)	(0,03)	(0,02)	(0,06)	(0,04)	(0,07)	(0,11)	(0,03)	(0,02)	(0,06)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων.....	2.124	(640)	1.484	2.166	(556)	1.610	2.119	-	2.119	2.166	(443)	1.723

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι οι εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΕΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ
		31.03.2008	31.12.2007	
ΙΟΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	ΑΘΗΝΑΙ	-	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΘΕΡΕΤΡΑ Α.Ε.	ΑΘΗΝΑΙ	-	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΣΗ

Την 28 Μαρτίου 2008 η εταιρία πώλησε και μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής εταιρίας Τουριστικά Θέρετρα Α.Ε., ιδιοκτήτριας του ξενοδοχείου Hilton Rhodes Resort, κατά 50% στην «Εταιρία Ελληνικών Ξενοδοχείων Λάμψα Α.Ε.» και κατά 50% στην εταιρία «Πλάκα Α.Ε.».

Η εταιρία κατήρτισε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις λόγω της ενοποίησης των αποτελεσμάτων της θυγατρικής μέχρι την 28 Μαρτίου 2008, εμφανιζόμενα ως αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες. Ο κύκλος εργασιών της ανωτέρω θυγατρικής αντιπροσώπευε κατά την τελευταία οικονομική χρήση ποσοστό 15% επί του ενοποιημένου κύκλου εργασιών.

2. Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2005.
3. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις ενοποιημένες καταστάσεις που καταρτίζει η ALPHA BANK η οποία συμμετείχε στην εταιρία την 31.03.2008 με ποσοστό 95,668%.
4. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων, της εταιρίας.
5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας. Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη € 54 χιλ. για επίδικες διαφορές.
6. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρίας την 31.03.2008 ήταν 404 άτομα, ενώ την 31.03.2007 ήταν 386 άτομα για την εταιρία και 500 άτομα για τον Όμιλο.
7. Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31.03.2008 είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2007.
8. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών (αγαθών και υπηρεσιών) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	31.03.2008	
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών.....	240	240
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών.....	2.398	2.185
Απαιτήσεις.....	6.896	6.896
Υποχρεώσεις.....	86.910	86.910
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοικήσεως.....	178	142
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως.....	-	-
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως.....	-	-

Αθήνα, 23 Μαΐου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ Σ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΝΟΣ Σ. ΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΑΡΙΑ Σ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗ