ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 11867/06/Β/86/38

15ο χιλ. Ε.Ο. Ρεθύμνου - Ηρακλείου, 74100 Ρέθυμνο Κρήτης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 1 Ιανουαρίου 2008 έως 31 Δεκεμβρίου 2008

(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία- Νομαρχία:	**Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστεως**
Διεύθυνση διαδικτύου:	**www.cretafarm.gr**
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος: **Εμμανουήλ Δομαζάκης** Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος: **Κωνσταντίνος Δομαζάκης** Μέλη: **Ελένη Δομαζάκη, Βασίλειος Βουμβουράκης, Εμμανουήλ Κοτζαμπασάκης, Κωνσταντίνος Γενηγιώργης, Εμμανουήλ Τετώρος**
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	Παρασκευή, 27 Μαρτίου 2009
Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής :	**Ντζανάτος Δημήτριος**
Ελεγκτική Εταιρεία:	Grant Thornton
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	119.934	117.725	92.433	89.199
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.910	5.060	4.203	2.177
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	204	204	16.493	16.721
Αποθέματα	21.078	15.973	17.121	13.435
Απαιτήσεις από πελάτες	31.776	30.296	31.729	29.900
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.522	10.026	4.847	8.187
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**187.424**	**179.284**	**166.825**	**159.619**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	12.382	12.382	12.382	12.382
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	54.321	50.290	46.762	41.423
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (α)	**66.703**	**62.672**	**59.144**	**53.805**
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	690	695	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	**67.393**	**63.367**	**59.144**	**53.805**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	40.839	34.888	39.167	32.852
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.265	12.385	8.185	9.463
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	39.531	46.050	34.171	40.753
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	28.396	22.594	26.159	22.746
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**120.031**	**115.917**	**107.681**	**105.814**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**187.424**	**179.284**	**166.825**	**159.619**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα)	**63.367**	**63.489**	**53.805**	**52.916**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους	1.401	340	2.981	1.484
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(619)	(590)	(619)	(590)
Συναλλαγματικές διαφορές	89	(64)	-	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημ. απ'ευθείας στην καθαρή θέση	3.155	192	2.977	(5)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31.12.2008 και 31.12.2007 αντίστοιχα)	**67.393**	**63.367**	**59.144**	**53.805**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι Εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 5.3 των οικονομικών καταστάσεων 01.01.2008 - 31.12.2008.
2. Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2007.
3. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου: Ομίλου 899 (12ος 2007: 866), Εταιρείας 831 (12ος 2007: 797).
4. Επί των παγίων στοιχείων υφίστανται εμπράγματα βάρη ως εξής: α) Εταιρείας: Για εξασφάλιση απαιτήσεων της Αγροτικής Τράπεζας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 440,20 χιλ. β) Θυγατρικής ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.: Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις ποσού € 3.815,11 χιλ. για την εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.
5. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων απευθείας σε Καθαρή θέση αναλύονται ως εξής : από αναπροσαρμογή ακινήτων βάση αποτίμησης ποσό 2.644 χιλ. για τον Όμιλο και 2.338 χιλ. για την εταιρεία και αναβαλλόμενη φορολογία που επιδρά απευθείας σε Καθαρή Θέση, ποσό 511 χιλ. για τον Όμιλο και 639 χιλ. για την εταιρεία.
6. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνάλου των μετοχών.
7. Οι επενδύσεις της περιόδου σε πάγια ανήλθαν : Όμιλος € 9.043 χιλ.ευρώ, Εταιρεία € 8.851 χιλ. ευρώ
8. Οι Λοιπές προβλέψεις (βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες) που έχουν σχηματιστεί την 31.12.2008, ανέρχονται στον Όμιλο 1.899 χιλ.ευρώ και 1.710 χιλ. ευρώ για την εταιρεία. Τα ποσά αφορούν : 493 χιλ. ευρώ για εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και το υπόλοιπο ποσό αφορά Λοιπές Προβλέψεις για Έκτακτους Κινδύνους.
9. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας, προς και από συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 είναι τα παρακάτω:

ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	201	1.493
β) Έξοδα	-	2.328
γ) Απαιτήσεις	522	4.074
δ) Υποχρεώσεις	265	1.236
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	860	860
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	-	-

10. Στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις το κονδύλι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας εμφανίζεται συμψηφισμένο ,δεδομένου ότι αφορούν υπόλοιπα εντός της ίδιας φορολογικής αρχής, όπως αναφέρεται στη σημείωση 9.11 των οικονομικών καταστάσεων. Η μεταβολή δεν επηρέασε τον κύκλο εργασιών, τα αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας, αλλά ούτε και την καθαρή θέση.
11. Κατά την τρέχουσα χρήση διορθώθηκε λάθος που αφορά τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις. Στη σημείωση 9.25 των οικονομικών καταστάσεων γίνεται λεπτομερής περιγραφή της μεταβολής σύμφωνα με τις διατάξεις των ΔΠΧΑ. Η μεταβολή δεν επηρέασε τον κύκλο των εργασιών, τα αποτελέσματα μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας, αλλά ούτε και την καθαρή θέση.
12. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσης της εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 10.7 των οικονομικών καταστάσεων
13. Στις 10.7.2008 η εταιρεία κατέθεσε το Μέρισμα της χρήσης του 2007, το οποίο ανέρχεται σε 0,021 ευρώ ανά μετοχή, συνολικού ποσού 619 χιλ. ευρώ.
14. Στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ενσωματώθηκε για πρώτη φορά η νέα 100% θυγατρική ανώνυμη εταιρεία (holding) με την επωνυμία "CRETA FARM INTERNATIONAL ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" & διακριτικό τίτλο "CRETA FARM INTERNATIONAL S.A.", περιλαμβάνεται ανάλυση στη σημείωση 10.1 των Οικονομικών Καταστάσεων 01.01.2008 - 31.12.2008.
15. Μετά από συστηματικές και συντονισμένες ενέργειες, η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.» υπέγραψε, στις 12 Μαρτίου 2009, συμφωνία συνεργασίας («Operating Agreement») με την ισπανική εταιρία «ARGAL Groupo Alimentario».

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1.-31.12.2008	1.1.-31.12.2007	1.1.-31.12.2008	1.1.-31.12.2007
Πωλήσεις (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	97.815	86.394	98.836	85.665
Πωλήσεις (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	10.888	11.848	4.406	7.445
Σύνολο πωλήσεων	**108.703**	**98.242**	**103.241**	**93.110**
Μικτό κέρδος (των μη βιολογικών στοιχείων)	43.663	26.944	44.010	29.899
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	2.512	(257)	1.194	(234)
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(11.049)	(2.341)	(5.332)	(1.174)
Μικτό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες	46.014	36.194	44.277	35.936
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.467	7.844	8.305	8.617
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	**1.205**	**3.123**	**2.517**	**4.527**
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	**1.401**	**340**	**2.981**	**1.484**
Κατανέμονται σε :				
Μετόχους Εταιρείας	1.418	365	2.981	1.484
Μετόχους μειοψηφίας	(16)	(25)	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0481	0,0124	0,1011	0,0503
Κέρδη / (ζημιές)προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελ/των & αποσβέσεων	14.909	15.459	14.309	15.099

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1.-31.12.2008	1.1.-31.12.2007	1.1.-31.12.2008	1.1.-31.12.2007
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	**1.205**	**3.123**	**2.517**	**4.527**
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	-	-	-
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:	**-**	**-**	**-**	**-**
Αποσβέσεις	7.442	7.615	6.004	6.482
Προβλέψεις	487	(271)	487	(340)
Συναλλαγματικές διαφορές	31	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστ/τητας	218	-	224	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.024	4.737	5.569	4.107
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(5.105)	(1.295)	(3.686)	(907)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(3.285)	2.744	(3.159)	3.221
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	4.181	(8.118)	1.735	(7.479)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(5.171)	(4.737)	(4.349)	(4.107)
Καταβεβλημένοι φόροι	(357)	(889)	(356)	(838)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**5.670**	**2.909**	**4.987**	**4.666**
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	-	828	(790)	(1.019)
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	-	-	790	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(9.044)	(4.069)	(8.851)	(4.375)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	239	180	75	170
Τόκοι εισπραχθέντες	11	17	5	17
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηρ/τες (β)	**(8.793)**	**(3.044)**	**(8.771)**	**(5.207)**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	16.383	35.735	15.663	33.923
Εξοφλήσεις δανείων	(16.500)	(27.718)	(15.479)	(26.302)
Εξοφλήσεις υποχρεώσ. από χρημ/τικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(451)	(432)	(451)	(432)
Μερίσματα πληρωθέντα	(619)	(590)	(619)	(590)
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρημ/τικές δραστηριότητες (γ)	**(1.186)**	**6.995**	**(885)**	**6.599**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**(4.310)**	**6.860**	**(4.670)**	**6.058**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**7.625**	**765**	**6.418**	**360**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**3.315**	**7.625**	**1.748**	**6.418**

Ρέθυμνο, 27 Μαρτίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	**ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	**ΓΙΑΣΣΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**	**ΣΑΡΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ**
Α.Δ.Τ. Ι 975738 / 74	Α.Δ.Τ. ΑΒ 187558 / 06	Α.Δ.Τ. Ξ 237863 / 86	Α.Δ.Τ. Χ 627824 / 04

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com