



ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 11867/06/Β/86/38

Λατζιμάς Πρίνου Αρκαδίου - Ρέθυμνο

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

από 1 Ιανουαρίου 2008 έως 31 Μαρτίου 2008

Σύμφωνα με την Απόφαση 6/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση διαδικτύου:

www.cretafarm.gr

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:

29 Μαΐου 2008

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2008	31.12.2007	31.03.2008	31.12.2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	34,942	35,719	31,524	32,156
Επενδύσεις σε ακίνητα	81,653	82,004	56,811	57,043
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4,936	5,062	2,104	2,177
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3,945	4,351	18,910	19,495
Αποθέματα	17,940	15,973	14,272	13,435
Απαιτήσεις από πελάτες	32,744	30,296	32,789	29,900
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7,537	10,026	5,708	8,187
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	183,697	183,432	162,118	162,393
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	12,382	12,382	12,382	12,382
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	50,980	50,344	42,475	41,423
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (α)	63,362	62,726	54,857	53,805
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	700	641	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	64,062	63,367	54,857	53,805
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32,551	34,888	29,766	32,852
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16,556	18,156	12,250	12,237
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	46,460	46,050	35,610	40,753
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24,068	20,971	29,635	22,746
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	119,635	120,065	107,261	108,588
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	183,697	183,432	162,118	162,393

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.3.2008	1.1-31.3.2007	1.1-31.3.2008	1.1-31.3.2007
Πωλήσεις (Μη βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	23,366	19,741	22,705	18,919
Πωλήσεις (Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)	1,616	1,147	1,274	715
Σύνολο πωλήσεων	24,982	20,888	23,979	19,634
Μικτό κέρδος (των μη βιολογικών στοιχείων)	10,639	8,234	9,703	7,965
Επίπτωση επιμέτρησης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία	938	613	239	192
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	(2,745)	(1,313)	(1,336)	(646)
Μικτό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες	10,448	7,534	9,880	7,511
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2,895	1,860	2,828	1,810
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1,408	1,258	1,451	1,341
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	932	825	1,052	1,007
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρείας	938	838	1,052	1,007
Μετόχους μειοψηφίας	(6)	(13)	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0.0318	0.0284	0.0357	0.0342
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	4,943	3,838	4,589	3,490

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2008	31.03.2007	31.03.2008	31.03.2007
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα)	63,367	63,490	53,805	52,916
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	932	825	1,052	1,007
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	(237)	-	-	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου (31.03.2008 και 31.03.2007 αντίστοιχα)	64,062	64,315	54,857	53,923

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.3.2008	1.1-31.3.2007	1.1-31.3.2008	1.1-31.3.2007
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1,408	1,258	1,451	1,341
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	-	-	-
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2,048	1,978	1,761	1,680
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-
Προβλέψεις	19	15	-	15
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη, ζημιές) επενδυτικής δραστ/τήτας	-	-	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1,487	602	1,377	469
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2,137)	(614)	(837)	(58)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(4,966)	5,884	(5,250)	4,711
Μείωση / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1,475	(6,973)	455	(6,694)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1,441)	(602)	(1,015)	(469)
Καταβληθέντα φόροι	-	-	-	-
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(2,107)	1,548	(2,058)	995
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	-	-	(229)	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(882)	(1,202)	(505)	(994)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	52	288	52	162
Τόκοι εισπραχθέντες	-	-	-	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(830)	(914)	(682)	(832)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπραξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	700	3,000	700	3,000
Εξοφλήσεις δανείων	(2,626)	(3,649)	(2,595)	(3,002)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρημ/τικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(110)	(333)	(110)	(333)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/τικές δραστηριότητες (γ)	(2,036)	(982)	(2,005)	(335)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(4,973)	(348)	(4,745)	(172)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	7,625	765	6,418	360
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2,652	418	1,673	188

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

1. Οι Εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις είναι:

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό	Μέθοδος	Ανέλεγκτες
		Συμμετοχής	Ενοποίησης	Χρήσεις
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε.	ΡΕΘΥΜΝΟ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ	2006-2007
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.	ΠΡΑΣΤΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ	95.0%	ΟΛΙΚΗ	2002-2007
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΡΕΘΥΜΝΟ	98.0%	ΟΛΙΚΗ	2002-2007
ΚΡΕΤΑ FARM CYPRUS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100.0%	ΟΛΙΚΗ	2004-2007
ΚΡΕΤΑ FARM INTERNATIONAL ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. ^(α)	ΡΕΘΥΜΝΟ	100.0%	ΟΛΙΚΗ	-
ΚΡΕΤΑ FARMS USA, LLC	ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ, Η.Π.Α.	50.0%	ΑΝΑΛΟΓΙΚΗ	-

(α) Η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε., με στόχο τη βέλτιστη οργάνωση της διεθνούς δραστηριότητάς της, προέβη στις 16.01.2008 στη σύσταση νέας 100% θυγατρικής ανώνυμης εταιρείας αποκλειστικού σκοπού (holding) με την επωνυμία "ΚΡΕΤΑ FARM INTERNATIONAL ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και αρχικό μετοχικό κεφάλαιο ύψους 790 χιλ. ευρώ, που καλύφθηκε από την εισφορά της συμμετοχής της Εταιρείας στην αμερικανική εταιρεία "ΚΡΕΤΑ FARMS U.S.A., LLC". 2. Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2007. 3. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου: Ομίλου 852 (2007: 864), Εταιρείας 784 (2007: 784). 4. Επί των παγίων στοιχείων υφίστανται εμπράγματα βάρη ως εξής: α) Εταιρείας: Για εξασφάλιση απαιτήσεων της Αγροτικής Τράπεζας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 440,20 χιλ. β) Θυγατρικής ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.: Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις ποσού € 3.815,11 χιλ. για την εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων. 5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου και γι' αυτό το λόγο δεν σχηματίστηκαν σχετικές προβλέψεις. 6. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε σχηματισμό προβλέψεων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις καθώς τη δεδομένη χρονική στιγμή αυτές δεν μπορούσαν να εκτιμηθούν. Σε επίπεδο Ομίλου έχει διενεργηθεί πρόβλεψη ύψους €189 χιλ. για αποχώρηση προσωπικού. 7. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών. 8. Οι επενδύσεις της περιόδου σε πάγια ανήλθαν: Όμιλος € 882 χιλ., Εταιρεία € 505 χιλ. 9. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών της Εταιρείας, προς και από συνδεδεμένα μέρη, σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 είναι τα παρακάτω:

ποσά σε χιλιάδες Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	152	442
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	64
γ) Απαιτήσεις	669	2,815
δ) Υποχρεώσεις	0	314
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	150	150
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0	0
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0	0

Ρέθυμνο, 29 Μαΐου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Α.Δ.Τ. Ι 975738 / 74

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 187558 / 06

ΓΙΑΣΣΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 237863 / 86

ΣΑΡΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 627824 / 04