

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΕΩΣ 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε., να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της www.michaniki.gr, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, όπου αυτή απαιτείται.

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 26 Νοεμβρίου 2008

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Γ. Αθ. Σκαμπάμπριος

Ελεγκτική εταιρία: Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.michaniki.gr
Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Δεν απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2008	31/12/2007	30/9/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ποχρηματοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία.....	70.435	71.362	51.786	50.481
Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	146.725	118.769	18.952	18.952
Λοιπά περιουσιακά στοιχεία.....	55	64	20	29
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	17.626	19.231	171.098	161.907
Αποθέματα.....	135.629	106.651	41.584	39.717
Απαιτήσεις από πελάτες.....	123.567	104.188	86.566	67.185
Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση.....	34.148	0	0	0
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	122.387	110.310	62.973	53.644
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	650.571	530.575	432.979	391.915
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο.....	143.076	137.502	143.076	137.502
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης.....	123.648	110.949	65.127	91.253
Σύνολο Καθαρής Θέσης Μετόχων Εταιρίας (α).....	266.724	248.451	208.203	228.755
Δικαιώματα Μεσοτηρίας (β).....	36.985	33.977	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β).....	303.709	282.428	208.203	228.755
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	38.552	20.470	0	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	50.607	40.283	21.217	21.872
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	128.355	67.559	101.001	42.002
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	129.348	119.835	102.558	99.286
Σύνολο υποχρεώσεων (δ).....	346.862	248.147	224.776	163.260
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (δ).....	650.571	530.575	432.979	391.915

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	1/1-30/9/2008	1/1-30/9/2007	1/7-30/9/2008	1/7-30/9/2007
Σύνολο κύκλου εργασιών.....	172.239	171.660	58.290	68.299
Μικτά κέρδη / (ζημιές).....	37.806	34.707	10.747	10.393
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων.....	67.988	74.857	16.724	49.919
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων.....	56.423	74.116	6.646	51.650
Μείον φόροι.....	(17.254)	(18.370)	(4.267)	(12.723)
Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων.....	39.169	55.746	2.379	38.927
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρίας.....	31.933	51.163	932	34.835
Μετόχους Μεσοτηρίας.....	7.236	4.583	1.447	4.092
Κέρδη μετά από φόρους ανά Μετοχή (σε ευρώ/μετοχή).....	0,3459	0,5532	0,0101	0,3766
Προτεινόμενο μέρισμα ανά Μετοχή - (σε ευρώ/μετοχή).....				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποβέσεων.....	73.162	79.676	18.490	51.528

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/9/2008	1/1-30/9/2007	1/7-30/9/2008	1/7-30/9/2007
Σύνολο κύκλου εργασιών.....	136.152	103.787	44.221	38.584
Μικτά κέρδη / (ζημιές).....	26.640	23.721	6.403	6.159
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων.....	18.759	16.498	4.591	2.995
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων.....	10.999	23.771	(3.418)	6.208
Μείον φόροι.....	(4.728)	(5.304)	(639)	(1.301)
Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων.....	6.271	18.467	(4.058)	4.907
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους Εταιρίας.....	6.271	18.467	(4.058)	4.907
Μετόχους Μεσοτηρίας.....	0	0	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά Μετοχή (σε ευρώ/μετοχή).....	0,0679	0,1997	(0,0440)	0,0530
Προτεινόμενο μέρισμα ανά Μετοχή - (σε ευρώ/μετοχή).....				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποβέσεων.....	22.605	19.525	5.913	4.072

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Εμμεση μέθοδος) (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/9/08	1/1-30/9/07	1/1-30/9/08	1/1-30/9/07
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων.....	56.423	74.116		
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:				
Αποβέσεις.....	5.173	4.818	3.846	3.028
(Αποβέσεις επιχορηγήσεων παγίων).....	(101)	281	(50)	(50)
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση παγίων.....	(197)	(431)	0	13
Προβλέψεις / (Έσοδα από ακραριοποιήτες προβλέψεις προηγ. χρήσεων).....	(106)	(207)	(60)	32
Ζημιές / (Κέρδη) εύλογης αξίας Επενδύσεων σε Ακίνητα.....	(42.486)	(51.072)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές.....	1.361	(2.274)	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας.....	(3.434)	(1.887)	(3.434)	(7.177)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.....	(1.170)	(2.957)	(1.897)	(2.635)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα.....	16.132	6.771	13.072	3.731
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης όπου σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων.....	(31.237)	3.974	(1.867)	(1.984)
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων.....	(28.156)	(45.671)	(26.862)	(23.087)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών).....	5.398	(1.449)	(890)	16.382
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα.....	(8.907)	(6.771)	(5.847)	(3.731)
Καταβληθέντα φόρα.....	(9.164)	(5.573)	(6.299)	(4.315)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α).....	(40.470)	(28.333)	(19.289)	3.978
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Διάθεση / (Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων.....	(5.421)	(479)	(20.535)	(35.217)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων.....	(5.486)	(8.852)	(5.140)	(7.409)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων....	206	1.686	0	3
Διάθεση / (Απόκτηση) Επενδύσεων σε Ακίνητα.....	(16.088)	(2.550)	0	0
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη.....	0	(4)	0	0
Μείωση κεφαλαίου θυγατρικής.....	0	0	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα.....	0	0	924	3.142
Τόκοι εισπραχθέντες.....	1.586	2.956	170	2.635
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων.....	0	0	0	0
Διακανονισμός Παραγώνων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων.....	2.510	1.335	2.510	1.335
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β).....	(22.693)	(5.907)	(22.072)	(35.512)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια.....	92.282	67.834	70.249	36.147
Πωλήσεις / (Αγορές) ιδίων μετοχών.....	(183)	1.135	(183)	1.308
Εξοφλήσεις δανείων.....	(13.404)	(4.469)	(11.250)	(1.000)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολίσια).....	(345)	(419)	(346)	0
Καταβληθέντα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής.....	(14.789)	(12.893)	(14.789)	(12.893)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ).....	63.561	51.188	43.681	23.562
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ).....	397	16.948	2.321	(7.971)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου.....	22.921	34.692	3.949	9.725
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου.....	23.318	51.640	6.270	1.754

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2008	30/9/2007	30/9/2008	30/9/2007
Σύνολο Μετοχών: 92.906.513 - (Κ) 66.937.526 - (Πρ.) 25.968.987				
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα).....	282.428	237.179	228.755	206.749
Κέρδη / (Ζημιές) της περιόδου μετά από φόρους.....	39.169	55.747	6.271	18.467
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση ιδίων μετοχών.....	0	1.498	0	1.498
Μεταβολή Αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών μετατροπής.....	1.361	(2.361)	0	0
Επίδραση από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία.....	(4.201)	(1.502)	0	0
Διαφορές αποτίμησης επενδύσεων σε ακίνητα.....	0	3.244	0	0
Διανεμηθέντα Μερίσματα (κέρδη).....	(14.865)	(13.007)	(14.865)	(13.007)
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικ/κών στοιχείων.....	0	0	(11.775)	14.682
Κέρδη / (Ζημιές) πώλησης διαθεσίμων προς πώληση περικών στοιχείων (Αγορές) / Πωλήσεις ιδίων μετοχών.....	(183)	(591)	(183)	(591)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.09.2008 και 30.09.2007 αντίστοιχα).....	303.709	280.205	208.203	226.871

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Όλες οι εταιρείες του Ομίλου ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης, πλην των Κοινοπραξιών που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Αναλυτικά στοιχεία σχετικά με την επωνυμία, την χώρα της καταστατικής έδρας, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα ή έμμεσα) της Μητρικής εταιρείας, τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις καθώς και την μέθοδο ενοποίησης, παρατίθενται για όλες τις παραπάνω εταιρείες και κοινοπραξίες στις παραγράφους (13) και (15.7) επί των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι μεταβολές στην σύνθεση της δομής του Ομίλου κατά την τρέχουσα περίοδο είναι οι εξής: α) Η Μηχανική Α.Ε. και οι θυγατρικές εταιρείες ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. και ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε. προχώρησαν στην σύσταση τεσσάρων (4) Κυπριακών συμμετοχικών εταιριών με τις ακόλουθες επωνυμίες: Michaniki Holding (Cyprus) Limited, Valkan Holding Limited, Hellenic Pipeworks Holding Limited και Michaniki Real Estate (Cyprus) Limited, οι οποίες στην τρέχουσα περίοδο έχουν μηδενικά αποτελέσματα χωρίς καμία δραστηριότητα. β) Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. δεν περιλαμβάνεται στην δομή του Ομίλου διότι απορροφήθηκε από την Μητρική στις 31.10.2007.
- Δεν υπάρχει μεταβολή στη μέθοδο ενοποίησης των εταιρειών και κοινοπραξιών της τρέχουσας περιόδου και της συγκριτικής περιόδου που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Δεν υφίστανται υποθήκες και προσημενιώσεις υπέρ τρίτων στα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου.
- Στην 30.09.2008 η Εταιρεία κατείχε 584.567 ίδιες Μετοχές (κοινές) και η αξία κτήσης τους ανήλθε σε 3.580.217,08 ευρώ.
- Στην τρέχουσα περίοδο (01.01-30.09.2008) καταχωρήθηκε όπως προβλέπεται από σχετικά πρότυπα απ' ευθείας στην καθαρή θέση, για τον Όμιλο ποσό 1.361 χιλ. ευρώ από συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ενοποιημένων εταιρειών εξωτερικού και για την Μητρική ποσό (11.775) χιλ. ευρώ από αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.09.2008 είναι στον Όμιλο 1.208 και στην εταιρεία 942 και την 30.09.2007 ήταν 1.159 και 891 αντίστοιχα.
- Οι αγορές Ομίλου & Μητρικής σε πάγιο εξοπλισμό (01.01-30.09.2008) ανήλθαν σε 5.486 χιλ. ευρώ και 5.140 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες, αθροιστικά κατά περίπτωση λαμβανόμενες, να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου & της εταιρείας. Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.16).

- Οι αμειψτέλετες προβλέψεις την 30.09.2008 που έχουν διενεργηθεί από τον Όμιλο & την Μητρική είναι ύψους 2.720 χιλ. ευρώ & ύψους 1.772 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και αναλύονται στις κάτωθι περιπτώσεις, α) υποθέσεις επίδικες ή υπό διαπίστωση που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο (9) για τις οποίες οι προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι μηδενικές, β) ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις για τις οποίες οι προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι ύψους 1.765 χιλ. ευρώ & ύψους 1.035 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και γ) οι λοιπές προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι ύψους 955 χιλ. ευρώ & ύψους 737 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.7).
- Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Μητρικής και των λοιπών εταιρειών του Ομίλου, που αναφέρονται στην δομή του Ομίλου, έχουν διενεργηθεί επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους, πλην Κοινοπραξιών. Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.7).
- Οι πωλήσεις (έσοδα) Ομίλου & Μητρικής (01.01-30.09.2008) προς συνδεδεμένα μέρη ανήλθαν σε 84 χιλ. ευρώ & 823 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Οι αγορές (έξοδα) Ομίλου & Μητρικής (01.01-30.09.2008) από συνδεδεμένα μέρη ανήλθαν σε 32 χιλ. ευρώ & 2.151 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Οι αγοραπωλησίες (01.01-30.09.2008) μεταξύ θυγατρικών ανήλθαν σε 94 χιλ. ευρώ. Την 30.09.2008 οι μεν απαιτήσεις Ομίλου & Μητρικής από συνδεδεμένα μέρη ήταν 45.055 χιλ. ευρώ & 46.481 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, οι δε υποχρεώσεις Ομίλου & Μητρικής από συνδεδεμένα μέρη ήταν 22.739 χιλ. ευρώ & 22.327 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Μετάθυ θυγατρικών εταιρειών την 30.09.2008 υπάρχει υπόλοιπο απαιτήσεων - υποχρεώσεων 62 χιλ. ευρώ. Οι συναλλαγές και αιμιψτέλετες διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης Ομίλου & Μητρικής (01.01.-30.09.2008) ανήλθαν σε 4.281 χιλ. ευρώ & 3.569 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, οι μεν απαιτήσεις την 30.09.2008 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης Ομίλου & Μητρικής ανήλθαν σε 16 χιλ. ευρώ & 16 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, οι δε υποχρεώσεις την 30.09.2008 προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης Ομίλου & Μητρικής ανήλθαν σε 569 χιλ. ευρώ & 545 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στις παραγράφους (15.9) και (15.10).
- Στην τρέχουσα περίοδο έγινε αναταξινόμηση ορισμένων κονδυλίων της καθαρής θέσης σε επίπεδο Ομίλου. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (10).
- Υπεργραφή προήφισμου πωλήσεων του ακινήτου μετά των εγκαταστάσεων στην Αρχιλόφω Θεσσαλονίκης της θυγατρικής εταιρείας ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. έναντι του ποσού των 37.000 χιλ. ευρώ. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (15.3).
- Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Αμαρούσιο, 26 Νοεμβρίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ
(Α.Δ.Τ.: Ε 498825/86)

ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΠΡ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ
(Α.Δ.Τ.: ΑΕ 034080/06)

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Ν. ΑΘΑΝ

