

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διευθύντρια διεύθυνση του εκδότη, όπου αναφέρονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

**ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: [www.mochlos.com](http://www.mochlos.com)  
 Ημερ. Έγκρ. των Εξαμηνιαίων Οικον. Καταστ.: 27.08.2008  
 Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Α.Μ.ΣΟΕΛ. 15791)  
 Ελεγκτική εταιρία: GRANT THORNTON (Α.Μ.ΣΟΕΛ. 127)  
 Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Με σύμφωνη γνώμη

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΞΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2008	31/12/2007	30/6/2008	31/12/2007
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ισοχρηματοδοτούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	22.368	24.571	22.154	24.325
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	95	118	93	115
Επενδύσεις σε ακίνητα	11.125	11.125	11.125	11.125
Επενδύσεις σε άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	21.438	21.370	25.162	25.088
<b>Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>55.026</b>	<b>57.184</b>	<b>58.534</b>	<b>60.653</b>
Αποθέματα	8.876	2.920	8.876	2.920
Απαιτήσεις από πελάτες	92.058	68.677	86.007	65.047
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	30.764	24.824	29.224	22.923
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.435	13.886	2.070	13.261
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων ενεργητικών</b>	<b>134.133</b>	<b>110.107</b>	<b>126.177</b>	<b>104.151</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>189.159</b>	<b>167.291</b>	<b>184.711</b>	<b>164.804</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.817	8.916	6.817	8.916
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.954	9.185	9.411	7.710
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>16.771</b>	<b>18.101</b>	<b>16.228</b>	<b>16.626</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	25.583	29.134	25.583	29.129
Οφειλές προς προμηθευτές	46.796	40.805	44.572	38.954
Τρέχουσες φορολογικές Υποχρεώσεις	2.479	3.795	2.342	3.725
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29.634	10.751	28.983	10.928
<b>Σύνολο τρέχουσων υποχρεώσεων</b>	<b>104.492</b>	<b>84.485</b>	<b>101.480</b>	<b>82.736</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>121.263</b>	<b>102.586</b>	<b>117.708</b>	<b>99.362</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	73.410	73.410	73.410	73.410
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(5.634)	(8.830)	(6.407)	(7.968)
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (α)</b>	<b>67.776</b>	<b>64.580</b>	<b>67.003</b>	<b>65.442</b>
Δικαιώματα Μετοχικής (β)	120	125		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)=(α)+(β)	67.896	64.705	67.003	65.442
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (β)</b>	<b>189.159</b>	<b>167.291</b>	<b>184.711</b>	<b>164.804</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2008	30/6/2007	30/6/2008	30/6/2007
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (1/1/2008 και 1/1/2007 αντίστοιχα)	64.705	64.926	65.442	66.063
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	(12)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	(29)	518	0	381
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	3.215	4.266	1.562	3.168
Αποθεματικό από απώλιση ακινήτων σε τρέχουσες αξίες	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος αποθεματικού διαθέσιμων προς πώληση χρημ/κών στοιχείων	0	(2.461)	0	(2.461)
Λοιπές προσαρμογές	5	2	(1)	(1)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου(30/06/2008 & 30/06/2007 αντίστοιχα)	<b>67.896</b>	<b>67.239</b>	<b>67.003</b>	<b>67.150</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως εφαρμόστηκαν και κατά την προηγούμενη χρήση 2007.
- Η μητρική εταιρία ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2006. Από τις θυγατρικές εταιρείες οι ΤΟΣΟΤΗΣ ΑΤΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2006, ενώ οι ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΘΗΝΑΪΚΩΝ ΠΡΟΑΞΙΩΣΕΩΝ ΑΕ, ΑΛΥΤΕΡΡΑ HELLAS ΑΕ, έχουν περαώσει όλες τις φορολογικές τους υποχρεώσεις μέχρι και τη χρήση 2002 βάσει του Ν.2584/2004, και η εταιρία EUROROM CONSTRUCTII SRL, που υπάγεται στο φορολογικό καθεστώς της Ρουμανίας, δεν έχει ελεγχθεί από την άρση της.
- Δεν υφίστανται εμπόγματα βάρη ή άλλοι τύποι δεσμεύσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και των εταιρειών του ομίλου.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου για τον Όμιλο ανέρχεται σε 650 άτομα ενώ για την αντίστοιχη περίοδο του 2007 σε 628. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου για την Εταιρεία ανέρχεται σε 650 άτομα ενώ για την αντίστοιχη περίοδο του 2007 σε 628.
- Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΥΥΜΠΛΙΑΚΗ Α.Ε.
- Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο Μετοχικό τους Κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2008 παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 2 των Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Τα ποσά των πωλήσεων και των αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων/ υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έναρξη του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτήν μέρη, αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδια	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
- Έσοδα	7.122	5.720
- Έξοδα	1.964	3.856
- Απαιτήσεις	32.000	28.842
- Υποχρεώσεις	22.144	23.901
- Συναλλαγές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	20	20
- Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	125	94
- Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	639	454

- Η εταιρεία έναντι των ενδεχόμενων υποχρεώσεων από δικαστικές διαδικασίες εναντίον της, διενήργησε πρόβλεψη €600χλ., ενώ οι επίδικες απαιτήσεις της που ανέρχονται σε €6,9 εκατ. περίπου εκτιμάται ότι θα εσπρωθούν στο σύνολό τους.
- Η εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ποσού €300χλ. Επιπλέον έχει διενεργήσει πρόβλεψη ποσού €1.450 χιλ. για επισφαλές απαιτήσεις (παρατίθενται αναλυτικά στην σημ. 6.10 των Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων).
- Κατά την Β' Εξαμηνιαία Γενική Συνέλευση που πραγματοποιήθηκε την 24η Ιουλίου 2008, αποφασίστηκε να εξησθεθεί η έναρξη των διαδικασιών απόσχισης του Κατασκευαστικού κλάδου της/ήτοι του κλάδου των δημοσίων και ιδιωτικών έργων για την εν συνεχεία εσφορά του κλάδου αυτού στην εταιρεία <ΣΤΡΟΦΥΛΙ Α.Ε.>, θυγατρική εταιρεία του Ομίλου της <ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΥΥΜΠΛΙΑΚΗ Α.Ε.>, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/93 και του Κ.Ν.2190/1920.
- Η εντός διετίας παροχή δικαίωμας προαίρεσης αγοράς, ολόκληρη ή τμηματικά, έως επιπλέον εκατομμυρίων (7.000.000) μετοχών/ήτοι ποσοστό 9,53% του συνολικού υφιστάμενου αριθμού μετοχών της εταιρείας στα μέλη του Δ.Σ και τα στελέχη της εταιρείας, καθώς και σε μέλη του Δ.Σ και στελέχη των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η υλοποίηση του παραπάνω προβλεπόμενου προγράμματος διάθεσης μετοχών (stock option) αποφασίστηκε να γίνει είτε με αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου είτε με αγορά ιδίων μετοχών, που θα αποκτηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν.2190/1920.
- Η απόκτηση από την εταιρεία, μέσω του Χ.Α.Α., μέχρι 7.000.000 ιδίων μετοχών, στα πλαίσια του αποφασασθέντος προγράμματος διάθεσης μετοχών (stock option) σε μέλη του Δ.Σ και στελέχη της εταιρείας, καθώς και σε μέλη του Δ.Σ και στελέχη των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών. Η διενέργεια των σχετικών πράξεων αγοράς και η εφαρμοστέα διαδικασία θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το περιεχόμενο των διατάξεων του άρθρου 16 του Κ.Ν.2190/20, όπως ισχύει, μετά τις επεξεργασίες αλλαγές από τις πρόσφατες διατάξεις του Ν.3604/07.
- Στον πίνακα "Στοιχεία καταστάσεως μεταβολών καθαρής θέσης", τα ποσά που καταχωρήθηκαν στην γραμμή λοιπές προσαρμογές κατά την 30η Ιουνίου 2008 αφορούν την καταχώρηση αναβαλλόμενης φορολογίας από προηγούμενη αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής ποσού 5.000€ περίπου (παρατίθενται στην σημ. Γ των Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων).

**ΑΛΙΜΟΣ 27 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2008**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** **Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**  
**ΚΩΝΣΤΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ** **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ**  
**Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754** **Α.Δ.Τ. ΑΒ 342752**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ** **Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**  
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ** **ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**  
**Α.Δ.Τ. ΑΖ 020049** **Α.Δ.Τ.Σ 576787**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	1/1-30/06/2008			1/1-30/06/2007		
	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	66.852	10	66.862	61.587	116.446	178.033
Κόστος πωλήσεων	(55.888)	(153)	(56.041)	(50.379)	(117.001)	(167.380)
<b>Μικτά κέρδη (ζημιές)</b>	<b>10.964</b>	<b>(143)</b>	<b>10.821</b>	<b>11.207</b>	<b>(555)</b>	<b>10.652</b>
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>6.935</b>	<b>(124)</b>	<b>6.811</b>	<b>7.275</b>	<b>(588)</b>	<b>6.687</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>4.615</b>	<b>(124)</b>	<b>4.491</b>	<b>5.861</b>	<b>(587)</b>	<b>5.274</b>
Μείον Φόροι	(1.276)	0	(1.276)	(1.018)	10	(1.008)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>3.339</b>	<b>(124)</b>	<b>3.215</b>	<b>4.844</b>	<b>(578)</b>	<b>4.266</b>

Τα καθαρά κέρδη (ζημιές) αναλογούν σε:

	1/1-30/06/2008	1/1-30/06/2007
Μετόχους της Εταιρείας	3.220	4.294
Δικαιώματα Μετοχικής	(5)	(28)
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εκδοθείσα μετοχή (σε €/μετοχή)	0,0455	(0,0017)
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>9.325</b>	<b>(64)</b>

	1/4-30/06/2008			1/4-30/06/2007		
	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	35.935	0	35.935	35.357	62.730	98.087
Κόστος πωλήσεων	(27.016)	(48)	(27.064)	(30.094)	(63.052)	(93.146)
<b>Μικτά κέρδη (ζημιές)</b>	<b>8.919</b>	<b>(48)</b>	<b>8.871</b>	<b>5.263</b>	<b>(322)</b>	<b>4.941</b>
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>5.389</b>	<b>(11)</b>	<b>5.378</b>	<b>2.585</b>	<b>(365)</b>	<b>2.220</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>3.470</b>	<b>(11)</b>	<b>3.459</b>	<b>1.780</b>	<b>(364)</b>	<b>1.416</b>
Μείον Φόροι	(1.075)	0	(1.075)	213	5	218
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>2.395</b>	<b>(11)</b>	<b>2.384</b>	<b>1.993</b>	<b>(359)</b>	<b>1.634</b>

Τα καθαρά κέρδη (ζημιές) αναλογούν σε:

	1/1-30/06/2008	1/1-30/06/2007
Μετόχους της Εταιρείας	2.387	1.637
Δικαιώματα Μετοχικής	(3)	(3)
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εκδοθείσα μετοχή (σε €/μετοχή)	0,0326	(0,0002)
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>6.605</b>	<b>18</b>

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	1/1-30/06/2008			1/1-30/06/2007		
	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	65.841	10	65.851	58.892	116.445	175.337
Κόστος πωλήσεων	(56.309)	(153)	(56.462)	(49.511)	(117.001)	(166.512)
<b>Μικτά κέρδη (ζημιές)</b>	<b>9.532</b>	<b>(143)</b>	<b>9.389</b>	<b>9.380</b>	<b>(555)</b>	<b>8.834</b>
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>5.675</b>	<b>(124)</b>	<b>5.551</b>	<b>5.760</b>	<b>(588)</b>	<b>5.172</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>3.338</b>	<b>(124)</b>	<b>3.214</b>	<b>4.478</b>	<b>(587)</b>	<b>3.891</b>
Μείον Φόροι	(1.652)	0	(1.652)	(733)	10	(723)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>1.686</b>	<b>(124)</b>	<b>1.562</b>	<b>3.746</b>	<b>(578)</b>	<b>3.168</b>

Τα καθαρά κέρδη (ζημιές) αναλογούν σε:

	1/1-30/06/2008	1/1-30/06/2007
Μετόχους της Εταιρείας	1.562	3168
Δικαιώματα Μετοχικής	0	0
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εκδοθείσα μετοχή (σε €/μετοχή)	0,0230	(0,0017)
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>8.033</b>	<b>(64)</b>

	1/4-30/06/2008			1/4-30/06/2007		
	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	36.209	0	36.209	32.840	62.730	95.570
Κόστος πωλήσεων	(28.544)	(48)	(28.592)	(27.805)	(63.052)	(90.857)
<b>Μικτά κέρδη (ζημιές)</b>	<b>7.665</b>	<b>(48)</b>	<b>7.617</b>	<b>5.035</b>	<b>(322)</b>	<b>4.713</b>
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>4.271</b>	<b>(11)</b>	<b>4.260</b>	<b>2.526</b>	<b>(365)</b>	<b>2.161</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>2.405</b>	<b>(11)</b>	<b>2.394</b>	<b>1.845</b>	<b>(364)</b>	<b>1.481</b>
Μείον Φόροι	(1.271)	0	(1.271)	(261)	5	(256)
<b>Κέρδη χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>1.134</b>	<b>(11)</b>	<b>1.123</b>	<b>1.584</b>	<b>(359)</b>	<b>1.225</b>

Τα καθαρά κέρδη (ζημιές) αναλογούν σε:

	1/1-30/06/2008	1/1-30/06/2007
Μετόχους της Εταιρείας	1.123	1225
Δικαιώματα Μετοχικής	0	0
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εκδοθείσα μετοχή (σε €/μετοχή)	0,0155	(0,0002)
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>5.472</b>	<b>18</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕ**