

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2008 μέχρι 31 Μαρτίου 2008
(δημοσιευμένα βάσει του ν.2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενσωματώνει και μη, κατά τα ΔΑΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες συγχρυσύνονται σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε." και του "Όμιλου ΜΟΧΛΟΣ". Συνοψίζονται, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή συναλλαγής με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.mochlos.com) όπου αναγράφονται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επενδυτικής του ομίλου (ελεγχτική λογιστική όπως αυτή)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρες Όνομα:	ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.
Έδρα:	Σολωμού 20 Τ.Κ. 17456 Άλιμος
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	9988/06/Β/86/21
Κύρια Δραστηριότητα:	Τεχνική Εταιρεία
Εποπτεύουσα Αρχή:	Δ/ση Α.Ε. & Πιστώσεως του Υπουργείου Ανάπτυξης
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:	094019638

Εύνοηση Διοικητικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Στέλιος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ηλίας Κουκούλης του Κωνσταντίνου, μέλος
Ανδρέας Στέλιος του Κωνσταντίνου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Γενικός Διευθυντής	Ζωή Στέλλου ους, Κωνσταντίνου, μέλος
Γεώργιος Στέλιος του Κωνσταντίνου, Διευθύνων Σύμβουλος	Στυλιανή Στέλλου του Κωνσταντίνου, μέλος
Κωνσταντίνος Λυρήσιος του Δημητρίου, Τεχνικός Διευθυντής	Μαρίνα Στέλλου του Κωνσταντίνου, μέλος
Κωνσταντίνος Ραζόπουλος του Πλάτωνος, μέλος	Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου, μέλος
Μαρία Σβήλη του Γεωργίου, μέλος	Αλέξανδρος Παπαϊωάννου του Δημητρίου, μέλος

Ημερ. Έγκρ. των Οκν. Καταστ. (από τις οποίες ανήχθησαν τα συνοπτικά στοιχεία) : 28.05.2008

Ελεγκτική εταιρία : GRANT THORNTON

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής : ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Δεν απαιτείται

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: www.mochlos.com

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Μαρτίου 2008
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2008	31/03/2007	31/03/2008	31/03/2007
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.144	4.081	932	2.633
Κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες	(112)	(223)	(112)	(223)
Σύνολο κερδών	1.032	3.858	820	2.410
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποβέτους	1.175	1.166	1.158	1.153
Προβλέψεις - Απομειώσεις	21	18	21	18
Συναλλαγμιακές διαφορές	(529)	(32)	(491)	(32)
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	0	(53)	0	0
Αποπληρωμα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(57)	(42)	16	(43)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.019	506	1.018	506
Αποβέτους επιχορηγήσεων - παραχωρηθέντων δικαιωμάτων	0	0	0	0
Έσοδα τόκων	(71)	(5)	(71)	(5)
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0	0
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	(1.380)	181	(1.380)	263
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	(19.102)	(17.384)	(16.389)	(18.173)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	14.415	4.155	11.806	7.537
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	0	0	0	0
Καταβληθέντα φόροι	(903)	(395)	(834)	(394)
Συναλλαγμιακές διαφορές	436	27	436	27
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(3.944)	(8.000)	(3.890)	(6.733)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(195)	(616)	(192)	(616)
Εσπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων	0	873	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	3	2	3	3
Αύξηση (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	0	850	0	850
Αύξηση συμμετοχών σε κοινοπραξίες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(192)	1.109	(189)	237
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εσπράξεις από εκδοθέντα / αναληθέντα δάνεια	2.018	6.019	2.018	6.019
Αποπληρωμή δανειακού	(8.415)	(176)	(8.410)	(176)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μεθόδους (χρεολίστα)	(248)	(435)	(248)	(435)
Μερίσματα πληρωθέντα (σε μετόχους μητρικής)	0	0	0	0
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0	0
Καθαρές πληρωμές/επιστροφές τόκων	(854)	(344)	(852)	(344)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(7.499)	5.064	(7.492)	5.064
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(11.635)	(1.827)	(11.571)	(1.432)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	13.886	10.415	13.261	9.837
Συναλλαγμιακές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα τέλους περιόδου	0	(23)	0	(23)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.251	8.565	1.690	8.382

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31 Μαρτίου 2008
Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/03/2008	31/12/2007	31/03/2008	31/12/2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	23.433	24.571	23.205	24.325
Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	98	118	96	115
Επιδοτήσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	32.568	32.495	36.242	36.213
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	56.099	57.184	59.543	60.653
Αποθέματα	4.300	2.920	4.300	2.920
Απαιτήσεις από πελάτες	80.720	68.677	73.784	65.047
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	31.661	24.624	30.526	22.923
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	2.251	13.886	1.690	13.261
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	118.932	110.107	110.300	104.151
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	175.031	167.291	169.843	164.804
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	8.639	8.916	8.639	8.916
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.140	9.185	8.376	7.710
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	17.779	18.101	17.015	16.626
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	22.749	29.134	22.749	29.129
Οφειλές προς προμηθευτές	47.435	40.805	44.115	38.954
Τραπεζικές Φορολογικές Υποχρεώσεις	2.632	3.795	2.632	3.725
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.028	10.751	17.506	10.928
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	91.844	84.485	87.002	82.736
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	109.623	102.586	104.017	99.362
Καθαρή θέση Μετόχων Εταρείας	65.285	64.580	65.826	65.442
Δικαιώματα Μεσοπληξίας	123	125		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	65.408	64.705	65.826	65.442
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	175.031	167.291	169.843	164.804

ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Εταιρεία:

Μέθοδος πλήρους ενσωμάτωσης	Χώρα Ενσωμάτωσης	Ισοδύναμο % Συμμετοχής
ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική
ΤΟΣΟΤΗΣ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%
ΑΝΑΠΤΥΞΕΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99%
ALVITERRA HELLAS ATECO	ΕΛΛΑΔΑ	50%
EUROROM CONSTRUCT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%

Μέθοδος καθαρής θέσης

Κ/Σ ΜΟΧΛΟΣ-INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	32,50%
Κ/Σ ΜΟΧΛΟΣ-INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50%
Κ/Σ ΜΟΧΛΟΣ-INTRACOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ-ΑΘΗΝΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	32,50%
Κ/Σ ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%
LAMDA OLYMPIC SRL (έμμεση συμμετοχή)	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	50%

ΑΝΑΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν είναι αυτές που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως εφαρμόστηκαν και κατά την προηγούμενη χρήση.

2. Η μητρική εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2006. Από τις θυγατρικές εταιρείες, οι ΤΟΣΟΤΗΣ ΑΤΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2006, ενώ οι ΑΝΑΠΤΥΞΕΣ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΠΡΟΑΣΤΙΩΝ ΑΕ, ALVITERRA HELLAS ΑΕ, έχουν περάσει όλες τις φορολογικές τους υποχρεώσεις μέχρι και τη χρήση 2002 βάσει του Ν 2594/2004, και η εταιρεία EUROROM CONSTRUCT SRL, που υπάγεται στο φορολογικό καθεστώς της Ρουμανίας, δεν έχει ελεγχθεί από την θρωτική της.

3. Επένδυση παγίων της εταιρείας, δεν υφίσταται εμπόδια ή άλλα βάρη.

4. Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού κατά τη χρήση 1/1-31/03/2008 ανήλθε στα 651 άτομα ενώ για την περίοδο 1/1-31/03/2007 ανήλθε στα 587 άτομα.

5. Οι ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΚΗ Α.Ε.

6. Δίαιτες οι διαδικασίες συναλλαγών και υπόλοιπα των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενσωμάτωση έχουν απολογιστεί από τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Αναλυτικά έχουν απολογιστεί συναλλαγές / υποχρεώσεις € 1.822,38.

7. Τα ποσά των αγορών / πωλήσεων συμφωνημένα από την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και των απαιτήσεων/ υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη, κατά την έναρξη του Δ.Λ.Π. 24 αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Μαρτίου 2008
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/03/08	1/1-31/03/07	1/1-31/03/08	1/1-31/03/07
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (1/1/2008 και 1/1/2007 αντίστοιχα)	64.705	64.926	65.442	66.063
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Μερίσματα & αμοιβές μελών Δ.Σ. προηγούμενης χρήσης	0	0	0	0
Συναλλαγμιακές διαφορές	(128)	23	(55)	27
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	831	2.632	439	1.943
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	0	0
Μεταφορά αποθεματικού σε αποπληρωμα ενοίκων	0	0	0	0
Αποπληρωμα από απόσχιση ακινήτων σε τρεχουσές αξίες	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος αποθεματικού από απόσχιση ακινήτων	0	0	0	0
σε τρέχουσες αξίες	0	0	0	0
Λοιπές προσαρμογές	0	2	0	(1)
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31/03/2008 & 31/03/2007 αντίστοιχα)	65.408	67.583	65.826	68.032

ΑΛΙΜΟΣ 28 ΜΑΪΟΥ 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΝΤΗΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΗ Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754	Α.Δ.Τ. ΑΒ 342752	Α.Δ.Τ. ΑΖ 020049	Α.Δ.Τ. Σ 576787