

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2008 έως 30 Ιουνίου 2008
(Σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 και 1/480/24.07.2008 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε.» και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας, όπου αναρτώνται οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όπως αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας:	www.piraeusleasing.gr
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών πληροφοριών της 30ης Ιουνίου 2008:	22/07/2008
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Γούτς Βασιλείος
Ελεγκτική Εταιρία:	Pricewaterhousecoopers
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ: (Εμμεση μέθοδος) (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ
	30 Ιουνίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007	30 Ιουνίου 2008	31 Δεκεμβρίου 2007	
Ενσώματα πάγια στοιχεία ενεργητικού	69.950	67.390	-	-	
Άυλα πάγια στοιχεία ενεργητικού	51	70	-	-	
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-	193.151	193.151	
Απαιτήσεις από πελάτες (μετά από προβλέψεις)					
Απαιτήσεις από πελάτες	1.310.692	1.188.895	5.053	6.815	
Μείον: Προβλέψεις	11.533	10.530	837	4.216	
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	38.708	34.081	8.231	4.868	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.407.868	1.279.906	205.598	204.047	
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	103.593	103.593	103.593	103.593	
Λοιπά στοιχεία Καθαρός Θέσης μετόχων Εταιρίας	89.005	81.236	78.367	73.825	
Σύνολο Καθαρός Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	192.598	184.829	181.960	177.418	
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	5.977	5.512	-	-	
Σύνολο Καθαρός Θέσης (γ) = (α)+(β)	198.575	190.341	181.960	177.418	
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	607.012	833.664	-	-	
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.738	10.196	2.610	2.596	
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	560.897	200.098	-	-	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.646	45.607	21.028	24.033	
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	1.209.293	1.089.565	23.638	26.629	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	1.407.868	1.279.906	205.598	204.047	

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ)				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ		
	1 Ιαν-30 Ιουν. 2008	1 Ιαν-30 Ιουν. 2007	1 Απριλ-30 Ιουν. 2008	1 Απριλ-30 Ιουν. 2007	1 Ιαν-30 Ιουν. 2008
Σύνολο κύκλου εργασιών	59.551	50.184	28.988	25.449	4.738
Μικτά κέρδη	32.547	30.250	15.488	15.433	4.735
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	18.748	17.173	9.023	7.924	4.556
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	11.673	10.822	5.412	4.717	4.556
Κέρδη προ φόρων σύνολο	11.673	10.822	5.412	4.717	4.556
Μείον φόροι	3.439	2.728	1.904	1.204	14
Κέρδη μετά από φόρους σύνολο	8.234	8.094	3.508	3.513	4.542
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους Εταιρίας	7.769	7.632	3.138	3.347	4.542
Μετόχους Μειοψηφίας	465	462	370	166	
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,3203	0,3142	0,1294	0,1380	0,1872

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά σε χιλιάδες ευρώ)					
	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΙΑ		
	1 Ιαν-30 Ιουν. 2008	1 Ιουλ-31 Δεκ. 2007	1 Ιαν-30 Ιουν. 2007	1 Ιαν-30 Ιουν. 2008	1 Ιουλ-31 Δεκ. 2007	1 Ιαν-30 Ιουν. 2007
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2008 και 01.01.2007 αντίστοιχα)		190.341	182.913	177.418	175.567	178.531
Κέρδη της χρήσης μετά από φόρους		8.234	10.030	4.542	4.453	7.226
		198.575	192.943	181.960	180.020	185.757
Διανεμηθέντα μερίσματα (κέρδη)		-	-	(7.036)	-	(7.036)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου		-	-	(3.154)	-	(3.154)
Αναβαλλόμενη φορολογία επί της καθαρής θέσης των αποσπώμενων κλάδων χρηματοδοτικής μίσθωσης		-	(2.602)	-	(2.602)	-
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (30/06/2008, 31/12/2007 και 30/06/2007 αντίστοιχα)		198.575	190.341	182.913	181.960	175.567

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι εταιρίες που ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης και περιλαμβάνονται στην ενοποίηση της 30.06.2008 και 30.06.2007 είναι: Α. «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε.» (έδρα Ελλάδα, Αθήνα), Β. «ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΕ» (πρώην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΚΤΟΠΛΟΙΚΩΝ & ΑΛΛΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ), (έδρα Ελλάδα, Αθήνα) και Γ. «ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING Α.Τ.Ε.Ε.» (έδρα Ελλάδα, Αθήνα). 2. Την 05/10/2007 εγκρίθηκε από την Νομαρχία Αθηνών η απόσχιση των κλάδων Χρηματοδοτικής μίσθωσης Ακινήτων, Επαγγελματικών Οχημάτων, Επιβατικών Οχημάτων, Μηχανημάτων, Επίπλων και Αεροσκαφών της Εταιρείας και η εισφορά αυτών στην εταιρία «ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΕ» (πρώην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΚΤΟΠΛΟΙΚΩΝ & ΑΛΛΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ), με βάση τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993. 3. Οι οικονομικές καταστάσεις της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε., της ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING Α.Τ.Ε.Ε. και της ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΕ (πρώην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΚΤΟΠΛΟΙΚΩΝ & ΑΛΛΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ) περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. (έδρα Ελλάδα, Αθήνα) με ποσοστό 87,61%, 42,12% και 87,61% αντίστοιχα. 4. Το ποσοστό συμμετοχής της ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε. στην ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING ΑΤΕΕ τόσο την 30.06.2008 όσο και την 30.06.2007 είναι 48,08%, ενώ αντίστοιχα στην «ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΕ» (πρώην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΚΤΟΠΛΟΙΚΩΝ & ΑΛΛΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ) είναι 100%. 5. Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που υιοθέτησε ο Όμιλος βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και οι οποίες δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007. 6. Η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και για την χρήση 2005. Η ΠΕΙΡΑΙΩΣ BEST LEASING Α.Τ.Ε.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και για την χρήση 2002 ενώ η «ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΕ» (πρώην ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΚΤΟΠΛΟΙΚΩΝ & ΑΛΛΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ) δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. 7. Επί των ακινήτων των ενοποιημένων εταιριών δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. 8. Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς οι εκκρεμότητες δικαστικές αποφάσεις, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας και του Ομίλου. Για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για επίδικες υποθέσεις στην Εταιρία και στον Όμιλο. Το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματισθεί για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και του Ομίλου και το οποίο εμφανίζεται στις Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχεται σε € 100 χιλ. και 1.375 χιλ. αντίστοιχα. 9. Τα έσοδα (παροχή υπηρεσιών), τα έξοδα (παροχή υπηρεσιών) και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται σε € 2.080 χιλ., € 27.466 χιλ., € 821 χιλ. και € 1.168.087 χιλ. αντίστοιχα. Τα αντίστοιχα για την Εταιρεία ποσά ανέρχονται σε € 4.541 χιλ., € 17 χιλ., € 439 χιλ. και € 20.468 χιλ. Οι συναλλαγές και αμοιβές της Εταιρίας και του Ομίλου με τα μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά στελέχη ανέρχονται σε € 7 χιλ. και € 337 εκ. αντίστοιχα. 10. Ο συνολικός αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο την 30/06/2008 ήταν 2 και 110 αντίστοιχα. Το προσωπικό της Εταιρείας και του Ομίλου την 30/06/2007 ήταν 68 και 107 αντίστοιχα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.	Αθήνα, 07 Αυγούστου 2008 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Γ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 697865	ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΜΑΥΡΕΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 587241	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ι. ΤΖΙΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Σ 617051 Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/0030270