



ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΩΝ,ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΞΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8279/06/Β/86/11

Σύρου 1, Τ.Κ. 153 49 Ανθούσα Αττικής

Στοιχεία και Πληροφορίες της Χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2008 έως 31η Δεκεμβρίου 2008

(δημοσιεύμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΛΣΩΝ,ΚΑΛΤΣΩΝ, ΕΞΩΡΟΥΧΩΝ, ΝΗΜΑΤΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ, ΒΑΦΕΙΩΝ, ΦΙΝΙΡΙΣΤΗΡΙΩΝ, ΕΤΟΙΜΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της (www.hatzj.gr) όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία:                                                         | Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών & Πίστεως                                                                                                                                                                                               |
| Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:                                                      | www.hatzj.gr                                                                                                                                                                                                                                             |
| Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:                                                      | Σάββας Δ.Χατζηωάννου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Αθανάσιος Δ. Χατζηωάννου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Δημήτριος Α. Παπούλης, Εκτελεστικό Μέλος, Βασίλειος Τσίγκανος, Μη Εκτελεστικό, Ανεξάρτητο Μέλος, Εμμανουήλ Βάσσερός, Μη Εκτελεστικό, Ανεξάρτητο Μέλος |
| Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: | 24 Μαρτίου 2009                                                                                                                                                                                                                                          |
| Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής:                                                           | Δεληγιάννης Νικ.Γεώργιος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 15791)                                                                                                                                                                                                               |
| Ελεγκτική Εταιρία:                                                                   | Grant Thornton Α.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΛ 127)                                                                                                                                                                                                                        |
| Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:                                                      | Με σύμφωνη γνώμη                                                                                                                                                                                                                                         |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ετήσια Ενοποιημένα & Μη Ενοποιημένα)    |                | Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € |               |               |  |
|---------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|---------------|---------------|--|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                    | Ο ΟΜΙΛΟΣ       |                               | Η ΕΤΑΙΡΙΑ     |               |  |
|                                                               | 31/12/2008     | 31/12/2007                    | 31/12/2008    | 31/12/2007    |  |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία                  | 97.685         | 84.144                        | 21.196        | 27.482        |  |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                                     | 4.856          | 2.000                         | 1.400         | 0             |  |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                   | 3.380          | 3.380                         | 21.966        | 18.968        |  |
| Αποθέματα                                                     | 65.864         | 38.198                        | 17.309        | 13.405        |  |
| Αποτήσεις από πελάτες                                         | 28.688         | 33.387                        | 16.357        | 21.575        |  |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                      | 25.238         | 21.099                        | 6.305         | 8.478         |  |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαριζόμενα για πώληση | 520            | 0                             | 0             | 0             |  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                     | <b>226.231</b> | <b>181.206</b>                | <b>84.532</b> | <b>89.907</b> |  |

| ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ                               |                | Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € |               |               |  |
|---------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|---------------|---------------|--|
| Μετοχικό κεφάλαιο                                       | 28.674         | 16.385                        | 28.674        | 16.385        |  |
| Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης                            | 32.102         | 18.964                        | 29.198        | 15.387        |  |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρίας (α)</b>        | <b>60.776</b>  | <b>35.349</b>                 | <b>57.872</b> | <b>31.772</b> |  |
| Δικαιώματα μειοψηφίας (β)                               | 41.340         | 37.707                        |               |               |  |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)</b>             | <b>102.116</b> | <b>73.056</b>                 | <b>57.872</b> | <b>31.772</b> |  |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                    | 50.048         | 8.856                         | 11.350        | 4.850         |  |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις          | 3.460          | 1.870                         | 655           | 781           |  |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                    | 4.863          | 24.582                        | 2.500         | 23.175        |  |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                       | 65.744         | 72.841                        | 12.155        | 29.328        |  |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)</b>                           | <b>124.115</b> | <b>108.150</b>                | <b>26.660</b> | <b>58.135</b> |  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b> | <b>226.231</b> | <b>181.206</b>                | <b>84.532</b> | <b>89.907</b> |  |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ετήσια Ενοποιημένα & Μη Ενοποιημένα)              |                  | Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € |                  |                  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|------------------|------------------|--|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                                                   | Ο ΟΜΙΛΟΣ         |                               | Η ΕΤΑΙΡΙΑ        |                  |  |
|                                                                                              | 1/1-31/12/2008   | 1/1-31/12/2007                | 1/1-31/12/2008   | 1/1-31/12/2007   |  |
| Κύκλος Εργασιών                                                                              | 193.899          | 181.940                       | 35.679           | 47.411           |  |
| Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)                                                                       | 106.681          | 79.279                        | 8.994            | 5.696            |  |
| Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων                       | 15.369           | 8.769                         | (2.351)          | (4.924)          |  |
| Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων                                                                   | 10.041           | 27.727                        | (3.040)          | (3.198)          |  |
| <b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους</b>                                                      | <b>4.797</b>     | <b>20.029</b>                 | <b>(3.942)</b>   | <b>(1.211)</b>   |  |
| <b>Κατανέμονται σε:</b>                                                                      |                  |                               |                  |                  |  |
| Μετόχους εταιρίας                                                                            | (2.784)          | 4.933                         | (3.942)          | (1.211)          |  |
| Μετόχους μειοψηφίας                                                                          | 7.581            | 15.096                        |                  |                  |  |
| <b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>                                      | <b>-0,0438 €</b> | <b>0,1216 €</b>               | <b>-0,0620 €</b> | <b>-0,0296 €</b> |  |
| <b>Προτενόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)</b>                                                 |                  |                               | <b>0,0000 €</b>  | <b>0,0000 €</b>  |  |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων | 30.003           | 19.074                        | 2.454            | (580)            |  |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ετήσια Ενοποιημένα & Μη Ενοποιημένα) |                | Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € |               |               |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|---------------|---------------|--|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                                                | Ο ΟΜΙΛΟΣ       |                               | Η ΕΤΑΙΡΙΑ     |               |  |
|                                                                                           | 31/12/2008     | 31/12/2007                    | 31/12/2008    | 31/12/2007    |  |
| Καθαρή θέση έναρξης χρήσης(01/01/2008 & 01/01/2007 αντίστοιχα)                            | 73.056         | 54.653                        | 31.772        | 33.127        |  |
| Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους                                                 | 4.797          | 20.029                        | (3.942)       | (1.211)       |  |
| Μεταβολή από πώληση ποσοστού συμμετοχής θυγατρικής                                        | 0              | 1.755                         | 0             | 0             |  |
| Μεταβολή Δικαιωμάτων μειοψηφίας από εξαγορά ποσοστού θυγατρικής εταιρείας                 | (1.316)        | 0                             | 0             | 0             |  |
| Αύξηση / (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου                                                     | 30.107         | 0                             | 30.107        | 0             |  |
| Συναλλαγματικές διαφορές                                                                  | (456)          | (86)                          | 0             | 0             |  |
| Διανεμηθέντα μερίσματα                                                                    | (4.367)        | (3.152)                       | 0             | 0             |  |
| Προϊόν έκδοσης μετοχικού κεφαλαίου (έξοδα)                                                | (72)           | (143)                         | (72)          | (143)         |  |
| Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση                                 | 367            | 0                             | 7             | 0             |  |
| <b>"Σύνολο Καθαρής θέσης λήξεως χρήσης(31/12/2008 &amp; 31/12/2007 αντίστοιχα)"</b>       | <b>102.116</b> | <b>73.056</b>                 | <b>57.872</b> | <b>31.773</b> |  |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ετήσια Ενοποιημένα & Μη Ενοποιημένα)                                                             |                 | Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες € |                |                 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----------------|-----------------|--|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                                                                                           | Ο ΟΜΙΛΟΣ        |                               | Η ΕΤΑΙΡΙΑ      |                 |  |
|                                                                                                                                      | 1/1-31/12/2008  | 1/1-31/12/2007                | 1/1-31/12/2008 | 1/1-31/12/2007  |  |
| Έμμεση Μέθοδος                                                                                                                       |                 |                               |                |                 |  |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες:</b>                                                                                                  |                 |                               |                |                 |  |
| Αποτελέσματα προ φόρων                                                                                                               | 10.041          | 27.726                        | (3.040)        | (3.199)         |  |
| <b>Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:</b>                                                                                              |                 |                               |                |                 |  |
| Αποσβέσεις                                                                                                                           | 14.634          | 10.305                        | 4.805          | 4.344           |  |
| Μερίσματα                                                                                                                            | 0               | 0                             | (2.645)        | (1.216)         |  |
| Προβλέψεις - απομειώσεις                                                                                                             | 5.733           | 398                           | 4.794          | (93)            |  |
| Συναλλαγματικές διαφορές                                                                                                             | (1.767)         | (955)                         | (123)          | 0               |  |
| Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα                                                                                                      | 3.872           | 4.093                         | 1.452          | 2.364           |  |
| Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα                                                                                                      | (237)           | (118)                         | (166)          | (30)            |  |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας                                                             | (220)           | (220)                         | (178)          | (267)           |  |
| (Ζημιές)/Κέρδη από εκποίηση παγίων - απομείωση - καταστροφή παγίων                                                                   | 2.303           | (18.727)                      | 2.221          | (175)           |  |
| <b>Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b> |                 |                               |                |                 |  |
| Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων                                                                                                         | (28.802)        | 3.696                         | (5.038)        | 5.625           |  |
| Αποθέματα θυγατρικής που τέθηκαν σε εκκαθάριση και δεν ενοποιήθηκε                                                                   | 0               | 1.476                         | 0              | 0               |  |
| Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων                                                                                                         | (10.456)        | (8.556)                       | 2.775          | (756)           |  |
| (Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)                                                                                       | 22.182          | 18.069                        | (2.687)        | 8.678           |  |
| Μείον:                                                                                                                               |                 |                               |                |                 |  |
| Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα                                                                                        | (3.022)         | (3.932)                       | (1.304)        | (2.364)         |  |
| Εισπραχθέντες τόκοι                                                                                                                  | 63              | 0                             | 63             | 0               |  |
| Καταβεβλημένα φόροι                                                                                                                  | (2.956)         | (4.134)                       | (362)          | 0               |  |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>                                                                 | <b>11.355</b>   | <b>29.121</b>                 | <b>569</b>     | <b>10.502</b>   |  |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                                                                                    |                 |                               |                |                 |  |
| Αποκτήσει θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επιχειρήσεων / Διαθεσίμων προς πώληση                                        | (4.458)         | (44)                          | (3.977)        | (104)           |  |
| Αγορά ενσώματων & άυλων πάγιων στοιχείων                                                                                             | (37.626)        | (30.696)                      | (2.510)        | (493)           |  |
| Εισπράξεις από πωλήσεις - αποζημιώσεις κατασταφέντων ενσώματων & άυλων πάγιων στοιχείων                                              | 3.111           | 50.405                        | 151            | 408             |  |
| Εισπράξεις από μερίσματα                                                                                                             | 0               | 15                            | 2.645          | 1.216           |  |
| Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχής θυγατρικής εταιρείας                                                                              | 457             | 3.956                         | 457            | 3.956           |  |
| Πληρωθείς φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί σε κέρδη από εκποίηση παγίων προηγούμενης χρήσης                                         | (9.334)         | 0                             | 0              | 0               |  |
| Μεταβολή ταμείου θυγατρικής που τέθηκε σε εκκαθάριση και θυγατρικής που πωλήθηκε                                                     | 0               | (86)                          | 0              | 0               |  |
| Τόκοι εισπραχθέντες                                                                                                                  | 135             | 118                           | 63             | 30              |  |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>                                                                  | <b>(47.716)</b> | <b>23.669</b>                 | <b>(3.170)</b> | <b>5.013</b>    |  |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                                                                                 |                 |                               |                |                 |  |
| Προϊόν αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                                                                                                   | 15.665          | 14.355                        | 15.665         | 14.442          |  |
| Εισπράξεις από εκδόθεντα / αναληφθέντα δάνεια                                                                                        | 38.111          | 38.111                        | 18.217         | 16.587          |  |
| Εξοφλήσεις δανείων                                                                                                                   | (60.603)        | (61.095)                      | (31.641)       | (28.995)        |  |
| Καταβολή εξόδων αύξησης μετοχικού κεφαλαίου                                                                                          | (117)           | (197)                         | (117)          | (197)           |  |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)                                                                      | (1.631)         | (24.760)                      | (752)          | (1.875)         |  |
| Υποχρεώσεις προς βασικούς μετόχους                                                                                                   | 0               | (14.442)                      | 0              | (14.442)        |  |
| Μερίσματα πληρωθέντα                                                                                                                 | (4.356)         | (1.946)                       | 0              | 0               |  |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>                                                               | <b>32.632</b>   | <b>(49.975)</b>               | <b>1.372</b>   | <b>(14.481)</b> |  |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>                                      | <b>(3.729)</b>  | <b>2.815</b>                  | <b>(1.229)</b> | <b>1.034</b>    |  |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>                                                                           | <b>9.977</b>    | <b>6.486</b>                  | <b>2.891</b>   | <b>1.857</b>    |  |
| <b>Συναλλαγματικές διαφορές</b>                                                                                                      | <b>(86)</b>     | <b>676</b>                    | <b>0</b>       | <b>0</b>        |  |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>                                                                             | <b>6.211</b>    | <b>9.977</b>                  | <b>1.662</b>   | <b>2.891</b>    |  |

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Οι εταιρίες του Ομίλου, τα ποσοστά με τα οποία συμμετέχει ο Όμιλος στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008, παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 5.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2008 της θυγατρικής εταιρίας Spider Stores περιλαμβάνεται και η κατά 100% θυγατρική της SPIDER STORES POLSKA Sp. z o.o., η οποία ιδρύθηκε την 31/01/2008, με έδρα την Βαρσοβία Πολωνίας, το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε € 1.665 χιλ. και δεν είχε συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2007. Επιπλέον, σημειώνεται ότι κατά την χρήση 2008 στον Όμιλο της θυγατρικής εταιρίας Spider Stores δεν ενοποιήθηκαν οι εταιρίες MEGATHLON HELLAS A.E. και DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε., οι οποίες είχαν ενοποιηθεί την προηγούμενη χρήση. Η μν MEGATHLON HELLAS A.E. εκκαθαρίστηκε, η δε DAN ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. πωλήθηκε. Περισσότερες πληροφορίες στη σημείωση 5.4, της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Εντός του τελευταίου τριμήνου της χρήσης 2008 ολοκληρώθηκε η εκκαθάριση της εταιρίας SPIDER HELLAS DOO BEOGRAD, με έδρα την Σερβία, που κατέχεται 100% από τη θυγατρική εταιρία Spider Stores. Η εν λόγω εταιρία ήταν ανενεργή και ως εκ τούτου η εκκαθάριση της δεν είχε σημαντική επίπτωση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου. Περισσότερες πληροφορίες στη σημ. 5.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης. Δεν έχει επέλθει κανένα γεγονός το οποίο να συνιστά διακοπή εκμετάλλευσής.
- Οι ανελκυστές φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 5.23 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης. Σημειώνεται ότι κατά τη χρήση 2008 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της εταιρίας «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.», για τις χρήσεις 2000-2006. Από τον έλεγχο επιπλέον φόροι € 92χλ., πλέον προσαυξήσεις € 94χλ., ήτοι συνολικό ποσό € 186 χιλ. Σημειώνεται επίσης ότι για την απορροφούμενη εταιρία «VERTICAL ABBE» τον Ιούλιο του 2008 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος για τις εκκρεμείς χρήσεις 2003-30/09/2006, από τον οποίο προέκυψαν επιπλέον φόροι € 385 χιλ., πλέον προσαυξήσεις € 254χλ., ήτοι συνολικό ποσό € 639 χιλ., ενώ για την απορροφούμενη εταιρία «INFOTRUST ABBE», εκκρεμιών προς φορολογικό έλεγχο οι χρήσεις 2003-30/09/2006. Οι ανωτέρω φορολογικές διαφορές δεν επιβάρυναν τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου δεδομένου ότι είχαν ήδη σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις σε προηγούμενες χρήσεις.
- Τον Μάρτιο του 2008 ολοκληρώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» που είχε αποφασιστεί με τις από 30/11/2007 έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της. Από την παραπάνω αύξηση προέκυψαν 30.721.674 νέες κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0.40 έκαστη και το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αυξήθηκε κατά ποσό € 12.289 χιλ.. Η συνολική εισορή από την αύξηση ανήλθε στο ποσό των € 30.107 χιλ.. Η διαφορά του ποσού των € 17.819 χιλ. έχει απεικονιστεί στο λογαριασμό "Υπό το άρτιο".
- Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει των κερδών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας επί του σταθμισμένου μέσου όρου του αριθμού των κοινών μετόχων της μητρικής. Σημειώνεται πως ο σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των κοινών μετόχων της μητρικής, δεδομένου ότι κατά την χρήση 1/1/2008-31/12/2008 έχει αλλάξει σε σχέση με τον αντίστοιχο αριθμό της προηγούμενης χρήσης λόγω της μεταβολής του αριθμού των μετόχων της εταιρίας μετά την ολοκλήρωση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της. (βλ. σημείωση 5.20 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2008 ήταν για την Εταιρία 264 άτομα και για τον Όμιλο 2.800 άτομα, ενώ κατά την 31/12/2007 ο σχετικός αριθμός ήταν 324 και 2.811 άτομα αντίστοιχως..
- Επί των παγίων στοιχείων του Ενεργητικού της Εταιρίας και του Ομίλου έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις € 11.041 χιλ. και € 14.152 χιλ. αντίστοιχα υπερ τραπεζών για εξασφάλιση δανείων. Επίσης η μητρική εταιρία έχει δώσει ενέχυρο μετοχές της θυγατρικής εταιρίας «SPIDER STORES AE» ως εγγύηση μακροπρόθεσμης τραπεζικής χρηματοδότησης.
- Οι επενδύσεις σε ανώτατες και αιώνατες ακίνητες αξίες κατά την χρήση του 2008 σε ενοποιημένη βάση ανήλθαν σε € 38.819 χιλ. και της μητρικής εταιρίας σε € 2.510 χιλ.
- Στις ανωτέρω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτισθούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ όπως και στις συγκριτικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατήρηση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.
- Η Εταιρία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους € 150 χιλ. που αφορά ανελκυστές φορολογικά χρήσεις. Το αντίστοιχο ποσό για τον Όμιλο ανέρχεται σε € 567 χιλ. Η Εταιρία έχει σχηματίσει και πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού ύψους € 576 χιλ. ενώ το αντίστοιχο ποσό για τον Όμιλο ανέρχεται σε € 1.706 χιλ. Επίσης, ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν σχηματίσει προβλέψεις για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων τους κατά € 2.999 χιλ. και € 2.673 χιλ. αντίστοιχα, για επισφαλείς απαιτήσεις κατά € 15.057 χιλ. και 14.177 χιλ. αντίστοιχα. Τέλος, η εταιρία έχει προβεί σε απομείωση των ενσώματων παγίων στοιχείων της κατά € 2.317 χιλ. βλ. περισσότερα στις σημειώσεις 5.2, 5.7, 5.8 και 5.12 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας περιόδου, μετοχές της μητρικής εταιρίας που κατέχονται από την ίδια ή από θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις.
- Έχουν γίνει ανατοξομειώσεις κονδυλίων στα συγκριτικά στοιχεία για σκοπούς πληρέστερης πληροφόρησης. Συγκεκριμένα, επαναπροσδιορίστηκαν τα «κέρδη πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων» και «κέρδη πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων» για την χρήση του 2007. Από την ανακατανομή των κονδυλίων στην οικονομική κατάσταση η λειτουργία του Ομίλου.
- Έσοδα ύψους € 72 χιλ. που καταχωρήθηκαν κατά την τρέχουσα περίοδο απευθείας στην καθαρή θέση, αφορούν δαπάνη της μητρικής για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της, που ολοκληρώθηκε μέσα στη χρήση του 2008. Επίσης ποσό ύψους € 1.934 χιλ. αφορά υπεράβλη σε θυγατρική/που πραγματοποιήθηκε η μητρική εταιρία κατά τη χρήση του 2008. Επίσης, καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση της Εταιρίας και του Ομίλου, ποσά ύψους € 7χλ. και € 2.301 χιλ., που σχετίζονται με την αποτίμηση προϊόντων αντιπώλησης τομακών ρούχων, που χρησιμοποιεί η Εταιρία και ο Όμιλος. Περισσότερα στη σημείωση 5.11 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Τα αποτελέσματα του Ομίλου για την χρήση 2008 έχουν επιβάρυνθεί από έκτακτη μη επαναλαμβανόμενη ζημία προ φόρων ύψους € 1.607 χιλ., η οποία αφορά εκκρεμείς αποζημιώσεις που διεκδικεί η θυγατρική εταιρία «SPIDER STORES A.E.» από το Ελληνικό Δημόσιο σχετικά με τις πυρκαγιές στα καταστήματα της σε Λυκόβουρνη και Ερμού. Ο Όμιλος έχει προβεί στις κατάλληλες ενέργειες και εκτιμά πως θα ανακτήσει πλήρως την ανωτέρω ζημία. Για λόγους συντηρητικότητας και συμμορφωμένους με τις σχετικές διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α ο Όμιλος αναγνωρίζει στην τρέχουσα χρήση την έκτακτη ζημία αυτής της φύσεως.
- Ο Όμιλος και η εταιρία κατά την τρέχουσα χρήση προέβλεψαν στην σύνταξη κοινού ομολογιακού δανείου. Περισσότερα αναφέρονται στη σημείωση 5.16 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Την Κυριακή 8 Μαρτίου 2009 προκλήθηκε πυρκαγιά μετά από εμπρηστική επίθεση από αγνώστους στο κατάστημα της θυγατρικής εταιρίας SPIDER STORES A.E. στην Δάφνη Αττικής. Αποτέλεσμα της πυρκαγιάς που ξέσπασε ήταν η ολική καταστροφή του καταστήματος. Το εν λόγω σημείο πώλησης ήταν ασφαλισμένο τόσο όσον αφορά τον πάγιο εξοπλισμό όσο και τα εμπορεύματα, που βρίσκονταν εντός του καταστήματος.
- Η Εταιρία λόγω σωρευμένων ζημιών δεν θα προβεί σε διανομή μερίσματος.
- Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2008, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ            |  | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.                                 | Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ                            | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ                                            |
|------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| ΣΑΒΒΑΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΡΟΦΕΟΥ<br>Α.Δ.Τ. ΑΒ 507878 |  | ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΡΟΦΕΟΥ<br>Α.Δ.Τ. ΑΑ 926225 | ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΡΗΣΤΙΔΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ<br>Α.Δ.Τ. ΑΕ 046396 | ΠΕΡΒΑΝΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ<br>Α.Δ.Τ. Χ 939420 - Αρ.Αδείας Α' Τάξης 39060 |