



ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Χ.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε.: 24098/06/Β/91/35

ΑΡΙΘΜ. ΕΓΚΡΙΣΕΩΣ 16495/Β/439/30-4-91 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΔΡΑ: ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 28, ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 106 71

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της INTERINVEST ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.Ε.Χ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		
Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία: Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστewς www.interinvest.gr Χριστίνα Σακελλαρίδη, Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος - Εκτελεστικό Μέλος Στέλιος Τσαγκαράκης, Αντιπρόεδρος - Εκτελεστικό Μέλος Σπύρος Αγγελόπουλος, Εκτελεστικό Μέλος Απόστολος Σαββόπουλος, Εκτελεστικό Μέλος Κωνσταντίνος Σινανίδης, Μη Εκτελεστικό Μέλος Παναγιώτης Νικολετόπουλος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Σοφία Πολυχρονέα, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων: Ορκωτός ελεγκτής - λογιστής: Ελεγκτική εταιρία: Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	23 Μαρτίου 2009 Βασίλειος Κ. Μονογιός Grant Thornton Με σύμφωνη γνώμη	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	31.12.2008	31.12.2007
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.766,63	14.107,04
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	0,17	432,76
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.037,00	7.396,77
Χρηματοοικονομικά Μέσα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.773.168,75	20.718.386,83
Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα προς πώληση	18.366,01	18.709,89
Άλλες απαιτήσεις	1.365.680,06	473.684,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.946.708,21	3.531.901,21
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	17.117.726,83	24.764.619,13
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	22.300.000,00	22.300.000,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	(5.475.217,14)	2.068.010,86
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας (α)	16.824.782,86	24.368.010,86
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	60.072,51	50.885,69
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	232.871,46	345.722,58
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	292.943,97	396.608,27
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	17.117.726,83	24.764.619,13

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2007
Κύκλος εργασιών	(6.383.596,11)	1.022.888,90
Μικτά Κέρδη/(Ζημιές)	(7.034.654,56)	198.748,11
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(7.449.161,15)	(190.548,26)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	(7.449.236,16)	(190.979,00)
Φόρος Ν. 3371/2005	(93.647,96)	(124.526,21)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	(7.542.884,12)	(315.505,21)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά απο φόρους ανά μετοχή-βασικά σε ευρώ	(0,6765)	(0,0283)
Προτεινόμενο μέρισμα ανα μετοχή	0,00	0,00
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(7.440.915,40)	(180.416,17)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	31.12.2008	31.12.2007
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01.01.2008 & 01.01.2007 αντίστοιχα)	24.368.010,86	24.705.774,43
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους	(7.542.884,12)	(315.505,21)
	16.825.126,74	24.390.269,22
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με ισόποση διαγραφή ζημιών προηγ. χρήσεων	0,00	(2.209.075,46)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με ισόποση κεφαλ/ση μέρους «Διαφ.απο εκδ.μετ.υπ άρτιο»	0,00	2.209.075,46
Εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	(343,88)	(22.258,36)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31.12.2008 & 31.12.2007 αντίστοιχα)	16.824.782,86	24.368.010,86

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ΑΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) (Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	01.01-31.12.2008	01.01-31.12.2007
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από διαχείριση χαρτοφυλακίου	14.074.670,11	23.920.911,22
Εισπράξεις από τρίτους	910,00	1.594,60
Πληρωμές από διαχείριση χαρτοφυλακίου	(7.563.403,54)	(27.349.633,90)
Πληρωμές σε εργαζομένους (και σε σχέση με εργαζόμενους)	(163.712,09)	(143.125,66)
Πληρωμές φόρων	(186.017,97)	(192.840,07)
Άλλες πληρωμές	(747.639,51)	(1.079.722,06)
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες	5.414.807,00	(4.842.815,87)
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Πληρωμές για την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0,00	(4.632,48)
Σύνολο εισροών /εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων	0,00	(4.632,48)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης	5.414.807,00	(4.847.448,35)
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης χρήσης	3.531.901,21	8.379.349,56
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης χρήσης	8.946.708,21	3.531.901,21

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Εχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές οι οποίες υιοθετήθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2007.
- Η υποαξία του χαρτοφυλακίου της εταιρείας, με τιμές κλεισίματος 31.12.2008, ανερχόταν στο ποσό Ευρώ 2.160.127,40 και μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα της χρήσης.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας στις 31.12.2008 ανερχόταν σε Ευρώ 22.300.000,00 διαιρούμενο σε 11.150.000 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία Ευρώ 2,00.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2008 ήταν 5 άτομα, όπως και την 31.12.2007.
- Η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής στις 31.12.2008 ήταν €0,86.
- Η Εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005 ενώ η απορροφηθείσα εταιρία NEXUS Α.Ε.Ε.Χ. μέχρι και την 31.07.2005 (ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού). Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (2006, 2007 καθώς και η κλεισμένη), λόγω του ειδικού φορολογικού καθεστώτος στο οποίο υπάγεται η Εταιρεία δεν προβλέπεται να υπάρξει σημαντική επιβάρυνση στην οικονομική κατάσταση της από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Η Εταιρεία με επιστολή της προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομίας έχει ζητήσει την διενέργεια φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις.
- Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.
- Η εσωτερική αξία της μετοχής στις 31.12.2008 ήταν €1,51.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται από τη MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ η οποία εδρεύει στην Ελλάδα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και η οποία στις 31.12.2008 συμμετείχε στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 24,63%.
- Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για την περίπτωση 7 των ανωτέρω καθώς δεν συντρέχει περίπτωση. Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις, περίπτωση 6 των ανωτέρω, καθώς λόγω του ειδικού φορολογικού καθεστώτος στο οποίο υπάγεται η Εταιρεία δεν προβλέπεται να υπάρξει σημαντική επιβάρυνση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Λοιπές προβλέψεις δεν έχουν διενεργηθεί.
- Στον πίνακα «Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης Χρήσης», το ποσό Ευρώ (343,88) που απεικονίζεται καταχωρημένο ως «Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση» αφορά την διαφορά αποτίμησης από χρηματοοικονομικά μέσα προς πώληση.
- Οι συναλλαγές (Εσοδα - Εξοδα) της Εταιρείας από 01.01 έως 31.12.2008 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων στις 31.12.2008 που προέκυψαν από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα προς αυτή μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών 31.12.2008:		Εταιρεία
Εσοδα		33.331,16
Εξοδα		322.180,69
Απαιτήσεις		2.724,16
Υποχρεώσεις		25.109,61
Συναλλαγές & Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης		253.821,81
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		2.739,60
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		194,26

13. Η εταιρεία δεν κατείχε ίδιες Μετοχές στις 31.12.2008.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2009		
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗ Α.Δ.Τ. ΑΒ 281100/06	ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Ε 151881/88	ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΜΑΡΑΝΤΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. Ι 336868/74

ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε.