

**SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 21240/06/Β/90/16  
Διεύθυνση έδρας: Σόλωνος 10, Αθήνα, Ελλάδα

Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2008 έως 30 Ιουνίου 2008  
Σύμφωνα με την απόφαση 6/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, σχετίζονται με μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "SCIENS ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ" και του Ομίλου της. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδη επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη Διεύθυνση του διαδικτύου της εταιρείας www.sciens.gr, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επικοινωνίας του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όπως αυτή απαιτείται.

Ημερομηνία έγκρισης από το διοικητικό συμβούλιο των περιόδων οικονομικών καταστάσεων α' εξαμήνου 2008: 12 Αυγούστου 2008  
Ορκωτός Λογιστής Ελεγκτής: Βασίλειος Γούτης  
Ελεγκτική Εταιρεία: PRICEWATERHOUSECOOPERS  
Τύπος Έκθεσης: Επισκόπησης. Με σύμφωνη γνώμη

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€)**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.6.2008	31.12.2007	30.6.2008	31.12.2007
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	275	276	187	199
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	202	210	12	19
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	77	76	30	30
Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις	14.097	57.363	184.622	154.274
Απαιτήσεις από πελάτες & λοιπούς χρωστές	2.700	2.186	542	574
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	359	50.318	359	50.318
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	407.376	284.478	51.506	0
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.010	2.077	2.010	2.077
Διαθέσιμα	42.293	98.801	24.879	78.928
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>469.388</b>	<b>495.785</b>	<b>264.146</b>	<b>286.419</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	97.833	97.833	97.833	97.833
Μείον: Ίδιες μετοχές	(465)	0	(465)	0
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης μετόχων Εταιρίας (α)	123.962	128.944	136.434	135.596
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων Εταιρίας (α)	221.330	226.777	233.802	233.428
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	15.341	11.599	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	236.671	238.376	233.802	233.428
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	203.188	227.816	24.875	49.850
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.361	11.491	15	15
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	3.819	10.097	220	264
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.349	8.005	5.235	2.862
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	232.717	257.409	30.345	52.991
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>469.388</b>	<b>495.785</b>	<b>264.146</b>	<b>286.419</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€)**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1.1 - 30.6.2008	1.1 - 30.6.2007	1.4 - 30.6.2008	1.4 - 30.6.2007	1.1 - 30.6.2008	1.1 - 30.6.2008	1.4 - 30.6.2008	1.4 - 30.6.2007
Έσοδα από συμμετοχές	14.439	12.286	13.658	4.158	7.207	4.810	5.520	4.682
Λοιπά έσοδα	6.514	608	4.788	251	1.057	30	347	9
<b>Σύνολο λειτουργικών εσόδων</b>	<b>20.953</b>	<b>12.894</b>	<b>18.446</b>	<b>4.409</b>	<b>8.265</b>	<b>4.840</b>	<b>5.868</b>	<b>4.691</b>
<b>Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)</b>	<b>16.254</b>	<b>10.786</b>	<b>15.204</b>	<b>3.370</b>	<b>7.461</b>	<b>4.406</b>	<b>5.242</b>	<b>4.473</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>16.254</b>	<b>10.786</b>	<b>15.204</b>	<b>3.370</b>	<b>7.461</b>	<b>4.406</b>	<b>5.242</b>	<b>4.473</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>16.218</b>	<b>10.766</b>	<b>15.182</b>	<b>3.356</b>	<b>7.434</b>	<b>4.385</b>	<b>5.225</b>	<b>4.459</b>
Μείον: Χρηματοοικονομικό κόστος	(6.837)	(6.296)	(3.330)	(3.087)	(1.505)	(1.363)	(722)	(698)
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων σύνολο</b>	<b>9.381</b>	<b>4.470</b>	<b>11.853</b>	<b>269</b>	<b>5.929</b>	<b>3.022</b>	<b>4.503</b>	<b>3.761</b>
Μείον: Φόροι	(67)	0	(81)	0	(67)	0	(81)	0
<b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους σύνολο</b>	<b>9.314</b>	<b>4.470</b>	<b>11.772</b>	<b>269</b>	<b>5.862</b>	<b>3.022</b>	<b>4.422</b>	<b>3.761</b>
Κατανέμονται σε:								
Μετόχους Εταιρίας	5.596	4.204	6.835	794				
Μετόχους Μειοψηφίας	3.718	266	4.937	(525)				
	9.314	4.470	11.772	269				
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε€)</b>	<b>0,0343</b>	<b>0,0614</b>	<b>0,0419</b>	<b>0,0116</b>	<b>0,0360</b>	<b>0,0441</b>	<b>0,0272</b>	<b>0,0549</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€)**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1 - 30.6.2008	1.1 - 30.6.2007	1.1 - 30.6.2008	1.1 - 30.6.2007
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως	238.376	110.673	233.428	104.564
Κέρδη / (Ζημιές) της περιόδου μετά από φόρους	9.314	4.470	5.862	3.022
	247.690	115.143	239.290	107.586
Αποθεματικό απομείωσης διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	(132)	(46)	(132)	(46)
Μερίσματα πληρωτέα	(4.892)	(4.109)	(4.892)	(4.109)
Ίδιες μετοχές	(465)	0	(465)	0
Καθαρά εισοδήματα καταχωρημένου απ' ευθείας στην καθαρή θέση	(5.330)	(784)	0	0
Καθαρή θέση λήξης περιόδου	<b>236.671</b>	<b>110.203</b>	<b>233.802</b>	<b>103.431</b>

**Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:**

1. Στη σημείωση 7 των ενδιάμεσων συνοπτικών, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων της 30.6.2008 παρατίθενται αναλυτικά γενικές πληροφορίες και συνοπτικά οικονομικά στοιχεία των εταιριών που συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Οι εταιρείες Sciens International SREO Management Holding Ltd, στην οποία η Sciens International Holdings 2 Ltd συμμετέχει κατά 100% και η SREO Management Holding Ltd, στην οποία η Sciens International SREO Management Holding Ltd συμμετέχει κατά 50%, συμμετέχουν πρώτη φορά στην ενοποίηση το τρίμηνο που έληξε στις 30.6.2008 καθώς ιδρύθηκαν εντός του β' τριμήνου του 2008. Οι εταιρείες Sciens International Holdings 2 Ltd και Apollo Aviation Holdings Ltd περιλαμβάνονται στην ενοποίηση πρώτη φορά στο τρίμηνο που έληξε στις 30.9.2007 λόγω της ίδρυσής τους εντός του γ' τριμήνου 2007. Η εταιρεία ΔΙΟΛΚΟΣ Σύμβουλοι Ακινήτων ΑΚΤΕ αποτελεί μέλος του Ομίλου, λόγω της εξαγοράς της από τη Sciens International Holdings 2 εντός του γ' τριμήνου του 2007, και ενοποιείται για πρώτη φορά το τρίμηνο που έληξε στις 30.9.2007. Η εταιρεία Περαϊώς ΑΕΕΑΠ δεν συμμετέχει στην ενοποίηση της 30.6.2008, ενώ συμμετέχει την αμέσως προηγούμενη περίοδο και στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης λόγω της μεταβίβασης της εντός του β' τριμήνου του 2008.

2. Το ποσό των εμπράγματων βαρών (ενέχυρο επί μετοχών) της Εταιρείας και του Ομίλου στις 30.6.2008 ανέρχεται σε € 51,5 εκ. και € 275 εκ. αντίστοιχα.

3. Δεν υπάρχουν επίδοτες ή υπό διαπραση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου, και επομένως δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη για την Εταιρεία και τον Όμιλο. Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις για την Εταιρεία λόγω των αντικειμένων της δραστηριότητας και της φύσης των εσόδων της (μίσθωματα, κέρδη από αγοραπωλησίες και απομειώσεις επενδύσεων) και της επεκταθείσας εμφάνισης φορολογικών ζημιών. Επίσης δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις για τον Όμιλο λόγω της αυτέλετου φορολογικού καθεστώτος που ισχύει στις καταστάσεις έδρας των περισσότερων θυγατρικών και συγγενών εταιριών του Ομίλου. Οι λοιπές πρόβλεψεις για την Εταιρεία και τον Όμιλο ανέρχονται σε € 15 χιλ.

4. Ο αριθμός απασχολούμενων προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου στις 30.6.2008 ήταν 7 και 8 άτομα αντίστοιχα ενώ στις 30.6.2007 ήταν 5 και 6 άτομα για την Εταιρεία και τον Όμιλο αντίστοιχα.

5. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση του 2004. Στη σημείωση 13 των ενδιάμεσων συνοπτικών, εταιρικών και ενοποιημένων, οικονομικών καταστάσεων της 30.6.2008 γίνεται αναφορά των ανέλεγκτων φορολογικά χρεώσεων για τις εταιρείες του Ομίλου.

6. Η Εταιρεία συμμετέχει στις οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Περαϊώς (29,80% ποσοστό συμμετοχής) με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

7. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της 30.6.2008 ήταν ως ακολούθως:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				ΟΜΙΛΟΣ			
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
Μητρική	Φ	Φ	Φ	Φ	Φ	Φ	Φ	Φ
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	14.669	25.107	3.478	1.513	32.666	25.834	833	3.295
Αμφίθε προς τη Διοικητική & Διοικητικά στέλη	0	25	0	114	0	25	0	704
<b>Σύνολο</b>	<b>14.669</b>	<b>25.132</b>	<b>3.478</b>	<b>1.627</b>	<b>32.666</b>	<b>25.869</b>	<b>833</b>	<b>4.000</b>

Στις 30.6.2008 ο Όμιλος είχε επενδύσει € 355.870 χιλ. σε χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία διαχειρίζονται εταιρείες συνδεδεμένες με μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας. Οι αντίστοιχες επενδύσεις στις 30.6.2007 ανέρχονταν σε € 257.064 χιλ. Εντός του β' τριμήνου του 2008, η συνδεδεμένη με τον Όμιλο εταιρεία SCHL Ltd, κατόπιν λήξης της σχετικής άδειας καταλληλότητας από την Επιτροπή Εποπτείας Λειτουργίας των Καζίνο, προέβη στην απόκτηση 8.353.100 κοινών ονομαστικών μετοχών, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 9,4% του μετοχικού κεφαλαίου, της Κλαμπ Οπέλ Λουιράκι Α.Ε. από την Τράπεζα Περαϊώς αντί συνολικού τιμήματος € 67,6 εκ. περίπου. Στη σημείωση 18 των συνοπτικών, ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 30.6.2008 παρατίθενται αναλυτικές πληροφορίες για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας και του Ομίλου.

8. Η επένδυση της Εταιρείας στην Κλαμπ Οπέλ Λουιράκι Α.Ε., η οποία μέχρι της 31.12.2007 παρακολουθείτο και εμφανιζόταν στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση», από την 1.1.2008 μεταφέρθηκε, με το υπόλοιπο της αξίας της στις 31.12.2007 € 49.819 χιλ., θα παρακολουθείται και θα εμφανίζεται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων», όπως αναλυτικά περιγράφεται στη σημείωση 9 των συνοπτικών, ενδιάμεσων, εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της 30.6.2008.

9. Το ποσό των € (6.531) χιλ. που παρουσιάζεται στο κονδύλι «Καθαρά εισοδήματα καταχωρημένου απ' ευθείας στην καθαρή θέση» αφορά κατά: α) € (5.554) χιλ. συναλλαγματικές διαφορές μεταξύ Ευρώ (νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου) και δολαρίου ΗΠΑ (νόμισμα λειτουργίας εταιριών του Ομίλου στη Β. Αμερική) και β) € 23 χιλ. αύξηση κεφαλαίου μετόχων μειοψηφίας στη θυγατρική Oceanus Reinsurance A.I.

10. Στις 30.6.2008, η μητρική εταιρεία κατέχει 461.644 Ίδιες μετοχές, συνολικής αξίας κτήσεως € 465 χιλ.

11. Με την από 13.7.2007 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των € 68.490.996, με έκδοση 114.151.660 νέων, κοινών, δόλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,60 έκαστης. Η παραπάνω αύξηση επρόκειτο να πραγματοποιηθεί με καταβολή μετρητών και μερικό περιορισμό του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων της Εταιρείας, κατ' άρθρο 13α παρ. 6 του κ.ν. 2190/1920. Η συγκεκριμένη αύξηση καλύφθηκε κατά 83%, το δε συνολικό ποσό των ανέλεγκτων κεφαλαίων ανήλθε σε € 128.147.023,00, ενώ το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, δυνάμει της από 12.12.2007 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και σύμφωνα με το άρθρο 13α του κ.ν. 2190/1920, αυξήθηκε κατά € 56.738.089,20, με την έκδοση 94.563.482 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,60 η κάθε μία. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των νέων μετοχών που εκδόθηκαν και της τιμής διαθέσιμους τους, δηλαδή συνολικά € 71.408.933,80, πιστώθηκε στον λογαριασμό «Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το όφελος». Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε ποσό € 97.832.689,20 και διαιρείται σε 163.054.482 κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,60 η καθένα. Ος συνέπεια της παραπάνω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, μετά την αφαίρεση των σχετικών εξόδων έκδοσης και τον υπολογισμό της αντίστοιχης αναβαλλόμενης φορολογίας, αυξήθηκαν κατά συνολικό ποσό € 124.525 χιλ. και ποσοστό 146%.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΗΓΑΣ  
ΑΔΤ Α 177497

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΡΗΓΑΣ  
ΑΔΤ Ν 246853

ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΜΗΣ  
ΑΔΤ ΑΒ 227024