



## ΜΠΑΛΛΗΣ ΧΗΜΙΚΑ Α.Β.Ε.Ε.

### ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι ,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας σε ατομική βάση κατά το έτος 2005.

#### Α. ΓΕΝΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε πτώση κατά 26% και ανήλθε σε 3,5 εκ. Ευρώ έναντι 4,7 εκ. Ευρώ το 2004. Η ανωτέρω μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στα μεγάλα προβλήματα του κλάδου της κλωστοϋφαντουργίας που δραστηριοποιείται η εταιρία

Σε ότι αφορά το μικτό κέρδος, αυτό μειώθηκε κατά 26% και ανήλθε σε 1,7εκ. Ευρώ έναντι 2,3 εκ. Ευρώ το 2004.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) σημείωσαν στη χρήση 2005 πτώση της τάξεως του 56% και ανήλθαν σε 0,5 εκ. Ευρώ έναντι 1,2 εκ. Ευρώ το 2004. Παράλληλα, τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 0,2 εκ. Ευρώ σημειώνοντας μείωση 73% ενώ τα καθαρά κέρδη μετά φόρων σημείωσαν μείωση 67%. και ανήλθαν σε 0,1 εκ. Ευρώ.

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2005

(000 €)	2005	2004
Κύκλος Εργασιών	3,5	4,7
Μικτό Κέρδος	1,7	2,3
EBITDA	0,5	1,2
Κέρδη προ φόρων	0,2	0,8
Κέρδη μετά φόρων & δικαιωμάτων μειοψηφίας	0,1	0,4

#### Β.ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2006

Η εταιρία από την ίδρυση της μέχρι και το 2005 είχε ως κύρια δραστηριότητα την παραγωγή χημικών για την κλωστοϋφαντουργία. Ο κλάδος της κλωστοϋφαντουργίας

αντιμετώπισε κατά την τελευταία διετία μεγάλα προβλήματα, με αποτέλεσμα βιομηχανικές μονάδες με παρουσία πολλών δεκαετιών στην Ελλάδα να αντιμετωπίζουν σημαντικά οικονομικά προβλήματα. Έτσι, εντός του 2005, η εταιρία αποφάσισε να διαφοροποιήσει την δραστηριότητά της και να στραφεί στον κλάδο των απορρυπαντικών, προβαίνοντας στην αγορά του απαιτούμενου μηχανολογικού εξοπλισμού για το σκοπό αυτό από την εταιρία «Σ.Δ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ Ο.Ε.» Τον Νοέμβριο του 2005 η εταιρία ΛΑΜΔΑ ΝΤΙΤΕΡΤΖΕΝΤ ΑΒΕΕ, εξαγόρασε το 69,87% των μετοχών της εταιρίας και αποφασίστηκε η συγχώνευση των δύο εταιριών με απορρόφηση της πρώτης από την δεύτερη. Η συγχώνευση της ΜΠΑΛΛΗΣ ΧΗΜΙΚΑ ΑΕΒΕ με απορρόφηση της ΛΑΜΔΑ ΝΤΙΤΕΡΤΖΕΝΤ ΑΒΕΕ, η οποία δραστηριοποιείται στον χώρο των απορρυπαντικών, τόσο για οικιακή χρήση όσο και για επαγγελματική χρήση, εκτιμάται ότι θα δημιουργήσει σημαντικές συνέργιες για την παραγωγική δραστηριότητα. Συγκεκριμένα, το εργοστάσιο της Αταλάντης θα διατηρήσει κατά κύριο λόγο την παραγωγή των προϊόντων οικιακής χρήσης, ενώ το εργοστάσιο της Θεσσαλονίκης θα συγκεντρώσει την παραγωγή των προϊόντων που προορίζονται για επαγγελματική χρήση. Αυτή η καθετοποίηση της παραγωγικής διαδικασίας θα δώσει τη δυνατότητα στην νέα εταιρία να επεκταθεί με μεγαλύτερους όγκους παραγωγής προϊόντων και σε άλλες αγορές.

Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης η νέα Εταιρία θα δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο των απορρυπαντικών. Συγκεκριμένα οι κύριες δραστηριότητες της έγκειται 1) στην παραγωγή απορρυπαντικών σε σκόνη και υγρή μορφή για λογαριασμό μεγάλων πολυεθνικών (HENKEL, UNILEVER, SARA LEE, ECOLAB, JONSONDIVERSEY) και αλυσίδων Σούπερ Μάρκετ (CARREFOUR, DIA, ΒΕΡΟΠΟΥΛΟΣ, ΓΑΛΑΞΙΑΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΜΑΣΟΥΤΗΣ κ.α.) 2) στην παραγωγή πρώτων υλών για απορρυπαντικά-καλλυντικά 3) στην εμπορία χημικών πρώτων υλών.

Η νέα Εταιρία θα διαθέτει δύο παραγωγικές μονάδες, στην Αταλάντη Φθιώτιδος και στην Θεσσαλονίκη. Το εργοστάσιο της Αταλάντης με ετήσια παραγωγική δυναμικότητα 100.000 τόνους απορρυπαντικά σε σκόνη, 100.000 σε υγρή μορφή και 25.000 τόνους σε πρώτες ύλες θα διατηρήσει την παραγωγή προϊόντων οικιακής χρήσης. Ο δείκτης απασχόλησης παραγωγικής δυναμικότητας εκτιμάται ότι θα ανέλθει στο 60 % για την χρήση του 2006 από 45% στην χρήση του 2005. Το εργοστάσιο της Θεσσαλονίκης θα παράγει κυρίως απορρυπαντικά επαγγελματικής χρήσης και θα έχει 60.000 τόνους ετήσια παραγωγική δυναμικότητα για παραγωγή χημικών πρώτων υλών και απορρυπαντικών σε υγρή μορφή .

## **Γ.ΒΑΣΗ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για την χρήση που έληξε στις 31/12/2004. Η μόνη διαφορά είναι ότι λόγω του ότι η εταιρεία ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της ΝΕΟΧΗΜΙΚΗ Λ.Β. ΛΑΥΡΕΝΤΙΑΔΗΣ ΑΒΕΕ προέβη στην αποτίμηση των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της στην εύλογη αξία τους και την επανεκτίμηση αυτών. Οι οικονομικές καταστάσεις πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2004 καθότι με αυτόν τον τρόπο προσφέρεται πιο ολοκληρωμένη ενημέρωση στον αναγνώστη.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2004.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρίας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

#### **Δ. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος, η διοίκηση της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη την μεγάλη μείωση των κερδών προτείνει την διανομή μερίσματος ίσου με 0,0122€ / μετοχή έναντι 0,0400€/ μετοχή το 2004. Συγκεκριμένα το μέρισμα να ανέλθει σε 98.186,34 € για την χρήση του 2005 έναντι 320.870,40 € το 2004

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας προτείνουμε :

1. Να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2005.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2005, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε ένα τακτικό και έναν αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για τη χρήση 2006.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Τα Μέλη

**Π.ΦΑΛΗΡΟ 24-01-2006**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΡ. ΛΑΥΡΕΝΤΙΟΣ ΛΑΥΡΕΝΤΙΑΔΗΣ**

Αυτή η έκθεση που αποτελείται από τρεις (3) σελίδες είναι εκείνη που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου ορκωτού ελεγκτή λογιστή με ημερομηνία 06/02/2006

**Αθήνα 06/02/2006**

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής

Γεώργιος Δ.Ξυδιάς

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 11561