

**ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.
ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**

**Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2005**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.» την 20 Μαρτίου 2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.athena-sa.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Παύλος Λεκκάκης
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ»
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13556-06-B/86/07

Προς την

Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2005 ήταν μία δύσκολη χρονιά για την Εταιρία και πιστεύουμε ότι αποτελεί μια κακή παρένθεση στην πορεία της από της συστάσεως της. Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας είναι αρνητικά κυρίως λόγω των εξής :

- Της μεγάλης μείωσης του κύκλου εργασιών της Εταιρίας η οποία οφείλεται κυρίως στην κάμψη η οποία παρατηρήθηκε στην κατασκευαστική αγορά λόγω της μείωσης των επενδύσεων του Δημοσίου Τομέα μετά την αποπεράτωση των Ολυμπιακών Εργων.
- Της καθυστερημένης αλλαγής του Νόμου περί Δημοσίων Έργων με τον οποίο άλλαξε ο τρόπος δημοπράτησης των Δημοσίων έργων, η οποία είχε σαν αποτέλεσμα τη μη δημοπράτηση έργων για πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα.
- Των έργων που η Εταιρία έπρεπε να αποπερατώσει και τα οποία είχαν αναληφθεί από τις εταιρίες τις οποίες απορρόφησε στα πλαίσια της επανάκρισης του πτυχίου της (Αθρινόλακκος, Α' φάση) και ήταν υπερβολικά ζημιογόνα, με αποτέλεσμα να συμπαρασύρουν αρνητικά τα αποτελέσματα της Εταιρίας.

Επίσης η Εταιρία αντιμετώπισε πρόβλημα ταμειακής ρευστότητας η οποία ήταν αποτέλεσμα κυρίως:

- Της μη εξόφλησης συμβάσεων οι οποίες αφορούσαν εκτελεσθέντα Ολυμπιακά Έργα καθώς και άλλα Δημόσια Έργα.
- Της μη είσπραξης της απαίτησης η οποία της έχει επιδικασθεί, και αφορούσε στους Μετόχους της πρώην ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ και η οποία ανέρχεται στο ποσό των 19 εκ. € περίπου κατά κεφάλαιο και τόκους.
- Του ζημιογόνου Οικονομικού Αποτελέσματος.

Για την αντιμετώπιση του παραπάνω προβλήματος η Εταιρία:

- Επαναδιαπραγματεύτηκε τα δάνεια της και πολύ σύντομα πρόκειται να υπογράψει σύμβαση με Ελληνικές Τράπεζες που την έχουν δανειοδοτήσει για τη μετατροπή των βραχυπροθέσμων δανείων της ποσού 29,5 εκ. € περίπου σε μακροπρόθεσμα.
- Επίσης σύμφωνα με την Εκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 31.10.2005 αποφάσισε την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας κατά 14.068.292 ΕΥΡΩ, με την έκδοση 14.068.292 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ΕΥΡΩ 0,78 εκάστη, και τιμή έκδοσης 1 ΕΥΡΩ / μετοχή με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Από το παραπάνω ποσό, ποσό 5 εκ. € θα διατεθεί για τη συμμετοχή της στο αυτοχρηματοτούμενο έργο Μαλλιακός - Κλειδί και το υπόλοιπο ποσό για την ενίσχυση του Κεφαλαίου Κινήσεως.

ΕΡΓΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ**Ελληνική Αγορά**

Τα κυριότερα έργα τα οποία εκτελεί στην Ελλάδα είναι :

ΔΗΜΟΣΙΟ:	Αεροδρόμιο «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ»
ΔΗΜΟΣΙΟ:	Κατασκευή ΠΑΘΕ - Τμήμα Πέταλο Μαλλιακού
ΔΕΗ:	Αθρινόλακκος - Β' Φάση
ΔΕΗ:	Φράγμα Αγ. Βαρβάρας
ΔΕΠΑ:	Αναβάθμιση Τερματικού Σταθμού Αερίου Ρεβυθούσα
Ο.Λ.Θ.:	Επέκταση βου προβλήτα Λιμένος Θεσσαλονίκης
ΕΥΔΑΠ:	Λειτουργία και Συντήρηση ΚΕΛ Ψυττάλειας
ΔΕΠΑΝΟΜ:	Ολοκλήρωση Νοσοκομείου Βόλου
ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ:	Διάφορες Εργολαβίες

Το υπόλοιπο των υπογεγραμμένων συμβάσεων των έργων που εκτελεί η Εταιρία στην Ελλάδα μέχρι τις 15.3.2006 ανέρχεται σε 220 εκ. € περίπου.

Αγορές Εξωτερικού

Οι χώρες που δραστηριοποιείται η Εταιρία στο Εξωτερικό είναι :

– ***Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα.***

Τα κυριότερα έργα που εκτελεί στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα είναι :

- Khorr Fakkan Port expansion
- Rack Port Development
- Πολυόροφο κτίριο Plot 464, Sharjah

– ***Ρουμανία***

Τα κυριότερα έργα που εκτελεί στη Ρουμανία είναι :

- Δίκτυα Αποχέτευσης Βραίλα
- Αγωγός εκβολής λυμάτων Constanta
- Ανακατασκευή σιδηροδρομικού σταθμού Constanta
- Αποκατάσταση οδού DN 6 Craiova - Drobeta

– ***Λιβύη***

Τα κυριότερα έργα που εκτελεί στη Λιβύη είναι :

- Λιμάνι Σούσα

Το υπόλοιπο των υπογεγραμμένων συμβάσεων των έργων που εκτελεί η Εταιρία στο Εξωτερικό μέχρι τις 15.3.2006 ανέρχεται σε 76 εκ. € περίπου.

Αυτοχρηματοδοτούμενα Έργα

Η Εταιρία ως μέλος της εταιρίας ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ λειτουργεί τη Γέφυρα Ρίου - Αντιρίου και σύντομα πρόκειται να εισπράτει μερίσματα από την εταιρία αυτή.

Επίσης η Εταιρία συμμετέχει στην διαδικασία ανάληψης έργων τα οποία εκτελούνται με το σύστημα αυτοχρηματοδότησης συμμετέχοντας σε μεγάλα επιχειρηματικά σχήματα, ήτοι:

- Ο Όμιλος στον οποίο συμμετέχει με την επωνυμία ΟΜΙΛΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ είναι μειοδότης και σύντομα πρόκειται να ανακηρυχθεί Preferred Bidder (Προτιμησιακός Μειοδότης).
- Επίσης ο Όμιλος στον οποίο συμμετέχει για την εκτέλεση του έργου «Μαρίνα Λεμεσού» στην Κύπρο είναι μειοδότης και σύντομα αναμένεται να αρχίσουν διαπραγματεύσεις για να υπογραφεί η σχετική σύμβαση.
- Εκτός των ανωτέρω ως μέλος του Ομίλου που συμμετέχει στα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα, πρόκειται να υποβάλλει προσφορά για τα υπόλοιπα χρηματοδοτούμενα έργα που έχει επιλεγθεί (ΠΑΘΕ : Κόρινθος - Πάτρα - Νότια Ιόνιος, Οδικά Έργα Αττικής)

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Από την εκτέλεση των παραπάνω έργων για το 2006 προβλέπεται αύξηση του κύκλου εργασιών και τα αποτελέσματα της εταιρίας πριν από τόκους, αποσβέσεις και φόρους (EBITDA) θα είναι θετικά. Σε αυτό θα βοηθήσουν οι περικοπές οι οποίες έγιναν στα γενικά έξοδα της εταιρίας εντός του 2005 και οι οποίες συνεχίζονται εντός του 2006, η δραστηριοποίηση νέου μετόχου στην Εταιρία καθώς επίσης και η ανάληψη των καθηκόντων του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρίας από τον κων Ιωάννη Πιστιόλη.

Με βάση τα παραπάνω λοιπόν, η Εταιρία προσβλέπει σε σταθερή αναπτυξιακή πορεία στην οποία θα συνδράμουν οι εξής παράγοντες :

- Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των συμβάσεων.
- Η επέκταση της σε αγορές του εξωτερικού.
- Η ανάληψη νέων έργων στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, στη Ρουμανία και στην Λιβύη.
- Τα ανταγωνιστικά της πλεονεκτήματα όπως :
 - α) η εμπειρία στην εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών έργων και ειδικότερα η εμπειρία της σε έργα εξωτερικού, έργα θαλάσσης και έργα περιβάλλοντος,
 - β) η μέχρι τώρα ιστορία της και η φήμη που έχει στην αγορά ως αξιόπιστος οργανισμός.
- Η δραστηριότητα της Εταιρίας σε νέα επιχειρηματικά πεδία, όπως ενεργειακό, ακίνητα, μαρίνες, κ.λπ.

Με γνώμονα το συμφέρον των μετόχων, το Διοικητικό Συμβούλιο θα προχωρήσει στην υλοποίηση των παραπάνω εκτεθέντων και θα πράξει ότι είναι απαραίτητο προκειμένου η Εταιρία να επιστρέψει στην κερδοφορία και την θέση που της αρμόζει στον κλάδο.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έκθεση έλεγχου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
«ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.


Ο έλεγχος μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που να διασφαλίζει εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που να στηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την αξιολόγηση της συνέπειας της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για την διαμόρφωση της Έκθεσης μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρείας και την ενοποιημένη οικονομική θέση του Ομίλου (του οποίου η Εταιρεία τυγχάνει μητρική), κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005, και τα αποτελέσματα των εργασιών της και του Ομίλου, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας και του Ομίλου της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα μετά Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 4.5 των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στους κινδύνους ρευστότητας και ταμειακών ροών της εταιρείας για την επόμενη χρήση και στις δρομολογηθείσες από την διοίκηση ενέργειες για την αντιμετώπιση τους.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2006

Γεώργιος Παρασκευόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11851

Grant Thornton 

Βασιλέως Κωνσταντίνου 44
116 35 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα Πάγια	6.1	46.087	46.202	43.474	43.289
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	175	245	157	206
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	6.4	0	372	2.749	2.565
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	6.5	4.779	4.949	5.326	5.075
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	6.6	17.980	17.982	17.980	17.982
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.7	3.622	4.070	3.622	4.070
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.8	455	551	385	484
		73.097	74.371	73.692	73.672
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	6.9	11.811	8.823	7.813	4.978
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	6.10	32.293	29.132	19.468	10.582
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.11	53.728	34.275	39.523	27.241
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	6.12	0	0	11.563	13.785
Λοιπές Απαιτήσεις	6.13	35.977	34.588	31.178	30.043
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.14	10.458	13.739	3.066	6.159
		144.267	120.558	112.610	92.788
Σύνολο Ενεργητικού		217.363	194.929	186.302	166.460
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.15	27.433	27.433	27.433	27.433
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	6.15	26.192	26.192	26.192	26.192
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.15	12.347	12.347	12.564	12.347
Αποθεματικά κεφάλαια	6.15	8.308	8.306	8.259	8.259
Ίδιες μετοχές		(569)	(569)	(569)	(569)
Αποτελέσματα εις νέο		(227)	12.103	827	12.783
Δικαιώματα Τρίτων		1.899	1.803	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		75.383	87.615	74.706	86.445
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.16	2.707	3.899	2.282	3.834
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.17	1.197	1.070	1.126	1.009
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.18, 6.2	4.340	6.284	3.610	5.166
Λοιπές προβλέψεις	6.19	224	91	98	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.20	9	8	2	2
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		8.478	11.351	7.118	10.010
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.21	35.960	26.049	29.161	16.603
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.22	3.541	5.738	848	2.043
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.18, 6.2	64.299	46.529	53.209	37.154
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	6.18	101	77	0	0
Υποχρεώσεις από κοινοπραξίες	6.12	0	0	1.654	1.574
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.23	29.602	17.570	19.605	12.630
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		133.503	95.963	104.478	70.005
Σύνολο Υποχρεώσεων		141.979	107.314	111.596	80.015
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		217.363	194.929	186.302	166.460

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Πωλήσεις	6.24	115.163	186.728	81.811	94.175
Κόστος Πωληθέντων	6.25	(117.120)	(171.920)	(86.405)	(95.108)
Μικτό Κέρδος		(1.957)	14.809	(4.593)	(934)
Άλλα εσοδα εκμεταλλευσης	6.28	1.207	908	938	642
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.26	(7.182)	(7.369)	(6.443)	(6.770)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	6.27	(444)	(397)	0	0
Άλλα έξοδα Εκμετάλλευσης	6.28	(2.734)	(1.679)	(2.586)	(1.670)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών		(11.110)	6.271	(12.684)	(8.732)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.29	(2.770)	(1.752)	(2.547)	(1.524)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.29	2.340	2.544	2.291	2.395
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	6.29	(92)	16	(92)	0
Έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων	6.12	(0)	(0)	308	10.018
Ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων	6.31	(86)	0	(445)	0
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων		(450)	58	0	0
Έσοδα από μερίσματα		0	0	232	435
Ζημιές (Κέρδη) προ φόρων		(12.168)	7.137	(12.937)	2.592
Φόρος εισοδήματος	6.30	(192)	(5.831)	981	(1.124)
Ζημιές (Κέρδη) μετά από φόρους		(12.361)	1.306	(11.955)	1.468
Κατανεμημένα σε :					
Μετόχους της μητρικής		(12.394)	1.174	(11.955)	1.468
Δικαιώματα μειοψηφίας		33	132	0	0
Βασικές Ζημιές (Κέρδη) ανά Μετοχή	6.33	-35,6	3,3	-34,4	4,2

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
**ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ
ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

Σημειώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ							Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο			
			Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Ίδιες Μετοχές				
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	27.433	26.192	0	9.715	0	15.518	78.858	1.605	80.463
6.35 Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ	0	0	10.852	(1.416)	(239)	(4.079)	5.118	150	5.268
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	27.433	26.192	10.852	8.299	(239)	11.439	83.976	1.755	85.731
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2004	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αγορά ιδίων μετοχών	0	0	0	0	(331)	0	(331)	0	(331)
Καθαρό Κέρδος/Ζημιά Αναγνωριζόμενο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	0	0	0	0	0	199	199	0	199
6.6 Προσαρμογή σε εύλογη αξία Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	1.495	0	0	0	1.495	0	1.495
Διανομή μερισμάτων χρήσης 2003	0	0	0	0	0	(702)	(702)	(85)	(786)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2004	0	0	0	7	0	1.167	1.174	132	1.306
Συνολική μεταβολή περιόδου	0	0	1.495	7	(331)	664	1.836	47	1.883
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004	27.433	26.192	12.347	8.306	(569)	12.103	85.812	1.803	87.615
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	27.433	26.192	0	11.283	(569)	12.666	77.005	1.649	78.654
6.35 Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ	0	0	12.347	(2.977)	0	(563)	8.807	154	8.961
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	27.433	26.192	12.347	8.306	(569)	12.103	85.812	1.803	87.615
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2005									
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2005	0	0	0	2	0	(12.331)	(12.328)	(33)	(12.361)
Διανομή μερισμάτων χρήσης 2004	0	0	0	0	0	0	0	(87)	(87)
Δικαιώματα τρίτων στην απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	0	0	0	0	0	0	0	216	216
Συνολική μεταβολή περιόδου	0	0	0	2	0	(12.331)	(12.328)	96	(12.232)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005	27.433	26.192	12.347	8.308	(569)	(227)	73.484	1.899	75.383

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (Μητρικής Εταιρείας)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ)

	Σημείωσ η	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Αποθεματικά Κεφάλαια	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές		27.433	26.192	0	9.675	0	17.232	80.532
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	6.35	-	-	10.852	(1.416)	(239)	(5.215)	3.982
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ		27.433	26.192	10.852	8.259	(239)	12.017	84.514
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2004</i>								
Διανομή μερισμάτων χρήσεως 2003		0	0	0	0	0	(702)	(702)
Αγορά Ιδίων Μετοχών		0	0	0	0	(331)	0	(331)
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2004		0	0	0	0	0	1.468	1.468
Προσαρμογή σε εύλογη αξία Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	6.6	0	0	1.495	0	0	0	1.495
Συνολική μεταβολή περιόδου		0	0	1.495	0	(331)	766	1.932
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004		27.433	26.192	12.347	8.259	(569)	12.783	86.445
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές		27.433	26.192	0	11.236	(569)	14.349	78.641
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	6.35	0	0	12.347	(2.977)	0	(1.566)	7.804
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ		27.433	26.192	12.347	8.259	(569)	12.783	86.445
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2005</i>								
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2005		0	0	0	0	0	(11.955)	(11.955)
Μεταφορά αποθεματικού σε Αποτελέσματα				217			0	217
Συνολική μεταβολή περιόδου		0	0	217	0	0	(11.955)	(11.739)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005		27.433	26.192	12.564	8.259	(569)	827	74.706

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Σημειώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2005	2004	2005	2004
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)	(12.168)	7.137	(12.937)	2.592
Προσαρμογές στα Κέρδη	11.128	7.018	10.367	7.033
	(1.040)	14.155	(2.570)	9.626
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης				
Αύξηση/ (μείωση) αποθεμάτων	(2.988)	(53)	(2.836)	215
Αύξηση/ (μείωση) απαιτήσεων	(23.629)	8.921	(20.079)	(5.184)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	18.869	(32.463)	18.064	(15.361)
Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	(7.748)	(23.594)	(4.850)	(20.330)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
	(8.787)	(9.439)	(7.420)	(10.705)
Καταβληθέντες τόκοι				
Καταβληθείς φόροι εισοδήματος	(380)	(193)	(189)	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(9.168)	(9.633)	(7.609)	(10.705)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	(8.635)	(4.544)	(7.952)	(4.507)
Μεταβολή ενσώματων παγίων κοινοπραξιών	0	0	0	0
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(85)	(55)	(59)	(55)
Μεταβολή άυλων παγίων κοινοπραξιών	0	0	0	0
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	1.510	2.682	719	1.791
Πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα	448	512	448	512
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	(70)	0	(70)
Αγορά συγγενών επιχειρήσεων	(460)	(721)	(460)	(721)
Αγορά θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθέσιμων θυγατρικής)	0	(183)	(204)	(183)
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0	928	0	728
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(7.220)	(1.452)	(7.508)	(2.504)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αγορά ιδίων μετοχών	0	(331)	0	(331)
Μερίσματα πληρωθέντα	(70)	(454)	(27)	(335)
Δάνεια αναληφθέντα	16.381	14.058	15.030	17.695
Αποπληρωμή δανεισμού	0	0	0	0
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(531)	(593)	(531)	(593)
Πληρωμές Εγγυήσεων	96	(254)	99	(260)
Τόκοι πληρωθέντες	(2.770)	(1.524)	(2.547)	(1.524)
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις	0	0	0	0
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	13.107	10.902	12.024	14.652
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα				
	(3.282)	(182)	(3.093)	1.443
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	13.739	13.921	6.159	4.716
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	10.458	13.739	3.066	6.159

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Το 1966 οι μέτοχοι των εταιρειών ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. και ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ Α.Τ.Ε. ίδρυσαν την ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε., μία από τις παλαιότερες τεχνικές εταιρείες της Ελλάδας. Το 1983 η ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε. μετονομάστηκε σε ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε. με έδρα τον Δήμο Χαλανδρίου. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στις 26/06/2003 μετονομάστηκε σε ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.

Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε. 13556/06/Β/86/07. Στις 31/01/2003 απέκτησε το πτυχίο της Εβδόμης Τάξεως (ανώτατη), για όλες τις κατηγορίες των έργων (Οικοδομικά, Οδοποιία, Λιμενικά, Υδραυλικά, Ηλεκτρολογικά, Βιομηχανικά και Ενεργειακά).

Η έδρα της Εταιρίας βρίσκεται στο Χαλάνδρι Αττικής (οδός Μεσογείων 357, Τ.Κ. 152-31). Οι μετοχές της εταιρίας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1994.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2004) εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 20 Μαρτίου 2006.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Εταιρία δραστηριοποιείται σε ένα ευρύ φάσμα κατηγοριών εκτελούμενων έργων, τα οποία είτε εκτελούνται 100% από την Εταιρία, είτε εκτελούνται μέσω Κοινοπραξιών.

Οι στρατηγικοί τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. είναι οι εξής:

- Κτίρια και τεχνικά έργα
- Υδραυλικά και λιμενικά έργα
- Χωματουργικά – Οδοποιία
- Σήραγγες
- Ενεργειακά
- Περιβαλλοντολογικά
- Γέφυρες
- Λοιπά

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. την 31η Δεκεμβρίου 2005 (ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2004), έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από τη 1η Ιανουαρίου 2005. Τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στον Όμιλο είναι τα εξής:

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος
Δ.Λ.Π. 14	Πληροφόρηση κατά τομέα
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα Πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα
Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζομένους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού
Δ.Λ.Π. 24	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Δ.Λ.Π. 26	Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
Δ.Λ.Π. 27	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
Δ.Λ.Π. 28	Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
Δ.Λ.Π. 31	Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
Δ.Λ.Π. 32	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
Δ.Λ.Π. 33	Κέρδη ανά μετοχή

Δ.Λ.Π. 34	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
Δ.Λ.Π. 36	Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 37	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
Δ.Λ.Π. 38	Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 39	Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
Δ.Λ.Π. 40	Επενδύσεις σε Ακίνητα
Δ.Π.Χ.Π. 1	Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ
Δ.Π.Χ.Π. 3	Ενοποίηση επιχειρήσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ», γιατί αποτελούν τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

3.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν ήδη εκδώσει μια σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία δεν αποτελούν κομμάτι του «IFRS Stable Platform 2005». Τα ΔΠΧΠ και οι ΔΕΕΧΠ είναι υποχρεωτικές για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1^η Ιανουαρίου 2006. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

- ΔΠΧΠ 6. Εξερεύνηση και εκτίμηση ορυκτών πόρων

- ΔΕΕΧΠ 3. Δικαιώματα εκπομπής αερίων

- ΔΕΕΧΠ 4. Προσδιορισμός εάν μια απαίτηση περιλαμβάνει μίσθωση

- ΔΕΕΧΠ 5. Δικαιώματα από επένδυση σε ταμείο για χρηματοδότηση παροπλισμού, ανάπλασης και περιβαλλοντικής αποκατάστασης.

Τα παραπάνω πρότυπα δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.

3.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.

Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια και σε Λοιπές Χώρες (Αραβικά Εμιράτα, Ρουμανία, Λιβύη και Αλβανία).

Συνεπώς, με βάση τα προαναφερθέντα, στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου δεν παρέχεται πληροφόρηση κατά επιχειρηματικό τομέα καθώς ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται σε διαφορετικούς επιχειρηματικούς τομείς με σημαντική δραστηριότητα, ωστόσο παρέχεται πληροφόρηση κατά γεωγραφικές περιοχές.

3.3 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά

στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο.

Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά καταμετρηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το μερίδιο του κοινοπρακτούντος στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις, στα έσοδα και στα έξοδα της κοινοπραξίας προστίθεται γραμμή προς γραμμή με τα αντίστοιχα στοιχεία στις οικονομικές καταστάσεις του κοινοπρακτούντος.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην αξία κτήσεως και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, η αξία κτήσεως αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

3.4 Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Εκτός από την μητρική Εταιρία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις:

Επωνυμία	Έδρα	% Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
ARCAT A.E.B.E.	ΑΙΓΑΛΕΩ ΑΤΤΙΚΗΣ	55%	Το ποσοστό συμμετοχής
ARCAT ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ-Β.ΠΡΩΙΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	33%	Έμμεση συμμετοχή μέσω της ARCAT A.E.B.E (θυγατρική της ARCAT A.E.B.E)
ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε.	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	51%	Το ποσοστό συμμετοχής
STAR TRAVEL ΕΠΕ	ΚΑΛΛΙΘΕΑ	55%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΙΤΕCO ΕΠΕ	ΚΑΛΛΙΘΕΑ	55%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΑΘΗΝΑ ROMANIA SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	99%	Το ποσοστό συμμετοχής

Επίσης με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος και με τις οποίες προβάνει σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων, οι οποίες είναι οι εξής:

ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ε ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΑΘΗΝΑ	22,50%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - FCC	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (MPC)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ ΙΙ)	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΑΒΑΞ - ΑΘΗΝΑ - ΜΟΧΛΟΣ	ΑΘΗΝΑ	15,54%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - BARESEL - ΑΤΤΙΚΑΤ	ΑΘΗΝΑ	34,00%	ΚΕ ΔΩΔΩΝΗ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - LAND & MARINE	ΑΘΗΝΑ	46,88%	Κ/Ε ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - SNAMPROGETTI	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/ΞΙΑ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΟΛΘ - Α1	ΑΘΗΝΑ	41,67%
Κ/Ε ΑΘ.-ΑΡΧΙΜ.-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΟΛΠ ΙΙΙ)	ΑΘΗΝΑ	95,00%	Κ/Ξ ΠΟΣΕΙΔΩΝ	ΑΘΗΝΑ	16,50%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ V)	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (ΚΡΑΪΟΒΑ)	ΑΘΗΝΑ	35,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ Ι)	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΑΡΑΧΘΟΣ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	ΑΘΗΝΑ	37,50%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΓΚΟΥΝΤΑΣ / ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΗΝΑ	95,00%	Κ/Ξ ΚΩΝ/ΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ Α')	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ (CAR TERMINAL)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΕΡΓΟΑΣΦΑΛΤΙΚΗ	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ)	ΑΘΗΝΑ	29,00%
Κ/Ε ΑΘ-ΘΕΜ.-ΕΛΛ.ΤΕΧ.-ΚΩΝ.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ	ΑΘΗΝΑ	25,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ (ΗΣΑΠ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ε ΑΘ-ΕΛ.ΤΕΧΝ.-ΘΕΜ-PASS.-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	28,00%	Κ/Ξ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΣΕ ΣΤΟ ΘΡΙΑΣΙΟ	ΑΘΗΝΑ	13,30%
Κ/Ε ΑΘ.-ΘΕΜ.-ΕΛ.ΤΕΧ. - ΚΤΙΡΙΟ ΒΥΤΙΟΦΟΡΩΝ	ΑΘΗΝΑ	33,33%	Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΑΘΗΝΑ (ΘΗΣΕΙΟ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ξ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	ΑΘΗΝΑ	19,60%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΧΛΟΟΤ.ΟΑΚΑ)	ΑΘΗΝΑ	21,10%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ (ΚΟΡΑΒΙΑ)	ΑΘΗΝΑ	60,00%	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ)	ΑΘΗΝΑ	40,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ (ΦΛΟΙΣΒΟΣ)	ΑΘΗΝΑ	66,67%	Κ/Ξ ΕΡΕΤΒΟ - ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ	ΑΘΗΝΑ	25,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ - ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)	ΑΘΗΝΑ	26,00%	Κ/Ξ SEP GEFYRA	ΓΑΛΛΙΑ	7,74%
Κ/Ξ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ-ΑΘΗΝΑ-ΑΦΟΙ ΣΟΥΡΛΑ	ΛΑΡΙΣΑ	17,00%	Κ/Ξ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ	ΑΘΗΝΑ	33,33%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΕ	ΑΘΗΝΑ	55,00%	Κ/Ξ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΑΘΗΝΑ	25,00%
Κ/Ξ ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΟΛΠ ΙV)	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/Ξ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (ΚΩΣ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ - ΑΘΗΝΑ	ΑΘΗΝΑ	50,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΠΟΤΙ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ	ΑΘΗΝΑ	7,74%	ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΘΗΝΑ	33,33%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΡΜΗΣ)	ΑΘΗΝΑ	33,33%	ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΘΗΝΑ	11,74%
Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ - ΘΕΜΕΛΗ - ΒΙΟΤΕΡ - ΑΘΗΝΑ	ΑΘΗΝΑ	100,00%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α380)	ΑΘΗΝΑ	33,33%
Κ/Ξ ΘΕΜ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝ.-ΑΘ.-PASS.-ΓΙΟΒΑΝΙ	ΑΘΗΝΑ	26,67%	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	ΑΘΗΝΑ	26,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α403)	ΑΘΗΝΑ	33,33%	Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΜΕΤΣΟΒΟ)	ΑΘΗΝΑ	37,50%
Κ/Ξ ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΘΗΝΑ-ΚΟΡΟΤΖΗΣ (ΙΚΑΡΟΣ)	ΑΘΗΝΑ	33,33%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΣΚΑΡΦΕΙΑ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - Κ.Ι.Σ. - ΤΕΡΝΑ (ΚΟΥΚΟΝΤΩΝΗ)	ΑΘΗΝΑ	33,33%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΛΑΣΠΗ)	ΑΘΗΝΑ	50,00%
Κ/Ξ ΚΩΝ.-ΑΘ-ΕΔΡΑΣΗ-ΔΟΜΙΚΗ (ΑΓ.ΚΟΣ)	ΑΘΗΝΑ	25,00%	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ - ΙΜΕΚ HELLAS ΑΕ	ΑΘΗΝΑ	99,00%
Κ/Ξ ΤSO - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΡΓΟΝΕΤ	ΑΘΗΝΑ	22,95%	ΈΜΜΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ		

Με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης ενοποιούνται οι παρακάτω συγγενείς εταιρείες:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
31/12/2005						
MARINA ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	14.609	6.186	1.410	(837)	25%
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	Ελλάδα	5.765	805	0	-12	25%
ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	5.077	2.157	3.172	595	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ	Ελλάδα	170	18	0	(5)	45%
ATHENA EMIRATES LLC	Αραβικά Εμιράτα	2.145	2.131	363	0	49%
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	Ελλάδα	8.807	7.045	406	(549)	30%
SC ECO SA	Ρουμανία					24% *
		36.572	18.342	5.351	-809	

* Πρόκειται για εταιρεία του εξωτερικού, η οποία δεν έχει σημαντική δραστηριότητα και για την οποία μέχρι τη σύνταξη του παρόντος ενημερωτικού δεν υπήρχαν διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία

Οι εταιρείες ΙΤΕΚΟ ΕΠΕ, STAR TRAVEL ΕΠΕ, ATHENA ROMANIA CONSTRUCTION SRL, ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ, ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ, ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στην χρήση 2005.

Η συμμετοχή στην εταιρεία ALB METTEM ΕΠΕ διεγράφη στο σύνολο της στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, καθώς δεν έχει περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και οικονομική δραστηριότητα.

3.5 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες προσθήκες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι προσθήκες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	12-33 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-20 έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-12 έτη
- Πλωτά μέσα	8-24 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	4-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού,

που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), το κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.7 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για αποκόμιση ενοικίων, για κεφαλαιακή ενίσχυση ή και για τα δύο. Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Μια επιχείρηση εκτιμά σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης όλα τα έξοδα που πραγματοποιεί για μια επένδυση σε ακίνητα κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται. Αυτά τα έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα που αρχικά πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση του ακινήτου και έξοδα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα για την προσθήκη ή την αντικατάσταση μέρους του ακινήτου. Σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης, μια επιχείρηση δεν περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής στη λογιστική αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα, τα οποία είναι έξοδα που αναγνωρίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Το κόστος ενός ακινήτου για επένδυση είναι η ισοδύναμη, τοις μετρητοίς, τιμή. Στην περίπτωση που η πληρωμή για την απόκτηση ενός ακινήτου για επένδυση αναβάλλεται πέρα από τα συνήθη πιστωτικά όρια, τότε η διαφορά μεταξύ του συνόλου των πληρωμών και του ισοδύναμου, τοις μετρητοίς ποσού, θα αναγνωρίζεται και θα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, ως τόκοι (έξοδα) καθ' όλη τη διάρκεια της πίστωσης.

Το κόστος μιας επένδυσης που ιδιοκατασκευάζεται από την επιχείρηση, περιλαμβάνει όλα τα έξοδα τα οποία απαιτήθηκαν προκειμένου να κατασκευαστεί, με την προϋπόθεση ότι το συνολικό κόστος δεν ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό.

Η αποτίμηση μιας επένδυσης μετά την αρχική καταχώρηση, μπορεί να γίνει είτε με την πολιτική του κόστους κτήσης είτε με την πολιτική της εύλογης αξίας. Η λογιστική πολιτική που επιλέγεται, πρέπει να εφαρμόζεται για όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Πολιτική του Κόστους Κτήσης: Μετά την αρχική αναγνώριση, η επιχείρηση μπορεί να αποτιμά τα ακίνητά της, στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από μείωση της αξίας τους (εφαρμογή των όσων ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 16).

Πολιτική εύλογης αξίας: Η εύλογη αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα είναι η τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία εξαιρεί μια τιμή προσαυξημένη ή μειωμένη εξαιτίας ειδικών όρων ή περιστάσεων, όπως ασυνήθιστη χρηματοδότηση, πώληση με συμφωνία επαναμίσθωσης, ειδικές αντιπαροχές ή παραχωρήσεις που γίνονται από οποιονδήποτε σχετίζεται με την πώληση.

Κάθε κέρδος (ή ζημιά) που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτει.

Προσδιοριστικός παράγοντας της εύλογης αξίας είναι η τρέχουσα τιμή σε μια ενεργό αγορά για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση. Εάν δεν υπάρχουν τρέχουσες τιμές για όμοια ακίνητα σε μία ενεργό αγορά στην ίδια τοποθεσία, τότε μπορούν να χρησιμοποιούνται:

- Τρέχουσες τιμές μιας ενεργούς αγοράς για διαφορετικά ακίνητα, με αντίστοιχες προσαρμογές ώστε να αντανakλώνται οι διαφορές.
- Πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές με προσαρμογές που να αντανakλούν τις διαφοροποιήσεις στις οικονομικές συνθήκες σε σχέση με την ημερομηνία που διενεργήθηκαν οι συναλλαγές.
- Προεξοφλημένες ταμειακές ροές από τρέχουσες συμβάσεις μίσθωσης για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση.

Ο όμιλος εφαρμόζει την πολιτική της εύλογης αξίας.

3.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

3.9 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της

αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ρών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών,

συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

3.11 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

3.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην αξία πωλήσεως. Στην περίπτωση που το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού και η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

3.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

3.15 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή

η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης. Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

3.16 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των

εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.17 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

3.18 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.19 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Κέρδη και ζημιές από συμμετοχή σε κοινοπραξίες:** Τα κέρδη ή οι ζημιές από κοινοπραξίες κατασκευαστικών έργων αναγνωρίζονται στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής εταιρείας κάθε τρίμηνο με βάση το στάδιο ολοκλήρωσής τους. Η Διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι η συγκεκριμένη λογιστική πρακτική εξυπηρετεί την αρχή της σαφήνειας και της πληρότητας των οικονομικών καταστάσεων.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.20 Μισθώσεις

Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της

ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.21 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο:

- Το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- Το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών)

που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

3.22 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4. Διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους υπάγεται ο όμιλος, είναι συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνοι αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας - κίνδυνος ταμειακών ροών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος συναλλάσσεται σε Ευρώ για όλες τις δραστηριότητες εντός της Ευρώπης ενώ για τις εργασίες του στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, συναλλάσσεται σε τοπικό νόμισμα (Dhs), η διαφορά μεταξύ απαιτήσεων και υποχρεώσεων από τις δραστηριότητες στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα είναι μικρή και ως εκ τούτου δεν είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

Η διαχείριση των κινδύνων διεκπεραιώνεται μέσω της Γενικής και Οικονομικής Διεύθυνσης.

Προ της διενέργειας των σχετικών συναλλαγών, λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους.

Κίνδυνος αγοράς

Ο Όμιλος εκτίθεται μόνο στις μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών που αφορούν τα έργα που κατασκευάζονται με συμβάσεις κατ' αποκοπή τιμήματος. Στην περίπτωση αυτή προσαρμόζεται η πολιτική αγορών του, έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται ο κίνδυνος με ειδικές συμβάσεις με τους προμηθευτές του.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε αυξητικές μεταβολές επιτοκίων δανεισμού.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου συνίσταται κυρίως από συναλλαγές με το Δημόσιο και με εταιρείες του ευρύτερου Δημόσιου τομέα καθώς και με μεγάλες αξιόπιστες εταιρείες, με τις οποίες υφίσταται μακροχρόνια συνεργασία. Στη βάση αυτή και σε συνάρτηση με την υφιστάμενη εμπειρία ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι μικρός.

Κίνδυνος ρευστότητας – κίνδυνος ταμειακών ροών

Τα κεφάλαια κινήσεως της εταιρείας δεν επαρκούν για τις τρέχουσες δραστηριότητες της, για τον λόγο αυτό η Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 14.068 εκ. € και παράλληλα η Διοίκηση της μητρικής εταιρείας διαπραγματεύτηκε την μετατροπή βραχυπρόθεσμου δανεισμού ποσού € 29,5 εκ σε μακροπρόθεσμο.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι με τις ανωτέρω ενέργειες, αντιμετωπίζεται το πρόβλημα της άμεσης ρευστότητας.

Σε κάθε περίπτωση όμως η τυχόν επιδείνωση παραγόντων και όρων δραστηριοποίησης καθώς επίσης και η καθυστέρηση ή η μη είσπραξη απαιτήσεων, δύνανται να επιδράσουν αρνητικά στην διαμόρφωση της εν γένει ρευστότητας και να δυσχεράνουν της θέση της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου, σε σχέση με τους όρους συνεργασίας με πελάτες – προμηθευτές και λοιπούς συνεργάτες. (π.χ, η μη κάλυψη στο σύνολο της αυξήσεως κεφαλαίου, κ.λ.π)

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα

Γεωγραφικοί Τομείς 31/12/2005	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
ΕΣΟΔΑ	72.163	43.000	115.163
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	(10.717)	(393)	(11.110)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα			(2.770)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα			2.340
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα			(92)
Κέρδη/ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις			(450)
Ζημίες από αποτίμηση επενδύσεων			(86)
Έξοδο Φόρου			(193)
Κέρδη Μετά Φόρου			(12.361)
Γεωγραφικοί Τομείς 31/12/2004	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
ΕΣΟΔΑ	170.913	15.816	186.728
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	5.120	1.152	6.271
Χρηματοοικονομικά Έξοδα			(1.752)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα			2.544
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα			16
Κέρδη/ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις			58
Έξοδο Φόρου			(5.831)
Κέρδη Μετά Φόρου			1.306

6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

6.1 Ενσώματα πάγια

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μεταφορικά μέσα (και συγκεκριμένα τα πλωτά μέσα) αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητων οίκων εκτιμητών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	9.913	49.240	2.703	241	62.097
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων Κοινοπραξιών	55	2.091	179		2.325
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.225)	(10.581)	(1.887)		(14.693)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	7.744	40.750	994	241	49.729
Μικτή Λογιστική αξία	10.132	50.883	3.188	326	64.528
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων Κοινοπραξιών	28	1.280	126	0	1.434
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.804)	(14.729)	(2.226)	0	(19.759)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	7.356	37.433	1.088	326	46.202
Μικτή Λογιστική αξία	10.803	57.535	3.240	348	71.925
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων Κοινοπραξιών	31	533	80	0	644
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(3.463)	(20.423)	(2.596)	0	(26.482)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	7.371	37.644	724	348	46.086

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	7.744	40.750	994	241	49.729
Προσθήκες	221	3.739	488	96	4.544
Πωλήσεις - Μειώσεις	(2)	(2.096)	(3)	(12)	(2.114)
Αποσβέσεις	(579)	(5.175)	(343)		(6.096)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0	1.027	3		1.030
Μεταβολή παγίων Κ/Ξ	(27)	(812)	(52)		(891)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	7.356	37.433	1.088	326	46.202
Προσθήκες	931	7.693	354	22	8.635
Λοιπές Μεταβολές					365
Πωλήσεις - Μειώσεις	(260)	(1.041)	(302)		(1.603)
Αποσβέσεις	(729)	(6.458)	(435)	0	(7.622)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	70	764	65	0	899
Μεταβολή παγίων Κ/Ξ	3	(747)	(46)		(790)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	7.371	37.644	724	348	46.086

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	8.482	49.187	2.534	241	60.444
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.207)	(10.553)	(1.794)		(14.554)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	6.275	38.634	740	241	45.890
Μικτή Λογιστική αξία	8.689	50.830	2.992	326	62.837
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(2.746)	(14.693)	(2.109)	0	(19.548)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	5.943	36.137	883	326	43.289
Μικτή Λογιστική αξία	8.956	57.272	2.975	348	69.551
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(3.321)	(20.342)	(2.415)	0	(26.078)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	5.635	36.930	560	348	43.473

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	6.275	38.634	740	241	45.890
Προσθήκες	210	3.739	462	96	4.507
Πωλήσεις - Μειώσεις	(2)	(2.096)	(3)	(12)	(2.114)
Αποσβέσεις	(539)	(5.166)	(318)	0	(6.024)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0	1.027	3	0	1.030
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	5.943	36.137	883	326	43.289
					0
Προσθήκες	527	7.483	285	22	7.952
Λοιπές Μεταβολές					365
Πωλήσεις - Μειώσεις	(260)	(1.041)	(302)	0	(1.603)
Αποσβέσεις	(645)	(6.413)	(371)	0	(7.429)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	70	764	65	0	899
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	5.635	36.930	560	348	43.473

Επί των ακινήτων μίας θυγατρικής υφίστανται εμπράγματα βάρη κατά την 31/12/2004 και την 31/12/2005 ποσού € 1.586 χιλ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

6.2 Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Ο όμιλος είχε προβεί σε σύναψη συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing). Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση ανέρχεται σε € 2.296 χιλ την 31/12/2005 και σε € 2.638 χιλ την 31/12/2004 και περιλαμβάνονται στα μηχανήματα του ομίλου όπως αναφέρονται παραπάνω στην παράγραφο 6.1 Ενσώματα πάγια.

Οι μελλοντικές πληρωμές του ομίλου που αφορούν μισθώματα χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται ως εξής:

Μισθώματα χρηματοδοτικών μισθώσεων καταβλητέα σε:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Έως 1 έτος	469	602	469	602
Από 1 έως 5 έτη	462	808	462	808
	932	1.410	932	1.410

6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας, περιλαμβάνουν αγορασθέν λογισμικό και αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μικτή Λογιστική αξία	422	409
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων κοινοπραξιών	54	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(165)	(158)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	311	251
Μικτή Λογιστική αξία	427	414
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων κοινοπραξιών	35	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(217)	(208)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	245	206
Μικτή Λογιστική αξία	403	364
Καθαρή Λογιστική αξία παγίων κοινοπραξιών	35	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(262)	(207)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	176	157
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	311	251
Προσθήκες	55	55
Διαγραφές-Μειώσεις	(50)	(50)
Αποσβέσεις	(103)	(100)
Διαγραφές	50	50
Μεταβολή Παγίων από Κοινοπραξίες	(19)	-
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	245	206
Προσθήκες	85	59
Διαγραφές-Μειώσεις	(109)	(109)
Αποσβέσεις	(224)	(109)
Διαγραφές	179	110
Μεταβολή Παγίων από Κοινοπραξίες	0	0
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005	176	157

6.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι θυγατρικές επιχειρήσεις, έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Αρχή περιόδου	372	372	2.565	2.382
Ίδρυση θυγατρικής εταιρείας	0	0	194	59
Θυγατρικές που ενοποιούνται για πρώτη φορά στην χρήση 2005	(372)			
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)	0	0	0	0
Προσθήκες	0	0	0	124
Πωλήσεις/ διαγραφές	0	0	0	0
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	0	0	(10)	0
Υπόλοιπο λήξεως	(0)	372	2.749	2.565

Οι θυγατρικές επιχειρήσεις της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	% Συμ.	ΧΡΗΣΗ 2005			ΧΡΗΣΗ 2004		
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΥΠΟΤ.	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΥΠΟΤ.	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ARCAT ΑΕΒΕ	55%	3.193	-1.000	2.193	3.193	-1.000	2.193
ΙΤΕΚΟ ΕΠΕ	55%	56	0	56	56	0	56
STAR TRAVEL ΕΠΕ	55%	56	0	56	56	0	56
ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	99%	59	-20	39	59	0	59
ATHENA ROMANIA CRL	100%	360	-150	210	350	-150	200
ALB METTEM ΕΠΕ	100%	642	-642	0	642	-642	0
ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ	51%	194	0	194	0	0	
ΣΥΝΟΛΟ		4.561	-1.812	2.749	4.357	-1.792	2.565

Οι εταιρείες ΙΤΕΚΟ ΕΠΕ, STAR TRAVEL ΕΠΕ, ATHENA ROMANIA CONSTRUCTION SRL, ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ, ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ, ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στην χρήση 2005

Μέσα στη χρήση του 2004 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ATHENA ROMANIA CONSTRUCTION αξίας 124 χιλ €. Επίσης έλαβε χώρα ίδρυση της θυγατρικής εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ με συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 59 χιλ € (ποσοστό 99%). Εντός της χρήσης του 2005 η εταιρεία απέκτησε αντί 194 χιλ. € συμμετοχή στην νεοϊδρυθείσα θυγατρική εταιρεία ΕΡΓΟΝΕΤ στην οποία συμμετέχει κατά 51%. Επίσης συμμετείχε στην αύξηση κεφαλαίου της εταιρείας ATHENA ROMANIA CONSTRUCTION SRL κατά 10 χιλ.€

6.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις του ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Αρχή περιόδου	4.949	4.324	5.075	4.354
Εξαγορά Συγγενούς	0	560	0	560
Λογισμός Αποτελέσματος Συγγενών	(450)	257	0	0
Αντιλογισμός Εισπραχθέντων Μερισμάτων	(180)	(353)	0	0
Προσθήκες	460	161	460	161
Πωλήσεις/ διαγραφές/ Υποτίμηση	0	0	(209)	0
Υπόλοιπο λήξεως	4.779	4.949	5.326	5.075

Στις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις δεν περιλαμβάνεται υπεραξία. Οι προσθήκες της περιόδου αφορούν συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου των συγγενών επιχειρήσεων ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε. και ΝΕΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΛΠ Α.Ε.

Μέσα στη χρήση του 2004, η εταιρεία απέκτησε συμμετοχή στο μετοχικό τριών νέων εταιρειών και συγκεκριμένα στις: ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. κατά 45%, ΝΕΟ ΥΠΟΓ. ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ κατά 30% και SC ECO SA και 24%.

Οι Συγγενείς επιχειρήσεις της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	% Συμ.	ΧΡΗΣΗ 2005				ΧΡΗΣΗ 2004		
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΥΠΟΤΙΜΗΣΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΥΠΟΤ.	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
			ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ				
ΔΥΩΝΗ ΑΕ		0	4	0	0	4	-4	0
Κ/Ε ΤΕΚΜΑ ΑΤΕ ΜΕΤΤΕΜ ΑΕ		1	0	-1	0	1	-1	0
Κ/Ε ΜΕΤΤΕΜ ΑΕ ΜΕΔΟΥΣΑ		2	0	-2	0	2	-2	0
Κ/Ε ΜΕΤΤΕΜ ΑΕ-ΕΤΕΟ ΑΕ		1	0	-1	0	1	-1	0
ΟΓΕBSRL (ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ)		4	0	-4	0	4	-4	0
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	25%	1.180	0	0	1.180	1.180	0	1.180
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΑΕ	25%	3.142	0	0	3.142	2.897	0	2.897
ΣΥ.ΠΡΟ.	25%	428	0	0	428	428	0	428
ATHENA EMIRATES LLC	49%	29	-9	-29	0	29	-20	9
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	45%	72	0	0	72	72	0	72
SC ECO SA	24%	300	-200	-200	100	300	0	300
Κ/ΕΙΑ ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ. ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.	30%	0	0	0	0	0	0	0
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	30%	620	-217	-217	404	188	0	188
SOUTHERN AEGEAN PRIVATE ENERGY	17%	10	0	-10	0	10	-10	0
Κ/Ε ΕΡΓΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ Λ		7	0	-7	0	7	-7	0
Κ/ΕΙΑ 6ΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΟΛΘ Α1		0	0	0	0	0	0	0
Κ/Ε ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ		21	0	-21	0	21	-21	0
ΣΥΝΟΛΟ		5.818	-422	-492	5.326	5.145	-70	5.075

Παραθέτουμε ενδεικτικά οικονομικά στοιχεία για τις συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
31/12/2005						
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	14.609	6.186	1.410	(837)	25%
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	Ελλάδα	5.765	805	0	-12	25%
ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	5.077	2.157	3.172	595	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ	Ελλάδα	170	18	0	(5)	45%
ATHENA EMIRATES LLC	Αραβικά Εμιράτα	2.145	2.131	363	0	49%
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	Ελλάδα	8.807	7.045	406	(549)	30%
SC ECO SA	Ρουμανία					24% *
		36.572	18.342	5.351	-809	

* Πρόκειται για εταιρεία του εξωτερικού, η οποία δεν έχει σημαντική δραστηριότητα και για την οποία μέχρι τη σύνταξη του παρόντος ενημερωτικού δεν υπήρχαν διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία

6.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση περιλαμβάνουν επενδύσεις στις εταιρείες που παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα. Το σύνολο των επενδύσεων αυτών έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π 39.

Για τις εταιρείες ΓΕΦΥΡΑ S.A και ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ έλαβε χώρα αποτίμησή τους από ανεξάρτητο εκτιμητή.

Βασικά στοιχεία αποτίμησης

	ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ
Συντελεστής προεξόφλησης κόστους ιδίων κεφαλαίων	9,53%	9,53%
Μέσο ποσοστό ανάπτυξης	4,20%	1,40%
Έκπτωση λόγω δυσκολίας ρευστοποίησης	10,00%	10,00%

Στο τέλος της χρήσης του 2005 έγινε αξιολόγηση των παραδοχών του business plan και δεν προέκυψαν σημαντικές αλλαγές και ως εκ τούτου η τρέχουσα αξία των συμμετοχών δεν μεταβλήθηκε.

Για την χρήση 2004 σύμφωνα με την αποτίμηση του ανεξάρτητου εκτιμητή προέκυψαν για την μητρική εταιρεία οι ακόλουθες προσαρμογές στην εύλογη αξία :

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΣΥΝ. ΠΟΣΟ ΑΝΑΠΡ/ΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	% Συμ.	ΠΟΣΟ ΑΝΑΠΡ/ΓΗΣ
ΓΕΦΥΡΑ S.A	12.920 €	7,74%	1.000 €
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε	6.400 €	7,74%	495 €
ΣΥΝΟΛΟ	19.320 €	-	1.495 €

Η ανάλυση των Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση είναι η ακόλουθη :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	17.982	16.417	17.982	16.417
Προσθήκες				
- Από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	0	5	0	5
- Από συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου	0	76	0	76
Πωλήσεις/ διαγραφές				
- Λοιπές μεταβολές	0	(10)	0	(10)
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	(3)	1.495	(3)	1.495
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	17.980	17.982	17.980	17.982
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	17.980	17.982	17.980	17.982
Κυκλοφορούν ενεργητικό	0	0	0	0
	17.980	17.982	17.980	17.982

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αφορούν τις ακόλουθες επενδύσεις:

Επωνυμία	Ποσοστό συμμετοχής
ΤΥΕ ΜΕΓ.ΜΟΥΣ.ΘΕΣ/ΚΗΣ-ΕΛΙΞ ΑΤΕ	11,00%
ΓΕΦΥΡΑ SA	7,74%
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ ΑΕ	6,26%
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	7,74%
INTERNATIONAL COMMERCIAL BLACK SEA	0,76%

6.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Η ανάλυση των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/05	31/12/04	31/12/05	31/12/04
Στην αρχή της περιόδου	4.070	4.583	4.070	4.583
Προσθήκες	0	83	0	83
Πωλήσεις/ διαγραφές	-448	-595	-448	-595
Κέρδη / (ζημιές) από εύλογη αξία	0	0	0	0
Στο τέλος της περιόδου	3.622	4.070	3.622	4.070

Η αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα έγινε από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή την 31.12.2004 με εφαρμογή των παρακάτω τρόπων προσδιορισμού της εκτίμησης :

- 1) Μέθοδος Συγκριτικών στοιχείων και κτηματαγοράς (Comparative Method)
- 2) Μέθοδος Αξιοποίησης (Residual Method)

Την 31/12/2005 η τρέχουσα αξία των επενδύσεων σε ακίνητα, προσδιορίστηκε από την εταιρεία, η οποία επανεκτίμησε τις παραπάνω μεθόδους τις οποίες εφάρμοσε ο ανεξάρτητος εκτιμητής.

Το σύνολο των μειώσεων αφορά σε πωλήσεις επενδύσεων σε ακίνητα.

6.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Δοσμένες Εγγυήσεις	420	511	385	484
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις Κοινοπραξιών	35	39	0	0
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	455	551	385	484

Οι απαιτήσεις αφορούν κατά κύριο λόγο δοσμένες εγγυήσεις και πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

6.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Εμπορεύματα	3.488	3.676	0	0
Πρώτες Ύλες	4.739	1.492	4.728	1.492
Κτίρια υπό κατασκευή	2.911	3.180	2.911	3.180
Αναλώσιμα Υλικά	139	271	139	271
Ανταλλακτικά & Είδη Συσκευασίας	35	34	35	34
Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες Κοινοπραξιών	499	170	0	0
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	11.811	8.823	7.813	4.978

Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

6.10 Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, έχει ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2005	Η ΕΤΑΙΡΙΑ 31/12/2005
Σωρευμένο κόστος έργων	739.835	403.529
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	71.711	11.487
μείον: Ζημία που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	-1.411	-645
μείον: Τμηματικές Τιμολογήσεις	-782.235	-397.158
Σύνολο	27.900	17.213
Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	107.857	79.021
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	19.468	19.468
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	12.825	0
Σύνολο Απαιτήσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	32.293	19.468
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	2.255	2.255
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	2.139	0
Σύνολο Υποχρεώσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	4.393	2.255
Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	7.707	7.683
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	2.160	2.160
- Εισπρακτέες εντός 12 μηνών	913	913
- Εισπρακτέες άνω των 12 μηνών	1.246	1.246

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναλύονται ανα έργο ως ακολούθως :

ΕΡΓΟ	Σωρευμένο κόστος έργων	πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σφωρευτικά)	μείον: Ζημία που αναγνωρίσθηκε (σφωρευτικά)	μείον: Τμηματικές Τιμολογήσεις	Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)
Αγ.Κοσμάς Β' Φάση	501	1.223	0	1.724	0	0	0
Αγ.Ανδρέας	87	-18	0	69	19	0	0
Αμφιάλη-Κομοτ. ΜΕΤΤΕΜ	413	-21	0	200	0	192	0
ΑΡΧΙΜ - Ακροκέραμος	5.083	1.810	0	6.893	28	0	0
ΑΡΧΙΜ - Αμφιάλη	2.266	-298	0	1.968	0	0	0
ΑΡΧΙΜ - Ικαρία	849	-245	0	604	0	0	0
ΑΡΧΙΜ - Σπαρτοχώρι	61	-1	0	0	0	60	0
Αχλάδα - ΔΕΗ	4.969	402	0	5.370	4.528	1	0
Βαρβάρα ΔΕΗ	17.867	849	0	16.272	8.460	2.445	0
ΒΕΚΤΡΑ	94	-39	0	55	0	0	0
Βιοαέριο	13.872	1.242	0	15.114	0	0	0
Δόντια ΟΛΠ	2.666	742	0	3.408	27	0	0
Δωδώνη	1.063	359	0	1.422	0	0	0
ΕΚΟ VATECH	543	283	0	826	0	0	0
ΕΥΔΑΠ Β' Φάση	104	-104	0	0	0	0	0
Ενοίκια	2.814	5.746	0	8.560	0	0	0
Ερευνητικά	399	-119	0	279	180	0	0
ΕΡΓΟΝΕΤ - Κατσέλης	161	-19	0	142	0	0	0
ΕΡΓΟΝΕΤ - Πανεπιστήμιο	2.931	-4	0	2.927	362	0	0
ΕΤΕ Κάνιγγος	360	18	0	201	378	177	0
ΕΤΕ Λασκαράτου	81	21	0	102	0	0	0
ΕΤΕ Μητροπόλεως	3.270	-88	0	3.182	0	0	0
ΕΤΕ Μισούλη	624	44	0	644	38	25	0
ΕΤΕ Νικαίας	37	38	0	75	0	0	0
ΕΤΕ Πειραιά	3.938	293	0	4.120	-65	111	0
ΙΝΤΕΚΤΑ - Ελευσίνα	68	-23	0	45	0	0	0
ΙΝΤΕΚΤΑ - Καλαμάτα	511	-243	0	268	0	0	0
ΙΝΤΕΚΤΑ - Ψυχιατρικό	858	-107	0	752	0	0	0
ΙΝΤΕΚΤΑ - Αρδητός	213	-18	0	195	0	0	0
Καλαμάτα-Τσοτύσουρας	213	63	0	216	0	60	0
Κάρλα	11.411	1.410	0	12.635	-50	186	0
Κοινοπραξίες	3.203	554	0	3.756	0	0	0
Κορωπί	23.687	1.237	0	24.924	0	0	0
Λάρισα - ΑΘΗ ΙΙΙ	574	-76	0	497	0	0	0
Λάρισα - ΑΜΑΞ	1.914	236	0	1.812	1	337	0
Λάρισα - ΔΕΗ	4	0	0	4	0	0	0
Λάρισα - ΔΕΥΑ	865	-60	0	805	0	0	0
Λάρισα - ΕΛΑΣ	226	47	0	273	0	0	0
Λάρισα - ΕΛΑΣ Ι	699	637	0	1.036	238	300	0
Λάρισα - ΕΤΕ Λαμίας	606	213	0	743	261	76	0
Λάρισα - ΗΛΕΚ	187	-17	0	171	0	0	0
Λάρισα - ΛΑΜΠ	1.254	-172	0	1.082	-7	0	0
Λάρισα - ΛΕΙΒ Ι	673	-211	0	462	0	0	0
Λάρισα - ΛΕΙΒ ΙΙ	799	-179	0	620	0	0	0
Λάρισα - ΛΕΙΒ ΙΙΙ	1.468	-187	0	1.281	4	0	0
Λάρισα - ΛΕΙΒ ΙV	868	-119	0	749	1	0	0
Λάρισα - ΛΗΜ	171	84	0	254	0	0	0
Λάρισα - Λοιπά	326	-184	0	142	0	0	0
Λάρισα - ΟΞΥΓ	45	-5	0	40	0	0	0
Λάρισα - ΟΞΕ	176	97	0	273	0	0	0
Λάρισα - Πλατύκαμπος	1.497	351	0	1.848	8	0	0
Λάρισα - ΣΟΑ Ι	443	50	0	493	2	0	0
Λάρισα - ΧΙΟΣ	56	-3	0	53	0	0	0
Λάτσιο	10.513	-1.119	0	7.395	0	2.000	0
Λοιπά	5.090	-596	0	4.493	947	0	0
Μαρίνα Ζέας	6.664	1.821	0	8.397	756	88	0
Μαρούσι	24.262	-2.165	-23	21.525	2.999	549	0
Μέτσοβο	17.512	3.882	0	21.407	417	0	-13
Μηχανογράφηση	261	-68	0	193	22	0	0
ΠΑΒΕΤ - ΛΛΑΒΟΥ	183	-58	0	125	0	0	0
Ρεβιθούσα	1.797	348	0	1.483	2.145	662	0
Σαλαμίνα	4.312	-921	-50	3.575	-183	0	-235
ΣΕΜΠΟ - ΚΤΕ ΟΛΠ	866	-61	0	805	0	0	0
Σκύβα - ΔΕΗ	3.402	-768	-503	2.647	1.181	0	-516
Σούδα	9.015	1.575	0	8.540	1.067	2.050	0
Σουσάκι	1.431	-433	0	997	138	0	0
ΤΕ - Motor oil	3.690	-632	-7	3.024	163	27	0
ΤΕ - Αθρινόλακκος	54.806	-10.098	-62	41.497	3.563	3.150	0
ΤΕ - ΑΗΣ Αθρινόλακκου	298	272	0	570	0	0	0
Αθρινόλακκος Β'	1.471	204	0	135	1.675	1.539	0
ΤΕ - ΔΕΗ Μεγαλόπολη	469	-42	0	427	0	0	0
ΤΕ - ΔΕΗ Νησιά	773	-296	0	477	24	0	0
ΤΕ - ΔΕΗ Ρόδος	713	21	0	734	0	0	0
ΤΕ - Εγνατία	30.678	2.019	0	31.189	2.621	1.508	0
ΤΕ - ΕΚΟ ΤΚ - 862	3.373	-1.464	0	1.909	0	0	0
ΤΕ - Κρεμαστά	1.620	-23	0	1.597	0	0	0
ΤΕ - Λινοπεράματα	327	9	0	335	3	0	0
ΤΕ - Συντήρηση ΔΕΠΑ	1.621	193	0	1.736	273	78	0
ΤΕ - ΤΑΜΕ ΕΛΔΑ	5.376	-798	0	4.578	0	0	0
Τέφρα Μεγαλόπολη	30	-30	0	0	0	0	0
Φυσικό αέριο	1.306	-843	0	462	0	0	0
Ψυττάλεια Α-423	3.098	255	0	2.689	3.353	664	0
Ψυττάλεια Α-426	1.636	160	0	1.340	1.796	456	0
CAR TERMINAL	260	122	0	382	0	0	0
Αλιμος	499	-499	0	0	0	0	0
Marine Fishing Port of Sousa	2.844	1.834	0	4.762	3.362	0	-84
Ground + 4 Parking	2.273	203	0	2.476	74	0	0
Kalba Lagoon & Edge Nall	7.217	694	0	7.694	1.599	217	0
RAK	743	341	0	1.254	1.085	0	-169
Wasit Power Station R310	8.354	-1.258	0	6.837	3.657	259	0
Al Khan Lagoon Fole Works	2.636	-542	0	2.094	330	0	0
Industrial City 2B	30.048	1.424	0	31.302	25	169	0
G+2 Parking+Mezanine+15 Stores	971	257	0	1.228	0	0	0
Marina Mall	999	638	0	1.524	335	114	0
Khor Fakkan Port Expansion	22.466	2.310	0	26.013	24.054	0	-1.238
Al Shahara Mall (SMI J/V)+(SMI-Profit)	2.195	-599	0	1.596	31	0	0
Braila - Ρουμανία	4.616	144	0	3.011	3.765	1.749	0
Constanza - Railway station Ρουμανία	143	13	0	100	156	56	0
Constanza Sea Outfall- Ρουμανία	2.602	579	0	3.017	3.181	164	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	403.529	11.487	-645	397.158	79.021	19.468	-2.255

ΕΡΓΟ	Σωρευμένο κόστος έργων	πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	μειών: Ζημία που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά)	μειών: Τμηματικές Τιμολογήσεις	Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	Απαιτήση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - FCC	23.181	-1.101	-10	22.281	300	0	-211
Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑ	32.953	1.868	0	34.821	11	0	0
Κ/Ε ΑΘ-ΘΕΜ.-ΕΛΛ.ΤΕΧ.-ΚΩΝ.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ	5.658	2.159	0	7.815	4	2	0
Κ/Ε ΘΕΜ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝ.-ΑΘ.-PASS.-ΓΙΟΝΑΝΙ	36.757	13.444	0	47.632	3.020	2.570	0
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α380)	383	132	0	514	1	0	0
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α403)	5.649	2.059	0	7.223	1.842	485	0
Κ/Ε ΑΘ.-ΘΕΜ.-ΕΛ.ΤΕΧ. - ΚΤΙΡΙΟ ΒΥΤΙΟΦΟΡΩΝ	199	101	0	300	1	0	0
ΣΥΝΙΔ/ΣΙΑ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ Ι ΘΕΜ-ΕΛ.ΤΕΧ.-ΑΘΗΝΑ	254	1	0	256	0	0	0
ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	791	472	0	1.262	155	0	0
ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	242	185	0	428	-58	0	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - BARESEL - ΑΤΤΙΚΑΤ	2	-2	0	0	0	0	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - LAND & MARINE	30	40	0	0	0	69	0
Κ/Ε ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	7.375	5.307	0	12.682	0	0	0
Κ/ΕΙΑ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΟΛΘ - Α1	554	38	0	1.170	53	0	-578
Κ/Ε ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΘΗΝΑ-ΚΟΡΟΤΖΗΣ (ΙΚΑΡΟΣ)	6.212	-1.313	-3	4.560	2	336	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΡΜΗΣ)	4.615	-815	-1	3.638	-4	162	0
Κ/Ε ΑΘ-ΕΛ.ΤΕΧΝ.-ΘΕΜ-PASS.-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	3.055	280	0	3.433	-88	0	-99
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - Κ.Ι.Σ. - ΤΕΡΝΑ (ΚΟΥΚΟΝΤΩΝΗ)	2.143	1.146	0	3.289	0	0	0
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (MPC)	20.846	6.014	0	27.328	464	0	-468
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ - ΑΘΗΝΑ	801	-47	0	351	0	403	0
Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ - ΑΘΗΝΑ (ΑΗΣ ΠΤΟΛ.)	17	13	0	30	0	0	0
Κ/Ε ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ - ΑΘΗΝΑ	821	45	0	866	0	0	0
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ - ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)	24.389	4.987	0	27.008	936	2.368	0
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	247	92	0	340	2	0	0
Κ/Ε ΚΩΝ.-ΑΘ-ΕΔΡΑΣΗ-ΔΟΜΙΚΗ (ΑΓ.ΚΟΣ)	2.032	296	0	2.328	0	0	0
Κ/Ε ΚΩΝ/ΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ Α')	696	469	0	1.165	0	0	0
Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ)	23.484	9.508	0	33.220	733	0	-229
ΚΕ ΔΩΔΩΝΗ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	18.115	1.078	0	17.679	9.462	1.514	0
Κ/Ε ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΣΕ ΣΤΟ ΘΡΙΑΣΙΟ	2.643	1.430	0	4.162	78	0	-88
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ (CAR TERMINAL)	2.124	635	0	2.759	6	0	0
Κ/Ε ΕΡΕΤΒΟ - ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ	907	510	0	1.418	59	0	0
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ)	47.372	7.071	0	50.226	2.198	4.217	0
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΧΛΟΟΤ.ΟΑΚΑ)	1.791	1.249	0	3.048	24	0	-8
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ (ΗΣΑΠ)	1.100	258	0	1.456	26	0	-99
Κ/Ε ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΑΘΗΝΑ (ΘΗΣΕΙΟ)	890	231	0	1.247	-126	0	-126
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ (ΦΛΟΙΣΒΟΣ)	1.443	784	0	2.227	0	0	0
Κ/Ε ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	272	-39	0	45	0	188	0
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΑΡΑΧΘΟΣ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	12.674	1.760	0	14.447	690	0	-12
Κ/Ε ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΜΕΤΣΟΒΟ)	886	50	0	894	258	41	0
Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ	85	16	0	101	0	0	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	6.633	316	0	6.948	0	0	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	1.517	72	0	1.589	309	0	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΕΡΓΟΑΣΦΑΛΤΙΚΗ	773	215	0	812	575	176	0
Κ/Ε ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ-ΑΘΗΝΑ-ΑΦΟΙ ΣΟΥΡΛΑ	392	41	0	433	0	0	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (ΠΟΤΙ)	2.065	-166	0	1.899	0	0	0
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ	4.744	-997	-753	3.211	1.365	0	-216
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ	893	-136	0	757	12	0	0
SEP ΓΕΦΥΡΑ	19.573	-66	0	19.510	-34	0	-3
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - SNAMPROGETTI	3	-3	0	0	0	0	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ	3.633	195	0	3.676	3.828	152	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (ΛΑΣΠΗ)	172	160	0	331	331	0	0
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - IMEK HELLAS	1.689	109	0	1.713	1.798	85	0
Κ/Ε TSO SA-ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΑΤΕ-ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ	531	74	0	550	605	55	0
ΣΥΝΟΛΑ ΚΑΤΑΣΚ.ΣΥΜΒΑΣ.ΑΠΟ ΚΟΙΝ/ΞΙΣ	336.306	60.224	-767	385.077	28.836	12.825	-2.139
ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΙΛΟΥ	739.835	71.711	-1.411	782.235	107.857	32.293	-4.393

6.11 Απαιτήσεις από Πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Πελάτες (ανοικτός λογαριασμός)	41.469	28.838	40.103	27.674
Πελάτες- λογαριασμός παρ/νων εγγυήσεων καλής εκτέλεσης	2.160	2.122	2.160	2.122
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες & Γραμμάτια Εισπρακτέα	1.320	1.481	155	375
Επισφαλείς και επίδικοι πελάτες & χρεώστες	852	510	640	412
Μειών: Προβλέψεις απομείωσης	(3.534)	(3.342)	(3.534)	(3.342)
Κοινοπραξίες (Πελάτες - επιταγές - γραμμάτια)	11.462	4.666	0	0
Σύνολο Καθαρών Απαιτήσεων από Πελάτες	53.728	34.275	39.523	27.241

6.12 Κοινοπραξίες

Η εταιρία ως μέλος κοινοπραξιών αναγνωρίζει την συμμετοχή της στις από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

Οι σημαντικότερες συμμετοχές της εταιρίας σε κοινοπραξίες είναι οι ακόλουθες:

A/A	ΟΝΟΜΑ Κ/ΕΙΑΣ	ΕΡΓΟ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΑΘΗΝΑΣ
1	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - F.C.C.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	50,00%
2	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΤΤΙΚΑΤ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ (ΕΡΜΗΣ)	ΝΕΟΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ	33,33%
3	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΙΜΕΚ HELLAS	ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΒΟΛΟΥ: ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜ.-Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & ΤΜΗΜ.ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ - ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΑΤΡΙΚΟΥ & ΞΕΝΟΔΟΧ.ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	99,00%
4	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤ/ΜΟΥ ΑΠΟ Α.Κ. ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ ΜΕΧΡΙ ΝΕΑ ΚΟΙΤΗ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ & ΑΠΟ Α.Κ.ΡΟΔΙΤΣΑΣ ΜΕΧΡΙ Α.Κ.ΑΓ.ΜΑΡΙΝΑΣ,ΩΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΠΑΘΕ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΣΚΑΡΦΕΙΑ-ΛΑΜΙΑ-ΡΑΧΕΣ	50,00%
5	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΕΡΓΩΑΣΦΑΛΤΙΚΗ-Γ. ΣΤΕΡΓΙΟΥΛΑΣ ΑΤΕ	ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ Χ.Θ. 1+800 ΕΩΣ 6+000 (ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΜΕ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΛΑΡΙΣΣΑΣ) ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	50,00%
6	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α403)	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ Α΄ΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ Α- 403	33,33%
7	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΡΑΔΙΟΘΛΑΕΟΡΑΣΗΣ (IBC) ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΣΤΑΘΜΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ+ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	26,00%
8	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΙΣΗ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ (Ο.Α.Κ.Α.) : ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	29,00%
9	Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ - ΑΘΗΝΑ - ΚΟΡΟΤΖΗΣ (ΙΚΑΡΟΣ)	ΝΕΑ ΜΟΝΑΔΑ ΑΕΡΟΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ OLYMPIC CATERING	33,33%
10	Κ/Ε ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-PASSAVANT ROEDIGER PRODUCTS GMBH-ΓΙΟΒΑΝΝΙ ΡΥΤΙΓΝΑΝΟ & FIGLI SRL	ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Β΄ ΦΑΣΗΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ	26,67%
11	Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΑΠΟ Α/Κ ΣΕΛΩΝ ΕΩΣ Α/Κ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 1.2.2/3 - 1.3.1/2 - 2.1	50,00%
12	Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΥ DN6 ΤΜΗΜΑ ΚΡΑΙΟΝΑ - ΔΡΟΒΕΤΑ TURNUSEVERIN Χ.Θ 298 + 000 ΣΥΜΒΑΣΗ 4R12	35,00%
13	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ : ΤΜΗΜΑ ΠΟΤΑΜΟΣ ΑΡΑΧΘΟΣ ΕΩΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ (2.4)	37,50%
14	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ-ΜΕΤΣΟΒΟΥ	37,50%

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο ενεργητικού, υποχρεώσεων, πωλήσεων και αποτελεσμάτων της εταιρίας σε κοινοπραξίες και περιλαμβάνονται στον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2005	31/12/2004
Απαιτήσεις:		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	784	1.508
Κυκλοφορούν ενεργητικό	35.769	34.701
	36.552	36.209
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	528	91
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	26.116	23.907
	26.644	23.998
Καθαρή θέση	9.909	12.211
	31/12/2005	31/12/2004
Έσοδα	28.455	88.394
Έξοδα	(28.147)	(78.376)
Κέρδη/ ζημιές (μετά φόρων)	308	10.018

Τα ανωτέρω κονδύλια αναλύονται ανά κοινοπραξία ως ακολούθως :

Κωδικός	Περιγραφή	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό	Μακροπρόθ. Υποχρεώσεις	Βραχυπρόθ. Υποχρεώσεις	Καθαρή Θέση
Κ 000001	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	0	6	0	6	0
Κ 000002	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - FCC	941	37	9	442	527
Κ 000005	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - BARESEL - ΑΤΤΙΚΑΤ	18	0	0	18	0
Κ 000006	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - LAND & MARINE	122	0	2	49	71
Κ 000007	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - SNAMPROGETTI	224	2	0	30	197
Κ 000009	Κ/Ε ΑΘ.-ΑΡΧΙΜ.-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΟΛΠ ΙΙΙ)	18	0	0	18	0
Κ 000010	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ V)	12	0	0	12	0
Κ 000013	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΓΚΟΥΝΤΑΣ/ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	13	0	0	13	0
Κ 000015	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	153	0	0	142	11
Κ 000017	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΕΡΓΟΑΣΦΑΛΤΙΚΗ	447	0	51	129	267
Κ 000018	Κ/Ε ΑΘ-ΘΕΜ.-ΕΛΛ.ΤΕΧ.-ΚΩΝ.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ	22	0	0	4	18
Κ 000019	Κ/Ε ΑΘ-ΕΛ.ΤΕΧΝ.-ΘΕΜ-PASS.-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	764	3	-17	767	17
Κ 000020	Κ/Ε ΑΘ.-ΘΕΜ.-ΕΛ.ΤΕΧ.- ΚΤΙΡΙΟ ΒΥΤΙΟΦΟΡΩΝ	23	0	0	13	9
Κ 000021	Κ/Ε ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	14	2	0	15	0
Κ 000024	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ	124	0	0	124	0
Κ 000026	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ (ΦΛΟΙΣΒΟΣ)	66	1	0	2	64
Κ 000027	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ - ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)	3.281	9	105	1.705	1.481
Κ 000028	Κ/Ε ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ-ΑΘΗΝΑ-ΑΦΟΙ ΣΟΥΡΛΑ	2	0	0	2	0
Κ 000029	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ	1	0	0	1	0
Κ 000030	Κ/Ε ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΟΛΠ IV)	23	0	0	23	0
Κ 000031	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ - ΕΚΤΕΡ	0	0	0	-15	15
Κ 000032	Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ - ΑΘΗΝΑ	479	0	14	638	-173
Κ 000033	Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑ	254	5	28	507	-277
Κ 000034	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΡΜΗΣ)	241	0	6	-33	268
Κ 000035	Κ/Ε ΕΥΚΛ.-ΘΕΜ.-ΒΙΟΤΕΡ-ΑΘΗΝΑ	0	0	0	3	-3
Κ 000036	Κ/Ε ΘΕΜ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝ.-ΑΘ.-PASS.-GIOVANI	2.928	76	103	1.514	1.386
Κ 000038	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α403)	644	27	63	85	523
Κ 000039	Κ/Ε ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΘΗΝΑ-ΚΟΡΟΤΖΗΣ (ΙΚΑΡΟΣ)	880	0	12	476	392
Κ 000042	Κ/Ε ΚΩΝ.-ΑΘ-ΕΔΡΑΣΗ-ΔΟΜΙΚΗ (ΑΓ.ΚΟΣ)	133	6	38	102	0
Κ 000043	Κ/Ε ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	292	7	7	299	-7
Κ 000044	Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (MPC)	635	1	-40	703	-26
Κ 000045	Κ/Ε ΜΗΧ/ΚΗ-ΑΒΑΞ-ΑΘΗΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ	0	0	0	-23	23
Κ 000047	Κ/Ε ΔΩΔΩΝΗ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	4.233	139	139	3.392	841
Κ 000048	Κ/Ε ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ - ΑΘΗΝΑ	0	0	0	0	0
Κ 000049	Κ/ΕΙΑ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΟΛΘ - Α1	635	12	-20	606	61
Κ 000050	Κ/Ε ΠΟΣΕΙΔΩΝ	54	0	0	337	-284
Κ 000051	Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ	900	31	0	1.215	-284
Κ 000055	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΑΡΑΧΘΟΣ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	614	66	-15	513	182
Κ 000058	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΗΣ (CAR TERMINAL)	271	2	75	251	-53
Κ 000059	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ)	12.408	21	264	8.500	3.665
Κ 000061	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ (ΗΣΑΠ)	97	1	-29	136	-10
Κ 000062	Κ/Ε ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΣΕ ΣΤΟ ΘΡΙΑΣΙΟ	379	4	-26	166	242
Κ 000064	Κ/Ε ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΑΘΗΝΑ (ΘΗΣΕΙΟ)	115	0	-37	134	18
Κ 000065	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΧΛΟΟΤ.ΟΑΚΑ)	199	0	-2	104	97
Κ 000066	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ)	53	13	-252	787	-469
Κ 000069	SEP GEFYRA	0	0	0	69	-69
Κ 000081	Κ/Ε ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ	11	0	0	-1	11
Κ 000087	ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	110	178	0	43	245
Κ 000090	ΓΕΦΥΡΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	16	0	0	-12	28
Κ 000091	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α380)	38	0	0	0	38
Κ 000092	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	69	0	0	21	47
Κ 000096	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΜΕΤΣΟΒΟ)	130	0	12	7	111
Κ 000097	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - NCTC	0	0	0	-198	198
Κ 000100	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ	2.248	134	13	2.179	190
Κ 000102	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΙΜΑΚ HELLAS	263	0	25	65	173
Κ 000103	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (ΜΕΤ/ΡΑ ΛΑΣΠΗΣ)	173	0	0	106	67
Κ 000104	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	0	0	0	-79	79
Γενικό άθροισμα		35.769	784	528	26.116	9.909

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του ομίλου που αφορούν κοινοπραξίες αναλύονται παρακάτω στην παράγραφο 6.35 «Ενδεχόμενες Απαιτήσεις Υποχρεώσεις».

6.13 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	2.323	283	2.304	281
Χρεώστες Διάφοροι	26.435	29.406	26.165	29.277
Λογαριασμοί Διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	1.652	1.557	1.586	1.522
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	1.685	986	1.632	980
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(4.465)	(4.336)	(4.465)	(4.336)
Απαίτηση από Τόκους ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ	3.956	2.319	3.956	2.319
Κοινοπραξίες - Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	59	114	0	0
Κοινοπραξίες - Χρεώστες & Λ/σμοί διαχειρ και προκαταβ	4.229	4.243	0	0
Κοινοπραξίες - Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	101	16	0	0
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	35.977	34.588	31.178	30.043

Στο λογαριασμό «Χρεώστες διάφοροι» περιλαμβάνονται:

A) Ποσό € 16.470 χιλ. που αφορά απαίτηση από τους μετόχους της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε. που επιδικάστηκε με την απόφαση 21/2005 του Διαιτητικού Δικαστηρίου στις 10 Ιουνίου 2005. Κατά τις ανωτέρω απόφασης ασκήθηκε Αγωγή Ακύρωσης της Διαιτητικής Απόφασης με δικάσιμο την 19 Ιανουαρίου 2006 στο Εφετείο Αθηνών και αναμένεται η σχετική απόφαση. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η εν λόγω απόφαση θα είναι θετική. Προς εξασφάλιση της απαίτησεως αυτής η εταιρία έχει προβεί στην συντηρητική κατάσχεση κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας των μετόχων-εγγυητών μέχρι του ποσού των € 21.900 χιλ.

B) Ποσό € 4.376 χιλ που αφορά απαίτηση από τους μετόχους της απορροφηθείσας εταιρείας ΜΕΤΤΕΜ Α.Ε. στα πλαίσια της εγγυητικής τους ευθύνης. Για την εξασφάλιση των ανωτέρω απαιτήσεων έχει διαταχθεί η συντηρητική κατάσχεση κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας για ποσό € 8.000 χιλ με την απόφαση 7945/10-10-2003 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Πρόθεση και σκοπός της διοίκησης της εταιρείας, είναι σε περίπτωση θετικής έκβασης των παραπάνω δικαστικών εκκρεμοτήτων υπέρ της εταιρείας, να δρομολογηθεί άμεσα η διαδικασία της αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του συνόλου της περιουσίας των αντιδίκων, συντηρητικώς κατασχεθείσης ή όχι, (κινητής, ακινήτων, μετοχών και εις χείρας τρίτων)

6.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Διαθέσιμα στο ταμείο	416	223	177	125
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	3.293	6.543	2.889	6.034
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κοινοπραξιών	6.749	6.973	0	0
Σύνολο	10.458	13.739	3.066	6.159

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο στις τραπεζικές καταθέσεις για την παρουσιαζόμενη χρήση είναι 1,5%.

Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

6.15 Ίδια κεφάλαια

i) Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 35.170.730 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,78 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 27.433 χιλ. Οι μετοχές της ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό € 26.192 χιλ.

Κατά τη διάρκεια της παρουσιαζόμενης περιόδου (και τις αντίστοιχης συγκριτικής) δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας.

ii) Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004	10.852	10.852
Επανεκτίμηση:	0	0
πλέον: Κέρδη από επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες	1.495	1.495
μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	12.347	12.347
πλέον: Κέρδη από επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες	0	0
μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος	0	0
μείον: Μεταφορά στα αποτελέσματα της περιόδου (ποσό που αναλογεί στα πωληθέντα μέσα στην περίοδο χρημ/κα μέσα)	0	217
πλέον: Φόρος επί του μεταφερόμενου ποσού	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005	12.347	12.564

iii) Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	Αποθεματικό Ν.1828/1989	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004	2.825	15	76	4.028	1.116	239	8.299
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	7	0	0	0	0	0	7
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	2.832	15	76	4.028	1.116	239	8.306
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	2	0	0	0	0	0	2
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005	2.834	15	76	4.028	1.116	239	8.308

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	Αποθεματικό Ν.1828/1989	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004	2.812	15	76	4.000	1.116	239	8.259
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπά							
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004	2.812	15	76	4.000	1.116	239	8.259
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπά							
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005	2.812	15	76	4.000	1.116	239	8.259

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 2190/1920.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά έχουν μειωθεί κατά το ποσό της αναβαλλόμενης φορολογίας η οποία έχει υπολογιστεί με ένα μέσο φορολογικό συντελεστή 25%.

iv) Υπόλοιπο Κερδών εις νέο

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν πρότεινε διανομή μερίσματος για τη χρήση 2005, καθόσον η χρήση είναι ζημιολογός.

6.16 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρέωση

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας) όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2005		31/12/2004		31/12/2005		31/12/2004	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία								
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	1.864	(19)	2.568	(198)	1.861	0	2.564	(179)
Ενοώματες Ακίνητοιμοποιήσεις	76	(5.039)	550	(6.309)	34	(4.990)	502	(6.248)
Επενδύσεις Σε ακίνητα	0	0	0	(389)	0	0	0	(389)
Κυκλοφοριακά Στοιχεία								
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	349	(16)	969	0	350	0	969	0
Κανονιστικές	0	(402)	0	(31)	0	0	0	0
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	0	0	0	(13)	0	0	0	(13)
Αποθεματικά								
Αποφορλόγηση αποθεματικών	0	(1.364)	0	(1.364)	0	(1.364)	0	(1.364)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις								
Παροχές σε Εργαζομένους	327	0	340	0	327	0	323	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις								
Προβλέψεις	17	0	0	(21)	0	0	0	0
Φορολογικές Ζημιές								
	1.500	0	0	0	1.500	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
Μερικό σύνολο	4.133	(6.840)	4.426	(8.325)	4.072	(6.354)	4.359	(8.192)
Συμψηφισμός	(4.133)	4.133	(4.426)	4.426	(4.072)	4.072	(4.359)	4.359
Σύνολο	0	(2.707)	0	(3.899)	(0)	(2.282)	0	(3.834)

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2005 ίσος με 32%.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

6.17 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	1.197	1.070	1.126	1.009
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0	0	0	0
Σύνολο	1.197	1.070	1.126	1.009

Οι χρεώσεις που έχουν πραγματοποιηθεί στα αποτελέσματα των χρήσεων 2005 και 2004 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	127	6	117	0
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0	0	0	0
Σύνολο	127	6	117	0

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31/12/2005	31/12/2004
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	114	37
Χρηματοοικονομικό κόστος	18	22
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	(5)	(53)
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους	127	6

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Τεχνικό Επιτόκιο	4,5%	4,5%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,5%	3,5%
Πληθωρισμός	2,5%	2,5%
Ποσοστό αποχωρήσεων	1,0%	1,0%

6.18 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	3.878	5.476	3.147	4.358
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	462	808	462	808
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	4.340	6.284	3.610	5.166
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	-	-	-	-
Τραπεζικός δανεισμός	54.774	38.356	52.740	36.552
Τραπεζικός δανεισμός Κοινοπραξιών	9.157	7.648	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	469	602	469	602
Δάνεια με εξασφαλίσεις (Σημ. 10)	0	0	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	64.400	46.606	53.209	37.154
Σύνολο δανείων	68.741	52.890	56.819	42.320

Οι ημερομηνίες λήξεως του συνόλου των δανείων του ομίλου είναι οι εξής:

	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2004					
Σύνολο δανείων	46.606	4.134	2.150	0	52.890
31 Δεκεμβρίου 2005					
Σύνολο δανείων	64.400	1.284	3.056	0	68.741

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων του ομίλου είναι οι εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
1 έτος έως και 2 έτη	1.284	4.134
Μεταξύ 2 και 5 ετών	3.056	2.150
Πάνω από 5 έτη	-	-
	4.340	6.284

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	31/12/2005		31/12/2004	
	€	Λοιπά	€	Λοιπά
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	5,00%	5,72%	4,36%	4,50%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	-	5,75%	-	4,50%
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	-	-	-	-

Βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία υπογραφής κοινοπρακτικού δανείου με τις τραπεζες ALPHA BANK, ΕΜΠΟΡΙΚΗ BANK, ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, EUROBANK, ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ και ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ για μετατροπή βραχυπρόθεσμου δανείου ύψους 29.444 χιλ. € σε μακροπρόθεσμο και με προθεσμίες αποπληρωμής ως ακολούθως :

2006	2.356	2009	6.772
2007	4.711	2010	8.833
2008	<u>6.772</u>	ΣΥΝΟΛΟ	<u>29.444</u>

6.19 Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Από το σύνολο των προβλέψεων ποσό € 126 χιλ.αφορούν προβλέψεις κοινοπραξιών και ποσό € 98 χιλ. αφορά μελλοντικές εκροές πόρων για την κάλυψη ενδεχόμενων υποχρεώσεων της μητρικής.

6.20 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Εγγυήσεις Ενοικίου				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	8	8	2	2
Πληρωμές μέσα στη χρήση	1			
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	9	8	2	2
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	0	83	0	83
Πληρωμές μέσα στη χρήση	0	(83)	0	(83)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	0	0	0	0
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	9	8	2	2

6.21 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Προμηθευτές	22.018	13.479	20.215	12.026
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχ/νες)	1.289	1.235	1.262	1.187
Προκαταβολές πελατών	7.751	3.411	7.683	3.390
Κοινοπραξίες - Προμηθευτές	4.024	5.142	0	0
Κοινοπραξίες - Επιταγές Πληρωτέες	852	2.163	0	0
Κοινοπραξίες - Προκαταβολές Πελατών	24	617	0	0
Σύνολο	35.960	26.049	29.161	16.603

6.22 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Υποχρεώσεις από Φόρους	987	2.267	847	2.043
Υποχρεώσεις από Φόρους Κοινοπραξιών	2.554	3.472	0	0
Σύνολο	3.541	5.738	847	2.043

Μέσα στην περίοδο ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρείας για τη χρήση 2004. Οι εταιρείες και οι κοινοπραξίες του ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για περιόδους που καλύπτουν από δύο έως τέσσερις χρήσεις και επομένως οι ανωτέρω φορολογικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές και αμετάκλητες.

6.23 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	551	735	517	711
Μερίσματα πληρωτέα	539	522	495	522
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.093	1.223	1.093	1.223
Λοιπές υποχρεώσεις	15.128	9.347	14.747	9.337
Έσοδα επομένων χρήσεων	168	298	167	295
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	364	412	332	374
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	2.255	167	2.255	167
Κοινοπραξίες - Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	177	379	0	0
Κοινοπραξίες - Πιστωτές	8.893	2.803	0	0
Κοινοπραξίες - Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	171	0	0	0
Κοινοπραξίες - Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1	18	0	0
Κοινοπραξίες - Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέλη	(1.877)	(110)	0	0
Κοινοπραξίες - Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	2.139	1.775	0	0
Σύνολο	29.601	17.570	19.605	12.630

6.24 Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Κύκλος Εργασιών				
Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	79.021	89.217	79.021	89.217
Έσοδα κοινοπραξιών από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	28.836	88.085	(0)	0
Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	107.857	177.302	79.021	89.217
Έσοδα από πώληση οικοδομών	1.675	657	1.675	657
Έσοδα από εμπορία	4.174	4.468	0	0
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων	0	0	0	0
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσιών	1.369	4.220	1.028	4.220
Πωλήσεις άχρηστου υλικού και λοιπών αποθεμάτων	88	82	88	82
	115.163	186.728	81.811	94.175

6.25 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων της εταιρείας και του ομίλου αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Κόστος πωληθέντων				
Αμοιβές και έξοδα εργαζομένων	19.709	22.311	19.663	22.311
Συνταξιοδοτικές παροχές	52	203	46	196
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	27.756	33.739	27.685	33.739
Λοιπές παροχές τρίτων	10.069	6.017	9.826	6.017
Φόροι και τέλη	1.071	893	1.068	893
Λοιπά διάφορα έξοδα	3.361	2.891	2.772	2.771
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών έργων	1.011	738	1.011	738
Αποσβέσεις παγίων	4.982	3.737	4.758	3.737
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	22.287	26.194	19.576	24.707
Κόστος πωληθέντων κοινοπραξιών	26.821	75.198	0	
	117.120	171.920	86.405	95.108

6.26 Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Έξοδα διοίκησης				
Αμοιβές και έξοδα εργαζομένων	1.125	1.260	964	1081
Συνταξιοδοτικές παροχές	1	1	0	0
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	800	1.020	725	977
Λοιπές παροχές τρίτων	1.295	1.424	1037	1201
Φόροι και τέλη	115	117	96	104
Λοιπά διάφορα έξοδα	986	1.089	840	1020
Αποσβέσεις	2.859	2.458	2781	2387
	7.182	7.369	6.443	6.770

6.27 Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης της εταιρείας και του ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Έξοδα διάθεσης				
Αμοιβές και έξοδα εργαζομένων	317	284	-	-
Συνταξιοδοτικές παροχές	3	3	-	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0	0	-	-
Λοιπές παροχές τρίτων	35	25	-	-
Φόροι και τέλη	1	1	-	-
Λοιπά διάφορα έξοδα	84	79	-	-
Αποσβέσεις	5	4	-	-
Σύνολο	444	397	0	0

6.28 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για το εξάμηνο του 2005 και 2004 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Άλλα λειτουργικά έσοδα				
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	0	-9	0	-9
Έσοδα από Επιδοτήσεις	0	27	0	27
Έσοδα από Ενοίκια	172	63	121	25
Κέρδος πώλησης με επαναμίσθωση (sale & leaseback)	128	283	128	283
Κέρδη από πώληση παγίων	558	272	558	272
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	165	272	131	44
Άλλα έσοδα κοινοπραξιών	184	0	0	0
Σύνολο	1.207	908	938	642
Άλλα λειτουργικά έξοδα				
Ζημιά από πώληση παγίων	315	173	315	173
Λοιπά	984	391	841	382
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	4	24	0	24
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	1.430	1.090	1.430	1.090
Σύνολο	2.734	1.679	2.586	1.670

6.29 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004	1/1- 31/12/2005	1/1- 31/12/2004
Έσοδα τόκων από:				
-Καταθέσεις Τραπεζών	25	30	16	20
-Τόκοι από λοιπές απαιτήσεις	2.271	1.876	2.271	1.852
-Αναλογιστικό έσοδο πρόβλεψης συνταξιοδότησης	5	53	5	50
-Έσοδα τόκων κοινοπραξιών	40	112	0	0
- Έσοδα από μερίσματα & Χρεόγραφα		473		473
	2.340	2.544	2.291	2.395

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Έξοδα τόκων από:				
- Προεξόφληση Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	17	22	17	20
-Τραπεζικά δάνεια	2.678	1.648	2.456	1.442
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	53	37	53	37
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	21	46	20	25
	2.770	1.752	2.547	1.524

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €

Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα:

-Συναλλαγματικές διαφορές

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
-92	16	-92	0
-92	16	-92	0

6.30 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Φόρος Εισοδήματος				
Φόρος χρήσης	-1.038	-5.114	-222	-193
Αναβαλλόμενος φόρος	1.192	-621	1.551	-865
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-347	-97	-347	-66
Σύνολο	-192	-5.831	981	-1.124

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Ζημιές (Κέρδη) προ φόρων, ως κατάσταση αποτελεσμάτων	(12.168)	7.137	(12.937)	2.592
Εφαρμοστέος Φορολογικός συντελεστής	32%	35%	32%	35%
Φόρος Εισοδήματος βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	3.894	(2.498)	4.140	(907)
Φόρος που αναλογεί σε αφορολόγητα εισοδήματα				
- Χρηματοοικονομικά έσοδα	727	776	727	776
- Λοιπά αφορολόγητα έσοδα	37	8	19	0
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά				
- Υποτίμηση Θυγατρικών-Συγγενών	0	0	(142)	0
- Προβλέψεις επισφαλειών	(272)	(382)	(273)	(382)
- Λοιπές μη εκπιπτόμενες δαπάνες	(298)	(245)	(31)	(25)
Προσαρμογή για κατασκευαστικά έργα που φορολογούνται τεκμαρτά-Αποτέλεσμα από κοινοπραξίες	(1.550)	(1.102)	(797)	1.775
Προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	209	373	208	369
Αναλογούν φόρος, φορολογικής ζημιάς χρήσης που δεν αναγνωρίστηκε	(2.834)	(3.043)	(2.764)	(3.043)
Φόροι προηγ. Χρήσεων	(347)	(97)	(347)	(66)
Μεταβολή φορολογικής βάσης από την αναπροσαρμογή παγίων (ν. 2065/92)	0	502	0	502
Φόρος (τρέχων και αναβαλλόμενος) κατασκευαστικών έργων που φορολογούνται τεκμαρτά	461	(115)	461	(115)
Τρέχων Φόρος Εξωτερικού	(219)	(9)	(219)	(9)
Έξοδο φόρου σε κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	(192)	(5.831)	981	(1.124)

6.31 Ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων

Οι ζημιές από την αποτίμηση των επενδύσεων στα Αποτελέσματα Χρήσης της μητρικής, αναλύονται ως ακολούθως :

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΤ/ΣΗ	ΖΗΜΙΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ	ΖΗΜΙΑ ΑΠΟΤ/ΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	59	39	0	20
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	59	39	0	20
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ				
ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	620	404	0	217
ΔΥΩΝΗ ΑΕ	0	0	4	-4
ΑΘΗΝΑ ΕΜΙΡΑΤΕΣ LLC	29	0	20	9
SC ECO SA	300	100	0	200
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ	950	504	24	422
BULKAT LTD	3	0	0	3
ΧΡΗΜ/ΚΑ ΣΤ. ΔΙΑΘ. ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ	3	0	0	3
ΣΥΝΟΛΟ	1.012	543	24	445

Σε επίπεδο ομίλου το ποσό της ζημιάς από αποτίμηση επενδύσεων ανέρχεται σε 86 χιλ € και αφορά την ζημιά που προέκυψε από την ενοποίηση, για πρώτη φορά στην χρήση 2005, των εταιρειών STAR TRAVEL, ITECO ΕΠΕ, ΑΘΗΝΑ SRL, ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

6.32 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεδεμένα μέρη του ομίλου έχουν ως ακολούθως:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 31/12/2005

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

31/12/2005	ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΑΡΚΑΤ ΒΟΡ.ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	ΒΑΚΩΝ	ΣΥΠΡΟ	ΑΘΗΝΑ EMIRATES LLC	ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	STAR TRAVEL	ΕΡΓΟΝΕΤ	ΣΥΝΟΛΑ	
Α	ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	0	0	147	17	287	174	3	3	160	790
Π	ΑΡΚΑΤ ΑΕΒΕ	37	99	0	0	0	0	0	0	0	136
Α	ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ	294	0	0	0	0	0	0	0	0	294
Ι	ΙΤΕCO	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Τ	ΣΥΝΟΛΑ	334	99	147	17	287	174	3	3	160	1.223
Η											
Σ											

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 1/1 - 31/12/2005

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ

	ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	ΑΡΚΑΤ ΑΕΒΕ	ΑΡΚΑΤ ΒΟΡ.ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	ΕΡΓΟΝΕΤ	ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	ΣΥΝΟΛΑ	
		Εμπορ/τα	Εμπορ/τα	Πάγια	Παροχή Υπηρεσιών		
Π	ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	0	0	0	330	8	338
Ω	ΑΡΚΑΤ ΑΕΒΕ	101	0	694	0	0	795
Λ	STAR TRAVEL	120	0	0	0	0	120
Η	ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ	708	0	0	0	0	708
Τ	ΑΡΚΑΤ ΒΟΡ.ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	0	98	0	0	0	98
Η	ΣΥΝΟΛΑ	929	98	694	330	8	2.059
Σ							

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς.

Οι παροχές προς τα μέλη της Διοίκησης έχουν ως εξής (σε €) :

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΘΕΣΗ	ΜΙΚΤΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ	ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ		ΣΥΝΟΛΟ
			ΑΥΤΟΚ/ΤΟ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	
ΛΕΚΚΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	Πρόεδρος Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	116.200,00	7.373,47	5.663,24	129.236,71
ΜΥΤΙΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	107.000,00	5.141,51	185,18	112.326,69
ΚΑΡΑΤΖΑΣ ΑΜΒΡΟΣΙΟΣ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	77.343,74	6.446,02	319,60	84.109,36
ΧΑΣΑΠΟΔΗΜΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	98.859,11	5.117,02	5.838,89	109.815,02
ΜΙΧΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	76.440,00	-	-	76.440,00
ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ ΜΑΡΙΑ	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	43.571,54	-	-	43.571,54
ΣΑΡΤΑΜΠΑΚΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	Εξηρημένο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	60.000,00	3.881,53	-	63.881,53
ΑΖΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	30.000,00	-	-	30.000,00
ΣΥΝΟΛΟ		609.414,39	27.959,55	12.006,91	649.380,85

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη.

Έχουν γίνει προσωρινές καταθέσεις σε τραπεζικούς λογαριασμούς στο όνομα της εταιρείας συνολικού ποσού € 2.626 από τους μετόχους της έως και τις 17/3/2006 ως έξης :

Ιωάννης Ανδρόπουλος : 986 (χιλ) €

Ιωάννης Πιστιόλης : 1.640 (χιλ) €

Οι αντίστοιχες καταθέσεις την 31/12/2005 ήταν :

Ιωάννης Ανδρόπουλος : 836 (χιλ) €

Ιωάννης Πιστιόλης : 1.000 (χιλ) €

Τα παραπάνω ποσά κατατέθηκαν ως ταμειακή διευκόλυνση λόγω των αυξημένων αναγκών της εταιρίας και εν όψει και της συμμετοχής τους στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίστηκε με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 31.10.2005.

6.33 Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-12.394	1.174	-11.955	1.468
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	34.784.612	34.967.140	34.784.612	34.967.140
Βασικές ζημίες ανά μετοχή (Λεπτά ανά μετοχή)	-35,63	3,36	-34,37	4,20

6.34 Προσαρμογή στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Οι προσαρμογές που έχουν προκύψει στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών έχουν προκύψει από τα ακόλουθα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Προσαρμογές στα Κέρδη για:				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	7.622	6.096	7.429	6.024
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	224	103	108	100
Προβλέψεις	260	(312)	215	93
Κέρδη/ (ζημίες) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(243)	(708)	(243)	(708)
Έξοδα τόκων	2.770	1.524	2.547	1.524
Ζημίες εύλογης αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3	0	3	0
Υποτίμηση Επενδύσεων	630	295	446	0
Απομειώσεις	0	19	0	0
Λοιπές συναλλαγματικές διαφορές	(138)	0	(138)	0
Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές	11.128	7.018	10.367	7.034

6.35 Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής ΔΠΧΠ
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ
Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

 Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις
 Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων από τη διενέργεια προβλέψεων επισφαλειών

Σύνολο προσαρμογών λόγω λογιστικών λαθών από την εφαρμογή ΕΓΛΣ

Αναταξινόμηση Επιχορηγήσεων από τα ίδια κεφάλαια στις μακρ/σμες υποχρεώσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων)

Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων

Επίδραση από την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα

Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια

Επίδραση από απαιτήσεις από κοινοπραξίες

Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισής τους από την Γ.Σ.

Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές

Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε συγγενείς

Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων Διαθεσίμων προς πώληση στην εύλογη αξία τους

Επίδραση από την αποτίμηση των απαιτήσεων σε παρούσες αξίες

Δεδουλευμένοι τόκοι απαιτήσεων

Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξοδότησης

Αναγνώριση Χρηματοδοτικών Μισθώσεων ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και υποχρεώσεις

Μεταφορά κέρδους από Leaseback σε Έσοδα Επομένων Χρήσεων

Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας

Αντιλογισμός αναπροσαρμογής Ν.2065

Μεταφορά Ιδίων Μετοχών αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων

Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης

Αντιλογισμός εισπραχθέντων μερισμάτων θυγατρικών

Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης στα αποτελέσματα

Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου

Σύνολο προσαρμογών λόγω εφαρμογής IFRS
Σύνολο προσαρμογών
Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1-Ιαν-2004	31-Δεκ-2004	1-Ιαν-2004	31-Δεκ-2004
	80.463	78.654	80.532	78.641
ii	(7.171)	(7.405)	(7.198)	(7.454)
viii	(4.279)	(5.643)	(2.144)	(3.234)
	(11.450)	(13.048)	(9.342)	(10.689)
	0	0	0	0
i	20.295	17.736	20.233	17.692
i	2.137	2.116	2.137	2.116
iii	(13.481)	(6.590)	(12.131)	(4.869)
iv	0	0	(3.730)	(4.161)
v	892	205	702	0
vi	(150)	(150)	(1.170)	(1.170)
vi	(20)	(20)	(20)	(20)
vii	10.798	12.293	10.798	12.293
viii	(1.243)	(633)	(1.243)	(633)
viii	711	2.319	711	2.319
ix	(478)	(650)	(437)	(603)
x	895	1.228	895	1.228
x	(578)	(295)	(578)	(295)
xi	(3.278)	(3.899)	(2.968)	(3.834)
i	0	(1.570)	0	(1.570)
xii	(239)	0	(239)	0
xiii	(50)	206	0	0
vi	0	(353)	0	0
xiv	507	65	365	0
xv	0	0	0	0
	16.718	22.009	13.325	18.493
	5.268	8.961	3.982	7.804
	85.731	87.615	84.514	86.445

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ
Σύνολο Αποτελεσμάτων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ
Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις

Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων από τη διενέργεια προβλέψεων επισφαλειών

Σύνολο προσαρμογών λόγω λογιστικών λαθών από την εφαρμογή ΕΓΛΣ

Αναταξινόμηση Επιχορηγήσεων από τα ίδια κεφάλαια στις μακρ/σμες υποχρεώσεις (έσοδα επόμενων χρήσεων)

Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων

Επίδραση από την αποτίμηση των επενδύσεων σε ακίνητα

Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια

Επίδραση από απαιτήσεις από κοινοπραξίες

Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης τους από την Γ.Σ.

Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές

Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε συγγενείς

Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων Διαθεσίμων προς πώληση στην εύλογη αξία τους

Επίδραση από την αποτίμηση των απαιτήσεων σε παρούσες αξίες

Δεδουλευμένοι τόκοι απαιτήσεων

Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Αναγνώριση Χρηματοδοτικών Μισθώσεων ως ενσώματες ακινητοποιήσεις και υποχρεώσεις

Μεταφορά κέρδους από Leaseback σε Έσοδα Επομένων Χρήσεων

Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας

Αντιλογισμός αναπροσαρμογής Ν.2065

Μεταφορά Ιδίων Μετοχών αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων

Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης

Αντιλογισμός εισπραχθέντων μερισμάτων θυγατρικών

Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης στα αποτελέσματα

Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου

Αναγνώριση διαφορών φορολογικού ελέγχου στα αποτελέσματα

Σύνολο προσαρμογών λόγω εφαρμογής IFRS
Σύνολο προσαρμογών
Αποτελέσματα κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	12 μήνες έως 31/12/2004	12 μήνες έως 31/12/2004
	-2.702	-2.883
ii	(234)	(256)
viii	(1.364)	(1.090)
	<u>(1.598)</u>	<u>(1.347)</u>
	(9)	(9)
i	(2.559)	(2.541)
i	(20)	(20)
iii	6.890	7.261
iv	0	(430)
v	0	0
vi	0	0
vi	0	0
vii	0	0
viii	609	609
viii	1.608	1.608
ix	(172)	(166)
x	333	333
x	283	283
xi	(621)	(865)
i	0	0
xii	0	0
xiii	58	0
vi	(353)	0
xiv	(442)	(365)
xv	0	0
	0	0
	<u>5.606</u>	<u>5.697</u>
	4.008	4.351
	1.306	1.468

(i) – Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού και των επενδύσεων σε ακίνητα

Τα οικοπέδα, τα κτίρια καθώς και το μεγαλύτερο μέρος των μεταφορικών μέσων και συγκεκριμένα τα πλωτά μεταφορικά μέσα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1/1/2004) στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρήθηκε η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού (μηχανήματα, λοιπά μεταφορικά μέσα, έπιπλα γραφείων και ηλεκτρονικοί υπολογιστές) αποτιμήθηκαν στο αρχικό κόστος κτήσης τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις των παγίων αυτών επαναπροσδιορίστηκαν με βάση την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων. Αναλυτικά, από την αποτίμηση των στοιχείων του παγίου ενεργητικού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ προέκυψαν τα εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ενσώματα πάγια που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία (τεκμαιρόμενο κόστος)		
Εύλογη αξία ως τεκμαιρόμενη αξία κτήσης για τα ΔΠΧΠ	32.030	30.696
Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	15.566	14.288
Σύνολα προσαρμογής στη λογιστική αξία	16.464	16.408
Ενσώματα πάγια που αποτιμήθηκαν στο αρχικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (αποσβέσεις βάση ωφέλιμης ζωής)	13.425	13.407
Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές (αποσβέσεις ΠΔ 100/98)	9.594	9.582
Σύνολα προσαρμογής στη λογιστική αξία	3.831	3.825
Σύνολο Προσαρμογών στην αξία των ενσώματων παγίων στοιχείων κατά την ημερομηνία μετάβασης	20.295	20.233

Αναλυτικά ανά κατηγορία παγίου κατά την ημερομηνία μετάβασης προέκυψαν οι ακόλουθες προσαρμογές :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	ΥΠΕΡΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΕΡΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΟΙΚΟΠΕΔΑ	200	0	200	343	0	343
ΚΤΙΡΙΑ	2.118	-573	1.544	1.913	-573	1.340
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	33	3.792	3.825	33	3.792	3.825
ΠΛΩΤΑ	9.400	5.326	14.726	9.400	5.326	14.726
ΣΥΝΟΛΟ	11.750	8.545	20.295	11.688	8.545	20.233

Οι μεταβολές που παρατηρούνται στη χρήση 2004, οφείλονται στα κάτωθι:

- στην αναπροσαρμογή που διενήργησε ο Όμιλος στις προηγούμενες λογιστικές αρχές με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992.
- στον επαναυπολογισμό των αποσβέσεων της χρήσης 2004 με βάση τις νέες αξίες κτήσης, αλλά και τις πραγματικά προσδοκώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων.

Οι επενδύσεις της εταιρείας σε ακίνητα έχουν εμφανιστεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 40 στην εύλογη αξία τους η οποία προέκυψε από μελέτη ανεξάρτητων εκτιμητών και παύει η διενέργεια αποσβέσεων. Σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές τα ακίνητα αυτά περιλαμβάνονταν στα ενσώματα πάγια της εταιρείας στην αξία κτήσεώς τους μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις.

<i>Επενδύσεις σε ακίνητα που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εύλογη αξία ως τεκμαιρόμενη αξία κτήσης για τα ΔΠΧΠ	4.418	4.418
Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	2.281	2.281
<i>Σύνολα προσαρμογής στη λογιστική αξία</i>	2.137	2.137

Οι μεταβολές που παρατηρούνται στη χρήση 2004 οφείλονται σε πώληση επενδύσεων σε ακίνητα.

(ii) - Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι διατάξεις των ΔΠΧΠ θέτουν πολύ αυστηρές προϋποθέσεις για την καταχώρηση στον ισολογισμό των άυλων περιουσιακών στοιχείων σε αντίθεση με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές. Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ ως άυλα πάγια στοιχεία του ενεργητικού θεωρήθηκαν μόνο τα λογισμικά προγράμματα του ομίλου καθώς και τα έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων τα οποία προσαύξησαν την αξία των ενσώματων παγίων και των επενδύσεων σε ακίνητα. Η επιβάρυνση από τη μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης στα ίδια κεφάλαια του ομίλου κατά την ημερομηνία μετάβασης ανήλθε σε € 7.171 χιλ (€ 7.198 χιλ για τη μητρική).

(iii) – Επίδραση από Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων των κατασκευαστικών συμβάσεων έργων, καθορίζεται με βάση τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 11. Τα έσοδα και τα έξοδα που αφορούν την κάθε σύμβαση κατασκευής έργων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως, ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συμβατικής δραστηριότητας κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Επομένως το κόστος των έργου που έχει μεν εκτελεστεί, αλλά δεν έχει τιμολογηθεί αντίστοιχα στον πελάτη, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης μαζί με το αναλογούν συμβατικό έσοδο. Αντίθετα σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, το κόστος του έργου αυτού αναγνωριζόταν ως απόθεμα και το σχετικό κέρδος αναγνωριζόταν στην χρήση που τιμολογούνταν και

όχι στη χρήση που κατασκευάζονταν. Επιπλέον, για τα έργα για τα οποία εκτιμήθηκε ότι κατά την ολοκλήρωσή τους θα υπάρχει ζημιογόνο αποτέλεσμα, το Δ.Λ.Π. 11 απαιτεί η ζημιά αυτή να αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(iv)-Επίδραση από απαιτήσεις κοινοπραξιών

Οι επιδράσεις από τις απαιτήσεις των κοινοπραξιών στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής εταιρείας προέκυψαν από την μετατροπή των ισολογισμών των Κοινοπραξιών που πραγματοποιήθηκε ώστε να είναι συμβατές με τις νέες απαιτήσεις που υπαγορεύουν τα Δ.Π.Χ.Π. Σε επίπεδο ομίλου έχει πραγματοποιηθεί αναλογική ενοποίηση των οικονομικών στοιχείων των κοινοπραξιών και οι ενδοεταιρικές συναλλαγές έχουν απαλειφθεί.

(v) – Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισής τους από την Γ.Σ.

Σε αντίθεση με τις προηγούμενα ισχύουσες λογιστικές αρχές, τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά την ημερομηνία έγκρισης της προτεινόμενης διανομής του Δ.Σ. από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

(vi) – Προσαρμογή της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π 27 και 28 στην αξία κτήσεώς τους μειωμένη με τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι μη ενοποιούμενες θυγατρικές αποτιμήθηκαν με τον ίδιο τρόπο, ενώ οι συγγενείς αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

(vii) – Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων Διαθεσίμων προς πώληση στην εύλογη αξία τους

Ο Όμιλος χρησιμοποίησε την παρεχόμενη από το ΔΠΧΠ 1 επιλογή να ταξινομήσει τα χρηματοοικονομικά μέσα του χαρτοφυλακίου της σε «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1/1/2004).

Τα χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, επανεκτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ στις εύλογες αξίες τους σύμφωνα με εκτιμήσεις της Διοίκησης ή εκθέσεις αποτίμησης ανεξάρτητων εκτιμητών.

Η διαφορά ποσού € 10.798 χιλ. κατά την ημερομηνία μετάβασης που προέκυψε μεταξύ της αποτίμησης βάσει ΔΠΧΠ και της αποτίμησης βάση των προηγούμενων λογιστικών αρχών (οι οποίες δεν απαιτούσαν αποτίμηση τέτοιων μέσων) εμφανίστηκε σε λογαριασμό αποθεματικών εύλογης αξίας και ωφέλησε τα ίδια κεφάλαια.

Οποιαδήποτε θετική ή αρνητική διαφορά που θα προκύψει από την επανεκτίμηση των «Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς πώληση» μετά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό. Έτσι την 31/12/2004 η επιπλέον υπεραξία που προέκυψε στη χρήση ποσού € 1.495 χιλ αύξησε το αποθεματικό αυτό.

(viii) – Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων & επίδραση από αποτίμηση απαιτήσεων σε τρέχουσες αξίες

Κατά την ημερομηνία μετάβασης διενεργήθηκαν σωρευτικά προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων για πελάτες, θυγατρικές εταιρείες και λοιπές απαιτήσεις σε βάρος των ιδίων κεφαλαίων. Οι προβλέψεις στηρίχθηκαν σε εκτιμήσεις της Διοίκησης της εταιρείας.

(ix) – Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Με βάση τις νέες λογιστικές αρχές ο Όμιλος αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές, το έξοδο αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης αναγνωρίζονταν σύμφωνα με τον εμπορικό νόμο 2190/1920. Η σχετική υποχρέωση κατά την ημερομηνία μετάβασης ανήλθε σε ποσό € 478 χιλ. (και € 437 χιλ. η μητρική), η οποία υπολογίστηκε βάση αναλογιστικής μελέτης.

Συγκεκριμένα, σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης. Η βασική ημερομηνία που χρησιμοποιήθηκε ως ημερομηνία αναλογιστικής αποτίμησης των διαφόρων μεγεθών είναι η 31/12/2004 (ή ισοδύναμα η 01/01/2005). Για τον υπολογισμό της αντίστοιχης υποχρέωσης την 01/01/2004 χρησιμοποιήθηκαν οι αντίστοιχες αναλογιστικές υποθέσεις – παραδοχές.

(x) - Αναγνώριση παγίων αποκτηθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση (leasing)

Σύμφωνα με τις νέες λογιστικές αρχές που επιβάλλονται από τα ΔΠΧΠ, τα πάγια της εταιρείας που έχουν αποκτηθεί με χρηματοδοτική μίσθωση εμφανίζονται στο πάγιο ενεργητικό της εταιρείας και η αντίστοιχη υποχρέωση στις υποχρεώσεις. Τα πάγια αυτά αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους. Οι υποχρεώσεις από τη χρηματοδοτική μίσθωση εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ανάλογα με την ημερομηνία εξόφλησής τους. Τα πάγια αυτά έχουν απεικονιστεί στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωμών η οποία είναι μικρότερη από την εύλογη αξία τους. Επίσης για τα πάγια στα οποία ο όμιλος προέβη σε πώληση και επαναμίσθωση με χρηματοδοτική μίσθωση (sale & leaseback), το κέρδος από την πώλησή τους μεταφέρεται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 17 σε έσοδα επομένων χρήσεων και ωφελεί τμηματικά τα αποτελέσματα της κάθε χρήσης που απομένει μέχρι την αποπληρωμή των δόσεων της χρηματοδοτικής μίσθωσης. Η ωφέλεια των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου προέρχεται από την αναστροφή των μισθωμάτων leasing που είχαν επιβαρύνει τα αποτελέσματα μειωμένη από τα ποσά των αποσβέσεων που έχουν διενεργηθεί επί των παγίων αυτών.

(xi) – Επίδραση από την αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμήθηκαν με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Για την χρήση 31/12/2004 ο φορολογικός συντελεστής που έχει χρησιμοποιηθεί για τον προσδιορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας είναι 32%.

(xii) – Μεταφορά Ιδίων Μετοχών αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π οι κατεχόμενες από τον όμιλο ίδιες μετοχές θα πρέπει να εμφανίζονται αφαιρετικά από τα Ίδια Κεφάλαια, σε αντίθεση με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές στις οποίες υπήρχε δυνατότητα εμφάνισής τους στο Ενεργητικό με σχηματισμό ισόποσου αποθεματικού από τα κέρδη της χρήσεως στην οποία αποκτήθηκαν.

(xiii) – Επίδραση από την ενοποίηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης

Η Εταιρία προβαίνει σε ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσης του συνόλου των συγγενών επιχειρήσεων στις οποίες συμμετέχει.

Από την ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής Θέσης κατά την 31/12/2004 τα αποτελέσματα του ομίλου ωφελήθηκαν κατά ποσό € 58 χιλ.

Οι διαφορές που προκύπτουν στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου από την ενοποίηση των συγγενών αυτών εταιρειών, προκύπτει από τις προσαρμογές που έχουν διενεργηθεί στις σχετικές οικονομικές καταστάσεις αυτών, προκειμένου οι καταστάσεις αυτές να είναι συμβατές με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

(xiv) – Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών στα αποτελέσματα εις νέον

Η σωρευμένη πρόβλεψη πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης που είχε διενεργηθεί σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές μεταφέρθηκε στα ίδια κεφάλαια της 31/12/2003. Στην χρήση 2004 το σύνολο των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν κατά την αποτίμηση υποχρεώσεων και απαιτήσεων σε Ξ/Ν μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης.

(xv) – Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος ενδιάμεσης περιόδου

Σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 34, οι φόροι έξοδα αναγνωρίζονται σε κάθε ενδιάμεση περίοδο, με τη χρήση του μέσου σταθμικού φορολογικού συντελεστή που αναμένεται για ολόκληρο το έτος (effective tax rate).

Τα δε ποσά των φόρων που αναγνωρίστηκαν σε μια ενδιάμεση περίοδο μπορούν να προσαρμοστούν σε μεταγενέστερη, αν ο εκτιμώμενος φορολογικός συντελεστής, αλλάξει.

6.36 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του ομίλου όπως προκύπτουν από τη Νομική Υπηρεσία της εταιρείας έχουν ως εξής:

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			
A/A	ΕΡΓΟ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ
1	A ΦΑΣΗ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ (Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-SNAMPROGETTI)	Διάφορες απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου από την εκτέλεση της α φάσης της Ψυττάλειας	3.539
2	B ΦΑΣΗ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ	Απαίτηση κατά του ελληνικού δημοσίου από την υπερημέρια για την παράδοση του χώρου εκτέλεσης των εργασιών της κ/Ξίας ΑΘΗΝΑ-LAND & MARINE (αναλογία Αθηνά).	1.097
3	ΛΙΜΑΝΙ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	Διάφορες απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου από την εκτέλεση της κατασκευής του λιμανιού Ηγουμενίτσας από την κοινοπραξία ΑΘΗΝΑ - FCC	1.023
4	ΛΟΙΠΑ	Λοιπές ενδεχόμενες απαιτήσεις κατά διαφόρων	3.701
			9.360

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
A/A	ΕΡΓΟ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ
1	ΣΜΑΡΛΑΜΑΚΗ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΩ	Αγωγή κατά της ΑΘΗΝΑΣ για αποζημίωση λόγω θανατηφόρου εργατικού ατυχήματος	400
2	ΜΠΕΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αγωγή κατά της εταιρείας για υποτιθέμενα δάνεια στην απορροφηθείσα εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ	191
3	ΤΟΜΕΣ Α.Ε.	Αγωγή κατά της εταιρείας για υποτιθέμενες πρόσθετες εργασίες στο αεροδρόμιο Σούδας	211
4	ΛΙΜΑΝΙ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ	Αγωγή Εργαζομένων κατά της κοινοπραξίας ΑΘΗΝΑ - FCC	188
5	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ	Αγωγή 4 λογιστριών της τέως ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ (περιόδου προ συγχωνεύσεως)	200
6	ΛΟΙΠΑ	Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά διαφόρων	3.532
			4.721

Για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

Ο όμιλος δεν έχει διενεργήσει πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των θυγατρικών εταιρειών καθώς δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί το ποσό που θα προκύψει.

6.37 Δεσμεύσεις

Η εταιρεία έχει αναλάβει δέσμευση που αντιστοιχεί σε ποσό € 5.000 (χιλ) για την συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της υπό σύστασης εταιρείας, η οποία θα αναλάβει την εκτέλεση με το σύστημα της αυτοχρηματοδότησης και αντίστοιχη παραχώρηση του έργου "Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και συντήρηση του έργου τμήμα Παθε Μαλιακός – κλειδί".

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο έργων	283.626	229.658	276.357	229.658
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	2.160	2.122	2.160	2.122
	285.785	231.780	278.517	231.780

6.38 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η αποφασισθείσα την 31^η Οκτωβρίου 2005 από την 1η επαναληπτική έκτακτη Γενική Συνέλευση αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά το ποσό των € 10.973.267,76 με καταβολή μετρητών, με έκδοση 14.068.292 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,78/μετοχή και τιμή διάθεσης € 1,00 ανά μετοχή, εγκρίθηκε από την Επιτροπή κεφαλαιαγοράς στις 2 Μαρτίου 2006. Για την ενημέρωση του επενδυτικού κοινού έχει εκδοθεί ειδικό ενημερωτικό δελτίο.