



ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ Α.Ξ.Ε.

**Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου από
1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Μαρτίου 2005**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδες
1.Στοιχεία ισολογισμού	3
2.Στοιχεία κατάστασης αποτελεσμάτων περιόδου	3
3.Στοιχεία κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης	4
4.Στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών	4
5.Πίνακας προσαρμογών καθαρής θέσης έναρξης περιόδου 01/01/2005-01/01/2004 μεταξύ Ελληνικών και Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	5
6.Πίνακας προσαρμογών αποτελεσμάτων για την περίοδο 1/1/2004-31/3/2004 μεταξύ Ελληνικών και Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	5
7.Πίνακας προσαρμογών καθαρής θέσης έναρξης περιόδου 31/03/2004 μεταξύ Ελληνικών και Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	6
8.Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/03/2005	7-8
9.Βασικές λογιστικές αρχές και λοιπές πληροφορίες	9-15

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
<i>(ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)</i>		
	31/3/2005	31/12/2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	176.478	176.023
Αποθέματα	300	307
Απαιτήσεις από πελάτες	1.801	1.028
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	5.923	10.676
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	184.502	188.034
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.921	30.552
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	93	196
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.538	10.311
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	40.552	41.059
Καθαρή θέση μετόχων εταιρείας	143.950	146.975
Σύνολο καθαρής θέσης (β)	143.950	146.975
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	184.502	188.034

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		
<i>(ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)</i>		
	1/1-31/3/2005	1/1-31/3/2004
Κύκλος εργασιών	2.644	566
Κόστος πωλήσεων	-4.784	-2.923
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	-2.140	-2.358
Άλλα έσοδα	441	196
Έξοδα διάθεσης και διοίκησης	-846	-791
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-2.544	-2.953
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-1.165	-2.539
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-2.818	-2.810
Μείον φόροι	-207	102
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-3.025	-2.708
Κατανέμονται σε:		
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	-0,07	-0,06

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		
(ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	31/3/2005	31/3/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου	146.975	147.366
Κέρδη / (ζημίες) της περιόδου μετά από φόρους	-3.025	-2.708
Καθαρή θέση λήξης περιόδου	143.950	144.658

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)		
(ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)	1/1-31/3/2005	1/1-31/3/2004
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	-2.818	-2.810
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.392	419
Προβλέψεις	201	226
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	281	13
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-7	-28
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρ. (πλην τραπεζών)	-2.078	212
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλ.	-15	-22
Σύνολο εισροών /(εκροών) λειτ. δραστ.(α)	-3.064	-4.284
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώμ. και άυλων πάγιων περιουσ. στοιχείων	-1.486	-6.647
Τόκοι εισπραχθέντες	8	156
Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδ. δραστ. (β)	-1.478	-6.491
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.000	-
Εξοφλήσεις δανείων	-92	-92
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρημ. μισθώσεις	-9	-
Σύνολο εισροών (εκροών) από χρημ. δραστ. (γ)	899	-92
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου(α)+(β)+(γ)	-3.643	-10.867
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.736	37.030
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης τέλους περιόδου	1.093	26.163

5. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΠΧΠ)

(ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	1/1/2005	1/1/2004
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων προ εφαρμογής ΔΠΧΠ	151.365	151.239
Προσαρμογές των ΔΠΧΠ:		
Αναταξινόμηση επιχορήγησης	-511	-587
Σχηματισμός πρόβλεψης για αποζ. προσωπικού	-4.094	-3.309
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου	613	823
Επίδραση από την διαγραφή ασώματων ακιν/σεων	-197	-600
Λοιπές προβλέψεις	-201	-200
Σύνολο προσαρμογών στα ΔΠΧΠ	-4.390	-3.873
Καθαρή θέση κατά τα ΔΠΧΠ	146.975	147.366

6. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2004 – 31/3/2004 ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΠΧΠ)

(ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	31/3/2004
Σύνολο αποτελεσμάτων περιόδου 1/1/2004-31/3/2004 προ εφαρμογής των ΔΠΧΠ	-2.537
Προσαρμογές των ΔΠΧΠ:	
Σχηματισμός πρόβλεψης για αποζ. προσωπικού	-388
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου	102
Επίδραση από την διαγραφή ασώματων ακιν/σεων	115
Σύνολο προσαρμογών στα ΔΠΧΠ	-171
Σύνολο αποτελεσμάτων περιόδου 1/1/2004-31/3/2004 κατά τα ΔΠΧΠ	-2.708

**7. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31/3/2004 ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ
ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ (ΔΠΧΠ)**

(ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	31/4/2004
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων προ εφαρμογής ΔΠΧΠ	148.702
Προσαρμογές των ΔΠΧΠ:	
Ανατινόμεση επιχορήγησης	-586
Σχηματισμός πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού	-3698
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου	925
Επίδραση από την διαγραφή ασώματων ακινητοποιήσεων	-485
Λοιπές προβλέψεις	-200
Σύνολο προσαρμογών στα ΔΠΧΠ	-4.044
Καθαρή θέση κατά τα ΔΠΧΠ	144.658



8. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2005

Πρόσθετα στοιχεία

1. Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από εννέα(9) μέλη. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για μια τριετία.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η ακόλουθη:

1.	Ευστράτιος-Γεώργιος Αράπογλου	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
2.	Άνθιμος Θωμόπουλος	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό μέλος
3.	Τζαννετάκης Χαρίλαος	Εντεταλμένος Σύμβουλος	Εκτελεστικό μέλος
4.	Κων/νος Κεραμεύς	Μέλος	Μη εκτελεστ. μέλος
5.	Ιωάννης Κυριακόπουλος	Μέλος	Μη εκτελεστ. μέλος
6.	Γρηγόριος Κασιδόκωστας	Μέλος	Μη εκτελεστ. μέλος
7.	Δημήτριος Δημόπουλος	Μέλος	Μη εκτελεστ. μέλος
8.	Ιωάννης Συγγελιδής	Μέλος	Μη εκτελ. ανεξ. μέλος
9.	Κων/νος Περεισιάδης	Μέλος	Μη εκτελ. ανεξ. μέλος

2. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., η οποία κατέχει ποσοστό συμμετοχής 76,75%.

3. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2003. Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσεως 2003 ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2005 και προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προαυξήσεις ύψους Ευρώ 166 χιλ. περίπου οι οποίοι θα επιβαρύνουν το επόμενο τρίμηνο.

4. Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις ή άλλα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

5. Δεν εκκρεμούν εις βάρος της εταιρείας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιώδη επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

6. Τα ποσά των αγορών της εταιρείας από τις συνδεδεμένες και την μητρική εταιρεία από την αρχή της διαχειριστικής περιόδου ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ 19 χιλ. περίπου. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας με τις συνδεδεμένες και την μητρική εταιρεία στη λήξη της τρέχουσας περιόδου ανέρχονται στο ποσό των Ευρώ 1 102 χιλ. περίπου και Ευρώ 27 375 χιλ. περίπου αντίστοιχα.



7. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/3/2005 ήταν 273 άτομα.

8. Στα πλαίσια της έγκυρης και έγκαιρης πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού σημειώνουμε ότι λόγω ανακαίνισης από την 1.1.2004 και μέχρι 4.6.2004 παρέμεινε σε λειτουργία μόνο το ξενοδοχείο ΑΦΡΟΔΙΤΗ και από 4.6.2004 και 9.8.2004 άρχισαν να μπαίνουν σταδιακά σε λειτουργία τα ξενοδοχεία ΝΑΥΣΙΚΑ και ΑΡΙΩΝ αντίστοιχα.

Λοιπές πληροφορίες

1. Η Εταιρεία έχει δανειοδοτηθεί από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ. Τα ποσά, που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Το ληφθέν επενδυτικό δάνειο κατά την 31 Μαρτίου 2005 ανέρχεται σε συνολικό ύψος Ευρω 27 018 χιλιάδες περίου.

Η διάρκεια του υπό έκδοση Ομολογιακού Δανείου είναι δεκαετής ήτοι μέχρι 15.5.2014 με περίοδο χάριτος 2,5 έτη και με πρώτη καταβολή την 25.11.2006. Το δε επιτόκιο ορίζεται Euribor πλέον περιθωρίου (1.65%).

2. Κατά την 31 Μαρτίου 2005 τα διαθέσιμα της εταιρείας αναλύονται έως εξής:

	€(χιλ.)
Ταμείο και καταθέσεις	443
Τοποθέτηση σε REPOS	<u>650</u>
Σύνολο	<u>1.093</u>

3. Για το Α' τρίμηνο του 2005 ο κύκλος εργασιών από τους τομείς δραστηριότητας αναλύεται ως εξής:

	€(χιλ.)
Τομέας	
Έσοδα δωματίων	1.527
Τρόφιμα ποτά	1.010
Λοιπά	<u>107</u>
Σύνολο	<u>2.644</u>

9. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Βασικές λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας (οι «Οικονομικές Καταστάσεις»), συντάσσονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π) και απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, το επίσημο νόμισμα της χώρας όπου εδρεύει η εταιρεία.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης, αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου, η εταιρεία υιοθέτησε τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π). Ως ημερομηνία μετάβασης της εταιρείας στα Δ.Π.Χ.Π., ορίστηκε η 1 Ιανουαρίου 2004, οπότε και συντάχθηκε ο ισολογισμός έναρξης σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Π.Χ.Π 1.

Οι επιπτώσεις που προέκυψαν στη περιουσιακή διάρθρωση και στην οικονομική θέση της εταιρείας κατά τη μετάβαση από τις Γενικά Αποδεκτές Λογιστικές αρχές που εφαρμόζε στην Ελλάδα προς τα Δ.Π.Χ.Π, καταχωρήθηκαν απευθείας στο λογαριασμό «αποτελέσματα εις νέο»

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στο λογαριασμό «άυλα περιουσιακά στοιχεία» περιλαμβάνονται τα έξοδα λογισμικού.

Η αξία κτήσης λογισμικού περιλαμβάνει δαπάνες οι οποίες συνδέονται άμεσα με συγκεκριμένα προϊόντα λογισμικού που αποκτά η εταιρεία και από τα οποία

αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οφέλη τα οποία θα υπερβαίνουν σε διάρκεια το ένα έτος. Οι δαπάνες που τυχόν πραγματοποιούνται κατά την ανάπτυξη των

λογισμικών προγραμμάτων, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποσβένονται σε περίοδο η οποία δεν δύναται να υπερβαίνει τα 3 έτη.

Οι παρακάτω κατηγορίες δαπανών, όταν τυχόν πραγματοποιούνται αναγνωρίζονται ως έξοδα και μεταφέρονται στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων:

- Δαπάνες ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης επιχειρησιακών μονάδων ή υποκαταστημάτων,
- Δαπάνες εκπαίδευσης προσωπικού,
- Δαπάνες διαφήμισης και προβολής, και
- Δαπάνες μετεγκατάστασης και αναδιοργάνωσης τμήματος ή μέρος της εταιρείας.

Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει την αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται περίπτωση απομείωσης της αξίας τους. Εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, η διοίκηση της εταιρείας διενεργεί ανάλυση προκειμένου να διαπιστώσει εάν η λογιστική αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να ανακτηθεί. Όταν η λογιστική αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, τότε διενεργείται ανάλογη πρόβλεψη για απομείωση.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν ακίνητα, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από την εταιρεία με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίησή τους αλλά και για διοικητικούς σκοπούς.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στη αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας. Η εταιρεία εφαρμόζοντας την εξαίρεση της παραγράφου 15 του Δ.Π.Χ.Π 1, επέλεξε μόνο κατά την ημερομηνία μετάβασης προς τα Δ.Π.Χ.Π, να αναπροσαρμόσει επιλεκτικά ορισμένα από τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του, στην εύλογη αξία τους και χρησιμοποίησε την αξία αυτή ως τη θεωρητική αξία κτήσης τους κατά την ημερομηνία μετάβασης. Η αναπροσαρμογή της αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων διενεργείται με αναγνωρισμένες τεχνικές αποτίμησης προκειμένου να διασφαλισθεί ότι οι αναπροσαρμοσμένες αξίες αντικατοπτρίζουν τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία μετάβασης.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις όποιες σωρευμένες ζημιές απομείωσης της αξίας τους.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός παγίου που περιλαμβάνεται στο λογαριασμό «ενσώματα περιουσιακά στοιχεία», κεφαλαιοποιούνται μόνο στη περίπτωση όπου θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για την εταιρεία, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου. Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται

απευθείας στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και διακόπτεται μόνο με τη πώληση ή μεταβίβαση του περιουσιακού στοιχείου. Κατά συνέπεια, η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός περιουσιακού στοιχείου το οποίο παύει να χρησιμοποιείται και προορίζεται προς πώληση, δεν διακόπτεται εκτός εάν έχει πλήρως αποσβεσθεί. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία, έχει ως εξής:

Γήπεδα	Δεν αποσβένονται
Κτήρια & εγκαταστάσεις Κτηρίων	έως 50 έτη
Μηχανήματα & Μηχανολογικός Εξοπλισμός	έως 10 έτη
Μεταφορικά Μέσα	έως 10 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	έως 12 έτη

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει σε περιοδική βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Όταν η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, η εταιρεία σχηματίζει ανάλογη πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του. Τα κέρδη και ζημιές από πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται βάσει της λογιστικής αξίας τους και λαμβάνονται υπόψη για το προσδιορισμό των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διαθέσεως τους). Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες κτήσεως των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στις εγκαταστάσεις που βρίσκονται.

Ειδικότερα, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσής τους.

Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Για τους σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα νοούνται τα υπόλοιπα των λογαριασμών «ταμείο και διαθέσιμα», και «κρατικά και άλλα αξιόγραφα δεκτά για επαναχρηματοδότηση» με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών από την ημερομηνία απόκτησής τους.

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις επιταγές ημέρας και τις καταθέσεις όψεως.

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο συναλλακτικό νόμισμα με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες διενέργειας των εκάστοτε συναλλαγών. Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εκκαθάριση αυτών των συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα αναγνωρίζονται μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Μισθώσεις

Οι συμβάσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων από τις οποίες προκύπτει ότι η εταιρεία διατηρεί όλους τους κινδύνους και οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα των περιουσιακών στοιχείων, καταχωρούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία σύναψης της σύμβασης, στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων και της παρούσας αξίας των ελάχιστα καταβαλλόμενων μισθωμάτων.

Κάθε ένα από τα μισθώματα που καταβάλλεται, επιμερίζεται μεταξύ του ποσού που αφορά την αποπληρωμή του κεφαλαίου και του ποσού που αφορά την αποπληρωμή των εξόδων χρηματοδότησης, με τέτοιο τρόπο ώστε να επιτυγχάνεται ένας σταθερός συντελεστής αποπληρωμής του ανεξόφλητου υπολοίπου της χρηματοδότησης. Το ποσό που αφορά το ανεξόφλητο κεφάλαιο των υποχρεώσεων από μίσθωση περιουσιακών στοιχείων, καταχωρείται στις υποχρεώσεις. Το ποσό που αφορά την αποπληρωμή των εξόδων χρηματοδότησης, μεταφέρεται σταδιακά στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Όλα τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια μίας σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης, υπόκεινται σε αποσβέσεις. Η απόσβεση των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων γίνεται στο μικρότερο διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής τους και της διάρκειας της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις μίσθωσης περιουσιακών στοιχείων από τις οποίες προκύπτει ότι ο εκμισθωτής διατηρεί ένα σημαντικό μέρος από τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από τα εκμισθωμένα περιουσιακά στοιχεία, καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Το σύνολο των καταβαλλόμενων μισθωμάτων (στα οποία δεν περιλαμβάνεται η αξία τυχόν κινήτρων που παρέχονται από τον εκμισθωτή) μεταφέρεται σταδιακά και ισόποσα στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στη περίπτωση όπου μια σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης διακοπεί πριν από την ημερομηνία λήξης της, το ποσό που καταβάλλεται στον εκμισθωτή με τη μορφή αποζημίωσης, αναγνωρίζεται ως έξοδο κατά τη περίοδο στην οποία διακόπτεται η σύμβαση.

Φόρος Εισοδήματος

Η υποχρέωση της καταβολής φόρου εισοδήματος επί των κερδών, προσδιορίζεται με βάση την εκάστοτε φορολογική νομοθεσία και αναγνωρίζεται ως έξοδο στη χρήση στην οποία πραγματοποιούνται τα κέρδη.

Ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου γίνεται με τη μέθοδο του ισολογισμού και προσδιορίζεται για όλες τις προσωρινές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που

περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις.

Οι σημαντικότερες προσωρινές διαφορές προκύπτουν από τις προβλέψεις για συνταξιοδότηση του προσωπικού και τις λοιπές παροχές μετά την έξοδο του από την υπηρεσία, και την αναπροσαρμογή της αξίας ορισμένων περιουσιακών στοιχείων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προσδιορίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές, οι οποίοι αναμένεται ότι θα ισχύουν τη περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή διακανονισθεί η υποχρέωση. Ο προσδιορισμός των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών βασίζεται σε νόμους που έχουν ψηφιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Προβλέψεις

Η εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις και κινδύνους όταν συντρέχουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις: α) υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρομένη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, β) για το διακανονισμό της υποχρέωσης, θεωρείται πιθανή η εκροή πόρων που εμπεριέχουν οικονομικά οφέλη και γ) είναι εφικτό να προσδιοριστεί με τρόπο αντικειμενικό το ποσό της υποχρέωσης.

Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά σε αξία, η οποία αντιστοιχεί στη εύλογη αξία των κεφαλαίων που λαμβάνονται (τα έσοδα της έκδοσης), μετά την αφαίρεση των πραγματοποιηθέντων εξόδων που αφορούν την έκδοση. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησης, οι δανειακές υποχρεώσεις αποτιμώνται στην αποσβέσιμη αξία τους και η οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των προσόδων από την έκδοση του δανείου και του ποσού που απαιτείται για την αποπληρωμή του, αναγνωρίζεται σταδιακά κατά τη διάρκεια της δανειακής υποχρέωσης με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Παροχές προς το προσωπικό

Η εταιρεία συμμετέχει σε διάφορα προγράμματα παροχών προς το προσωπικό μετά την έξοδο τους από την υπηρεσία.

Συνταξιοδοτικά προγράμματα

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών ορίζεται ως το πρόγραμμα το οποίο καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους όπως, η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας ή ο μισθός, ένα συγκεκριμένο καταβλητέο ποσό για παροχές συνταξιοδότησης. Για τα προγράμματα συγκεκριμένων παροχών, η αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τη παρούσα αξία των παροχών κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων μειούμενο με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και των προσαρμογών που απαιτούνται για τα κέρδη ή τις ζημιές από τις αναλογιστικές μελέτες που δεν έχουν αναγνωριστεί και του κόστους προϋπηρεσίας.

Η εταιρεία εφαρμόζει τη «μέθοδο περιθωρίου» του ΔΛΠ 19 «Παροχές προς το προσωπικό» σύμφωνα με την οποία μέρος από τα κέρδη ή ζημιές που έχουν προκύψει από αναλογιστικές μελέτες δύνανται να μην αναγνωριστούν. Ωστόσο, χωρίς να παραβλέπονται τα ανωτέρω, η εταιρεία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Π, επέλεξε να εφαρμόσει την εξαίρεση της παραγράφου 20 του Δ.Π.Χ.Π. 1 σχετικά με τις παροχές προς το προσωπικό. Κατά συνέπεια, η εταιρεία καταχώρησε στα σωρευμένα κέρδη και ζημιές που προέκυψαν από αναλογιστικές μελέτες και αφορούν την περίοδο από την ημερομηνία συμμετοχής του στα εν λόγω προγράμματα έως την ημερομηνία μετάβασης. Η υποχρέωση της χρηματοδότησης προσδιορίζεται, σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον μία φορά κάθε τρία έτη, από ανεξάρτητους και αναγνωρισμένους αναλογιστές με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εκροές, κατάλληλα προεξοφλημένων με το επιτόκιο που φέρουν κρατικά ομόλογα με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης. Η μεταβολή της αξίας της υποχρέωσης καταχωρείται αντίστοιχα σε χρέωση ή πίστωση της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και επιμερίζεται ανάλογα στα κέντρα κόστους που αφορούν οι παρασχεθείσες από τους εργαζόμενους υπηρεσίες.

Κέρδη ανά Μετοχή

Ο δείκτης των βασικών κερδών ανά μετοχή (EPS) υπολογίζεται διαιρώντας το καθαρό κέρδος ή ζημιά της περιόδου που είναι αποδοτέο στους κατόχους των κοινών μετοχών με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Αναφορά ανά τομέα δραστηριότητας

Η εταιρεία είναι οργανωμένη σε επιχειρησιακούς τομείς και παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε κινδύνους και αποδόσεις που διαφέρουν μεταξύ των επιχειρησιακών τομέων. Αυτή η οργανωτική δομή αποτελεί τη βάση πάνω στην οποία η εταιρεία παρουσιάζει οικονομικές πληροφορίες ως προς τους επιχειρησιακούς τομείς της δραστηριότητας της.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται επιχειρήσεις, στις οποίες η εταιρεία διατηρεί τον έλεγχο ή ασκεί ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και οικονομική πολιτική τους. Επίσης, ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα μέλη της διοίκησης της εταιρείας, συγγενικά με αυτά πρόσωπα πρώτου βαθμού, εταιρείες που κατέχονται από αυτά ή στις οποίες τα τελευταία έχουν ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και οικονομική πολιτική τους.

Λοιπές πληροφορίες

Η εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχει σημαντική παρούσα οφειλή η οποία προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, ούτε δεσμευτικά γεγονότα από νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την επιχείρηση, που ο διακανονισμός τους θα επιφέρει εκροή οικονομικών πόρων.



Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Μαρτίου 2005 γεγονότα.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ

ΑΝΘΙΜΟΣ ΘΩΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΣΣΗΣ