

ΒΑΡΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 25353/06/Β/91/9

ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 225 115 25 ΑΘΗΝΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31/12/2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
I. Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	3
II. Ισολογισμός	4
III. Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	5
IV. Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	5
V. Ταμιακές Ροές	6
VI. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων - προσάρτημα	7
1. Γενικές πληροφορίες	7
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η VARDAS AEBEE	7
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	7
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα	7
2.3. Ενσώματα πάγια	7
2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7
2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	8
2.6 Αποθέματα	8
2.7 Απαιτήσεις από πελάτες	8
2.8 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8
2.9 Μετοχικό κεφάλαιο	8
2.10 Δανεισμός	8
2.11 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	8
2.12 Παροχές στο προσωπικό	8
2.13 Αναγνώριση εσόδων	9
2.14 Μισθώσεις	9
2.15 Διανομή μερισμάτων	9
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου - Παράγοντες διαχειριστικού κινδύνου	9
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	9
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	10
5. Μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Π.	10
5.1 Βάση για τη μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Π.	10
5.1.1 Εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π.	10
5.1.2 Εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν από την ΒΑΡΔΑΣ	10
5.1.3 Συνέπεια λογιστικών εκτιμήσεων μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και Δ.Π.Χ.Π.	10
5.2 Συμφωνίες μεταξύ Δ.Π.Χ.Π. και Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων	10
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	11
7. Προκαταβολές ενοικίων	12
8. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12
9. Αποθέματα	12
10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12
11. Μετοχικό κεφάλαιο	12
12. Κέρδη εις νέο και λοιπά αποθέματα	12
13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13
14. Δάνεια	13
15. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	14
16. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν.2112/20)	15
17. Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	15
18. Παροχές σε εργαζόμενους	15
19. Αποσβέσεις	15
20. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό	15
21. Φόρος εισοδήματος	16
22. Κέρδη ανά μετοχή	16
23. Μερίσματα ανά μετοχή	16
24. Ενδεχόμενα	16
25. Δεσμεύσεις	16
26. Αναλυτικές λογιστικές εκτιμήσεις	17
26.1 Ωφέλιμες ζωές των κτιρίων	17
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	17

I. Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
(ΜΕ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ)**

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας ΒΑΡΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε.Ε

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΒΑΡΔΑΣ Α.Ε.Β.Ε.Ε., της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς και τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου συμφωνεί με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2006
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΤ. ΚΡΟΚΟΣ
A.M. ΣΟΕΛ 13641
ΣΟΛ Α.Ε.



I. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημείωση	31/12/2005	31/12/2004
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	32.052.274,27	28.184.017,52
Προκαταβολές ενοικίων	7	3.480.408,44	2.475.442,34
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία		430.190,21	359.503,34
		<u>35.962.872,92</u>	<u>31.018.963,20</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	9	14.802.452,96	14.786.765,68
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	13.319.910,07	10.000.263,08
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	1.230.703,99	947.963,97
		<u>29.353.067,02</u>	<u>25.734.992,73</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>65.315.939,94</u>	<u>56.753.955,93</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	7.128.000,00	7.128.000,00
Υπέρ το άρτιο	11	550.113,69	550.113,69
Λοιπά αποθεματικά	12	1.056.761,15	970.761,15
Αποτελέσματα εις νέον	12	8.463.830,88	8.452.779,51
Σύνολο καθαρής θέσης		<u>17.198.705,72</u>	<u>17.101.654,35</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	14	20.380.000,00	11.099.999,87
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	15	1.879.475,49	1.803.847,46
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	16	959.265,09	927.314,13
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	14	9.376.290,72	10.054.083,95
		<u>32.595.031,30</u>	<u>23.885.245,41</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	8.298.158,73	7.094.766,10
Τρέχων φόρος εισοδήματος		343.640,86	556.034,69
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	14	2.799.598,94	4.289.677,95
Βραχυπρόθεσμο μέρος εντόκων δανείων	14	3.507.146,35	3.266.160,99
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	14	573.658,04	560.416,44
		<u>15.522.202,92</u>	<u>15.767.056,17</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>48.117.234,22</u>	<u>39.652.301,58</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>65.315.939,94</u>	<u>56.753.955,93</u>

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημείωση	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/10-31/12/2005	1/10-31/12/2004
Πωλήσεις		40.708.527,95	36.603.585,94	12.094.654,97	10.907.588,83
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		92.226,58	166.250,06	39.924,19	36.918,12
Μεταβολές στα αποθέματα των ετοιμών		105.127,15	-74.771,27	212.865,97	-357.709,77
Αναλώσεις εμπορευμάτων και υλών		-18.255.577,59	-16.028.917,74	-4.953.543,12	-4.378.370,66
Παροχές σε εργαζόμενους	18	-7.340.450,39	-6.134.756,46	-2.065.503,78	-1.722.834,02
Αποσβέσεις	19	-1.998.039,93	-1.713.285,88	-718.258,84	-470.489,13
Άλλα έξοδα	17	-9.041.816,97	-8.563.714,72	-2.935.162,35	-2.503.508,02
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	20	-1.699.948,48	-1.614.042,30	-653.828,74	-566.300,22
Κέρδος προ φόρου		2.570.048,32	2.640.347,63	1.021.148,30	945.295,13
Φόρος εισοδήματος καταβαλόμενος	21	-852.968,92	-931.917,83	-451.662,01	-508.101,81
Κέρδος μετά από καταβαλόμενο φόρο		1.717.079,40	1.708.429,80	569.486,29	437.193,32
Αναβαλλόμενος φόρος	21	-75.628,03	808.353,01	-2.867,74	977.805,37
Καθαρό κέρδος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		1.641.451,37	2.516.782,81	566.618,55	1.414.998,69
Καθαρό κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες		0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό κέρδος περιόδου		1.641.451,37	2.516.782,81	566.618,55	1.414.998,69

III. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις νέο	
Υπόλοιπα 01.01.2004	7.128.000,00	550.113,69	825.761,15	7.387.796,70	15.891.671,54
Λοιπά αποθεματικά			145.000,00	-145.000,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου				2.516.782,81	2.516.782,81
Μερίσματα πληρωθέντα				-1.306.800,00	-1.306.800,00
	0,00	0,00	145.000,00	1.064.982,81	1.209.982,81
Υπόλοιπο 31.12.2004	7.128.000,00	550.113,69	970.761,15	8.452.779,51	17.101.654,35
Υπόλοιπο 01.01.2005	7.128.000,00	550.113,69	970.761,15	8.452.779,51	17.101.654,35
Λοιπά αποθεματικά			86.000,00	-86.000,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου				1.641.451,37	1.641.451,37
Μερίσματα πληρωθέντα				-1.544.400,00	-1.544.400,00
	0,00	0,00	86.000,00	11.051,37	97.051,37
Υπόλοιπο 31.12.2005	7.128.000,00	550.113,69	1.056.761,15	8.463.830,88	17.198.705,72

IV. ΤΑΜΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31/12/2005	31/12/2004
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	2.570.048,32	2.640.347,63
Προσαρμογές για:		
- Αποσβέσεις	1.998.039,93	1.713.285,88
- Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)	1.434,30	-4.474,61
- Χρεωστικούς τόκους	1.699.948,48	1.614.042,30
	6.269.471,03	5.963.201,20
Αύξηση / (μείωση) αποθεμάτων	-15.687,28	777.909,76
Αύξηση / (μείωση) απαιτήσεων	-3.319.646,99	561.485,98
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	792.846,52	-1.746.067,72
Αύξηση προβλέψεων	31.950,96	86.471,17
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες	-2.510.536,79	-320.200,81
Τόκοι πληρωθέντες	-1.562.087,87	-1.384.186,63
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	-1.068.764,75	-710.639,26
<i>Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</i>	1.128.081,62	3.548.174,50
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσωμάτων παγίων	-5.432.826,39	-1.197.391,30
Προκαταβολές ενοικίων	-1.559.124,00	-548.337,89
Εγγυήσεις	-70.686,87	-43.407,97
Είσπραξη από πώληση ενσωμάτων παγίων	3.347,46	6.389,00
<i>Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</i>	-7.059.289,80	-1.782.748,16
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Λήψη δανείων	60.707.852,81	63.026.779,56
Εξώφληση δανείων	-52.676.946,33	-63.040.733,80
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.268.312,50	-1.207.033,95
Πληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-548.645,78	-521.610,84
<i>Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</i>	6.213.948,20	-1.742.599,03
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	282.740,02	22.827,31
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	947.963,97	925.136,66
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	1.230.703,99	947.963,97

V. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Ή ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ δραστηριοποιείται στη παραγωγή, εισαγωγή και εμπόριο πάσης φύσεως ενδυμάτων, υποδημάτων και των σχετικών υλικών.

Η εταιρία ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ έχει τη μορφή της Ανωνύμου Εταιρίας και είναι εγκατεστημένη στη διεύθυνση Λ. Μεσογείων 225 στην Αθήνα, το site είναι www.vardas.gr και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο (κλάδος "Λιανικό Εμπόριο"). Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 10/03/2006.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ αφορούν τη χρήση 2005. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 1 "Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων" και καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 "Πρώτη Υιοθέτηση των ΔΠΧΠ", με δεδομένο ότι αποτελούν τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ, έχουν συνταχθεί με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα μέχρι και την 31.12.2004. Τα πρότυπα αυτά διαφέρουν σε ορισμένες περιοχές από τα ΔΠΧΠ. Τα συγκριτικά στοιχεία του 2004 επαναδιατυπώθηκαν σύμφωνα με τις υιοθετηθείσες για τα ΔΠΧΠ λογιστικές αρχές και λογιστικές εκτιμήσεις.

Συμφωνίες και περιγραφές της επίδρασης της μετάβασης στα ΔΠΧΠ από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα για τη καθαρή θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμιακές ροές παρέχονται στη σημείωση 5.2.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το ΔΛΠ 1 απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Οι περιοχές για τις οποίες έχουν γίνει εκτιμήσεις και παραδοχές αναφέρονται στη σημ. 25.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομοιογεντοποιημένες θεωρούνται ως ένας τομέας.

2.3 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως των ακινήτων λήφθηκε η εύλογη αξία αυτών κατά την 01.01.2004, η οποία και προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνο αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	20 - 40 χρόνια
- Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Βάσει μίσθωσης
- Αυτοκίνητα - οχήματα	7 - 10 χρόνια
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 10 χρόνια

Υπολειμματικές αξίες αναγνωρίζονται μόνο στα κτίρια και ανέρχονται στο 25% της τρέχουσας αξίας τους.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, ο διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

(β) Προκαταβαλλόμενα ποσά για ενοικίαση καταστημάτων

Ο αέρας για την ενοικίαση καταστημάτων θεωρείται προκαταβολή και αποσβένεται στο χρόνο της μίσθωσης.

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας κτήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημίες απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους (ετήσιο). Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει η περίπτωση.

2.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.8 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (αν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, μέχρι ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.10 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.11 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.12 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών (κρατική ασφάλιση), όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (αποζημιώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20). Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών καταχωρείται ως έξοδο στη περίοδο που αφορά.

περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στο ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

2.13 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Έσοδα από πώληση αγαθών

Ο πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.14 Μισθώσεις

Μισθώσεις ενσωμάτων παγίων όπου η εταιρία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσωμάτων παγίων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι τόκοι καταχωρούνται στη κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Τα ενσώματα πάγια που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις, αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο όπως αυτή καθορίζεται από την ωφέλιμη ζωή και το χρόνο της μίσθωσης.

2.15 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της επιχείρησης καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Οι λιανικές πωλήσεις, που αφορούν σχεδόν το σύνολο των πωλήσεων, γίνονται είτε της μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών καρτών και δόσεων. Οι πωλήσεις μέσω πιστωτικών καρτών και δόσεων πραγματοποιούνται μόνο κατόπιν εγκρίσεως των συμβεβλημένων τραπεζών. Κατά συνέπεια, ο πιστωτικός κίνδυνος κρίνεται μηδενικός.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι σχεδόν μηδενικός μέσω της διαθεσιμότητας σημαντικών ταμιακών αποθεμάτων και επαρκών πιστωτικών ορίων.

(γ) Κίνδυνος επιτοκίου

Η ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα δάνεια και τις συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, τα οποία εκθέτουν την εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών, με δεδομένο ότι το σύνολο των στοιχείων αυτών είναι μεταβλητού επιτοκίου.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοικήσεως είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

5. Μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Π.

5.1 Βάση για τη μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Π.

5.1.1 Εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Π. 1

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005, είναι οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη σημείωση 2.1. Η ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 1. Η ημερομηνία αναφοράς είναι η 31η Δεκεμβρίου 2005.

Η ημερομηνία υιοθέτησης των ΔΠΧΠ είναι η 1 Ιανουαρίου 2005. Για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων, η ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ έχει εφαρμόσει κάποιες από τις προαιρετικές εξαιρέσεις της αναδρομικής εφαρμογής.

5.1.2. Εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν από τη ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ.

(α) Αποτίμηση ενσωμάτων παγίων

Τα ακίνητα αποτιμήθηκαν κατά την 31/12/2003 στην εύλογη αξία τους η οποία εφεξής θα θεωρείται ως κόστος κτήσεως.

(β) Παροχές στους εργαζόμενους

Η ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ επέλεξε να αναγνωρίσει όλα τα σωρευμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες κατά την 01.01.2004.

5.1.3. Συνέπεια λογιστικών εκτιμήσεων μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και Δ.Π.Χ.Π.

Οι εκτιμήσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΔ κατά την 01.01.2004 είναι συνεπείς με τις εκτιμήσεις που έγιναν για την ίδια ημερομηνία σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που υπάρχει απόδειξη ότι οι εκτιμήσεις αυτές είναι εσφαλμένες. Τέτοιες περιπτώσεις ήταν η ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι οποίες με το προηγούμενο καθεστώς βασιζόνταν στις φορολογικές διατάξεις.

5.2 Συμφωνίες μεταξύ ΔΠΧΠ και Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Οι κατωτέρω συμφωνίες παρέχουν την πλήρη και σαφή εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ σε σχέση με τα προηγούμενα Λογιστικά Πρότυπα. Συγκεκριμένα:

	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 31/12/2003	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 31/12/2004	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 31/12/2004
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ	9.938.996,88	1.309.836,82	10.145.640,70
Διαφορά από αποτίμηση ενσωμάτων παγίων στην εύλογη αξία και διενέργεια αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής	7.390.138,33	120.866,40	7.511.004,73
Αντιλογισμός αναπροσαρμογής Ν.2065/92			-441.207,00
Εξόφληση υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.562.322,99	521.610,84	2.083.933,83
Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	-822.954,64	-86.471,17	-909.425,81
Υποτίμηση αποθεμάτων	-224.000,00		-224.000,00
Πρόσθετοι φόροι για ανέλεγκτες χρήσεις	-255.429,00	36.490,00	-218.939,00
Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου	-2.612.200,47	808.353,01	-1.803.847,46
Εμφάνιση μερισμάτων στην καθαρή θέση	1.306.800,00		1.544.400,00
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	-392.002,55	-193.903,09	-585.905,64
Σύνολο προσαρμογών	5.952.674,66	1.206.945,99	6.956.013,65
ΔΙΕΘΝΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ	15.891.671,54	2.516.782,81	17.101.654,35

-Οι "Διαφορές από αποτίμηση ενσωμάτων παγίων στην εύλογη αξία και διενέργεια αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής", περιλαμβάνει την υπεραξία που προέκυψε από την εκτίμηση των παγίων καθώς και τη διαφορά των αποσβέσεων των ενσωματωμένων παγίων με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις αντίστοιχες με βάση τα Δ Π Χ Π

ενσωμάτων παγίων με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις αντίστοιχες με βάση τα Δ.Π.Χ.Π.

- Οι εξωφλήσεις υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων αφορούν το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοδοτικών μισθώσεων που εξωφλήθηκε μέχρι την 31/12/2003 και αυτό που εξωφλήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2004.

- Το ποσό της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζόμενους κατά την έξοδο από την υπηρεσία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της πρόβλεψης από σχετική αναλογιστική μελέτη μείον τις χορηγηθείσες αποζημιώσεις βάσει των διατάξεων του Ν.2112/1920 για το διάστημα μέχρι την 31/12/2005 και για τη χρήση 2004.

- Το ποσό "Πρόσθετοι φόροι για ανέλεγκτες χρήσεις" αφορά εξωφλήσεις φόρων τη χρήση 2004, για φορολογική περαίωση προηγούμενων χρήσεων.

-Το κονδύλι αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου αφορά τον αναβαλλόμενο φόρο που αντιστοιχεί μέχρι τη 31/12/2003 και και τη μείωση αυτού που προέκυψε στη χρήση 2004.

-Η διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης αφορά έξοδα τα οποία με βάση τα Δ.Π.Χ.Π. μεταφέρονται στα Αποτελέσματα καθώς και τις αποσβέσεις αυτών.

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε ευρώ	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξοπλισμός	Σύνολο
1/1/2004					
Κόστος ή εκτίμηση	7.824.938,00	21.263.338,10	384.939,56	1.779.068,54	31.252.284,20
Σωρευμένες αποσβέσεις		-1.750.090,76	-113.660,84	-1.067.701,80	-2.931.453,40
Αναπόσβεστη αξία	7.824.938,00	19.513.247,34	271.278,72	711.366,74	28.320.830,80
Κίνηση έτους 2004					
Υπόλοιπο έναρξης	7.824.938,00	19.513.247,34	271.278,72	711.366,74	28.320.830,80
Προσθήκες	0,00	821.142,81	164.933,15	320.085,13	1.306.161,09
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-1.060.142,14	-65.120,80	-317.711,43	-1.442.974,37
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2004	7.824.938,00	19.274.248,01	371.091,07	713.740,44	28.184.017,52
Κίνηση έτους 2005					
Υπόλοιπο έναρξης	7.824.938,00	19.274.248,01	371.091,07	713.740,44	28.184.017,52
Προσθήκες	2.848.691,53	2.143.532,64	12.712,83	427.889,39	5.432.826,39
Πωλήσεις - Επιστροφές	0,00	0,00	-120.687,61	0,00	-120.687,61
Μεταφορές λογαριασμών	0,00	-454.891,50	2,48	454.889,02	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-1.028.832,39	-63.403,46	-351.646,18	-1.443.882,03
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2005	10.673.629,53	19.934.056,76	199.715,31	1.244.872,67	32.052.274,27

Ως αξίες κτήσεως των οικοπέδων και των κτιρίων που υπήρχαν την 31/12/2003 λήφθηκαν οι εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αυτή οι οποίες προσδιορίστηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή και ανήλθαν σε ευρώ 10.711.000,00 έναντι ευρώ 3.334.103,74.

Στη χρήση 2005 (28/9/05) αγοράσθηκε οικόπεδο αξίας κτήσεως 2.500.000,00 για το οποίο απαιτήθηκαν έξοδα κτήσεως ευρώ 348.691,53 τα οποία πρασαύξησαν την αξία κτήσεως του.

Οι "μεταφορές λογαριασμών" αφορούν μεταφορές παγίων από λογαριασμό σε λογαριασμό στο σχετικό μητρώο παγίων.

Οι σωρευμένες αποσβέσεις των κτιρίων αναπροσαρμόστηκαν ώστε να αντανakλούν την ωφέλιμη ζωή τους.

Επί των ακινήτων έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού ευρώ 3.466.178 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

Ποσά σε ευρώ	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξοπλισμός	Σύνολο
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.649.938,00	7.910.684,00	399.512,22	503.300,00	12.463.434,22
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2004	0,00	-236.715,78	-95.192,53	-50.330,00	-382.238,31
Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31/12/2004	3.649.938,00	7.673.968,22	304.319,69	452.970,00	12.081.195,91
Επιστροφές	0,00	0,00	-168.500,00	0,00	-168.500,00

Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2005	0,00	-473.431,56	-90.496,21	-90.594,00	-654.521,77
Καθαρή αναπόσβεστη αξία 31/12/2005	3.649.938,00	7.437.252,44	140.516,01	412.706,00	11.640.412,45

7. Προκαταβολές ενοικίων

1/1/2004

Κόστος κτήσεως		2.729.129,93
Σωρευμένες αποσβέσεις		-533.756,79
Αναπόσβεστη αξία 1/1/2004		2.195.373,14

Κίνηση έτους 2004

Προσθήκες		548.337,89
Αποσβέσεις περιόδου		-268.268,69
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2004		2.475.442,34

Κίνηση έτους 2005

Προσθήκες		1.559.124,00
Αποσβέσεις περιόδου		-554.157,90
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2005		3.480.408,44

8. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<u>31/12/2005</u>	<u>31/12/2004</u>
Πελάτες	12.899.284,43	9.607.532,83
Προκαταβολές	72.823,10	370.992,66
Λοιπές απαιτήσεις	347.802,54	21.737,59
Σύνολο	13.319.910,07	10.000.263,08

9. Αποθέματα

	<u>31/12/2005</u>	<u>31/12/2004</u>
Εμπορεύματα	11.955.758,66	12.142.730,33
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	1.023.412,61	866.880,81
Έτοιμα προϊόντα	2.106.281,69	2.001.154,54
Μείον: Προβλέψεις υποτιμήσεως	-283.000,00	-224.000,00
Σύνολο	14.802.452,96	14.786.765,68

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε ευρώ 19.799.231,87.
Το αντίστοιχο κονδύλι στη χρήση 2004 ήταν ευρώ 16.057.327,66.

10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>31/12/2005</u>	<u>31/12/2004</u>
Διαθέσιμα στο ταμείο και τις τράπεζες	270.629,53	219.464,57
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	960.074,46	728.499,40
Σύνολο	1.230.703,99	947.963,97

11. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Ημ/νία Ισολογισμού	11.880.000	11.880.000	7.128.000	550.113,69	7.678.113,69
31/12/03	11.880.000	11.880.000	7.128.000	550.113,69	7.678.113,69
31/03/04	11.880.000	11.880.000	7.128.000	550.113,69	7.678.113,69
30/06/04	11.880.000	11.880.000	7.128.000	550.113,69	7.678.113,69
31/12/04	11.880.000	11.880.000	7.128.000	550.113,69	7.678.113,69
31/03/05	11.880.000	11.880.000	7.128.000	550.113,69	7.678.113,69
30/06/05	11.880.000	11.880.000	7.128.000	550.113,69	7.678.113,69

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 11.880.000 μετοχές με ονομαστική αξία ευρώ 0,60 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

12 Κέρδη εις νέο και λοιπά αποθεματικά

	<u>31/12/2005</u>	<u>31/12/2004</u>
Τακτικό αποθεματικό	726.000,00	640.000,00

Αφορολόγητα αποθεματικά	330.761,15	330.761,15
Κέρδη εις νέον	8.463.830,88	8.452.779,51
Σύνολο	8.520.592,03	9.423.540,66

Το τακτικό αποθεματικό δημιουργείται ετησίως με ποσοστό 5% επί των καθαρών κερδών. Η κράτησή του είναι υποχρεωτική μέχρι το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά σχηματίζονται από τα κέρδη εις νέον και αφορούν κέρδη που απαλλάσσονται της φορολογίας εφόσον δεν διανέμονται. Η διανομή τους αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση και φορολογούνται με τον ισχύοντα κατά το χρόνο της διανομής συντελεστή.

13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2005	31/12/2004
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	4.519.944,18	4.721.267,58
Επιταγές πληρωτέες	1.971.607,25	786.142,03
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	370.306,03	311.273,80
Υποχρεώσεις για φόρους (πλην φόρου εισοδήματος)	969.117,51	1.020.589,52
Μερίσματα πληρωτέα	389.173,69	113.086,19
Λοιπές υποχρεώσεις	78.010,07	142.406,98
Σύνολο	8.298.158,73	7.094.766,10

14. Δάνεια

	31/12/2005	31/12/2004
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια τραπεζών	20.380.000,00	11.099.999,87
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	9.376.290,72	10.054.083,95
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	29.756.290,72	21.154.083,82
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	2.799.598,94	4.289.677,95
Βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων τραπεζών	3.507.146,35	3.266.160,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	573.658,04	560.416,44
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	6.880.403,33	8.116.255,38
Σύνολο δανείων	36.636.694,05	29.270.339,20

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

Στη χρήση 2005 εκδόθηκαν υπέρ της ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ τέσσερα έντοκα ομολογιακά δάνεια αξίας ευρώ 4.000.000, 3.000.000, 8.000.000 και 4.000.000 από τις τράπεζες ΠΕΙΡΑΙΩΣ, EUROBANK, ΕΘΝΙΚΗ και ΚΥΠΡΟΥ αντίστοιχα.

Στο δάνειο της τραπεζής Πειραιώς ο υπολογισμός των τόκων γίνεται με επιτόκιο EURIBOR πλέον σταθερού περιθωρίου 1,6%. Ως περίοδοι εκτοκισμού ορίστηκαν εξάμηνες χρονικές περίοδοι των οποίων η πρώτη αρχίζει από την ημερομηνία έναρξης του δανείου 14/6/2005. Σκοπός του δανείου είναι η αναχρηματοδότηση υφιστάμενων δανείων. Τέλος η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε μία δόση ποσού ευρώ 4.000.000 κατά την ημερομηνία λήξεως του δανείου (14/6/2008).

Στο ομολογιακό δάνειο της EUROBANK ποσού € 3.000.000 ο υπολογισμός των τόκων γίνεται με επιτόκιο EURIBOR πλέον ποσοστού 1,40%. Ο τόκος καταβάλλεται ανά τρίμηνο (περίοδος εκτοκισμού) με πρώτη καταβολή την 17.9.2005. Η αποπληρωμή του κεφαλαίου θα γίνεται τμηματικά ανά εξάμηνο με σταθερό ποσό € 340.000 πλην της πρώτης δόσης που καταβλήθηκε την 17.6.2006 και ήταν ποσού € 280.000,00.

Για το ομολογιακό δάνειο της Ε.Τ.Ε. ποσού € 8.000.000 ο εκτοκισμός γίνεται ανά εξάμηνο με επιτόκιο EURIBOR περιόδου έξη μηνών πλέον περιθωρίου 1,50%. Η αποπληρωμή του κεφαλαίου θα γίνεται με τη λήξη κάθε ομολογίας των € 1.000.000 την 23/12 κάθε έτους με πρώτη καταβολή την 23/12/2006. Σκοπός του δανείου είναι η α) μέχρι του ποσού των € 5.000.000 εξώφληση ισόποσης μεσοπρόθεσμης οφειλής στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και β) μέχρι ποσού των € 3.000.000 για χρηματοδότηση αναγκών κεφαλαίου κίνησης.

Στο ομολογιακό δάνειο της Τραπεζας Κύπρου ποσού € 4.000.000 ο υπολογισμός των τόκων γίνεται με επιτόκιο EURIBOR πλέον περιθωρίου 1,50%. Ο εκτοκισμός γίνεται ανά εξάμηνο με αρχή την ημερομηνία έκδοσης του δανείου (6/9/2005). Η αποπληρωμή του κεφαλαίου θα γίνει σε έπτά εξαμηνιαίες δόσεις (πέντε ποσού € 560.000 εκάστη και δύο ποσού € 600.000 αοnής νενοιένης την 6/9/2007

αρχής γενομένης την 6/9/2007.

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων.

	31/12/2005	31/12/2004
- Μέχρι ένα έτος	1.052.356,28	1.088.978,76
- Από 1 έως 5 έτη	4.607.743,72	4.917.389,96
- Μετά τα 5 έτη	8.171.122,07	9.037.260,11
	<u>13.831.222,07</u>	<u>15.043.628,83</u>

Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις.	3.881.273,36	4.429.128,44
--	---------------------	---------------------

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει ως εξής:

	31/12/2005	31/12/2004
Μέχρι 1 έτος	573.657,99	560.416,54
Από 1 έως 5 έτη	2.675.121,47	2.821.459,36
Μετά τα πέντε έτη	6.701.169,25	7.232.624,49
	<u>9.949.948,71</u>	<u>10.614.500,39</u>

15. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Υπόλοιπο 1.1.2004 (Υποχρέωση)	-2.612.200,47
Χρεώσεις /Πιστώσεις χρήσεως 2004	808.353,01
Υπόλοιπο 31.12.2004	-1.803.847,46
Χρεώσεις /Πιστώσεις χρήσεως 2005	-75.628,03
Υπόλοιπο 31.12.2005	<u>-1.879.475,49</u>

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορές ενσωμάτων ακινήτ/σεων	Σύνολο
1.1.2004	-3.122.096,40	-3.122.096,40
Χρεώσεις / Πιστώσεις αποτελεσμάτων	924.331,69	924.331,69
31.12.2004	-2.197.764,71	-2.197.764,71
Χρεώσεις / Πιστώσεις αποτελεσμάτων	-155.874,12	-155.874,12
31/12/2005	<u>-2.353.638,83</u>	<u>-2.353.638,83</u>

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Πρόβλεψη αποζημίωσης μετά την έξοδο από την υπηρεσία	Διαγραφές εξόδων πολυετούς απόσβεσης	Υποτίμηση αποθεμάτων	Σύνολο
1.1.2004	294.295,04	137.200,89	78.400,00	509.895,93
Χρεώσεις / Πιστώσεις αποτελεσμάτων	-62.466,51	-40.072,17	-13.440,00	-115.978,68
31.12.2004	231.828,53	97.128,72	64.960,00	393.917,25
Χρεώσεις / Πιστώσεις αποτελεσμάτων	7.987,74	55.148,35	17.110,00	80.246,09
31/12/2005	<u>239.816,27</u>	<u>152.277,07</u>	<u>82.070,00</u>	<u>474.163,34</u>

16. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν.2112/20)

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

Υπόλοιπο υποχρέωσης την 1.1.2004	840.842,96
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1 - 31.12.2004	73.753,05
Χρηματοοικονομικό κόστος 1.1 - 31.12.2004	33.633,72
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 1.1.- 31.12.2004	-20.915,60
Υπόλοιπο υποχρέωσης 31.12.2004	927.314,13
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 1.1 - 31.12.2005	92.068,78
Χρηματοοικονομικό κόστος 1.1 - 31.12.2005	37.859,18
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 1.1.- 31.12.2005	-97.977,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης 31.12.2005	959.265,09

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	2005	2004
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4%	4%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	5%	5%

17. Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως

	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/10-31/12/2005	1/10-31/12/2004
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	1.511.928,94	1.398.119,39	446.111,78	522.080,54
Ενοίκια καταστημάτων λιανικής	2.341.123,78	2.326.094,98	658.037,98	713.143,73
Επεξεργασίες φασόν	1.615.041,32	1.777.883,09	429.448,60	173.395,40
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	561.490,54	630.017,48	302.417,86	256.891,16
Λοιπά έξοδα	3.012.232,39	2.431.599,78	1.099.146,13	837.997,19
Σύνολο	9.041.816,97	8.563.714,72	2.935.162,35	2.503.508,02

18. Παροχές σε εργαζόμενους

	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/10-31/12/2005	1/10-31/12/2004
Μισθοί και ημερομίσθια	5.575.095,67	4.660.191,79	1.546.143,57	1.342.985,59
Εργοδοτικές εισφορές	1.390.194,09	1.157.055,81	440.496,48	360.652,68
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	129.927,96	107.386,77	32.481,99	26.846,69
Λοιπά έξοδα προσωπικού	245.232,67	210.122,09	46.381,74	-7.650,94
Σύνολο	7.340.450,39	6.134.756,46	2.065.503,78	1.722.834,02

19. Αποσβέσεις

	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/10-31/12/2005	1/10-31/12/2004
Κτιρίων	476.615,11	466.059,82	119.736,08	116.569,53
Εγκαταστάσεων σε ακίνητα τρίτων	552.217,28	594.085,44	134.260,58	185.114,03
Μεταφορικών μέσων	63.403,46	65.121,78	9.051,47	18.971,52
Επίπλων	351.646,18	319.750,15	97.927,00	64.658,18
Προκαταβολών ενοικίων	554.157,90	268.268,69	357.283,71	85.175,87
Σύνολο	1.998.039,93	1.713.285,88	718.258,84	470.489,13

20. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό

	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/10-31/12/2005	1/10-31/12/2004
Τόκοι τραπεζικών δανείων	979.085,56	855.605,64	471.126,21	349.228,48
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	523.104,98	538.569,70	123.330,34	129.444,01
Λοιποί τόκοι	197.757,94	219.866,96	59.372,19	87.627,73

Σύνολο

1.699.948,48	1.614.042,30	653.828,74	566.300,22
---------------------	---------------------	-------------------	-------------------

21. Φόρος εισοδήματος

	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/10-31/12/2005	1/10-31/12/2004
Φόρος χρήσης	852.968,92	931.917,83	451.662,01	508.101,81
Αναβαλλόμενος φόρος	75.628,03	-808.353,01	2.867,74	-977.805,37
Σύνολο	928.596,95	123.564,82	454.529,75	-469.703,56
Κέρδη προ φόρων	2.570.048,32	2.640.347,63	1.021.148,30	-369.914,59
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες συντελεστές	32,00%	35,00%	32,00%	35,00%
	822.415,46	924.121,67	326.767,46	330.853,29
Διαφορά από αλλαγή συντελεστή φορολ. εισοδήματος	0,00	-800.556,85	0,00	-800.556,85
Φόρος επί δαπανών που δεν αναγνωρίζονται φορ/κά	106.181,49	0,00	127.762,29	0,00
Φόροι	928.596,95	123.564,82	454.529,75	-469.703,56

Ο σταθμισμένος φορολογικός συντελεστής στη χρήση 2005 ήταν 32%. Για τη χρήση 2004 ο αντίστοιχος συντελεστής ήταν 35%.

Η μεγάλη πιστωτική διαφορά (έσοδο) που παρουσιάζει, στη πιο πάνω ανάλυση, ο αναβαλλόμενος φόρος στη χρήση 2004 οφείλεται στη σταδιακή μείωση του φορολογικού συντελεστή από 35% σε 25% βάσει νομοθετικής ρύθμισης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις την 31/12/2004 επανυπολογίστηκαν σύμφωνα με το μειωμένο συντελεστή και προέκυψε η εν λόγω μείωση η οποία βάσει του Δ.Λ.Π.12 ωφέλησε τα αποτελέσματα της χρήσεως αυτής (2004).

22. Κέρδη ανά μετοχή**Βασικά**

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της (μητρικής) εταιρίας, με το σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από τη ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ

	31/12/2005	31/12/2004
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	1.641.451,37	2.516.782,81
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών (σε χιλιάδες)	11.880.000,00	11.880.000,00
Βασικά κέρδη κατά μετοχή	0,138	0,212

23. Μερίσματα ανά μετοχή

Τα μερίσματα που πληρώθηκαν στη χρήση 2004 ήταν ποσό € 1.306.800,00 (Ευρώ 0,11 ανά μετοχή). Τα αντίστοιχα μερίσματα για τη χρήση 2005 (αφορούσαν τα κέρδη της χρήσεως 2004) τα οποία εγκρίθηκαν από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε την 16/6/2005, ήταν ποσού ευρώ 1.544.400,00 (Ευρώ 0,13 ανά μετοχή).

24. Ενδεχόμενα

Η ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Επίσης δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, μετά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2003. Οι πιθανές υποχρεώσεις από διαφορές φόρων και προσαυξήσεων κατά το φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2004 και 2005 εκτιμάται στο ποσό των € 170.000,00 περίπου σύμφωνα με τα δεδομένα προηγούμενου φορολογικού ελέγχου.

25. Δεσμέσεις**Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί και δεν έχουν εκτελεστεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

26. Αναλυτικές λογιστικές εκτιμήσεις

26.1 Ωφέλιμες ζωές των κτιρίων και εξοπλισμός σύγχρονης τεχνολογίας

Η διοίκηση της ΒΑΡΔΑΣ ΑΕΒΕΕ προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των ακινήτων. Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στα στοιχεία αυτά στο άμεσο μέλλον.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν αξιόλογα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να επηρεάζονται οι πιο πάνω οικονομικές καταστάσεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Κ. ΒΑΡΔΑΣ
Α.Δ.Τ. Π-073924

ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΜΟΥΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Μ-036570

ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΑ ΤΖΑΝΗ
Α.Δ.Τ. Ν-24768