

ΕΔΡΑΣΗ-Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ
& ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2005



ΕΔΡΑΣΗ-Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας :

47ο χλμ Αττικής Οδού, Κορωπί 19400

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:

13512/06/Β/86/35

Αρμόδια Νομαρχία

Διεύθυνση ΑΕ και Πίστεως Υπουργείο Ανάπτυξης

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Ψαλλίδας

Χριστόδουλος Ψαλλίδας

Δημήτριος Κωνσταντινίδης

Ηλίας Μάτσας

Χρήστος Δημητράκης

Βασίλης Παπαθεοδοσίου

Ιωάννης Πελέσης

Δημήτριος Αυλωνίτης

Αντώνιος Σαμαράς

Αντώνιος Ζαχαρόπουλος

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

27 Μαρτίου 2006

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής :

Δρακόπουλος Σπύρος

Ελεκτική εταιρεία:

Σ.Ο.Λ ΑΕ Ο.Ε

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:

Με σύμφωνη γνώμη

Διευθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:

<http://www.edrasis.gr>

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Στοιχεία Ισολογισμού
2. Κατάστασης αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
3. Στοιχεία κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης
4. Πίνακας προσαρμογής καθαρής θέσης μεταξύ ΕΛΠ ΚΑΙ ΔΛΧΠ
5. Στοιχεία κατάστασης ταμιακών ροών
6. Δομή Ομίλου και ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
7. Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή
8. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων Εταιρείας & Ομίλου
 - 8.1. Γενικές πληροφορίες
 - 8.1.1. Σύντομο Ιστορικό
 - 8.1.2. Αντικείμενο Εργασιών
 - 8.1.3. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων
 - 8.1.4. Δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων
 - 8.2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο όμιλος
 - 8.2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων
 - 8.2.2 Ενοποίηση
 - 8.2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα
 - 8.2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές
 - 8.2.5 Ενσώματα Πάγια
 - 8.2.6 Αυλα περιουσιακά στοιχεία
 - 8.2.7 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων
 - 8.2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
 - 8.2.9 Δραστηριότητες αντιστάθμισης
 - 8.2.10 Αποθέματα
 - 8.2.11 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
 - 8.2.12 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά
 - 8.2.13 Δανεισμός
 - 8.2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος
 - 8.2.15 Παροχές στο προσωπικό
 - 8.2.16 Προβλέψεις
 - 8.2.17 Κρατικές επιχορηγήσεις
 - 8.2.18 Αναγνώριση εσόδων
 - 8.2.19 Μισθώσεις
 - 8.2.20 Διανομή μερισμάτων
 - 8.2.21 Κόστος δανεισμού
 - 8.3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου
 - 8.3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου
 - 8.4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως
 - 8.5. Μετάβαση στα ΔΠΧΠ
 - 8.5.1 Βάση για την μετάβαση στα ΔΠΧΠ
 - 8.5.1.1 Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1
 - 8.5.1.2 Συνέπεια εκτιμήσεων μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και ΔΠΧΠ

8. 5.1.3 Συμφωνίες μεταξύ ΔΧΠΧ και
Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

8.6. Πληροφόρηση κατά τομέα

8. 6.1 Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης

8. 6.2 Δευτερεύον τύπος πληροφόρησης -
Γεωγραφικοί τομείς

9. Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως

9.1. Πάγια περιουσιακά στοιχεία εταιρείας

9.2. Πάγια περιουσιακά στοιχεία ομίλου

9.3. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

9.4. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

9.5. Διαθέσιμα για πώληση
χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

9.6. Αποθέματα

9.7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

9.8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία

9.9. Διαθέσιμα για πώληση
χρηματοοικονομικά στοιχεία

9.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

9.11. Μετοχικό κεφάλαιο

9.12. Υπέρ το άρτιο

9.13. Ίδιες μετοχές

9.14. Αποθεματικά εύλογης αξίας

9.15. Λοιπά αποθεματικά

9.16. Αποτελέσματα εις νέον

9.17. Στοιχεία Καθαρής Θέσης που σχετίζονται
με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται
για διάθεση

9.18. Δικαιώματα μειοψηφίας

9.19. Ομολογιακά δάνεια

9.20. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

9.21. Προβλέψεις για παροχές στους
εργαζόμενους

9.22. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

9.23. Τρέχον φόρος εισοδήματος

9.24. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

9.25. Βραχυπρόθεσμο μέρος εντόκων δανείων

9.26. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

9.27. Πωλήσεις

9.28. Ανάλυση κόστους πωληθέντων και μικτού
κέρδους και κερδών κατά κλάδο

9.29. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

9.30. Έξοδα διάθεσης

9.31. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

9.32. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

9.33. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

9.34. Λοιπά χρηματοοικονομικά
αποτελέσματα

9.35. Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις

9.36. Αποτελέσματα από συγγενείς
επιχειρήσεις

9.37. Φόρος Εισοδήματος

9.38. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

- 9.39 Πίνακας Προσαρμογών Αποτελεσμάτων
Χρήσης 31.12.2004 μεταξύ Ελληνικών
Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ) και Διεθνών
Λογιστικών Προτύπων ΔΛΠ
- 9.40. Μερική ανάλυση Αποτελεσμάτων
- 9.41. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού
- 9.42. Μερίσματα
- 9.43. Ανάλυση πωλήσεων κατά ΣΤΑΚΟΔ
- 9.44 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

1. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ποσά σε χιλ.ευρώ)

		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	Σημείωση	1.1-31.12.2005	1.1-31.12.2004	1.1-31.12.2005	1.1-31.12.2004
Γήπεδα-οικόπεδα	1	40.098	32.691	39.029	31.854
Κτίρια	1	9.726	8.936	8.829	8.616
Μηχανήματα	1	21.525	25.639	20.858	24.951
Μεταφορικά μέσα	1	1.555	1.514	1.403	1.309
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	1	645	698	584	626
Πάγια υπο εκτέλεση	1	1.711	2.716	1.664	2.668
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	2	573	573	0	0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	3	1.889	1.889	992	992
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	4	3.698	7.243	749	3.457
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5	1.285	10.005	8.409	14.270
		82.705	91.904	82.517	88.743
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Αποθέματα	6	40.251	23.852	26.954	14.730
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	31.401	22.509	25.184	16.119
Χρηματοοικονομικά στοιχεία	8	74	121	74	64
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	9	5.704	0	5.704	0
Γαμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	2.914	2.751	930	62
		80.344	49.233	58.846	30.975
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		163.049	141.137	141.363	119.718
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	11	37.067	37.999	37.067	37.999
Υπέρ το άρτιο	12	12.690	12.690	12.690	12.690
Ίδιες μετοχές	13	-2.055	-2.773	-2.055	-2.773
Αποθεματικά εύλογης αξίας	14	4.475	0	4.475	0
Λοιπά αποθεματικά	15	7.957	8.178	7.957	8.178
Αποτελέσματα εις νέον	16	-9.384	-6.757	-5.459	-6.079
Στοιχεία της καθαρής θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση	17	-245	0	-245	0
Δικαιώματα μειοψηφίας	18	306	75	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		50.811	49.412	54.430	50.015
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Δάνεια	19	33.000	33.000	33.000	33.000
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	20	630	619	630	619
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	21	2.198	2.179	1.957	1.881
		35.828	35.798	35.587	35.500
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22	31.697	26.228	21.164	16.875
Τρέχων φόρος εισοδήματος	23	943	2.022	0	537
Βραχυπρόθεσμο δάνεια	24	42.717	20.711	29.129	9.825
Βραχυπρόθεσμο μέρος εντόκων δανείων	25	0	5.972	0	5.972
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	26	1.053	994	1.053	994
		76.410	55.927	51.346	34.203
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		112.238	91.725	86.933	69.703
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		163.049	141.137	141.363	119.718

2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ) (ποσά σε χιλ.ευρώ)

	Σημείωση	<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ</u> <u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	
		<u>01.01- 31.12.2005</u>	<u>01.01- 31.12.2004</u>	<u>01.01- 31.12.2005</u>	<u>01.01- 31.12.2004</u>
Πωλήσεις	27	84.127	112.766	60.588	66.947
Κόστος Πωληθέντων	28	-75.182	-100.934	-54.996	-60.064
Μικτά Κέρδη		8.945	11.832	5.592	6.883
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	29	5.005	3.734	4.978	4.807
Εξοδα διαθέσης	30	-63	-115	-47	-115
Εξοδα διοίκησης	31	-6.564	-7.794	-5.292	-5.032
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	32	-8	-2.752	0	-2.340
Χρηματοοικονομικό κόστος(καθαρό)	33	-4.592	-3.138	-3.850	-2.397
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	34	-910	-185	-1.090	-68
Αποτελέσματα από Λοιπές επιχειρήσεις	35	951	827	951	827
Αποτελέσματα από Συγγενείς επιχειρήσεις	36	547	1.085	0	0
Κέρδος προ φόρου		3.311	3.494	1.242	2.565
Μείον φόρος εισοδήματος	37	-1.746	-2.022	-344	-537
Καθαρό κέρδος περιόδου		1.565	1.472	898	2.028
Κατανέμονται σε :					
Μετόχους Εταιρείας		1.611	1.661	898	2.028
Δικαιώματα Μειοψηφίας		-46	-188	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά		0,055	0,056	0,031	0,068
Προτεινόμενο Μέρισμα ανά Μετοχή	42	-	-	-	-



3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

(Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ

	<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1.1.2005 και 1.1.2004 αντίστοιχα)	49.412	57.357	50.015	58.237
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους	<u>1.565</u>	<u>0</u>	<u>898</u>	<u>0</u>
	<u>50.977</u>	<u>57.357</u>	<u>50.913</u>	<u>58.237</u>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	-931	-1.479	-931	-1.479
Μείωση υπέρ το άρτιο Αποθεματικού	0	-156	0	-156
Διαφορά αποθεματικού & εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π.	-3.315	-5.102	-278	-7.821
Μείωση αποθεματικών	-220	-106	-221	-931
Καθαρό έσοδο ή ζημία καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή αξία	-246	0	-246	0
Μείον ζημιές προηγούμενων χρήσεων	0	-4.252	0	0
Πλέον αποθεματικά εύλογης αξίας	4.475	0	4.475	0
Λοιπές διαφορές	-646	1.151	0	165
Μείωση ιδίων μετοχών	<u>717</u>	<u>2.000</u>	<u>717</u>	<u>2.000</u>
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2005 και 31.12.2004 αντίστοιχα)	<u>50.811</u>	<u>49.413</u>	<u>54.429</u>	<u>50.015</u>



**4. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
(1/1/2005 ΚΑΙ 1/1/2004 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ) ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ
ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Π.Χ.Π.)(ποσά σε
χιλ.ευρώ)**

	<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ</u> <u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>01.01.2005</u>	<u>01.01.2004</u>	<u>01.01.2005</u>	<u>01.01.2004</u>
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας(1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.	58.256	56.550	60.500	57.979
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων (οικοπέδων και κτιρίων) στην τιμή της εύλογης αξίας	41.455	41.455	40.470	40.470
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων-απαιτήσεων	7.243	-925	3.457	-755
Διαγραφή αποθεματικών αναπροσαρμογής ακινήτων ως Δ.Π.Χ.Π.	-3.209	0	-85	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων και αποθεμάτων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-15.620	-11.456	-15.105	-11.456
Διαγραφή παγίων (οικοπέδων και ακινήτων) σύμφωνα με Ε.Λ.Π.συμπεριλαμβανομένων των λογιστηκοποιημένων αποσβέσεων	-16.049	-11.015	-15.936	-10.423
Διαφορές που προέκυψαν από την αποτίμηση θυγατρικών εταιρειών σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-9.288	-8.063	-15.499	-14.274
Διαφορά εκκαθάριση αξίας ομολογιακών δανείων	-275	1.219	-275	1.219
Διαγραφή απαιτήσεων-υποχρεώσεων	-1.040	0	-2.537	0
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	-9.898	-10.589	-2.738	-3.381
Ιδies μετοχές	-855	-1.142	-855	-1.142
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων χρήσεων	-1.382	0	-1.382	0
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας(1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) αναμορφωμένη σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	<u>49.338</u>	<u>56.034</u>	<u>50.015</u>	<u>58.237</u>

5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

(Ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ.

Εμμεση μέθοδος

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>1.1-31.12.2005</u>	<u>1.1-31.12.2004</u>	<u>1.1-31.12.2005</u>	<u>1.1-31.12.2004</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	3.311	3.493	1.242	2.565
Αποσβέσεις	4.070	7.048	3.796	5.867
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-588	-4.735	-973	-3.234
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.592	3.138	3.850	2.396
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-16.398	-947	-12.224	-3.019
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-8.204	7.486	-7.802	-6.683
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	3.393	-7.901	2.932	3.384
Μειών:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-3.352	-3.265	-2.610	-2.469
Καταβεβλημένοι φόροι	-5.735	-5.829	-4.259	-4.299
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)	<u>-18.911</u>	<u>-1.512</u>	<u>-16.048</u>	<u>-5.492</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αποκτήση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-719	-686	-193	-332
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-4.213	-5.626	-3.952	-3.913
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	2.825	389	2.583	275
Τόκοι εισπραχθέντες	50	63	49	62
Μερίσματα εισπραχθέντα	<u>969</u>	<u>841</u>	<u>968</u>	<u>842</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>-1.088</u>	<u>-5.019</u>	<u>-545</u>	<u>-3.066</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αγορές ιδίων μετοχών	-434	-717	-435	-717
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	22.006	10.980	19.303	10.664
Μερίσματα πληρωθέντα	<u>-1.409</u>	<u>-1.770</u>	<u>-1.408</u>	<u>-1.770</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημ/δοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>20.163</u>	<u>8.493</u>	<u>17.460</u>	<u>8.177</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	<u>164</u>	<u>1.962</u>	<u>867</u>	<u>-381</u>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	<u>2.751</u>	<u>789</u>	<u>62</u>	<u>445</u>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξεως περιόδου	<u>2.915</u>	<u>2.751</u>	<u>929</u>	<u>64</u>

6. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ

Εταιρείες και Κ/Ξ που ενοποιούνται, μέθοδος ενοποίησης τους και ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Οι εταιρείες του Ομίλου με τα αντίστοιχα Α.Φ.Μ. τους και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι:

<u>Μέθοδος πλήρους ενοποίησης</u>	<u>ΑΦΜ</u>	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΠΟΣΟΣΤΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	094105159	Μητρική	1
EDRACO Α.Τ.Ε.	094442219	82.30%	6
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.	094311754	100.00%	4
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.	099362614	94.12%	3
EDRATEC Α.Ε.	094460864	100.00%	2
ΕΔΡΑΣΗ ΛΙΜΠΤΕΛ	ΚΥΠΡΟΣ	100.00%	4
EDM Α.Ε.(Υπο εκκαθάριση)	099360276	50.00%	2
REDRA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	53.00%	1
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	094458395	43.00%	3
<u>Μέθοδος καθαρής θέσης</u>			
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	099360079	49.00%	3
FREDRA Α.Ε.	099360264	40.00%	3
EDRASSIS MIDDLE EAST	ΚΟΥΒΕΙΤ	49.00%	1
EDRAFOR S.A.	ΛΙΒΑΝΟΣ	35.00%	4
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ	094499341	49.00%	7
<u>Μέθοδος πλήρους αναλογικής ενοποίησης</u>			
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	099952638	60.00%-40.00%	3
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	999589758	60.00%-40.00%	2
Κ/Ξ ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-BIOTEP ΑΕ	099051283	33.34%	2
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	099052058	50.00%-50.00%	3
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ	099052974	50.00%	3
Κ/Ξ ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	099050993	90.00%	3
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	999591072	50.00%	2
Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Χ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β.Τ.Ε.-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ Α.Ε.	099391726	16,67%	4
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΤΕ	999999538	50.00%	2
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	999963658	34.00%-15.00%	3
Κ./Ξ Τ.Ε.Χ.Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β.Τ.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.	999925722	25.00%	4
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-TOMES ΑΤΕ	999050424	50.00%	3
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΕ-ΑΤΟΜΟΝ ΑΕ- ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ &ΤΕ	999589920	20.10%	3
Κ/Ξ Ν. ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ - EDRACO ΑΤΕ	099952663	70.00%	3
Κ/Ξ BIOTEP ΑΕ-EDRACO ΑΤΕ-IDEAL MEDICAL PRODUCTS SA	099952964	50.00%	3

Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-ΣΩΤ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	097920412	94.00%	7
Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-Θ. ΙΝΤΕΡΚΑΤ ΑΕ	097899993	75.00%	7
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-EDRACO ΑΤΕ	097927425	50.00%	4
Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-Ζ.ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ	097920239	80.00%	7
Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-Β.ΑΔΑΜ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ	999590167	70.00%	3
Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-Γ. Π. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	999591361	96.15%	2
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-EDRACO ΑΤΕ	999592032	50.00%	3
Κ/Ξ ΣΥΝ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-EDRACO ΑΤΕ-CM ΑΤΕΔΚ	999941691	25.00%	3
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ -EDRACO ΑΤΕ	099955794	50.00%	2
Κ/Ξ ΕΡΚΑΤ ΑΕ -EDRACO ΑΤΕ	999456962	50.00%	2
Κ/Ξ ΤΕΔΡΑ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	999762770	50.00%	3
Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ & ΣΙΑ	999762897	50.00%	3
Κ/Ξ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΤΕ-ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	999290748	50.00%	1
Κ/Ξ ΔΙΑΓΩΝΙΟΣ ΑΕ-ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ	999163053	50.00%	2
Κ/Ξ ΔΙΟΛΚΟΣ ΚΑΤ.ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ-Γ.ΠΑΣΣΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	099457062	48.50%	4
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-J&P AVAX S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	51.00%	1
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	999594690	33.30%	2
Κ/Ξ ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.-Κ/Ξ ΕΡΓΟΤΕΚ Α.Τ.Ε.-ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ Μ.Ε.	099591367	50.00%	2
Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΛΙΣΟΣ Α.Τ.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ Α'ΦΑΣΗ	999452115	11.44%	3
Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΙΛΙΣΟΣ Α.Τ.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ Β'ΦΑΣΗ	999453554	1.00%	2
Κ/Ξ ΒΕΤΑΝΕΤ ΑΒΕΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	999366170	50.00%	0
Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	099522859	20.00%	4
Κ/Ξ ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ ΑΤΕΒΕ-ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-Κ.ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ-ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ	097791437	18.65%	4

Εταιρεία που ενοποιήθηκε για πρώτη φορά , λόγω εξαγοράς επι πλέον ποσοστού μετοχών.

1.ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ

Κοινοπραξίες που δεν ενοποιούνται πλέον λόγω διακοπής εργασιών και περατώσεως του έργου τους.

1.Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-ΔΩΜΟΣ ΑΕ

2.Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-Μ.Α.ΨΥΧΟΓΙΟΠΟΥΛΟΣ

3.Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΤΕ

4.Κ/Ξ Ν.ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ-ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ

5.Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-ΑΝΤ.ΔΟΞΑΡΙΩΤΗΣ

6.Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-Κ/Ξ ΑΡΕΘΟΥΣΑΣ

7.Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ-ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ

7. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε."

Ελέγξαμε τις συνημμένες Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.", της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει την διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος, επίσης, περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρείας και την ενοποιημένη οικονομική θέση του Ομίλου, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της και του Ομίλου, καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας και του Ομίλου, της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου συμφωνεί με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2006
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10551
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

8. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΟΜΙΛΟΥ

8.1. Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. ιδρύθηκε το έτος 1981 (Φ.Ε.Κ. 2/4.01.1982). Αποτελεί συνέχεια της εταιρείας “ΕΔΡΑΣΙΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.” που προϋπήρχε από το 1974 και η οποία είχε διαδεχθεί την ατομική επιχείρηση “ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ” με αντικείμενο την εκτέλεση ειδικών έργων από το 1950. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών Υπουργείου Εμπορίου με αριθμό 13512/06/Β/86/35.Ο ΑΦΜ της εταιρείας είναι 094105159.

Δυνάμει της υπ’ αριθμό Κ2-9204/24.7.2002 απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε α) η συγχώνευση δι’ απορροφήσεως από την εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. της θυγατρικής εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Ε. (με διακριτικό τίτλο ΒΕΣ Α.Ε.) β) η τροποποίηση και επέκταση του σκοπού της Εταιρείας και γ) η τροποποίηση της επωνυμίας της Εταιρείας σε ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με διακριτικό τίτλο ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. Η επωνυμία της Εταιρείας για τις σχέσεις της με το εξωτερικό είναι «EDRASIS – CHR. PSALLIDAS S.A.».

Η διάρκεια της Εταιρείας έχει ορισθεί μέχρι την 4/1/2080.

Η έδρα και τα κεντρικά της γραφεία είναι στο Κορωπί Αττικής, στον οδικό άξονα της Αττικής οδού, κοντά στον αερολιμένα «Ελ. Βενιζέλος», (47 χλμ. Αττικής Οδού – Κορωπί) σε ιδιότητα κτίρια συνολικής επιφάνειας 3.000 τ.μ., όπου στεγάζονται οι διοικητικές οικονομικές, τεχνικές κλπ υπηρεσίες της Εταιρείας, τηλ. (010) 66 80 600, **e-mail: edrasis@edrasis.gr, site:www.edrasis.gr.**

Τα κεντρικά συνεργεία συντήρησης του ιδιόκτητου μηχανολογικού εξοπλισμού της Εταιρείας βρίσκονται επίσης στο Κορωπί Αττικής, σε ιδιότητα έκταση 148.000 τ.μ. με κτίρια συνολικής έκτασης 3.500 τ.μ.

Ο σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού της, όπως τροποποιήθηκε με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στις 26/6/2002, είναι:

- ❖ Η μελέτη, ανάλυση επίβλεψη και εκτέλεση λειτουργία και διαχείριση τεχνικών και οικοδομικών έργων πάσης φύσεως του Δημόσιου, Ιδιωτών, νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου και οργανισμών εν γένει, είτε απ’ ευθείας είτε υπεργολαβικώς, στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, ως και κάθε άλλης συναφής εργασία.
- ❖ Η παραγωγή και εμπορία κάθε είδους δομικών υλικών (προκατασκευασμένα στοιχεία, στρωτήρες, στύλοι, καλούπια κλπ), λατομικών προϊόντων, εργαλείων, μηχανημάτων τεχνικών έργων και των συναφών με αυτά ειδών.
- ❖ Η εισαγωγή και εξαγωγή των αναφερομένων στην παράγραφο 2 προϊόντων, υλικών, εργαλείων, μηχανημάτων καθώς και η αντιπροσώπευση αντίστοιχων οίκων εξωτερικού.
- ❖ Η εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων και εν γένει τεχνικών έργων, ιδιοκτησίας της ή ιδιοκτησίας τρίτων, η εμπορία, ή η εκμίσθωση των για οιαδήποτε χρήση.
- ❖ Η ίδρυση, η με κάθε τρόπο συμμετοχή σε τουριστικές επιχειρήσεις, η ανέγερση, η εκμετάλλευση, η ενοικίαση κάθε μορφής τουριστικών μονάδων.

- ❖ Η ίδρυση, η παροχή υπηρεσιών και η εν γένει εκμετάλλευση, μονάδων ύδρευσης, αποχέτευσης, συλλογής, και ανακύκλωσης απορριμμάτων καθώς και ενεργειακών έργων.
- ❖ Η παροχή εγγυήσεων σε τρίτα νομικά ή φυσικά πρόσωπα, με τα οποία συνεργάζεται η εταιρία για την επίτευξη των σκοπών αυτής.
- ❖ Κάθε συναφής εργασία για την επίτευξη των σκοπών της εταιρίας, που θα αποφασισθεί και από το Δ.Σ., η οποία μπορεί να συντελείται είτε από μόνη την εταιρία είτε σε συνεργασία με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε νομικής μορφής, που επιδιώκουν τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς στην ημεδαπή ή αλλοδαπή, είτε με την συμμετοχή σε οποιαδήποτε μορφής επιχειρήσεις, που έχουν συσταθεί ή θα συσταθούν και που επιδιώκουν τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς.

Η δραστηριότητα της Εταιρίας ταξινομείται σύμφωνα με τη Στατιστική Ταξινόμηση των Κλάδων Οικονομικής Δραστηριότητας της Στατιστικής Υπηρεσίας (ΕΣΥΕ) στον κλάδο των κατασκευών, με κωδικό 45 και ειδικότερα σε: α) 45.21 «Έργα Πολιτικού Μηχανικού», β) 45.23 «Έργα Κατασκευής Οδών, Αεροδρομίων κλπ», γ) 45.24 «Έργα Κατασκευής Υδραυλικών & Λιμενικών Έργων», και δ) 45.25 «Έργα Λοιπών Κατασκευαστικών Εργασιών».

266.1 Κατασκευή Προκατασκευασμένων Δομικών Στοιχείων

8.1.1 Σύντομο Ιστορικό

Η εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. ιδρύθηκε από τον ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟ Κ. ΨΑΛΛΙΔΑ ο οποίος, από τις αρχές της δεκαετίας του '50, ασχολήθηκε με ειδικά τεχνικά έργα (προεντεταμένες γέφυρες) ιδιαίτερα στην περιοχή της Κεντρικής Ελλάδας, με έδρα την Λαμία.

Το 1974 η ατομική επιχείρηση μετετράπη σε εταιρεία Ε.Ε. με την επωνυμία «ΕΔΡΑΣΙΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.». Την ίδια χρονιά εισέρχεται στο δυναμικό της ο κ. ΚΩΣΤΑΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Διπλωματούχος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π., αρχικά ως μηχανικός έργων και από το 1976 και μετά ως Τεχνικός Διευθυντής της Εταιρείας. Το 1981 η Εταιρία μετετράπη σε Ανώνυμη Εταιρεία.

Το 1983, μετά το θάνατο του ιδρυτή ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΨΑΛΛΙΔΑ, ανέλαβε τη διοίκηση της Εταιρίας ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ο κ. ΚΩΣΤΑΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ ενώ τα τελευταία χρόνια στη Διοίκηση συμμετέχει και ο κ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ που από τον Ιούνιο του 2003 κατέχει τη θέση του αναπληρωτή Διευθύνοντα Συμβούλου. Με την πάροδο του χρόνου, η Εταιρεία αποκτώντας όλο και μεγαλύτερη εμπειρία, εμπλουτίζοντας τον εξοπλισμό της με νέα σύγχρονα μηχανήματα και προσλαμβάνοντας ειδικευμένο επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό, επικέντρωσε τις δραστηριότητές της στον τομέα των Γεωτεχνικών Έργων.

Από το Νοέμβριο του 1994, οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Χ.Α).

Τον Οκτώβριο του 1996 τα γραφεία και η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκαν στο Κορωπί, σε νέες σύγχρονες ιδιόκτητες εγκαταστάσεις ενώ το ίδιο έτος η Εταιρεία άνοιξε γραφεία στη Θεσσαλονίκη.

Το 1999 σε συνεργασία με την εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ιδρύουν την ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕ, εταιρεία η οποία κατασκευάζει στρώτηρες και άλλο σιδηροδρομικό υλικό, που χρησιμοποιείται από τον ΟΣΕ, το ΜΕΤΡΟ και τον ΗΣΑΠ και στην οποία σήμερα κατέχει το 49,0% του μετοχικού κεφαλαίου.

Επίσης, η Εταιρεία συνέστησε το Νοέμβριο του 2000 την ENVIPROSYSTEMS ΑΒΕΤΕ με κύριο αντικείμενο τη συλλογή απορριμμάτων. Το ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία αυτή ανέρχεται σήμερα στο 94,12%. Το 2003 η εταιρεία προχώρησε σε επέκταση του σκοπού της, μετονομάστηκε σε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ, αύξησε το Μετοχικό Κεφάλαιο της σε 459.000 € και απέκτησε κατασκευαστικό πτυχίο 3^{ης} τάξης.

Το 2002 με βάση το νέο θεσμικό πλαίσιο (Ν.2940/2001) η ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. προχώρησε στη συγχώνευση δι' απορροφήσεως με την θυγατρική εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Ε. με διακριτικό τίτλο ΒΕΣ Α.Ε., η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό Κ2-9204/24.7.2002 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης. Παράλληλα άλλαξε η επωνυμία της Εταιρείας σε ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. Η εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. με την κίνηση της αυτή απέκτησε το εργοληπτικό πτυχίο 6ης Τάξης του ΜΕΕΠ. Έτσι, συγκεντρώνονται κάτω από ενιαία διοίκηση οι διευρυμένες δραστηριότητες του Ομίλου στους τομείς υψηλής εξειδίκευσης και προηγμένης τεχνολογίας, όπως είναι τα γεωτεχνικά και υπόγεια έργα, τα έργα προκατασκευής, επισκευών και ενισχύσεων, τα λιμενικά έργα και τα έργα περιβάλλοντος και ενέργειας.

Τον Σεπτέμβριο του 2002, επίσης με βάση το ίδιο θεσμικό πλαίσιο η εταιρεία Α. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ, μέχρι τότε 100% θυγατρική της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε., συγχωνεύθηκε με απορρόφηση από την εταιρεία ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ με την υπ' αριθμό Κ211929/19.9.2002 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, με συνέπεια η ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε. να αποκτήσει το 10,4% του μετοχικού κεφαλαίου της ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. και παράλληλα να εξασφαλίσει την έμμεση συμμετοχή του Ομίλου στο ανώτατο πτυχίο 7^{ης} Τάξης που κατέχει η εταιρεία ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. στη νέα κατηγορία πτυχίων του ΜΕΕΠ.

Επίσης μέσα στη χρήση 2002 οι εταιρείες του Ομίλου EDRACO Α.Ε. και ΕΥΚΤΙΤΟΣ Α.Τ.Ε. συγχωνεύθηκαν δι' απορροφήσεως από την επίσης εταιρεία του Ομίλου ΛΥΚΟΔΗΜΟΣ Α.Τ.Ε. σύμφωνα με την υπ' αριθμό 46538/25.9.2002 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής με σκοπό την απόκτηση του νέου πτυχίου 5ης Τάξης και τη δραστηριοποίησή της στους τομείς των οδικών, σιδηροδρομικών, οικοδομικών, υδραυλικών και ηλεκτρομηχανολογικών έργων. Η εταιρεία που προέκυψε από την εν λόγω συγχώνευση μετονομάστηκε σε EDRACO Α.Τ.Ε.

Στη χρήση 2003 η εταιρεία ΠΡΟΤΥΠΟΣ Α.Ε. θυγατρική της ΕΔΡΑΣΗΣ προχώρησε σε επέκταση του σκοπού της και μετονομάστηκε σε ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ, ενώ αυξήθηκε το μετοχικό της κεφάλαιο σε € 588.000,00. Παράλληλα απέκτησε πτυχίο κατασκευαστικό 3^{ης} τάξης του ΜΕΕΠ.

Τον Ιούλιο του 2004 η ΕΔΡΑΣΗ προχώρησε στην ίδρυση εταιρείας στη Ρουμανία με αντικείμενο την αγορά, κατασκευή και αξιοποίηση ακινήτων. Η εταιρεία REDRA CONSTRUCT GRUP S.A., στην οποία η ΕΔΡΑΣΗ συμμετέχει με ποσοστό 53%, ξεκίνησε πρόσφατα να δραστηριοποιείται στον τομέα της REAL ESTATE. Επίσης το Δεκέμβριο του 2004, συνέστησε μαζί με την ΑΗΜΑΔΙΑΗ τη μεγαλύτερη κατασκευαστική εταιρεία του Κουβέιτ την EDRASIS MIDDLE EAST LTD στην οποία η ΕΔΡΑΣΗ συμμετέχει με ποσοστό 49%. Σκοπός της εταιρείας είναι η δραστηριοποίηση σε ειδικά τεχνικά έργα στην περιοχή του Κουβέιτ, αλλά και γενικότερα στις χώρες της Μέσης Ανατολής.

8.1.2 Αντικείμενο Εργασιών

Ο Όμιλος των εταιριών κάτω από την ομπρέλα της εταιρίας ΕΔΡΑΣΗ - Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε., παρέχοντας ολοκληρωμένες τεχνικές λύσεις, επιτυγχάνει σήμερα ταχύτατους ρυθμούς εκτέλεσης, στην πιο υγιή σχέση κόστους - αποτελέσματος, με συνέπεια να είναι ανταγωνιστής μεγάλων εξειδικευμένων εταιριών της Ευρώπης. Απόδειξη η ανάληψη έργων εκτός του Ελλαδικού χώρου.

Σήμερα, η κατασκευαστική δραστηριότητα καλύπτει τους εξής τομείς Έργων:

- **Γεωτεχνικά έργα** (Θεμελιώσεις, Αντιστηρίξεις, Βελτιώσεων Εδαφών, Υποθεμελιώσεις, Τσιμεντενέσεις)
- **Υπόγεια έργα** (Σήραγγες, Φρέατα, Μικροσήραγγες, Υπόγειες κατασκευές)
- **Έργα Προστασίας περιβάλλοντος** (Βιολογικοί Καθαρισμοί, Χώροι Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων, Καθαρισμός Νερού κ.λ.π.)
- **Έργα Βαρείας Προκατασκευής** (Βιομηχανικά Κτίρια, Κτίρια Σχολικά και κατοικιών, Στρωτήρες κ.λ.π.)
- **Έργα επισκευών και ενισχύσεων** (Εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, Ρητίνες, Ανθρακουφάσματα, Χαλυβδοελάσματα)
- **Οικοδομικά έργα** (Κτίρια Γραφείων, Κέντρα Πολλαπλών χώρων, Κινηματογράφοι, Πανεπιστημιακά Κτίρια, Νοσοκομεία, συγκροτήματα κατοικιών)
- **Έργα Οδοποιίας και Σιδηροδρομικά** (Τροχόδρομοι Αεοροδρομιών, Οδοποιία Αστικών περιοχών και Εθνικών Οδών, Κατασκευή, Ανακατασκευή και Συντήρηση Σιδηροδρομικού δικτύου)
- **Έργα Υδραυλικά** (Φράγματα, Υδροηλεκτρικά Έργα, Δίκτυα Υδρεύσεων, άρδευσης, αποχέτευσης)
- **Λιμενικά έργα** (Πάσσαλοι, Πασσαλοσανίδες, Χαλικοπάσσαλοι, Στραγγιστήρια, Ναύδετα, Έργα Βαρύτητας, Πλωτές προβλήτες)
- **Έργα Βιομηχανικά και Ενεργειακά** (Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές κατασκευές και εναλλακτικής μορφής ενέργειας)

8.1.3 Έγκριση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2005 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Μαρτίου 2006 με αριθμό πρακτικού Δ.Σ. 1018.

8.1.4 Δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2005 δημοσιεύθηκαν στις κάτωθι εφημερίδες :

1. ΕΞΠΡΕΣ στις 30 Μαρτίου 2006
2. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ στις 30 Μαρτίου 2006
3. ΕΠΙΚΑΙΡΑ στις 1 Απριλίου 2006
4. ΦΕΚ στις 30 Μαρτίου 2006

8.2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

8.2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής ΔΠΧΠ) για πρώτη φορά από την 1 Ιανουαρίου 2004. Οι σχετικές γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΠΧΠ 1 παρουσιάζονται στη σημείωση Νο 5.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα ακίνητα και χρηματοπιστωτικά μέσα που έχουν αναπροσαρμοστεί. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται κατωτέρω.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη σημείωση 4. Επίσης οι συμφωνίες λογαριασμών και οι περιγραφές των επιπτώσεων της μετατροπής από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα σε ΔΠΧΠ στην Καθαρή Θέση της εταιρείας και του Ομίλου παρατίθενται σε ιδιαίτερη κατάσταση.

Οι αρχές που διατυπώνονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί για όλα τα χρόνια που παρατίθενται. Ο Όμιλος έχει χρησιμοποιήσει την δυνατότητα εξαίρεσης σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π.1 . ώστε να εφαρμόσει το ΔΛΠ 32 (αναθεωρημένο) και το ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο).

8.2.2 Ενοποίηση

α) θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την εταιρεία (οι θυγατρικές της) την 31 Δεκεμβρίου 2005.

Θυγατρικές εταιρείες είναι εκείνες στις οποίες ο Όμιλος έχει ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο του μισού των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει την δυνατότητα να αποφασίζει για τις χρηματοοικονομικές και λογιστικές αρχές που ακολουθούνται και ενοποιούνται πλήρως(ολική ενοποίηση). Η ύπαρξη ενδεχόμενων δικαιωμάτων ψήφου που επί του παρόντος μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν , λαμβάνονται υπ' όψιν όταν αξιολογείται εάν ο Όμιλος ελέγχει μια εταιρεία.

Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται, στην εύλογη αξία τους, τα στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά.

Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά.

Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας.

Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημίες μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Πρέπει να σημειωθεί ότι κατά την μοναδική εξαγορά της εταιρείας ΥΔΡΟΒΑΤ στη χρήση 2005, το κόστος κτήσεως ταυτίζεται με την εύλογη αξία των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων.

Το κόστος κτήσεως (εύλογη αξία και υπεραξία) σε επόμενες χρήσεις υπόκειται σε απομείωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 36.

Διευκρινίζεται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ για τις θυγατρικές και λοιπές επιχειρήσεις δεν έγινε – όπως υπήρχε δικαίωμα – αναδρομική προσαρμογή των αξιών κτήσεως σε εύλογη αξία και υπεραξία. Έγινε όμως απομείωση (υποτίμηση) για το σύνολο των συμμετοχών του Ομίλου, που δεν είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, στην αναλογία των μεριδίων τους στην Καθαρά Θέση της συμμετοχής η οποία προέκυψε από οικονομικές καταστάσεις συνταγμένες με τα προβλεπόμενα από τα ΔΛΠ. Κατά την απομείωση αυτή λήφθηκε υπόψη και η τυχόν υπάρχουσα υπεραξία.

β) Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι συγγενείς επιχειρήσεις είναι νομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος διαθέτει δικαίωμα ψήφου μεταξύ 20% και 50% , ή έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μιας συγγενούς, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως, εκτός από την περίπτωση που κατατάσσεται ως διαθέσιμη προς πώληση.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες συγγενών επιχειρήσεων επιπλέον των δικαιωμάτων του ομίλου σε αυτές, δεν καταχωρούνται.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Στην περίπτωση που το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η απόκτηση.

Το κόστος κτήσεως (εύλογη αξία και υπεραξία) σε επόμενες της αρχικής καταχώρησης , χρήσεις υπόκειται σε απομείωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 36.

Διευκρινίζεται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ για τις συγγενείς επιχειρήσεις δεν έγινε – όπως υπήρχε δικαίωμα – αναδρομική προσαρμογή των αξιών κτήσεως σε εύλογη αξία και υπεραξία. Έγινε όμως απομείωση (υποτίμηση) για το σύνολο των συμμετοχών του Ομίλου στην αναλογία των μεριδίων τους στην Καθαρά Θέση της συμμετοχής η οποία προέκυψε από οικονομικές καταστάσεις συνταγμένες με τα προβλεπόμενα από τα ΔΛΠ. Κατά την απομείωση αυτή λήφθηκε υπόψη και η τυχόν υπάρχουσα υπεραξία.

γ) Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες

Κοινοπραξία είναι ένας συμβατικός διακανονισμός , με τον οποίο δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Οι Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος ενοποιούνται αναλογικά με το ποσοστό του Ομίλου. Ο Όμιλος ενοποιεί το μερίδιο που του αντιστοιχεί από τα έσοδα τα έξοδα , το ενεργητικό και το παθητικό, λογαριασμό προς λογαριασμό , εξασφαλίζοντας ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με ομοειδή τρόπο με αυτόν του Ομίλου.

8.2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς

κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

8.2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(γ) Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.

Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου, εκτός εάν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες έχουν σημαντική διακύμανση.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

8.2.5 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε η αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον όμιλο μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα .

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	4%	ΕΤΗ	25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	11%	ΕΤΗ	9-10
Επιβατικά Αυτοκίνητα	11%	ΕΤΗ	9-10
Λοιπά μεταφορικά μέσα	15%	ΕΤΗ	6-7
Εξοπλισμός γραφείων	24%	ΕΤΗ	4-5
Έπιπλα	15%	ΕΤΗ	6-7
Λοιπά πάγια μικρής αξίας	100%	ΕΤΗ	-

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

Τα μη παραγωγικά ακίνητα χρησιμοποιούνται – εκτός ελάχιστων περιπτώσεων- για την δημιουργία εσόδων από ενοίκια ή για δημιουργία κέρδους από την μεταπώληση της .

8.2.6 Άλλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών.

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση.

Για τον προσδιορισμό των κερδών και ζημιών κατά την διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

(β) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 10-20 έτη.

(γ) Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 έτη.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον όμιλο καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις: α) δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, β) πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και γ) το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του η οποία κυμαίνεται από 3-4 έτη.

8.2.7 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως (βλέπε 2.6).

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

8.2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Δημιουργούνται όταν ο όμιλος δίδει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

β) Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων.

δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσαυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως προεξόφληση μελλοντικών ταμιακών ροών και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης. Διευκρινίζεται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΛΠ για το σύνολο των μη εισηγμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων ακολουθήθηκε σαν τεχνική αποτίμησης για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, η αναλογία του μεριδίου συμμετοχής στα Ίδια Κεφάλαια της επένδυσης τα οποία προέκυψαν στις βασικότερες περιπτώσεις από οικονομικές κατά ΔΛΠ καταστάσεις αφού βεβαίως λήφθηκε υπόψη και τυχόν υπεραξία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Για τους συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

8.2.9 Δραστηριότητες αντιστάθμισης

- α) Αντιστάθμισης εύλογης αξίας
- β) Αντιστάθμισης ταμειακών ροών
- γ) Αντιστάθμισης επενδύσεων σε αλλοδαπές επιχειρήσεις.

8.2.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους (με μηνιαίο προσδιορισμό της αξίας κτήσεως) . Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων που αποτελείται κυρίως από τεχνικά έργα, περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

8.2.11 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

8.2.12 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Η διάκριση των αποθεματικών και των λοιπών λογαριασμών που περιλαμβάνονται στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου παρατίθεται στην «Κατάσταση Μεταβολής Καθαρά Θέσεως»

8.2.13 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η εύλογη αξία του συστατικού μέρους που αφορά υποχρέωση ενός μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου προσδιορίζεται με την χρήση του τρέχοντος επιτοκίου για ισοδύναμο μη μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο. Η υποχρέωση αυτή μεταγενέστερα αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος μέχρι την άσκηση του δικαιώματος μετατροπής ή την λήξη.

8.2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

8.2.15 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Η πρόβλεψη αυτή αφορά την υφιστάμενη υποχρέωση που πηγάζει από την εργατική νομοθεσία (40% της δικαιούμενης αποζημίωσης για τους ασφαλισμένους σε επικουρικά ταμεία.) Λόγο αριθμού προσωπικού εκτιμάται ότι το υπολογιζόμενο ποσό της πρόβλεψης καλύπτει αυτό που θα προέκυπτε από την χρήση αναλογιστικών παραδοχών.

8.2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, κόστη αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις, καταχωρούνται όταν :

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
 - Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

8.2.17 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

8.2.18 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

β) Παροχή υπηρεσιών και συμβάσεις κατασκευής έργου.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

Όταν η έκβαση μιας κατασκευαστικής σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τα έσοδα και τα έξοδα καταχωρούνται σε σχέση με το βαθμό ολοκλήρωσης του έργου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Συγκεκριμένα κατά την ημερομηνία ισολογισμού συσχετίζονται τα πραγματοποιηθέντα με τα εκτιμώμενα κόστη και προκύπτει ο βαθμός ολοκλήρωσης της σύμβασης. Ο βαθμός ολοκλήρωσης προσδιορίζεται με επιμετρήσεις του εκτελεσθέντος έργου.

Εφόσον η έκβαση της σύμβασης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, καταχωρούνται συμβατικά έσοδα στο βαθμό που πιθανολογείται ότι θα ανακτηθούν τα συμβατικά κόστη.

Όταν πιθανολογείται ότι τα συνολικά συμβατικά κόστη θα υπερβούν τα συνολικά συμβατικά έσοδα, η αναμενόμενη ζημία καταχωρείται αμέσως στα έξοδα.

γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

δ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

8.2.19 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εκμισθωτής

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Μισθωτής

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

8.2.20 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

8.2.21 Κόστος δανεισμού

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση.

Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος.

Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

8.3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

8.3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ταμιακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων.

Η διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Κεντρική υπηρεσία διαχείρισης χαρτοφυλακίου προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους.

1) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ΚΥΠΡΟ , ΛΙΒΑΝΟ, ΚΟΥΒΕΙΤ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από τα αντίστοιχα εγχώρια νομίσματα . Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές συναλλαγές και απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Ο Όμιλος έχει επενδύσεις σε οικονομικές μονάδες του εξωτερικού, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των οποίων εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αυτού του είδους αντισταθμίζεται κυρίως μέσω δανεισμού στο νόμισμα αυτό.

2) Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των συμμετοχικών τίτλων που κατέχονται είτε για κερδοσκοπία είτε ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία. Εκτίθεται επίσης σε μεταβολές της αξίας των αποθεμάτων.

3) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες Δημοσίου και Ιδιώτες. Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου έχουν αναφορά τις καθυστερήσεις εισπράξεων από τους πελάτες.

4) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε μεσαία επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

5) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν τον όμιλο σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν τον όμιλο σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο και να διαχειρίζεται αυτό τον κίνδυνο μέσω συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (Interest rates Swaps).

6) Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, και με την χρήση μεθόδων και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε να αντανakλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

8.4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες προέρχονται κυρίως από :

- α) Τον επαναπροσδιορισμό των προβλέψεων των επισφαλών απαιτήσεων
- β) Τυχόν απαξίωση των αποθεμάτων
- γ) Τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων
- δ) Τον επαναπροσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων.

8.5. Μετάβαση στα ΔΠΧΠ

8.5.1 Βάση για την μετάβαση στα ΔΠΧΠ

8.5.1.1 Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2005, είναι οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

8.5.1.2 Συνέπεια εκτιμήσεων μεταξύ Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και ΔΠΧΠ.

Οι εκτιμήσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ κατά την 01/01/2004 είναι συνεπείς με τις εκτιμήσεις που έγιναν για την ίδια ημερομηνία σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα , Με εξαίρεση τις περιπτώσεις που υπάρχει απόδειξη ότι οι εκτιμήσεις αυτές ήταν εσφαλμένες. Τέτοιες περιπτώσεις κυρίως ήταν οι ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι απομειώσεις των συμμετοχών, οι απομειώσεις των απαιτήσεων καθώς και η επανεκτίμηση του κόστους αποθεμάτων.

8.5.1.3. Συμφωνίες μεταξύ ΔΠΧΠ και Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Οι συνημμένες καταστάσεις παρέχουν την πλήρη και σαφή εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης , της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας σε σχέση με τα προηγμένα λογιστικά πρότυπα.

8.6. Πληροφόρηση κατά τομέα

8.6.1 Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης

Ο κύριος τομέας ανάπτυξης των δραστηριοτήτων του ομίλου είναι η εργοληπτική κατασκευή τεχνικών έργων.

Τα οικονομικά στοιχεία του κυρίου αυτού τομέα (πωλήσεις - κέρδη κ.τ.λ.) εμφανίζονται αναλυτικά στις ατομικές και οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2004 και 2005.

8.6.2 Δευτερεύον τύπος πληροφόρησης – Γεωγραφικοί τομείς.

Η δραστηριότητα του Ομίλου αφορά τέσσερις χώρες εκτός της Ελλάδας (Κύπρο, Λίβανο, Κουβέιτ, Ρουμανία).

9. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΧΡΗΣΕΩΣ (ποσά σε χιλ. €)

9.1 Πάγια περιουσιακά στοιχεία α) Εταιρείας

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/τα	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
Απογραφή 31/12/03 ΕΛΠ	4.347	6.075	26.228	1.149	697	1.884	40.380
Προσθήκες -Αγορές 2004 (μείον Αποσβέσεις)	4.408	1.104	-1.277	160	-71	784	5.108
Εύλογη αξία εκτίμησης 31/12/04	31.854	8.616	0	0	0	0	40.470
Μεταφορά σε Αποθεματικά Α' εφαρμογής ΔΛΠ	-8.755	-7.179	0	0	0	0	-15.934
Απογραφή 31/12/2004 ΔΛΠ	31.854	8.616	24.951	1.309	626	2.668	70.024
Προσθήκες βελτιώσεις 2005	721	430	3.827	271	143	126	5.518
Μεταφορά σε πάγια	0	0	0	0	0	-1.130	-1.130
Πλέον εύλογη αξία εκτίμησης 31/12/2005	6.454	127	0	0	0	0	6.581
Πωλήσεις - Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	-5.018	-23	-3	0	-5.044
Αποσβέσεις	0	-344	-3.054	-165	-230		-3.793
Πάγια υπ/τος Ρουμανίας	0	0	152	11	48	0	211
Απογραφή 31/12/2005 ΔΛΠ	39.029	8.829	20.858	1.403	584	1.664	72.367

9.2. Πάγια περιουσιακά στοιχεία α) Ομίλου

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/τα	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπο εκτέλεση	Σύνολο
Απογραφή 31/12/03 ΕΛΠ	4.614	6.400	26.870	1.277	745	2.340	42.246
Προσθήκες -Αγορές 2004 (μείον Αποσβέσεις)	4.399	1.130	-1.231	236	-47	832	5.319
Εύλογη αξία εκτίμησης 31/12/04	32.691	8.764	0	0	0	0	41.455
Μεταφορά σε Αποθεματικά Α' εφαρμογής ΔΛΠ	-9.013	-7.358	0	0	0	-456	-16.827
Απογραφή 31/12/2004 ΔΛΠ	32.691	8.936	25.639	1.513	698	2.716	72.193
Προσθήκες βελτιώσεις 2005	721	430	3.880	271	143	126	5.571
Μεταφορά σε πάγια	0	0	0	0	0	-1.130	-1.130
Πλέον εύλογη αξία εκτίμησης 31/12/2005	6.454	127	0	0	0	0	6.581
Πωλήσεις - Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	-5.129	-51	-3	0	-5.183
Αποσβέσεις	0	-356	-3.199	-209	-241		-4.005
Πάγια REDRA-ΥΔΡΟΒΑΤ- ΕΔΡΑΣΗ ΛΤΔ.-Κ/Ξ	232	589	182	20			1.023
Πάγια υπ/τος Ρουμανίας	0	0	152	11	48	0	211
	0	0	0	0	0	0	0
Απογραφή 31/12/2005 ΔΛΠ	40.098	9.726	21.525	1.555	645	1.712	75.261

9.3. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	1.889	1.889	992	992

Ανάλυση των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31.12.2005		
	Αξία κτήσεως	Προβλέψεις απομείωσης	Λογιστική αξία
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	863	0	863
FREDRA Α.Ε.	48	-48	0
EDRAFOR S.A.L.	680	-680	0
EDRASIS MIDDLE EAST	129	0	129
Σύνολο	1.720	-728	992

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	31.12.2005		
	Αξία κτήσεως	Προβλέψεις απομείωσης	Λογιστική αξία
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	863	0	863
FREDRA Α.Ε.	48	-48	0
EDRAFOR S.A.L.	680	-680	0
EDRASIS MIDDLE EAST	129	0	129
ΒΙΟΚΟΣΜΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	886	0	886
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.	11	0	11
Σύνολο	2.617	-728	1.889

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες λογίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

9.4. Αναβαλλόμενος φόρος Εισοδήματος

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	2005	2004	2005	2004
Αναβαλλόμενη φορολογία Α' εφαρμογής ΔΛΠ				
Συντελεστής 35%				
Χρεωστική	14.843	14.834	14.834	14.834
Αναβαλλόμενη φορολογία Α' εφαρμογής ΔΛΠ				
Συντελεστής 35%				
Πιστωτική	-10.805	-10.805	-10.805	-10.805
Επανεκτίμηση ακινήτων	-2.106	0	-2.106	0
Διόρθωση αναβαλλόμενης φορολογίας από 35% σε 32%	-235	0	-235	0
Διόρθωση αναβαλλόμενης φορολογίας από εκαθάριση ομολογιακών δανείων κλπ	-572	-572	-572	-572
Επί των κερδών	-643	0	-344	0
Τκτοποίηση εγγραφών τέλος χρήσεως	60	994	-23	0
Αναβαλλόμενη φορολογία ENVIPROSYSTEMS	49	49	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία ΠΡΟΤΥΠΟΣ	67	-8	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία EDRACO	2.961	2.685	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία EDRATEC	59	66	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία ΥΔΡΟΒΑΤ	16	0	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ	4	0	0	0
	3.698	7.243	749	3.457

9.5. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Διαθέσιμα για πώληση χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία.	1.285	10.005	8.409	14.270

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται οι συμμετοχές σε θυγατρικές και λοιπές επιχειρήσεις καθώς και σε Κοινοπραξίες.

Η ανάλυση των συμμετοχών αυτών κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2005 έχει ως εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Αξία κτήσεως	Προβλέψεις απομείωσης	Λογιστική αξία
EDRATEC A.E.B.E.	2.320	0	2.320
EDM A.E.	88	-88	0
ENVIPROSYSTEMS A.T.E.	410	0	410
ΠΡΟΤΥΠΟΣ Α.Ε.	766	0	766
EDRACO A.T.E.	7.147	-3.570	3.577
REDRA CONSTRUCT GROUP S.A.	169	0	169
ΕΔΡΑΣΗ Α.Τ.Δ.	380	0	380
Σύνολο θυγατρικών εταιρειών	11.280	-3.658	7.622
BIOTEP ΑΕ	0	0	0
INTEGRATION ΕΠΕ	21	0	21
DANUBE FUND	0	0	0
ALPHA TRUST INNOVATION ΑΕΚΕΣ	144	0	144
Σύνολο λοιπών εταιρειών	165	0	165
Κ/Ξ	622	0	622
Γενικό σύνολο	12.067	-3.658	8.409

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	Αξία κτήσεως	Προβλέψεις απομείωσης	Λογιστική αξία
INTEGRATION ΕΠΕ	21	0	21
ALPHA TRUST INNOVATION ΑΕΚΕΣ	144	0	144
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	439	0	439
PREQUEL ENTERPRISES LTD	412	0	412
Σύνολο λοιπών εταιρειών	1.016	0	1.016
Κ/Ξ	269	0	269
Γενικό σύνολο	1.285		1.285

9.6. Αποθέματα

Τα αποθέματα του ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Εμπορεύματα	3.148	3.221	0	0
Έτοιμα Προϊόντα	929	1.324	929	1.324
Παραγωγή σε εξέλιξη εργοταξιών	30.856	28.676	20.707	20.775
Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες	3.476	3.851	3.476	3.851
Υλικά εργοταξιών	1.204	780	1.204	780
Αποθέματα Υποκ/τος Ρουμανίας	<u>638</u>	<u>0</u>	<u>638</u>	<u>0</u>
	<u>40.251</u>	<u>37.852</u>	<u>26.954</u>	<u>26.730</u>
Μείον : Προβλέψεις υποτίμησης				
Παραγωγή σε εξέλιξη εργοταξιών	<u>0</u>	<u>-14.000</u>	<u>0</u>	<u>-12.000</u>
Συνολική Καθαρή Ρευστοποιήσιμη αξία	<u>40.251</u>	<u>23.852</u>	<u>26.954</u>	<u>14.730</u>

Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η παραγωγή σε εξέλιξη προσδιορίζεται με επιμετρήσεις του εκτελεσθέντος έργου.

9.7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες του ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Πελάτες εσωτερικού και Κ/ξ	17.783	18.702	11.738	12.412
Πελάτες εξωτερικού	2.885	951	2.736	951
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	696	0	696	0
Γραμμάτια προς είσπραξη	20	0	20	0
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	43	42	0	42
Επιταγές εισπρακτέες	840	3.711	840	3.711
Επιταγές σε καθυστέρηση	3.170	996	3.170	996
Επιταγές σε εγγύηση	3.823	0	3.823	0
Πελάτες υποκαταστήματος Ρουμανίας	776	0	776	0
Λοιπές απαιτήσεις	2.205	964	2.205	964
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (Δ.Ο.Υ.)	1.577	0	1.577	0
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-2.380	-2.380	-2.380	-2.380
Λοιπές πιστωτικές απαιτήσεις	-677	-1.080	-657	-1.080
Προκαταβολές	0	181	0	337
Μεταβατικοί λογαριασμοί	<u>0</u>	<u>422</u>	<u>0</u>	<u>166</u>
Υποκαταστήματος Ρουμανίας	<u>640</u>		<u>640</u>	
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	<u>31.401</u>	<u>22.509</u>	<u>25.184</u>	<u>16.119</u>

9.8. Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Μετοχές και αμοιβαία κεφάλαια	74	121	74	64

9.9. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Μετοχές εισηγμένων στο Χ.Α. εταιρειών	5.704	0	5.704	0

9.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Ταμείο	32	18	22	10
Ταμείο υποκαταστήματος Ρουμανίας	323	0	323	0
Λογαριασμοί όψεως τραπεζών	<u>2.559</u>	<u>2.733</u>	<u>585</u>	<u>52</u>
	<u>2.914</u>	<u>2.751</u>	<u>930</u>	<u>62</u>

9.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 29.186.822 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,27 ευρώ έκαστης. Οι μετοχές της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Μετοχικό Κεφάλαιο	37.067	37.999	37.069	37.999

Στη χρήση 2005 έγινε μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 931.364,66 με μείωση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 29.920.180 σε 29.186.822 κοινές ονομαστικές μετοχές λόγω ακύρωσης 733.358 ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 και με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 27/06/2005.

9.12. Υπέρ το άρτιο

Κατά την διάρκεια της χρήσεως δεν έγινε καμία μεταβολή στο υπέρ το άρτιο κεφάλαιο και παρέμεινε σταθερό 12.690 χιλιάδες ευρώ στον Όμιλο και στην Εταιρεία.

9.13. Ίδιες Μετοχές

Οι ίδιες μετοχές αναλύονται ως κάτωθι:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Ίδιες μετοχές	-2.055	-2.773	-2.055	-2.773

9.14. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας έχουν ως κάτωθι:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Αποθεματικά εύλογης αξίας	4.475	0	4.475	0

Προέκυψαν από αποτίμηση την 31/12/2005 στην εύλογη αξία, των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας από Ορκωτό Εκτιμητή.

Η ανάλυση έχει ως εξής:

Γήπεδα - Οικόπεδα	6.454
Κτίρια	<u>127</u>
Σύνολο	6.581
Μείον: αναβαλλόμενη φορολογία	<u>-2.106</u>
	<u>4.475</u>

9.15. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως κάτωθι:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Τακτικό Αποθεματικό	1.421	1.421	1.421	1.421
Αφορολόγητα αποθεματικά επενδύσεων	6.263	6.263	6.263	6.263
Αποθεματικά για ίδιες μετοχές	856	856	856	856
Λοιπά αποθεματικά	718	720	718	720
Αποθεματικό ακύρωσης ιδίων μετοχών	<u>-1.301</u>	<u>-1.082</u>	<u>-1.301</u>	<u>-1.082</u>
	<u>7.957</u>	<u>8.178</u>	<u>7.957</u>	<u>8.178</u>

9.16 . Αποτελέσματα εις νέον

Τα ποσά των 9.384 χιλ. ευρώ και 6.757 χιλ. ευρώ αφορούν συσσωρευμένες ζημίες του Ομίλου και τα ποσά των 5.459 χιλ. ευρώ και 6.079 χιλ. ευρώ αφορούν συσσωρευμένες ζημίες της Εταιρείας κατά την 31/12/2005 και 31/12/2004 αντίστοιχα.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Κέρδη εις νέον	341	341	341	341
Ζημίες ά εφαρμογής Δ.Π.Χ.Π.	-6.698	-3.383	-6.698	-6.420
Κέρδη περιόδου	1.565	0	898	0
Διαφορές ενοποιήσεως	<u>-4.592</u>	<u>-3.715</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>-9.384</u>	<u>-6.757</u>	<u>-5.459</u>	<u>-6.079</u>

9.17. Στοιχεία Καθαρής Θέσης που σχετίζονται με περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για διάθεση.

Η ζημία 245 χιλ. ευρώ κατά την 31/12/2005 προήλθε από την αποτίμηση μετοχών εταιρειών εισηγμένων στο Χ.Α.

με βάση την χρηματιστηριακή τιμή κατά την 31/12/2005.
(Διαφορά τιμής 31/12/2004 και 31/12/2005)

9.18. Δικαιώματα μειοψηφίας

Τα δικαιώματα μειοψηφίας αναλύονται ως κάτωθι:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
EDRACO ATE	35	100	-	-
ENVIPROSYSTEMS ATE	20	20	-	-
EDM AE	-189	-189	-	-
REDRA S.A.	139	146	-	-
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ	301	-	-	-
ΕΔΡΑΣΗ LTD.	=	<u>-2</u>	=	=
	<u>306</u>	<u>75</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

9.19. Ομολογιακά δάνεια

Αφορά μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο 33.000 ευρώ. Η εταιρεία εξέδωσε 3.300 ανώνυμες ομολογίες, ονομαστικής αξίας 10.000 ευρώ έκαστη, διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Κάθε μία ομολογία είναι μετατρέψιμη σε 6.675 κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρείας.

Το ανωτέρω δάνειο είναι μετατρέψιμο σε μετοχές.

9.20. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Τα ποσά των 630 χιλ ευρώ κατά την 31/12/2005 και 619 χιλ. ευρώ κατά την 31/12/2004 αφορούν υποχρεώσεις εκ του ομολογιακού δανείου, προς τους ομολογιούχους, κατά την λήξη του ομολογιακού δανείου της εταιρείας και του ομίλου.

9.21. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγο συνταξιοδότησης	2.198	2.179	1.957	1.881

Αφορά πρόβλεψη του 40% της νομίμου αποζημίωσης όλου του προσωπικού της εταιρείας και του ομίλου.

9.22. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Προμηθευτές Εσωτερικού	10.266	8.121	7.147	6.519
Προμηθευτές Εξωτερικού	223	194	137	130
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	389	353	347	288
Μερίσματα πληρωτέα	15	1.428	15	1.428
Επιταγές πληρωτέες	7.676	5.469	7.595	5.046
Φορολογικές υποχρεώσεις	3.248	3.964	3.303	3.517
Ασφαλιστικά ταμεία	531	675	477	557
Δικαιούχοι αμοιβών	334	448	210	456
Μεταβατικοί Λογαριασμοί	391	185	391	173
Λοιπές βραχ/σμες υποχρεώσεις	1.385	1.242	108	-49
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις υποκαταστήματος Ρουμανίας	1.434	0	1.434	0
Αμοιβές Δ.Σ.	0	250	0	250
Απαιτήσεις φόρου εισοδήματος	-140	-1.623	0	-1.440
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις Κ/Ξ	7.504	7.950	0	0
Διαγραφές ενοποίησης	<u>-1.559</u>	<u>-2.428</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Σύνολο	<u>31.697</u>	<u>26.228</u>	<u>21.164</u>	<u>16.875</u>

9.23. Τρέχον φόρος εισοδήματος

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ	0	537	0	537
ΑΤΕ				
ENVIPROSYSTEMS A.E	18	28	0	0
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΑΤΕ	10	11	0	0
EDRATEC ΑΕ	20	32	0	0
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ	10	0	0	0
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ	885	1414	0	0
	<u>943</u>	<u>2.022</u>	<u>0</u>	<u>537</u>

9.24. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	42.717	20.711	29.129	9.825

Αφορά βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό από την εγχώρια τραπεζική αγορά , βασιζόμενο σε κλειστά δάνεια ορισμένου χρόνου, με επιτόκιο βασισμένο στο euribor + spread και ανοικτούς τρεχούμενους λογαριασμούς.

9.25. Βραχυπρόθεσμο μέρος εντόκων δανείων

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Ομολογιακό δάνειο	-	5.972	-	5.972

Αφορά υπόλοιπο ομολογιακού δανείου 1.930 ομολογιών , το οποίο σήμερα έχει εξωφληθεί ολοσχερώς.

9.26. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	2005	2004	2005	2004
Τόκοι οφειλούμενοι εντός του έτους στους ομολογιούχους	<u>1053</u>	<u>994</u>	<u>1053</u>	<u>994</u>

9.27. ΠΩΛΗΣΕΙΣ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Τιμολογήσεις τεχνικού κλάδου	77.330	114.069	51.202	63.617
Τιμολογήσεις τεχνικού κλάδου υποκαταστήματος Ρουμανίας	5.537	0	5.537	0
Τιμολογήσεις βιομηχανικού κλάδου (προκατασκευή)	3.849	3.330	3.849	3.330
Τιμολογήσεις κλάδου ενέργειας	119	0	0	0
Τιμολογήσεις συνεργείου	4.619	4.900	0	0
Μείον: ενδοεταιρικές συναλλαγές	<u>-7.327</u>	<u>-9.533</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Σύνολο	<u>84.127</u>	<u>112.766</u>	<u>60.588</u>	<u>66.947</u>

9.28. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΤΟΥ
ΚΕΡΔΟΥΣ ΚΑΙ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΤΑ ΚΛΑΔΟ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	31.12.2005			31.12.2004		
	Τεχνικός κλάδος	Βιομηχανικός κλάδος	Σύνολο	Τεχνικός κλάδος	Βιομηχανικός κλάδος	Σύνολο
Πωλήσεις	56.739	3.849	60.588	63.617	3.330	66.947
Κόστος πωληθέντων	-51.586	-3.410	-54.996	-56.764	-3.300	-60.064
Μικτό κέρδος	5.153	439	5.592	6.853	30	6.883
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	0	0	0	-2.340	0	-2.340
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	4.978	0	4.978	4.807	0	4.807
Έξοδα διάθεσης	-47	0	-47	-115	0	-115
Έξοδα διοικήσεως	-4.956	-336	-5.292	-4.781	-251	-5.032
Άλλα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-1.090	0	-1.090	-68	0	-68
Χρηματοοικονομικό κόστος	-3.605	-245	-3.850	-2.278	-119	-2.397
Σύνολο	433	-142	291	2.078	-340	1.738
Αποτελέσματα από συγγενείς	0	0	951			827
Κέρδη προ φόρων			1.242			2.565

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ								
	31.12.2005					31.12.2004			
	Τεχνικός κλάδος	Βιομ/κός κλάδος	Ενέργεια	Συνεργείο	Σύνολο	Τεχνικός κλάδος	Βιομ/κός κλάδος	Συνεργείο	Σύνολο
Πωλήσεις	82.867	3.849	119	4.619	91.454	114.069	3.330	4.900	122.299
Μείον: ενδοεταιρικές συναλλαγές	-6.974	0	0	-353	-7.327	-9.192	0	-341	-9.533
Πωλήσεις καθαρές	75.893	3.849	119	4.266	84.127	104.877	3.330	4.559	112.766
Κόστος πωληθέντων	75.022	3.410	39	4.038	82.509	102.944	3.300	4.223	110.467
Μείον: ενδοεταιρικά κόστη	-6.974	0	0	-353	-7.327	-9.192	0	-340	-9.533
Κόστος πωληθέντων	68.048	3.410	39	3.685	75.182	93.752	3.300	3.882	100.934
Μικτό κέρδος	7.845	439	80	581	8.945	11.125	30	677	11.832
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	4.976	0	0	29	5.005	3.685	0	49	3.734
Έξοδα διάθεσης	-50	0	-13	0	-63	-115	0	0	-115
Έξοδα διοικήσεως	-5.757	-336	-35	-436	-6.564	-7.017	-251	-526	-7.794
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-8	0	0	0	-8	-2.752	0	0	-2.752
Χρημ/κό κόστος	-4.237	-245	-1	-109	-4.592	-2.909	-119	-110	-3.138
Λοιπά χρημ/κά αποτελέσματα	-908	0	0	-2	-910	-187	0	2	-185
Κέρδη - Ζημιές κατά κλάδο	1.861	-142	31	63	1.813	1.830	-340	92	1.582
Αποτελέσματα από συγγενείς					1.498				1.912
Κέρδη προ φόρων					3.311				3.494

9.29. Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	2.005	2.004	2.005	2.004
Έσοδα από Κ/Ξ	0	0	623	1.490
Ιδιοκατασκευή - βελτίωση παγίων	1.777	1.825	1.777	1.825
Λοιπά έσοδα	3.228	1.909	2.578	1.492
	<u>5.005</u>	<u>3.734</u>	<u>4.978</u>	<u>4.807</u>

9.30 ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2004	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2004
Λοιπά έξοδα	63	115	47	115

9.31 ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2004	01.01-31.12.2005	01.01-31.12.2004
Αμοιβές προσωπικού	2.155	2.224	1.780	1.735
Αμοιβές τρίτων	2.353	2.561	2.035	1.717
Παροχές τρίτων	687	724	511	471
Φόροι	122	209	96	99
Λοιπά	1.126	1.177	758	904
Αποσβέσεις	121	899	112	106
	6.564	7.794	5.292	5.032

9.32. Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	2005	2004	2005	2004
Κόστος Λοιπών Εξόδων	<u>-8</u>	<u>-2752</u>	<u>0</u>	<u>-2340</u>

9.33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΚΑΘΑΡΟ)

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2005	2004	2005	2004
Χρεωστικοί Τόκοι Τραπεζών	4.138	2.828	3.451	2.160
Χρεωστικοί Τόκοι Τραπεζών Υποκατ. Ρουμανίας	29	0	29	0
Προμήθειες Εγγυητών & Λοιπές Προμήθειες	310	230	292	189
Λοιπά Έξοδα Τραπεζών	115	80	78	48
ΣΥΝΟΛΟ	<u>4.592</u>	<u>3.138</u>	<u>3.850</u>	<u>2.397</u>

9.34. ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
		2005	2004	2005	2004
Έκτακτα	έσοδα - έξοδα	<u>-910</u>	<u>-185</u>	<u>-1.090</u>	<u>-68</u>

9.35. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2005	2004	2005	2004
Μερίσματα από ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ		295		295	
Μερίσματα από ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ		656	323	656	323
Μερίσματα από EDRATEC			120		120
Μερίσματα από DAN. FUND			173		173
Μερίσματα από ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ			211		211
ΣΥΝΟΛΟ		<u>951</u>	<u>827</u>	<u>951</u>	<u>827</u>

9.36. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

		ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2005	2004	2005	2004
EDRASIS MIDDLE EAST		61	232	0	0
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ		506	864	0	0
FREDRA ΑΕ		-3	-11	0	0
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ		-17	0	0	0
		<u>547</u>	<u>1.085</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

9.37. Φόρος εισοδήματος

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	0	537	0	537
ENVIPROSYSTEMS Α.Ε	18	28	0	0
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΑΤΕ	10	11	0	0
EDRATEC ΑΕ	20	32	0	0
ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ	10	0	0	0
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ	885	1414	0	0
Αναβαλλόμενη Φορολογία	803	0	-344	0
	<u>1.746</u>	<u>2.022</u>	<u>-344</u>	<u>-537</u>

9.38. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

1. ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 1/1 - 31/12/2005

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
EDRATEC	0	181
EDRACO	544	0
ΠΡΟΤΥΠΟΣ	512	0
ENVIPROSYSTEMS	222	139
EDM	518	0
EDRA LTD	<u>82</u>	<u>0</u>
	<u>1.878</u>	<u>320</u>

2. ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ 1/1 - 31/12/2005

ΠΩΛΗΤΗΣ ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

<u>ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ</u>	<u>ΠΩΛΗΣΕΙΣ</u>	<u>ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ (ΕΝΟΙΚΙΑ)</u>	<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>
EDRATEC	353	108	461
EDRACO	3.463	54	3.517
ΠΡΟΤΥΠΟΣ	1.971	1	1.972
ENVIPROSYSTEMS	1.541	1	1.542
	<u>7.328</u>	<u>164</u>	<u>7.492</u>

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

ΠΩΛΗΤΗΣ	ΑΓΟΡΕΣ
EDRATEC	3.965
EDRACO	219
ΠΡΟΤΥΠΟΣ	16
ENVIPROSYSTEMS	348
	<u>4.548</u>

9.39. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2004 ΜΕΤΑΞΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (ΕΛΠ) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ
ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΔΛΠ (ποσά σε χιλ. €)

	31/12/2004 ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Σύνολο Αποτελεσμάτων όπως είχαν απεικονιστεί σύμφωνα με τα ΕΓΛΣ	3.494	3.350
Επίδραση από το φόρο εισοδήματος κερδών συμμετοχών σε Κ/Ξ	-1.414	-784
Επίδραση από το φόρο εισοδήματος κερδών μητρικής	-537	-537
Επίδραση από το φόρο εισοδήματος κερδών θυγατρικών	-71	
Αποτελέσματα κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	<u>1.472</u>	<u>2.029</u>

9.40. ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ</u> <u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	
		<u>01.01- 31.12.2005</u>	<u>01.01- 31.12.2004</u>	<u>01.01-31.12.2005</u>	<u>01.01-31.12.2004</u>
Πωλήσεις		84.127	112.766	60.588	66.947
Κόστος Πωληθέντων		-75.182	-100.934	-54.996	-60.064
Μικτά Κέρδη		8.945	11.832	5.592	6.883
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		5.005	3.734	4.978	4.807
Εξοδα διαθέσης		-63	-115	-47	-115
Εξοδα διοίκησης		-6.564	-7.794	-5.292	-5.032
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		-8	-2.752	0	-2.340
Αποτελέσματα πρό φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		7.315	4.905	5.231	4.203
Αποσβέσεις		4.070	7.048	3.796	5.867
Αποτελέσματα πρό φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		11.385	11.953	9.027	10.070
Χρηματοοικονομικό κόστος(καθαρό)		-4.592	-3.138	-3.850	-2.397
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		-910	-185	-1.090	-68
Αποτελέσματα από Συγγενείς επιχειρήσεις		1.498	1.912	951	827
Αποσβέσεις		-4.070	-7.048	-3.796	-5.867
Κέρδος προ φόρου		3.311	3.494	1.242	2.565
Μείον φόρος εισοδήματος		-1.746	-2.022	-344	-537
Καθαρό κέρδος περιόδου		1.565	1.472	898	2.028
Κατανέμονται σε :					
Μετόχους Εταιρείας		1.611	1.661	898	2.028
Δικαιώματα Μειοψηφίας		-46	-188	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)		0,055	0,056	0,031	0,068

9.41. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

	<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Μισθωτοί	219	381	186	182
Με Συμβάσεις ΔΠΥ	138	142	115	117
Ημερομίσθια	193	220	149	185
Σύνολο Εργαζομένων	<u>550</u>	<u>743</u>	<u>450</u>	<u>484</u>

9.42. Μερίσματα

Η διανομή μερίσματος χρήσης 2005 τελεί υπό την αίρεση νομοθετικής ρύθμισης σχετικής με το συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων ,έως και 2004, που προέρχονται από την πρώτη εφαρμογή Δ.Π.Χ.Π.

9.43 Ανάλυση Πωλήσεων κατά ΣΤΑΚΟΔ 1/1 - 31/12/05

		<u>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>
ΣΤΑΚΟΔ-03	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ		
266.1	Κατασκευή δομικών προϊόντων από σκυρόδεμα	13.786	13.451
452.1	Κατασκευή κτηρίων και τεχνικών έργων πολιτικού μηχανικού	24.215	14.402
452.3	Κατασκευή αυτοκινητοδρόμων, οδών, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων	15.300	9.509
452.4	Κατασκευή υδραυλικών και λιμενικών έργων	6.055	4.991
452.9	Άλλα κατασκευαστικά έργα που περιλαμβάνουν εργασίες ειδική φύσης	20.383	18.232
295.9	Κατασκευή άλλων μηχανημάτων ειδικής χρήσης μ.α.κ	4.266	0
401.1	Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος	119	0
ΣΥΝΟΛΑ		84.127	60.588

9.44 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- **Εκκρεμείς δίκες κατά της εταιρείας**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του ομίλου.

- **Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Στον πίνακα «Δομή του Ομίλου» απεικονίζονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις όλων των εταιρειών του ομίλου καθώς και των Κ/Ξ. Δεν είναι δυνατό να προσδιορισθούν τα ενδεχόμενα ποσά φόρων που θα προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο.

- **Συμβάσεις**

Την 27/12/05 επωλήθησαν μηχανήματα στην ΠΕΡΑΙΩΣ LEASING αξίας 2.989.907,00 ευρώ με σκοπό τη σύναψιν σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης. Η σύμβαση αυτή θα λογιστικοποιηθεί εντός του 2006.

- **Εμπράγματα βάρη και εξασφαλίσεις**

Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας και του ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

- **Χορηγηθείσες εγγυήσεις**

Οι χορηγηθείσες εγγυήσεις του ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 αναλύονται ως εξής:

1. Εγγυητικές επιστολές Συμμετοχής	56.422
2. Εγγυητικές επιστολές Αντικατάσταση Δεκάτων	5.407
3. Εγγυητικές επιστολές Προκαταβολής	5.119
4. Εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης	25.538
5. Εγγυητικές επιστολές Καλής Πληρωμής	1.862
Σύνολο	94.348

- **Απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στελέχη της εταιρείας.**

Απαιτήσεις κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2005 από μέλη του Δ.Σ. σε λογαριασμό επί αποδόσει , 175.000 ευρώ

- **Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν την οικονομική θέση της εταιρείας και του Ομίλου.

Κορώπι 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Τ. Τ 502262

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Κ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ
Α.Τ. Ξ 416019

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ.ΤΟΥΝΤΑΣ
Α.Τ. Ξ 335494

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΓΡΑΦΑ-ΚΑΡΚΑΒΙΛΑ
Α.Τ. Μ 098912