

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «**ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**» την 23 Σεπτεμβρίου 2005 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου και με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.koumbas.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.). Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Μ. Κούμπας

Για την ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<i>Σελίδα</i>
Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	3
Καταστάσεις Αποτελεσμάτων Χρήσεως	4-5
Ισολογισμοί	6-7
Καταστάσεις Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	8-9
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	10
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	11-34

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

**Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και των
θυγατρικών της**

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», της εξάμηνης περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρείας. Η επισκόπησή μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Ελληνικό Πρότυπο Επισκόπησης, που είναι εναρμονισμένο με το αντίστοιχο Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης. Η κριτική αξιολόγηση των παρατιθέμενων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στοιχείων και πληροφοριών και η εξασφάλιση επαρκών επεξηγήσεων επί των θεμάτων που θέσαμε στις οικονομικές και λογιστικές υπηρεσίες της εταιρείας συνθέτουν το κύριο μέρος της εργασίας μας. Το εύρος της εργασίας αυτής είναι ουσιαδώς μικρότερο από την εργασία που επιτελείται στα πλαίσια έκδοσης έκθεσης ελέγχου, όπου ο στόχος είναι η διαμόρφωση και διατύπωση ολοκληρωμένης γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων. Κατά συνέπεια, η παρούσα έκθεση δεν συνθέτει έκθεση ελέγχου.

Βασιζόμενοι στη διενεργηθείσα επισκόπηση, επιβεβαιώνουμε ότι δεν έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας στοιχεία που θα απαιτούσαν ουσιώδεις διαφοροποιήσεις στις προαναφερόμενες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις καθώς και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ώστε να εξασφαλισθεί η συμμόρφωσή τους με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα της επισκόπησης, επισημαίνουμε ότι η Εταιρεία και ορισμένες από τις ενοποιούμενες θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003, 2004 και για το πρώτο εξάμηνο του 2005, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσανξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν. Η έκβαση των φορολογικών ελέγχων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2005

Νικόλαος Τσαμπάζης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 17111

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ - ΟΜΙΛΟΣ
(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Σημείωση	Όμιλος		Όμιλος	
		A Εξάμηνο 2005	A Εξάμηνο 2004	B Τρίμηνο 2005	B Τρίμηνο 2004
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ					
Πωλήσεις	1	1.822	3.185	587	1.513
Μείον: Κόστος πωλήσεων		(461)	(743)	(143)	(211)
Μικτό κέρδος		1.361	2.442	444	1.302
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως		260	5.105	227	4.983
		1.621	7.547	671	6.285
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1	(2.476)	(2.398)	(1.385)	(1.266)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1	(377)	(11)	(333)	(8)
Λειτουργικά αποτελέσματα		(1.232)	5.138	(1.047)	5.011
Μερίδιο συνδεδεμένων επιχειρήσεων		(21)	-	(6)	-
Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματ/κονομικής λειτουργίας	15	7.822	(5.678)	2.350	(10.148)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		6.569	(540)	1.297	(5.137)
Αποτελέσματα προ φόρων		6.569	(540)	1.297	(5.137)
Φόρος εισοδήματος	11	(2.535)	(797)	(1.962)	(560)
Αποτελέσματα μετά φόρων		4.034	(1.337)	(665)	(5.697)
Κατανεμόμενα σε:					
Μετόχους της μητρικής		3.777	(1.433)	(555)	(5.609)
Δικαιώματα μειοψηφίας		257	96	(110)	(88)
		4.034	(1.337)	(665)	(5.697)
Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής (€ ανά μετοχή)		0.22	(0.08)	(0.04)	(0.32)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Σημείωση	Εταιρεία		Εταιρεία	
	Α Εξάμηνο 2005	Α Εξάμηνο 2004	Β Τρίμηνο 2005	Β Τρίμηνο 2004
<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ</u>				
Πωλήσεις	-	-	-	-
Μείον: Κόστος πωλήσεων	-	-	-	-
Μικτό κέρδος	-	-	-	-
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	194	9.637	150	9.593
	194	9.637	150	9.593
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(876)	(552)	(626)	(302)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(18)	(11)	(10)	(3)
Λειτουργικά αποτελέσματα	(700)	9.074	(486)	9.288
Καθαρά έσοδα (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	15	(4.962)	2.249	(8.769)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών	5.356	4.112	1.763	519
Αποτελέσματα προ φόρων	5.356	4.112	1.763	519
Φόρος εισοδήματος	11	(911)	(1.838)	(903)
Αποτελέσματα μετά φόρων	3.509	3.201	(75)	(384)
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	0.20	0.18	0.0	(0.02)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΙ (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)					
	Σημείωση	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>	
		<u>30.06.2005</u>	<u>31.12.2004</u>	<u>30.06.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	2	10.392	12.140	2.862	5.237
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3	6.080	4.794	51	59
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	440	455	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		-	-	10.511	7.862
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		1.357	1.378	1.450	1.450
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	4	13.476	6.001	13.476	6.001
Επενδύσεις σε ακίνητα		3.106	800	2.306	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		69	120	49	102
		34.920	25.688	30.705	20.711
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5	13.002	18.916	1.706	1.335
Επενδύσεις με μεταβολή της εύλογης αξίας τους μέσω αποτελεσμάτων χρήσης	6	21.361	15.074	15.261	10.619
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	1.503	2.175	447	209
		35.866	36.165	17.414	12.163
Σύνολο Ενεργητικού		70.786	61.853	48.119	32.874
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετόχων της μητρικής:					
Μετοχικό κεφάλαιο	8	10.527	10.527	10.527	10.527
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	9	34.679	34.679	34.679	34.679
Αποθεματικά	9	(21.516)	(23.752)	(22.112)	(24.381)
Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	9	(1.414)	-	-	-
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		(2.005)	(5.625)	(3.372)	(6.881)
		20.271	15.829	19.722	13.944
Μειοψηφίας:		1.605	2.416	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	17	21.876	18.245	19.722	13.944

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

		Όμιλος		Εταιρεία	
		30.06.2005	31.12.2004	30.06.2005	31.12.2004
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	10	23.073	9.646	17.389	3.859
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	5.767	2.121	4.824	1.841
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	12	233	214	17	11
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13	3.518	4.460	2.797	3.700
		32.591	16.441	25.027	9.411
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	13.620	17.621	1.676	1.000
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	11	221	375	20	47
Δάνεια	10	2.478	9.171	1.674	8.472
		16.319	27.167	3.370	9.519
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		70.786	61.853	48.119	32.874

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Όμιλος						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01/01/2004	10.527	34.679	(23.453)	-	(4.989)	950	17.714
Καθαρό κέρδος/ζημιά χρήσεως	-	-	-	-	(1.432)	-	(1.432)
Αρνητική υπεραξία από εισαγωγή θυγατρικής στο ΧΑ	-	-	-	-	1.408	-	1.408
Μείωση ποσοστού σε θυγατρική	-	-	-	-	-	2.098	2.098
Μεταβολές αποθεματικών	-	-	(302)	-	-	-	(302)
Μεταφορές στη μειοψηφία	-	-	-	-	-	96	96
Υπόλοιπο την 30/06/2004	10.527	34.679	(23.755)	-	(5.013)	3.144	19.582
Υπόλοιπο την 01/01/2005	10.527	34.679	(23.752)	-	(5.625)	2.416	18.245
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	-	3.777	-	3.777
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	(1.414)	-	-	(1.414)
Μεταβολή Μειοψηφίας λόγω μείωσης ποσοστού συμμετοχής	-	-	(33)	-	(157)	(1.068)	(1.258)
Μεταβολές αποθεματικών	-	-	2.269	-	-	-	2.269
Μεταφορές στη μειοψηφία	-	-	-	-	-	257	257
Υπόλοιπο την 30/06/2005	10.527	34.679	(21.516)	(1.414)	(2.005)	1.605	21.876

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	Εταιρεία				
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα την 01/01/2004	10.527	34.679	(24.169)	(5.522)	15.515
Μεταβολές αποθεματικών	-	-	(234)	-	(234)
Καθαρό κέρδος χρήσεως	-	-	-	3.201	3.201
Υπόλοιπο την 30/06/2004	10.527	34.679	(24.403)	(2.321)	18.482
Υπόλοιπα την 01/01/2005	10.527	34.679	(24.381)	(6.881)	13.944
Αποθεματικό από αποτίμηση συμμετοχής στην εύλογη αξία	-	-	2.477	-	2.477
Μεταβολές αποθεματικών	-	-	(208)	-	(208)
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	3.509	3.509
Υπόλοιπο την 30/6/2005	10.527	34.679	(22.112)	(3.372)	19.722

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	Α	Α	Α	Α
	Εξάμηνο 2005	Εξάμηνο 2004	Εξάμηνο 2005	Εξάμηνο 2004
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Κέρδη (ζημιές) προ Φόρων	6.569	(540)	5.356	4.112
Μεταβολές για μη ταμειακές κινήσεις:				
Αποσβέσεις	208	202	110	93
Κέρδη από αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	(7.772)	(72)	(5.639)	-
Ζημιές από αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	-	5.394	-	5.035
Έσοδα από επενδύσεις / Πιστωτικοί τόκοι	(279)	(18)	(276)	(4)
Χρεωστικοί τόκοι	545	457	247	366
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης (εκτός των επιδράσεων από εξαγορές και πωλήσεις εταιρειών) :				
Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις λοιπών επιχειρήσεων	6.353	6.868	(373)	(5042)
Υποχρεώσεις λοιπών επιχειρήσεων	(4.596)	(153)	676	464
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	18	9	6	(1)
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης πριν από εκροές τόκων και φόρων	1.046	12.147	107	6.102
Λοιποί τόκοι εισπρακτέοι	279	18	276	4
Λοιποί τόκοι πληρωτέοι	(545)	(457)	(247)	(366)
Φόροι πληρωτέοι	10	107	2	107
Καθαρά Χρηματικά Διαθέσιμα από Λειτουργικές Δραστηριότητες	790	11.815	138	4.768
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Αγορές ενσώματων ακινητοποιήσεων	(710)	(5.834)	(1)	(5)
Αγορές ασώματων ακινητοποιήσεων	-	(63)	-	-
Πωλήσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	9	2.300	-	2.300
Εγγυήσεις	52	-	52	(27)
Μερίσματα	-	-	-	420
Αγορές μακροπρόθεσμων επενδύσεων	-	(4.788)	-	(4.788)
Αγορές βραχυπρόθεσμων επενδύσεων	(7.156)	(2.837)	(6.557)	(2.007)
Καθαρά Χρηματικά Διαθέσιμα από Επενδυτικές Δραστηριότητες	(7.805)	(11.222)	(6.506)	(4.107)
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Εισπράξεις από μακροπρόθεσμα δάνεια-λοιπές επιχειρήσεις	13.680	2.240	13.680	2.240
Εισπράξεις από βραχυπρόθεσμα δάνεια-τραπεζικά (εκτός υπεραναλήψεων)	-	391	-	-
Πληρωμές σε βραχυπρόθεσμα δάνεια-(εκτός υπεραναλήψεων)	(6.895)	(2.736)	(6.797)	(2.736)
Πληρωμές δόσεων Leasing	(442)	(40)	(277)	(40)
Καθαρά Χρηματικά Διαθέσιμα από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες	6.343	(145)	6.606	(536)
(Μείωση)/Αύξηση Χρηματικών Διαθεσίμων	(672)	449	238	125
Μεταβολή Χρηματικών Διαθεσίμων				
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της οικονομικής περιόδου	2.175	689	209	59
(Μείωση)/Αύξηση χρηματικών διαθεσίμων	(672)	449	238	125
Χρηματικά Διαθέσιμα στο Τέλος της Οικονομικής Περιόδου	1.503	1.137	447	184

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

A. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η Εταιρεία ΚΟΥΜΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με τον διακριτικό τίτλο «ΚΟΥΜΒΑΣ SYNERGY GROUP» (εφεξής η «Εταιρεία» ή η «Μητρική»). Η εταιρεία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών (συμμετοχική εταιρεία). Η θυγατρική εταιρεία «ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.» δραστηριοποιείται ως Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης Ασφαλίσεων και η θυγατρική εταιρεία «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και συγκεκριμένα με την ανέγερση και εκμετάλλευση ακινήτων.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της (εφεξής Όμιλος) έχουν την έδρα τους στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής και απασχολούν 83 υπαλλήλους συνολικά. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Οι μετοχές της θυγατρικής της εταιρείας ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε. είναι εισηγμένες στην παράλληλη αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 23 Σεπτεμβρίου 2005.

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιελήφθησαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση Β.2.

B. Κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναλύονται παρακάτω:

B.1 Βάση προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, και βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία συνέταξε οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ για πρώτη φορά για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Οι ενοποιημένες αυτές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει ο Όμιλος σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο, προσαρμοσμένες με τις κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να εναρμονισθούν με τα ΔΠΧΠ.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, και γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιάζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης (του Ομίλου), τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

B.2 Ενοποίηση

(α) Βάση Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι θυγατρικές εταιρείες που περιλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής καθώς και τη δραστηριότητα κάθε θυγατρικής.

Όνομασία Εταιρείας	Χώρα Έδρας	Δραστηριότητα	% Συμμετοχής Ομίλου
ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	Ασφαλιστικός Σύμβουλος - Μεσίτης Ασφαλίσεων	83,49%
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	Ανέγερση & Εκμετάλλευση Ακινήτων	79,83%

(β) Θυγατρικές Εταιρείες

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στην συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μία επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, κόστος, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στ' αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – Διεταιρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημιές, διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

(γ) Συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Συγγενείς επιχειρήσεις είναι αυτές στις οποίες ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής του επί των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης.

Το μερίδιο του Ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στα αποτελέσματα, ενώ αυτό επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του ομίλου επί των ζημιών μιας θυγατρικής εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στην συγγενή, δεν αναγνωρίζονται περαιτέρω ζημίες, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του ομίλου και των συγγενών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στις συγγενείς. Απραγματοποίητες ζημίες διαγράφονται, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις στις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον την απομείωση.

B.3 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ο Όμιλος έχει παρουσιάσει την ανάλυση κατά τομέα στους επιχειρηματικούς τομείς (πρωτεύων) ανάλογα με τους διακριτούς τομείς δραστηριότητας του ομίλου. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο εσωτερικό της χώρας και κατά συνέπεια δεν προκύπτει υποχρέωση παρουσίασης δευτερεύοντος γεωγραφικού τομέα.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

B.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

B.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισπρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα το έτος που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	50	έτη
- Αυτοκίνητα	5-7	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	3-5	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Όταν τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

B.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής / συνδεδεμένης επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Η υπεραξία από εξαγορές συνδεδεμένων επιχειρήσεων αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των συμμετοχών σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης.

Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πουλήθηκε.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας για απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα. Αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

(β) Λογισμικό

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικού όπως μισθοδοσία, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (3 – 5 έτη).

B.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων) εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομειώσεως, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του παγίου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

B.8 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα. Τα παράγωγα ταξινομούνται ως κατεχόμενα για εμπορία εκτός εάν προσδιορίζονται ως αντισταθμίσεις. Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εάν κατέχονται για εμπορία ή αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού.

(β) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.

(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται ν' αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης σε μετοχές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

B.9 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

B.10 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

B.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

B.12 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναθθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Προνομιούχες μετοχές που είναι υποχρεωτικά εξοφλήσιμες ταξινομούνται ως υποχρεώσεις. Τα μερίσματα αυτών των προνομιούχων μετοχών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

B.13 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

B.14 Παροχές στο προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

B.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- (α) Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθουσών γεγονότων
- (β) Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- (γ) Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης αποτελούνται κυρίως από πρόστιμα που αφορούν στη λήξη μισθωμάτων και αποζημιώσεις του προσωπικού και καταχωρούνται στη περίοδο στην οποία προκύπτουν νομικές ή τεκμαιρόμενες δεσμεύσεις πληρωμών από τον Όμιλο. Οι αποζημιώσεις προσωπικού καταχωρούνται μόνο είτε εφόσον υπάρξει συμφωνία με τους αντιπροσώπους των εργαζομένων η οποία καθορίζει τους όρους της αποχώρησης και τον αριθμό των απολυθέντων, είτε εφόσον οι συγκεκριμένοι εργαζόμενοι έχουν ενημερωθεί για τους συγκεκριμένους όρους αποχώρησης. Δεν καταχωρούνται προβλέψεις για μελλοντικά έξοδα που σχετίζονται με τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες του ομίλου.

B.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, λοιπούς φόρους και εκπτώσεις. Τα ενδοεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με την υπογραφή των ασφαλιστηρίων συμβολαίων οπότε καθίσταται και απαιτητή η προμήθεια της εταιρείας. Τα λοιπά έσοδα την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

B.17 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

B.17 Μισθώσεις (συνέχεια)

Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

B.18 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 30 Ιουνίου 2005_οι δραστηριότητες του Ομίλου διακρίνονται σε επενδυτικές δραστηριότητες και ασφαλιστικές υπηρεσίες. Οι εταιρείες του Ομίλου δραστηριοποιούνται στην Ελληνική αγορά συνεπώς δεν βρίσκει εφαρμογή η διάκριση σε γεωγραφικούς τομείς.

Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις τρίμηνες περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2004 και 30 Ιουνίου 2005 έχουν ως εξής:

Α' Εξάμηνο 2005	Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	Ασφαλιστικές υπηρεσίες	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο
Πωλήσεις	-	1.822	-	1.822
Μείον: Κόστος πωλήσεων	-	(461)	-	(461)
Μικτό κέρδος	-	1.361	-	1.361
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	187	70	3	260
	187	1.431	3	1.621
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(887)	(1.950)	(16)	(2.853)
Λειτουργικά αποτελέσματα	(700)	(519)	(13)	(1.232)
Καθαρά έσοδα/έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	5.520	2.319	(38)	7.801
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών	4.820	1.800	(51)	6.569
Φόρος εισοδήματος	(1.847)	(677)	(11)	(2.535)
Καθαρό αποτέλεσμα Ομίλου	2.973	1.123	(62)	4.034

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

1. Πληροφόρηση κατά τομέα (συνέχεια)

Α΄ Εξάμηνο 2004	Έσοδα από επενδυτικές δραστηριότητες	Ασφαλιστικές υπηρεσίες	Λοιπές δραστηριότητες	Σύνολο
Πωλήσεις	-	3.047	138	3.185
Μείον: Κόστος πωλήσεων	-	(642)	(101)	(743)
Μικτό κέρδος	-	2.405	37	2.442
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	5.101	1	3	5.105
	5.101	2.406	40	7.547
Λειτουργικές δαπάνες (διάθεσης και διοίκησης)	(545)	(1.828)	(36)	(2.409)
Λειτουργικά αποτελέσματα	4.556	578	4	5.138
Καθαρά έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(5.417)	(261)	-	(5.678)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών	(861)	317	4	(540)
Φόρος εισοδήματος	(912)	105	10	(797)
Καθαρό αποτέλεσμα Ομίλου	(1.773)	422	14	(1.337)

Πληροφορίες Ισολογισμού ανά τομέα

<u>30.06.2005</u>	Επενδυτικές δραστηριότητες	Ασφαλιστικές υπηρεσίες	Λοιπές δραστηριότητες	Απαλοιφή διατομεακών συναλλαγών	Συνολικά ποσά
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	2.862	7.530	-	-	10.392
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	38.069	21.501	824	-	60.394
Συμμετοχές	10.511	-	-	(10.511)	-
Σύνολο υποχρεώσεων	(27.887)	(20.869)	(154)	-	(48.910)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού	23.555	8.162	670	(10.511)	21.876

<u>31.12.2004</u>	Επενδυτικές δραστηριότητες	Ασφαλιστικές υπηρεσίες	Λοιπές δραστηριότητες	Απαλοιφή διατομεακών συναλλαγών	Συνολικά ποσά
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	5.297	6.824	19	-	12.140
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	19.641	29.263	809	-	49.713
Συμμετοχές	7.862	-	-	(7.862)	-
Σύνολο υποχρεώσεων	(18.930)	(24.551)	(127)	-	(43.608)
Καθαρό σύνολο ενεργητικού	13.870	11.536	701	(7.862)	18.245

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Γήπεδα / Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Κατασκευές/ Αγορές σε εξέλιξη	Σύνολο
Κόστος						
Υπόλοιπο την 01.01.2005	5.271	5.887	553	1.049	-	12.760
Προσθήκες	-	-	-	10	700	710
Πωλήσεις – Διαγραφές	-	(3)	(9)	-	-	(12)
Μεταφορές & αναταξινόμηση	(692)	(1.614)	-	-	-	(2.306)
Υπόλοιπο την 30.06.2005	4.579	4.270	544	1.059	700	11.152
Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο την 01.01.2005	-	(90)	(120)	(410)	-	(620)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(5)	(1)	(53)	-	(59)
Πωλήσεις – Διαγραφές	-	-	6	-	-	6
LEASING	-	(51)	(36)	-	-	(87)
Υπόλοιπο την 30.06.2005	-	(146)	(151)	(463)	-	(760)
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2005	4.579	4.124	393	596	700	10.392

Τα οικόπεδα και τα κτίρια αναπροσαρμόστηκαν για τελευταία φορά την 31-12-2003 από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή βασίστηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων. Το πλεόνασμα αναπροσαρμογής καθαρό από αναβαλλόμενους φόρους πιστώθηκε στα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων.

Η μητρική εταιρεία και η θυγατρική της Eurobrokers A.E. προέβησαν στη πώληση και επαναμίσθωση εντός της χρήσης 2004 ακινήτων συνολικής αξίας € 10,76 εκ και κατέγραψαν κέρδος από την πώληση αυτών ύψους € 3.7 εκ. Το κέρδος αυτό αντιστράφηκε στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν με βάση τα ΔΠΧΠ.

Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του μισθωμένου με χρηματοδοτική μίσθωση εξοπλισμού ανέρχεται την 30.06.2005 σε € 10,05 εκ.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορά λογισμικού και υπεραξία από αγορά συμμετοχών. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

	Υπεραξία (Goodwill)	Έξοδα Κτήσης Λογισμικού	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο την 01/01/2005	4.647	500	5.147
Πλέον:			
Προσθήκες	1.322	-	1.322
Υπόλοιπο την 30.06.2005	5.969	500	6.469
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο την 01/01/2005	-	(353)	(353)
Πλέον:			
Αποσβέσεις Χρήσεως	-	(36)	(36)
Υπόλοιπο την 30.06.2005	-	(389)	(389)
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2005	5.969	111	6.080

Η υπεραξία, κατά ποσόν € 1.322 προέκυψε από την αγορά επιπλέον μετοχών της θυγατρικής εταιρείας Eurobrokers A.E.

Επίσης κατά την διάρκεια του δεύτερου τριμήνου του 2004 ο Όμιλος εξαγόρασε μετοχές της εταιρείας BEK AE οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 80% περίπου των ιδίων κεφαλαίων αυτής. Η υπεραξία που προέκυψε ανέρχεται σε € 4.226. Η υπεραξία έχει καταχωρηθεί σύμφωνα με τη μέθοδο της εξαγοράς και αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ του καταβληθέντος τιμήματος και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων που αγοράστηκαν όπως αυτά εκτιμήθηκαν κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες των συναλλαγών. Λόγου του πρόσφατου των συναλλαγών αυτών δεν πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας, αλλά θα πραγματοποιηθεί στο τέλος της τρέχουσας χρήσης. Από την μέχρι τώρα εξέλιξη των εργασιών, δεν έχουν προκύψει ενδείξεις ότι πρέπει να εξετασθεί το ενδεχόμενο πραγματοποίησης σχετικής άσκησης απομείωσης.

4. Επενδύσεις σε λοιπές εταιρείες

Η μητρική εταιρεία κατέχει ποσοστό 16.08% στην ΠΕΡΣΕΑΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ Α.Ε. Η συμμετοχή έχει αποτιμηθεί στην εύλογη αξία της και η διαφορά (υπεραξία) που προέκυψε ποσού € 2.480, αφαιρουμένου του αναβαλλόμενου φόρου προσαύξησε τα αποθεματικά κεφάλαια της εταιρείας.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

5. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>	
	<u>30.06.2005</u>	<u>31.12.2004</u>	<u>30.06.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Πελάτες	10.354	15.714	-	-
Μεταχρονολογημένες επιταγές	4.391	4.773	3.744	3.692
Μείον: προβλέψεις απομείωσης	<u>(3.744)</u>	<u>(3.744)</u>	<u>(3.744)</u>	<u>(3.744)</u>
	11.001	16.743	-	(52)
Λοιποί χρεώστες	<u>2.001</u>	<u>2.173</u>	<u>1.706</u>	<u>1.387</u>
Σύνολο	<u>13.002</u>	<u>18.916</u>	<u>1.706</u>	<u>1.335</u>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

6. Επενδύσεις με μεταβολή της εύλογης αξίας τους μέσω αποτελεσμάτων χρήσης

<u>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ</u>	<u>% Συμμετοχής</u> <u>30.06.2005</u>	<u>Αξία</u> <u>30.06.2005</u>
COMPUTER STUDIO A.E.	45%	349
REMACO A.E.	35%	285
HELLAS PRESS SERVICE A.E.	35%	864
ΣΑΡΡΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.	17.46%	904
IBG MANAGEMENT ΑΕΔΑΚΕΣ	1%	50
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	1%	1.216
Επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών		17.693
Σύνολο		<u>21.361</u>

Όπως αναφέρεται στις λογιστικές αρχές του Ομίλου, συγγενείς επιχειρήσεις είναι αυτές στις οποίες ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής του επί των δικαιωμάτων ψήφου.

Η εταιρεία ως εταιρεία συμμετοχών δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή ή έλεγχο στις ανωτέρω επενδύσεις και προτίθεται να τις ρευστοποιήσει διότι τις απέκτησε με σκοπό τη βραχύχρονη επένδυση. Για τον λόγο αυτό οι αποτιμήσεις των ανωτέρω εταιρειών πραγματοποιήθηκαν στην εύλογη αξία τους και η προκύπτουσα διαφορά καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της χρήσης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα επανεξετάσει στο τέλος της χρήσης εάν συντρέχει περίπτωση μεταβολής της εύλογης αξίας τους.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

Η θυγατρική Eurobrokers Α.Ε. προέβη σε αγορά εντός του πρώτου εξαμήνου του 2005 μετοχών της μητρικής εταιρείας κόστους € 1.414. Οι ανωτέρω μετοχές παρουσιάζονται σε αντίστοιχο αποθεματικό αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων.

7. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

8. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 17.544.600 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,60 εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν διαφοροποιήθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 1 Ιανουαρίου 2004 μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 30/06/2005, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία μεγαλύτερο του 5 % ήταν οι εξής:

ΜΕΤΟΧΟΣ	Αριθμός μετοχών	Ποσοστό συμμετοχής την 30.06.2005
Κούμπας Γεώργιος	6.174.360	35,19%
Κομνηνού-Κούμπα Άννα	949.690	5,41%
Eurobrokers Μεσίτες Ασφαλίσεων ΑΕ	1.748.620	9,97%
Λοιποί Μέτοχοι (ποσοστό μικρότερο του 5%)	8.671.930	49,43%
ΣΥΝΟΛΟ	17.544.600	100,0%

9. Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

9. Αποθεματικά (συνέχεια)

Αποθεματικά	Τακτικό Αποθεματικό	Ειδικά Αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Αποθεματικό αποτίμησης συμμετοχών	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01/01/05	487	1.553	159	(28.245)	2.294	(23.752)
Κινήσεις κατά τη διάρκεια της περιόδου	(11)	438	22	167	(857)	(241)
Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας συμμετοχών	-	2.477	-	-	-	2.477
Υπόλοιπο την 30/06/05	476	4.468	181	(28.078)	1.437	(21.516)

10. Δάνεια

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα.

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για τους δεδουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων της και επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως της εκάστοτε περιόδου.

Οι δανειακές υποχρεώσεις καθώς και οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν στη μίσθωση ακινήτων και αυτοκινήτων και αναλύονται ως ακολούθως:

	Ομίλου		Εταιρείας	
	30.06.2005	31.12.2004	30.06.2005	31.12.2004
Μακροπρόθεσμα Δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	13.680	-	13.680	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθωμάτων	9.393	9.646	3.709	3.859
Σύνολο	23.073	9.646	17.389	3.859
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	2.050	8.752	1.450	8.250
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθωμάτων	428	419	224	222
Σύνολο	2.478	9.171	1.674	8.472
Μέσο Σταθμικό Επιτόκιο των:	30.06.2005	31.12.2004	30.06.2005	31.12.2004
Τραπεζικά βραχυπρόθεσμα δάνεια	5,0%	4,8%	5,0%	4,8%
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθωμάτων	7,5%	6,5%	6,5%	6,5%
Τραπεζικά μακροπρόθεσμα δάνεια	5,08%	-	5,08%	-

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

A. Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης-Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων:

	30.06.2005	31.12.2004
Μέχρι 1 έτος	1.204	1.207
Από 2 έως και 5 έτη	5.639	6.761
Πάνω από 5 έτη	8.074	7.554
	14.917	15.522
Μελλοντικές χρεώσεις χρηματοοικονομικού κόστους στις χρηματοδοτικές μισθώσεις	(5.096)	(5.459)
	9.821	10.063

B. Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων:

Μέχρι 1 έτος	506	492
Από 2 έως και 5 έτη	2.690	3.837
Πάνω από 5 έτη	6.625	5.734
	9.821	10.063

Επί των μισθωμένων παγίων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων.

Δεν υπάρχουν άλλες εγγυήσεις και δεσμεύσεις κυριότητας ή χρήσεως επί των παγίων και των άλλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

11. Φόροι εισοδήματος

Η φορολογία εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2005	30.06.2004	30.06.2005	30.06.2004
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	40	921	30	909
Αναβαλλόμενος φόρος	2.495	(124)	1.817	2
Σύνολο	2.535	797	1.847	911

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

11. Φόροι εισοδήματος

Οι κινήσεις του λογαριασμού μεταβαλλόμενων φόρων είναι οι ακόλουθες:

Όμιλος

	30.6.2005
Υπόλοιπα 01.01.2005	(1.666)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(2.495)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Ίδια Κεφάλαια	(1.166)
Υπόλοιπα 30. 06.2005	(5.327)

Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού	Αναπρ/μογες εύλογης αξίας χρεογράφων	Φορολογικές ζημίες	Απαξιώσεις στοιχείων ενεργητικού	Κέρδη lease back ακίνητων	Αποζημιώσε ς προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπα 01.01.2005	113	-	101	190	51	455
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(113)	-	102	(8)	4	(15)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπα 30.06.2005	-	-	203	182	55	440

Αναβαλλόμενοι φόροι παθητικού	Οικονομικές αποσβέσεις	Αναπρ/μογες εύλογης αξίας	Αναπρ/μογες παγίων	Χρημα/κές μισθώσεις	Αντιστροφή πρόβλεψης υποτίμησης	Σύνολο
Υπόλοιπα 01.01.2005	(20)	(248)	(1.850)	(3)	-	(2.121)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(14)	(2.438)	(17)	(11)	-	(2.480)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	-	-	(1.166)	(1.166)
Υπόλοιπα 30.06.2005	(34)	(2.686)	(1.867)	(14)	(1.166)	(5.767)

Εταιρεία

	30.06.2005
Υπόλοιπα 01.01.2005	(1.841)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(1.817)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Ίδια Κεφάλαια	(1.166)
Υπόλοιπα 30.06.2005	(4.824)

Αναβαλλόμενοι φόροι παθητικού	Αναπρ/μογές εύλογης αξίας	Αντιστροφή πρόβλεψης υποτίμησης	Αναπρ/μογές παγίων	Σύνολο
Υπόλοιπα 01.01.2005	(248)	-	(1.593)	(1.841)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Α.Χ.	(1.804)	-	(13)	(1.817)
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα Ίδια Κεφάλαια	-	(1.166)	-	(1.166)
Υπόλοιπα 30.06.2005	(2.052)	(1.166)	(1.606)	(4.824)

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

Η μητρική εταιρεία δεν υπολογίζει αναβαλλόμενους φόρους ενεργητικού καθώς δεν αναμένεται στο άμεσο μέλλον να υπάρχουν φορολογητέα κέρδη λόγω του συμψηφισμού των φορολογικών ζημιών παρελθουσών χρήσεων.

12. Υποχρεώσεις προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης (3,96 %) είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

13. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2005	31.12.2004	30.6.2005	31.12.2004
Έσοδα επομένων χρήσεων	3.504	3.635	2.783	2.875
Λοιπές υποχρεώσεις	14	825	14	825
	3.518	4.460	2.797	3.700

Όπως προαναφέρθηκε στη σημείωση 2 η μητρική εταιρεία και η θυγατρική της Eurobrokers Α.Ε. προέβησαν στη πώληση και επαναμίσθωση εντός της χρήσης 2004 ακινήτων καταγράφοντας κέρδος ύψους € 3.7 εκ. Το κέρδος αυτό αντιστράφηκε στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν με βάση τα ΔΠΧΠ και η αναλογία του παρουσιάζεται στα έσοδα επομένων χρήσεων.

14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2005	31.12.2004	30.6.2005	31.12.2004
Προμηθευτές	10.479	15.453	-	-
Κοινωνικές ασφαλίσεις	54	87	11	14
Μερίσματα πληρωτέα	13	15	-	-
Πιστωτές διάφοροι	3.000	1.569	1.591	961
Προκαταβολές πελατών	-	464	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	74	33	74	25
	13.620	17.621	1.676	1.000

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

15. Χρηματοοικονομικά Κέρδη και Ζημίες

Τα καθαρά κέρδη από τη χρηματοοικονομική λειτουργία και επενδυτικές δραστηριότητες αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2005	30.06.2004	30.06.2005	30.06.2004
Έσοδα από συμμετοχές	-	32	350	487
Έσοδα από χρεόγραφα	396	17	275	-
Κέρδη από πώληση συμ/χων & χρεογράφων	680	595	522	242
Κέρδη από αποτίμηση συμ/χών και χρεογράφων	7.772	-	5.639	-
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	4	18	1	4
Χρηματοοικονομικά μισθώματα	(362)	(34)	(130)	(34)
Ζημίες από αποτίμηση συμ/χών και χρεογράφων	-	(5.394)	-	(5.035)
Έξοδα & ζημιές από συμμετοχές & χρεόγραφα	(253)	(455)	(239)	(260)
Χρεωστικοί τόκοι	(415)	(457)	(362)	(366)
Σύνολο	7.822	(5.678)	6.056	(4.962)

16. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30 Ιουνίου 2005 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

17. Προσαρμογή στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είναι οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει και δημοσιεύει ο Όμιλος σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Δεδομένης της ανάγκης παράθεσης των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης στην ίδια βάση, η αποτίμηση και προσαρμογή της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου έγινε ουσιαστικά την 31 Δεκεμβρίου 2003, με συνέπεια τη διαφοροποίηση των οικονομικών καταστάσεων που είχαν προγενέστερα συνταχθεί και δημοσιευθεί, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας.

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

17. Προσαρμογή στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (συνέχεια)

Η ανάλυση για τη προσαρμογή των ιδίων κεφαλαίων σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα έχουν ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1.2005	1.1.2004	1.1.2005	1.1.2004
Ίδια κεφάλαια, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί	16.633	15.952	12.158	12.956
Προσαρμογές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων:				
Διαγραφή οφειλόμενου κεφαλαίου	-	(756)	-	-
Διαγραφή στα αποτελέσματα εξόδων πολυετούς μη αναγνωριζομένων	(307)	(544)	-	(247)
Αποτίμηση επενδύσεων	1.163	2.430	1.178	2.357
Λογιστικός χειρισμός leasing (ακινήτων - αυτοκινήτων)	41	42	30	6
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(214)	(196)	(11)	(13)
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	1.582	1.058	704	704
Προσαρμογή μεθόδου ενοποίησης	(73)	(157)		
Επίπτωση αναβαλλόμενης φορολογίας	(74)	(115)	(250)	(248)
Διαγραφή αποθεμάτων	(72)	-	-	-
Διαγραφή παλαιού κτιρίου	(2)	-	-	-
Αντιστροφή πρόβλεψης υποτίμησης συμμετοχής στη λογιστική της αξία σύμφωνα με το Κ.Ν. 2190	2.955	-	2.955	-
Αντιστροφή κέρδους από πώληση και επαναγορά ακινήτων	(3.580)	-	(2.820)	-
Διαφορά αποσβέσεων εξοπλισμού	193	-	-	-
Σύνολο προσαρμογών	1.612	1.762	1.786	2.559
Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	18.245	17.714	13.944	15.515

ΚΟΥΜΠΙΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2005

	<u>Όμιλος</u>	<u>Εταιρεία</u>
	<u>Α Εξάμηνο 2004</u>	<u>Α Εξάμηνο 2004</u>
Καθαρά κέρδη (προ φόρων και μετά δικαιωμάτων μειοψηφίας) όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί	5.340	4.992
Προσαρμογές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων:		
Διαγραφή στα αποτελέσματα εξόδων πολυετούς απόσβεσης μη αναγνωριζομένων	13	118
Αποτίμηση επενδύσεων	(447)	(103)
Προσαρμογή από την διαφορετική λογιστική μεταχείριση των χρηματοοικονομικών μισθώσεων	23	23
Προσαρμογή της αποζημίωσης προσωπικού περιόδου	(9)	(1)
Επίπτωση αναβαλλόμενης φορολογίας	124	2
Διαφορά αποσβέσεων εξοπλισμού	(12)	
Διαγραφή αποθεμάτων	(72)	-
Διαγραφή παλαιού κτιρίου	(12)	-
Μερίσματα	(190)	-
Αντιστροφή κέρδους από πώληση και επαναγορά ακινήτων	(1.830)	(1.830)
Μη αναγνώριση κερδών από πώληση ακινήτου	(4.361)	-
Σύνολο προσαρμογών	(6.773)	(1.791)
Καθαρά κέρδη (προ φόρων και μετά δικαιωμάτων μειοψηφίας) κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	(1.433)	3.201