

ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ  
ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ  
ΛΑΤΖΙΜΑΣ ΠΙΡΙΝΟΥ ΑΡΚΑΔΙΟΥ  
ΡΕΘΥΜΝΟ – ΚΡΗΤΗΣ  
Α.Φ.Μ. 094083476  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11867/06/Β/86/38

## **CRETA FARM**



**ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ &  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
Δωδεκαμήνου 2005**

**ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε**  
**Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**31 Δεκεμβρίου 2005**  
**(ποσά σε χιλιάδες ευρώ)**

**ΕΝΟΠΙΩΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

	<b>31.12.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Έξοδα εγκαταστάσεως	195	211
Πάγια στοιχεία (ασώματες ακιν/σεις)	2	0
Πάγια στοιχεία (ενσώματες ακιν/σεις)	123.838	119.205
Υπεραξία	1.276	1.197
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	191	140
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.585	2.772
	129.087	123.525
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Αποθέματα	9.307	10.757
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	40.073	38.161
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	509	2.407
	49.889	51.325
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	178.976	174.850
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
<b>Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	13.062	25.336
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	1.948	1.899
Αποθεματικά	15.742	15.562
Αποτελέσματα εις νέον	(566)	(2.781)
Ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	1.126
Αναγνώριση διαφορών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π στα Ενσώματα/ασώματα πάγια	31.167	30.183
	61.353	71.325
Δικαιώματα μειοψηφίας	2.030	3.392
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	63.383	74.717
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27.290	25.782

Τράπεζες λογ/σμοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	24.781	34.327
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	756	754
Προβλέψεις	0	0
	<hr/> 52.827	<hr/> 65.253
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	40.759	13.164
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14.866	13.875
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.768	7.522
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	363	309
Προβλέψεις	10	10
	<hr/> 62.766	<hr/> 34.880
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<hr/> 115.593	<hr/> 100.132
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<hr/> <hr/> 178.976	<hr/> <hr/> 174.850

#### ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ

	<b>31.12.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Έξοδα εγκαταστάσεως	195	210
Πάγια στοιχεία (ασώματες ακιν/σεις)	0	0
Πάγια στοιχεία (ενσώματες ακιν/σεις)	92.049	87.669
Υπεραξία	1.197	1.197
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	13.263	11.237
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.157	2.614
	<hr/> 109.861	<hr/> 102.927
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Αποθέματα	7.350	8.431
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	38.907	36.549
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	194	2.120
	<hr/> 46.451	<hr/> 47.100
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<hr/> 156.312	<hr/> 150.027
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
<b>Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	12.382	24.656
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	1.753	1.753
Αποθεματικά	15.685	15.512

Αποτελέσματα εις νέον	2.087	-26
Ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	1.126
Αναγνώριση διαφορών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π στα Ενσώματα/ασώματα πάγια	20.294	20.294
	<hr/> 52.201	<hr/> 63.315
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<hr/> 52.201	<hr/> 63.315
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25.862	24.511
Τράπεζες λογ/σμοι βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	22.173	31.481
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	756	754
Επιχορηγήσεις παγίων	3.442	4.159
Προβλέψεις	0	0
	<hr/> 52.233	<hr/> 60.905
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	34.259	8.171
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10.582	9.890
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.768	7.522
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	259	214
Προβλέψεις	10	10
	<hr/> 51.878	<hr/> 25.807
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<hr/> 104.111	<hr/> 86.715
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>	<hr/> <hr/> 156.312	<hr/> <hr/> 150.027

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	<b>1.1.2005- 31.12.2005</b>	<b>1.1.2004 - 31.12.2004</b>
Πωλήσεις	84.323	83.627
Κόστος πωληθέντων	(54.726)	(56.249)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<u>29.597</u>	<u>27.378</u>
Έξοδα διοίκησης	(2.794)	(2.960)
Έξοδα πωλήσεων	(18.544)	(16.186)
Λοιπά έσοδα – έξοδα	(731)	(2.806)
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<u>7.449</u>	<u>5.426</u>
Αποσβέσεις	(1.547)	(1.480)
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<u>5.981</u>	<u>3.946</u>
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(2.519)	(1.784)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<u>3.462</u>	<u>2.162</u>
Μείον φόροι	(696)	(709)
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>	<u><u>2.766</u></u>	<u><u>1.453</u></u>
<b>Κατανέμονται σε:</b>		
Μετόχους Εταιρείας	2.750	1442
Δικαιώματα Μειοψηφίας	16	11
<b>Κέρδη κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο</b>	<u>0,1989</u>	<u>0,1084</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ**

	<b>1.1.2005- 31.12.2005</b>	<b>1.1.2004 - 31.12.2004</b>
Πωλήσεις	78.874	79.339
Κόστος πωληθέντων	(50.020)	(51.918)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<u>28.854</u>	<u>27.421</u>
Έξοδα διοίκησης	(2.624)	(2.725)
Έξοδα πωλήσεων	(18.054)	(16.372)
Λοιπά έσοδα – έξοδα (καθαρά)	(909)	(2.520)
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<u>7.346</u>	<u>5.805</u>
Αποσβέσεις	(1.352)	(1.216)

<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	5.915	4.589
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	(2.142)	(1.477)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	3.773	3.112
Μείον φόροι	(549)	(948)
<b>Καθαρά κέρδη/ζημίες περιόδου μετά από φόρους</b>	3.224	2.164
<b>Κατανέμονται σε:</b>		
Μετόχους Εταιρείας	3.224	2.164
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0
<b>Κέρδη κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (€)</b>	0,2319	0,1615

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1/2005 ΚΑΙ 1/1/2004 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ) ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Π.Χ.Π.)**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	1/1/2005	1/1/2004
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.</b>	<b>49.288</b>	<b>46.145</b>
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-11.237	-11.625
Αναγνώριση διαφορών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. στα ενσώματα/ασώματα πάγια	54.456	54.456
Αντιλογισμός αναπροσαρμογής ακινήτων Ν.2065/92	-3.821	0
Διαφοροποίηση λογιστικοποιήσεων μισθώσεων	-8.640	-8.641
Μεταφορά μερισμάτων χρ.2004 από τις υποχρεώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	938	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων για επισφαλείς και λοιπές απαιτήσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-1.818	-1.718
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-346	-181
Μεταφορά των κρατικών επιχορηγήσεων από τα Ίδια Κεφάλαια στα έσοδα επομένων χρήσεων	-4.805	-5.001
Μεταφορά ιδίων μετοχών στα Ίδια Κεφάλαια	0	-1.343
Μεταβολή μεταξύ αποτελέσματος Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-361	0
Μεταβολή στην διανομή των κερδών & στο υπόλοιπο κερδών εις νέον μεταξύ Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-134	0
Αναγνώριση επίδρασης διαφοράς αποσβέσεων στην αποτίμηση των αποθεμάτων	0	-261
Αναγνώριση διαφορών ενοποίησης από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.	1.197	1.197
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.</b>	<b>74.717</b>	<b>73.028</b>

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1/2005 ΚΑΙ 1/1/2004  
ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ) ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Π.Χ.Π.)**

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>1/1/2005</b>	<b>1/1/2004</b>
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.</b>	<b>49.719</b>	<b>47.110</b>
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-7.410	-7.410
Αναγνώριση διαφορών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. στα ενσώματα/ασώματα πάγια	38.243	38.243
Αντιλογισμός αναπροσαρμογής ακινήτων Ν.2065/92	-2.123	0
Διαφοροποίηση λογιστικοποιήσεων μισθώσεων	-8.641	-8.641
Μεταφορά μερισμάτων χρ.2004 από τις υποχρεώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	938	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων για επισφαλείς και λοιπές απαιτήσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-1.818	-1.718
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-217	-180
Μεταφορά των κρατικών επιχορηγήσεων από τα Ίδια Κεφάλαια στα έσοδα επομένων χρήσεων	-4.547	-4.885
Μεταφορά ιδίων μετοχών στα Ίδια Κεφάλαια	0	-1.343
Μεταβολή μεταξύ αποτελέσματος Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-568	0
Μεταβολή στην διανομή των κερδών & στο υπόλοιπο κερδών εις νέον μεταξύ Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-261	0
Αναγνώριση επίδρασης διαφοράς αποσβέσεων στην αποτίμηση των αποθεμάτων	0	-261
Αναγνώριση διαφορών ενοποίησης από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.	0	0
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.</b>	<b>63.315</b>	<b>60.915</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
**Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €**

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)</b>	<b>74.717</b>	<b>73.028</b>	<b>63.315</b>	<b>60.915</b>
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-13.162	0	-13.400	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	-938	0	-938	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή θέση	0	236	0	236
Κέρδη της περιόδου, μετά από φόρους	2.766	1.453	3.224	2.164
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2005 και 31/12/2004 αντίστοιχα)</b>	<b>63.383</b>	<b>74.717</b>	<b>52.201</b>	<b>63.315</b>

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	<b>1.1 31.12.2005</b>	<b>1.1- 31.12.2004</b>
<b><u>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</u></b>		
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	3.462	2.162
Πλέον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	6.887	6.683
Προβλέψεις	56	367
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδ.δραστ/τητας	-79	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.520	1.799
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-1.848	-1.652
<b>Πλέον</b> προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	1.449	-435
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.322	-6.367
Μεταβολή υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-3.221	989
<b>Μειον:</b>		
Καταβλημένοι φόροι	1.151	1.196
<b>Σύνολο εισροών/εκροών λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>8.055</b>	<b>4.742</b>
<b><u>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</u></b>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδ.	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-13.531	-13.536
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0
<b>Σύνολο εισροών / εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-13.531</b>	<b>-13.536</b>
<b><u>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</u></b>		
Εισπράξεις από αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου & μεταβολή κερδών εις νέον	-12.805	-1.208
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	58.539	21.269
Εξοφλήσεις δανείων	-41.218	-12.477
Μερίσματα πληρωθέντα	-938	0
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρημ/κών δραστηριοτήτων</b>	<b>3.578</b>	<b>7.584</b>
<b>Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>-1.898</b>	<b>-1.210</b>
<b>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>2.407</b>	<b>3.617</b>
<b>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>509</b>	<b>2.407</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ**

	<b>1.1- 31.12.2005</b>	<b>1.1- 31.12.2004</b>
<b><u>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών</u></b>		
<b><u>Δραστηριοτήτων</u></b>		
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	3.773	3.112
Πλέον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	5.698	5.499
Προβλέψεις	45	359
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδ.δραστ/τητας	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.221	1.492
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-1.565	-1.431
<b>Πλέον</b> προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	1.081	-454
Μεταβολή απαιτήσεων	-2.360	-6.005
Μεταβολή υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-3.634	1.562
<b>Μειον:</b>		
Καταβλημένοι φόροι	1.004	1.048
<b>Σύνολο εισροών/εκροών λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>6.263</b>	<b>5.182</b>
<b><u>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών</u></b>		
<b><u>Δραστηριοτήτων</u></b>		
Απαλοιφή από απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδ.	-79	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-12.088	-13.066
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0
<b>Σύνολο εισροών / εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>-12.167</b>	<b>-13.066</b>
<b><u>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών</u></b>		
<b><u>Δραστηριοτήτων</u></b>		
Εισπράξεις από αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου και μεταβολή κερδών εις νέον	-13.400	-1.068
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	57.466	19.619
Εξοφλήσεις δανείων	-39.151	-11.555
Μερίσματα πληρωθέντα	-938	0
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) χρημ/κών δραστηριοτήτων</b>	<b>3.977</b>	<b>6.996</b>
<b>Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>-1.927</b>	<b>-888</b>
<b>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>2.120</b>	<b>3.008</b>
<b><u>Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξης περιόδου</u></b>	<b>193</b>	<b>2.120</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ( στο εξής η "Εταιρία") και οι θυγατρικές της πλην της "ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε" και της CRETA FARM CYPRUS, έχουν την έδρα τους στο Λατζιμά Αρκαδίου Ρεθύμνου. (Η "ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.Γ.Ε" έχει την έδρα της στον Πραστό Κυνουρίας – και η CRETA FARM CYPRUS στην Λευκωσία Κύπρου). Η Εταιρία συστάθηκε τον Οκτώβριο του 1979, και εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αθηνών τον Απρίλιο του 2000. Η εταιρεία και οι θυγατρικές της, διέπονται από τις διατάξεις του Ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών».

Οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την περίοδο 01.01.05 - 31.12.05 (χρήση του 2005) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα υιοθετηθέντα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης «Δ.Π.Χ.Π» (International Financial Reporting Standards "IFRSs") που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board "IASB") καθώς και τις σχετικές διερμηνείες που έχει εκδόσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (International Financial Reporting Interpretations Committee "IFRIC") και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες του Ομίλου και ισχύουν για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005.

Η παροχή πληροφόρησης που απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Π 1 σε ότι αφορά στην μετάβαση από τα προγενέστερα γενικά αποδεκτά Λογιστικά Πρότυπα στην Ελλάδα, δηλαδή τις διατάξεις του Κ.Ν 2190/1920 και του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου, στα Δ.Π.Χ.Π, που έχουν υιοθετηθεί από την Επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν εισαχθεί στην Ελλάδα με το Ν.3229/2004 παρέχονται στις σελίδες 7 & 8 . Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από το πρώτο τρίμηνο του 2005 συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση και είναι εκπεφρασμένες σε χιλιάδες Ευρώ.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2005 **εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρίας την 28 Μαρτίου 2005** και θα αναρτηθούν στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας [www.cretafarm.gr](http://www.cretafarm.gr) όπου θα παραμείνουν προσπελάσιμες στο ευρύ κοινό για τουλάχιστον δύο χρόνια όπως ορίζει ο Ν.3301/2004 .

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2004.

## **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος**

### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (στο εξής ΔΠΧΠ) για πρώτη φορά το πρώτο τρίμηνο του 2005.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα ακίνητα που έχουν αναπροσαρμοστεί. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται κατωτέρω.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται.

### **2.2 Ενοποίηση**

#### **Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την εταιρεία (οι θυγατρικές της) την 31 Δεκεμβρίου 2005.

Έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η εταιρεία έχει την εξουσία να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις μιας οικονομικής μονάδας με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητες της.

Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται, στην εύλογη αξία τους, τα στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία στη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά.

Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά.

Για τον λόγο αυτό, στα αποτελέσματα συμπεριλαμβάνεται κέρδος € 78.923,66 από εξαγορά ποσοστού 20% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.

Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας.

Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημίες μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας .

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

### **Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενής είναι η οικονομική μονάδα στην οποία ο όμιλος έχει την δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Τα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μιας συγγενούς, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως, εκτός από την περίπτωση που κατατάσσεται ως διαθέσιμη προς πώληση (βλέπε κατωτέρω).

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου του ομίλου στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες συγγενών επιχειρήσεων επιπλέον των δικαιωμάτων του ομίλου σε αυτές, δεν καταχωρούνται.

Το κόστος της απόκτησης μιας συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας του αποκτώμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η απόκτηση, περιλαμβανόμενο στο λογαριασμό των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις.

Στην περίπτωση που το κόστος απόκτησης είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η απόκτηση.

Στις περιπτώσεις που ο όμιλος διενεργεί συναλλαγές με μια συγγενή επιχείρηση, τα σχετικά κέρδη και οι ζημίες απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στη συγκεκριμένη συγγενή. Τυχόν ζημίες σε συναλλαγές παρέχουν αποδείξεις απομείωσης της αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου του ενεργητικού, περίπτωση στην οποία διενεργείται σχετική πρόβλεψη απομείωσης.

## **2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές**

### **(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρείας.

### **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### **(γ) Εταιρίες του Ομίλου**

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.

Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου, εκτός εάν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες έχουν σημαντική διακύμανση.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

### **2.4 Ενσώματα πάγια**

Η κατηγορία των οικοπέδων και κτιρίων περιλαμβάνει κυρίως εργοστασιακές εγκαταστάσεις και αποθηκευτικούς χώρους. Τα ενσώματα πάγια, εκτός των παραγωγικών ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Το κόστος μπορεί επίσης να περιλαμβάνει κέρδη ή ζημίες από αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου κατά την αγορά αυτών των στοιχείων τα οποία είχαν καταχωρηθεί σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον όμιλο μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Τα παραγωγικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε οι αναπόσβεστες αξίες να μην διαφέρουν από τις εύλογες αξίες κατά τις ημερομηνίες κλεισίματος του ισολογισμού.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων που διενεργούνται επί της αναπροσαρμοσμένης αξίας των ακινήτων και οι οποίες καταχωρούνται στα έξοδα και των αποσβέσεων που βασίζονται στο κόστος κτήσεώς τους, μεταφέρεται από το αποθεματικό αναπροσαρμογής κατ' ευθείαν στα κέρδη εις νέο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και προσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο, σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	40-50	ΕΤΗ
Μηχανολογικός & τεχνολογικός εξοπλισμός	7-13	ΕΤΗ
Μέσα μεταφοράς	7- 9	ΕΤΗ
Λοιπός εξοπλισμός	3-13	ΕΤΗ
Ζώντα ζώα (Χοιρομητέρες/Κάπροι)	4	ΕΤΗ

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

## **2.5 Κόστος δανεισμού**

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση.

Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος.

Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

## **2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

### **(α) Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιρειών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης.

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση. Οι ζημίες απομείωσης καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται.

Για τον προσδιορισμό των κερδών και ζημιών κατά την διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών, οι οποίες αντιπροσωπεύουν τον πρωτεύοντα τύπο πληροφόρησης κατά τομέα.

### **(β) Σήματα και άδειες**

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

### **(γ) Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από τον όμιλο καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν ισχύουν οι εξής προϋποθέσεις: α) δημιουργείται ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, β) πιθανολογείται ότι το δημιουργούμενο περιουσιακό στοιχείο θα αποφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη και γ) το κόστος ανάπτυξης μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του.

## **2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας.**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

## **2.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει κέρδη και ζημιές που έχουν προκύψει από αντιστάθμιση κινδύνων που συνδέονται με την αγορά των αποθεμάτων και καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια ως αποθεματικό αντιστάθμισης ταμιακής ροής.

## **2.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως. Δεν υπάρχουν βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

## **2.10 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Εάν υπήρχαν υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές θα κατατάσσονταν στις υποχρεώσεις.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με

την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **2.11 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που έχουν εγκριθεί μέχρι την ημερομηνία των ισολογισμών και αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρισθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις καλυφθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παρέχεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

### **2.12 Παροχές στο προσωπικό**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης.

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή, τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής

υπολογίζεται ετησίως με αναλογιστική μελέτη με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου (Χρησιμοποιήθηκε επιτόκιο 5%).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στ' αποτελέσματα.

### **2.13 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, κόστη αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις, καταχωρούνται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρομένη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

### **2.14 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

#### **γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

#### **δ) Έσοδα από δικαιώματα.**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

### **ε) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## **2.15 Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### **Εκμισθωτής**

Είσπραξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Τα ποσά που οφείλονται από μισθωτές βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα σχετικά έσοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τρόπο που να δίνει μια σταθερή, διαχρονικά, απόδοση επί της εκάστοτε ανεξόφλητης καθαρής επένδυσης του ομίλου.

### **Μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο (βλέπε ανωτέρω)

## **2.16 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.17 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων και κερδών από υπεραξίες και απεικονίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού.

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας αυτών των ακινήτων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία προέκυψαν.

### **2.18 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

## **3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### **3.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

#### **α) Εκτιμώμενη απομείωση της υπεραξίας**

Ο έλεγχος απομείωσης της αξίας της υπεραξίας γίνεται σε ετήσια βάση. Οι ανακτήσιμες αξίες των μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών προσδιορίζονται με βάση την αξία χρήσεως αυτών.

#### **β) Φόροι εισοδήματος**

Ο Όμιλος υπόκειται σε φορολογία εισοδήματος όπως προβλέπεται από την ελληνική φορολογική νομοθεσία.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

Ενσώματες ακινητοποιήσεις	ΟΜΙΛΟΥ	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Γήπεδα-Οικόπεδα
	<b><u>31.12.04</u></b>	<b><u>31.12.04</u></b>
Κόστος ή εκτίμηση	17.519.999,85	10.111.999,85
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00
Αναπόσβεστη Άξια	<b>17.519.999,85</b>	<b>10.111.999,85</b>
 <b><u>Κίνηση 12 μηνου 2005</u></b>		
Υπόλοιπο έναρξης	17.519.999,85	10.111.999,85
Προσθήκες	5.844.927,78	5.844.927,78
Πωλήσεις - Διαγραφές	7.503,54	7.503,54
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00
Αναπόσβεστη Άξια	<b>23.357.424,09</b>	<b>15.949.424,09</b>
 <b>Κτίρια &amp; τεχνικά έργα</b>		
	<b><u>31.12.04</u></b>	<b><u>31.12.04</u></b>
Κόστος ή εκτίμηση	56.710.605,74	36.805.841,75
Σωρευμένες αποσβέσεις	1.357.529,42	796.341,49
Αναπόσβεστη Άξια	<b>55.353.076,32</b>	<b>36.009.500,26</b>
 <b><u>Κίνηση 12 μηνου 2005</u></b>		
Υπόλοιπο έναρξης	55.353.076,32	36.009.500,26
Προσθήκες	3.038.367,79	3.002.302,88
Πωλήσεις - Διαγραφές	177.299,80	177.299,80
Σωρευμένες αποσβέσεις	1.148.223,55	631.957,32
Αναπόσβεστη Άξια	<b>57.065.920,76</b>	<b>38.202.546,02</b>
 <b>Μηχ/τα - τεχνικές εγκατ/σεις</b>		
	<b><u>31.12.04</u></b>	<b><u>31.12.04</u></b>
Κόστος ή εκτίμηση	35.628.460,24	31.784.737,70
Σωρευμένες αποσβέσεις	3.416.518,96	3.010.213,47
Αναπόσβεστη Άξια	<b>32.211.941,28</b>	<b>28.774.524,23</b>
 <b><u>Κίνηση 12 μηνου 2005</u></b>		
Υπόλοιπο έναρξης	32.211.941,28	28.774.524,23
Προσθήκες	4.144.284,10	3.831.977,28
Πωλήσεις - Διαγραφές	546.209,17	546.209,17
Σωρευμένες αποσβέσεις	3.914.264,79	3.479.786,83
Αναπόσβεστη Άξια	<b>31.895.751,42</b>	<b>28.580.505,51</b>
 <b>Μεταφορικά μέσα</b>		
	<b><u>31.12.04</u></b>	<b><u>31.12.04</u></b>
Κόστος ή εκτίμηση	3.082.552,42	2.477.758,18
Σωρευμένες αποσβέσεις	416.449,53	340.702,10
Αναπόσβεστη Άξια	<b>2.666.102,89</b>	<b>2.137.056,08</b>

**Κίνηση 12 μηνου 2005**

Υπόλοιπο έναρξης	2.666.102,89	2.137.056,08
Προσθήκες	281.491,47	269.287,88
Πωλήσεις - Διαγραφές	81.373,94	2.556,26
Σωρευμένες αποσβέσεις	455.546,47	376.452,86
<b>Αναπόσβεστη Άξια</b>	<b>2.410.673,95</b>	<b>2.027.334,84</b>

**Έπιπλα & λοιπός  
εξοπλισμός****31.12.04**

Κόστος ή εκτίμηση	6.934.533,37	5.990.114,49
Σωρευμένες αποσβέσεις	2.529.339,67	2.063.104,74
<b>Αναπόσβεστη Άξια</b>	<b>4.405.193,70</b>	<b>3.927.009,75</b>

**Έπιπλα & λοιπός  
εξοπλισμός****31.12.04****Κίνηση 12 μηνου 2005**

Υπόλοιπο έναρξης	4.405.193,70	3.927.009,75
Προσθήκες	2.213.165,83	1.912.383,47
Πωλήσεις - Διαγραφές	1.197.704,24	1.168.135,68
Σωρευμένες αποσβέσεις	1.368.387,90	1.209.685,86
<b>Αναπόσβεστη Άξια</b>	<b>4.052.267,39</b>	<b>3.461.571,68</b>

**Ακίνητοποιήσεις υπό  
εκτέλεση****31.12.04**

Κόστος ή εκτίμηση	7.048.103,63	6.710.116,88
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	0,00
<b>Αναπόσβεστη Άξια</b>	<b>7.048.103,63</b>	<b>6.710.116,88</b>

**Ακίνητοποιήσεις υπό  
εκτέλεση****31.12.04****Κίνηση 12 μηνου 2005**

Υπόλοιπο έναρξης	7.048.103,63	6.710.116,88
Σύνολο Προσθήκων & Μεταφορές στα πάγια	-1.889.936,97	-2.782.520,00
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	3.927.596,88
<b>Αναπόσβεστη Άξια</b>	<b>5.155.566,66</b>	

**Σύνολα έτους 2004**

Κόστος ή εκτίμηση	126.924.255,25	93.880.568,85
Σωρευμένες αποσβέσεις	7.719.837,58	6.210.361,80
<b>Αναπόσβεστη Άξια</b>	<b>119.204.417,67</b>	<b>87.670.207,05</b>

**ΣΥΝΟΛΑ ΕΤΟΥΣ 2005****ΣΥΝΟΛΑ ΕΤΟΥΣ 2005****Σύνολα 12 μηνου 2005**

Υπόλοιπο έναρξης	119.204.417,67	87.670.207,05
Προσθήκες	13.631.000,00	12.078.359,29
Μεταφορές στα πάγια	0,00	
Πωλήσεις - Διαγραφές	2.010.483,94	1.902.097,70
Σωρευμένες αποσβέσεις	6.886.422,71	5.697.882,87
<b>Αναπόσβεστη Άξια</b>	<b>123.937.604,27</b>	<b>92.148.979,02</b>

Τα οικόπεδα και τα κτίρια αναπροσαρμόστηκαν για τελευταία φορά την 31.12.2003 από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή βασίσθηκε στις αγοραίες αξίες των ακινήτων. Η υπεραξία αναπροσαρμογής καθαρή από αναβαλλόμενους φόρους πιστώθηκε στα αποθεματικά των ιδίων κεφαλαίων.

Οι αποσβέσεις της περιόδου του ομίλου κατά 6.887 (2004, 6.683 ) αύξησαν το κόστος των πωληθέντων προϊόντων, κατά 5.280 (2004, 5.123 ), τα έξοδα διάθεσης κατά 1.149 (2004, 1.115 ) , τα έξοδα έρευνας & ανάπτυξης κατά 54 (2004, 53) και τα διοικητικά έξοδα κατά 404 (2004, 392)

Τα τραπεζικά δάνεια έχουν εξασφαλισθεί με υποθήκες και προσημειώσεις κτιρίων συνολικής αξίας € 3.815 ενώ σε επίπεδο ομίλου το ύψος των προσημειώσεων ανέρχεται € 4.255

#### 4. Επενδύσεις σε συγγενείς

	2005	2004
Υπόλοιπο έναρξης	11.183	11.174
Απόκτηση θυγατρικής - (CRETA FARM CYPRUS Ltd)	0	9
Απόκτηση μετοχικού κεφαλαίου στην ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ (20%)	1.617	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ	357	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Λοιπές κινήσεις	0	0
Υπόλοιπο λήξεως	13.157	11.183

Τα ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς οι οποίες είναι όλες μη εισηγμένες έχουν ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκ/σης	Περ/κά στοιχεία	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημίες) εις νέο	Ποσοστό συμμετοχής
<b>2004</b>						
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ ΑΕ	Ελλάδα	10.601	2.774	5.136	(612)	60%
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ						
ΑΒΕΕ	Ελλάδα	18.646	1.802	1.195	(1.751)	98%
CRETA FARM CYPRUS Ltd	Κύπρος	2	75	29	(37)	100%
		29.249	4.651	6.360	(2.400)	
<b>2005</b>						
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ ΑΕ	Ελλάδα	11.518	4.188	5.503	(298)	80%
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ						98%
ΑΒΕΕ	Ελλάδα	18.116	4.035	1.268	(2.514)	

CRETA FARM CYPRUS	Κύπρος	2	629	759	(104)	100%
		29.636	8.852	7.530	(2.916)	

## 5. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	<b>31.12.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο και τις τράπεζες	509	2.407
	509	2.407

### ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	<b>31.12.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο και τις τράπεζες	193	2.120
	193	2.120

## 6. Μετοχικό κεφάλαιο

	<b>Αριθμός μετοχών (σε χιλ.)</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Ίδιες Μετοχές</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>31.12.2004</b>	13.400	24.656	1.752	0	26.408
Επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους		-13.400			-13.400
Προϊόν από την έκδοση μετοχών	1.340	1.125	0	0	1.125
<b>31.12.2005</b>	14.740	12.381	1.752	0	14.133

Το σύνολο των εκδοθέντων κοινών μετοχών είναι 14,74 εκατομμύρια μετοχές (2004, 13,4 εκατομμύρια) με ονομαστική αξία 0,84 € ανά μετοχή, (1,84 € ανά μετοχή). Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

## 7. Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων εταιρείας ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ

<b>Είδος Μίσθωσης</b>	<b>2005</b>	<b>2006- 2009</b>	<b>2010 &amp; επόμενα</b>
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	756	3.184	7.612
Λειτουργικές Μισθώσεις	184	223	0
	<u>940</u>	<u>3.407</u>	<u>7.612</u>

#### **8. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος & τρέχων φόρος εισοδήματος**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμφηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα για συμφηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Η εταιρεία και ο όμιλος έχουν ελεχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση του 2002. Για αυτόν το λόγο η εταιρεία και ο όμιλος έχουν σχηματίσει πρόβλεψη φόρου εισοδήματος για τις ανέλεγκτες χρήσεις ύψους € 200.000,00

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ 31.12.05**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
Έξοδα εγκατάστασης	805.559,83	584.168,83
Πελάτες	210.316,81	74.521,22
Πρόβλεψη για αποζ.προσωπ. λόγω εξόδου από την υπηρ.	165.330,64	236.285,42
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-2.119.056,51	308.549,97
Ασώματες ακινητοποιήσεις	61.322,33	67.405,78
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	200.178,54	1.901.582,51
Αποθέματα	43.950,09	44.023,94
Λοιπές Απαιτήσεις	-11.602.469,03	-11.599.398,08
Λοιπές Υποχρεώσεις	74.939,59	77.632,38
Επιχορηγήσεις Παγίων	894.829,57	894.829,57

#### **ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 31.12.05**

**11.265.098,14**      **-7.410.398,45**

#### **ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΦΟΡΩΝ 31.12.04**

**11.026.898,83**      **-7.199.345,32**

#### **ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ 31.12.05 ΛΟΓΩ ΑΝΑΒΑΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ**

**Έξοδο**      **Έξοδο**  
**238.199,31**      **211.053,13**

## 9. Έσοδα

Ανάλυση των εσόδων του ομίλου:

	<b>2005</b>	<b>2004</b>
ΣΤΑΚΟΔ 151.1 Παραγωγή & συντήρηση κρέατος	10.813	10.919
ΣΤΑΚΟΔ 151.3 Παραγωγή προϊόντων κρέατος από Κρέας ζώων και πουλερικών	64.811	62.327
ΣΤΑΚΟΔ 512.1 Χονδρικό εμπόριο δημητριακών, σπόρων και ζωοτροφών	140	775
ΣΤΑΚΟΔ 513.3 Χονδρικό εμπόριο γαλακτοκομικών Προϊόντων	6.066	8.380
ΣΤΑΚΟΔ 014.3 Εκτροφή χοίρων	2.412	1.154
ΣΤΑΚΟΔ 551.2 Υπηρεσίες ξενοδοχείου	81	72
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>84.323</b>	<b>83.627</b>

## 10. Κέρδη κατά μετοχή

### Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

	<b>1.1- 31.12.05</b>	<b>1.1- 31.12.04</b>
Κέρδη μετά φόρων που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	3.224	2.164
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών (σε χιλιάδες)	13.902	13.400
Βασικά κέρδη κατά μετοχή €	0,2319	0,1615

## **11. Κόστος ανάπτυξης**

### **Λογιστικές Αρχές**

#### **Έρευνα και ανάπτυξη**

Οι δαπάνες έρευνας καταχωρούνται στα έξοδα όταν γίνονται. Κόστη που αναλαμβάνονται για προγράμματα ανάπτυξης (σχετιζόμενα με τον σχεδιασμό και τον έλεγχο νέων ή βελτιωμένων προϊόντων), καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πιθανολογείται ότι το πρόγραμμα θα έχει επιτυχία, λαμβάνοντας υπόψη την εμπορική και τεχνολογική δυνατότητα και εφόσον τα κόστη αυτά μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα. Τα λοιπά κόστη ανάπτυξης καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται. Κόστη ανάπτυξης που καταχωρήθηκαν στα έξοδα δεν επαναφέρονται στα περιουσιακά στοιχεία σε μεταγενέστερες περιόδους. Τα κόστη ανάπτυξης με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή τα οποία κεφαλαιοποιήθηκαν , αποσβένονται από την έναρξη της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος με την σταθερή μέθοδο και μέσα σε μία περίοδο που δεν ξεπερνά τα 5 έτη.

## **12. Κρατικές επιχορηγήσεις**

### **Λογιστικές αρχές**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

### 13. Βιολογικά Προϊόντα

Η μητρική εταιρεία καθώς και μία από τις εταιρείες του ομίλου, εκτρέφουν χοίρους για παραγωγή κρέατος το οποίο είτε πωλείται, είτε χρησιμοποιείται στην παραγωγή αλλαντικών, ενώ μία άλλη εταιρεία του ομίλου εκτρέφει χοίρους αναπαραγωγής του οποίους πωλεί είτε στις άλλες εταιρείες του ομίλου, είτε σε τρίτους. Η αποτίμηση των χοίρων τόσο κατά την αρχική καταχώρηση, όσο και κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καθώς και κατά την ημερομηνία σφαγής τους, γίνεται στην εύλογη αξία τους μείον το εκτιμώμενο στο σημείο πώλησης κόστος.

<u>ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</u>	ΟΜΙΛΟΣ	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ	ΜΗΤΡΙΚΗ
	<u>2005</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31/12/2004	3.516.331,16	3.750.974,17	1.378.213,81	1.572.253,27
Αγορές κατά τη διάρκεια της χρήσης	0,00	14.848,68	275.465,45	135.582,00
Πωλήσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης	2.939.953,16	1.133.726,71	51,00	44.183,80
Μεταφορά στο σφαγείο κατά τη διάρκεια της χρήσης	7.791.222,33	8.996.664,06	5.577.619,52	6.257.588,81
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων 31/12/2005	2.815.663,64	3.516.331,16	1.145.114,89	1.378.213,81
<b>Αποτελέσματα από μεταβολές στην εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>10.030.507,97</b>	<b>9.880.899,08</b>	<b>5.069.106,15</b>	<b>5.972.151,15</b>
Αναλώσεις υλικών εκτροφής κατά τη διάρκεια της χρήσης	6.146.564,82	6.686.948,04	3.178.703,30	3.757.670,82
Δαπάνες εκτροφής κατά τη διάρκεια της χρήσης	3.777.668,99	3.968.500,27	1.756.986,59	2.087.169,76
<b>Αποτελέσματα από βιολογικά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>106.274,16</b>	<b>-774.549,23</b>	<b>133.416,26</b>	<b>127.310,57</b>

### 14. Διορθώσεις σε σχέση με τις δημοσιοποιηθείσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Η διοίκηση της εταιρείας ενόψει του κλεισίματος της πρώτης χρήσης εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Π έκρινε σωστό να επανεξετάσει τις προσαρμογές που διενήργησε στα κονδύλια των ισολογισμών της χρήσεως 2004. Για το λόγο της καλύτερης πληροφόρησης των επενδυτών

παρατίθενται οι παρακάτω αναλυτικοί πίνακες πρόσθετων προσαρμογών σε σχέση με τις προηγούμενες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις.

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 311205	311205 VS 300905		311205 VS 300605		311205 VS 310305	
	ΕΝΟΠ	ΕΤΑΙΡ	ΕΝΟΠ	ΕΤΑΙΡ	ΕΝΟΠ	ΕΤΑΙΡ
	31/12/2004	31/12/2004	31/12/2004	31/12/2004	31/12/2004	31/12/2004
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	448	448	448	448	-1.337	0
Αποθέματα	0	0	0	0	-287	-287
Απαιτήσεις από πελάτες	0	0	0	0	-18	-18
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	0	0	0	0	1.419	82
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	0	0	0	0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΦΟΡΩΝ</b>	<b>448</b>	<b>448</b>	<b>448</b>	<b>448</b>	<b>-223</b>	<b>-223</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b>	<b>174.402</b>	<b>149.579</b>	<b>174.402</b>	<b>149.579</b>	<b>175.073</b>	<b>150.250</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΕΤΗΣΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b>	<b>174.850</b>	<b>150.027</b>	<b>174.850</b>	<b>150.027</b>	<b>174.850</b>	<b>150.027</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	0					
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0	0	0	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	100	100	100	100	161	-70
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0	0	0	0	107	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	619	619	855	854	2.258	2.595
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b>719</b>	<b>719</b>	<b>955</b>	<b>954</b>	<b>2.526</b>	<b>2.525</b>
Καθαρή θέση Μετόχων Εταιρείας	-271	-271	-506	-506	-2.749	-2.748
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0	0	0	0	0
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)</b>	<b>-271</b>	<b>-271</b>	<b>-507</b>	<b>-506</b>	<b>-2.749</b>	<b>-2.748</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΦΟΡΩΝ (α) + (β)</b>	<b>448</b>	<b>448</b>	<b>448</b>	<b>448</b>	<b>-223</b>	<b>-223</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b>	<b>174.402</b>	<b>149.579</b>	<b>174.402</b>	<b>149.579</b>	<b>175.073</b>	<b>150.250</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) ΕΤΗΣΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b>	<b>174.850</b>	<b>150.027</b>	<b>174.850</b>	<b>150.027</b>	<b>174.850</b>	<b>150.027</b>

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 09ΜΗΝΟΥ ΜΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 311205 Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	311205 VS 300905			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.</b>	<b>49.288</b>	<b>46.145</b>	<b>49.719</b>	<b>47.110</b>
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-134	0	-134	0
Αναγνώριση διαφορών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. στα ενσώματα/ασώματα πάγια	0	0	0	0
Αντιλογισμός αναπροσαρμογής ακινήτων Ν.2065/92	0	0	0	0
Διαφοροποίηση λογιστικοποιήσεων μισθώσεων	0	0	0	0
Μεταφορά μερισμάτων χρ.2004 από τις υποχρεώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων για επισφαλείς και λοιπές απαιτήσεις-υποχρεώσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-100	0	-100	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	0	0	0	0
Μεταφορά των κρατικών επιχορηγήσεων από τα Ίδια Κεφάλαια στα έσοδα επομένων χρήσεων	0	0	0	0
Μεταφορά ιδίων μετοχών στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0
Μεταβολή μεταξύ αποτελέσματος Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	0	0	0	0
Μεταβολή στην διανομή των κερδών & στο υπόλοιπο κερδών εις νέον μεταξύ Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-37	0	-37	0
Αναγνώριση επίδρασης διαφοράς αποσβέσεων στην αποτίμηση των αποθεμάτων	0	0	0	0
Αναγνώριση επίδρασης διαφοράς αποσβέσεων στο κόστος πωληθέντων	0	0	0	0
Αναγνώριση διαφορών ενοποίησης από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.	0	0	0	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων αποθεμάτων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π	0	0	0	0
Προσαρμογή λοιπών λογαριασμών προβλέψεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π	0	0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ</b>	<b>-271</b>	<b>0</b>	<b>-271</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Όπως δημοσιεύθηκε στις 30.09.05</b>	<b>74.988</b>	<b>73.028</b>	<b>63.586</b>	<b>60.915</b>
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Όπως δημοσιεύθηκε στις 31.12.05</b>	<b>74.717</b>	<b>73.028</b>	<b>63.315</b>	<b>60.915</b>

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 06ΜΗΝΟΥ ΜΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 311205 Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	311205 VS 300605			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.</b>	<b>49.288</b>	<b>46.145</b>	<b>49.719</b>	<b>47.110</b>
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	210	0	210	0
Αναγνώριση διαφορών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. στα ενσώματα/ασώματα πάγια	5.569	8.641	5.569	8.641
Αντιλογισμός αναπροσαρμογής ακινήτων Ν.2065/92	0	0	0	0
Διαφοροποίηση λογιστικοποιήσεων μισθώσεων	-8.737	-8.641	-8.737	-8.641
Μεταφορά μερισμάτων χρ.2004 από τις υποχρεώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων για επισφαλείς και λοιπές απαιτήσεις-υποχρεώσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	1.041	0	1.041	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	-4	0	-4	0
Μεταφορά των κρατικών επιχορηγήσεων από τα Ίδια Κεφάλαια στα έσοδα επομένων χρήσεων	0	0	0	0
Μεταφορά ιδίων μετοχών στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0
Μεταβολή μεταξύ αποτελέσματος Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-568	0	-568	0
Μεταβολή στην διανομή των κερδών & στο υπόλοιπο κερδών εις νέον μεταξύ Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-261	0	-261	0
Αναγνώριση επίδρασης διαφοράς αποσβέσεων στην αποτίμηση των αποθεμάτων	0	0	0	0
Αναγνώριση επίδρασης διαφοράς αποσβέσεων στο κόστος πωληθέντων	735	0	735	0
Αναγνώριση διαφορών ενοποίησης από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.	0	0	0	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων αποθεμάτων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π	1.101	0	1.101	0
Προσαρμογή λοιπών λογαριασμών προβλέψεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π	406	0	406	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ</b>	<b>-508</b>	<b>0</b>	<b>-508</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Όπως δημοσιεύθηκε στις 30.06.05</b>	<b>75.224</b>	<b>73.028</b>	<b>63.823</b>	<b>60.915</b>
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Όπως δημοσιεύθηκε στις 31.12.05</b>	<b>74.716</b>	<b>73.028</b>	<b>63.315</b>	<b>60.915</b>

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 311205 Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	311205 VS 310305			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, εξαιρουμένων των δικαιωμάτων μειοψηφίας, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.</b>	<b>49.288</b>	<b>46.145</b>	<b>49.719</b>	<b>47.110</b>
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	210	0	210	0
Αναγνώριση διαφορών από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. στα ενσώματα/ασώματα πάγια	5.568	8.641	5.568	8.641
Αντιλογισμός αναπροσαρμογής ακινήτων Ν.2065/92	0	0	0	0
Διαφοροποίηση λογιστικοποιήσεων μισθώσεων	-8.740	-8.641	-8.740	-8.641
Μεταφορά μερισμάτων χρ.2004 από τις υποχρεώσεις στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων για επισφαλείς και λοιπές απαιτήσεις-υποχρεώσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	1.042	0	1.042	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.	0	0	0	0
Μεταφορά των κρατικών επιχορηγήσεων από τα Ίδια Κεφάλαια στα έσοδα επομένων χρήσεων	0	0	0	0
Μεταφορά ιδίων μετοχών στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0
Μεταβολή μεταξύ αποτελέσματος Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-568	0	-568	0
Μεταβολή στην διανομή των κερδών & στο υπόλοιπο κερδών εις νέον μεταξύ Ε.Λ.Π & Δ.Π.Χ.Π	-261	0	-261	0
Αναγνώριση επίδρασης διαφοράς αποσβέσεων στην αποτίμηση των αποθεμάτων	0	-261	0	-261
Αναγνώριση επίδρασης διαφοράς αποσβέσεων στο κόστος πωληθέντων	0	0	0	0
Αναγνώριση διαφορών ενοποίησης από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.	0	0	0	0
Προσαρμογή λογαριασμών προβλέψεων αποθεμάτων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π	0	0	0	0
Προσαρμογή λοιπών λογαριασμών προβλέψεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π	0	0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ</b>	<b>-2.749</b>	<b>-261</b>	<b>-2.749</b>	<b>-261</b>
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Όπως δημοσιεύθηκε στις 31.03.05</b>	<b>77.466</b>	<b>73.289</b>	<b>66.064</b>	<b>61.176</b>
<b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. Όπως δημοσιεύθηκε στις 31.12.05</b>	<b>74.717</b>	<b>73.028</b>	<b>63.315</b>	<b>60.915</b>

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ»  
ΠΟΥ ΘΑ ΕΓΚΡΙΝΕΙ ΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ 31/12/2005**

Κύριες και κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας μας σας παρουσιάζουμε και υποβάλλουμε στην κρίση σας τη δραστηριότητα καθώς και τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις των εταιρειών του Ομίλου της διαχειριστικής χρήσης 2005 προκειμένου να σχηματίσετε σαφή και πραγματική εικόνα για την εξέλιξη των εργασιών και την οικονομική θέση του Ομίλου μας.

Στην ενοποίηση περιλαμβάνονται η μητρική εταιρεία "ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε." και οι θυγατρικές "ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Β.Ε.Ε.", "ΕΥΡΟΚΡΕΤΑ Α.Β.Ε.Τ.Τ.Ε.", "ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε.", "ΚΡΕΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε." και " CRETA FARM CYPRUS Ltd. "

Η διοίκηση αισθάνεται ιδιαίτερη χαρά και ικανοποίηση, δεδομένου ότι τη χρονιά που πέρασε κατάφερε να ολοκληρώσει με επιτυχία τους επιχειρηματικούς προγραμματισμούς και σχεδιασμούς της και με τις αποφάσεις που έλαβε συνέβαλε καταλυτικά στη σημαντική βελτίωση των περιουσιακών και χρηματοοικονομικών μεγεθών των εταιρειών του Ομίλου καθώς και των οικονομικών τους αποτελεσμάτων.

Το 2005 ήταν μία χρονιά με πλούσια και ενδιαφέρουσα επιχειρηματική δραστηριότητα, που οδήγησε σε ανάπτυξη νέων στρατηγικών συνεργασιών, στη διεύρυνση των υπάρχουσών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και σε περαιτέρω ενδυνάμωση της ανταγωνιστικής ικανότητας της εταιρείας.

Τα οικονομικά αποτελέσματα των θυγατρικών έχουν ως εξής:

Η ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ κατά την 6η εταιρική χρήση που έκλεισε την 31-12-2005 παρουσίασε κύκλο εργασιών 1.268 χιλ. ευρώ και ζημίες 684 χιλ. ευρώ. Οι ζημίες αυτές ήταν αναμενόμενες καθώς η εταιρεία βρίσκεται ακόμα σε κατασκευαστικό στάδιο αλλά και δεν έχει τελειώσει τον ιδανικό παραγωγικό κύκλο των ζώων ζώων ώστε αυτά να αναπτύξουν μεγάλα ποσοστά αποδοτικότητας.

Η θυγατρική της «ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΒΕΕ», «ΚΡΕΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.», παρουσίασε κύκλο εργασιών 0,00 ευρώ κατά την 5η εταιρική χρήση. Τα δε αποτελέσματα χρήσης ανέρχονται σε ζημίες 89 χιλ. ευρώ.

Η θυγατρική ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ Α.Ε. παρουσίασε κύκλο εργασιών 5.503 χιλ. ευρώ. Το αποτέλεσμα είναι κέρδος 469 χιλ. ευρώ. Η στρατηγική για την χρήση που διανύουμε είναι συνέχιση της ανάπτυξης της χοιροτροφικής μονάδος ώστε σταδιακά να αποκτήσει μεγαλύτερη παραγωγικότητα και καλύτερο ποιοτικά προϊόν. Αυτό θα επηρεάσει κατά τις επόμενες χρήσεις θετικά τον κύκλο εργασιών και τα καθαρά κέρδη.

Η «ΕΥΡΟΚΡΕΤΑ Α.Β.Ε.Τ.Τ.Ε» , παρουσίασε κύκλο εργασιών 90 χιλ. ευρώ κατά την 17η εταιρική χρήση. Τα δε αποτελέσματα χρήσης ανέρχονται σε ζημίες 18 χιλ. ευρώ.

Η θυγατρική «CRETA FARM CYPRUS Ltd παρουσίασε κύκλο εργασιών 759 χιλ. ευρώ κατά την 2η εταιρική χρήση. Τα δε αποτελέσματα χρήσης ανέρχονται σε ζημίες 67 χιλ. ευρώ.

Το σύνολο του ενοποιημένου Ενεργητικού ανέρχεται σε 178 εκατομμύρια ευρώ αυξημένο κατά 2,35%, τα Ίδια Κεφάλαια μετά την αφαίρεση των διαφορών ενοποίησης στα 63 εκατομμύρια ευρώ μειωμένα κατά 15%, ο ενοποιημένος Κύκλος Εργασιών στα 84 εκατομμύρια ευρώ έναντι 83 εκατ. ευρώ το 2004 αυξημένος κατά 1% και τα Καθαρά Ενοποιημένα κέρδη του Ομίλου μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας στα 3,44 εκατ. ευρώ έναντι 2,15 εκατ. ευρώ τη χρήση 2004, αυξημένα κατά 60 %.

Σε ολόκληρη τη διάρκεια του έτους που πέρασε, η διοίκηση της εταιρείας κατέβαλε συνεχείς και επίπονες προσπάθειες για την προώθηση των στόχων των εταιρειών του Ομίλου, γεγονός που κατέστησε δυνατή την παραγωγή ενός αξιοζήλευτου έργου που απέδωσε πολύ ικανοποιητικά αποτελέσματα και παράλληλα άνοιξε νέους ορίζοντες και προοπτικές για την μελλοντική πορεία των εταιρειών του Ομίλου .

Το έργο που παρουσιάζουμε και θέτουμε στην κρίση των μετόχων μας είναι αποτέλεσμα της συλλογικής προσπάθειας του Διοικητικού Συμβουλίου και ολόκληρου του προσωπικού των εταιρειών του Ομίλου, καθώς επίσης και του κλίματος της άριστης συνεργασίας και του ενδιαφέροντος προς τον Όμιλο που χαρακτηρίζει την Διοίκηση και όλα τα στελέχη μας.

Η οικονομική θέση των εταιρειών του Ομίλου είναι ικανοποιητική, αφού όλα τα στοιχεία που απαρτίζουν την καθαρή θέση τους είναι θετικά.

Για την κατάρτιση του Ενοποιημένου Ισολογισμού της παρούσας χρήσης, όπως και τους συνοδευόντες αυτούς λογαριασμούς των αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι λογιστικές αρχές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, όπως αυτές περιγράφονται στο προσάρτημα σημειώσεων.

Παρακάτω σας παραθέτουμε τα Ακίνητα που κατέχουν οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΈΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ μ2
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ	ΡΕΘΥΜΝΟ	Ακίνητα στη θέση Λατζιμάς - Πρίνου Μυλοποτάμου	1979 - 2003	198.110,80
		Κτίρια στη θέση Λατζιμάς - Πρίνου Μυλοποτάμου	1979-2004	44.723,26
	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	Ακίνητο στη ΒΙ.ΠΕ Ηρακλείου Δήμου Ν.Αλικαρνασσού	1999 & 2000	1.903,00
		Κτίριο στη ΒΙ.ΠΕ Ηρακλείου Δήμου Ν.Αλικαρνασσού	1999 & 2000	904,00
	ΠΑΤΡΑ	Ακίνητο στα Άνω Συχαινά Πατρών	2000	2.634,05
		Κτίριο στα Άνω Συχαινά Πατρών	2000	661,20
	ΑΘΗΝΑ	Leasing ακίνητο στο Κρουονέρι Αττικής	2002	14.292,26
		Leasing κτίριο στο Κρουονέρι Αττικής- πρώην εργ. ΚΑΡΝΑ	2002	8.440,14
	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	Κτίριο μισθωμένο στη Ν.Ιωνία Θεσ/νίκης	από το 1997	1.150,00
	ΛΑΡΙΣΑ	Κτίριο μισθωμένο στην ΠΕΟ Λάρισας-Βόλου	νέα διεύθυνση από 2003	960,00
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΒΕΕ		Ακίνητο στα Μ.Καλύβια Τρικάλων	2000	819.329,98

	Κτίριο στα Μ.Καλύβια Τρικάλων- πρώην εργ.ΕΛΒΙΚ	2000-2004	59.187,30
ΚΡΕΤΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	Ακίνητο στη ΒΙ.ΠΕ Ηρακλείου Δήμου Ν.Αλικαρνασσού	2002	920,00
	Κτίριο στη ΒΙ.ΠΕ Ηρακλείου Δήμου Ν.Αλικαρνασσού	2002	1.032,60
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ ΑΕ	Ακίνητο στον Πραστό Αρκαδίας	1976	216.246,04
	Κτίριο στον Πραστό Αρκαδίας	1976-2004	28.227,94
ΕΥΡΩΚΡΕΤΑ ΑΒΕΤΤΕ	Αγροτεμάχιο στο Γεροπόταμο Ν. Ρεθύμνου	2000	32.945,26
	Ακίνητο επί της πόλεως Ρεθύμνου, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως	2001	473,45
	Ξενοδοχείο Γ' Κατηγορίας επί του ανωτέρου ακινήτου στην πόλη του Ρεθύμνου	2001	440,21

Μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέτρεξε κανένα γεγονός που να επηρεάζει σημαντικά την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση των εταιρειών του ομίλου.

Τελειώνοντας, θα θέλαμε να τονίσουμε ότι όπως προκύπτει και από τα ανωτέρω στοιχεία που σας παραθέσαμε, οι προσπάθειες του Διοικητικού Συμβουλίου για την ανάπτυξη των εταιρειών του ομίλου είναι σημαντικές και ήδη έχει επιτευχθεί ο Όμιλος να είναι ο leader στο κτηνοτροφικό χώρο και από τους πρώτους στο χώρο της Αλλαντοποιίας. Με τη συμβολή των στελεχών του Ομίλου και όλων των εργαζομένων ελπίζουμε ότι οι επόμενες χρήσεις θα είναι περισσότερο κερδοφόρες και έτσι η οικονομική ανάπτυξη των εταιρειών του Ομίλου συνεχώς θα διευρύνεται.

Έχοντας την πεποίθηση ότι επιτελέσαμε με συνέπεια και αφοσίωση το έργο που μας αναθέσατε, περιμένουμε μια δίκαιη και δημιουργική κριτική, μαζί με τις προτάσεις σας, που θα βοηθήσουν το Δ.Σ. να συνεχίσει την ανοδική πορεία των εταιρειών μας.

Το διοικητικό συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την ανωτέρω έκθεση, χωρίς καμία τροποποίηση, για υποβολή αυτής στην ετήσια τακτική Γενική συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας

Ρέθυμνο, 28 Μαρτίου 2006

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Η ανωτέρω ενοποιημένη έκθεση της «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ», που αποτελείται από 3 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 28 Μαρτίου 2006.

Ρέθυμνο, 28 Μαρτίου 2006

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Ιωάννης Ν. Τσιότσιος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14991

Σ.Ο.Λ α.ε Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ»  
ΠΟΥ ΘΑ ΕΓΚΡΙΝΕΙ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΙΣ ΛΟΙΠΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31/12/2005**

Κύριες και κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας μας σας παρουσιάζουμε και υποβάλλουμε στην κρίση σας τη δραστηριότητα καθώς και τον ισολογισμό και τα οικονομικά αποτελέσματα της διαχειριστικής χρήσης 2005 προκειμένου να σχηματίσετε σαφή και πραγματική εικόνα για την εξέλιξη των εργασιών και την οικονομική θέση της εταιρείας μας. Η διοίκηση αισθάνεται ιδιαίτερη ικανοποίηση και δικαίωση, δεδομένου ότι τη χρονιά που πέρασε κατάφερε να ολοκληρώσει με επιτυχία τους επιχειρηματικούς προγραμματισμούς και σχεδιασμούς της και με τις αποφάσεις που έλαβε συνέβαλε καταλυτικά στη βελτίωση των περιουσιακών, οικονομικών και παραγωγικών μεγεθών της εταιρείας καθώς και των οικονομικών της αποτελεσμάτων.

Το 2005 ήταν μία χρονιά που χαρακτηρίστηκε από την απόφαση της διοίκησης για πλήρη αναδιοργάνωση των λειτουργικών και οργανωτικών δομών της εταιρείας έτσι ώστε να τεθούν οι βάσεις για την επόμενη τριετία δυναμικής ανάπτυξης, στο τέλος της οποίας η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ θα αποτελεί τον διακριτό ηγέτη της αγοράς. Η αναδιοργάνωση αυτή θα συνεχισθεί και στην χρήση του 2006 και αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί με την πλήρη παραγωγική λειτουργία του ERP συστήματος SAP/R3 το 2006. Τα πρώτα θετικά αποτελέσματα έχουν αρχίσει ήδη να γίνονται εμφανή με απώτερο στόχο να έχουν απεικονισθεί πλήρως και στα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας από το τρέχον έτος.

Σημαντική για την περαιτέρω ανάπτυξη της εταιρείας θεωρείται και η παραγωγική λειτουργία του δεύτερου εργοστασίου της εταιρείας στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της στο Κρουονέρι Αττικής, λόγω της αύξησης της παραγωγικής δυναμικότητας της εταιρείας σε συνδυασμό με τις οικονομίες κλίμακος που επιτυγχάνονται μέσω της εξειδίκευσης της παραγωγής.

Σημαντικότερη επιχειρηματική δραστηριότητα έχει να παρουσιάσει η διοίκηση της εταιρείας για την χρήση 2005 καθώς οι νέες στρατηγικές συνεργασίες, στον τομέα των πωλήσεων, που συνάφθηκαν με μεγάλους ομίλους προστιθέμενες στις ήδη υπάρχουσες οδήγησαν σε περαιτέρω ενδυνάμωση της θέσης της εταιρείας στην αγορά.

Στις επόμενες παραγράφους παρουσιάζουμε αναλυτικά τη δράση και το έργο της εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στους βασικούς τομείς της λειτουργίας της κατά τη διάρκεια του 2005.

Οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό κατά τη χρήση του 2005 άγγιξαν τα 12,5 εκατομμύρια ευρώ.

Ικανοποιητική θεωρείται η συνεχιζόμενη ανάπτυξη και αποδοχή, από το καταναλωτικό κοινό, της σειράς αλλαντικών «EN ΕΛΛΑΔΙ». Η απήχηση που βρήκαν τα προϊόντα της σειράς «EN ΕΛΛΑΔΙ» στο καταναλωτικό κοινό από τις πρώτες μέρες της κυκλοφορίας τους συνεχίστηκε και το 2005 δίνοντας πολύ ενθαρρυντικά μηνύματα για τη συνέχεια. Ομοίως η ανάπτυξη της σειράς <<0-3%>> αποδεικνύει ότι το τμήμα R & D της εταιρείας ανταποκρίνεται στα νέα δεδομένα απαιτήσεων των σύγχρονων καταναλωτών για υγιεινή, ασφαλή διατροφή υψηλών προδιαγραφών, πιστοποιημένη και επώνυμη. Βασιζόμενη σε αυτή τη φιλοσοφία και έχοντας αναπτύξει πλήρη καθετοποίηση της παραγωγικής διαδικασίας η ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ είναι σε θέση να παράγει μοναδικά και πρωτοποριακά προϊόντα. Συγκεκριμένα το 2003 ανέπτυξε νέα προϊόντα όπως το κεφτεδάκι ή μπιφτέκι με φέτα ενώ κατοχύρωσε την παραγωγή των αλλαντικών <<EN ΕΛΛΑΔΙ>> με φέτα και ντομάτα, το κεφτεδάκι ή μπιφτέκι με φέτα και του χοιρινού γύρου όπως το παράγουμε για την αλυσίδα GOODY'S, ενώ το 2004 ανέπτυξε το ΑΡΕCΤΟ, το

οποίο αποτέλεσε μία νέα κατηγορία από μόνο του στην κατηγορία των προϊόντων snack. Η πορεία αυτού του προϊόντος στη διάρκεια του 2005 κρίνεται εκπληκτική και η πεποίθησή μας είναι ότι μελλοντικά θα αποτελέσει έναν από τους επόμενους μοχλούς ανάπτυξης της εταιρείας.

Ο ισολογισμός και τα οικονομικά αποτελέσματα απεικονίζουν, κατά τρόπο σαφή και παραστατικό, την έντονη επενδυτική δραστηριότητα που ανέπτυξε η εταιρεία τη χρονιά που πέρασε, τη συμμετοχή της σε νέες επιχειρηματικές κινήσεις, την αύξηση των οικονομικών της αποτελεσμάτων τη σημαντική βελτίωση που επήλθε στη χρηματοοικονομική της διάρθρωση με μακροπρόθεσμα δάνεια, καθώς και την καταξίωση που έχει πλέον στο κλάδο της.

Αναλυτικότερα το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται πλέον σε 156 εκατομμύρια ευρώ και είναι αυξημένο έναντι της προηγούμενης κατά 4,18%. Από το σύνολο του ενεργητικού, το 59% αποτελεί την πάγια περιουσία, ενώ το υπόλοιπο 41% τα κυκλοφοριακά και διαθέσιμα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

Παρακάτω σας παραθέτουμε τα Ακίνητα που κατέχει η εταιρείας μας.

Γήπεδα – Κτιριακές Εγκαταστάσεις

Ιδιόκτητα Ακίνητα

Η Εταιρία έχει στην ιδιοκτησία της οικόπεδο συνολικής έκτασης 198.110 m<sup>2</sup> στην περιοχή Λατζιμά Πρίνου του Δήμου Αρκαδίου του Νομού Ρεθύμνης Κρήτης, όπου βρίσκεται η έδρα της.

Επί του οικοπέδου έχουν ανεγερθεί κτίρια που στεγάζουν βιομηχανοστάσια, χοιροτροφική μονάδα, σφαγείο, αποθηκευτικούς χώρους και τις διοικητικές υπηρεσίες, συνολικής επιφάνειας 44.723 m<sup>2</sup>.

Στην ίδια οικοπεδική έκταση υπάρχουν στεγασμένες επιφάνειες βοηθητικής χρήσης. Τα ακίνητα της εταιρείας περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω.

1. Γήπεδο κείμενο στη θέση «Αξικός-Κόκκινο σπίτι» με την γενική τοπωνυμία «Λατζιμάς» της κτηματικής περιφέρειας του χωριού, της επαρχίας Μυλοποτάμου του Νομού Ρεθύμνης, εκτάσεως 21.323,22 m<sup>2</sup>.

2. Γήπεδο μετά κτιρίου κείμενο στη θέση «Αξικός- Κόκκινο σπίτι» με την γενική τοπωνυμία «Λατζιμάς» της κτηματικής περιφέρειας του χωριού, της επαρχίας Μυλοποτάμου του Νομού Ρεθύμνης, εκτάσεως 21.323,22 m<sup>2</sup>. Σημειώνεται ότι κατά την 24-6-1996 πραγματοποιήθηκε, βάσει συμβολαιογραφικής πράξης, διανομή του ανωτέρω ακινήτου σε δύο μερίδια ίσης αξίας, μεταξύ των έως τότε συγκυρίων, ήτοι μεταξύ της Εταιρίας και του κ. Μάρκου Βολιτάκη του Γεωργίου και η Εταιρία έλαβε στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της του δυτικού τμήματος του όλου ακινήτου, συνολικού εμβαδού 20.347,34 m<sup>2</sup>.

3. Ακίνητο στη θέση «Αξικός», με την γενική τοπωνυμία «Λατζιμάς», της επαρχίας Μυλοποτάμου του Νομού Ρεθύμνης, το οποίο αφορά σε γήπεδο εκτάσεως 135.314 m<sup>2</sup>. Επί του ακινήτου έχει ανεγερθεί εργοστάσιο παραγωγής ζωοτροφών και εργοστάσιο επεξεργασίας κρέατος (βιομηχανία κρέατος), γραφεία και αποθήκες, στα οποία έχουν τοποθετηθεί ηλεκτρικές μηχανές, υδραυλικές και παντός είδους ομοειδείς εγκαταστάσεις. Το παραπάνω ακίνητο μεταβιβάστηκε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή από την εταιρία «ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ Σ. ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ Α.Ε.» λόγω εισφοράς εις είδος στην από συγχωνεύσεως συνιστώμενη εταιρία «ΖΩΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», νυν «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ».

4. Ακίνητο Δήμου Νέας Αλικαρνασσού, στο Ηράκλειο Κρήτης., το οποίο βρίσκεται σε βιοτεχνική Μονάδα και αποτελεί μέρος των αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο «Συγκρότημα Βιοτεχνικών Κτιρίων ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου του 9α Ο.Τ.» του Δήμου Νέας Αλικαρνασσού Ηρακλείου Κρήτης. Το ανωτέρω ακίνητο μεταβιβάστηκε στην Εταιρία κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή από την «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ με το υπ' αριθμ.4493/9.2.1999 συμβόλαιο αγοροπωλησίας.

5. Αγροτεμάχιο στην κτηματική περιφέρεια του χωριού Πρίνος, της ομώνυμης κοινότητας, της επαρχίας Μυλοποτάμου, του νομού Ρεθύμνου, εκτός σχεδίου και οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε., στην ειδική τοποθεσία «Γυρόλακκος» της ευρύτερης περιοχής «Λατζιμά», εμβαδού 11.427,89 m<sup>2</sup>. Η Εταιρία απέκτησε την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του παραπάνω αγροτεμαχίου την 11.12.1995.

6. Αγροτεμάχιο στην κτηματική περιφέρεια του χωριού Πρίνος, της ομώνυμης κοινότητας, της επαρχίας Μυλοποτάμου, του νομού Ρεθύμνου, εκτός σχεδίου και οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε., στην ειδική τοποθεσία «Ταυκόλακκος» της ευρύτερης περιοχής «Λατζιμά», εμβαδού 8.733,27 m<sup>2</sup> και αξίας κτήσεως € 14.673. Η Εταιρία απέκτησε την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του παραπάνω αγροτεμαχίου την 10.5.1995.

7. Ακίνητο στην περιοχή Άνω Συχαινά Πατρών στη θέση Βάλτος του Δήμου Πατρέων, του νομού Αχαΐας, 2.634,05 m<sup>2</sup> με την επ' αυτού κτισμάτων 661,2 m<sup>2</sup>. Η Εταιρία απέκτησε την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ανωτέρω ακινήτου με το υπ' αριθμ.7226/29.8.2000 συμβόλαιο αγοροπωλησίας.

8. Ακίνητο Δήμου Νέας Αλικαρνασσοῦ, στο Ηράκλειο Κρήτης, το οποίο αποτελεί μέρος των αυτοτελών οριζόντιων ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο "Συγκρότημα βιοτεχνικών κτιρίων ΒΙΠΕ Ηρακλείου" του 9α Ο.Τ. εμβαδού 903 m<sup>2</sup> με του επ' αυτού κτίσματος 503 m<sup>2</sup>. Η εταιρεία απέκτησε την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ανωτέρω ακινήτου με το υπ' αριθμ.5951/29.12.2000 συμβόλαιο αγοροπωλησίας.

9. Ακίνητο στην κτηματική περιφέρεια του Δημοτικού Διαμερίσματος Πρίνου, της πρώην ομώνυμης κοινότητας, της επαρχίας Μυλοποτάμου και τώρα του Δήμου Αρκαδίου Νομού Ρεθύμνης, εκτός των ορίων του οικισμού Πρίνου και στην ειδική τοποθεσία «ΜΥΛΟΙ ή ΑΞΙΟΣ» εμβαδού 7.325 m<sup>2</sup>.

Στον πίνακα που ακολουθεί φαίνεται αναλυτικά η χρήση των κτιρίων και η αντίστοιχη κάλυψη σε τετραγωνικά μέτρα:

#### ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ m<sup>2</sup>

Κτίρια Βιομηχανίας Αλλαντικών-Σφαγείου-Τεμαχιστηρίου και Υποπροϊόντων 14.675 m<sup>2</sup>.

Κτίρια Βιομηχανίας Ζωοτροφών 2.177 m<sup>2</sup>.

Κτίρια Χοιροτροφικής Μονάδας 22.868 m<sup>2</sup>.

Κτίριο Μονάδας Αναπαραγωγής 1.778 m<sup>2</sup>.

Κτίρια Μηχανοστασίων-Ψυχροστασίων-Ηλεκτροστάσια-Μηχανουργείο 1.390 m<sup>2</sup>.

Κτίριο στέγασης διοικητικών υπηρεσιών 560 m<sup>2</sup>.

Κτίρια γραφείων ιατρών 257 m<sup>2</sup>.

ΣΥΝΟΛΟ 43.705 m<sup>2</sup>.

#### ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ m<sup>2</sup>

Πλυντήριο οχημάτων 51 m<sup>2</sup>.

Εκκλησία 47 m<sup>2</sup>.

Φυλάκιο 30 m<sup>2</sup>.

Χώροι μαζικής εστίασης και αναψυχής προσωπικού 232 m<sup>2</sup>.

Κατοικίες Εργατών 658 m<sup>2</sup>.

ΣΥΝΟΛΟ 1.018 m<sup>2</sup>.

#### ΑΛΛΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ m<sup>3</sup>

Δεξαμενές νερού 1.150 m<sup>3</sup>.

Δεξαμενές Λυμάτων 12.200 m<sup>3</sup>.

ΣΥΝΟΛΟ 13.350 m<sup>3</sup>.

#### Μισθωμένα Ακίνητα

Εκτός από τις παραπάνω ιδιότητες κτιριακές εγκαταστάσεις προκειμένου η Εταιρία να καλύψει τις ανάγκες λειτουργίας των υποκαταστημάτων της στην Αθήνα και στην Θεσσαλονίκη και στην Λάρισα χρησιμοποιεί μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις.

Συγκεκριμένα, η Εταιρία έχει συνάψει τις παρακάτω συμβάσεις μίσθωσης:

Α. Πρατήριο – Αποθήκη στο Δήμο Ιωνίας Θεσσαλονίκης (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης)

Σύμβαση μίσθωσης (14.02.1997) βάσει της οποίας η Εταιρία μίσθωσε αποθήκη στο Δήμο Ιωνίας Θεσ/νίκης και επί του αγροτεμαχίου υπ' αρ. 1194, έκτασης εν όλο 10.125 m2.

Β. Ακίνητο στο 23ο χιλ Αθηνών – Λαμίας στο Κρυονέρι Αττικής (Νέο Υποκατάστημα Αθηνών). Σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου βάσει της οποίας η εταιρία απέκτησε ακίνητο (οικόπεδο 14.292,26 m2 και κτίρια 8.440,14 m2) το οποίο ανήκε στην πρώην βιομηχανία ΚΑΡΝΑ, και αποκτήθηκε από την EFG Leasing, αντί του ποσού των € 7.739.398,39 προσαυξημένο με το ποσό των € 901.100 για συμβολαιογραφικά και λοιπά έξοδα, με τη μέθοδο της χρηματοδοτικής μίσθωσης και το συνολικό ποσό των € 8.640.498,66 θα εξοφληθεί σε 15 χρόνια δηλαδή μέχρι την 29-5-2017 με περίοδο χάριτος μέχρι την 31-12-2002 και μίσθωμα από 1-1-2003 € 38.151,14 και από 1-1-2004 € 71.000 περίπου ανάλογα με ύψος του επιτοκίου EURIBOR μηνός. Την ημερομηνία εξόφλησης του το ακίνητο δύναται να περιέλθει στην κατοχή της εταιρίας αντί ποσού ευρώ 1.467.351 ασκώντας νόμιμο δικαίωμα της.

Γ. Ακίνητο κοντά στη Παλαιά Εθνική Οδό Λάρισας – Βόλου (Υποκατάστημα Λάρισας). Σύμβαση εξαετής μίσθωσης (1/3/2003) βάσει της οποίας η εταιρεία μίσθωσε ακίνητο επί της παλαιάς εθνικής οδού Λαρίσης-Βόλου. Το ακίνητο αυτό αποτελείται από οικόπεδο εμβαδού 8.500 m2 και κτήριο εμβαδού 1.800 m2.

Παρακάτω σας παραθέτουμε Πίνακα των Συμμετοχών της εταιρείας μας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	% ΣΥΜΜ.	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΣΥΜΜ.	ΕΔΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ Μ.Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΦΑΡΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΒΕΕ	98 %	9.302.160,00	ΡΕΘΥΜΝΟ	46434/72/Β/2000/17	13.636.066,47	1.268.464,78
ΤΕΤΟΦΑΡΜΑ ΑΕ	80 %	4.987.211,62	ΠΡΑΣΤΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ	20862/21/Β/90/001	8.570.795,89	5.503.327,83
ΚΡΕΤΑ FARM CYPRUS Ltd	100 %	8.647,00	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	147947/30.04.04	-95.863,98	759.138,62
ΚΡΗΤΙΚΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗ ΑΕ	2,57 %	12.912,69	ΧΑΝΙΑ	40090/73/Β/98/06	0,00	
ΔΙΕΝΕΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΑΕ	0.16 %	28.393,25	ΑΘΗΝΑ	16954/01/ΑΤ/Β/88/784	3.726.896,98	6.804.484,17
IFS HELLAS ΣΥΣΤ.ΠΛΗΡΟΦ.ΑΕ	0,125 %	15.260,45	ΑΘΗΝΑ	20821/01/Β/90/001	3.586.139,35	5.385.956,87

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 52 εκατομμύρια ευρώ έναντι 63 της προηγούμενης χρήσης.

Ο κύκλος εργασιών της ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε. κατά την τελευταία πενταετία παρουσίασε εντυπωσιακή αύξηση. Έτσι από 22 εκατ. ευρώ το 1999, ανήλθε σε 78 εκατ. το 2005, επιτυγχάνοντας ποσοστό αύξησης της τάξεως 255 % σε μια εξαετία.

Η παραπάνω σημαντική αύξηση των πωλήσεων της Εταιρίας οφείλεται στην καταξίωση της στον κλάδο της, στην μελετημένη και εκτεταμένη διαφημιστική καμπάνια που πραγματοποίησε μέσα στη χρήση, στη σύναψη στρατηγικών συμφωνιών με ταυτόχρονη διεύρυνση του πελατολογίου της, στην στροφή σε νέα προϊόντα κρέατος και αλλαντικών, στη υψηλή ποιότητα των προϊόντων της, στην καταξίωση στη συνείδηση του καταναλωτή ότι η εταιρεία μας προσφέρει υγιεινά και ποιοτικά προϊόντα και στην συνεχή διεύρυνση του δικτύου πωλήσεων που διαθέτει .

Κύκλος εργασιών 1999	22.112.842,65
Κύκλος εργασιών 2000	32.135.208,13
Κύκλος εργασιών 2001	44.633.789,51
Κύκλος εργασιών 2002	53.942.830,38

Κύκλος εργασιών	2003	66.161.902,98
Κύκλος εργασιών	2004	79.339.089,23
Κύκλος εργασιών	2005	78.874.274,11

Τα καθαρά κέρδη της παρούσας χρήσης ανέρχονται σε 3,773 εκατομμύρια ευρώ έναντι 3,112 εκατομμυρίων την προηγούμενη, σημειώνοντας αύξηση κατά 21 %.

Σε ολόκληρη τη διάρκεια του έτους που πέρασε, η διοίκηση της εταιρείας κατέβαλε συνεχείς και επίπονες προσπάθειες για την προώθηση των στόχων της εταιρείας, γεγονός που κατέστησε δυνατή την παραγωγή ενός αξιοζήλευτου έργου που απέδωσε πολύ ικανοποιητικά αποτελέσματα και παράλληλα άνοιξε νέους ορίζοντες και προοπτικές για την μελλοντική πορεία της εταιρείας.

Το έργο που παρουσιάζουμε και θέτουμε στην κρίση των μετόχων μας είναι αποτέλεσμα της συλλογικής προσπάθειας του Διοικητικού Συμβουλίου και ολόκληρου του προσωπικού της εταιρείας, καθώς επίσης και του κλίματος της άριστης συνεργασίας και του ενδιαφέροντος προς την εταιρεία που χαρακτηρίζει την Διοίκηση και όλα τα στελέχη μας.

Η οικονομική θέση της εταιρείας μας είναι ικανοποιητική, αφού όλα τα στοιχεία που απαρτίζουν την καθαρή θέση της είναι θετικά.

Μέσα στα πλαίσια αυτά και για να ενισχυθεί η αποτελεσματικότητα των κεφαλαίων προς όφελος των μετόχων της η Γενική Συνέλευση της 17/01/2005 ενέκρινε την πρότασή μας για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά ευρώ 13.400.000 με την καταβολή μετρητών ενός ευρώ ανά μετοχή στους μετόχους. Της παραπάνω μείωσης είχε προηγηθεί ισόποση αύξηση με κεφαλαιοποίηση μέρους της διαφοράς από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ποσού ευρώ 12.400.000 και μέρους του υπολοίπου κερδών εις νέων ποσού ευρώ 1.000.000 με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της 29/11/2004.

Η χρηματοδότηση της επιστροφής κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε με τη σύναψη μακροπρόθεσμων ομολογιακών δανείων. Το σύνολο των ομολογιών που εκδόθηκαν ήταν ύψους ευρώ 29.999.999,94, διάρκειας από 5 έως 8 έτη και καλύφθηκαν με ιδιωτική τοποθέτηση των Τραπεζών EFG EUROBANK ERGASIAS AE ευρώ 9.999.999,94, ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. ευρώ 8.000.000, ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ ευρώ 3.000.000, ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ ευρώ 5.000.000 και HSBC BANK plc ευρώ 4.000.000. Το υπόλοιπο του προϊόντος των ομολογιακών δανείων χρησιμοποιήθηκε για την χρηματοδότηση αγοράς παγίων και την αναχρηματοδότηση υφισταμένων βραχυπροθέσμων τραπεζικών υποχρεώσεων.

Η άνοδος μας στη χρήση ήταν εμφανής. Στόχος μας πλέον πρέπει να είναι η διατήρηση των μεγεθών που κατακτήσαμε και η προσεκτική και μελετημένη αύξηση τους.

Η στρατηγική της εταιρείας μας για τη νέα χρήση (2006) επικεντρώνεται στους παρακάτω τομείς:

Να αυξήσει το μερίδιο της στο κανάλι της λιανικής επεκτείνοντας τις υπάρχουσες σειρές προϊόντων, αξιοποιώντας έτσι περαιτέρω την αυξημένη δυναμικότητα παραγωγής του νέου εργοστασίου στην Αθήνα, δημιουργώντας νέα προϊόντα που αφορούν τμήματα της αγοράς στα οποία δεν δραστηριοποιείται η εταιρεία, αναπτύσσοντας καινοτόμα νέα προϊόντα, ενισχύοντας τη διαφημιστική της καμπάνια, συνάπτοντας νέες και ουσιαστικές εμπορικές συνεργασίες, αναδιοργανώνοντας τις οργανωτικές και λειτουργικές δομές της εταιρείας με την παράλληλη υποστήριξη προηγμένων πληροφοριακών συστημάτων τα οποία ήδη

βρίσκονται στη φάση της υλοποίησης και ισχυροποιώντας περαιτέρω το δίκτυο διανομής έτσι ώστε να υπάρχει πλήρης κάλυψη της εταιρείας σε όλα τα απόμακρα σημεία διανομής στα οποία δεν υπήρχε παρουσία μέχρι σήμερα.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της μητρικής και του Ενοποιημένου της παρούσας χρήσης, όπως και τους συνοδεύοντες αυτούς λογαριασμούς των αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι λογιστικές αρχές των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, όπως αυτές περιγράφονται στο προσάρτημα σημειώσεων.

Μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέτρεξε κανένα γεγονός που να επηρεάζει σημαντικά την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας, και που θα έπρεπε να ληφθεί υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Τελειώνοντας, θα θέλαμε να τονίσουμε ότι όπως προκύπτει και από τα ανωτέρω στοιχεία που σας παραθέσαμε, οι προσπάθειες του Διοικητικού Συμβουλίου για την ανάπτυξη της εταιρείας μας είναι σημαντικές και ήδη έχει επιτευχθεί η εταιρεία να είναι ο leader στο κτηνοτροφικό χώρο και από τους πρώτους στο χώρο της Αλλαντοποιίας. Με τη συμβολή των στελεχών της εταιρείας και όλων των εργαζομένων ελπίζουμε ότι οι επόμενες χρήσεις θα είναι περισσότερο κερδοφόρες και έτσι η οικονομική ανάπτυξη της εταιρείας συνεχώς θα διευρύνεται.

Έχοντας την πεποίθηση ότι επιτελέσαμε με συνέπεια και αφοσίωση το έργο που μας αναθέσατε, περιμένουμε μια δίκαιη και δημιουργική κριτική, μαζί με τις προτάσεις σας, που θα βοηθήσουν το Δ.Σ. να συνεχίσει την ανοδική πορεία της εταιρείας μας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει, η Διάθεση των Κερδών να γίνει ως εξής:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	3.773.174,14
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημία) προηγ. Χρήσεως	25.719,24
Μείον: Μέρισμα χρήσεως 2004 που εγκρίθηκε στο 2005	938.000,00
Μείον: Φόροι εισοδήματος	554.057,58
Κέρδη προς διάθεση	2.255.397,32

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	173.824,24
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.081.573,08
	2.255.397,32

Σαν μέρισμα από κέρδη της χρήσεως 2005 προτείνουμε το ποσό των € 515.900,00 το οποίο αντιστοιχεί σε μέρισμα ανά μετοχή € 0,035.

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2005.
2. Να εγκρίνετε τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και ειδικότερα τη διανομή μερίσματος 0,035 € / μετοχή.
3. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2005 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
4. Να εγκρίνετε και να καθορίσετε αμοιβές για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2006.
5. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για τη χρήση 2006. Το διοικητικό συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την ανωτέρω έκθεση, χωρίς καμία τροποποίηση, για υποβολή αυτής στην ετήσια τακτική Γενική συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας.

Ρέθυμνο, 28 Μαρτίου 2006

Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΟΜΑΖΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Η ανωτέρω έκθεση της «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ ΑΒΕΕ», που αποτελείται από 7 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 28 Μαρτίου 2006.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2006

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Ιωάννης Ν. Τσιότσιος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14991

Σ.Ο.Λ σε Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ Α.Β.Ε.Ε ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της Εταιρείας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο.

Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος, επίσης, περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της Εταιρείας και, γενικότερα, της παρουσίας των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς και τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις οικονομικές καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας.

Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005 καθώς και τα αποτελέσματα των εργασιών της και του ομίλου, και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της εταιρείας και του ομίλου της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η εταιρεία αναμόρφωσε τα κονδύλια των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της όπως αναλυτικά αναφέρεται στο Προσάρτημα.

Ρέθυμνο 28 Μαρτίου 2006

Ιωάννης Ν. Τσιότσιος  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 14991

Σ.Ο.Λ α.ε.ο.ε

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 125