

ΚΡΕΚΑ Α.Ε.
ΑΦΟΙ Κ. ΚΙΟΥΤΣΟΥΚΩΣΤΑ ΚΡΕΑΤΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ
ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
1/1-30/9/2005

ΚΑΒΑΛΑ – ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	Στοιχεία ισολογισμού	3
2	Στοιχεία κατάστασης αποτελεσμάτων περιόδου.....	3
3	Στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών	4
4	Στοιχεία κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης.....	5
5	Γενικές πληροφορίες	6
6	Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	6
6.1	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	6
6.2	Αναγνώριση εσόδων	6
6.3	Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα.....	7
6.4	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	7
6.5	Ενσώματα πάγια	7
6.6	Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	8
6.7	Αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων	8
6.8	Αποθέματα	8
6.9	Απαιτήσεις από πελάτες.....	9
6.10	Απομείωση αξίας διαθεσίμων για πώληση περιουσιακών στοιχείων	9
6.11	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	9
6.12	Μετοχικό κεφάλαιο	9
6.13	Δανεισμός.....	10
6.14	Μισθώσεις	10
6.15	Παροχές στο προσωπικό	10
6.16	Προβλέψεις.....	10
6.17	Διανομή μερισμάτων & αμοιβών Δ.Σ. από κέρδη χρήσεως	11
7	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	11
8	Μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Π.....	11
8.1	Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1	11
8.2	Εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν από την εταιρεία.....	11
9	Συμφωνίες μεταξύ ΔΠΧΠ και Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων.....	12
10	Πληροφορίες για ορισμένους λογαριασμούς των οικονομικών καταστάσεων .	12
10.1	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	12
10.2	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	13
11	Πρόσθετες πληροφορίες & επεξηγήσεις.....	13
11.1	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	13
11.2	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	13
11.3	Επίδικες / υπό διαιτησία διαφορές.....	13
11.4	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	13
11.5	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	13
11.6	Ανάλυση εσόδων κατά κατηγορία δραστηριότητας ΣΤΑΚΟΔ 2003:.....	14
11.7	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	14
11.8	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.....	14
11.9	Κέρδη ανά μετοχή	14
11.10	Λοιπές πληροφορίες.....	14

«ΚΡΕ.ΚΑ ΑΕ»
Οικονομικές Καταστάσεις 1/1-30/9/2005

1 Στοιχεία ισολογισμού

	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
	30/09/05	31/12/04
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	15.683.181,74	15.677.778,39
Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.881.875,17	9.145.414,59
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων	18.565.056,91	24.823.192,98
Αποθέματα	1.862.030,20	2.168.822,26
Απαιτήσεις από πελάτες	3.250.953,43	2.837.534,20
Διαθέσιμα	1.033.800,13	294.069,45
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.802,34	6.422,27
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	6.148.586,10	5.306.848,18
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	24.713.643,01	30.130.041,16
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	2.545.454,60	2.545.454,60
Άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	382.258,44	2.256.466,62
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (α)	2.927.713,04	4.801.921,22
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.410.566,67	2.054.996,12
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.963.636,37	8.543.431,66
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (β)	7.374.203,04	10.598.427,78
Μετοχικό κεφάλαιο	4.631.390,40	4.631.390,40
Υπέρ το άρτιο έκδοση	4.619.376,32	4.619.376,32
Αποθεματικά	5.655.486,02	5.836.451,54
Συσσωρευμένα Κέρδη (Ζημίες)	(494.525,81)	(357.526,10)
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας (γ)	14.411.726,93	14.729.692,16
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) + (γ)	24.713.643,01	30.130.041,16

Στη στήλη 31/12/2004 έγινε αναδιάταξη κονδυλίου ποσού ευρώ 27.288,30 από το λογαριασμό «Αποθεματικά» στο λογαριασμό «Συσσωρευμένα κέρδη (Ζημίες)», για λόγους συγκρισιμότητας με τα στοιχεία της τρέχουσας περιόδου.

2 Στοιχεία κατάστασης αποτελεσμάτων περιόδου

	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
	1/1-30/9/05	1/1-30/9/04	1/7-30/9/05	1/7-30/9/04
Κύκλος εργασιών	7.350.570,72	8.783.321,66	2.255.543,83	2.635.174,18
Μικτά κέρδη	731.479,66	930.624,92	223.541,19	256.083,36
Άλλα έσοδα εκμετάλευσης	262.814,73	332.772,39	87.021,95	106.349,73
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, και επενδυτικών αποτελεσμάτων	393.736,53	791.491,98	89.731,90	221.086,36
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	649.593,48	899.773,96	202.906,52	246.025,06
Κέρδη προ φόρων	120.328,56	593.232,71	(11.250,49)	94.336,78
Μείον φόρος εισοδήματος	13.652,21	(129.112,76)	3.189,88	(61.138,84)
Κέρδη μετά από φόρους	133.980,77	464.119,95	(8.060,61)	33.197,94
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,019	0,065	(0,001)	0,005

«ΚΡΕ.ΚΑ ΑΕ»
Οικονομικές Καταστάσεις 1/1-30/9/2005

3 Στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών

<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
	1/1-30/9/05	1/1-30/9/04
Κέρδη προ φόρων	120.328,56	593.232,71
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	255.856,95	108.281,98
Προβλέψεις	7.295,04	6.000,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(57.088,90)	(221.269,61)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	331.380,03	422.598,37
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	306.792,06	169.569,27
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(408.799,30)	290.691,56
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(661.643,46)	(647.903,27)
Μείον:	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(331.380,03)	(422.598,37)
Καταβεβλημένοι φόροι	(114.679,79)	(98.099,44)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(551.938,84)	200.503,20
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(262.848,42)	(12.631,16)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	4.209.181,40	704.425,00
Τόκοι εισπραχθέντες	-	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	104.289,83	214.714,10
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	4.050.622,81	906.507,94
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	(2.579.795,29)	(781.456,80)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	(179.158,00)	(133.093,97)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.758.953,29)	(914.550,77)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	739.730,68	192.460,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης	294.069,45	198.510,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.033.800,13	390.970,73

4 Στοιχεία κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης

	Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	
	30/09/05	30/09/04
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2005 και 01/01/2004 αντίστοιχα)		
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	14.729.692,16	14.599.618,76
Διανεμηθέντα μερίσματα & αμοιβές Δ.Σ.	-	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	(270.980,48)	(142.504,32)
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	-	-
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	133.980,77	464.119,95
Λοιπές μεταβολές στη καθαρή θέση	-	-
Λοιπές μεταβολές στη καθαρή θέση	-180.965,52	-232.123,41
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/09/2005 και 30/09/2004 αντίστοιχα)	14.411.726,93	14.689.110,98

5 Γενικές πληροφορίες

Η εταιρία «ΚΡΕΚΑ ΑΦΟΙ Κ. ΚΙΟΥΤΣΟΥΚΩΣΤΑ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 1985 (ΦΕΚ ίδρυσης 3099/10.9.85/Τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ).

Έχει την έδρα της στην Καβάλα και συγκεκριμένα στην Πέρνη Χρυσούπολης Ν. Καβάλας, τηλ. 25910/42100 και η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι www.kreka.gr. Υπάγεται στη Νομαρχία Καβάλας, είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών υπ. Αριθ. 10862/06/Β/86/02 και έχει ΑΦΜ 094129631.

Αντικείμενο εργασιών της εταιρίας είναι η εκτροφή βοοειδών και αμνοεριφίων, η εκμετάλλευση σφαγείου, η παραγωγή & εμπορία κρεάτων.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 22/11/2005.

6 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

6.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της «ΚΡΕΚΑ ΑΦΟΙ Κ. ΚΙΟΥΤΣΟΥΚΩΣΤΑ Α.Ε.» αφορούν την περίοδο 1/1-30/9/2005. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση» και καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των ΔΠΧΠ», με δεδομένο ότι αποτελούν τμήμα των πρώτων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2005, οι οποίες θα συνταχθούν σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Αυτές οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ μέχρι της εκδόσεως αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, έχουν συνταχθεί με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα μέχρι και την 31/12/2004. Τα πρότυπα αυτά διαφέρουν σε ορισμένες περιοχές από τα ΔΠΧΠ. Τα συγκριτικά στοιχεία του 2004 επαναδιατυπώθηκαν σύμφωνα με τις υιοθετηθείσες για τα ΔΠΧΠ λογιστικές αρχές και λογιστικές εκτιμήσεις.

Συμφωνίες και περιγραφές της επίδρασης στην καθαρή θέση από τη μετάβαση από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης παρέχονται στην παράγραφο 4.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στην καθαρή θέση (Διαθέσιμα για πώληση) και είναι εκπεφρασμένες σε Ευρώ.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ 34 απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Οι περιοχές για τις οποίες έχουν γίνει εκτιμήσεις και παραδοχές αναφέρονται στην παράγραφο 4.

6.2 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής :

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

6.3 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και των ενδιάμεσων λογιστικών καταστάσεων, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

6.4 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

6.5 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως για τα γήπεδα και τις κτιριακές εγκαταστάσεις λήφθηκε η εύλογη αξία αυτών κατά την 01-01-2004, η οποία και προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά

οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, όταν γίνονται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Μόνιμες κτιριακές εγκαταστάσεις	17-47	χρόνια
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	7 – 26	χρόνια
Μεταφορικά μέσα	2-11	χρόνια
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 - 5	χρόνια
Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	5 - 9	χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες των μόνιμων κτιριακών εγκαταστάσεων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 10%. Για τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια στοιχεία δεν έχουν υπολογισθεί υπολειμματικές αξίες.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

6.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

6.7 Αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημιές απομείωσης.

6.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του Μέσου Ετήσιου Σταθμικού Κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

6.9 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Η εταιρία προχώρησε σε διαγραφή καθυστερούμενων υπολοίπων πελατών της συνολικού ύψους 5,5 εκατ. ευρώ, το μεγαλύτερο μέρος των οποίων αφορά σε πελάτες της πρώην Γιουγκοσλαβίας, με επιβάρυνση της καθαρής θέσης.

6.10 Απομείωση αξίας διαθέσιμων για πώληση περιουσιακών στοιχείων

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στις εύλογες αξίες εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα και οι μεταβολές τους, από την αποτίμηση στην εύλογη αξία, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημιές με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν.

6.11 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

6.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

6.13 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

6.14 Μισθώσεις

Μισθώσεις ενσωμάτων παγίων όπου η εταιρία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσωμάτων παγίων και της παρούσης αξίας των ελαχίστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Τα ενσώματα πάγια που αποκτώνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις, αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο όπως αυτή καθορίζεται από την ωφέλιμη ζωή και το χρόνο της μίσθωσης. Στις λειτουργικές μισθώσεις τα μισθώματα καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο στη βάση του δουλευμένου.

6.15 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση κατά τη συνταξιοδότηση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που προβλέπονται από την Ελληνική εργατική νομοθεσία, όπως αυτές έχουν συσσωρευτεί στο τέλος της χρήσεως για τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

6.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

6.17 Διανομή μερισμάτων & αμοιβών Δ.Σ. από κέρδη χρήσεως

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής και οι αμοιβές Δ.Σ. από τα κέρδη της χρήσεως καταχωρούνται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

8 Μετάβαση στα Δ.Π.Χ.Π

8.1 Εφαρμογή του ΔΠΧΠ 1

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για το έτος που θα λήξει 31 Δεκεμβρίου 2005, θα είναι οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Η εταιρία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 1. Η ημερομηνία υιοθέτησης των ΔΠΧΠ είναι η 1^η Ιανουαρίου 2005. Για την κατάρτιση αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, η εταιρία έχει εφαρμόσει κάποιες από τις προαιρετικές εξαιρέσεις της αναδρομικής εφαρμογής.

8.2 Εξαιρέσεις από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή που επιλέχθηκαν από την εταιρία

(α) Εύλογη αξία και τεκμαρτό κόστος

Η εταιρία επέλεξε να αποτιμήσει τα γήπεδα, τις κτιριακές της εγκαταστάσεις, το μηχανολογικό εξοπλισμό και τα μεταφορικά μέσα στην εύλογη αξία τους, την 01.01.2004 με βάση έκθεση εκτίμησης εταιρίας εκτιμητών. Η εύλογη αξία αυτών των παγίων είναι μεγαλύτερη την 01.01.2004 από τη λογιστική τους αξία, με τα Ελληνικά λογιστικά πρότυπα κατά ποσό Ευρώ 6.997.232,34.

(β) Παροχές στους εργαζομένους

Η εταιρία επέλεξε να αναγνωρίσει όλα τα σωρευμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες κατά την 01.01.2004.

9 Συμφωνίες μεταξύ ΔΠΧΠ και Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Οι κατωτέρω συμφωνίες παρέχουν τη πλήρη και σαφή εικόνα της περιουσιακής διάρθρωσης της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρίας σε σχέση με τα προηγούμενα Λογιστικά Πρότυπα. Συγκεκριμένα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1/2005 ΚΑΙ 1/1/2004) ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ				
	Ο Όμιλος		Η εταιρία	
	01/01/05	01/01/04	01/01/05	01/01/04
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα	14.870.908,15	15.550.526,54	15.506.767,64	16.109.849,12
Διαφορά από διαγραφή αναπόσβεστου υπολοίπου των εξόδων εγκαταστάσεως	(303.520,16)	(518.530,28)	(227.190,41)	(443.573,30)
Διαφορά από αποτίμηση στην εύλογη αξία, των γηπέδων και των κτιριακών εγκαταστάσεων	6.899.072,32	6.997.232,34	6.899.072,32	6.997.232,34
Αναγνώριση των δικαιωμάτων των εργαζομένων	(48.740,52)	(148.791,21)	(48.740,52)	(40.000,00)
Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων	(5.494.991,82)	(5.546.760,75)	(5.455.345,43)	(5.546.760,75)
Απομείωση της αξίας των χρεογράφων	(3.260,45)	(3.260,45)	(3.260,45)	(3.260,45)
Απομείωση της αξίας των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις	-	-	(1.650.000,00)	(1.650.000,00)
Μετάθεση μερισμάτων στο χρόνο έγκρισης της καταβολής τους	180.980,49	142.504,32	180.980,49	142.504,32
Μετάθεση αμοιβών Δ.Σ. στο χρόνο έγκρισης της καταβολής τους	190.000,00	100.000,00	90.000,00	
Μετάθεση επιχ/σεων παγίων	(919.892,89)	(1.523.800,45)	(189.940,12)	(629.099,28)
Διαγραφή προβλέψεων συν/κων διαφορών	12.165,16	5.814,43		
Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	(339.640,91)	(274.996,43)	(372.651,37)	(337.273,25)
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου με βάση τα Διεθνη Λογιστικά Πρότυπα	15.043.079,38	14.779.938,06	14.729.692,16	14.599.618,76

10 Πληροφορίες για ορισμένους λογαριασμούς των οικονομικών καταστάσεων

10.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

	<u>30.06.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Επενδύσεις σε θυγατρικές αξία κτήσης μείον απομειώσεις	0,00	4.427.198,44

Το ποσό της προηγούμενης χρήσεως αφορά σε συμμετοχή στην εταιρεία «ΑΦΟΙ Τσατσούλη ΑΒΒΕΕΕ», η οποία κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου πωλήθηκε έναντι ποσού 4,2 εκατ.ευρώ.

10.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

	<u>30.09.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Κόστος κτήσης μείον απομείωση	2.875.955,98	2.875.955,98

-Ανάλυση Επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις (30.09.2005)

Εταιρεία	Χώρα Εγκατάστασης	% Συμμετοχής	Αξία Κτήσεως	Κόστος Κτήσης μείον Απομείωση	Υπεραξία (Υποτίμηση)
Γ.ΔΕΛΛΑΣ- Π.ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	41,00%	2.875.955,98	2.875.955,98	-

11 Πρόσθετες πληροφορίες & επεξηγήσεις

11.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως και τη διαχειριστική χρήση 2002.

11.2 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των παγίων στοιχείων υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού ευρώ 1.732.061,63.

11.3 Επίδικες / υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

11.4 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην εταιρεία την 30/09/2005 ανήρχετο σε 31 άτομα.

11.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Απαίτηση από «Γ.ΔΕΛΛΑΣ – Π.ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ» στις 30.9.2005 12,47 χιλ.ευρώ

Πωλήσεις προς την «Γ.ΔΕΛΛΑΣ – Π.ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ» ποσό ευρώ 361,33 χιλ. και αγορές ποσό ευρώ 14,93 χιλ.

11.6 Ανάλυση εσόδων κατά κατηγορία δραστηριότητας ΣΤΑΚΟΔ 2003:

Κωδικός κλάδου	Τίτλος	30.09.2005	30.09.2004
151.1	Παραγωγή και συντήρηση κρέατος	7.251.278,30	8.723.575,02
513.2	Χονδρικό εμπόριο κρέατος	99.292,42	59.746,64
	Σύνολο	7.350.570,72	8.783.321,66

11.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις, με εξαίρεση τις φορολογικές υποχρεώσεις που ενδεχομένως θα προκύψουν από τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, ήτοι χρήση 2003 έως και την τρέχουσα χρήση.

11.8 Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Η εταιρεία μετά την πώληση της θυγατρικής της «ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ ΑΒΒΕΕΕ», ως περιγράφεται ανωτέρω (10.1) δεν έχει υποχρέωση να συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

11.9 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν βάσει μέσου σταθμισμένου αριθμού του συνόλου των μετοχών.

11.10 Λοιπές πληροφορίες

Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 7.125.216 μετοχές και κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005 ανέρχεται σε 4.631.390,40 ευρώ.

Καβάλα, 22 Νοεμβρίου 2005

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΙΟΥΤΣΟΥΚΟΥΣΤΑΣ
Α.Τ Λ553810

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΙΟΥΤΣΟΥΚΩΣΤΑΣ
Α.Τ Κ 560926

Ο Οικονομικός Διευθυντής
Κων/νος Κογκαλίδης
Α.Τ Χ 871693

