



**ΑΛΦΑ ΜΠΕΤΟΝ** *A.B.E.T.E.*

**ΑΦΟΙ ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗ - ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ**

**ΑΦΟΙ ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗ – ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ  
- ΑΛΦΑ ΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 Μαρτίου 2005**

**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Δήλωση Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου

Βεβαιώνεται ότι, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που δημοσιεύονται στην εφημερίδα Ο ΛΟΓΟΣ την Πέμπτη 30/06/2005 και την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση [www.alphabeton.gr](http://www.alphabeton.gr). Επισημαίνεται ότι, τα δημοσιευθέντα στο τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Βασίλειος Α. Αλαφογιάννης  
Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Αθήνα 27/06/2005

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1	ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ .....	3
2	ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	4
3	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	5
4	ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	6
5	ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	7
6	Γενικές Πληροφορίες .....	8
6.1	Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.....	8
7.1	Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές.....	9
7.1.1	Πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	9
8.1.1	Αποθέματα .....	9
9.1.1	Απαιτήσεις .....	10
10.1.1	Διαθέσιμα .....	10
11.1.1	Μερίσματα .....	10
12.1.1	Δικαιώματα εργαζομένων .....	10
13.1.1	Προβλέψεις .....	10
14.1.1	Χρηματοοικονομικά εργαλεία.....	10
15.1.1	Έσοδα.....	11
	Πωλήσεις Αγαθών.....	11
	Παροχή Υπηρεσιών.....	11
16.1.1	Έσοδα από μερίσματα .....	11
17.1.1	Έξοδα .....	11
	Κόστος χρηματοδότησης.....	11
	Φόρος εισοδήματος.....	11
	Χρηματοδοτικές Μισθώσεις .....	11
	Τμηματική ανάλυση δραστηριοτήτων της Εταιρείας.....	12
8.1	ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01/01/2005 έως 31/03/2005. ....	12
18.1.1	Τμηματική Ανάλυση των Δραστηριοτήτων της Εταιρείας .....	12
19.1.1	Εργαζόμενοι στην Εταιρεία και Κόστος Μισθοδοσίας .....	12
20.1.1	Επιμερισμός των Αποσβέσεων.....	13
21.1.1	Κόστος Δανεισμού.....	13
22.1.1	Φόροι Εισοδήματος .....	13
23.1.1	Αποθέματα .....	14
24.1.1	Λοιπά στοιχεία ενεργητικού.....	14
25.1.1	Διαθέσιμα .....	15
26.1.1	Δάνεια.....	15
27.1.1	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	15
28.1.1	Υποχρεώσεις προς Τρίτους .....	15
29.1.1	Δικαιώματα Εργαζομένων.....	16
30.1.1	Αποθεματικά.....	16
31.1.1	Προσαρμογή στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα .....	17
32.1.1	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	17
33.1.1	Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα .....	17

# 1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>		
<b>(Ποσά εκφρασμένα σε €)</b>		
	<b><u>31/03/2005</u></b>	<b><u>31/12/2004</u></b>
<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>		
- Πάγια στοιχεία ενεργητικού	35.278.753,44	35.980.396,13
- Επένδυση	0,00	0,00
- Αποθέματα	281.390,54	254.936,07
- Απαιτήσεις από πελάτες	6.409.881,60	9.514.169,19
- Ταμειακά ισοδύναμα και διαθέσιμα	3.318.956,55	1.996.386,38
- Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	13.910.181,27	15.943.029,30
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u>59.199.163,41</u></b>	<b><u>63.688.917,08</u></b>
<b><u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u></b>		
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.960.315,23	22.296.648,33
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	12.677.416,52	14.247.088,70
- Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.836.963,67	19.989.230,46
- <b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>	<b><u>53.474.695,42</u></b>	<b><u>56.532.967,48</u></b>
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρείας	5.724.467,99	7.155.949,60
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00
- <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)</b>	<b>5.724.467,99</b>	<b>7.155.949,60</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α + β)</b>	<b><u>59.199.163,41</u></b>	<b><u>63.688.917,08</u></b>

## 2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

<b><u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</u></b>		
<b>(Ποσά εκφρασμένα σε €)</b>		
	<b><u>1.1. - 31.03.2005</u></b>	<b><u>1.1. - 31.03.2004</u></b>
- Κύκλος εργασιών	6.725.448,28	17.072.397,65
- Μικτά κέρδη / (ζημιές)	-710.183,49	-888.321,52
- Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.187.729,57	-5.186.589,25
- Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-397.734,85	-4.287.070,38
- Κέρδη(ζημιές) προ φόρων	-1.489.692,38	-5.578.592,65
- Μείον φόροι	0,00	73.562,50
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b><u>-1.489.692,38</u></b>	<b><u>-5.652.155,15</u></b>
<b><u>Κατανέμονται σε :</u></b>		
- Μετόχους εταιρίας	0,00	0,00
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00
- Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	-0,05	-0,19
	<b><u>-1.489.692,38</u></b>	<b><u>-5.652.155,15</u></b>

### 3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

<b><u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</u></b>		
<b>(Ποσά εκφρασμένα σε €)</b>		
	<b><u>1.1-31.3.2005</u></b>	<b><u>1.1-31.3.2004</u></b>
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	<b>7.155.949,60</b>	<b>11.803.420,15</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	-1.489.692,38	-1.652.666,48
Λοιπά στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια	58.210,78	0,00
<b>Καθαρή θέση λήξης περιόδου</b>	<b><u>5.724.467,99</u></b>	<b><u>10.150.753,66</u></b>

## 4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>		
(Ποσά εκφρασμένα σε €)		
	<b>1.1. - 31.03.2005</b>	<b>1.1. - 31.03.2004</b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
- Κέρδη προ φόρων	-1.489.692,38	-5.578.592,65
- <b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>		
Αποσβέσεις	789.994,72	899.518,88
Προβλέψεις	0,00	0,00
- Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
- Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	0,00
- Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	301.962,81	392.003,40
- <b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών</b> κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
- Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-26.454,47	0,00
- Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	2.137.135,62	7.578.061,56
- (Μείωση) /αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-2.721.938,97	-2.137.572,38
<b>Μείον :</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	0,00	
Καταβλημένοι φόροι		-73.562,50
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>-1.008.992,67</u></b>	<b><u>1.079.856,30</u></b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπρασιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	
- Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-30.141,25	-94.357,96
- Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	0,00
- Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00
- Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>-30.141,25</u></b>	<b><u>-94.357,96</u></b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
- Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
- Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
- Εξοφλήσεις δανείων	-638.295,91	-1.540.334,88
- Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	0,00	0,00
- Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>-638.295,91</u></b>	<b><u>-1.540.334,88</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b><u>-1.677.429,83</u></b>	<b><u>-554.836,54</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b><u>1.996.386,38</u></b>	<b><u>613.515,83</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>318.956,55</u></b>	<b><u>58.679,29</u></b>

## 5 ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (1/1/2005 ΚΑΙ 1/1/2004 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ)

ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Λ.Π.)

(Ποσά εκφρασμένα σε €)

	<u>1/1/2005</u>	<u>1/1/2004</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων σύμφωνα με το ΕΛΠ	16.694.974,04	16.997.259,82
Προσαρμογές της Καθαρής θέσης με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	-9.539.024,44	-5.193.839,67
Καθαρή θέση σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	<b><u>7.155.949,60</u></b>	<b><u>11.803.420,15</u></b>

## 6 Γενικές Πληροφορίες

Η ΑΛΦΑ ΜΠΕΤΟΝ είναι μία από τις μεγαλύτερες εταιρείες παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος στην Ελλάδα με έδρα την Αθήνα.

Αποτελεί ηγετική ανεξάρτητη δύναμη στην παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος στη χώρα κατέχοντας την πρώτη θέση στο Νομό Αττικής και την τρίτη σε ολόκληρη την ελληνική επικράτεια.

Οι τομείς δραστηριοποίησης της εταιρίας εστιάζονται στην

- Παραγωγή και προμήθεια έτοιμου σκυροδέματος
- Κατασκευή μεγάλων τεχνικών έργων υποδομής
- Παραγωγή και τοποθέτηση ελαφρών προκατασκευασμένων στοιχείων από σκυρόδεμα

Σταθμός στην πορεία της εταιρίας αποτελεί η συγχώνευσή της δι απορροφήσεως με την εταιρία «ΝΗΜΑΤΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.», η οποία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και οι μετοχές της βρίσκονται σε αναστολή από το 1999.

Η συγχώνευση των δύο εταιριών ολοκληρώθηκε την 10/10/2003, κατά την οποία καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιριών η υπ' αριθμόν Κ2 – 13314/10.10.2003 απόφαση που Υπουργείου Ανάπτυξης που ενέκρινε την παρούσα συγχώνευση.

### **6.1 Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων**

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το πρώτο τρίμηνο του 2005 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π) και ειδικότερα σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία δημοσιεύει για πρώτη φορά Οικονομικές Καταστάσεις βάσει Δ.Π.Χ.Π. σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης» και άλλων σχετικών προτύπων. Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις είναι εκφρασμένες σε Ευρώ.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες.

## 7.1 Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

### 7.1.1 Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους.

Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες κατά τις αποσβέσεις και μειωμένες ή αυξημένες κατά τις αναπροσαρμογές που διενεργήθηκαν βάσει νόμων και εκτιμήσεων. Η εκτίμηση των παγίων διενεργήθηκε από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (ΣΟΕ).

Οι δαπάνες που διενεργούνται για την αποκατάσταση σημαντικών βλαβών των παγίων στοιχείων οι οποίες προβλέπεται ότι θα αυξήσουν μελλοντικά την ωφέλιμη ζωή των παγίων στοιχείων και κατά συνέπεια τα οικονομικά οφέλη της Εταιρείας κεφαλαιοποιούνται. Οι υπόλοιπες δαπάνες που αφορούν σε επισκευές και συντηρήσεις των παγίων στοιχείων καταχωρούνται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων ως έξοδο κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης σε σχέση με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των παγίων στοιχείων. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής ανά κατηγορία παγίων έχει ως εξής:

Βιομηχανικά κτίρια & κτίρια διοίκησης	50	Έτη
Μηχανήματα	10	Έτη
Μεταφορικά μέσα	10	Έτη
Έπιπλα	7	Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους και απομειώνονται αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις σύμφωνα με τον έλεγχο απομείωσης που διενεργείται από την Εταιρεία. Αν προκύψει επιβάρυνση από τον έλεγχο απομείωσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσεως εντός της οποίας προέκυψε.

### 8.1.1 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης μειωμένη με τα έξοδα διάθεσης των εμπορευμάτων ή προϊόντων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

### **9.1.1 Απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους μειωμένες με τις προβλέψεις για ενδεχόμενες επισφάλειες που θα προκύψουν από την μη είσπραξη μέρους αυτών, οι οποίες μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **10.1.1 Διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα ισοδύναμα των ταμειακών ισοδυνάμων όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

### **11.1.1 Μερίσματα**

Τα μερίσματα απεικονίζονται στα Ίδια Κεφάλαια μέχρι την έγκρισή τους από την Γενική Συνέλευση και κατόπιν της εγκρίσεως τους μεταφέρονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### **12.1.1 Δικαιώματα εργαζομένων**

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τους εργαζομένους επιμετράτε με βάση το αναμενόμενο δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου σε σχέση με τους υφιστάμενους νόμους αλλά και την πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων, με διάρκεια συναφή με την διάρκεια των υποχρεώσεων που προκύπτουν από τον υπάρχοντα πληθυσμό, δηλαδή την μέση μελλοντική υπηρεσία των μελών του προσωπικού.

### **13.1.1 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις σχηματίζονται κατά την στιγμή που η Εταιρεία επέλθει σε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος και πιθανολογείται ότι η εκροή του οικονομικού οφέλους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

### **14.1.1 Χρηματοοικονομικά εργαλεία**

Τα χρηματοοικονομικά εργαλεία που διαθέτει η Εταιρεία είναι τα χρηματικά διαθέσιμα, οι τραπεζικές καταθέσεις, τα χρεόγραφα, τα αμοιβαία κεφάλαια και τα δάνεια. Η Διοίκηση πιστεύει ότι η εύλογη αξία αυτών των μέσων συμπίπτει με την αξία που απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας.

Περαιτέρω η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι τα επιτόκια των συναφθέντων δανείων είναι ανάλογα των επιτοκίων που υπάρχουν στην αγορά κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού με συνέπεια να μην συντρέχει λόγος αναπροσαρμογής των δανείων με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου όπως ορίζει το ΔΠΧΠ 39.

### **15.1.1 Έσοδα**

#### ***Πωλήσεις Αγαθών***

Τα έσοδα από τις πωλήσεις των αγαθών καταχωρούνται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με την ιδιοκτησία τους μεταβιβάζονται στον αγοραστή.

#### ***Παροχή Υπηρεσιών***

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης του έργου παροχής υπηρεσίας.

### **16.1.1 Έσοδα από μερίσματα**

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως τέτοια κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

### **17.1.1 Έξοδα**

#### **Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων είτε μακροπρόθεσμων είτε βραχυπρόθεσμων, οι οποίοι υπολογίζονται με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (όπου υπάρχει απόκλιση σε σχέση με το συναφθέν) αφαιρουμένων των πιστωτικών τόκων που προκύπτουν από την τοποθέτηση των διαθεσίμων.

#### **Φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τις φορολογικές υποχρεώσεις ή ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα αποτελέσματα της περιόδου αλλά θα καταλογισθούν σε μεταγενέστερες χρήσεις.

Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο στα ίδια κεφάλαια.

#### **Χρηματοδοτικές Μισθώσεις**

Την παρούσα χρονική στιγμή υπάρχουν πάγια περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποκτηθεί με χρηματοδοτικές μισθώσεις μέσω της ATE Leasing. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται ως πάγια στοιχεία της εταιρείας με αντίστοιχη αναγνώριση υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή.

## Τμηματική ανάλυση δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Τομέας δραστηριότητας της Εταιρείας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά ως προς την φύση της συγκεκριμένης δραστηριότητας και τους κινδύνους που απορρέουν από αυτή.

### 8.1 ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01/01/2005 έως 31/03/2005.

#### 18.1.1 Τμηματική Ανάλυση των Δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας, βάσει της στατιστικής ταξινόμησης των κλάδων οικονομικής δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ – 03) εντάσσονται κατά κύριο λόγο στον κλάδο «Κατασκευή Προϊόντων από Σκυρόδεμα, Γύψο και Τσιμέντο» (ΣΤΑΚΟΔ 266) και ειδικότερα στον υποκλάδο «Παραγωγή Έτοιμου Σκυροδέματος» (ΣΤΑΚΟΔ 266.3). Δευτερευόντως η Εταιρεία αναλαμβάνει υπεργολαβικά την κατασκευή ξυλοτύπου (καλούπι), την τοποθέτηση σιδηρού οπλισμού και την διάστρωση του σκυροδέματος σε μικρά και μεγάλα τεχνικά έργα. Η δραστηριότητα αυτή εντάσσεται στον υποκλάδο «Κατασκευή Κτιρίων και Τεχνικών Έργων Πολιτικού Μηχανικού» (ΣΤΑΚΟΔ 452.1).

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η δραστηριότητα της εταιρείας ανά κλάδο για το α' τρίμηνο των χρήσεων 2004 και 2005.

Δραστηριότητα (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)	01/01 - 31/03/05	01/01 - 31/03/04
ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ	4.678.286,69	13.585.091,83
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	2.047.161,59	3.552.444,73
<b>Συνολικός Κύκλος Εργασιών</b>	<b>6.725.448,28</b>	<b>17.137.536,56</b>

#### 19.1.1 Εργαζόμενοι στην Εταιρεία και Κόστος Μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζόμενων στην Εταιρεία, και το συνολικό κόστος εργοδότησής τους, ήταν:

<b>ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ</b>	<b>01.01 - 31.03.05</b>	<b>01.01 - 31.03.04</b>
ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	152	185
ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	298	535
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>450</b>	<b>720</b>

<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ποσά σε ευρώ)</b>	<b>01.01 - 31.03.05</b>	<b>01.01 - 31.03.04</b>
ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	1.122.446,85	1.444.441,51
ΕΡΓΑΤΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	1.975.374,43	3.944.883,84
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.097.821,28</b>	<b>5.389.325,35</b>

### 20.1.1 Επιμερισμός των Αποσβέσεων

Ο επιμερισμός των αποσβέσεων της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2005 και 2004 έχει ως ακολούθως :

<b>Αποσβέσεις (ποσά σε Ευρώ)</b>	<b>31/03/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Κόστος παραγωγής	631.995,78	719.615,10
Εξοδα Διοίκησης	110.599,26	125.932,64
Εξοδα Διάθεσης	47.399,68	53.971,13
<b>Σύνολο Αποσβέσεων</b>	<b>789.994,72</b>	<b>899.518,87</b>

### 21.1.1 Κόστος Δανεισμού

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα του Α Τριμήνου 2005 και 2004 της Εταιρείας φαίνονται στον επόμενο πίνακα.

<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία (ποσά σε Ευρώ)</b>	<b>31/03/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	798,32
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	301.962,81	392.801,72
<b>Σύνολο</b>	<b>301.962,81</b>	<b>392.003,40</b>

### 22.1.1 Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως εξής:

<b>Φορολογική επιβάρυνση (ποσά σε Ευρώ)</b>	<b>31/03/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Κέρδη προ φόρων ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	-1.489.692,38	-5.578.592,65
Φορολογικός συντελεστής	32%	35%
Φόρος εισοδήματος	0,00	73.562,50
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00
<b>Προβλεπόμενος φόρος</b>	<b>0,00</b>	<b>73.562,50</b>

Το ζημιολόγο αποτέλεσμα στις 31/03/2004 οφείλεται κυρίως στον μηδενισμό των ασώματων ακινητοποιήσεων της εταιρίας λόγω εφαρμογής των ΔΛΠ.

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων.

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος της Εταιρείας έχουν ελεγχθεί οριστικά από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2002 και προσωρινά μέχρι τις 31/01/2005 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση των φορολογικών ελέγχων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έγινε οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.

### **23.1.1 Αποθέματα**

Τα αποθέματα της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2005 ανήλθαν στο ποσό των € 281.390,54 και διατηρούνται σε χαμηλά επίπεδα λόγω της φύσεως του προϊόντος που παράγει η Εταιρία (το έτοιμο σκυρόδεμα δεν δύναται να αποθηκευθεί καθώς πρέπει να διαστρωθεί το πολύ σε 2 ώρες από την ώρα παραγωγής του).

### **24.1.1 Λοιπά στοιχεία ενεργητικού**

Οι απαιτήσεις κατά τρίτων της Εταιρείας, κατά την 31 Μαρτίου 2005 και 31 Δεκεμβρίου 2004, αναλύονται ως εξής:

<b>Απαιτήσεις κατά τρίτων (ποσά σε Ευρώ)</b>	<b>31/03/2005</b>	<b>31/12/2004</b>
Απαιτήσεις από πελάτες	6.409.881,60	9.514.169,19
Λοιπές απαιτήσεις	5.277.737,32	4.310.585,35
<b>Σύνολο</b>	<b>11.687.618,92</b>	<b>13.824.754,54</b>

### 25.1.1 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

### 26.1.1 Δάνεια

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές Τράπεζες και είναι εκφρασμένα σε Ευρώ. Τα ποσά, που είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του Ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά, που είναι αποπληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως εξής :

<b>Τραπεζικά Δάνεια (ποσά σε Ευρώ)</b>	<b>31/03/2005</b>
<i>Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις</i>	
ΑΤΕ	11.395.083,56

<i>Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις</i>	
ΑΤΕ	8.614.864,42
ΓΕΝΙΚΗ	29.177,83
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	156.751,52
ΚΥΠΡΟΥ	-639,92
ΕΜΠΟΡΙΚΗ	1.498.574,30
FBB	2.378.688,37
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>12.677.416,52</b>

### 27.1.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Επί των παγίων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις και υποθήκες συνολικής αξίας € 127 εκατ.

### 28.1.1 Υποχρεώσεις προς Τρίτους

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τρίτους, κατά την 31 Μαρτίου 2005 και την 31 Δεκεμβρίου 2004 είχαν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις προς τρίτους (Ποσά σε Ευρώ)	31/03/2005	31/12/2004
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	6.310.227,51	5.553.127,17
Μεταβατικοί λογ/μοι παθητικού	2.069.419,86	2.069.419,86
Λοιπές υποχρεώσεις	10.457.316,30	12.366.683,43
<b>Σύνολο</b>	<b>18.836.963,67</b>	<b>19.989.230,46</b>

### 29.1.1 Δικαιώματα Εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Τα IAS 19 αναφέρουν ότι σαν επιτόκιο προεξόφλησης πρέπει να χρησιμοποιείται η απόδοση των ομολόγων (εταιρικών ή κρατικών, εάν δεν υπάρχει βάθος στην αγορά των πρώτων) κατά την ημερομηνία των υπολογισμών, με διάρκεια συναφή με τη διάρκεια των υποχρεώσεων που προκύπτουν από τον υπάρχοντα πληθυσμό, δηλαδή τη μέση μελλοντική υπηρεσία των μελών του προσωπικού.

Με βάση τις διαμορφωμένες συνθήκες και την μέση απόδοση των 20ετών κρατικών ομολόγων στην ανάλογη ημερομηνία αποτίμησης, έχει γίνει υπόθεση επιτοκίου 5,0% ετησίως για την 31/12/2003 και 4,5% ετησίως για την 31/12/2004.

Η διακίνηση του λογαριασμού των δικαιωμάτων των εργαζομένων, εντός του Α' τριμήνου 2005, σύμφωνα με την διενεργηθείσα αναλογιστική μελέτη ανέρχεται στο των € 27.687

### 30.1.1 Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία "τακτικού αποθεματικού"- με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών –είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το " τακτικό αποθεματικό" διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Η υπεραξία που προέκυψε, στο παρελθόν, από την αναπροσαρμογή της αξίας ορισμένων στοιχείων του πάγιου ενεργητικού προορίζεται να "κεφαλαιοποιηθεί", βάσει των σχετικών διατάξεων της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

### **31.1.1 Προσαρμογή στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα**

Σύμφωνα με το νόμο, η εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων είναι υποχρεωτική για τις εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών εταιρείες, από 1 Ιανουαρίου 2005.

Δεδομένης της ανάγκης παράθεσης των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης στην ίδια βάση, η αποτίμηση και η προσαρμογή της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας έγινε ουσιαστικά την 31 Δεκεμβρίου 2003, με συνέπεια την διαφοροποίηση των οικονομικών καταστάσεων που είχαν προγενέστερα συνταχθεί και δημοσιευθεί, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας.

Οι διατάξεις των ΔΛΠ, αναφορικά με την αξία των παγίων αλλά και για τον καθορισμό της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των παγίων, απαιτούν την ύπαρξη εκτίμησης από ανάλογη εταιρεία. Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε από το ΣΟΕ (Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών). Βάσει των αποτελεσμάτων της εκτίμησης αυτής, έγινε η αναπροσαρμογή των παγίων στοιχείων, αλλά και διενεργήθηκαν οι αποσβέσεις, σύμφωνα με τα ΔΛΠ, με βάση τον καθορισμό της ωφέλιμης διάρκειας ζωής.

### **32.1.1 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Πέραν αυτών που αναφέρονται στην σημείωση και αναφορικά με τις υποθήκες και προσημειώσεις των παγίων δεν υπάρχουν άλλες δεσμεύσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

### **33.1.1 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα**

Πέρα των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Μαρτίου 2005 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΠΧΠ).

Μαρούσι 27/6/2005

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ένα Μέλος

Η Διευθύντρια  
Οικονομικών Υπηρεσιών

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΑΦΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ