

## **ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ**

### **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2005**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ» στις 29/03/2006 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.parnassos-sa.gr](http://www.parnassos-sa.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Παναγιώτης Πανούσης

Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ .....	6
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων .....	7
Ισολογισμός.....	8
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων .....	9
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας .....	10
Κατάσταση ταμειακών ροών .....	11
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	11
1.1 Γενικές Πληροφορίες .....	11
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....	12
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	12
3. Βασικές λογιστικές αρχές .....	14
3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα .....	14
3.2 Ενοποίηση .....	15
3.3 Δομή του Ομίλου.....	17
3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	18
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	18
3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.....	19
3.7 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	20
3.8 Αποθέματα .....	22
3.9 Εμπορικές απαιτήσεις.....	22
3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	22
3.11 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση.....	23
3.12 Μετοχικό κεφάλαιο .....	23
3.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος .....	23
3.14 Παροχές στο προσωπικό.....	25
3.15 Προβλέψεις .....	26
3.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	26
3.17 Μισθώσεις .....	27
3.18 Κατασκευαστικά συμβόλαια .....	28
3.19 Διανομή μερισμάτων .....	29
4. Διαχείριση Επιχειρηματικών κινδύνων.....	29
5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα .....	30
6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	31
6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	31
6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	33
6.3 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις.....	34

6.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις .....	34
6.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση .....	35
6.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	36
6.7 Αποθέματα .....	36
6.8 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις .....	37
6.9 Λοιπές απαιτήσεις .....	37
6.10 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού .....	38
6.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	38
6.12 Ίδια κεφάλαια .....	39
6.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού .....	40
6.14 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	41
6.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	42
6.16 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....	42
6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	42
6.18 Προβλέψεις .....	42
6.19 Κόστος πωληθέντων .....	43
6.20 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης .....	43
6.21 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης .....	44
6.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα .....	44
6.23 Φόρος εισοδήματος .....	45
6.24 Κέρδη ανά μετοχή .....	45
6.25 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
6.26 Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής ΔΠΧΠ .....	46
6.27 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις .....	50
6.28 Πρόταση Διανομής Χρήσης 2005 .....	51
6.29 Διορθώσεις σε σχέση με τις δημοσιοποιηθείσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις .....	51
6.30 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	62

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι:

Όπως προκύπτει από τις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, η Εταιρεία μας, σε ενοποιημένη βάση κατά την χρήση 2005 πραγματοποίησε τα εξής αποτελέσματα:

σε χιλ. €	31.12.05	31.12.04	Ποσοστό μεταβολής
<b>Πωλήσεις</b>	13.428	13.534	-0,8%
<b>Κέρδη προ Φόρων Τόκων Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	2.153	2.497	-13,8%
<b>Κέρδη προ Φόρων (EBT)</b>	2.321	2.569	-9,7%
<b>Κέρδη Μετά Φόρων(EAT)</b>	1.488	1.606	-7,3%
<b>Κέρδη ανά μετοχή</b>	0,07	0,08	-12,5%

Συγκεκριμένα, οι ενοποιημένες πωλήσεις ανήλθαν σε € 13.428 χιλ παρουσιάζοντας σχετική σταθερότητα σε σχέση με το 2004 και προέρχονται από την θυγατρική του Ομίλου <ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ> , η οποία εκμεταλλεύεται τον ομώνυμο Σταθμό Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α ΣΕΙΡΙΟΣ) που βρίσκεται στο 43<sup>ο</sup> χλμ. της εθνικής οδού Αθηνών-Λαμίας και αποτελείται από αμφίπλευρα πρατήρια υγρών καυσίμων και λιπαντικών ,ειδών αυτοκινήτου και mini market, καθώς και τα αμφίπλευρα πρατήρια καυσίμων και λιπαντικών στο 65ο χλμ. της ως άνω εθνικής οδού, αντιπροσωπεύοντας το 100% του συνολικού κύκλου εργασιών του Ομίλου.

Επίσης η εταιρεία, στην χρήση 2005 παρουσίασε έσοδα μισθωμάτων από μισθωμένους στις ανωτέρω εγκαταστάσεις χώρους ποσού € 2.094 χιλ. έναντι ποσού € 2.130 χιλ. κατά την χρήση 2004.

Τα κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων ανήλθαν σε € 2.153 χιλ. έναντι € 2.497 χιλ. την προηγούμενη χρήση, τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε € 2.321 χιλ. έναντι € 2.569 χιλ. και τα κέρδη μετά από φόρους σε € 1.488 χιλ. έναντι € 1.606 χιλ.

### ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Στην χρήση αυτή η εταιρεία παρουσίασε μικρή μείωση των κερδών γεγονός που εκτιμούμε ότι προδικάζει την βάση που θα κινηθούν τα κέρδη στο εξής μετά από συνεχή επί διετία αύξηση των κερδών της.

Ο βασικός παράγοντας που επηρέασε την κερδοφορία της εταιρείας ήταν η κατά γενική ομολογία πτώση της κατανάλωσης καυσίμων στην χρήση που πέρασε καθώς και οι συνεχείς αυξομειώσεις των τιμών των καυσίμων οι οποίες ανάγκασαν την εταιρεία μας να περιορίσει το κέρδος της με σκοπό να διατηρήσει και να αυξήσει τον κύκλο εργασιών της.

Αναφερόμενοι δε στην επένδυση που έχει προγραμματίσει , οι συμφωνίες της με την διοίκηση του ΤΕΟ δεν έχουν ακόμη τελεσφορήσει, αφού οι συνεχείς τροποποιήσεις και βελτιώσεις του νόμου για τα ΣΔΙΤ (Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα) δεν έχουν οριστικοποιηθεί και έτσι το ΤΕΟ καθυστερεί να συμφωνήσει στις διάφορες προτάσεις που συζητούμε.

## **ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ**

Η εταιρεία μας <<ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ>> έχει εφαρμόσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές καθορίζονται από την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές.

Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η Εταιρεία, στόχο έχει την διαρκή επιδίωξη της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της εταιρείας, την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό, την ίση μεταχείριση στην ενημέρωση, καθώς επίσης τη διασφάλιση των συμφερόντων των Μετόχων της και όλων όσων συνδέονται με την λειτουργία της. Το Διοικητικό Συμβούλιο της <<ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ>> εφαρμόζει τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης. Σήμερα απαρτίζεται από 5 μέλη, εκ των οποίων 3 εκτελεστικά και 2 ανεξάρτητα μη εκτελεστικά που πληρούν τις προϋποθέσεις των διατάξεων του Ν. 3016/2005 για την Εταιρική Διακυβέρνηση.

Ο εσωτερικός έλεγχος αποτελεί μία από τις βασικές και απαραίτητες προϋποθέσεις λειτουργίας της Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Στις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας περιλαμβάνονται η αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου, καθώς επίσης η εξακρίβωση της συμμόρφωσης με τις θεσμοθετημένες πολιτικές και διαδικασίες όπως αυτές οριοθετούνται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, στην ισχύουσα νομοθεσία και στις κανονιστικές διατάξεις.

## **ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**

Η μητρική εταιρία και κατά τη χρήση 2005 παρουσίασε κέρδη ύψους € 833 χιλ. όπως και κατά την προηγούμενη χρήση (κέρδη 2004: € 1.086 χιλ.). Επειδή όμως υφίσταντο κατά την 31.12.2004 ζημιές προηγούμενων χρήσεων ύψους € 2.723 χιλ. , δεν μπορεί να διανεμηθεί μέρισμα μέχρι την εξάλειψη των ζημιών αυτών.

Παναγιώτης Πανούσης

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**

Προς τους Μετόχους της «ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ»

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ» της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005. Η ευθύνη της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βαρύνει τη διοίκηση της εταιρίας. Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στη διαμόρφωση και τη διατύπωση γνώμης επί των οικονομικών καταστάσεων, εδραιωμένης στο διενεργηθέντα έλεγχο. Ο έλεγχός μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν το σχεδιασμό και την εκτέλεση του ελεγκτικού έργου κατά τρόπο που διασφαλίζει με εύλογη βεβαιότητα ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδεις ανακρίβειες και παραλείψεις. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, αποδεικτικών στοιχείων που υποστηρίζουν τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Ο έλεγχος επίσης περιλαμβάνει την αξιολόγηση των λογιστικών αρχών που ακολουθήθηκαν, των εκτιμήσεων της διοίκησης της εταιρίας και, γενικότερα, της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς και τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις Οικονομικές Καταστάσεις. Πιστεύουμε ότι ο έλεγχος που διενεργήθηκε παρέχει επαρκή βάση για τη διαμόρφωση της γνώμης μας. Κατά τη γνώμη μας, οι προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της εταιρίας και την ενοποιημένη οικονομική θέση του Ομίλου (του οποίου η εταιρία τυγχάνει μητρική) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005 και τα αποτελέσματα των εργασιών της και του Ομίλου καθώς και τις μεταβολές των ιδίων κεφαλαίων και τις ταμιακές ροές της Εταιρίας και του Ομίλου της χρήσεως που έληξε αυτή την ημερομηνία, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου συμφωνεί με τις προαναφερόμενες οικονομικές καταστάσεις. Χωρίς να διαπιστώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου εφιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο 6.29 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας που δημοσιεύονται στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός της διόρθωσης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την χρήση 2005 σε σχέση με τις δημοσιοποιηθείσες.

### **ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές-Σύμβουλοι Επιχειρήσεων

**Ανεξάρτητο Μέλος της ΒΚΡ INTERNATIONAL**

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2006

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΠΡΑΤΙΚΑΚΗΣ  
Α.Μ.ΣΟΕΛ 16771

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ-ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΡΗΓ. ΣΦΟΥΝΟΣ  
Α.Μ.ΣΟΕΛ 14851

## Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
<b>Πωλήσεις</b>	6.22	<b>13.427.703</b>	<b>13.533.692</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Κόστος πωληθέντων	6.23	(11.339.041)	(11.233.040)	0	0
<b>Μικτό κέρδος</b>	6.24	<b>2.088.662</b>	<b>2.300.652</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.26	2.662.625	2.839.378	605	0
Έξοδα διάθεσης	6.27	(2.388.726)	(2.391.897)	0	0
Έξοδα διοίκησης	6.28	(216.159)	(268.553)	(113.279)	(106.667)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης		0	0	0	0
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	6.30	(8.075)	0	0	0
<b>Αποτελέσματα προ φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	6.33	<b>2.138.326</b>	<b>2.479.579</b>	<b>(112.674)</b>	<b>(106.667)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.36	186.722	92.357	956.370	1.193.085
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.37	(4.233)	(2.744)	(229)	(267)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		0	0	0	0
Κέρδος από απόκτηση εταιρείας		0	0	0	0
Κέρδη/Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις		0	0	0	0
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	6.41	<b>2.320.815</b>	<b>2.569.192</b>	<b>843.467</b>	<b>1.086.151</b>
Φόρος εισοδήματος	6.43	(832.870)	(963.330)	(10.000)	0
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	6.45	<b>1.487.945</b>	<b>1.605.862</b>	<b>833.467</b>	<b>1.086.151</b>
Μη συνεχιζόμενες λειτουργίες:					
Κέρδη περιόδου από μη συνεχιζόμενες		0	0	0	0
Καθαρά κέρδη περιόδου		0	0	0	0
<b>Κατανομημένα σε:</b>					
Μετόχους της μητρικής	6.52	1.412.471	1.523.826		
Δικαιώματα μειοψηφίας	6.53	75.474	82.035		
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	6.56	0,07	0,08	0,04	0,05
<b><u>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου</u></b>					
Αποτελέσματα προ φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		2.153.138	2.497.443	(112.674)	(106.667)
Αποτελέσματα προ φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		2.138.326	2.479.579	(112.674)	(106.667)
Κέρδη προ φόρων		2.320.815	2.569.192	843.467	1.086.151
Κέρδη μετά από φόρους		1.487.945	1.605.862	833.467	1.086.151

## Ισολογισμός

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
<b>Μη κυκλοφοριακά στοιχεία</b>					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	6.1	10.068.478	10.067.258	0	0
Υπεράξια επιχείρησης		0	0	0	0
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	1.480	0	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		0	0	0	0
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	6.3	0	0	19.875.370	19.875.370
Λοιπές επενδύσεις		0	0	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.4	7.301	6.101	1.612	1.897
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	6.5	6.563.981	3.010.180	5.349.018	2.493.820
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα		0	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.6	11.639.951	9.938.998	2.109.193	352
		<b>28.281.191</b>	<b>23.022.537</b>	<b>27.335.193</b>	<b>22.371.439</b>
<b>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	6.7	320.872	301.399	0	0
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.8	833.676	462.092	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	6.9	2.395.503	2.153.958	2.125.698	1.189.365
Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού	6.10	1.847.492	770.226	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.11	772.764	3.268.850	72.588	2.422.803
		<b>6.170.307</b>	<b>6.956.526</b>	<b>2.198.286</b>	<b>3.612.168</b>
Πάγια στοιχεία κατηγοριοποιούμενα ως κρατούμενα προς πώληση		0	0	0	0
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>34.451.498</b>	<b>29.979.063</b>	<b>29.533.479</b>	<b>25.983.607</b>
<b>Ιδία κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ιδία κεφάλαια</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.12	30.921.494	30.921.494	30.921.494	30.921.494
Υπέρ το άρτιο	6.12	9.215.947	9.215.947	9.215.947	9.215.947
Αποθεματικά-επίδραση ενοποίησης	6.12	-4.394.159	-4.394.159	0	0
Λοιπά αποθεματικά	6.12	4.945.845	4.945.845	408.079	408.079
Αποθεματικά μετατροπής ισολογισμού		0	0	0	0
Αποτελέσματα εις νέον	6.12	-10.305.717	-15.179.559	-11.372.756	-15.051.421
<b>Ιδία Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>30.383.410</b>	<b>25.509.568</b>	<b>29.172.763</b>	<b>25.494.099</b>
<b>Δικαιώματα μειοψηφίας</b>		<b>1.109.790</b>	<b>1.046.886</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>31.493.200</b>	<b>26.556.454</b>	<b>29.172.763</b>	<b>25.494.099</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		0	0	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		0	0	0	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.13	21.180	17.432	4.530	5.420
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.14	666.040	823.176	0	0
Προβλέψεις		0	0	0	0
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>687.220</b>	<b>840.608</b>	<b>4.530</b>	<b>5.420</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.15	727.945	279.378	16.212	6.912
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	6.16	926.217	1.374.557	1.576	68.618
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		0	0	0	0
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	6.17	105.457	53.778	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.18	391.458	874.287	318.398	408.558
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	6.19	120.000	0	20.000	0
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>2.271.077</b>	<b>2.582.000</b>	<b>356.186</b>	<b>484.088</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>2.958.298</b>	<b>3.422.608</b>	<b>360.716</b>	<b>489.508</b>
<b>Υποχρεώσεις άμεσα συνδεδεμένες με μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατηγοριοποιούμενα ως κρατούμενα προς πώληση</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>34.451.498</b>	<b>29.979.063</b>	<b>29.533.479</b>	<b>25.983.607</b>

## Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Σημείωση	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						Σύνολο	Επίδραση ενοποίησης	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ζημίες αποτίμησης χρεογράφων	Αποθεματικό Μετατροπής Ισολογισμών	Αποτελέσματα εις νέον			
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	30.921.494	9.215.947	4.888.069	-4.269.689	0	-2.596.143	38.159.678	-4.452.052	33.707.626
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	6.30	0	0	4.269.689	0	-6.226.760	-1.957.071	0	-1.957.071
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	30.921.494	9.215.947	4.888.069	0	0	-8.822.903	36.202.607	-4.452.052	31.750.554
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/12/2004</i>									
Αύξηση κεφαλαίου μητρικής									0
Επίδραση από απόκτηση εταιρείας									0
Δικαιώματα μειοψηφίας από ενοποίηση θυγατρικής									0
Καθαρό κέρδος/ζημιά αναγνωριζόμενο απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια						-6.740.962	-6.740.962		-6.740.962
Αναγνώριση πληρωτέων μερισμάτων						-59.000	-59.000		-59.000
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2004			57.776			1.548.086	1.605.862		1.605.862
						0	0		0
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	0	0	57.776	0	0	-5.251.876	-5.194.100	0	-5.194.100
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>30.921.494</b>	<b>9.215.947</b>	<b>4.945.845</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-14.074.779</b>	<b>31.008.507</b>	<b>-4.452.052</b>	<b>26.556.455</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	30.921.494	9.215.947	4.945.845	-8.961.129	0	-2.469.182	33.652.975	-4.394.159	29.258.816
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	6.30			8.961.129		-11.663.491	-2.702.362	0	-2.702.362
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	30.921.494	9.215.947	4.945.845	0	0	-14.132.673	30.950.613	-4.394.159	26.556.454
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/12/2005</i>									
Αύξηση κεφαλαίου μητρικής									
Επίδραση από απόκτηση εταιρείας									
Δικαιώματα μειοψηφίας από ενοποίηση θυγατρικής									
Καθαρό κέρδος/ζημιά αναγνωριζόμενο απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια						3.493.801	3.493.801		3.493.801
Αναγνώριση πληρωτέων μερισμάτων						-45.000	-45.000		-45.000
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2005						1.487.945	1.487.945		1.487.945
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	0	0	0	0	0	4.936.746	4.936.746	0	4.936.746
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>30.921.494</b>	<b>9.215.947</b>	<b>4.945.845</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-9.195.927</b>	<b>35.887.359</b>	<b>-4.394.159</b>	<b>31.493.200</b>

## Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

### Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής

Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Ζημίες αποτίμησης χρεογράφων	Αποθεματικό Μετατροπής Ισολογισμών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	30.921.494	9.215.947	408.079	-4.269.689	0	-3.725.906	32.549.925	0	32.549.925
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	0	0	0	4.269.689	0	-6.809.732	-2.540.043	0	-2.540.043
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	30.921.494	9.215.947	408.079	0	0	-10.535.638	30.009.882	0	30.009.882
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/12/2004</i>									
Αύξηση κεφαλαίου									
Επίδραση από απόκτηση εταιρείας									
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής									
Κέρδος/ζημιά μεταφερόμενο απευθείας στα ίδια κεφάλαια						-5.601.934	-5.601.934	0	-5.601.934
Πληρωμή μερισμάτων (Μητρικής)						0	0	0	0
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2004						1.086.151	1.086.151	0	1.086.151
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	0	0	0	0	0	-4.515.783	-4.515.783	0	-4.515.783
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2004</b>	30.921.494	9.215.947	408.079	0	0	-15.051.421	25.494.099	0	25.494.099
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	30.921.494	9.215.947	408.079	-8.961.129	0	-3.520.144	28.064.247	0	28.064.247
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>				8.961.129		-11.531.277	-2.570.148	0	-2.570.148
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	30.921.494	9.215.947	408.079	0	0	-15.051.421	25.494.099	0	25.494.099
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01-31/12/2005</i>									
Αύξηση κεφαλαίου									
Επίδραση από απόκτηση εταιρείας									
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής									
Κέρδος/ζημιά μεταφερόμενο απευθείας στα ίδια κεφάλαια						2.845.197	2.845.197		2.845.197
Πληρωμή μερισμάτων (Μητρικής)						0	0		0
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου 01/01-31/12/2005						833.467	833.467		833.467
<b>Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος/ζημιά περιόδου</b>	0	0	0	0	0	3.678.664	3.678.664	0	3.678.664
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2005</b>	30.921.494	9.215.947	408.079	0	0	-11.372.756	29.172.763	0	29.172.763

## Κατάσταση ταμειακών ροών

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

(ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε ευρώ  
2η Εναλλακτική: Εμμεση μέθοδος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	2.320.815	2.569.192	843.467	1.086.151
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	14.812	17.864	0	0
Προβλέψεις	-120.000	0	-20.000	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	2.731	14.800	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.233	2.744	229	267
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που συσχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-19.473	-82.018	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.237.670	-1.513.049	-936.048	-1.160.400
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	222.742	-307.261	119.523	1.360
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-4.233	-2.744	-229	-267
Καταβληθέντοι φόροι	-1.267.246	-1.387.145	-67.042	-84.338
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>	<u>-83.290</u>	<u>-687.617</u>	<u>-60.101</u>	<u>-157.226</u>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-20.843	-67.027	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων-λοιπές Δραστηριότητες	-2.189.400	2.940.000	-2.190.000	2.550.000
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	<u>-2.210.243</u>	<u>2.872.973</u>	<u>-2.190.000</u>	<u>2.550.000</u>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	-202.554	-108.981	-100.114	-108.981
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	<u>-202.554</u>	<u>-108.981</u>	<u>-100.114</u>	<u>-108.981</u>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b><u>-2.496.087</u></b>	<b><u>2.076.374</u></b>	<b><u>-2.350.215</u></b>	<b><u>2.283.793</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>3.268.850</b>	<b>1.192.476</b>	<b>2.422.803</b>	<b>139.010</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>772.764</u></b>	<b><u>3.268.850</u></b>	<b><u>72.588</u></b>	<b><u>2.422.803</u></b>

## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ (η <<Εταιρεία>>) είναι ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί τη μητρική του ομίλου. Ιδρύθηκε το 1934 στην Αθήνα και η έδρα της βρίσκεται στο νομό Αττικής. Οι μετοχές της εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών το έτος 1956.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2005 (συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004) εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της εταιρείας Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ στις 29 Μαρτίου 2006.

## 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ μετά την απόσχιση του βιομηχανικού κλάδου των Ψυγείων, μετατράπηκε σε αμιγή εταιρεία συμμετοχών και στον τομέα αυτό προσανατολίστηκαν όλες δραστηριότητες και προοπτικές της.

Η θυγατρική εταιρεία Σείριος ΑΕΒΕ, της οποίας η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ κατέχει το 95% των μετοχών της, εκμεταλλεύεται τον ομώνυμο αμφίπλευρο σταθμό στο 43<sup>ο</sup> χλμ. του αυτοκινητόδρομου Αθήνας-Λαμίας, καθώς και τα δυο πρατήρια καυσίμων δεξιά και αριστερά του αυτοκινητόδρομου στον σταθμό του 65<sup>ου</sup> χλμ.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της **Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ** την 31η Δεκεμβρίου 2005 (ημερομηνία μετάβασης αποτελεί η 1η Ιανουαρίου 2004) που καλύπτουν όλη τη χρήση 2005, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα πρότυπα:

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό Κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος
Δ.Λ.Π. 14	Πληροφόρηση κατά τομέα
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα Πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα

Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζομένους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού
Δ.Λ.Π. 24	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Δ.Λ.Π. 26	Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
Δ.Λ.Π. 27	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
Δ.Λ.Π. 28	Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
Δ.Λ.Π. 29	Οι οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες
Δ.Λ.Π. 30	Γνωστοποιήσεις με τις οικονομικές καταστάσεις των τραπεζών και των ομοίων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων
Δ.Λ.Π. 31	Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
Δ.Λ.Π. 32	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
Δ.Λ.Π. 33	Κέρδη ανά μετοχή
Δ.Λ.Π. 34	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
Δ.Λ.Π. 36	Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 37	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
Δ.Λ.Π. 38	Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 39	Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
Δ.Λ.Π. 40	Επενδύσεις σε Ακίνητα
Δ.Λ.Π. 41	Γεωργία
Δ.Π.Χ.Π. 1	Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.
Δ.Π.Χ.Π. 2	Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης
Δ.Π.Χ.Π. 3	Ενοποίηση επιχειρήσεων
Δ.Π.Χ.Π. 4	Ασφαλιστικά συμβόλαια
Δ.Π.Χ.Π. 5	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες

Οι οικονομικές καταστάσεις καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΠ», γιατί αποτελούν τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση. Το ΔΠΧΠ 1 απαιτεί υποχρεωτική εξαίρεση στην αναδρομική εφαρμογή άλλων ΔΠΧΠ, ενώ παράλληλα δίδει τη δυνατότητα να εφαρμοστούν προαιρετικά εξαιρέσεις από την εφαρμογή άλλων προτύπων. Ο Όμιλος εφάρμοσε όλες τις υποχρεωτικές εξαιρέσεις του ΔΠΧΠ 1, ενώ από τις προαιρετικές εφάρμοσε τις ακόλουθες:

## - Προαιρετικές εξαιρέσεις από άλλα ΔΠΧΠ

### *α) ενοποιήσεις επιχειρήσεων*

Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγησε το κόστος κτήσης των θυγατρικής που είχε αποκτήσει πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

### *β) παροχές σε εργαζόμενους*

Ο Όμιλος δεν επέλεξε την προσεγγιστική μέθοδο του ΔΛΠ 19 που αφήνει ένα “περιθώριο” για τη μη αναγνώριση κάποιων από τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές με συνέπεια την σωρευτική αναγνώριση όλων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών

### *γ) σωρευμένες διαφορές μετατροπής*

Δεν εφαρμόστηκε η εξαίρεση από τη συμμόρφωση με το ΔΛΠ 21

### *δ) περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις θυγατρικών, συγγενών επιχειρήσεων και επιχειρήσεων κοινού ενδιαφέροντος*

Οι οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας προκειμένου να ενοποιηθούν, προσαρμόζονται με βάση τις διατάξεις των ΔΠΧΠ και των λογιστικών αρχών του Ομίλου.

Ο Όμιλος δε έχει προβεί σε αναλογική εφαρμογή αυτών των εξαιρέσεων σε άλλα θέματα.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου τούτο κρίνεται κατάλληλο.

## **3. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

### **3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος έχει τους εξής τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, αποκλειστικά εντός Ελλάδος:

- α) Εμπόριο καυσίμων και λιπαντικών
- β) Εκμετάλλευση ακινήτων
- γ) Συμμετοχές

### 3.2 Ενοποίηση

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρεία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Παρνασσός Επιχειρήσεις ΑΒΕΤΕ αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

Δεν υπήρξαν διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα, μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου ή μη πραγματοποιημένες ζημιές προς απόλειψη. Οι λογιστικές αρχές της θυγατρικής έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Ο Όμιλος εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μέχρι την 31/12/2003, μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις απεικονίζονται στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 σαν διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία. Ο όμιλος σε ετήσια βάση προσδιορίζει την εύλογη αξία των συγγενών επιχειρήσεων, κάθε μεταβολή στην εύλογη αξία εμφανίζεται απ' ευθείας σε λογαριασμό αποθεματικών των ιδίων κεφαλαίων.

Η αξία που προσδιορίζεται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης οικονομικών καταστάσεων και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη κάθε διαφορά επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης

### 3.3 Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος Παρνασσός απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες:

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</b>	<b>ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>	<b>ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ</b>	<b>ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ</b>
ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ	ΕΛΛΑΔΑ ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική 95%	Μητρική Άμεση	Ολική ενοποίηση Ολική ενοποίηση

### 3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	25-35 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-20 έτη
Αυτοκίνητα	4-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### 3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα Άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται η Υπεραξία απόκτησης θυγατρικών, τα λογισμικά προγράμματα, άδειες χρήσης λογισμικών, σήματα καθώς και λοιπές δαπάνες που πληρούν τις προϋποθέσεις αναγνώρισης του ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία». Ο Όμιλος τα αναγνωρίζει αρχικά στο κόστος κτήσης ή στην ονομαστική τους αξία. Μετά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος ακολουθεί τη Λογιστική αρχή

απεικόνισης του μοντέλου του κόστους και απεικονίζει τα άυλα περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος τους μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση και κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.

**Υπεραξία:** Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας .

Μετά την αρχική αναγνώριση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημιές λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημιά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 36.

Στην περίπτωση που το κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από το μερίδιο της εταιρείας στα ίδια κεφάλαια της αποκτηθείσας επιχείρησης, τότε η πρώτη υπολογίζει ξανά το κόστος της απόκτησης, αποτιμά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας επιχείρησης και αναγνωρίζει απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης (ως κέρδος), οποιαδήποτε διαφορά παραμένει μετά τον επανυπολογισμό.

Κατά την ημερομηνία μετάβασης χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του IFRS 1 με συνέπεια να μην αναγνωρισθεί κανένα ποσό υπεραξίας που προέκυψε από την ενοποίηση επιχειρήσεων, που πραγματοποιήθηκαν πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΛΠ.

**Άυλα περιουσιακά στοιχεία (εκτός της υπεραξίας):** Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

### 3.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη κάθε διαφορά που προκύπτει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά

από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### **3.7 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

### **iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **3.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **3.9 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημιά μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν, τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **3.11 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση**

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως “κρατούμενα προς πώληση”.

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως “κρατούμενα προς πώληση” δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των “κρατούμενων προς πώληση” περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα “άλλα έσοδα” και “άλλα έξοδα”, αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως κρατούμενα προς πώληση.

### **3.12 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο).

### **3.13 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της

περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις (διαφορές φορολογικού ελέγχου).

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### 3.14 Παροχές στο προσωπικό

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον

εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:** Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτές σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 3.15 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.17 Μισθώσεις

**Εταιρεία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής:** Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιότητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### 3.18 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

### **3.19 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **4. Διαχείριση Επιχειρηματικών κινδύνων**

Η διαχείριση επιχειρηματικών κινδύνων είναι ζωτικής σημασίας για μία εταιρεία ανεξαρτήτως της δραστηριότητας και του μεγέθους της καθώς η έννοια και η έκταση του κινδύνου έχουν σαφώς διευρυνθεί. Ο επιχειρηματικός κίνδυνος αποτελεί παράγοντα – κλειδί για την πρόσβαση μιας επιχείρησης σε κεφάλαια, αλλά και τη διατήρηση της καλής της φήμης στην αγορά.

Αξιζει να σημειωθεί ότι στους επιχειρηματικούς κινδύνους περιλαμβάνεται, εκτός των απειλών, και η διαφυγή ευκαιριών. Οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι διαχωρίζονται ως στρατηγικοί σχετιζόμενοι με τη λήψη αποφάσεων καθώς και λειτουργικοί και χρηματοοικονομικοί.

### **Συναλλαγματικοί Κίνδυνοι**

Με δεδομένη την αποκλειστική δραστηριοποίηση στην Ελλάδα, ο Όμιλος Παρνασσός δεν επηρεάζεται από ενδεχόμενες διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

## Κίνδυνοι διακύμανσης επιτοκίων

Οι τοκοφόρες απαιτήσεις του Ομίλου διασυνδέονται με σταθερά επιτόκια, ενώ δεν υφίστανται τοκοφόρες υποχρεώσεις ούτε τραπεζικός δανεισμός και δεν χρησιμοποιούνται χρηματοοικονομικά παράγωγα.

## Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος από τις εμπορικές μας σχέσεις είναι χαμηλής στάθμης και ελέγξιμος. Η διαδικασία παρακολούθησης των υπολοίπων είναι πλήρως μηχανογραφημένη, ενώ η χορήγηση πίστωσης ελέγχεται με χρήση ανώτατου ορίου στο ανοιχτό υπόλοιπο και στις ημέρες εξόφλησης του υπολοίπου, ανάλογα με την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη. Οι όροι πληρωμής είναι μετρητοίς ή με επιταγές.

## Κίνδυνος Ρευστότητας

Η δραστηριοποίηση του Όμιλου μας κυρίως στο λιανικό εμπόριο, όπως η εκμετάλλευση σταθμού αυτοκινήτων επί της εθνικής οδού Αθηνών-Λαμίας μετά των συναφών εγκαταστάσεων (πλυντηρίων, λιπαντηρίων, συνεργείων επισκευών, πρατηρίων καυσίμων, εστιατορίων, μπαρ κ.λ.π.) προσδίδει επαρκή ρευστότητα και καθιστά μη απαραίτητη την προσφυγή σε τραπεζικό δανεισμό.

## 5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

### Πρωτεύον τομέας πληροφόρησης - Επιχειρηματικοί τομείς

Όπως προαναφέρθηκε ο Όμιλος έχει τους εξής τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, αποκλειστικά εντός Ελλάδος:

- α) Εμπόριο καυσίμων και λιπαντικών
- β) Εκμετάλλευση ακινήτων
- γ) Συμμετοχές

Τα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου ανά Επιχειρηματικό τομέα και είδος αναλύονται ως εξής:

#### α) Εμπόριο καυσίμων και λιπαντικών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	31/12/2005	31/12/2004	Μεταβολή
Καύσιμα χονδρική	3.453.371	3.911.925	-12%
Καύσιμα λιανική	9.804.652	9.433.397	4%
Λιπαντικά χονδρική	8.453	9.188	-8%
Λιπαντικά λιανική	38.255	41.868	-9%
Είδη αυτοκινήτου	90.071	105.747	-15%
Μίνι Μάρκετ	32.901	31.567	4%
<b>Σύνολο ενοποιημένων πωλήσεων</b>	<b>13.427.703</b>	<b>13.533.692</b>	

## **β) Εκμετάλλευση ακινήτων**

### **Ο ΟΜΙΛΟΣ**

	31/12/2005	31/12/2004	Μεταβολή
Μισθώματα	3.453.371	3.911.925	-12%

## **γ) Συμμετοχές**

### **Ο ΟΜΙΛΟΣ**

	31/12/2005	31/12/2004	Μεταβολή
Μερίσματα	78.661	78.659	0,00%

## **6. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις**

### **6.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Λόγω της μικρής αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων δεν διενεργήθηκε αποτίμηση αυτών σε εύλογη αξία και δεδομένου ότι κατ εκτίμηση της διοίκησης της εταιρίας η λογιστική αξία προσεγγίζει την εύλογη αξία και επί πλέον γίνονται δεκτοί οι φορολογικοί συντελεστές των αποσβέσεων.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού

### **Ο ΟΜΙΛΟΣ**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	0	60.196	168.367	10.000.000	10.228.563
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	-47.377	-148.291	0	-195.668
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>12.819</b>	<b>20.076</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.032.895</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0	104.196	176.594	10.000.000	10.280.790
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	-56.204	-157.328	0	-213.532
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>47.992</b>	<b>19.266</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.067.258</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0	86.920	190.498	10.000.000	10.277.418
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	-44.747	-164.193	0	-208.940
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>0</b>	<b>42.173</b>	<b>26.305</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.068.478</b>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>12.819</b>	<b>20.076</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.032.895</b>
Προσθήκες	0	44.000	8.227	0	52.227
Πωλήσεις-Μειώσεις	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	0	-8.827	-9.037	0	-17.864
Μεταφορές	0	0	0	0	0
Προκαταβολές	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>47.992</b>	<b>19.266</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.067.258</b>
Προσθήκες από απόκτηση/ενοποίηση θυγατρικών εταιρειών	0	0	0	0	0
Προσθήκες	0	4.100	15.048	0	19.148
Πωλήσεις-Μειώσεις	0	-21.376	0	0	-21.376
Αποσβέσεις	0	-6.119	-8.009	0	-14.128
Μεταφορές	0	17.576	0	0	17.576
Προκαταβολές	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>0</b>	<b>42.173</b>	<b>26.305</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.068.478</b>

Αναφορικά με το κονδύλι των € 10.000 χιλ. του λογαριασμού <Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση>, το οποίο αφορά στην επένδυση που έχει προγραμματίσει η θυγατρική εταιρεία, οι συμφωνίες της εταιρείας με την διοίκηση του ΤΕΟ δεν έχουν ακόμη τελεσφορήσει, αφού οι συνεχείς τροποποιήσεις και βελτιώσεις του νόμου για τα ΣΔΙΤ (Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα) δεν έχουν οριστικοποιηθεί και έτσι το ΤΕΟ καθυστερεί να συμφωνήσει στις διάφορες προτάσεις που συζητούμε.

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	0	0	1.144	0	1.144
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	(1.144)	0	(1.144)
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0	0	0	0	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0	0	0	0	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Προσθήκες	0	0	0	0	0
Πωλήσεις-Μειώσεις	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	0	0	0	0	0
Μεταφορές	0	0	0	0	0
Προκαταβολές	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών εταιρειών	0	0	0	0	0
Προσθήκες	0	0	0	0	0
Πωλήσεις-Μειώσεις	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	0	0	0	0	0
Μεταφορές	0	0	0	0	0
Προκαταβολές	0	0	0	0	0
Μεταφερόμενες αποσβέσεις από απόκτηση θυγατρικών εταιρειών	0	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 31 Ιανουαρίου 2005</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Το σύνολο των άυλων περιουσιακών στοιχείων στις 31/12/2005 περιλαμβάνει αποκλειστικά μηχανογραφικά προγράμματα, ως κάτωθι:

### Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Άδειες/ Σήματα	Λογισμικό	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	0	0	0	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	0	0
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0	0	0	0
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	0	0	0

<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Μικτή Λογιστική αξία	0	1.695	0	1.695
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0	-215	0	-215
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	<b>0</b>	<b>1.480</b>	<b>0</b>	<b>1.480</b>

### 6.3 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Το κονδύλι αφορά στην αξία κτήσης του 95% της εταιρείας <<ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ>> , η οποία αποτελεί την θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, ενοποιείται δε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η αξία συμμετοχής στην θυγατρική εταιρεία «ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ» αποτιμήθηκε σύμφωνα με τους κανόνες που επιβάλλει το Δ.Λ.Π. 27 στο κόστος κτήσης της συμμετοχής. Θα γίνει πρόβλεψη υποτίμησης μόνο αν υπάρξει ένδειξη μόνιμης μείωσης της αξίας της συμμετοχής.

Η αξία συμμετοχής στην θυγατρική εταιρείας «ΨΥΓΕΙΑ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΑΒΕΤΕ» μηδενίστηκε κατά την διαδικασία μετάβασης στα ΔΛΠ ,δεδομένου του γεγονότος ότι ευρίσκεται σε τελικό στάδιο εκκαθάρισης και χωρίς αξιόλογα περιουσιακά στοιχεία.

### 6.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2005		31/12/2004		31/12/2005		31/12/2004	
	Απαιτηση	Υποχρέωση	Απαιτηση	Υποχρέωση	Απαιτηση	Υποχρέωση	Απαιτηση	Υποχρέωση
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>								
Παροχές σε εργαζομένους	7.301	0	6.101	0	1.612	0	1.897	0
<b>Σύνολο</b>	<b>7.301</b>	<b>0</b>	<b>6.101</b>	<b>0</b>	<b>1.612</b>	<b>0</b>	<b>1.897</b>	<b>0</b>

Ο ισχύον φορολογικός συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η εταιρεία για τη χρήση 2006, είναι ίσος με 29%.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρείας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

## 6.5 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Οι κατεχόμενες μετοχές των εισηγμένων στο Χ.Α. εταιριών ΑΤΤΙ-ΚΑΤ Α.Τ.Ε , ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. και ΗΙΤΕCΗ ΑΕ, χαρακτηρίστηκαν σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π. ως «ΤΙΤΛΟΙ ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ», αποτιμώνται σύμφωνα με τον κανόνα που επιβάλλει το Δ.Λ.Π. 27 περί συμμετοχών, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39, αφού χαρακτηρίστηκαν ως «Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία», στην εκάστοτε εύλογη αξία. Σημειώνουμε ότι στα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνονται μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

### ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΣΤΟ Χ.Α.

#### ΟΜΙΛΟΣ

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	31/12/2005			31/12/2004		
		Αριθμός μετοχών	Τιμή	Αξία	Αριθμός μετοχών	Τιμή	Αξία
1	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΕ	1.100.000	0,25	275.000	1.100.000	0,30	330.000
2	ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	7.858.616	0,80	6.286.893	7.858.616	0,34	2.671.930
3	ΗΙΤΕCΗ ΑΕ	2.900	0,72	2.088	2.900	2,84	8.250
<b>Συνολική αξία</b>		<b>8.961.516</b>		<b>6.563.981</b>	<b>8.961.516</b>		<b>3.010.180</b>

#### ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α/Α	ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	31/12/2005			31/12/2004		
		Αριθμός μετοχών	Τιμή	Αξία	Αριθμός μετοχών	Τιμή	Αξία
1	ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΕ	1.100.000	0,25	275.000	1.100.000	0,30	330.000
2	ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	6.339.912	0,80	5.071.930	6.339.912	0,34	2.155.570
3	ΗΙΤΕCΗ ΑΕ	2.900	0,72	2.088	2.900	2,84	8.250
<b>Συνολική αξία</b>		<b>7.442.812</b>		<b>5.349.018</b>	<b>7.442.812</b>		<b>2.493.820</b>

## 6.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Απαιτήσεις από χορήγηση δανείων	5.198.841	3.090.000	2.108.841	0
Απαιτήσεις από προκ/λές μισθωμάτων	6.440.381	6.848.319	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	728	678	352	352
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>11.639.951</b>	<b>9.938.998</b>	<b>2.109.193</b>	<b>352</b>

Το ποσό των δανείων αφορά σε δάνεια προς τρίτους έντοκα (επιτόκιο : το εκάστοτε ισχύον των εντόκων γραμματίων του δημοσίου τρίμηνης διάρκειας, προσαυξημένο κατά 0,05%), λήξεως 31/12/2007.

Οι απαιτήσεις από προκαταβολές μισθωμάτων αφορά προκαταβολές που είχαν δοθεί από την θυγατρική <<ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ>> προς την εκμισθώτρια εταιρεία των εγκαταστάσεων του <<Σ.Ε.Α ΣΕΙΡΙΟΣ>>.

Οι απαιτήσεις αυτές πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

## 6.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας ,αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Εμπορεύματα	320.872	301.399	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>320.872</b>	<b>301.399</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Μείον:</b> Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:				
Εμπορεύματα	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>320.872</b>	<b>301.399</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 6.8 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Πελάτες	791.913	433.858	0	0
Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρείες	0	0	0	0
Επιταγές εισπρακτέες	41.763	28.234	0	0
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0	0	0	0
<b>Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>833.676</b>	<b>462.092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>833.676</b>	<b>462.092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0	0	0	0
Κυκλοφορούν ενεργητικό	833.676	462.092	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>833.676</b>	<b>462.092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:*

	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Πελάτες	791.913	433.858	0	0
Γραμμάτια εισπρακτέα	0	0	0	0
Επιταγές εισπρακτέες	41.763	28.234	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>833.676</b>	<b>462.092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 6.9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Χρεώστες Διάφοροι	1.536.360	1.415.094	2.110.169	1.158.068
Απαιτήσεις από δημόσιο	592.273	507.195	14.440	18.720
Λοιπές απαιτήσεις	266.871	231.669	1.089	12.576
<b>Καθαρό ποσό λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>2.395.503</b>	<b>2.153.958</b>	<b>2.125.698</b>	<b>1.189.365</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0	0	0	0
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.395.503	2.153.958	2.125.698	1.189.365
<b>Σύνολο</b>	<b>2.395.503</b>	<b>2.153.958</b>	<b>2.125.698</b>	<b>1.189.365</b>

*Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Χρεώστες Διάφοροι	1.536.360	1.415.094	2.110.169	1.158.068
Απαιτήσεις από δημόσιο	592.273	507.195	14.440	18.720
Λοιπές απαιτήσεις	266.871	231.533	1.089	12.576
<b>Σύνολο</b>	<b>2.395.503</b>	<b>2.153.822</b>	<b>2.125.698</b>	<b>1.189.365</b>

## 6.10 Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Έξοδα επομένων χρήσεων	409.024	407.938	0	0
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	438.468	362.288	0	0
Ρέπος	1.000.000	0	0	0
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>1.847.492</b>	<b>770.226</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Το μεγαλύτερο ποσό του λογαριασμού <<έξοδα επομένων χρήσεων>> της 31/12/2005 αφορά σε ενοίκια πληρωτέα κατά την διάρκεια της χρήσης 2006, το μεγαλύτερο ποσό του λογαριασμού <<έσοδα χρήσεως εισπρακτέα>> αφορά σε ενοίκια εισπρακτέα εντός της χρήσης 2006, ενώ τα ρέπος αφορούν βραχυπρόθεσμη τοποθέτηση στην Αγροτική τράπεζα.

## 6.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα για τους σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Διαθέσιμα στο ταμείο	159.076	333.506	46.950	2.893
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	613.688	2.935.344	25.638	2.419.910
<b>Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων</b>	<b>772.764</b>	<b>3.268.850</b>	<b>72.588</b>	<b>2.422.803</b>

Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο στις τραπεζικές καταθέσεις ήταν 1,90 % (1,85 % το 2004).

## 6.12 Ίδια κεφάλαια

### i) Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο Υπέρ το Άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2005 αποτελείτο από 20.210.127 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,53 η κάθε μία.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας προέκυψε με την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η μετοχή της συμμετέχει σήμερα στην κατηγορία μικρής και μεσαίας κεφαλαιοποίησης και στον κλάδο «Χρηματοδοτικές μισθώσεις και διαφοροποιημένες συμμετοχές».

### ii) Αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία <<τακτικού αποθεματικού>> με την κατ'έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το <<τακτικό αποθεματικό>> διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της εταιρείας μπορεί, όμως, να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων.

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Χρηματοοικονομικών μέσων	Αποθεματικό χορηγηθέντων δικαιωμάτων αγοράς μετοχών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004</b>	134.491	163.553	4.877.717	0	0	0	5.175.761
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	60.353	0	0	0	0	0	60.353
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	194.844	163.553	4.877.717	0	0	0	5.236.114
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	60.817	0	0	0	0	0	60.817
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	255.661	163.553	4.877.717	0	0	0	5.296.931

  

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						
	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Χρηματοοικονομικών μέσων	Αποθεματικό χορηγηθέντων δικαιωμάτων αγοράς μετοχών	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2004</b>	98.621	137.486	157.282	0	0	14.690	408.079
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2004</b>	98.621	137.486	157.282	0	0	14.690	408.079
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2005</b>	98.621	137.486	157.282	0	0	14.690	408.079

## 6.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Μέθοδος αποτίμησης Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθήθηκε είναι η **Projected Unit Credit Method**, η οποία είναι **η μόνη** αποδεκτή από τα Δ.Λ.Π. 19. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι παροχές που αντιστοιχούν στην ολοκληρωμένη υπηρεσία κατά την ημερομηνία υποτίμησης αντιμετωπίζονται ξεχωριστά από τις αναμενόμενες παροχές κατά το έτος μετά την ημερομηνία αποτίμησης (μελλοντική υπηρεσία). Αυτή η πρακτική μας επιτρέπει να υπολογίσουμε την υποχρέωση λόγω συμπληρωμένης εργασίας και την υποχρέωση που προκύπτει λόγω της υπηρεσίας ενός έτους

Γενικά Οι υποθέσεις έχουν μακροχρόνιο χαρακτήρα και προορίζονται να καλύψουν όλη την περίοδο μέχρι την αποχώρηση και του τελευταίου από τα ενεργά μέλη και μέχρι την καταβολή και της τελευταίας οφειλόμενης παροχής. Από τις υποθέσεις αυτές εκείνες που έχουν την σημαντικότερη επιρροή πάνω στα αποτελέσματα της εκτίμησης είναι οι **οικονομικές υποθέσεις** οι οποίες και αναφέρονται πρώτες. Στη συνέχεια τίθενται οι **δημογραφικές υποθέσεις** οι οποίες κυρίως σχετίζονται με τις μετακινήσεις μελών προς και από την ομάδα.

Οικονομικές Υποθέσεις **Επιτόκιο Προεξόφλησης**  
Τα Δ.Λ.Π. 19 αναφέρουν ότι σαν επιτόκιο προεξόφλησης πρέπει να χρησιμοποιείται η απόδοση των ομολόγων(εταιρικών ή κρατικών, εάν δεν υπάρχει βάθος στην αγορά των πρώτων) κατά την ημερομηνία των υπολογισμών, με διάρκεια συναφή με τη διάρκεια των υποχρεώσεων που προκύπτουν από τον υπάρχοντα πληθυσμό, δηλαδή τη μέση μελλοντική υπηρεσία των μελών του προσωπικού.

Με βάση τις διαμορφωμένες συνθήκες, έχει γίνει υπόθεση επιτοκίου 4,00 % ετησίως για την 31/12/2005.

### Πληθωρισμός

Έχει γίνει υπόθεση πληθωρισμού 2,5 % συνεκτιμώντας την εξέλιξη αυτού στα τελευταία έτη και τις αντίστοιχες προβλέψεις όπως αυτές διατυπώνονται επίσημα από την Ε.Σ.Υ.Ε.

### Αύξηση Αποδοχών

Έχει γίνει υπόθεση αύξησης των αποδοχών κάθε μέλους με 2,5 % ετησίως σαν αντιστάθμισμα του πληθωρισμού. Επιπρόσθετα, έπειτα από συζητήσεις με την επιχείρηση, έχει υποτεθεί επιπλέον αύξηση ύψους 1,00 % ετησίως, λόγω βελτίωσης του βιοτικού επιπέδου και βαθμολογικής προαγωγής του εργαζόμενου, συνολικά δηλαδή 3,5 % ετησίως.

Η υπόθεση αυτή είναι ίδια με αυτή που χρησιμοποιήθηκε στην περυσινή μελέτη.

## Λογιστικές απεικονίσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	21.180	20.080	4.530	5.995
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος	0	0	0	0
	<u>21.180</u>	<u>20.080</u>	<u>4.530</u>	<u>5.995</u>
Άμεση αναγνώριση μεταβατικής υποχρέωσης	0	0	0	0
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-3.153	-2.648	-1.518	-575
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό</b>	<b><u>18.027</u></b>	<b><u>17.432</u></b>	<b><u>3.012</u></b>	<b><u>5.420</u></b>

**Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων**

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	5.465	4.800	664	756
Τόκος στην υποχρέωση	904	973	270	268
Κόστος επιπλέον παροχών	0	0	0	0
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημιάς/(κέρδους)	37	0	0	0

**Κανονικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων**

Κόστος επιπλέον παροχών	11.441	27.490	0	1.177
Άλλο έξοδο/(έσοδο)	-3.342	0	-3.342	0

**Συνολικό έξοδο στον λογαριασμό αποτελεσμάτων**

<b>14.505</b>	<b>33.263</b>	<b>-2.408</b>	<b>2.200</b>
---------------	---------------	---------------	--------------

**Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό**

Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	17.432	19.452	5.420	5.352
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-13.910	-35.281	0	-2.131
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στον λογαριασμό αποτελεσμάτων	14.505	33.262	-2.408	2.200

**Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους**

Προσαρμογή	0	0	0	0
------------	---	---	---	---

**Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους**

<b>18.027</b>	<b>17.433</b>	<b>3.012</b>	<b>5.420</b>
---------------	---------------	--------------	--------------

**Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης**

Παρούσα αξία της υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	20.080	19.452	5.995	5.352
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	5.465	4.800	664	756
Κόστος τόκου	904	973	270	268
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-13.910	-35.281	0	-2.131
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα/ (έσοδα)	7.831	27.490	-3.342	1.177
Αναλογιστική ζημιά/ (κέρδος)	811	2.648	943	575

**Παρούσα αξία της υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου**

<b>21.180</b>	<b>20.082</b>	<b>4.530</b>	<b>5.995</b>
---------------	---------------	--------------	--------------

**Αναλογιστικές παραδοχές**

Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,00%	4,50%	4,00%	4,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,50%	3,50%	3,50%	3,50%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	16,72	18,08	23,35	24,30

**6.14 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Εγγυήσεις ενοικίων	31.225	31.225	0	0
Υποχρεώσεις από προκ/λές μισθωμάτων	634.815	791.951	0	0
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>666.040</b>	<b>823.176</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 6.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Προμηθευτές	294.555	143.145	16.212	6.912
Επιταγές πληρωτέες	433.390	136.233	14.712	0
<b>Σύνολο</b>	<b>727.945</b>	<b>279.378</b>	<b>30.924</b>	<b>6.912</b>

### 6.16 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	832.870	963.330	10.000	0
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	93.347	411.227	1.576	68.618
<b>Σύνολο</b>	<b>926.217</b>	<b>1.374.557</b>	<b>11.576</b>	<b>68.618</b>

### 6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	39.881	36.337	2.549	2.654
Πιστωτές διάφοροι	351.577	837.950	315.849	405.903
<b>Σύνολο</b>	<b>391.458</b>	<b>874.287</b>	<b>318.398</b>	<b>408.558</b>

### 6.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία αναγνωρίζονται όταν υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, όταν υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και όταν η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Φορολογικές υποχρεώσεις	Λοιπές	Σύνολο	Φορολογικές υποχρεώσεις	Λοιπές	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2004	0	0	0	0	0	0
Προβλέψεις χρήσεως	120.000	0	120.000	20.000	0	20.000
31 Δεκεμβρίου 2005	120.000	0	120.000	20.000	0	20.000

### 6.19 Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Σύνολο αποθεμάτων έναρξης	301.399	219.381	0	0
Σύνολο αγορών χρήσης	11.358.514	11.315.058	0	0
Σύνολο	11.659.913	11.534.439		
<b>Μείον:</b> Αποθέματα τέλους χρήσης	320.872	301.399	0	0
<b>Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο</b>	<b>11.339.041</b>	<b>11.233.040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 6.20 Έξοδα διοίκησης / διάθεσης

#### ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	730.877	668.081	0	0
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	43.677	72.744	0	0
Παροχές τρίτων	1.390.875	1.487.335	0	0
Φόροι και τέλη	168.800	103.155	0	0
Λοιπά διάφορα έξοδα	54.497	60.582	0	0
Αποσβέσεις παγίων	0	0	0	0
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	0	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.388.726</b>	<b>2.391.897</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	56.887	64.304	55.274	63.357
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	73.396	32.626	31.701	14.543
Παροχές τρίτων	20.463	24.065	1.800	1.800
Φόροι και τέλη	7.731	62.223	7.097	5.271
Λοιπά διάφορα έξοδα	39.718	67.427	17.408	21.652
Αποσβέσεις παγίων	14.811	17.864	0	0
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	3.154	44	0	44
<b>Σύνολο</b>	<b>216.159</b>	<b>268.553</b>	<b>113.279</b>	<b>106.667</b>

**6.21 Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2005 και 2004 έχουν ως εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Έσοδα από επιδοτήσεις	0	2.867	0	0
Έσοδα από κοινόχρηστα	581.376	730.048	0	0
Έσοδα από παροχή διοικ. Υπηρεσιών	30.508	0	0	0
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.460	1.357	0	0
Κέρδη από πώληση παγίων	300	11.276	0	0
Έσοδα από ενοίκια	2.046.673	2.093.729	0	0
Λοιπά	2.307	112	605	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.662.625</b>	<b>2.839.378</b>	<b>605</b>	<b>0</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Καταστροφή ακατάλληλου αποθέματος	1.325	0	0	0
Ζημιά από πώληση παγίων	3.031	0	0	0
Λοιπά	3.719	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>8.075</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**6.22 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Έσοδα συμμετοχών	78.586	78.586	918.399	1.184.399
Έσοδα χρεογράφων	75	73	75	73
Τράπεζες	5.489	8.614	2.405	8.614

Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	102.571	5.085	35.491	0
<b>Σύνολο</b>	<b>186.722</b>	<b>92.357</b>	<b>956.370</b>	<b>1.193.085</b>

Λοιπά τραπεζικά έξοδα	4.233	2.744	229	267
<b>Σύνολο</b>	<b>4.233</b>	<b>2.744</b>	<b>229</b>	<b>267</b>

### 6.23 Φόρος εισοδήματος

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004	1/1-31/12/2005	1/1-31/12/2004
Φόρος χρήσης	772.870	963.330	0	0
Προβλέψεις για φορολογικό έλεγχο ανέλεγκτων χρήσεων	60.000	0	10.000	0
<b>Σύνολο</b>	<b>832.870</b>	<b>963.330</b>	<b>10.000</b>	<b>0</b>

### 6.24 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διáιρεση του αναλογούντος στους μετόχους του Ομίλου και της εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσης.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2005	31/12/2004	31/12/2005	31/12/2004
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	1.487.945	1.605.862	833.467	1.086.151
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	20.210.127	20.210.127	20.210.127	20.210.127
Βασικά κέρδη χρήσης ανά μετοχή	<b>0,07</b>	<b>0,08</b>	<b>0,04</b>	<b>0,05</b>

## 6.25 Ανάλυση προσαρμογών πρώτης εφαρμογής ΔΠΧΠ

Οι γενόμενες προσαρμογές ποσοτικοποιούνται στους πίνακες που ακολουθούν:

### ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>1 Ιανουαρίου 2005</u>	<u>1 Ιανουαρίου 2004</u>	<u>1 Ιανουαρίου 2005</u>	<u>31 Ιανουαρίου 2004</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ</b>	<b><u>29.258.816</u></b>	<b><u>33.707.626</u></b>	<b><u>28.064.247</u></b>	<b><u>32.549.925</u></b>
<b><i>Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης</i></b>				
Επίδραση από την αναγνώριση των ασώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού και την διαγραφή των εξόδων εγκαταστάσεως	-82.111	-897.119	-35.118	-832.733
Αποτίμηση συμμετοχής σε συνδεδεμένη εταιρεία	-2.318.415	-2.318.415	-2.318.415	-2.318.415
Επιβάρυνση από μη καταβληθείσες δόσεις διαφορών φορολογικού ελέγχου	-298.206	-845.117	-67.672	-150.491
Αποτίμηση τίτλων με χαρακτήρα ακινητοποιήσεων	69.822	2.119.344	-145.420	765.074
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	-17.432	-19.452	-5.420	-5.352
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	6.101	6.808	1.897	1.873
Αναγνώριση μερισμάτων	-62.121	-3.121	0	0
<b><i>Σύνολο προσαρμογών</i></b>	<b><u>-2.702.362</u></b>	<b><u>-1.957.071</u></b>	<b><u>-2.570.148</u></b>	<b><u>-2.540.043</u></b>
<b>Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b><u>26.556.454</u></b>	<b><u>31.750.554</u></b>	<b><u>25.494.099</u></b>	<b><u>30.009.882</u></b>

**ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
<b>Σημείωση</b>	<b>1/1/2004-31/12/2004</b>	<b>1/1/2004-31/12/2004</b>
<b>Σύνολο Αποτελεσμάτων προ φόρων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ</b>	<b>2.585.291</b>	<b>288.581</b>
<b><i>Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης</i></b>		
Επίδραση από την αναγνώριση των ασώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού και την διαγραφή των εξόδων εγκαταστάσεως	32.193	797.615
Επίδραση στις αποσβέσεις χρήσης των ενσώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού, από την διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης και της αποσβεστέας αξίας	0	0
Αναγνώριση αναλογούντα τρέχοντα φόρου εισοδήματος και διαφορών φορολογικού ελέγχου	-963.330	0
Αναγνώριση δεδουλευμένων εξόδων	-14.800	0
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	0	0
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	1.357	-44
Αναγνώριση μερισμάτων	0	0
<b><i>Σύνολο προσαρμογών</i></b>	<b>-944.580</b>	<b>797.570</b>
<b>Αποτελέσματα , κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>1.640.711</b>	<b>1.086.151</b>



**(i) – Επίδραση από την αναγνώριση των ασώματων παγίων στοιχείων του ενεργητικού και την διαγραφή των εξόδων εγκατάστασης.**

Ο Όμιλος εφάρμοσε τα κριτήρια αναγνώρισης του ΔΛΠ 38 «Ασώματες Ακίνητοποιήσεις» . Συνεπεία αυτής της διαδικασίας, ο Όμιλος κατά τη ημερομηνία μετάβασης διάγραψε έξοδα εγκατάστασης και ασώματες ακίνητοποιήσεις που δεν πληρούσαν τα κριτήρια αναγνώρισης, που σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές καταχωρούνταν σε λογαριασμούς ασώματων ακίνητοποιήσεων .

Συγκεκριμένα οι επιδράσεις που επήλθαν από την μετάβαση στις ασώματες ακίνητοποιήσεις παρουσιάζονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Ασώματες ακίνητοποιήσεις και έξοδα εγκατάστασης σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	<b>897.119</b>	<b>832.733</b>
Μη αναγνώριση εξόδων εγκατάστασης και ασώματων ακίνητοποιήσεων	(897.119)	(832.733)
<b>Ασώματες ακίνητοποιήσεις και έξοδα εγκατάστασης σύμφωνα με τα IFRS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**(ii) – Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Εργαλείων**

Ο Όμιλος χρησιμοποίησε την παρεχόμενη από το ΔΠΧΠ 1 επιλογή να ταξινομήσει τα χρηματοοικονομικά μέσα του χαρτοφυλακίου της σε «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση» και «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε Εύλογες Αξίες μέσω των Αποτελεσμάτων» κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (1/1/2004).

Τα χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα, επανεκτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ στις εύλογες αξίες τους (π.χ. για τους εισηγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους η τιμή κλεισίματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού).

Οποιαδήποτε θετική ή αρνητική διαφορά προκύπτει από την επανεκτίμηση των «Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς πώληση» μετά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό, ενώ αντίστοιχα κέρδη ή ζημιές επανεκτίμησης των «Χρηματοοικονομικών Στοιχείων σε Εύλογες Αξίες μέσω των Αποτελεσμάτων» αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου. Από την επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες προέκυψαν ζημιές ποσού € 2.318.415,26, οι οποίες επιβάρυναν την καθαρή θέση στις 31/12/2003.

### (iii) – Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Με βάση τις νέες λογιστικές αρχές ο Όμιλος αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές, το έξοδο αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης αναγνωρίζονταν σε ταμειακή βάση. Η σχετική υποχρέωση κατά την ημερομηνία μετάβασης ανήλθε σε ποσό € 19.452 (€ 5.352 η μητρική), η οποία υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Συγκεκριμένα, η σχετική μελέτη αφορούσε στην διερεύνηση και υπολογισμό των αναλογιστικών μεγεθών που απαιτούνται από τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π. 19) και είναι υποχρεωτικό να καταχωρηθούν στον Ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων κάθε επιχείρησης. Η βασική ημερομηνία που χρησιμοποιήθηκε ως ημερομηνία αναλογιστικής αποτίμησης των διαφόρων μεγεθών είναι η 31/12/2004 (ή ισοδύναμα η 01/01/2005). Για τον υπολογισμό της αντίστοιχης υποχρέωσης την 01/01/2004 χρησιμοποιήθηκαν οι αντίστοιχες αναλογιστικές υποθέσεις – παραδοχές.

### (iv) – Μετάθεση αναγνώρισης πληρωτέων μερισμάτων στο χρόνο έγκρισής τους από την Γ.Σ.

Σε αντίθεση με τις προηγούμενα ισχύουσες λογιστικές αρχές, τα πληρωτέα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση κατά την ημερομηνία έγκρισης της προτεινόμενης διανομής του Δ.Σ. από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 6.27 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

### Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ  
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ  
ΧΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΒΕΤΕ	2002-2005
ΣΕΙΡΙΟΣ ΑΕΒΕ	2002-2005

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις που αναφέρονται στο παραπάνω πίνακα, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά την διαχειριστική περίοδο 2006 που ενδέχεται να εξετασθούν και να οριστικοποιηθούν.

Εναντι αυτού του ενδεχομένου, η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ύψους € 20 χιλ.

## 6.28 Πρόταση Διανομής Χρήσης 2005

Η μητρική εταιρία και κατά τη χρήση 2005 παρουσίασε κέρδη ύψους € 833 χιλ. όπως και κατά την προηγούμενη χρήση (κέρδη 2004: € 1.086 χιλ.). Επειδή όμως υφίσταντο κατά την 31.12.2004 ζημιές προηγούμενων χρήσεων ύψους € 2.723 χιλ., δεν μπορεί να διανεμηθεί μέρισμα μέχρι την εξάλειψη των ζημιών αυτών.

## 6.29 Διορθώσεις σε σχέση με τις δημοσιοποιηθείσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

### α. Διορθωμένα στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1 Ιανουαρίου 2005 έως 31 Μαρτίου 2005

#### 1. Στοιχεία Ισολογισμού Ποσα εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31-Μαρ-05	31-Δεκ.-04	31-Μαρ-05	31-Δεκ.-04
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	25.914	23.008	25.205	22.361
Αποθέματα	277	301	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	695	434	0	0
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	4.031	6.236	1.302	3.622
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u>30.917</u></b>	<b><u>29.979</u></b>	<b><u>26.507</u></b>	<b><u>25.983</u></b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	829	841	6	5
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.382	2.582	372	484
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	3.211	3.423	378	489
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρείας	26.633	25.509	26.129	25.494
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.073	1.047	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	27.706	26.556	26.129	25.494
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>	<b><u>30.917</u></b>	<b><u>29.979</u></b>	<b><u>26.507</u></b>	<b><u>25.983</u></b>

#### Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Διορθωμένα ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Δημοσιευμένα ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Διαφορές ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004

Μακροπροβρόθεσμες Υποχρεώσεις	6	6	0	0	6	6
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	372	484	378	490	-6	-6

## 2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσα εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.03.2005	01.01-31.03.2004	01.01-31.03.2005	01.01-31.03.2004
Κύκλος Εργασιών	2.960	3.111	0	0
Μικτό Κέρδος	522	497	0	0
Κέρδη/(Ζημίες)προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	473	526	-21	-36
Κερδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	478	530	-21	-36
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	492	536	-19	-28
Μείον φόροι	-164	-197	0	0
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	328	339	-19	-28
<b>Κατανέμονται σε :</b>				
Μετόχους εταιρείας	311	321	0	0
Δικαιώματα Μειοψηφίας	17	18	0	0
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανα μετοχή (σε Ευρώ)	0,016	0,017	0,00	0,00

## 3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσα εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2005	31/3/2004	31/3/2005	31/3/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	26.557	31.750	25.494	30.010
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	820	-2.958	654	-2.442
Κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	328	339	-19	-28
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.03.2005 και 31.03.2004 αντίστοιχα)	<u>27.705</u>	<u>29.131</u>	<u>26.129</u>	<u>27.540</u>

## 4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Έμμεση μέθοδος)

(Ποσα εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.03.2005	01.01-31.03.2004	01.01-31.03.2005	01.01-31.03.2004

**Λειτουργικές Δραστηριότητες**

Κέρδη προ φόρων	492	536	-19	-28
Πλέον/μείον προσαρμογες για :				
Αποσβέσεις	5	4	0	0
Προβλέψεις	-1	0	0	0
Συναλλογματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-19	-11	-2	-9
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1	1	0	0
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	25	77	0	0
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-805	72	5	0
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-91	-301	10	30
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-1	-1	0	0
Καταβεβλημένοι φόροι	-34	-136	-21	-23
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-428</b>	<b>241</b>	<b>-27</b>	<b>-30</b>

**Επενδυτικές Δραστηριότητες**

Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-240	-44	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-2.190	2.940	-2.190	2.550
Τόκοι εισπραχθέντες	19	11	2	9
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-2.411</b>	<b>2.907</b>	<b>-2.188</b>	<b>2.559</b>

**Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες**

Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	0	0	0	0
Εξοφλήσεις Δανείων	0	0	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολυσία)	0	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	-100	0	-100	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-100</b>	<b>0</b>	<b>-100</b>	<b>0</b>

**Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)** -2.939 3.148 -2.315 2.529

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου** 3.269 1.192 2.423 139

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου** 330 4.340 108 2.668

5. **ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (01/01/2005 ΚΑΙ 01/01/2004 αντίστοιχα) ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ**

Ποσα εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004
Ίδια κεφάλαια βάσει Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΕΛΠ)	29.259	33.708	28.064	32.550
Διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	-82	-897	-35	-833
Αποτίμηση συμμετοχής ως ΔΛΠ	-2.318	-2.318	-2.318	-2.318
Επιβάρυνση από μη καταβληθείσες δόσεις διαφορών φορολογικών ελέγχων	-298	-845	-68	-150
Αποτίμηση τίτλων με χαρακτήρα ακινητοποιήσεων ως ΔΛΠ	70	2.119	-145	765
Αναγνώριση προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού	-17	-19	-5	-5
Αναβαλλόμενη φορολογία	6	7	2	2
Αναγνώριση μερισμάτων	-62	-3	0	0
Ίδια κεφάλαια βάσει Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ)	<u>26.556</u>	<u>31.751</u>	<u>25.494</u>	<u>30.010</u>

**Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται οι διαφορές μεταξύ των διορθωμένων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1-31/3/2005 και των αντίστοιχων δημοσιευθέντων οικονομικών καταστάσεων**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

Μακροπροπρόθεσμες Υποχρεώσεις  
Λοιπές βραχυπρόθεσμες  
Υποχρεώσεις

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Μακροπροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6	6	0	0	6	6
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	372	484	378	490	-6	-6

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Διορθωμένα	Δημοσιευμένα	Διαφορές

	1/1- 31/3/2005	1/1- 31/3/2004	1/1- 31/3/2005	1/1- 31/3/2004	1/1- 31/3/2005	1/1- 31/3/2004
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	21	36	-19	-28	40	64
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών , επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	21	36	-19	-28	40	64

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	829	841	810	823	19	18
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.382	2.582	2.338	2.536	44	46
<i>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</i>	3.211	3.423	3.148	3.359	63	64
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	26.633	25.509	28.904	27.734	-2.271	-2.225
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	1.073	1.047	-1.135	-1.116	2.208	2.163

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**  
**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	1/1- 31/3/2005	1/1- 31/12/2004	1/1- 31/3/2005	1/1- 31/12/2004	1/1- 31/3/2005	1/1- 31/12/2004
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	473	526	476	534	-3	-8
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών , επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	478	530	481	538	-3	-8

**Πίνακας προσαρμογών**  
**καθαρής θέσης έναρξης**  
**περιόδου (01/01/2005 και**  
**01/01/2004 αντίστοιχα)**  
**μεταξύ ΕΛΠ και ΔΛΠ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004	1/1/2005	1/1/2004
Προσαρμογή καθαρής θέσης	-2.702	-1.957	-2.640	-1.954	-62	-3

**β. Διορθωμένα στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1 Ιανουαρίου 2005 έως 30 Ιουνίου 2005**

1. Στοιχεία Ισολογισμού

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Ιουν.-05	31-Δεκ.-04	30-Ιουν.-05	31-Δεκ.-04
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	25.606	23.008	25.023	22.361
Αποθέματα	282	301	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	732	434	0	0

Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	4.473	6.236	2.194	3.622
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u>31.093</u></b>	<b><u>29.979</u></b>	<b><u>27.217</u></b>	<b><u>25.983</u></b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	817	841	6	5
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.487	2.582	384	484
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	3.304	3.423	390	489
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρείας	26.747	25.509	26.827	25.494
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.042	1.047	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	27.789	26.556	26.827	25.494
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>	<b><u>31.093</u></b>	<b><u>29.979</u></b>	<b><u>27.217</u></b>	<b><u>25.983</u></b>

## 2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2005	01.01- 30.06.2004	01.04- 30.06.2005	01.04- 30.06.2004	01.01- 30.06.2005	01.01- 30.06.2004	01.04- 30.06.2005	01.04- 30.06.2004
Κύκλος Εργασιών	6.232	6.569	3.272	3.458	0	0	0	0
Μικτό Κέρδος	1.026	1.131	504	634	0	0	0	0
Κέρδη/(Ζημίες)προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	941	1.155	468	629	-60	-62	-39	-26
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	949	1.163	471	633	-60	-62	-39	-26
Κέρδη/(ζημίες προ φόρων Μείον φόροι	1.066	1.245	574	709	872	1.131	891	1.159
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	-336	-426	-172	-229	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	730	819	402	480	872	1.131	891	1.159
<b>Κατανέμονται σε :</b>								
Μετόχους εταιρείας	694	779	383	457	0	0	0	0
Δικαιώματα Μειοψηφίας	36	40	19	22	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0,036	0,041	0,020	0,024	0,043	0,056	0,044	0,057

## 3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ)

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/6/2005	30/6/2004	30/6/2005	30/6/2004

Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	26.557	31.750	25.494	30.010
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	548	-4.894	462	-4.059
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	729	819	872	1.131
Αναγνώριση μερισμάτων	-45	-59	0	0
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2005 και 30.06.2004 αντίστοιχα)	<u>27.789</u>	<u>27.616</u>	<u>26.828</u>	<u>27.082</u>

#### 4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Έμμεση μέθοδος)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2005	01.01-30.06.2004	01.01-30.06.2005	01.01-30.06.2004
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	1.068	1.245	872	1.131
Πλέον/μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	8	8	0	0
Προβλέψεις	0	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-981	-28	-932	-9
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2	1	0	0
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	20	-15	0	0
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-912	-741	-914	-1184
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	12	-90	32	20
Μειών :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2	-1	0	0
Καταβεβλημένοι φόροι	-471	-159	-42	-43
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-1.256</b>	<b>220</b>	<b>-984</b>	<b>-85</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-14	-45	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-2.190	2.940	-2.190	2.550
Τόκοι εισπραχθέντες	49	28	0	9
Μερίσματα εισπραχθέντα	932	0	932	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-1.223</b>	<b>2.923</b>	<b>-1.258</b>	<b>2.559</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	0	0	0	0
Εξοφλήσεις Δανείων	0	0	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	-100	0	-100	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-100</b>	<b>0</b>	<b>-100</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>-2.579</b>	<b>3.143</b>	<b>-2.342</b>	<b>2.474</b>

(α) + (β) + (γ)

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.269	1.192	2.423	139
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	690	4.335	81	2.613

**Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται οι διαφορές μεταξύ των διορθωμένων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1-30/6/2005 και των αντίστοιχων δημοσιευθέντων οικονομικών καταστάσεων**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  
Λοιπές βραχυπρόθεσμες  
υποχρεώσεις  
Σύνολο υποχρεώσεων (α)

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
		Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
		30/6/2005	31/12/2004	30/6/2005	31/12/2004	31/3/2005	31/12/2004
	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6	5	0	0	6	5
	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	384	484	389	490	-5	-6
	Σύνολο υποχρεώσεων (α)	390	489	389	490	1	-1

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**  
**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων,  
χρηματοδοτικών και επενδυτικών  
αποτελεσμάτων  
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων,  
χρηματοδοτικών, επενδυτικών  
αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
		Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
		1/1- 30/6/2005	1/1- 31/12/2004	1/1- 30/6/2005	1/1- 31/12/2004	1/1- 30/6/2005	1/1- 31/12/2004
	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-60	-62	-60	-62	0	0
	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-60	-62	932	1.193	-992	-1.255

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**  
**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων,  
χρηματοδοτικών και επενδυτικών  
αποτελεσμάτων  
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων,  
χρηματοδοτικών, επενδυτικών  
αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
		Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
		1/4-30/6/05	1/4-30/6/04	1/4-30/6/05	1/4-30/6/04	1/4- 30/6/05	1/4-30/6/04
	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-39	-26	-39	-34	0	8
	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.193	-26	930	1.193	263	-1.219

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  
Λοιπές βραχυπρόθεσμες

		ΟΜΙΛΟΣ					
		Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
		30/6/2005	31/12/2004	30/6/2005	31/12/2004	30/6/2005	31/12/2004
	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	817	841	796	823	21	18
	Λοιπές βραχυπρόθεσμες	2.487	2.582	2.508	2.536	-21	46

υποχρεώσεις						
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	3.304	3.423	3.304	3.359	0	64
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	26.747	25.509	28.946	27.734	-2.199	-2.225
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	1.042	1.047	-1.156	-1.116	2.198	2.163

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	1/1- 30/6/2005	1/1- 30/6/2004	1/1- 30/6/2005	1/1- 30/6/2004	1/1- 30/6/2005	1/1-30/6/2004

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	941	1.155	940	1.113	1	42
--	-----	-------	-----	-------	---	----

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	949	1.163	948	1.121	1	42
--	-----	-------	-----	-------	---	----

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	1/4- 30/6/2005	1/4- 30/6/2004	1/4- 30/6/2005	1/4- 30/6/2004	1/4- 30/6/2005	1/4-30/6/2004

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	468	629	464	579	4	50
--	-----	-----	-----	-----	---	----

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	471	633	467	583	4	50
--	-----	-----	-----	-----	---	----

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	574	709	635	709	-61	0
----------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	---

Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	402	480	463	480	-61	0
----------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	---

Κατανέμονται σε:

Μετόχους Εταιρίας	383	457	444	462	-61	-5
-------------------	-----	-----	-----	-----	-----	----

Μετόχους Μειοψηφίας	19	22	19	18	0	4
---------------------	----	----	----	----	---	---

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	30/6/2005	30/6/2004	30/6/2005	30/6/2004	30/6/2005	30/6/2004

Αναγνώριση μερισμάτων	-45	-59	0	0	-45	-59
-----------------------	-----	-----	---	---	-----	-----

Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στη καθαρή θέση	548	-4.894	380	-3.803	168	-1.091
--	-----	--------	-----	--------	-----	--------

**γ. Διορθωμένα στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1 Ιανουαρίου 2005 έως 30 Σεπτεμβρίου 2005**

1. Στοιχεία Ισολογισμού

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30-Σεπτ.-05	31-Δεκ.-04	30-Σεπτ.-05	31-Δεκ.-04
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	26.313	23.008	25.680	22.361
Αποθέματα	293	301	0	0

Απαιτήσεις από πελάτες	769	434	0	0
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	4.740	6.236	2.202	3.622
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u>32.115</u></b>	<b><u>29.979</u></b>	<b><u>27.882</u></b>	<b><u>25.983</u></b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>				
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	805	841	6	5
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.256	2.582	371	484
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	3.061	3.423	377	489
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρείας	27.983	25.509	27.505	25.494
Δικαιώματα Μειοψηφίας	1.071	1.047	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	29.054	26.556	27.505	25.494
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)</b>	<b><u>32.115</u></b>	<b><u>29.979</u></b>	<b><u>27.882</u></b>	<b><u>25.983</u></b>

## 2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.09.2005	01.01- 30.09.2004	01.07- 30.09.2005	01.07- 30.09.2004	01.01- 30.09.2005	01.01- 30.09.2004	01.07- 30.09.2005	01.07- 30.09.2004
Κύκλος Εργασιών	10.102	10.387	3.870	3.818	0	0	0	0
Μικτό Κέρδος	1.609	1.807	583	676	0	0	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.537	1.841	596	686	-84	-87	-24	-25
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.549	1.853	600	690	-84	-87	-24	-25
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	1.689	1.931	623	686	860	1.106	-12	-25
Μείον φόροι	-535	-673	-199	-247	0	0	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους	1.154	1.258	424	439	860	1.106	-12	-25
<b>Κατανέμονται σε :</b>								
Μετόχους εταιρείας	1.097	1.194	403	415	0	0	0	0
Δικαιώματα Μειοψηφίας	57	64	21	24	0	0	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0,057	0,062	0,021	0,022	0,043	0,055	0,000	0,000

## 3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	26.557	31.750	25.494	30.010
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	1.389	-5.182	1.151	-4.332
Κέρδη/(Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	1.154	1.258	860	1.106

Αναγνώριση μερισμάτων	-45	-59	0	0
Καθαρή θέση λήξης Περιόδου (30.09.2005 και 30.09.2004 αντίστοιχα)	<u>29.055</u>	<u>27.767</u>	<u>27.505</u>	<u>26.784</u>

#### 4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Έμμεση μέθοδος)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.-30.09.2005	01.01.-30.09.2004	01.01.-30.09.2005	01.01.-30.09.2004
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	1.692	1.931	860	1.106
Πλέον/μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	12	12	0	0
Προβλέψεις	-63	0	-10	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-1.009	-1.213	-944	-1.193
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3	2	0	0
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	8	-80	0	0
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-1.128	-673	-893	-1184
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	140	-195	49	8
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-3	-2	0	0
Καταβεβλημένοι φόροι	-879	-779	-61	-64
				-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-1.227</b>	<b>-997</b>	<b>-999</b>	<b>1.327</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-17	-46	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-2.190	2.490	-2.190	2.550
Τόκοι εισπραχθέντες	66	0	0	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	944	1.213	944	1.193
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-1.197</b>	<b>3.657</b>	<b>-1.246</b>	<b>3.743</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0	0	0	0
Εξοφλήσεις Δανείων	0	0	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολυσία)	0	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	-203	0	-100	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-203</b>	<b>0</b>	<b>-100</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-2.627</b>	<b>2.660</b>	<b>-2.345</b>	<b>2.416</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>3.269</b>	<b>1.192</b>	<b>2.423</b>	<b>139</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>642</b>	<b>3.852</b>	<b>78</b>	<b>2.555</b>

**Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται οι διαφορές μεταξύ των διορθωμένων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1-30/9/2005 και των αντίστοιχων δημοσιευθέντων οικονομικών καταστάσεων**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις  
Σύνολο υποχρεώσεων (α)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6	-5	0	0	6	-5
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	371	484	377	490	-6	-6
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	377	479	377	490	0	-11

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων  
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/1-30/9/2005	1/1-30/9/2004

-84 -87 -72 -87 -12 0

84 -87 932 1.193 -848 -1.280

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων  
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	1/7-30/9/05	1/7-30/9/04	1/7-30/9/05	1/7-30/9/04	1/7-30/9/05	1/7-30/9/04

-24 -25 -12 -25 -12 0

-24 -25 0 0 -24 -25

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στη καθαρή θέση

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004

1.151 -4.332 1.139 -4.330 12 -2

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>						
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	805	841	783	823	22	18
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.256	2.582	1.743	3.499	513	-917
<i>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</i>	3.061	3.423	2.526	4.322	535	-899
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	27.983	25.509	28.500	24.601	-517	908
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	1.071	1.047	1.089	1.054	-18	-7

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**  
**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	1/1- 30/9/2005	1/1- 30/9/2004	1/1- 30/9/2005	1/1- 30/9/2004	1/1- 30/9/2005	1/1-30/9/2004
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.537	1.841	1.548	1.826	-11	15
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	1.549	1.853	1.764	1.835	-215	18
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.689	1.931	1.692	1.930	-3	1
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	1.154	1.258	1.157	1.257	-3	1
<u>Κατανέμονται σε:</u>						
Μετόχους Εταιρίας	1.097	1.194	1.073	1.160	24	34
Μετόχους Μειοψηφίας	57	64	84	97	-27	-33

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**  
**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	1/7-30/9/05	1/7-30/9/04	1/7-30/9/05	1/7-30/9/04	1/7-30/9/05	1/7-30/9/04
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	596	690	608	713	-12	-23
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	600	686	816	714	-216	-28
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	623	686	624	685	-1	1
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	424	439	425	438	-1	1
<u>Κατανέμονται σε:</u>						
Μετόχους Εταιρίας	403	415	393	403	10	12
Μετόχους Μειοψηφίας	21	24	32	35	-11	-11

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**  
**ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Διορθωμένα		Δημοσιευμένα		Διαφορές	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2005 και 1/1/2004 αντίστοιχα)	26.557	31.750	25.655	31.753	902	-3
Αναγνώριση μερισμάτων	-45	-59	1.121	0	-1.166	-59
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στη καθαρή θέση	1.389	-5.182	1.449	-3.818	-60	-1.364
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	1.154	1.258	1.157	1.257	-3	1

Λοιπές προσαρμογές	0	0	207	0	-207	0
--------------------	---	---	-----	---	------	---

Όλες οι ανωτέρω διορθώσεις αφορούν διόρθωση λαθών και όχι μεταβολή λογιστικής αρχής. Προέκυψαν διότι η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π. διενεργείται με εξωλογιστικά φύλλα εργασίας, με δεδομένη δε την χρονική πίεση δημοσίευσης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και την δυσκολία της πρώτης εφαρμογής των ΔΛΠ κατά την χρήση 2005 παρουσιάστηκαν αθροιστικά λάθη, λάθη από μεταφορές αριθμητικών δεδομένων μεταξύ αρχείων, λάθη επεξεργασίας ενδιάμεσων δεδομένων και λοιπά λάθη τεχνικής φύσεως.

Επισημαίνουμε ότι από τις ανωτέρω διορθώσεις δεν επηρεάστηκαν τα κέρδη ανά μετοχή για όλες τις περιόδους που έχουν δημοσιοποιηθεί οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεδομένου ότι δεν επηρεάστηκαν τα κέρδη των τριμήνων.

### **6.30 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2005 γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Σημειώνουμε ότι με την από 3/2/2006 απόφαση του οίκου FTSE/ICB, ο οποίος είναι αρμόδιος για την κατάταξη σε κατηγορίες των εταιρειών που είναι εισηγμένες στο Χ.Α. , η εταιρεία μας κατετάγη στον κλάδο <Χρηματοδοτικές μισθώσεις και διαφοροποιημένες συμμετοχές> αντί της εκ λάθους προηγούμενη κατάταξή της στον κλάδο <Διαρκή καταναλωτικά αγαθά>.